

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 57, Ap. 1, Jud. Prahova

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	23533-C1-U1	0	59,45	51714/10000	3723/1000 0	Teren: 37.23mp indiviz din 72mp, CI=51.714%, Suprafa utila parter=29.64mp, Suprafata utila etaj=29.81mp, Suprafata utila totala=59.45

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115651 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 1770, din 19/12/2017 emis de NP FRATIAN Iris Victoria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23533-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 23533-C1-U1/Draganesti, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 23533-C1 inscrisa in cartea funciara 23533-C1;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Meri, Str Principală, Nr. 57, Ap. 1, Jud. Prahova**Părți comune:** acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	23533-C1-U1	0	59,45	51714/10000	3723/10000	Teren: 37.23mp indiviz din 72mp, CI=51.714%, Suprafața utilă parter=29.64mp, Suprafața utilă etaj=29.81mp, Suprafața utilă totală=59.45

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 57, Ap. 2, Jud. Prahova

Părți comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	23533-C1-U2	0	55,51	48286/10000	3477/1000 0	Teren: 34.77mp indiviz din 72mp, CI=48.286%, Suprafata utila parter=25.78mp, suprafata utila terasa=2.93mp, suprafata utila totala parter=28.71mp, Suprafata utila etaj=29.73mp, Suprafata utila totala=55.51mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115651 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 1770, din 19/12/2017 emis de NP FRATIAN Iris Victoria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23533-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 23533-C1-U2/Draganesti, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 23533-C1 inscrisa in cartea funciara 23533-C1;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚINTEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Meri, Str Principală, Nr. 57, Ap. 2, Jud. Prahova**Părți comune:** acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	23533-C1-U2	0	55,51	48286/10000	3477/10000	Teren: 34.77mp indiviz din 72mp, CI=48.286%, Suprafata utila parter=25.78mp, suprafata utila terasa=2.93mp, suprafata utila totala parter=28.71mp, Suprafata utila etaj=29.73mp, Suprafata utila totala=55.51mp

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2344

Nr. cadastral vechi:10726

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Movilei, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20795	Din acte: 2.240 Masurata: 2.244	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20795-C1	Loc. Baraitaru, Str Movilei, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39159 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 3950, din 06/08/2009 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANITA FLORIN 2) BANITA MARIANA <i>OBSERVATII: Pretul vanzarii 1.000 lei</i>	A1, A1.1
B4	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea Banita Ion	A1

C. Partea III. SARCINI

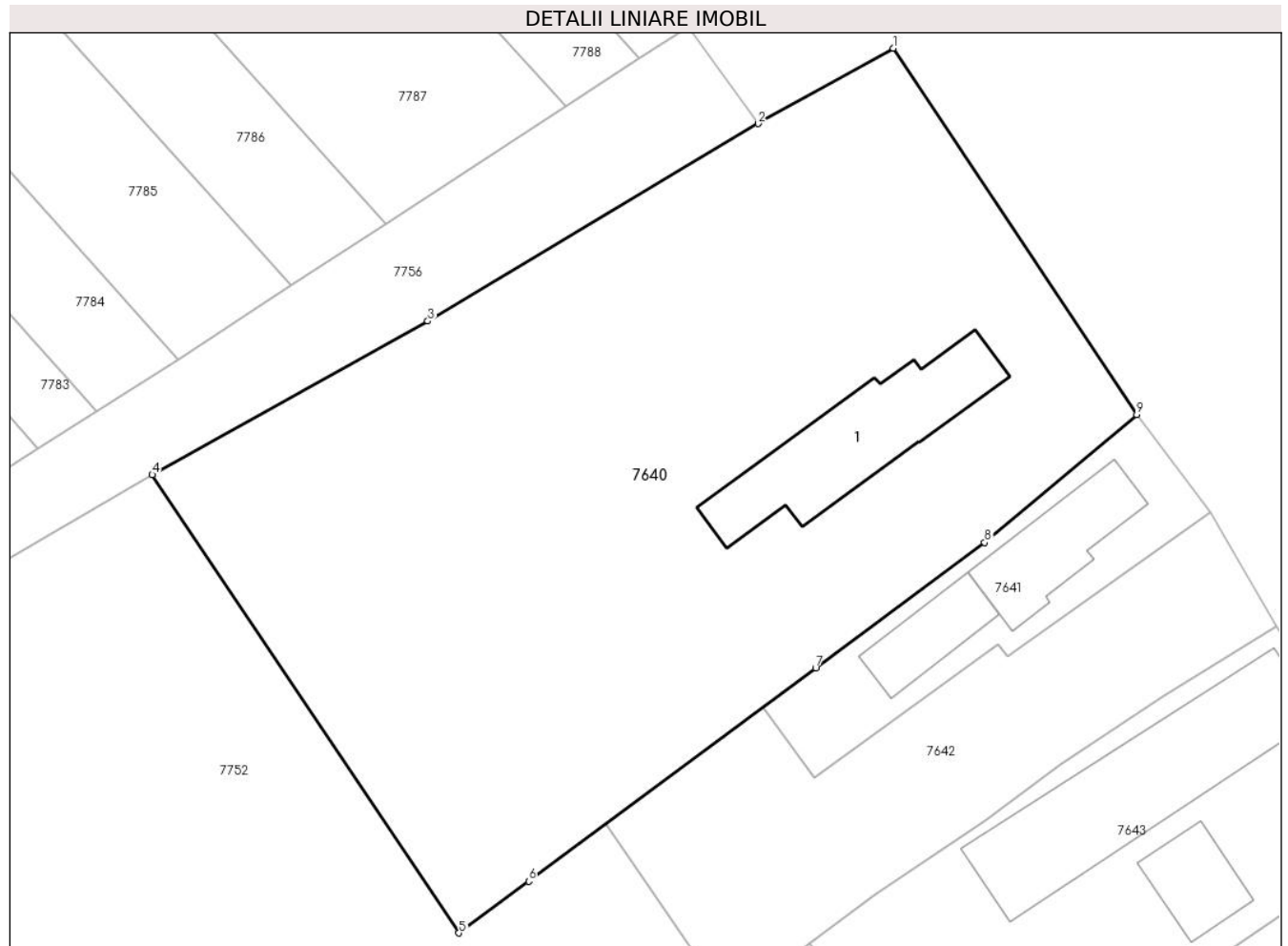
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
39159 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 3950, din 06/08/2009 emis de NP POPESCU VIORICA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, cu notarea obligatiei de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANITA ION	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20795	Din acte: 2.240 Masurata: 2.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	961	1	2	-	
2	arabil	DA	1.283	1	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20795-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.091,292 374.610,597	2	606.081,487 374.605,129	11.227
2	606.081,487 374.605,129	3	606.057,493 374.590,783	27.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.057,493 374.590,783	4	606.037,473 374.579,619	22.922
4	606.037,473 374.579,619	5	606.059,757 374.546,341	40.05
5	606.059,757 374.546,341	6	606.064,826 374.550,107	6.315
6	606.064,826 374.550,107	7	606.085,674 374.565,594	25.971
7	606.085,674 374.565,594	8	606.097,937 374.574,704	15.277
8	606.097,937 374.574,704	9	606.109,0 374.583,979	14.437
9	606.109,0 374.583,979	1	606.091,292 374.610,597	31.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Movilei, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		253	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Movilei, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Movilei, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7644 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5784, din 11/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza posesia factică asupra suprafeței de teren de mp, - conform art.13,alin1 din Lg.7/1996,deținută fără act de proprietate, pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, în favoarea lui , cota initiala 1/1 1) ROȘU STELIAN 2) ROȘU SMARANDA	A1
/		
Act Notarial nr. 4444, din 12/03/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA (COMUNA DRĂGĂNEȘTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ROȘU STELIAN 2) ROȘU SMARANDA	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

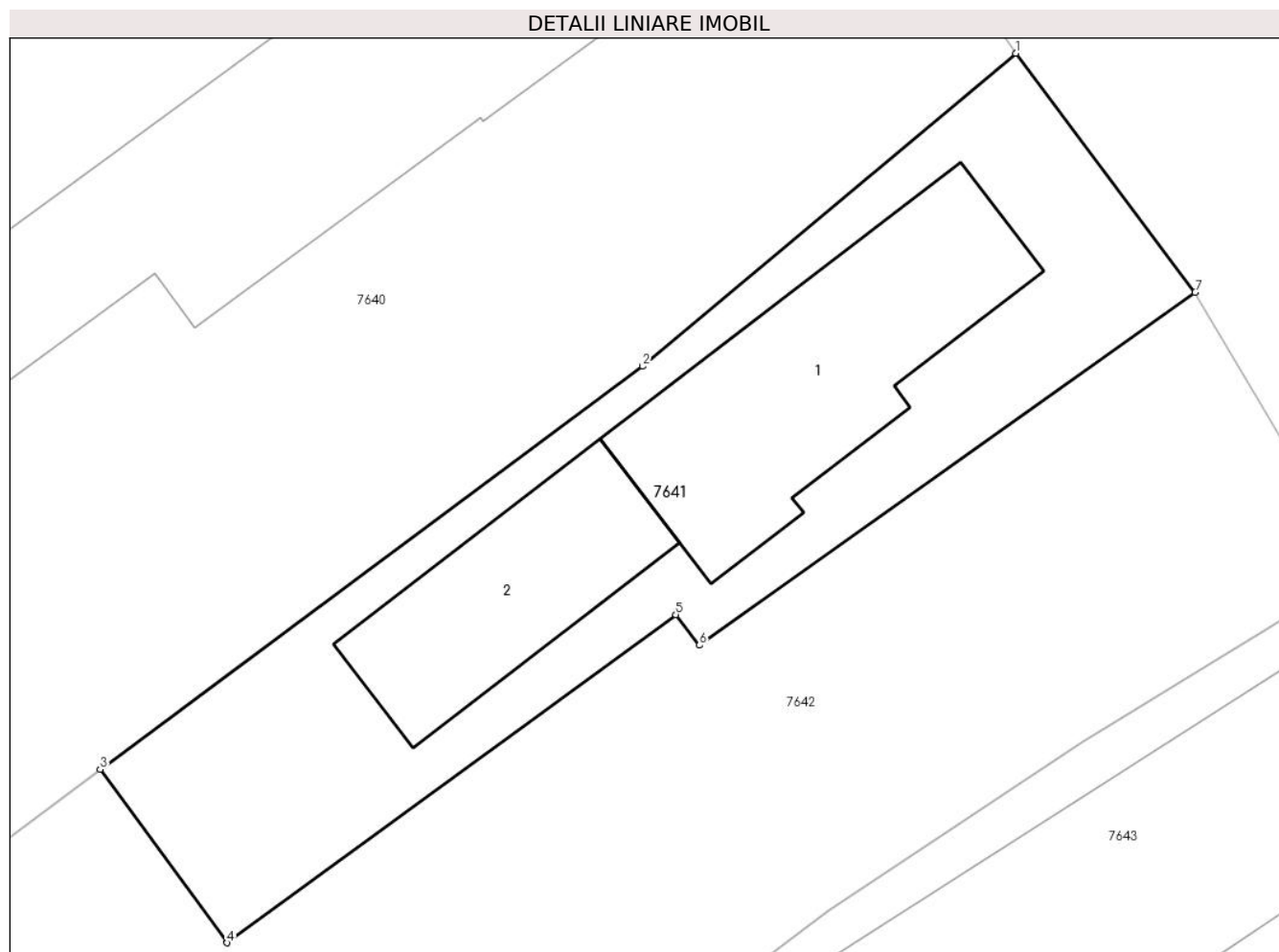
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	253	1	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.109,0 374.583,979	2	606.097,937 374.574,704	14.437
2	606.097,937 374.574,704	3	606.081,852 374.562,755	20.038
3	606.081,852 374.562,755	4	606.085,617 374.557,617	6.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.085,617 374.557,617	5	606.098,921 374.567,343	16.48
5	606.098,921 374.567,343	6	606.099,626 374.566,435	1.15
6	606.099,626 374.566,435	7	606.114,327 374.576,89	18.04
7	606.114,327 374.576,89	1	606.109,0 374.583,979	8.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Movilei, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29341	548	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53229 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. 2016, din 18/11/2002 emis de NP BARBU FLOAREA (act notarial nr 386 din 03.10.1996, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 166 din 11.10.2002, emis de NP BARBU FLOAREA;hotarare judecatoreasca nr 1871 din 28.02.2017, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act notarial nr 357 din 14.06.2006, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 387 din 08.10.1996, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 46 din 09.04.2002, emis de NP PUSCASU ION;act administrativ nr 2000 din 08.04.2022, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BARAITARUS PARASCHIVA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) BARAITARUS IOAN	A1

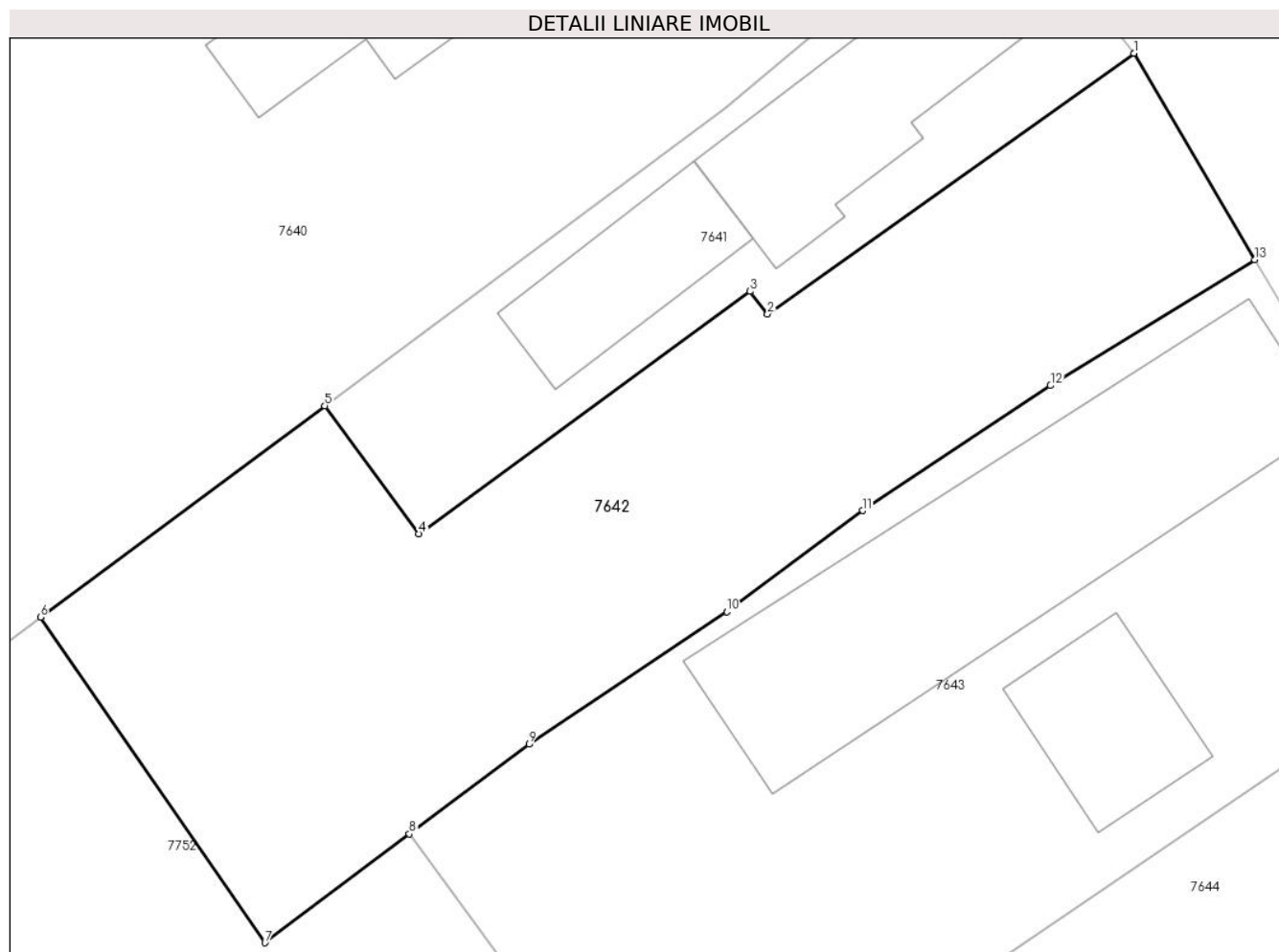
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29341	548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	60	1	4	-	
2	arabil	DA	488	1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.114,327 374.576,89	2	606.099,626 374.566,435	18.04
2	606.099,626 374.566,435	3	606.098,921 374.567,343	1.15
3	606.098,921 374.567,343	4	606.085,617 374.557,617	16.48
4	606.085,617 374.557,617	5	606.081,852 374.562,755	6.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	606.081,852 374.562,755	6	606.070,442 374.554,279	14.214
6	606.070,442 374.554,279	7	606.079,455 374.541,217	15.87
7	606.079,455 374.541,217	8	606.085,252 374.545,576	7.253
8	606.085,252 374.545,576	9	606.090,046 374.549,181	5.998
9	606.090,046 374.549,181	10	606.097,987 374.554,499	9.557
10	606.097,987 374.554,499	11	606.103,436 374.558,55	6.79
11	606.103,436 374.558,55	12	606.110,979 374.563,563	9.057
12	606.110,979 374.563,563	13	606.119,184 374.568,609	9.632
13	606.119,184 374.568,609	1	606.114,327 374.576,89	9.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Movilei, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26663	713	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26663-C1	Loc. Baraitaru, Str Movilei, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 167 MP ; An construire - 1959 .
A1.2	26663-C2	Loc. Baraitaru, Str Movilei, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 38 MP ; An construire - 1959 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13819 / 13/02/2020		
Act Administrativ nr. 21753, din 28/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 583 din 07.02.2020, emis de PRIMARIA COM.DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU CONSTANTIN 2) SANDU ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ELENA 2) SANDU CONSTANTIN	A1.1, A1.2

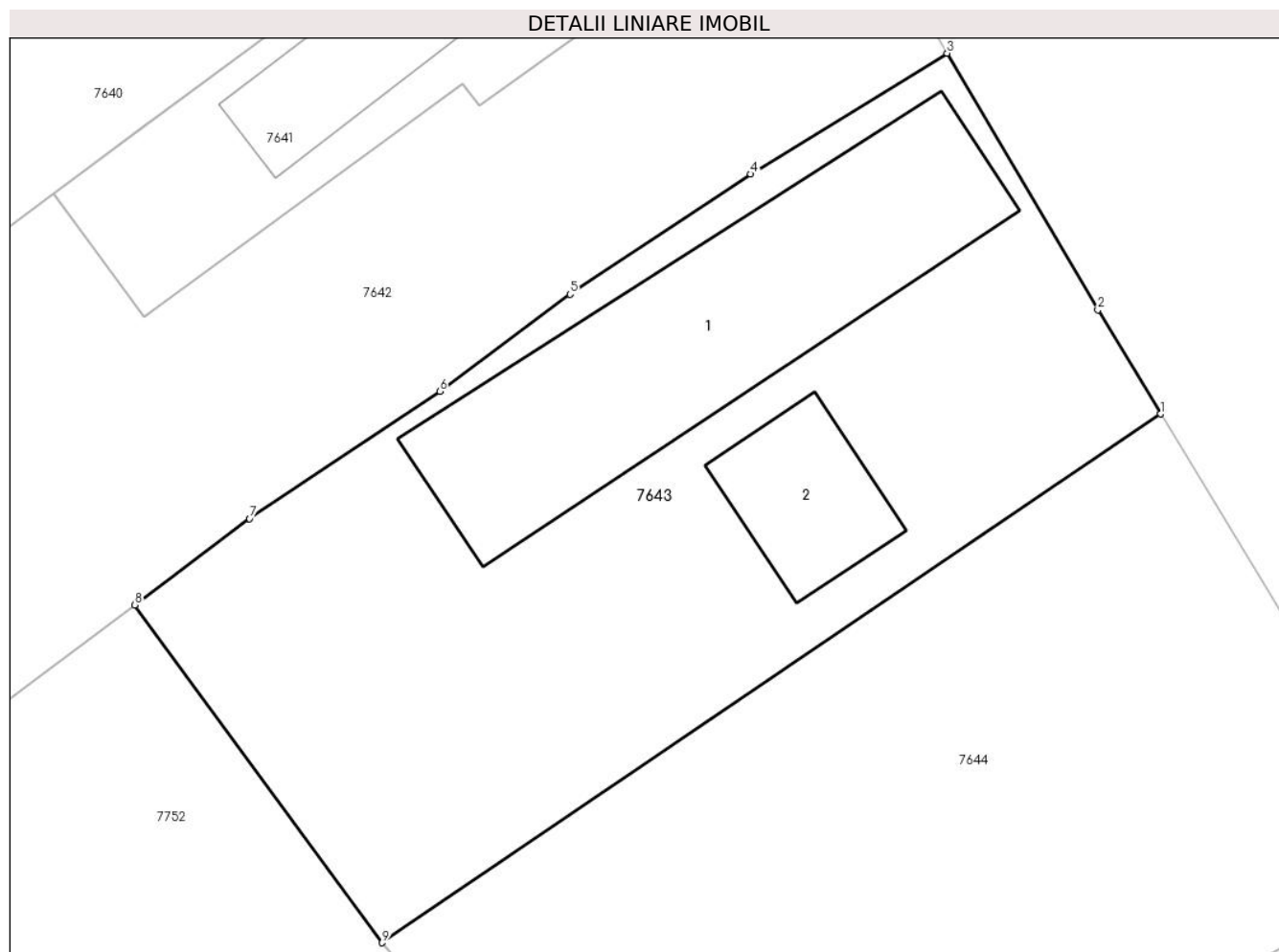
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26663	713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	207	1	6	-	
2	arabil	DA	506	1	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26663-C1	construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 167 MP ; An construire - 1959 .
A1.2	26663-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 38 MP ; An construire - 1959 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.128,1 374.553,551	2	606.125,478 374.557,891	5.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.125,478 374.557,891	3	606.119,184 374.568,609	12.429
3	606.119,184 374.568,609	4	606.110,979 374.563,563	9.632
4	606.110,979 374.563,563	5	606.103,436 374.558,55	9.057
5	606.103,436 374.558,55	6	606.097,987 374.554,499	6.79
6	606.097,987 374.554,499	7	606.090,046 374.549,181	9.557
7	606.090,046 374.549,181	8	606.085,252 374.545,576	5.998
8	606.085,252 374.545,576	9	606.095,585 374.531,479	17.478
9	606.095,585 374.531,479	1	606.128,1 374.553,551	39.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		763	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7644 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5276, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996 , cota initiala 1/1	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

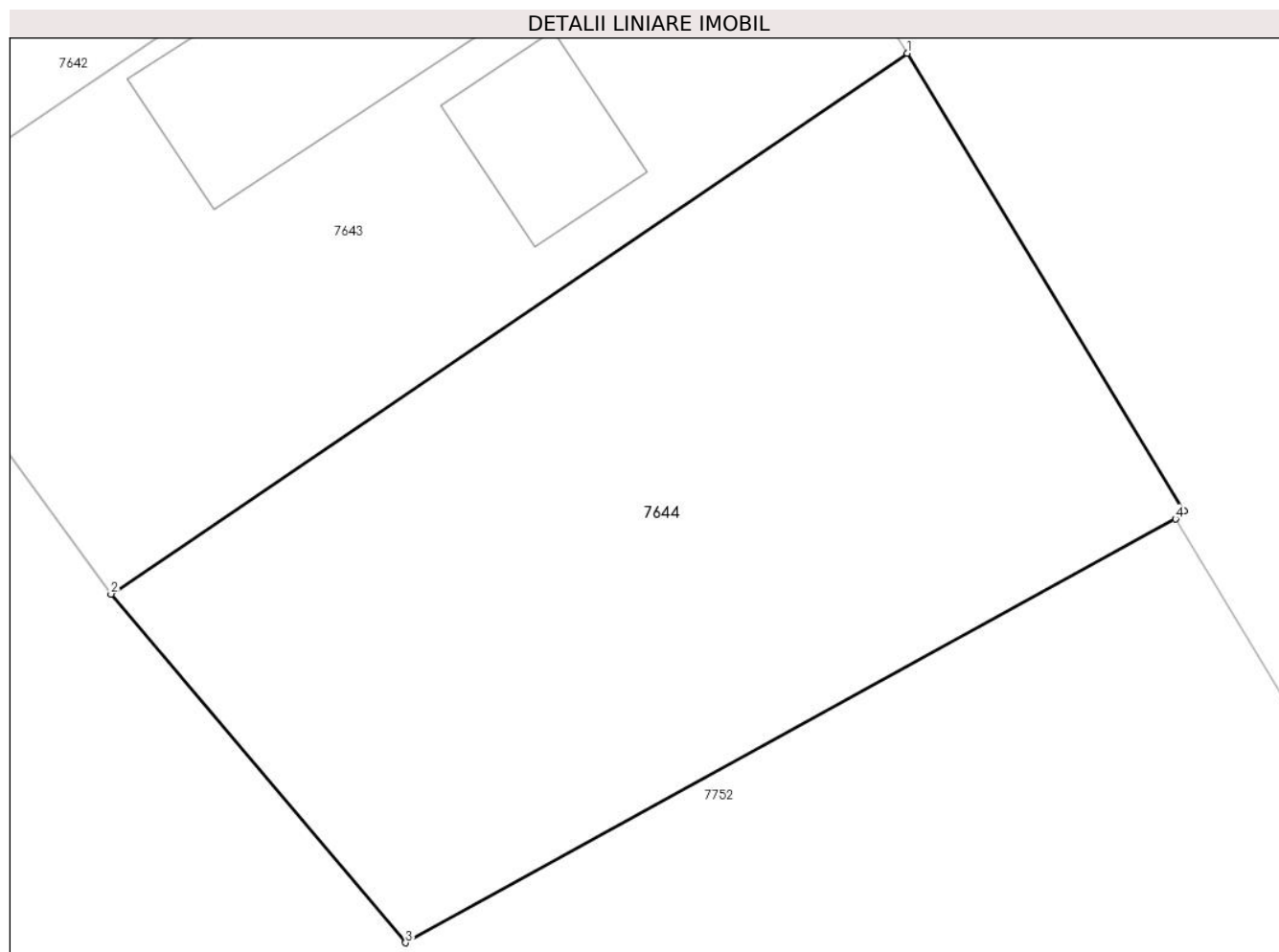
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	763	1,55	7;512/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.128,1 374.553,551	2	606.095,585 374.531,479	39.299
2	606.095,585 374.531,479	3	606.107,613 374.517,246	18.635
3	606.107,613 374.517,246	4	606.139,056 374.534,537	35.884
4	606.139,056 374.534,537	5	606.139,414 374.534,863	0.484
5	606.139,414 374.534,863	1	606.128,1 374.553,551	21.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Movilei, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 559 Masurata: 683	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7645 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 3435, din 25/05/1998 emis de BN EQUITAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARSENIE OLIMPIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

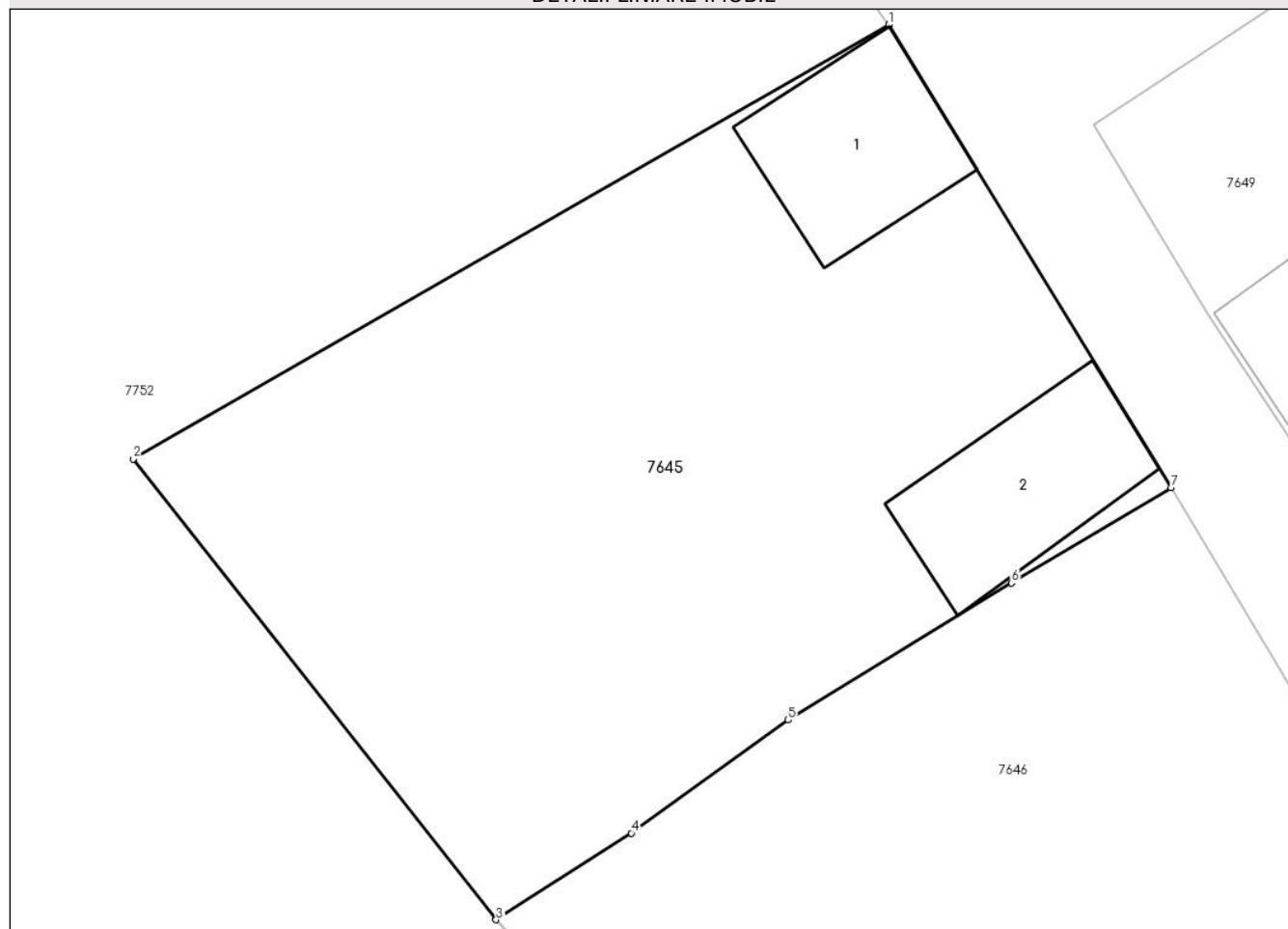
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 559 Masurata: 683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	683	7	291, 293	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA P
A1.2		construcții anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.183,05 374.463,897	2	606.154,145 374.447,27	33.346
2	606.154,145 374.447,27	3	606.168,026 374.429,627	22.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.168,026 374.429,627	4	606.173,202 374.432,942	6.147
4	606.173,202 374.432,942	5	606.179,207 374.437,276	7.406
5	606.179,207 374.437,276	6	606.187,762 374.442,522	10.035
6	606.187,762 374.442,522	7	606.193,86 374.446,176	7.109
7	606.193,86 374.446,176	1	606.183,05 374.463,897	20.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26664	Din acte: 3.385 Masurata: 3.300	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26664-C1	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta Parter-anul1972
A1.2	26664-C2	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96776 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. 2504, din 22/09/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADEA RIȚA	A1
102706 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 155, din 05/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Certificat de moștenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADEA RIȚA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADEA RIȚA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 3352, din 05/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de partaj voluntar);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADEA RIȚA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

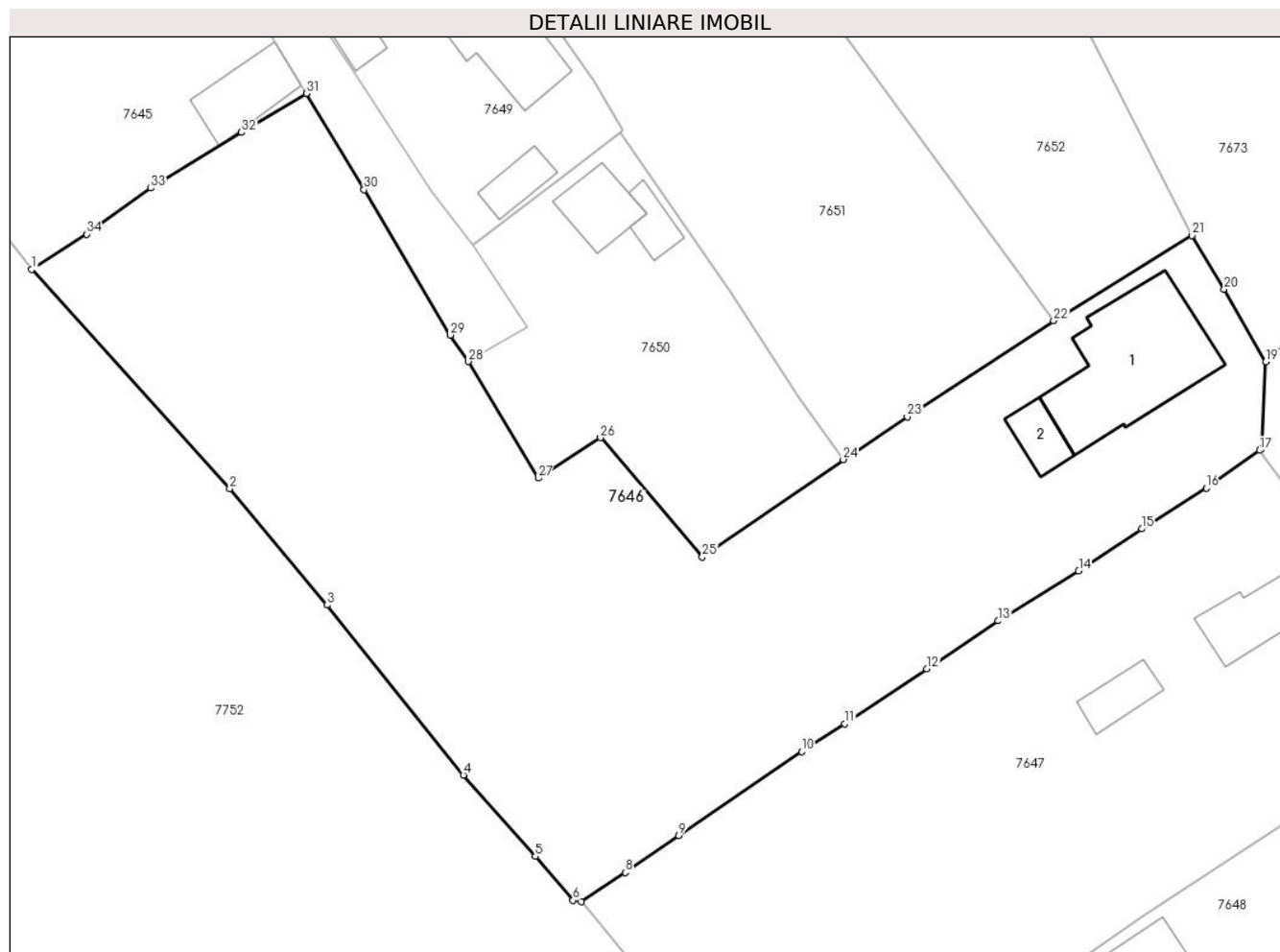
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
102706 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 3352, din 05/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de partaj voluntar);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera (asupra cotei de 1/2 din constructia C1) 1) BADEA STELA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26664	Din acte: 3.385 Masurata: 3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	7	296	-	
2	arabil	DA	2.675	7	295	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26664-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuinta Parter-anul1972
A1.2	26664-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.168,026 374.429,627	2	606.186,663 374.408,994	27.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.186,663 374.408,994	3	606.195,836 374.398,064	14.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.195,836 374.398,064	4	606.208,638 374.382,066	20.49	4	606.208,638 374.382,066	5	606.215,407 374.374,4	10.227
5	606.215,407 374.374,4	6	606.218,965 374.370,283	5.441	6	606.218,965 374.370,283	7	606.219,723 374.370,154	0.769
7	606.219,723 374.370,154	8	606.223,876 374.372,886	4.971	8	606.223,876 374.372,886	9	606.228,919 374.376,376	6.133
9	606.228,919 374.376,376	10	606.240,466 374.384,275	13.99	10	606.240,466 374.384,275	11	606.244,53 374.386,896	4.836
11	606.244,53 374.386,896	12	606.252,244 374.392,041	9.272	12	606.252,244 374.392,041	13	606.258,955 374.396,569	8.096
13	606.258,955 374.396,569	14	606.266,54 374.401,249	8.913	14	606.266,54 374.401,249	15	606.272,474 374.405,227	7.144
15	606.272,474 374.405,227	16	606.278,559 374.409,044	7.183	16	606.278,559 374.409,044	17	606.283,566 374.412,617	6.151
17	606.283,566 374.412,617	18	606.283,713 374.412,719	0.179	18	606.283,713 374.412,719	19	606.284,13 374.420,935	8.227
19	606.284,13 374.420,935	20	606.280,231 374.427,765	7.865	20	606.280,231 374.427,765	21	606.277,188 374.432,816	5.897
21	606.277,188 374.432,816	22	606.264,186 374.424,791	15.279	22	606.264,186 374.424,791	23	606.250,401 374.415,759	16.48
23	606.250,401 374.415,759	24	606.244,386 374.411,746	7.231	24	606.244,386 374.411,746	25	606.231,127 374.402,588	16.114
25	606.231,127 374.402,588	26	606.221,539 374.413,807	14.758	26	606.221,539 374.413,807	27	606.215,699 374.409,987	6.978
27	606.215,699 374.409,987	28	606.209,102 374.420,961	12.804	28	606.209,102 374.420,961	29	606.207,404 374.423,449	3.012
29	606.207,404 374.423,449	30	606.199,284 374.437,124	15.904	30	606.199,284 374.437,124	31	606.193,86 374.446,176	10.553
31	606.193,86 374.446,176	32	606.187,762 374.442,522	7.109	32	606.187,762 374.442,522	33	606.179,207 374.437,276	10.035
33	606.179,207 374.437,276	34	606.173,202 374.432,942	7.406	34	606.173,202 374.432,942	1	606.168,026 374.429,627	6.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22856	Din acte: 2.241 Masurata: 2.317	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22856-C1	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C1-LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1950
A1.2	22856-C2	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2-ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1950

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
146774 / 22/10/2021		
Act Notarial nr. 6194, din 28/04/2021 emis de NP Sulea Alexandru;		
B7	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei de sub B5.2, B6.2 din NICOLESCU ANDRA ELENA in DAROIU ANDRA ELENA	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 3117, din 22/10/2021 emis de NP Sulea Alexandru;		
B8	se noteaza Actul de lichidare a regimului matrimonial al comunitatii legale de bunuri incheiat intre fostii sotii NICOLESCU MIHAI si DAROI ANDRA ELENA	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 3118, din 22/10/2021 emis de NP Sulea Alexandru;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLESCU MIHAI	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLESCU MIHAI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

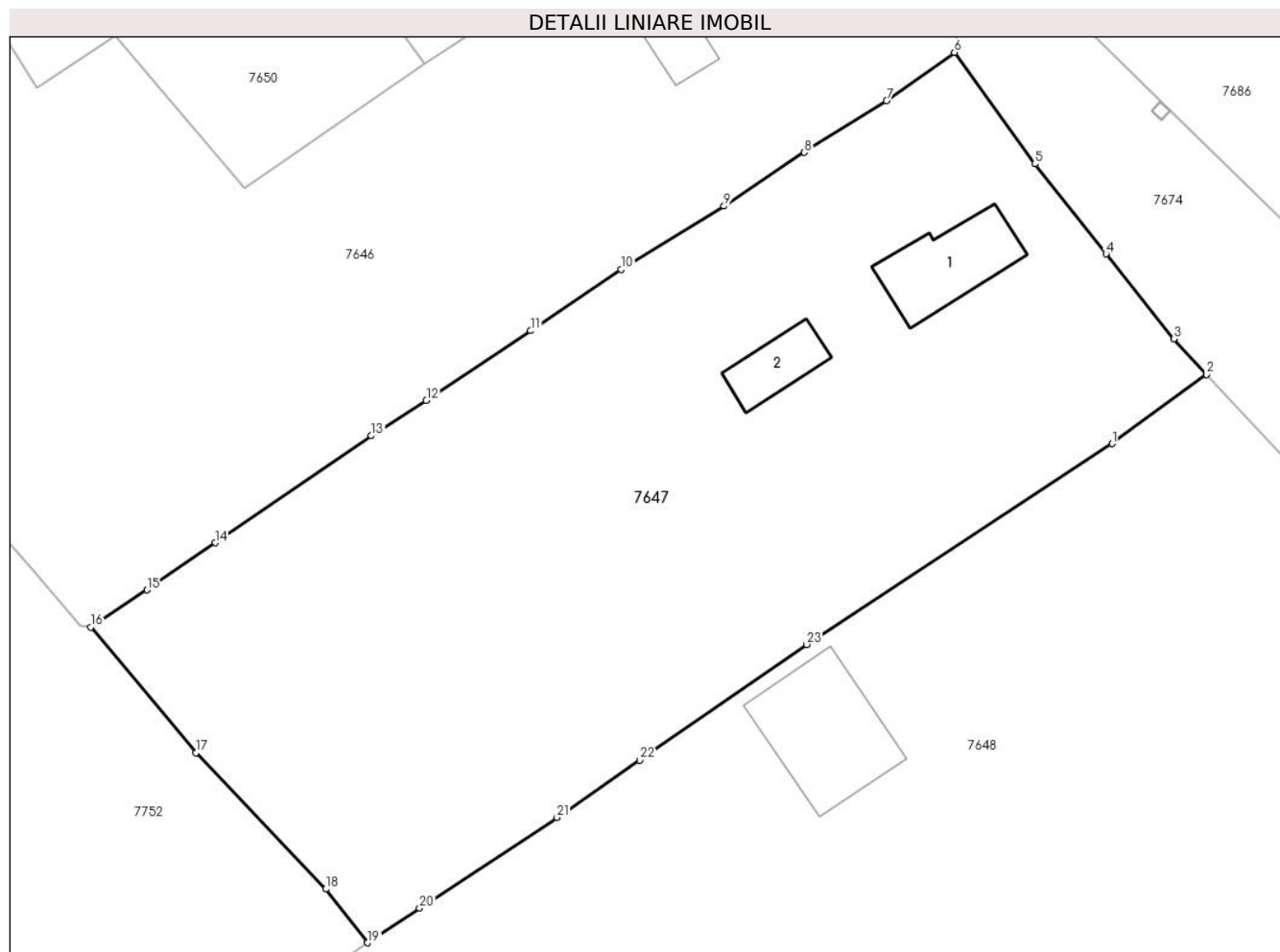
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22856	Din acte: 2.241 Masurata: 2.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	850	7	299	-	
2	arabil	DA	1.352	7, 55	297,512/2	-	
3	vie	DA	115	7	298	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22856-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; C1-LOCUINȚA EDIFICATA IN ANUL 1950
A1.2	22856-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp; C2-ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	606.295,236 374.383,7	2	606.302,218 374.388,803	8.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	606.302,218 374.388,803	3	606.299,794 374.391,45	3.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.299,794 374.391,45	4	606.294,791 374.397,715	8.017
5	606.289,524 374.404,368	6	606.283,566 374.412,617	10.176
7	606.278,559 374.409,044	8	606.272,474 374.405,227	7.183
9	606.266,54 374.401,249	10	606.258,955 374.396,569	8.913
11	606.252,244 374.392,041	12	606.244,53 374.386,896	9.272
13	606.240,466 374.384,275	14	606.228,919 374.376,376	13.99
15	606.223,876 374.372,886	16	606.219,723 374.370,154	4.971
17	606.227,505 374.360,847	18	606.237,102 374.350,777	13.911
19	606.240,19 374.346,809	20	606.244,038 374.349,367	4.621
21	606.254,184 374.356,074	22	606.260,312 374.360,302	7.445
23	606.272,641 374.368,854	1	606.295,236 374.383,7	27.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.294,791 374.397,715	5	606.289,524 374.404,368	8.485
6	606.283,566 374.412,617	7	606.278,559 374.409,044	6.151
8	606.272,474 374.405,227	9	606.266,54 374.401,249	7.144
10	606.258,955 374.396,569	11	606.252,244 374.392,041	8.096
12	606.244,53 374.386,896	13	606.240,466 374.384,275	4.836
14	606.228,919 374.376,376	15	606.223,876 374.372,886	6.133
16	606.219,723 374.370,154	17	606.227,505 374.360,847	12.132
18	606.237,102 374.350,777	19	606.240,19 374.346,809	5.028
20	606.244,038 374.349,367	21	606.254,184 374.356,074	12.162
22	606.260,312 374.360,302	23	606.272,641 374.368,854	15.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23078	Din acte: 0 Masurata: 3.999	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23078-C1	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1-locuinta cu Sc=77,5mp; Su=65,16mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89208 / 26/09/2016		
Act Notarial nr. 2536, din 23/09/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cf. 23078 a imobilului cu nr. cad. /Draganesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.21849\cf.21849; -- nr.cad.22051\cf.22051;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLESCU ION-NICOLAE	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLESCU ION-NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

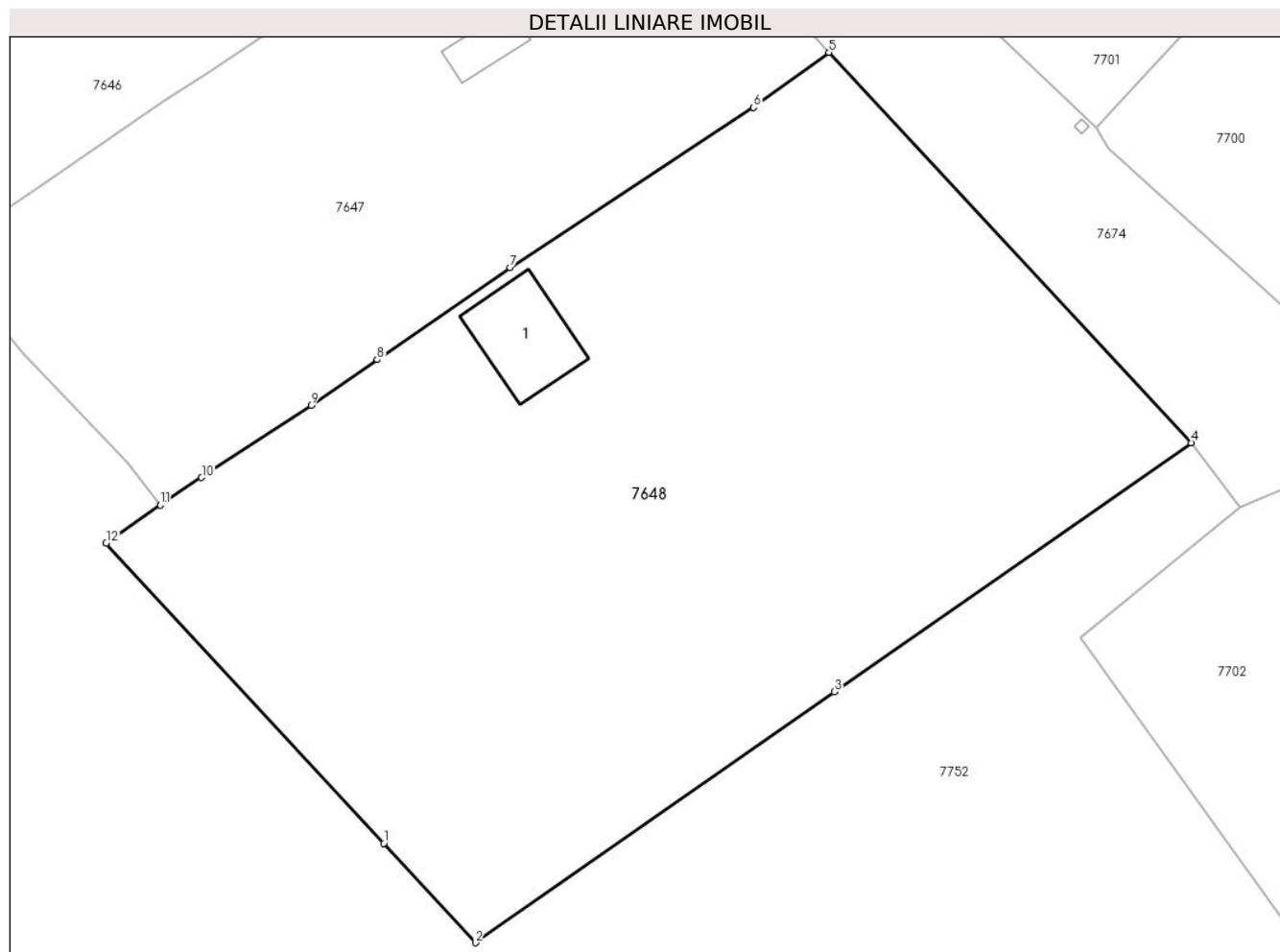
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23078	Din acte: 0 Masurata: 3.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	324	55	512/3	-	
2	arabil	DA	3.675	55	512/13 , 512/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23078-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1-locuinta cu Sc=77,5mp; Su=65,16mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.260,919 374.315,445	2	606.269,431 374.306,218	12.554
2	606.269,431 374.306,218	3	606.302,738 374.329,496	40.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.302,738 374.329,496	4	606.335,82 374.352,591	40.346
4	606.335,82 374.352,591	5	606.302,218 374.388,803	49.4
5	606.302,218 374.388,803	6	606.295,236 374.383,7	8.648
6	606.295,236 374.383,7	7	606.272,641 374.368,854	27.036
7	606.272,641 374.368,854	8	606.260,312 374.360,302	15.005
8	606.260,312 374.360,302	9	606.254,184 374.356,074	7.445
9	606.254,184 374.356,074	10	606.244,038 374.349,367	12.162
10	606.244,038 374.349,367	11	606.240,19 374.346,808	4.621
11	606.240,19 374.346,808	12	606.235,183 374.343,271	6.13
12	606.235,183 374.343,271	1	606.260,919 374.315,445	37.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21974	Din acte: 576 Masurata: 588	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21974-C1	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; LOCUINTA ; SU = 138.71 MP ; SU BECI = 5.58 MP
A1.2	21974-C2	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA (GRAJD) ; SU= 18.25 MP
A1.3	21974-C3	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA (GARAJ) ; SU = 17.93 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
65493 / 27/09/2013 Act Administrativ nr. 55469, din 14/08/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 2820/24-09-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);	
B3 se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
14940 / 03/03/2014 Act Notarial nr. 732, din 27/02/2014 emis de NP POPESCU VIORICA;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU STEFAN 2) SANDU IULIANA	A1
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU STEFAN 2) SANDU IULIANA	A1.1, A1.2, A1.3
B6 se noteaza interdictiile conventionale de instrainare si grevare 1) SANDU PETRA 2) SANDU GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
14940 / 03/03/2014 Act Notarial nr. 732, din 27/02/2014 emis de NP POPESCU VIORICA;	
C1 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) SANDU GHEORGHE 2) SANDU PETRA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii, cota actuala 1/1 1) SANDU PETRA 2) SANDU GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21974	Din acte: 576 Masurata: 588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	588	7	286	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21974-C1	construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; LOCUINTA ; SU = 138.71 MP ; SU BECI = 5.58 MP
A1.2	21974-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA (GRAJD) ; SU= 18.25 MP
A1.3	21974-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA (GARAJ) ; SU = 17.93 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	606.204,74 374.469,218	2	606.190,907 374.460,068	16.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.190,907 374.460,068	3	606.195,255 374.452,822	8.45
3	606.195,255 374.452,822	4	606.198,267 374.448,277	5.452
4	606.198,267 374.448,277	5	606.205,632 374.436,896	13.556
5	606.205,632 374.436,896	6	606.209,525 374.431,894	6.338
6	606.209,525 374.431,894	7	606.218,543 374.438,715	11.307
7	606.218,543 374.438,715	8	606.223,374 374.442,539	6.161
8	606.223,374 374.442,539	9	606.223,6 374.442,717	0.288
9	606.223,6 374.442,717	10	606.220,928 374.447,342	5.341
10	606.220,928 374.447,342	11	606.217,328 374.452,341	6.16
11	606.217,328 374.452,341	12	606.214,705 374.455,474	4.086
12	606.214,705 374.455,474	13	606.211,037 374.460,662	6.354
13	606.211,037 374.460,662	1	606.204,74 374.469,218	10.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26592	Din acte: 712 Masurata: 722	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26592-C1	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1-locuinta P,edificata in anul 1948
A1.2	26592-C2	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-anexa P,edificata in anul 1948

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91788 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. 1550, din 14/09/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIREA MARIAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIREA MARIAN	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEAGU ADELA-MIHAELA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEAGU ADELA-MIHAELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

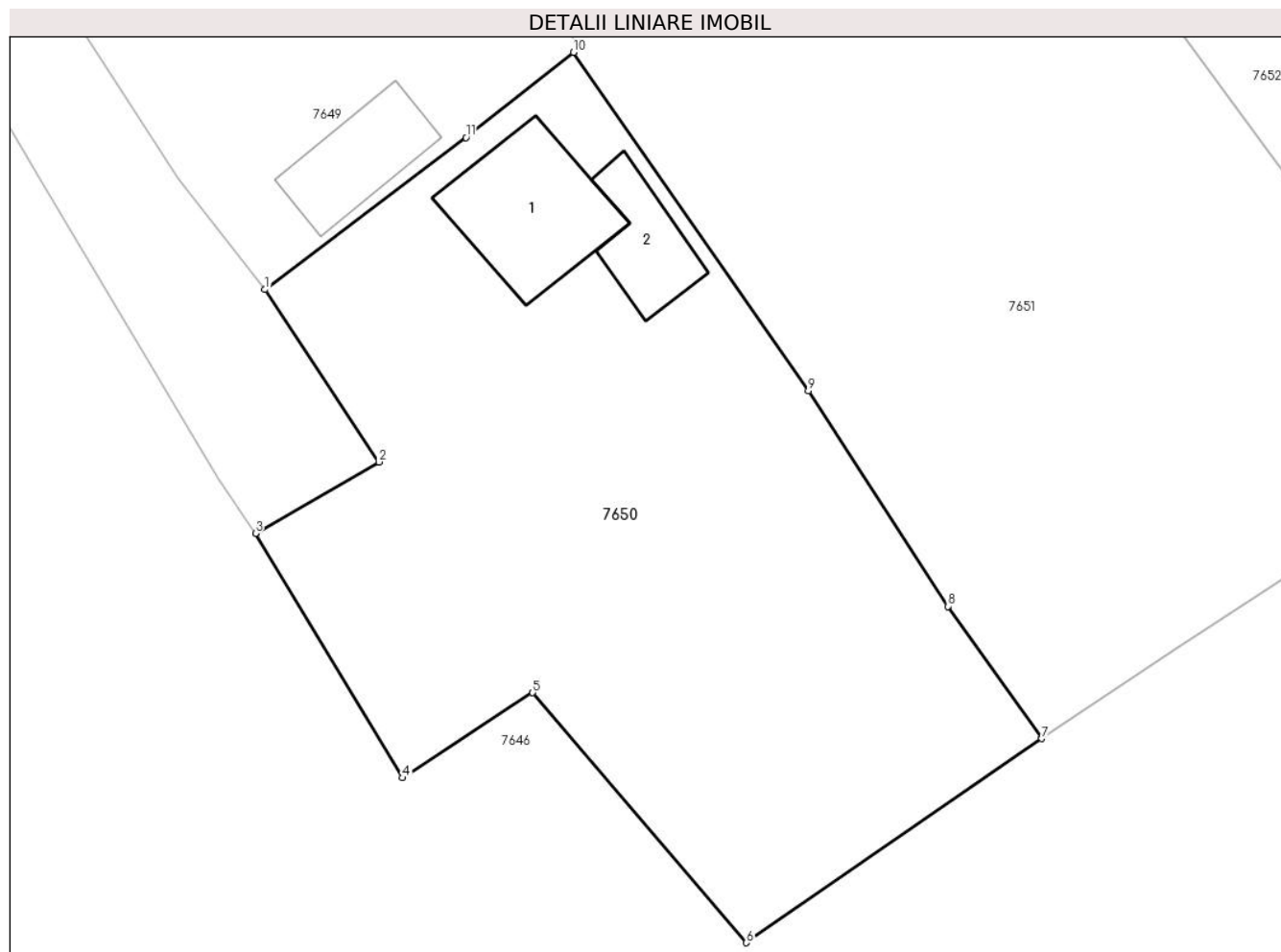
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26592	Din acte: 712 Masurata: 722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	7	289	-	
2	arabil	DA	472	7	290	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26592-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1-locuinta P, edificata in anul 1948
A1.2	26592-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-anexa P, edificata in anul 1948

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.209,525 374.431,894	2	606.214,628 374.424,163	9.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.214,628 374.424,163	3	606.209,102 374.420,961	6.387
3	606.209,102 374.420,961	4	606.215,699 374.409,987	12.804
4	606.215,699 374.409,987	5	606.221,539 374.413,807	6.978
5	606.221,539 374.413,807	6	606.231,127 374.402,588	14.758
6	606.231,127 374.402,588	7	606.244,386 374.411,746	16.114
7	606.244,386 374.411,746	8	606.240,162 374.417,679	7.283
8	606.240,162 374.417,679	9	606.233,913 374.427,359	11.522
9	606.233,913 374.427,359	10	606.223,374 374.442,539	18.48
10	606.223,374 374.442,539	11	606.218,543 374.438,715	6.161
11	606.218,543 374.438,715	1	606.209,525 374.431,894	11.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26698	Din acte: 1.497 Masurata: 1.546	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26698-C1	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinta parter; An 1980;Supr.constr.la sol = 53;Supr.constr.desf. = 53 mp.
A1.2	26698-C2	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Anexa parter;An 1980;Supr.constr.la sol = 90;Supr.constr.desf. = 90 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38290 / 11/05/2020		
Act Administrativ nr. 21763, din 29/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 1903 din 07.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE GHEORGHE	A1
B2	se respinge capatul de cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiilor intrucat nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare	A1.1, A1.2
61350 / 08/07/2020		
Act Administrativ nr. 2648, din 29/06/2020 emis de PRIMARIA DRAGANESTI (act administrativ nr 38290 din 11.05.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

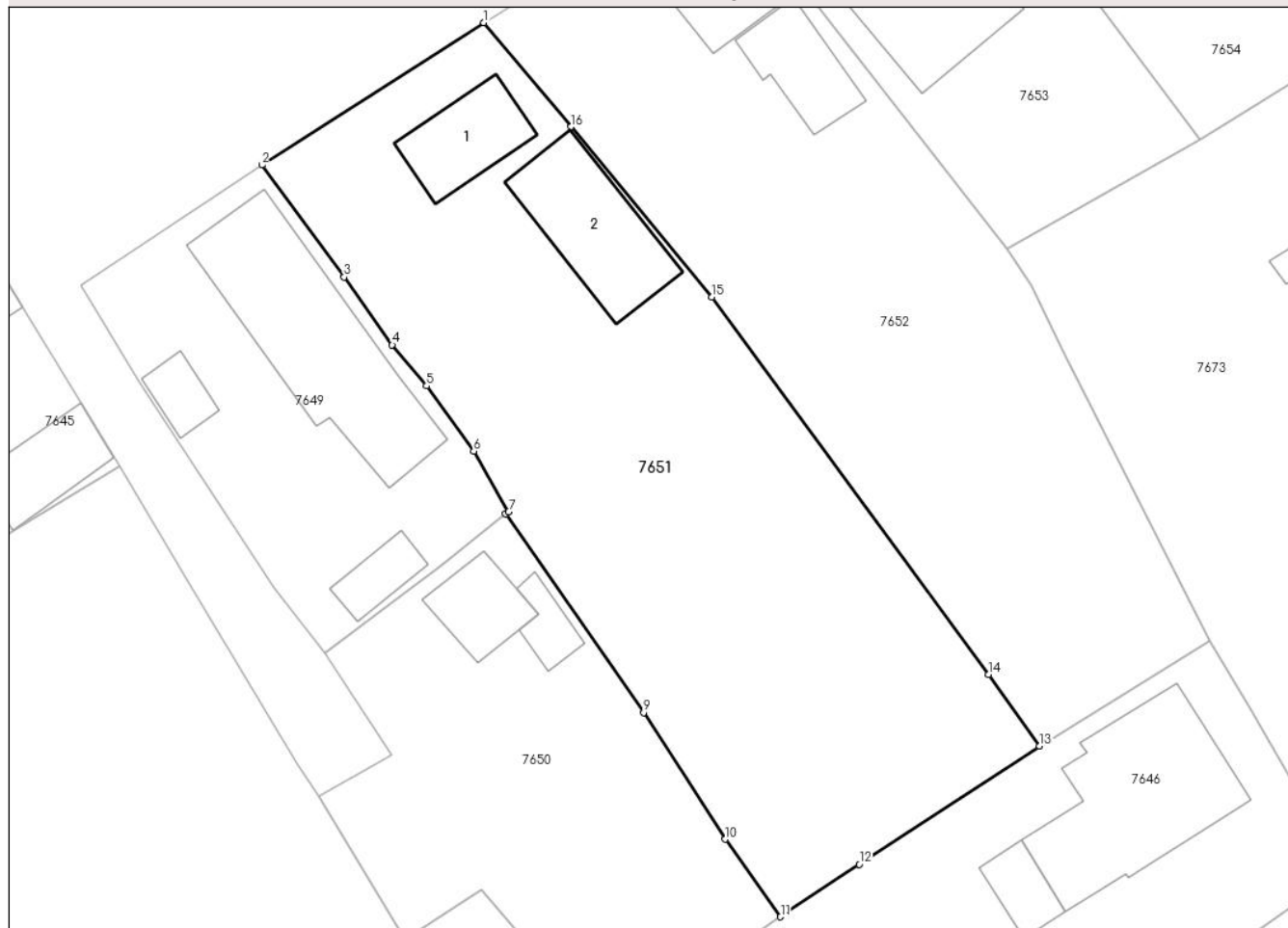
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26698	Din acte: 1.497 Masurata: 1.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	7	283	-	
2	arabil	DA	460	7	284	-	
3	vie	DA	576	7	285	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26698-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp; Locuința parter;An 1980;Supr.constr.la sol = 53;Supr.constr.desf. = 53 mp.
A1.2	26698-C2	construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:90 mp; Anexa parter;An 1980;Supr.constr.la sol = 90;Supr.constr.desf. = 90 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.221,707 374.480,104	2	606.204,74 374.469,218	20.159
2	606.204,74 374.469,218	3	606.211,037 374.460,662	10.623
3	606.211,037 374.460,662	4	606.214,705 374.455,474	6.354
4	606.214,705 374.455,474	5	606.217,328 374.452,341	4.086
5	606.217,328 374.452,341	6	606.220,928 374.447,342	6.16
6	606.220,928 374.447,342	7	606.223,6 374.442,717	5.341
7	606.223,6 374.442,717	8	606.223,374 374.442,539	0.288
8	606.223,374 374.442,539	9	606.233,913 374.427,359	18.48
9	606.233,913 374.427,359	10	606.240,162 374.417,679	11.522
10	606.240,162 374.417,679	11	606.244,386 374.411,746	7.283
11	606.244,386 374.411,746	12	606.250,401 374.415,759	7.231
12	606.250,401 374.415,759	13	606.264,186 374.424,791	16.48
13	606.264,186 374.424,791	14	606.260,266 374.430,267	6.734
14	606.260,266 374.430,267	15	606.239,142 374.459,123	35.762
15	606.239,142 374.459,123	16	606.228,35 374.472,141	16.91
16	606.228,35 374.472,141	1	606.221,707 374.480,104	10.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26510	Din acte: 1.354 Masurata: 1.341	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26510-C1	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Locuinta P , anul edificarii 1969
A1.2	26510-C2	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa P , anul edificarii 1969

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54468 / 22/05/2019		
Act Administrativ nr. 32339, din 02/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr DZ 940165 din 12.02.2014, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 2304 din 14.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN CONSTANTIN, (decedat) 2) CONSTANTIN ANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

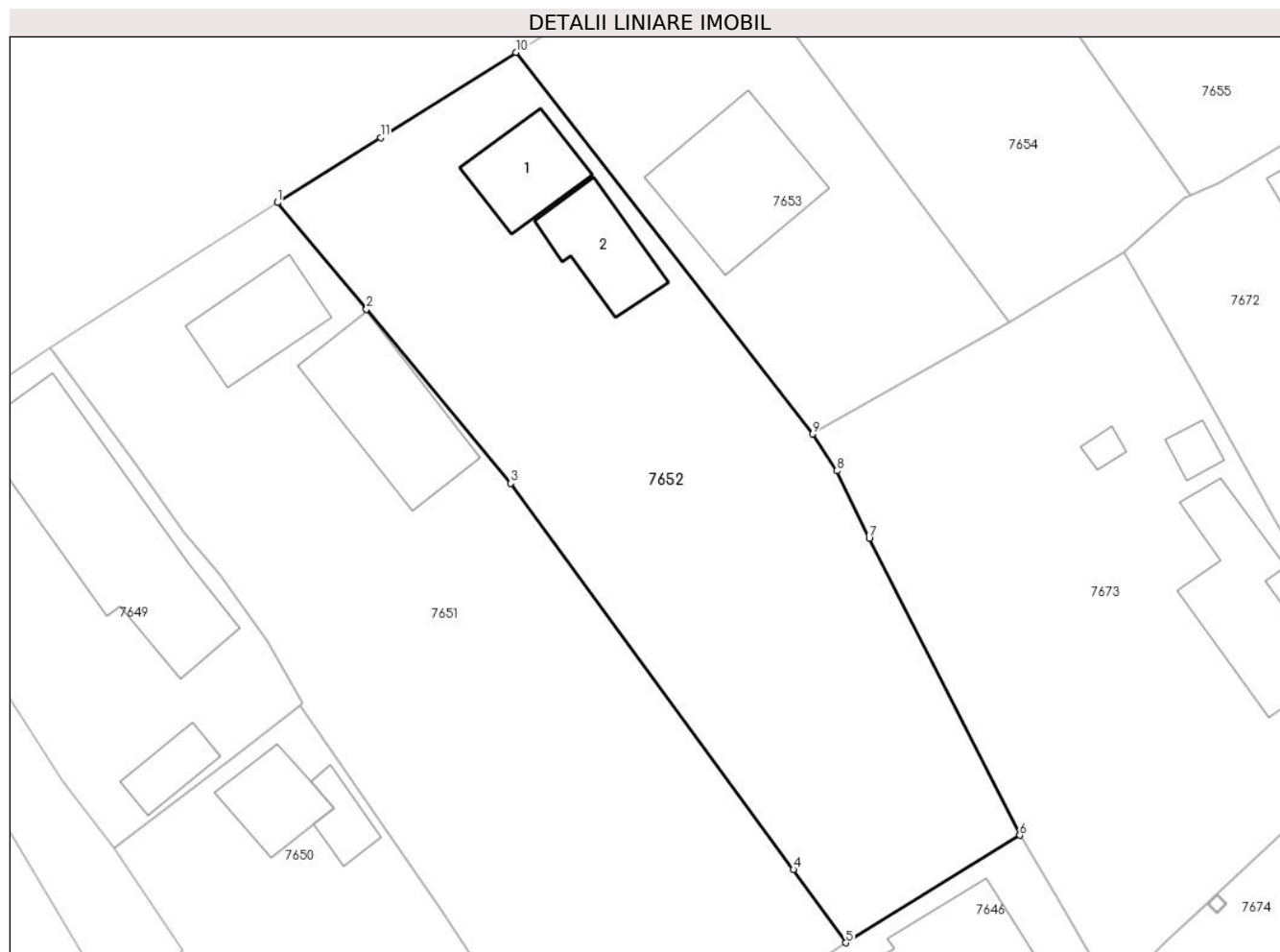
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26510	Din acte: 1.354 Masurata: 1.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	7	280	-	
2	arabil	DA	1.041	7	280,282	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26510-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Locuinta P , anul edificării 1969
A1.2	26510-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa P , anul edificării 1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.221,707 374.480,104	2	606.228,35 374.472,141	10.37
2	606.228,35 374.472,141	3	606.239,142 374.459,123	16.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.239,142 374.459,123	4	606.260,266 374.430,267	35.762
4	606.260,266 374.430,267	5	606.264,186 374.424,791	6.734
5	606.264,186 374.424,791	6	606.277,188 374.432,816	15.279
6	606.277,188 374.432,816	7	606.265,929 374.455,019	24.895
7	606.265,929 374.455,019	8	606.263,503 374.460,063	5.597
8	606.263,503 374.460,063	9	606.261,712 374.462,815	3.283
9	606.261,712 374.462,815	10	606.239,521 374.491,331	36.133
10	606.239,521 374.491,331	11	606.229,418 374.484,964	11.942
11	606.229,418 374.484,964	1	606.221,707 374.480,104	9.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2433

Nr. cadastral vechi:10782

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20859	Din acte: 615 Masurata: 626	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62908 / 03/12/2009		
Act Notarial nr. 6074, din 02/12/2009 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 2433 a unitatii administrativ teritoriale Draganesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10782 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10769 din cartea funciara nr. 2391 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
62910 / 03/12/2009		
Act Notarial nr. 6081, din 02/12/2009 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU ALINA	A1
/		
Act Administrativ nr. 33, din 20/11/2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI (PVRTL 10/27.07.2016 /PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PIRVU ALINA	A1.1
67061 / 27/06/2019		
Act Administrativ nr. 59421, din 23/11/2009 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

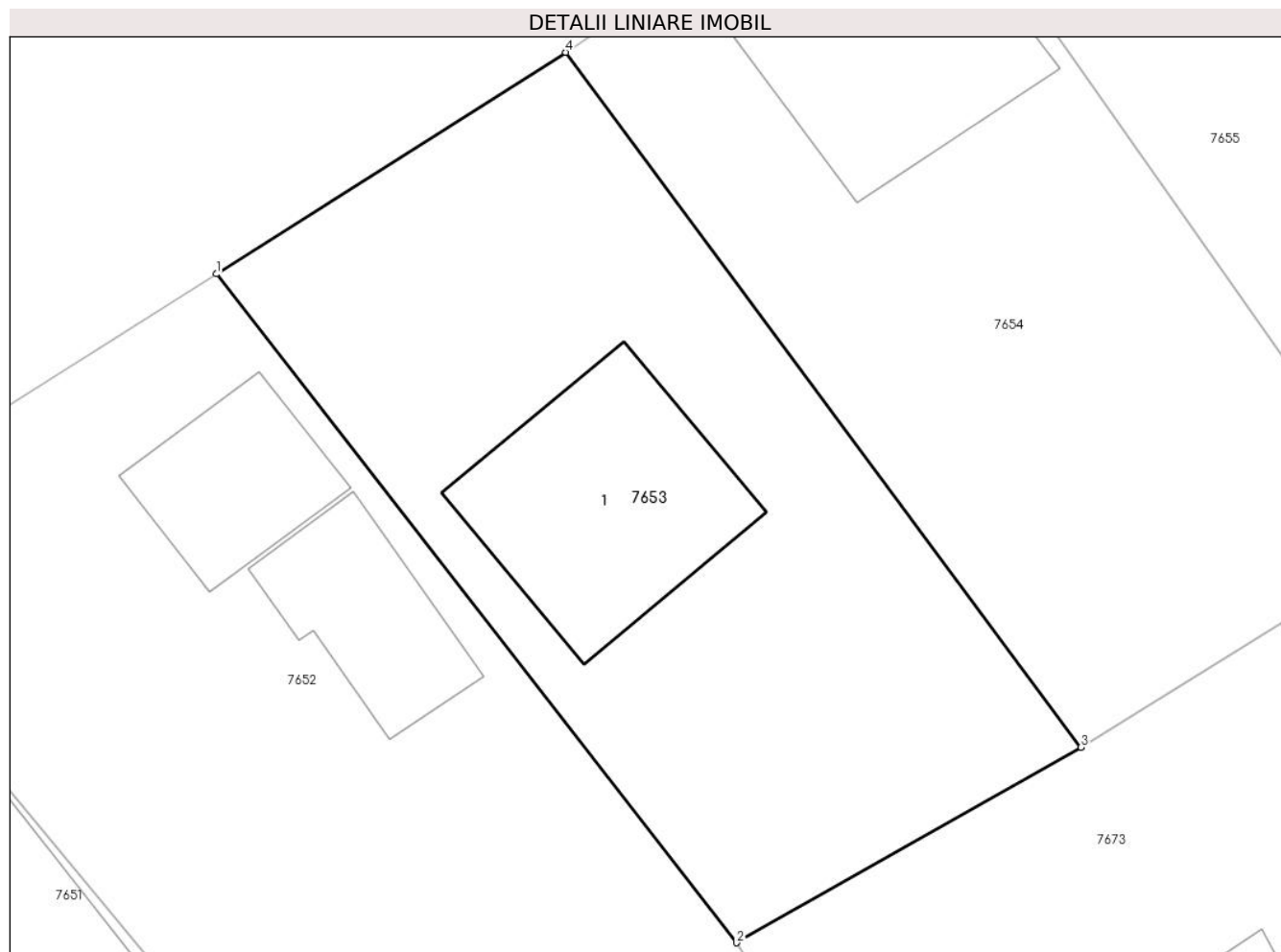
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20859	Din acte: 615 Masurata: 626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	127	7	277	-	
2	arabil	DA	499	7	278	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.239,521 374.491,331	2	606.261,712 374.462,815	36.133
2	606.261,712 374.462,815	3	606.276,393 374.471,152	16.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.276,393 374.471,152	4	606.254,418 374.500,779	36.887
4	606.254,418 374.500,779	1	606.239,521 374.491,331	17.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2432

Nr. cadastral vechi:10781

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20858	Din acte: 0 Masurata: 631	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20858-C1	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68588 / 29/11/2010		
Act Notarial nr. 3528, din 26/11/2010 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU ALINA <i>OBSERVATII: 5.000 lei</i>	A1, A1.1
67955 / 02/07/2019		
Act Administrativ nr. 59421, din 23/11/2009 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

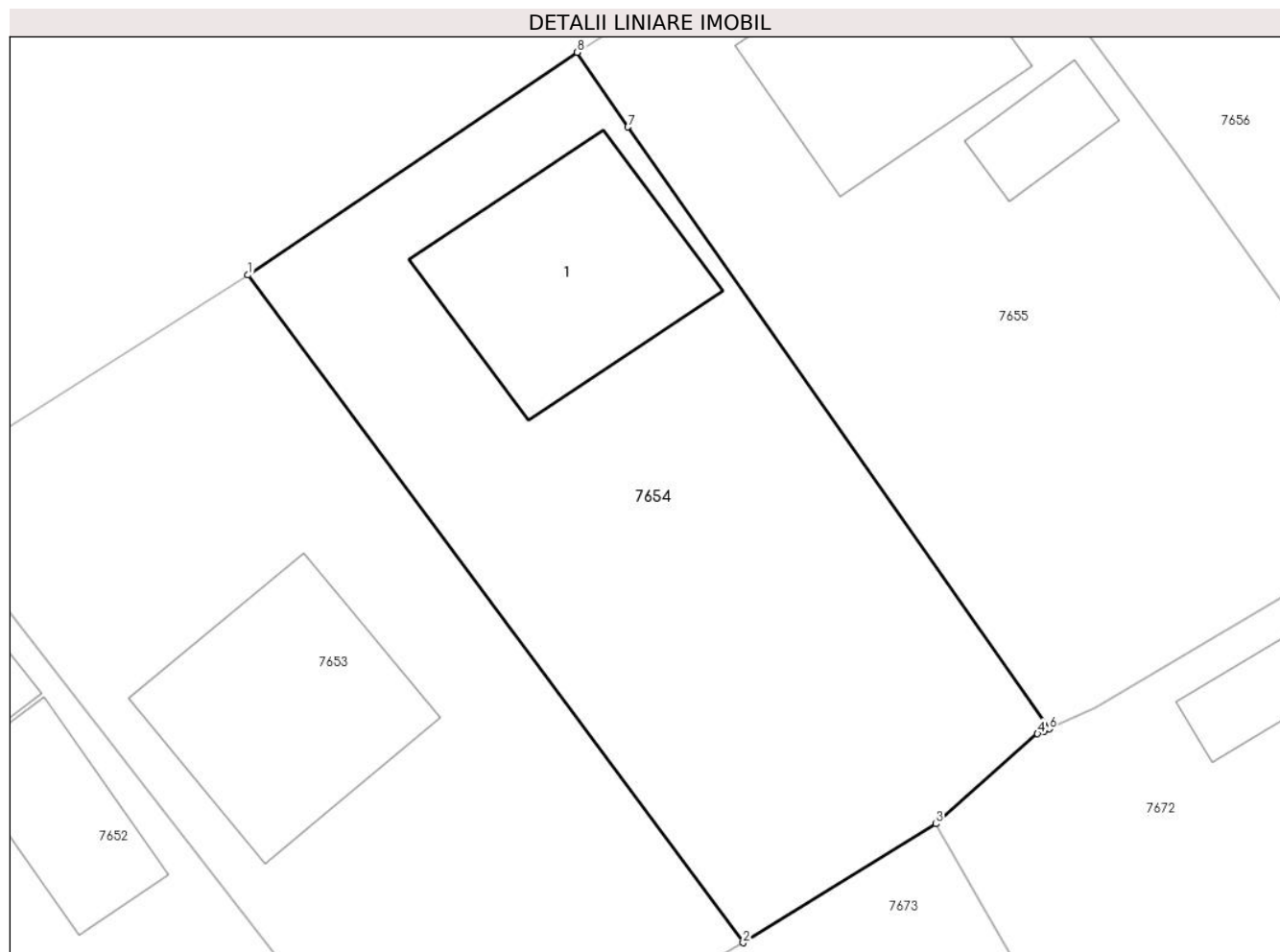
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
68588 / 29/11/2010		
Act Notarial nr. 3528, din 26/11/2010 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PIRVU IULIANA 2) PIRVU GHEORGHE	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20858	Din acte: 0 Masurata: 631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	7	277	-	
2	arabil	DA	139	7	278	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20858-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.254,418 374.500,779	2	606.276,393 374.471,152	36.887
2	606.276,393 374.471,152	3	606.284,948 374.476,429	10.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.284,948 374.476,429	4	606.289,46 374.480,43	6.03
4	606.289,46 374.480,43	5	606.289,73 374.480,53	0.288
5	606.289,73 374.480,53	6	606.289,977 374.480,642	0.271
6	606.289,977 374.480,642	7	606.271,274 374.507,348	32.604
7	606.271,274 374.507,348	8	606.269,034 374.510,661	3.999
8	606.269,034 374.510,661	1	606.254,418 374.500,779	17.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26560	Din acte: 624 Masurata: 713	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26560-C1	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta parter
A1.2	26560-C2	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92357 / 02/09/2019		
Act Administrativ nr. 4644, din 01/10/2019 emis de PRIMARIA COM.DRAGANESTI (act notarial nr 47 din 24.07.2012, emis de N.P.IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 26613 din 28.09.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 3591 din 24.07.2019, emis de PRIMARIA COM.DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAI NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PÎRVU VALERICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MIHAI NICOLAE	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PÎRVU VALERICA	A1.2
138533 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 5100, din 31/10/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) MIHAI NICOLAE	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PÎRVU VALERICA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

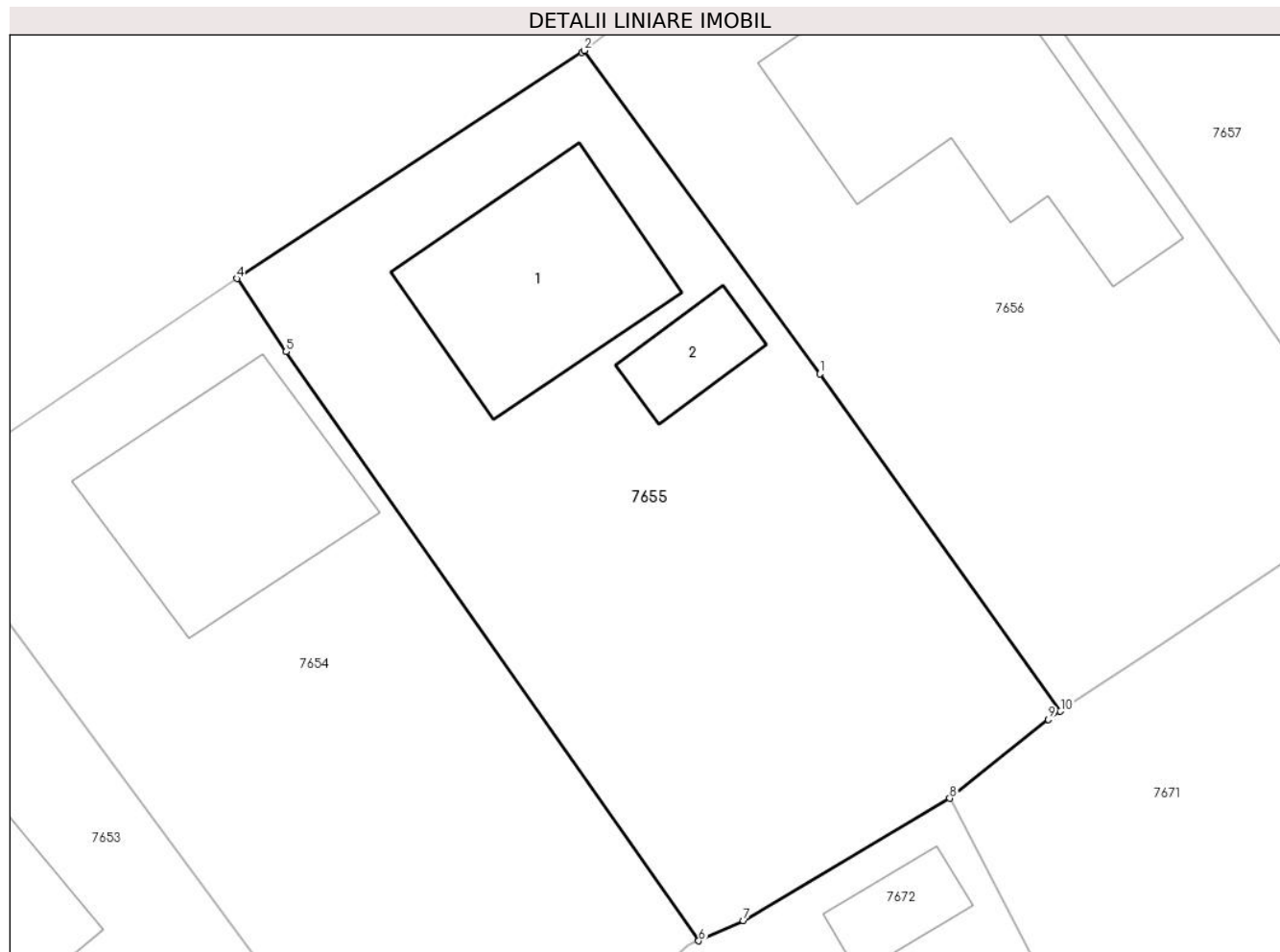
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
138533 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 5100, din 31/10/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra cotei de 1/2 din locuinta C1 1) MIHAI NICULINA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26560	Din acte: 624 Masurata: 713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	7	268	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26560-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta parter
A1.2	26560-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.295,468 374.506,342	2	606.284,79 374.521,004	18.138
2	606.284,79 374.521,004	3	606.284,673 374.520,911	0.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.284,673 374.520,911	4	606.269,034 374.510,661	18.699
4	606.269,034 374.510,661	5	606.271,274 374.507,348	3.999
5	606.271,274 374.507,348	6	606.289,977 374.480,642	32.604
6	606.289,977 374.480,642	7	606.292,0 374.481,56	2.222
7	606.292,0 374.481,56	8	606.301,36 374.487,1	10.877
8	606.301,36 374.487,1	9	606.305,828 374.490,681	5.726
9	606.305,828 374.490,681	10	606.306,378 374.491,044	0.659
10	606.306,378 374.491,044	1	606.295,468 374.506,342	18.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26426	Din acte: 624 Masurata: 676	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26426-C1	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Locuinta parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31988 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. 421, din 12/03/1996 emis de N.P. MOANTA GEORGETA (act administrativ nr 5 din 03.09.1998, emis de PRIMARIA COM.DRAGANESTI;act administrativ nr 1073 din 14.03.2019, emis de PRIMARIA COM.DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI GABRIEL 2) MIHAI IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI IOANA 2) MIHAI GABRIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

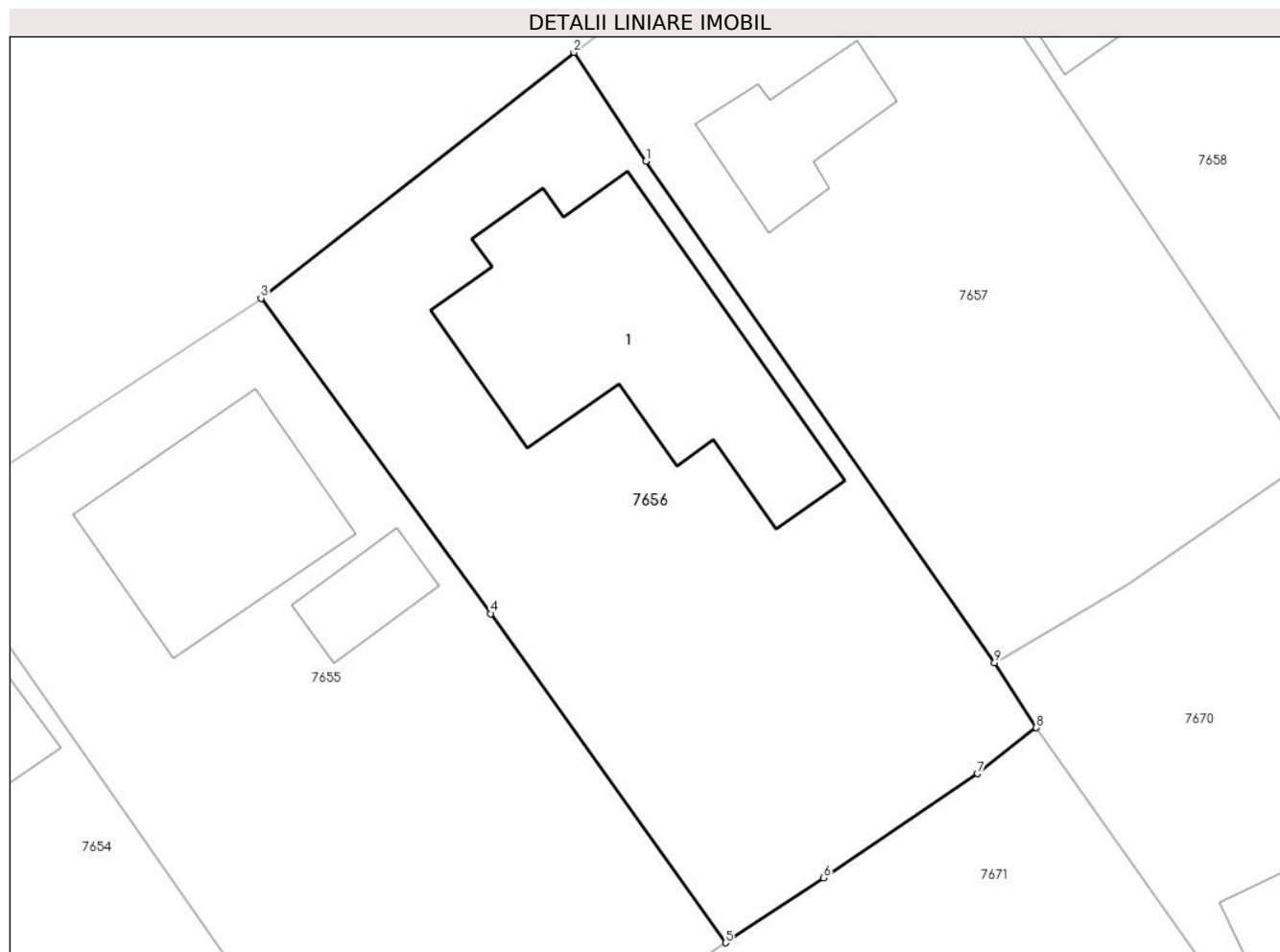
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26426	Din acte: 624 Masurata: 676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	676	7	267	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26426-C1	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Locuinta parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.302,684 374.527,377	2	606.299,33 374.532,427	6.062
2	606.299,33 374.532,427	3	606.284,79 374.521,004	18.49
3	606.284,79 374.521,004	4	606.295,468 374.506,342	18.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.295,468 374.506,342	5	606.306,378 374.491,044	18.79
5	606.306,378 374.491,044	6	606.310,948 374.494,064	5.478
6	606.310,948 374.494,064	7	606.318,097 374.498,904	8.633
7	606.318,097 374.498,904	8	606.320,828 374.501,036	3.465
8	606.320,828 374.501,036	9	606.318,887 374.504,051	3.586
9	606.318,887 374.504,051	1	606.302,684 374.527,377	28.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30848	Din acte: 613 Masurata: 621	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30848-C1	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinta P-an1930

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
193214 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 4392, din 19/12/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRACHE LILIANA-MARIANA 2) DUMITRU IOAN-VIOREL-ADRIAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU IOAN-VIOREL-ADRIAN 2) DUMITRACHE LILIANA-MARIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

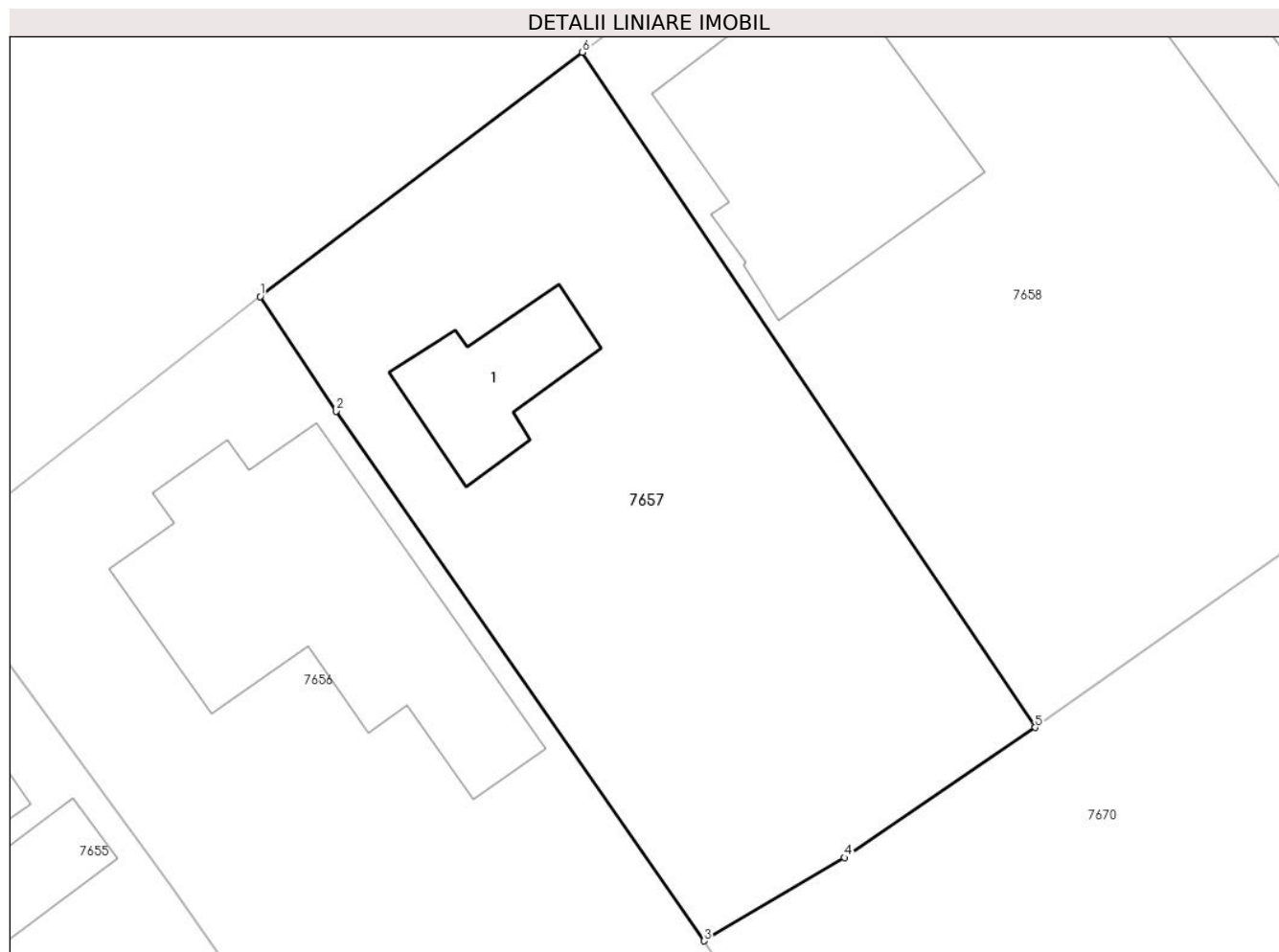
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30848	Din acte: 613 Masurata: 621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	621	7	264	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30848-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinta P-an1930

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.299,33 374.532,427	2	606.302,684 374.527,377	6.062
2	606.302,684 374.527,377	3	606.318,887 374.504,051	28.401
3	606.318,887 374.504,051	4	606.325,05 374.507,719	7.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.325,05 374.507,719	5	606.333,454 374.513,452	10.173
5	606.333,454 374.513,452	6	606.313,524 374.543,189	35.798
6	606.313,524 374.543,189	1	606.299,33 374.532,427	17.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26384	Din acte: 925 Masurata: 965	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26384-C1	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; casa de locuit din caramida acoperita cu tabla
A1.2	26384-C2	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; anexa din caramida caoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26764 / 13/03/2019		
Act Administrativ nr. 32303, din 05/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 846 din 01.03.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 25471 din 11.03.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 2945 din 14.02.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 1835 din 16.04.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGREA ȘTEFAN 2) NEGREA DORINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGREA DORINA 2) NEGREA ȘTEFAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

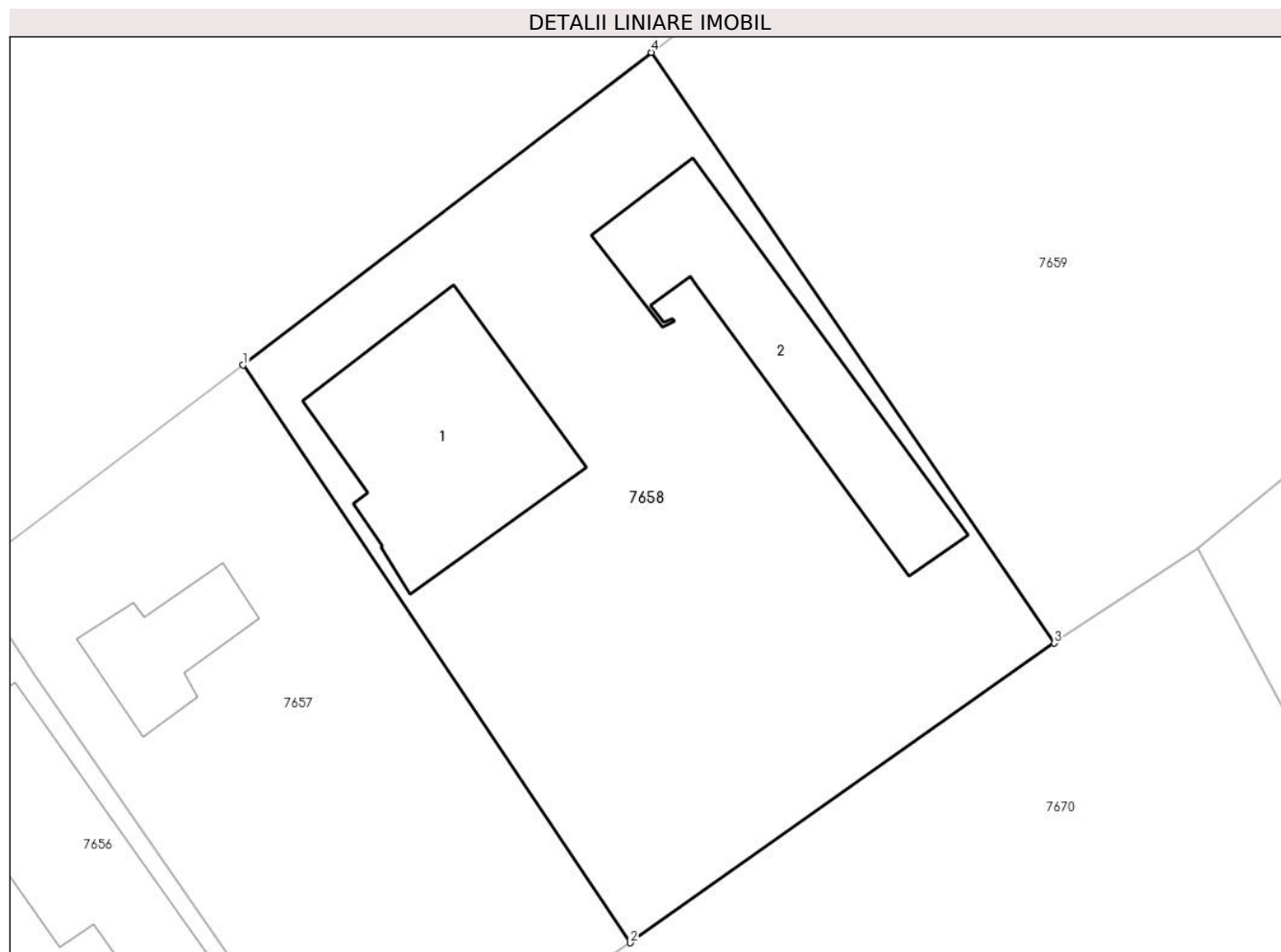
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26384	Din acte: 925 Masurata: 965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	613	7	253	-	
2	arabil	DA	352	7	254	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26384-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; casa de locuit din caramida acoperita cu tabla
A1.2	26384-C2	construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; anexa din caramida caoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.313,524 374.543,189	2	606.333,454 374.513,452	35.798
2	606.333,454 374.513,452	3	606.355,276 374.528,878	26.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.355,276 374.528,878	4	606.334,532 374.559,284	36.808
4	606.334,532 374.559,284	1	606.313,524 374.543,189	26.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.571 Masurata: 1.587	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXAP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7659 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 32302, din 29/01/2010 emis de NP MOANȚĂ GEORGETA (32302/05-01-1995/CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) GÎRBĂCEA ELENA	A1.1, A1.2
/		
Act Notarial nr. 7, din 29/01/2010 emis de NP MOANȚĂ GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) POPESCU DOMNICA-LIDIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) POPESCU DOMNICA-LIDIA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STOIAN IULIA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 7, din 29/01/2010 emis de BN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) STOIAN IULIA	A1

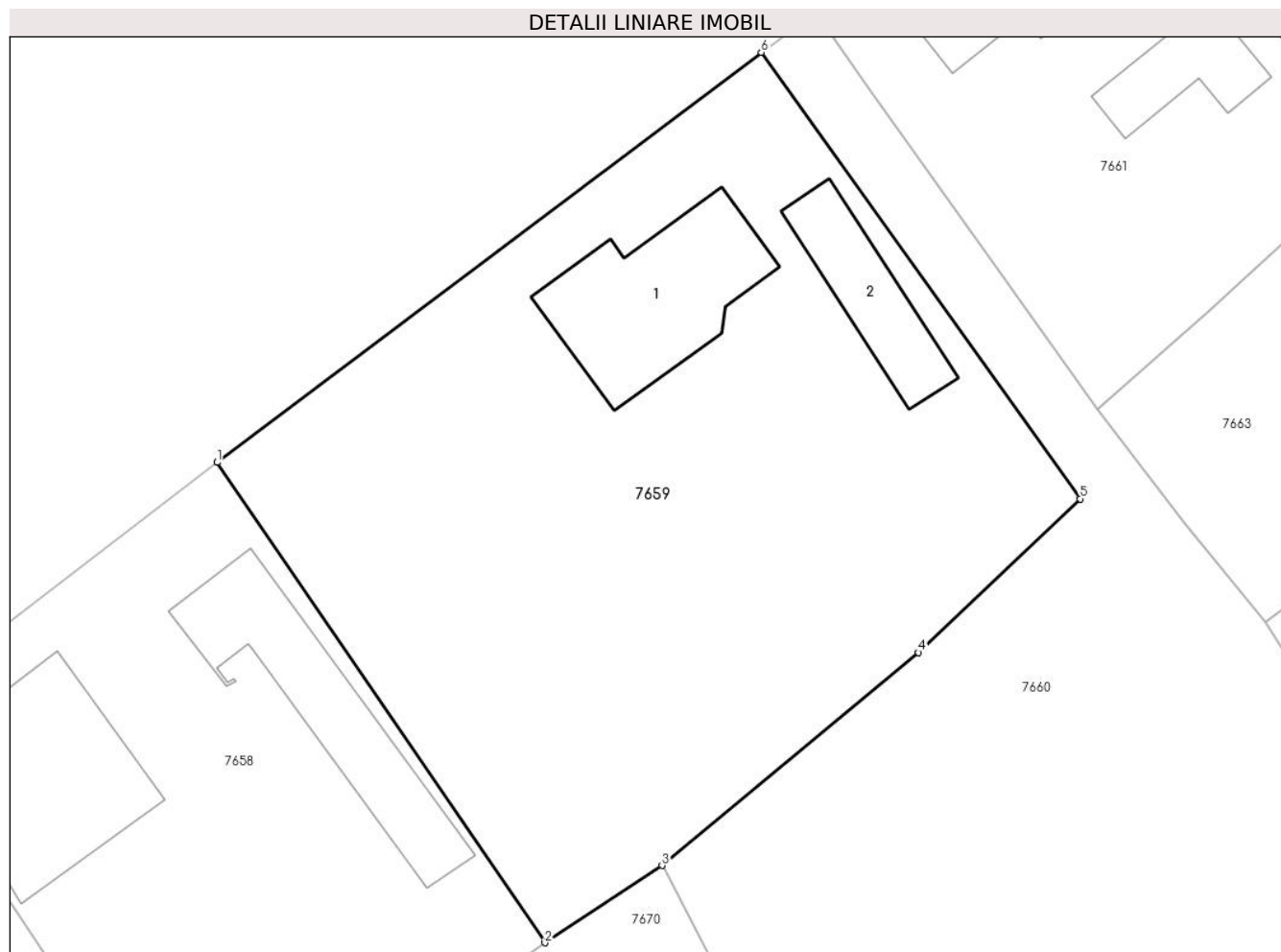
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.571 Masurata: 1.587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	754	7	249	-	
2	arabil	DA	833	7	252	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXAP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	606.334,532 374.559,284	2	606.355,276 374.528,878	36.808
2	606.355,276 374.528,878	3	606.362,695 374.533,766	8.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.362,695 374.533,766	4	606.378,917 374.547,253	21.096
4	606.378,917 374.547,253	5	606.389,165 374.556,978	14.128
5	606.389,165 374.556,978	6	606.368,976 374.585,243	34.735
6	606.368,976 374.585,243	1	606.334,532 374.559,284	43.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1617

Nr. cadastral vechi:10324

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20388	Din acte: 1.733 Masurata: 1.706	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
103661 / 13/10/2015	
Act Notarial nr. 907, din 12/10/2015 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR TATIANA	

C. Partea III. SARCINI .

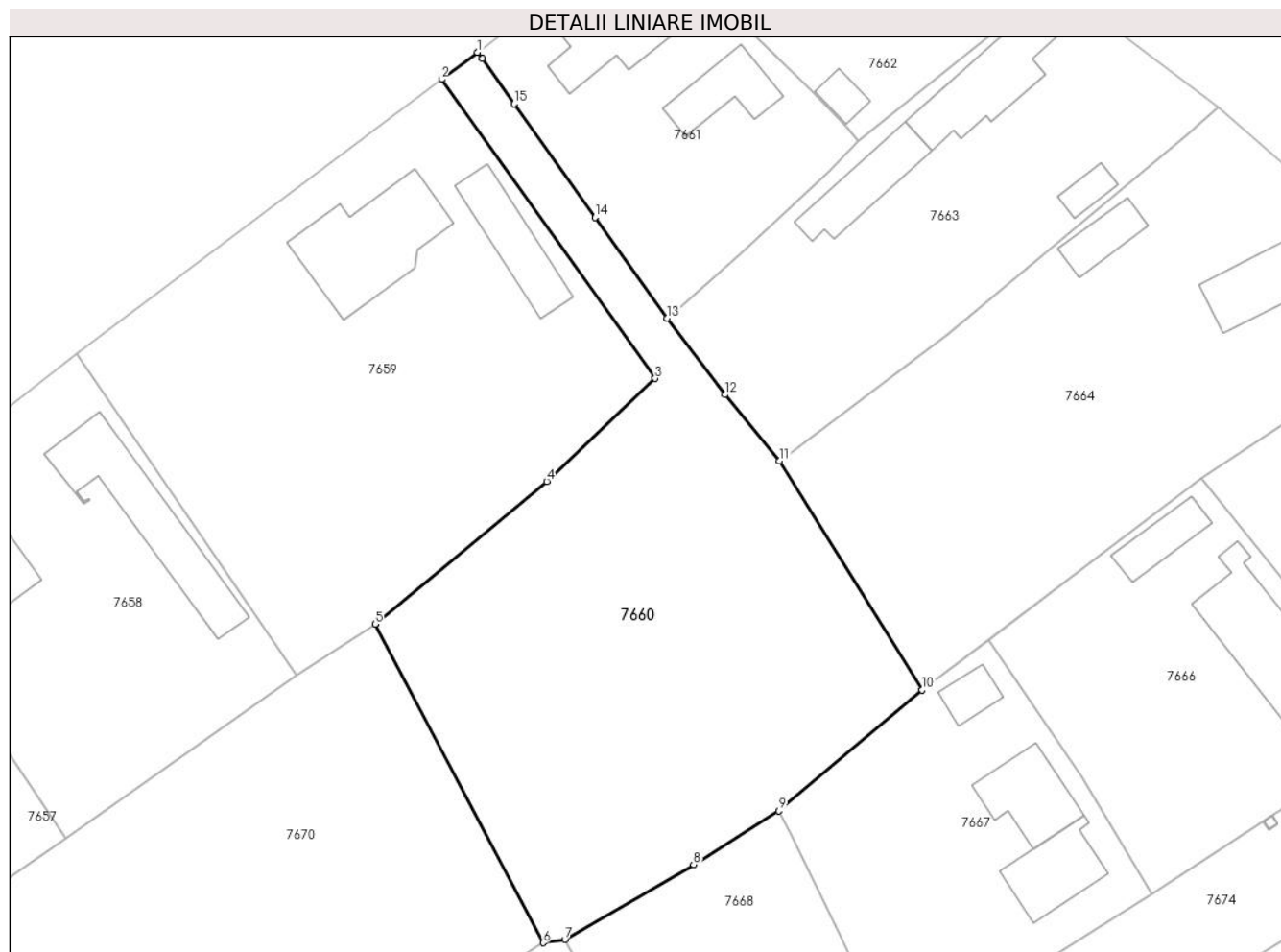
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20388	Din acte: 1.733 Masurata: 1.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.706	7	248	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.372,369 374.587,79	2	606.368,976 374.585,243	4.243
2	606.368,976 374.585,243	3	606.389,165 374.556,978	34.735
3	606.389,165 374.556,978	4	606.378,917 374.547,253	14.128
4	606.378,917 374.547,253	5	606.362,695 374.533,766	21.096
5	606.362,695 374.533,766	6	606.378,58 374.503,646	34.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.378,58 374.503,646	7	606.380,631 374.503,951	2.074
7	606.380,631 374.503,951	8	606.392,78 374.511,05	14.071
8	606.392,78 374.511,05	9	606.400,85 374.516,12	9.53
9	606.400,85 374.516,12	10	606.414,4 374.527,53	17.714
10	606.414,4 374.527,53	11	606.400,906 374.549,168	25.501
11	606.400,906 374.549,168	12	606.395,796 374.555,442	8.092
12	606.395,796 374.555,442	13	606.390,278 374.562,677	9.099
13	606.390,278 374.562,677	14	606.383,47 374.572,198	11.705
14	606.383,47 374.572,198	15	606.375,833 374.582,924	13.167
15	606.375,833 374.582,924	16	606.372,84 374.587,19	5.211
16	606.372,84 374.587,19	1	606.372,369 374.587,79	0.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29365	Din acte: 656 Masurata: 669	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29365-C1	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinta - Parter-Edificata in anul 1948
A1.2	29365-C2	Loc. Baraitaru, Str Stupinei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa - Parter-Edificata in anul 1959

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
124895 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. 1580, din 28/09/2022 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM IULIA-CARMEN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM IULIA-CARMEN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29365	Din acte: 656 Masurata: 669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	669	7	231	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29365-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinta - Parter-Edificata in anul 1948
A1.2	29365-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexa - Parter-Edificata in anul 1959

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.372,369 374.587,79	2	606.372,84 374.587,19	0.763
2	606.372,84 374.587,19	3	606.375,833 374.582,924	5.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.375,833 374.582,924	4	606.383,47 374.572,198	13.167
4	606.383,47 374.572,198	5	606.390,278 374.562,677	11.705
5	606.390,278 374.562,677	6	606.397,361 374.568,912	9.436
6	606.397,361 374.568,912	7	606.405,665 374.576,551	11.283
7	606.405,665 374.576,551	8	606.408,394 374.579,395	3.942
8	606.408,394 374.579,395	9	606.407,216 374.580,805	1.837
9	606.407,216 374.580,805	10	606.404,017 374.584,136	4.618
10	606.404,017 374.584,136	11	606.387,7 374.599,954	22.726
11	606.387,7 374.599,954	12	606.379,91 374.593,708	9.985
12	606.379,91 374.593,708	1	606.372,369 374.587,79	9.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Suditi, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 606	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Suditi, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Suditi, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7662 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38689, din 27/12/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNCESCU GHEORGHE	A1
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STĂNCESCU GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

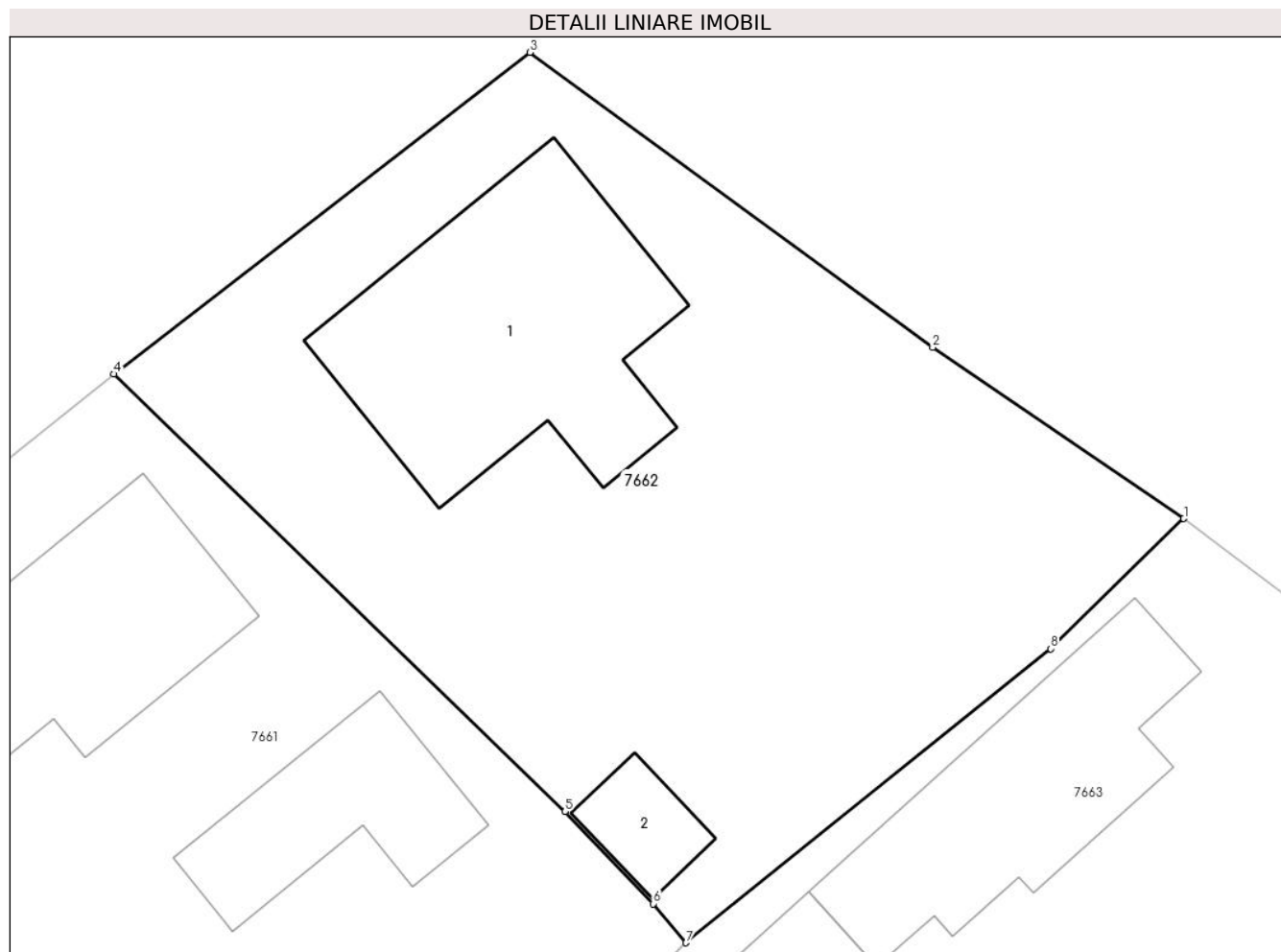
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	448	7	229	-	
2	arabil	DA	158	7	230	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.426,392 374.594,73	2	606.417,312 374.600,918	10.988
2	606.417,312 374.600,918	3	606.402,749 374.611,581	18.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.402,749 374.611,581	4	606.387,7 374.599,954	19.017
4	606.387,7 374.599,954	5	606.404,017 374.584,136	22.726
5	606.404,017 374.584,136	6	606.407,216 374.580,805	4.618
6	606.407,216 374.580,805	7	606.408,394 374.579,395	1.837
7	606.408,394 374.579,395	8	606.421,584 374.590,021	16.938
8	606.421,584 374.590,021	1	606.426,392 374.594,73	6.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 956 Masurata: 955	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTAP
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7663 / 17/05/2020	
Act Notarial nr. 86, din 13/06/2016 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA (35441/17-03-1995/CJSDPT PRAHOVA;CM 30/18.03.2004/NP NECULAE AURELIAN);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT LIANA	

C. Partea III. SARCINI .

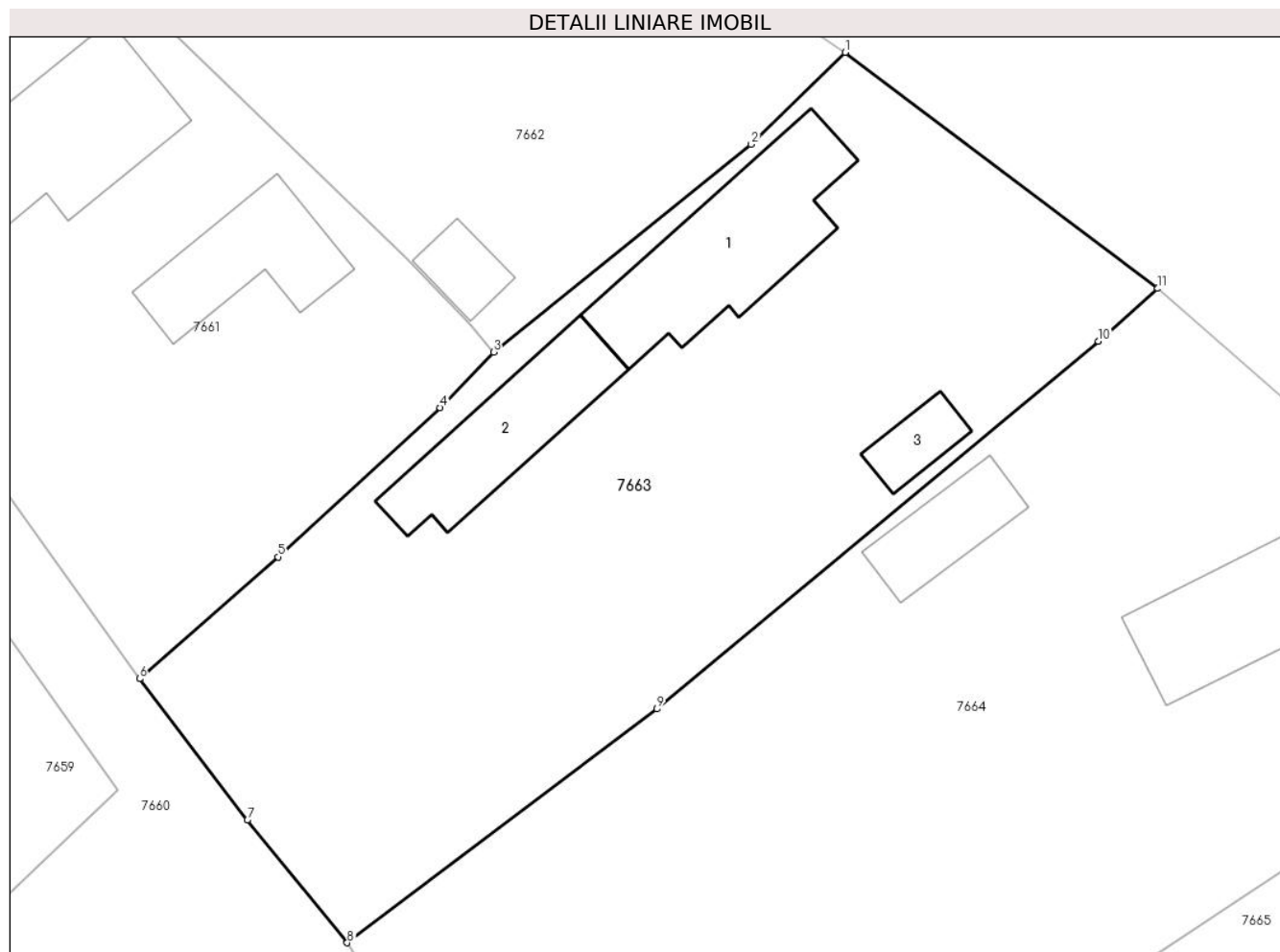
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 956 Masurata: 955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	7	234	-	
2	arabil	DA	272	7	233	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTAP
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.426,392 374.594,73	2	606.421,584 374.590,021	6.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.421,584 374.590,021	3	606.408,394 374.579,395	16.938
3	606.408,394 374.579,395	4	606.405,665 374.576,551	3.942
4	606.405,665 374.576,551	5	606.397,361 374.568,912	11.283
5	606.397,361 374.568,912	6	606.390,278 374.562,677	9.436
6	606.390,278 374.562,677	7	606.395,796 374.555,442	9.099
7	606.395,796 374.555,442	8	606.400,906 374.549,168	8.092
8	606.400,906 374.549,168	9	606.416,757 374.561,128	19.857
9	606.416,757 374.561,128	10	606.439,359 374.579,95	29.413
10	606.439,359 374.579,95	11	606.442,39 374.582,651	4.06
11	606.442,39 374.582,651	1	606.426,392 374.594,73	20.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:162
Nr. cadastral vechi:230

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21998	Din acte: 0 Masurata: 1.485	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21998-C1	Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C1 - locuinta - Su=40,92 mp.
A1.2	21998-C2	Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2 - anexa - (grajd+aplecatoare) - Su=22,04 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103659 / 13/10/2015		
Act Notarial nr. 907, din 12/10/2015 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR TATIANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR TATIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

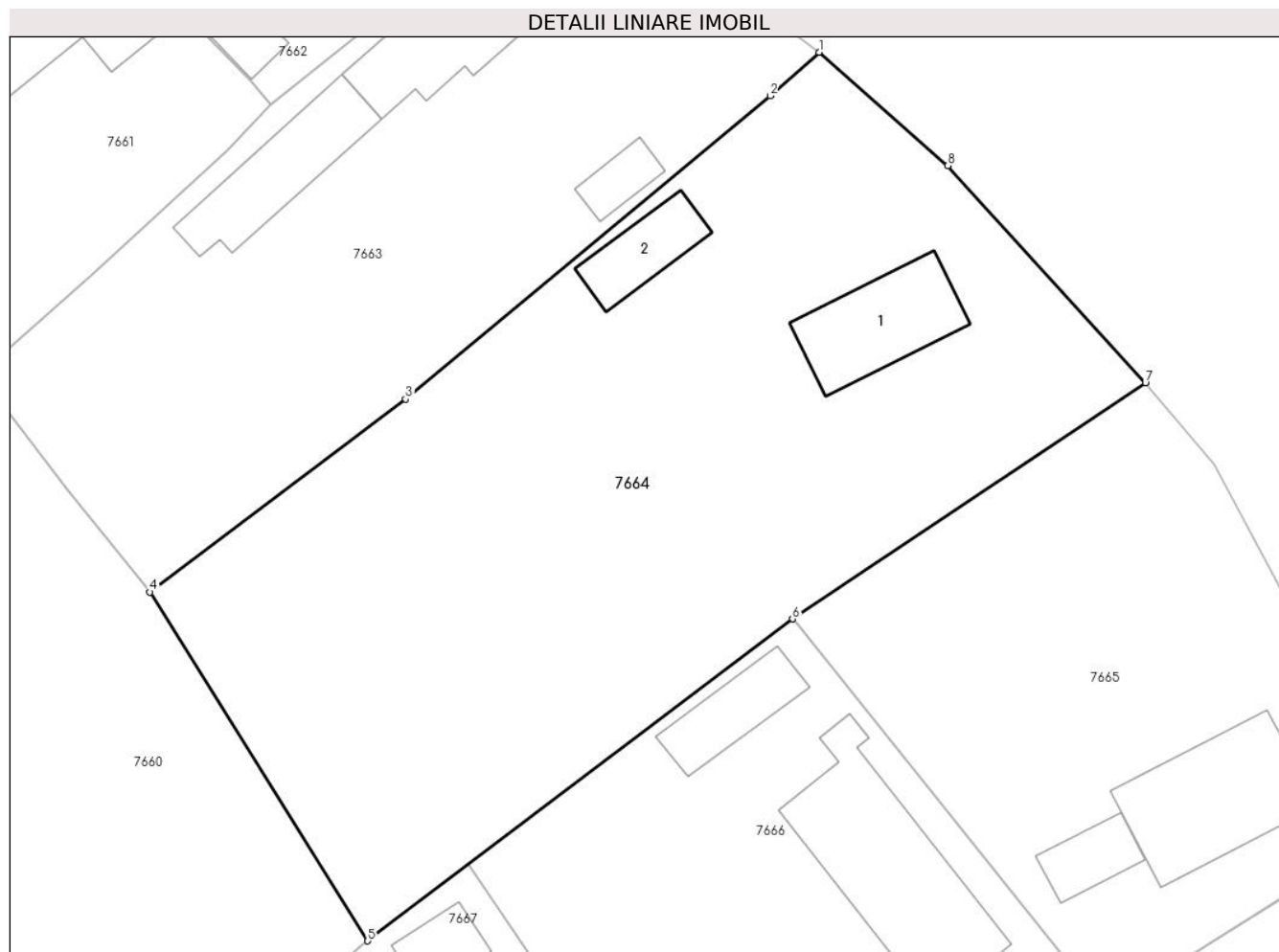
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21998	Din acte: 0 Masurata: 1.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	7	236	-	
2	arabil	DA	785	7	238	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21998-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C1 - locuinta - Su=40,92 mp.
A1.2	21998-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2 - anexa - (grajd+aplecatoare) - Su=22,04 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.442,39 374.582,651	2	606.439,359 374.579,95	4.06
2	606.439,359 374.579,95	3	606.416,757 374.561,128	29.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.416,757 374.561,128	4	606.400,906 374.549,168	19.857
4	606.400,906 374.549,168	5	606.414,4 374.527,53	25.501
5	606.414,4 374.527,53	6	606.440,75 374.547,498	33.061
6	606.440,75 374.547,498	7	606.462,627 374.562,152	26.331
7	606.462,627 374.562,152	8	606.450,377 374.575,615	18.202
8	606.450,377 374.575,615	1	606.442,39 374.582,651	10.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:109(e:109)

Nr. cadastral vechi:116

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20549	Din acte: 792 Masurata: 774	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20549-C1	Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1-locuinta cu Su=60,00 mp , Sc=74,25 mp;
A1.2	20549-C2	Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2-anexa cu Su=16,50 mp, Sc=19,64 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58165 / 27/08/2008		
Act Notarial nr. 773, din 01/08/2008 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ROSCA AUREL	A1, A1.1, A1.2
34135 / 22/04/2020		
Act Administrativ nr. 7187, din 06/09/2002 emis de JUDECATORIA PLOIESTI-BIROUL DE CARTE FUNCIARA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata construita la sol a constructiei C1-locuinta este de 74,25 mp si suprafata construita a constructie C2 - anexa este de 19,64 mp	A1.1, A1.2
123447 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 2015, din 27/09/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HOABĂN MARIA-ALEXANDRA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HOABĂN MARIA-ALEXANDRA	A1.1, A1.2
35707 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. C2326, din 15/03/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se actualizeaza din oficiu informatiile cadastrale in sensul completarii cu mentiunea : " imobilul este înregistrat în planul cadastral fără formă și localizare corectă "	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
75158 / 17/07/2015		
Act Administrativ nr. 1463, din 26/03/2015 emis de EXECUTOR JUDECATOPRESC GALEA CRISTIAN VIOREL;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea sumei de 20.026,57 CHF (franci elvetieni) (in lei la cursul BNR din ziua platii) +7.944,61 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei Open Finance Wierzytelności Detalicznych Niestandaryzowany Sekurytyzacyjny Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Investment Fund prin GETBACK RECOVERY S.R.L. ,la cererea Executorului Judecatoresc Galea Cristina Viorel (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Rosca Aurel)	A1, A1.1, A1.2
123447 / 28/09/2022		

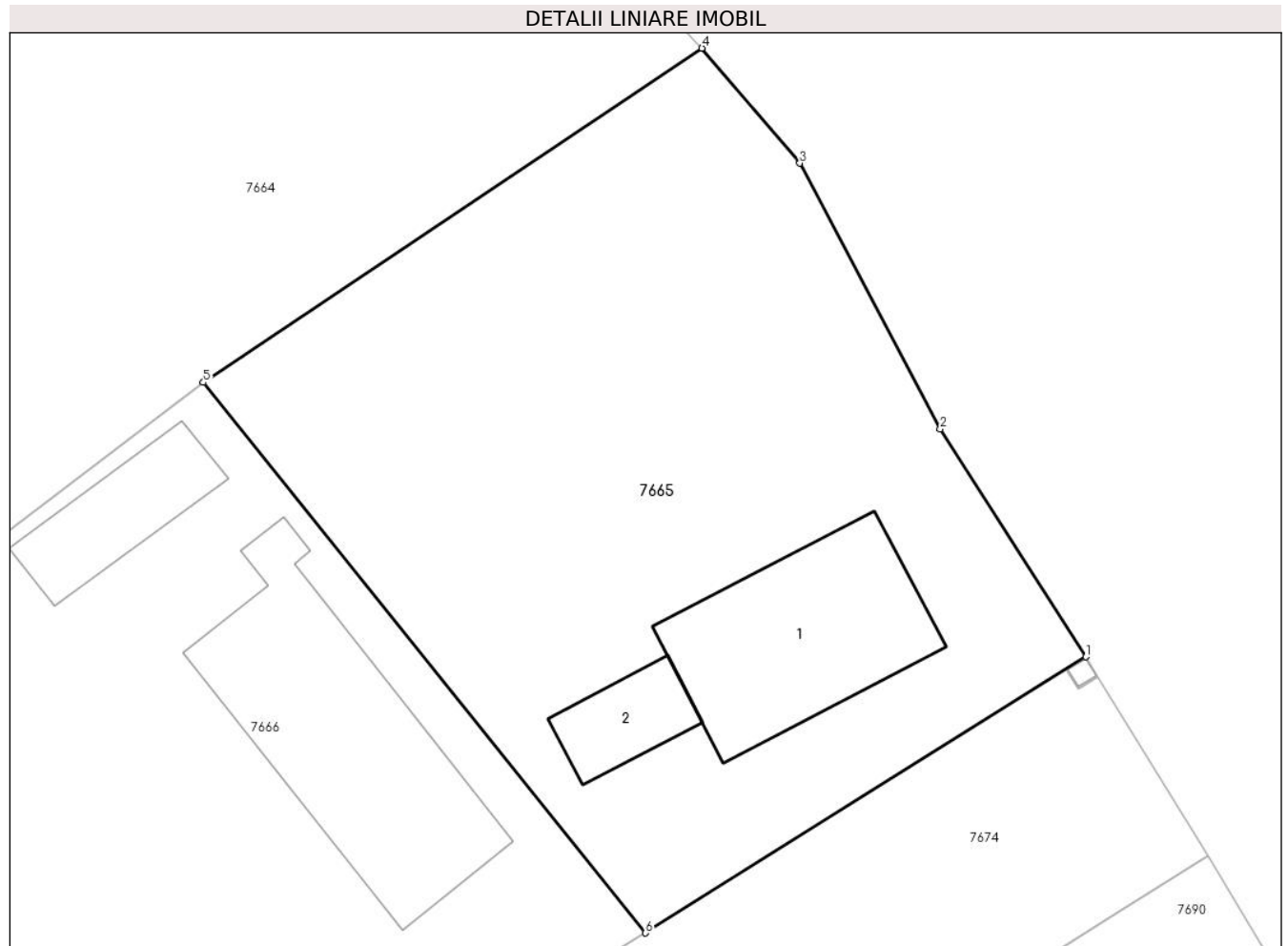
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 2015, din 27/09/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRICTviager, asupra cotei de 1/2 din imobil	A1, A1.1, A1.2
	1) NEGULESCU MARIEANA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20549	Din acte: 792 Masurata: 774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	774	7	240	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20549-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1-locuinta cu Su=60,00 mp , Sc=74,25 mp;
A1.2	20549-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2-anexa cu Su=16,50 mp, Sc=19,64 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.479,454 374.535,462	2	606.473,075 374.545,451	11.852
2	606.473,075 374.545,451	3	606.466,912 374.557,11	13.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.466,912 374.557,11	4	606.462,627 374.562,152	6.617
4	606.462,627 374.562,152	5	606.440,75 374.547,498	26.331
5	606.440,75 374.547,498	6	606.460,151 374.523,353	30.974
6	606.460,151 374.523,353	1	606.479,454 374.535,462	22.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Islazului, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21136	Din acte: 850 Masurata: 786	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	21136-C3	Loc. Baraitaru, Str Islazului, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C3- ANEXA CONSTRUITA DIN GRADELE IN ANUL 1962
A1.4	21136-C4	Loc. Baraitaru, Str Islazului, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C4-locuinta P, anul edificarii 2017

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61208 / 10/06/2015		
Act Notarial nr. 400, din 09/06/2015 emis de NP BELEA PAULA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) USURELU GABRIELA	A1
21835 / 17/02/2022		
Act Administrativ nr. 420, din 21/01/2022 emis de PRIMARIA DRAGANESTI (CERTIFICAT EDIFICARE ; act administrativ nr 604 din 01.02.2022, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 5479 din 11.11.2021, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;inscris sub semnatura privata nr 04 din 16.02.2022, emis de SC TOPMASURI SERV SRL);		
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este " com. Draganesti, sat Baraitaru, str Islazului, nr. 35, jud.Prahova"	A1
B12	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiilor C1 si C2	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) USURELU GABRIELA	A1.3, A1.4

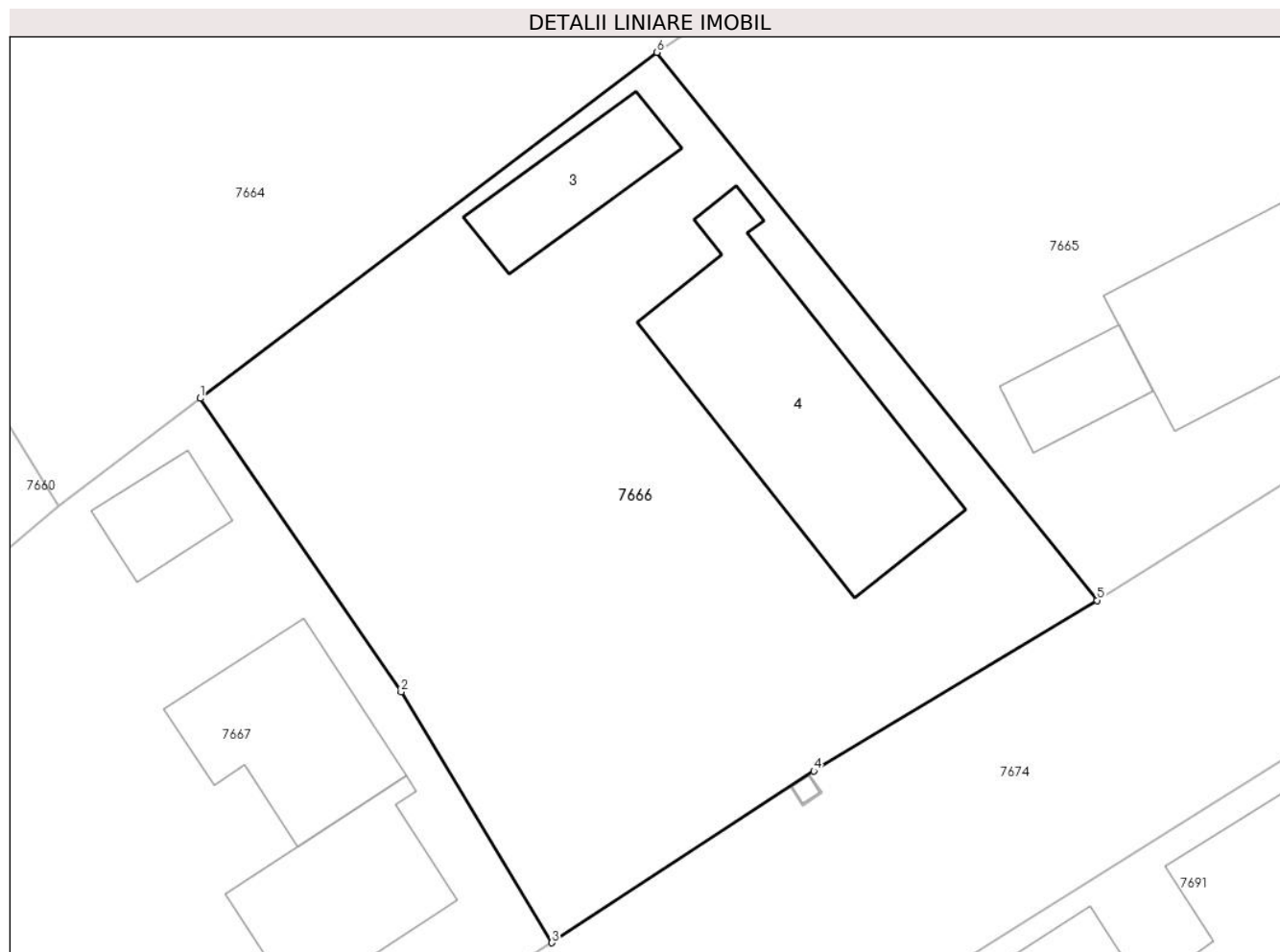
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21136	Din acte: 850 Masurata: 786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	555	7	242	-	
2	arabil	DA	231	7	243	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	21136-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C3-ANEXA CONSTRUITA DIN GRADELE IN ANUL 1962
A1.4	21136-C4	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C4-locuinta P, anul edificarii 2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.420,634 374.532,254	2	606.429,483 374.519,319	15.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.429,483 374.519,319	3	606.436,123 374.508,267	12.893
3	606.436,123 374.508,267	4	606.447,671 374.515,836	13.807
4	606.447,671 374.515,836	5	606.460,151 374.523,353	14.569
5	606.460,151 374.523,353	6	606.440,75 374.547,498	30.974
6	606.440,75 374.547,498	1	606.420,634 374.532,254	25.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazulu, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26493	Din acte: 824 Masurata: 732	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26493-C1	Loc. Baraitaru, Str Izlazulu, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita defasurata:50 mp; LOCUINTA P
A1.2	26493-C2	Loc. Baraitaru, Str Izlazulu, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita defasurata:54 mp; ANEXA P
A1.3	26493-C3	Loc. Baraitaru, Str Izlazulu, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita defasurata:19 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68945 / 04/07/2019		
Act Notarial nr. 2056, din 03/07/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) USURELU STELIAN 2) USURELU GABRIELA VALERIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) USURELU GABRIELA VALERIA 2) USURELU STELIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

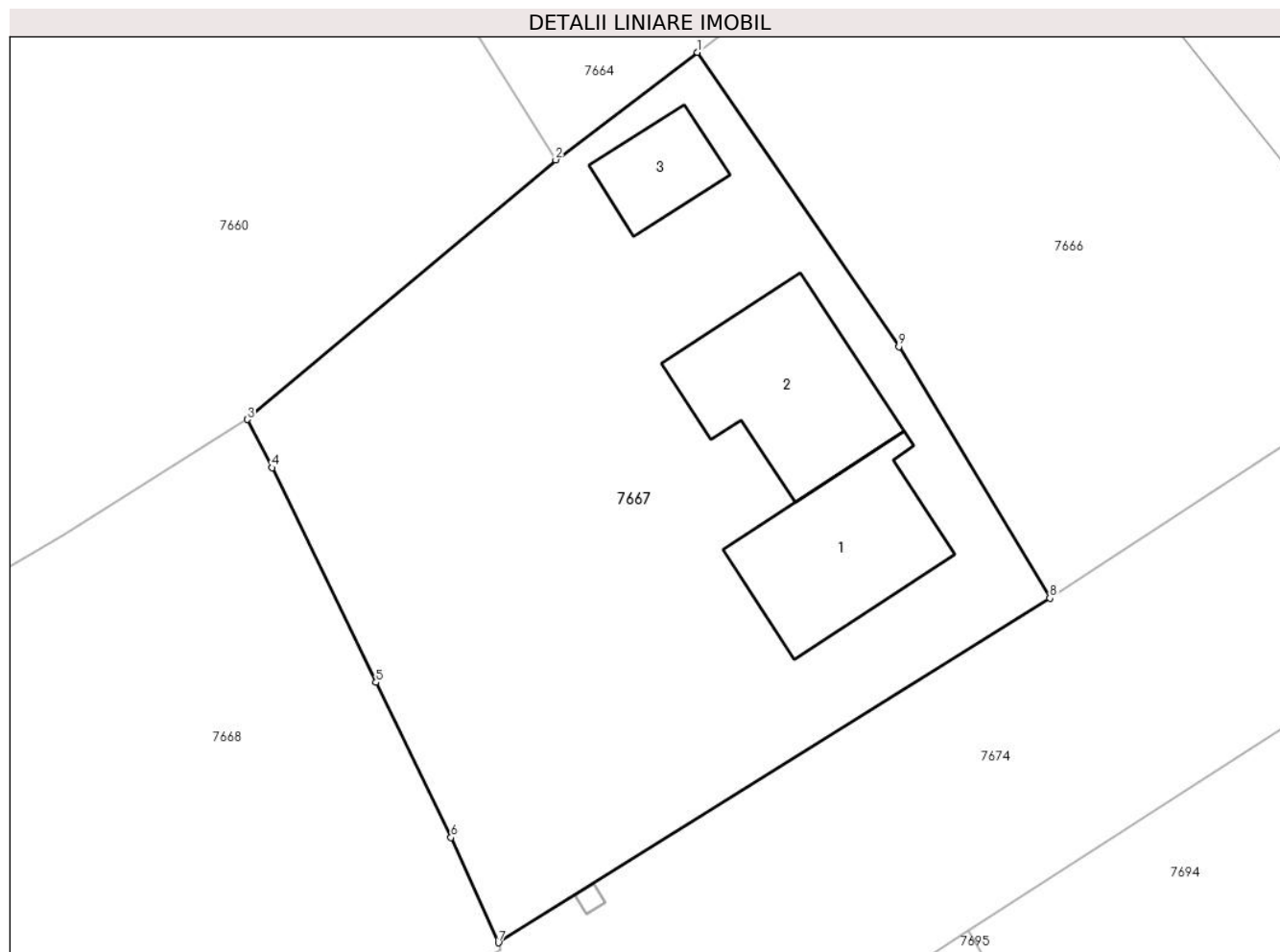
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26493	Din acte: 824 Masurata: 732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	561	7	244	-	
2	arabil	DA	171	7	245	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26493-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA P
A1.2	26493-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA P
A1.3	26493-C3	construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.420,634 374.532,254	2	606.414,4 374.527,53	7.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.414,4 374.527,53	3	606.400,85 374.516,12	17.714
3	606.400,85 374.516,12	4	606.401,94 374.514,0	2.384
4	606.401,94 374.514,0	5	606.406,5 374.504,56	10.484
5	606.406,5 374.504,56	6	606.409,8 374.497,75	7.567
6	606.409,8 374.497,75	7	606.411,877 374.493,12	5.075
7	606.411,877 374.493,12	8	606.436,123 374.508,267	28.588
8	606.436,123 374.508,267	9	606.429,483 374.519,319	12.893
9	606.429,483 374.519,319	1	606.420,634 374.532,254	15.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Islazului, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		582	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7668 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5276, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996 , cota initiala 1/1	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

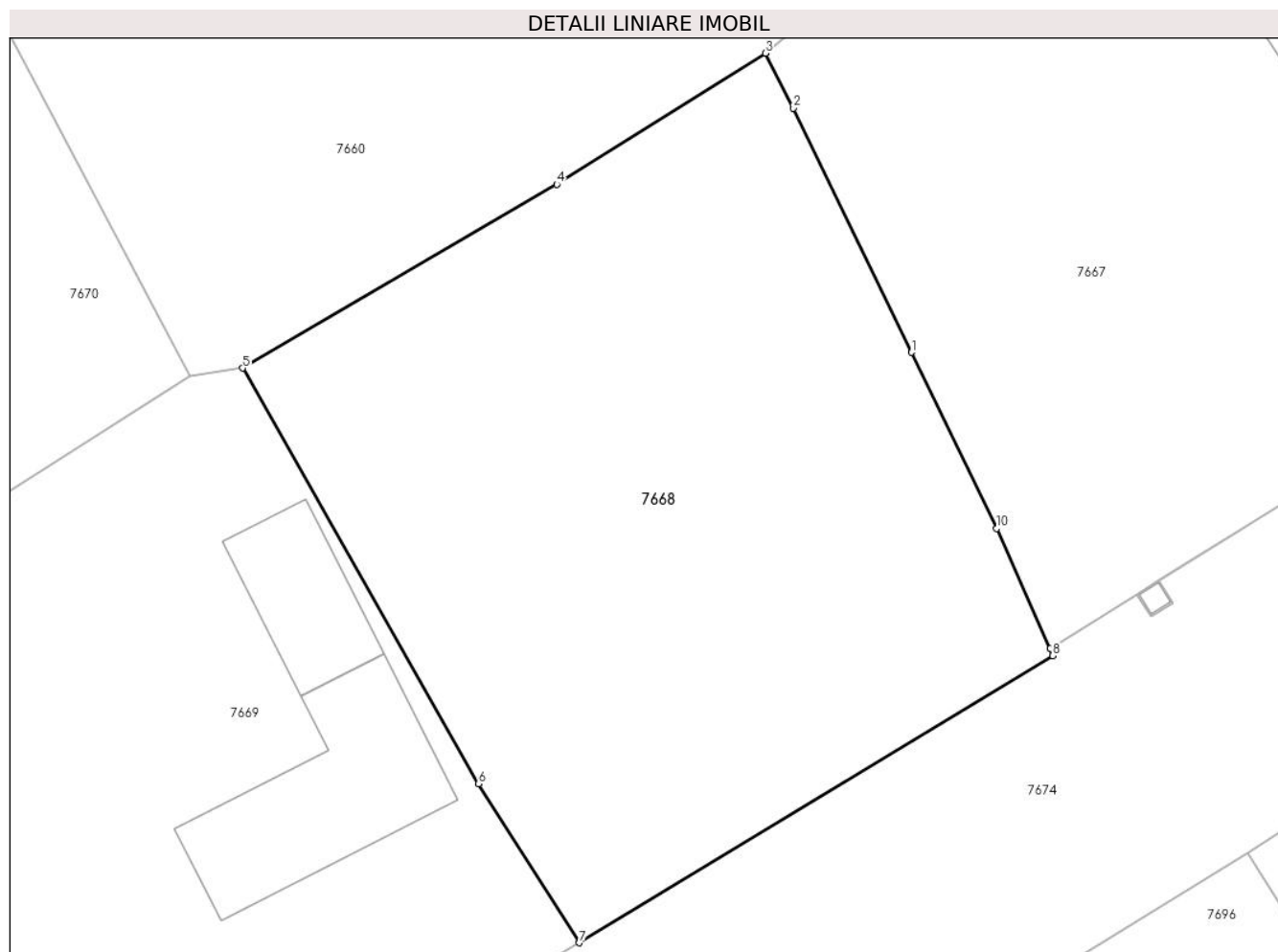
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	582	7	246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.406,5 374.504,56	2	606.401,94 374.514,0	10.484
2	606.401,94 374.514,0	3	606.400,85 374.516,12	2.384
3	606.400,85 374.516,12	4	606.392,78 374.511,05	9.53
4	606.392,78 374.511,05	5	606.380,631 374.503,951	14.071
5	606.380,631 374.503,951	6	606.389,761 374.487,892	18.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.389,761 374.487,892	7	606.393,662 374.481,744	7.281
7	606.393,662 374.481,744	8	606.411,966 374.492,839	21.404
8	606.411,966 374.492,839	9	606.411,877 374.493,12	0.295
9	606.411,877 374.493,12	10	606.409,8 374.497,75	5.075
10	606.409,8 374.497,75	1	606.406,5 374.504,56	7.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Islazului, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 250 Masurata: 575	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Islazului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Islazului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7669 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 468, din 06/03/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/575, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CONSTANTIN	A1
/		
Act Administrativ nr. 5629, din 01/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 325/575 1) ANGHEL CONSTANTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANGHEL CONSTANTIN	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se noteaza posesia faptică asupra diferenței de teren în suprafața de 325 mp, pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, deținută fără act de proprietate, în favoarea lui 1) ANGHEL CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

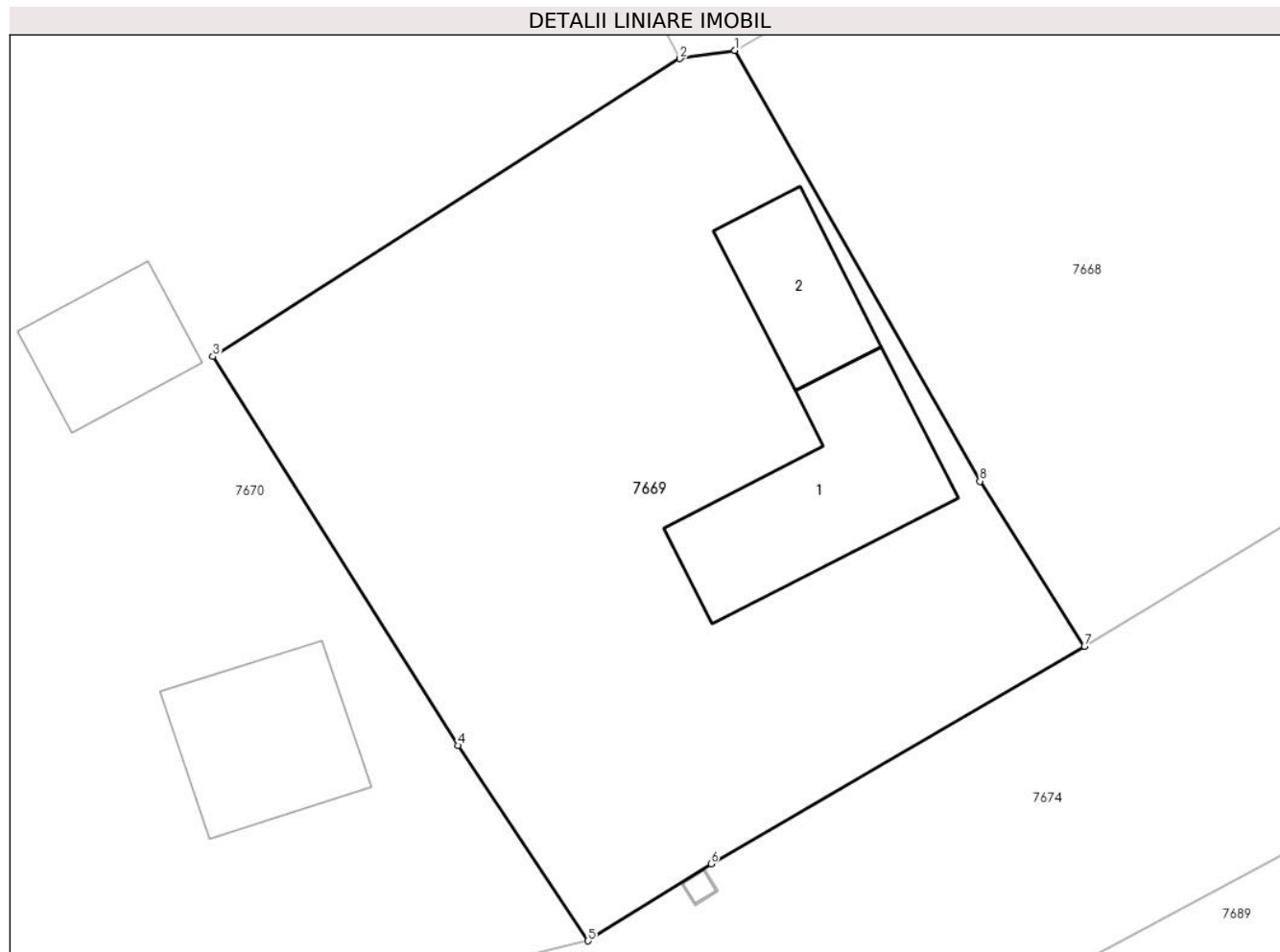
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 250 Masurata: 575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	575	7	258	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.380,631 374.503,951	2	606.378,58 374.503,646	2.074
2	606.378,58 374.503,646	3	606.361,168 374.492,541	20.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.361,168 374.492,541	4	606.370,301 374.478,037	17.14
4	606.370,301 374.478,037	5	606.375,155 374.470,759	8.748
5	606.375,155 374.470,759	6	606.379,738 374.473,632	5.409
6	606.379,738 374.473,632	7	606.393,662 374.481,744	16.115
7	606.393,662 374.481,744	8	606.389,761 374.487,892	7.281
8	606.389,761 374.487,892	1	606.380,631 374.503,951	18.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 25-27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.281 Masurata: 2.285	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 25-27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 25-27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 25-27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7670 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 35426, din 17/03/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE GHE. VERGINA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRIGORE GHE. VERGINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

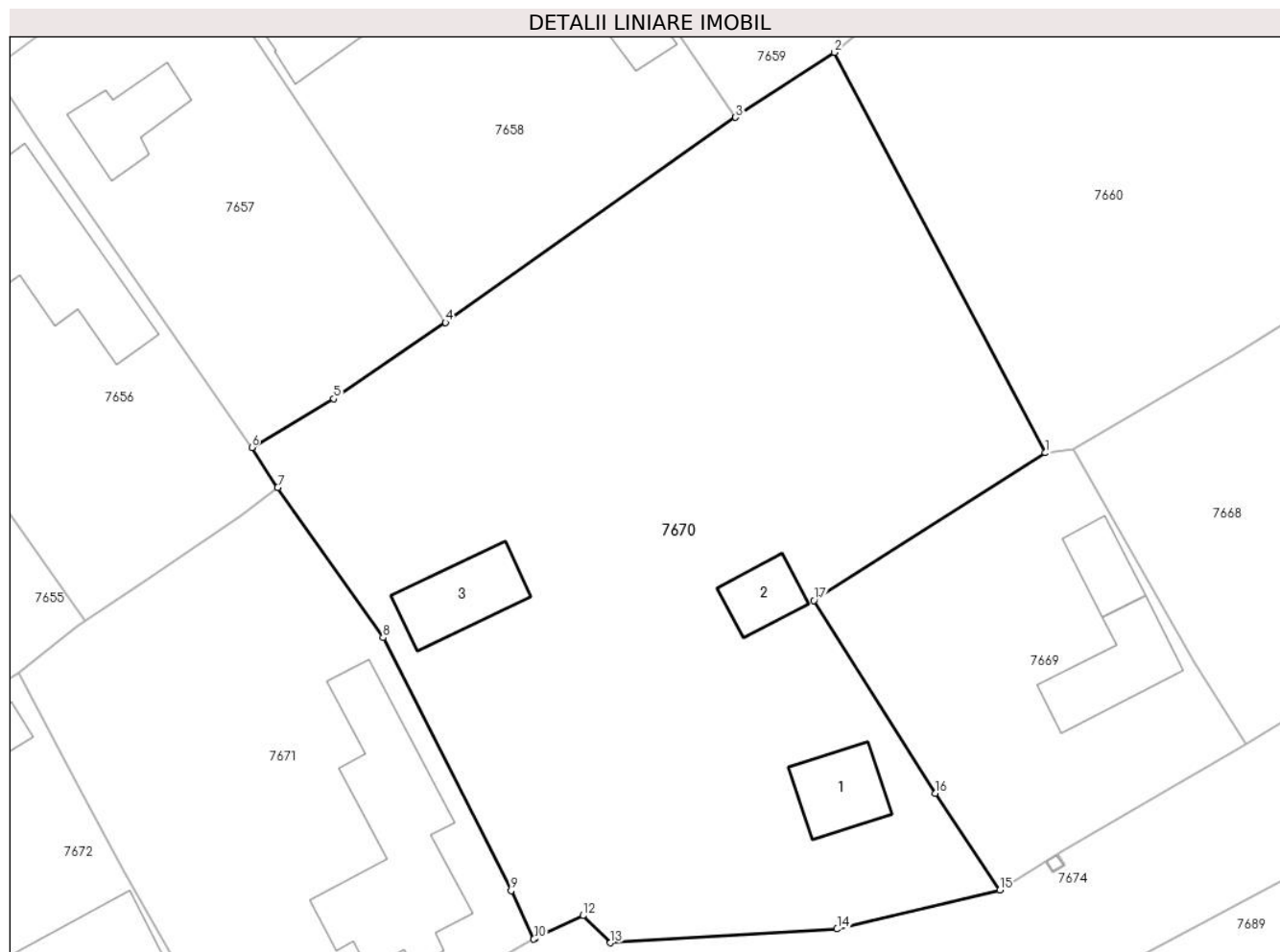
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.281 Masurata: 2.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	517	7	257,260	-	
2	arabil	DA	1.768	7	256,261	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA P
A1.3		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.378,58 374.503,646	2	606.362,695 374.533,766	34.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.362,695 374.533,766	3	606.355,276 374.528,878	8.884
3	606.355,276 374.528,878	4	606.333,454 374.513,452	26.724
4	606.333,454 374.513,452	5	606.325,05 374.507,719	10.173
5	606.325,05 374.507,719	6	606.318,887 374.504,051	7.172
6	606.318,887 374.504,051	7	606.320,828 374.501,036	3.586
7	606.320,828 374.501,036	8	606.328,759 374.489,748	13.796
8	606.328,759 374.489,748	9	606.338,38 374.470,713	21.328
9	606.338,38 374.470,713	10	606.340,097 374.467,082	4.016
10	606.340,097 374.467,082	11	606.340,216 374.467,149	0.137
11	606.340,216 374.467,149	12	606.343,794 374.468,841	3.958
12	606.343,794 374.468,841	13	606.345,869 374.466,799	2.911
13	606.345,869 374.466,799	14	606.362,905 374.467,831	17.067
14	606.362,905 374.467,831	15	606.375,155 374.470,759	12.595
15	606.375,155 374.470,759	16	606.370,301 374.478,037	8.748
16	606.370,301 374.478,037	17	606.361,168 374.492,541	17.14
17	606.361,168 374.492,541	1	606.378,58 374.503,646	20.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 223, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 941 Masurata: 944	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 223, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTAP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7671 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 2889, din 15/07/2016 emis de BN EQUITAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATARGIU PAULINA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

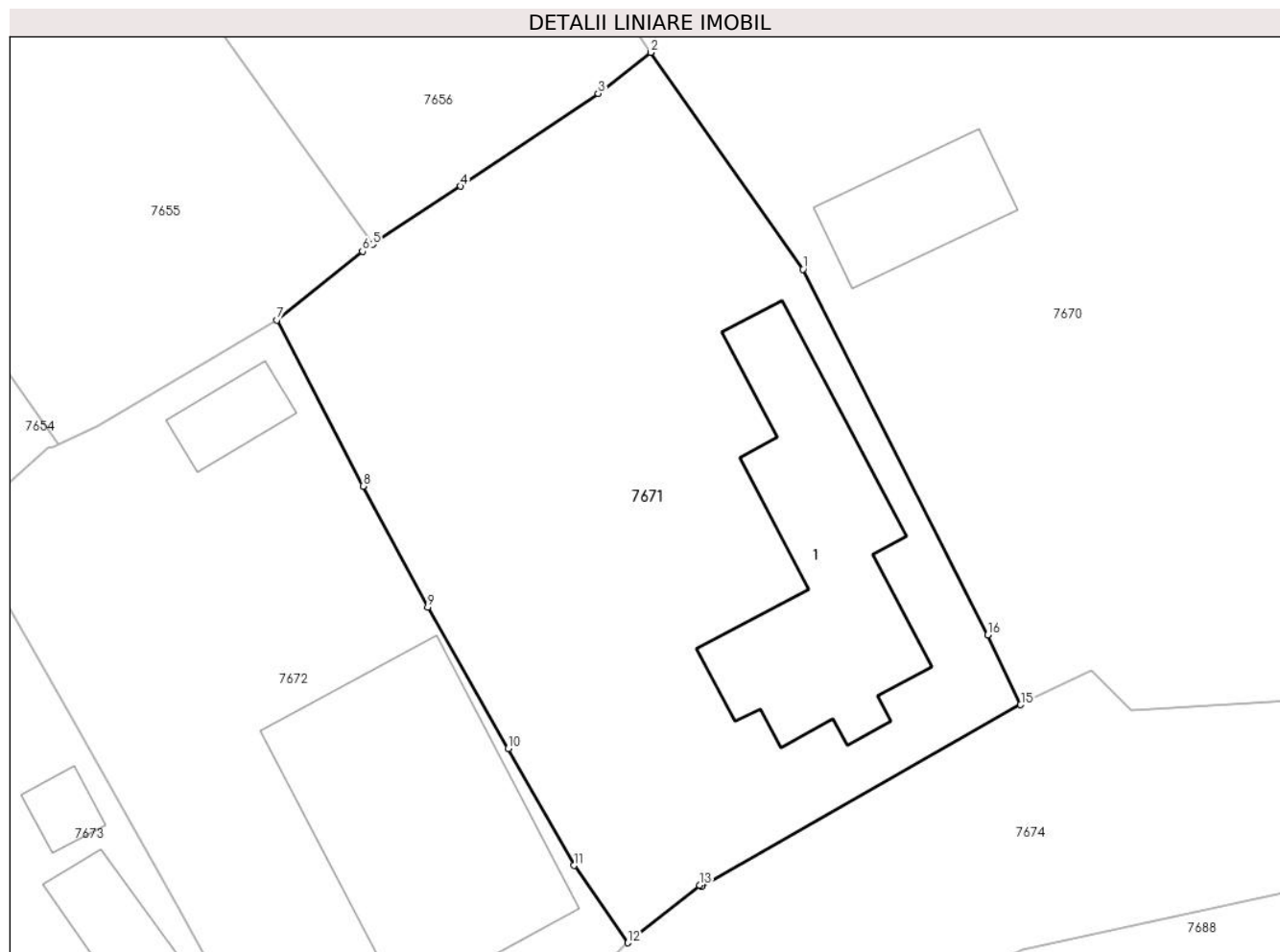
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 941 Masurata: 944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	801	7	263	-	
2	vie	DA	143	7	263	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTAP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.328,759 374.489,748	2	606.320,828 374.501,036	13.796
2	606.320,828 374.501,036	3	606.318,097 374.498,904	3.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.318,097 374.498,904	4	606.310,948 374.494,064	8.633
4	606.310,948 374.494,064	5	606.306,378 374.491,044	5.478
5	606.306,378 374.491,044	6	606.305,828 374.490,681	0.659
6	606.305,828 374.490,681	7	606.301,36 374.487,1	5.726
7	606.301,36 374.487,1	8	606.305,86 374.478,46	9.742
8	606.305,86 374.478,46	9	606.309,23 374.472,16	7.145
9	606.309,23 374.472,16	10	606.313,42 374.464,8	8.469
10	606.313,42 374.464,8	11	606.316,84 374.458,71	6.985
11	606.316,84 374.458,71	12	606.319,649 374.454,691	4.903
12	606.319,649 374.454,691	13	606.323,387 374.457,681	4.787
13	606.323,387 374.457,681	14	606.323,468 374.457,636	0.093
14	606.323,468 374.457,636	15	606.340,097 374.467,082	19.125
15	606.340,097 374.467,082	16	606.338,38 374.470,713	4.016
16	606.338,38 374.470,713	1	606.328,759 374.489,748	21.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22925	Din acte: 764 Masurata: 755	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5755, din 07/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STĂNESCU GEORGIANA-MIHAELA 2) STĂNESCU DANIEL	A1.1, A1.2
90584 / 29/09/2016		
Act Notarial nr. 3477, din 28/09/2016 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU (act notarial nr 60 din 11.10.2016, emis de NP TUDOSE GEORGE RADU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNESCU GEORGIANA-MIHAELA 2) STĂNESCU DANIEL	A1

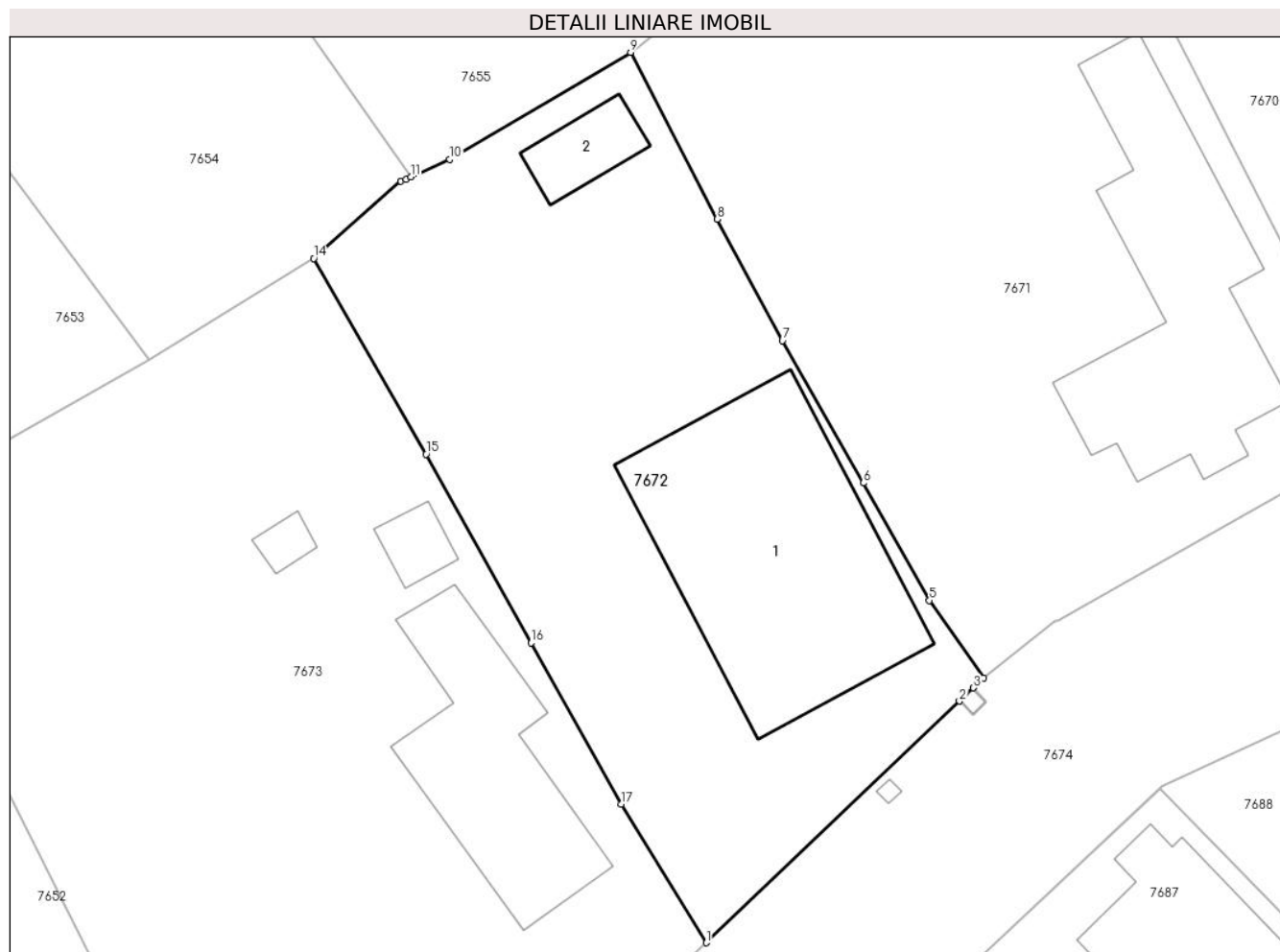
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22925	Din acte: 764 Masurata: 755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	544	7	270	-	
2	vie	DA	211	7	271	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	606.305,279 374.440,981	2	606.318,396 374.453,496	18.13
2	606.318,396 374.453,496	3	606.319,12 374.454,186	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.319,12 374.454,186	4	606.319,649 374.454,691	0.731
4	606.319,649 374.454,691	5	606.316,84 374.458,71	4.903
5	606.316,84 374.458,71	6	606.313,42 374.464,8	6.985
6	606.313,42 374.464,8	7	606.309,23 374.472,16	8.469
7	606.309,23 374.472,16	8	606.305,86 374.478,46	7.145
8	606.305,86 374.478,46	9	606.301,36 374.487,1	9.742
9	606.301,36 374.487,1	10	606.292,0 374.481,56	10.877
10	606.292,0 374.481,56	11	606.289,977 374.480,642	2.222
11	606.289,977 374.480,642	12	606.289,73 374.480,53	0.271
12	606.289,73 374.480,53	13	606.289,46 374.480,43	0.288
13	606.289,46 374.480,43	14	606.284,948 374.476,429	6.03
14	606.284,948 374.476,429	15	606.290,76 374.466,29	11.687
15	606.290,76 374.466,29	16	606.296,21 374.456,51	11.196
16	606.296,21 374.456,51	17	606.300,88 374.448,17	9.558
17	606.300,88 374.448,17	1	606.305,279 374.440,981	8.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26496	Din acte: 1.225 Masurata: 1.218	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26496-C1	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA P
A1.2	26496-C2	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA P
A1.3	26496-C3	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
58259 / 03/06/2019		
Act Administrativ nr. 21756, din 28/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 2595 din 30.05.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act notarial nr 136 din 14.05.2019, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BUCUR VIRGIL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BUCUR NICOLAE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BUCUR VIRGIL	A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BUCUR NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3
75637 / 18/07/2019		
Act Notarial nr. 2749, din 17/07/2019 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BUCUR VIRGIL 2) BUCUR NICULINA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) BUCUR NICULINA 2) BUCUR VIRGIL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

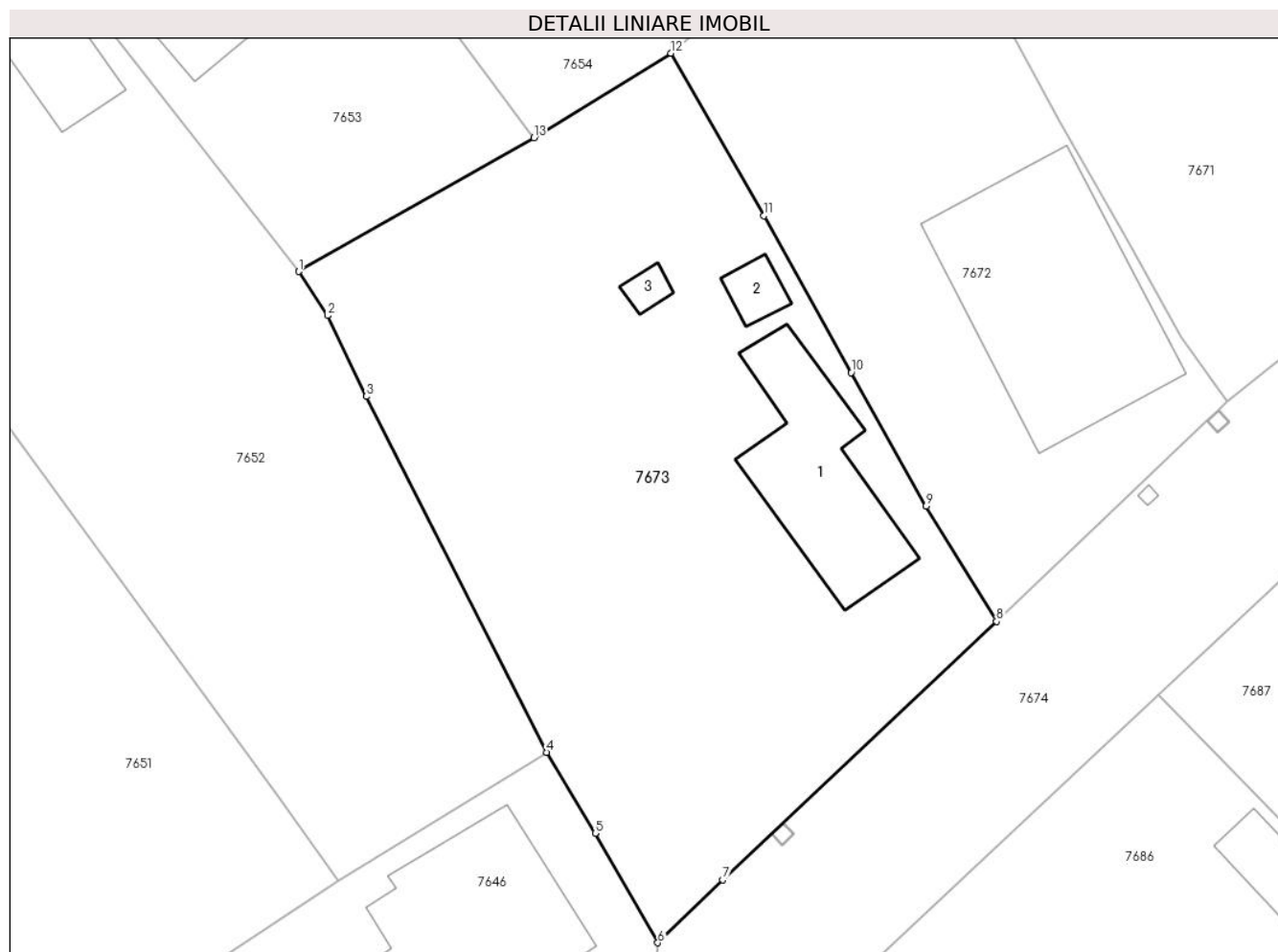
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
75637 / 18/07/2019		
Act Notarial nr. 2749, din 17/07/2019 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTVIAGER (asupra cotei de 1/4 din teren și cotei de 5/8 din constructii) 1) BUCUR ARITINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) BUCUR ARITINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26496	Din acte: 1.225 Masurata: 1.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	919	7	274	-	
2	arabil	DA	299	7	275	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26496-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA P
A1.2	26496-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA P
A1.3	26496-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.261,712 374.462,815	2	606.263,503 374.460,063	3.283
2	606.263,503 374.460,063	3	606.265,929 374.455,019	5.597
3	606.265,929 374.455,019	4	606.277,188 374.432,816	24.895
4	606.277,188 374.432,816	5	606.280,231 374.427,765	5.897
5	606.280,231 374.427,765	6	606.284,13 374.420,935	7.865
6	606.284,13 374.420,935	7	606.288,178 374.424,871	5.646
7	606.288,178 374.424,871	8	606.305,279 374.440,981	23.494
8	606.305,279 374.440,981	9	606.300,88 374.448,17	8.428
9	606.300,88 374.448,17	10	606.296,21 374.456,51	9.558
10	606.296,21 374.456,51	11	606.290,76 374.466,29	11.196
11	606.290,76 374.466,29	12	606.284,948 374.476,429	11.687
12	606.284,948 374.476,429	13	606.276,393 374.471,152	10.052
13	606.276,393 374.471,152	1	606.261,712 374.462,815	16.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova, DS 301

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22852	Din acte: 5.448 Masurata: 5.436	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova, DS 301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; FĂNTÂNĂ
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova, DS 301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; FĂNTÂNĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
191060 / 15/12/2023		
Act Normativ nr. 999, din 20/10/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 6426 din 14.12.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI; act administrativ nr 70 din 30.06.2018, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257	A1, A1.1, A1.2
B3	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : "Comuna Drăgănești, sat Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova, DS 301,,	A1

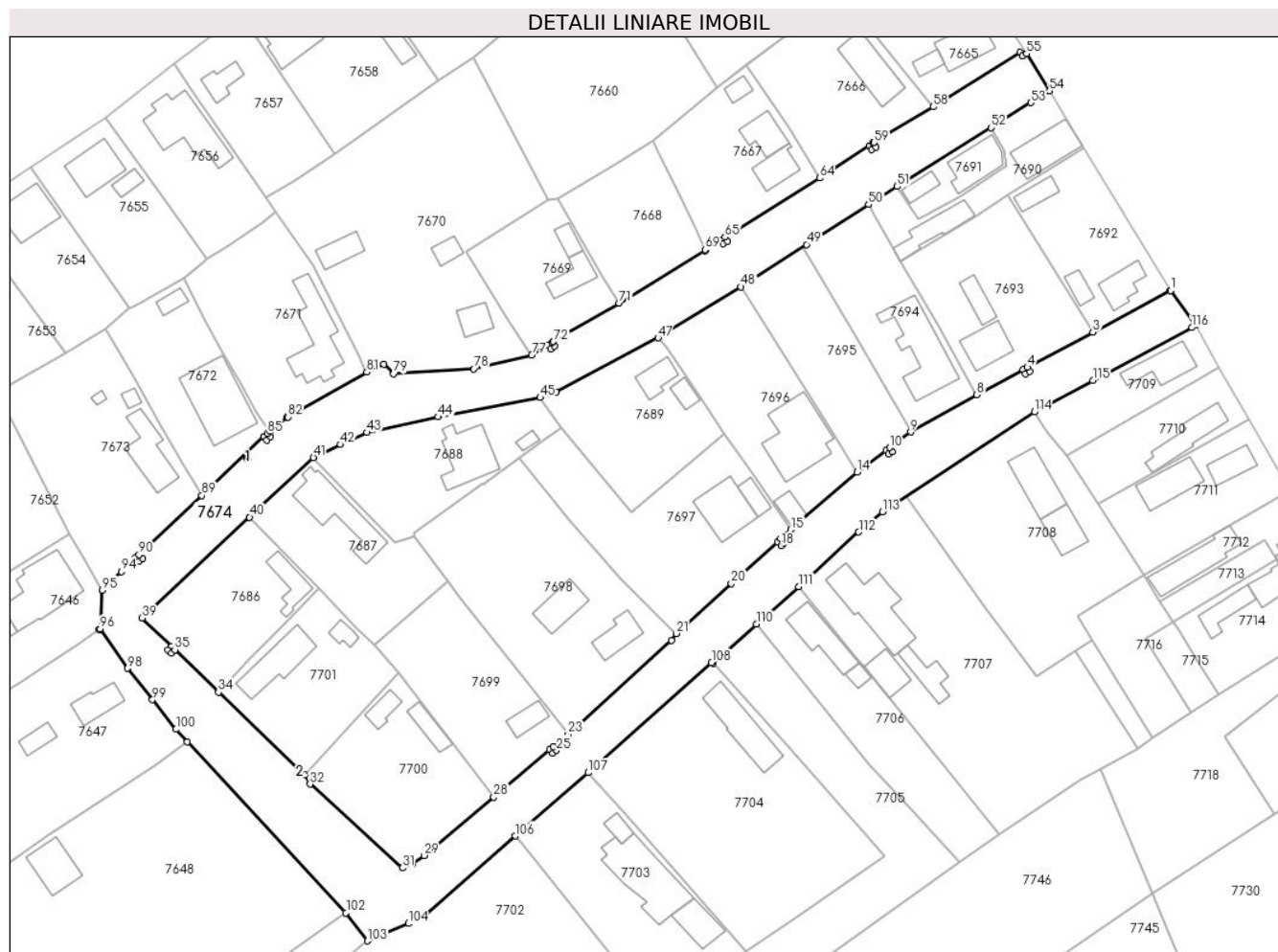
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22852	Din acte: 5.448 Masurata: 5.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.436	-	DS 301	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative si social culturale	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; FĂNTÂNĂ
A1.2		construcții administrative si social culturale	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; FĂNTÂNĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	606.510,479 374.484,44	2	606.510,374 374.484,384	0.119	2	606.510,374 374.484,384	3	606.493,993 374.475,654	18.56 2	3	606.493,993 374.475,654	4	606.480,16 374.468,167	15.72 9
4	606.480,16 374.468,167	5	606.480,636 374.467,288	1.0	5	606.480,636 374.467,288	6	606.479,757 374.466,812	1.0	6	606.479,757 374.466,812	7	606.479,281 374.467,691	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	606.479,281 374.467,691	8	606.469,443 374.462,366	11.187	8	606.469,443 374.462,366	9	606.455,413 374.454,466	16.101	9	606.455,413 374.454,466	10	606.450,973 374.451,161	5.535
10	606.450,973 374.451,161	11	606.451,571 374.450,358	1.001	11	606.451,571 374.450,358	12	606.450,769 374.449,761	1.0	12	606.450,769 374.449,761	13	606.450,171 374.450,563	1.0
13	606.450,171 374.450,563	14	606.444,045 374.446,002	7.637	14	606.444,045 374.446,002	15	606.430,04 374.433,775	18.591	15	606.430,04 374.433,775	16	606.427,922 374.431,854	2.859
16	606.427,922 374.431,854	17	606.428,681 374.431,021	1.127	17	606.428,681 374.431,021	18	606.427,94 374.430,349	1.0	18	606.427,94 374.430,349	19	606.427,182 374.431,182	1.126
19	606.427,182 374.431,182	20	606.417,457 374.422,359	13.131	20	606.417,457 374.422,359	21	606.405,71 374.411,767	15.817	21	606.405,71 374.411,767	22	606.404,766 374.410,281	1.76
22	606.404,766 374.410,281	23	606.382,868 374.390,411	29.569	23	606.382,868 374.390,411	24	606.379,738 374.387,762	4.101	24	606.379,738 374.387,762	25	606.380,385 374.386,998	1.001
25	606.380,385 374.386,998	26	606.379,621 374.386,352	1.001	26	606.379,621 374.386,352	27	606.378,975 374.387,115	1.0	27	606.378,975 374.387,115	28	606.367,12 374.377,079	15.533
28	606.367,12 374.377,079	29	606.352,327 374.364,711	19.282	29	606.352,327 374.364,711	30	606.349,878 374.363,027	2.972	30	606.349,878 374.363,027	31	606.347,729 374.362,087	2.346
31	606.347,729 374.362,087	32	606.328,165 374.379,855	26.428	32	606.328,165 374.379,855	33	606.327,066 374.381,813	2.245	33	606.327,066 374.381,813	34	606.308,783 374.399,289	25.292
34	606.308,783 374.399,289	35	606.299,547 374.408,309	12.91	35	606.299,547 374.408,309	36	606.298,848 374.407,594	1.0	36	606.298,848 374.407,594	37	606.298,133 374.408,293	1.0
37	606.298,133 374.408,293	38	606.298,831 374.409,008	0.999	38	606.298,831 374.409,008	39	606.292,62 374.415,074	8.682	39	606.292,62 374.415,074	40	606.315,354 374.436,429	31.191
40	606.315,354 374.436,429	41	606.328,872 374.449,055	18.497	41	606.328,872 374.449,055	42	606.334,668 374.451,775	6.403	42	606.334,668 374.451,775	43	606.340,219 374.454,36	6.123
43	606.340,219 374.454,36	44	606.355,358 374.457,657	15.494	44	606.355,358 374.457,657	45	606.376,939 374.461,74	21.964	45	606.376,939 374.461,74	46	606.380,32 374.462,942	3.588
46	606.380,32 374.462,942	47	606.401,895 374.474,421	24.439	47	606.401,895 374.474,421	48	606.419,485 374.485,23	20.646	48	606.419,485 374.485,23	49	606.433,374 374.494,192	16.529
49	606.433,374 374.494,192	50	606.446,501 374.502,643	15.612	50	606.446,501 374.502,643	51	606.452,593 374.506,474	7.196	51	606.452,593 374.506,474	52	606.472,437 374.518,954	23.442
52	606.472,437 374.518,954	53	606.480,882 374.524,266	9.977	53	606.480,882 374.524,266	54	606.484,81 374.526,736	4.64	54	606.484,81 374.526,736	55	606.479,977 374.534,61	9.239
55	606.479,977 374.534,61	56	606.479,125 374.534,087	1.0	56	606.479,125 374.534,087	57	606.478,607 374.534,931	0.99	57	606.478,607 374.534,931	58	606.460,151 374.523,353	21.787
58	606.460,151 374.523,353	59	606.447,671 374.515,836	14.569	59	606.447,671 374.515,836	60	606.447,464 374.515,7	0.248	60	606.447,464 374.515,7	61	606.448,012 374.514,864	1.0
61	606.448,012 374.514,864	62	606.447,176 374.514,316	1.0	62	606.447,176 374.514,316	63	606.446,628 374.515,152	1.0	63	606.446,628 374.515,152	64	606.436,123 374.508,267	12.56
64	606.436,123 374.508,267	65	606.416,071 374.495,74	23.643	65	606.416,071 374.495,74	66	606.416,601 374.494,892	1.0	66	606.416,601 374.494,892	67	606.415,753 374.494,362	1.0
67	606.415,753 374.494,362	68	606.415,223 374.495,21	1.0	68	606.415,223 374.495,21	69	606.411,877 374.493,12	3.945	69	606.411,877 374.493,12	70	606.411,966 374.492,839	0.295
70	606.411,966 374.492,839	71	606.393,662 374.481,744	21.404	71	606.393,662 374.481,744	72	606.379,738 374.473,632	16.115	72	606.379,738 374.473,632	73	606.379,462 374.473,459	0.326
73	606.379,462 374.473,459	74	606.379,993 374.472,612	1.0	74	606.379,993 374.472,612	75	606.379,146 374.472,08	1.0	75	606.379,146 374.472,08	76	606.378,614 374.472,928	1.001
76	606.378,614 374.472,928	77	606.375,155 374.470,759	4.083	77	606.375,155 374.470,759	78	606.362,905 374.467,831	12.595	78	606.362,905 374.467,831	79	606.345,869 374.466,799	17.067
79	606.345,869 374.466,799	80	606.343,794 374.468,841	2.911	80	606.343,794 374.468,841	81	606.340,216 374.467,149	3.958	81	606.340,216 374.467,149	82	606.323,468 374.457,636	19.261
82	606.323,468 374.457,636	83	606.323,387 374.457,681	0.093	83	606.323,387 374.457,681	84	606.319,649 374.454,691	4.787	84	606.319,649 374.454,691	85	606.319,12 374.454,186	0.731
85	606.319,12 374.454,186	86	606.319,81 374.453,462	1.0	86	606.319,81 374.453,462	87	606.319,086 374.452,772	1.0	87	606.319,086 374.452,772	88	606.318,396 374.453,496	1.0
88	606.318,396 374.453,496	89	606.305,279 374.440,981	18.13	89	606.305,279 374.440,981	90	606.291,961 374.428,434	18.297	90	606.291,961 374.428,434	91	606.292,646 374.427,707	0.999
91	606.292,646 374.427,707	92	606.291,918 374.427,021	1.0	92	606.291,918 374.427,021	93	606.291,233 374.427,749	1.0	93	606.291,233 374.427,749	94	606.288,178 374.424,871	4.197
94	606.288,178 374.424,871	95	606.284,13 374.420,935	5.646	95	606.284,13 374.420,935	96	606.283,713 374.412,719	8.227	96	606.283,713 374.412,719	97	606.283,566 374.412,617	0.179
97	606.283,566 374.412,617	98	606.289,524 374.404,368	10.176	98	606.289,524 374.404,368	99	606.294,791 374.397,715	8.485	99	606.294,791 374.397,715	100	606.299,794 374.391,45	8.017
100	606.299,794 374.391,45	101	606.302,218 374.388,803	3.589	101	606.302,218 374.388,803	102	606.335,82 374.352,591	49.4	102	606.335,82 374.352,591	103	606.340,358 374.346,628	7.493
103	606.340,358 374.346,628	104	606.348,985 374.350,305	9.378	104	606.348,985 374.350,305	105	606.352,421 374.351,791	3.744	105	606.352,421 374.351,791	106	606.371,647 374.368,835	25.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
106	606.371,647 374.368,835	107	606.387,114 374.382,27	20.487	107	606.387,114 374.382,27	108	606.413,215 374.405,571	34.989	108	606.413,215 374.405,571	109	606.413,55 374.405,389	0.381
109	606.413,55 374.405,389	110	606.422,737 374.413,742	12.417	110	606.422,737 374.413,742	111	606.431,704 374.421,664	11.965	111	606.431,704 374.421,664	112	606.444,393 374.433,242	17.177
112	606.444,393 374.433,242	113	606.449,404 374.437,501	6.576	113	606.449,404 374.437,501	114	606.481,602 374.458,694	38.547	114	606.481,602 374.458,694	115	606.494,012 374.465,381	14.097
115	606.494,012 374.465,381	116	606.514,987 374.476,598	23.786	116	606.514,987 374.476,598	117	606.515,838 374.477,089	0.982	117	606.515,838 374.477,089	1	606.510,479 374.484,44	9.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

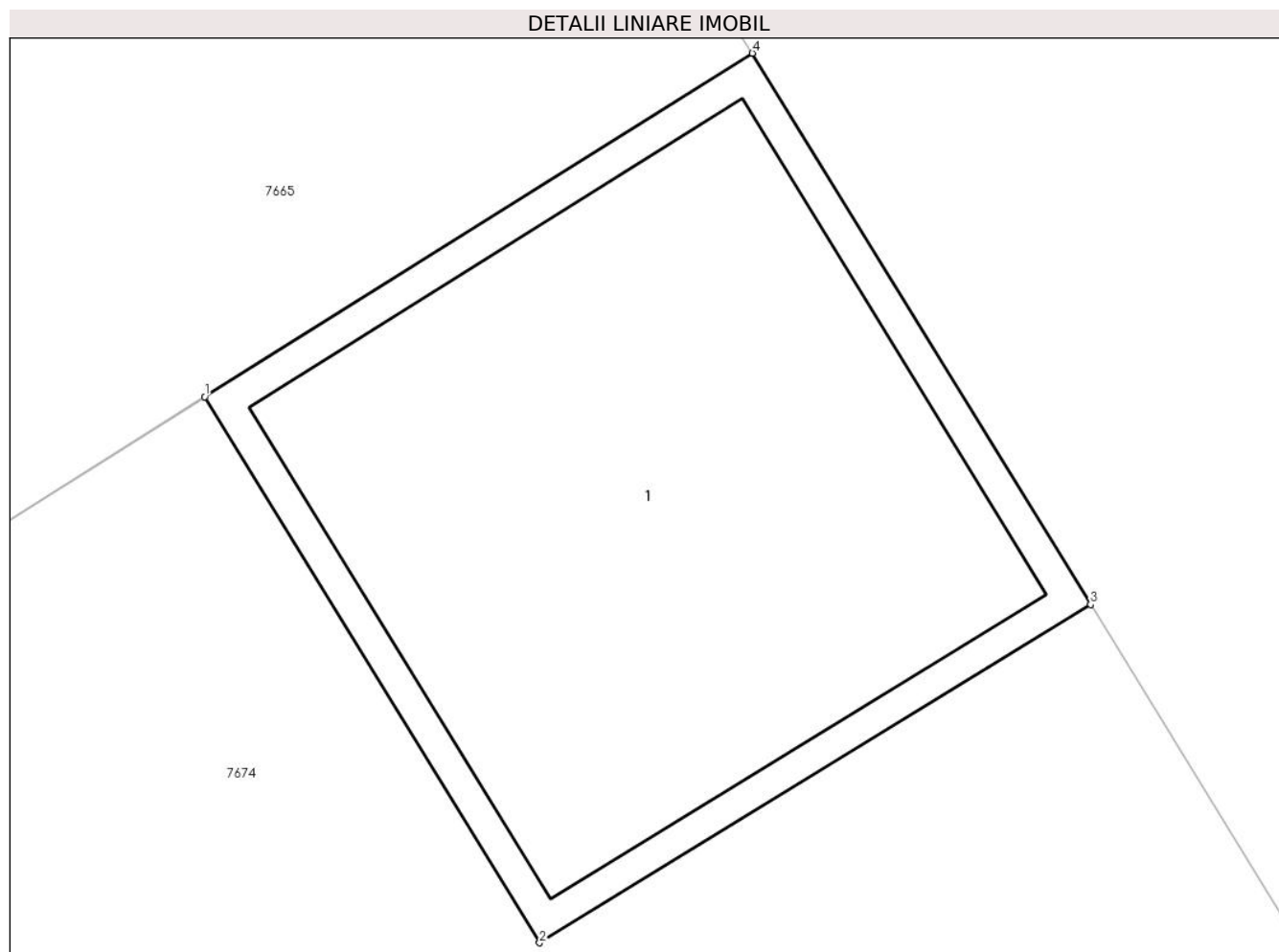
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.478,607 374.534,931	2	606.479,125 374.534,087	0.99
2	606.479,125 374.534,087	3	606.479,977 374.534,61	1.0
3	606.479,977 374.534,61	4	606.479,454 374.535,462	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.479,454 374.535,462	1	606.478,607 374.534,931	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

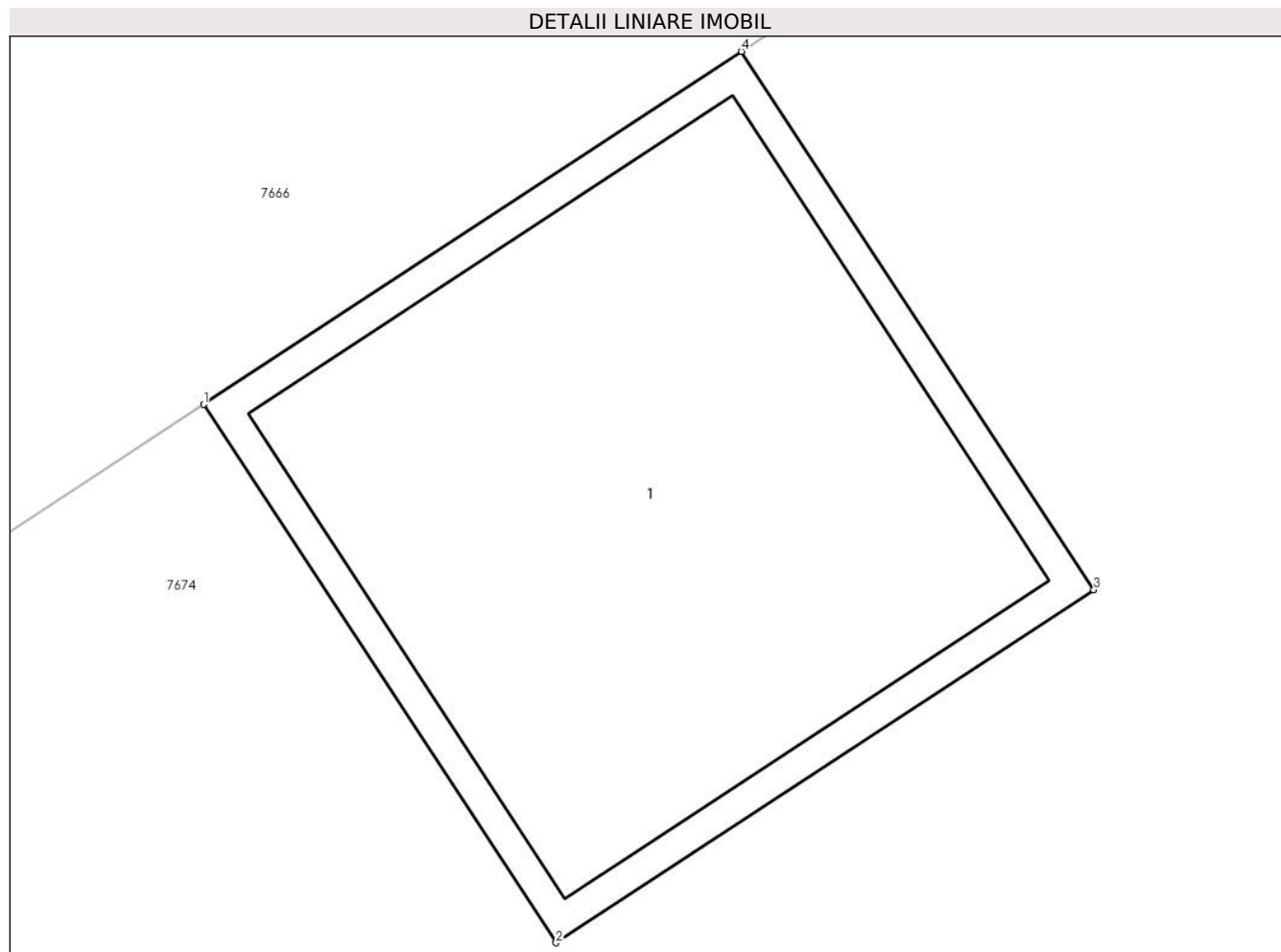
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.446,628 374.515,152	2	606.447,176 374.514,316	1.0
2	606.447,176 374.514,316	3	606.448,012 374.514,864	1.0
3	606.448,012 374.514,864	4	606.447,464 374.515,7	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.447,464 374.515,7	1	606.446,628 374.515,152	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

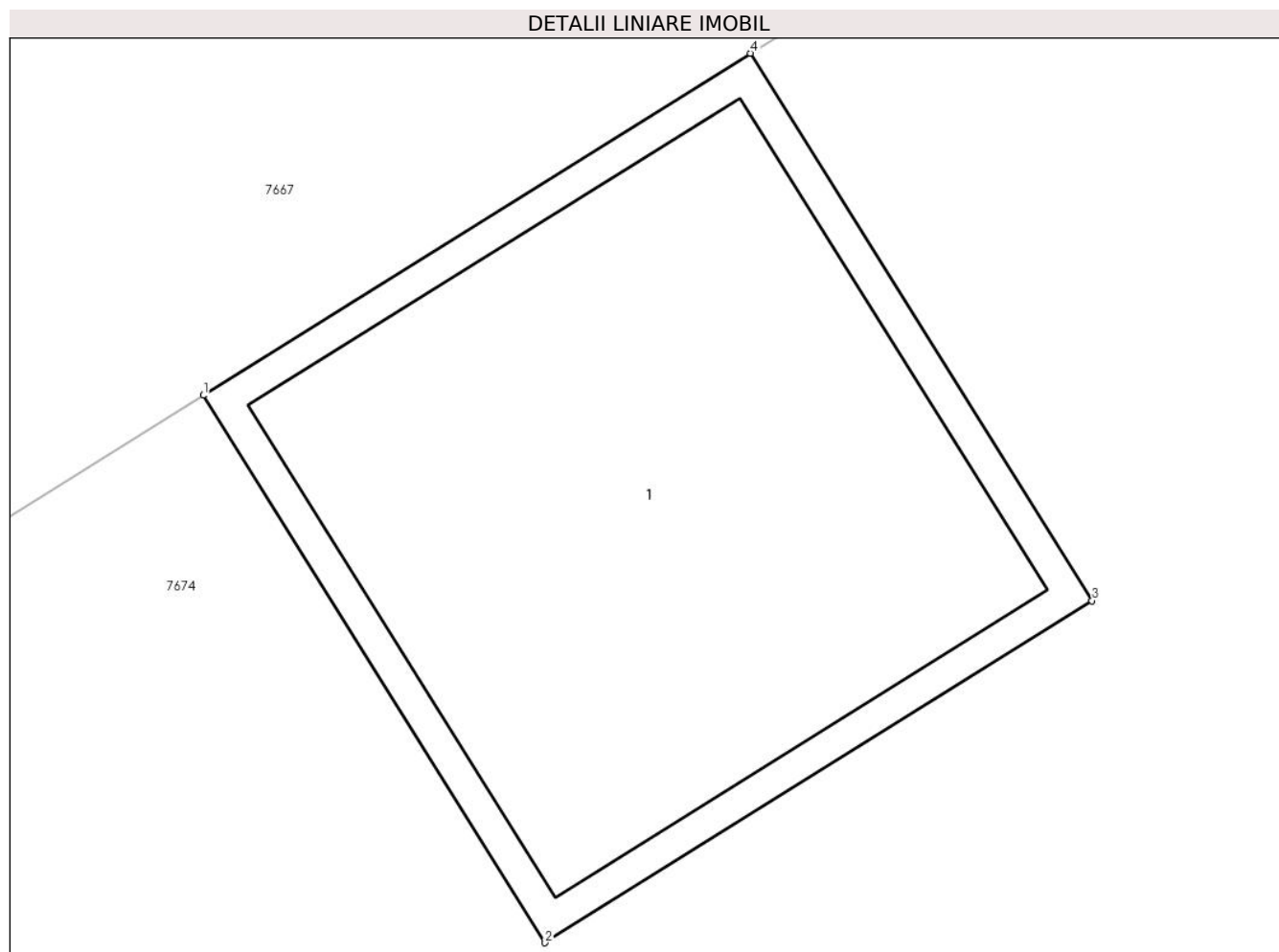
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.415,223 374.495,21	2	606.415,753 374.494,362	1.0
2	606.415,753 374.494,362	3	606.416,601 374.494,892	1.0
3	606.416,601 374.494,892	4	606.416,071 374.495,74	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.416,071 374.495,74	1	606.415,223 374.495,21	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

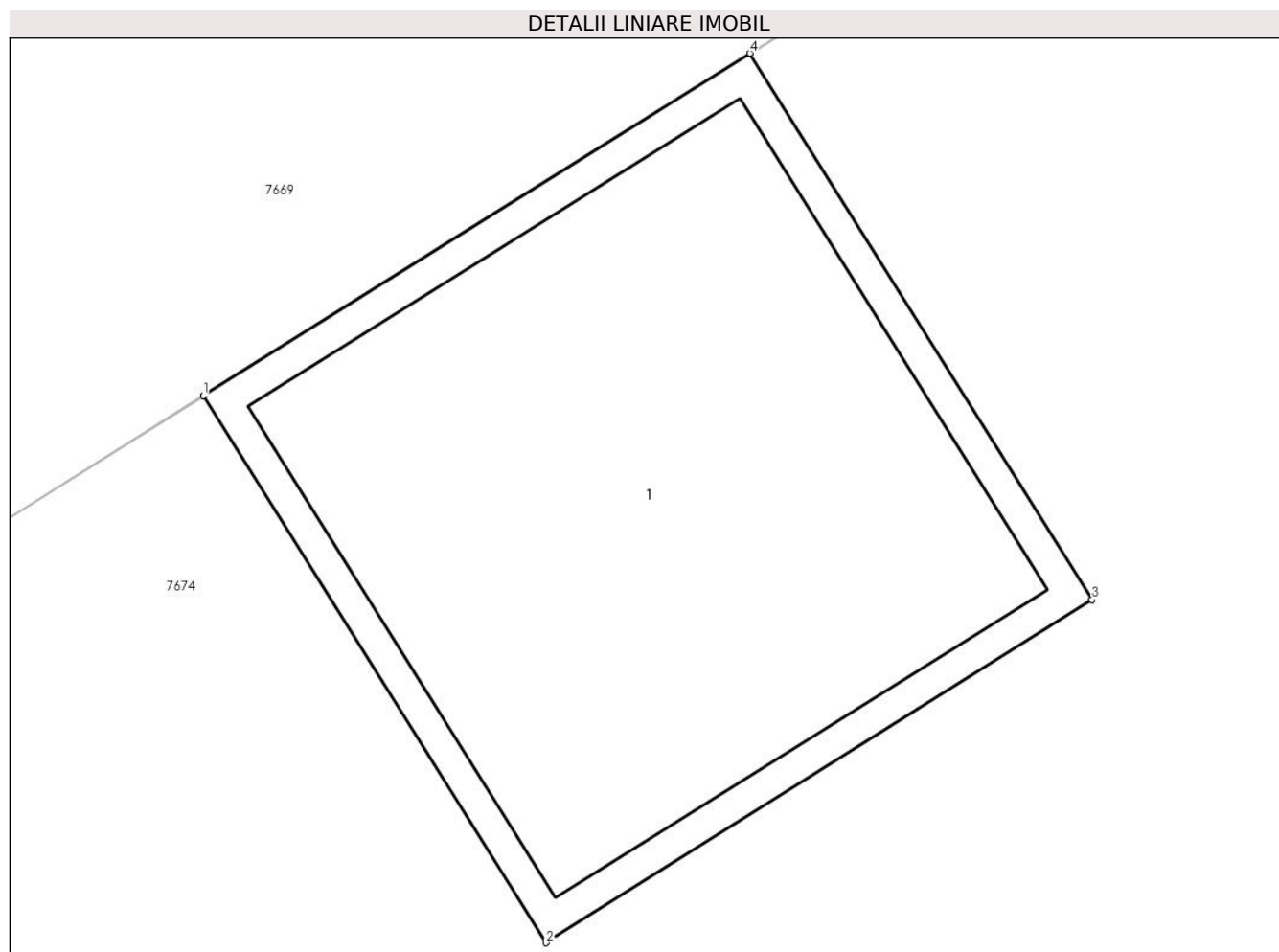
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	606.378,614 374.472,928	2	606.379,146 374.472,08	1.001
2	606.379,146 374.472,08	3	606.379,993 374.472,612	1.0
3	606.379,993 374.472,612	4	606.379,462 374.473,459	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.379,462 374.473,459	1	606.378,614 374.472,928	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

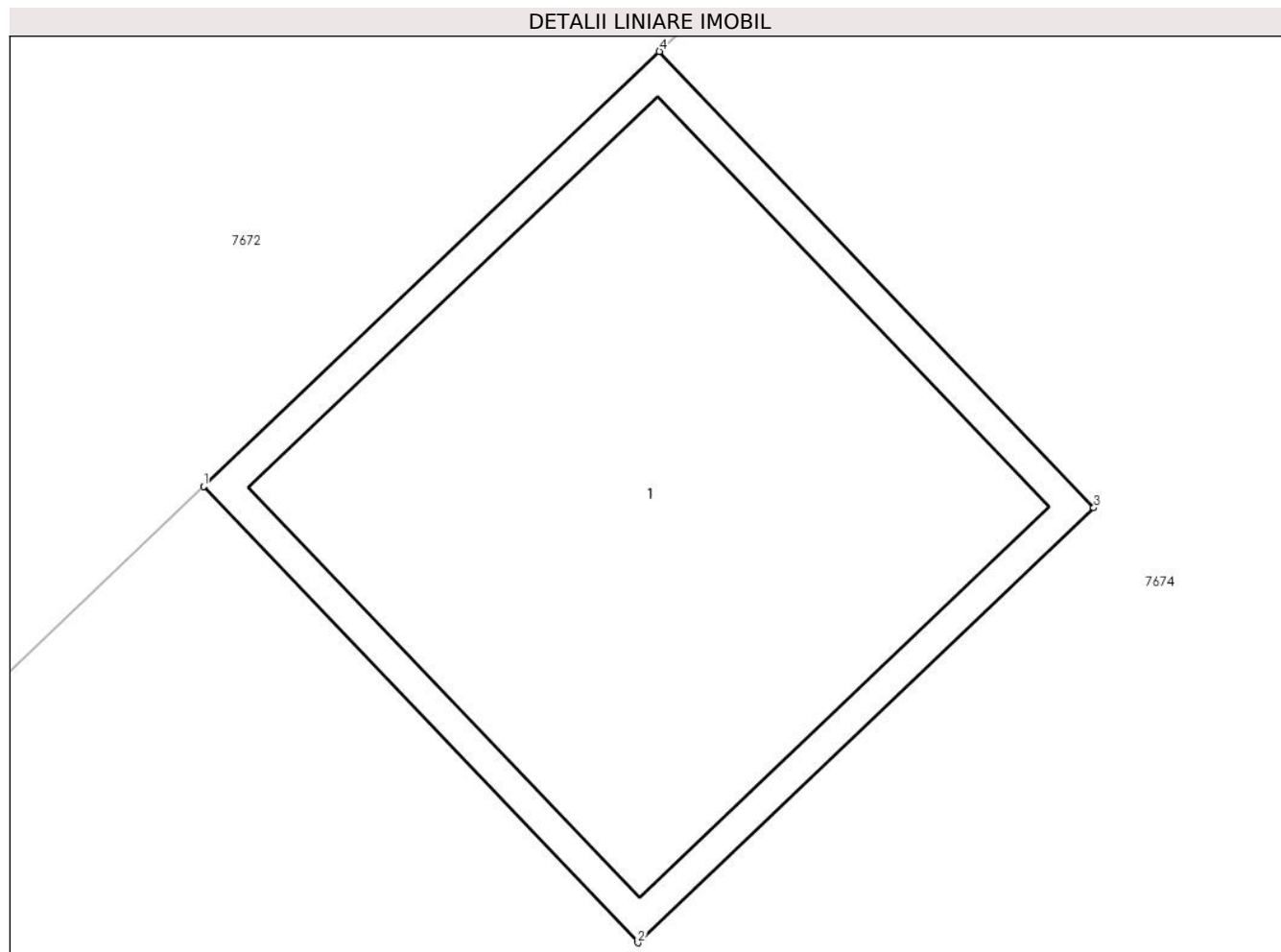
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.318,396 374.453,496	2	606.319,086 374.452,772	1.0
2	606.319,086 374.452,772	3	606.319,81 374.453,462	1.0
3	606.319,81 374.453,462	4	606.319,12 374.454,186	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.319,12 374.454,186	1	606.318,396 374.453,496	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

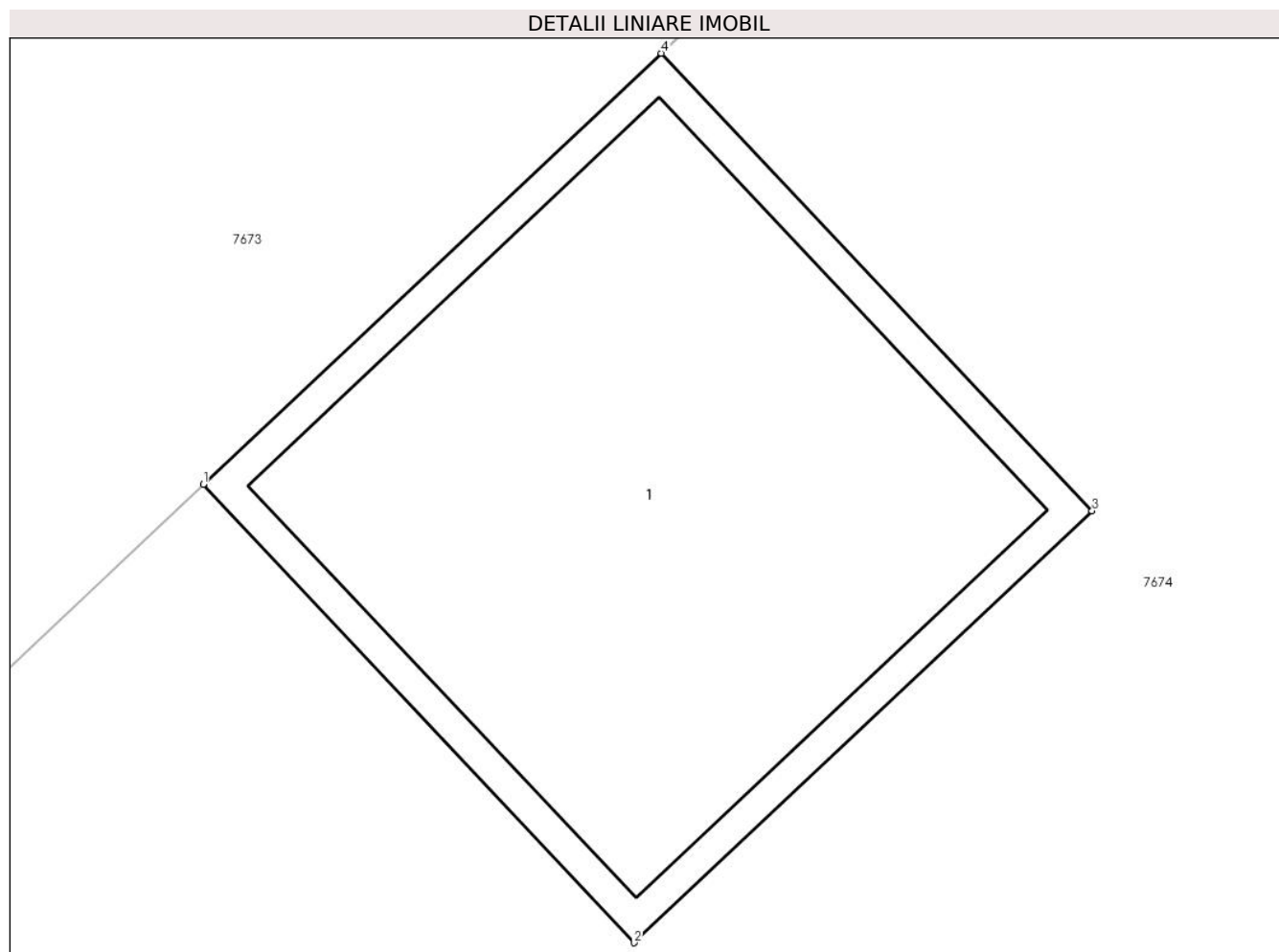
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.291,233 374.427,749	2	606.291,918 374.427,021	1.0
2	606.291,918 374.427,021	3	606.292,646 374.427,707	1.0
3	606.292,646 374.427,707	4	606.291,961 374.428,434	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.291,961 374.428,434	1	606.291,233 374.427,749	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

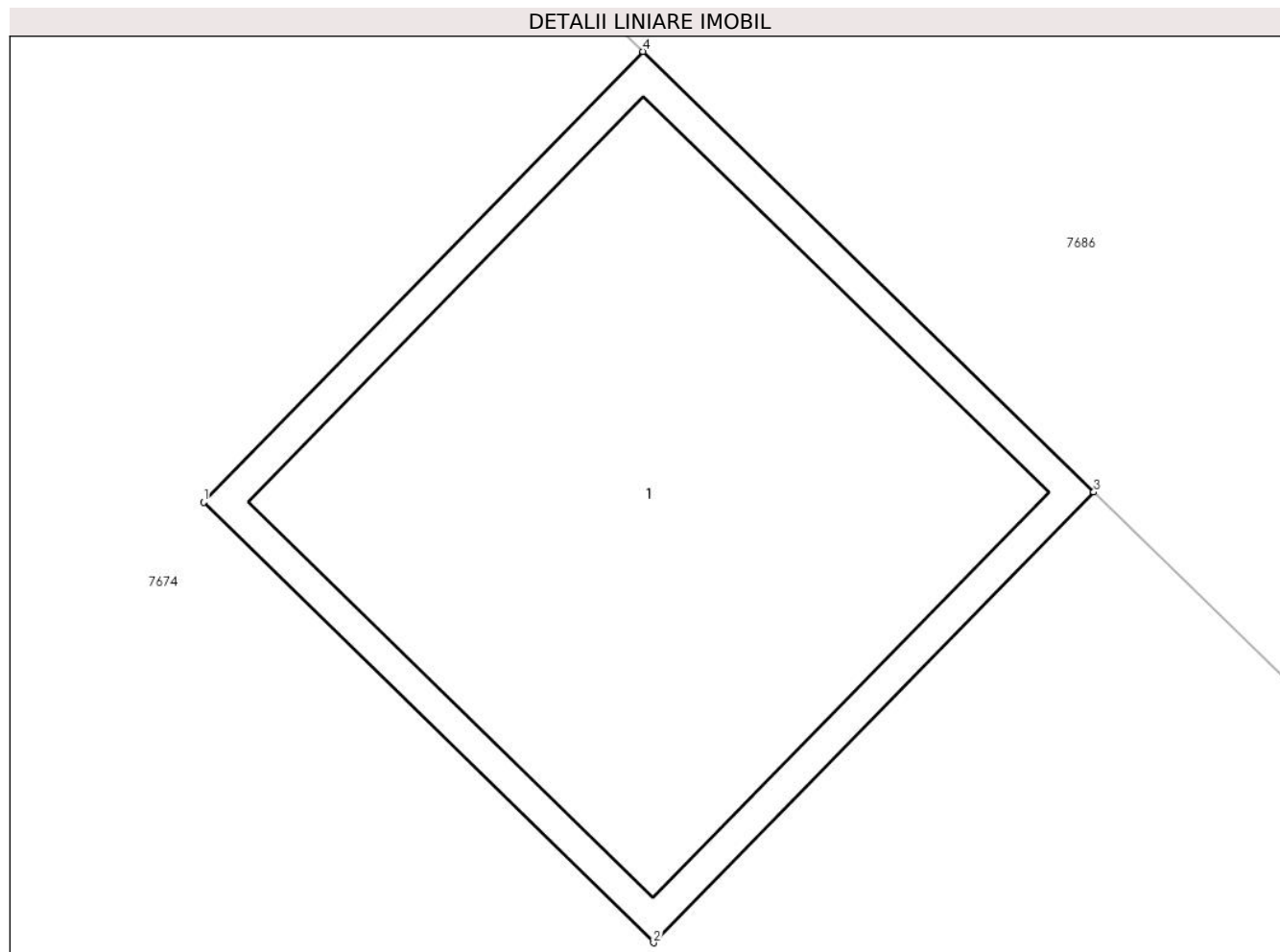
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.298,133 374.408,293	2	606.298,848 374.407,594	1.0
2	606.298,848 374.407,594	3	606.299,547 374.408,309	1.0
3	606.299,547 374.408,309	4	606.298,831 374.409,008	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.298,831 374.409,008	1	606.298,133 374.408,293	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

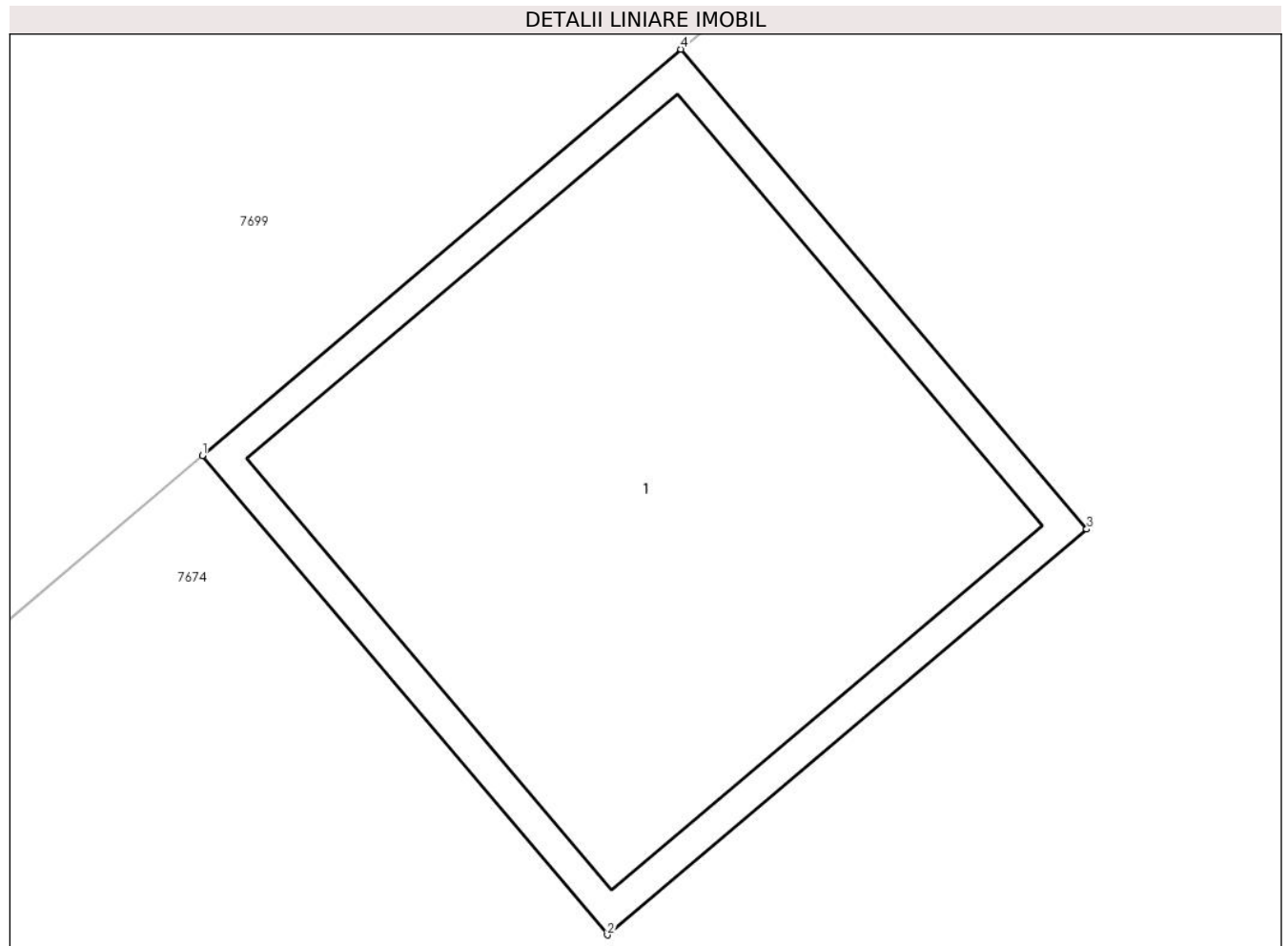
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.378,975 374.387,115	2	606.379,621 374.386,352	1.0
2	606.379,621 374.386,352	3	606.380,385 374.386,998	1.001
3	606.380,385 374.386,998	4	606.379,738 374.387,762	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.379,738 374.387,762	1	606.378,975 374.387,115	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

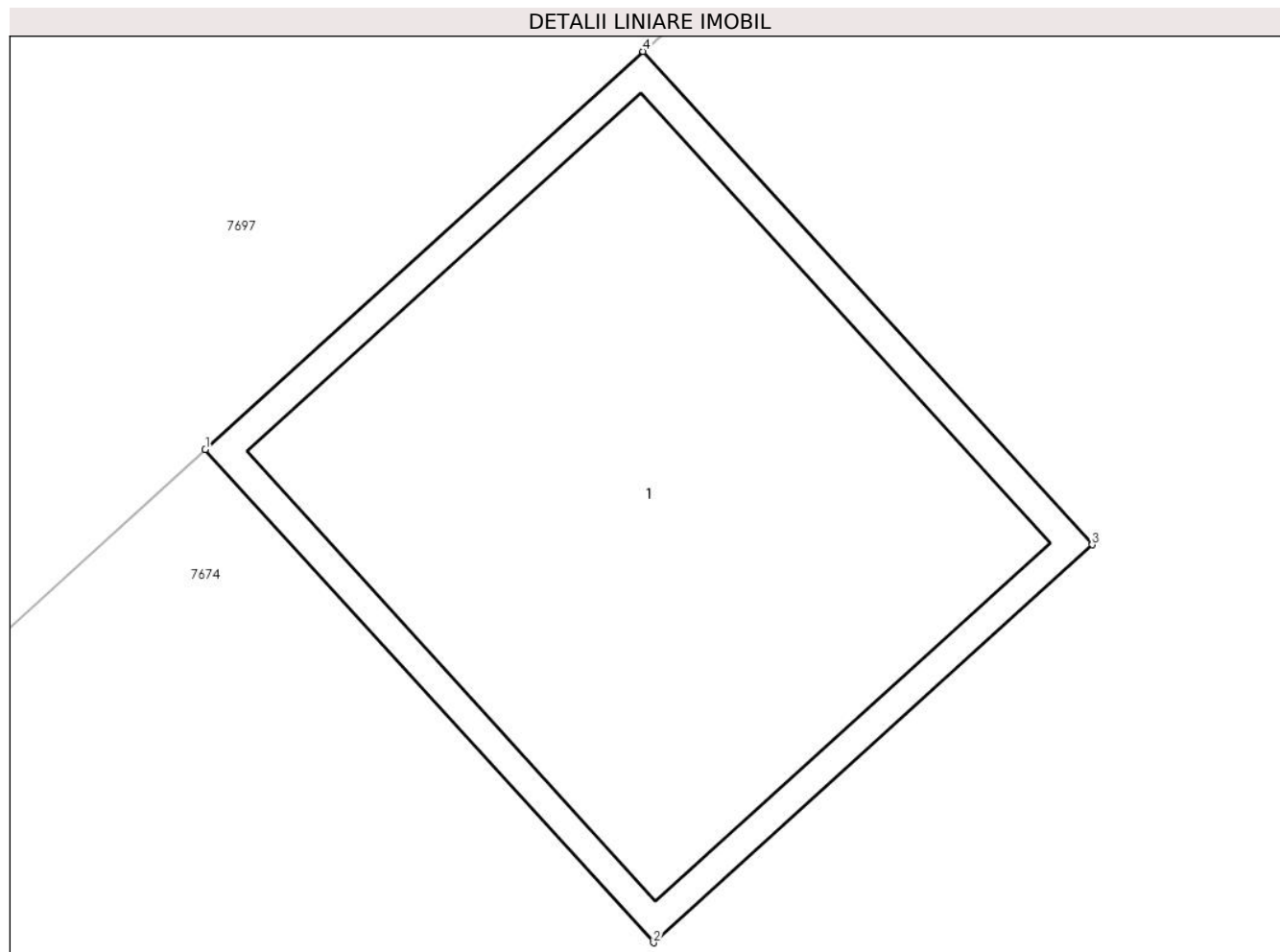
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.427,182 374.431,182	2	606.427,94 374.430,349	1.126
2	606.427,94 374.430,349	3	606.428,681 374.431,021	1.0
3	606.428,681 374.431,021	4	606.427,922 374.431,854	1.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.427,922 374.431,854	1	606.427,182 374.431,182	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

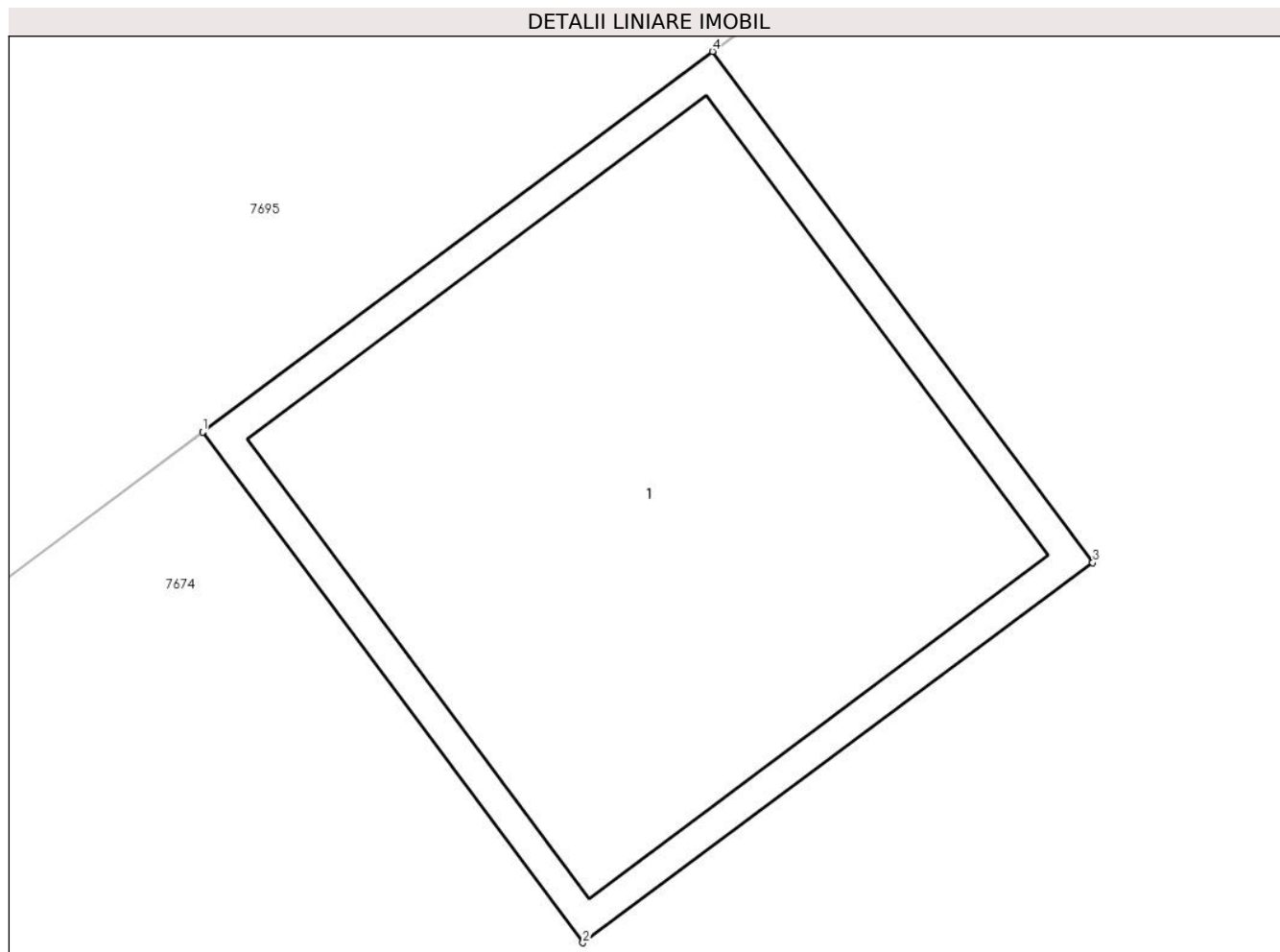
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.450,171 374.450,563	2	606.450,769 374.449,761	1.0
2	606.450,769 374.449,761	3	606.451,571 374.450,358	1.0
3	606.451,571 374.450,358	4	606.450,973 374.451,161	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.450,973 374.451,161	1	606.450,171 374.450,563	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

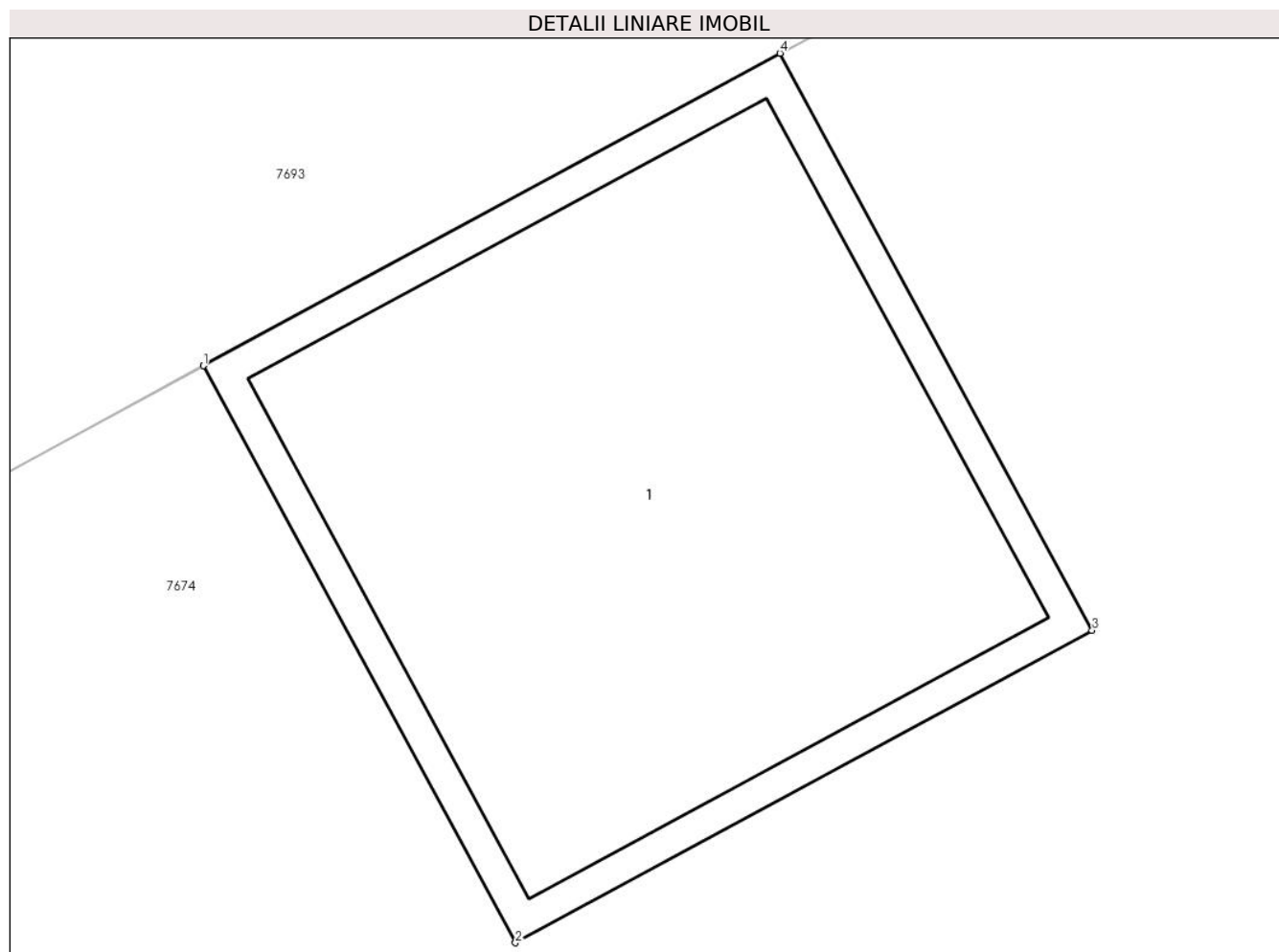
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.479,281 374.467,691	2	606.479,757 374.466,812	1.0
2	606.479,757 374.466,812	3	606.480,636 374.467,288	1.0
3	606.480,636 374.467,288	4	606.480,16 374.468,167	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.480,16 374.468,167	1	606.479,281 374.467,691	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		674	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 126, din 19/04/2011 emis de BN EQUITAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) NICA CATALINA DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) NICA PETRE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) NICA TUDOR	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) NICA NICOLAE	A1
Act Notarial nr. 1746, din 19/04/2011 emis de BN EQUITAS;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) NICA NICOLAE 2) NICA MARIA	A1
Act Notarial nr. 126, din 19/04/2011 emis de BN EQUITAS;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32 1) NICA CATALINA DEFUNCT:Da	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32 1) NICA PETRE	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32 1) NICA TUDOR	A1.1
Act Administrativ nr. 126, din 19/04/2011 emis de BN EQUITAS;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32 1) NICA NICOLAE	A1.1
Act Notarial nr. 1746, din 19/04/2011 emis de BN EQUITAS;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8 1) NICA NICOLAE 2) NICA MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

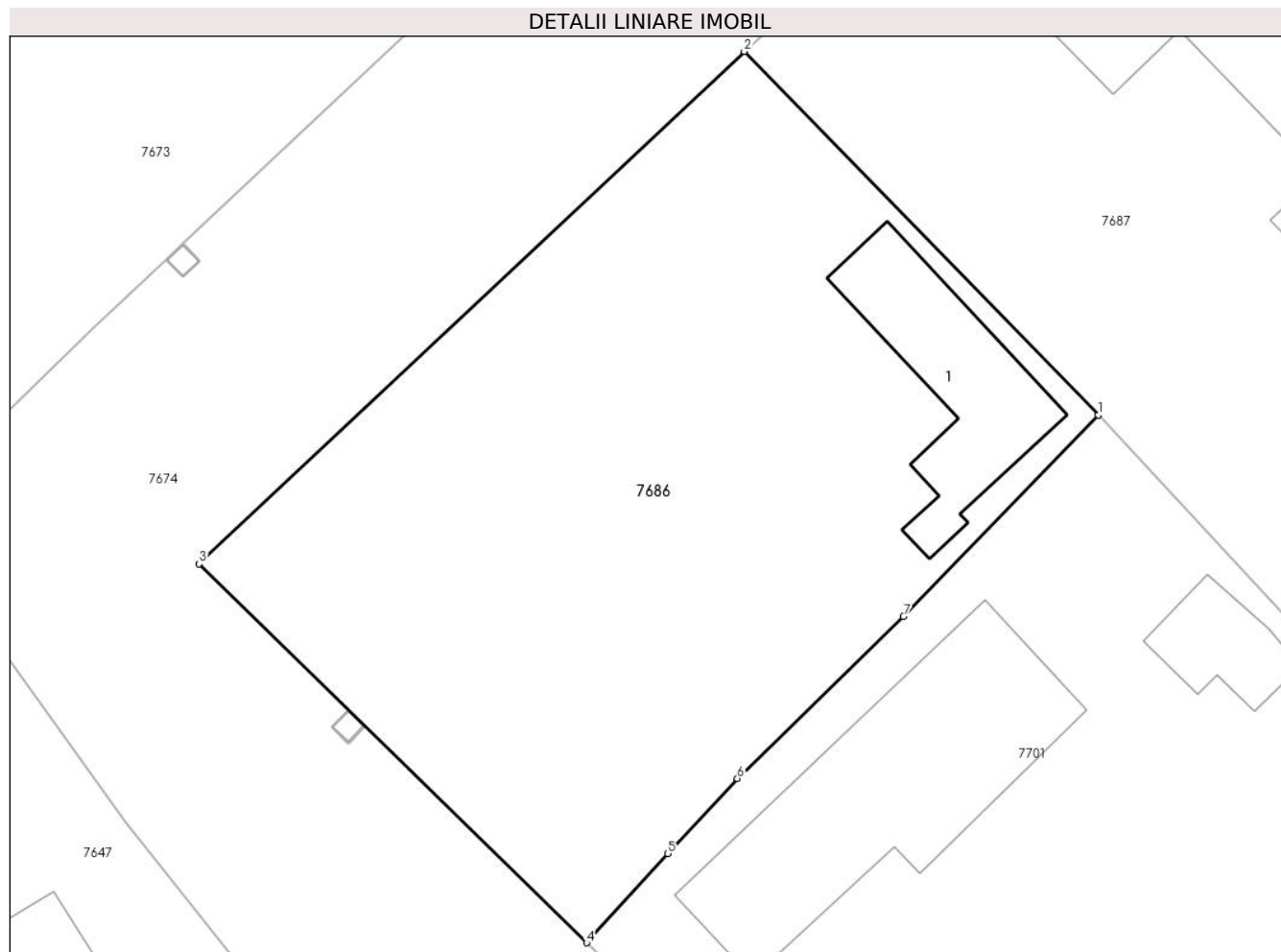
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	674	8	304	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.330,12 374.421,278	2	606.315,354 374.436,429	21.156
2	606.315,354 374.436,429	3	606.292,62 374.415,074	31.191
3	606.292,62 374.415,074	4	606.308,783 374.399,289	22.592
4	606.308,783 374.399,289	5	606.312,17 374.403,006	5.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	606.312,17 374.403,006	6	606.315,067 374.406,137	4.266
6	606.315,067 374.406,137	7	606.322,003 374.412,886	9.678
7	606.322,003 374.412,886	1	606.330,12 374.421,278	11.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		742	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7687 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5274, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza posesia factică asupra suprafeței de teren de 742mp, - conform art.13,alin1 din Lg.7/1996,deținută fără act de proprietate, pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, în favoarea lui , cota initiala 1/1 1) NAE ANA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 5274, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI (lg7/13.03.1996 /PARLAMENTUL ROMÂNIEI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NAE ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

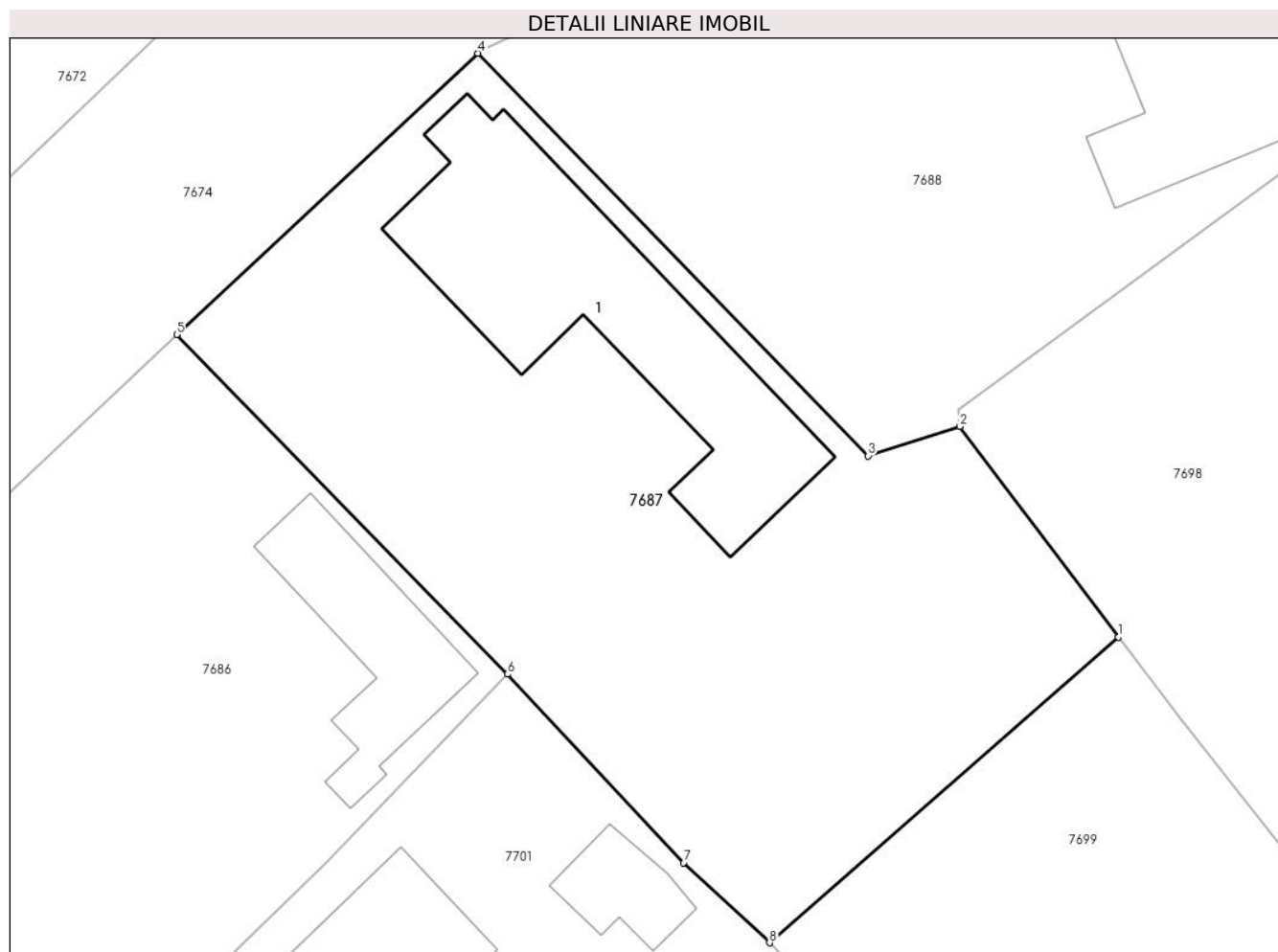
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	8	315	-	
2	arabil	DA	392	8	314	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.357,387 374.422,938	2	606.350,309 374.432,329	11.76
2	606.350,309 374.432,329	3	606.346,216 374.431,017	4.298
3	606.346,216 374.431,017	4	606.328,781 374.448,97	25.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.328,781 374.448,97	5	606.315,354 374.436,429	18.373
5	606.315,354 374.436,429	6	606.330,12 374.421,278	21.156
6	606.330,12 374.421,278	7	606.337,976 374.412,872	11.506
7	606.337,976 374.412,872	8	606.341,81 374.409,3	5.24
8	606.341,81 374.409,3	1	606.357,387 374.422,938	20.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 648 Masurata: 786	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7688 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 201194, din 05/12/2007 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENUȚĂ ȘTEFAN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ENUȚĂ ȘTEFAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

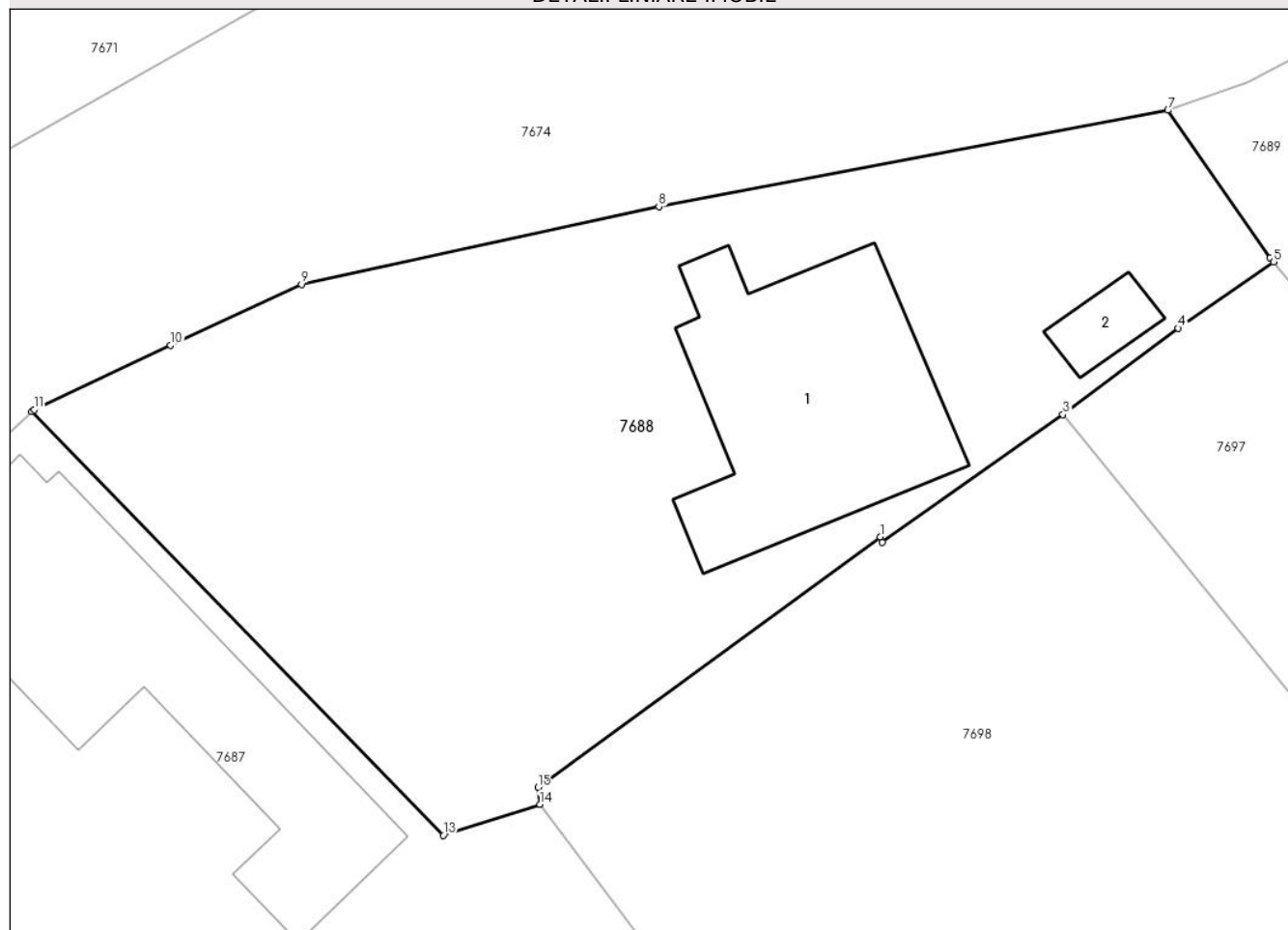
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 648 Masurata: 786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	211	8	317	-	
2	arabil	DA	575	8	316	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.364,735 374.443,655	2	606.364,826 374.443,437	0.236
2	606.364,826 374.443,437	3	606.372,487 374.448,844	9.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.372,487 374.448,844	4	606.377,358 374.452,503	6.092
4	606.377,358 374.452,503	5	606.381,416 374.455,318	4.939
5	606.381,416 374.455,318	6	606.381,272 374.455,493	0.227
6	606.381,272 374.455,493	7	606.376,939 374.461,74	7.603
7	606.376,939 374.461,74	8	606.355,358 374.457,657	21.964
8	606.355,358 374.457,657	9	606.340,219 374.454,36	15.494
9	606.340,219 374.454,36	10	606.334,668 374.451,775	6.123
10	606.334,668 374.451,775	11	606.328,872 374.449,055	6.403
11	606.328,872 374.449,055	12	606.328,781 374.448,97	0.125
12	606.328,781 374.448,97	13	606.346,216 374.431,017	25.026
13	606.346,216 374.431,017	14	606.350,309 374.432,329	4.298
14	606.350,309 374.432,329	15	606.350,231 374.433,044	0.719
15	606.350,231 374.433,044	1	606.364,735 374.443,655	17.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29237	Din acte: 658 Masurata: 750	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29237-C1	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA - parter, Anul 1938
A1.2	29237-C2	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA - parter, Anul 1938

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10882 / 31/01/2022		
Act Notarial nr. 413, din 28/01/2022 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IACOB CLEMENȚA-FLORENTINA	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IONIȚĂ MARIAN	A1, A1.1, A1.2

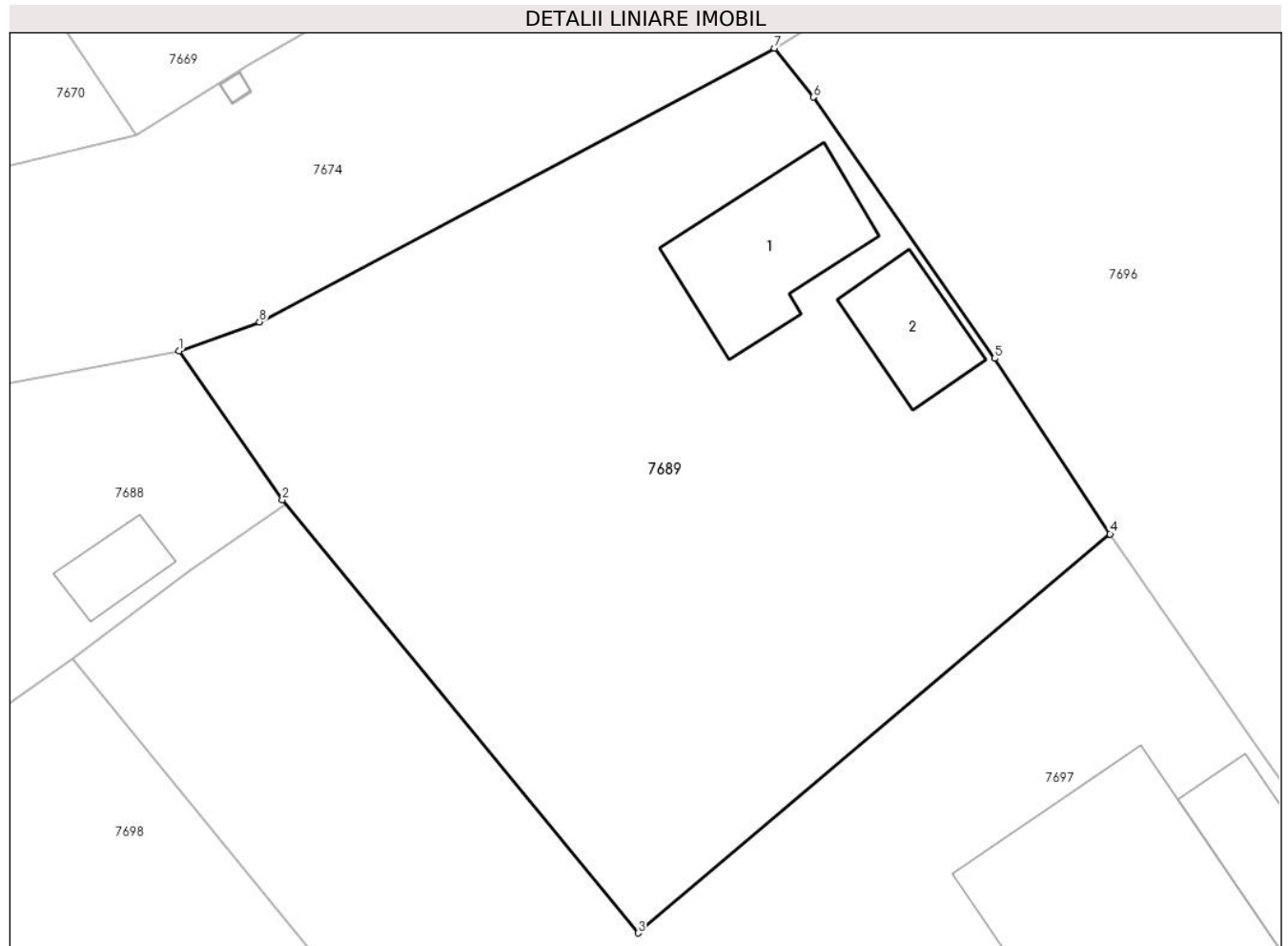
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29237	Din acte: 658 Masurata: 750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	432	8	323	-	
2	vie	DA	318	8	324	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29237-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA - parter, Anul 1938
A1.2	29237-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA - parter, Anul 1938

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.376,939 374.461,74	2	606.381,272 374.455,493	7.603
2	606.381,272 374.455,493	3	606.396,183 374.437,331	23.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.396,183 374.437,331	4	606.415,975 374.454,062	25.916
4	606.415,975 374.454,062	5	606.411,139 374.461,418	8.803
5	606.411,139 374.461,418	6	606.403,537 374.472,366	13.329
6	606.403,537 374.472,366	7	606.401,895 374.474,421	2.63
7	606.401,895 374.474,421	8	606.380,32 374.462,942	24.439
8	606.380,32 374.462,942	1	606.376,939 374.461,74	3.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30906	Din acte: 0 Masurata: 438	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30906-C1	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuinta, Regim de inaltime Sp+P+1E, S.c.=91.3mp; S.Beci= 30.25mp; S Etaj=55.5mp S.c.desf.=177.05mp, Edificata in anul 2013;
A1.2	30906-C2	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa, Regim de inaltime P, S.c.=70.5mp Edificata in anul 2013;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42278 / 18/03/2024	
Act Notarial nr. 467, din 15/03/2024 emis de Botezatu Ioana Eleonora;	
B1	A1
Se infiinteaza cartea funciara 30906 a imobilului cu numarul cadastral 30906 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30890 in scris in cartea funciara 30890;	
42286 / 18/03/2024	
Act Notarial nr. 467, din 15/03/2024 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRACHE OLIMPIA-CARMEN	
2) DUMITRACHE GHEORGHE	
B7	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRACHE GHEORGHE	
2) DUMITRACHE OLIMPIA-CARMEN	

C. Partea III. SARCINI .

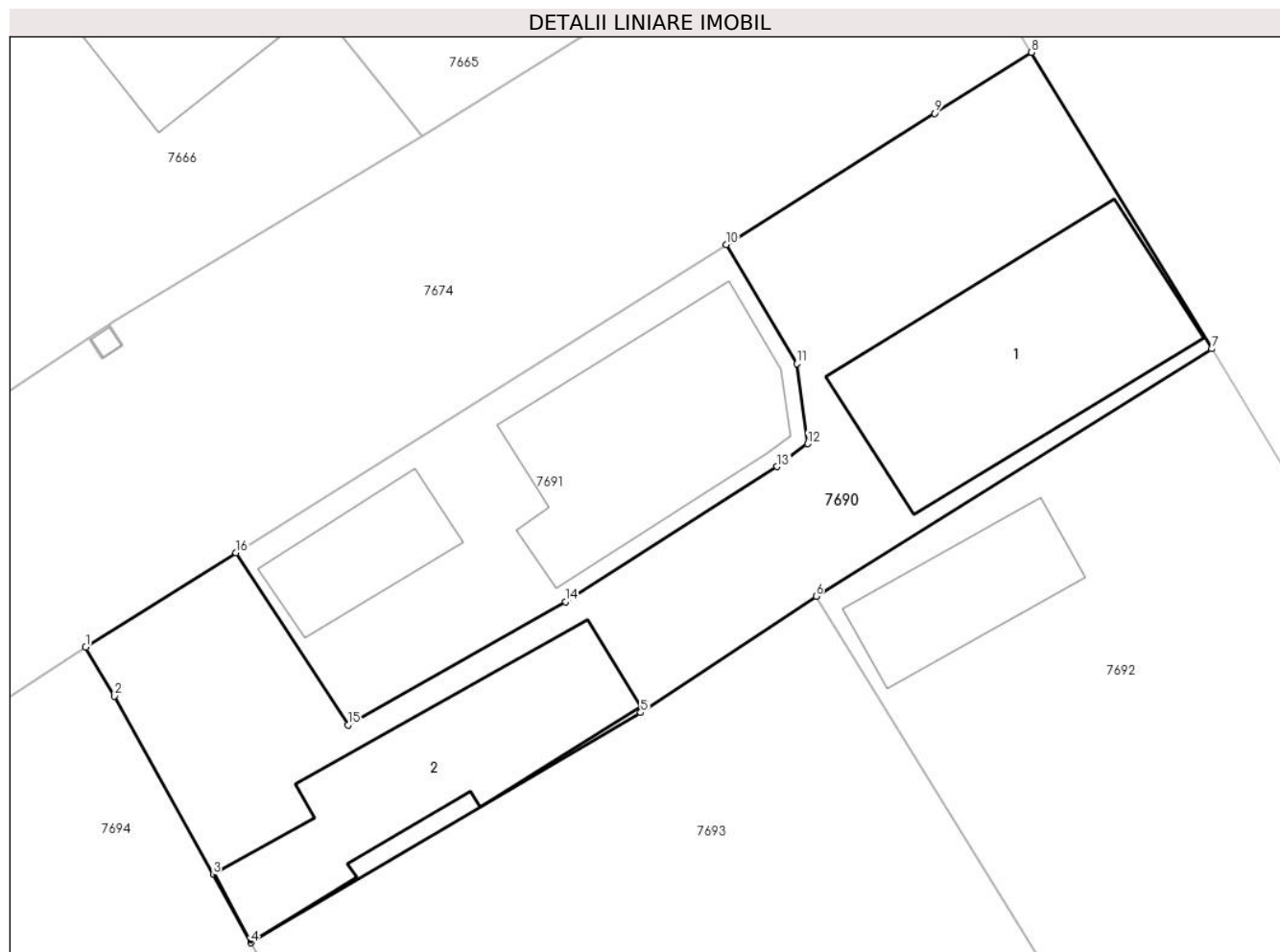
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30906	Din acte: 0 Masurata: 438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	438	8	336	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30906-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuinta, Regim de inaltime Sp+P+1E, S.c.=91.3mp; S.Beci= 30.25mp; S Etaj=55.5mp S.c.desf.=177.05mp, Edificata in anul 2013;
A1.2	30906-C2	construcții anexa	Din acte: 71 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa, Regim de inaltime P, S.c.=70.5mp Edificata in anul 2013;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.446,501 374.502,643	2	606.447,675 374.500,665	2.3
2	606.447,675 374.500,665	3	606.451,668 374.493,435	8.259
3	606.451,668 374.493,435	4	606.453,193 374.490,674	3.154
4	606.453,193 374.490,674	5	606.468,984 374.499,993	18.336
5	606.468,984 374.499,993	6	606.476,085 374.504,708	8.524
6	606.476,085 374.504,708	7	606.492,108 374.514,727	18.898
7	606.492,108 374.514,727	8	606.484,81 374.526,736	14.053
8	606.484,81 374.526,736	9	606.480,882 374.524,266	4.64
9	606.480,882 374.524,266	10	606.472,437 374.518,954	9.977
10	606.472,437 374.518,954	11	606.475,302 374.514,125	5.615
11	606.475,302 374.514,125	12	606.475,745 374.510,886	3.269
12	606.475,745 374.510,886	13	606.474,506 374.509,961	1.546
13	606.474,506 374.509,961	14	606.465,933 374.504,487	10.172
14	606.465,933 374.504,487	15	606.457,122 374.499,501	10.124
15	606.457,122 374.499,501	16	606.452,593 374.506,474	8.315
16	606.452,593 374.506,474	1	606.446,501 374.502,643	7.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30907	Din acte: 0 Masurata: 199	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30907-C1	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta, Regim de inaltime P, S.c.=77.7mp; Edificata in anul 1997;
A1.2	30907-C2	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, Regim de inaltime P, S.c.=26.3mp; Edificata in anul 1997;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42278 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 467, din 15/03/2024 emis de Botezatu Ioana Eleonora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30907 a imobilului cu numarul cadastral 30907 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30890 inscris in cartea funciara 30890;	A1
42292 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 467, din 15/03/2024 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRACHE CRISTIAN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRACHE CRISTIAN	A1.1, A1.2

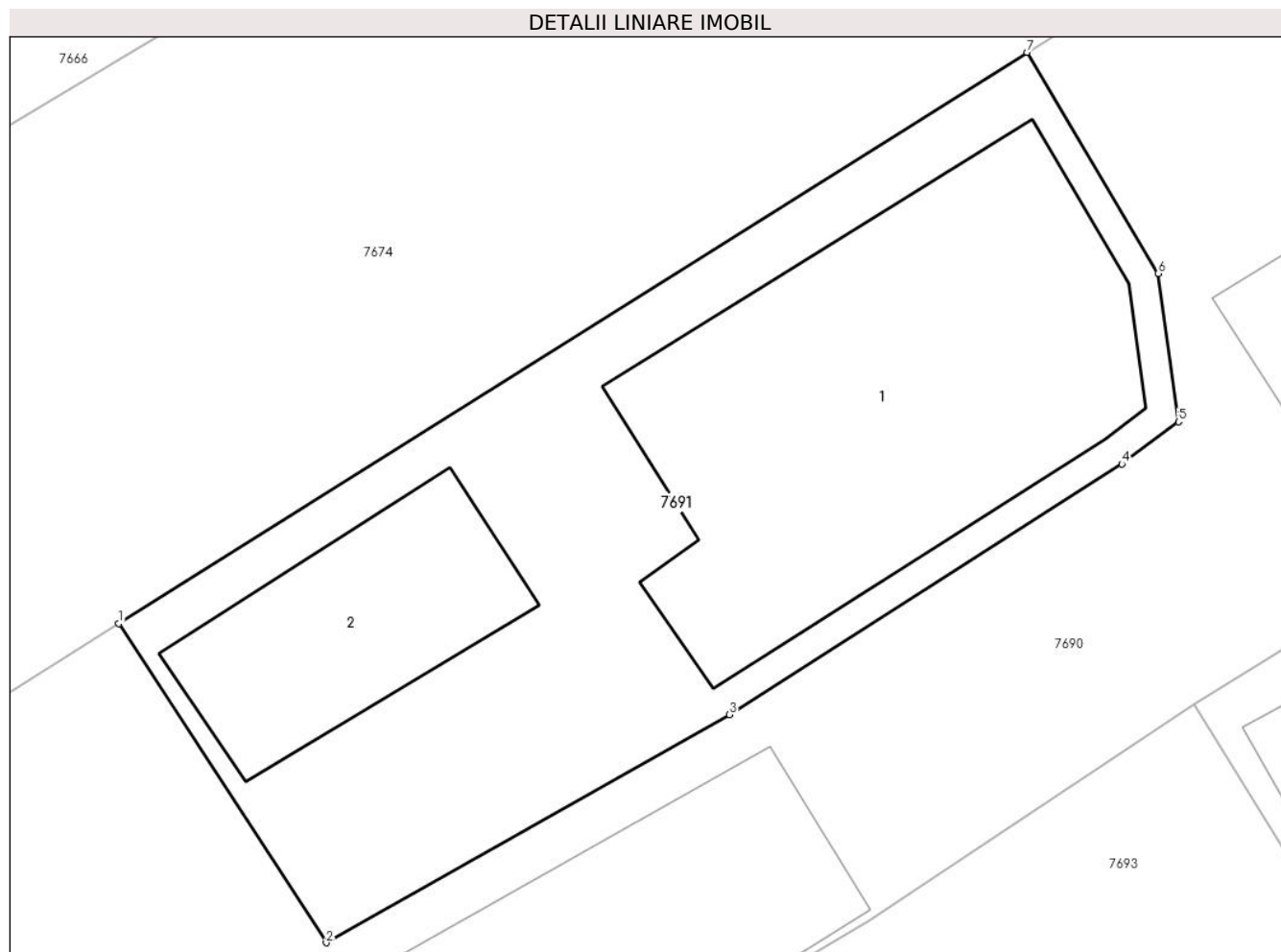
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30907	Din acte: 0 Masurata: 199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	199	8	336	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30907-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta, Regim de inaltime P, S.c.=77.7mp; Edificata in anul 1997;
A1.2	30907-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, Regim de inaltime P, S.c.=26.3mp; Edificata in anul 1997;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.452,593 374.506,474	2	606.457,122 374.499,501	8.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.457,122 374.499,501	3	606.465,933 374.504,487	10.124
3	606.465,933 374.504,487	4	606.474,506 374.509,961	10.172
4	606.474,506 374.509,961	5	606.475,745 374.510,886	1.546
5	606.475,745 374.510,886	6	606.475,302 374.514,125	3.269
6	606.475,302 374.514,125	7	606.472,437 374.518,954	5.615
7	606.472,437 374.518,954	1	606.452,593 374.506,474	23.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:156

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21098	Din acte: 676 Masurata: 651	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21098-C1	Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; locuinta cu sc-51,82 mp, su-42,12 mp
A1.2	21098-C2	Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexa cu sc-22,77 mp, su-17,69 mp
A1.3	21098-C3	Loc. Baraitaru, Str Sudiți, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa cu sc-34,04 mp, su-34,32 mp, s.d.-44,18

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77286 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 2040, din 08/05/2023 emis de NP Ivan Ștefan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAȘCĂU CONSTANTIN 2) TASCAU MARIA ANGELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TASCAU MARIA ANGELA 2) TAȘCĂU CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

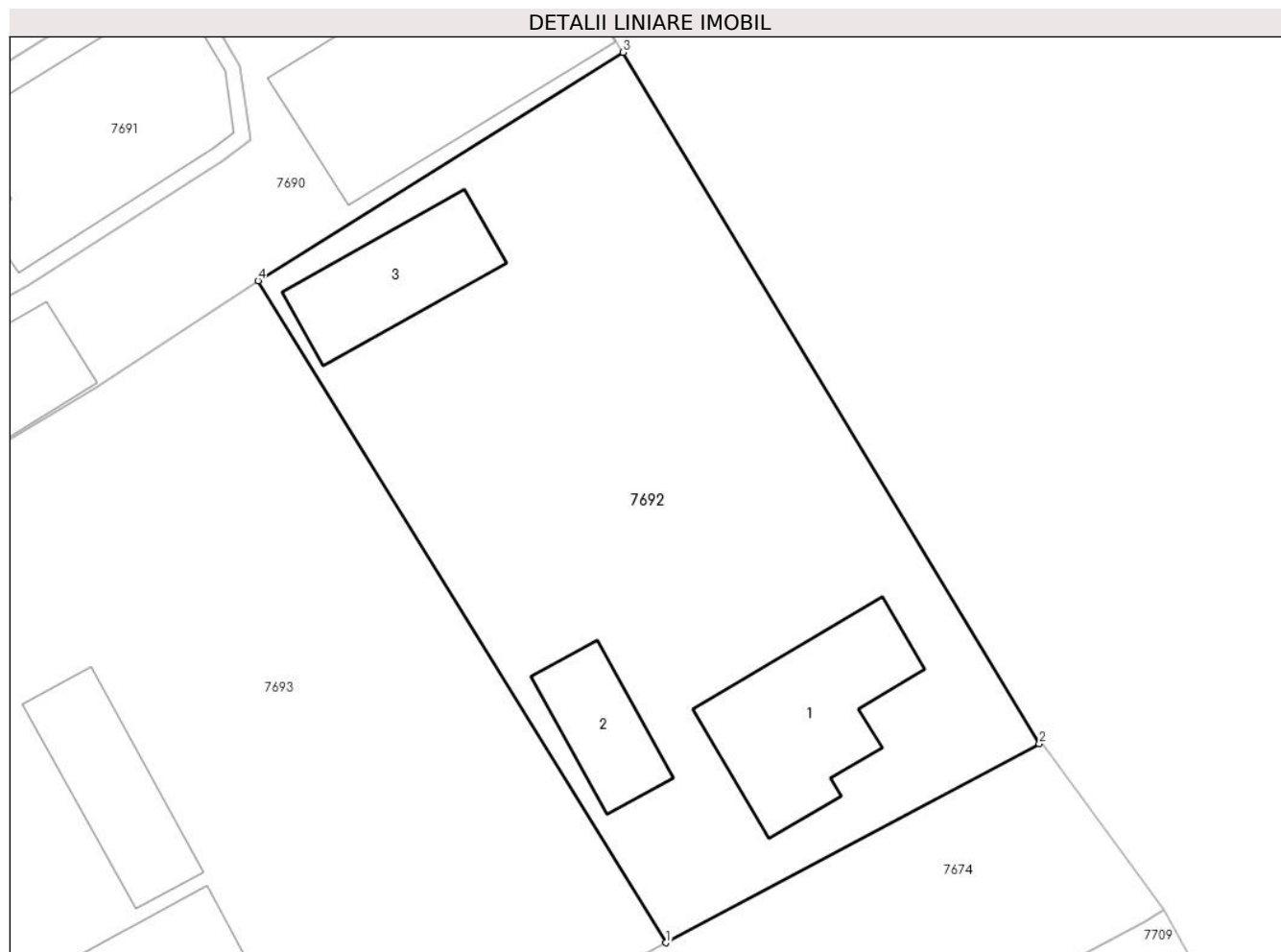
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
77286 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 2040, din 08/05/2023 emis de NP Ivan Ștefan;		
C3	se radiaza dreptul de abitație viager și obligația de întreținere înscrise sub C1,C2 prin încheierea nr.36128/2011	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21098	Din acte: 676 Masurata: 651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	651	8	337	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21098-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; locuinta cu sc-51,82 mp, su-42,12 mp
A1.2	21098-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; anexa cu sc-22,77 mp, su-17,69 mp
A1.3	21098-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa cu sc-34,04 mp, su-34,32 mp, s.d.-44,18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.493,993 374.475,654	2	606.510,374 374.484,384	18.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.510,374 374.484,384	3	606.492,108 374.514,727	35.417
3	606.492,108 374.514,727	4	606.476,085 374.504,708	18.898
4	606.476,085 374.504,708	1	606.493,993 374.475,654	34.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Islazului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30854	Din acte: 883 Masurata: 906	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30854-C1	Loc. Baraitaru, Str Islazului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Constructie LOCUINTA C1 parter, anul construirii: 1940, supraf. constr. desfasurata =66mp
A1.2	30854-C2	Loc. Baraitaru, Str Islazului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie ANEXA C2 parter, anul construirii: 1940, supraf. constr. desfasurata =35mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
149396 / 02/10/2023		
Act Notarial nr. CVC 22194, din 30/11/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA (act administrativ nr 1383 din 16.03.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRAGANEȘTI;act administrativ nr 109183 din 07.07.2023, emis de OCPI PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU DUMITRU 2) DUMITRU VICTORIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU VICTORIA 2) DUMITRU DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

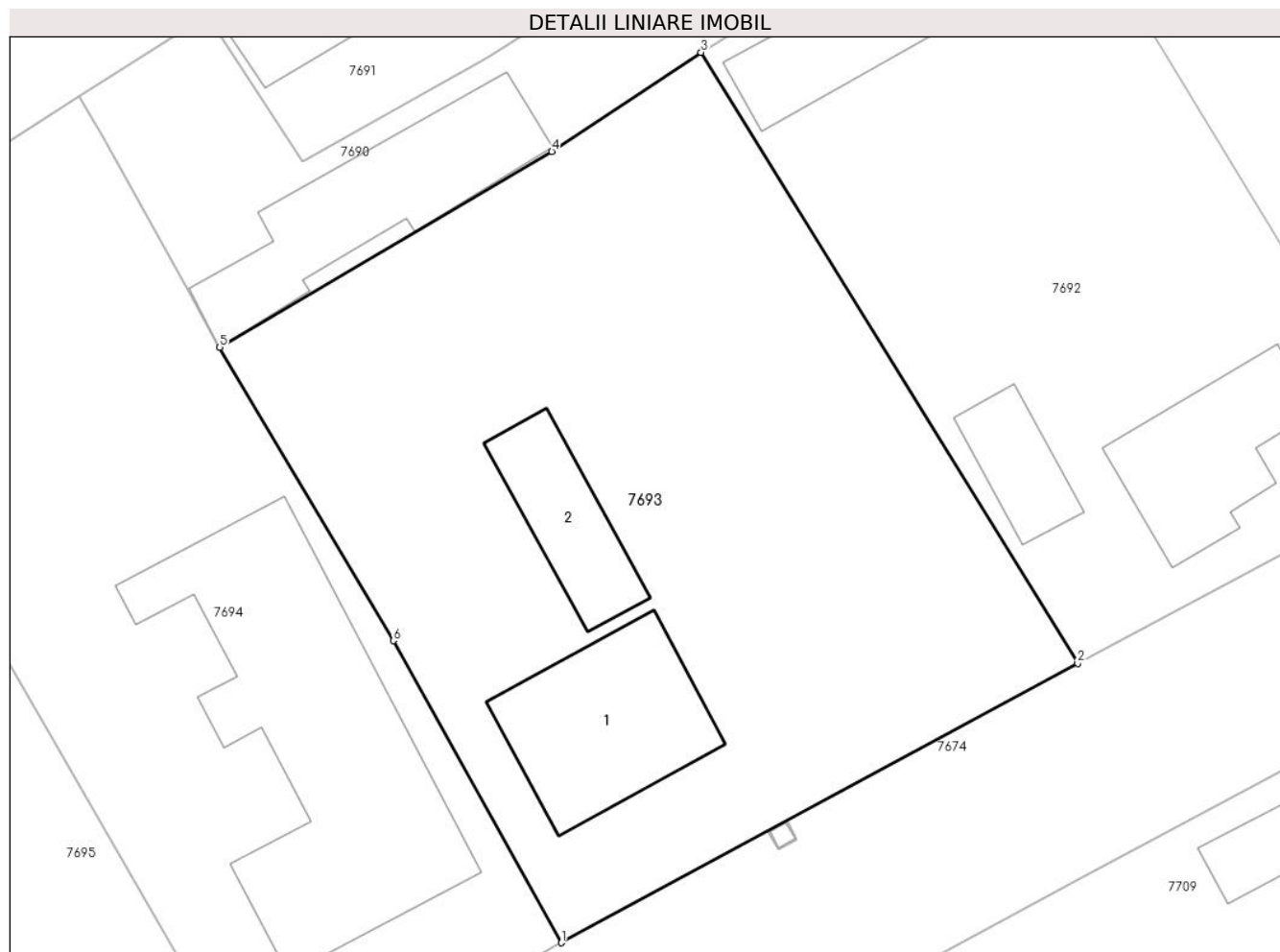
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30854	Din acte: 883 Masurata: 906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	418	8	331	-	
2	arabil	DA	488	8	334	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30854-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Constructie LOCUINTA C1 parter, anul construirii: 1940, supraf. constr. desfasurata =66mp
A1.2	30854-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie ANEXA C2 parter, anul construirii: 1940, supraf. constr. desfasurata =35mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.469,443 374.462,366	2	606.493,993 374.475,654	27.915
2	606.493,993 374.475,654	3	606.476,085 374.504,708	34.13
3	606.476,085 374.504,708	4	606.468,984 374.499,993	8.524
4	606.468,984 374.499,993	5	606.453,193 374.490,674	18.336
5	606.453,193 374.490,674	6	606.461,443 374.476,732	16.2
6	606.461,443 374.476,732	1	606.469,443 374.462,366	16.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 745 Masurata: 748	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7694 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 23436, din 16/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMȘA MARIN 2) COMȘA ZOIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

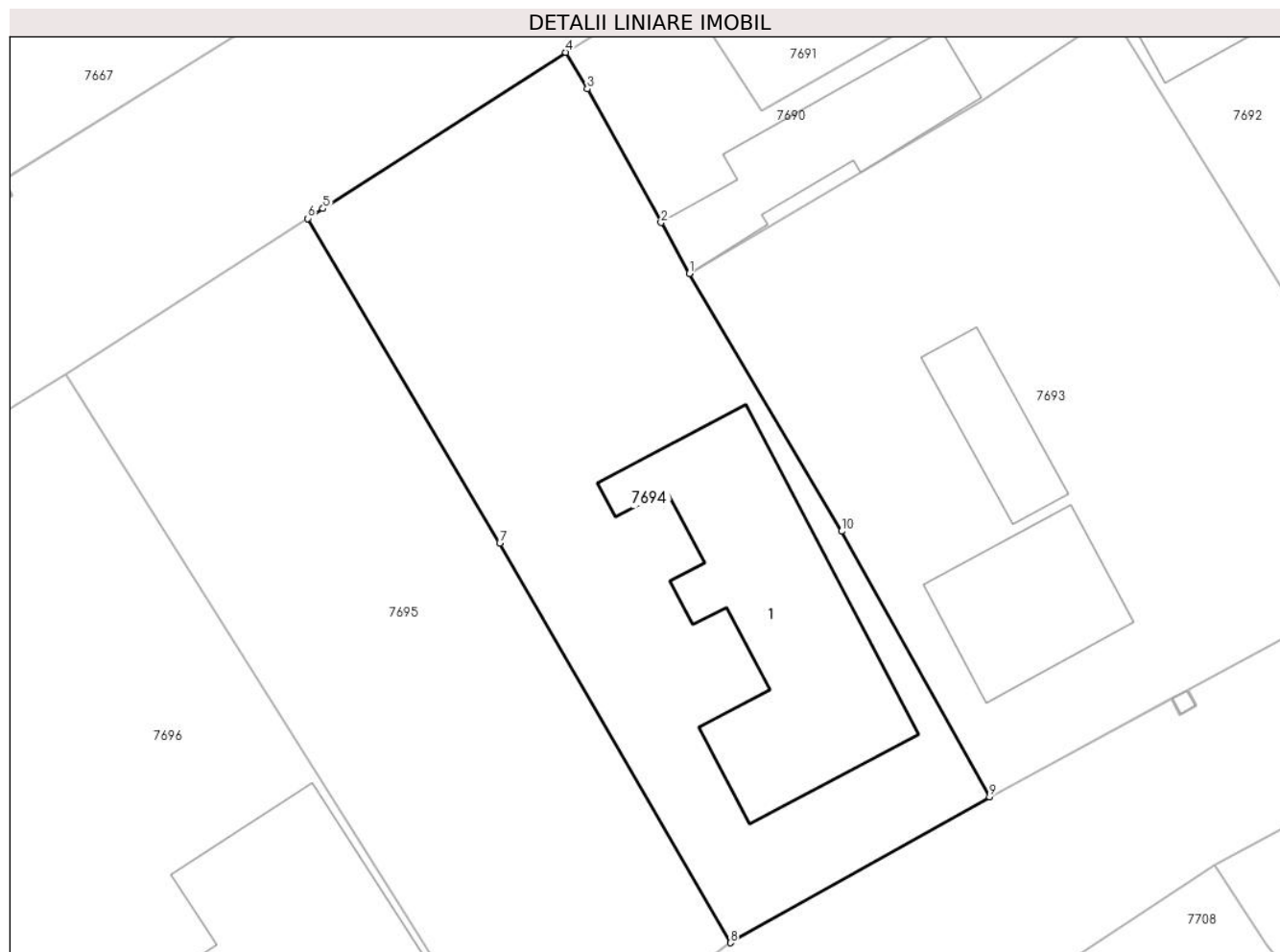
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 745 Masurata: 748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	398	8	332	-	
2	arabil	DA	350	8	316	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.453,193 374.490,674	2	606.451,668 374.493,435	3.154
2	606.451,668 374.493,435	3	606.447,675 374.500,665	8.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.447,675 374.500,665	4	606.446,501 374.502,643	2.3
4	606.446,501 374.502,643	5	606.433,374 374.494,192	15.612
5	606.433,374 374.494,192	6	606.432,549 374.493,659	0.982
6	606.432,549 374.493,659	7	606.442,939 374.476,09	20.411
7	606.442,939 374.476,09	8	606.455,413 374.454,466	24.964
8	606.455,413 374.454,466	9	606.469,443 374.462,366	16.101
9	606.469,443 374.462,366	10	606.461,443 374.476,732	16.443
10	606.461,443 374.476,732	1	606.453,193 374.490,674	16.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 724 Masurata: 681	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7695 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 21727, din 26/07/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SITESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 724 Masurata: 681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	518	8	328	-	
2	arabil	DA	163	8	329	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.442,939 374.476,09	2	606.432,549 374.493,659	20.411
2	606.432,549 374.493,659	3	606.419,485 374.485,23	15.547
3	606.419,485 374.485,23	4	606.438,877 374.454,338	36.474
4	606.438,877 374.454,338	5	606.444,045 374.446,002	9.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	606.444,045 374.446,002	6	606.455,413 374.454,466	14.173
6	606.455,413 374.454,466	1	606.442,939 374.476,09	24.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 938 Masurata: 932	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7696 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 4823, din 14/10/1996 emis de BN EQUITAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN VIOREL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

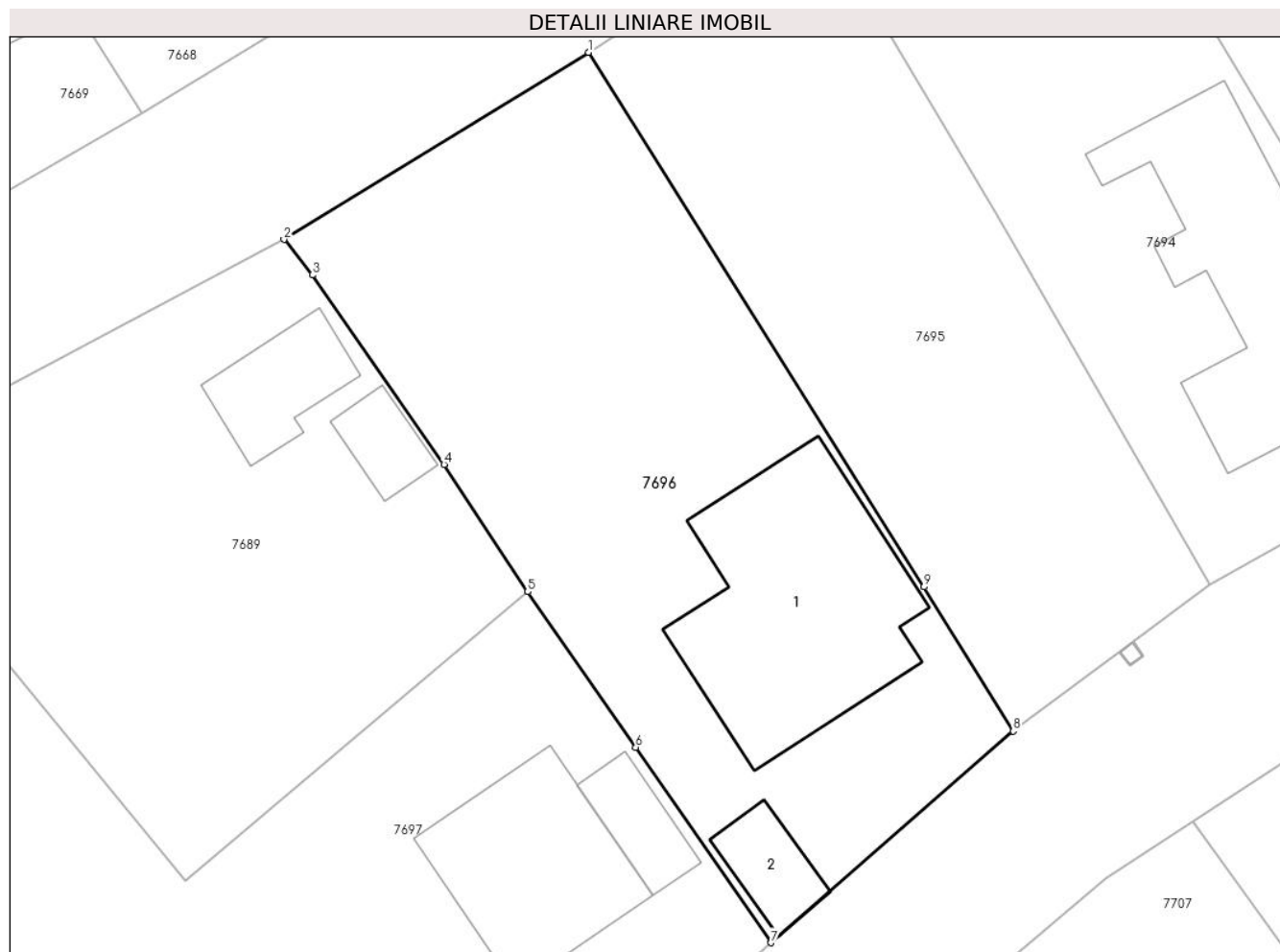
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 938 Masurata: 932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	486	8	327	-	
2	arabil	DA	446	8	329	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.419,485 374.485,23	2	606.401,895 374.474,421	20.646
2	606.401,895 374.474,421	3	606.403,537 374.472,366	2.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.403,537 374.472,366	4	606.411,139 374.461,418	13.329
4	606.411,139 374.461,418	5	606.415,975 374.454,062	8.803
5	606.415,975 374.454,062	6	606.422,225 374.445,063	10.956
6	606.422,225 374.445,063	7	606.430,04 374.433,775	13.729
7	606.430,04 374.433,775	8	606.444,045 374.446,002	18.591
8	606.444,045 374.446,002	9	606.438,877 374.454,338	9.808
9	606.438,877 374.454,338	1	606.419,485 374.485,23	36.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.150 Masurata: 1.141	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7697 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 662, din 09/04/1997 emis de BN BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATACHE ION	A1, A1.1, A1.2

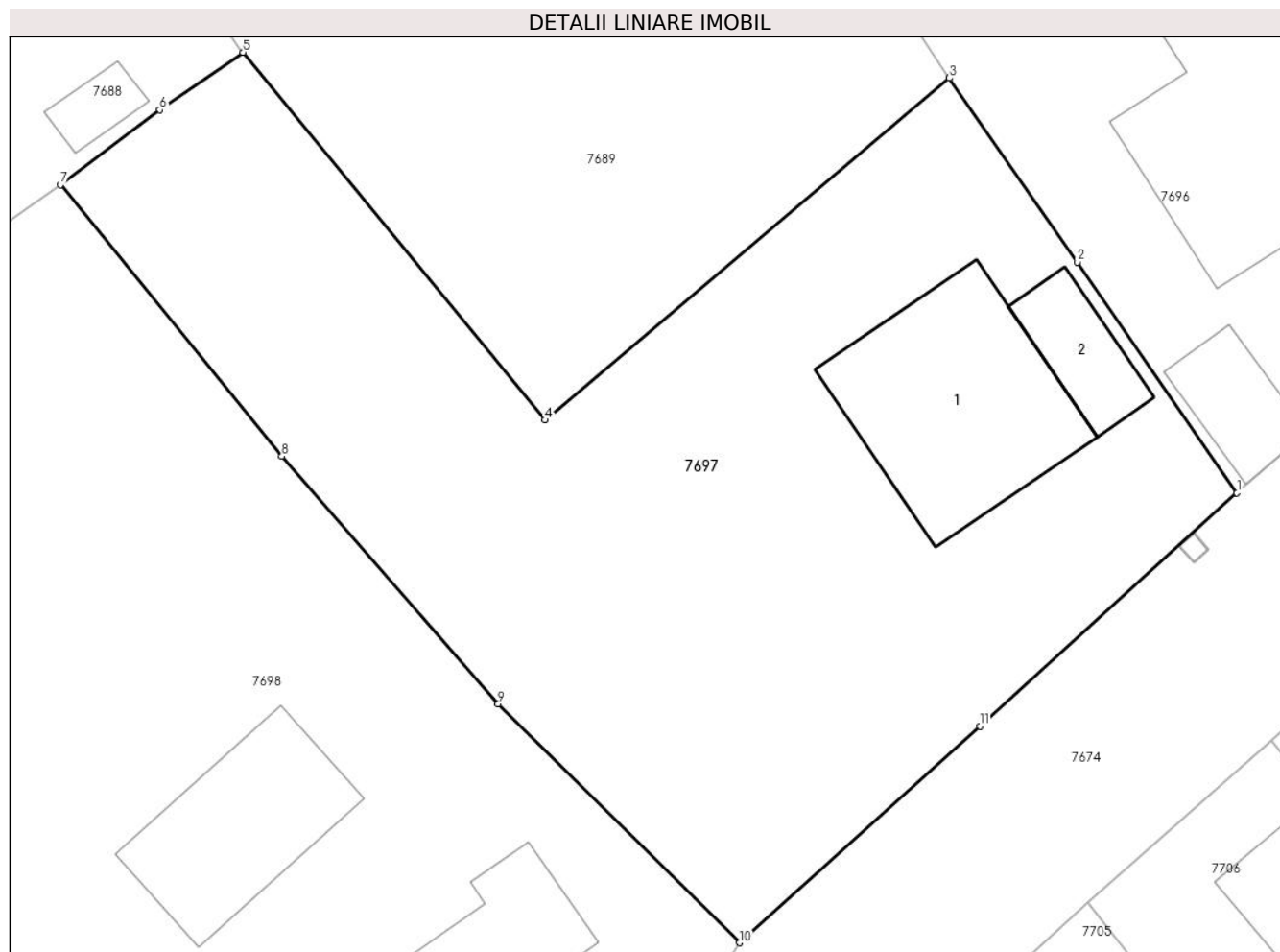
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.150 Masurata: 1.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	8	321	-	
2	arabil	DA	691	8	322	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.430,04 374.433,775	2	606.422,225 374.445,063	13.729
2	606.422,225 374.445,063	3	606.415,975 374.454,062	10.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.415,975 374.454,062	4	606.396,183 374.437,331	25.916
4	606.396,183 374.437,331	5	606.381,416 374.455,318	23.272
5	606.381,416 374.455,318	6	606.377,358 374.452,503	4.939
6	606.377,358 374.452,503	7	606.372,487 374.448,844	6.092
7	606.372,487 374.448,844	8	606.383,319 374.435,557	17.143
8	606.383,319 374.435,557	9	606.393,903 374.423,46	16.074
9	606.393,903 374.423,46	10	606.405,71 374.411,767	16.617
10	606.405,71 374.411,767	11	606.417,457 374.422,359	15.817
11	606.417,457 374.422,359	1	606.430,04 374.433,775	16.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 826 Masurata: 1.507	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7698 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 21736, din 26/07/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (DS 464203/08.09.2010/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 826/1507, cota initiala 1/1 1) MICU P. ION, prioretar decedat DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B2	Se noteaza posesia factică asupra diferenței de teren în suprafața de 681 mp,pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, deținută fără act de proprietate, în favoarea lui 1) MICU SILVIU	A1
Act Administrativ nr. 5474, din 25/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 681/1507 1) MICU SIVIU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (TP 21736/26.07.1994/CJSIPT PRAHOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MICU P. ION DEFUNCT:Da	A1.1
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MICU SLVIU	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

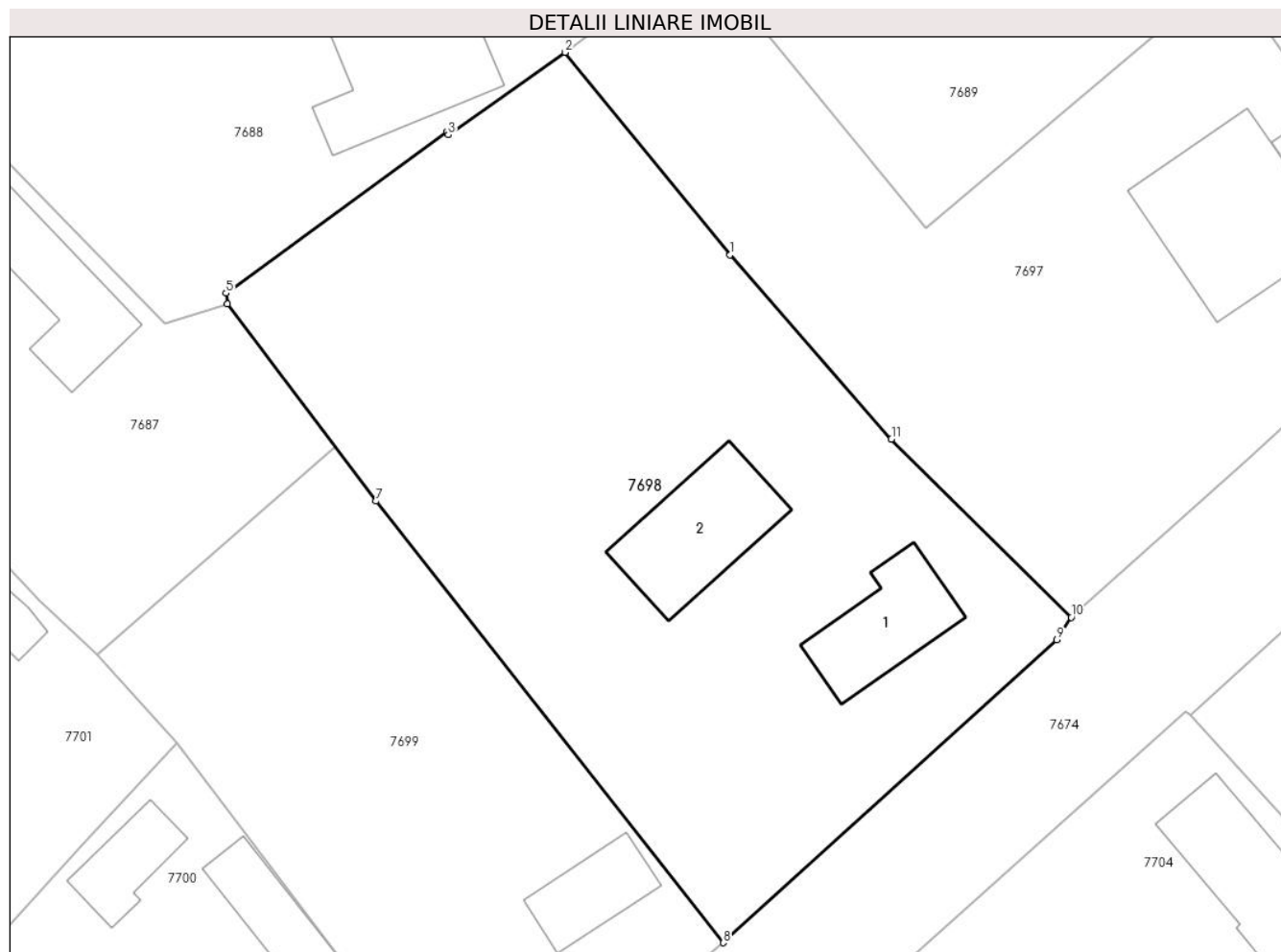
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 826 Masurata: 1.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	826	8	320	-	
2	arabil	DA	681	8	319	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.383,319 374.435,557	2	606.372,487 374.448,844	17.143
2	606.372,487 374.448,844	3	606.364,826 374.443,437	9.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.364,826 374.443,437	4	606.364,735 374.443,655	0.236
4	606.364,735 374.443,655	5	606.350,231 374.433,044	17.971
5	606.350,231 374.433,044	6	606.350,309 374.432,329	0.719
6	606.350,309 374.432,329	7	606.360,059 374.419,392	16.2
7	606.360,059 374.419,392	8	606.382,868 374.390,411	36.88
8	606.382,868 374.390,411	9	606.404,766 374.410,281	29.569
9	606.404,766 374.410,281	10	606.405,71 374.411,767	1.76
10	606.405,71 374.411,767	11	606.393,903 374.423,46	16.617
11	606.393,903 374.423,46	1	606.383,319 374.435,557	16.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 954 Masurata: 837	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7699 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 32353, din 02/03/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU TUDOR MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DINU TUDOR MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

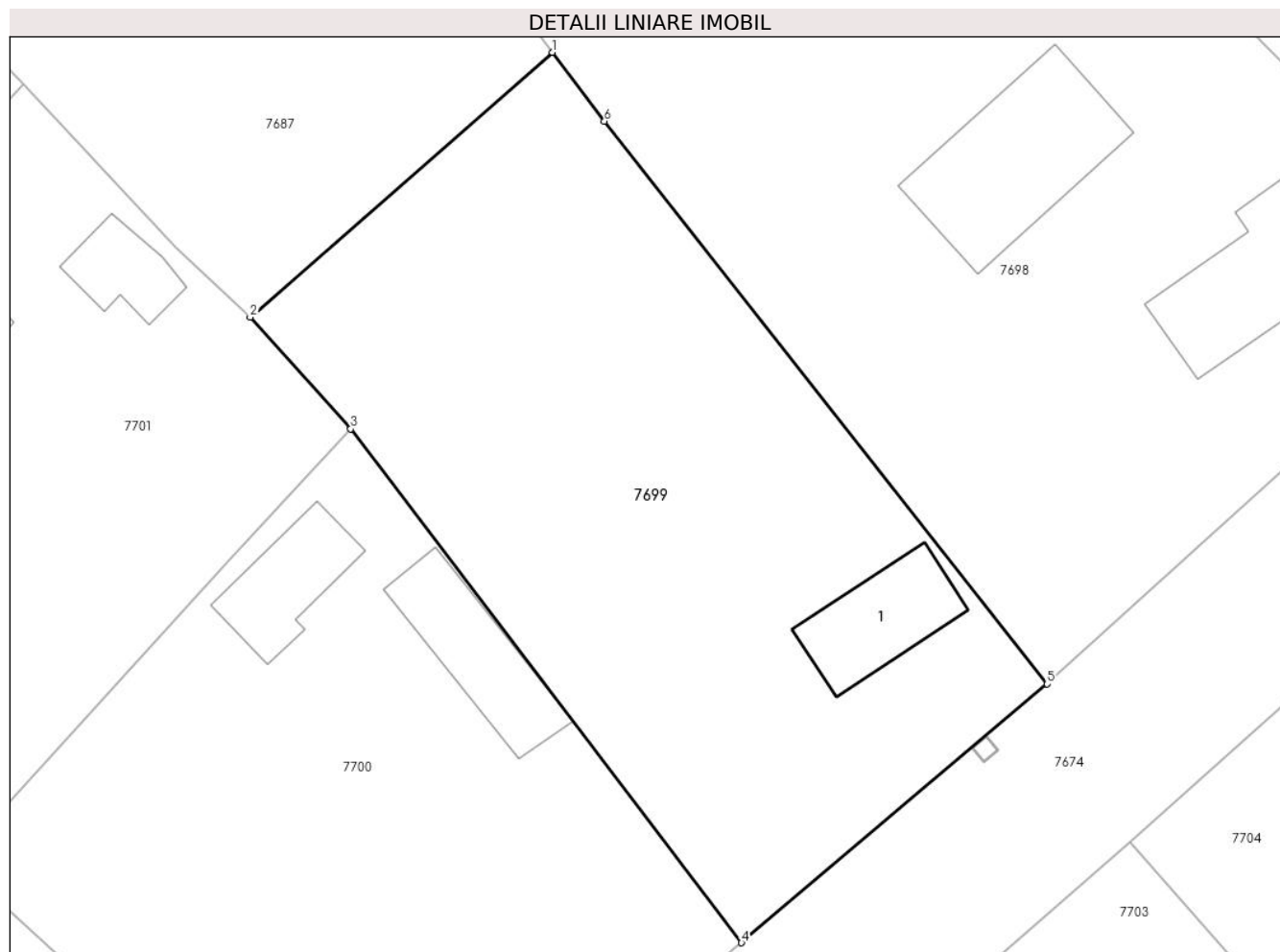
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 954 Masurata: 837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	457	8	313	-	
2	arabil	DA	380	8	312	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.357,387 374.422,938	2	606.341,81 374.409,3	20.704
2	606.341,81 374.409,3	3	606.346,988 374.403,55	7.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.346,988 374.403,55	4	606.367,12 374.377,079	33.257
4	606.367,12 374.377,079	5	606.382,868 374.390,411	20.634
5	606.382,868 374.390,411	6	606.360,059 374.419,392	36.88
6	606.360,059 374.419,392	1	606.357,387 374.422,938	4.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		848	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; LOCUINTA C1
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7700 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5630, din 01/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza posesia faptică asupra suprafeței de teren de 848mp, - conform art.13,alin1 din Lg.7/1996,deținută fără act de proprietate, pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, în favoarea lui , cota initiala 1/1 1) ANDREI ABEL-CRISTIAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 5630, din 01/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANDREI ABEL-CRISTIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

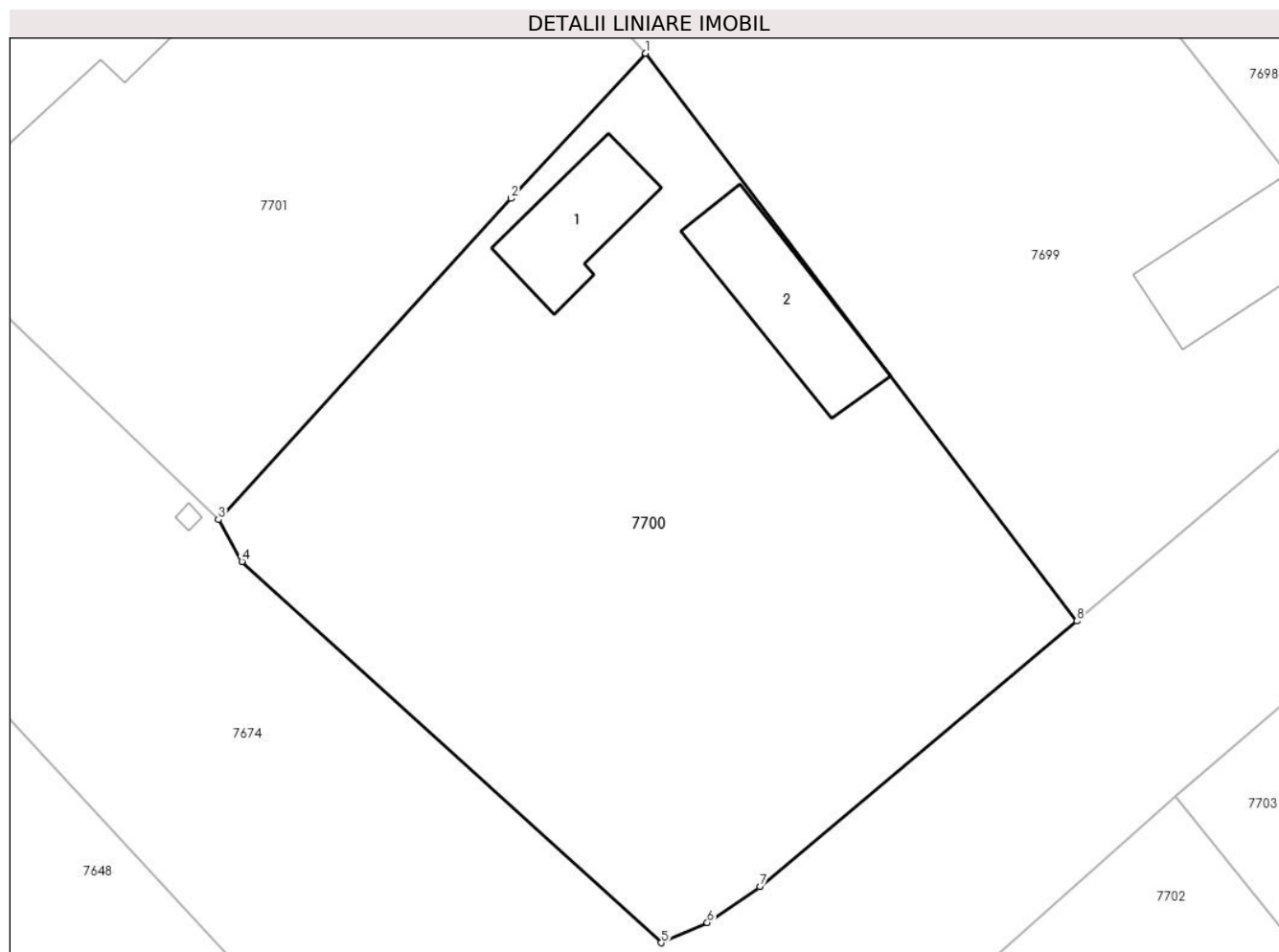
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	8	307	-	
2	arabil	DA	598	8	309	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; LOCUINTA C1
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	606.346,988 374.403,55	2	606.340,726 374.396,782	9.221
2	606.340,726 374.396,782	3	606.327,066 374.381,813	20.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.327,066 374.381,813	4	606.328,165 374.379,855	2.245
4	606.328,165 374.379,855	5	606.347,729 374.362,087	26.428
5	606.347,729 374.362,087	6	606.349,878 374.363,027	2.346
6	606.349,878 374.363,027	7	606.352,327 374.364,711	2.972
7	606.352,327 374.364,711	8	606.367,12 374.377,079	19.282
8	606.367,12 374.377,079	1	606.346,988 374.403,55	33.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26349	Din acte: 784 Masurata: 750	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26349-C1	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2	26349-C2	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37898 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 1192, din 09/04/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STAN GEORGIANA 2) STAN MARIAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STAN MARIAN 2) STAN GEORGIANA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1191, din 09/04/2019 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STAN GEORGIANA 2) STAN MARIAN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STAN MARIAN 2) STAN GEORGIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

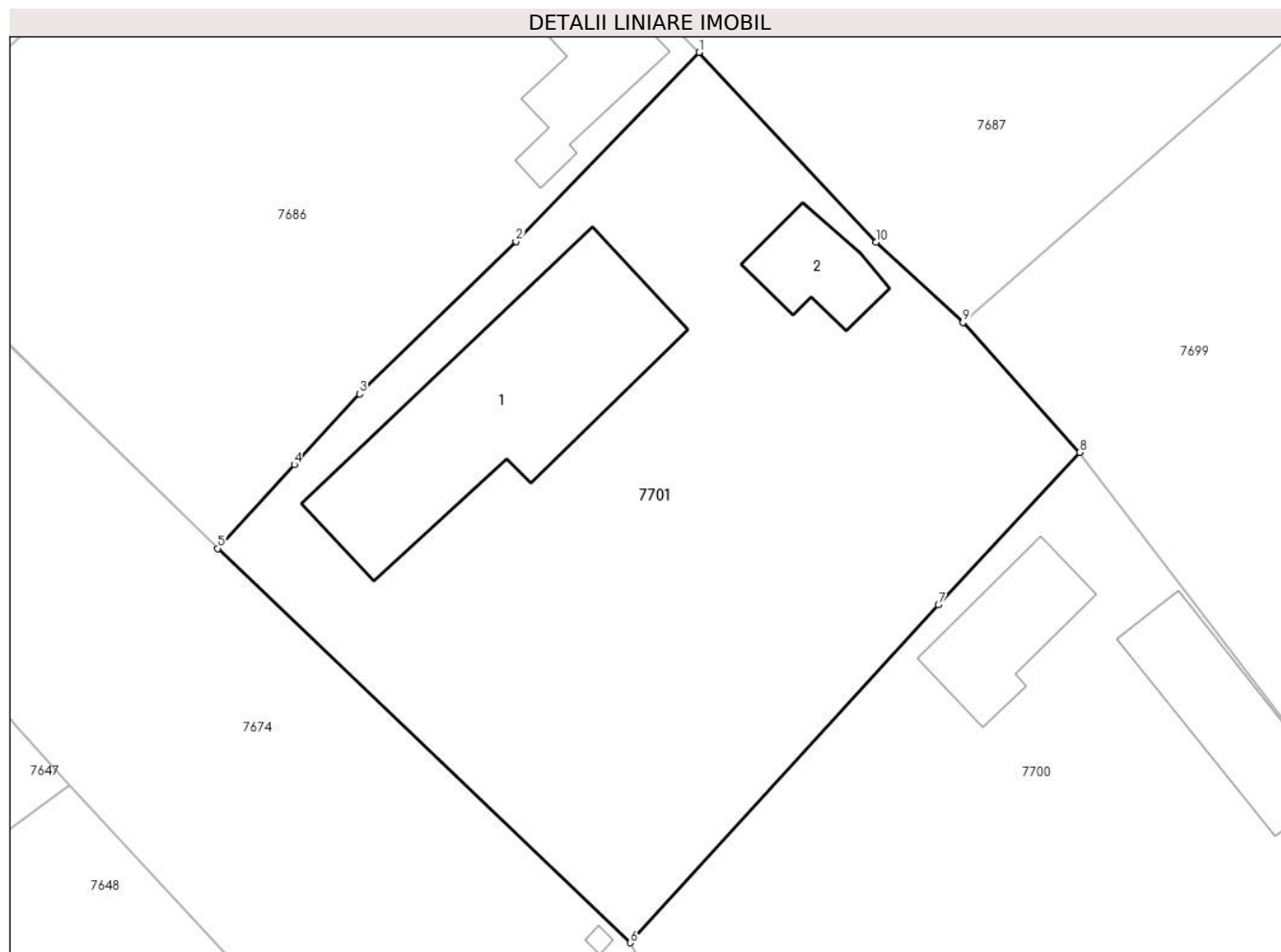
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
37898 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 1192, din 09/04/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii (asupra cotei de 1/2 din imobil) 1) STAN AUREL	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera (asupra cotei de 1/2) 1) STAN AUREL	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26349	Din acte: 784 Masurata: 750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	581	8	305	-	
2	arabil	DA	169	8	306	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26349-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2	26349-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.330,12 374.421,278	2	606.322,003 374.412,886	11.675
2	606.322,003 374.412,886	3	606.315,067 374.406,137	9.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.315,067 374.406,137	4	606.312,17 374.403,006	4.266
4	606.312,17 374.403,006	5	606.308,783 374.399,289	5.029
5	606.308,783 374.399,289	6	606.327,066 374.381,813	25.292
6	606.327,066 374.381,813	7	606.340,726 374.396,782	20.265
7	606.340,726 374.396,782	8	606.346,988 374.403,55	9.221
8	606.346,988 374.403,55	9	606.341,81 374.409,3	7.738
9	606.341,81 374.409,3	10	606.337,976 374.412,872	5.24
10	606.337,976 374.412,872	1	606.330,12 374.421,278	11.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29290	Din acte: 3.330 Masurata: 3.365	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44741 / 30/03/2022	
Act Notarial nr. 135, din 21/04/1999 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (CM 135 ; act administrativ nr 122 din 29.11.2017, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGANESTI;act notarial nr 4416 din 01.08.1997, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;act notarial nr 20795 din 06.10.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 1622 din 22.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 21734 din 26.07.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUȘAT GHEORGHE

C. Partea III. SARCINI .

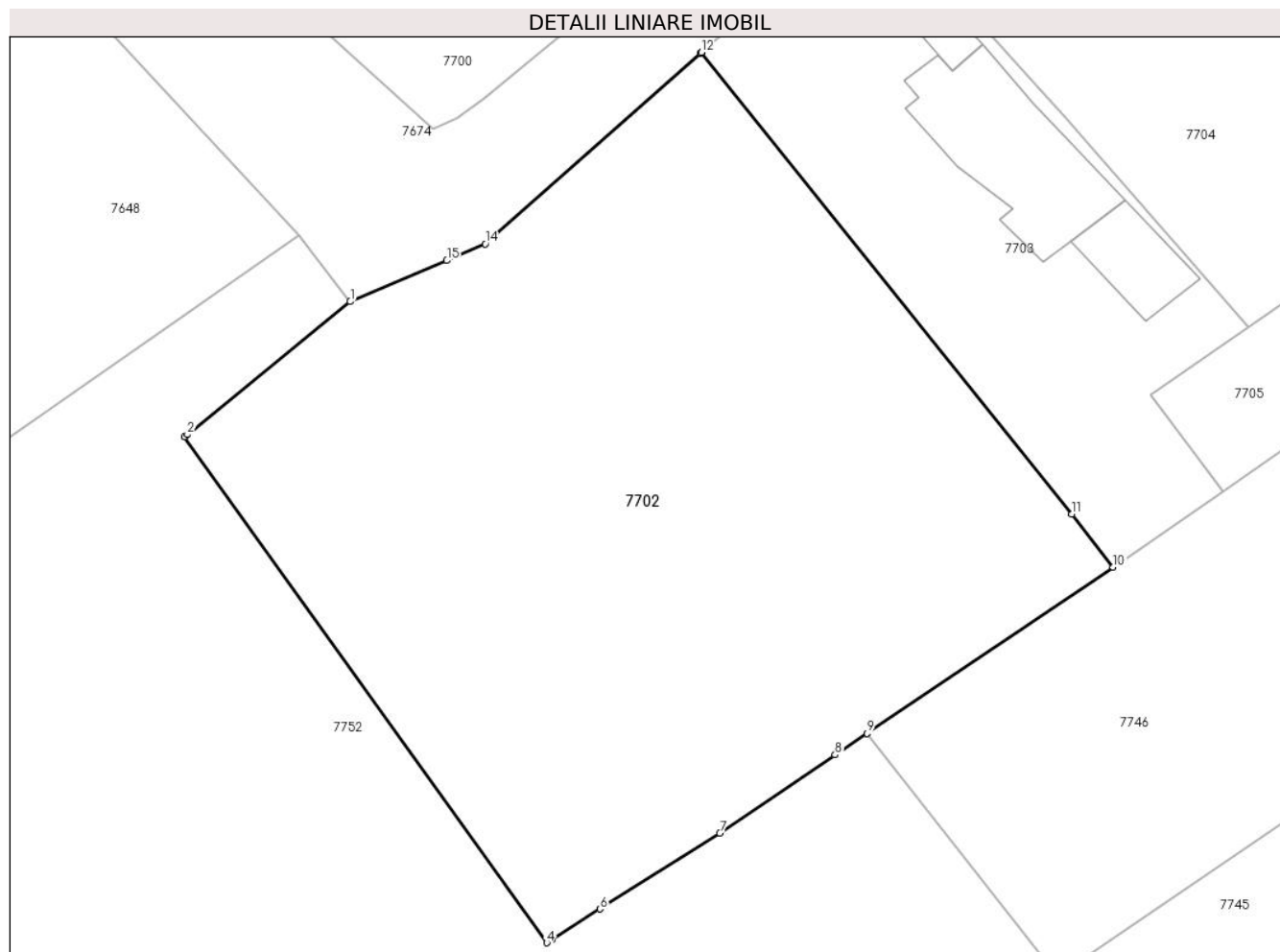
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29290	Din acte: 3.330 Masurata: 3.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.365	55	55/4,512/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.340,358 374.346,628	2	606.325,791 374.334,759	18.79
2	606.325,791 374.334,759	3	606.325,521 374.334,538	0.349
3	606.325,521 374.334,538	4	606.357,921 374.289,366	55.59
4	606.357,921 374.289,366	5	606.358,33 374.289,626	0.485
5	606.358,33 374.289,626	6	606.362,671 374.292,381	5.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.362,671 374.292,381	7	606.373,357 374.299,164	12.657
7	606.373,357 374.299,164	8	606.383,677 374.306,137	12.455
8	606.383,677 374.306,137	9	606.386,525 374.308,071	3.443
9	606.386,525 374.308,071	10	606.408,509 374.322,916	26.527
10	606.408,509 374.322,916	11	606.404,83 374.327,673	6.014
11	606.404,83 374.327,673	12	606.371,717 374.368,896	52.875
12	606.371,717 374.368,896	13	606.371,647 374.368,835	0.093
13	606.371,647 374.368,835	14	606.352,421 374.351,791	25.693
14	606.352,421 374.351,791	15	606.348,985 374.350,305	3.744
15	606.348,985 374.350,305	1	606.340,358 374.346,628	9.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26569	Din acte: 1.300 Masurata: 1.195	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26569-C1	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; Locuinta P , anul edificarii 1995
A1.2	26569-C2	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa P (Garaj) , anul edificarii 1995
A1.3	26569-C3	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa P , anul edificarii 1995

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
109252 / 03/10/2019		
Act Administrativ nr. 4543, din 24/09/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI (act administrativ nr 53377 din 20.05.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 122 din 29.11.2017, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGANESTI;act notarial nr 20794 din 06.10.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 2049 din 25.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr seria C7 nr.039381 din 04.11.1984, emis de CONSILIUL POPULAR BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 2049 din 17.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN MARIAN 2) CONSTANTIN GEORGETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(edificare), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN GEORGETA 2) CONSTANTIN MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3

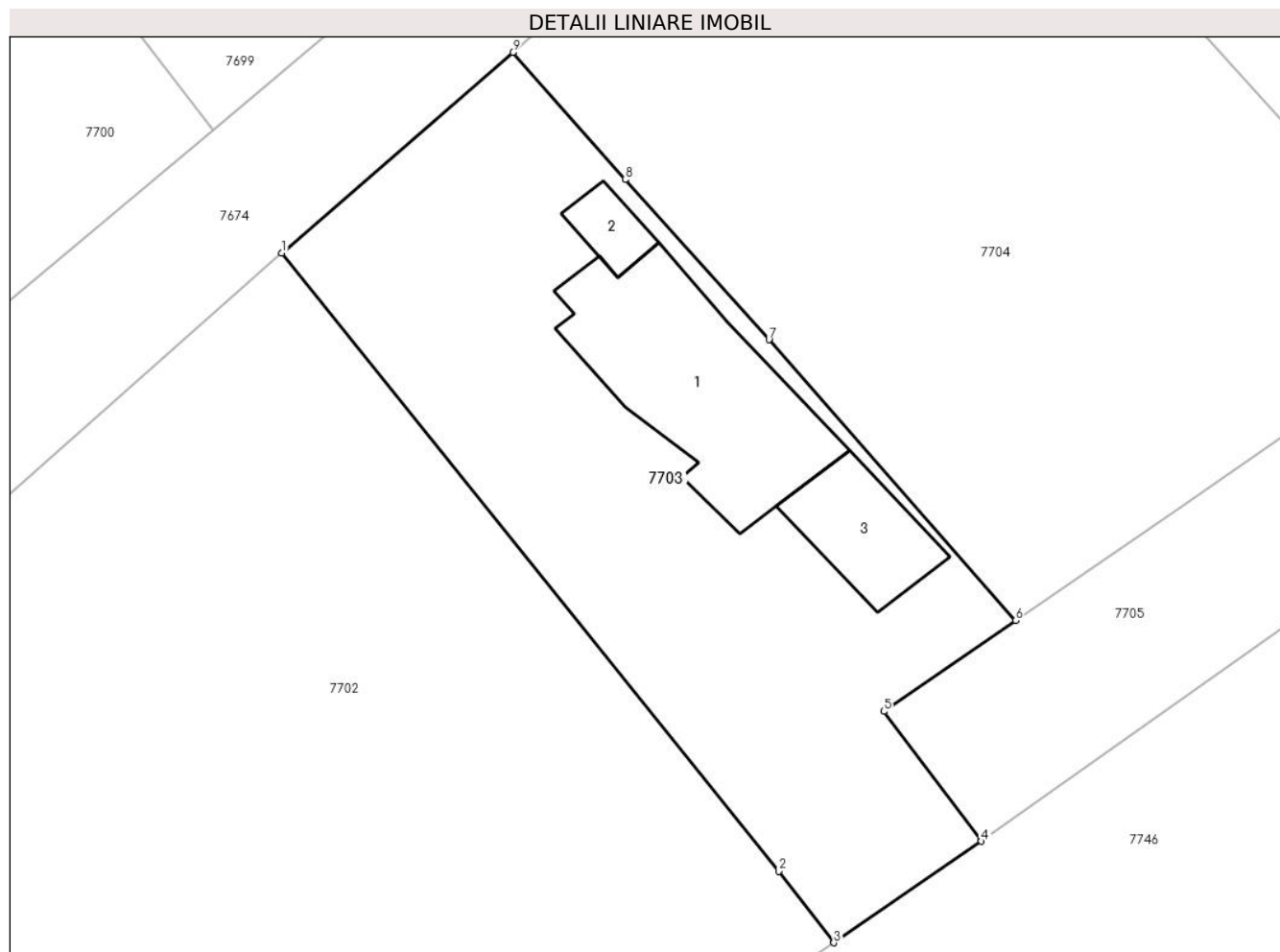
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26569	Din acte: 1.300 Masurata: 1.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	955	55	55/4	-	
2	arabil	DA	240	55	55/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26569-C1	construcții de locuințe	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; Locuinta P , anul edificarii 1995
A1.2	26569-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa P (Garaj) , anul edificarii 1995
A1.3	26569-C3	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa P , anul edificarii 1995

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.371,717 374.368,896	2	606.404,83 374.327,673	52.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.404,83 374.327,673	3	606.408,509 374.322,916	6.014
3	606.408,509 374.322,916	4	606.418,355 374.329,68	11.946
4	606.418,355 374.329,68	5	606.411,85 374.338,344	10.834
5	606.411,85 374.338,344	6	606.420,621 374.344,392	10.654
6	606.420,621 374.344,392	7	606.404,186 374.363,115	24.913
7	606.404,186 374.363,115	8	606.394,606 374.373,784	14.339
8	606.394,606 374.373,784	9	606.387,114 374.382,27	11.32
9	606.387,114 374.382,27	1	606.371,717 374.368,896	20.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.729 Masurata: 1.861	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
7704 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 26602, din 28/09/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (TP 21745/27.07.1994/CJSIPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) MATEI STEFAN	A1
/		
Act Notarial nr. 121, din 01/10/2014 emis de BN LASLO&DOBRE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) NEAGU NICULINA	A1
Act Notarial nr. 131, din 01/10/2014 emis de BN LASLO&DOBRE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) MISTODIE TĂNĂSICA	A1
Act Notarial nr. 121, din 01/10/2014 emis de BN LASLO&DOBRE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) MATEI FLORINEL-NELU	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NEAGU NICULINA	A1.1
Act Notarial nr. 121, din 01/11/2014 emis de BN LASLO&DOBRE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MISTODIE TĂNĂSICA	A1.1
Act Notarial nr. 121, din 01/10/2014 emis de BN LASLO&DOBRE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MATEI FLORINEL-NELU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

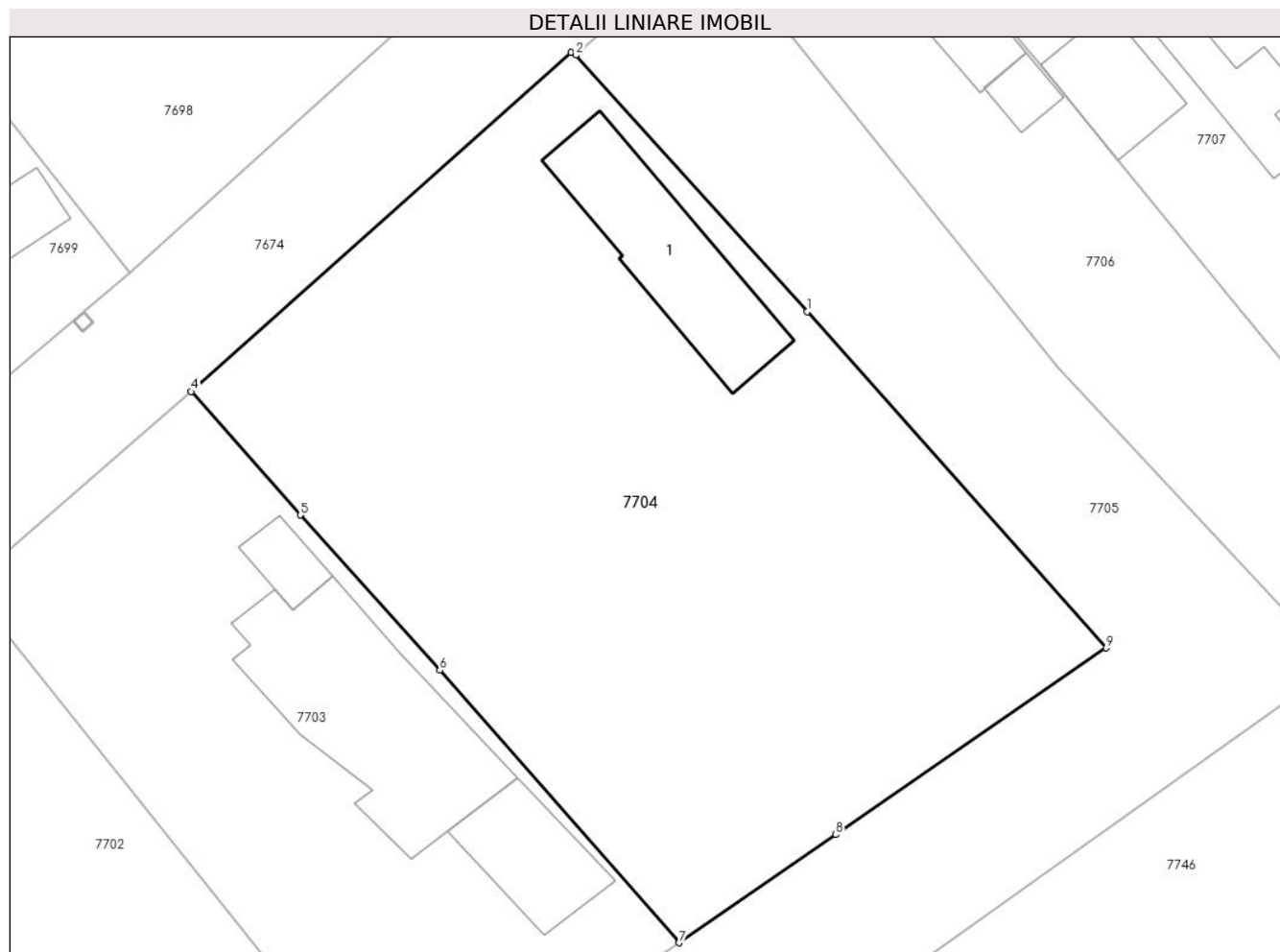
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.729 Masurata: 1.861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	227	11	367	-	
2	arabil	DA	1.634	11	366	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.429,418 374.387,76	2	606.413,55 374.405,389	23.719
2	606.413,55 374.405,389	3	606.413,215 374.405,571	0.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.413,215 374.405,571	4	606.387,114 374.382,27	34.989
4	606.387,114 374.382,27	5	606.394,606 374.373,784	11.32
5	606.394,606 374.373,784	6	606.404,186 374.363,115	14.339
6	606.404,186 374.363,115	7	606.420,621 374.344,392	24.913
7	606.420,621 374.344,392	8	606.431,395 374.351,82	13.086
8	606.431,395 374.351,82	9	606.449,961 374.364,654	22.57
9	606.449,961 374.364,654	1	606.429,418 374.387,76	30.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.269 Masurata: 1.215	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7705 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 32345, din 02/03/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN VASILICA	A1

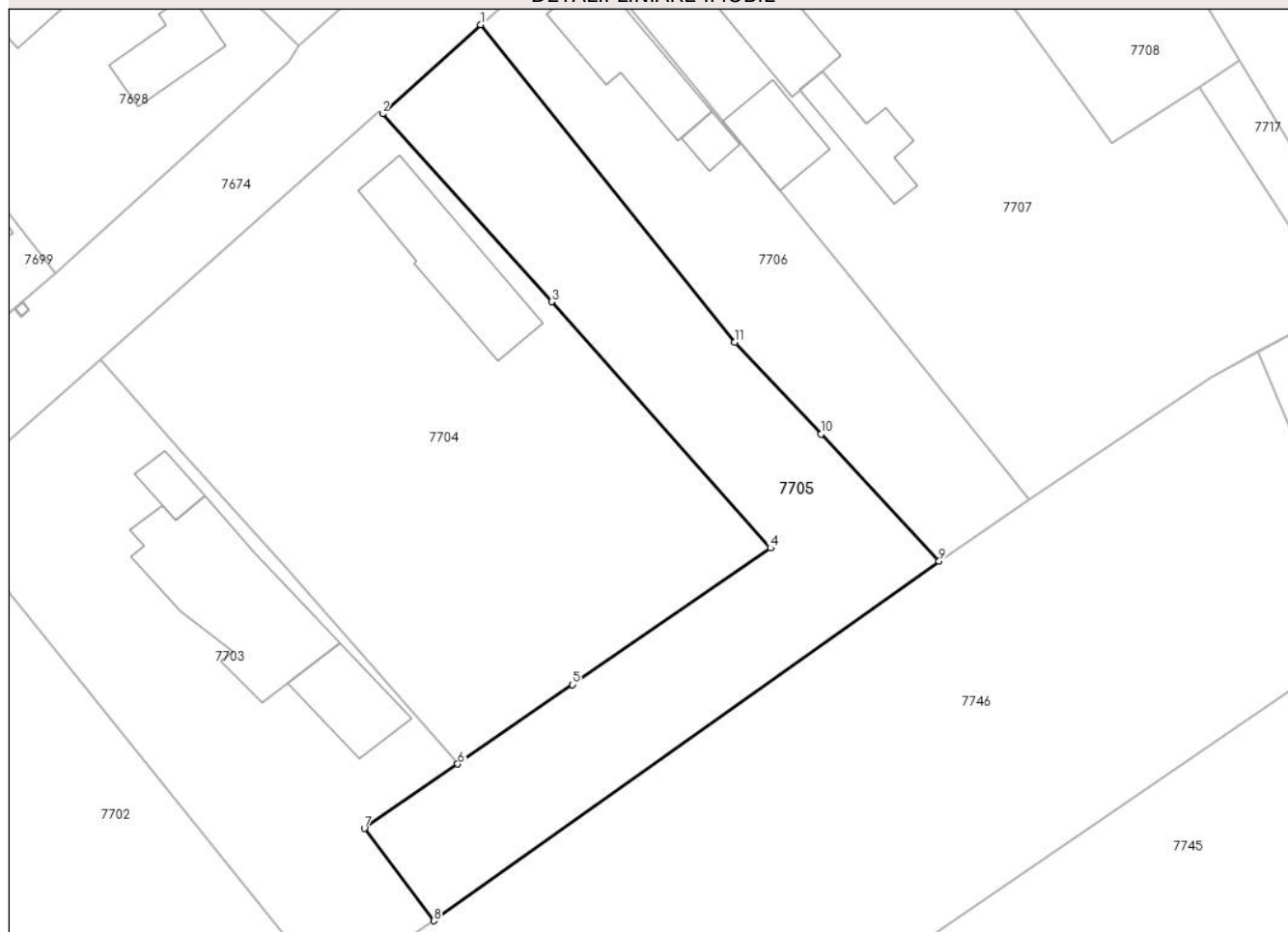
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.269 Masurata: 1.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	542	11	362	-	
2	arabil	DA	673	11	363	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.422,737 374.413,742	2	606.413,55 374.405,389	12.417
2	606.413,55 374.405,389	3	606.429,418 374.387,76	23.719
3	606.429,418 374.387,76	4	606.449,961 374.364,654	30.918
4	606.449,961 374.364,654	5	606.431,395 374.351,82	22.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	606.431,395 374.351,82	6	606.420,621 374.344,392	13.086
6	606.420,621 374.344,392	7	606.411,85 374.338,344	10.654
7	606.411,85 374.338,344	8	606.418,355 374.329,68	10.834
8	606.418,355 374.329,68	9	606.465,78 374.363,416	58.2
9	606.465,78 374.363,416	10	606.454,691 374.375,34	16.283
10	606.454,691 374.375,34	11	606.446,621 374.383,96	11.808
11	606.446,621 374.383,96	1	606.422,737 374.413,742	38.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 791 Masurata: 784	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7706 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 21770, din 29/07/1994 emis de CJSPT PRAHOVA (CM 2689/07.11.1989; 2633/10.12.1986/NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAI ȘT. EMILIAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

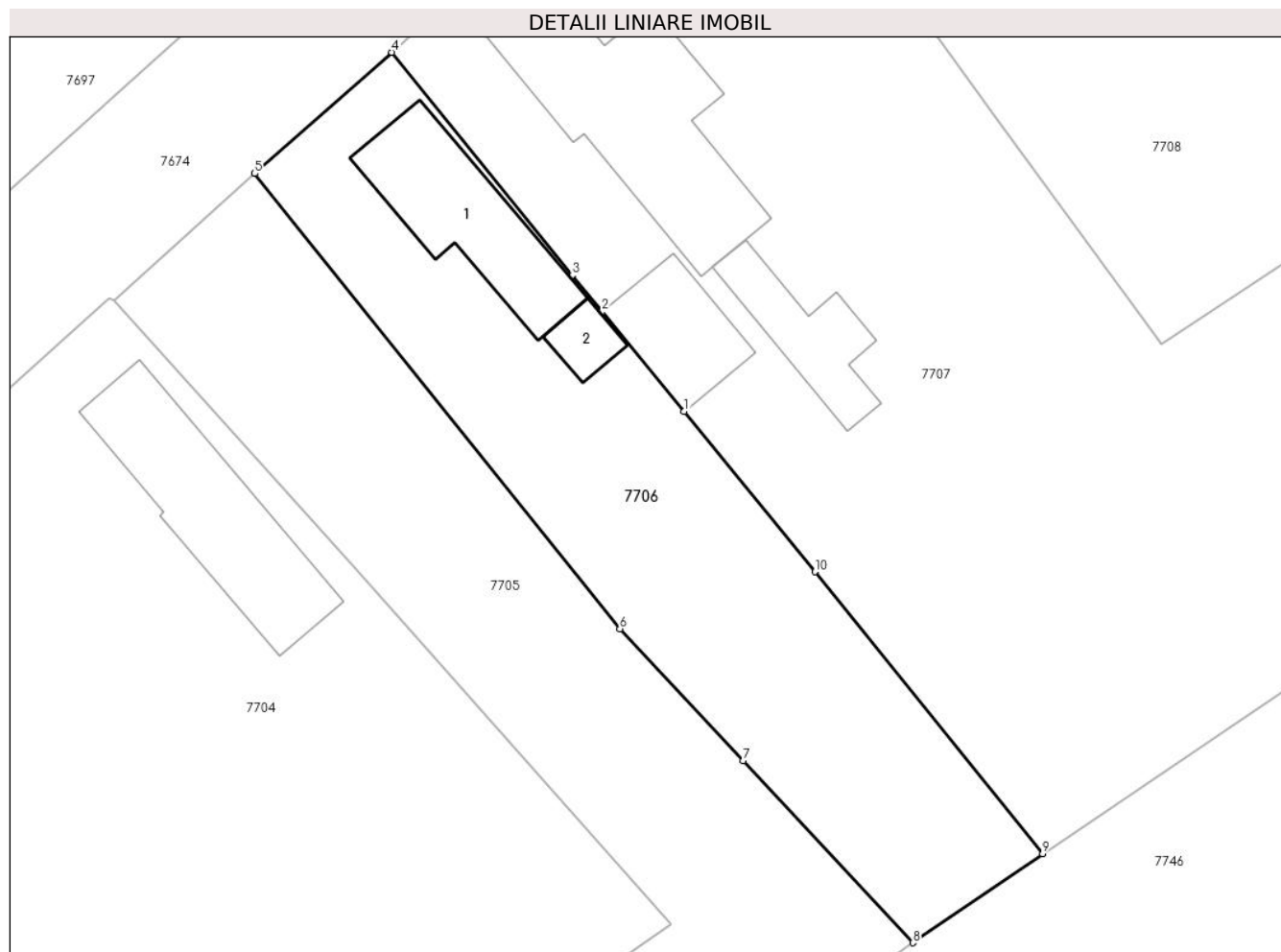
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 791 Masurata: 784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	382	11	360	-	
2	arabil	DA	402	11	361	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.450,828 374.398,186	2	606.445,452 374.404,705	8.45
2	606.445,452 374.404,705	3	606.443,501 374.407,071	3.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.443,501 374.407,071	4	606.431,704 374.421,664	18.765
4	606.431,704 374.421,664	5	606.422,737 374.413,742	11.965
5	606.422,737 374.413,742	6	606.446,621 374.383,96	38.176
6	606.446,621 374.383,96	7	606.454,691 374.375,34	11.808
7	606.454,691 374.375,34	8	606.465,78 374.363,416	16.283
8	606.465,78 374.363,416	9	606.474,282 374.369,234	10.302
9	606.474,282 374.369,234	10	606.459,379 374.387,689	23.721
10	606.459,379 374.387,689	1	606.450,828 374.398,186	13.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7707

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26527	Din acte: 0 Masurata: 2.145	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26527-C1	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; Locuinta P+Ep, supr.desf.=248 mp, an edificare 2000.
A1.2	26527-C2	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:51 mp; Anexa, S+P+Ep, supr.desf.=124 mp, an edificare 2000.
A1.3	26527-C3	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa, Parter, an edificare 1964.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97227 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. 4196, din 11/09/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cf. 26527 a imobilului cu nr. cad. 26527/Draganesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: -- nr.cad.22982\cf.22982; -- nr.cad.23624\cf.23624; -- nr.cad.26466\cf.26466;	A1
Act Notarial nr. 353, din 26/01/2017 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22982 a imobilului cu numarul cadastral 22982/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21059 inscris in cartea funciara 21059; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22982/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 5326 din 27/01/2017;</i>	A1
Act Notarial nr. 2689, din 26/06/2018 emis de SANDU OCTAVIAN ANDREI;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 23624 a imobilului cu numarul cadastral 23624/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22983 inscris in cartea funciara 22983; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23624/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 57027 din 27/06/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 353, din 26/01/2017 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B6	Se infiinteaza cartea funciara 22983 a imobilului cu numarul cadastral 22983/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21059 inscris in cartea funciara 21059; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23624/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 57027 din 27/06/2018; pozitie transcrisa din CF 22983/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 5326 din 27/01/2017;</i>	A1
Act Administrativ nr. 5330, din 27/01/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23624/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 57027 din 27/06/2018; pozitie transcrisa din CF 22983/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 44444 din 18/05/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 3764, din 30/06/1997 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (act administrativ nr 2 din 10.05.1999, emis de COMUNA DRAGANESTI;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 1868 din 03.04.1997, emis de NP POPESCU VIORICA;act administrativ nr 2048 din 25.04.2019, emis de COMUNA DRAGANESTI;act administrativ nr 3 din 27.05.1999, emis de COMUNA DRAGANESTI;hotarare judecatoreasca nr 2836 din 26.03.2007, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 8 din 10.08.1999, emis de COMUNA DRAGANESTI);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUȘAT GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26466/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 48943 din 09/05/2019;</i>	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 4196, din 11/09/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B13	actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUȘAT GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

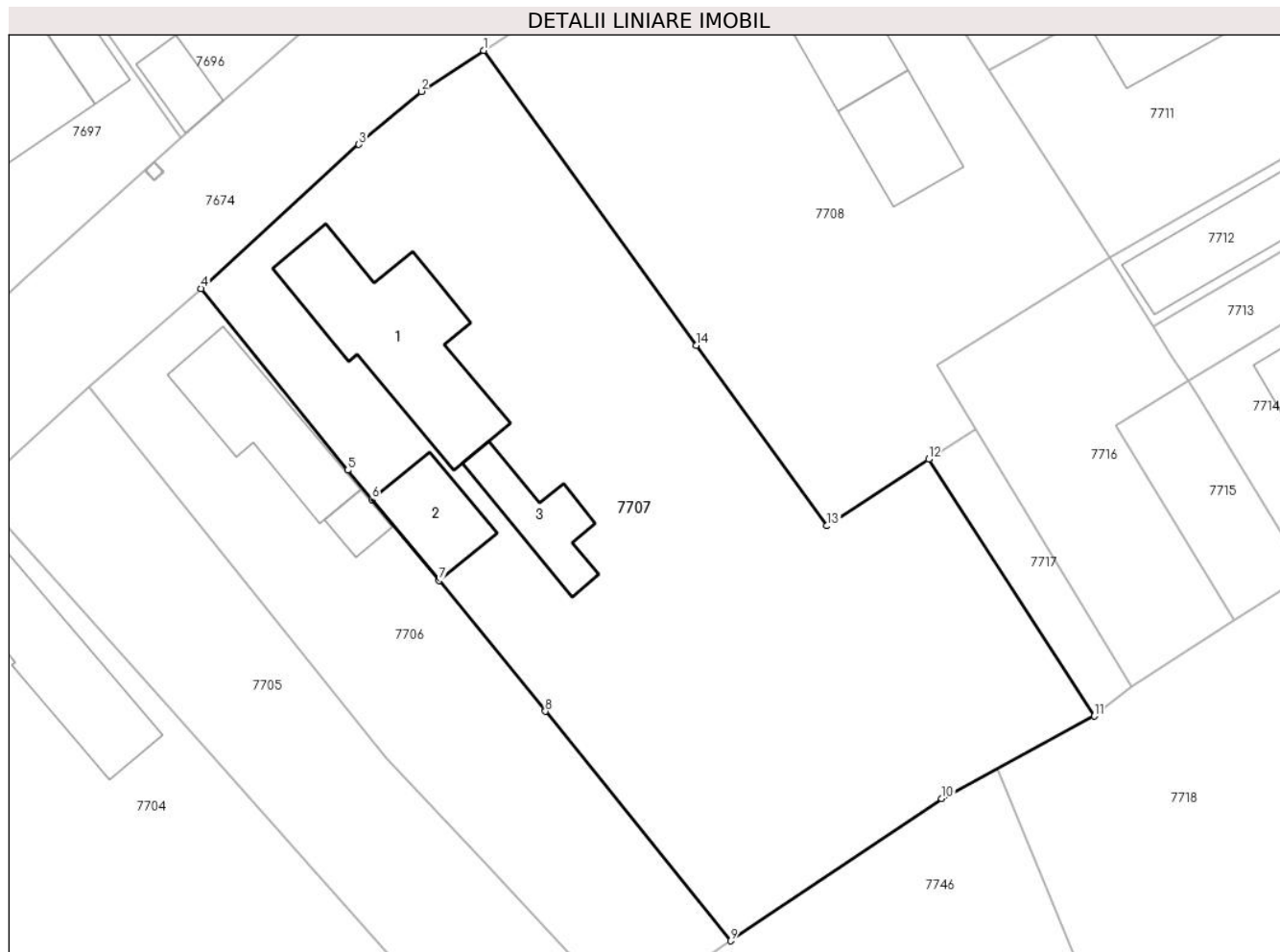
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26527	Din acte: 0 Masurata: 2.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.029	11	355, 356	-	
2	arabil	DA	1.116	11	353,354,357	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26527-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; Locuinta P+Ep, supr.desf.=248 mp, an edificare 2000.
A1.2	26527-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:51 mp; Anexa, S+P+Ep, supr.desf.=124 mp, an edificare 2000.
A1.3	26527-C3	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa, Parter, an edificare 1964.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.454,416 374.440,8	2	606.449,404 374.437,501	6.0
2	606.449,404 374.437,501	3	606.444,393 374.433,242	6.576
3	606.444,393 374.433,242	4	606.431,704 374.421,664	17.177
4	606.431,704 374.421,664	5	606.443,501 374.407,071	18.765
5	606.443,501 374.407,071	6	606.445,452 374.404,705	3.067
6	606.445,452 374.404,705	7	606.450,828 374.398,186	8.45
7	606.450,828 374.398,186	8	606.459,379 374.387,689	13.539
8	606.459,379 374.387,689	9	606.474,282 374.369,234	23.721
9	606.474,282 374.369,234	10	606.491,25 374.380,664	20.459
10	606.491,25 374.380,664	11	606.503,513 374.387,303	13.945
11	606.503,513 374.387,303	12	606.490,189 374.407,939	24.564
12	606.490,189 374.407,939	13	606.482,023 374.402,591	9.761
13	606.482,023 374.402,591	14	606.471,499 374.417,087	17.913
14	606.471,499 374.417,087	1	606.454,416 374.440,8	29.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22981	1.411	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22981-C1	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	22981-C2	Loc. Baraitaru, Str Izlazului, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5326 / 27/01/2017		
Act Notarial nr. 353, din 26/01/2017 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22981 a imobilului cu numarul cadastral 22981/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21059 inscris in cartea funciara 21059;	A1
Act Notarial nr. 8546, din 30/10/1998 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) MUNTEANU GHEORGHE 2) MUNTEANU MARIOARA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21059/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 19906 din 13/04/2011;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

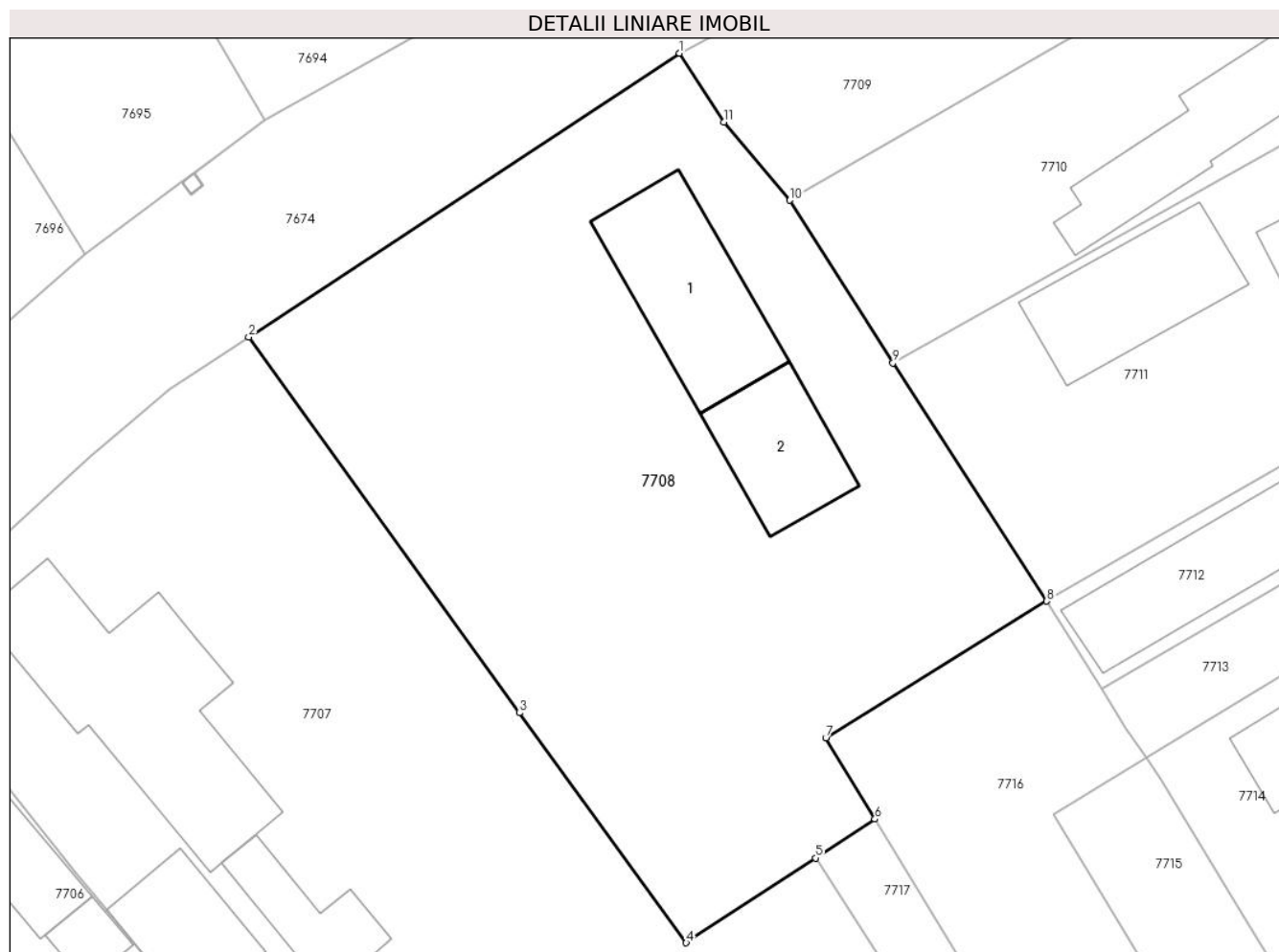
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22981	1.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	586	11	352	-	
2	arabil	DA	825	11	353	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22981-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	22981-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.481,602 374.458,694	2	606.454,416 374.440,8	32.546
2	606.454,416 374.440,8	3	606.471,499 374.417,087	29.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.471,499 374.417,087	4	606.482,023 374.402,591	17.913
4	606.482,023 374.402,591	5	606.490,189 374.407,939	9.761
5	606.490,189 374.407,939	6	606.493,937 374.410,394	4.48
6	606.493,937 374.410,394	7	606.490,837 374.415,503	5.976
7	606.490,837 374.415,503	8	606.504,774 374.424,132	16.392
8	606.504,774 374.424,132	9	606.495,075 374.439,166	17.891
9	606.495,075 374.439,166	10	606.488,565 374.449,416	12.143
10	606.488,565 374.449,416	11	606.484,416 374.454,358	6.453
11	606.484,416 374.454,358	1	606.481,602 374.458,694	5.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10
Nr. cadastral vechi:2

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22676	Din acte: 429 Masurata: 416	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22676-C1	Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1 - locuinta compusa din 3 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1762 / 14/10/1999		
Act Notarial nr. 635, din 19/07/1999 emis de NP MINEA STELIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MARIUS 2) OPREA CONSTANTA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

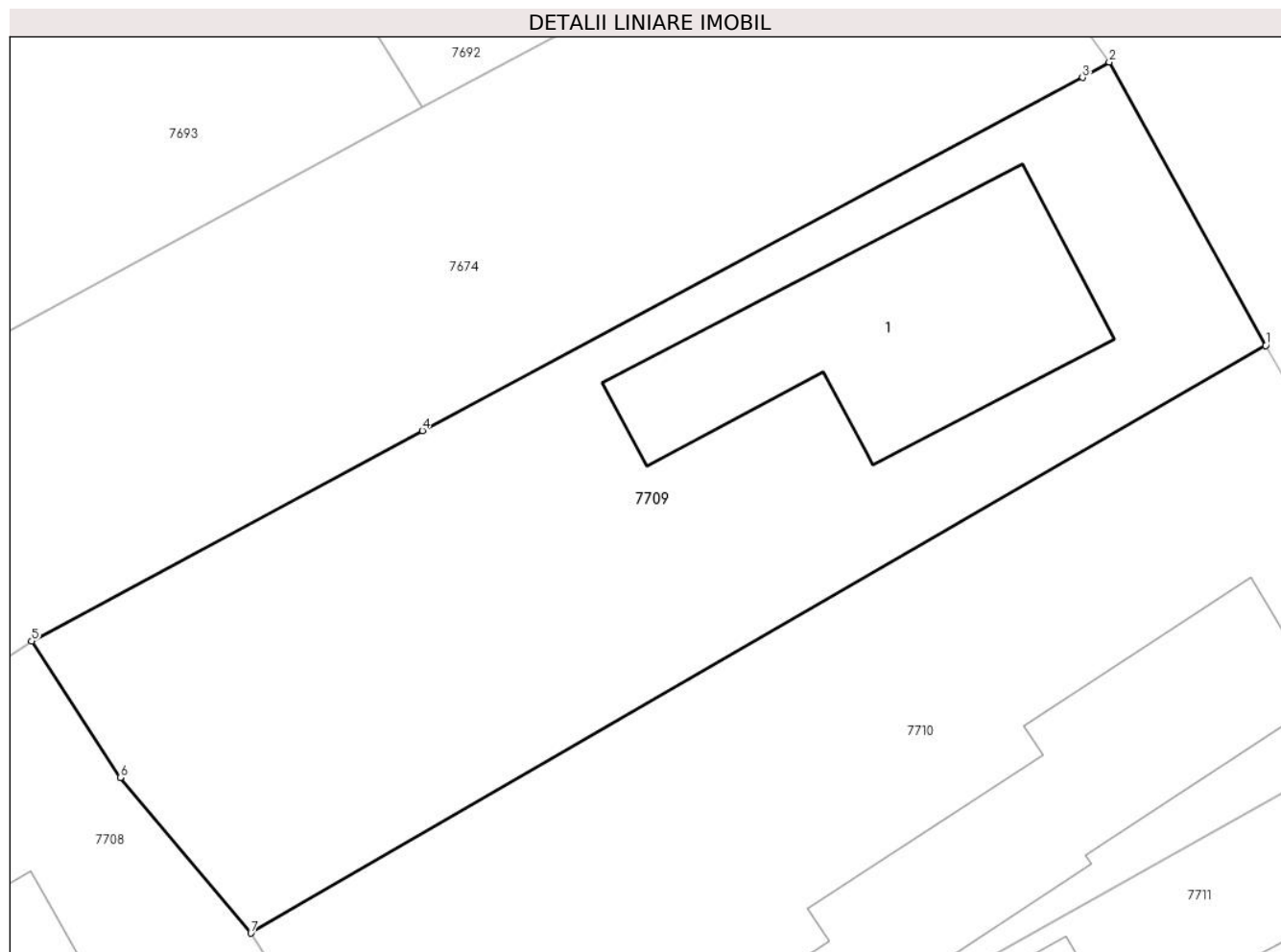
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22676	Din acte: 429 Masurata: 416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	416	11	339	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22676-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1 - locuinta compusa din 3 camere si dependinte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.520,808 374.468,082	2	606.515,838 374.477,089	10.287
2	606.515,838 374.477,089	3	606.514,987 374.476,598	0.982
3	606.514,987 374.476,598	4	606.494,012 374.465,381	23.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.494,012 374.465,381	5	606.481,602 374.458,694	14.097
5	606.481,602 374.458,694	6	606.484,416 374.454,358	5.169
6	606.484,416 374.454,358	7	606.488,565 374.449,416	6.453
7	606.488,565 374.449,416	1	606.520,808 374.468,082	37.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2272

Nr. cadastral vechi:10683

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20749	Din acte: 450 Masurata: 458	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20749-C1	Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31707 / 30/06/2009		
Act Notarial nr. 1666, din 29/06/2009 emis de NP DAVID ELLA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VISAN VALENTIN	A1, A1.1
5806 / 04/02/2011		
Act Administrativ nr. 5806, din 04/02/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei cadastrale anexate	A1
31707 / 30/06/2009		
Act Notarial nr. 1666, din 29/06/2009 emis de NP DAVID ELLA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOT MARIA-MIRABELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

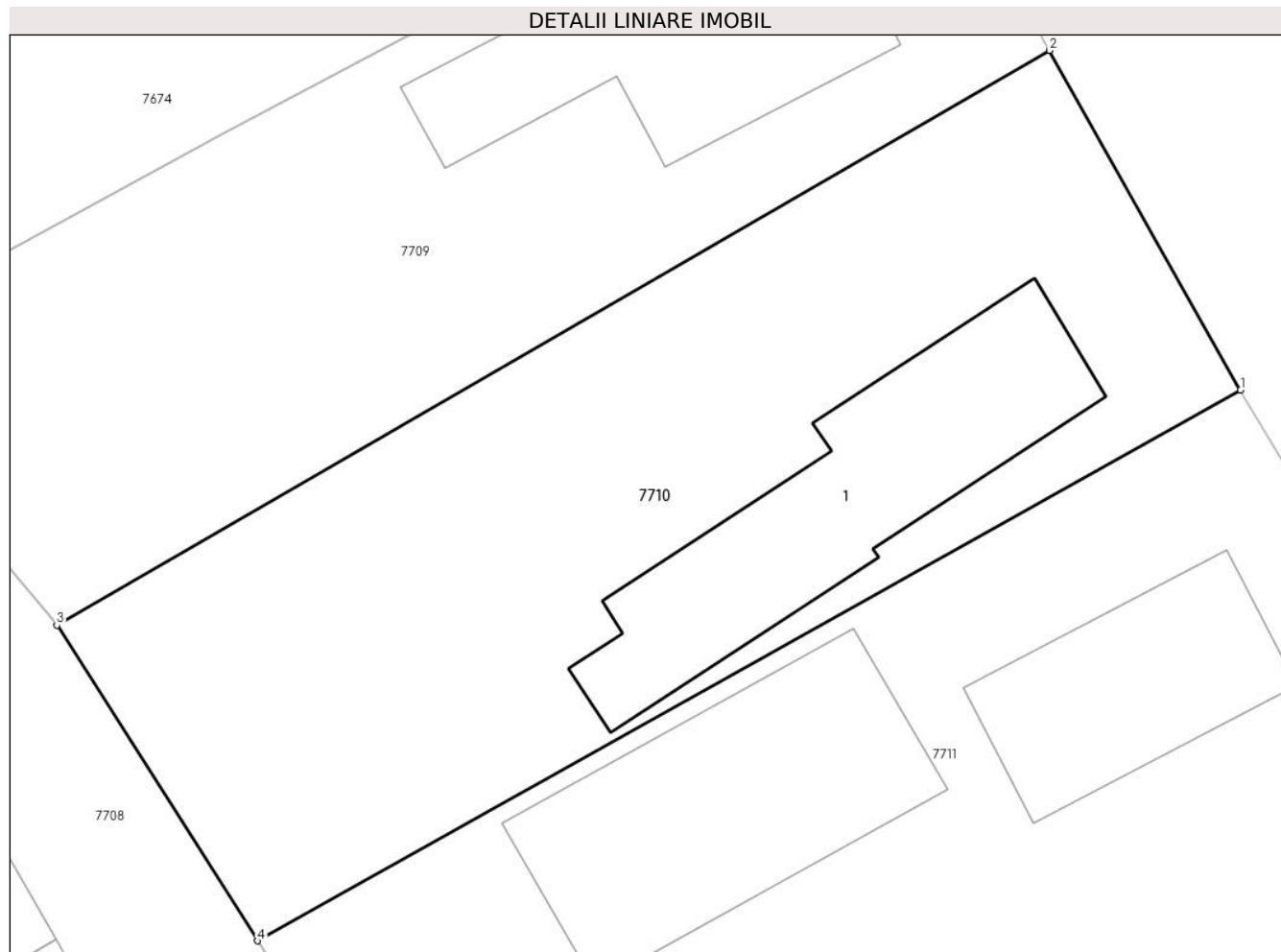
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20749	Din acte: 450 Masurata: 458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	curți constructii	DA	458	11	342	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20749-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.527,01 374.457,049	2	606.520,808 374.468,082	12.657
2	606.520,808 374.468,082	3	606.488,565 374.449,416	37.256
3	606.488,565 374.449,416	4	606.495,075 374.439,166	12.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.495,075 374.439,166	1	606.527,01 374.457,049	36.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 626 Masurata: 638	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7711 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38603, din 20/04/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEFTER P. ELENA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) LEFTER P. ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

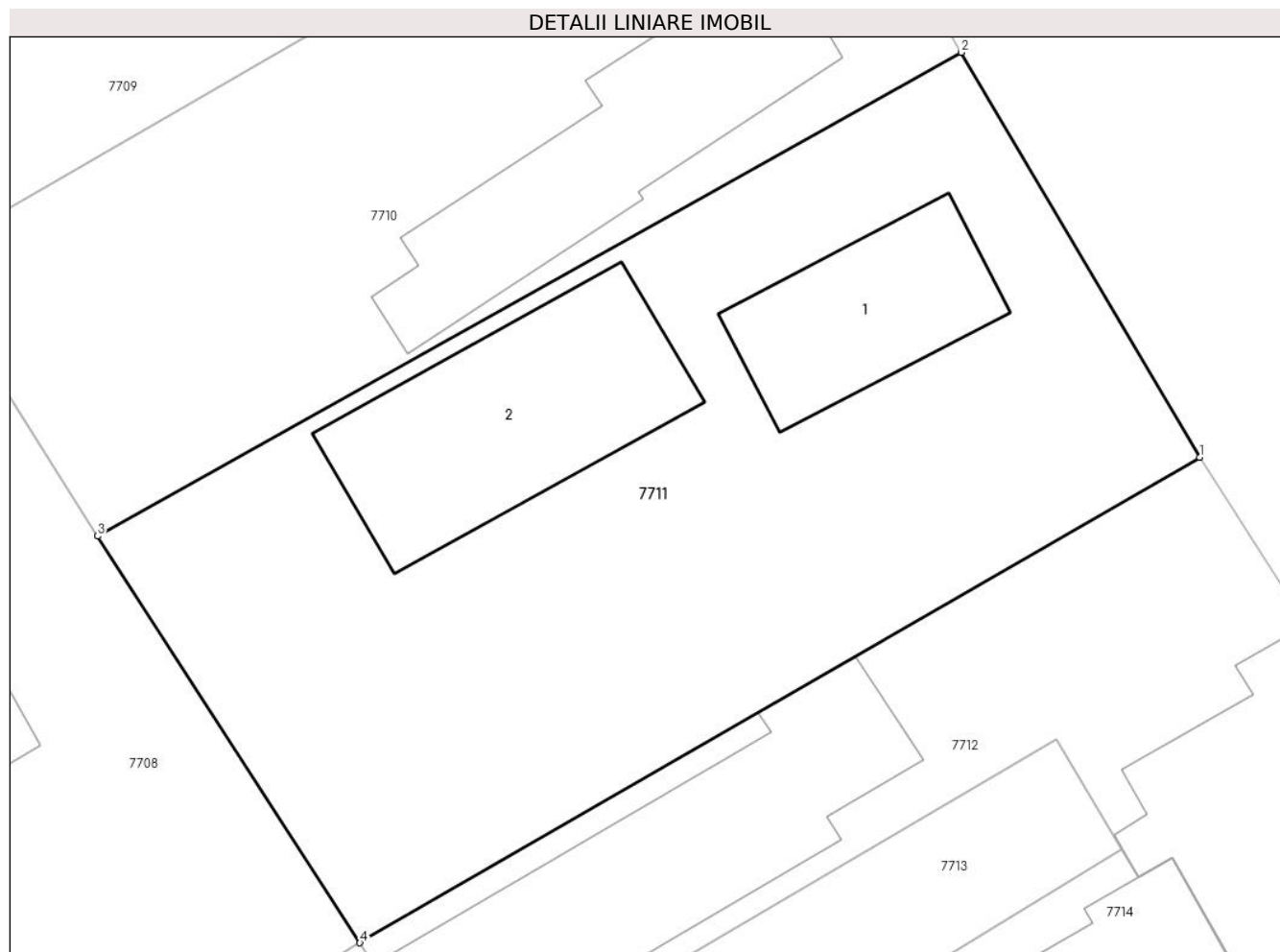
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 626 Masurata: 638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	638	11	344	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.535,827 374.442,078	2	606.527,01 374.457,049	17.374
2	606.527,01 374.457,049	3	606.495,075 374.439,166	36.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.495,075 374.439,166	4	606.504,774 374.424,132	17.891
4	606.504,774 374.424,132	1	606.535,827 374.442,078	35.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23645	Din acte: 0 Masurata: 351	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23645-C1	Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Magazin - P , anul construirii 1995
A1.2	23645-C2	Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexa - P , anul construirii 1960

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97149 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 4326, din 26/10/2018 emis de NP Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23645 a imobilului cu numarul cadastral 23645/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23634 inscris in cartea funciara 23634;	A1
97156 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 4326, din 24/10/2018 emis de NP Neculae Aurelian;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU ADRIANA 2) SANDU MONALISSA 3) STANCIU TEODOR	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU TEODOR 2) STANCIU ADRIANA 3) SANDU MONALISSA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

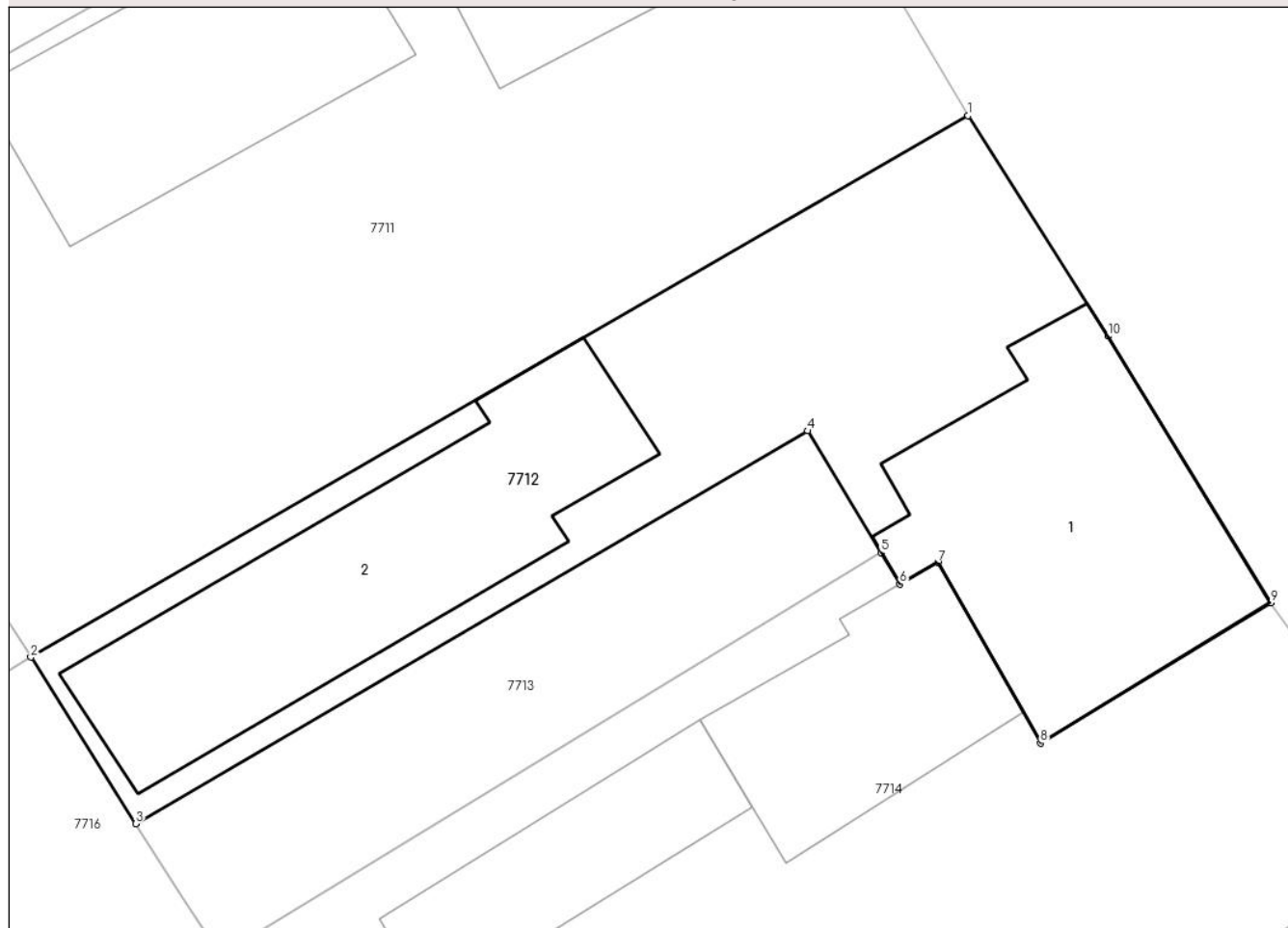
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23645	Din acte: 0 Masurata: 351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	351	11	347,346	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23645-C1	construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Magazin - P , anul construirii 1995
A1.2	23645-C2	construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexa - P , anul construirii 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.535,827 374.442,078	2	606.504,774 374.424,132	35.866
2	606.504,774 374.424,132	3	606.508,252 374.418,611	6.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.508,252 374.418,611	4	606.530,515 374.431,635	25.793
4	606.530,515 374.431,635	5	606.532,937 374.427,6	4.706
5	606.532,937 374.427,6	6	606.533,565 374.426,553	1.221
6	606.533,565 374.426,553	7	606.534,826 374.427,269	1.45
7	606.534,826 374.427,269	8	606.538,224 374.421,282	6.884
8	606.538,224 374.421,282	9	606.545,852 374.425,938	8.937
9	606.545,852 374.425,938	10	606.540,458 374.434,774	10.352
10	606.540,458 374.434,774	1	606.535,827 374.442,078	8.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26723	Din acte: 0 Masurata: 127	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74468 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 1787, din 06/08/2020 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26723 a imobilului cu numarul cadastral 26723/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23646 inscris in cartea funciara 23646;	A1
74525 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 1797, din 06/08/2020 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(schimb), dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SANDU MONALISSA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(schimb), dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) STANCIU TEODOR	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(schimb), dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) STANCIU ADRIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

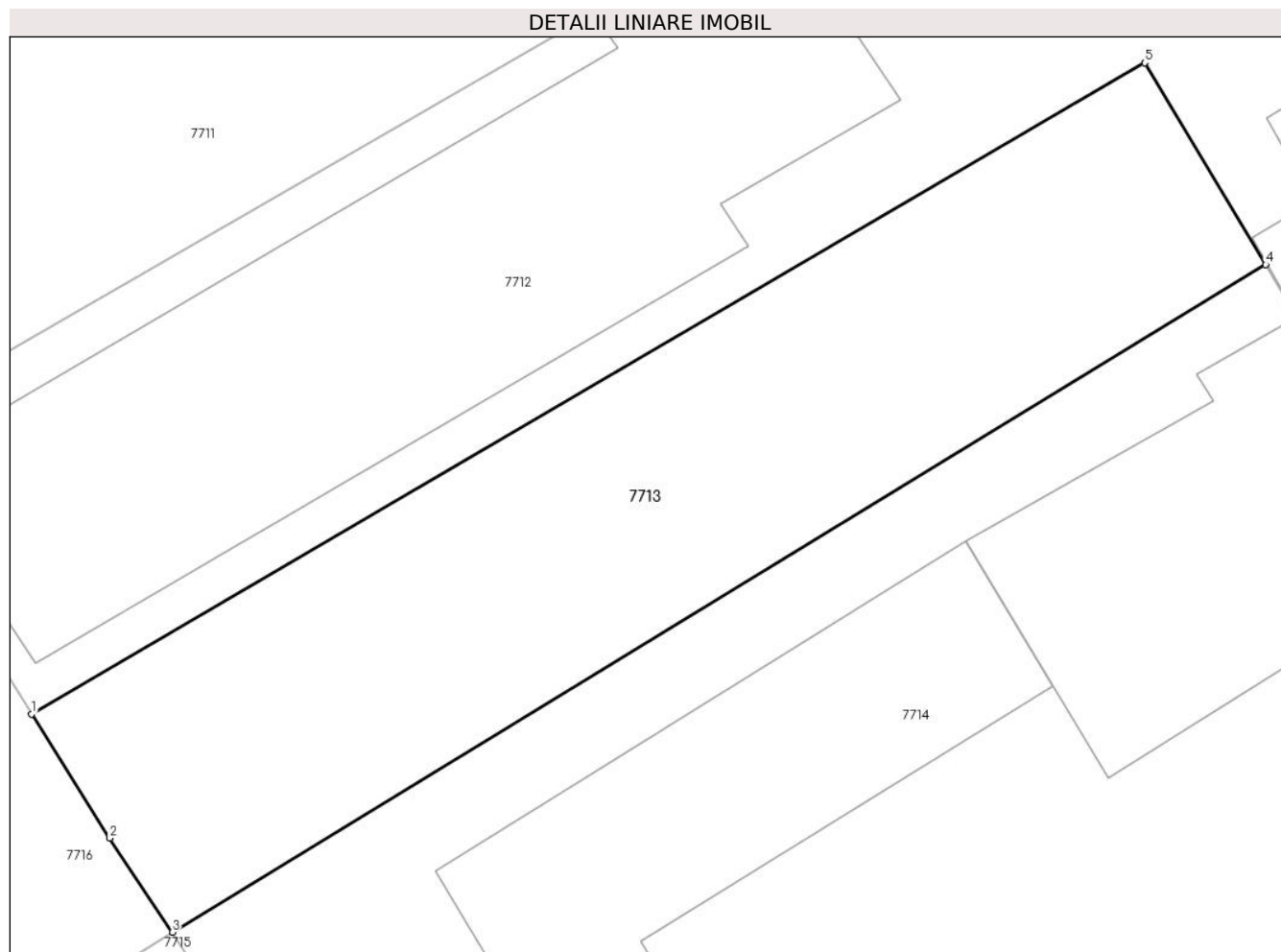
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26723	Din acte: 0 Masurata: 127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	127	11	347,346	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.508,252 374.418,611	2	606.509,816 374.416,129	2.934
2	606.509,816 374.416,129	3	606.511,068 374.414,244	2.263
3	606.511,068 374.414,244	4	606.532,937 374.427,6	25.625
4	606.532,937 374.427,6	5	606.530,515 374.431,635	4.706
5	606.530,515 374.431,635	1	606.508,252 374.418,611	25.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26722	Din acte: 0 Masurata: 568	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26722-C1	Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Locuinta - P , anul construirii 1960
A1.2	26722-C2	Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa - P , anul construirii 1960

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74468 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 1787, din 06/08/2020 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26722 a imobilului cu numarul cadastral 26722/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23646 inscris in cartea funciara 23646;	A1
Act Notarial nr. 4326, din 26/10/2018 emis de NP Neculae Aurelian;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23646 a imobilului cu numarul cadastral 23646/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23634 inscris in cartea funciara 23634; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23646/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 97149 din 26/10/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 4327, din 26/10/2018 emis de NP Neculae Aurelian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU PETRA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23646/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 97162 din 26/10/2018;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU PETRA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23646/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 97162 din 26/10/2018;</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

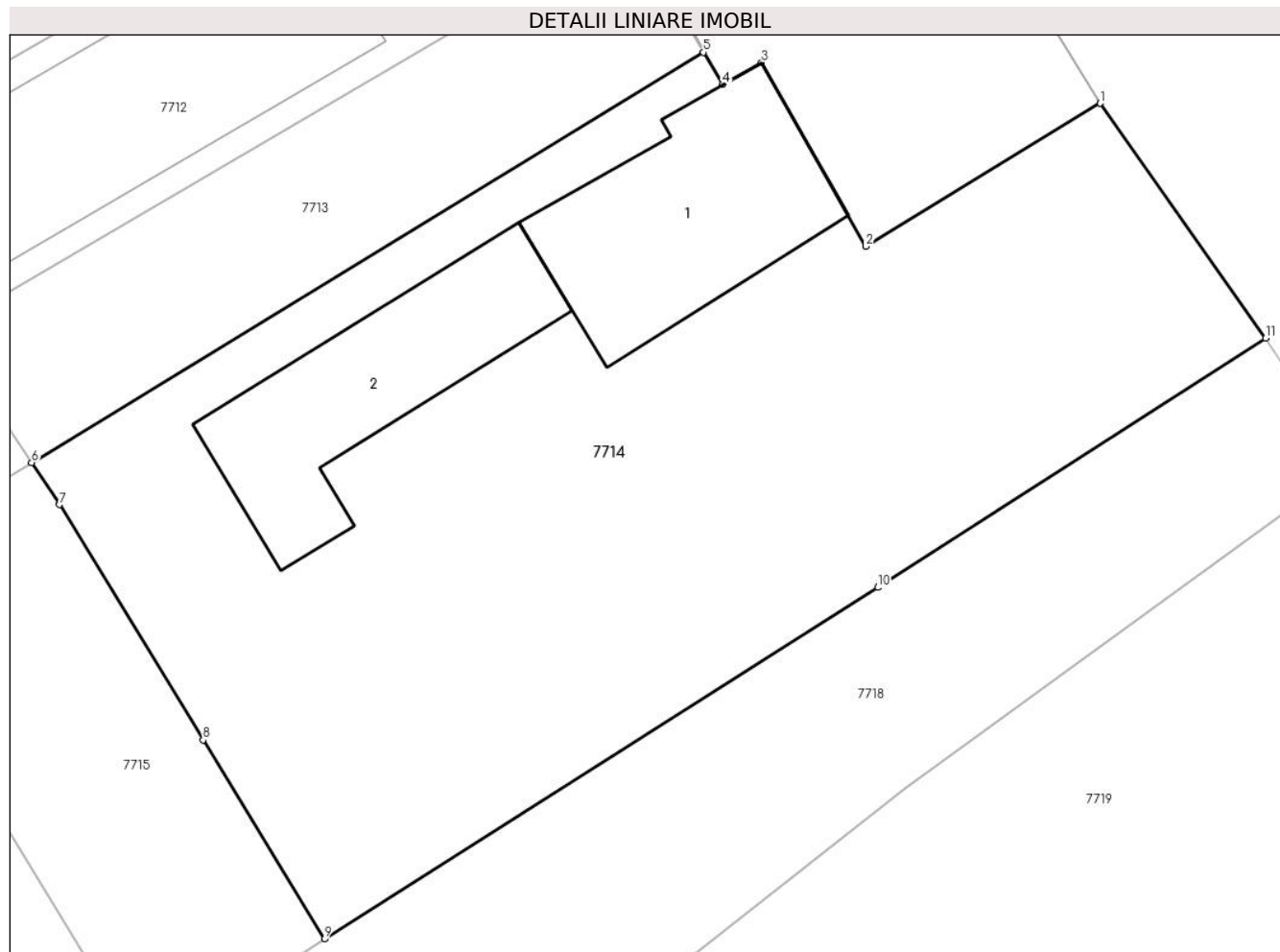
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26722	Din acte: 0 Masurata: 568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	568	11	347,346	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26722-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Locuinta - P , anul construirii 1960
A1.2	26722-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa - P , anul construirii 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.545,852 374.425,938	2	606.538,224 374.421,282	8.937
2	606.538,224 374.421,282	3	606.534,826 374.427,269	6.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.534,826 374.427,269	4	606.533,565 374.426,553	1.45
4	606.533,565 374.426,553	5	606.532,937 374.427,6	1.221
5	606.532,937 374.427,6	6	606.511,068 374.414,244	25.625
6	606.511,068 374.414,244	7	606.511,974 374.412,879	1.638
7	606.511,974 374.412,879	8	606.516,646 374.405,216	8.975
8	606.516,646 374.405,216	9	606.520,597 374.398,737	7.589
9	606.520,597 374.398,737	10	606.538,606 374.410,18	21.337
10	606.538,606 374.410,18	11	606.551,236 374.418,29	15.01
11	606.551,236 374.418,29	1	606.545,852 374.425,938	9.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26725	Din acte: 0 Masurata: 127	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74446 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 1786, din 06/08/2020 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26725 a imobilului cu numarul cadastral 26725/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21060 inscris in cartea funciara 21060;	A1
Act Notarial nr. 1623, din 12/04/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21060 a imobilului cu numarul cadastral 21060/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10966 (identificator electronic 21045) inscris in cartea funciara 2745 (identificator electronic 21045);	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21060/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 19906 din 13/04/2011;</i>		
74508 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 1797, din 06/08/2020 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU PETRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

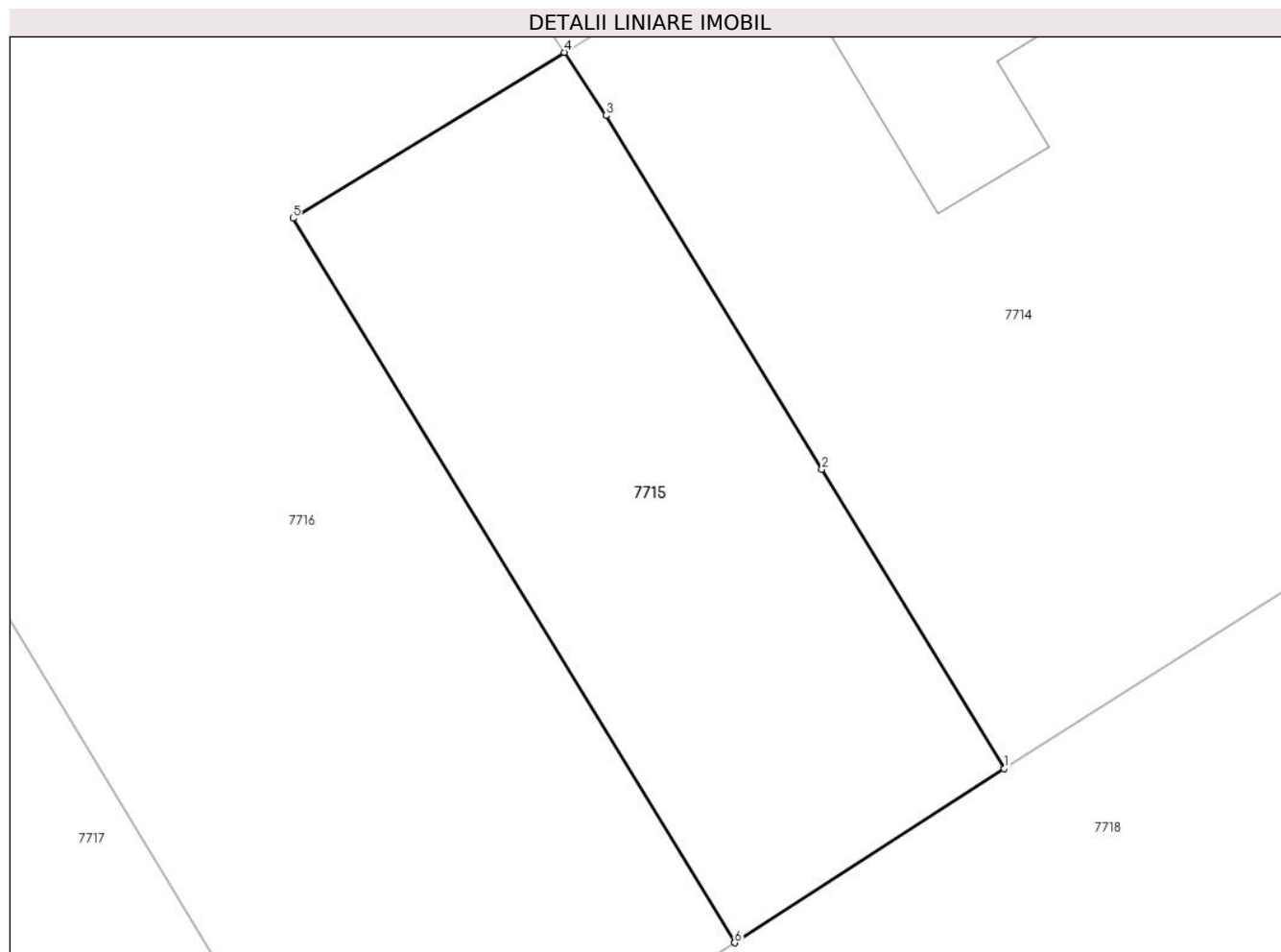
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26725	Din acte: 0 Masurata: 127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	127	11	353	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.520,597 374.398,737	2	606.516,646 374.405,216	7.589
2	606.516,646 374.405,216	3	606.511,974 374.412,879	8.975
3	606.511,974 374.412,879	4	606.511,068 374.414,244	1.638
4	606.511,068 374.414,244	5	606.505,194 374.410,653	6.885
5	606.505,194 374.410,653	6	606.514,758 374.394,967	18.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.514,758 374.394,967	1	606.520,597 374.398,737	6.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26724	Din acte: 0 Masurata: 373	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74446 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 1786, din 06/08/2020 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26724 a imobilului cu numarul cadastral 26724/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21060 inscris in cartea funciara 21060;	A1
Act Notarial nr. 1623, din 12/04/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21060 a imobilului cu numarul cadastral 21060/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10966 (identificator electronic 21045) inscris in cartea funciara 2745 (identificator electronic 21045); <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21060/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 19906 din 13/04/2011;</i>	A1
Act Notarial nr. 1627, din 12/04/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) STANCIU ADRIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21060/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 19908 din 13/04/2011;</i>	A1
Act Notarial nr. 80, din 06/05/2020 emis de NP Popescu Viorica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) STANCIU ADRIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21060/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 37344 din 06/05/2020;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SANDU MONALISSA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21060/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 37344 din 06/05/2020;</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) STANCIU TEODOR <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21060/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 37344 din 06/05/2020;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

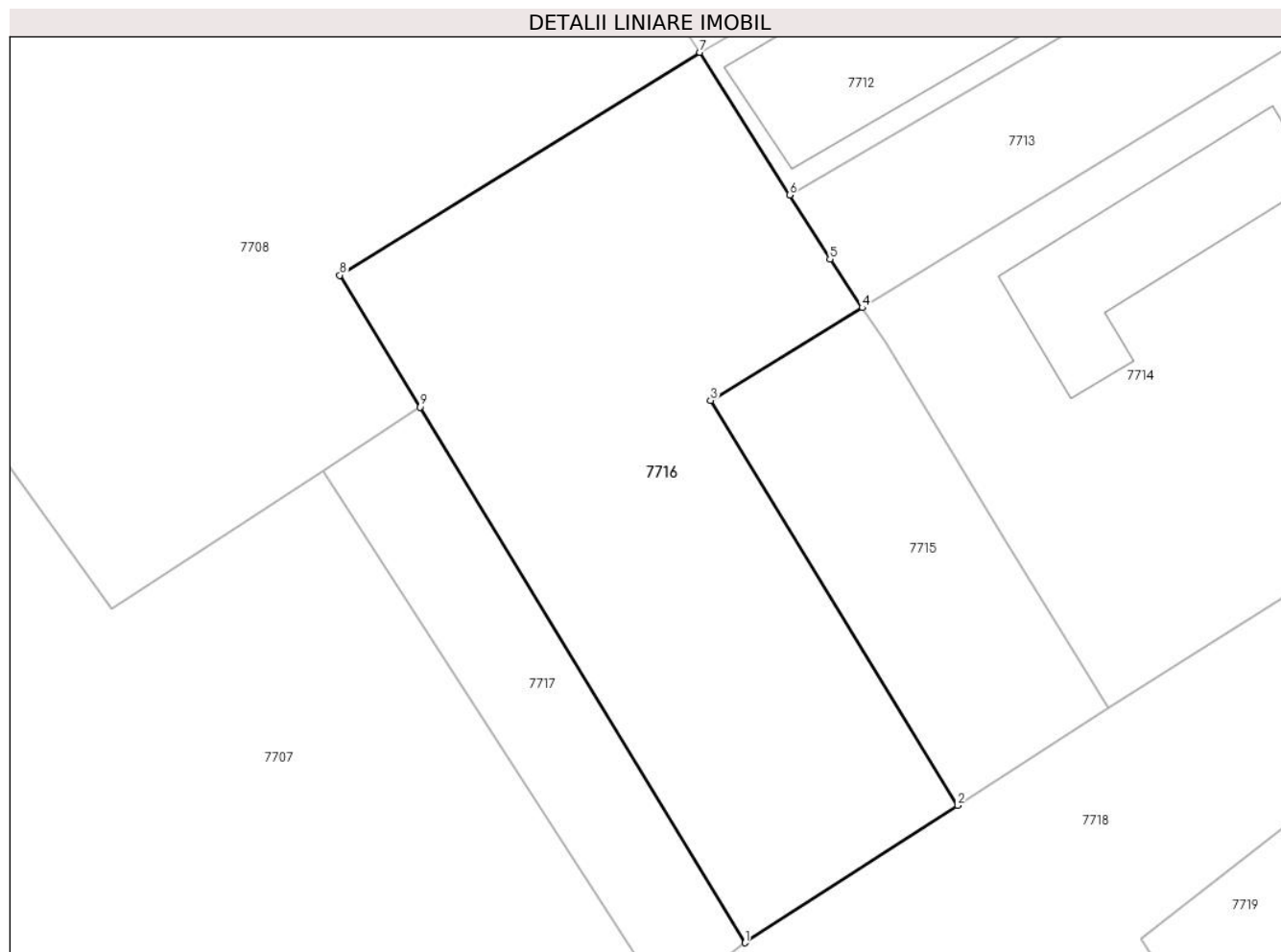
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26724	Din acte: 0 Masurata: 373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	124	11	352	-	
2	arabil	DA	249	11	353	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	606.506,526 374.389,653	2	606.514,758 374.394,967	9.798
2	606.514,758 374.394,967	3	606.505,194 374.410,653	18.372
3	606.505,194 374.410,653	4	606.511,068 374.414,244	6.885
4	606.511,068 374.414,244	5	606.509,816 374.416,129	2.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	606.509,816 374.416,129	6	606.508,252 374.418,611	2.934
6	606.508,252 374.418,611	7	606.504,774 374.424,132	6.525
7	606.504,774 374.424,132	8	606.490,837 374.415,503	16.392
8	606.490,837 374.415,503	9	606.493,937 374.410,394	5.976
9	606.493,937 374.410,394	1	606.506,526 374.389,653	24.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23625	Din acte: 0 Masurata: 101	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57027 / 27/06/2018		
Act Notarial nr. 2689, din 26/06/2018 emis de SANDU OCTAVIAN ANDREI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23625 a imobilului cu numarul cadastral 23625/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22983 inscris in cartea funciara 22983;	A1
Act Notarial nr. 353, din 26/01/2017 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22983 a imobilului cu numarul cadastral 22983/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21059 inscris in cartea funciara 21059;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22983/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 5326 din 27/01/2017;</i>		
Act Notarial nr. 357, din 26/01/2017 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU ADRIANA	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22983/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 5330 din 27/01/2017;</i>		
Act Administrativ nr. 5330, din 27/01/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22983/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 44444 din 18/05/2018;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

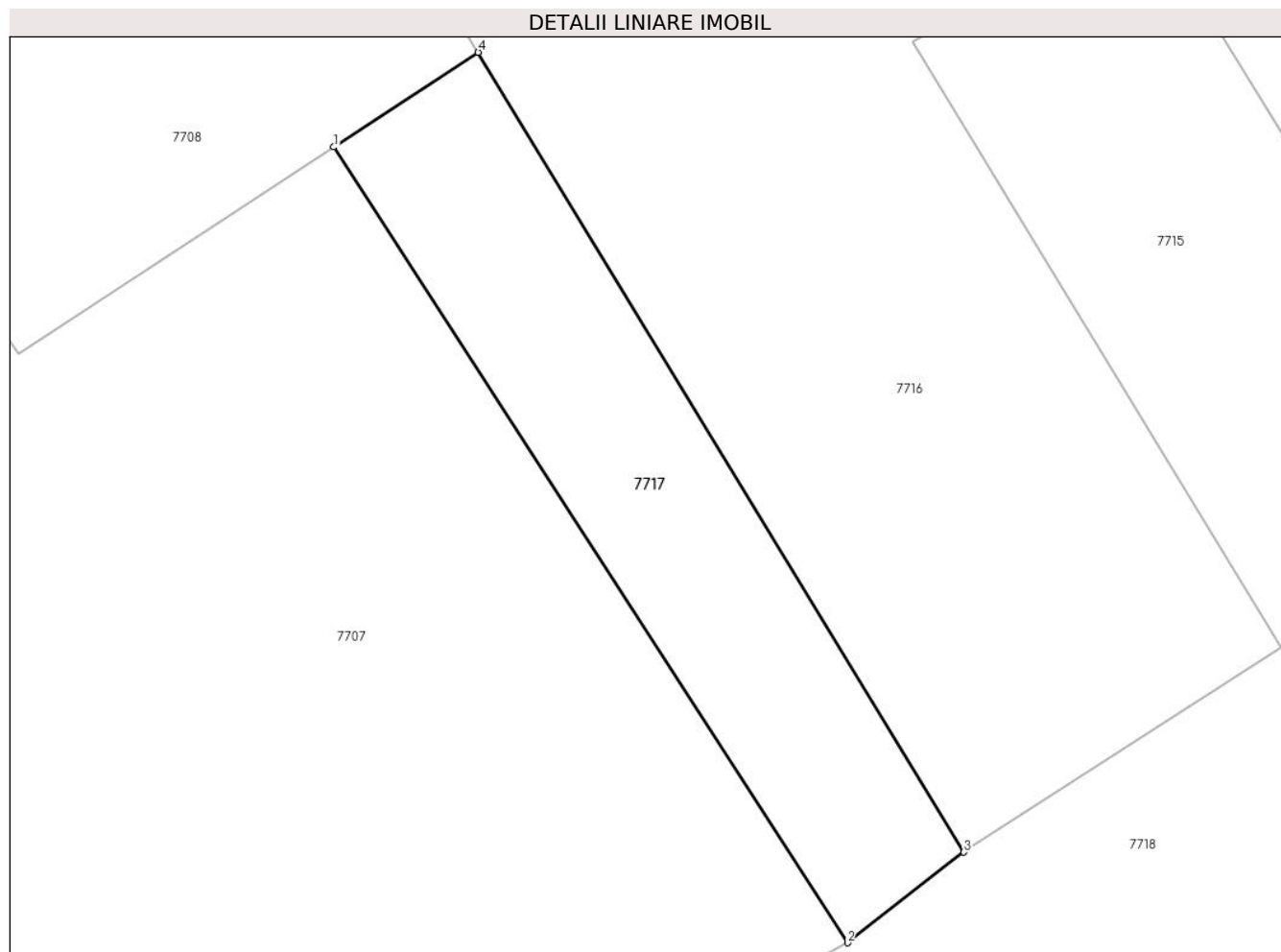
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23625	Din acte: 0 Masurata: 101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	101	11	353	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.490,189 374.407,939	2	606.503,513 374.387,303	24.564
2	606.503,513 374.387,303	3	606.506,526 374.389,653	3.821
3	606.506,526 374.389,653	4	606.493,937 374.410,394	24.263
4	606.493,937 374.410,394	1	606.490,189 374.407,939	4.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.035	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7718 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5276, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza posesia faptică asupra suprafeței de teren de 1035 mp, - conform art.13,alin15 din Lg.7/1996, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.035	11	349/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.521,853 374.389,819	2	606.539,525 374.403,631	22.429
2	606.539,525 374.403,631	3	606.553,952 374.414,182	17.873
3	606.553,952 374.414,182	4	606.551,236 374.418,29	4.925
4	606.551,236 374.418,29	5	606.538,606 374.410,18	15.01
5	606.538,606 374.410,18	6	606.520,597 374.398,737	21.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.520,597 374.398,737	7	606.514,758 374.394,967	6.95
7	606.514,758 374.394,967	8	606.506,526 374.389,653	9.798
8	606.506,526 374.389,653	9	606.503,513 374.387,303	3.821
9	606.503,513 374.387,303	10	606.495,694 374.383,07	8.891
10	606.495,694 374.383,07	11	606.506,657 374.356,693	28.565
11	606.506,657 374.356,693	12	606.523,465 374.367,703	20.093
12	606.523,465 374.367,703	13	606.532,338 374.373,475	10.585
13	606.532,338 374.373,475	1	606.521,853 374.389,819	19.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.195	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7719 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 212976, din 14/09/2017 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU D. NICOLAE	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STANCIU D. NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

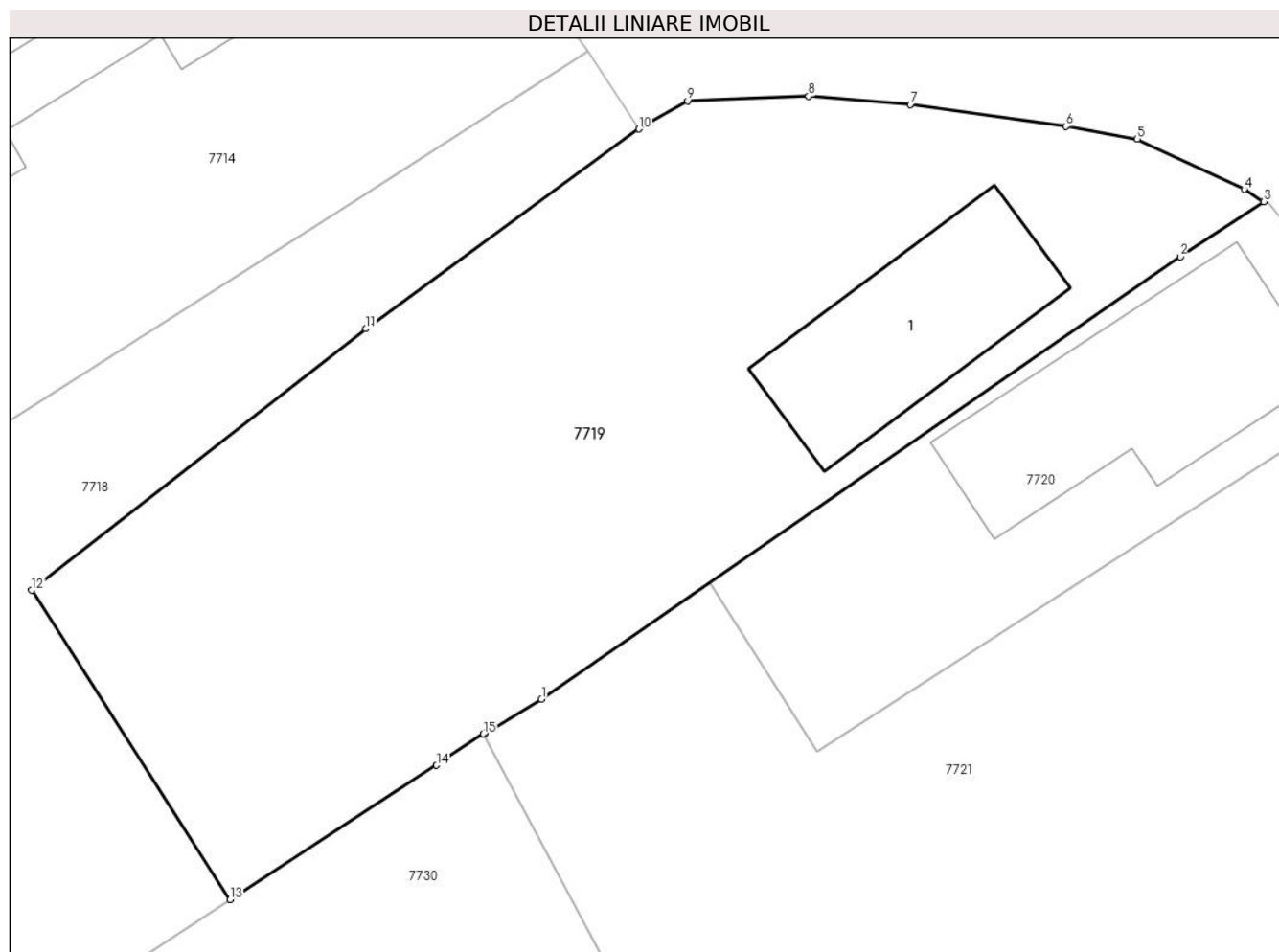
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	428	11	370	-	
2	arabil	DA	767	11	369;371	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.548,803 374.384,075	2	606.582,569 374.407,439	41.061
2	606.582,569 374.407,439	3	606.586,979 374.410,353	5.286
3	606.586,979 374.410,353	4	606.585,949 374.410,993	1.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.585,949 374.410,993	5	606.580,3 374.413,655	6.245
5	606.580,3 374.413,655	6	606.576,536 374.414,32	3.822
6	606.576,536 374.414,32	7	606.568,297 374.415,473	8.319
7	606.568,297 374.415,473	8	606.562,924 374.415,917	5.391
8	606.562,924 374.415,917	9	606.556,52 374.415,664	6.409
9	606.556,52 374.415,664	10	606.553,952 374.414,182	2.965
10	606.553,952 374.414,182	11	606.539,525 374.403,631	17.873
11	606.539,525 374.403,631	12	606.521,853 374.389,819	22.429
12	606.521,853 374.389,819	13	606.532,338 374.373,475	19.418
13	606.532,338 374.373,475	14	606.543,256 374.380,578	13.025
14	606.543,256 374.380,578	15	606.545,73 374.382,232	2.976
15	606.545,73 374.382,232	16	606.545,821 374.382,286	0.106
16	606.545,821 374.382,286	1	606.548,803 374.384,075	3.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		405	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7720 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 21728, din 26/07/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (DM 127058/19.02.1998/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU C. ION , prorietar decedat DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MARCU C. ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

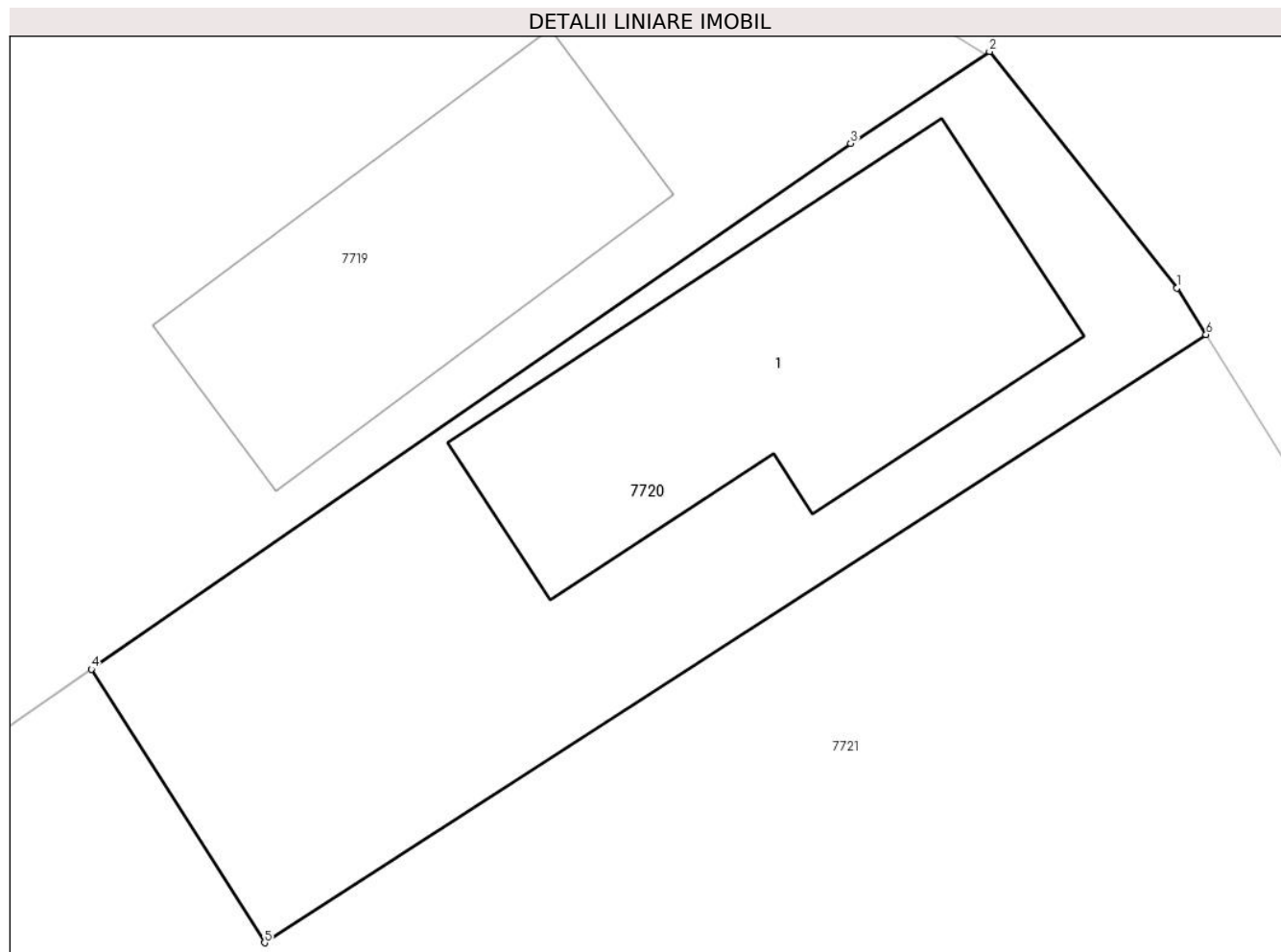
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	405	11	372	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.593,256 374.402,712	2	606.587,115 374.410,443	9.873
2	606.587,115 374.410,443	3	606.582,569 374.407,439	5.449
3	606.582,569 374.407,439	4	606.557,72 374.390,245	30.218
4	606.557,72 374.390,245	5	606.563,391 374.381,305	10.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	606.563,391 374.381,305	6	606.594,205 374.401,186	36.671
6	606.594,205 374.401,186	1	606.593,256 374.402,712	1.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.380 Masurata: 1.385	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7721 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 35443, din 17/03/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU C. AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

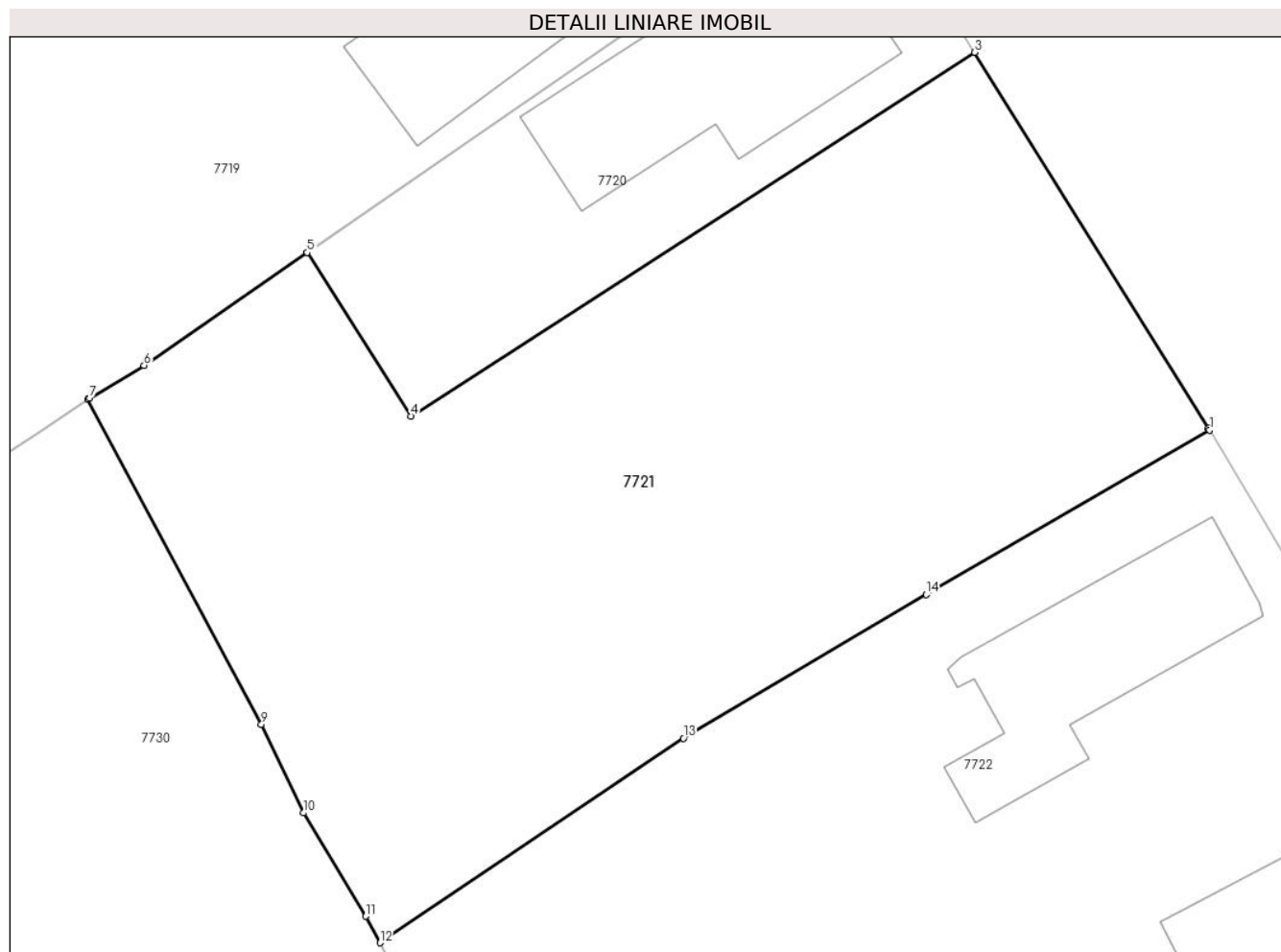
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.380 Masurata: 1.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.385	11	373374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.607,038 374.380,547	2	606.606,987 374.380,633	0.1
2	606.606,987 374.380,633	3	606.594,205 374.401,186	24.203
3	606.594,205 374.401,186	4	606.563,391 374.381,305	36.671
4	606.563,391 374.381,305	5	606.557,72 374.390,245	10.587
5	606.557,72 374.390,245	6	606.548,803 374.384,075	10.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.548,803 374.384,075	7	606.545,821 374.382,286	3.477
7	606.545,821 374.382,286	8	606.545,73 374.382,232	0.106
8	606.545,73 374.382,232	9	606.555,214 374.364,468	20.137
9	606.555,214 374.364,468	10	606.557,508 374.359,622	5.362
10	606.557,508 374.359,622	11	606.560,924 374.353,974	6.601
11	606.560,924 374.353,974	12	606.561,697 374.352,527	1.641
12	606.561,697 374.352,527	13	606.578,28 374.363,707	20.0
13	606.578,28 374.363,707	14	606.591,558 374.371,554	15.423
14	606.591,558 374.371,554	1	606.607,038 374.380,547	17.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30830	Din acte: 2.008 Masurata: 1.829	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30830-C1	Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Constructie LOCUINTA C1 parter, anul construirii:1958, supraf. constr. desfasurata =118mp
A1.2	30830-C2	Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie ANEXA C2 parter, anul construirii:1958, supraf. constr. desfasurata =80mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
100171 / 20/06/2023		
Act Notarial nr. 29, din 11/05/2023 emis de NP TOMESCU ALICE-CRISTINA (act administrativ nr ADEVERINTA 2931 din 08.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr TP 26620 din 27.10.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 75 din 23.08.2018, emis de NP TOMESCU ALICE-CRISTINA;act notarial nr 28 din 11.05.2023, emis de NP TOMESCU ALICE-CRISTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) COJOCARU CONSTANȚA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SECREȚEANU JAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) SECREȚEANU PETRICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/96, cota initiala 13/96 1) SECREȚEANU ADRIAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/96, cota initiala 13/96 1) SECREȚEANU DUMITRU-TEODOR	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) COJOCARU CONSTANȚA	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SECREȚEANU JAN	A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) SECREȚEANU PETRICA	A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/96, cota initiala 13/96 1) SECREȚEANU ADRIAN	A1.1, A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/96, cota initiala 13/96 1) SECREȚEANU DUMITRU-TEODOR	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

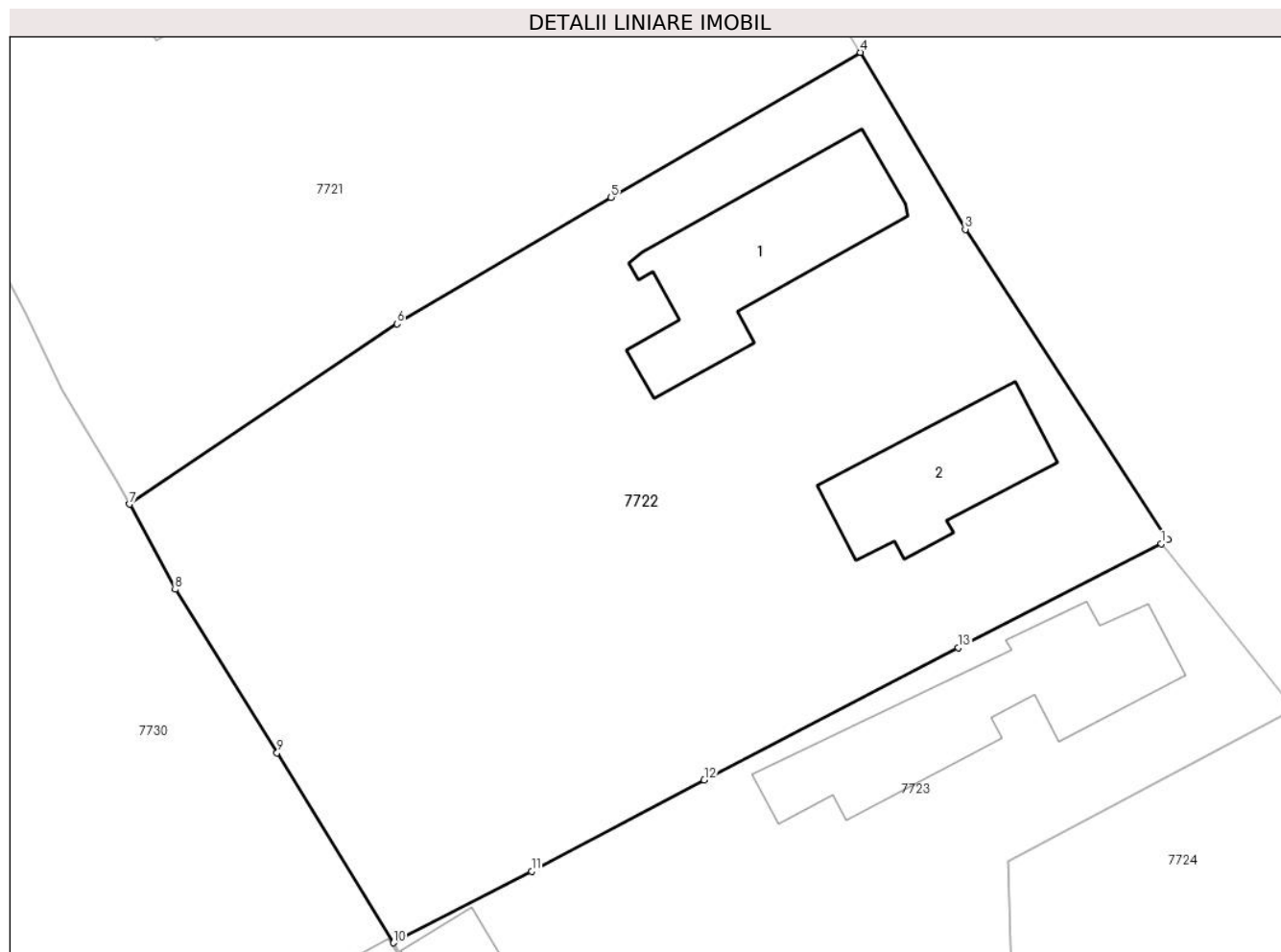
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30830	Din acte: 2.008 Masurata: 1.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	584	11	375	-	
2	arabil	DA	1.245	11	376	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30830-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Constructie LOCUINTA C1 parter, anul construirii:1958, supraf. constr. desfasurata =118mp
A1.2	30830-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie ANEXA C2 parter, anul construirii:1958, supraf. constr. desfasurata =80mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.625,707 374.350,06	2	606.626,102 374.350,324	0.475
2	606.626,102 374.350,324	3	606.613,541 374.369,57	22.982
3	606.613,541 374.369,57	4	606.607,038 374.380,547	12.759
4	606.607,038 374.380,547	5	606.591,558 374.371,554	17.903
5	606.591,558 374.371,554	6	606.578,28 374.363,707	15.423
6	606.578,28 374.363,707	7	606.561,697 374.352,527	20.0
7	606.561,697 374.352,527	8	606.564,523 374.347,236	5.998
8	606.564,523 374.347,236	9	606.570,847 374.337,107	11.941
9	606.570,847 374.337,107	10	606.578,068 374.325,319	13.824
10	606.578,068 374.325,319	11	606.586,632 374.329,748	9.641
11	606.586,632 374.329,748	12	606.597,342 374.335,416	12.117
12	606.597,342 374.335,416	13	606.613,121 374.343,63	17.789
13	606.613,121 374.343,63	1	606.625,707 374.350,06	14.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.233 Masurata: 1.199	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7723 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 148, din 27/08/1994 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚĂ ADINA (CM 147/18.08.2024/NP IONIȚĂ ARISTIȚĂ ADINA; TP 35431/17.03.1995/CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEFTER ALEXANDRU-MARIN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

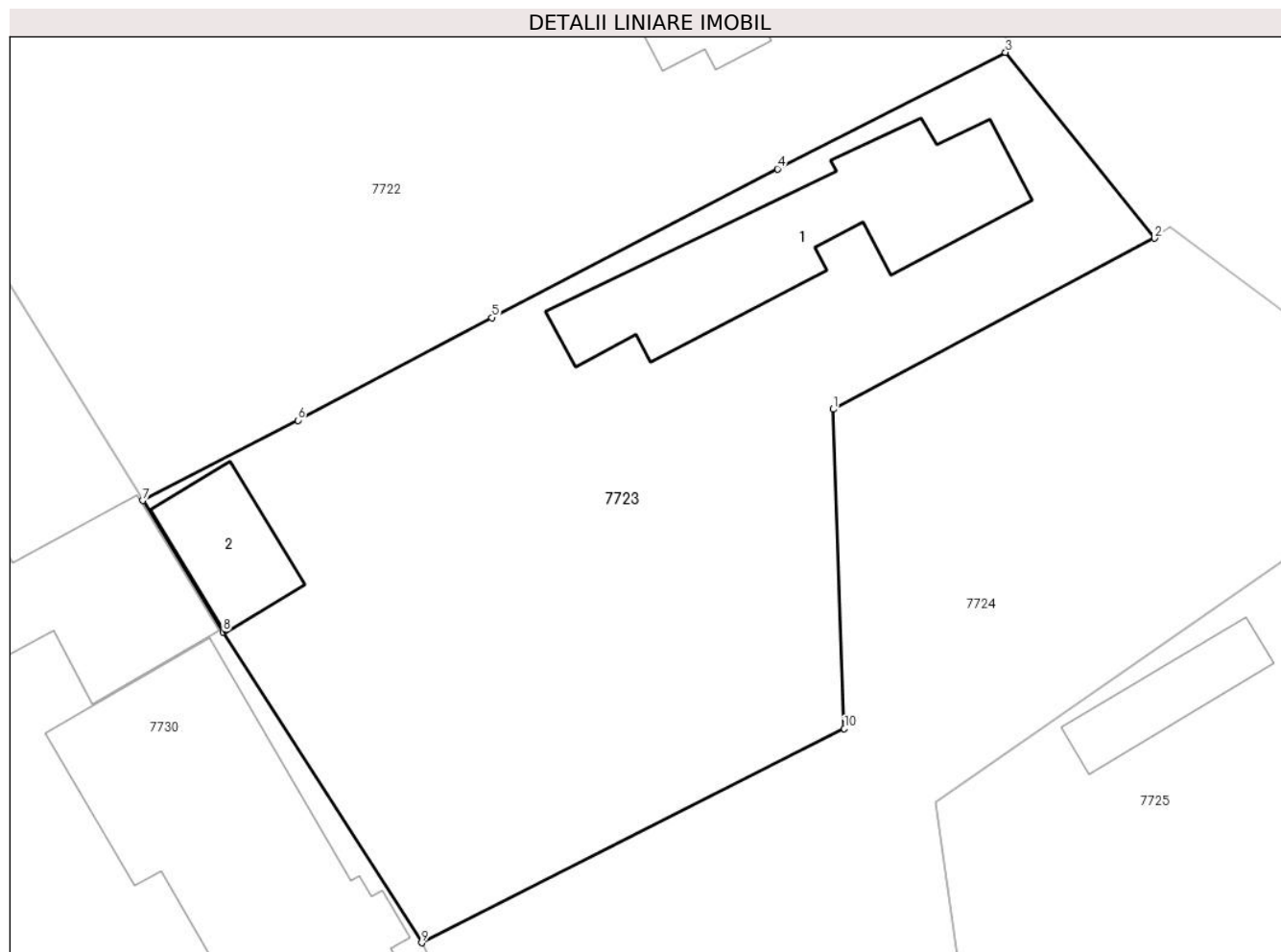
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.233 Masurata: 1.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	11	377	-	
2	vie	DA	335	11	378	-	
3	arabil	DA	487	11	379	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.616,186 374.330,359	2	606.633,939 374.339,806	20.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.633,939 374.339,806	3	606.625,707 374.350,06	13.15
3	606.625,707 374.350,06	4	606.613,121 374.343,63	14.133
4	606.613,121 374.343,63	5	606.597,342 374.335,416	17.789
5	606.597,342 374.335,416	6	606.586,632 374.329,748	12.117
6	606.586,632 374.329,748	7	606.578,068 374.325,319	9.641
7	606.578,068 374.325,319	8	606.582,505 374.318,075	8.495
8	606.582,505 374.318,075	9	606.593,465 374.300,907	20.368
9	606.593,465 374.300,907	10	606.616,805 374.312,719	26.159
10	606.616,805 374.312,719	1	606.616,186 374.330,359	17.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.014 Masurata: 1.045	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7724 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 71781, din 15/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BILICA GHEORGHE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

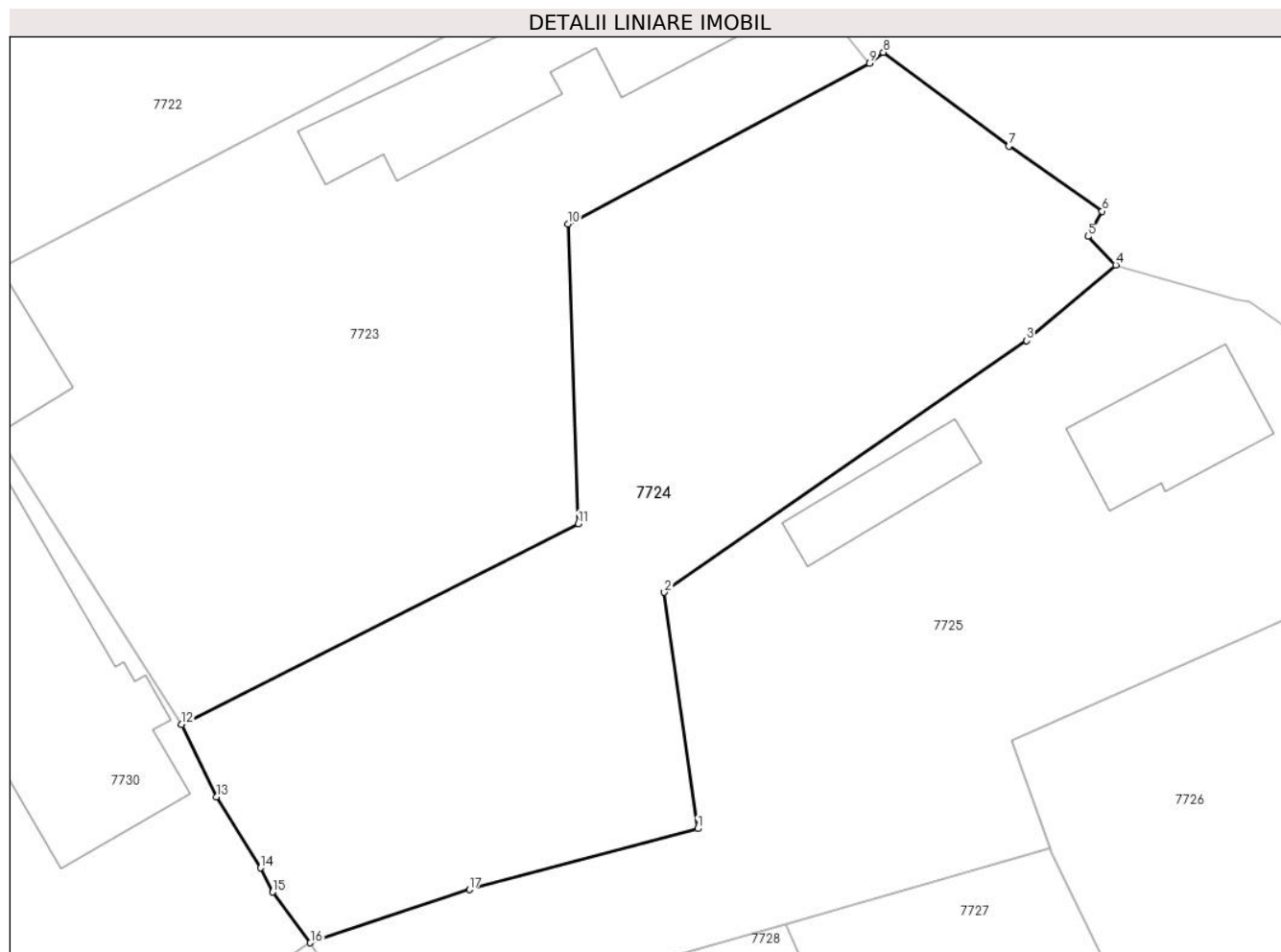
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.014 Masurata: 1.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	542	11	422	-	
2	arabil	DA	503	11	420	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.623,822 374.294,786	2	606.621,863 374.308,684	14.035
2	606.621,863 374.308,684	3	606.643,185 374.323,498	25.963
3	606.643,185 374.323,498	4	606.648,419 374.327,951	6.872
4	606.648,419 374.327,951	5	606.646,79 374.329,632	2.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	606.646,79 374.329,632	6	606.647,616 374.331,114	1.697
6	606.647,616 374.331,114	7	606.642,14 374.334,942	6.681
7	606.642,14 374.334,942	8	606.634,751 374.340,458	9.221
8	606.634,751 374.340,458	9	606.633,939 374.339,806	1.041
9	606.633,939 374.339,806	10	606.616,186 374.330,359	20.11
10	606.616,186 374.330,359	11	606.616,805 374.312,719	17.651
11	606.616,805 374.312,719	12	606.593,465 374.300,907	26.159
12	606.593,465 374.300,907	13	606.595,498 374.296,65	4.718
13	606.595,498 374.296,65	14	606.598,092 374.292,473	4.917
14	606.598,092 374.292,473	15	606.598,812 374.291,052	1.593
15	606.598,812 374.291,052	16	606.601,035 374.288,069	3.72
16	606.601,035 374.288,069	17	606.610,388 374.291,187	9.859
17	606.610,388 374.291,187	1	606.623,822 374.294,786	13.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.160 Masurata: 1.150	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Brebu, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7725 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 21744, din 27/07/1991 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDILĂ ȘTEFAN	A1
/		
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CONDILĂ ȘTEFAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

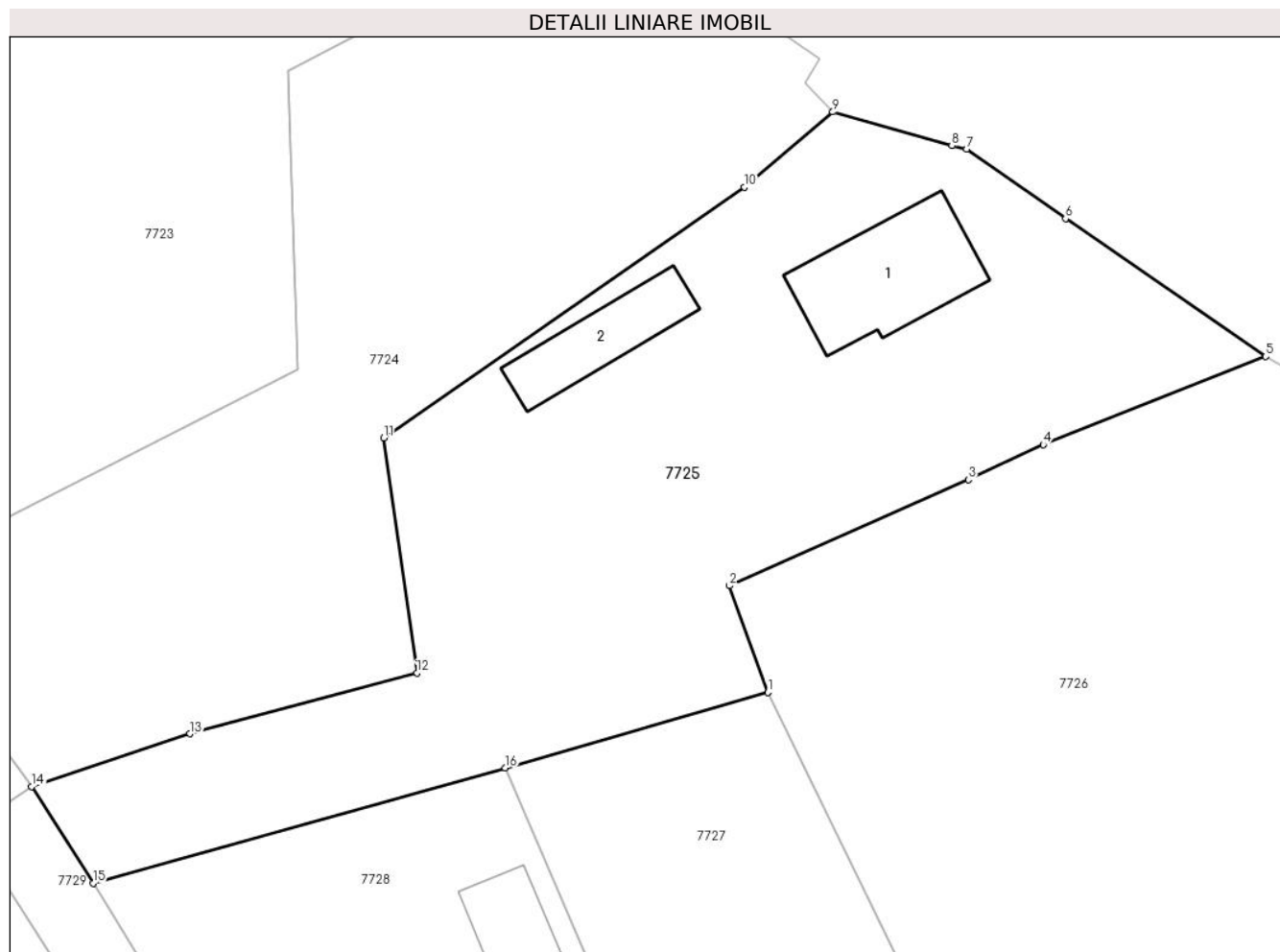
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.160 Masurata: 1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	759	11	417	-	
2	arabil	DA	391	11	419,418	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	606.644,563 374.293,636	2	606.642,304 374.299,942	6.698
2	606.642,304 374.299,942	3	606.656,437 374.306,212	15.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.656,437 374.306,212	4	606.660,86 374.308,276	4.881
4	606.660,86 374.308,276	5	606.674,014 374.313,5	14.153
5	606.674,014 374.313,5	6	606.662,18 374.321,643	14.365
6	606.662,18 374.321,643	7	606.656,319 374.325,756	7.16
7	606.656,319 374.325,756	8	606.655,461 374.325,949	0.879
8	606.655,461 374.325,949	9	606.648,419 374.327,951	7.321
9	606.648,419 374.327,951	10	606.643,185 374.323,498	6.872
10	606.643,185 374.323,498	11	606.621,863 374.308,684	25.963
11	606.621,863 374.308,684	12	606.623,822 374.294,786	14.035
12	606.623,822 374.294,786	13	606.610,388 374.291,187	13.908
13	606.610,388 374.291,187	14	606.601,035 374.288,069	9.859
14	606.601,035 374.288,069	15	606.604,662 374.282,352	6.77
15	606.604,662 374.282,352	16	606.629,035 374.289,17	25.309
16	606.629,035 374.289,17	1	606.644,563 374.293,636	16.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26436	Din acte: 1.959 Masurata: 2.029	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26436-C1	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 80 MP .
A1.2	26436-C2	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P) ; SC DESF. = 58 MP .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33420 / 29/03/2019		
Act Administrativ nr. 1340, din 26/03/2019 emis de PRIMARIA COM.DRAGANESTI (act notarial nr 117 din 11.10.2017, emis de N.P. PUSCASU ION;act administrativ nr 26658 din 24.11.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 257 din 12.05.2004, emis de N.P. IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE ILIE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE ILIE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

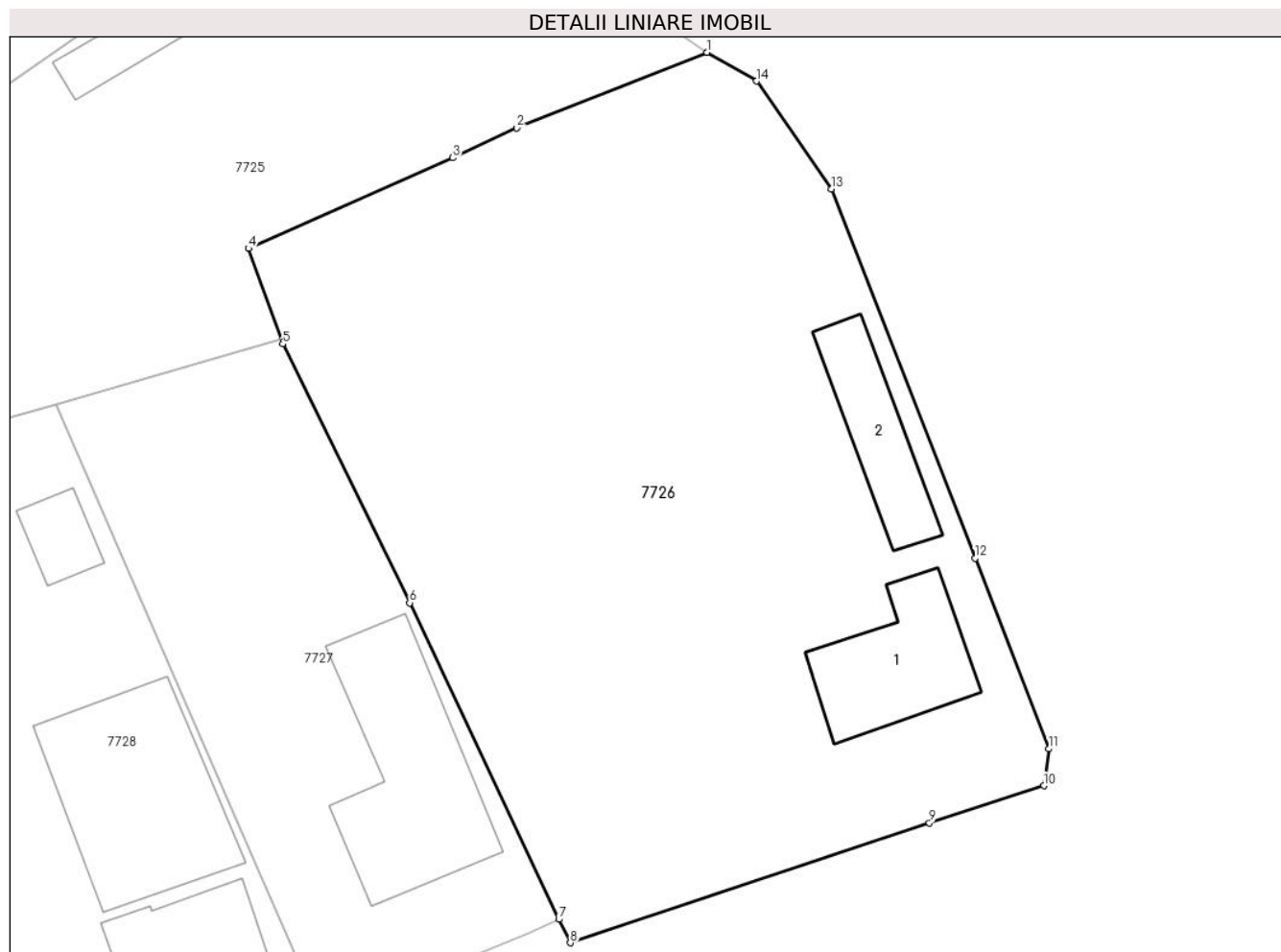
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26436	Din acte: 1.959 Masurata: 2.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	649	11	414	-	
2	arabil	DA	996	11	413	-	
3	vie	DA	384	11	412	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26436-C1	construcții de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 80 MP .
A1.2	26436-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P) ; SC DESF. = 58 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.674,014 374.313,5	2	606.660,86 374.308,276	14.153
2	606.660,86 374.308,276	3	606.656,437 374.306,212	4.881
3	606.656,437 374.306,212	4	606.642,304 374.299,942	15.461
4	606.642,304 374.299,942	5	606.644,669 374.293,34	7.013
5	606.644,669 374.293,34	6	606.653,446 374.275,437	19.939
6	606.653,446 374.275,437	7	606.663,759 374.253,559	24.187
7	606.663,759 374.253,559	8	606.664,561 374.251,93	1.816
8	606.664,561 374.251,93	9	606.689,386 374.260,224	26.174
9	606.689,386 374.260,224	10	606.697,307 374.262,788	8.326
10	606.697,307 374.262,788	11	606.697,651 374.265,335	2.57
11	606.697,651 374.265,335	12	606.692,546 374.278,511	14.13
12	606.692,546 374.278,511	13	606.682,61 374.304,052	27.406
13	606.682,61 374.304,052	14	606.677,438 374.311,512	9.078
14	606.677,438 374.311,512	1	606.674,014 374.313,5	3.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 873 Masurata: 767	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7727 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 5299, din 16/11/2022 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANIȚĂ MIHAELA-VALERIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

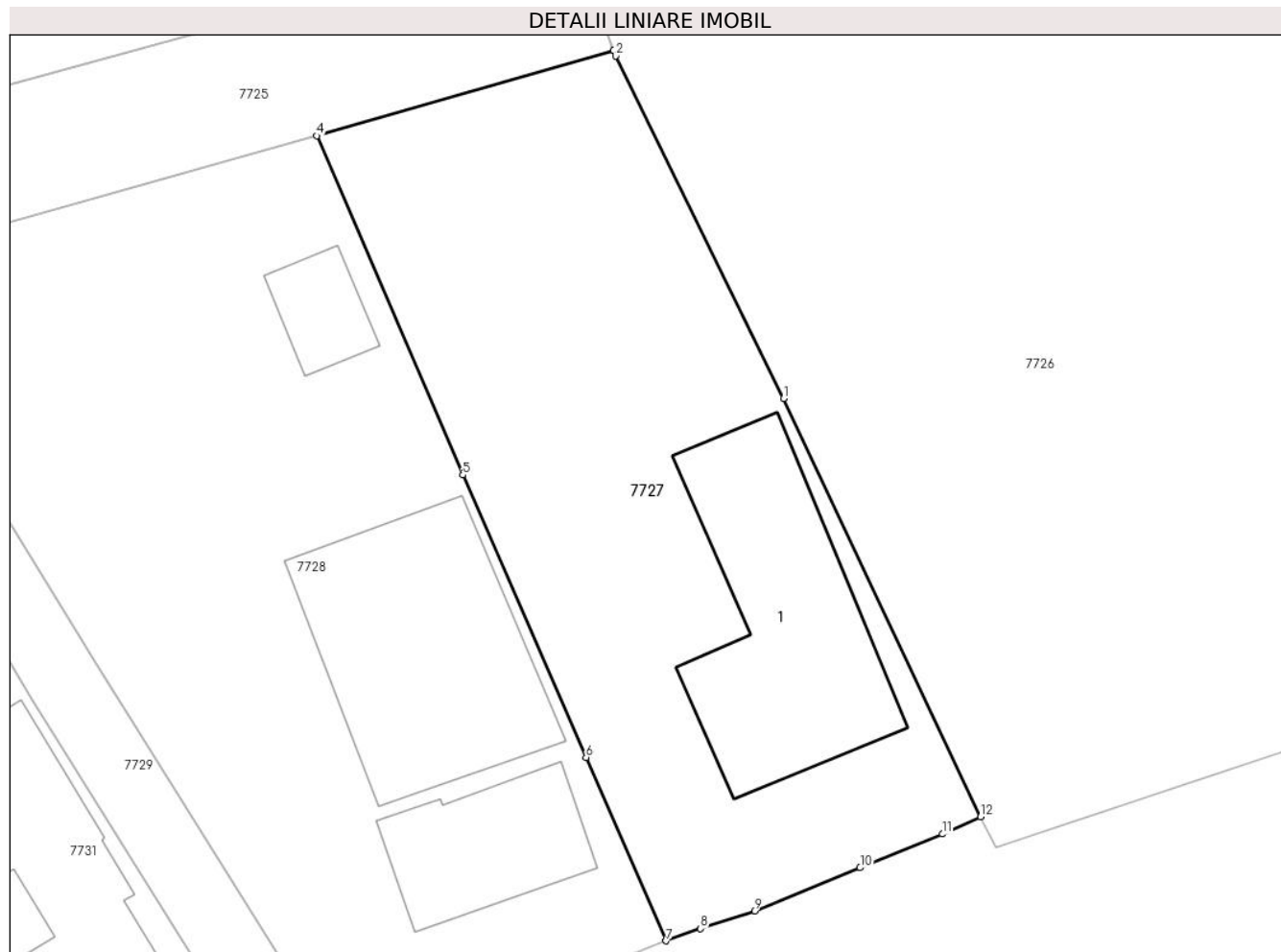
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 873 Masurata: 767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	513	11	411	-	
2	arabil	DA	254	11	410	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.653,446 374.275,437	2	606.644,669 374.293,34	19.939
2	606.644,669 374.293,34	3	606.644,563 374.293,636	0.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.644,563 374.293,636	4	606.629,035 374.289,17	16.157
4	606.629,035 374.289,17	5	606.636,671 374.271,425	19.318
5	606.636,671 374.271,425	6	606.643,122 374.256,661	16.112
6	606.643,122 374.256,661	7	606.647,311 374.247,063	10.472
7	606.647,311 374.247,063	8	606.649,109 374.247,708	1.91
8	606.649,109 374.247,708	9	606.651,931 374.248,621	2.966
9	606.651,931 374.248,621	10	606.657,453 374.250,884	5.968
10	606.657,453 374.250,884	11	606.661,756 374.252,65	4.651
11	606.661,756 374.252,65	12	606.663,759 374.253,559	2.2
12	606.663,759 374.253,559	1	606.653,446 374.275,437	24.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26600	Din acte: 944 Masurata: 1.009	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26600-C1	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA PARTER IN S. DESF. DE 60MP
A1.2	26600-C2	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp; LOCUINTA P+M IN S. DESF. DE 280MP
A1.3	26600-C3	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 24MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
126271 / 08/11/2019		
Act Notarial nr. 261, din 01/12/1995 emis de NP DINU GHEORGHE (act administrativ nr 5101 din 29.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ALEXE-MARIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ALEXE-MARIAN	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ALEXE-MARIAN	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

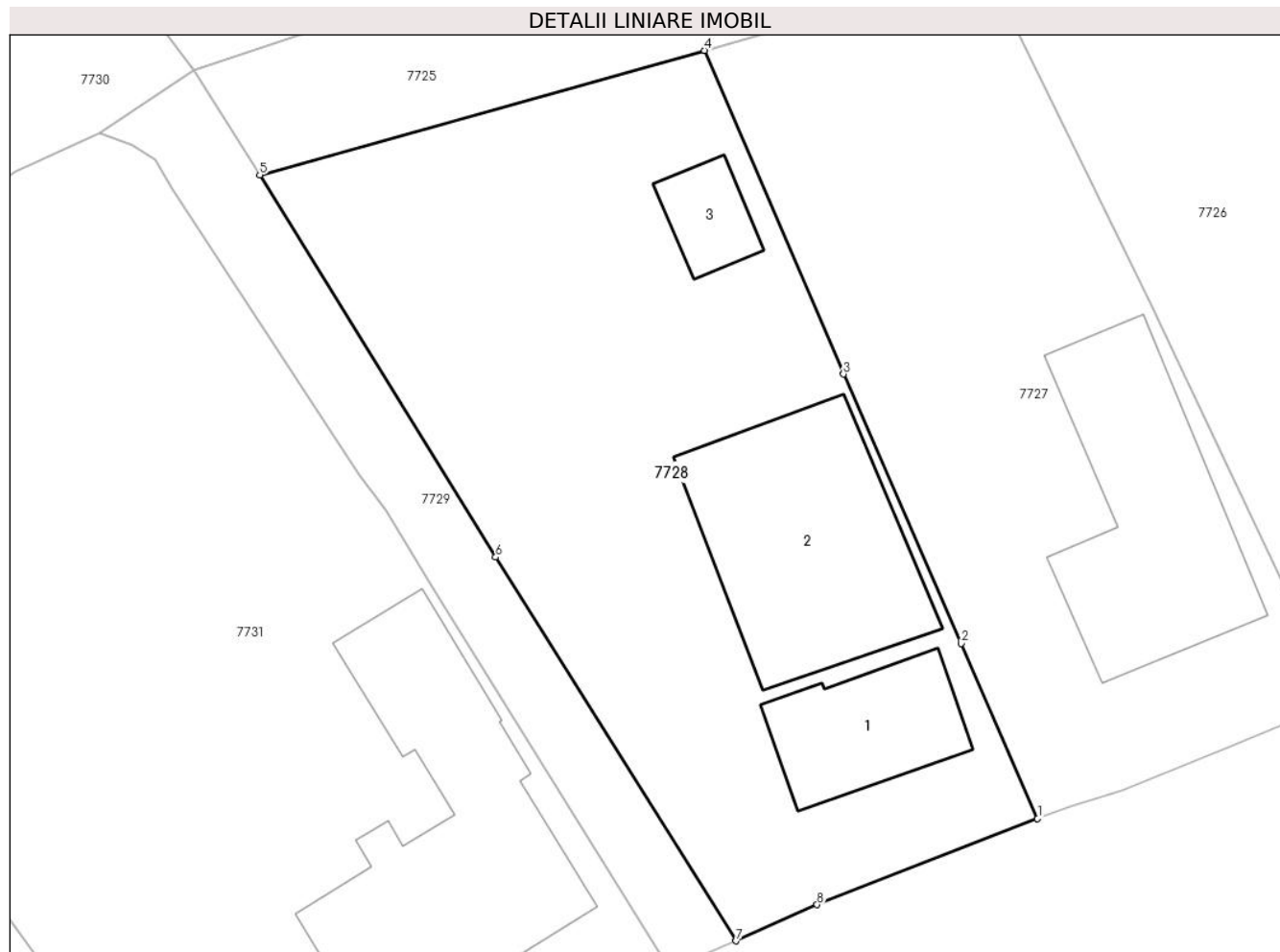
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
126271 / 08/11/2019		
Act Administrativ nr. seria DZ 359167, din 16/02/1996 emis de PRIMARIA DRAGANESTI;		
C2	se radiaza obligatia de intretinere si dreptul de abitatie viagera transcrise in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr, 16011-16012/05.12.1995 si reinscrise sub C1 prin incheierea nr.126271/2019	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26600	Din acte: 944 Masurata: 1.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.009	T11	407,408	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26600-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA PARTER IN S. DESF. DE 60MP
A1.2	26600-C2	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp; LOCUINTA P+M IN S. DESF. DE 280MP
A1.3	26600-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 24MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.647,311 374.247,063	2	606.643,122 374.256,661	10.472
2	606.643,122 374.256,661	3	606.636,671 374.271,425	16.112
3	606.636,671 374.271,425	4	606.629,035 374.289,17	19.318
4	606.629,035 374.289,17	5	606.604,662 374.282,352	25.309
5	606.604,662 374.282,352	6	606.617,601 374.261,393	24.631
6	606.617,601 374.261,393	7	606.630,785 374.240,361	24.823
7	606.630,785 374.240,361	8	606.635,223 374.242,345	4.861
8	606.635,223 374.242,345	1	606.647,311 374.247,063	12.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Jud. Prahova, Ds .406

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		227	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7734 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 707, din 13/03/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

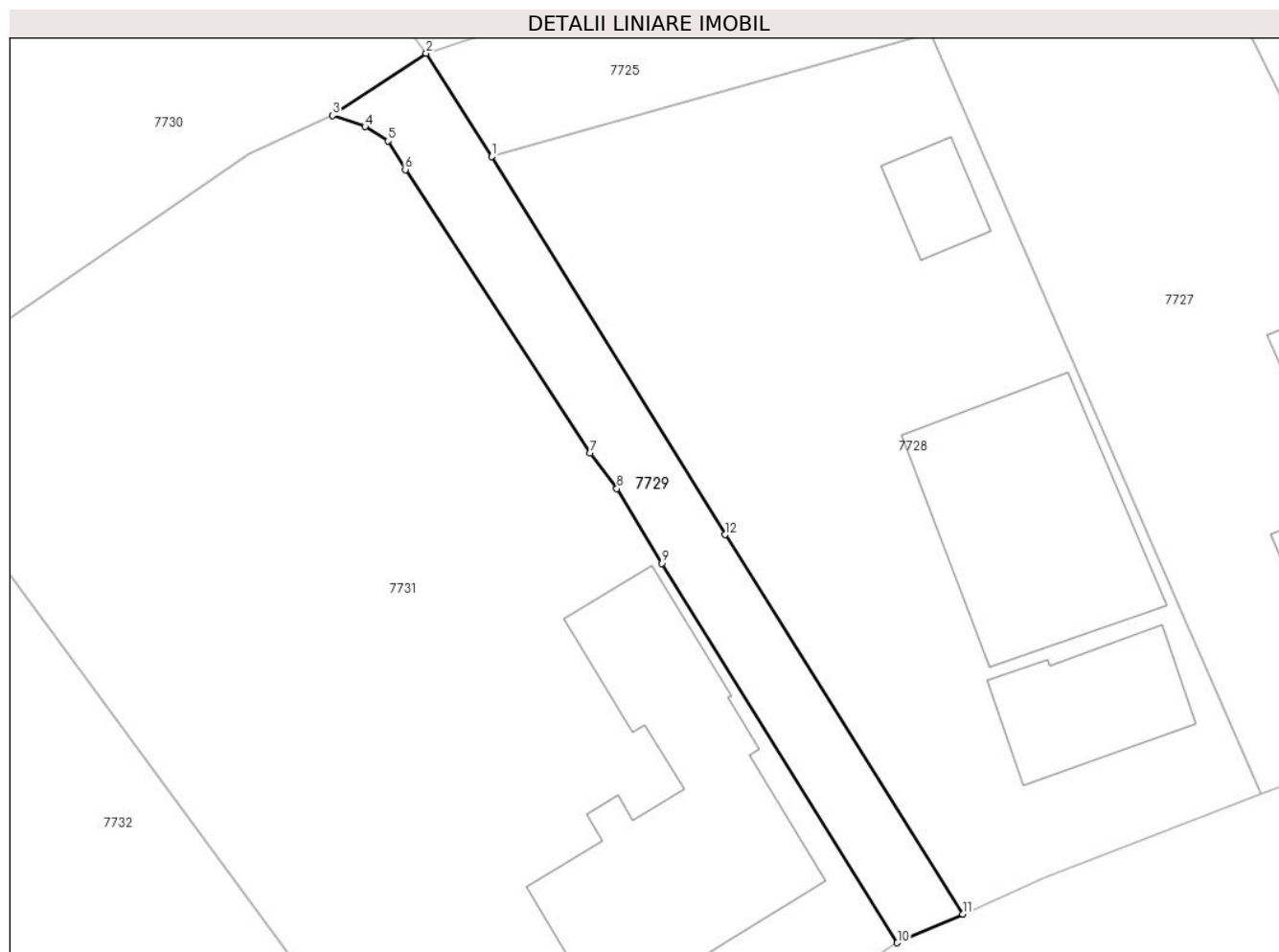
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	227	-	Ds 406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.604,662 374.282,352	2	606.601,035 374.288,069	6.77
2	606.601,035 374.288,069	3	606.595,855 374.284,619	6.224
3	606.595,855 374.284,619	4	606.597,651 374.284,001	1.899
4	606.597,651 374.284,001	5	606.598,925 374.283,214	1.497
5	606.598,925 374.283,214	6	606.599,878 374.281,614	1.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.599,878 374.281,614	7	606.610,139 374.265,907	18.762
7	606.610,139 374.265,907	8	606.611,608 374.263,939	2.456
8	606.611,608 374.263,939	9	606.614,092 374.259,809	4.819
9	606.614,092 374.259,809	10	606.627,161 374.238,781	24.758
10	606.627,161 374.238,781	11	606.630,785 374.240,361	3.953
11	606.630,785 374.240,361	12	606.617,601 374.261,393	24.823
12	606.617,601 374.261,393	1	606.604,662 374.282,352	24.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26376	Din acte: 5.912 Masurata: 5.934	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26376-C1	Loc. Baraitaru, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:234 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 234 MP .
A1.2	26376-C2	Loc. Baraitaru, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P) ; SC DESF. = 148 MP .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22843 / 04/03/2019		
Act Administrativ nr. 21795, din 27/09/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 496 din 01.09.2009, emis de N.P. RADU FLORINA;act notarial nr 75 din 08.01.1997, emis de NP DINU GHEORGHE; hotarare judecatoreasca nr 13729 din 24.11.2015, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act notarial nr 102 din 04.04.2019, emis de N.P. POPESCU VIORICA;act notarial nr 37 din 21.02.2019, emis de N.P. POPESCU VIORICA;act notarial nr 588 din 25.10.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 25.10.1995 din 24.10.1995, emis de NP POPESCU VIORICA;hotarare judecatoreasca nr 10726 din 22.11.2007, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 730 din 24.02.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE MIRCEA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE MIRCEA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

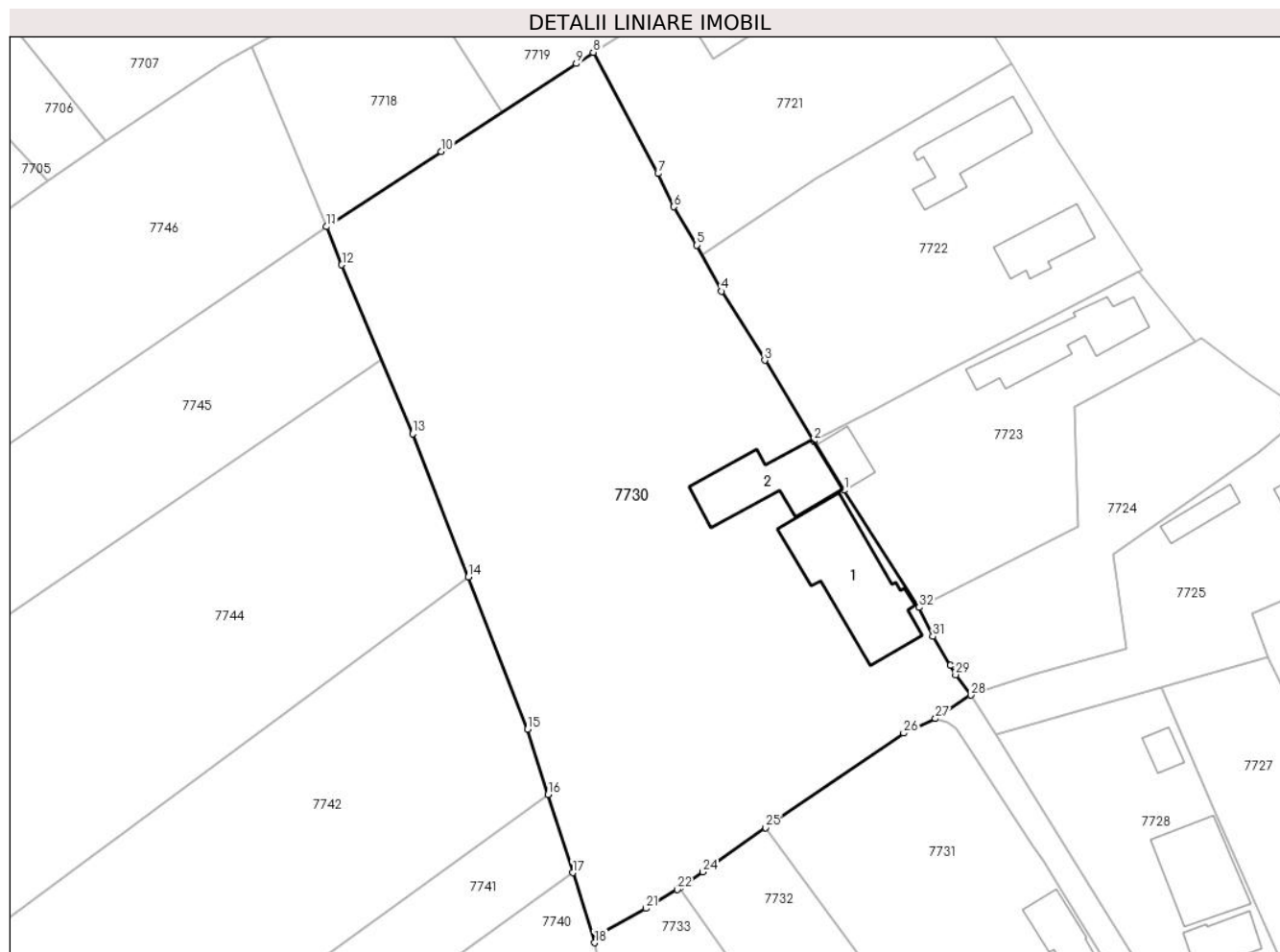
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22843 / 04/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 10726, din 22/11/2007 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr 102 din 04.04.2019, emis de N.P. POPESCU VIORICA;act notarial nr 588 din 25.10.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 13729 din 24.11.2015, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act notarial nr 75 din 08.01.1997, emis de NP DINU GHEORGHE;act notarial nr 496 din 01.09.2009, emis de N.P. RADU FLORINA;act notarial nr 37 din 21.02.2019, emis de N.P. POPESCU VIORICA;act administrativ nr 730 din 24.02.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 21795 din 27.09.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 25.10.1995 din 24.10.1995, emis de NP POPESCU VIORICA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8854 LEI(cu titlu de sulta) 1) IGNATENCO ANETA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26376	Din acte: 5.912 Masurata: 5.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	787	11	380	-	
2	arabil	DA	5.147	11	382	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26376-C1	construcții de locuințe	234	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:234 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 234 MP .
A1.2	26376-C2	construcții anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (P) ; SC DESF. = 148 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.582,505 374.318,075	2	606.578,068 374.325,319	8.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.578,068 374.325,319	3	606.570,847 374.337,107	13.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.570,847 374.337,107	4	606.564,523 374.347,236	11.941
5	606.560,924 374.353,974	6	606.557,508 374.359,622	6.601
7	606.555,214 374.364,468	8	606.545,73 374.382,232	20.137
9	606.543,256 374.380,578	10	606.523,465 374.367,703	23.61
11	606.506,657 374.356,693	12	606.508,874 374.351,102	6.015
13	606.519,259 374.326,358	14	606.527,399 374.305,396	22.487
15	606.536,074 374.283,055	16	606.539,102 374.273,524	10.0
17	606.542,717 374.262,044	18	606.545,941 374.251,784	10.755
19	606.546,288 374.252,386	20	606.546,998 374.253,206	1.085
21	606.553,454 374.256,812	22	606.558,026 374.259,594	5.352
23	606.558,446 374.259,88	24	606.561,794 374.262,159	4.05
25	606.570,986 374.268,618	26	606.591,224 374.282,505	24.544
27	606.595,855 374.284,619	28	606.601,035 374.288,069	6.224
29	606.598,812 374.291,052	30	606.598,092 374.292,473	1.593
31	606.595,498 374.296,65	32	606.593,465 374.300,907	4.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	606.564,523 374.347,236	5	606.560,924 374.353,974	7.639
6	606.557,508 374.359,622	7	606.555,214 374.364,468	5.362
8	606.545,73 374.382,232	9	606.543,256 374.380,578	2.976
10	606.523,465 374.367,703	11	606.506,657 374.356,693	20.093
12	606.508,874 374.351,102	13	606.519,259 374.326,358	26.835
14	606.527,399 374.305,396	15	606.536,074 374.283,055	23.966
16	606.539,102 374.273,524	17	606.542,717 374.262,044	12.036
18	606.545,941 374.251,784	19	606.546,288 374.252,386	0.695
20	606.546,998 374.253,206	21	606.553,454 374.256,812	7.395
22	606.558,026 374.259,594	23	606.558,446 374.259,88	0.508
24	606.561,794 374.262,159	25	606.570,986 374.268,618	11.234
26	606.591,224 374.282,505	27	606.595,855 374.284,619	5.091
28	606.601,035 374.288,069	29	606.598,812 374.291,052	3.72
30	606.598,092 374.292,473	31	606.595,498 374.296,65	4.917
32	606.593,465 374.300,907	1	606.582,505 374.318,075	20.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.725 Masurata: 1.658	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7731 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38616, din 19/04/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAIE NICULAI TUDOR	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NICOLAIE NICULAI TUDOR	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

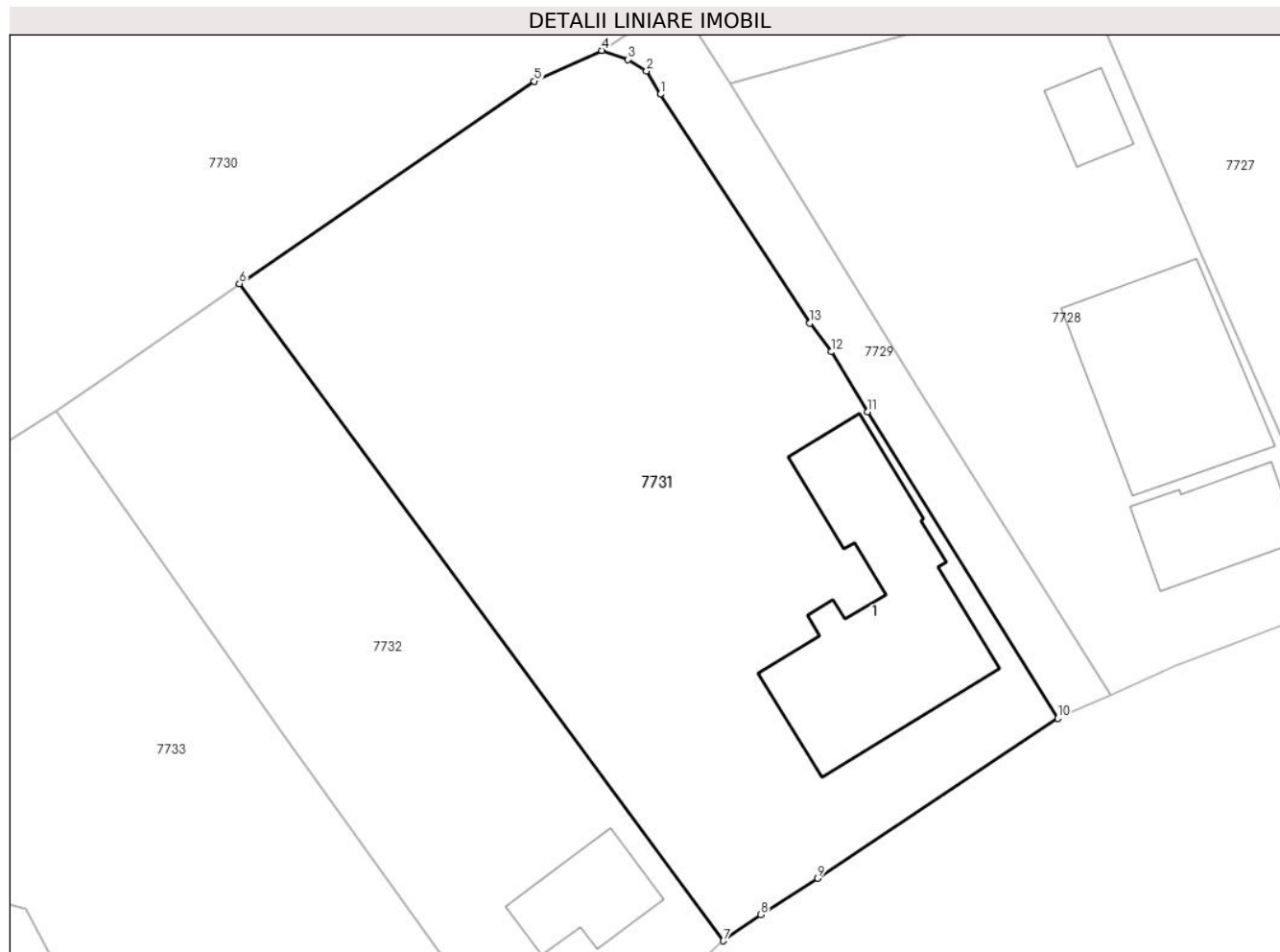
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.725 Masurata: 1.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	762	11	403	-	
2	arabil	DA	532	11	404	-	
3	vie	DA	364	11	405	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.599,878 374.281,614	2	606.598,925 374.283,214	1.862
2	606.598,925 374.283,214	3	606.597,651 374.284,001	1.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.597,651 374.284,001	4	606.595,855 374.284,619	1.899
4	606.595,855 374.284,619	5	606.591,224 374.282,505	5.091
5	606.591,224 374.282,505	6	606.570,986 374.268,618	24.544
6	606.570,986 374.268,618	7	606.604,2 374.223,517	56.011
7	606.604,2 374.223,517	8	606.606,783 374.225,31	3.144
8	606.606,783 374.225,31	9	606.610,679 374.227,799	4.623
9	606.610,679 374.227,799	10	606.627,161 374.238,781	19.806
10	606.627,161 374.238,781	11	606.614,092 374.259,809	24.758
11	606.614,092 374.259,809	12	606.611,608 374.263,939	4.819
12	606.611,608 374.263,939	13	606.610,139 374.265,907	2.456
13	606.610,139 374.265,907	1	606.599,878 374.281,614	18.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:378
Nr. cadastral vechi:539

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21934	Din acte: 800 Masurata: 904	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21934-C1	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C1 - locuinta - Su=37,71 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82260 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 1556, din 17/05/2023 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB IOANA 2) IACOB MARICEL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB MARICEL 2) IACOB IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

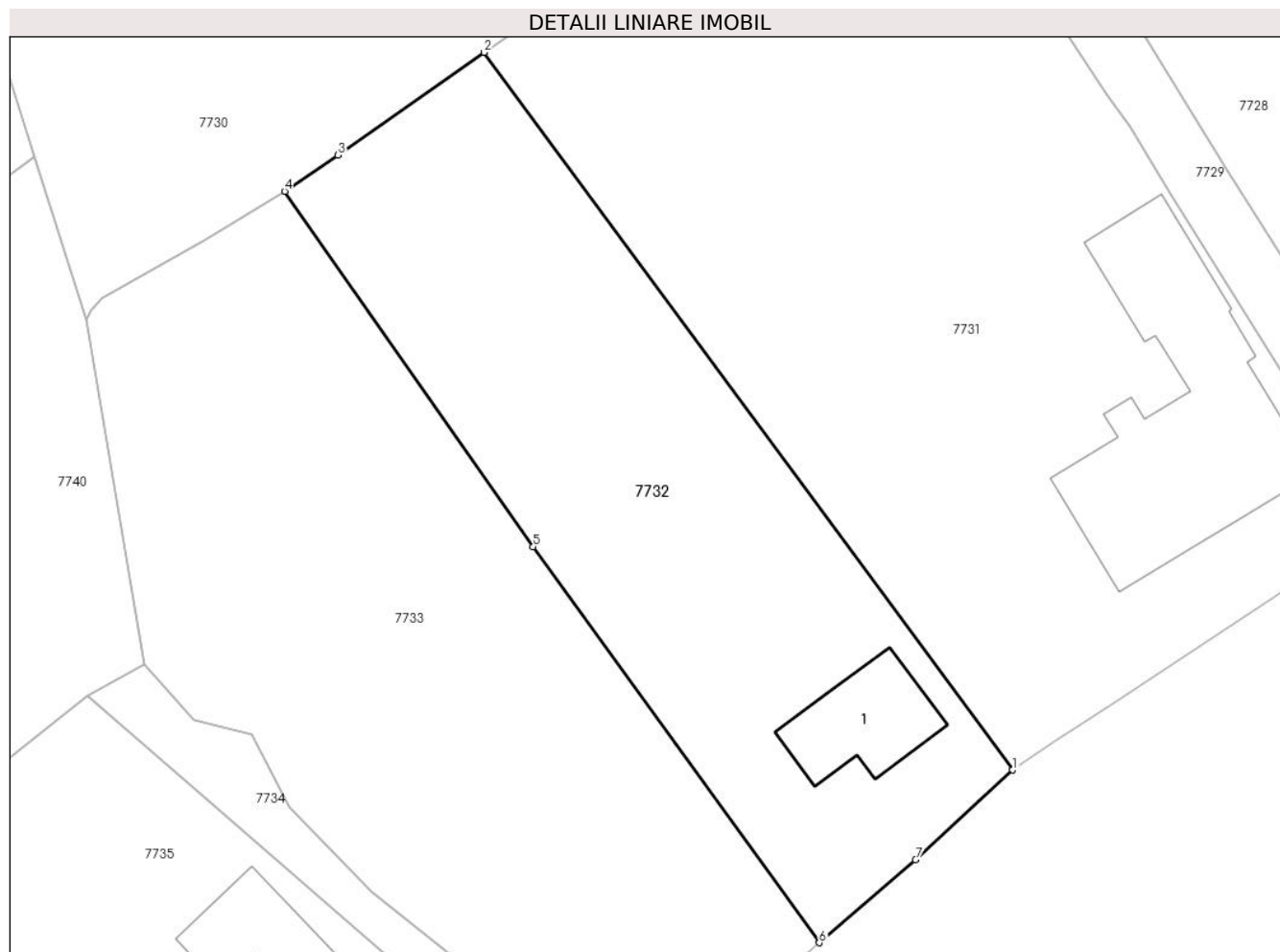
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21934	Din acte: 800 Masurata: 904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	224	11	399	-	
2	curți constructii	DA	680	11	400	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21934-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C1 - locuinta - Su=37,71 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.604,2 374.223,517	2	606.570,986 374.268,618	56.011
2	606.570,986 374.268,618	3	606.561,794 374.262,159	11.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.561,794 374.262,159	4	606.558,446 374.259,88	4.05
4	606.558,446 374.259,88	5	606.574,063 374.237,548	27.251
5	606.574,063 374.237,548	6	606.592,044 374.212,661	30.703
6	606.592,044 374.212,661	7	606.598,098 374.217,887	7.998
7	606.598,098 374.217,887	1	606.604,2 374.223,517	8.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.132 Masurata: 1.187	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7733 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 35488, din 19/04/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE ION ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

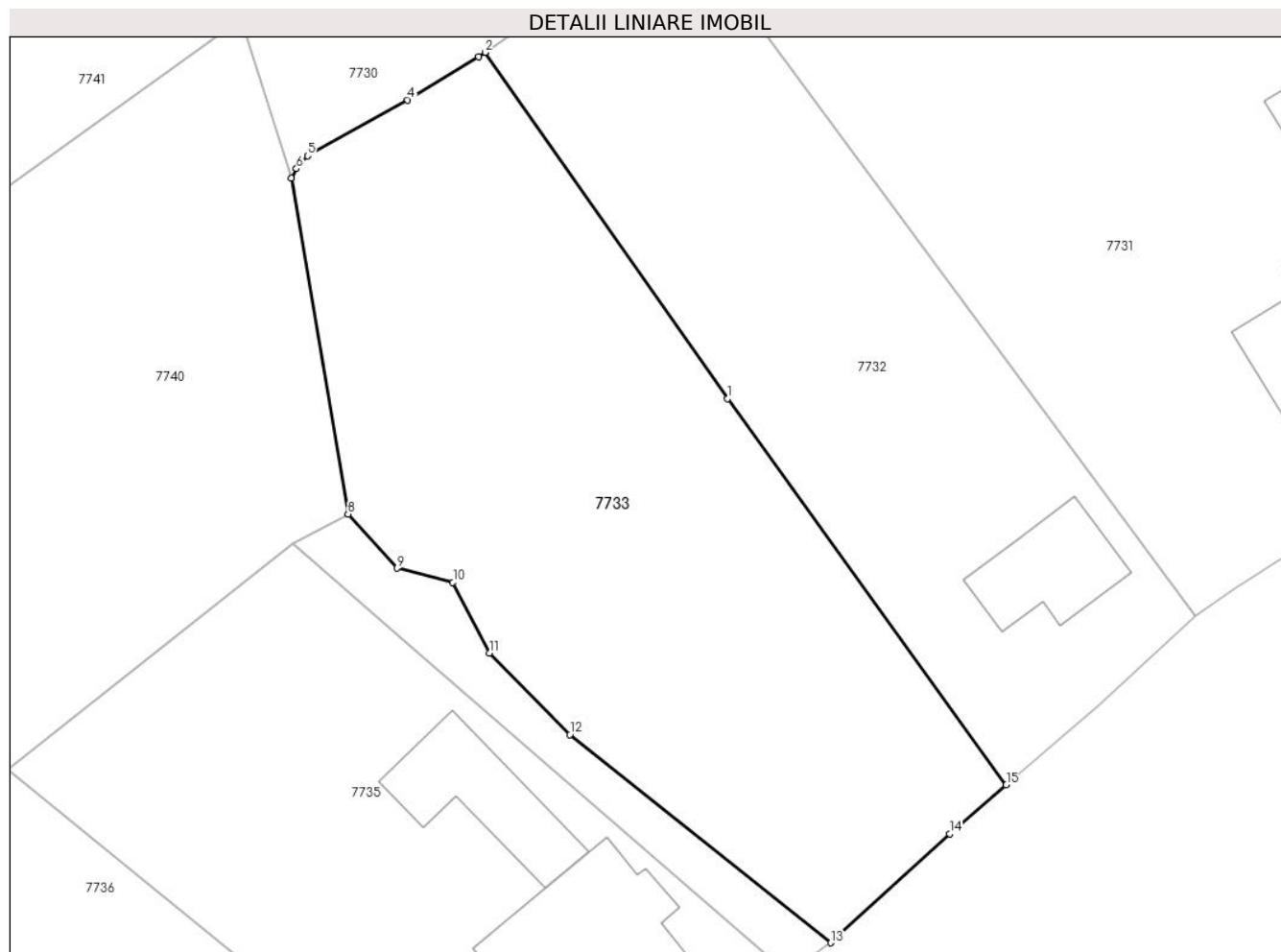
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.132 Masurata: 1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	11	398	-	
2	arabil	DA	537	11	398	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.574,063 374.237,548	2	606.558,446 374.259,88	27.251
2	606.558,446 374.259,88	3	606.558,026 374.259,594	0.508
3	606.558,026 374.259,594	4	606.553,454 374.256,812	5.352
4	606.553,454 374.256,812	5	606.546,998 374.253,206	7.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	606.546,998 374.253,206	6	606.546,288 374.252,386	1.085
6	606.546,288 374.252,386	7	606.545,941 374.251,784	0.695
7	606.545,941 374.251,784	8	606.549,616 374.230,122	21.972
8	606.549,616 374.230,122	9	606.552,764 374.226,63	4.701
9	606.552,764 374.226,63	10	606.556,369 374.225,723	3.717
10	606.556,369 374.225,723	11	606.558,723 374.221,16	5.134
11	606.558,723 374.221,16	12	606.563,907 374.215,909	7.379
12	606.563,907 374.215,909	13	606.580,732 374.202,484	21.525
13	606.580,732 374.202,484	14	606.588,393 374.209,51	10.395
14	606.588,393 374.209,51	15	606.592,044 374.212,661	4.823
15	606.592,044 374.212,661	1	606.574,063 374.237,548	30.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		131	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7734 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5276, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

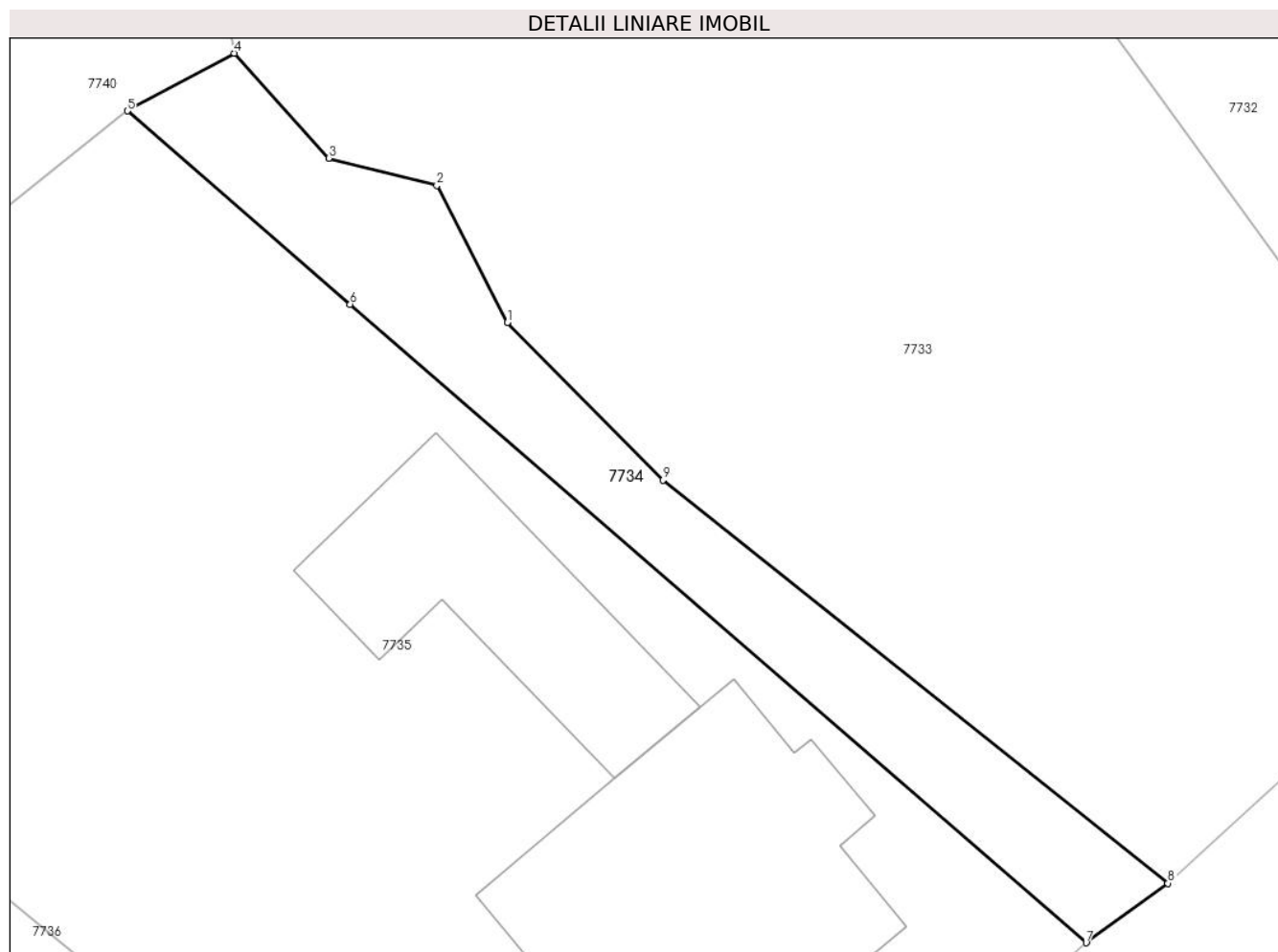
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	131	11	Ds 395	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.558,723 374.221,16	2	606.556,369 374.225,723	5.134
2	606.556,369 374.225,723	3	606.552,764 374.226,63	3.717
3	606.552,764 374.226,63	4	606.549,616 374.230,122	4.701
4	606.549,616 374.230,122	5	606.546,051 374.228,201	4.05
5	606.546,051 374.228,201	6	606.553,478 374.221,763	9.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.553,478 374.221,763	7	606.578,007 374.200,501	32.461
7	606.578,007 374.200,501	8	606.580,732 374.202,484	3.37
8	606.580,732 374.202,484	9	606.563,907 374.215,909	21.525
9	606.563,907 374.215,909	1	606.558,723 374.221,16	7.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.010 Masurata: 971	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7735 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 2022, din 05/02/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA (TP 21745/27.07.1994/CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU EUGEN 2) STANCIU ELENA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

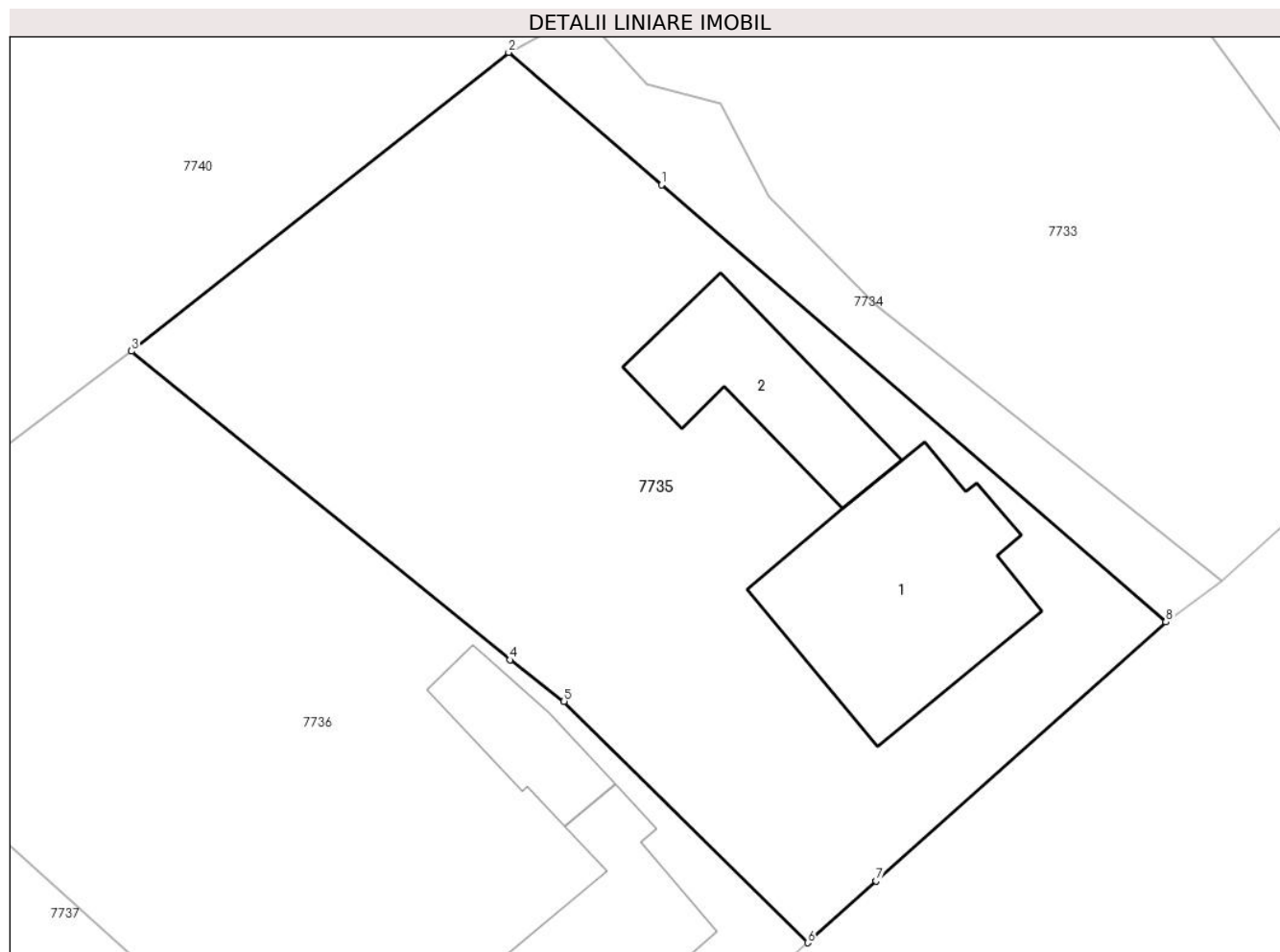
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.010 Masurata: 971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	673	11	394	-	
2	arabil	DA	298	11	393	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.553,478 374.221,763	2	606.546,051 374.228,201	9.829
2	606.546,051 374.228,201	3	606.527,707 374.213,67	23.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.527,707 374.213,67	4	606.546,125 374.198,661	23.759
4	606.546,125 374.198,661	5	606.548,738 374.196,644	3.301
5	606.548,738 374.196,644	6	606.560,585 374.184,906	16.677
6	606.560,585 374.184,906	7	606.563,909 374.187,916	4.484
7	606.563,909 374.187,916	8	606.578,007 374.200,501	18.898
8	606.578,007 374.200,501	1	606.553,478 374.221,763	32.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21144	Din acte: 1.030 Masurata: 1.015	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21144-C1	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S.C.=74.00MP, An-1968,,F-,Pereti-Paianta,Ac-tigla,Regim(Parter),fara Ce
A1.2	21144-C2	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S.C.=32.00MP, An-1968,F-,Pereti-Paianta,Ac-Tigla,Regim(Parter),fara CE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
162677 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 4510, din 26/10/2023 emis de np Dragan Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP ANA-MARIA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP ANA-MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

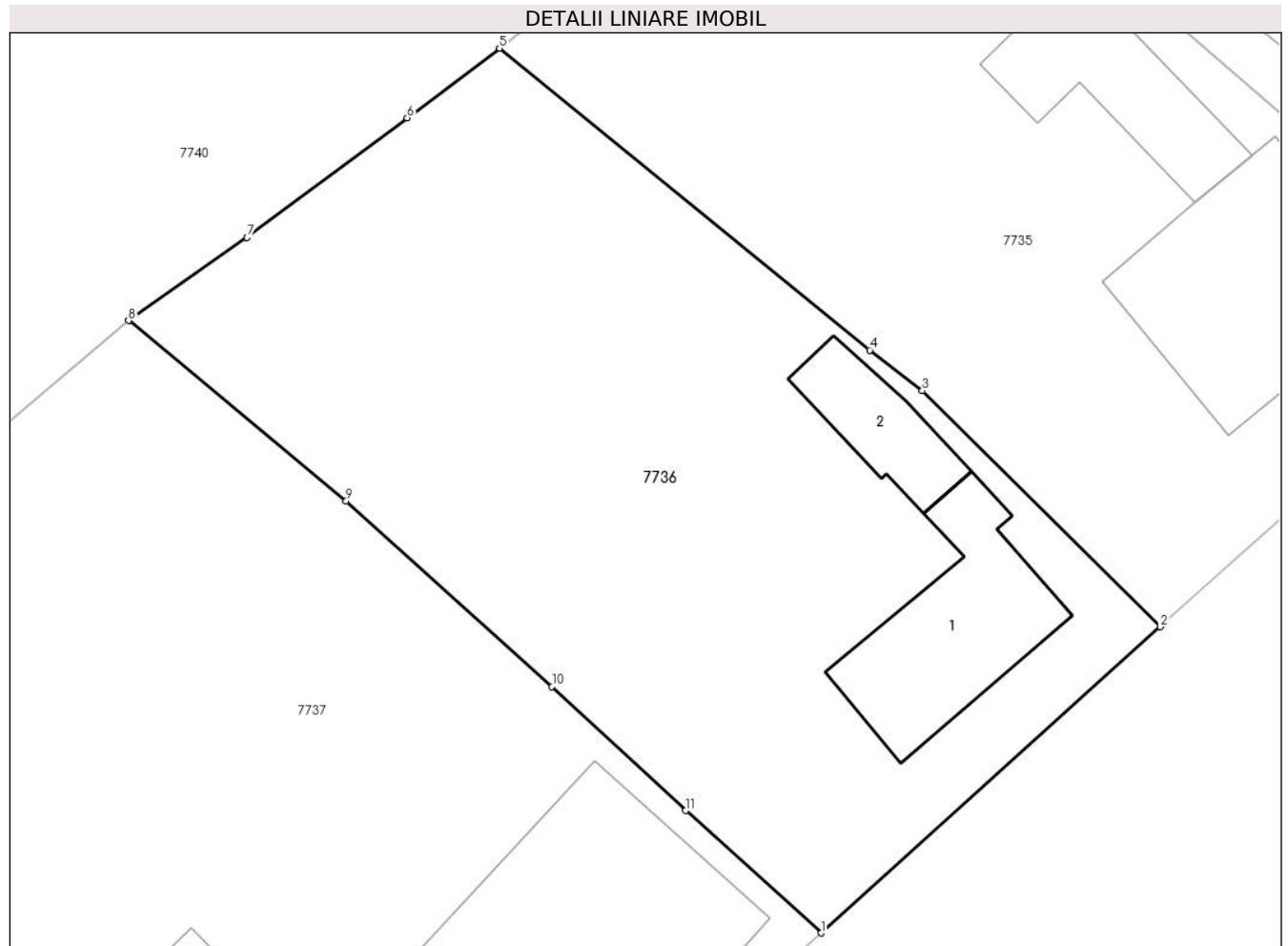
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
99235 / 02/08/2021		
Act Administrativ nr. seria D10 nr.958687, din 21/08/2019 emis de Primaria Draganesti (act administrativ nr seria D11 nr.641831 din 20.01.2021, emis de Primaria Leordeni);		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera in scris sub C1 prin incheierea nr.60946/2011	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21144	Din acte: 1.030 Masurata: 1.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	401	11	391	-	
2	arabil	DA	614	11	390	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21144-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp; S.C.=74.00MP,An-1968,,F-,Pereti-Paianta,Ac-tigla,Regim(Parter),fara Ce
A1.2	21144-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; S.C.=32.00MP,An-1968,F-,Pereti-Paianta,Ac-Tigla,Regim(Parter),fara CE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.543,701 374.169,682	2	606.560,585 374.184,906	22.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.560,585 374.184,906	3	606.548,738 374.196,644	16.677
3	606.548,738 374.196,644	4	606.546,125 374.198,661	3.301
4	606.546,125 374.198,661	5	606.527,707 374.213,67	23.759
5	606.527,707 374.213,67	6	606.523,127 374.210,203	5.744
6	606.523,127 374.210,203	7	606.515,168 374.204,255	9.936
7	606.515,168 374.204,255	8	606.509,266 374.200,128	7.202
8	606.509,266 374.200,128	9	606.520,09 374.191,168	14.051
9	606.520,09 374.191,168	10	606.530,324 374.181,935	13.783
10	606.530,324 374.181,935	11	606.536,978 374.175,77	9.071
11	606.536,978 374.175,77	1	606.543,701 374.169,682	9.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21106	Din acte: 1.379 Masurata: 1.662	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	21106-C3	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Locuinta parter;Supr.constr.desf.= 139 mp.;An constr. : 2018
A1.4	21106-C4	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexa parter; Supr.constr.desf.= 69 mp.;An constr. : 2018
A1.5	21106-C5	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa parter; Supr.constr.desf.= 25 mp.;An constr. : 2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36278 / 25/06/2012	
Act Notarial nr. 877, din 19/06/2012 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC DADYHOT COM SRL, CIF:187866874	
16518 / 22/02/2016	
Act Administrativ nr. 11631, din 09/02/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 626/16-02-2016 emis de PRIMARIA DRAGANESTI; act notarial nr.836/17.02.2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr.7/30.03.2000 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGANESTI);	
B5	A1
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie din extravilan in intravilan pentru terenul in suprafata de 221 mp	
B6	A1
se noteaza modificarea limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei cadastrale anexate	
32108 / 31/03/2016	
Act Administrativ nr. 16518, din 22/02/2016 emis de OCPI PRAHOVA;	
B7	A1
se indreapta eroarea materiala mixta strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul este situat in intravilan	
146921 / 26/09/2024	
Act Administrativ nr. 4757, din 18/09/2024 emis de PRIMARIA DRAGANESTI (act administrativ nr 20 din 12.08.2016, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 4761 din 19.09.2024, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 2130 din 20.05.2017, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 5 din 09.06.2016, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);	
B8	A1
se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : " comuna .Draganesti, sat Baraitaru, Str Principală, Nr. 15, Jud. Prahova"	
B9	A1
se actualizează informațiile cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, în sensul schimbarii categoriei de folosință a imobilului din "arabil" in "curți construcții" pentru sumprafața de 1153 mp	
B10	A1
se actualizează informațiile cadastrale în sensul radierii construcțiilor C1 și C2	
B11	A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC DADYHOT COM SRL, CIF:187866874	

C. Partea III. SARCINI .

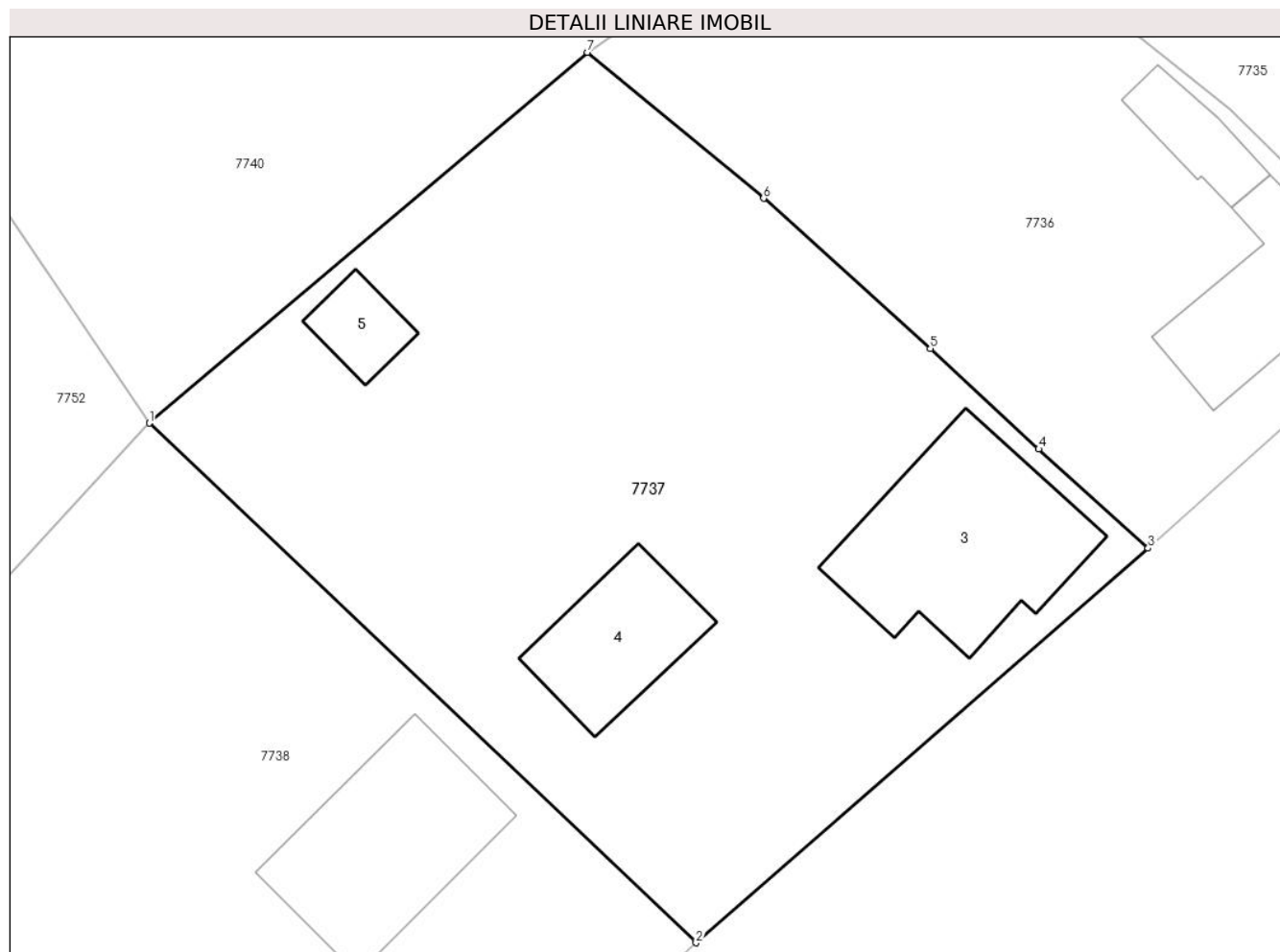
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21106	Din acte: 1.379 Masurata: 1.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.662	11 , 55	388,387,512 /11	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard metal si beton

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	21106-C3	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Locuinta parter;Supr.constr.desf.= 139 mp.;An constr. : 2018
A1.4	21106-C4	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexa parter;Supr.constr.desf.= 69 mp.;An constr. : 2018
A1.5	21106-C5	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa parter;Supr.constr.desf.= 25 mp.;An constr. : 2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.482,358 374.177,367	2	606.515,944 374.145,464	46.323
2	606.515,944 374.145,464	3	606.543,701 374.169,682	36.837
3	606.543,701 374.169,682	4	606.536,978 374.175,77	9.07
4	606.536,978 374.175,77	5	606.530,324 374.181,935	9.071
5	606.530,324 374.181,935	6	606.520,09 374.191,168	13.783
6	606.520,09 374.191,168	7	606.509,266 374.200,128	14.051
7	606.509,266 374.200,128	1	606.482,358 374.177,367	35.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29135	Din acte: 1.613 Masurata: 1.712	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29135-C1	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65792 / 20/05/2021		
Act Administrativ nr. 108, din 29/01/1998 emis de NP MOANTA GEORGETA (CONTRACT DONATIE ; act administrativ nr 2237 din 12.05.2021, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 122 din 29.11.2017, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr seria CD nr. 147420 din 18.10.2003, emis de PRIMARIA ORAS PLOPENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE VALERIA 2) ILIE NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

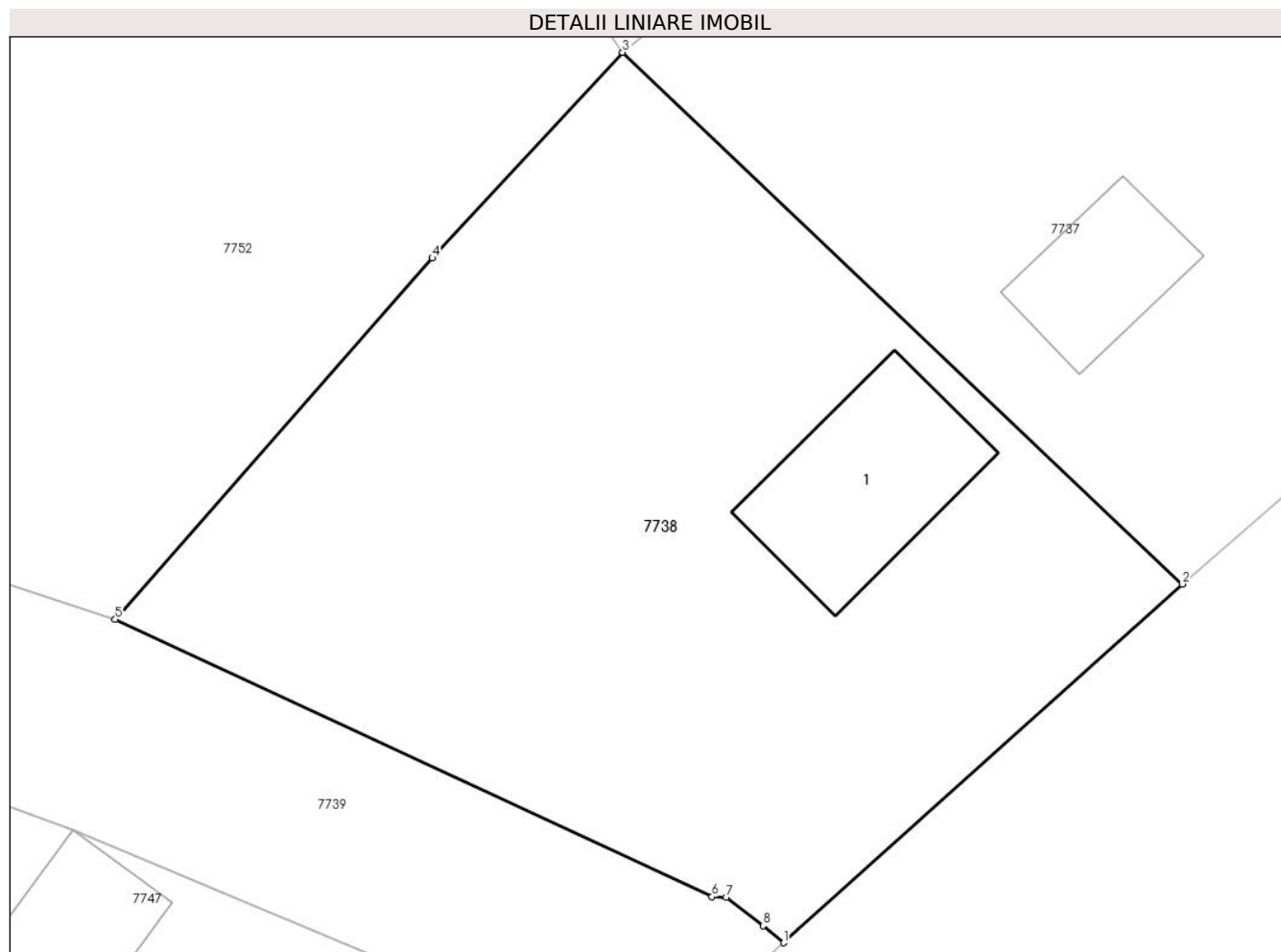
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29135	Din acte: 1.613 Masurata: 1.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	596	55	512/12	-	
2	arabil	DA	1.116	55	512/12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29135-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1-locuinta P, anul edificării 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.492,03 374.123,94	2	606.515,944 374.145,464	32.174
2	606.515,944 374.145,464	3	606.482,358 374.177,367	46.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.482,358 374.177,367	4	606.470,951 374.165,02	16.81
4	606.470,951 374.165,02	5	606.451,916 374.143,345	28.847
5	606.451,916 374.143,345	6	606.487,729 374.126,698	39.493
6	606.487,729 374.126,698	7	606.488,571 374.126,683	0.842
7	606.488,571 374.126,683	8	606.490,796 374.124,969	2.809
8	606.490,796 374.124,969	1	606.492,03 374.123,94	1.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		890	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7739 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5276, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

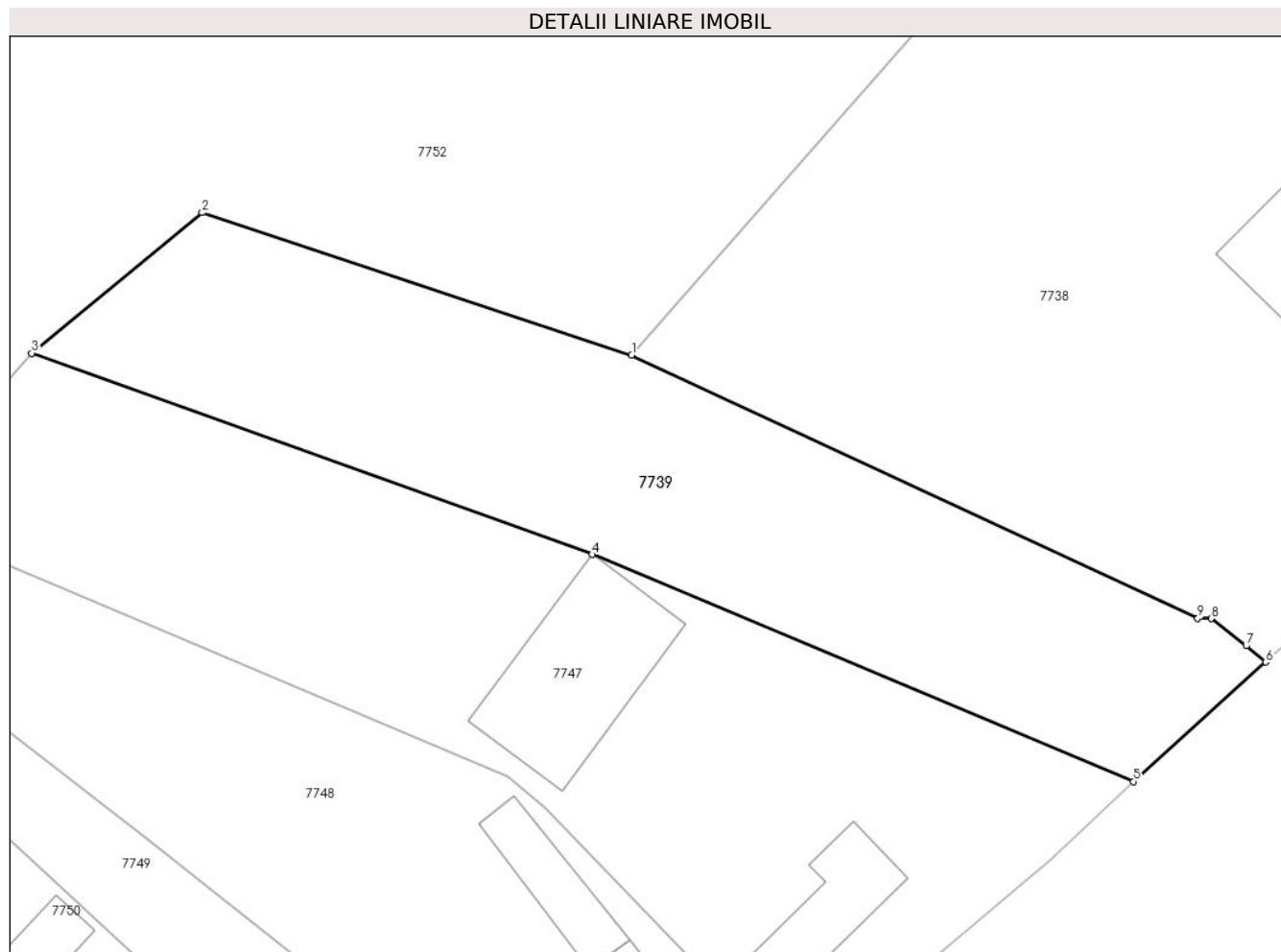
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	890	55	De 512/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.451,916 374.143,345	2	606.424,74 374.152,333	28.624
2	606.424,74 374.152,333	3	606.413,956 374.143,458	13.966
3	606.413,956 374.143,458	4	606.449,403 374.130,736	37.661
4	606.449,403 374.130,736	5	606.483,652 374.116,396	37.13
5	606.483,652 374.116,396	6	606.492,03 374.123,94	11.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.492,03 374.123,94	7	606.490,796 374.124,969	1.607
7	606.490,796 374.124,969	8	606.488,571 374.126,683	2.809
8	606.488,571 374.126,683	9	606.487,729 374.126,698	0.842
9	606.487,729 374.126,698	1	606.451,916 374.143,345	39.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.846	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7740 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 35491, din 19/04/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGREA C-TIN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

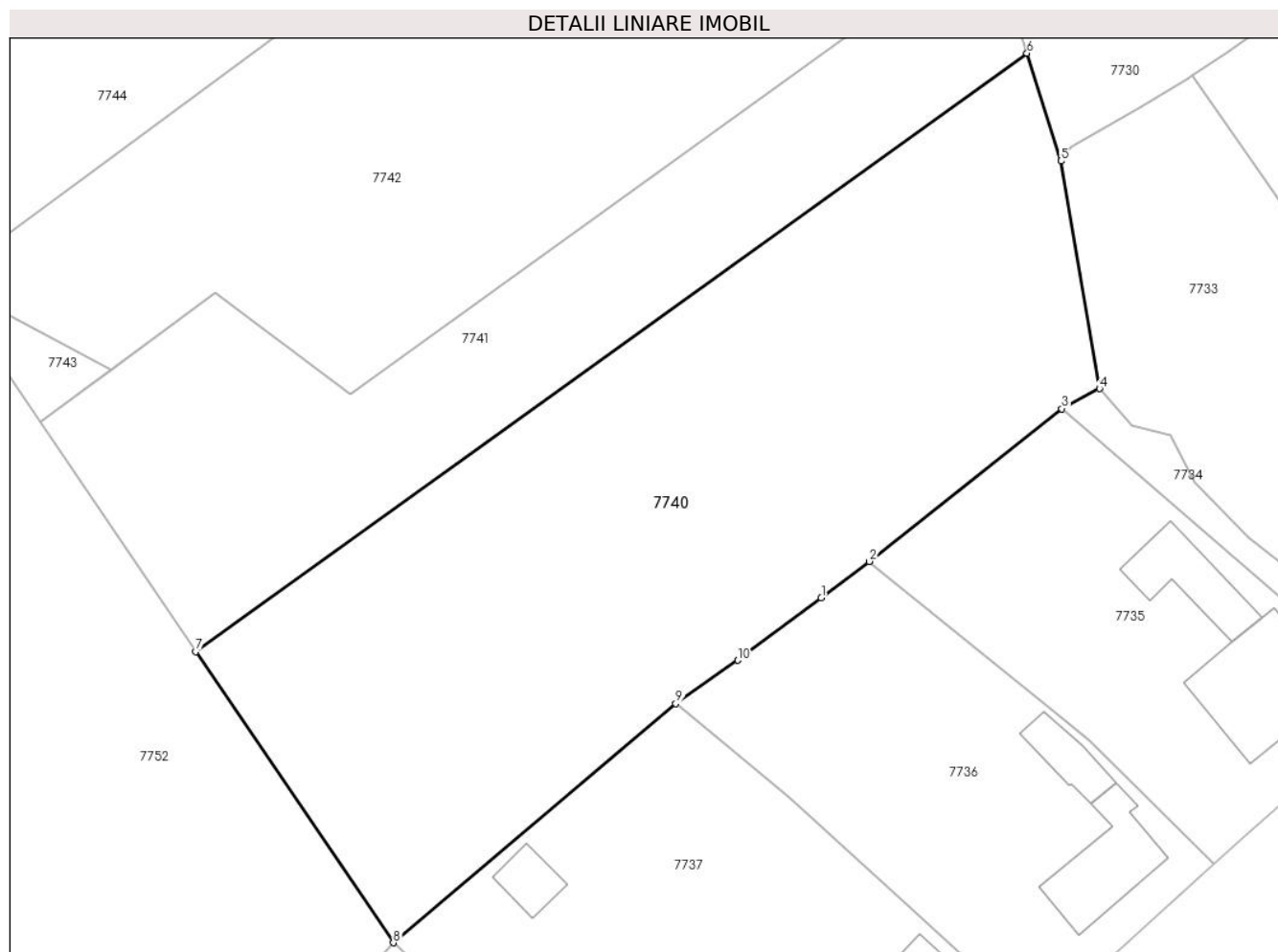
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.846	11;55	386,512/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.523,127 374.210,203	2	606.527,707 374.213,67	5.744
2	606.527,707 374.213,67	3	606.546,051 374.228,201	23.402
3	606.546,051 374.228,201	4	606.549,616 374.230,122	4.05
4	606.549,616 374.230,122	5	606.545,941 374.251,784	21.972
5	606.545,941 374.251,784	6	606.542,717 374.262,044	10.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.542,717 374.262,044	7	606.463,549 374.205,077	97.534
7	606.463,549 374.205,077	8	606.482,358 374.177,367	33.491
8	606.482,358 374.177,367	9	606.509,266 374.200,128	35.243
9	606.509,266 374.200,128	10	606.515,168 374.204,255	7.202
10	606.515,168 374.204,255	1	606.523,127 374.210,203	9.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.482	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7741 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5276, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996	A1

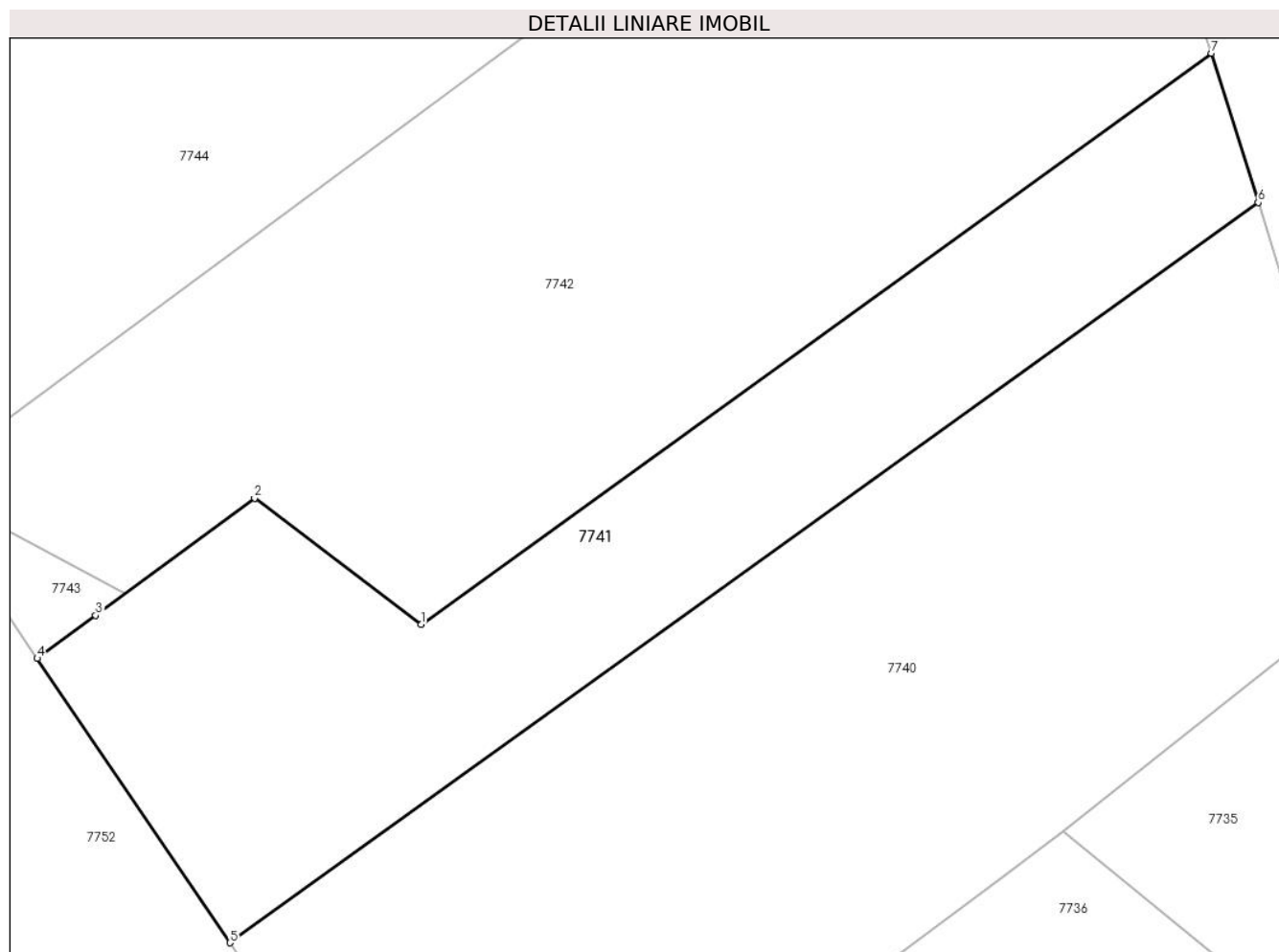
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	11	386/2;385	-	
2	neproductiv	DA	482	55	512/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.478,262 374.229,569	2	606.465,443 374.239,299	16.093
2	606.465,443 374.239,299	3	606.453,202 374.230,27	15.211
3	606.453,202 374.230,27	4	606.448,702 374.226,95	5.592
4	606.448,702 374.226,95	5	606.463,549 374.205,077	26.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	606.463,549 374.205,077	6	606.542,717 374.262,044	97.534
6	606.542,717 374.262,044	7	606.539,102 374.273,524	12.036
7	606.539,102 374.273,524	1	606.478,262 374.229,569	75.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30812	2.948	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82882 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 213, din 19/10/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr 2255 din 02.05.2023, emis de Primaria Draganesti; act administrativ nr 32394 din 02.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CERNAT MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENE PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

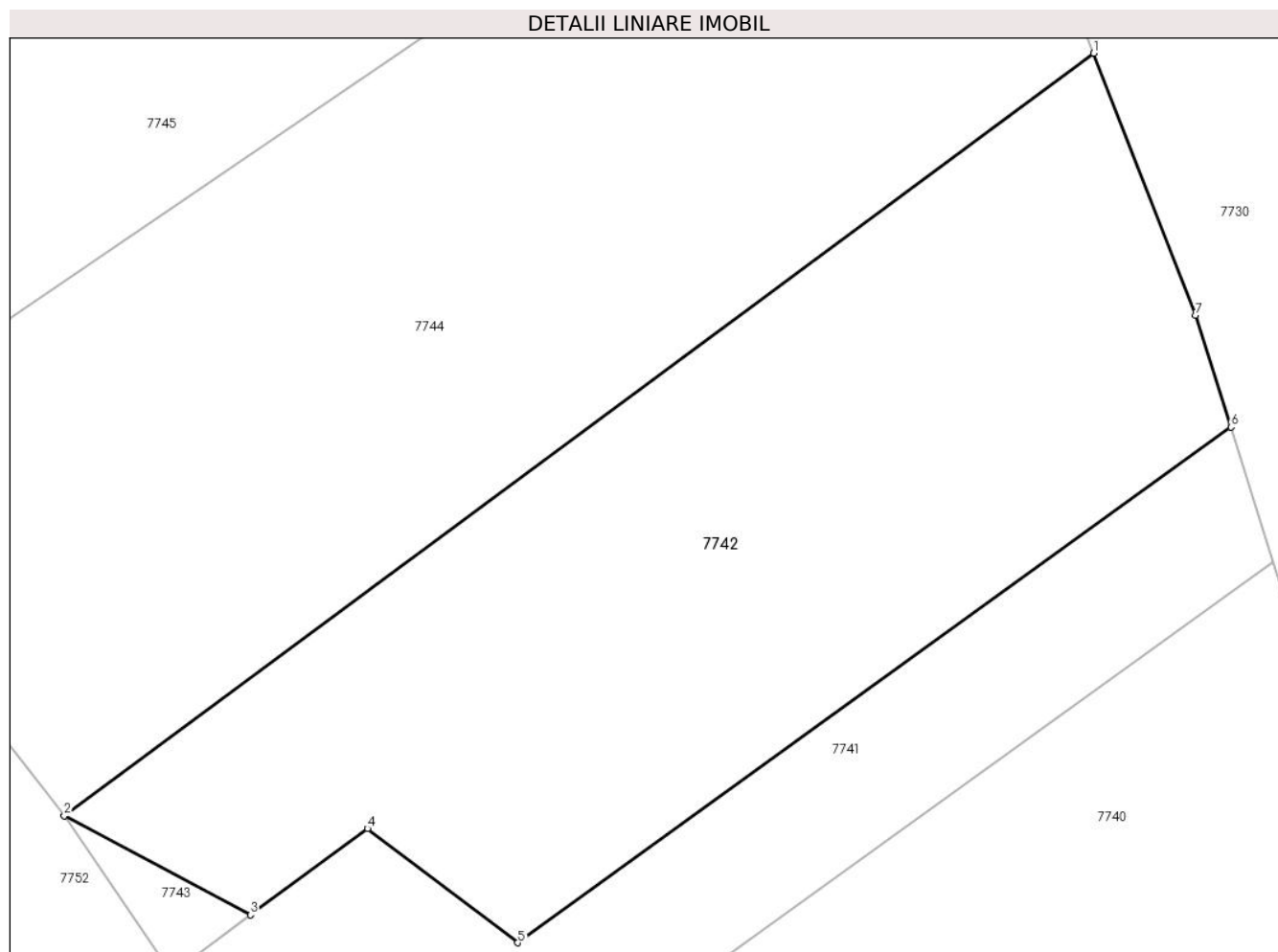
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30812	2.948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.948	11	386/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.527,399 374.305,396	2	606.439,585 374.240,381	109.262
2	606.439,585 374.240,381	3	606.455,468 374.231,941	17.986
3	606.455,468 374.231,941	4	606.465,443 374.239,299	12.395
4	606.465,443 374.239,299	5	606.478,262 374.229,569	16.093
5	606.478,262 374.229,569	6	606.539,102 374.273,524	75.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.539,102 374.273,524	7	606.536,074 374.283,055	10.0
7	606.536,074 374.283,055	1	606.527,399 374.305,396	23.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		68	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7743 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 32394, din 02/03/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE PETRE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

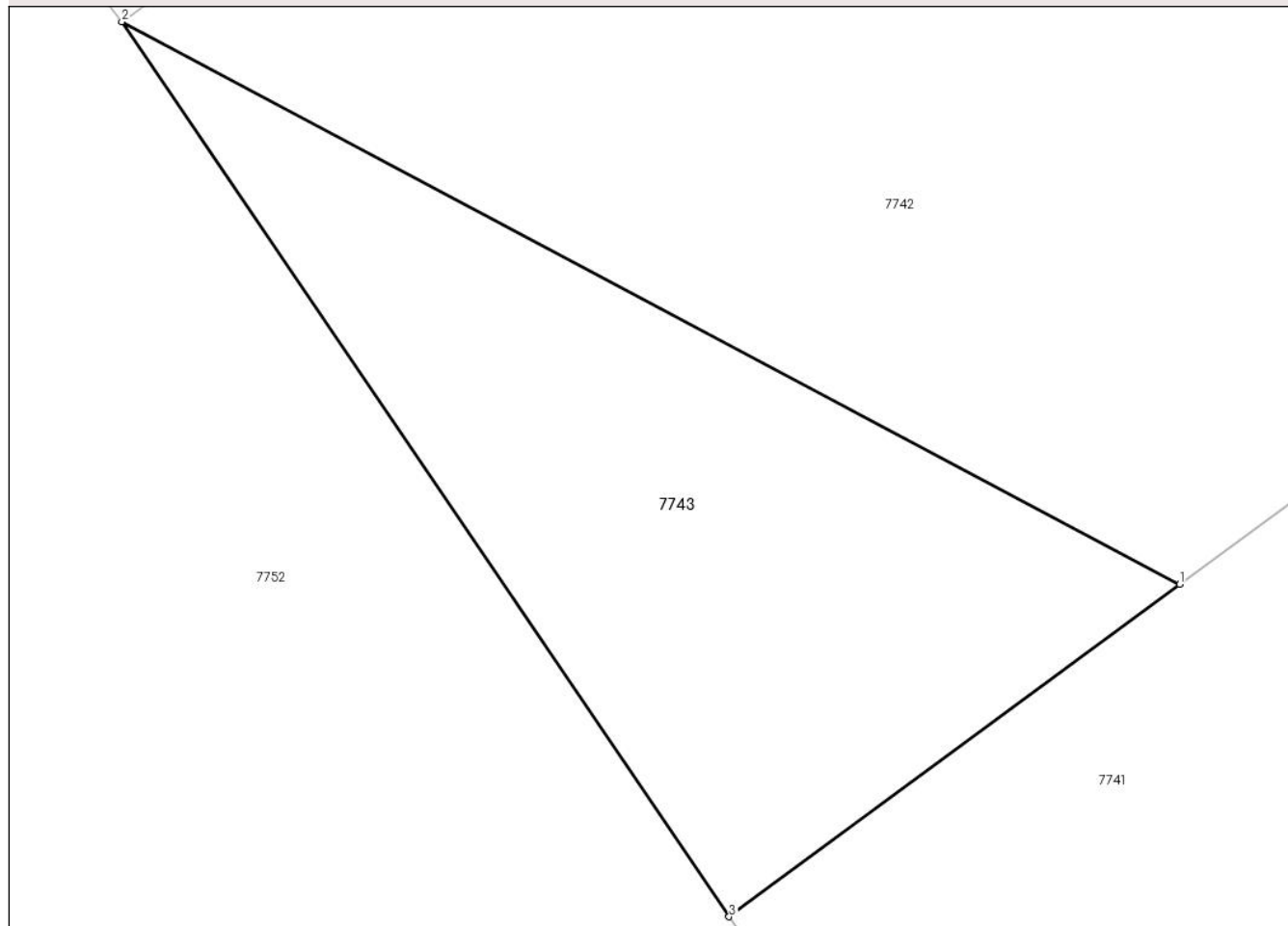
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	68	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	68	55	512/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.455,468 374.231,941	2	606.439,585 374.240,381	17.986
2	606.439,585 374.240,381	3	606.448,702 374.226,95	16.233
3	606.448,702 374.226,95	1	606.455,468 374.231,941	8.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.058	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7744 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5276, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257	A1

C. Partea III. SARCINI .

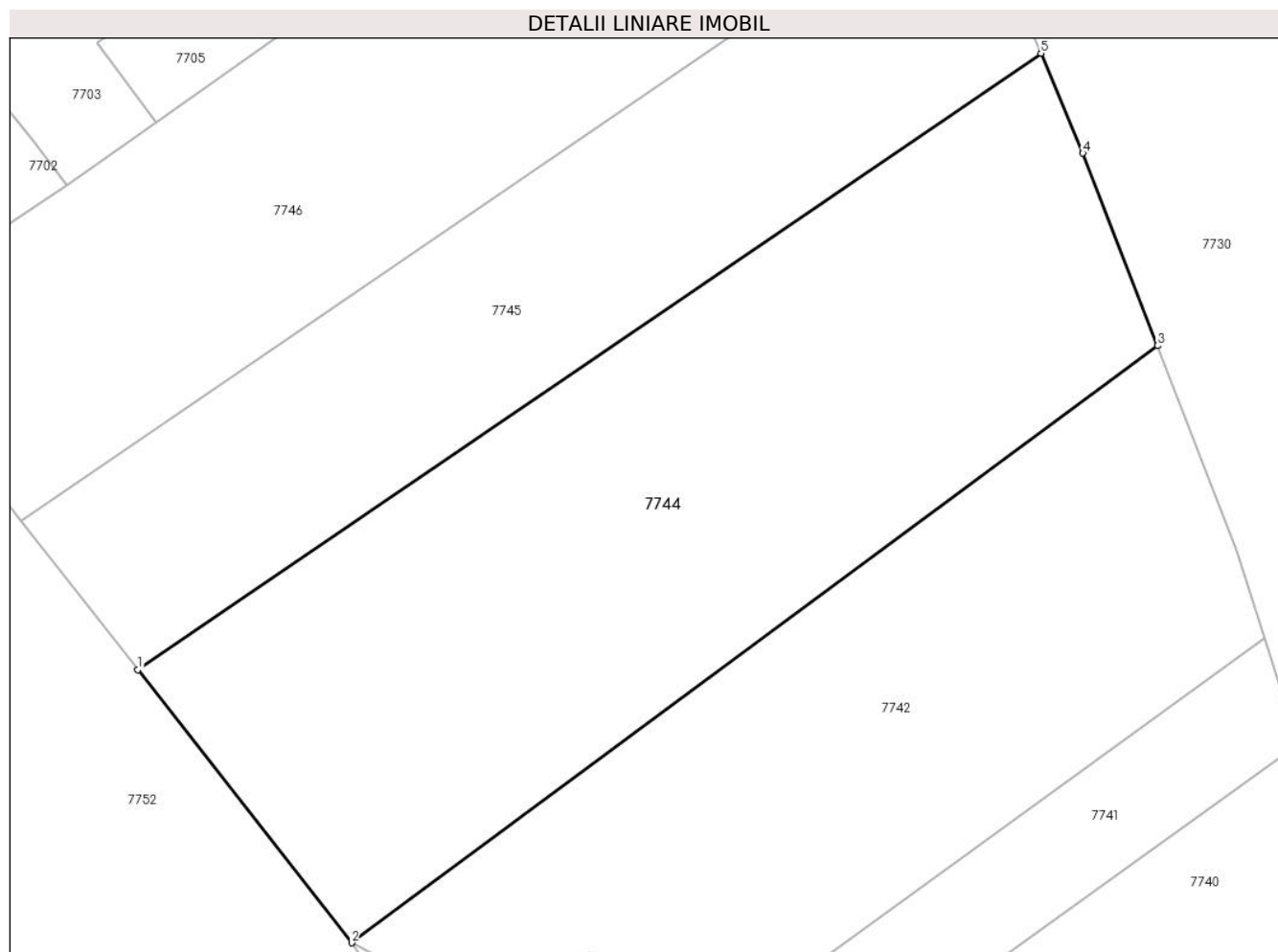
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.058	11	383	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.416,289 374.270,101	2	606.439,585 374.240,381	37.762
2	606.439,585 374.240,381	3	606.527,399 374.305,396	109.262
3	606.527,399 374.305,396	4	606.519,259 374.326,358	22.487
4	606.519,259 374.326,358	5	606.514,697 374.337,228	11.789
5	606.514,697 374.337,228	1	606.416,289 374.270,101	119.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.513	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7745 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38634, din 16/06/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR R. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

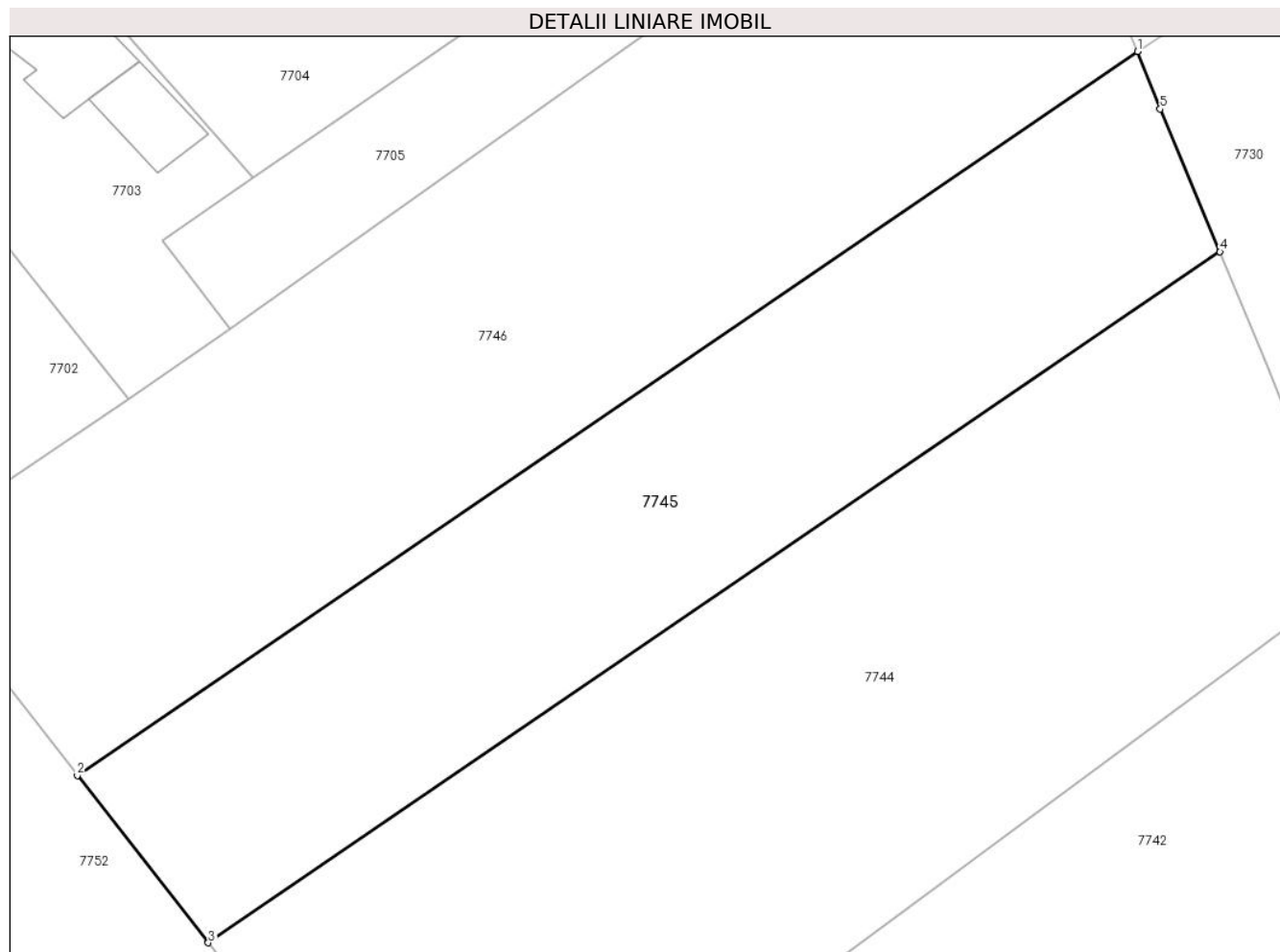
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.513	11,55	368,216/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.506,657 374.356,693	2	606.403,545 374.286,358	124.816
2	606.403,545 374.286,358	3	606.416,289 374.270,101	20.657
3	606.416,289 374.270,101	4	606.514,697 374.337,228	119.122
4	606.514,697 374.337,228	5	606.508,874 374.351,102	15.046
5	606.508,874 374.351,102	1	606.506,657 374.356,693	6.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.601	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7746 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 32379, din 02/03/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT VASILICA 2) ION DOBRA 3) COSTACHE V. NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

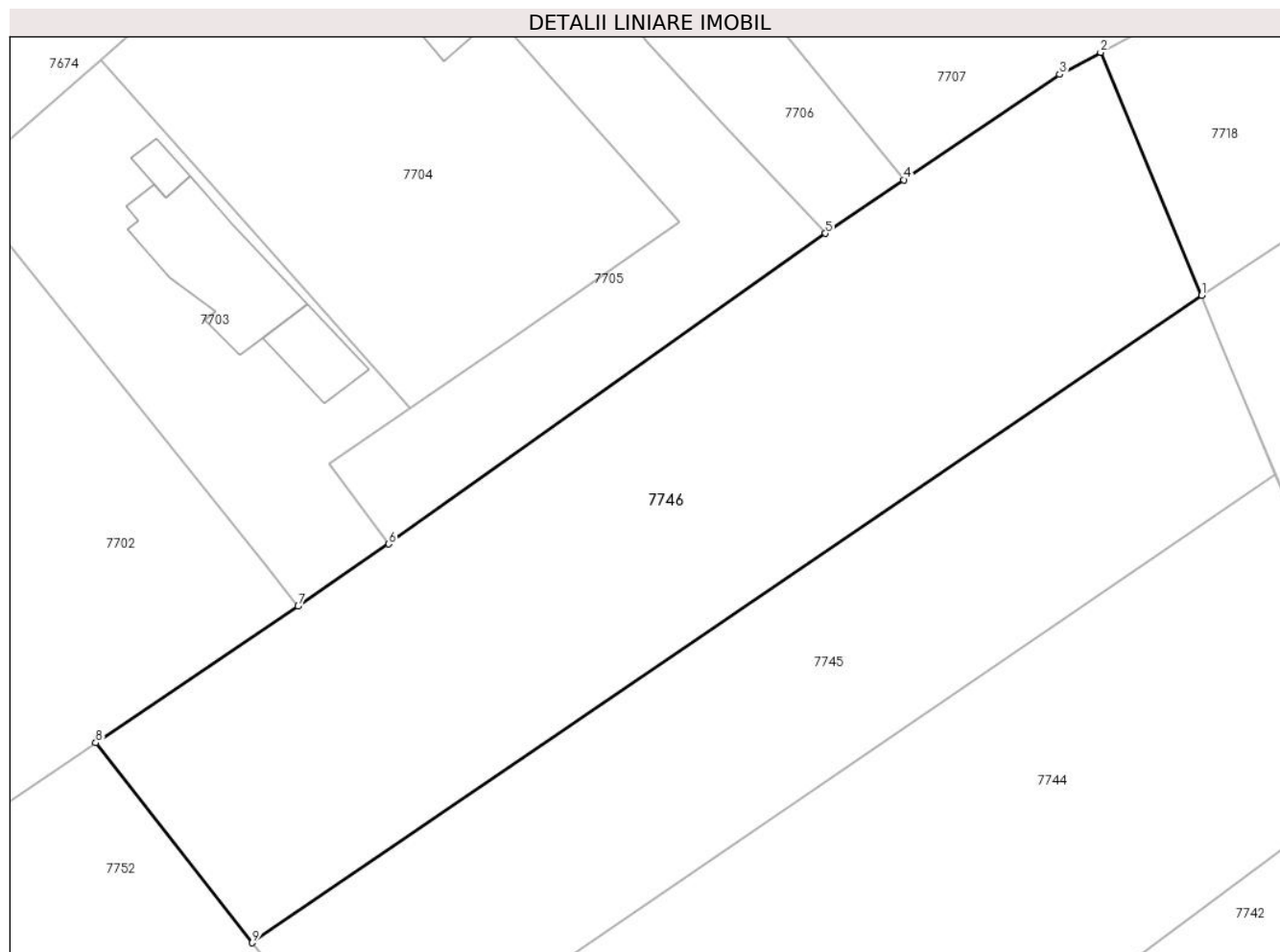
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.601	11,55	349,512/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.506,657 374.356,693	2	606.495,694 374.383,07	28.565
2	606.495,694 374.383,07	3	606.491,25 374.380,664	5.054
3	606.491,25 374.380,664	4	606.474,282 374.369,234	20.459
4	606.474,282 374.369,234	5	606.465,78 374.363,416	10.302
5	606.465,78 374.363,416	6	606.418,355 374.329,68	58.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.418,355 374.329,68	7	606.408,509 374.322,916	11.946
7	606.408,509 374.322,916	8	606.386,525 374.308,071	26.527
8	606.386,525 374.308,071	9	606.403,545 374.286,358	27.589
9	606.403,545 374.286,358	1	606.506,657 374.356,693	124.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:176

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22122	Din acte: 0 Masurata: 1.202	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22122-C1	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; C1 - locuinta - Su=35,69 mp.
A1.2	22122-C2	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C2 - anexa gospodareasca - Su=46,75 mp., polata Su=44,43 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8746 / 23/10/2002		
Act Notarial nr. 1845, din 04/10/2002 emis de BNP.BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU CONSTANTIN 2) PLENICEANU SILVIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLENICEANU SILVIA 2) PLENICEANU CONSTANTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)</i>	A1.1, A1.2

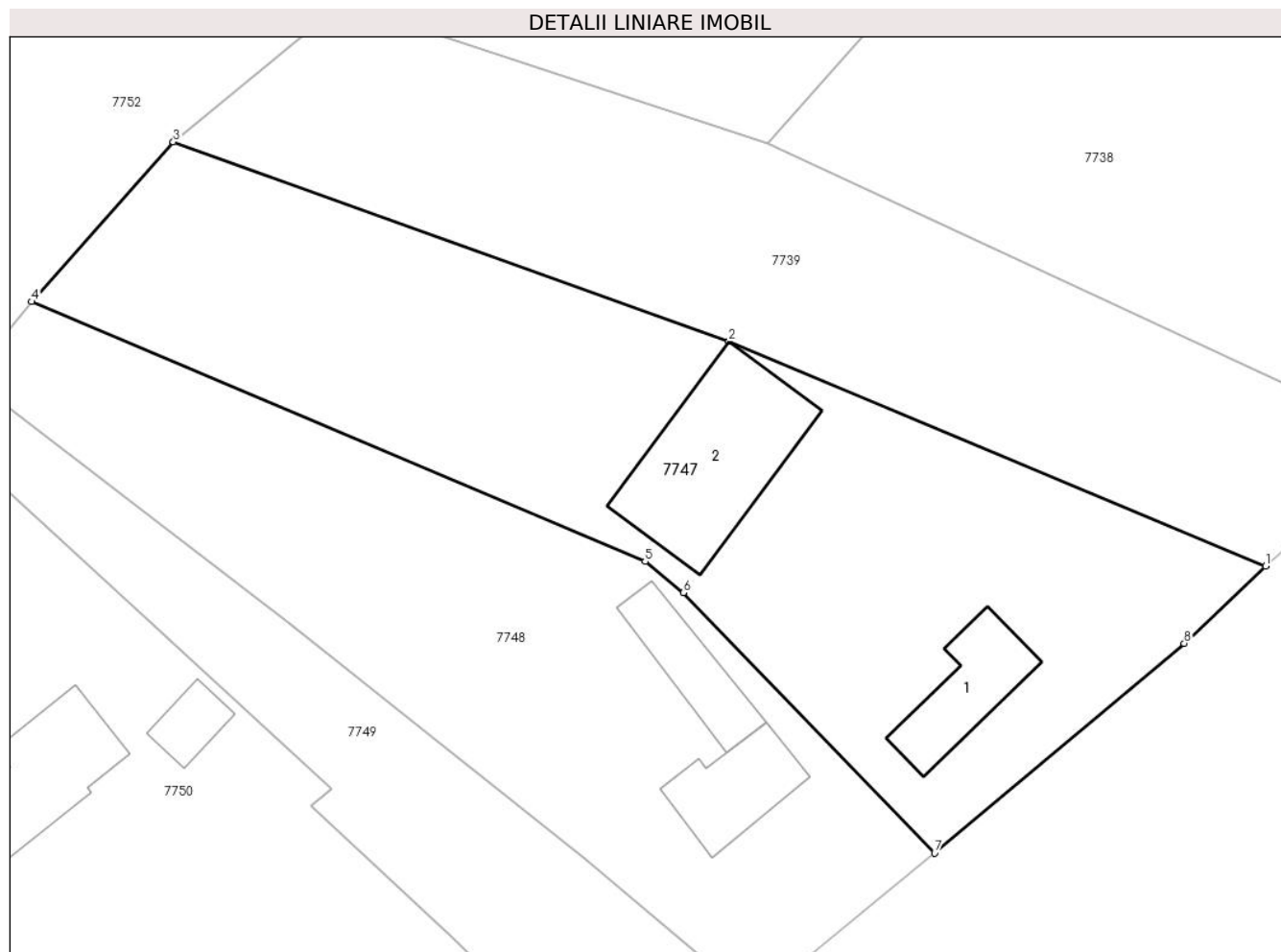
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8747 / 23/10/2002		
Act Notarial nr. 1845, din 04/10/2002 emis de BNP.BOTEZATU ION;		
C1	se noteaza dreptul de uzufruct viager 1) PLAINICEANU MARIA, (vaduva) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22122	Din acte: 0 Masurata: 1.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	780	55	509/2	-	
2	curți constructii	DA	422	55	508	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22122-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; C1 - locuinta - Su=35,69 mp.
A1.2	22122-C2	construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C2 - anexa gospodareasca - Su=46,75 mp., polata Su=44,43 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.483,652 374.116,396	2	606.449,403 374.130,736	37.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	606.449,403 374.130,736	3	606.413,956 374.143,458	37.661
3	606.413,956 374.143,458	4	606.404,92 374.133,271	13.617
4	606.404,92 374.133,271	5	606.444,055 374.116,689	42.503
5	606.444,055 374.116,689	6	606.446,49 374.114,697	3.146
6	606.446,49 374.114,697	7	606.462,531 374.098,083	23.094
7	606.462,531 374.098,083	8	606.478,451 374.111,469	20.8
8	606.478,451 374.111,469	1	606.483,652 374.116,396	7.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23031	Din acte: 893 Masurata: 872	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23031-C1	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; LOCUINTA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1940
A1.2	23031-C2	Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1940

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
98349 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 3839, din 20/10/2016 emis de NP Tudose Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DEDU CONSTANTIN-FLORIN	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IORDACHE DORINA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DEDU CONSTANTIN-FLORIN	A1.1, A1.2
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IORDACHE DORINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

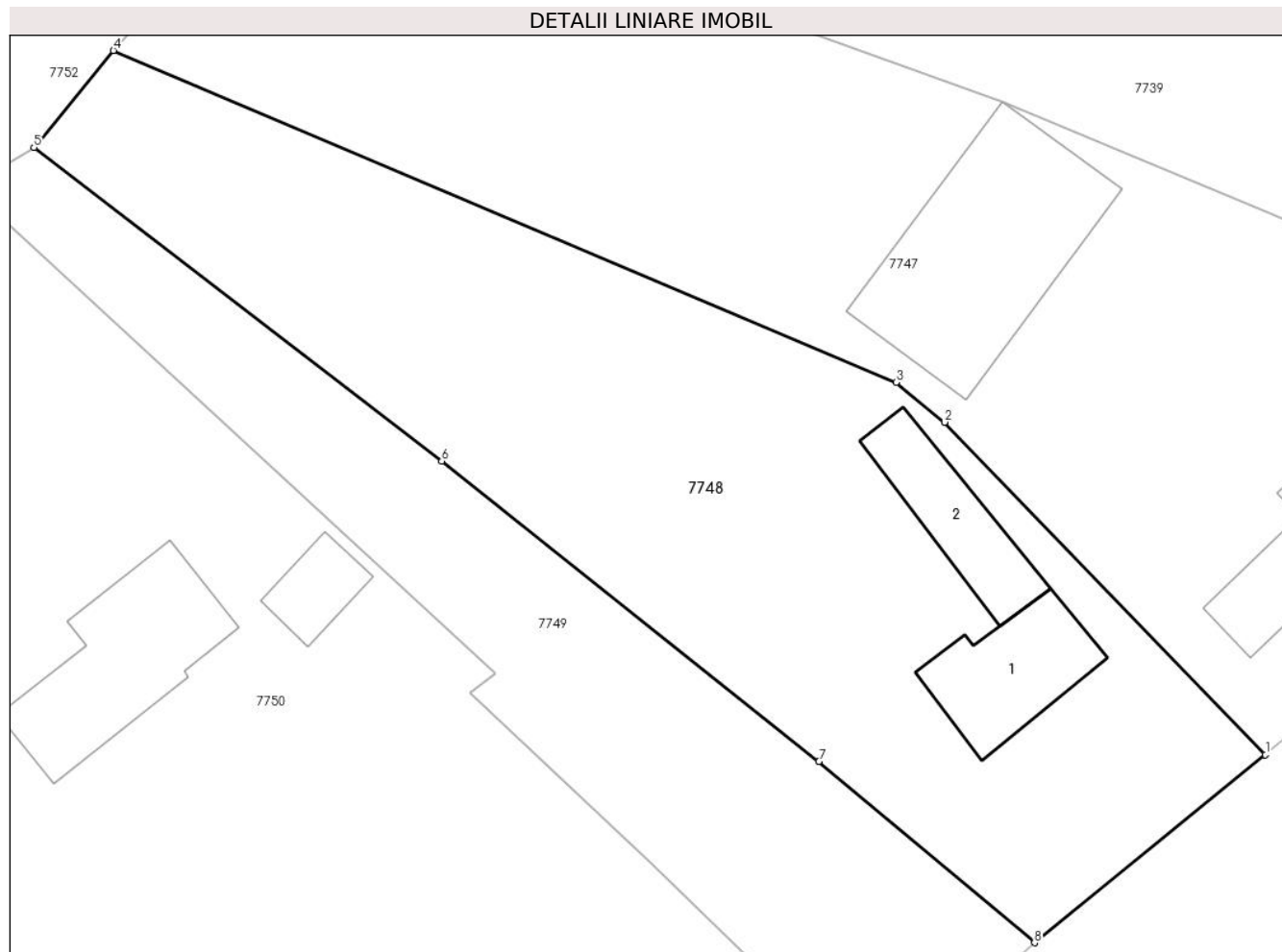
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
98349 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 3839, din 20/10/2016 emis de NP Tudose Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) MARIN ALEXANDRINA	A1.2
79579 / 17/06/2021		
Act Administrativ nr. 64/2020, din 15/06/2021 emis de Lică Ionel (actiune in instanta nr 1163 din 11.02.2020, emis de Judecatoria Ploiesti);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara emisa in dosar de executare nr. 64/2020 pentru suma de 11.908,20 Lei plus cheltuieli de executare in favoarea creditorii ING BANK NV Amsterdam - Sucursala Bucuresti la cererea executorului judecatoresc Lica Ionel (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Dedu Constantin Florin)	A1, A1.1, A1.2
79341 / 16/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 809/281/2021, din 18/01/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr FN din 26.01.2022, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 21/2021 din 14.06.2022, emis de Ex. Jud. TANASE MARIAN TRAIAN);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 21/2021 pentru recuperarea sumei totale de 19255,64 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare silita in favoarea creditorii EOS CREDIT FUNDING DAC, la cererea executorului judecatoresc Tanase Marian Traian (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Dedu Constantin Florin)	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23031	Din acte: 893 Masurata: 872	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	464	55	507	-	
2	arabil	DA	408	55	509/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23031-C1	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; LOCUINTA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1940
A1.2	23031-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1940

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.462,531 374.098,083	2	606.446,49 374.114,697	23.094
2	606.446,49 374.114,697	3	606.444,055 374.116,689	3.146
3	606.444,055 374.116,689	4	606.404,92 374.133,271	42.503
4	606.404,92 374.133,271	5	606.400,946 374.128,431	6.262
5	606.400,946 374.128,431	6	606.421,336 374.112,756	25.719
6	606.421,336 374.112,756	7	606.440,202 374.097,745	24.109
7	606.440,202 374.097,745	8	606.450,979 374.088,682	14.081
8	606.450,979 374.088,682	1	606.462,531 374.098,083	14.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		451	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7749 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5276, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

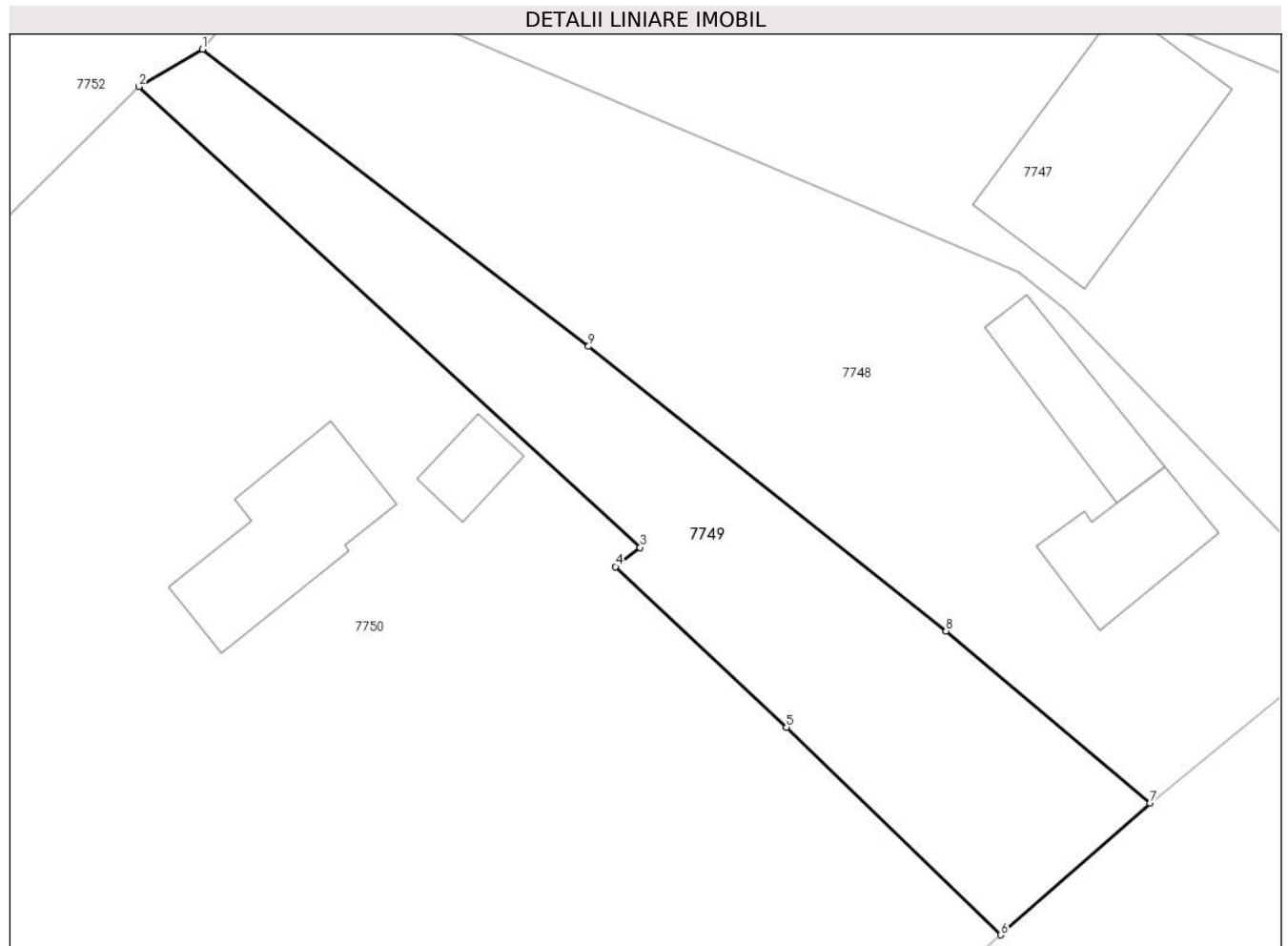
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	451	-	Ds 506	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.400,946 374.128,431	2	606.397,599 374.126,458	3.885
2	606.397,599 374.126,458	3	606.424,053 374.102,159	35.92
3	606.424,053 374.102,159	4	606.422,759 374.101,141	1.646
4	606.422,759 374.101,141	5	606.431,781 374.092,668	12.377
5	606.431,781 374.092,668	6	606.443,108 374.081,723	15.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.443,108 374.081,723	7	606.450,979 374.088,682	10.506
7	606.450,979 374.088,682	8	606.440,202 374.097,745	14.081
8	606.440,202 374.097,745	9	606.421,336 374.112,756	24.109
9	606.421,336 374.112,756	1	606.400,946 374.128,431	25.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.588 Masurata: 2.589	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Str Principală, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7750 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 48, din 10/10/2002 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE C. VASILE	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ENE C. VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

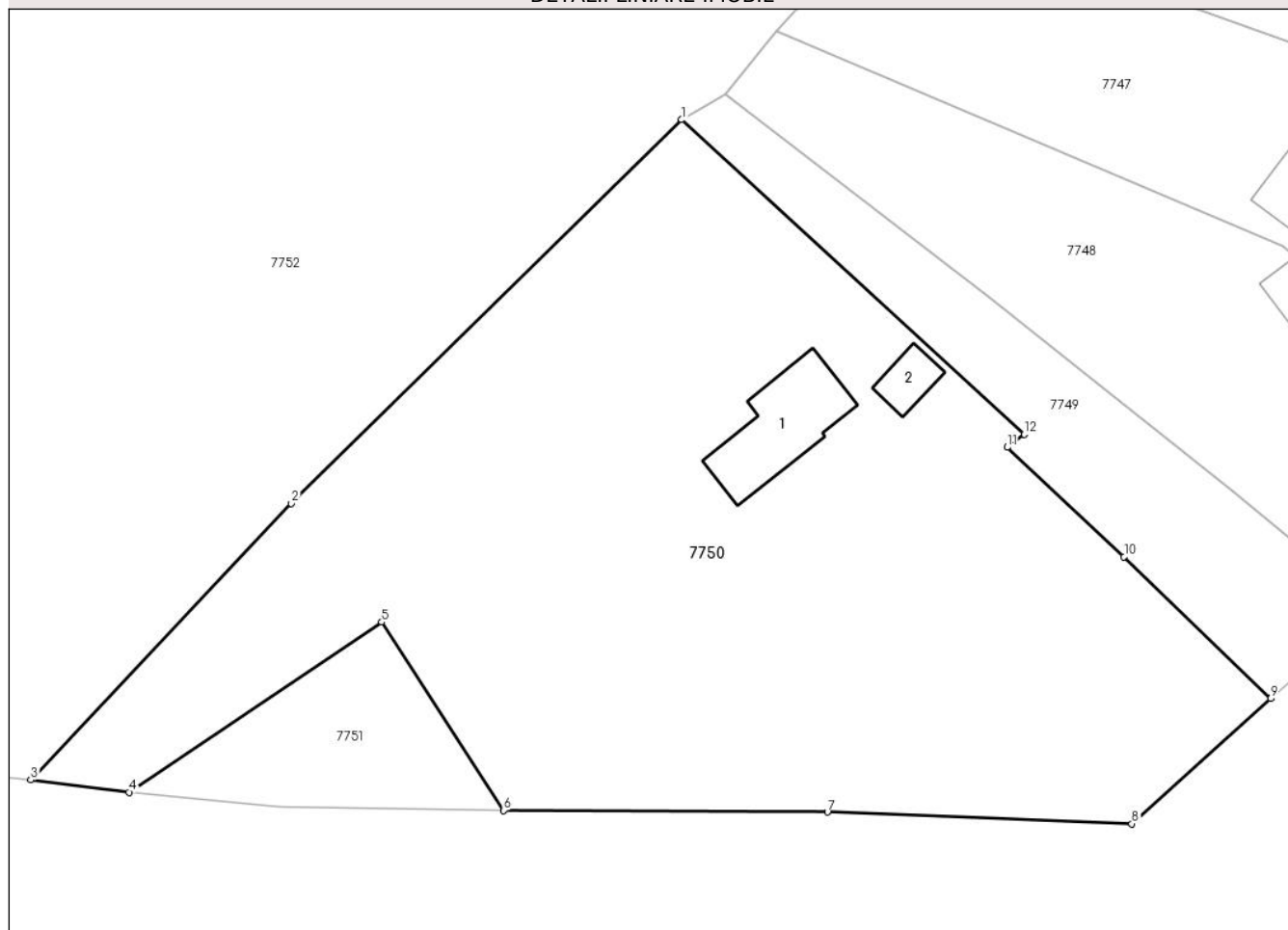
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.588 Masurata: 2.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	55	504	-	
2	arabil	DA	2.089	55	503;505	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.397,599 374.126,458	2	606.367,456 374.096,794	42.291
2	606.367,456 374.096,794	3	606.347,327 374.075,442	29.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.347,327 374.075,442	4	606.354,9 374.074,483	7.633
4	606.354,9 374.074,483	5	606.374,43 374.087,636	23.546
5	606.374,43 374.087,636	6	606.383,853 374.073,075	17.344
6	606.383,853 374.073,075	7	606.408,872 374.072,946	25.019
7	606.408,872 374.072,946	8	606.432,383 374.072,048	23.528
8	606.432,383 374.072,048	9	606.443,108 374.081,723	14.444
9	606.443,108 374.081,723	10	606.431,781 374.092,668	15.751
10	606.431,781 374.092,668	11	606.422,759 374.101,141	12.377
11	606.422,759 374.101,141	12	606.424,053 374.102,159	1.646
12	606.424,053 374.102,159	1	606.397,599 374.126,458	35.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29145	212	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
112516 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 171, din 31/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DEDU GEORGIANA	A1
Act Administrativ nr. C5 93038, din 30/04/1977 emis de Primaria Comunei Gherghita (certificat de casatorie);		
B4	se noteaza faptul ca Dedu Nicolae este casatorit cu Dedu Niculina	A1
Act Notarial nr. 3866, din 31/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DEDU GEORGIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

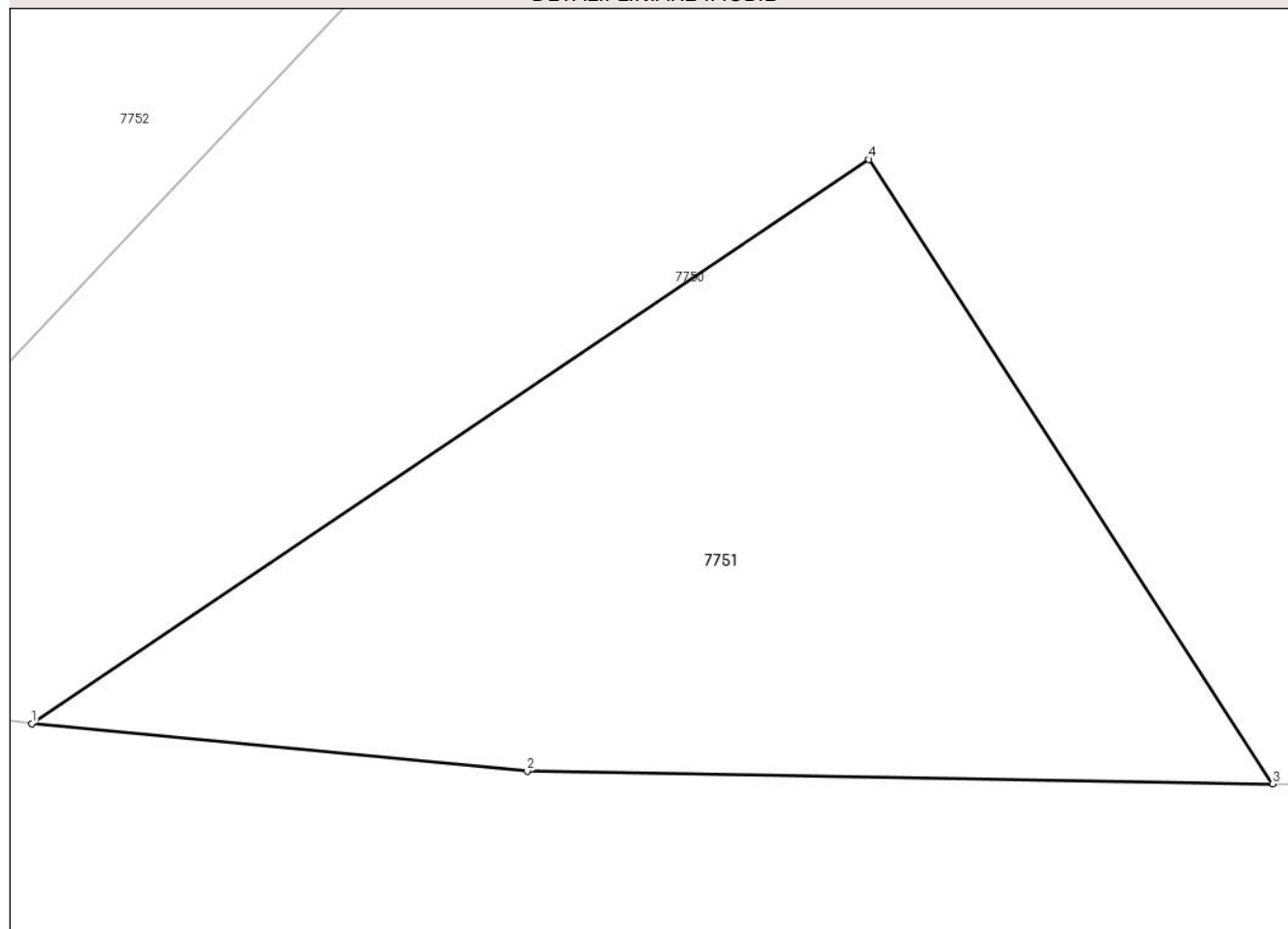
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29145	212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	212	55	503/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.354,9 374.074,483	2	606.366,461 374.073,372	11.614
2	606.366,461 374.073,372	3	606.383,853 374.073,075	17.395
3	606.383,853 374.073,075	4	606.374,43 374.087,636	17.344
4	606.374,43 374.087,636	1	606.354,9 374.074,483	23.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 115.782 Masurata: 115.785	Sector cadastral:32 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7752 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 132, din 15/02/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257	A1

C. Partea III. SARCINI .

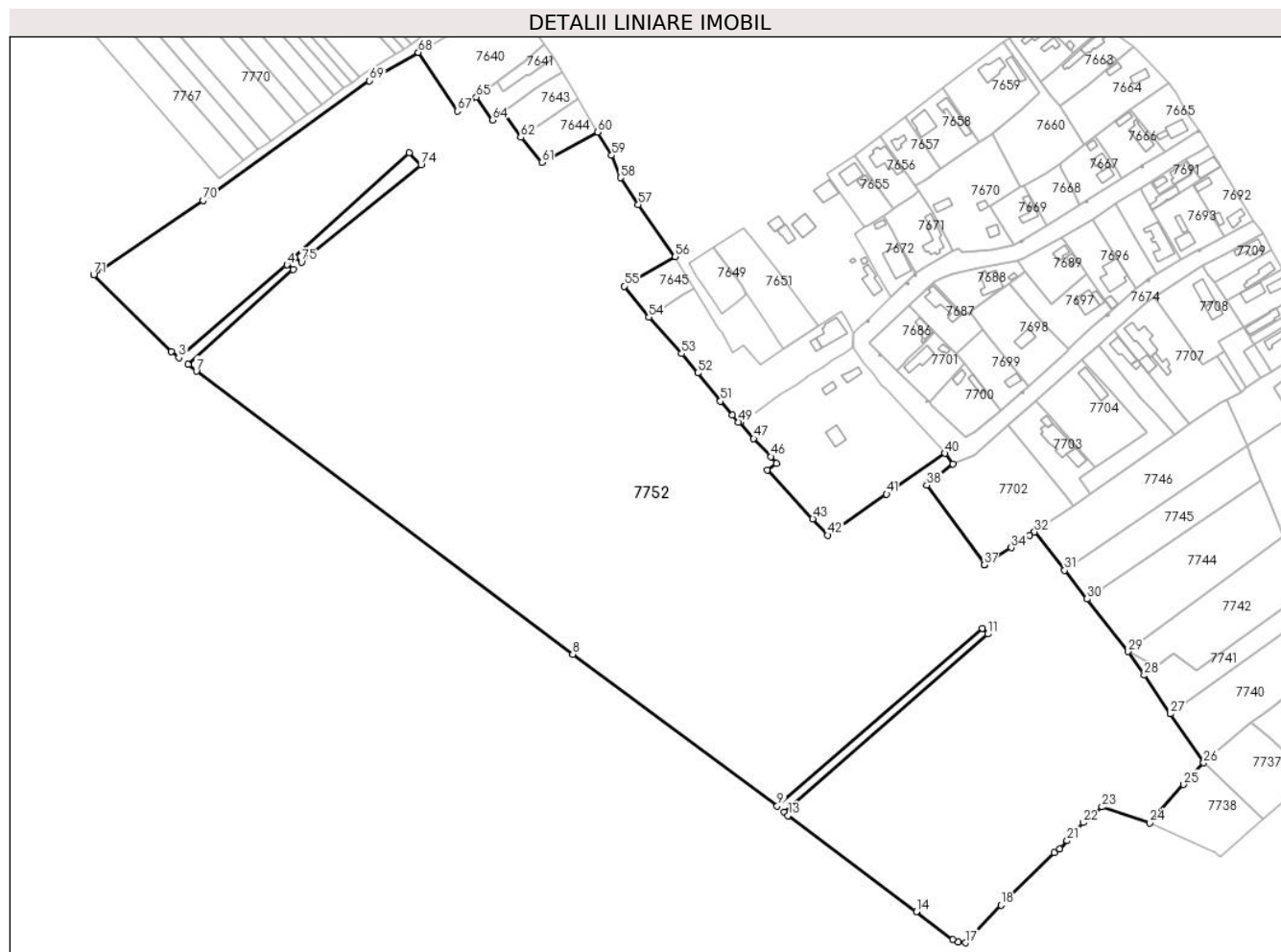
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 115.782 Masurata: 115.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.831	55	510,512	-	
2	pasune	DA	586	55	510,512	-	
3	pasune	DA	1.948	55	510,512	-	
4	pasune	NU	109.420	55	510,512	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	605.853,649 374.453,637	2	605.897,608 374.410,228	61.78	2	605.897,608 374.410,228	3	605.901,948 374.406,849	5.5	3	605.901,948 374.406,849	4	605.963,117 374.459,38	80.63
4	605.963,117 374.459,38	5	605.966,666 374.456,576	4.523	5	605.966,666 374.456,576	6	605.907,121 374.402,821	80.22	6	605.907,121 374.402,821	7	605.911,846 374.399,142	5.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	605.911,846 374.399,142	8	606.124,964 374.238,781	266.711	8	606.124,964 374.238,781	9	606.240,791 374.152,934	144.172	9	606.240,791 374.152,934	10	606.356,871 374.253,506	153.588
10	606.356,871 374.253,506	11	606.359,913 374.250,286	4.43	11	606.359,913 374.250,286	12	606.244,745 374.149,358	153.134	12	606.244,745 374.149,358	13	606.246,84 374.147,463	2.825
13	606.246,84 374.147,463	14	606.319,548 374.093,033	90.824	14	606.319,548 374.093,033	15	606.340,082 374.077,127	25.974	15	606.340,082 374.077,127	16	606.343,473 374.075,814	3.636
16	606.343,473 374.075,814	17	606.347,327 374.075,442	3.872	17	606.347,327 374.075,442	18	606.367,456 374.096,794	29.344	18	606.367,456 374.096,794	19	606.397,599 374.126,458	42.291
19	606.397,599 374.126,458	20	606.400,946 374.128,431	3.885	20	606.400,946 374.128,431	21	606.404,92 374.133,271	6.262	21	606.404,92 374.133,271	22	606.413,956 374.143,458	13.617
22	606.413,956 374.143,458	23	606.424,74 374.152,333	13.966	23	606.424,74 374.152,333	24	606.451,916 374.143,345	28.624	24	606.451,916 374.143,345	25	606.470,951 374.165,02	28.847
25	606.470,951 374.165,02	26	606.482,358 374.177,367	16.81	26	606.482,358 374.177,367	27	606.463,549 374.205,077	33.491	27	606.463,549 374.205,077	28	606.448,702 374.226,95	26.436
28	606.448,702 374.226,95	29	606.439,585 374.240,381	16.233	29	606.439,585 374.240,381	30	606.416,289 374.270,101	37.762	30	606.416,289 374.270,101	31	606.403,545 374.286,358	20.657
31	606.403,545 374.286,358	32	606.386,525 374.308,071	27.589	32	606.386,525 374.308,071	33	606.383,677 374.306,137	3.443	33	606.383,677 374.306,137	34	606.373,357 374.299,164	12.455
34	606.373,357 374.299,164	35	606.362,671 374.292,381	12.657	35	606.362,671 374.292,381	36	606.358,33 374.289,626	5.141	36	606.358,33 374.289,626	37	606.357,921 374.289,366	0.485
37	606.357,921 374.289,366	38	606.325,521 374.334,538	55.59	38	606.325,521 374.334,538	39	606.340,358 374.346,628	19.139	39	606.340,358 374.346,628	40	606.335,82 374.352,591	7.493
40	606.335,82 374.352,591	41	606.302,738 374.329,496	40.346	41	606.302,738 374.329,496	42	606.269,431 374.306,218	40.635	42	606.269,431 374.306,218	43	606.260,919 374.315,445	12.554
43	606.260,919 374.315,445	44	606.235,183 374.343,271	37.903	44	606.235,183 374.343,271	45	606.240,19 374.346,809	6.131	45	606.240,19 374.346,809	46	606.237,102 374.350,777	5.028
46	606.237,102 374.350,777	47	606.227,505 374.360,847	13.911	47	606.227,505 374.360,847	48	606.219,723 374.370,154	12.132	48	606.219,723 374.370,154	49	606.218,965 374.370,283	0.769
49	606.218,965 374.370,283	50	606.215,407 374.374,4	5.441	50	606.215,407 374.374,4	51	606.208,638 374.382,066	10.227	51	606.208,638 374.382,066	52	606.195,836 374.398,064	20.49
52	606.195,836 374.398,064	53	606.186,663 374.408,994	14.269	53	606.186,663 374.408,994	54	606.168,026 374.429,627	27.804	54	606.168,026 374.429,627	55	606.154,145 374.447,27	22.449
55	606.154,145 374.447,27	56	606.183,049 374.463,899	33.346	56	606.183,049 374.463,899	57	606.162,175 374.493,362	36.108	57	606.162,175 374.493,362	58	606.152,03 374.508,643	18.342
58	606.152,03 374.508,643	59	606.147,057 374.521,25	13.552	59	606.147,057 374.521,25	60	606.139,056 374.534,537	15.51	60	606.139,056 374.534,537	61	606.107,613 374.517,246	35.884
61	606.107,613 374.517,246	62	606.095,585 374.531,479	18.635	62	606.095,585 374.531,479	63	606.085,252 374.545,576	17.478	63	606.085,252 374.545,576	64	606.079,455 374.541,217	7.253
64	606.079,455 374.541,217	65	606.070,442 374.554,279	15.87	65	606.070,442 374.554,279	66	606.064,826 374.550,107	6.996	66	606.064,826 374.550,107	67	606.059,757 374.546,341	6.315
67	606.059,757 374.546,341	68	606.037,473 374.579,619	40.05	68	606.037,473 374.579,619	69	606.009,935 374.563,546	31.885	69	606.009,935 374.563,546	70	605.915,603 374.495,682	116.207
70	605.915,603 374.495,682	71	605.853,649 374.453,637	74.874	71	605.853,649 374.453,637	72	605.967,545 374.463,611	114.332	72	605.967,545 374.463,611	73	606.032,307 374.522,676	87.652
73	606.032,307 374.522,676	74	606.039,114 374.515,902	9.603	74	606.039,114 374.515,902	75	605.971,318 374.460,819	87.352	75	605.971,318 374.460,819	1	605.967,545 374.463,611	4.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30807	745	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
93843 / 08/06/2023	
Act Administrativ nr. 2038, din 06/06/2023 emis de AGENTIA NATIONALA DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE PRAHOVA (Adeverinta corectata ; act normativ nr 1872 din 22.12.2005, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 1117 din 30.12.2011, emis de AGENTIA NATIONALA DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE PRAHOVA; act administrativ nr 2038 din 06.06.2023, emis de AGENTIA NATIONALA DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE PRAHOVA;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de Guvernul Romaniei;act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de Guvernul Romaniei);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

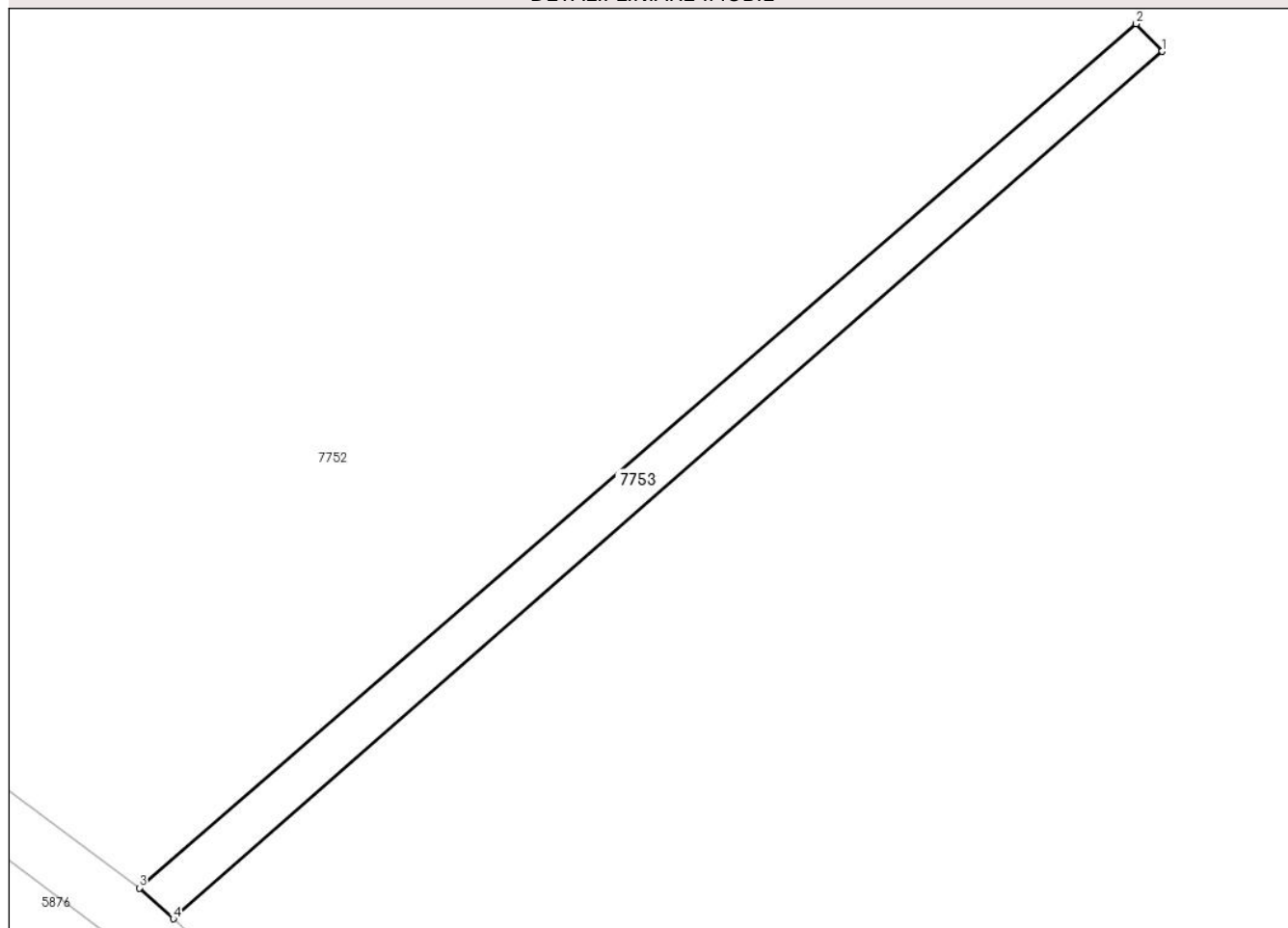
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30807	745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	745	-	HC 511 (CS 12)	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.359,913 374.250,286	2	606.356,871 374.253,506	4.43
2	606.356,871 374.253,506	3	606.240,791 374.152,934	153.588
3	606.240,791 374.152,934	4	606.244,745 374.149,358	5.331
4	606.244,745 374.149,358	1	606.359,913 374.250,286	153.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30797	438	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93828 / 08/06/2023		
Act Administrativ nr. 2040, din 06/06/2023 emis de AGENTIA NATIONALA DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare (Adeverinta corectata ; act administrativ nr 1117 din 30.12.2011, emis de AGENTIA NATIONALA DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare;act normativ nr 1872 din 22.12.2005, emis de Guvernul Romaniei;act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de Guvernul Romaniei;act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

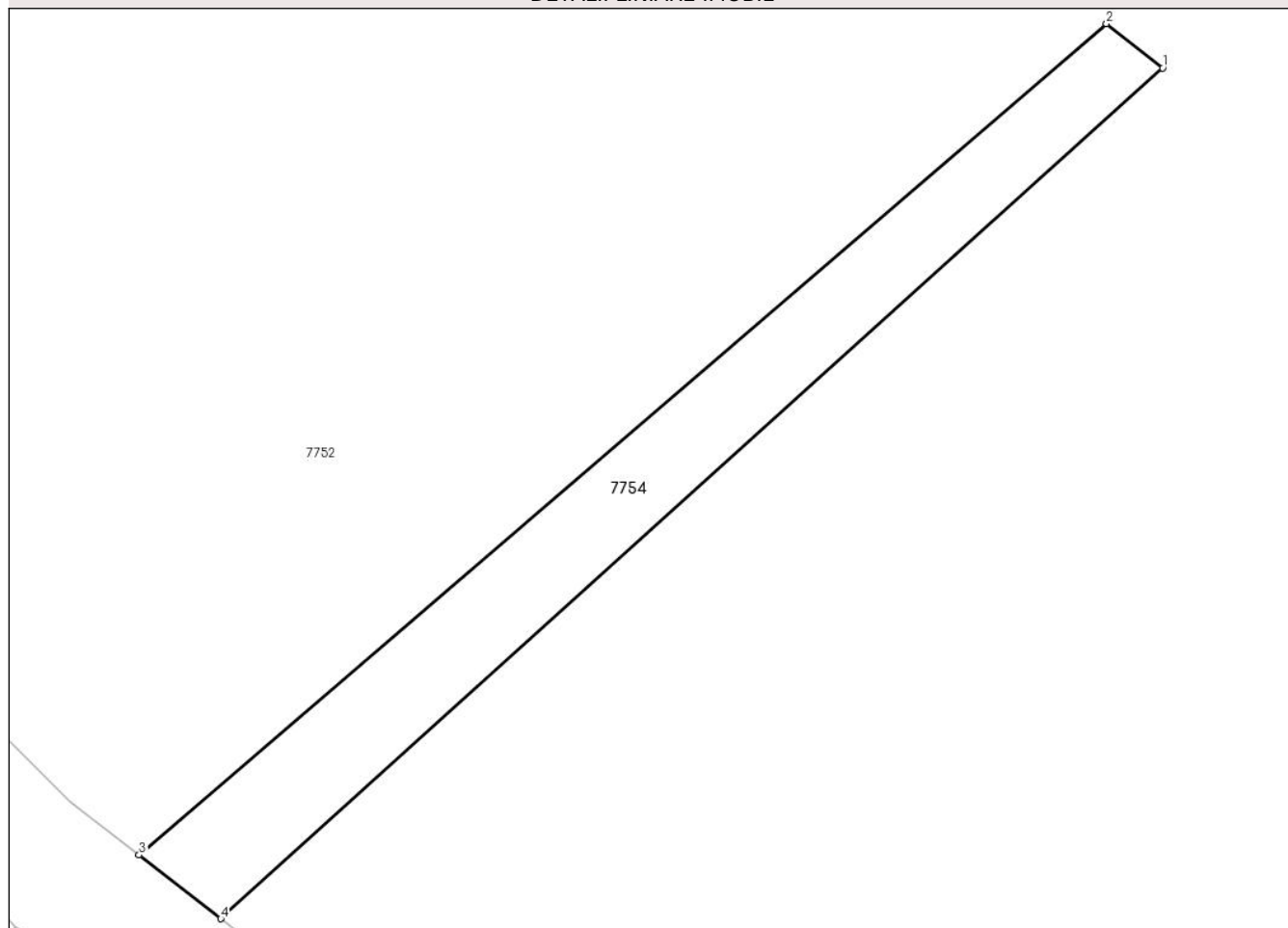
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30797	438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	438	-	HC 514 (CS 10) Tronson 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	605.966,666 374.456,576	2	605.963,117 374.459,38	4.523
2	605.963,117 374.459,38	3	605.901,948 374.406,849	80.63
3	605.901,948 374.406,849	4	605.907,121 374.402,821	6.556
4	605.907,121 374.402,821	1	605.966,666 374.456,576	80.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, HC 514 (CS 10) Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30798	619	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93833 / 08/06/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 2039 din 06.06.2023, emis de ANIF PRAHOVA;act normativ nr 1872 din 22.12.2005, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE , CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

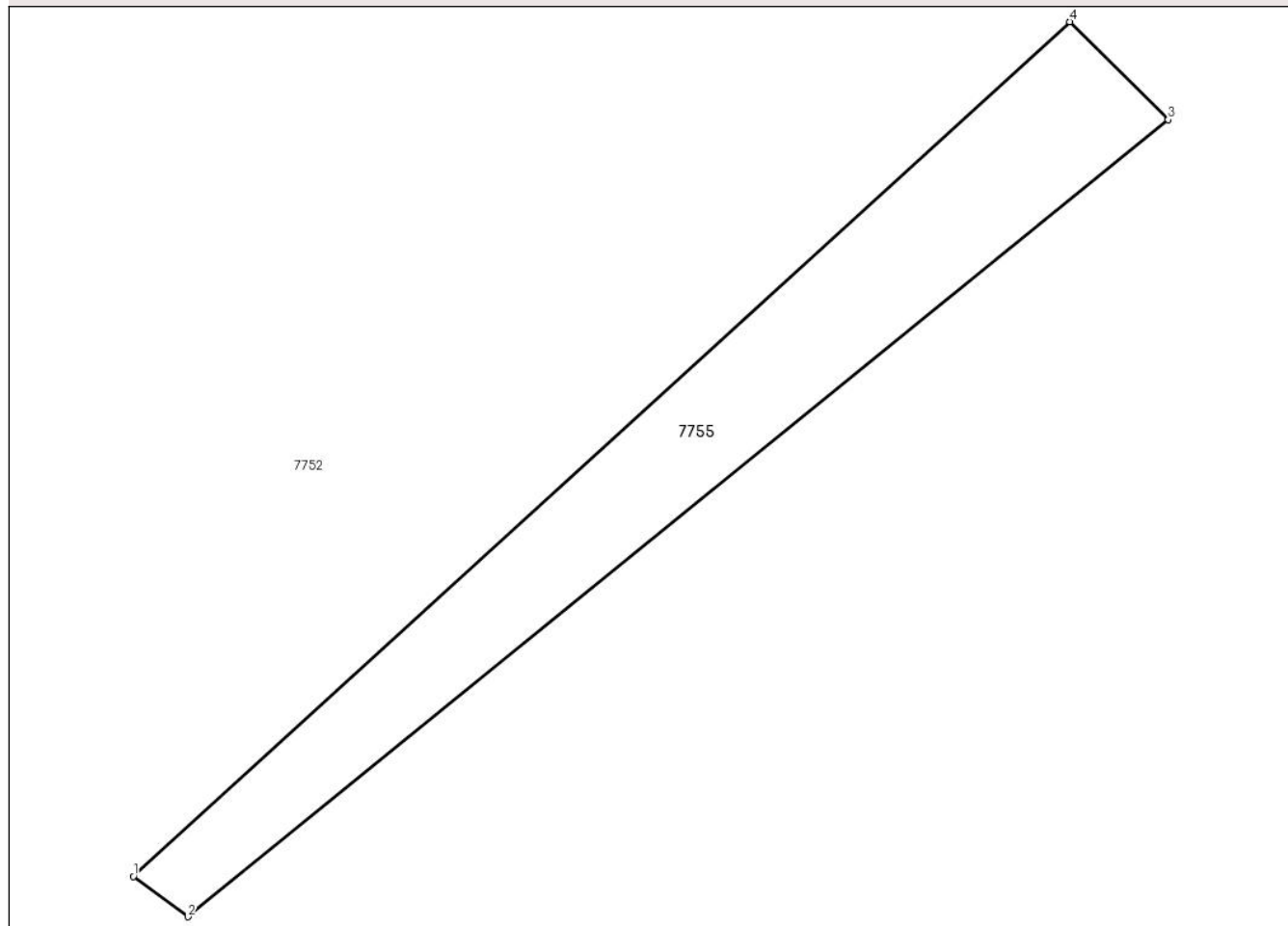
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30798	619	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	619	-	HC 514 (CS 10) Tronson 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	605.967,545 374.463,611	2	605.971,318 374.460,819	4.694
2	605.971,318 374.460,819	3	606.039,114 374.515,902	87.352
3	606.039,114 374.515,902	4	606.032,307 374.522,676	9.603
4	606.032,307 374.522,676	1	605.967,545 374.463,611	87.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.189	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7756 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5276, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257	A1

C. Partea III. SARCINI .

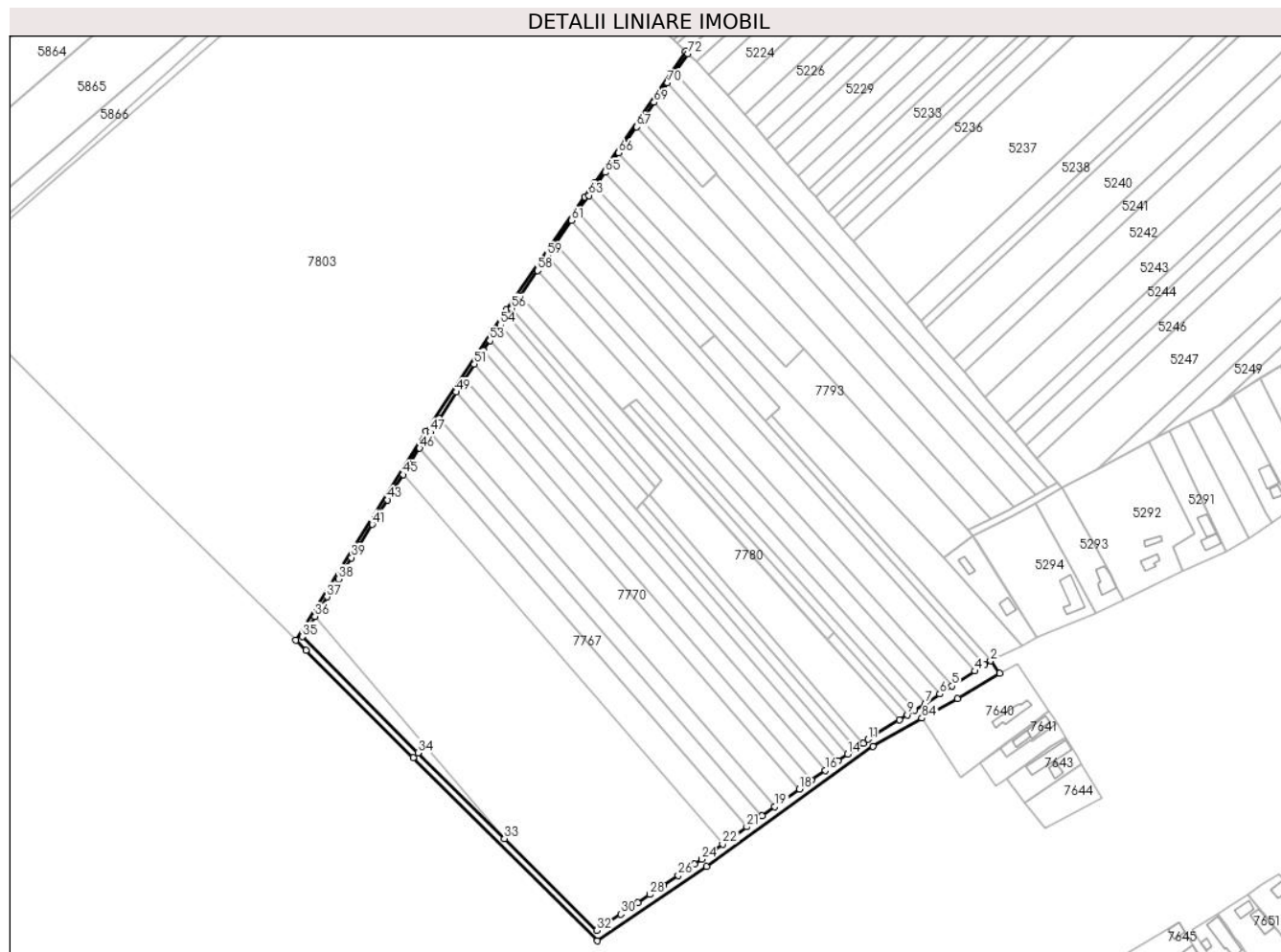
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	596	55	De 516	-	
2	drum	NU	2.593	55	De 516	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	606.081,487 374.605,129	2	606.076,385 374.612,159	8.686	2	606.076,385 374.612,159	3	606.072,863 374.609,862	4.205	3	606.072,863 374.609,862	4	606.067,486 374.606,355	6.42
4	606.067,486 374.606,355	5	606.054,421 374.597,834	15.598	5	606.054,421 374.597,834	6	606.047,58 374.593,373	8.167	6	606.047,58 374.593,373	7	606.039,336 374.587,996	9.843
7	606.039,336 374.587,996	8	606.033,476 374.584,195	6.985	8	606.033,476 374.584,195	9	606.029,191 374.581,511	5.056	9	606.029,191 374.581,511	10	606.024,741 374.578,722	5.252
10	606.024,741 374.578,722	11	606.007,126 374.567,685	20.787	11	606.007,126 374.567,685	12	606.004,146 374.565,541	3.671	12	606.004,146 374.565,541	13	605.999,783 374.562,402	5.375
13	605.999,783 374.562,402	14	605.995,348 374.559,212	5.463	14	605.995,348 374.559,212	15	605.990,05 374.555,4	6.527	15	605.990,05 374.555,4	16	605.982,796 374.550,181	8.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	605.982,796 374.550,181	17	605.974,92 374.544,515	9.702	17	605.974,92 374.544,515	18	605.968,043 374.539,568	8.471	18	605.968,043 374.539,568	19	605.954,077 374.529,52	17.205
19	605.954,077 374.529,52	20	605.946,968 374.524,406	8.757	20	605.946,968 374.524,406	21	605.938,34 374.518,199	10.629	21	605.938,34 374.518,199	22	605.924,652 374.508,351	16.863
22	605.924,652 374.508,351	23	605.916,582 374.502,545	9.942	23	605.916,582 374.502,545	24	605.912,717 374.499,764	4.762	24	605.912,717 374.499,764	25	605.908,592 374.496,965	4.985
25	605.908,592 374.496,965	26	605.899,425 374.490,744	11.079	26	605.899,425 374.490,744	27	605.891,264 374.485,206	9.863	27	605.891,264 374.485,206	28	605.883,404 374.479,872	9.499
28	605.883,404 374.479,872	29	605.876,51 374.475,193	8.332	29	605.876,51 374.475,193	30	605.866,957 374.468,71	11.545	30	605.866,957 374.468,71	31	605.858,78 374.463,161	9.882
31	605.858,78 374.463,161	32	605.853,409 374.459,516	6.491	32	605.853,409 374.459,516	33	605.801,063 374.511,552	73.81	33	605.801,063 374.511,552	34	605.752,211 374.560,116	68.884
34	605.752,211 374.560,116	35	605.686,582 374.625,741	92.811	35	605.686,582 374.625,741	36	605.693,727 374.637,199	13.503	36	605.693,727 374.637,199	37	605.700,638 374.648,281	13.06
37	605.700,638 374.648,281	38	605.707,015 374.658,506	12.051	38	605.707,015 374.658,506	39	605.714,458 374.670,441	14.066	39	605.714,458 374.670,441	40	605.719,082 374.677,856	8.739
40	605.719,082 374.677,856	41	605.726,255 374.689,357	13.555	41	605.726,255 374.689,357	42	605.729,827 374.695,085	6.75	42	605.729,827 374.695,085	43	605.734,875 374.703,18	9.54
43	605.734,875 374.703,18	44	605.738,575 374.709,112	6.991	44	605.738,575 374.709,112	45	605.743,777 374.717,455	9.832	45	605.743,777 374.717,455	46	605.753,081 374.732,373	17.582
46	605.753,081 374.732,373	47	605.759,093 374.741,604	11.016	47	605.759,093 374.741,604	48	605.764,046 374.749,209	9.076	48	605.764,046 374.749,209	49	605.773,778 374.764,152	17.833
49	605.773,778 374.764,152	50	605.778,57 374.771,509	8.78	50	605.778,57 374.771,509	51	605.784,058 374.779,936	10.056	51	605.784,058 374.779,936	52	605.789,114 374.787,698	9.263
52	605.789,114 374.787,698	53	605.792,797 374.793,353	6.749	53	605.792,797 374.793,353	54	605.798,833 374.802,216	10.723	54	605.798,833 374.802,216	55	605.802,549 374.807,672	6.601
55	605.802,549 374.807,672	56	605.805,153 374.811,496	4.626	56	605.805,153 374.811,496	57	605.809,882 374.818,441	8.402	57	605.809,882 374.818,441	58	605.819,773 374.832,964	17.571
58	605.819,773 374.832,964	59	605.825,413 374.841,245	10.019	59	605.825,413 374.841,245	60	605.830,093 374.848,118	8.315	60	605.830,093 374.848,118	61	605.839,031 374.861,243	15.879
61	605.839,031 374.861,243	62	605.842,506 374.866,341	6.17	62	605.842,506 374.866,341	63	605.848,884 374.875,444	11.115	63	605.848,884 374.875,444	64	605.852,317 374.880,345	5.984
64	605.852,317 374.880,345	65	605.858,056 374.888,535	10.001	65	605.858,056 374.888,535	66	605.865,79 374.899,574	13.479	66	605.865,79 374.899,574	67	605.876,029 374.914,187	17.843
67	605.876,029 374.914,187	68	605.878,813 374.918,161	4.852	68	605.878,813 374.918,161	69	605.885,83 374.928,175	12.228	69	605.885,83 374.928,175	70	605.893,46 374.939,066	13.298
70	605.893,46 374.939,066	71	605.897,809 374.945,272	7.578	71	605.897,809 374.945,272	72	605.905,079 374.955,649	12.67	72	605.905,079 374.955,649	73	605.903,592 374.957,015	2.019
73	605.903,592 374.957,015	74	605.852,199 374.882,786	90.284	74	605.852,199 374.882,786	75	605.846,588 374.874,682	9.857	75	605.846,588 374.874,682	76	605.802,23 374.810,614	77.925
76	605.802,23 374.810,614	77	605.756,824 374.742,155	82.148	77	605.756,824 374.742,155	78	605.682,936 374.623,675	139.631	78	605.682,936 374.623,675	79	605.688,688 374.617,978	8.096
79	605.688,688 374.617,978	80	605.749,387 374.557,283	85.839	80	605.749,387 374.557,283	81	605.853,649 374.453,637	147.014	81	605.853,649 374.453,637	82	605.915,603 374.495,682	74.874
82	605.915,603 374.495,682	83	606.009,935 374.563,546	116.207	83	606.009,935 374.563,546	84	606.037,473 374.579,619	31.885	84	606.037,473 374.579,619	85	606.057,493 374.590,783	22.922
85	606.057,493 374.590,783	1	606.081,487 374.605,129	27.956										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.073	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7757 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5276, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

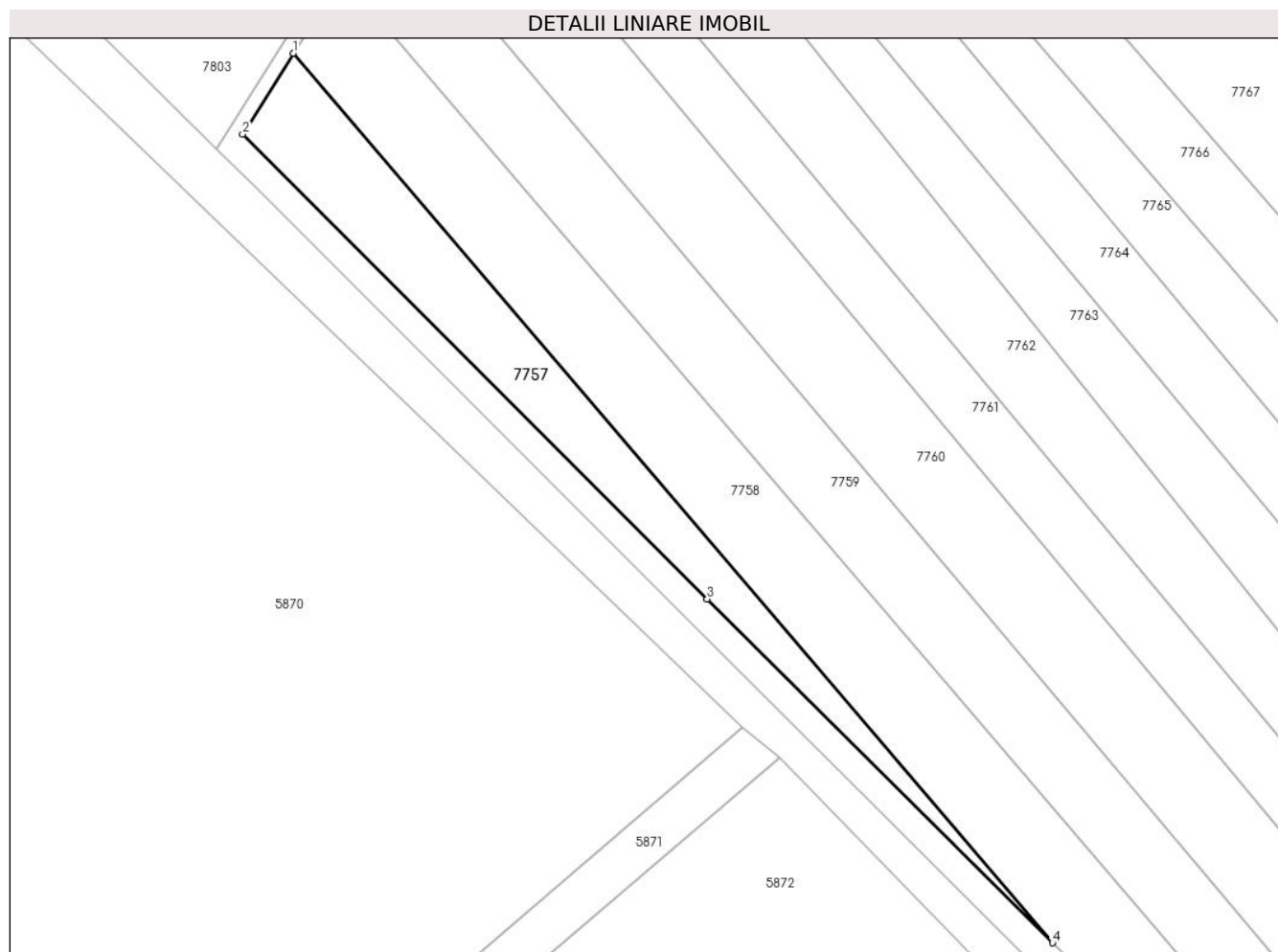
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.073	55	515/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.693,727 374.637,199	2	605.686,582 374.625,741	13.503
2	605.686,582 374.625,741	3	605.752,211 374.560,116	92.811
3	605.752,211 374.560,116	4	605.801,063 374.511,552	68.884
4	605.801,063 374.511,552	1	605.693,727 374.637,199	165.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.780	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7758 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 26645, din 24/11/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADEA NICULAI 2) ENUȚĂ IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

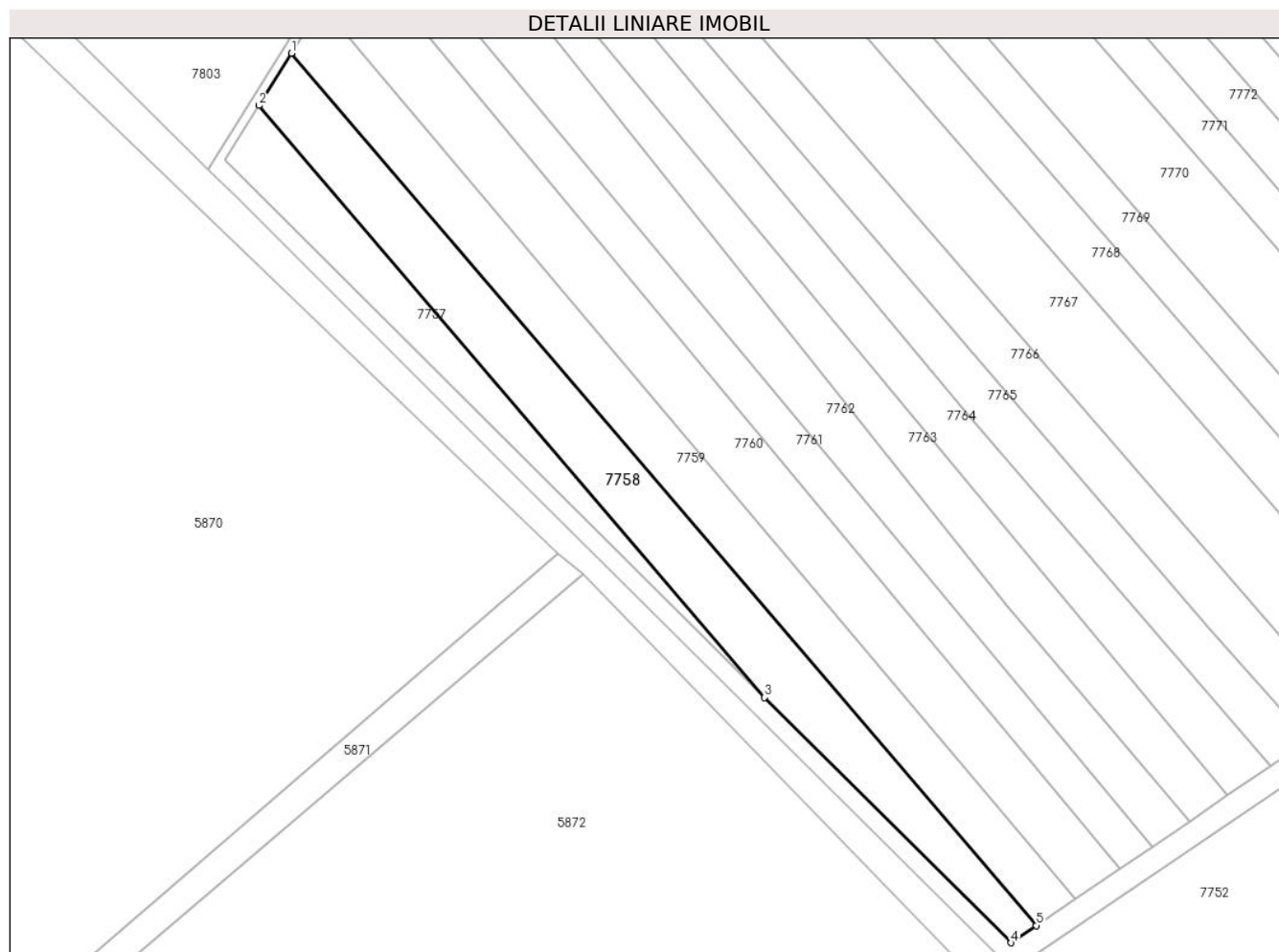
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	437	55	515/2;515/1	-	
2	arabil	NU	2.343	55	515/2;515/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.700,638 374.648,281	2	605.693,727 374.637,199	13.06
2	605.693,727 374.637,199	3	605.801,063 374.511,552	165.252
3	605.801,063 374.511,552	4	605.853,409 374.459,516	73.81
4	605.853,409 374.459,516	5	605.858,78 374.463,161	6.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	605.858,78 374.463,161	1	605.700,638 374.648,281	243.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.619 Masurata: 2.618	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7759 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 26685, din 25/11/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU NICOLAE PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

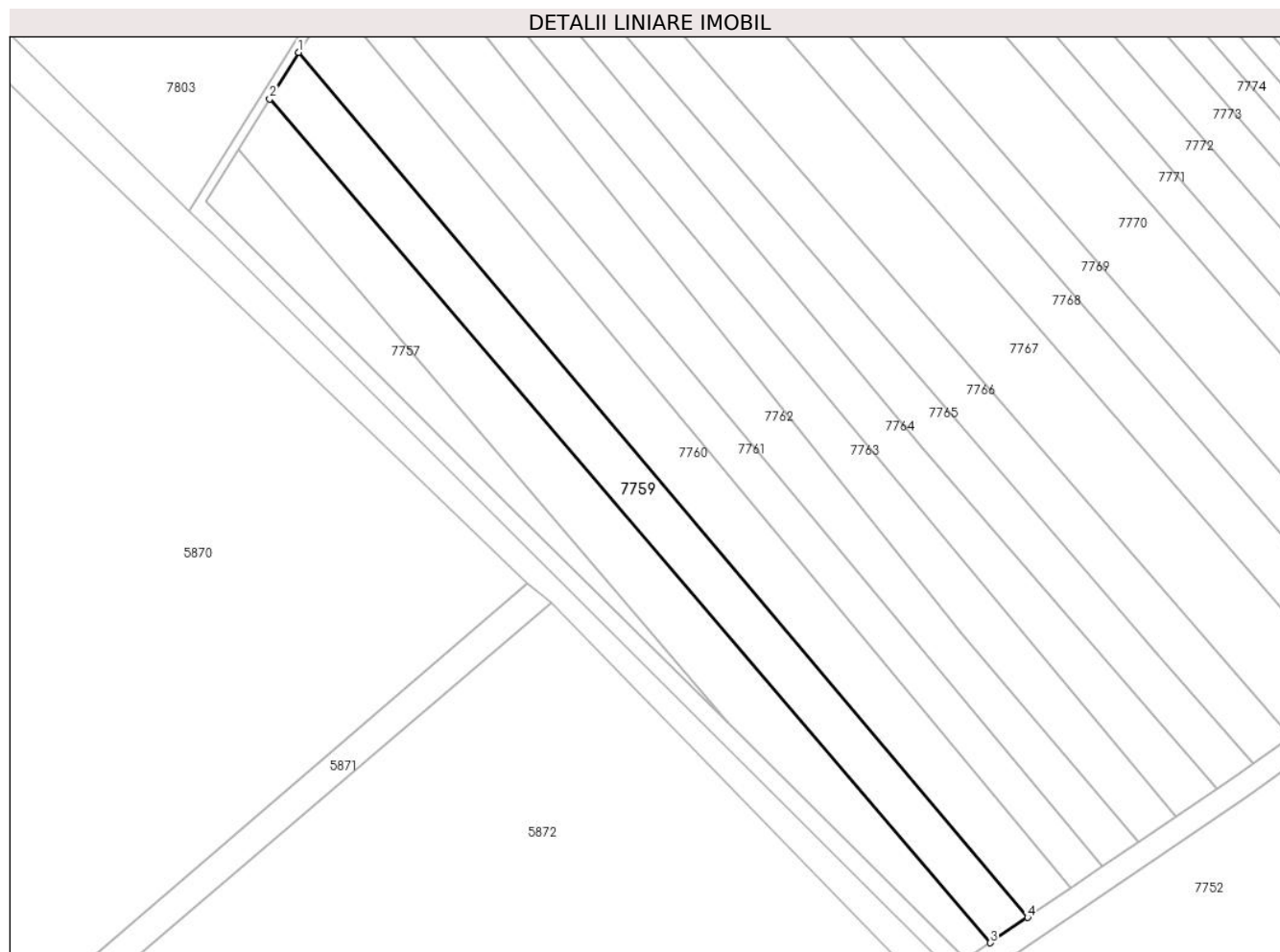
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.619 Masurata: 2.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	519	55	515/3	-	
2	arabil	NU	2.099	55	515/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.707,015 374.658,506	2	605.700,638 374.648,281	12.051
2	605.700,638 374.648,281	3	605.858,78 374.463,161	243.471
3	605.858,78 374.463,161	4	605.866,957 374.468,71	9.882
4	605.866,957 374.468,71	1	605.707,015 374.658,506	248.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.119	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7760 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 32303, din 05/01/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÎRBOVEANU D-TRU TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

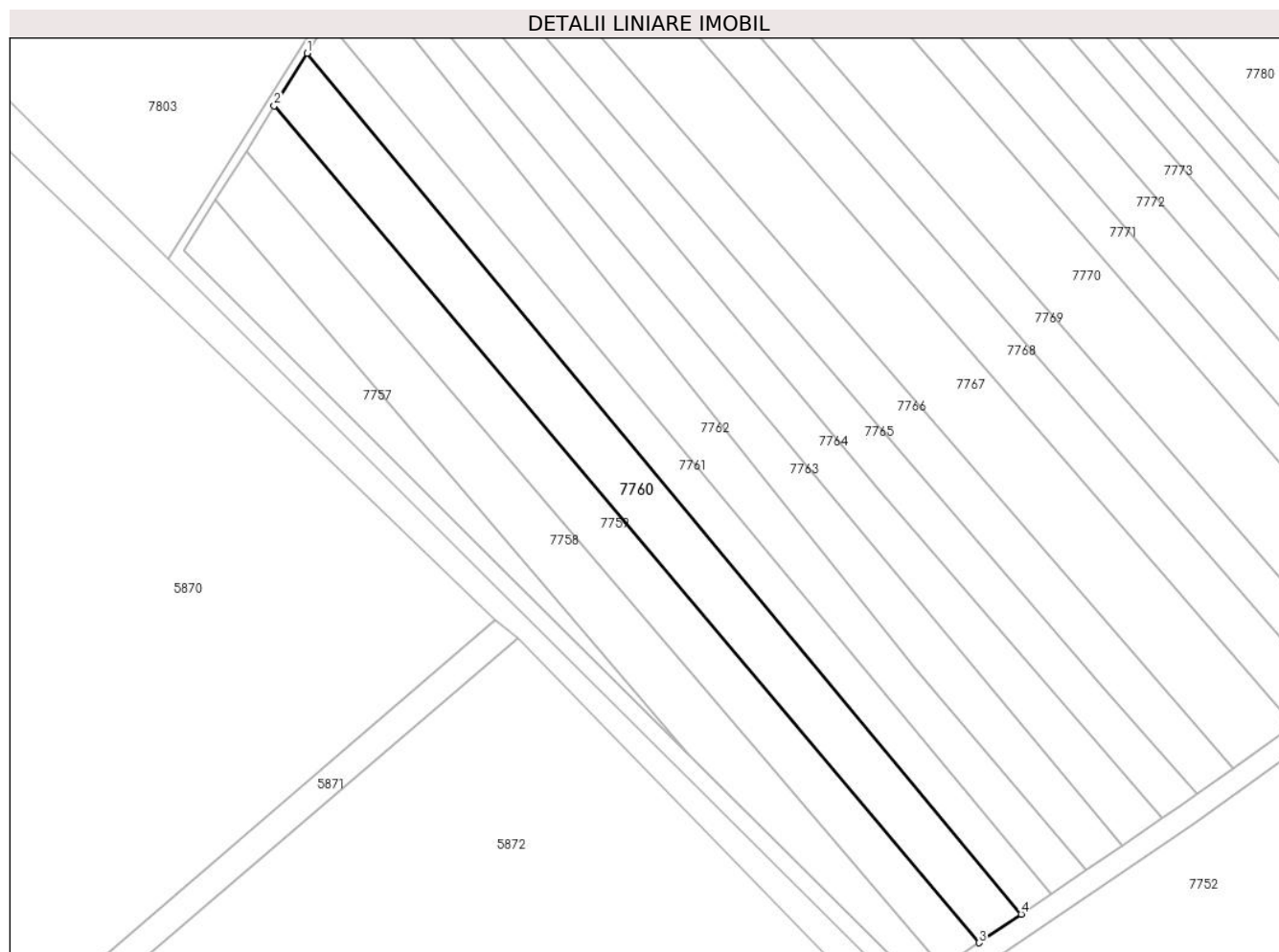
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	616	55	515/5;515/4	-	
2	arabil	NU	2.503	55	515/5;515/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.714,458 374.670,441	2	605.707,015 374.658,506	14.066
2	605.707,015 374.658,506	3	605.866,957 374.468,71	248.201
3	605.866,957 374.468,71	4	605.876,51 374.475,193	11.545
4	605.876,51 374.475,193	1	605.714,458 374.670,441	253.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.119	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7761 / 17/05/2020	
Act Notarial nr. 145, din 19/04/1995 emis de NP DRĂGAN NICOLETA (35476/19.04.1995/CJSDPT PRAHOVA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MATEI MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

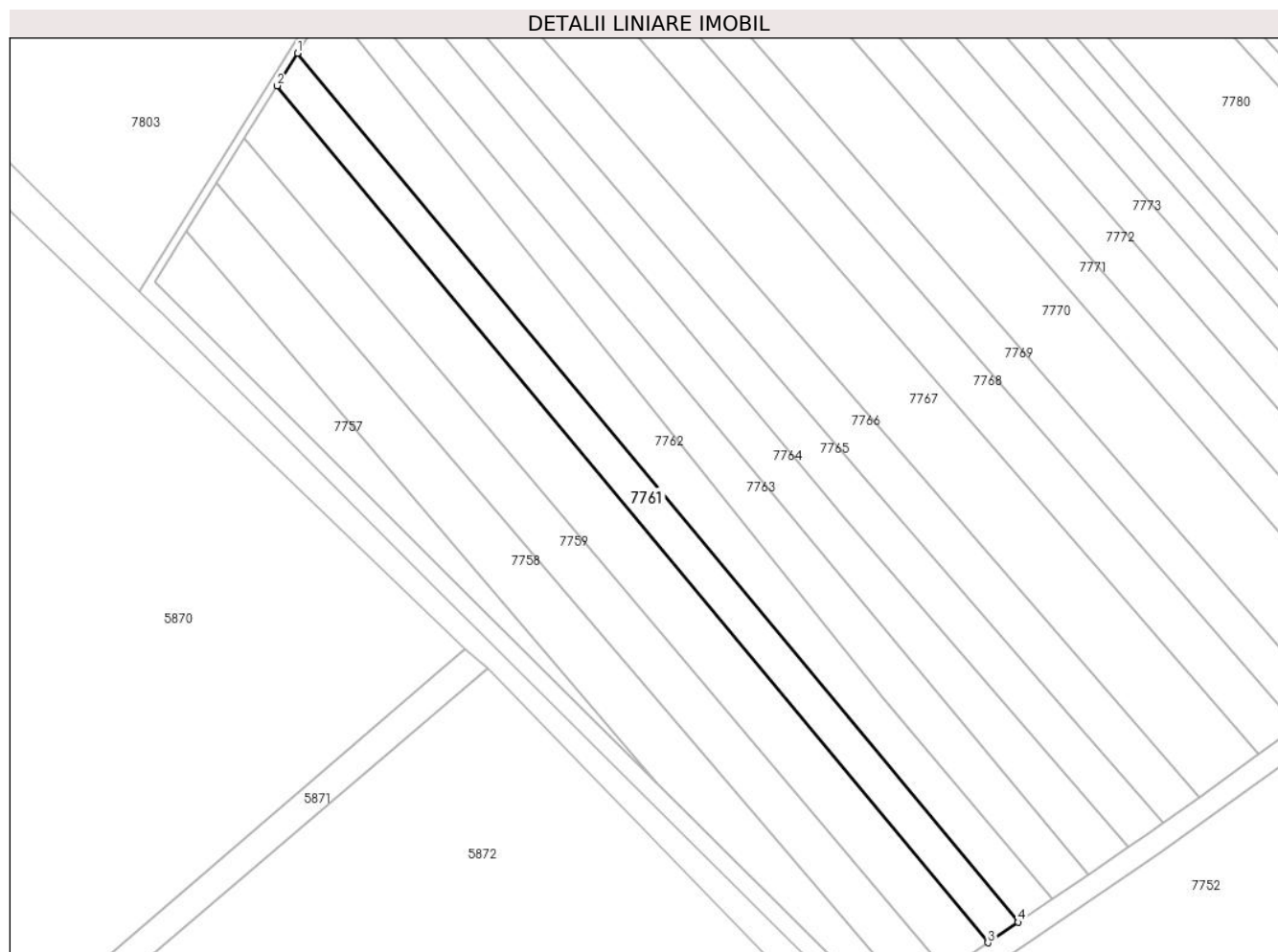
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	444	55	515/7;515/6	-	
2	arabil	NU	1.675	55	515/7;515/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	605.719,082 374.677,856	2	605.714,458 374.670,441	8.739
2	605.714,458 374.670,441	3	605.876,51 374.475,193	253.737
3	605.876,51 374.475,193	4	605.883,404 374.479,872	8.332
4	605.883,404 374.479,872	1	605.719,082 374.677,856	257.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.719	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7762 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 26656, din 24/11/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANIȚĂ ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

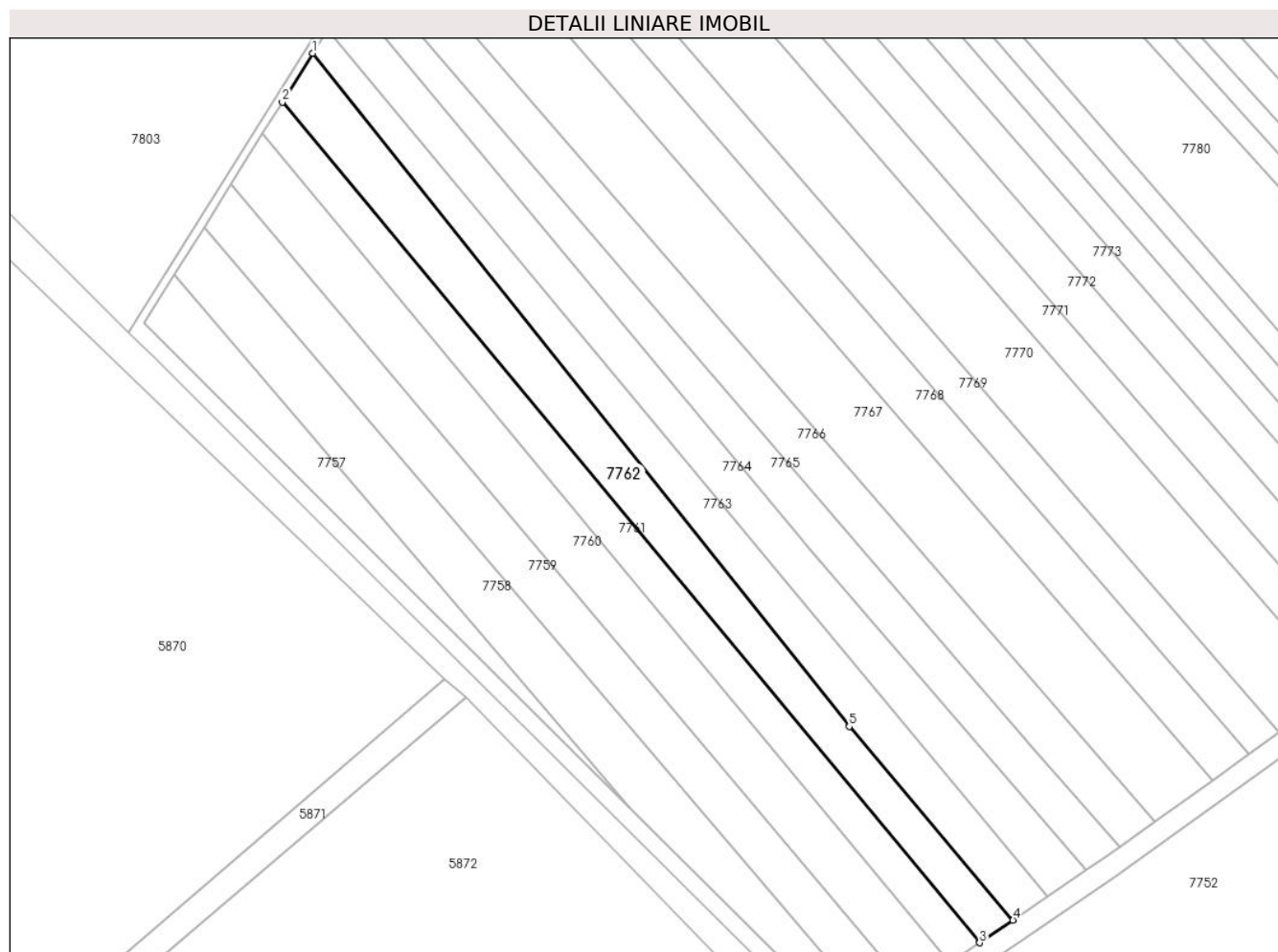
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	200	55	515/8	-	
2	vie	NU	298	55	515/8	-	
3	arabil	NU	2.221	55	515/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.726,255 374.689,357	2	605.719,082 374.677,856	13.555
2	605.719,082 374.677,856	3	605.883,404 374.479,872	257.292
3	605.883,404 374.479,872	4	605.891,264 374.485,206	9.499
4	605.891,264 374.485,206	5	605.852,67 374.530,793	59.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	605.852,67 374.530,793	1	605.726,255 374.689,357	202.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.319	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7763 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 35452, din 20/03/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATACHE RICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

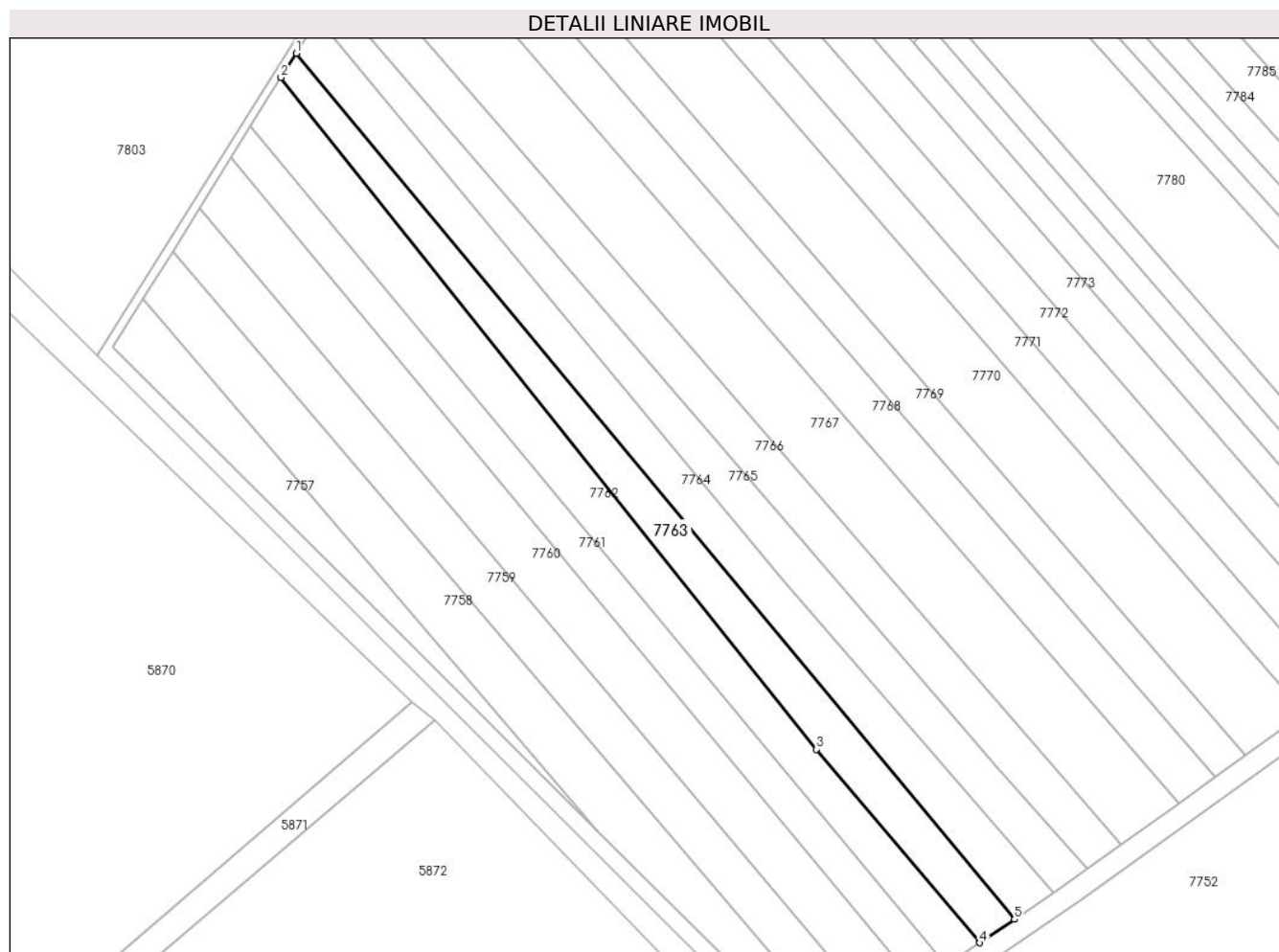
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	555	55	515/11	-	
2	arabil	NU	1.764	55	515/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.729,827 374.695,085	2	605.726,255 374.689,357	6.75
2	605.726,255 374.689,357	3	605.852,67 374.530,793	202.789
3	605.852,67 374.530,793	4	605.891,264 374.485,206	59.73
4	605.891,264 374.485,206	5	605.899,425 374.490,744	9.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	605.899,425 374.490,744	1	605.729,827 374.695,085	265.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.519	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7764 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 26610, din 28/09/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTANTIN GHE. ANA 2) DUMITRACHE GHE. GHEORGHE 3) DUMITRACHE GH. NICOLAIE	A1

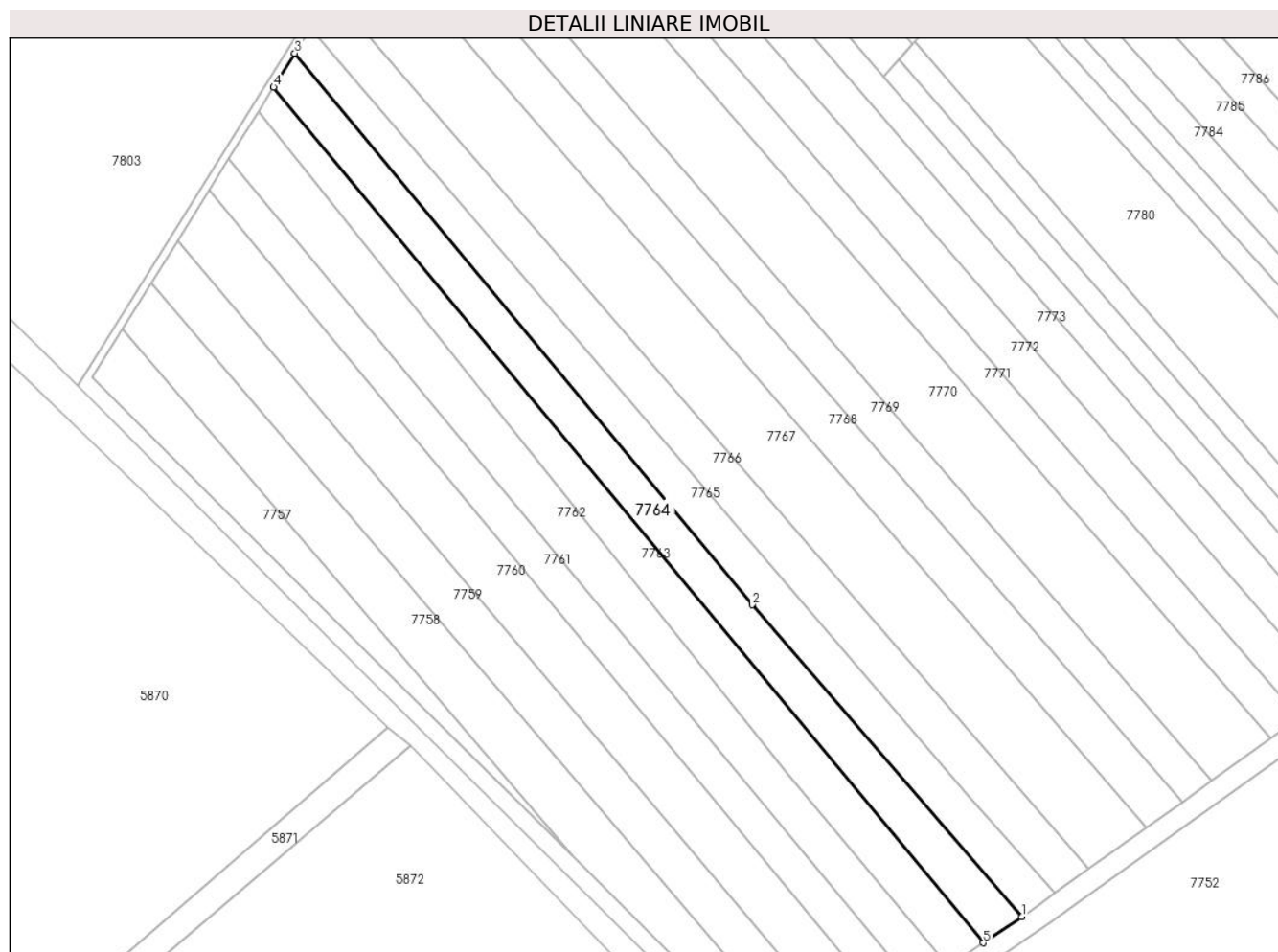
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	585	55	515/13; 515/12	-	
2	arabil	NU	1.934	55	515/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.908,592 374.496,965	2	605.844,199 374.571,461	98.469
2	605.844,199 374.571,461	3	605.734,875 374.703,18	171.177
3	605.734,875 374.703,18	4	605.729,827 374.695,085	9.54
4	605.729,827 374.695,085	5	605.899,425 374.490,744	265.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	605.899,425 374.490,744	1	605.908,592 374.496,965	11.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.319	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7765 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38634, din 16/06/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR R. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

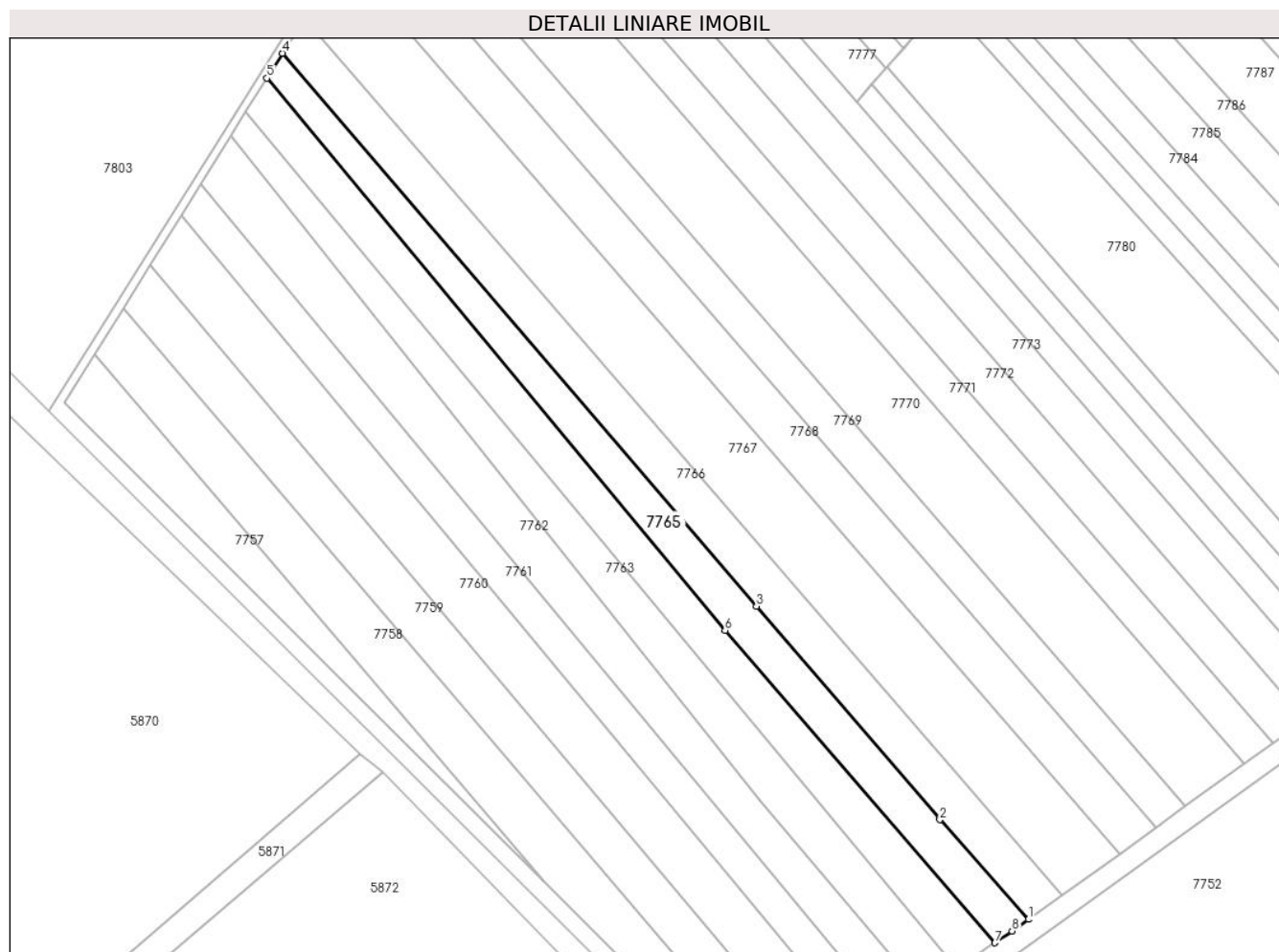
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	538	55	515/14	-	
2	vie	NU	262	55	515/14	-	
3	arabil	NU	1.519	55	515/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.916,582 374.502,545	2	605.895,477 374.526,323	31.793
2	605.895,477 374.526,323	3	605.851,696 374.577,255	67.163
3	605.851,696 374.577,255	4	605.738,575 374.709,112	173.731
4	605.738,575 374.709,112	5	605.734,875 374.703,18	6.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	605.734,875 374.703,18	6	605.844,199 374.571,461	171.177
6	605.844,199 374.571,461	7	605.908,592 374.496,965	98.469
7	605.908,592 374.496,965	8	605.912,717 374.499,764	4.985
8	605.912,717 374.499,764	1	605.916,582 374.502,545	4.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.719 Masurata: 2.718	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7766 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38646, din 16/06/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU GHEORGHE 2) SANDU VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

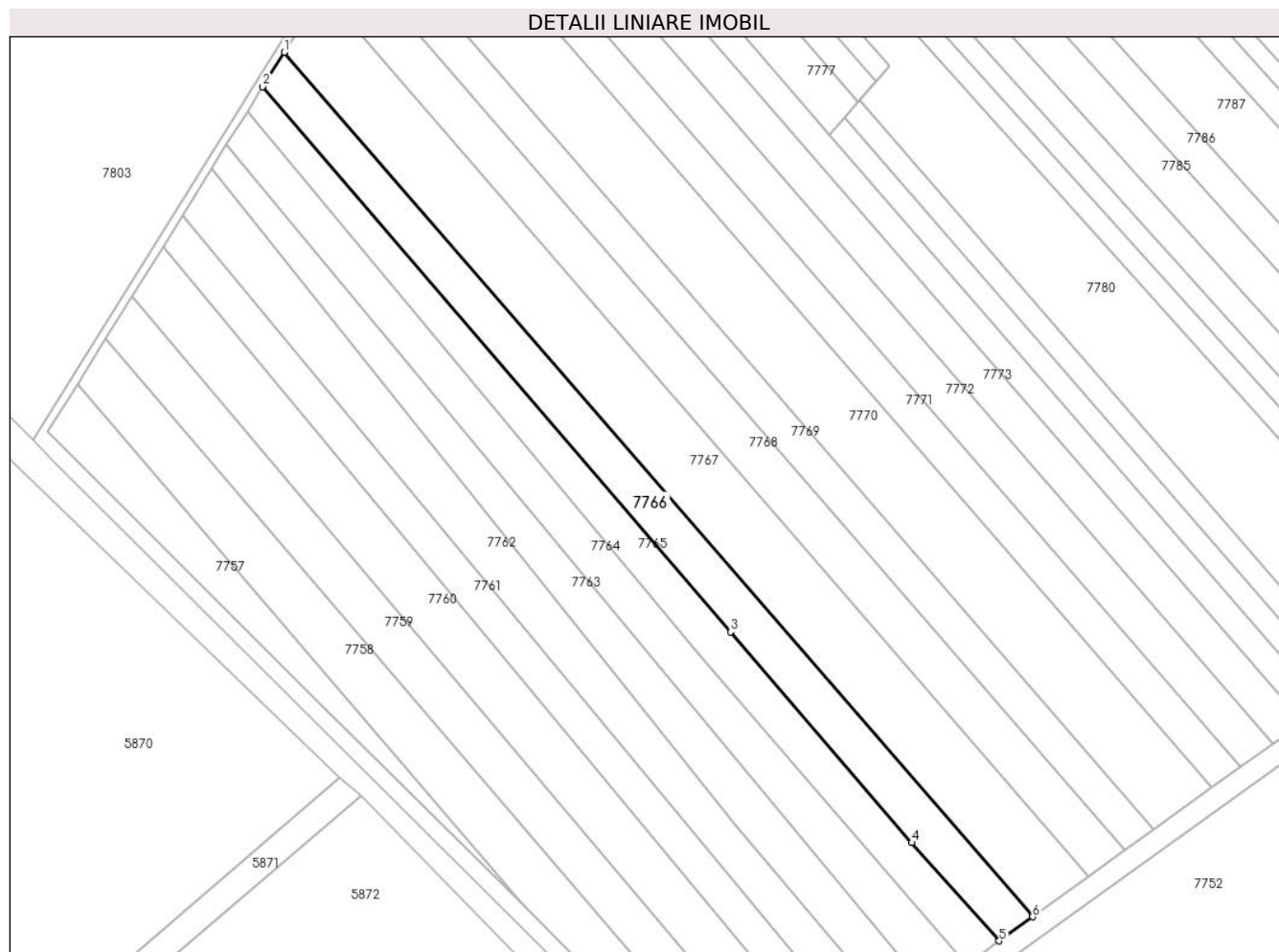
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.719 Masurata: 2.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	400	55	515/16	-	
2	arabil	DA	183	55	515/17	-	
3	arabil	NU	2.136	55	515/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.743,777 374.717,455	2	605.738,575 374.709,112	9.832
2	605.738,575 374.709,112	3	605.851,696 374.577,255	173.731
3	605.851,696 374.577,255	4	605.895,477 374.526,323	67.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	605.895,477 374.526,323	5	605.916,582 374.502,545	31.793
5	605.916,582 374.502,545	6	605.924,652 374.508,351	9.942
6	605.924,652 374.508,351	1	605.743,777 374.717,455	276.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7767 / 17/05/2020	
Act Notarial nr. 135, din 21/04/1999 emis de BN EQUITAS (21734/1994-07-26/CJSDPT PRAHOVA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUȘAT GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

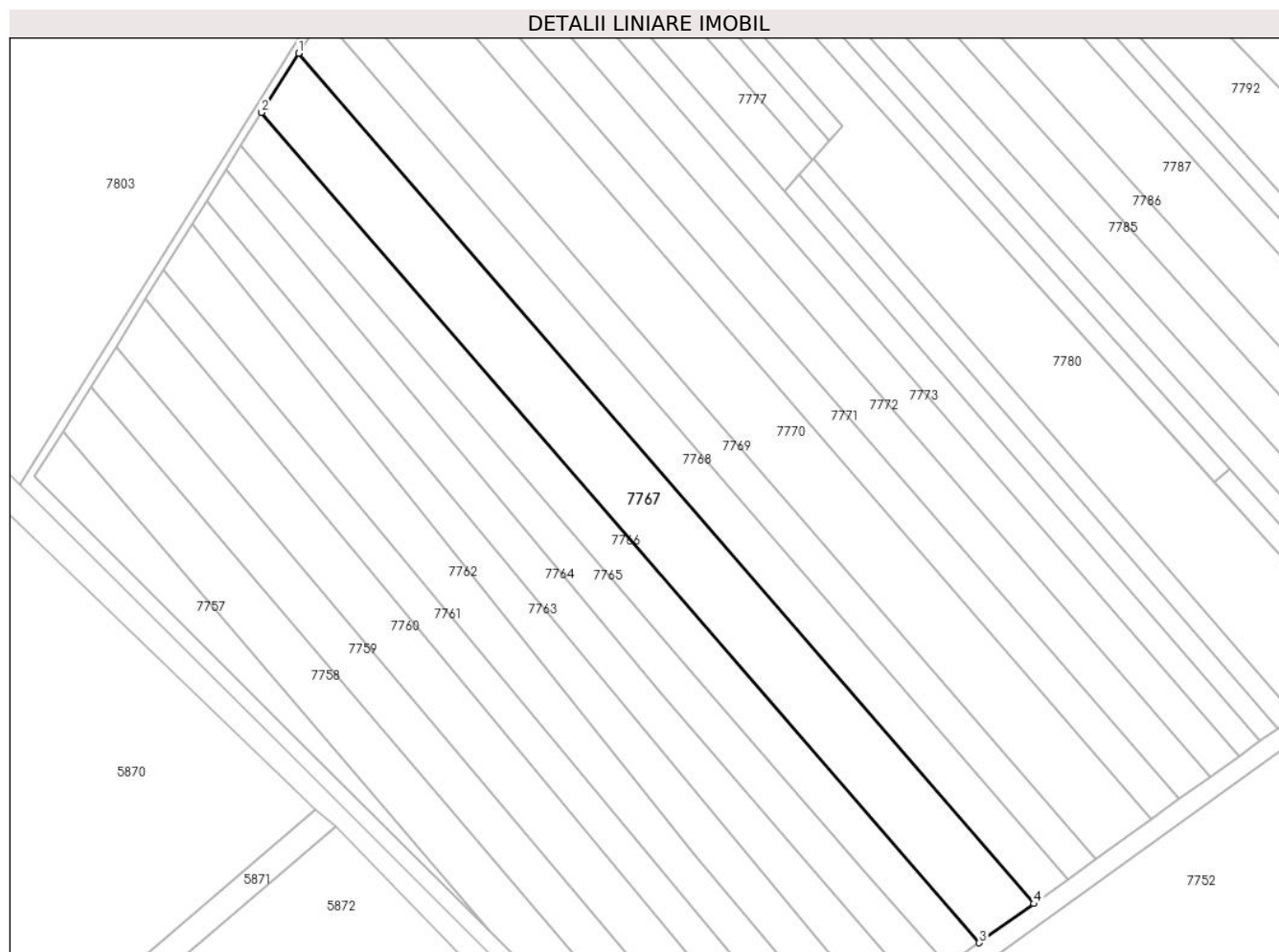
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	975	55	515/18	-	
2	vie	NU	325	55	515/18	-	
3	arabil	NU	3.400	55	515/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.753,081 374.732,373	2	605.743,777 374.717,455	17.582
2	605.743,777 374.717,455	3	605.924,652 374.508,351	276.478
3	605.924,652 374.508,351	4	605.938,34 374.518,199	16.863
4	605.938,34 374.518,199	1	605.753,081 374.732,373	283.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.019	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7768 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 35471, din 19/04/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANIȚĂ PETRICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

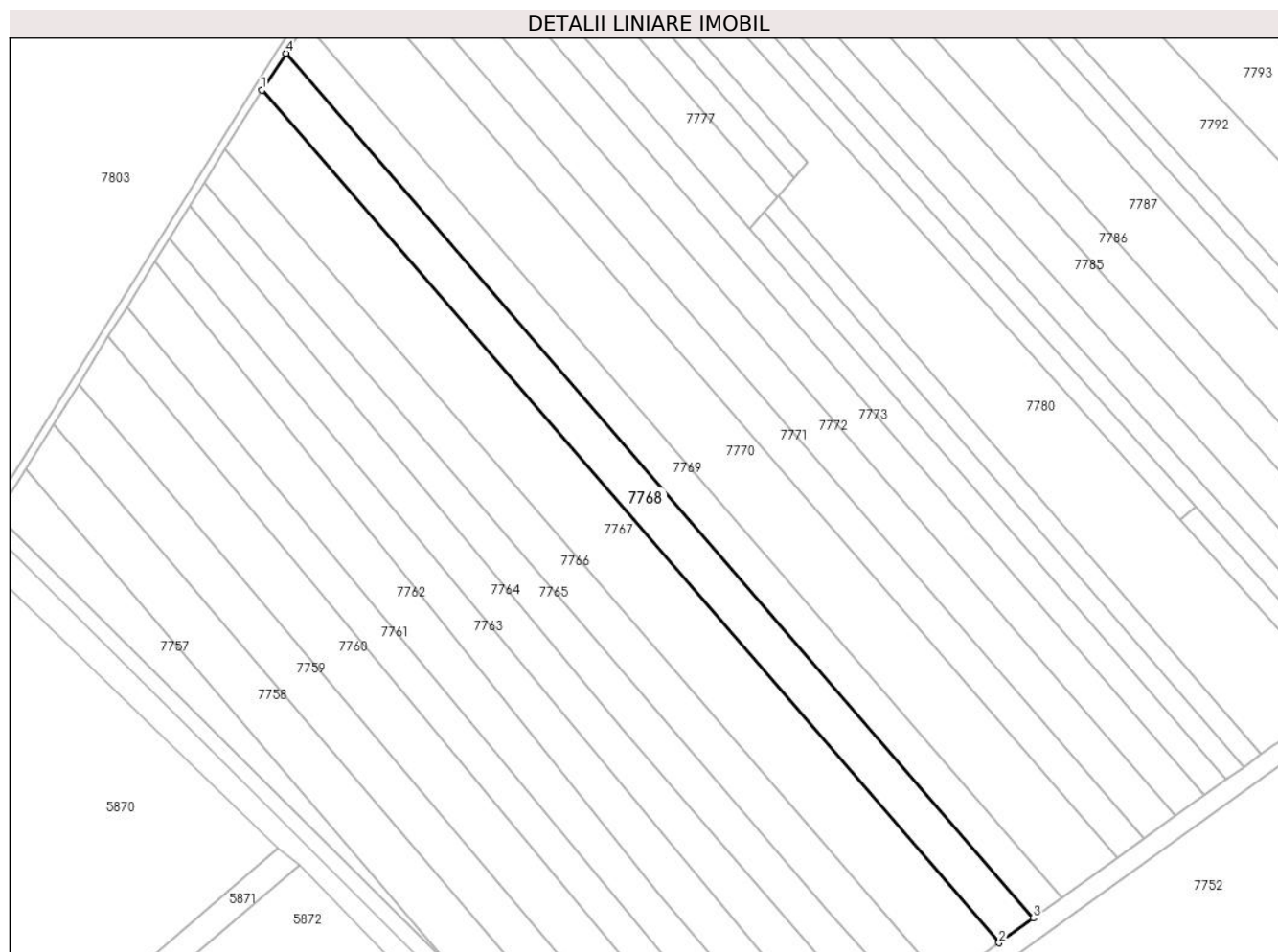
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	622	55	515/21; 515/20	-	
2	arabil	NU	2.397	55	515/21; 515/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.753,081 374.732,373	2	605.938,34 374.518,199	283.181
2	605.938,34 374.518,199	3	605.946,968 374.524,406	10.629
3	605.946,968 374.524,406	4	605.759,093 374.741,604	287.179
4	605.759,093 374.741,604	1	605.753,081 374.732,373	11.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.519	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7769 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38655, din 16/06/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU S.A. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

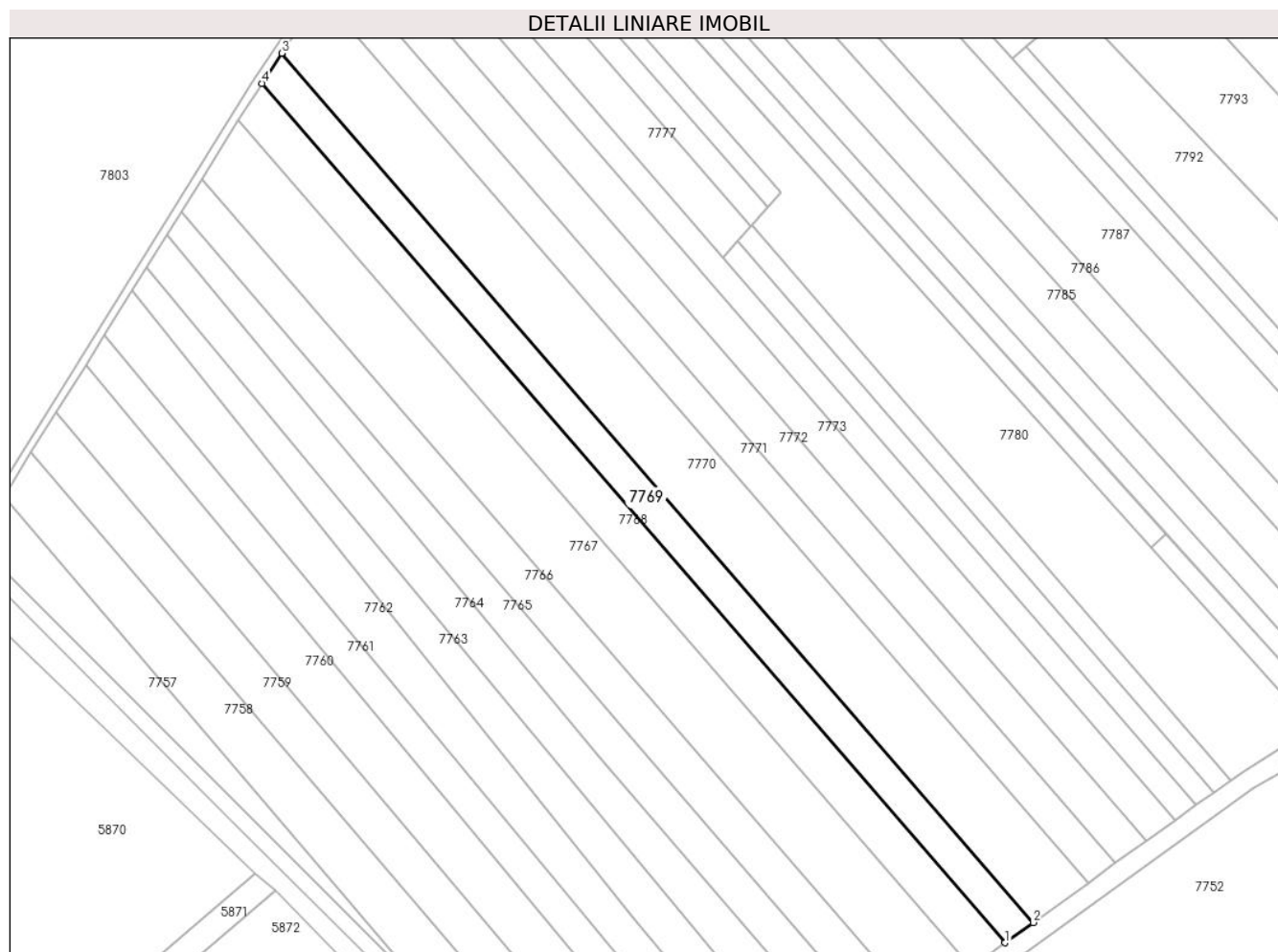
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	512	55	515/22	-	incorect scris in TP Vh 515/82, corect 515/22
2	vie	NU	88	55	515/22	-	
3	arabil	NU	1.919	55	515/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.946,968 374.524,406	2	605.954,077 374.529,52	8.757
2	605.954,077 374.529,52	3	605.764,046 374.749,209	290.474
3	605.764,046 374.749,209	4	605.759,093 374.741,604	9.076
4	605.759,093 374.741,604	1	605.946,968 374.524,406	287.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2049
Nr. cadastral vechi:10570

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20635	Din acte: 5.119 Masurata: 5.033	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
97176 / 26/10/2018	
Act Notarial nr. 4328, din 26/10/2018 emis de NP Neculae Aurelian;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU PETRA	

C. Partea III. SARCINI .

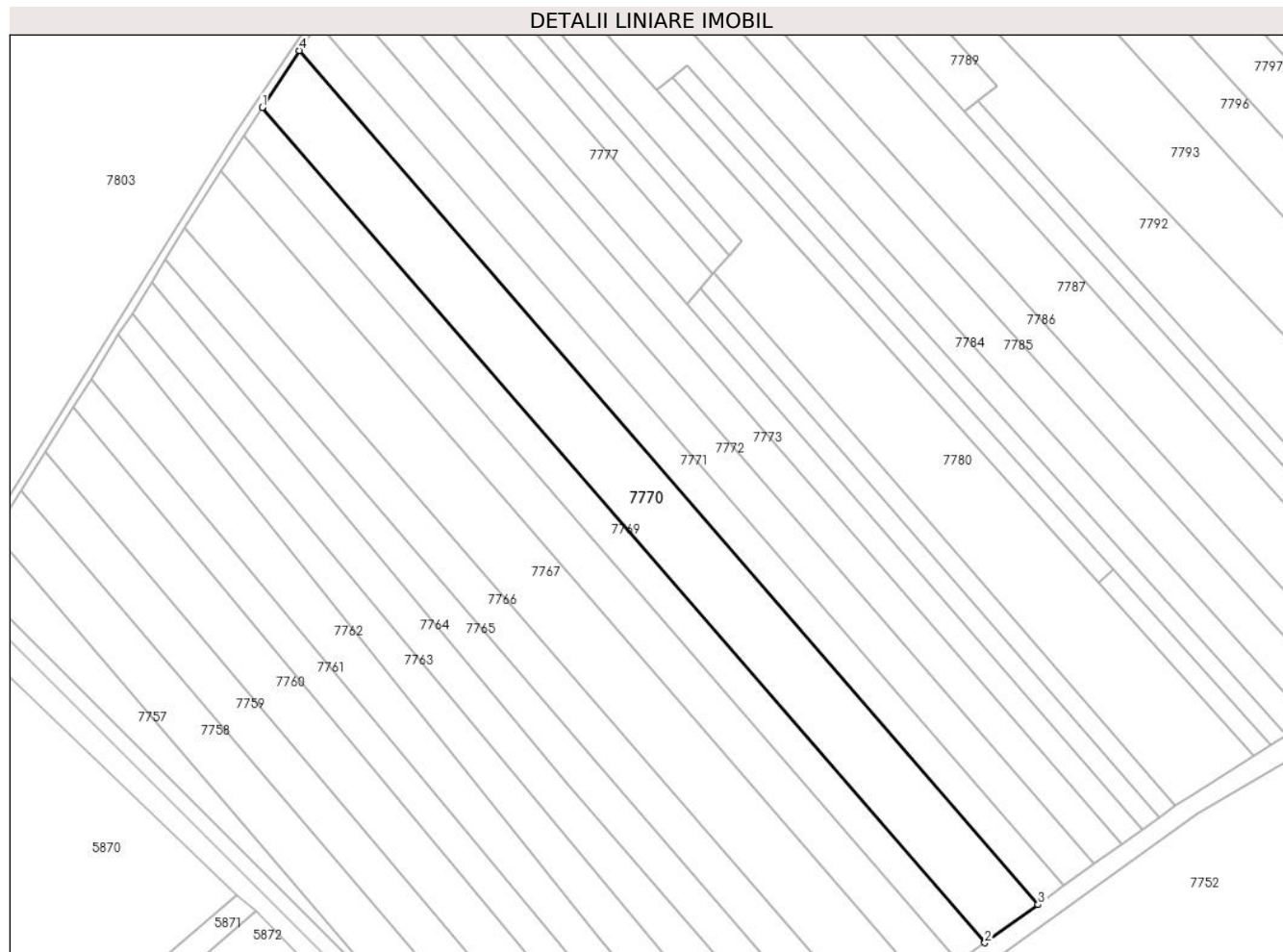
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20635	Din acte: 5.119 Masurata: 5.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.336	55	515/25	-	
2	vie	DA	999	55	515/24	-	
3	vie	NU	698	55	515/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.764,046 374.749,209	2	605.954,077 374.529,52	290.474
2	605.954,077 374.529,52	3	605.968,043 374.539,568	17.205
3	605.968,043 374.539,568	4	605.773,778 374.764,152	296.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	605.773,778 374.764,152	1	605.764,046 374.749,209	17.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30889	2.519	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
103432 / 11/07/2024	
Act Notarial nr. 2134, din 10/07/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina (contract de vânzare);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUM GANEA AGROIMPEX SRL , CIF:32878884	

C. Partea III. SARCINI .

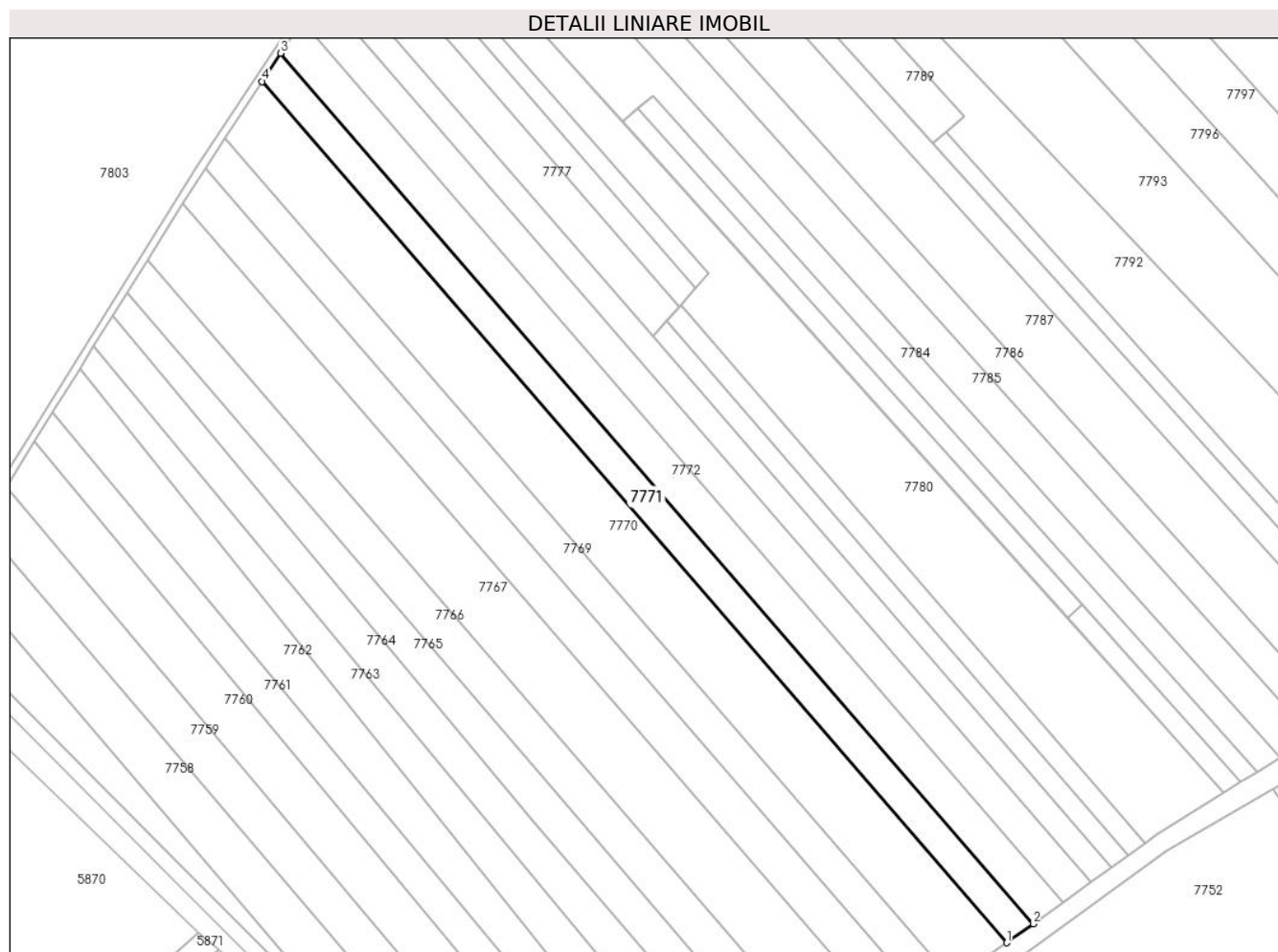
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30889	2.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	489	55	515/26	-	
2	arabil	NU	2.030	55	515/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.968,043 374.539,568	2	605.974,92 374.544,515	8.471
2	605.974,92 374.544,515	3	605.778,57 374.771,509	300.133
3	605.778,57 374.771,509	4	605.773,778 374.764,152	8.78
4	605.773,778 374.764,152	1	605.968,043 374.539,568	296.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.918	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7772 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 35468, din 19/04/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU CONSTANTIN MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

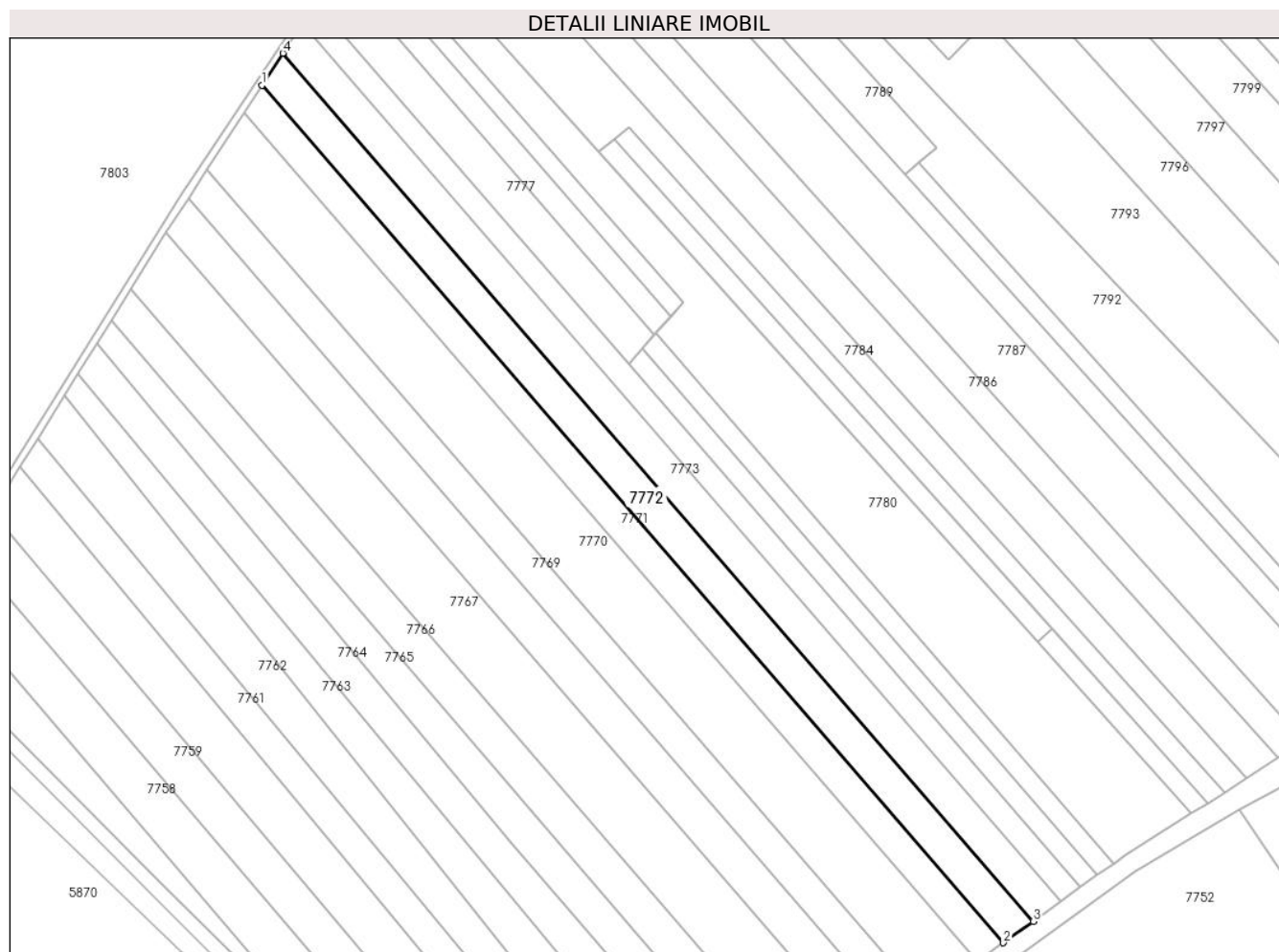
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	557	55	515/28; 515/27	-	
2	arabil	NU	2.361	55	515/28; 515/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.778,57 374.771,509	2	605.974,92 374.544,515	300.133
2	605.974,92 374.544,515	3	605.982,796 374.550,181	9.702
3	605.982,796 374.550,181	4	605.784,058 374.779,936	303.783
4	605.784,058 374.779,936	1	605.778,57 374.771,509	10.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.719	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7773 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 35451, din 20/03/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN STELIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

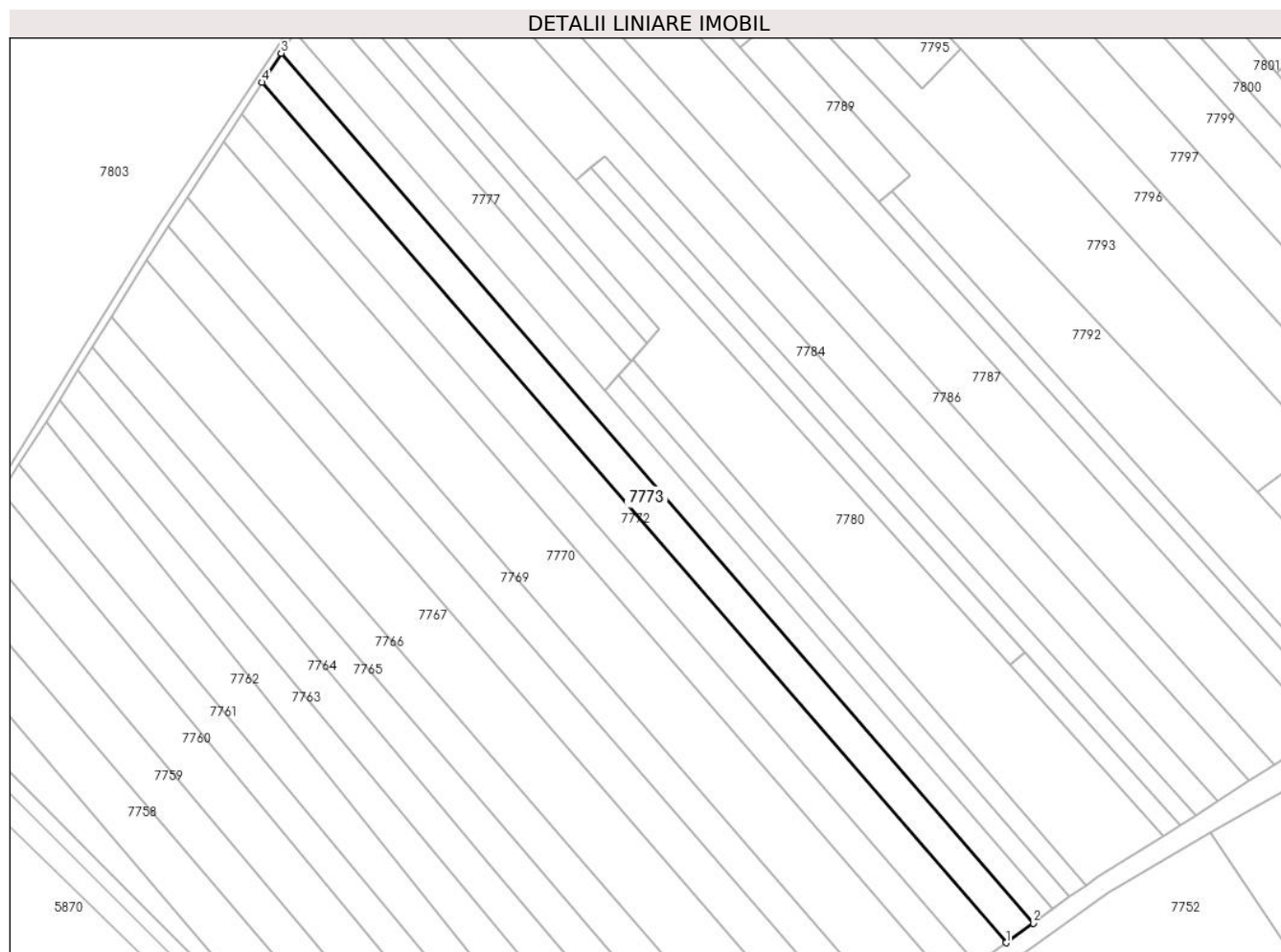
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	512	55	515/29	-	
2	arabil	NU	2.207	55	515/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.982,796 374.550,181	2	605.990,05 374.555,4	8.936
2	605.990,05 374.555,4	3	605.789,114 374.787,698	307.144
3	605.789,114 374.787,698	4	605.784,058 374.779,936	9.263
4	605.784,058 374.779,936	1	605.982,796 374.550,181	303.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7774 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5276, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257	A1
/		
Act Normativ nr. 13, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

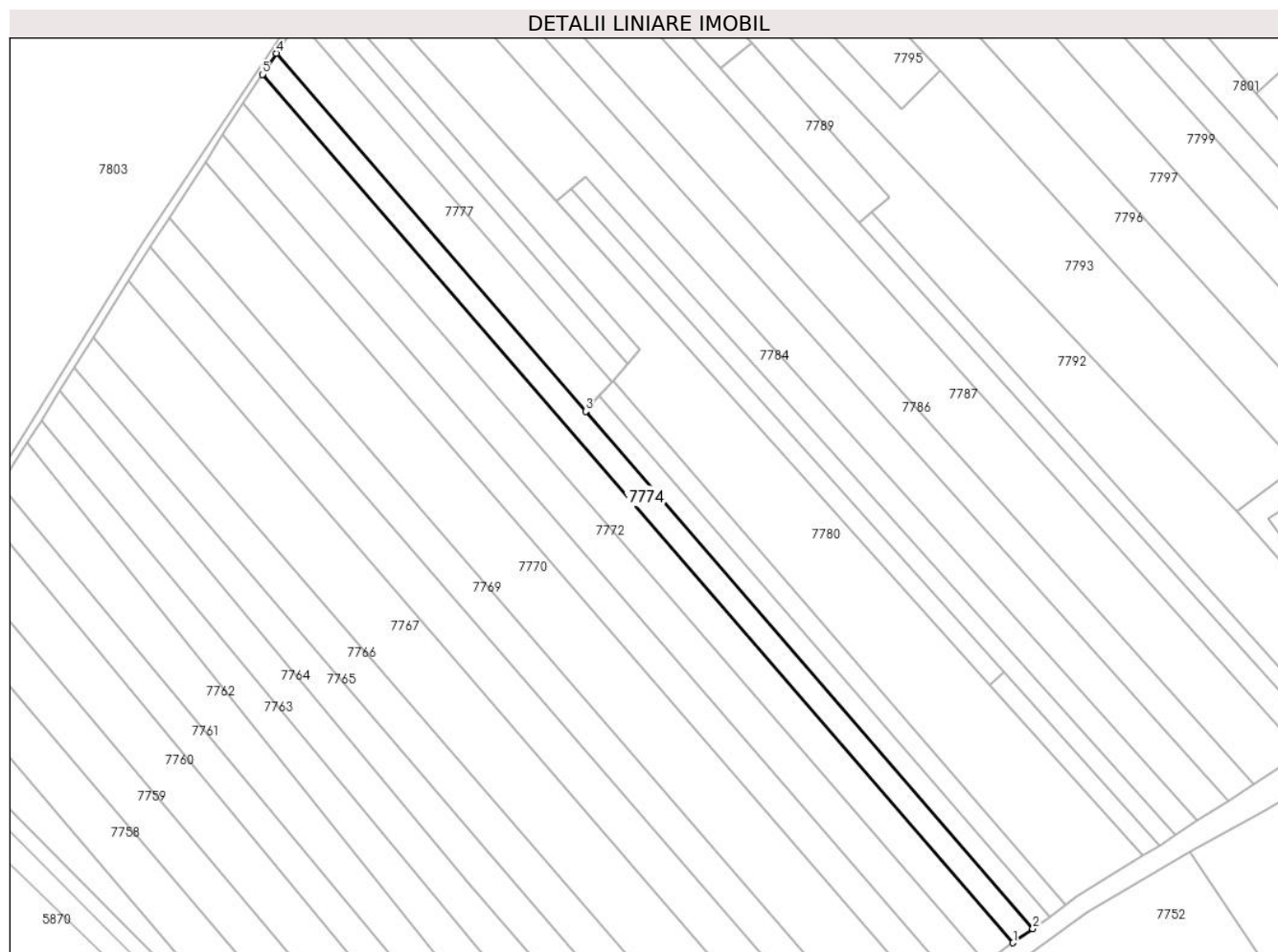
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	371	55	515/30	-	
2	arabil	NU	1.629	55	515/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.990,05 374.555,4	2	605.995,34 374.559,206	6.517
2	605.995,34 374.559,206	3	605.875,626 374.697,597	182.985
3	605.875,626 374.697,597	4	605.792,797 374.793,353	126.609
4	605.792,797 374.793,353	5	605.789,114 374.787,698	6.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	605.789,114 374.787,698	1	605.990,05 374.555,4	307.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7775 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 203, din 15/06/2022 emis de BN EQUITAS (38632/16.06.1995/CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ MARIANA-VIRGINIA	A1
/		
Act Notarial nr. 203, din 15/06/2022 emis de BN EQUITAS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NEAGU ȘTEFAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

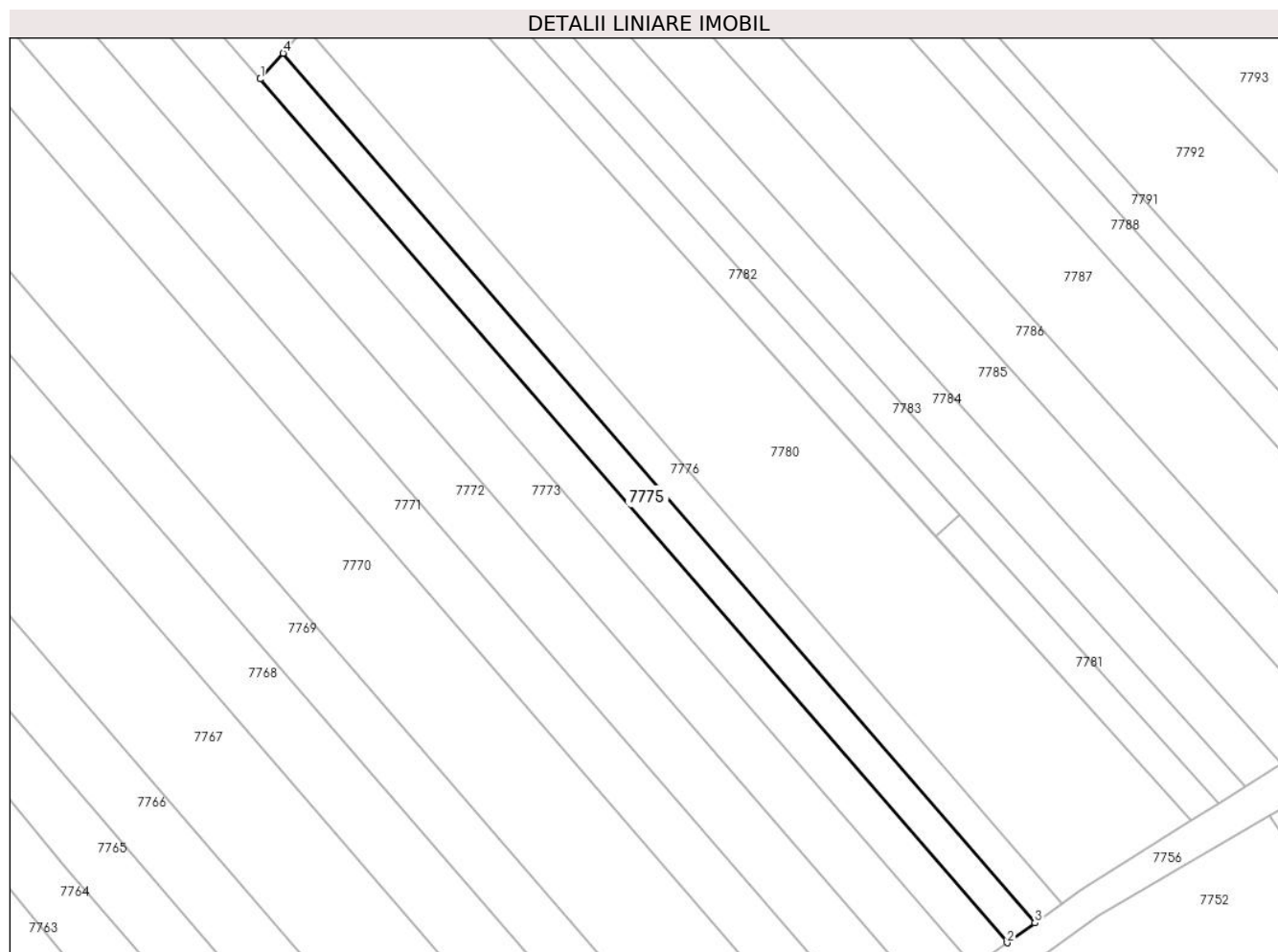
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	311	55	515/31	-	
2	arabil	NU	689	55	515/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	605.875,626 374.697,597	2	605.995,34 374.559,206	182.985
2	605.995,34 374.559,206	3	605.999,783 374.562,402	5.473
3	605.999,783 374.562,402	4	605.879,262 374.701,719	184.213
4	605.879,262 374.701,719	1	605.875,626 374.697,597	5.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7776 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38648, din 16/06/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU P. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

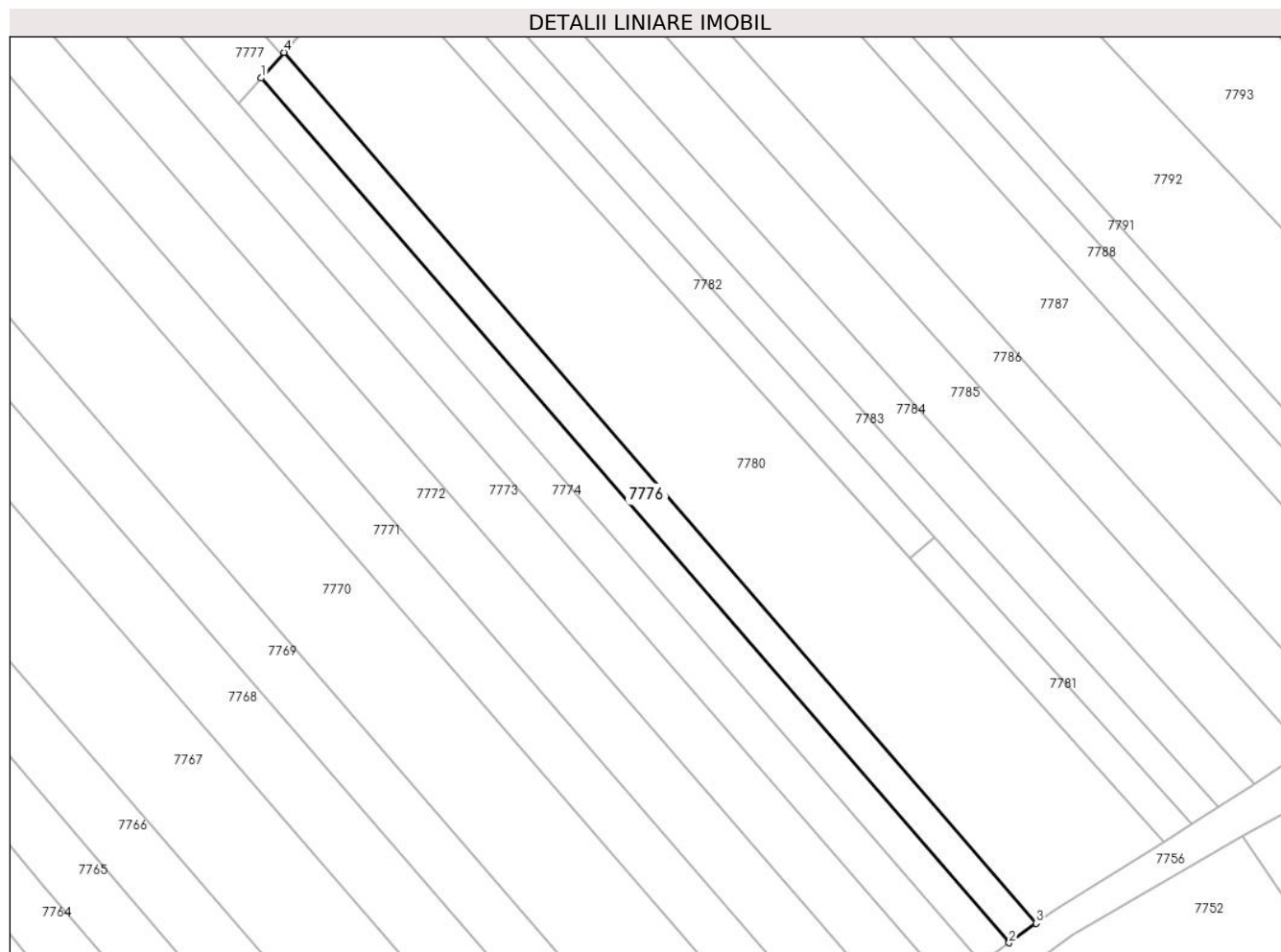
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	306	55	515/32	-	
2	arabil	NU	695	55	515/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.879,262 374.701,719	2	605.999,783 374.562,402	184.213
2	605.999,783 374.562,402	3	606.004,146 374.565,541	5.375
3	606.004,146 374.565,541	4	605.882,916 374.705,861	185.436
4	605.882,916 374.705,861	1	605.879,262 374.701,719	5.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.319	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7777 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 26656, din 24/11/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANIȚĂ ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

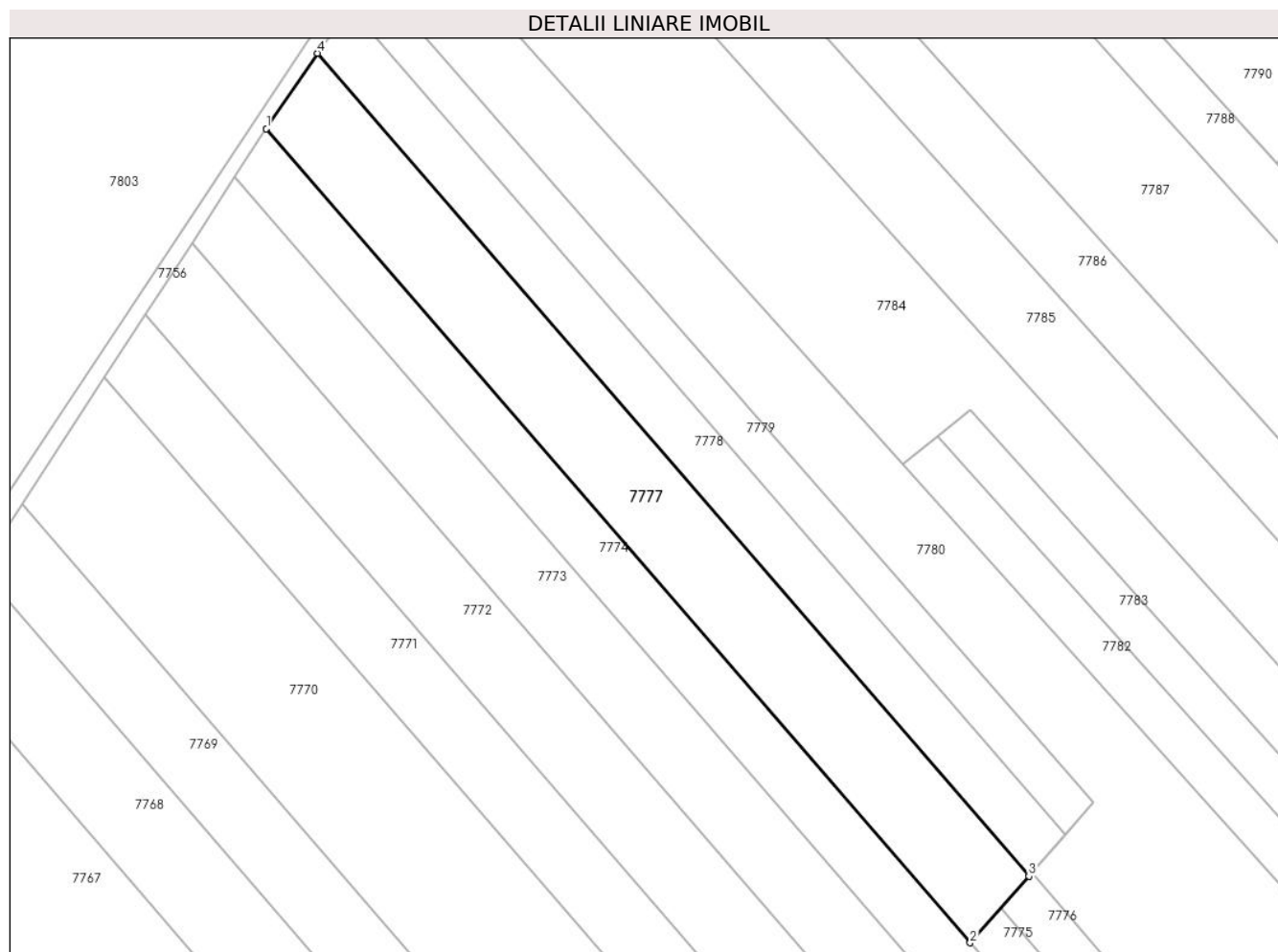
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.319	55	515/34; 515/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.792,797 374.793,353	2	605.875,626 374.697,597	126.609
2	605.875,626 374.697,597	3	605.882,544 374.705,439	10.457
3	605.882,544 374.705,439	4	605.798,833 374.802,216	127.958
4	605.798,833 374.802,216	1	605.792,797 374.793,353	10.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		819	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7778 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38675, din 16/06/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU CONSTANTIN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

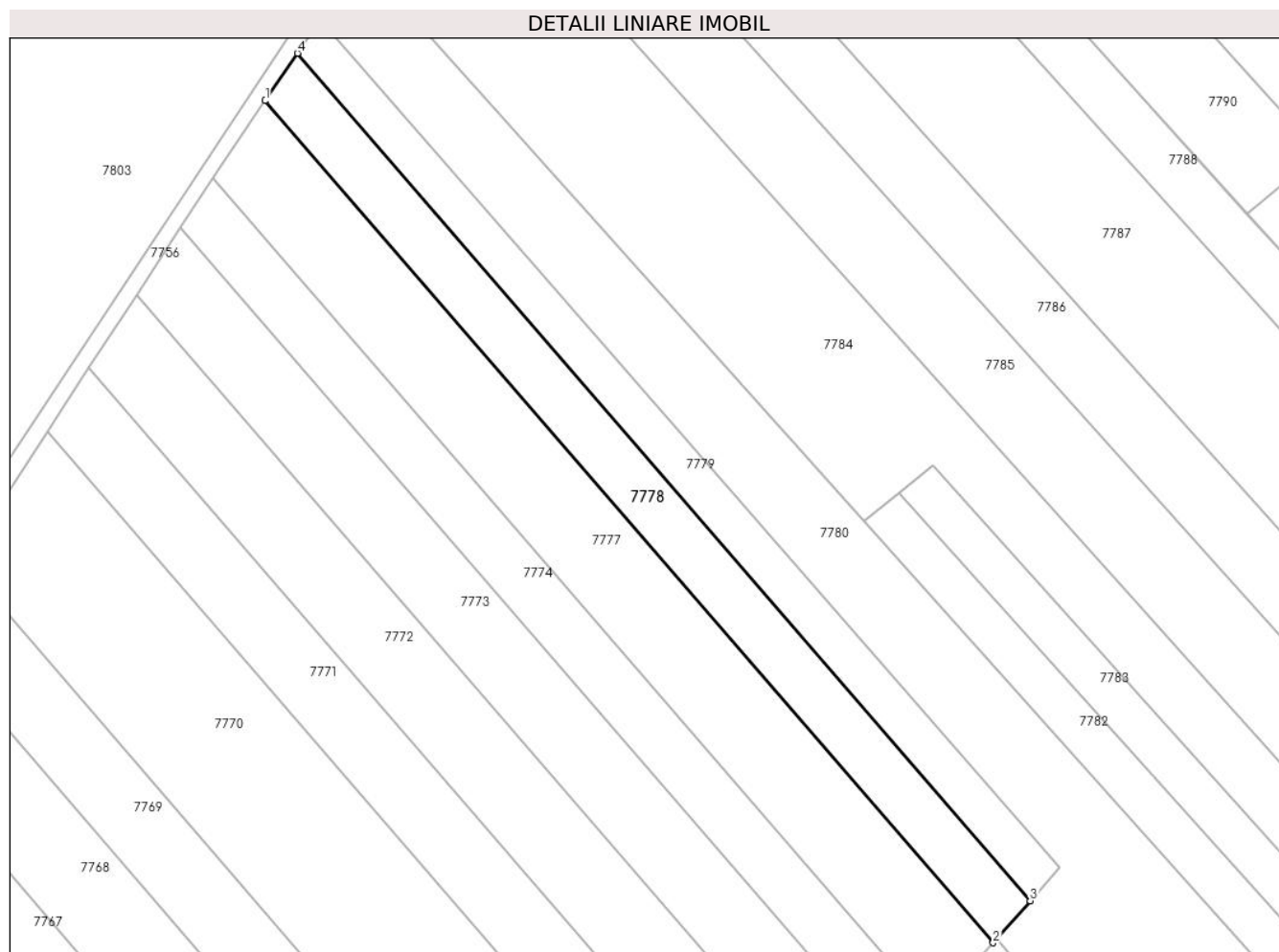
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	819	55	A515/36=419; Vh515/35=400	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.798,833 374.802,216	2	605.882,544 374.705,439	127.958
2	605.882,544 374.705,439	3	605.886,803 374.710,267	6.438
3	605.886,803 374.710,267	4	605.802,549 374.807,672	128.788
4	605.802,549 374.807,672	1	605.798,833 374.802,216	6.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		613	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7779 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 38654, din 16/06/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU N. MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

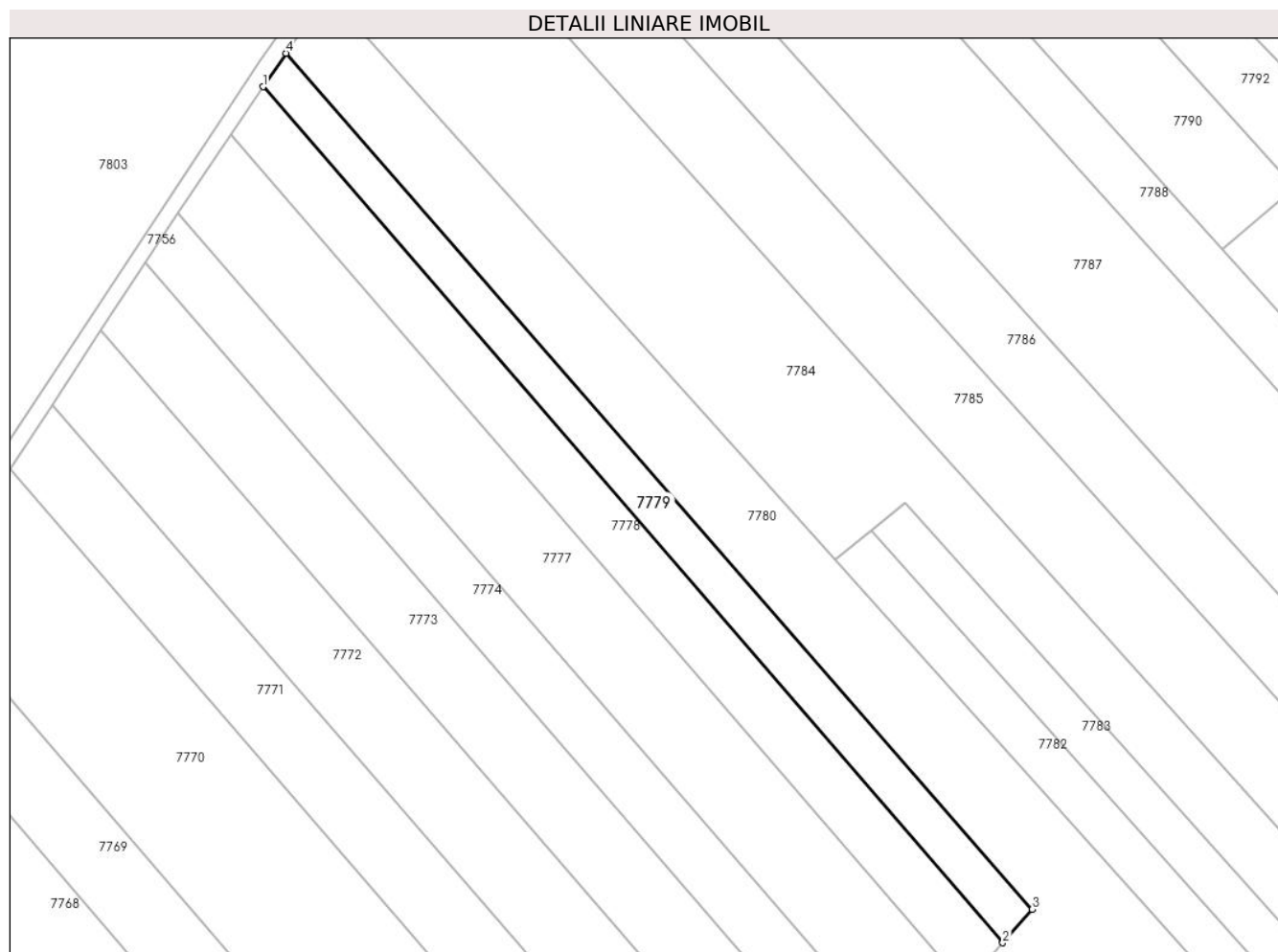
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	613	55	515/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.802,549 374.807,672	2	605.886,803 374.710,267	128.788
2	605.886,803 374.710,267	3	605.890,158 374.714,07	5.071
3	605.890,158 374.714,07	4	605.805,153 374.811,496	129.297
4	605.805,153 374.811,496	1	605.802,549 374.807,672	4.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29445	5.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103442 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 2133, din 10/07/2024 emis de Ionita Aristita Adina (Contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUM GANEA AGROIMPEX SRL, CIF:32878884	A1

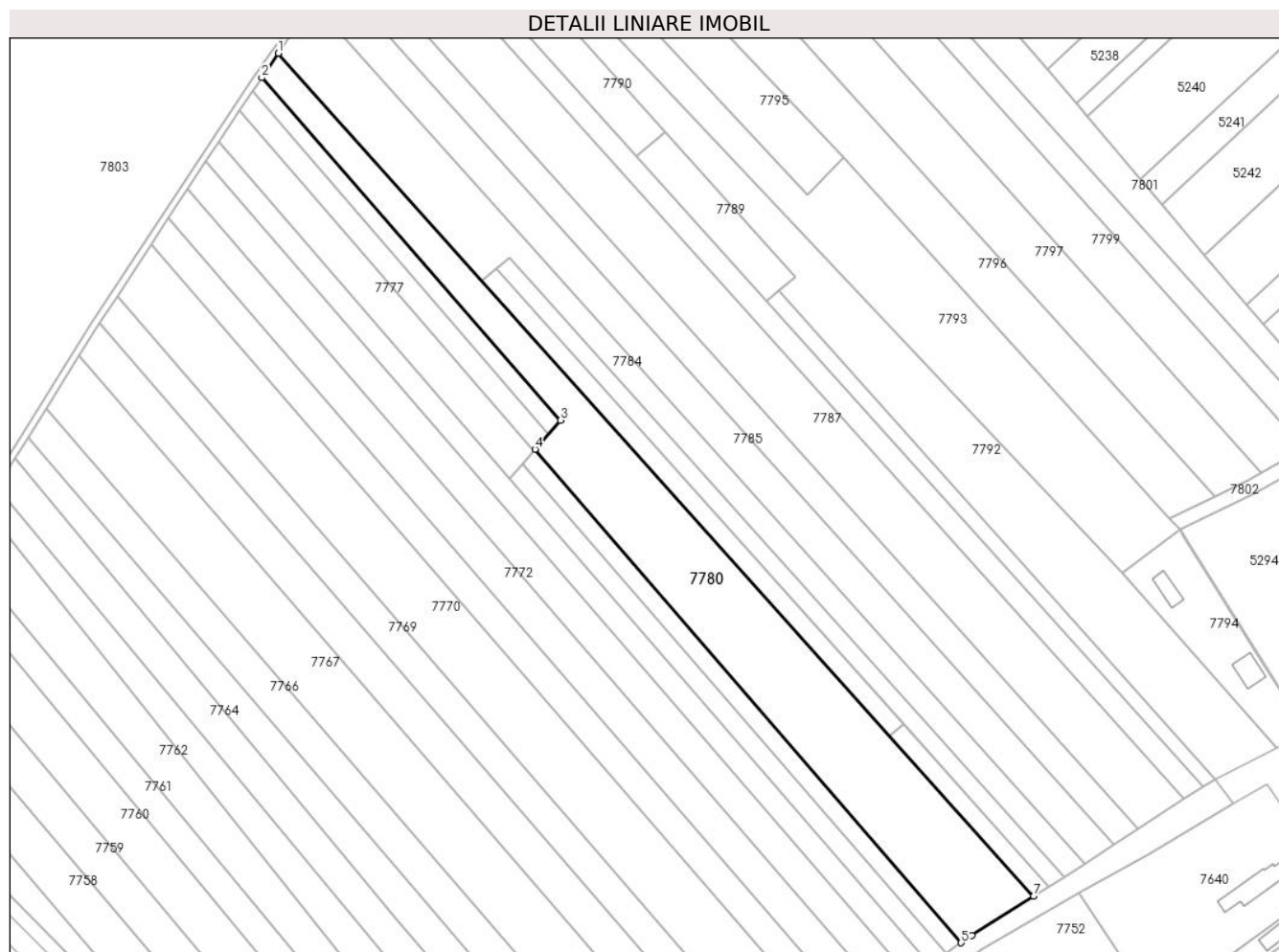
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29445	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.353	55	515/39	-	
2	arabil	NU	4.047	55	515/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	605.809,882 374.818,441	2	605.805,153 374.811,496	8.402
2	605.805,153 374.811,496	3	605.890,158 374.714,07	129.297
3	605.890,158 374.714,07	4	605.882,916 374.705,861	10.947
4	605.882,916 374.705,861	5	606.004,146 374.565,541	185.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	606.004,146 374.565,541	6	606.007,126 374.567,685	3.671
6	606.007,126 374.567,685	7	606.024,741 374.578,722	20.787
7	606.024,741 374.578,722	1	605.809,882 374.818,441	321.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		319	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7781 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 1745, din 19/04/2011 emis de BN EQUITAS (38642/16.06.1995/CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA PETRE	A1

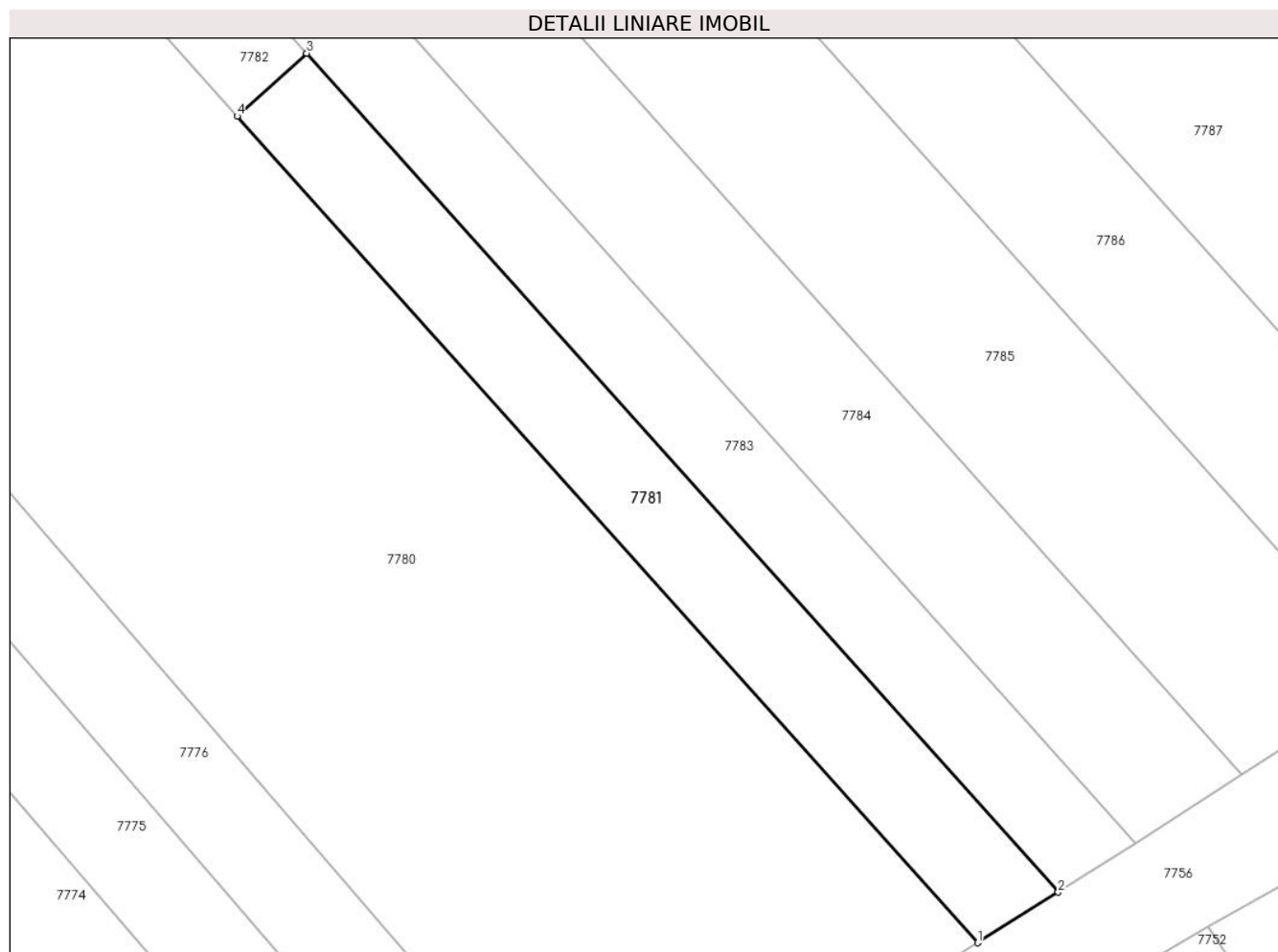
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	55	515/40	-	
2	arabil	NU	19	55	515/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	606.024,741 374.578,722	2	606.029,191 374.581,511	5.252
2	606.029,191 374.581,511	3	605.987,719 374.627,781	62.136
3	605.987,719 374.627,781	4	605.983,877 374.624,314	5.175
4	605.983,877 374.624,314	1	606.024,741 374.578,722	61.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7782 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 1745, din 19/04/2011 emis de BN EQUITAS (38642/16.06.1995/CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

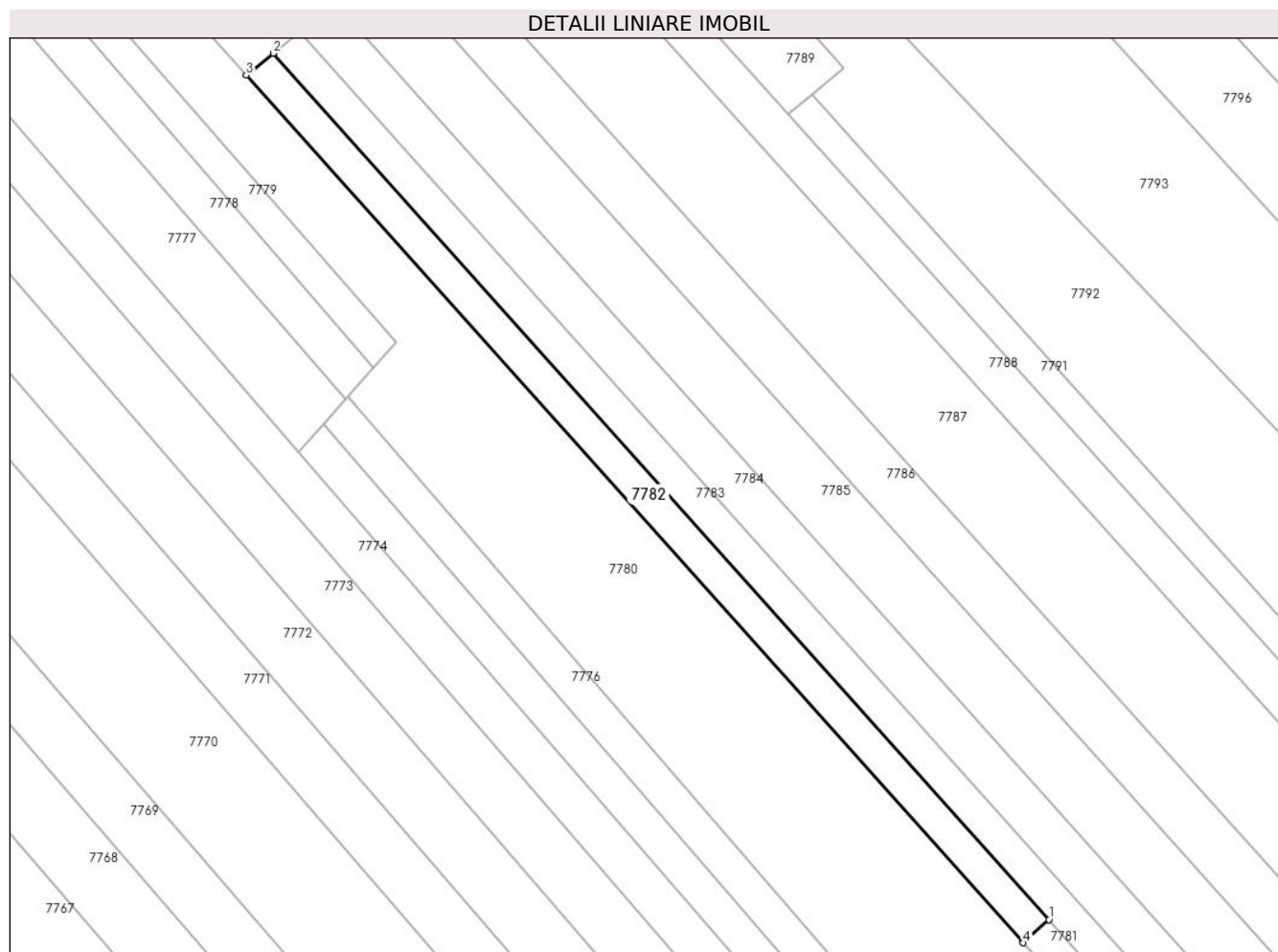
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	55	515/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.987,719 374.627,781	2	605.871,777 374.757,139	173.713
2	605.871,777 374.757,139	3	605.867,749 374.753,878	5.183
3	605.867,749 374.753,878	4	605.983,877 374.624,314	173.99
4	605.983,877 374.624,314	1	605.987,719 374.627,781	5.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.176	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7783 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 26613, din 28/09/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI ANDREI TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.157	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7784 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 32306, din 06/01/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU R. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	606.039,336 374.587,996	6	605.819,773 374.832,964	328.964
6	605.819,773 374.832,964	1	605.809,882 374.818,441	17.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.219	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7785 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38643, din 16/06/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU C. NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

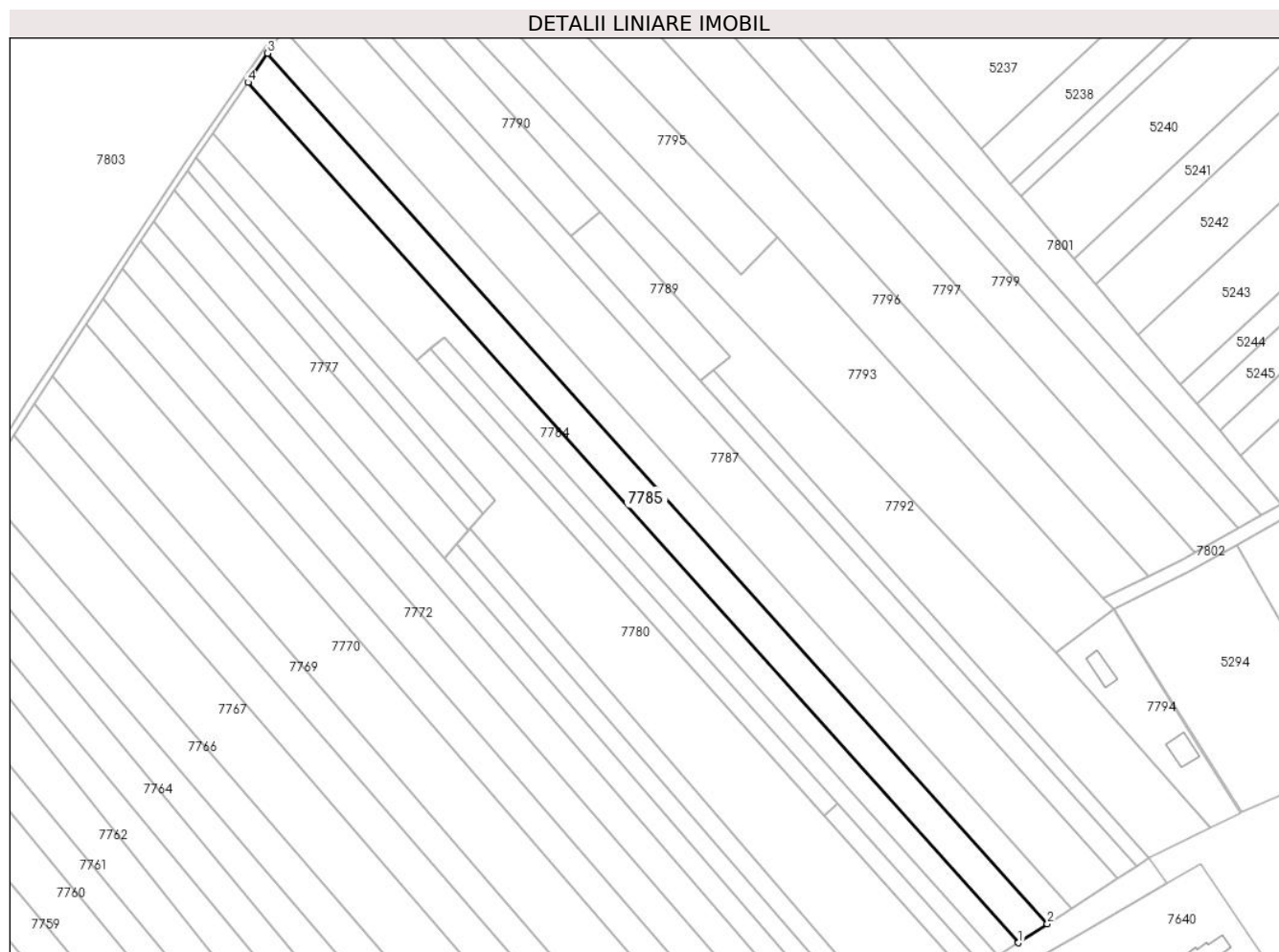
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	570	55	515/47; 515/46	-	
2	arabil	NU	2.649	55	515/47; 515/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.039,336 374.587,996	2	606.047,58 374.593,373	9.843
2	606.047,58 374.593,373	3	605.825,413 374.841,245	332.864
3	605.825,413 374.841,245	4	605.819,773 374.832,964	10.019
4	605.819,773 374.832,964	1	606.039,336 374.587,996	328.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7786 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38633, din 16/06/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU C. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

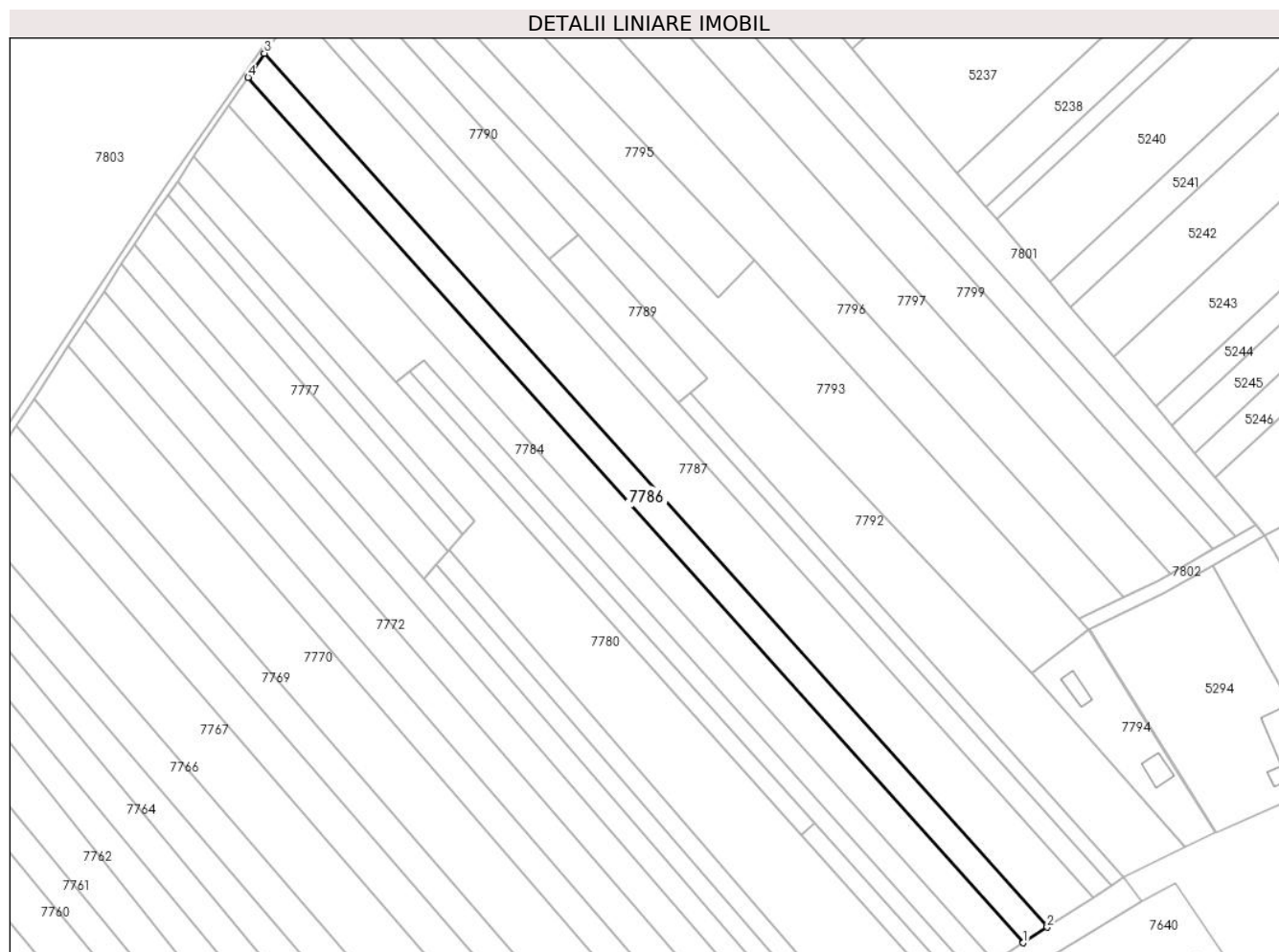
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	475	55	515/50; 515/51	-	
2	arabil	NU	2.225	55	515/50; 515/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.047,58 374.593,373	2	606.054,421 374.597,834	8.167
2	606.054,421 374.597,834	3	605.830,093 374.848,118	336.103
3	605.830,093 374.848,118	4	605.825,413 374.841,245	8.315
4	605.825,413 374.841,245	1	606.047,58 374.593,373	332.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.229	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7787 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38641, din 16/06/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU C. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

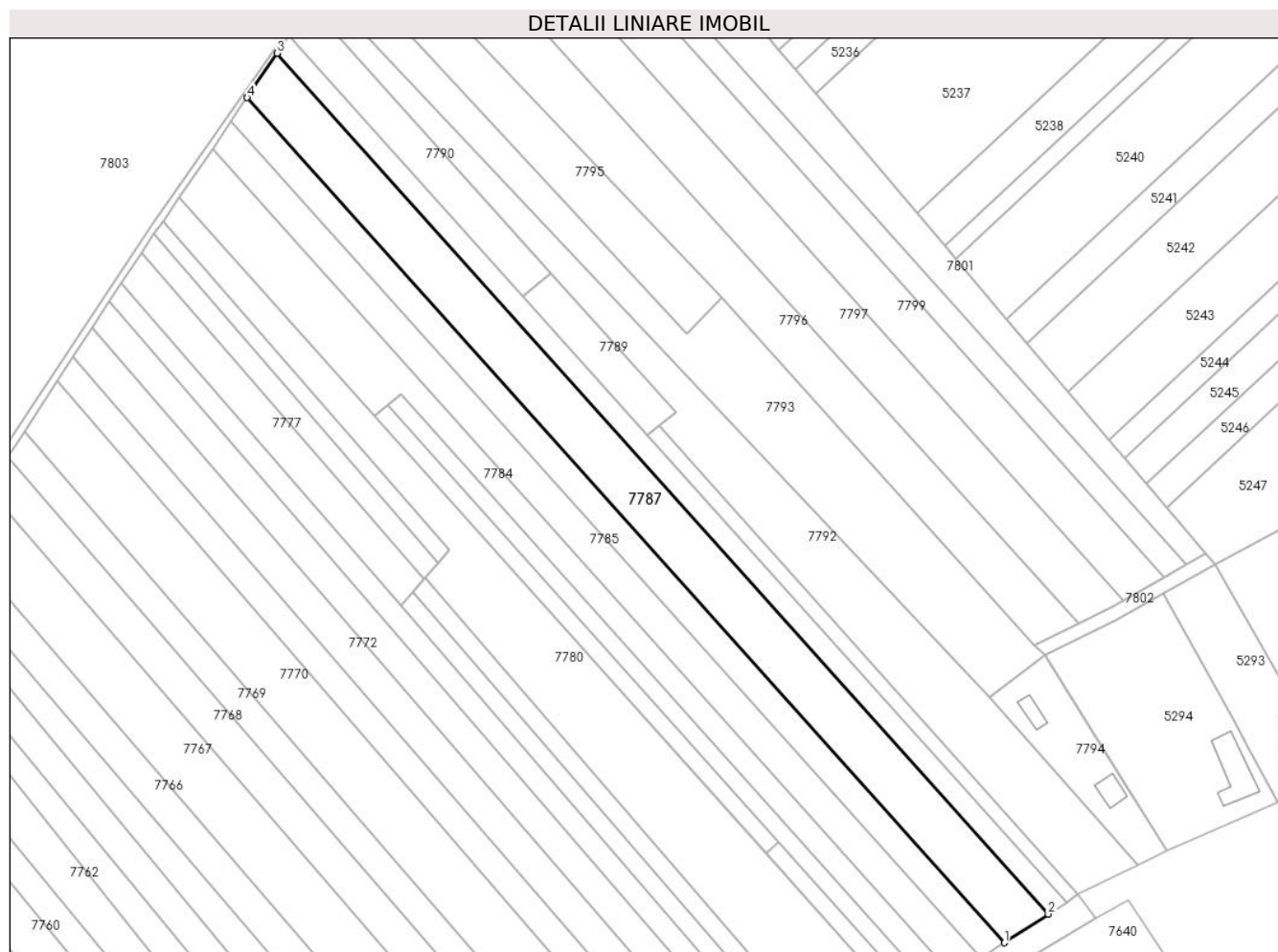
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	911	55	515/54; 515/55	-	
2	arabil	NU	4.318	55	515/54; 515/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.054,421 374.597,834	2	606.067,486 374.606,355	15.598
2	606.067,486 374.606,355	3	605.839,031 374.861,243	342.286
3	605.839,031 374.861,243	4	605.830,093 374.848,118	15.879
4	605.830,093 374.848,118	1	606.054,421 374.597,834	336.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.119	Sector cadastral:32 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7788 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 35454, din 20/03/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE ANICA 2) NICOLESCU NICULAI 3) MICU NASTASIA 4) MUNTEANU VASILICA 5) MICU ION 6) MICU IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

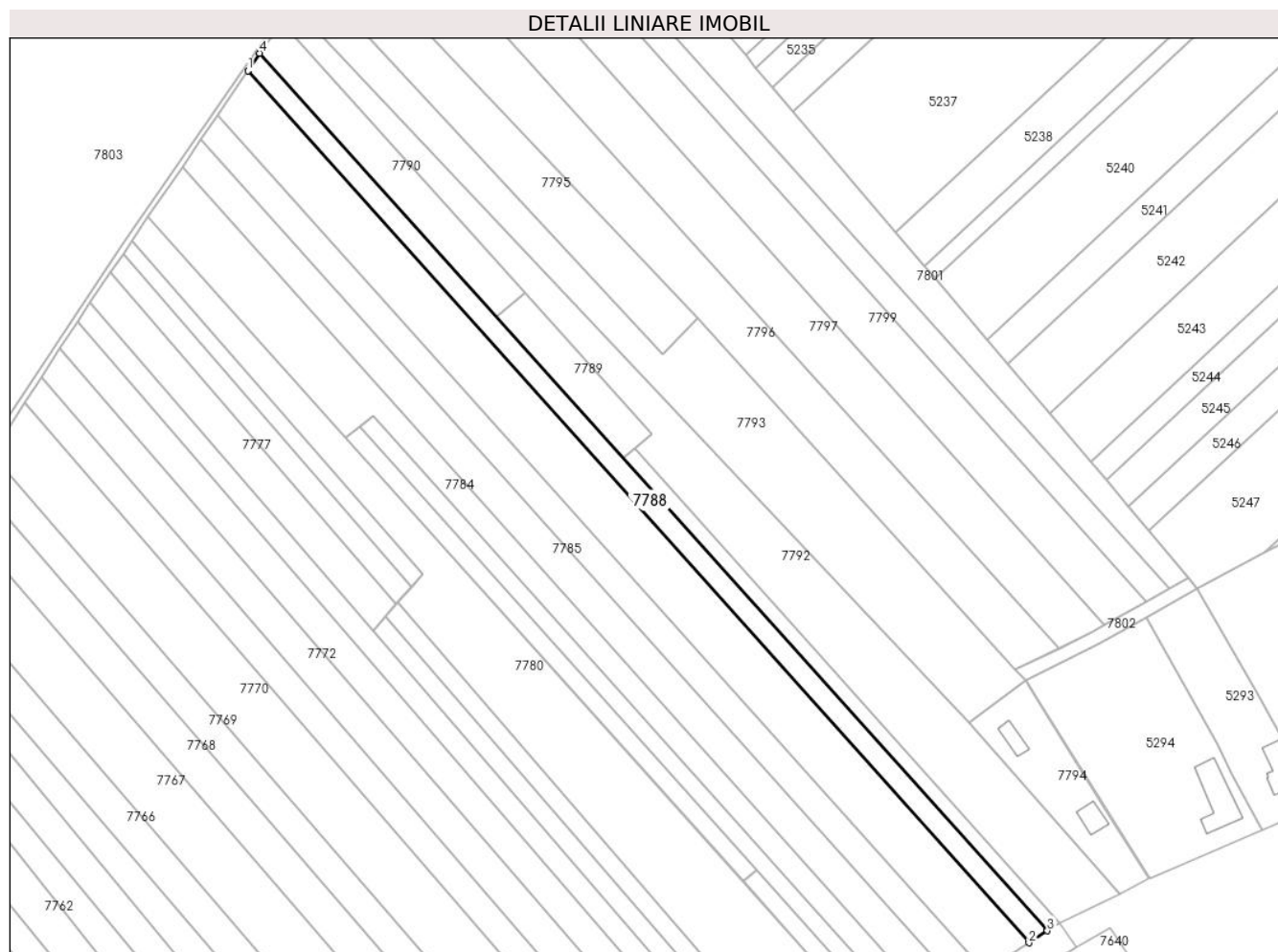
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	375	55	515/56	-	
2	arabil	NU	1.744	55	515/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.839,031 374.861,243	2	606.067,486 374.606,355	342.286
2	606.067,486 374.606,355	3	606.072,863 374.609,862	6.42
3	606.072,863 374.609,862	4	605.842,506 374.866,341	344.74
4	605.842,506 374.866,341	1	605.839,031 374.861,243	6.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7789 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 26658, din 24/11/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSTACHE MARIN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

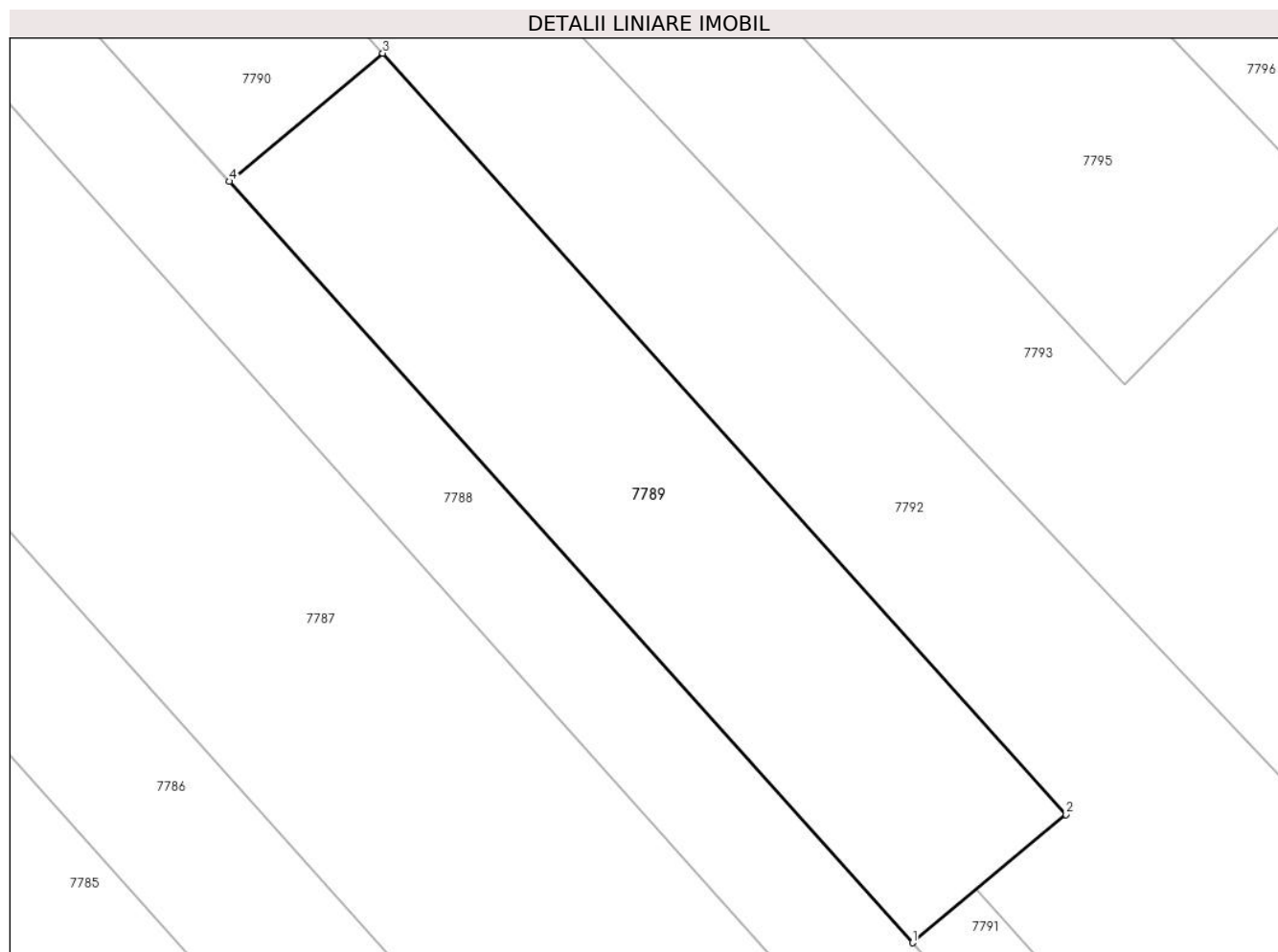
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	55	515/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.948,787 374.748,007	2	605.957,112 374.754,943	10.836
2	605.957,112 374.754,943	3	605.920,085 374.796,169	55.413
3	605.920,085 374.796,169	4	605.911,76 374.789,233	10.836
4	605.911,76 374.789,233	1	605.948,787 374.748,007	55.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.138	Sector cadastral:32 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7790 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38673, din 16/06/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU NASTASIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

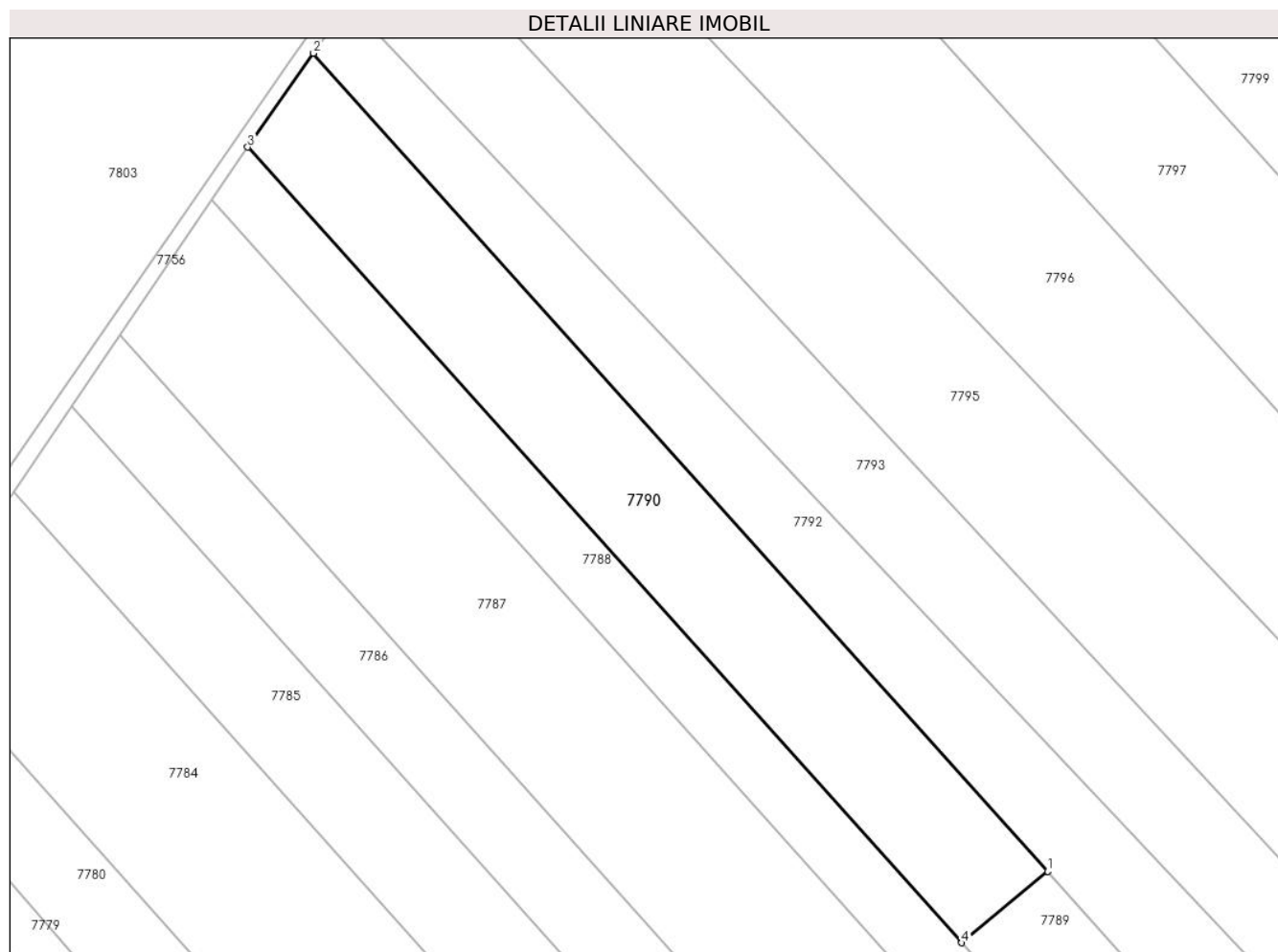
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.138	55	515/59; 515/58=600	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.920,085 374.796,169	2	605.848,884 374.875,444	106.556
2	605.848,884 374.875,444	3	605.842,506 374.866,341	11.115
3	605.842,506 374.866,341	4	605.911,76 374.789,233	103.642
4	605.911,76 374.789,233	1	605.920,085 374.796,169	10.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		807	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7791 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 28030, din 27/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STAN ION DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

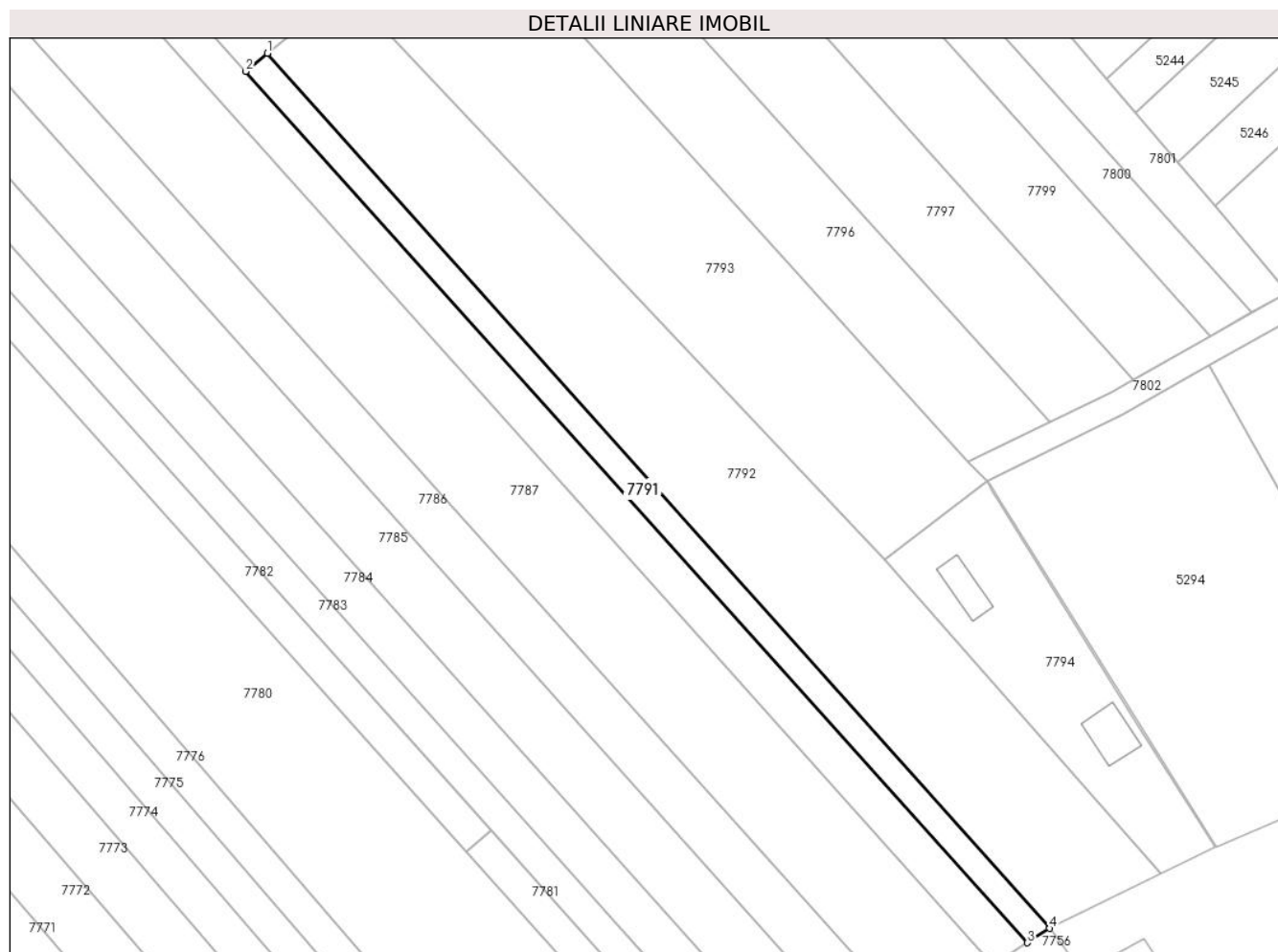
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	807	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	251	55	515/62	-	
2	arabil	NU	556	55	515/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.952,269 374.750,908	2	605.948,787 374.748,007	4.532
2	605.948,787 374.748,007	3	606.072,863 374.609,862	185.685
3	606.072,863 374.609,862	4	606.076,385 374.612,159	4.205
4	606.076,385 374.612,159	1	605.952,269 374.750,908	186.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.719	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7792 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 32304, din 05/01/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVU TUDOR VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

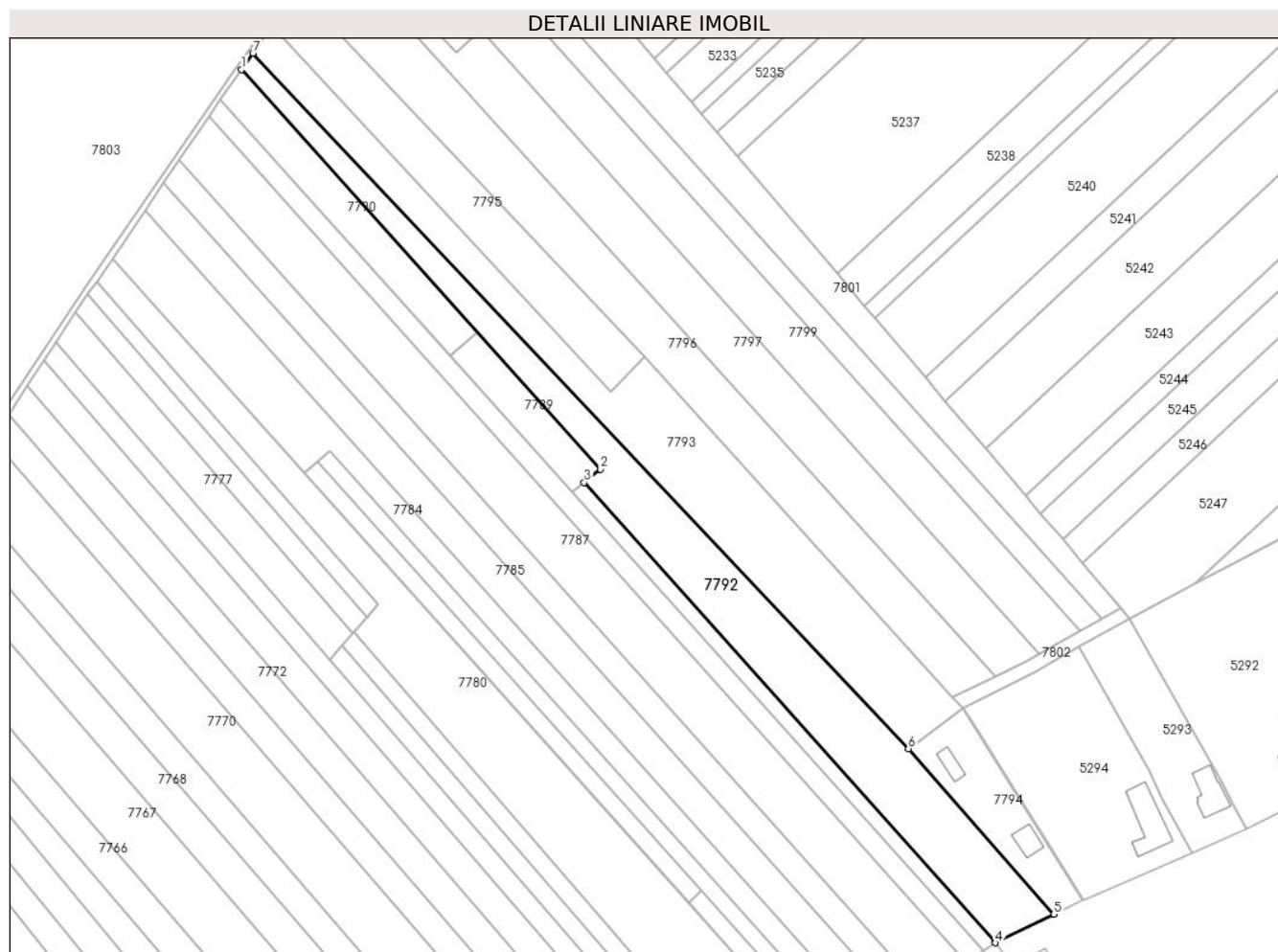
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.168	55	515/60	-	
2	arabil	NU	3.551	55	515/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	605.848,884 374.875,444	2	605.957,112 374.754,943	161.968
2	605.957,112 374.754,943	3	605.952,269 374.750,908	6.304
3	605.952,269 374.750,908	4	606.076,385 374.612,159	186.161
4	606.076,385 374.612,159	5	606.093,965 374.620,761	19.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	606.093,965 374.620,761	6	606.050,103 374.670,712	66.475
6	606.050,103 374.670,712	7	605.852,317 374.880,345	288.211
7	605.852,317 374.880,345	1	605.848,884 374.875,444	5.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2145

Nr. cadastral vechi:10583

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20646	Din acte: 0 Masurata: 4.429	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3897 / 28/01/2009	
Act Notarial nr. 124, din 23/01/2009 emis de NP PROCOPIE STELIANA;	
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 2145 a unitatii administrativ teritoriale Draganesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10583 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10565 din cartea funciara nr. 2043 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.
Act Administrativ nr. 32391, din 02/03/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA (certificat mostenitor nr.157/31.07.2003 emis de NP ONUTU CASIOARA;certificat mostenitor nr.120/17.09.2008 emis de NP ONUTU CASIOARA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRACHE ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI .

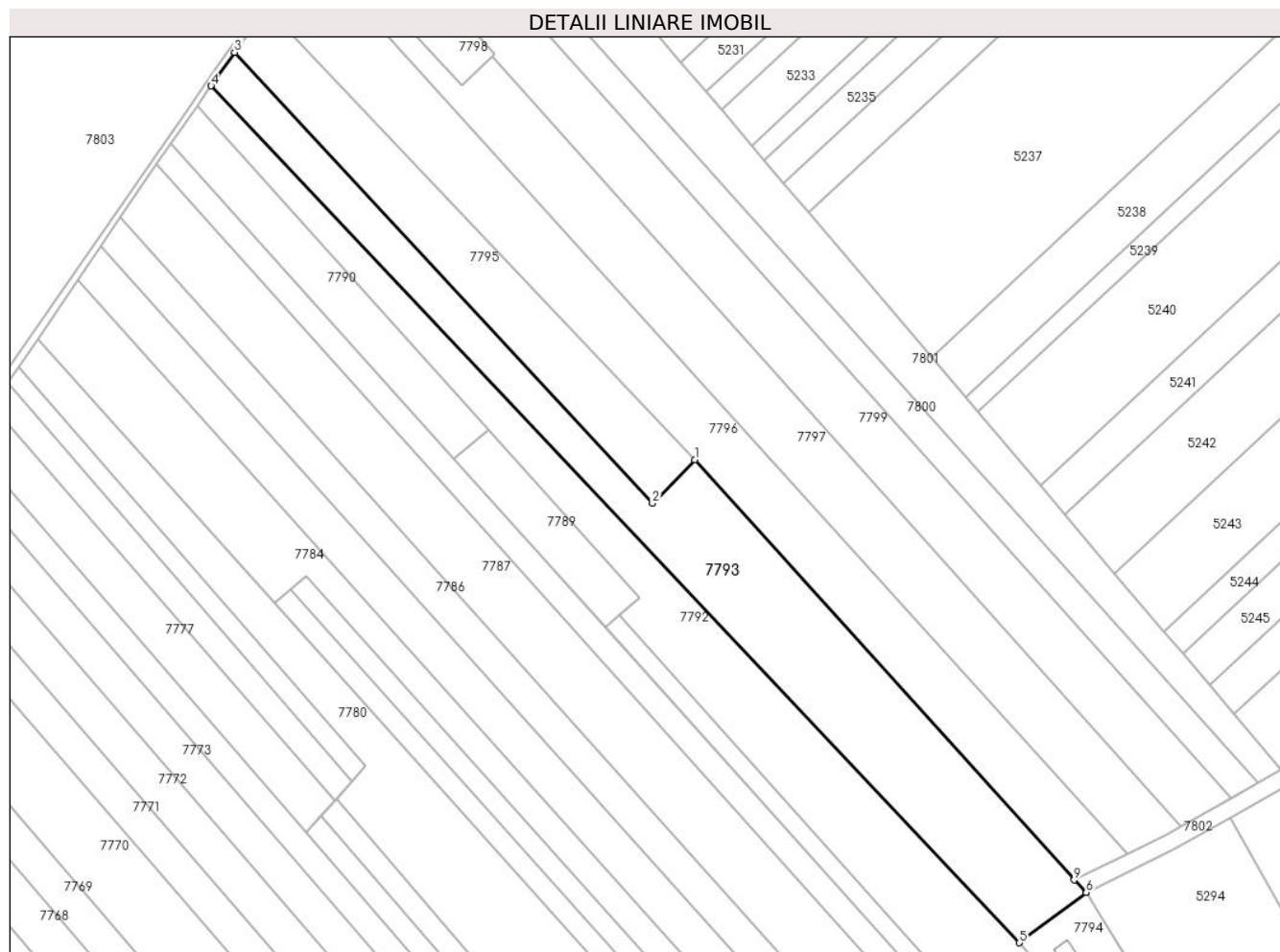
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20646	Din acte: 0 Masurata: 4.429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.429	55	515/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.970,615 374.788,84	2	605.960,283 374.778,229	14.81
2	605.960,283 374.778,229	3	605.858,056 374.888,535	150.392
3	605.858,056 374.888,535	4	605.852,317 374.880,345	10.001
4	605.852,317 374.880,345	5	606.050,103 374.670,712	288.211
5	606.050,103 374.670,712	6	606.066,425 374.683,064	20.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.066,425 374.683,064	7	606.066,385 374.683,104	0.057
7	606.066,385 374.683,104	8	606.066,386 374.683,105	0.001
8	606.066,386 374.683,105	9	606.063,478 374.686,076	4.157
9	606.063,478 374.686,076	1	605.970,615 374.788,84	138.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2146

Nr. cadastral vechi:10584

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20647	Din acte: 0 Masurata: 1.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baraitaru, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Baraitaru, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3899 / 28/01/2009	
Act Notarial nr. 124, din 23/01/2009 emis de NP PROCOPIE STELIANA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) STOICA DANIELA MARIA
	A1
12501 / 17/03/2009	
Act Administrativ nr. 616, din 18/02/2009 emis de PRIMARIA DRAGANESTI;	
B4	se noteaza schimbarea grupei de destinatie din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"
	A1
/	
Act Administrativ nr. 16, din 30/06/2009 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STOICA DANIELA MARIA 2) STOICA FLORIN
	A1.1, A1.2
16486 / 20/02/2020	
Act Notarial nr. 36, din 31/01/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STOICA DANIELA MARIA
	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STOICA ȘTEFAN
	A1

C. Partea III. SARCINI .

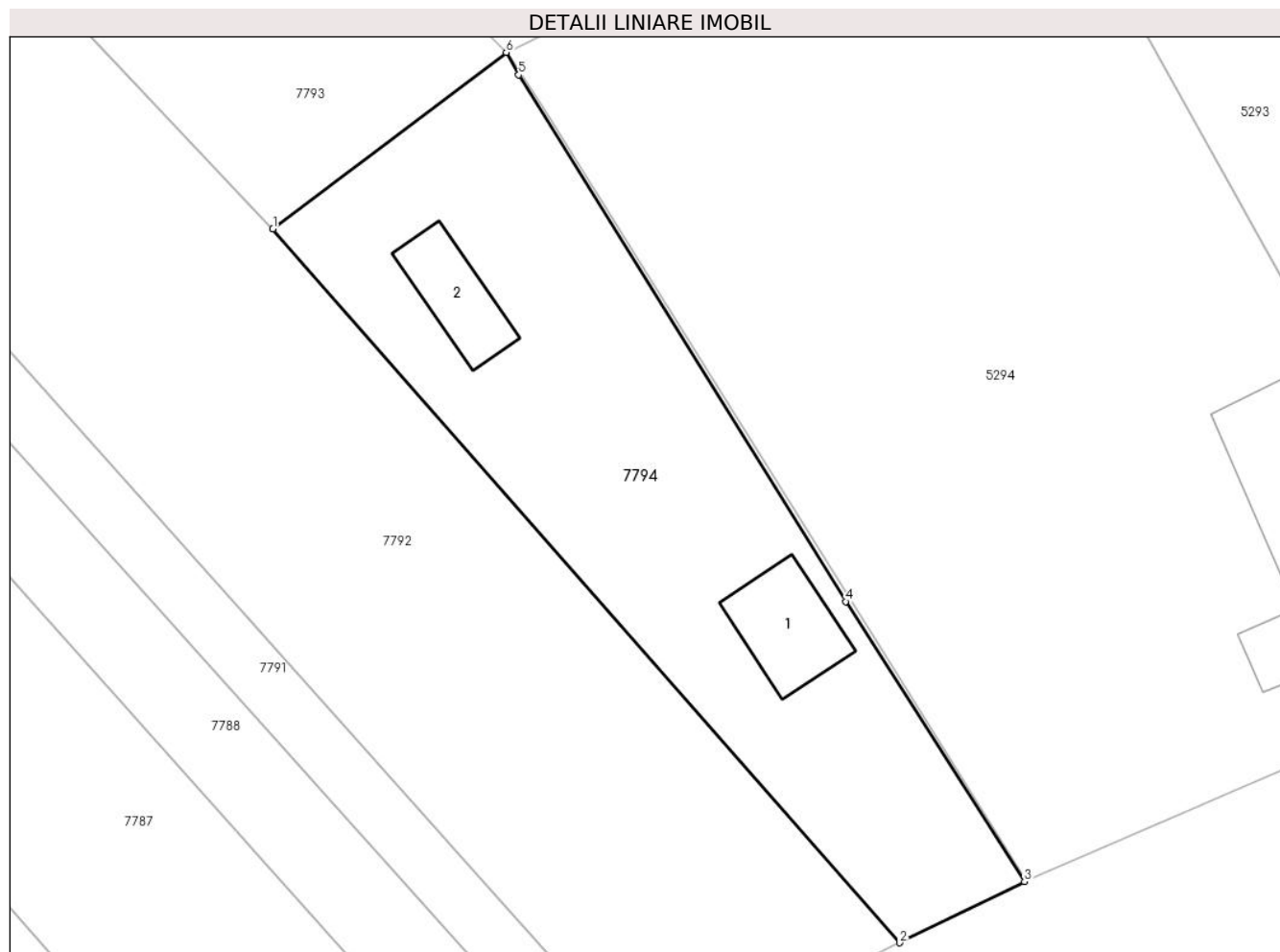
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20647	Din acte: 0 Masurata: 1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	250	55	515/63	-	
2	arabil	DA	750	55	515/63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.050,103 374.670,712	2	606.093,965 374.620,761	66.475
2	606.093,965 374.620,761	3	606.102,691 374.625,04	9.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	606.102,691 374.625,04	4	606.090,18 374.644,637	23.25
4	606.090,18 374.644,637	5	606.067,305 374.681,487	43.373
5	606.067,305 374.681,487	6	606.066,425 374.683,064	1.806
6	606.066,425 374.683,064	1	606.050,103 374.670,712	20.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.119	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7795 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38672, din 16/06/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

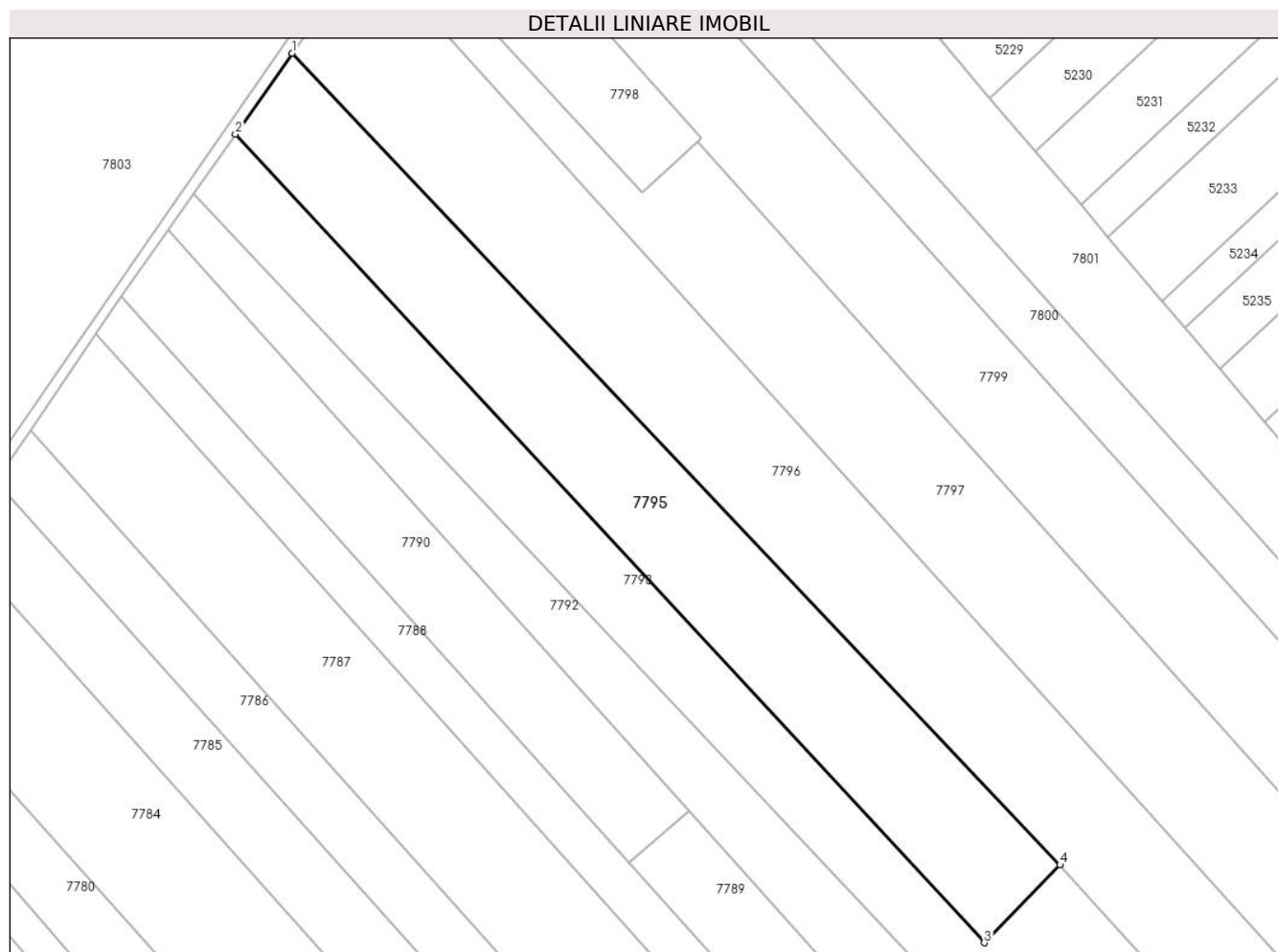
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.119	55	515/65; 515/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.865,79 374.899,574	2	605.858,056 374.888,535	13.479
2	605.858,056 374.888,535	3	605.960,283 374.778,229	150.392
3	605.960,283 374.778,229	4	605.970,615 374.788,84	14.81
4	605.970,615 374.788,84	1	605.865,79 374.899,574	152.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.365	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7796 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 32327, din 06/01/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU C-TIN MARIA	A1

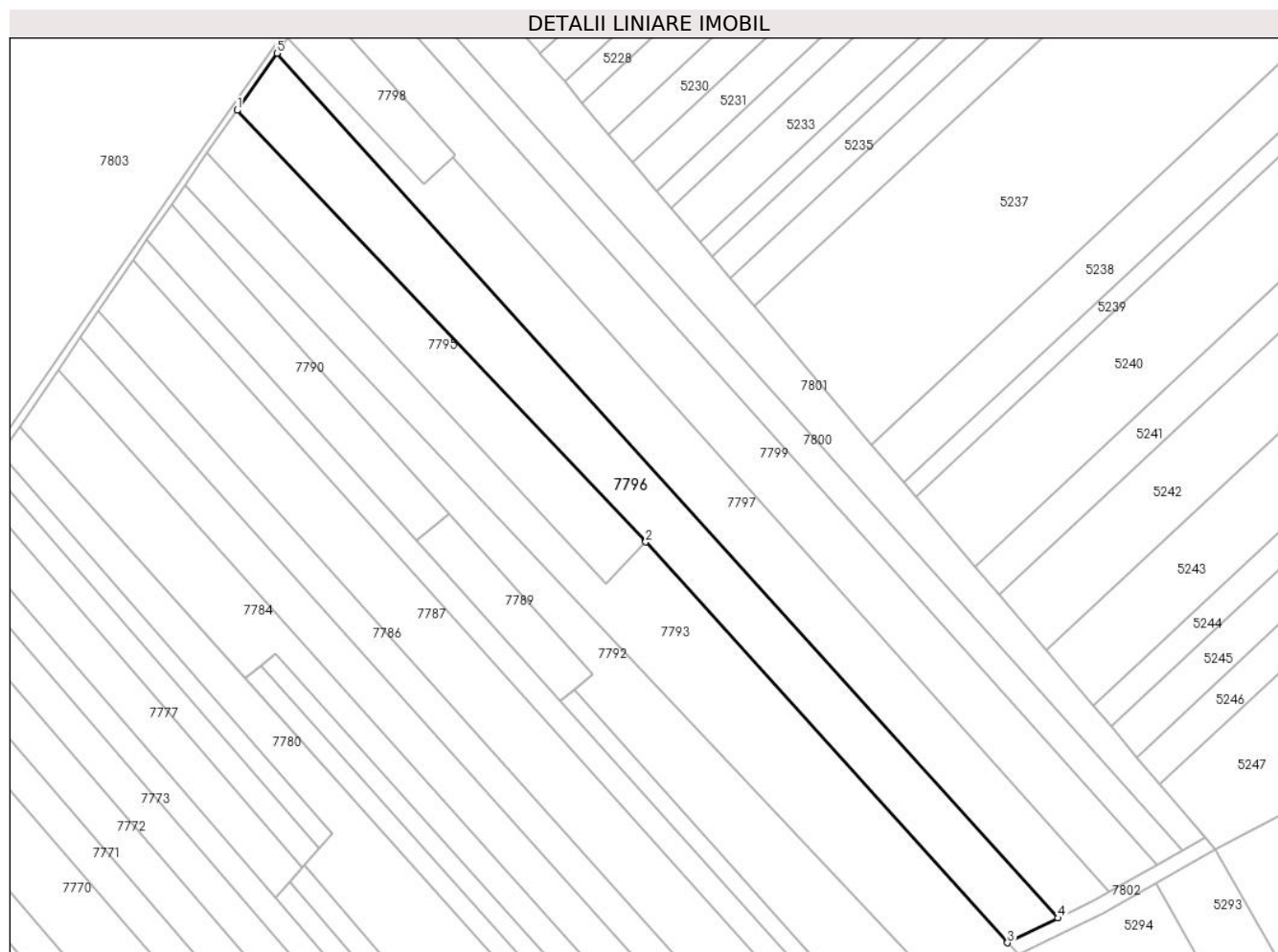
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.365	55	515/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.865,79 374.899,574	2	605.970,615 374.788,84	152.48
2	605.970,615 374.788,84	3	606.063,478 374.686,076	138.506
3	606.063,478 374.686,076	4	606.076,441 374.692,41	14.428
4	606.076,441 374.692,41	5	605.876,029 374.914,187	298.915
5	605.876,029 374.914,187	1	605.865,79 374.899,574	17.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7797 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 38674, din 16/06/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SECREȚEANU MARIA 2) SECREȚEANU GHEORGHE 3) CONSTANTIN VASILICA 4) SECREȚEANU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

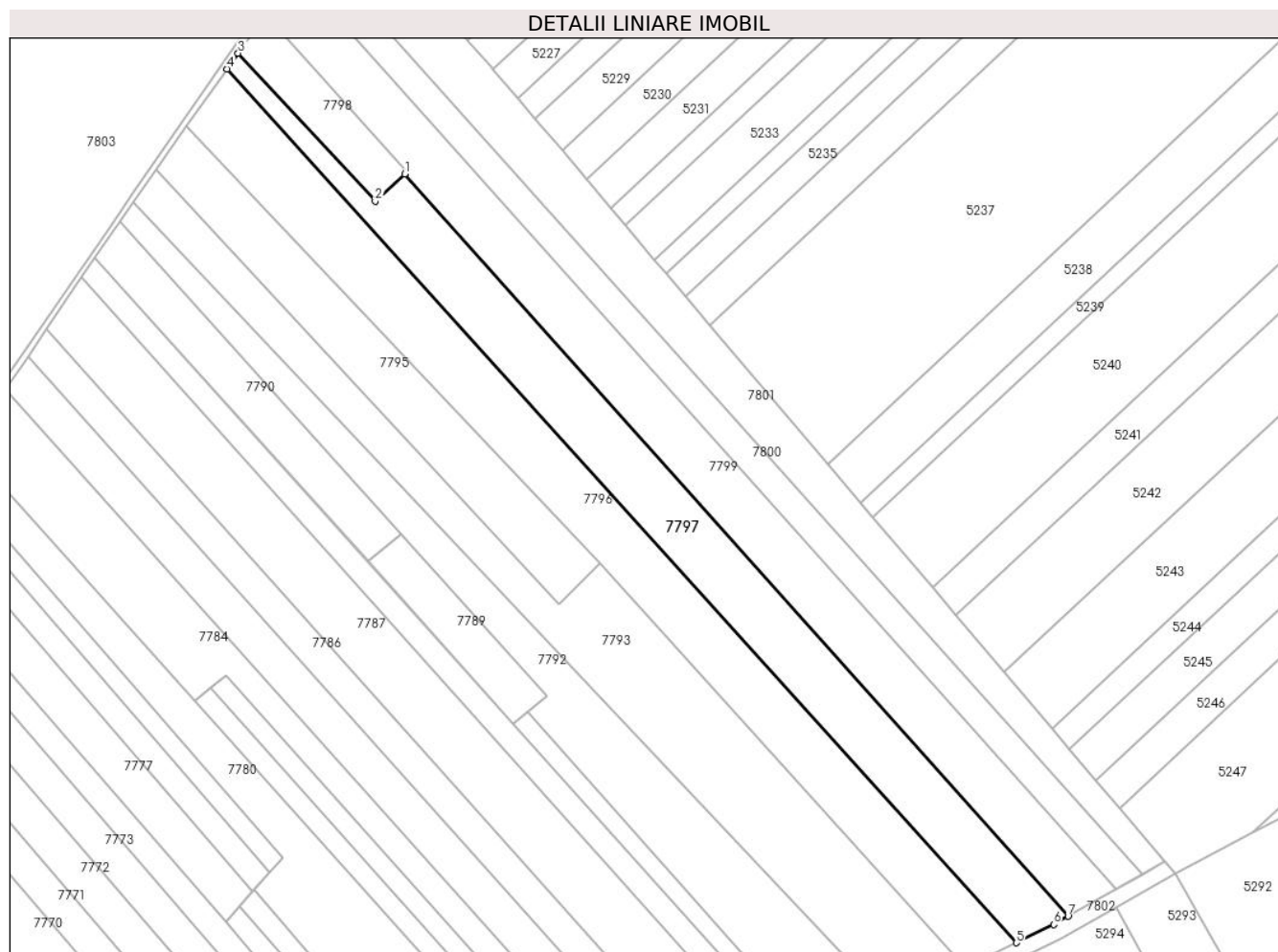
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	55	515/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.921,105 374.887,516	2	605.913,605 374.880,587	10.211
2	605.913,605 374.880,587	3	605.878,813 374.918,161	51.208
3	605.878,813 374.918,161	4	605.876,029 374.914,187	4.852
4	605.876,029 374.914,187	5	606.076,441 374.692,41	298.915
5	606.076,441 374.692,41	6	606.085,948 374.697,055	10.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.085,948 374.697,055	7	606.089,62 374.699,13	4.218
7	606.089,62 374.699,13	1	605.921,105 374.887,516	252.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7798 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 26671, din 24/11/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN PANAIT GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

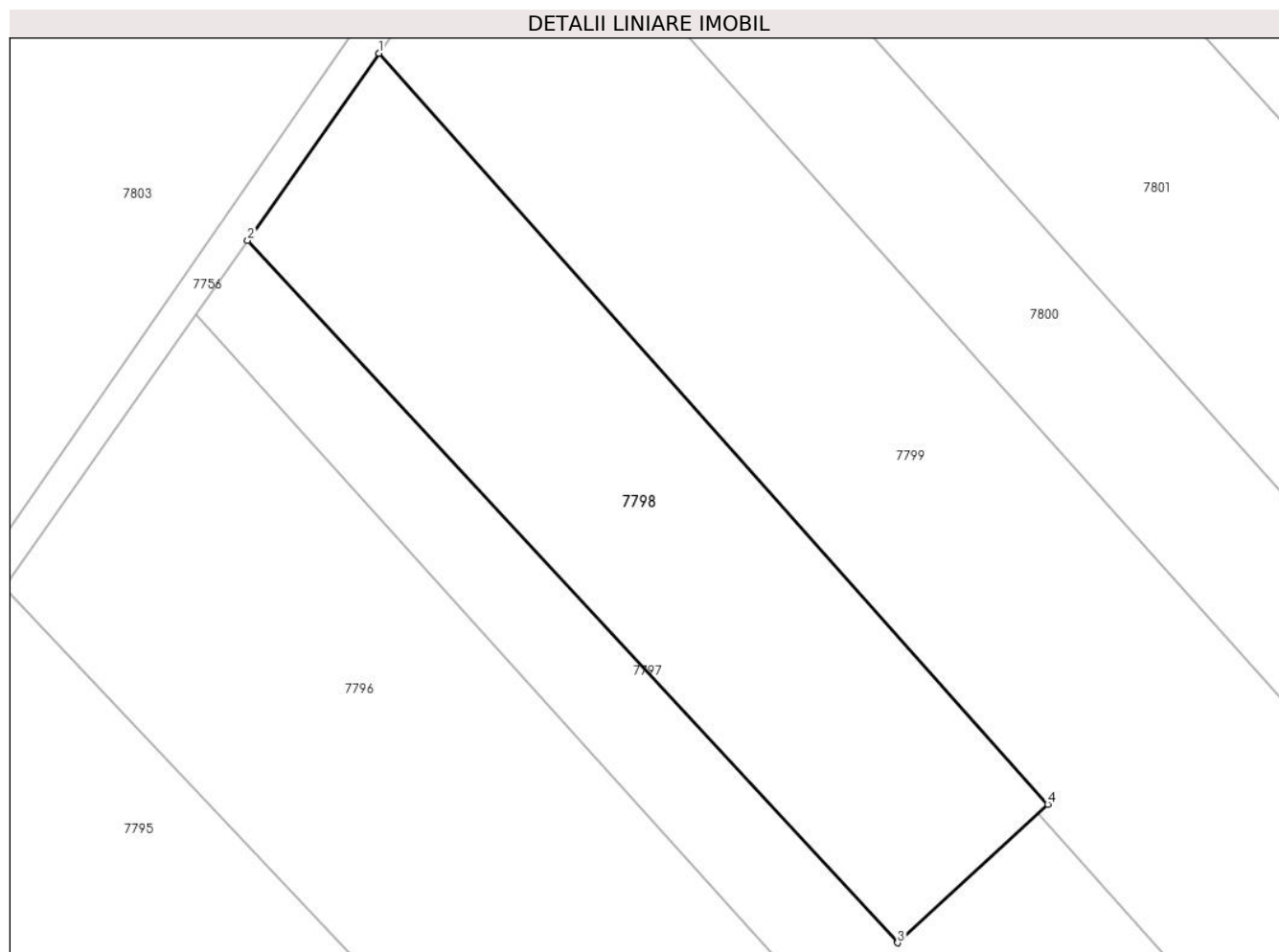
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	55	515/69=100; Vh515/68=500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	605.885,83 374.928,175	2	605.878,813 374.918,161	12.228
2	605.878,813 374.918,161	3	605.913,605 374.880,587	51.208
3	605.913,605 374.880,587	4	605.921,632 374.888,003	10.928
4	605.921,632 374.888,003	1	605.885,83 374.928,175	53.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.219	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7799 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 32323, din 06/01/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU V. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

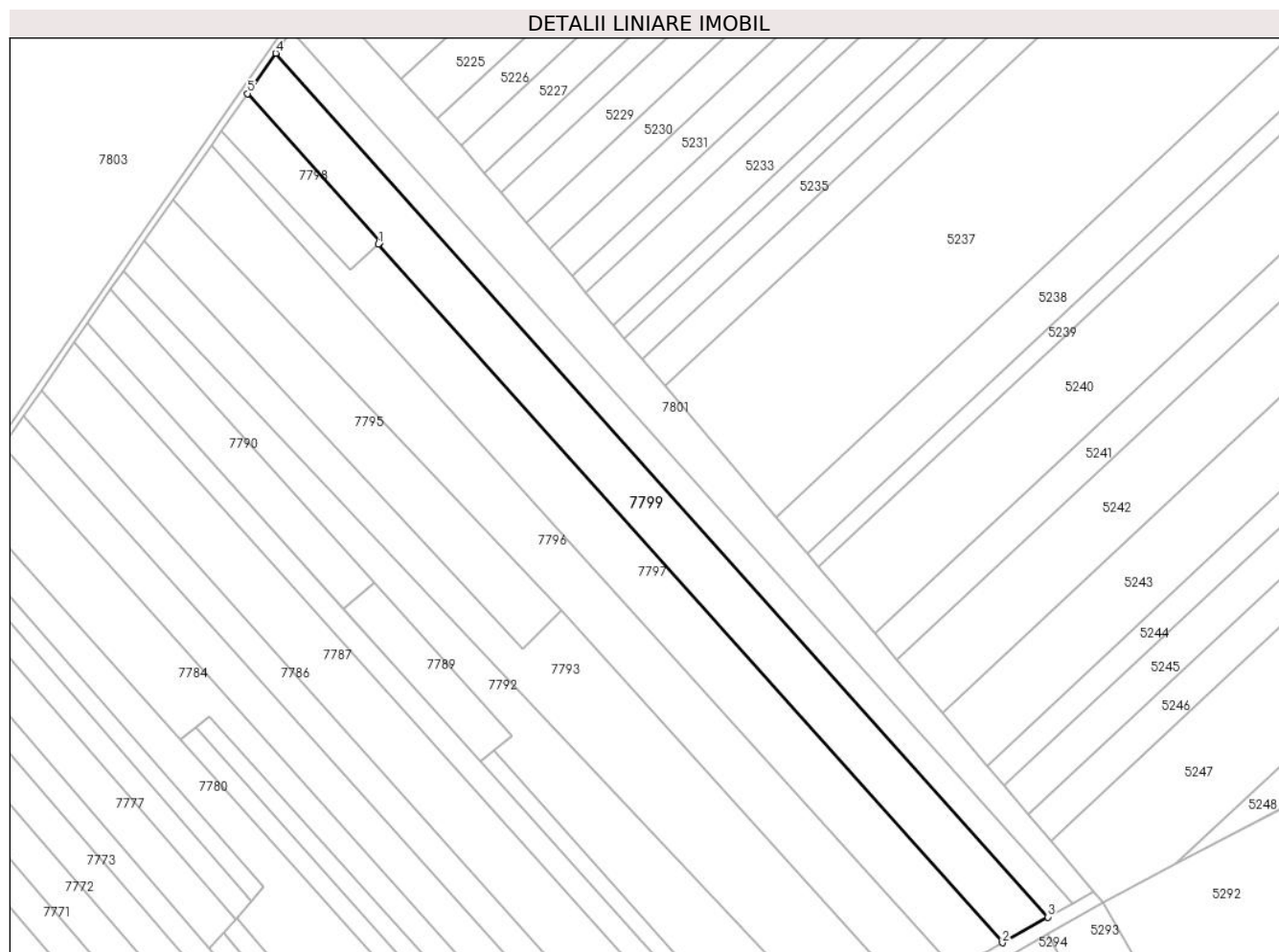
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.219	55	515/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.921,105 374.887,516	2	606.089,62 374.699,13	252.758
2	606.089,62 374.699,13	3	606.101,888 374.706,062	14.091
3	606.101,888 374.706,062	4	605.893,46 374.939,066	312.623
4	605.893,46 374.939,066	5	605.885,83 374.928,175	13.298
5	605.885,83 374.928,175	6	605.921,632 374.888,003	53.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	605.921,632 374.888,003	1	605.921,105 374.887,516	0.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.319	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7800 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 26671, din 24/11/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN PANAIT GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

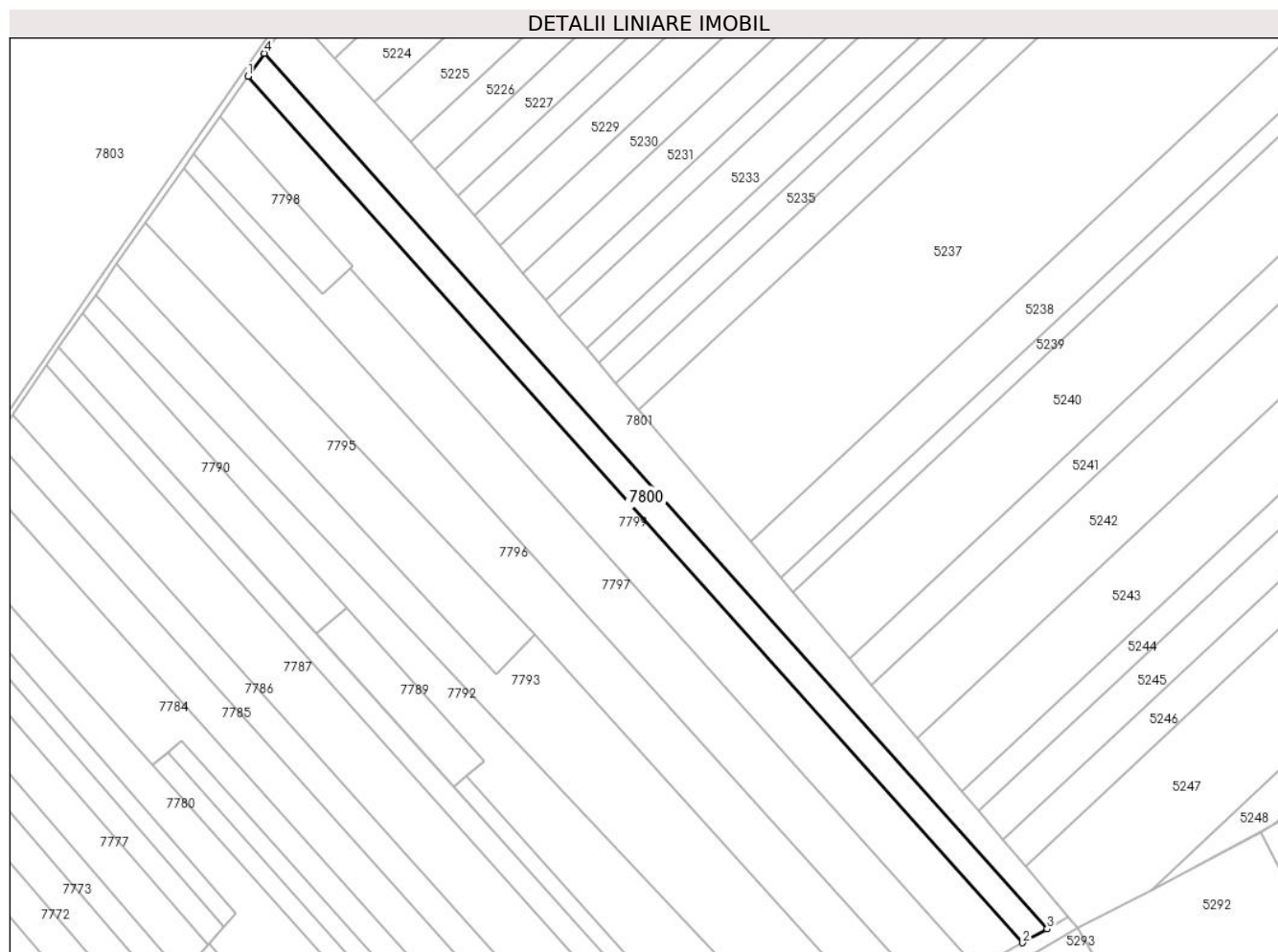
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.319	55	515/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.893,46 374.939,066	2	606.101,888 374.706,062	312.623
2	606.101,888 374.706,062	3	606.108,464 374.709,777	7.553
3	606.108,464 374.709,777	4	605.897,809 374.945,272	315.964
4	605.897,809 374.945,272	1	605.893,46 374.939,066	7.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.319 Masurata: 3.327	Sector cadastral:32 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7801 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5276, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

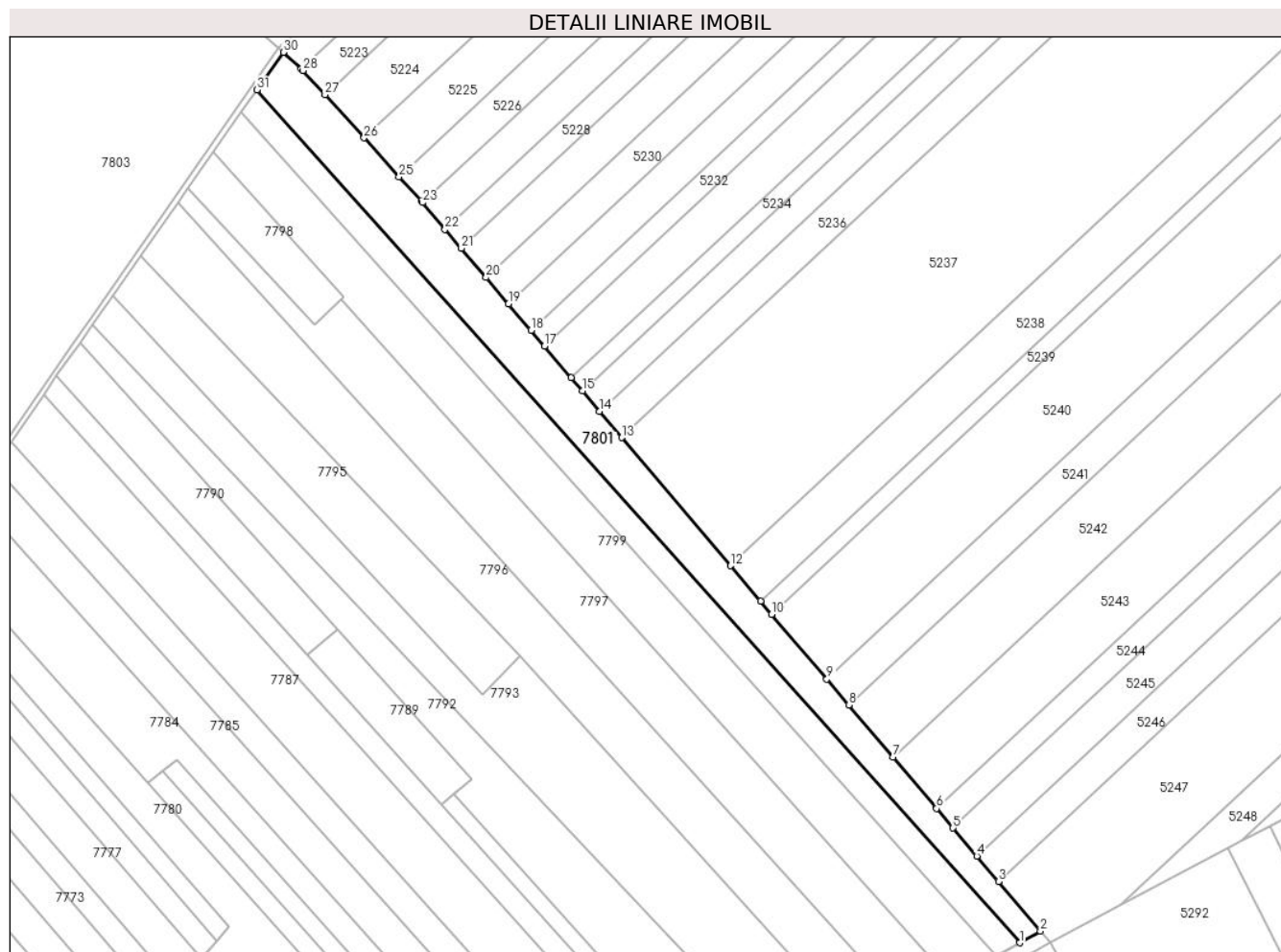
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.319 Masurata: 3.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.327	55	515/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.108,464 374.709,777	2	606.114,188 374.713,012	6.575	2	606.114,188 374.713,012	3	606.102,614 374.726,654	17.89
3	606.102,614 374.726,654	4	606.096,632 374.733,705	9.247	4	606.096,632 374.733,705	5	606.090,04 374.741,476	10.19
5	606.090,04 374.741,476	6	606.085,477 374.746,854	7.053	6	606.085,477 374.746,854	7	606.073,441 374.761,041	18.605
7	606.073,441 374.761,041	8	606.061,238 374.775,426	18.864	8	606.061,238 374.775,426	9	606.055,177 374.782,57	9.369
9	606.055,177 374.782,57	10	606.039,967 374.800,498	23.511	10	606.039,967 374.800,498	11	606.036,915 374.804,095	4.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	606.036,915 374.804,095	12	606.028,602 374.813,894	12.85
13	605.998,6 374.849,259	14	605.992,456 374.856,501	9.497
15	605.987,658 374.862,157	16	605.984,578 374.865,787	4.761
17	605.977,178 374.874,51	18	605.973,473 374.878,877	5.727
19	605.967,288 374.886,168	20	605.961,09 374.893,473	9.58
21	605.954,26 374.901,525	22	605.949,78 374.906,804	6.924
23	605.943,549 374.914,15	24	605.943,122 374.914,653	0.66
25	605.937,094 374.921,309	26	605.927,372 374.932,044	14.483
27	605.916,59 374.943,95	28	605.910,531 374.950,641	9.027
29	605.910,038 374.951,094	30	605.905,079 374.955,649	6.733
31	605.897,809 374.945,272	1	606.108,464 374.709,777	315.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	606.028,602 374.813,894	13	605.998,6 374.849,259	46.377
14	605.992,456 374.856,501	15	605.987,658 374.862,157	7.417
16	605.984,578 374.865,787	17	605.977,178 374.874,51	11.439
18	605.973,473 374.878,877	19	605.967,288 374.886,168	9.561
20	605.961,09 374.893,473	21	605.954,26 374.901,525	10.559
22	605.949,78 374.906,804	23	605.943,549 374.914,15	9.633
24	605.943,122 374.914,653	25	605.937,094 374.921,309	8.98
26	605.927,372 374.932,044	27	605.916,59 374.943,95	16.063
28	605.910,531 374.950,641	29	605.910,038 374.951,094	0.67
30	605.905,079 374.955,649	31	605.897,809 374.945,272	12.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		229	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7802 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5276, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

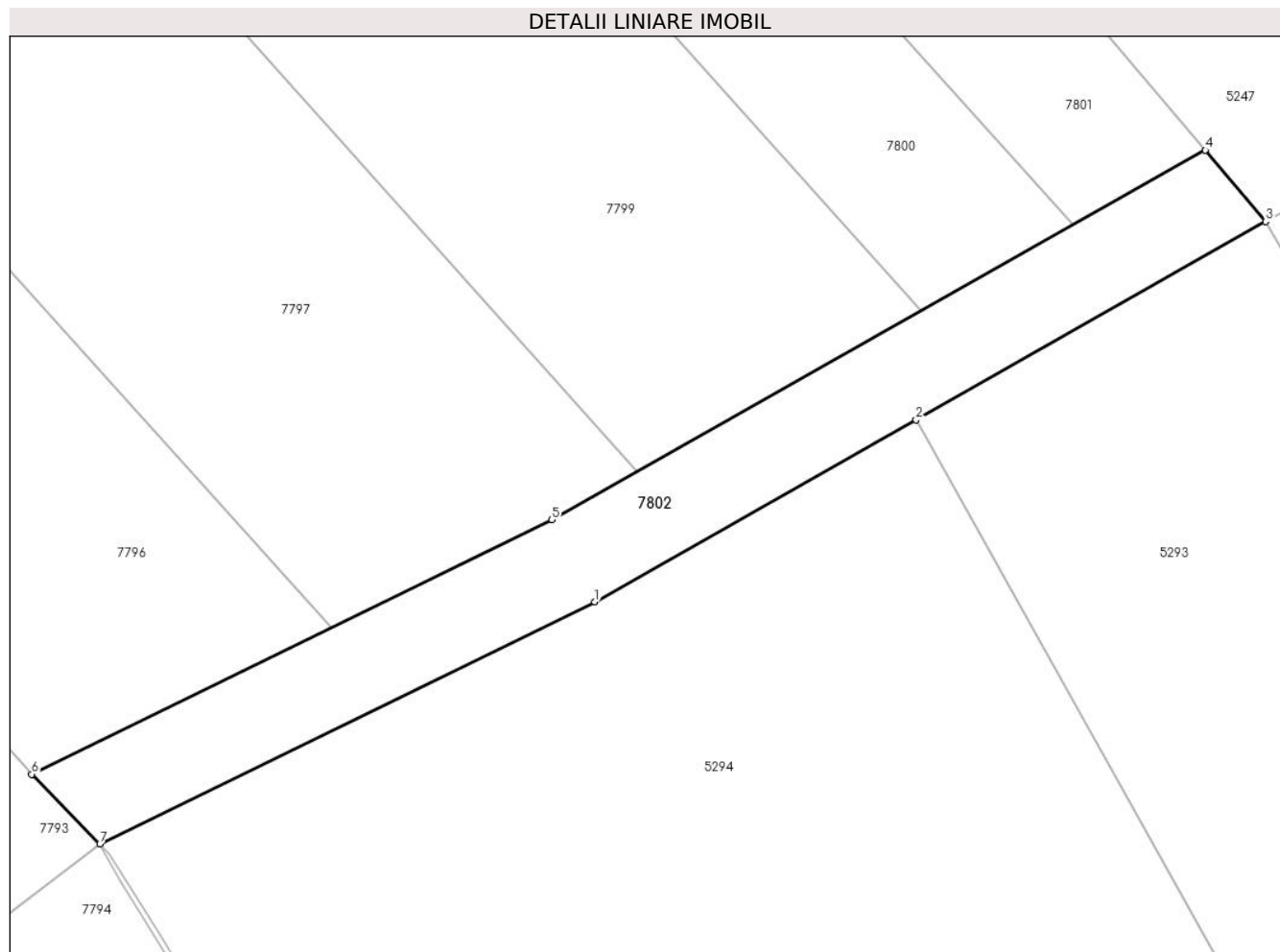
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	229	55	De 515/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	606.087,814 374.693,515	2	606.101,695 374.701,379	15.954
2	606.101,695 374.701,379	3	606.116,797 374.709,936	17.358
3	606.116,797 374.709,936	4	606.114,188 374.713,012	4.033
4	606.114,188 374.713,012	5	606.085,948 374.697,055	32.436
5	606.085,948 374.697,055	6	606.063,478 374.686,076	25.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	606.063,478 374.686,076	7	606.066,425 374.683,064	4.214
7	606.066,425 374.683,064	1	606.087,814 374.693,515	23.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		91.570	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7803 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 132, din 15/02/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PRIVAT	

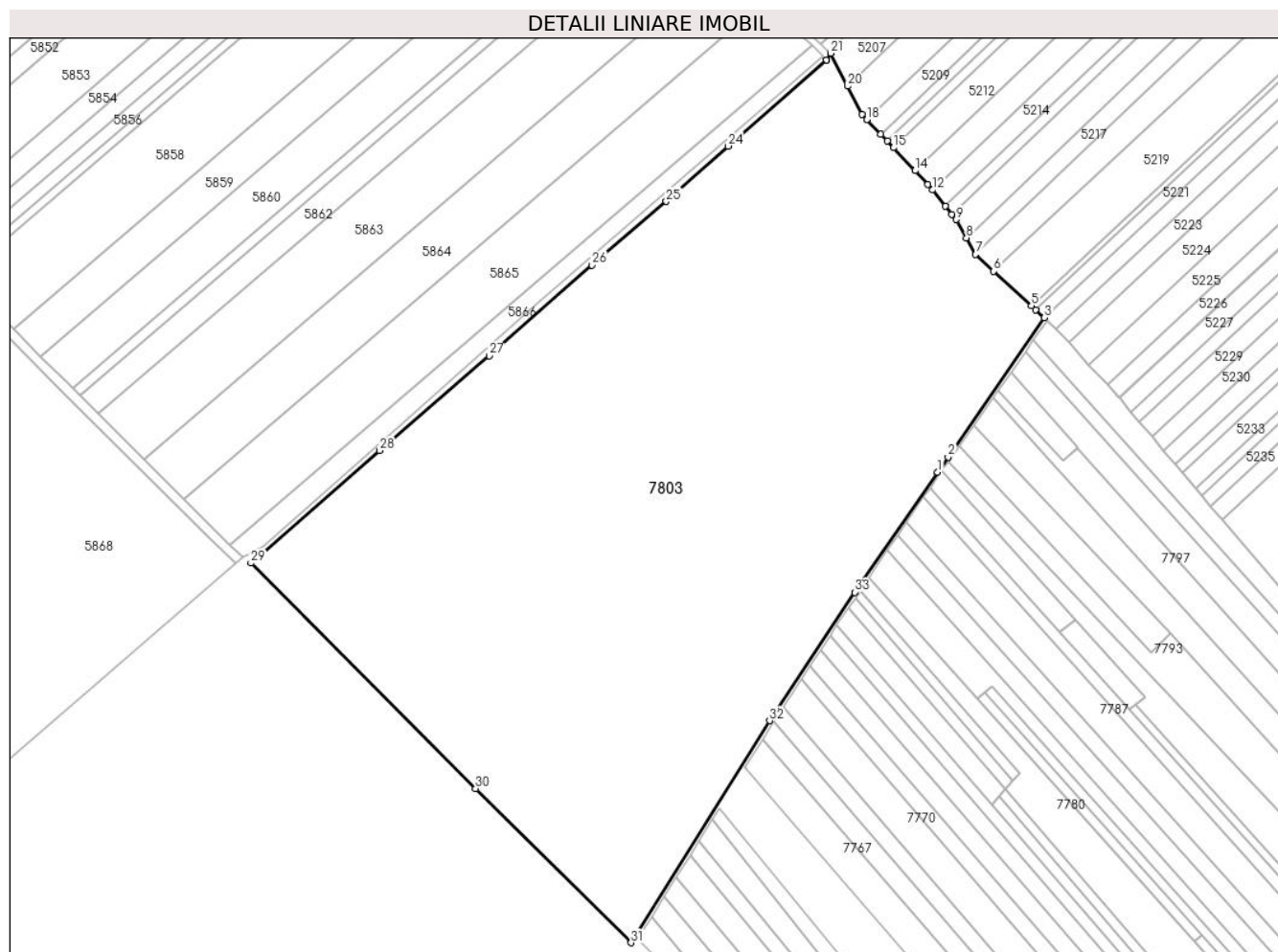
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	91.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	91.570	55	515	-	DOMENIU PRIVAT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	605.846,588 374.874,682	2	605.852,199 374.882,786	9.857
3	605.903,592 374.957,015	4	605.898,866 374.961,357	6.418
5	605.896,597 374.963,441	6	605.876,563 374.981,845	27.204
7	605.866,807 374.990,808	8	605.861,938 374.999,592	10.043
9	605.856,497 375.009,407	10	605.854,217 375.012,251	3.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	605.852,199 374.882,786	3	605.903,592 374.957,015	90.284
4	605.898,866 374.961,357	5	605.896,597 374.963,441	3.081
6	605.876,563 374.981,845	7	605.866,807 374.990,808	13.248
8	605.861,938 374.999,592	9	605.856,497 375.009,407	11.222
10	605.854,217 375.012,251	11	605.850,761 375.016,562	5.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	605.850,761 375.016,562	12	605.843,832 375.025,205	11.078
13	605.841,403 375.028,235	14	605.834,572 375.035,496	9.969
15	605.823,033 375.047,76	16	605.819,634 375.051,373	4.961
17	605.816,233 375.054,988	18	605.808,879 375.062,805	10.733
19	605.806,274 375.065,574	20	605.798,551 375.080,595	16.89
21	605.789,526 375.098,151	22	605.787,181 375.094,5	4.339
23	605.786,991 375.094,334	24	605.734,641 375.048,61	69.507
25	605.701,692 375.019,113	26	605.662,09 374.985,075	52.22
27	605.607,134 374.936,724	28	605.548,715 374.886,218	77.225
29	605.479,993 374.826,195	30	605.599,941 374.705,881	169.891
31	605.682,936 374.623,675	32	605.756,824 374.742,155	139.631
33	605.802,23 374.810,614	1	605.846,588 374.874,682	77.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	605.843,832 375.025,205	13	605.841,403 375.028,235	3.883
14	605.834,572 375.035,496	15	605.823,033 375.047,76	16.839
16	605.819,634 375.051,373	17	605.816,233 375.054,988	4.963
18	605.808,879 375.062,805	19	605.806,274 375.065,574	3.802
20	605.798,551 375.080,595	21	605.789,526 375.098,151	19.74
22	605.787,181 375.094,5	23	605.786,991 375.094,334	0.252
24	605.734,641 375.048,61	25	605.701,692 375.019,113	44.223
26	605.662,09 374.985,075	27	605.607,134 374.936,724	73.198
28	605.548,715 374.886,218	29	605.479,993 374.826,195	91.244
30	605.599,941 374.705,881	31	605.682,936 374.623,675	116.816
32	605.756,824 374.742,155	33	605.802,23 374.810,614	82.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.496	Sector cadastral:67 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7804 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	602.329,084 371.520,732	12	602.305,054 371.507,019	27.667
13	602.294,502 371.500,998	14	602.294,075 371.500,708	0.516
15	602.283,606 371.493,597	16	602.272,285 371.485,906	13.686
17	602.266,55 371.482,011	18	602.243,085 371.466,072	28.366
19	602.218,708 371.449,514	20	602.204,359 371.439,766	17.347
21	602.191,48 371.431,018	22	602.185,553 371.426,992	7.165
23	602.176,765 371.422,506	24	602.164,972 371.416,485	13.241
25	602.161,647 371.414,787	26	602.144,683 371.406,127	19.047
27	602.136,566 371.401,983	28	602.139,646 371.396,286	6.476
29	602.223,482 371.423,189	30	602.235,024 371.426,893	12.122
31	602.263,822 371.436,135	32	602.305,041 371.462,512	48.936
33	602.312,328 371.467,175	34	602.312,325 371.467,195	0.02
35	602.336,666 371.482,751	36	602.352,729 371.493,03	19.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	602.305,054 371.507,019	13	602.294,502 371.500,998	12.149
14	602.294,075 371.500,708	15	602.283,606 371.493,597	12.656
16	602.272,285 371.485,906	17	602.266,55 371.482,011	6.933
18	602.243,085 371.466,072	19	602.218,708 371.449,514	29.469
20	602.204,359 371.439,766	21	602.191,48 371.431,018	15.569
22	602.185,553 371.426,992	23	602.176,765 371.422,506	9.867
24	602.164,972 371.416,485	25	602.161,647 371.414,787	3.733
26	602.144,683 371.406,127	27	602.136,566 371.401,983	9.114
28	602.139,646 371.396,286	29	602.223,482 371.423,189	88.047
30	602.235,024 371.426,893	31	602.263,822 371.436,135	30.245
32	602.305,041 371.462,512	33	602.312,328 371.467,175	8.651
34	602.312,325 371.467,195	35	602.336,666 371.482,751	28.887
36	602.352,729 371.493,03	1	602.392,171 371.518,271	46.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.664	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7805 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

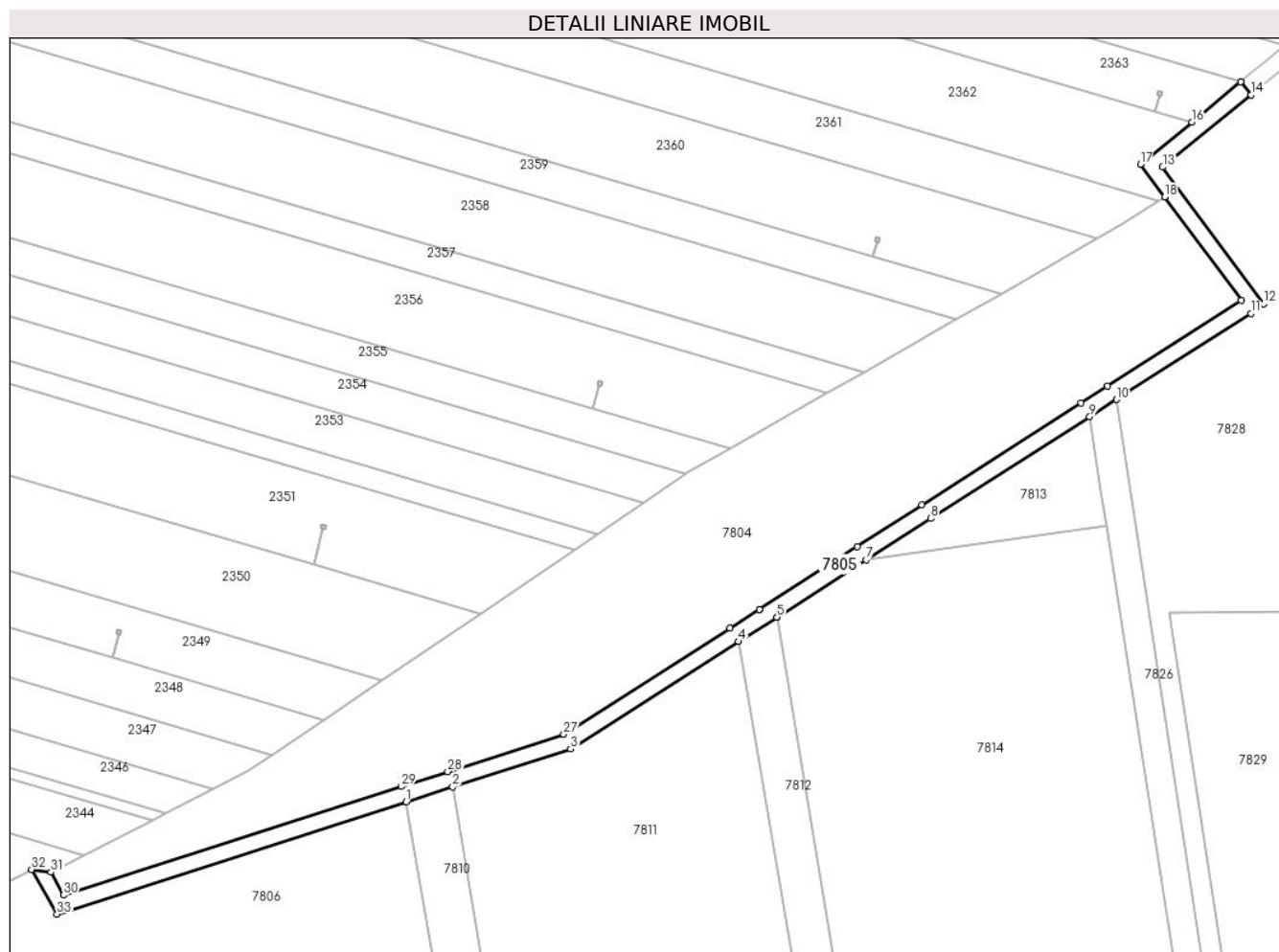
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.664	42	De 421/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.224,704 371.419,38	2	602.236,246 371.423,084	12.122
3	602.265,54 371.432,485	4	602.307,197 371.459,143	49.457
5	602.316,705 371.465,228	6	602.316,702 371.465,246	0.018
7	602.338,82 371.479,38	8	602.354,885 371.489,661	19.073
9	602.394,327 371.514,902	10	602.400,959 371.519,146	7.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.236,246 371.423,084	3	602.265,54 371.432,485	30.766
4	602.307,197 371.459,143	5	602.316,705 371.465,228	11.288
6	602.316,702 371.465,246	7	602.338,82 371.479,38	26.248
8	602.354,885 371.489,661	9	602.394,327 371.514,902	46.827
10	602.400,959 371.519,146	11	602.434,298 371.540,482	39.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	602.434,298 371.540,482	12	602.437,515 371.542,859	4.0
13	602.412,44 371.576,806	14	602.434,381 371.594,725	28.328
15	602.431,774 371.597,897	16	602.419,651 371.587,929	15.695
17	602.406,959 371.577,494	18	602.412,95 371.569,383	10.084
19	602.431,916 371.543,707	20	602.398,803 371.522,515	39.314
21	602.392,171 371.518,271	22	602.352,729 371.493,03	46.827
23	602.336,666 371.482,751	24	602.312,325 371.467,195	28.887
25	602.312,328 371.467,175	26	602.305,041 371.462,512	8.651
27	602.263,822 371.436,135	28	602.235,024 371.426,893	30.245
29	602.223,482 371.423,189	30	602.139,646 371.396,286	88.047
31	602.136,566 371.401,983	32	602.131,762 371.402,627	4.847
33	602.138,102 371.391,589	1	602.224,704 371.419,38	90.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	602.437,515 371.542,859	13	602.412,44 371.576,806	42.204
14	602.434,381 371.594,725	15	602.431,774 371.597,897	4.106
16	602.419,651 371.587,929	17	602.406,959 371.577,494	16.431
18	602.412,95 371.569,383	19	602.431,916 371.543,707	31.921
20	602.398,803 371.522,515	21	602.392,171 371.518,271	7.874
22	602.352,729 371.493,03	23	602.336,666 371.482,751	19.07
24	602.312,325 371.467,195	25	602.312,328 371.467,175	0.02
26	602.305,041 371.462,512	27	602.263,822 371.436,135	48.936
28	602.235,024 371.426,893	29	602.223,482 371.423,189	12.122
30	602.139,646 371.396,286	31	602.136,566 371.401,983	6.476
32	602.131,762 371.402,627	33	602.138,102 371.391,589	12.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21292	Din acte: 10.900 Masurata: 10.901	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
143095 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. 4083, din 08/11/2022 emis de NP ACHIM FLORENTINA LOREDANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) VARVARA CORNEL	A1
11383 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE 153, din 27/01/2023 emis de NP ACHIM FLORENTINA LOREDANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (cota-parte indiviza de 50%), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PEDAWI SARWAR 2) RASHIDI AZHIN	A1

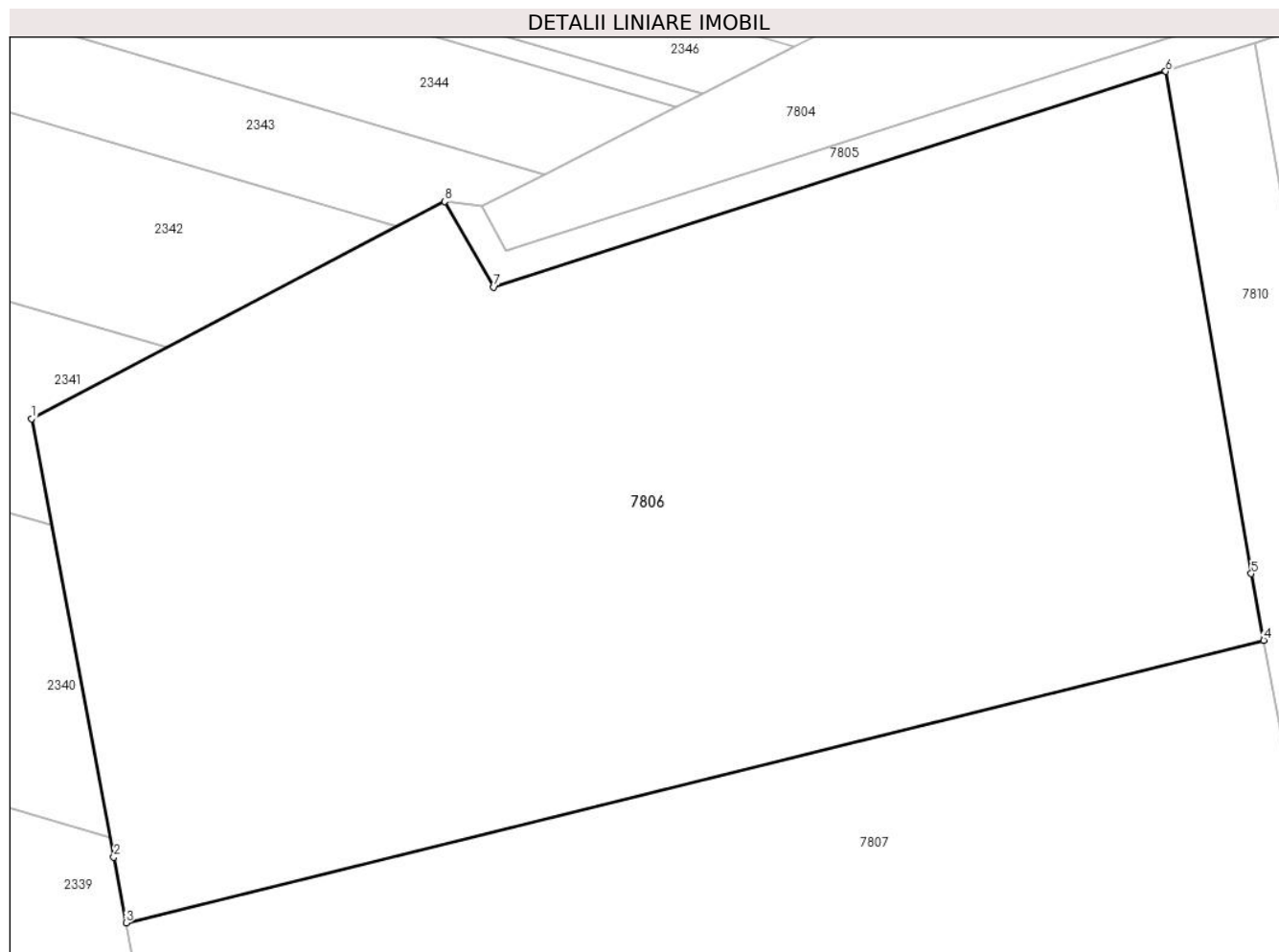
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21292	Din acte: 10.900 Masurata: 10.901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9.593	36	1360	-	
2	arabil	DA	1.308	36	1362	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.078,543 371.374,627	2	602.089,138 371.318,2	57.413
2	602.089,138 371.318,2	3	602.090,729 371.309,728	8.62
3	602.090,729 371.309,728	4	602.237,336 371.346,113	151.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.237,336 371.346,113	5	602.235,725 371.354,684	8.721
5	602.235,725 371.354,684	6	602.224,704 371.419,38	65.628
6	602.224,704 371.419,38	7	602.138,102 371.391,589	90.952
7	602.138,102 371.391,589	8	602.131,762 371.402,627	12.729
8	602.131,762 371.402,627	1	602.078,543 371.374,627	60.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7807

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27276	61.908	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27276-C1	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; C1-ATELIER
A1.2	27276-C2	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:645 mp; ATELIER
A1.3	27276-C3	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; STATIE POMPE
A1.4	27276-C4	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; BAZIN APA
A1.5	27276-C5	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; BECI
A1.6	27276-C6	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; BIROURI SI MAGAZIE P+1, SUPR. DESFASURATA 312 mp
A1.7	27276-C7	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; STATIE POMPE
A1.8	27276-C8	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:524 mp; ATELIER MECANIC
A1.9	27276-C9	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:676 mp; ATELIERE SI BIROURI, SUPR. DESFASURATA 806 mp
A1.10	27276-C10	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:250 mp; BLOC ADMINISTRATIV P+1, SUPR. DESFASURATA 500 mp
A1.11	27276-C11	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.15	27276-C15	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:599 mp; S. construita desfasurata:599 mp; HALA CFN;Sc desf=599mp,an construire 2013
A1.16	27276-C16	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13170 mp; S. construita desfasurata:13170 mp; PLATFORMA BETON;Sc desf=13170mp,an construire 2013

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
126922 / 10/09/2021	
Act Notarial nr. 3040, din 09/09/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de alipire);	
B1 Se infiinteaza cf. 27276 a imobilului cu nr. cad. 27276/Draganesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 7 imobile: -- nr.cad.20113\cf.20113; -- nr.cad.20118\cf.20118; -- nr.cad.21013\cf.21013; -- nr.cad.21014\cf.21014; -- nr.cad.21516\cf.21516; -- nr.cad.21578\cf.21578; -- nr.cad.22239\cf.22239;	A1
Act Notarial nr. 622, din 03/07/2018 emis de NP Popescu Daniela;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEDARE IN PLATA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARVARA CORNEL OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20113/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 63114 din 12/07/2018;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
Act Notarial nr. 3040, din 09/09/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de alipire);	
B25 Intabulare, drept de PROPRIETATEalipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1) VARVARA CORNEL		
144180 / 15/10/2021		
Act Administrativ nr. 5, din 18/11/2014 emis de PRIMARIA DRAGANESTI (Autorizatie desfiintare 5 ; act administrativ nr 1 din 15.03.2016, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 1 din 08.04.2016, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 5 din 08.12.2014, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
B26	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul radierii constructiilor C12 (fost C1-birouri), C13 (fost C2-anexa) si C14 (fost C1-grajd)	A1
81718 / 22/06/2022		
Act Administrativ nr. 2793, din 20/05/2022 emis de PRIMARIA DRAGANESTI (Adeverinta ; act administrativ nr 2713 din 20.05.2022, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
B27	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:com.Draganesi,sat Meri,strada Fermierilor,nr.5,judet Prahova	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.15
1) VARVARA CORNEL		
12113 / 31/01/2023		
Act Administrativ nr. 6249, din 28/11/2022 emis de PRIMARIA DRAGANESTI (Certificat atestare constructie ; act administrativ nr 6271 din 28.11.2022, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.16
1) VARVARA CORNEL		

C. Partea III. SARCINI

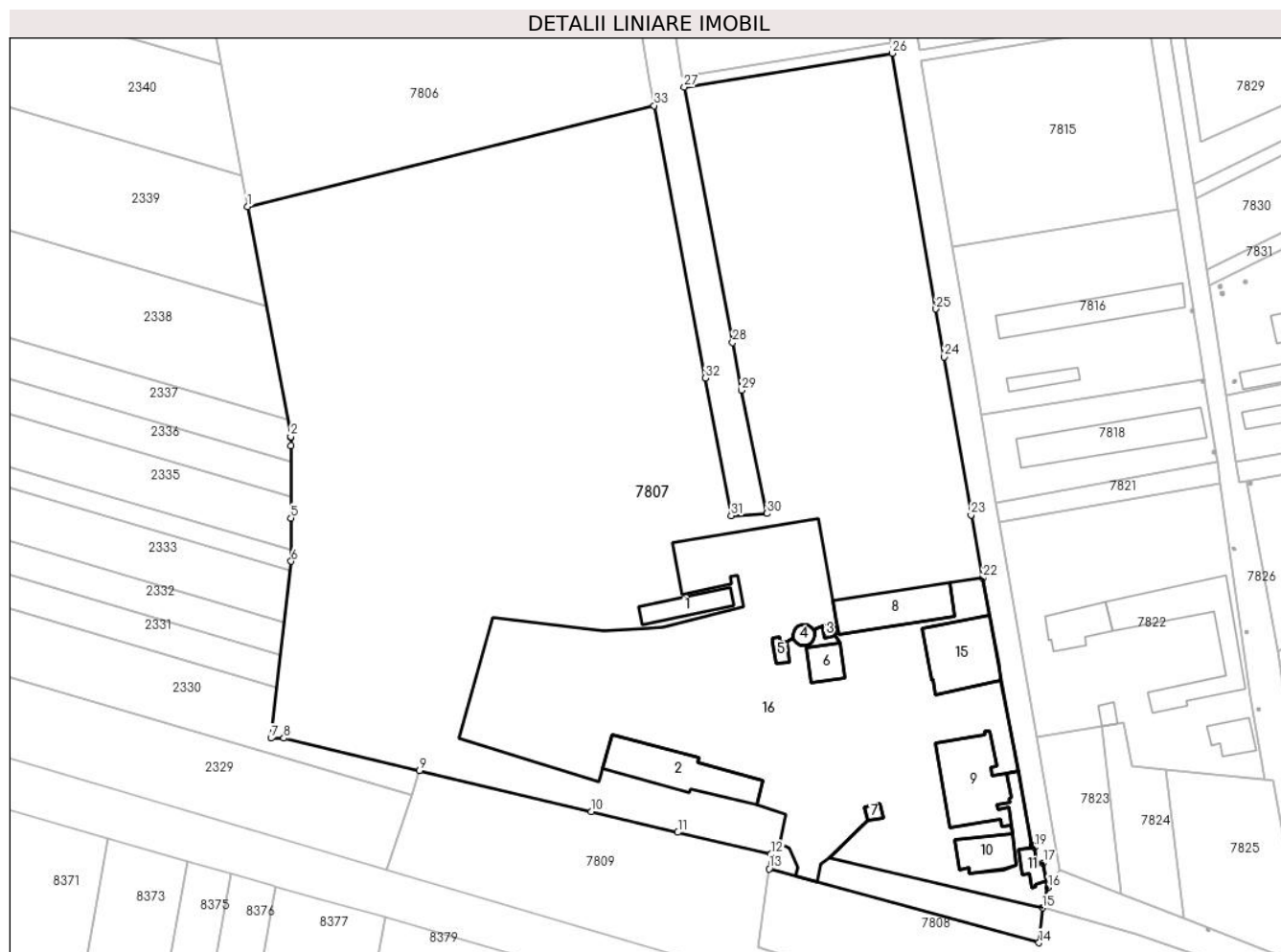
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
126922 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. 1084, din 22/12/2014 emis de NP CARAUSU DIANA TEODORA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC UNI-RECYCLING SRL, CIF:18156682		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22239/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 102916 din 29/12/2014;		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27276	61.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	32.618	35,36,42	1355,1355/1, 1365,1366,4 23,425	-	
2	arabil	DA	22.258	36	1362/1, 1362/2,	-	
3	arabil	DA	7.032	35	1354	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27276-C1	constructii anexa	230	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; C1-ATELIER
A1.2	27276-C2	constructii anexa	645	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:645 mp; ATELIER
A1.3	27276-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; STATIE POMPE
A1.4	27276-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; BAZIN APA
A1.5	27276-C5	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; BECI
A1.6	27276-C6	constructii anexa	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; BIROURI SI MAGAZIE P+1, SUPR DESFASURATA 312 mp
A1.7	27276-C7	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; STATIE POMPE

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	27276-C8	construcții anexa	524	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:524 mp; ATELIER MECANIC
A1.9	27276-C9	construcții anexa	676	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:676 mp; ATELIERE SI BIROURI, SUPR. DESFASURATA 806 mp
A1.10	27276-C10	construcții anexa	250	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:250 mp; BLOC ADMINISTRATIV P+1, SUPR. DESFASURATA 500 mp
A1.11	27276-C11	construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.15	27276-C15	construcții industriale si edilitare	599	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:599 mp; S. construita desfasurata:599 mp; HALA CFN;Sc desf=599mp,an construire 2013
A1.16	27276-C16	construcții industriale si edilitare	13.170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13170 mp; S. construita desfasurata:13170 mp; PLATFORMA BETON;Sc desf=13170mp,an construire 2013

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.090,729 371.309,728	2	602.106,297 371.226,813	84.364
3	602.106,344 371.226,562	4	602.106,35 371.223,633	2.929
5	602.106,407 371.197,498	6	602.106,441 371.181,922	15.576
7	602.099,164 371.118,15	8	602.103,799 371.118,19	4.635
9	602.152,685 371.106,508	10	602.214,69 371.091,69	63.751
11	602.245,84 371.084,25	12	602.279,49 371.076,39	34.556
13	602.278,76 371.071,14	14	602.376,09 371.044,47	100.918
15	602.377,3 371.057,06	16	602.379,27 371.064,39	7.59
17	602.377,61 371.073,24	18	602.375,46 371.073,05	2.158
19	602.374,518 371.078,85	20	602.374,44 371.079,33	0.486
21	602.373,55 371.079,46	22	602.355,75 371.175,99	98.157
23	602.351,579 371.198,609	24	602.341,872 371.255,592	57.804
25	602.338,934 371.272,841	26	602.323,238 371.364,978	93.464
27	602.248,227 371.352,755	28	602.265,589 371.260,722	93.656
29	602.268,857 371.243,564	30	602.278,03 371.199,13	45.371
31	602.265,091 371.198,401	32	602.255,778 371.247,966	50.432
33	602.237,336 371.346,113	1	602.090,729 371.309,728	151.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.106,297 371.226,813	3	602.106,344 371.226,562	0.255
4	602.106,35 371.223,633	5	602.106,407 371.197,498	26.135
6	602.106,441 371.181,922	7	602.099,164 371.118,15	64.186
8	602.103,799 371.118,19	9	602.152,685 371.106,508	50.262
10	602.214,69 371.091,69	11	602.245,84 371.084,25	32.026
12	602.279,49 371.076,39	13	602.278,76 371.071,14	5.301
14	602.376,09 371.044,47	15	602.377,3 371.057,06	12.648
16	602.379,27 371.064,39	17	602.377,61 371.073,24	9.004
18	602.375,46 371.073,05	19	602.374,518 371.078,85	5.876
20	602.374,44 371.079,33	21	602.373,55 371.079,46	0.899
22	602.355,75 371.175,99	23	602.351,579 371.198,609	23.0
24	602.341,872 371.255,592	25	602.338,934 371.272,841	17.497
26	602.323,238 371.364,978	27	602.248,227 371.352,755	76.0
28	602.265,589 371.260,722	29	602.268,857 371.243,564	17.466
30	602.278,03 371.199,13	31	602.265,091 371.198,401	12.96
32	602.255,778 371.247,966	33	602.237,336 371.346,113	99.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1105

Nr. cadastral vechi:10065

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20114	9.145	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20114-C1	Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:402 mp; C23 - MOARA - in suprafata de 402 mp, Mentiuni:<<S DESF=402M.P.>>

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37260 / 02/07/2010		
Act Notarial nr. 1498, din 30/06/2010 emis de NP SECULA SILVIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC UNI-RECYCLING SRL, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

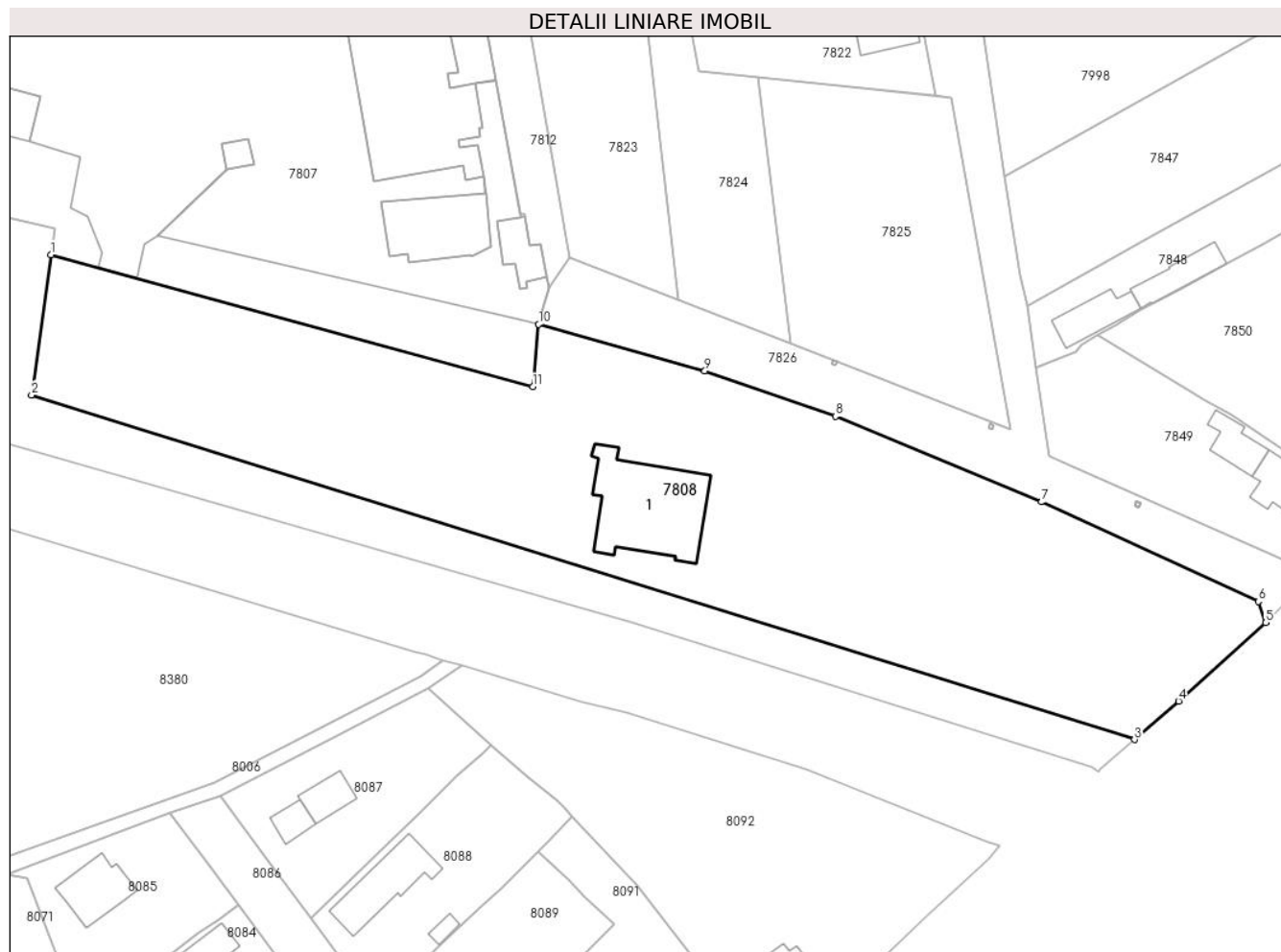
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20114	9.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9.145	42	423-425	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20114-C1	constructii anexa	402	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:402 mp; C23 - MOARA - in suprafata de 402 mp, Mentiiuni: <<S DESF=402M.P.>>

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.278,76 371.071,14	2	602.274,834 371.042,825	28.586
2	602.274,834 371.042,825	3	602.497,71 370.973,255	233.482
3	602.497,71 370.973,255	4	602.506,589 370.981,048	11.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.506,589 370.981,048	5	602.524,197 370.996,868	23.671
5	602.524,197 370.996,868	6	602.522,735 371.001,119	4.495
6	602.522,735 371.001,119	7	602.478,908 371.021,226	48.219
7	602.478,908 371.021,226	8	602.437,271 371.038,524	45.087
8	602.437,271 371.038,524	9	602.410,865 371.047,683	27.949
9	602.410,865 371.047,683	10	602.377,3 371.057,06	34.85
10	602.377,3 371.057,06	11	602.376,09 371.044,47	12.648
11	602.376,09 371.044,47	1	602.278,76 371.071,14	100.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.519	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7809 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , cota initiala 1/1	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

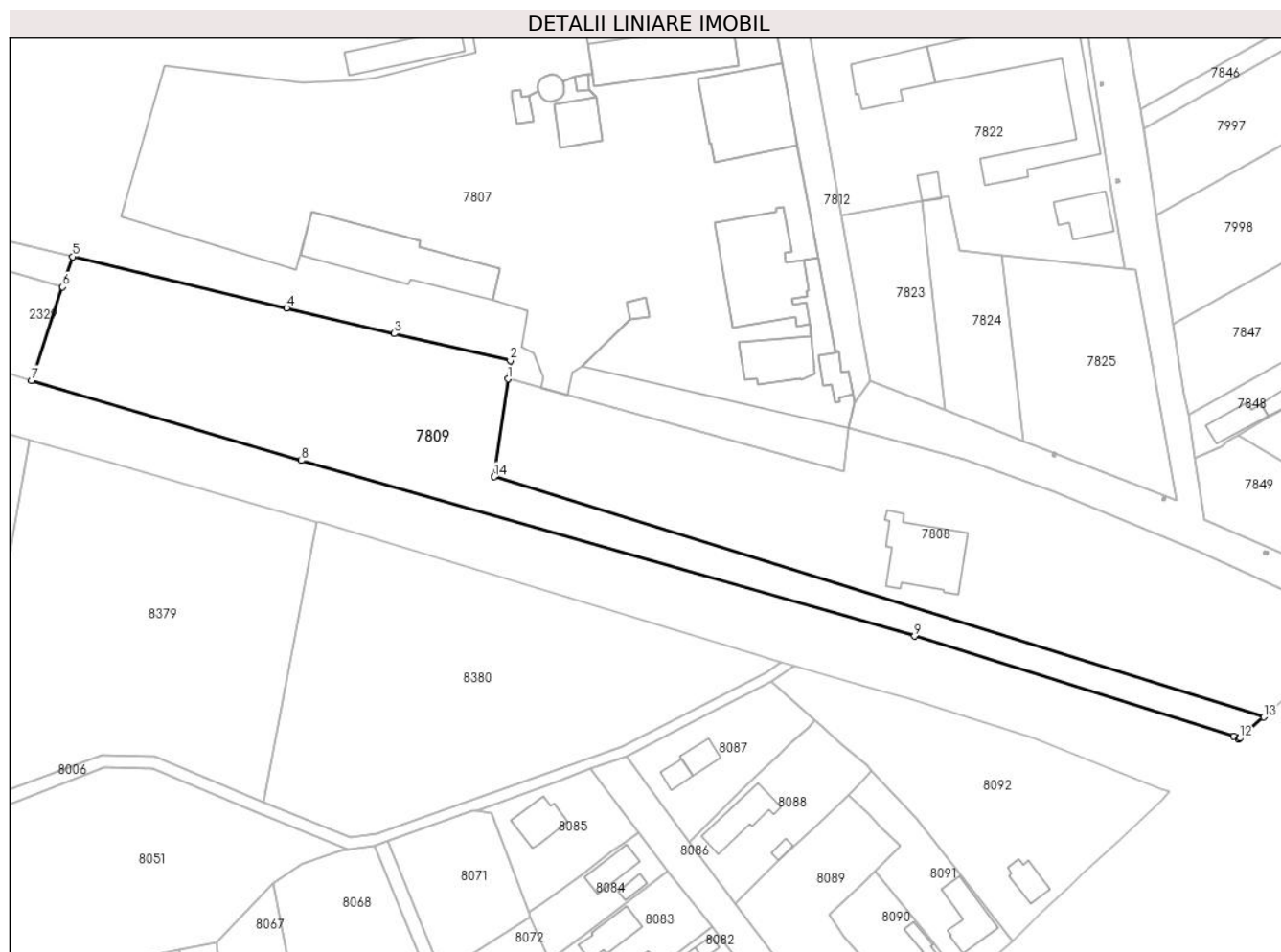
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	7.519	42	PdPp 423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.278,76 371.071,14	2	602.279,49 371.076,39	5.301
2	602.279,49 371.076,39	3	602.245,84 371.084,25	34.556
3	602.245,84 371.084,25	4	602.214,69 371.091,69	32.026
4	602.214,69 371.091,69	5	602.152,685 371.106,508	63.751
5	602.152,685 371.106,508	6	602.149,794 371.097,771	9.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.149,794 371.097,771	7	602.140,847 371.070,726	28.487
7	602.140,847 371.070,726	8	602.218,919 371.047,507	81.452
8	602.218,919 371.047,507	9	602.396,571 370.996,707	184.772
9	602.396,571 370.996,707	10	602.488,927 370.967,706	96.802
10	602.488,927 370.967,706	11	602.490,395 370.966,827	1.711
11	602.490,395 370.966,827	12	602.490,745 370.967,143	0.472
12	602.490,745 370.967,143	13	602.497,71 370.973,255	9.266
13	602.497,71 370.973,255	14	602.274,834 371.042,825	233.482
14	602.274,834 371.042,825	1	602.278,76 371.071,14	28.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.035	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7810 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	A1

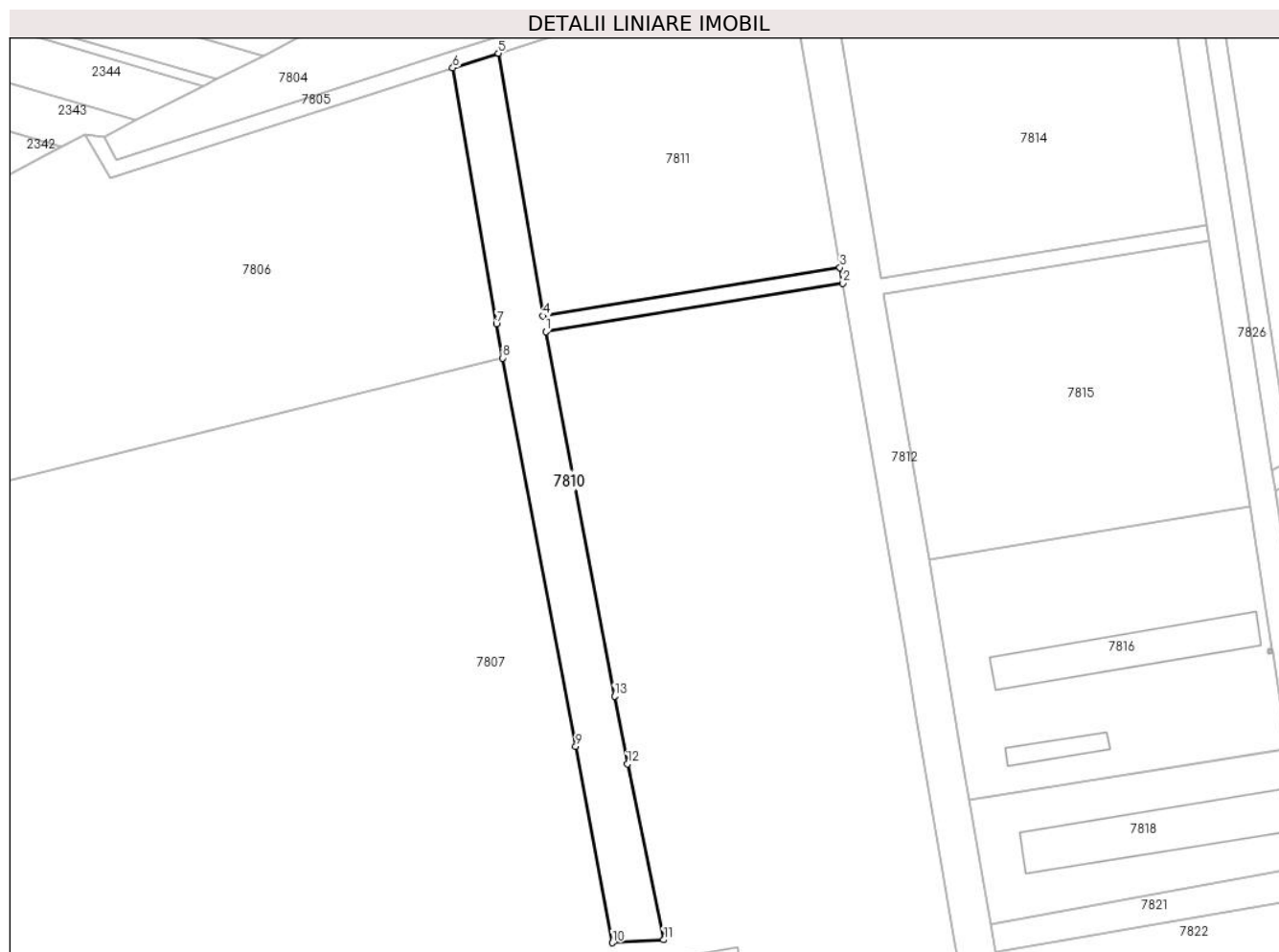
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.035	42	De 1359; De 1353	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.248,227 371.352,755	2	602.323,238 371.364,978	76.0
2	602.323,238 371.364,978	3	602.322,595 371.368,926	4.0
3	602.322,595 371.368,926	4	602.247,555 371.356,699	76.03
4	602.247,555 371.356,699	5	602.236,246 371.423,084	67.341
5	602.236,246 371.423,084	6	602.224,704 371.419,38	12.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.224,704 371.419,38	7	602.235,725 371.354,684	65.628
7	602.235,725 371.354,684	8	602.237,336 371.346,113	8.721
8	602.237,336 371.346,113	9	602.255,778 371.247,966	99.865
9	602.255,778 371.247,966	10	602.265,091 371.198,401	50.432
10	602.265,091 371.198,401	11	602.278,03 371.199,13	12.96
11	602.278,03 371.199,13	12	602.268,857 371.243,564	45.371
12	602.268,857 371.243,564	13	602.265,589 371.260,722	17.466
13	602.265,589 371.260,722	1	602.248,227 371.352,755	93.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21577	5.842	Sector cadastral:67 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
143094 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. 4083, din 08/11/2022 emis de NP ACHIM FLORENTINA LOREDANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) VARVARA CORNEL	A1
11386 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. 153, din 27/01/2023 emis de NP ACHIM FLORENTINA LOREDANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (cota parte indiviza de 50%), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PEDAWI SARWAR 2) RASHIDI AZHIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

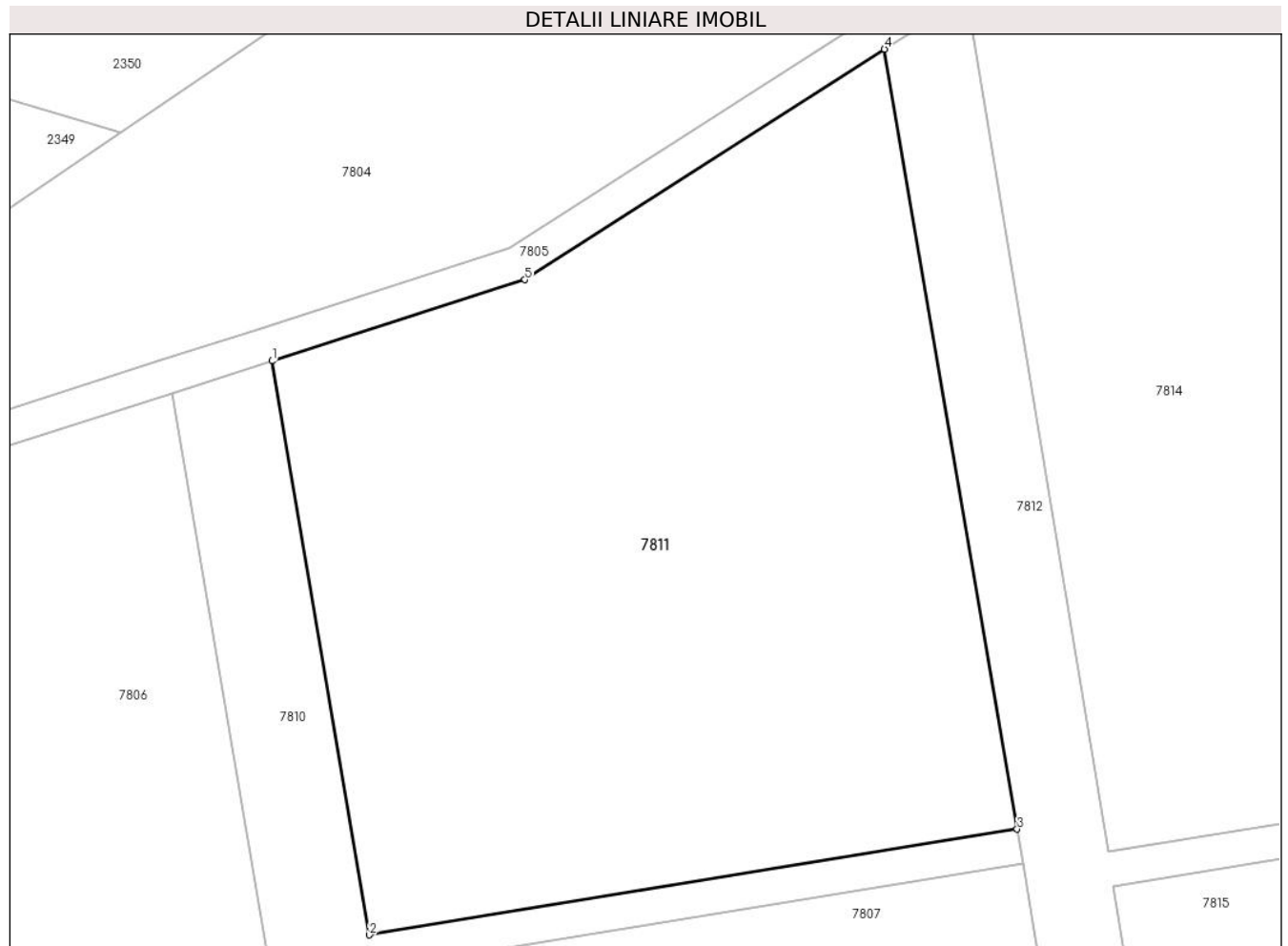
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21577	5.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.842	35	1351	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.236,246 371.423,084	2	602.247,555 371.356,699	67.341
2	602.247,555 371.356,699	3	602.322,566 371.368,921	76.0
3	602.322,566 371.368,921	4	602.307,197 371.459,143	91.522
4	602.307,197 371.459,143	5	602.265,54 371.432,485	49.457
5	602.265,54 371.432,485	1	602.236,246 371.423,084	30.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.150	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7812 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257	A1

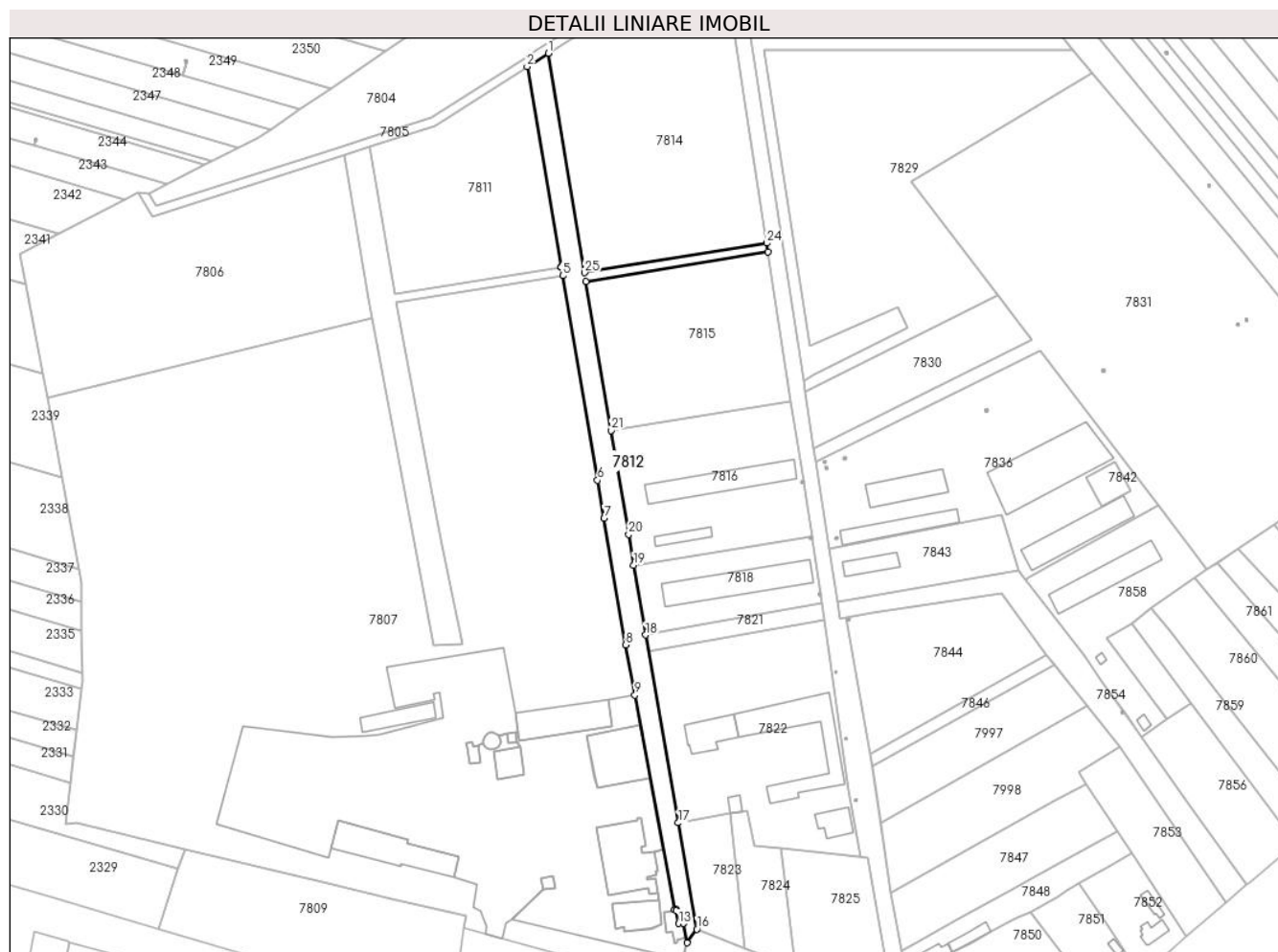
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.150	42	De 1350 ; De 1343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.316,705 371.465,228	2	602.307,197 371.459,143	11.288
3	602.322,566 371.368,921	4	602.322,595 371.368,926	0.029
5	602.323,238 371.364,978	6	602.338,934 371.272,841	93.464
7	602.341,872 371.255,592	8	602.351,579 371.198,609	57.804
9	602.355,75 371.175,99	10	602.373,55 371.079,46	98.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.307,197 371.459,143	3	602.322,566 371.368,921	91.522
4	602.322,595 371.368,926	5	602.323,238 371.364,978	4.0
6	602.338,934 371.272,841	7	602.341,872 371.255,592	17.497
8	602.351,579 371.198,609	9	602.355,75 371.175,99	23.0
10	602.373,55 371.079,46	11	602.374,44 371.079,33	0.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	602.374,44 371.079,33	12	602.374,518 371.078,85	0.486
13	602.375,46 371.073,05	14	602.377,61 371.073,24	2.158
15	602.379,27 371.064,39	16	602.383,623 371.070,552	7.544
17	602.375,315 371.118,447	18	602.360,56 371.203,056	85.886
19	602.355,246 371.234,587	20	602.352,919 371.248,392	14.0
21	602.345,019 371.295,27	22	602.333,713 371.362,324	68.0
23	602.415,839 371.375,705	24	602.415,226 371.379,666	4.008
25	602.333,099 371.366,286	1	602.316,705 371.465,228	100.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	602.374,518 371.078,85	13	602.375,46 371.073,05	5.876
14	602.377,61 371.073,24	15	602.379,27 371.064,39	9.004
16	602.383,623 371.070,552	17	602.375,315 371.118,447	48.61
18	602.360,56 371.203,056	19	602.355,246 371.234,587	31.976
20	602.352,919 371.248,392	21	602.345,019 371.295,27	47.539
22	602.333,713 371.362,324	23	602.415,839 371.375,705	83.209
24	602.415,226 371.379,666	25	602.333,099 371.366,286	83.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22238	826	Sector cadastral:67 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
143096 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. 4083, din 08/11/2022 emis de NP ACHIM FLORENTINA LOREDANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) VARVARA CORNEL	A1
11385 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. 153, din 27/01/2023 emis de NP ACHIM FLORENTINA LOREDANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (cota parte indiviza de 50%), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RASHIDI AZHIN 2) PEDAWI SARWAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

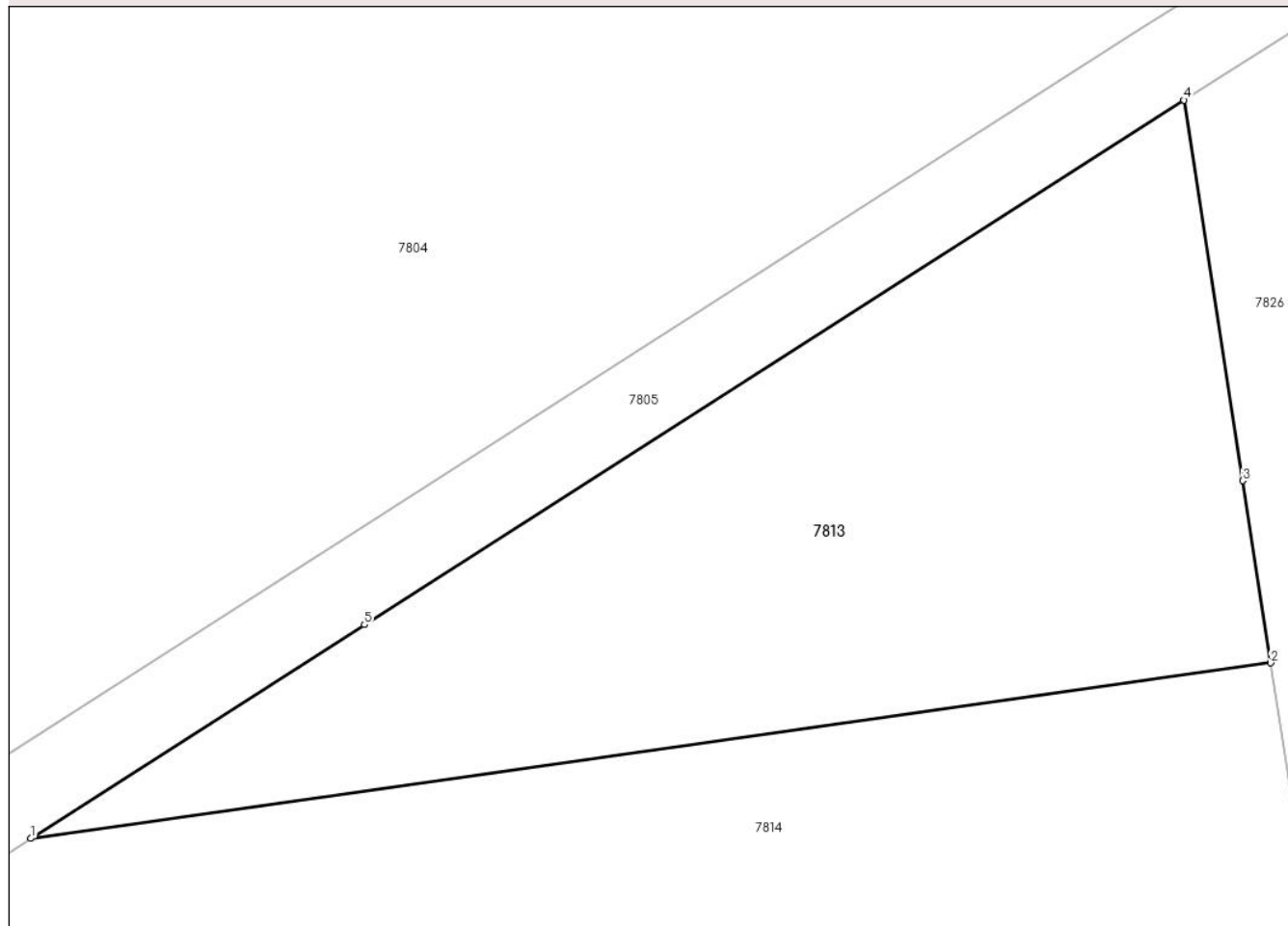
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22238	826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	397	34	1340	-	
2	arabil	DA	429	34	1341	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.338,82 371.479,38	2	602.398,506 371.487,821	60.28
2	602.398,506 371.487,821	3	602.397,152 371.496,592	8.875
3	602.397,152 371.496,592	4	602.394,327 371.514,902	18.527
4	602.394,327 371.514,902	5	602.354,885 371.489,661	46.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.354,885 371.489,661	1	602.338,82 371.479,38	19.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26628	9.114	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
143093 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. 4083, din 08/11/2022 emis de np ACHIM FLORENTINA LOREDANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) VARVARA CORNEL	A1
11384 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. 153, din 27/01/2023 emis de NP ACHIM FLORENTINA LOREDANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (cota parte indiviza de 50%), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PEDAWI SARWAR 2) RASHIDI AZHIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

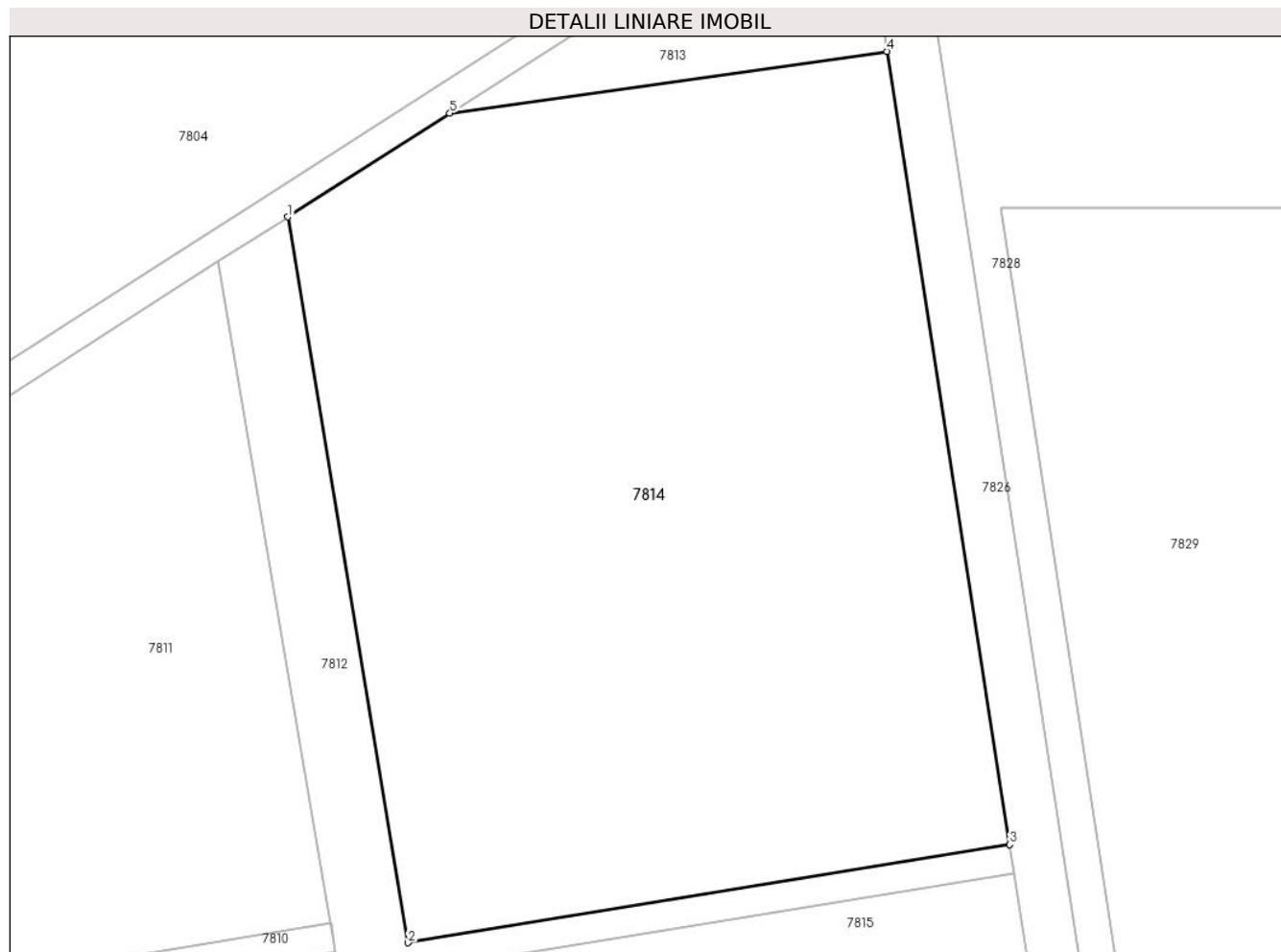
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26628	9.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.360	34	1342	-	
2	arabil	DA	5.754	34	1341/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.316,702 371.465,246	2	602.333,099 371.366,286	100.309
2	602.333,099 371.366,286	3	602.415,226 371.379,666	83.21
3	602.415,226 371.379,666	4	602.398,506 371.487,821	109.44
4	602.398,506 371.487,821	5	602.338,82 371.479,38	60.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.338,82 371.479,38	1	602.316,702 371.465,246	26.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26616	Din acte: 5.626 Masurata: 5.627	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
143092 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. 4083, din 08/11/2022 emis de NP ACHIM FLORENTINA LOREDANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE CA BUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) VARVARA CORNEL	A1
11387 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. 153, din 27/01/2023 emis de NP ACHIM FLORENTINA LOREDANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun (cota parte indiviza de 50%), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PEDAWI SARWAR 2) RASHIDI AZHIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

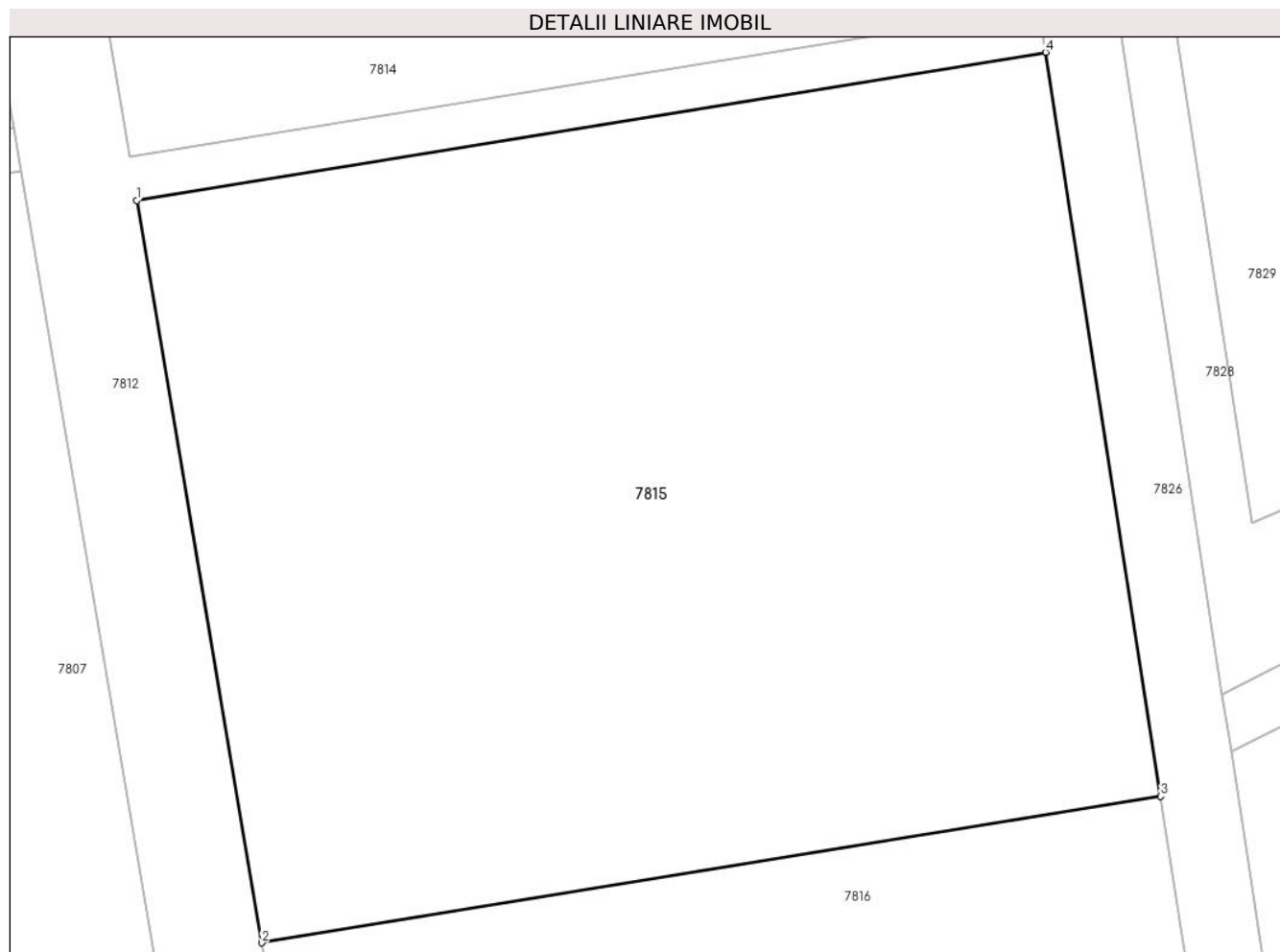
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26616	Din acte: 5.626 Masurata: 5.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.627	34	1344	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.333,713 371.362,324	2	602.345,019 371.295,27	68.0
2	602.345,019 371.295,27	3	602.426,228 371.308,503	82.28
3	602.426,228 371.308,503	4	602.415,839 371.375,705	68.0
4	602.415,839 371.375,705	1	602.333,713 371.362,324	83.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21582	Din acte: 5.050 Masurata: 5.049	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	21582-C2	Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.3	21582-C3	Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:591 mp; GRAJD CONSTRUIT IN ANUL 1960

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
15353 / 07/03/2013		
Act Administrativ nr. 209353, din 28/02/2012 emis de CJSIPT PRAHOVA (act administrativ nr. 639/27-02-2013 emis de PRIMARIA COM DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.A. TRITICUM II DRĂGĂNEȘTI, CIF:4677150	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.A. TRITICUM II DRĂGĂNEȘTI, CIF:4677150	A1.2, A1.3
55012 / 21/06/2017		
Act Administrativ nr. C 5200, din 20/06/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

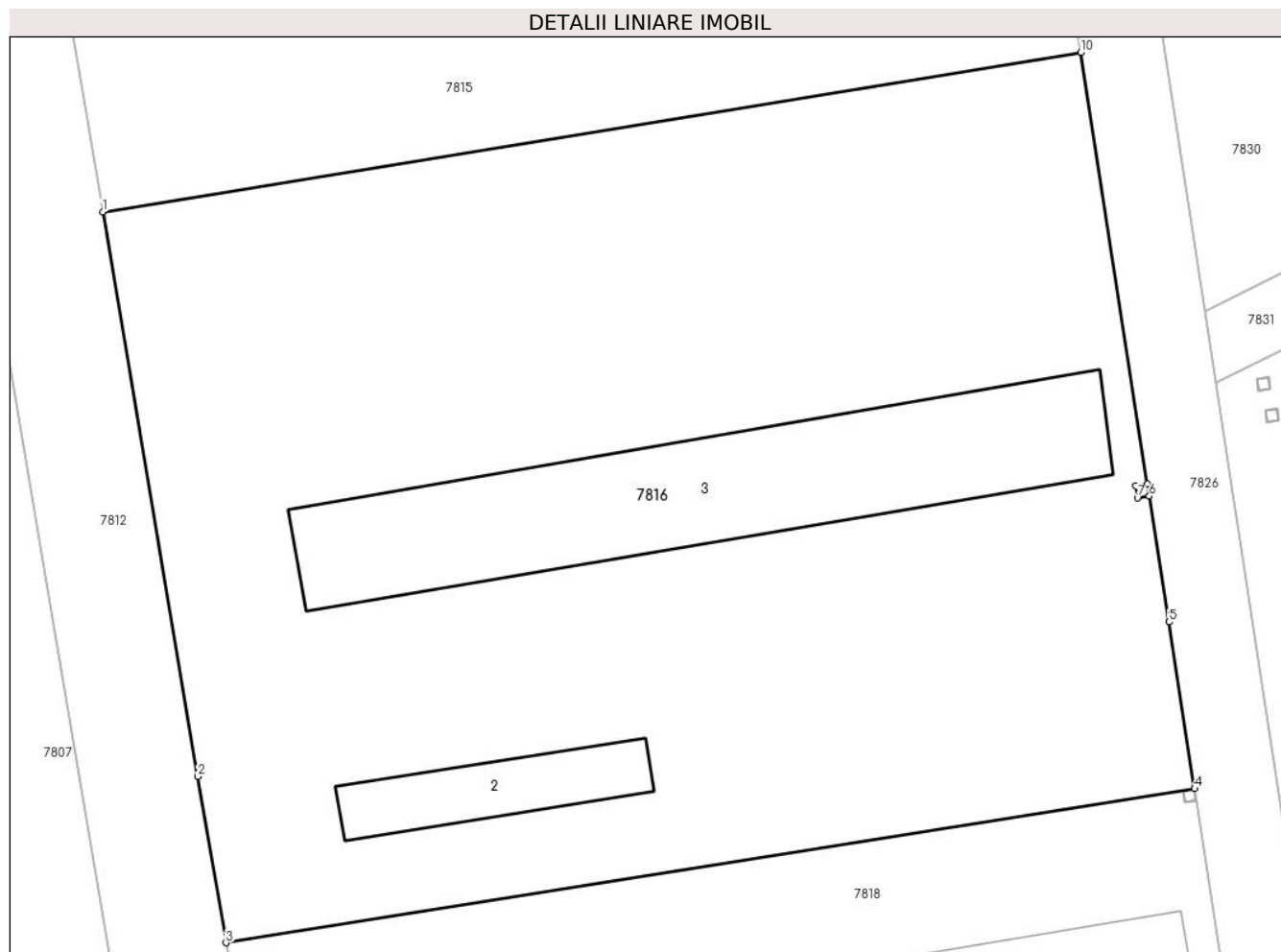
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
14741 / 17/02/2016		
Act Notarial nr. 816, din 16/02/2016 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile inscrise initial in Registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr. 15462/1998 si renodata sub C1 prin incheierea nr. 15353/2013	A1, A1.2, A1.3
53579 / 30/05/2016		
Act Administrativ nr. 167709, din 23/05/2016 emis de AJFP PRAHOVA - SFO BOLDESTI SCAENI;		
C4	se radiaza sechestrul inscris sub C3 prin incheierea numar 21607/2016	A1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21582	Din acte: 5.050 Masurata: 5.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.049	34	1346	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	21582-C2	construcții anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.3	21582-C3	construcții anexa	591	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:591 mp; GRAJD CONSTRUIT IN ANUL 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.345,019 371.295,27	2	602.352,919 371.248,392	47.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.352,919 371.248,392	3	602.355,246 371.234,587	14.0
3	602.355,246 371.234,587	4	602.435,675 371.247,376	81.439
4	602.435,675 371.247,376	5	602.433,537 371.261,212	14.0
5	602.433,537 371.261,212	6	602.431,921 371.271,665	10.577
6	602.431,921 371.271,665	7	602.430,933 371.271,512	1.0
7	602.430,933 371.271,512	8	602.430,78 371.272,501	1.001
8	602.430,78 371.272,501	9	602.431,768 371.272,654	1.0
9	602.431,768 371.272,654	10	602.426,228 371.308,503	36.275
10	602.426,228 371.308,503	1	602.345,019 371.295,27	82.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

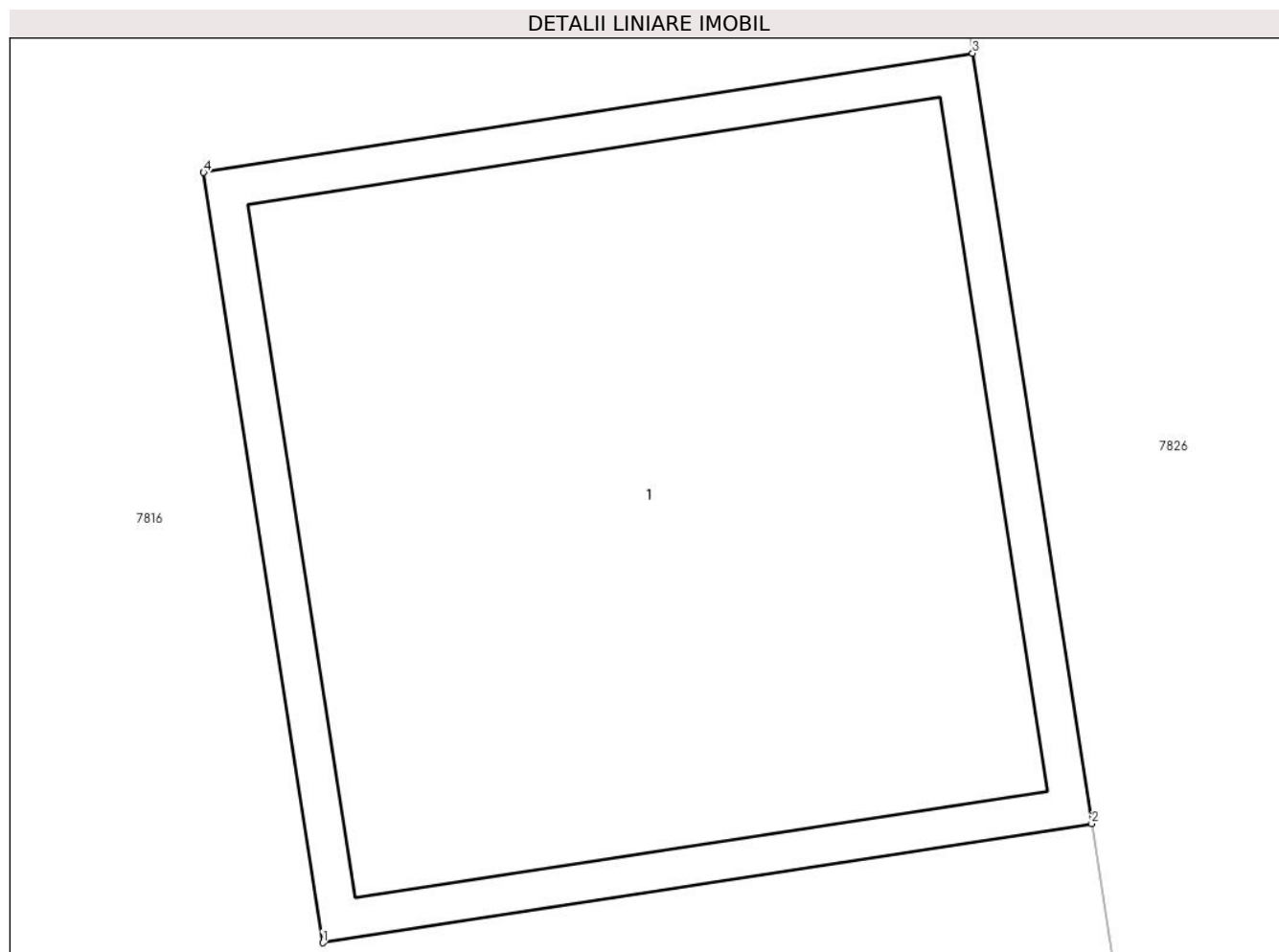
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	34	1346	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.430,933 371.271,512	2	602.431,921 371.271,665	1.0
2	602.431,921 371.271,665	3	602.431,768 371.272,654	1.001
3	602.431,768 371.272,654	4	602.430,78 371.272,501	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.430,78 371.272,501	1	602.430,933 371.271,512	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22294	Din acte: 2.523 Masurata: 2.521	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22294-C1	Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:722 mp; GRAJD CONSTRUIT IN ANUL 1960

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30843 / 29/03/2016		
Act Notarial nr. 702, din 28/03/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) DINU ELENA ADRIANA 2) DINU STEFAN	A1, A1.1
Act Notarial nr. 707, din 28/03/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IORDACHE RODICA 2) IORDACHE IULIAN LUCIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

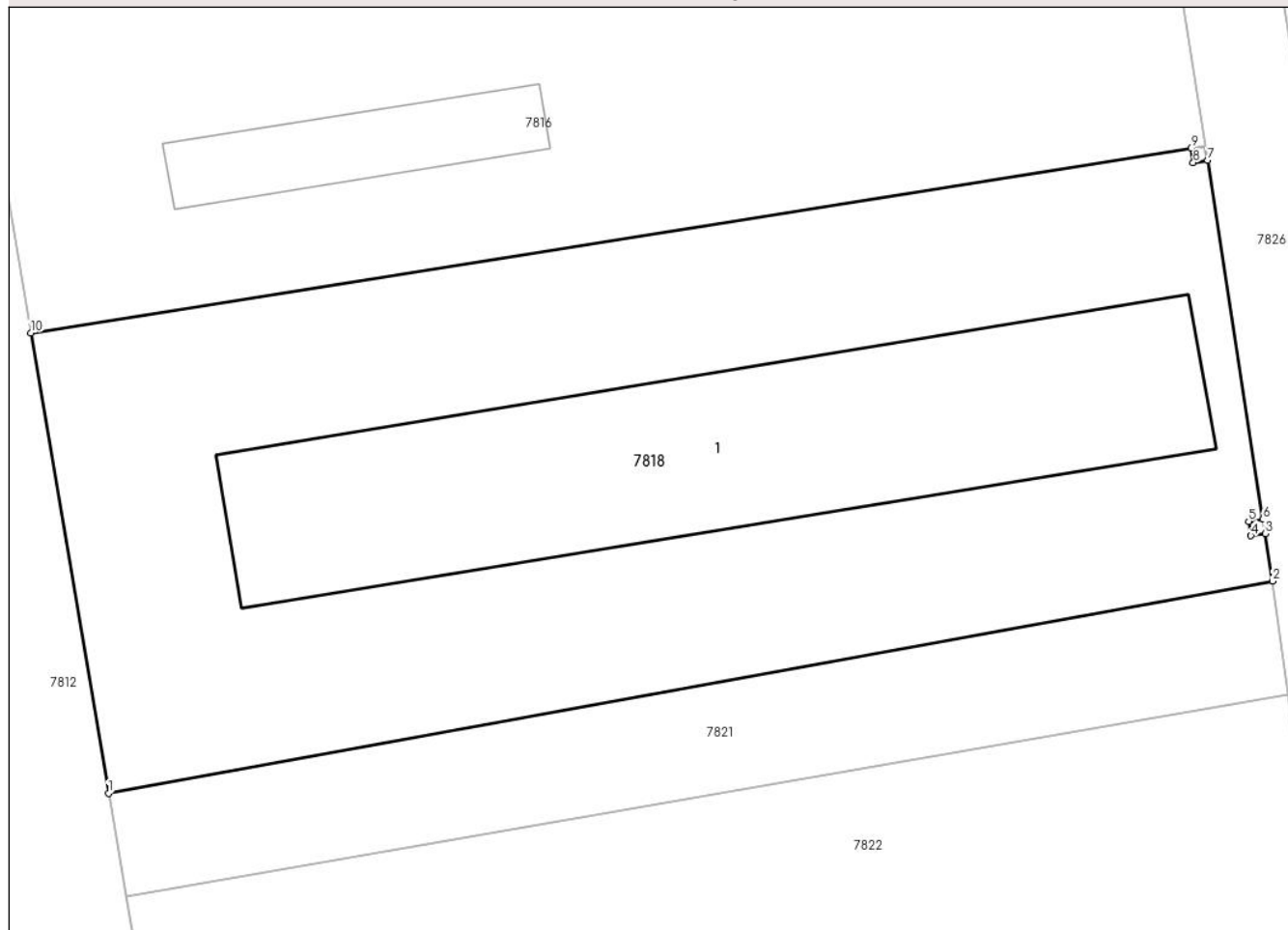
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22294	Din acte: 2.523 Masurata: 2.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.521	34	1346/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22294-C1	construcții anexa	722	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:722 mp; GRAJD CONSTRUIT IN ANUL 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.360,56 371.203,056	2	602.440,28 371.217,583	81.033
2	602.440,28 371.217,583	3	602.439,777 371.220,84	3.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.439,777 371.220,84	4	602.438,789 371.220,687	1.0
4	602.438,789 371.220,687	5	602.438,636 371.221,676	1.001
5	602.438,636 371.221,676	6	602.439,624 371.221,828	1.0
6	602.439,624 371.221,828	7	602.435,832 371.246,388	24.851
7	602.435,832 371.246,388	8	602.434,844 371.246,231	1.0
8	602.434,844 371.246,231	9	602.434,687 371.247,219	1.0
9	602.434,687 371.247,219	10	602.355,246 371.234,587	80.439
10	602.355,246 371.234,587	1	602.360,56 371.203,056	31.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

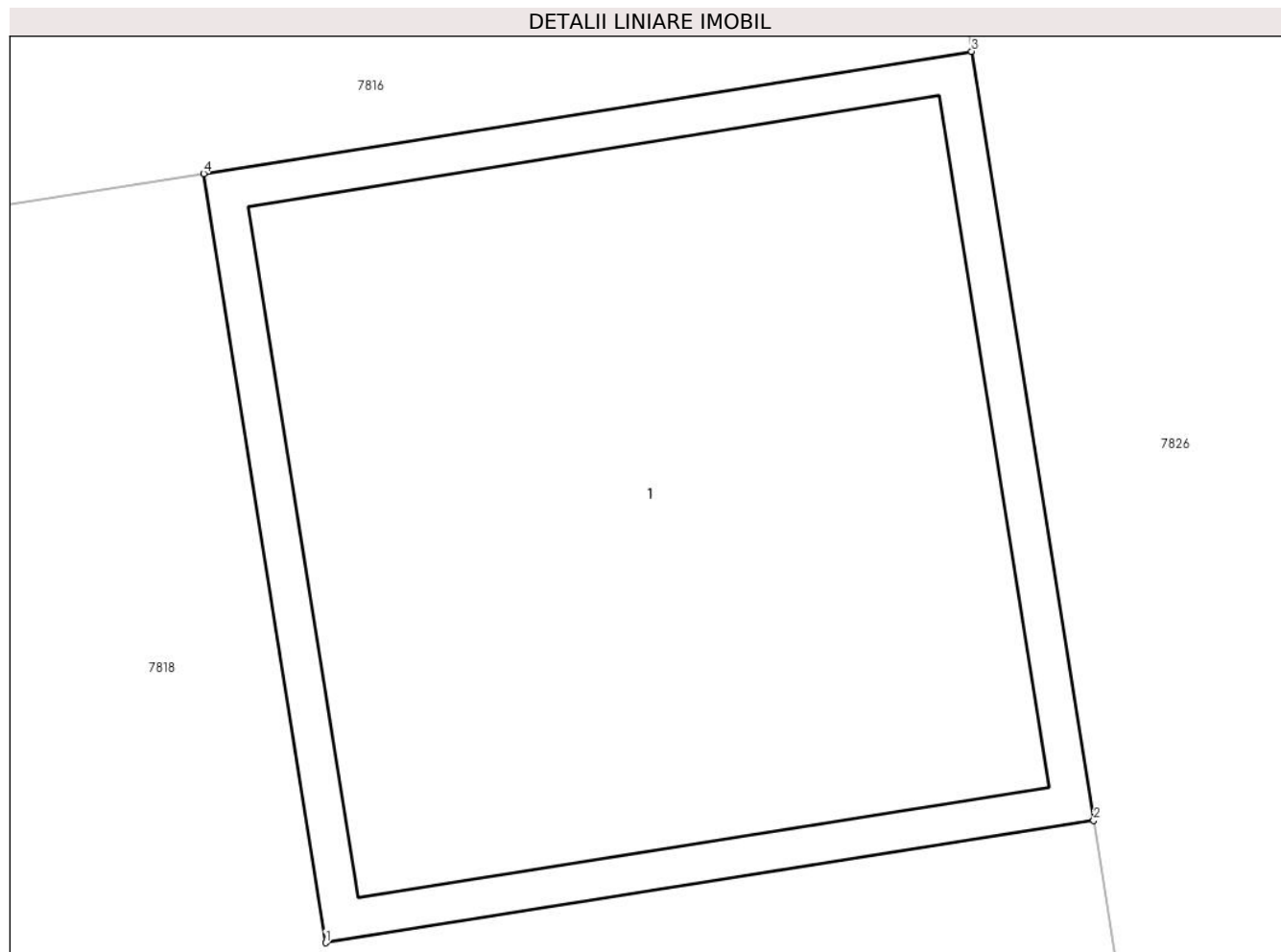
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	34	1346/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.434,844 371.246,231	2	602.435,832 371.246,388	1.0
2	602.435,832 371.246,388	3	602.435,675 371.247,376	1.0
3	602.435,675 371.247,376	4	602.434,687 371.247,219	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.434,687 371.247,219	1	602.434,844 371.246,231	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

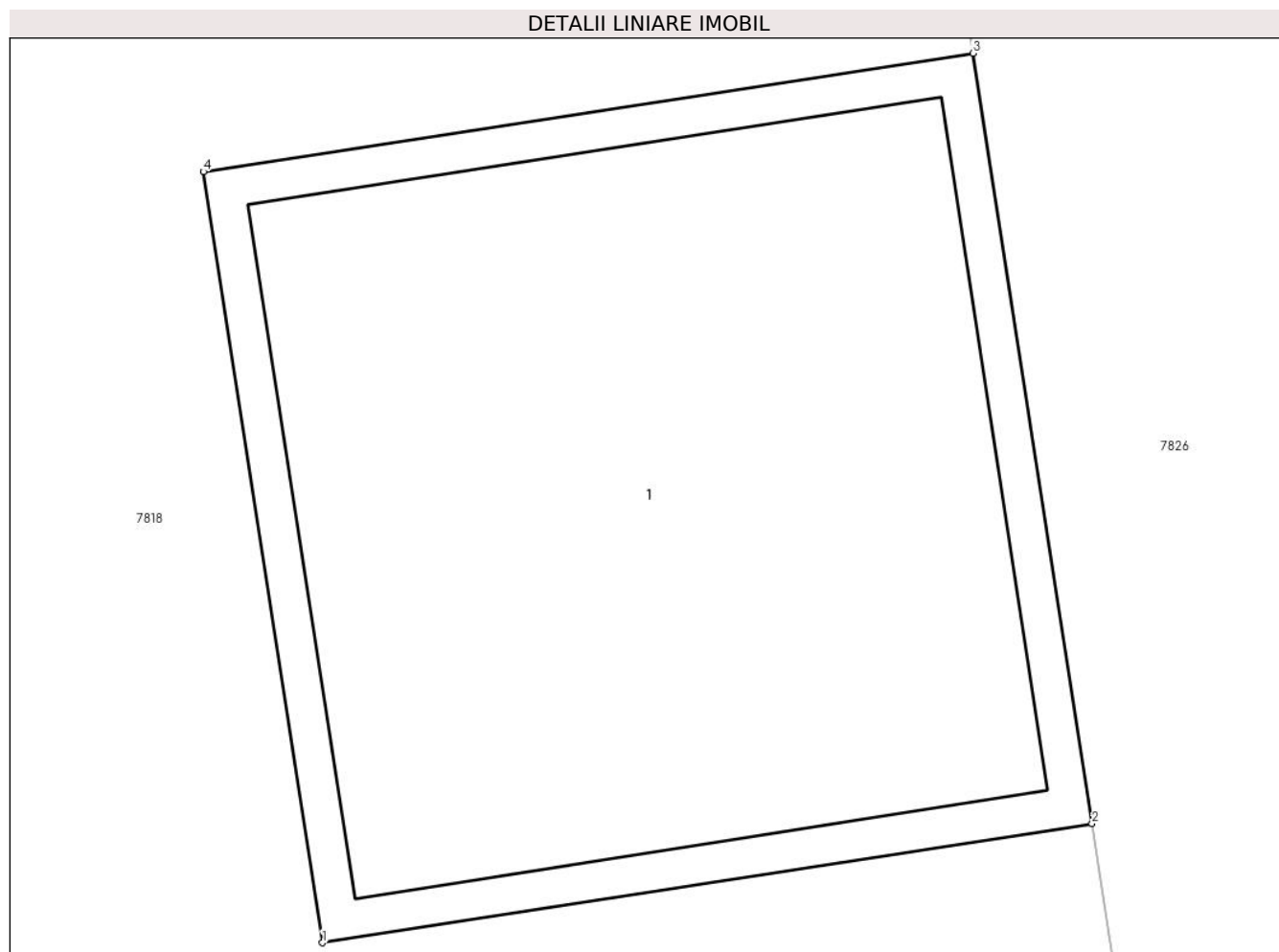
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	34	1346/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.438,789 371.220,687	2	602.439,777 371.220,84	1.0
2	602.439,777 371.220,84	3	602.439,624 371.221,828	1.0
3	602.439,624 371.221,828	4	602.438,636 371.221,676	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.438,636 371.221,676	1	602.438,789 371.220,687	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		608	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7821 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

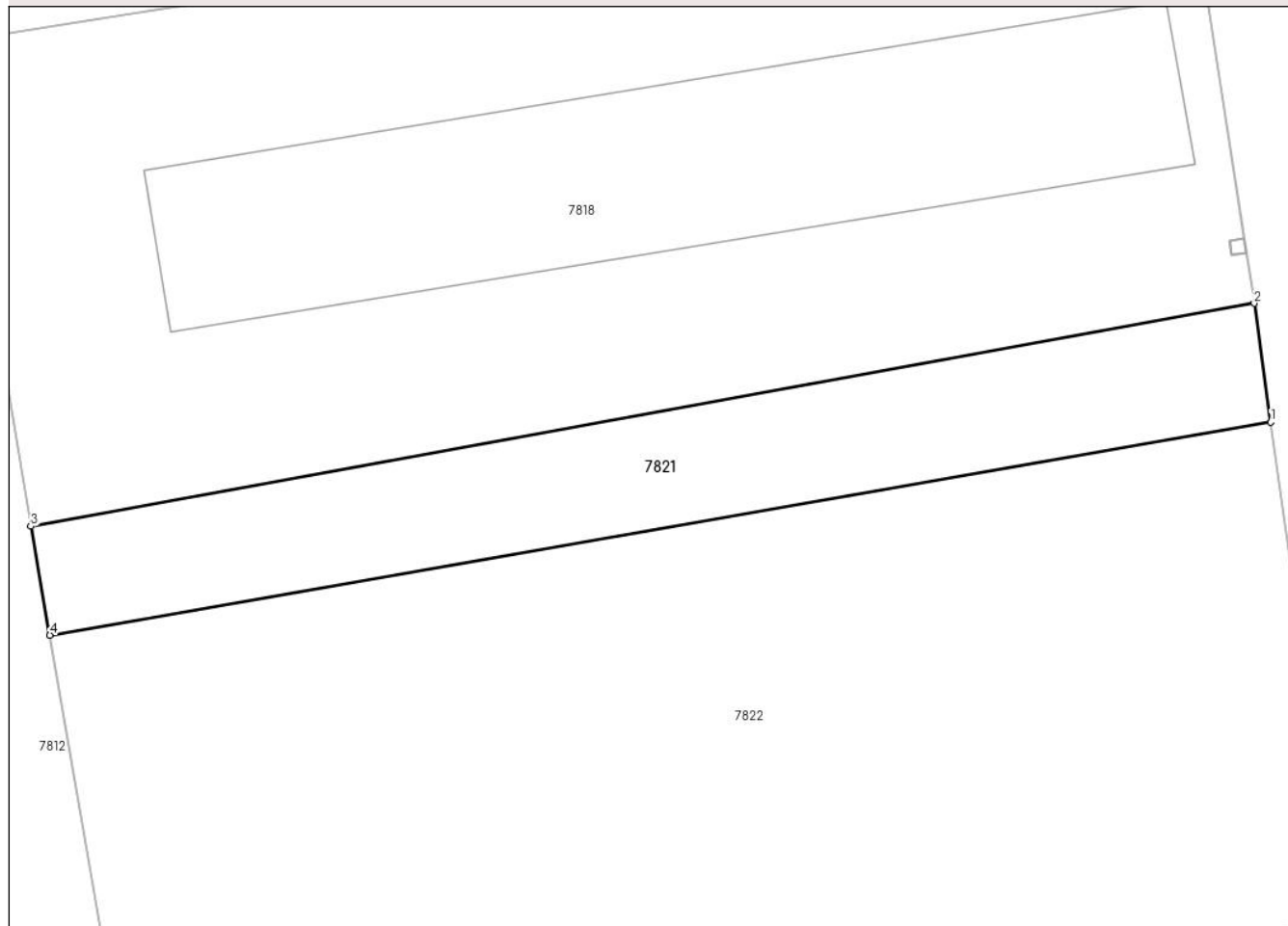
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	608	42	De 1349	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.441,36 371.209,834	2	602.440,28 371.217,583	7.824
2	602.440,28 371.217,583	3	602.360,56 371.203,056	81.033
3	602.360,56 371.203,056	4	602.361,798 371.195,959	7.204
4	602.361,798 371.195,959	1	602.441,36 371.209,834	80.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.606 Masurata: 7.289	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; CAS P
A1.2		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:869 mp; CAS P
A1.3		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; CAS P
A1.4		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CAS P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7822 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 209355, din 28/02/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1821/7289, cota initiala 1/1 1) S.A.FAMILIALA NR.1, CIF:3522670	A1
/		
Act Administrativ nr. 209353, din 28/02/2012 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3647/7289 1) S.A.TRITICUM II DRĂGĂNEȘTI, CIF:4677150	A1
Act Administrativ nr. 209354, din 28/02/2012 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1821/7289 1) S.A.FRATIA MERI, CIF:3521720	A1
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.606 Masurata: 7.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7.289	34	1347	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	280	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; CAS P
A1.2		construcții administrative și social culturale	869	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:869 mp; CAS P
A1.3		construcții administrative și social culturale	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; CAS P
A1.4		construcții administrative și social culturale	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CAS P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.441,36 371.209,834	2	602.361,798 371.195,959	80.763
2	602.361,798 371.195,959	3	602.375,315 371.118,447	78.682
3	602.375,315 371.118,447	4	602.398,71 371.122,544	23.751
4	602.398,71 371.122,544	5	602.406,543 371.123,905	7.95
5	602.406,543 371.123,905	6	602.409,722 371.108,224	16.0
6	602.409,722 371.108,224	7	602.421,683 371.106,973	12.026
7	602.421,683 371.106,973	8	602.457,378 371.103,239	35.89
8	602.457,378 371.103,239	9	602.452,03 371.133,309	30.542
9	602.452,03 371.133,309	1	602.441,36 371.209,834	77.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26618	Din acte: 1.209 Masurata: 1.210	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17922 / 25/02/2020		
Act Notarial nr. 471, din 24/02/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARVARA CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

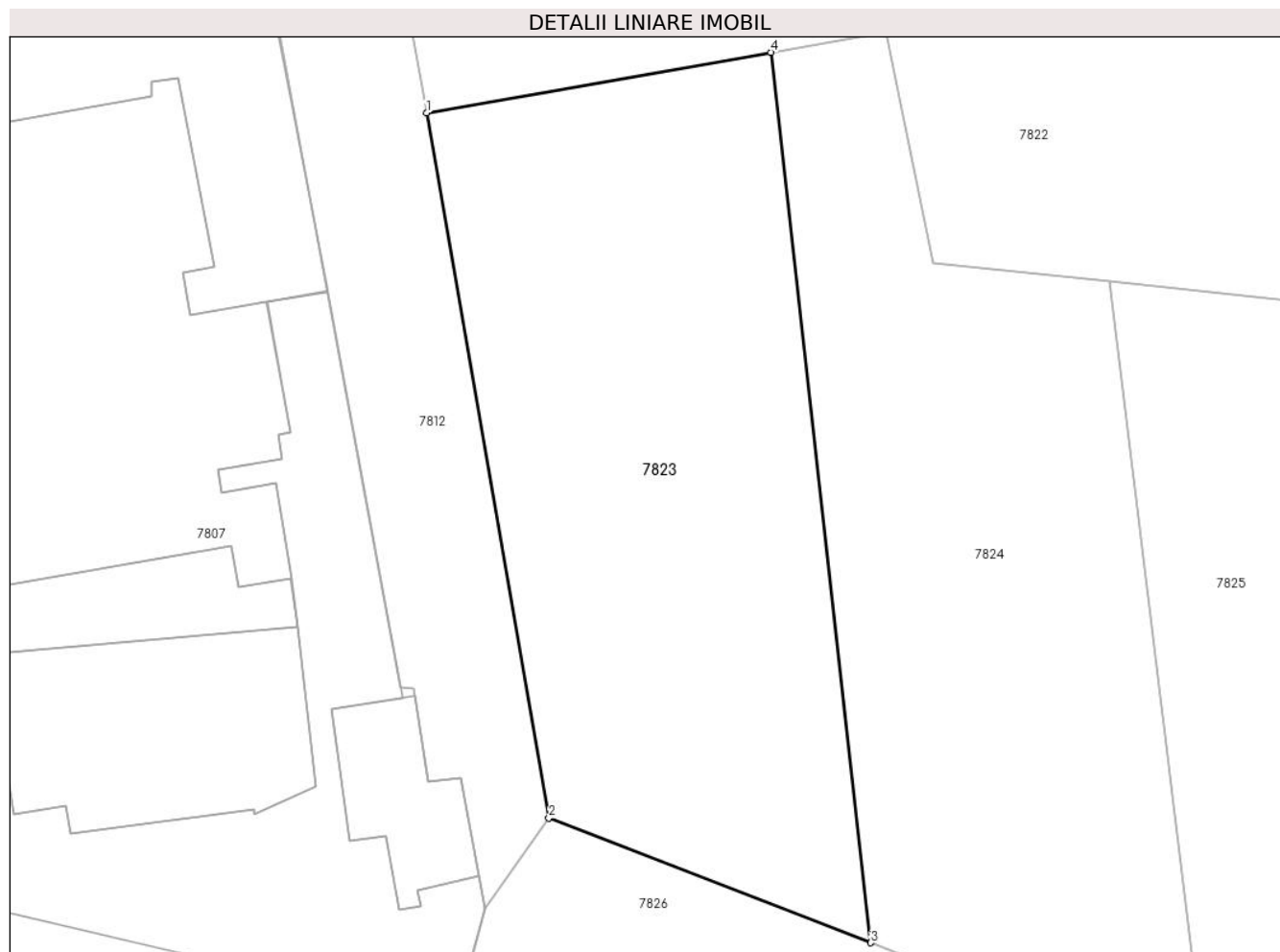
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26618	Din acte: 1.209 Masurata: 1.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.210	34	1348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.375,315 371.118,447	2	602.383,623 371.070,552	48.61
2	602.383,623 371.070,552	3	602.405,49 371.062,085	23.449
3	602.405,49 371.062,085	4	602.398,71 371.122,544	60.838
4	602.398,71 371.122,544	1	602.375,315 371.118,447	23.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23006	1.209	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
54540 / 01/06/2016	
Act Notarial nr. 1332, din 31/05/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC GRANO AGRO SRL, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

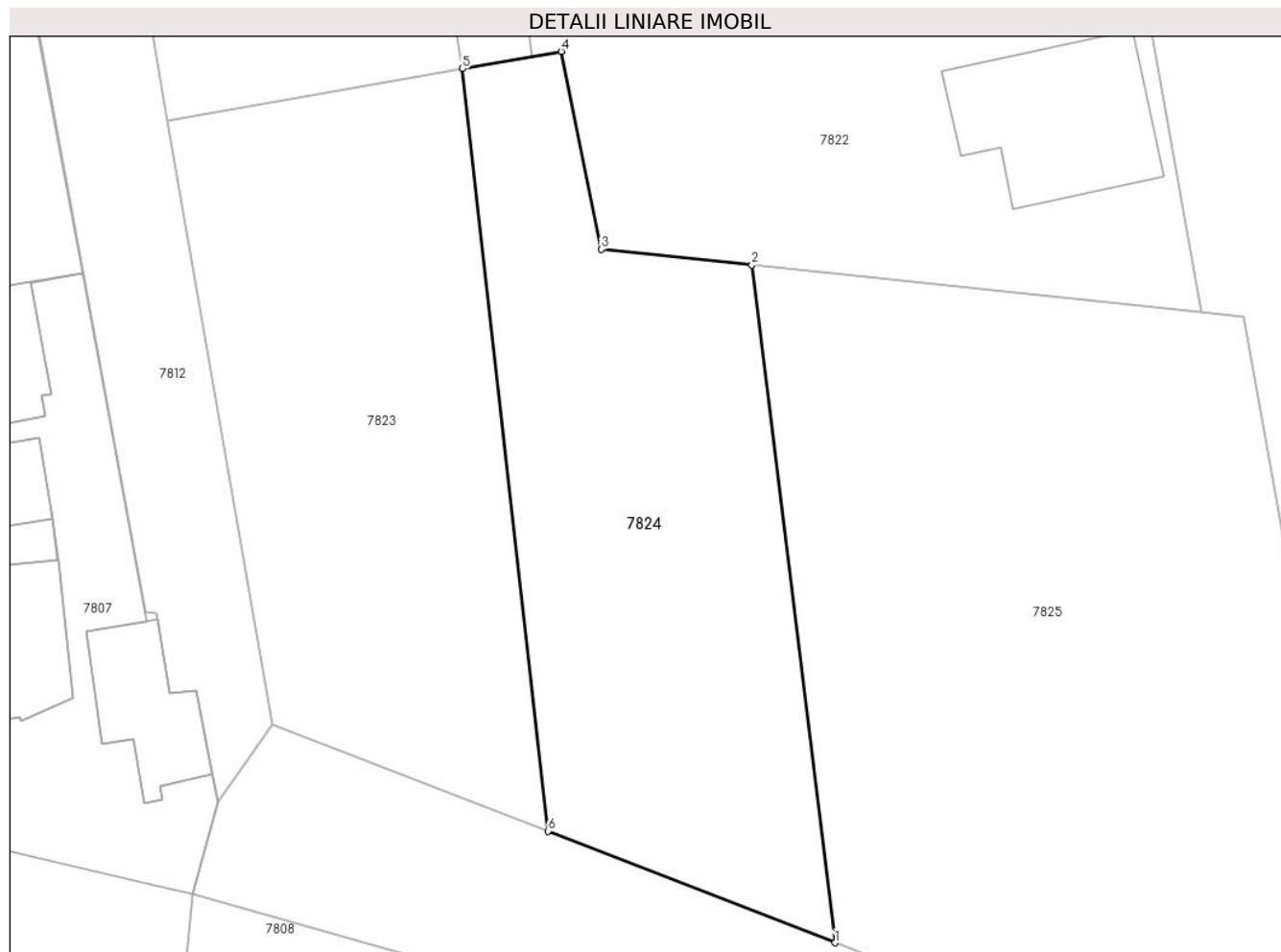
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23006	1.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.209	34	1348/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.428,259 371.053,232	2	602.421,683 371.106,973	54.142
2	602.421,683 371.106,973	3	602.409,722 371.108,224	12.026
3	602.409,722 371.108,224	4	602.406,543 371.123,905	16.0
4	602.406,543 371.123,905	5	602.398,71 371.122,544	7.95
5	602.398,71 371.122,544	6	602.405,49 371.062,085	60.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.405,49 371.062,085	1	602.428,259 371.053,232	24.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21579	2.417	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
123713 / 11/12/2015	
Act Notarial nr. 5635, din 10/12/2015 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC GRANO AGRO SRL, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

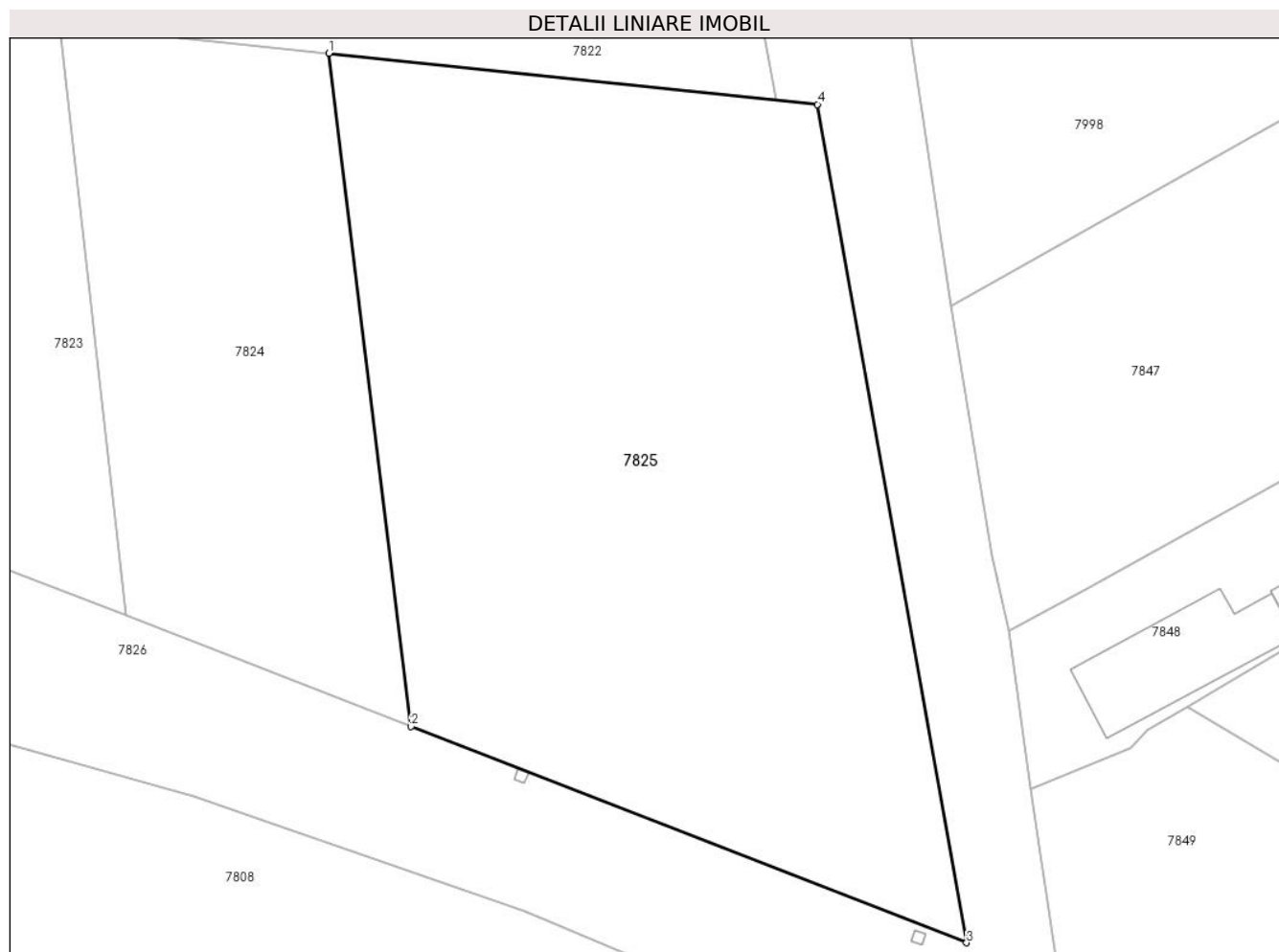
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21579	2.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.417	34	1348/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.421,683 371.106,973	2	602.428,259 371.053,232	54.142
2	602.428,259 371.053,232	3	602.472,624 371.035,982	47.601
3	602.472,624 371.035,982	4	602.460,717 371.102,89	67.959
4	602.460,717 371.102,89	1	602.421,683 371.106,973	39.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Fermierilor, Jud. Prahova, AMPLASAMENT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.696	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Str Fermierilor, Jud. Prahova, AMPLASAMENT 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP TELEFONIE
A1.2		Loc. Meri, Str Fermierilor, Jud. Prahova, AMPLASAMENT 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP TELEFONIE
A1.3		Loc. Meri, Str Fermierilor, Jud. Prahova, AMPLASAMENT 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP TELEFONIE
A1.4		Loc. Meri, Str Fermierilor, Jud. Prahova, AMPLASAMENT 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP TELEFONIE
A1.5		Loc. Meri, Str Fermierilor, Jud. Prahova, AMPLASAMENT 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP TELEFONIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7826 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:999999999999	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

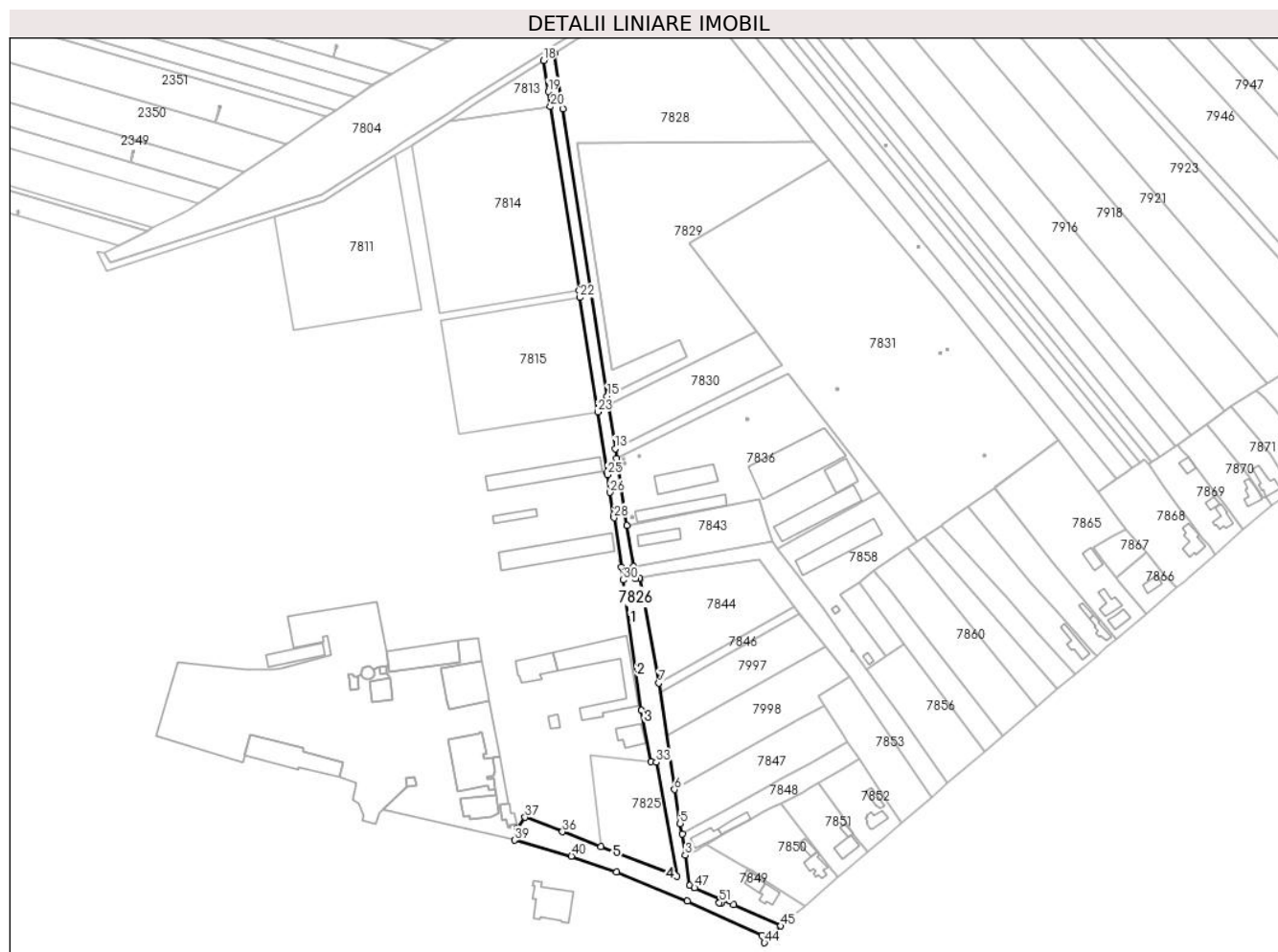
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.696	

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.696	-	De 1367; 1339	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP TELEFONIE
A1.2		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP TELEFONIE
A1.3		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP TELEFONIE
A1.4		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP TELEFONIE
A1.5		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP TELEFONIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	602.483,106 371.029,213	2	602.480,402 371.030,463	2.979	2	602.480,402 371.030,463	3	602.477,733 371.048,23	17.966	3	602.477,733 371.048,23	4	602.476,018 371.060,869	12.755
4	602.476,018 371.060,869	5	602.474,698 371.066,865	6.14	5	602.474,698 371.066,865	6	602.471,351 371.086,832	20.246	6	602.471,351 371.086,832	7	602.462,103 371.149,368	63.216
7	602.462,103 371.149,368	8	602.450,79 371.210,923	62.586	8	602.450,79 371.210,923	9	602.448,451 371.210,521	2.373	9	602.448,451 371.210,521	10	602.447,099 371.217,826	7.429
10	602.447,099 371.217,826	11	602.443,436 371.241,746	24.199	11	602.443,436 371.241,746	12	602.437,412 371.281,089	39.802	12	602.437,412 371.281,089	13	602.436,504 371.287,019	5.999
13	602.436,504 371.287,019	14	602.432,599 371.312,518	25.796	14	602.432,599 371.312,518	15	602.431,804 371.317,71	5.253	15	602.431,804 371.317,71	16	602.405,965 371.486,454	170.711
16	602.405,965 371.486,454	17	602.400,959 371.519,146	33.073	17	602.400,959 371.519,146	18	602.394,327 371.514,902	7.874	18	602.394,327 371.514,902	19	602.397,152 371.496,592	18.527
19	602.397,152 371.496,592	20	602.398,506 371.487,821	8.875	20	602.398,506 371.487,821	21	602.415,226 371.379,666	109.44	21	602.415,226 371.379,666	22	602.415,839 371.375,705	4.008
22	602.415,839 371.375,705	23	602.426,228 371.308,503	68.0	23	602.426,228 371.308,503	24	602.431,768 371.272,654	36.275	24	602.431,768 371.272,654	25	602.431,921 371.271,665	1.001
25	602.431,921 371.271,665	26	602.433,537 371.261,212	10.577	26	602.433,537 371.261,212	27	602.435,675 371.247,376	14.0	27	602.435,675 371.247,376	28	602.435,832 371.246,388	1.0
28	602.435,832 371.246,388	29	602.440,28 371.217,583	29.146	29	602.440,28 371.217,583	30	602.441,36 371.209,834	7.824	30	602.441,36 371.209,834	31	602.452,03 371.133,309	77.265
31	602.452,03 371.133,309	32	602.457,378 371.103,239	30.542	32	602.457,378 371.103,239	33	602.460,717 371.102,89	3.357	33	602.460,717 371.102,89	34	602.472,624 371.035,982	67.959
34	602.472,624 371.035,982	35	602.428,259 371.053,232	47.601	35	602.428,259 371.053,232	36	602.405,49 371.062,085	24.43	36	602.405,49 371.062,085	37	602.383,623 371.070,552	23.449
37	602.383,623 371.070,552	38	602.379,27 371.064,39	7.544	38	602.379,27 371.064,39	39	602.377,3 371.057,06	7.59	39	602.377,3 371.057,06	40	602.410,865 371.047,683	34.85
40	602.410,865 371.047,683	41	602.437,271 371.038,524	27.949	41	602.437,271 371.038,524	42	602.478,908 371.021,226	45.087	42	602.478,908 371.021,226	43	602.522,735 371.001,119	48.219
43	602.522,735 371.001,119	44	602.524,197 370.996,868	4.495	44	602.524,197 370.996,868	45	602.533,902 371.006,79	13.879	45	602.533,902 371.006,79	46	602.506,215 371.019,127	30.311
46	602.506,215 371.019,127	47	602.483,106 371.029,213	25.214	47	602.483,106 371.029,213	48	602.498,089 371.021,387	16.904	48	602.498,089 371.021,387	49	602.499,005 371.020,987	1.0
49	602.499,005 371.020,987	50	602.498,605 371.020,071	1.0	50	602.498,605 371.020,071	51	602.497,689 371.020,471	1.0	51	602.497,689 371.020,471	1	602.498,089 371.021,387	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Fermierilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Str Fermierilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

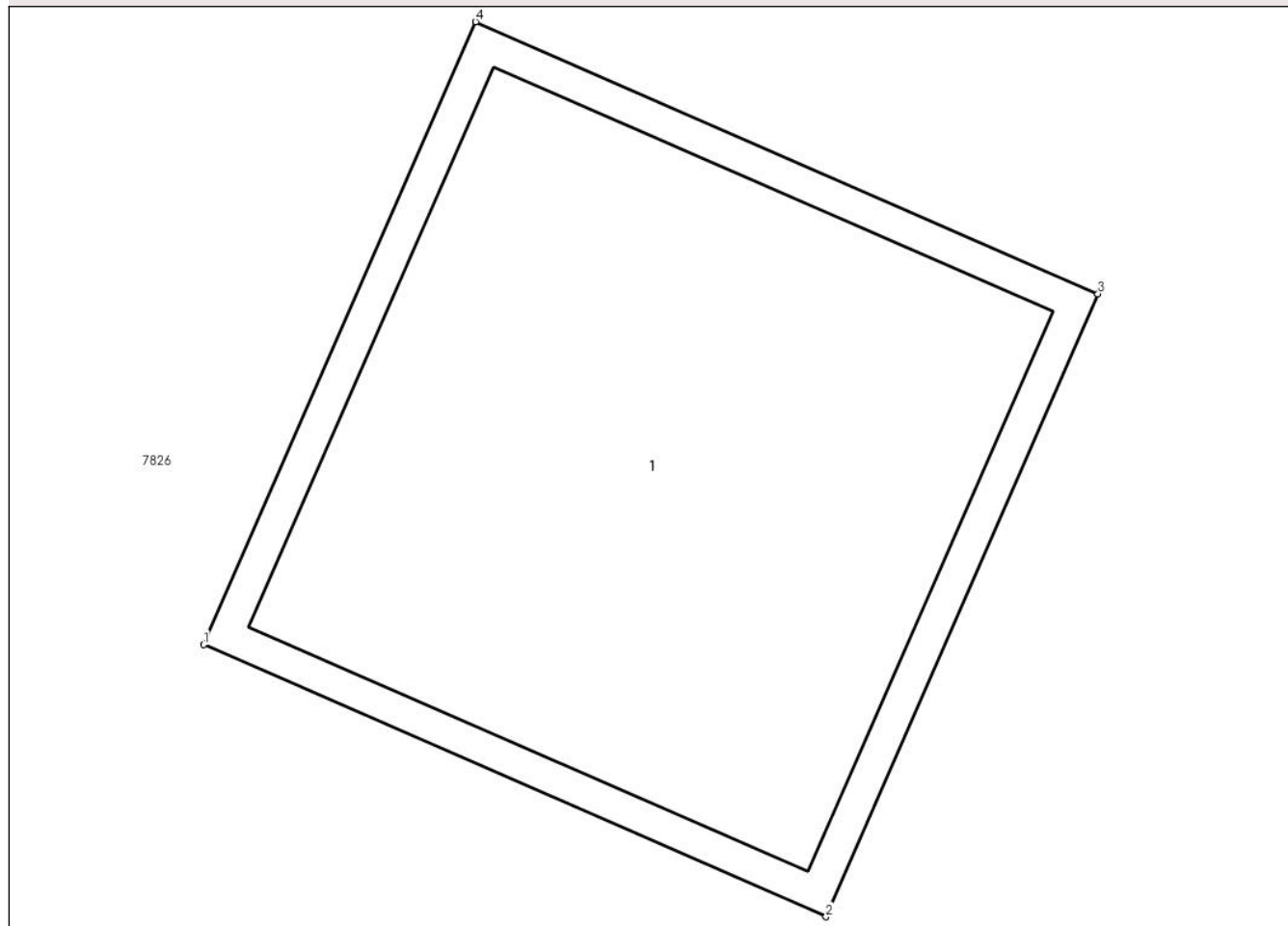
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	34	1346/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.497,689 371.020,471	2	602.498,605 371.020,071	1.0
2	602.498,605 371.020,071	3	602.499,005 371.020,987	1.0
3	602.499,005 371.020,987	4	602.498,089 371.021,387	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.498,089 371.021,387	1	602.497,689 371.020,471	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29384	Din acte: 0 Masurata: 12.470	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
105194 / 16/08/2022		
Act Notarial nr. 3063, din 12/08/2022 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29384 a imobilului cu numarul cadastral 29384 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29184 in scris in cartea funciara 29184;	A1
Act Notarial nr. 2998, din 27/09/2021 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 29184 a imobilului cu numarul cadastral 29184 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21517 in scris in cartea funciara 21517;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29184/Draganesti, in scrisa prin incheierea nr. 135296 din 28/09/2021;</i>		
Act Notarial nr. 5633, din 10/12/2015 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC GRANO AGRO SRL , CIF:14285900		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29184/Draganesti, in scrisa prin incheierea nr. 135296 din 28/09/2021; pozitie transcrisa din CF 21517/Draganesti, in scrisa prin incheierea nr. 123725 din 11/12/2015;</i>		

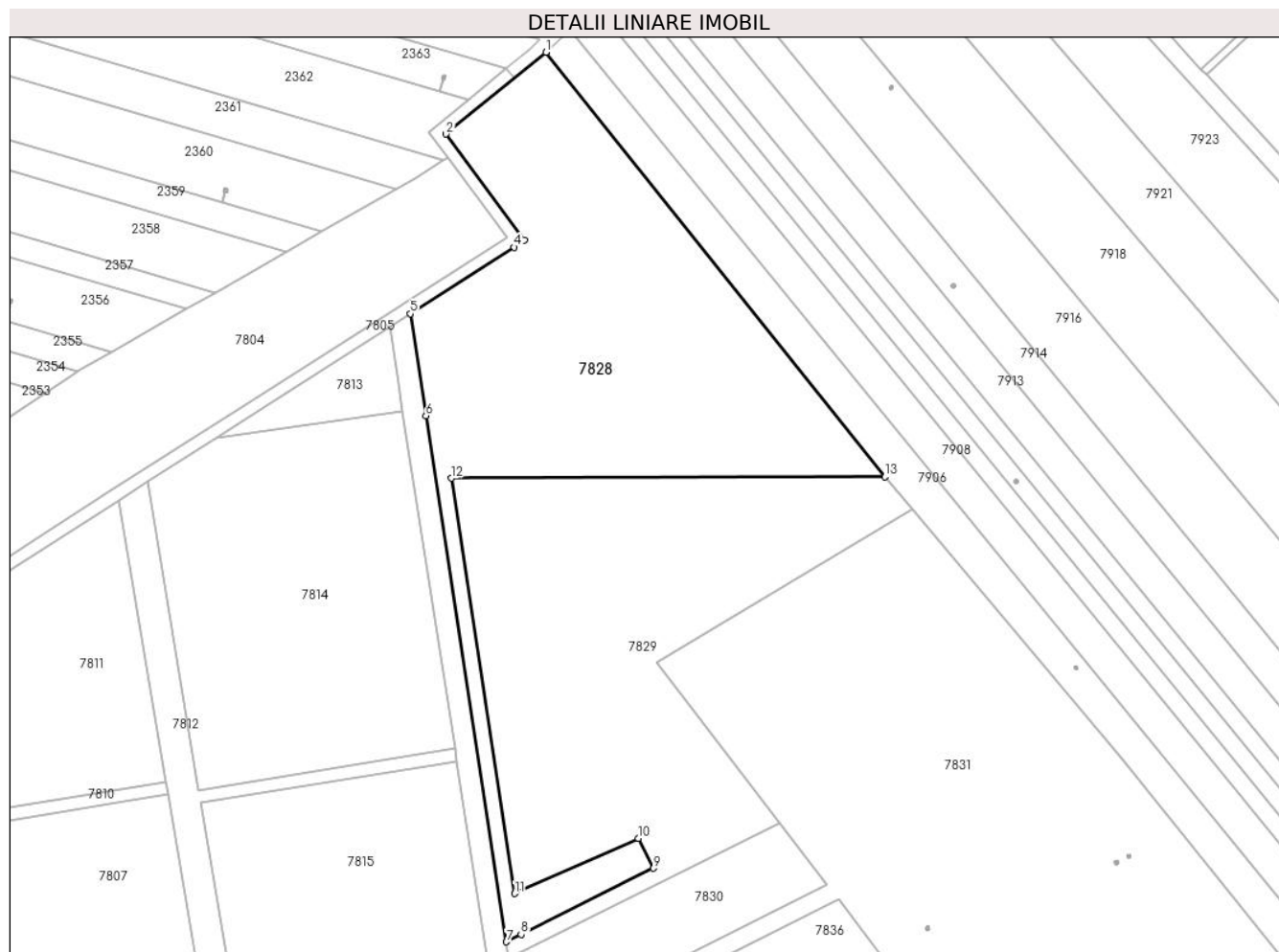
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
103029 / 10/07/2024		
Act Notarial nr. 2064, din 10/07/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
C2	se radiază dreptul de superfiicie în scris sub C1 prin încheierea nr. 131064/14.10.2022	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29384	Din acte: 0 Masurata: 12.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7.005	33	1337/1	-	
2	neproductiv	DA	5.465	33	1337/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.444,572 371.603,045	2	602.412,44 371.576,806	41.484
2	602.412,44 371.576,806	3	602.437,515 371.542,859	42.204
3	602.437,515 371.542,859	4	602.434,298 371.540,482	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.434,298 371.540,482	5	602.400,959 371.519,146	39.582
5	602.400,959 371.519,146	6	602.405,965 371.486,454	33.073
6	602.405,965 371.486,454	7	602.431,804 371.317,71	170.711
7	602.431,804 371.317,71	8	602.436,503 371.320,059	5.253
8	602.436,503 371.320,059	9	602.478,966 371.341,282	47.471
9	602.478,966 371.341,282	10	602.474,169 371.350,859	10.711
10	602.474,169 371.350,859	11	602.434,495 371.333,171	43.438
11	602.434,495 371.333,171	12	602.414,092 371.466,414	134.796
12	602.414,092 371.466,414	13	602.553,325 371.466,851	139.234
13	602.553,325 371.466,851	1	602.444,572 371.603,045	174.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29385	Din acte: 0 Masurata: 11.499	Sector cadastral:67 Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
105194 / 16/08/2022		
Act Notarial nr. 3063, din 12/08/2022 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29385 a imobilului cu numarul cadastral 29385 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29184 inscris in cartea funciara 29184;	A1
Act Notarial nr. 2998, din 27/09/2021 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 29184 a imobilului cu numarul cadastral 29184 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21517 inscris in cartea funciara 21517;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29184/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 135296 din 28/09/2021;</i>		
Act Notarial nr. 5633, din 10/12/2015 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC GRANO AGRO SRL , CIF:14285900		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29184/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 135296 din 28/09/2021; pozitie transcrisa din CF 21517/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 123725 din 11/12/2015;</i>		

C. Partea III. SARCINI

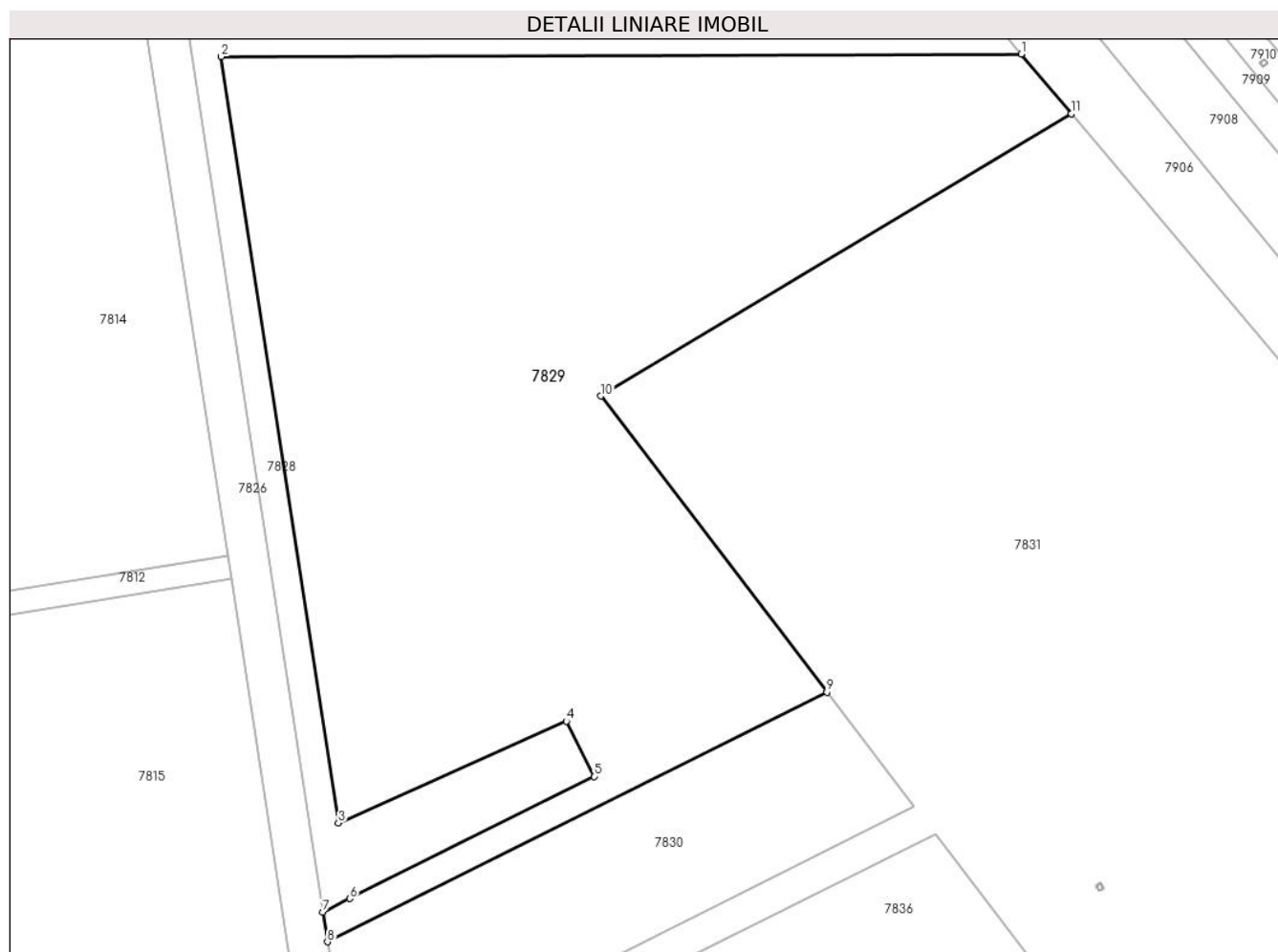
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
104945 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. 2091, din 15/07/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
C2	se radiază dreptul de superfiicie înscris sub C1 prin încheierea nr. 131092/2022	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29385	Din acte: 0 Masurata: 11.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	11.499	33	1337/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.553,325 371.466,851	2	602.414,092 371.466,414	139.234
2	602.414,092 371.466,414	3	602.434,495 371.333,171	134.796
3	602.434,495 371.333,171	4	602.474,169 371.350,859	43.438
4	602.474,169 371.350,859	5	602.478,966 371.341,282	10.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.478,966 371.341,282	6	602.436,503 371.320,059	47.471
6	602.436,503 371.320,059	7	602.431,804 371.317,71	5.253
7	602.431,804 371.317,71	8	602.432,599 371.312,518	5.253
8	602.432,599 371.312,518	9	602.519,493 371.355,948	97.143
9	602.519,493 371.355,948	10	602.480,166 371.407,395	64.757
10	602.480,166 371.407,395	11	602.562,042 371.456,506	95.475
11	602.562,042 371.456,506	1	602.553,325 371.466,851	13.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29185	Din acte: 0 Masurata: 2.540	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
135296 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 2998, din 27/09/2021 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29185 a imobilului cu numarul cadastral 29185 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21517 inscris in cartea funciara 21517;	A1
135317 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 2999, din 27/09/2021 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGILE BUSINESS CONSULTING SRL, CIF:22120610	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

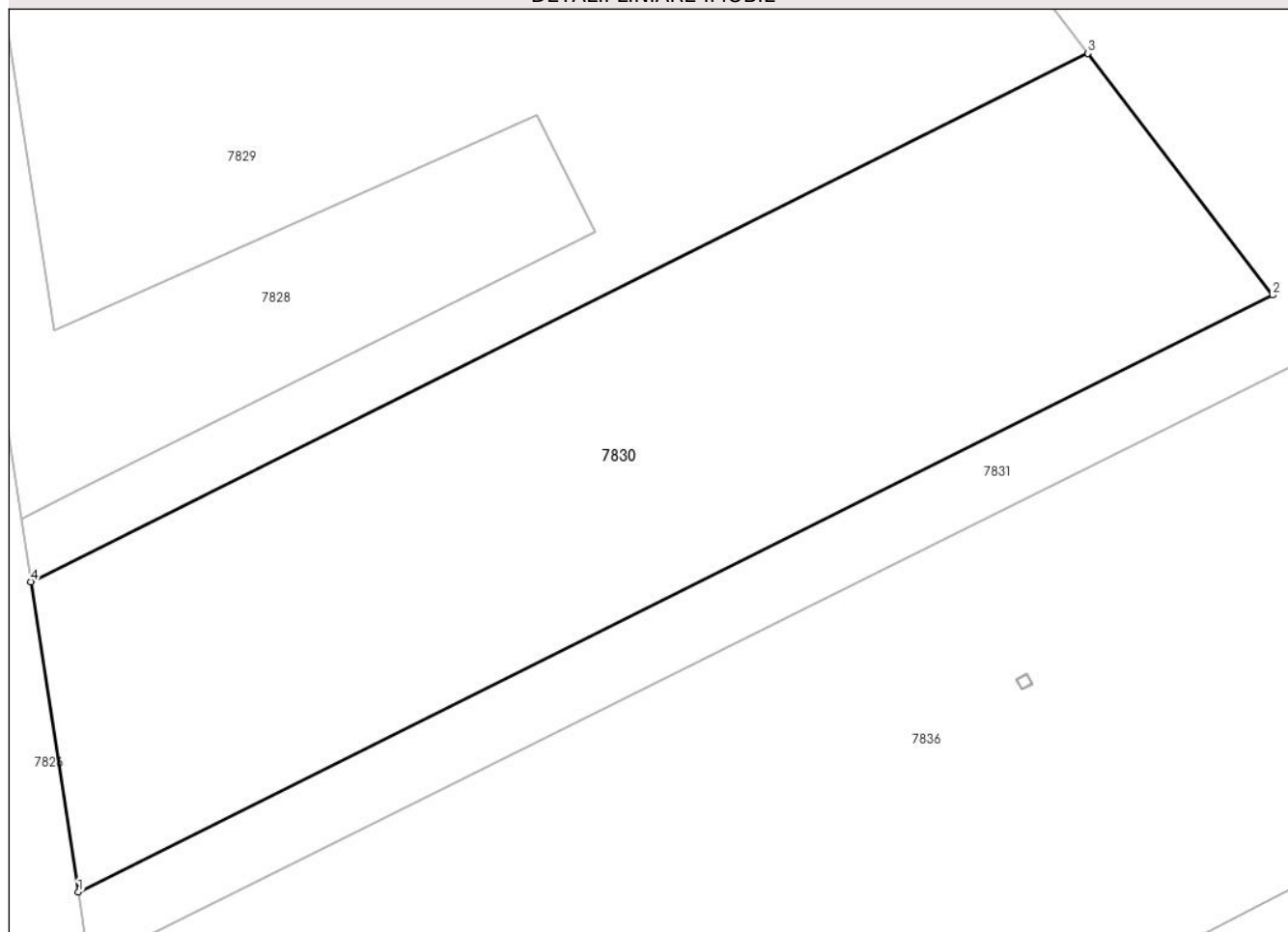
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29185	Din acte: 0 Masurata: 2.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.540	33	1337/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.436,504 371.287,019	2	602.534,675 371.336,086	109.75
2	602.534,675 371.336,086	3	602.519,493 371.355,948	25.0
3	602.519,493 371.355,948	4	602.432,599 371.312,518	97.143
4	602.432,599 371.312,518	1	602.436,504 371.287,019	25.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22882	Din acte: 22.369 Masurata: 22.153	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19208 / 26/02/2016		
Act Notarial nr. 360, din 24/02/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1

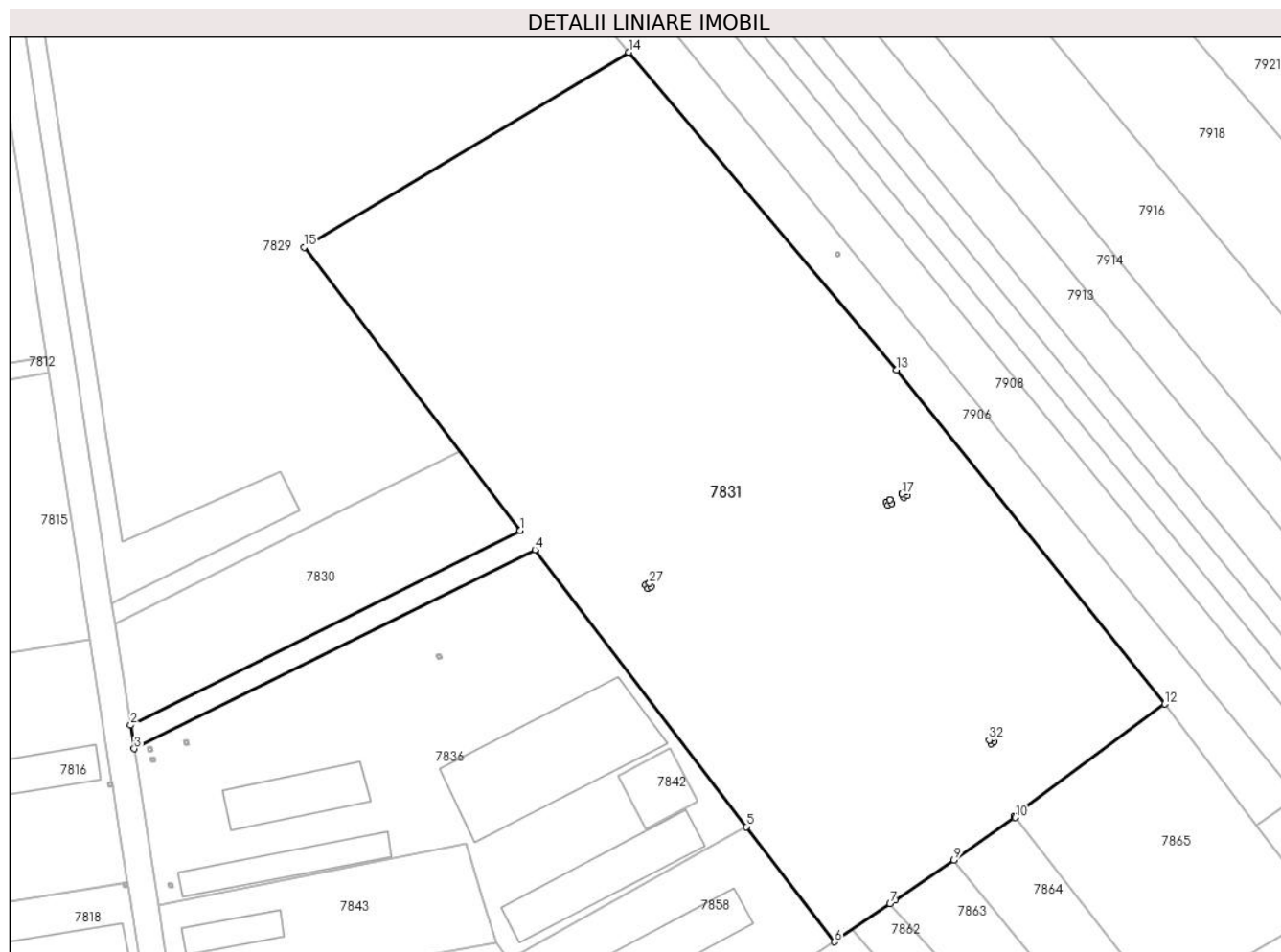
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22882	Din acte: 22.369 Masurata: 22.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	10.371	33	1337	-	
2	arabil	DA	11.782	33	1336	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.534,675 371.336,086	2	602.436,504 371.287,019	109.75
3	602.437,412 371.281,089	4	602.538,386 371.331,23	112.738
5	602.591,719 371.261,432	6	602.613,858 371.232,459	36.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.436,504 371.287,019	3	602.437,412 371.281,089	5.999
4	602.538,386 371.331,23	5	602.591,719 371.261,432	87.842
6	602.613,858 371.232,459	7	602.627,91 371.242,01	16.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	602.627,91 371.242,01	8	602.629,27 371.243,01	1.688
9	602.643,99 371.253,08	10	602.659,415 371.263,754	18.758
11	602.659,118 371.264,087	12	602.697,113 371.292,369	47.366
13	602.629,487 371.376,468	14	602.562,042 371.456,506	104.666
15	602.480,166 371.407,395	16	602.534,675 371.336,086	89.756
17	602.630,911 371.345,268	18	602.631,79 371.345,745	1.0
19	602.632,267 371.344,866	20	602.631,389 371.344,389	0.999
21	602.630,911 371.345,268	22	602.627,831 371.343,728	3.444
23	602.628,309 371.342,849	24	602.627,43 371.342,372	1.0
25	602.626,953 371.343,251	26	602.627,831 371.343,728	0.999
27	602.567,221 371.322,765	28	602.567,699 371.321,886	1.001
29	602.566,82 371.321,409	30	602.566,343 371.322,288	1.0
31	602.567,221 371.322,765	32	602.652,849 371.283,313	94.279
33	602.653,727 371.283,79	34	602.654,205 371.282,911	1.001
35	602.653,326 371.282,434	1	602.652,849 371.283,313	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	602.629,27 371.243,01	9	602.643,99 371.253,08	17.835
10	602.659,415 371.263,754	11	602.659,118 371.264,087	0.446
12	602.697,113 371.292,369	13	602.629,487 371.376,468	107.916
14	602.562,042 371.456,506	15	602.480,166 371.407,395	95.475
16	602.534,675 371.336,086	17	602.630,911 371.345,268	96.673
18	602.631,79 371.345,745	19	602.632,267 371.344,866	1.0
20	602.631,389 371.344,389	21	602.630,911 371.345,268	1.001
22	602.627,831 371.343,728	23	602.628,309 371.342,849	1.001
24	602.627,43 371.342,372	25	602.626,953 371.343,251	1.0
26	602.627,831 371.343,728	27	602.567,221 371.322,765	64.133
28	602.567,699 371.321,886	29	602.566,82 371.321,409	1.0
30	602.566,343 371.322,288	31	602.567,221 371.322,765	0.999
32	602.652,849 371.283,313	33	602.653,727 371.283,79	0.999
34	602.654,205 371.282,911	35	602.653,326 371.282,434	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

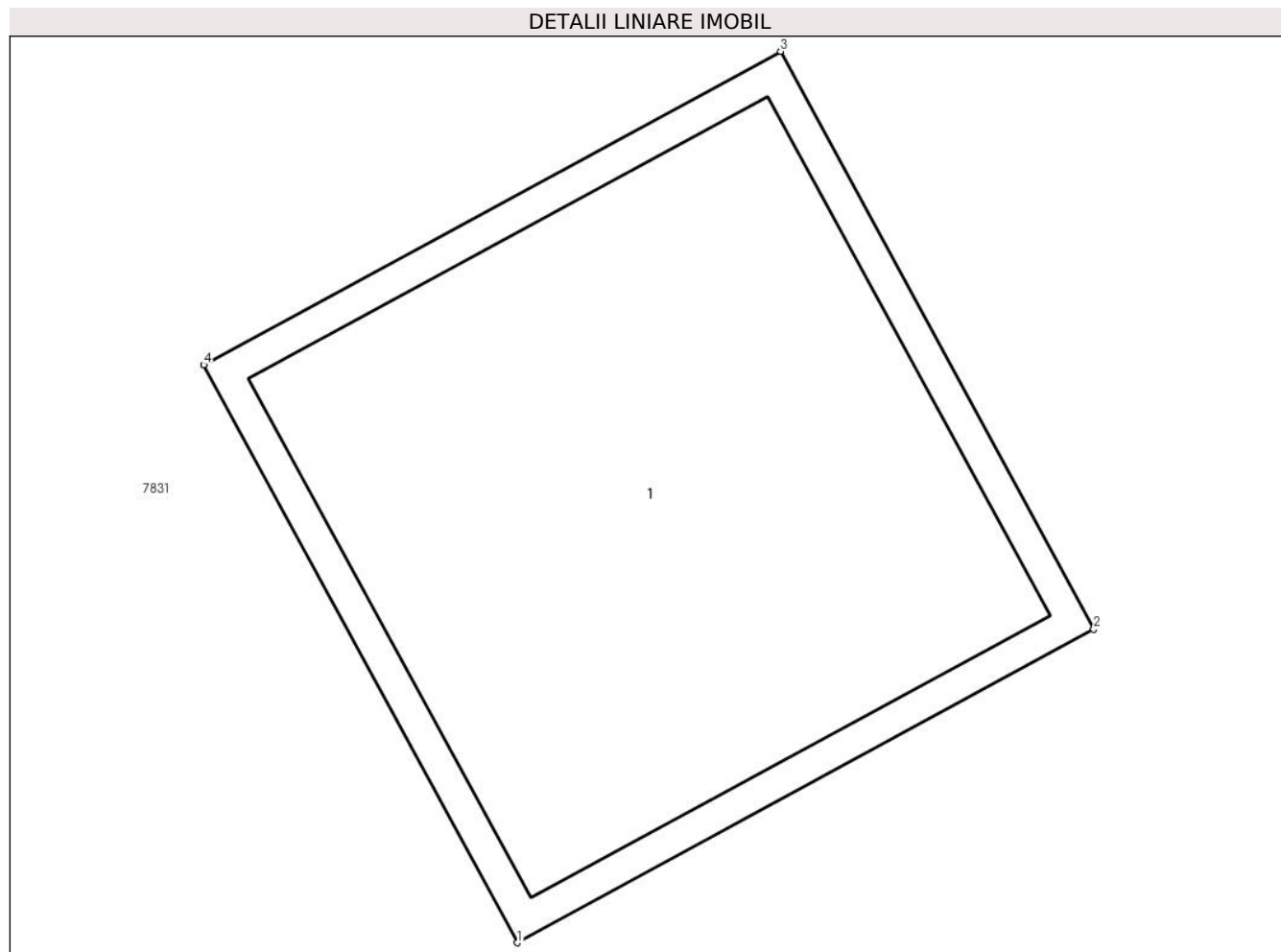
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	33	1337	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.631,389 371.344,389	2	602.632,267 371.344,866	0.999
2	602.632,267 371.344,866	3	602.631,79 371.345,745	1.0
3	602.631,79 371.345,745	4	602.630,911 371.345,268	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.630,911 371.345,268	1	602.631,389 371.344,389	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

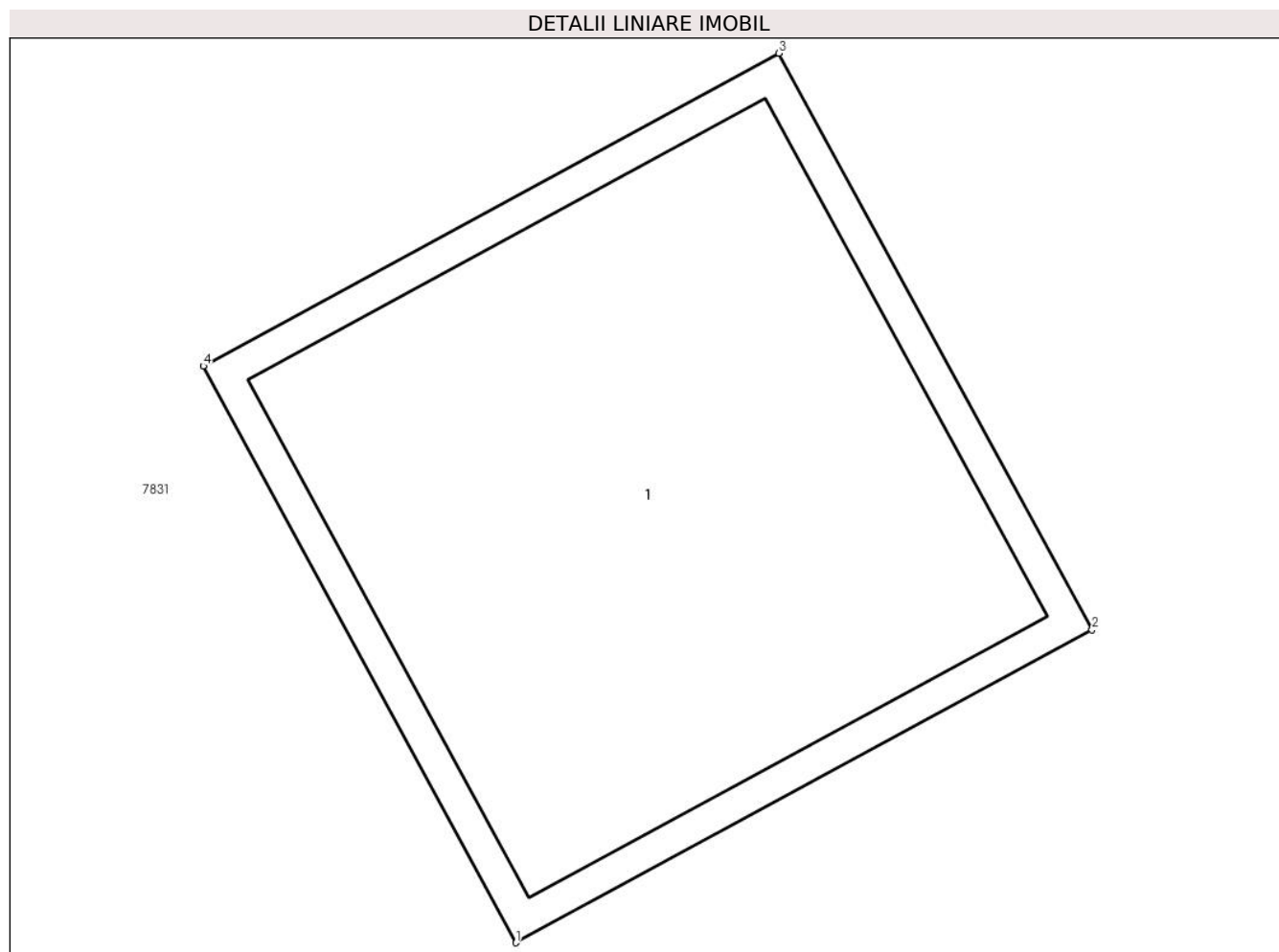
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	33	1337	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.627,43 371.342,372	2	602.628,309 371.342,849	1.0
2	602.628,309 371.342,849	3	602.627,831 371.343,728	1.001
3	602.627,831 371.343,728	4	602.626,953 371.343,251	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.626,953 371.343,251	1	602.627,43 371.342,372	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

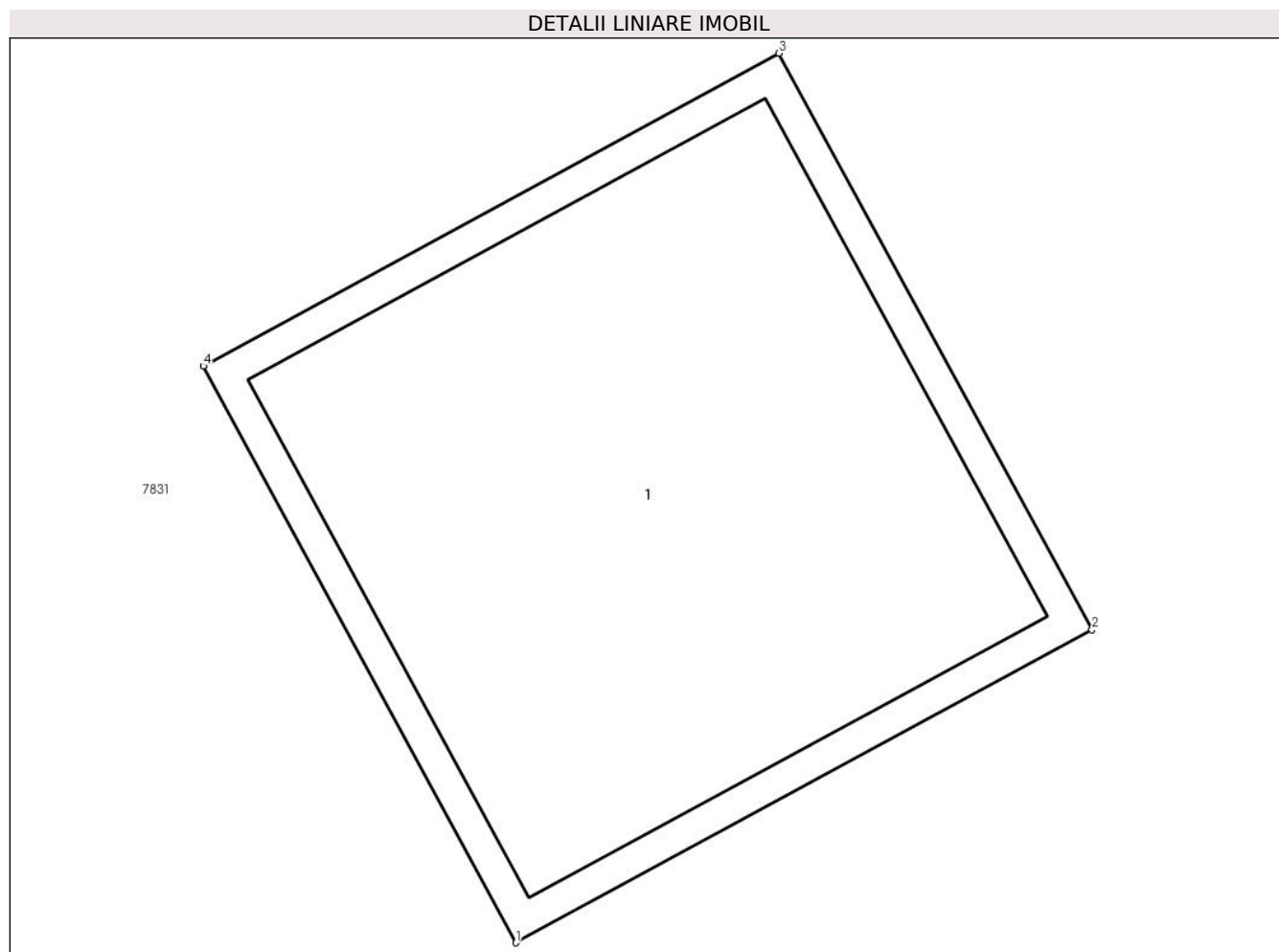
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	33	1337	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.566,82 371.321,409	2	602.567,699 371.321,886	1.0
2	602.567,699 371.321,886	3	602.567,221 371.322,765	1.001
3	602.567,221 371.322,765	4	602.566,343 371.322,288	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.566,343 371.322,288	1	602.566,82 371.321,409	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

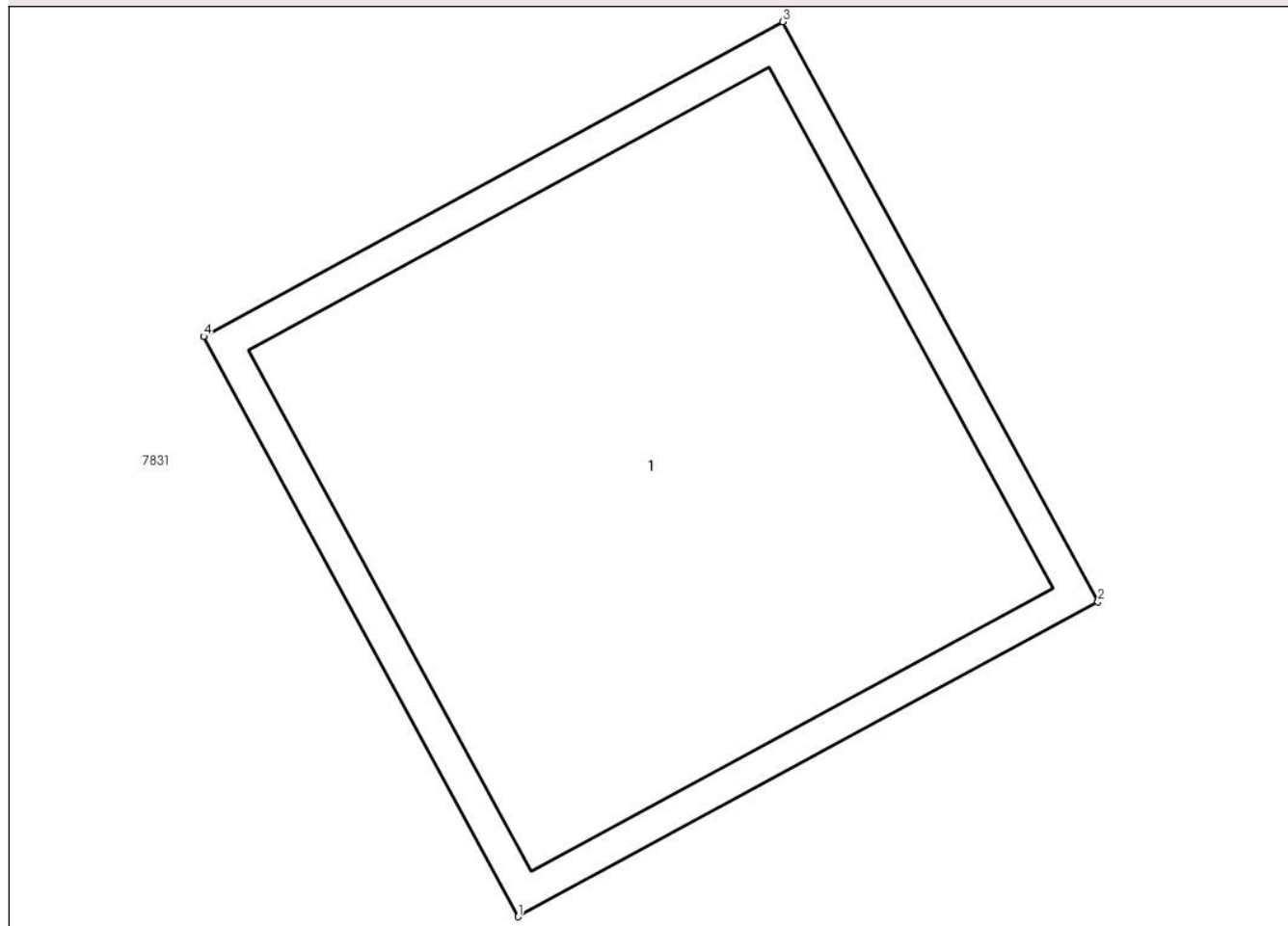
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	33	1337	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.653,326 371.282,434	2	602.654,205 371.282,911	1.0
2	602.654,205 371.282,911	3	602.653,727 371.283,79	1.001
3	602.653,727 371.283,79	4	602.652,849 371.283,313	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.652,849 371.283,313	1	602.653,326 371.282,434	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26782	Din acte: 0 Masurata: 8.302	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; teren neimprejmuit accesul la lotul 2 se face prin lotul 1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26782-C1	Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:532 mp; C2- PATUL CONSTRUIT IN ANUL 1960
A1.2	26782-C2	Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:337 mp; C4- FANAR CONSTRUIT IN ANUL 1960
A1.3	26782-C3	Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:372 mp; C5- MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.4	26782-C4	Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1084 mp; platforma siloz

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50032 / 13/04/2021	
Act Notarial nr. 921, din 13/04/2021 emis de NP Popescu Viorica;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26782 a imobilului cu numarul cadastral 26782 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21584 in scris in cartea funciara 21584;
	A1
Act Administrativ nr. 209353, din 28/02/2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 639/27-02-2013 emis de PRIMARIA COM DRAGANESTI.);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.A. TRITICUM II DRĂGĂNEȘTI, CIF:4677150 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21584/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 15378 din 07/03/2013;
	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.A. TRITICUM II DRĂGĂNEȘTI, CIF:4677150 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21584/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 15378 din 07/03/2013;
	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 2174, din 31/05/2017 emis de PRIMARIA DRAGANESTI (act administrativ nr fn din 30.04.1992, emis de SOCIETATEA AGRICOLA TRITICUM II;act administrativ nr 5721 din 31.05.2017, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 15378 din 07.03.2013, emis de OCPI PRAHOVA);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.A. TRITICUM II DRĂGĂNEȘTI, CIF:4677150 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21584/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 51908 din 13/06/2017;
	A1.4

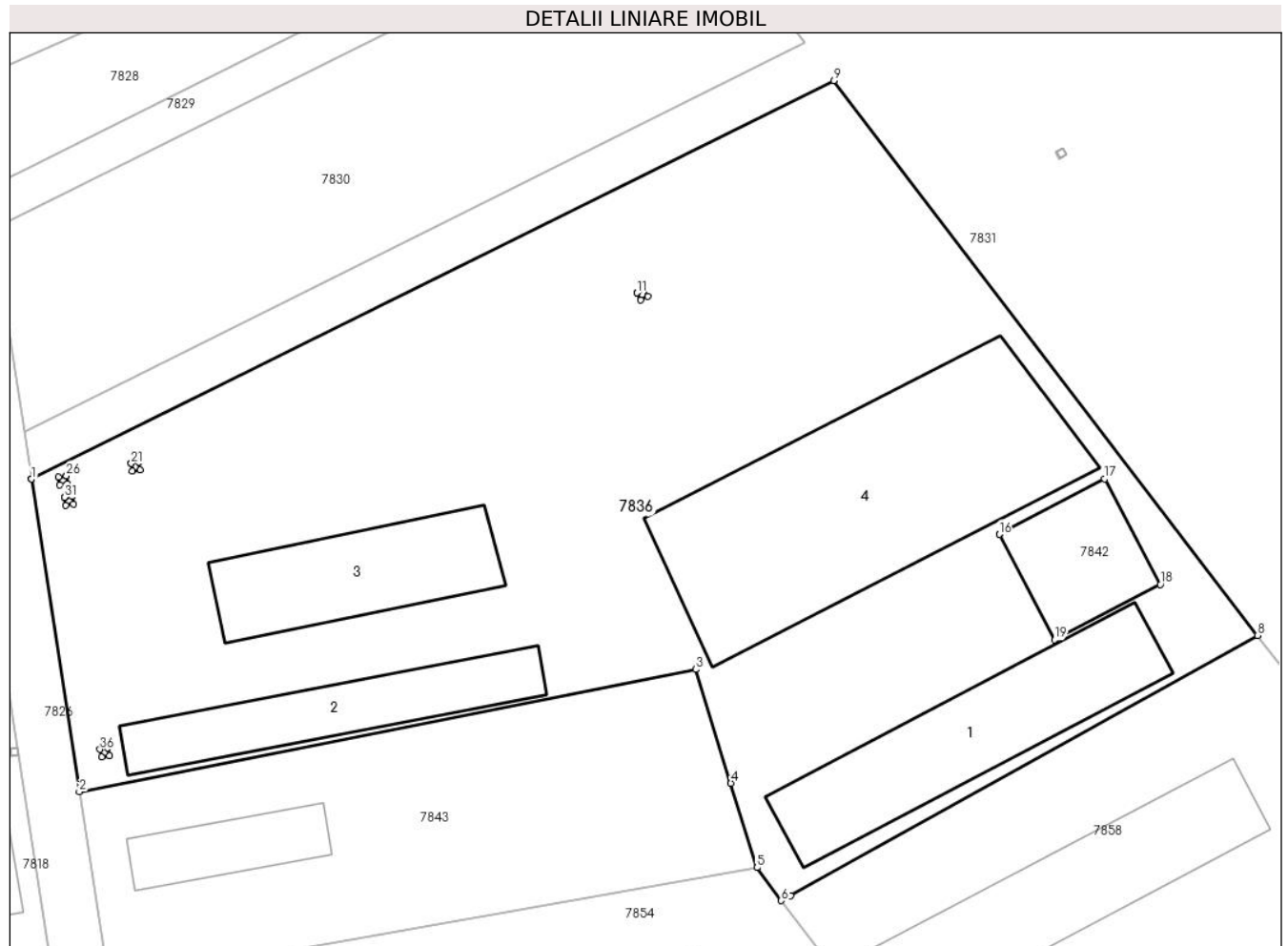
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26782	Din acte: 0 Masurata: 8.302	teren neimprejmuit accesul la lotul 2 se face prin lotul 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8.302	33	1334	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26782-C1	construcții anexa	532	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:532 mp; C2-PATUL CONSTRUIT IN ANUL 1960
A1.2	26782-C2	construcții anexa	337	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:337 mp; C4-FANAR CONSTRUIT IN ANUL 1960
A1.3	26782-C3	construcții anexa	372	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:372 mp; C5-MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1960
A1.4	26782-C4	construcții anexa	1.084	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1084 mp; platforma siloz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.437,412 371.281,089	2	602.443,436 371.241,746	39.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.443,436 371.241,746	3	602.520,991 371.257,144	79.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.520,991 371.257,144	4	602.525,436 371.242,821	14.997
5	602.528,725 371.232,222	6	602.531,777 371.228,066	5.156
7	602.532,953 371.228,72	8	602.591,719 371.261,432	67.257
9	602.538,386 371.331,23	10	602.437,412 371.281,089	112.738
11	602.513,592 371.304,522	12	602.514,47 371.304,999	0.999
13	602.514,948 371.304,12	14	602.514,069 371.303,643	1.0
15	602.513,592 371.304,522	16	602.559,217 371.274,139	54.816
17	602.572,491 371.281,125	18	602.579,477 371.267,851	15.0
19	602.566,203 371.260,865	20	602.559,217 371.274,139	15.0
21	602.449,974 371.283,069	22	602.450,962 371.283,222	1.0
23	602.451,115 371.282,234	24	602.450,127 371.282,081	1.0
25	602.449,974 371.283,069	26	602.441,813 371.281,532	8.304
27	602.441,966 371.280,544	28	602.440,978 371.280,391	1.0
29	602.440,825 371.281,379	30	602.441,813 371.281,532	1.0
31	602.441,53 371.278,782	32	602.442,518 371.278,935	1.0
33	602.442,671 371.277,947	34	602.441,683 371.277,794	1.0
35	602.441,53 371.278,782	36	602.446,027 371.247,098	32.002
37	602.447,006 371.247,301	38	602.447,209 371.246,322	1.0
39	602.446,23 371.246,119	1	602.446,027 371.247,098	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.525,436 371.242,821	5	602.528,725 371.232,222	11.098
6	602.531,777 371.228,066	7	602.532,953 371.228,72	1.346
8	602.591,719 371.261,432	9	602.538,386 371.331,23	87.842
10	602.437,412 371.281,089	11	602.513,592 371.304,522	79.703
12	602.514,47 371.304,999	13	602.514,948 371.304,12	1.001
14	602.514,069 371.303,643	15	602.513,592 371.304,522	1.0
16	602.559,217 371.274,139	17	602.572,491 371.281,125	15.0
18	602.579,477 371.267,851	19	602.566,203 371.260,865	15.0
20	602.559,217 371.274,139	21	602.449,974 371.283,069	109.607
22	602.450,962 371.283,222	23	602.451,115 371.282,234	1.0
24	602.450,127 371.282,081	25	602.449,974 371.283,069	1.0
26	602.441,813 371.281,532	27	602.441,966 371.280,544	1.0
28	602.440,978 371.280,391	29	602.440,825 371.281,379	1.0
30	602.441,813 371.281,532	31	602.441,53 371.278,782	2.765
32	602.442,518 371.278,935	33	602.442,671 371.277,947	1.0
34	602.441,683 371.277,794	35	602.441,53 371.278,782	1.0
36	602.446,027 371.247,098	37	602.447,006 371.247,301	1.0
38	602.447,209 371.246,322	39	602.446,23 371.246,119	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

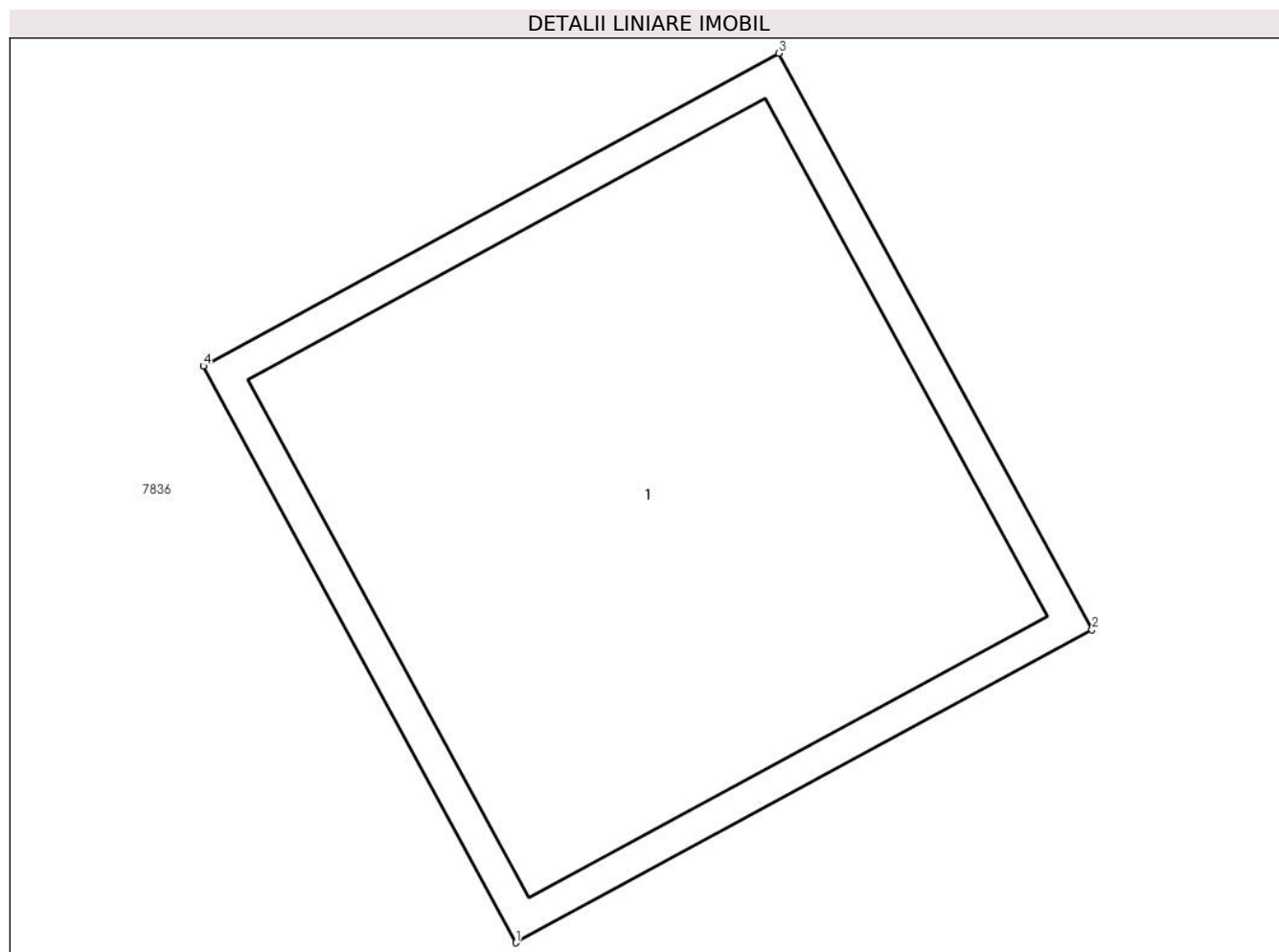
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	33	1334	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.514,069 371.303,643	2	602.514,948 371.304,12	1.0
2	602.514,948 371.304,12	3	602.514,47 371.304,999	1.001
3	602.514,47 371.304,999	4	602.513,592 371.304,522	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.513,592 371.304,522	1	602.514,069 371.303,643	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

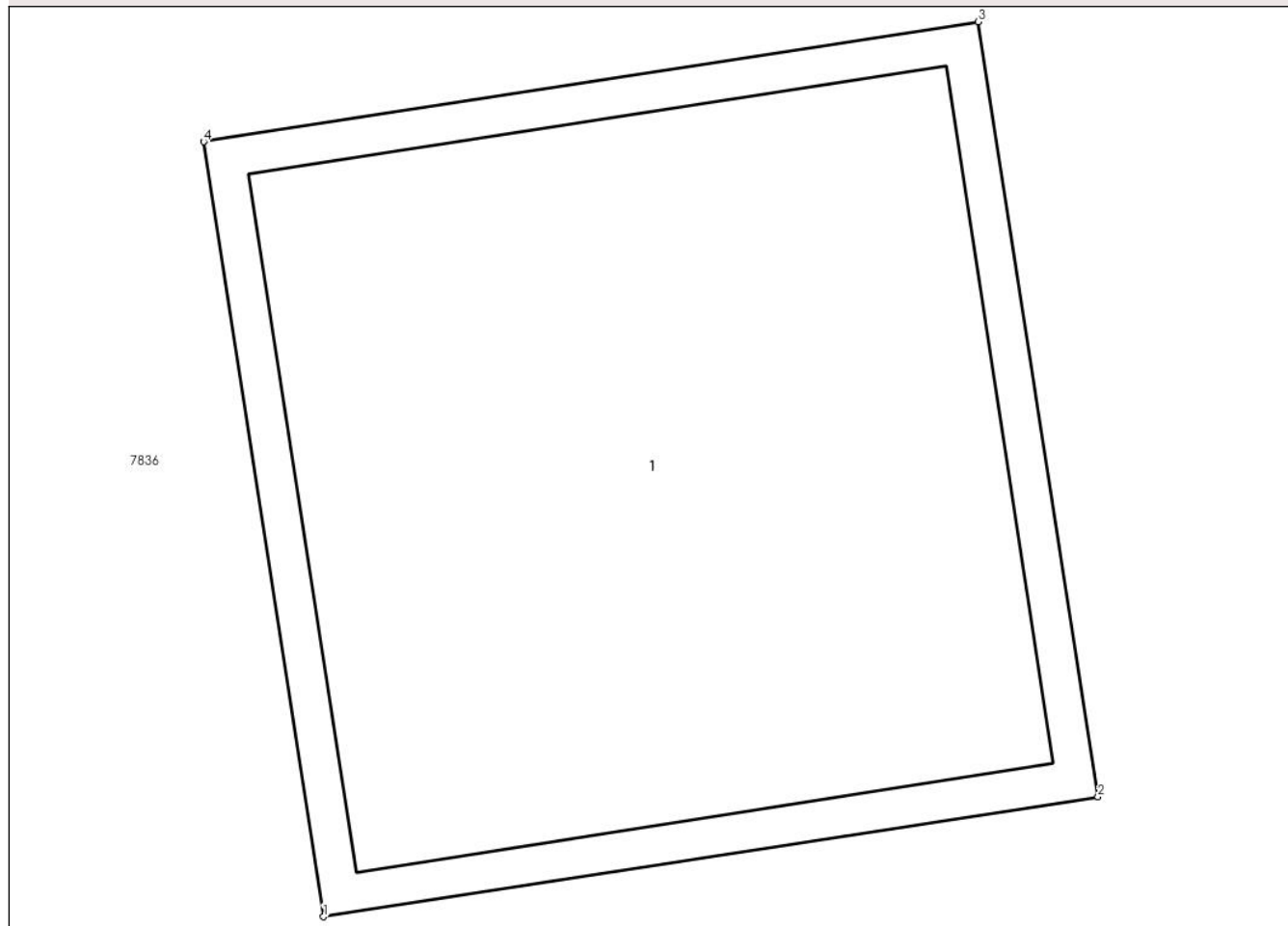
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	33	1334	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.450,127 371.282,081	2	602.451,115 371.282,234	1.0
2	602.451,115 371.282,234	3	602.450,962 371.283,222	1.0
3	602.450,962 371.283,222	4	602.449,974 371.283,069	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.449,974 371.283,069	1	602.450,127 371.282,081	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

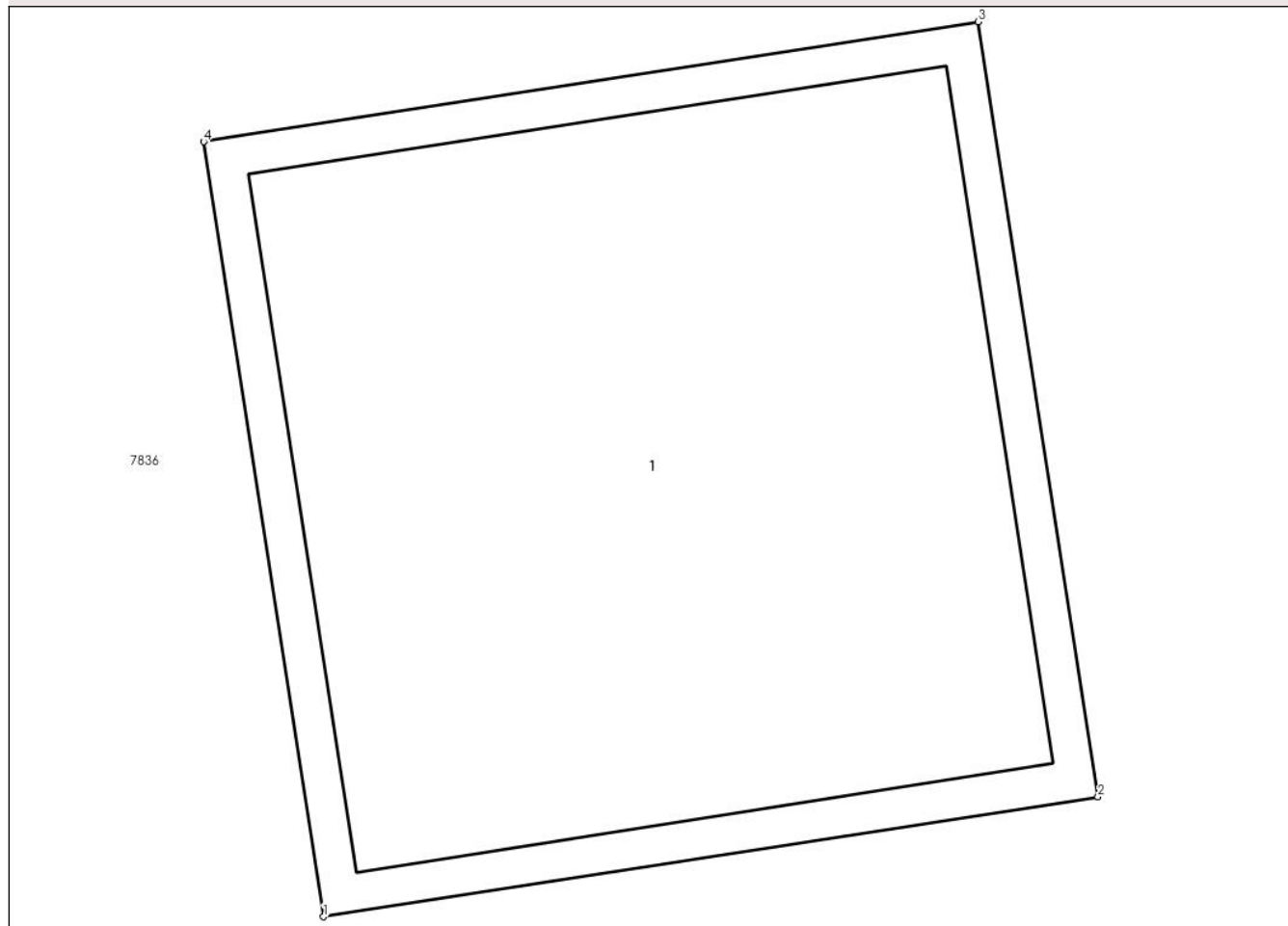
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	33	1334	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.440,978 371.280,391	2	602.441,966 371.280,544	1.0
2	602.441,966 371.280,544	3	602.441,813 371.281,532	1.0
3	602.441,813 371.281,532	4	602.440,825 371.281,379	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.440,825 371.281,379	1	602.440,978 371.280,391	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

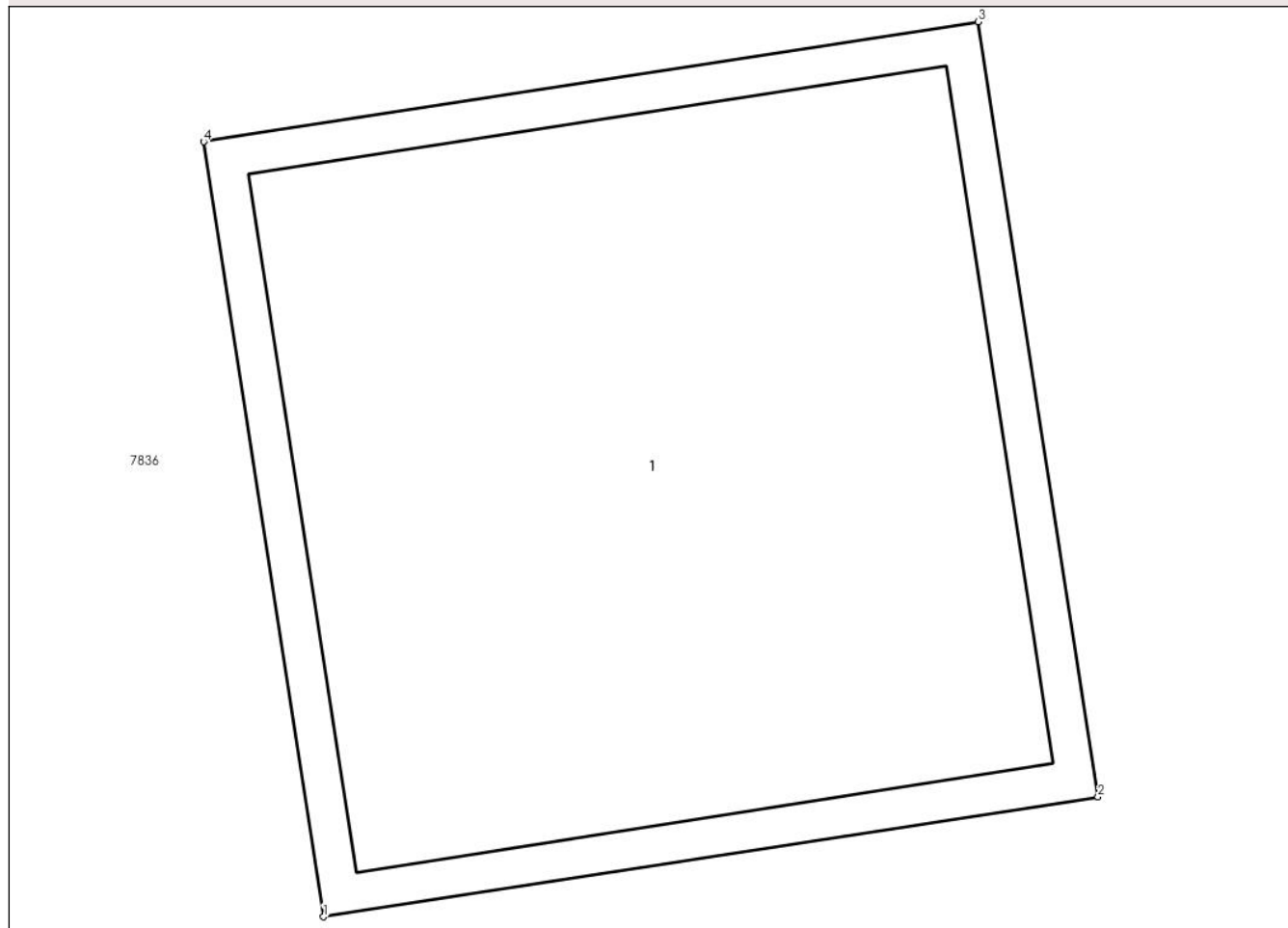
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	33	1334	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.441,683 371.277,794	2	602.442,671 371.277,947	1.0
2	602.442,671 371.277,947	3	602.442,518 371.278,935	1.0
3	602.442,518 371.278,935	4	602.441,53 371.278,782	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.441,53 371.278,782	1	602.441,683 371.277,794	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

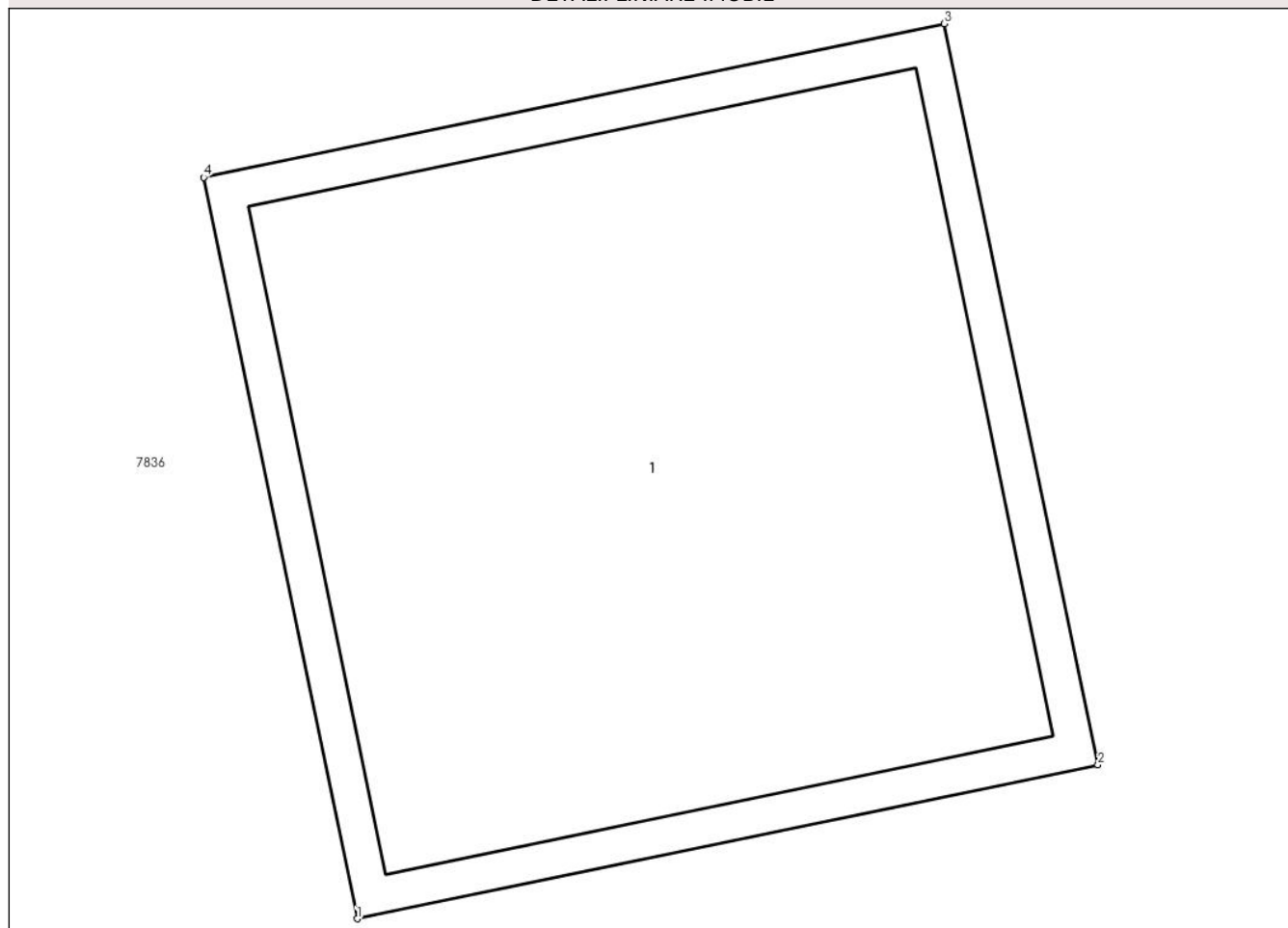
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	33	1334	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.446,23 371.246,119	2	602.447,209 371.246,322	1.0
2	602.447,209 371.246,322	3	602.447,006 371.247,301	1.0
3	602.447,006 371.247,301	4	602.446,027 371.247,098	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.446,027 371.247,098	1	602.446,23 371.246,119	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26783	Din acte: 0 Masurata: 225	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; teren neimprejmuit, accesul la lotul 2 se face prin lotul1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50032 / 13/04/2021		
Act Administrativ nr. 209353, din 28/02/2012 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.A. TRITICUM II DRĂGĂNEȘTI, CIF:4677150	A1

C. Partea III. SARCINI

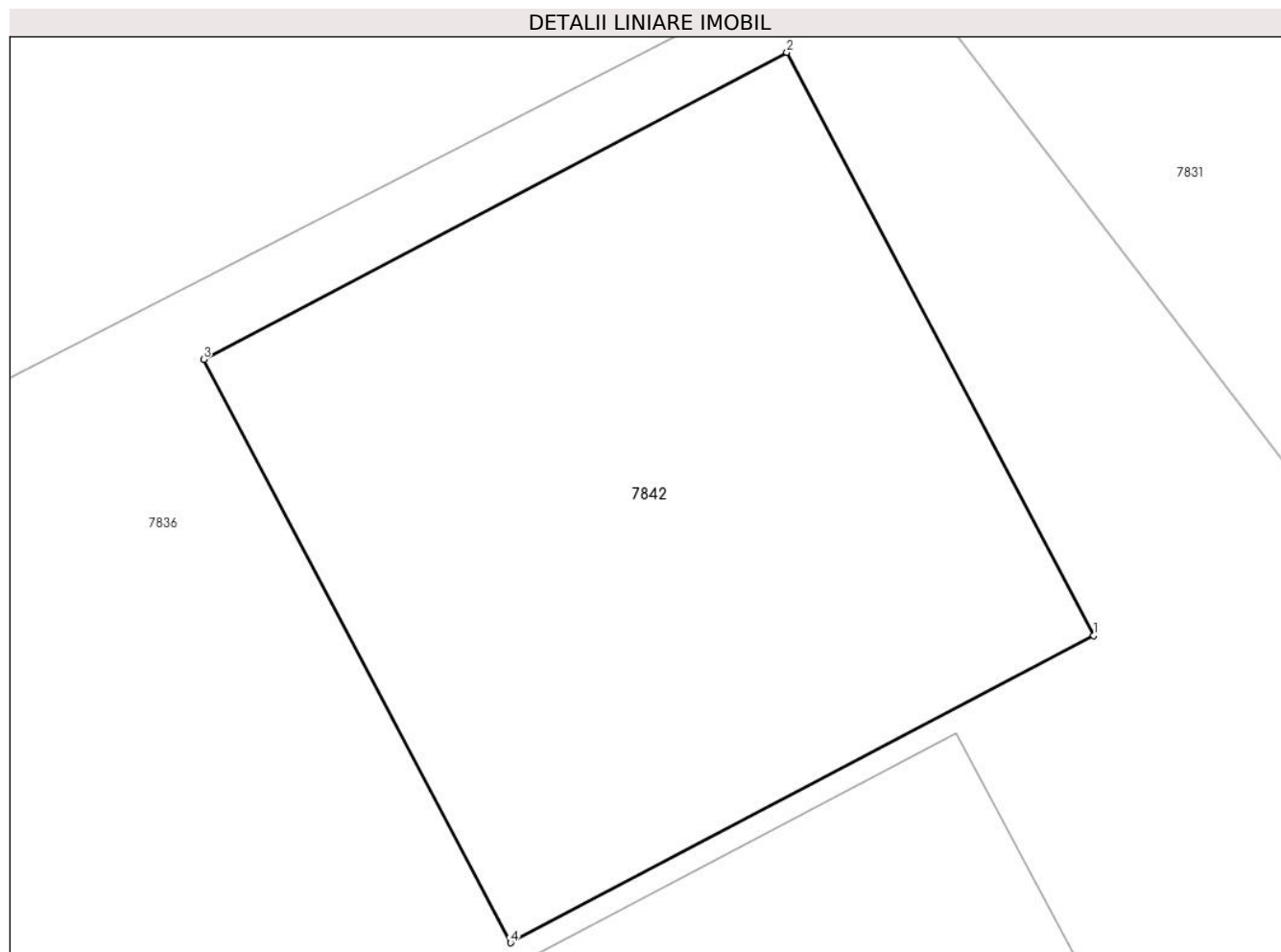
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
84930 / 28/06/2021		
Act Notarial nr. 1733, din 28/06/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE(pe o durata de 15 ani) 1) RCS & RDS S.A., CIF:5888716	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26783	Din acte: 0 Masurata: 225	teren neimprejmuit, accesul la lotul 2 se face prin lotul1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	225	33	1334	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.579,477 371.267,851	2	602.572,491 371.281,125	15.0
2	602.572,491 371.281,125	3	602.559,217 371.274,139	15.0
3	602.559,217 371.274,139	4	602.566,203 371.260,865	15.0
4	602.566,203 371.260,865	1	602.579,477 371.267,851	15.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22768	2.029	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	22768-C3	Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; C3- MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61839 / 11/06/2015		
Act Notarial nr. 1222, din 10/06/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

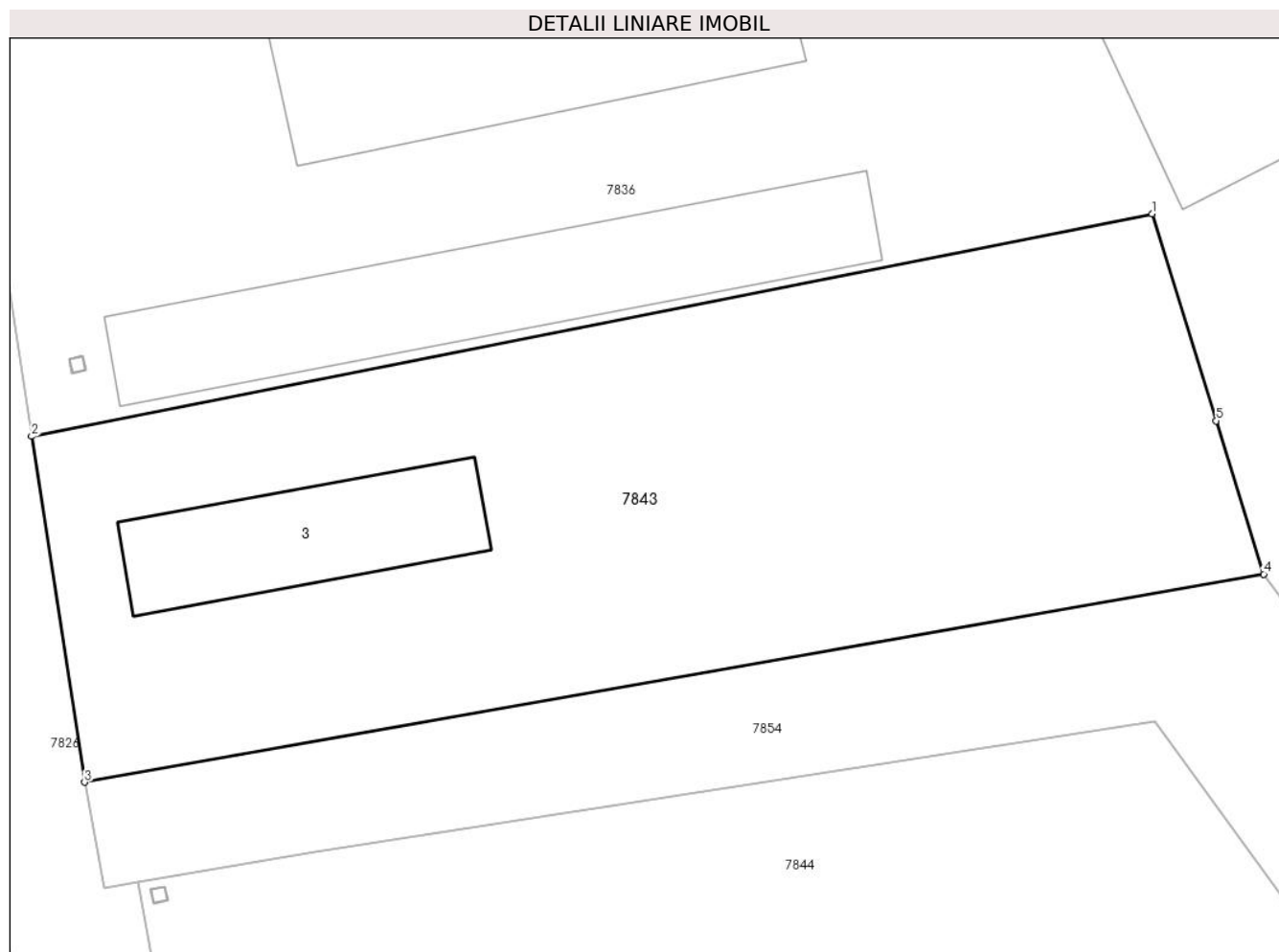
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22768	2.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.029	33	1334/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	22768-C3	constructii anexa	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; C3-MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.520,991 371.257,144	2	602.443,436 371.241,746	79.069
2	602.443,436 371.241,746	3	602.447,099 371.217,826	24.199
3	602.447,099 371.217,826	4	602.528,725 371.232,222	82.886
4	602.528,725 371.232,222	5	602.525,436 371.242,821	11.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.525,436 371.242,821	1	602.520,991 371.257,144	14.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:326(e:326)

Nr. cadastral vechi:484

Adresa: Loc. Meri, Nr. 338, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20106	Din acte: 3.800 Masurata: 3.799	Sector cadastral:67 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
36112 / 23/04/2018		
Act Notarial nr. 1574, din 20/04/2018 emis de NP Popescu Viorica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MERICAT INTERFRUCT SRL , CIF:36486735	A1
Act Notarial nr. 1580, din 20/04/2018 emis de NP Popescu Viorica;		
B7	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, construire si demolare 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:7236573	A1
64307 / 17/07/2018		
Act Administrativ nr. 2534, din 26/06/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;		
B8	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiie tehnice avizate	A1
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este " Comuna Draganesti, sat Meri, nr.338, judetul Prahova "	A1

C. Partea III. SARCINI

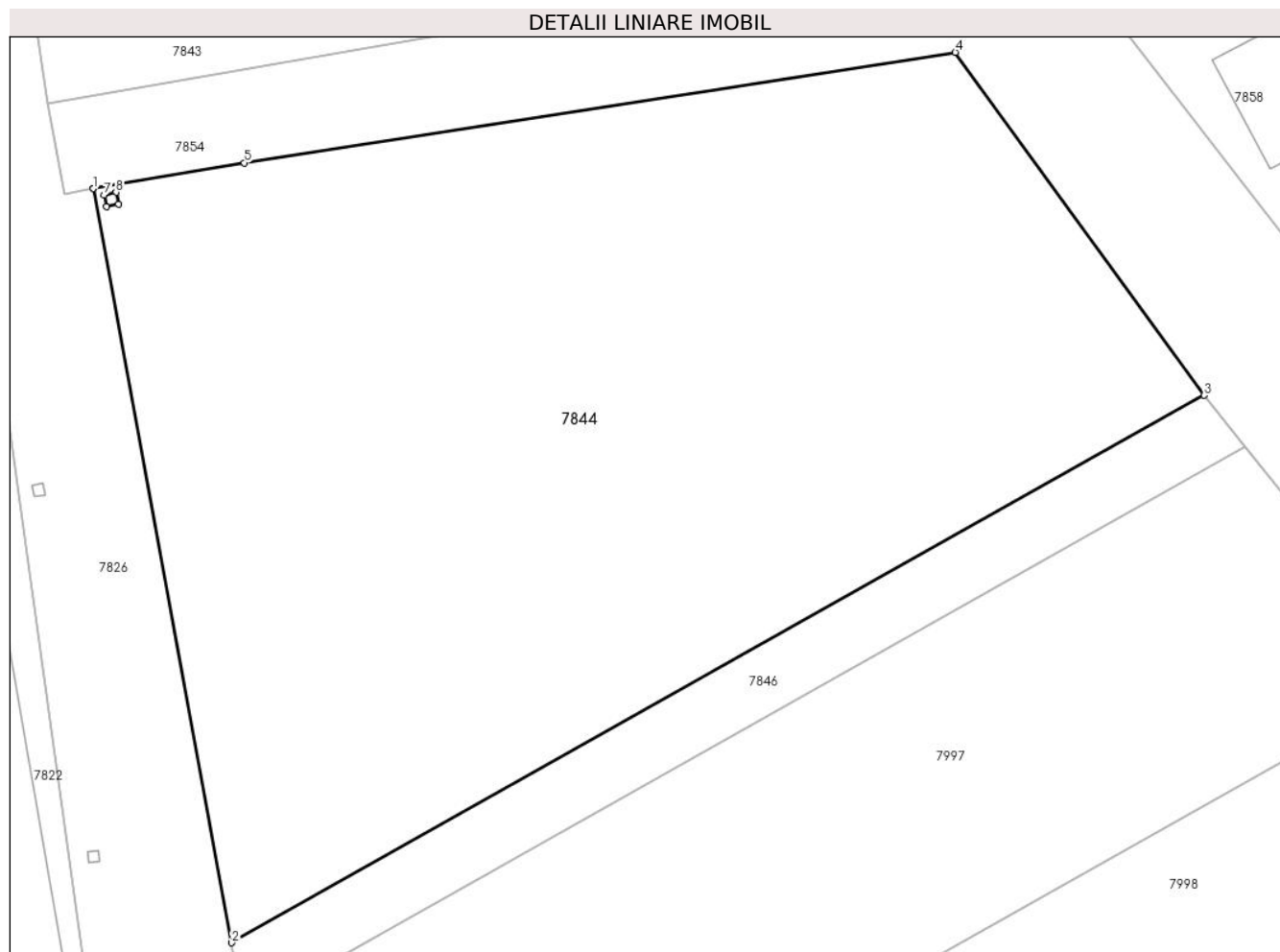
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
36112 / 23/04/2018		
Act Notarial nr. 1580, din 20/04/2018 emis de NP Popescu Viorica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:58000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA , CIF:7236573	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20106	Din acte: 3.800 Masurata: 3.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.799	32	1333/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.450,79 371.210,923	2	602.462,103 371.149,368	62.586
2	602.462,103 371.149,368	3	602.541,495 371.194,057	91.105
3	602.541,495 371.194,057	4	602.521,177 371.222,052	34.591
4	602.521,177 371.222,052	5	602.463,12 371.213,038	58.753
5	602.463,12 371.213,038	6	602.450,79 371.210,923	12.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.450,79 371.210,923	7	602.451,674 371.210,421	1.017
7	602.451,674 371.210,421	8	602.452,653 371.210,624	1.0
8	602.452,653 371.210,624	9	602.452,856 371.209,645	1.0
9	602.452,856 371.209,645	10	602.451,877 371.209,442	1.0
10	602.451,877 371.209,442	1	602.451,674 371.210,421	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

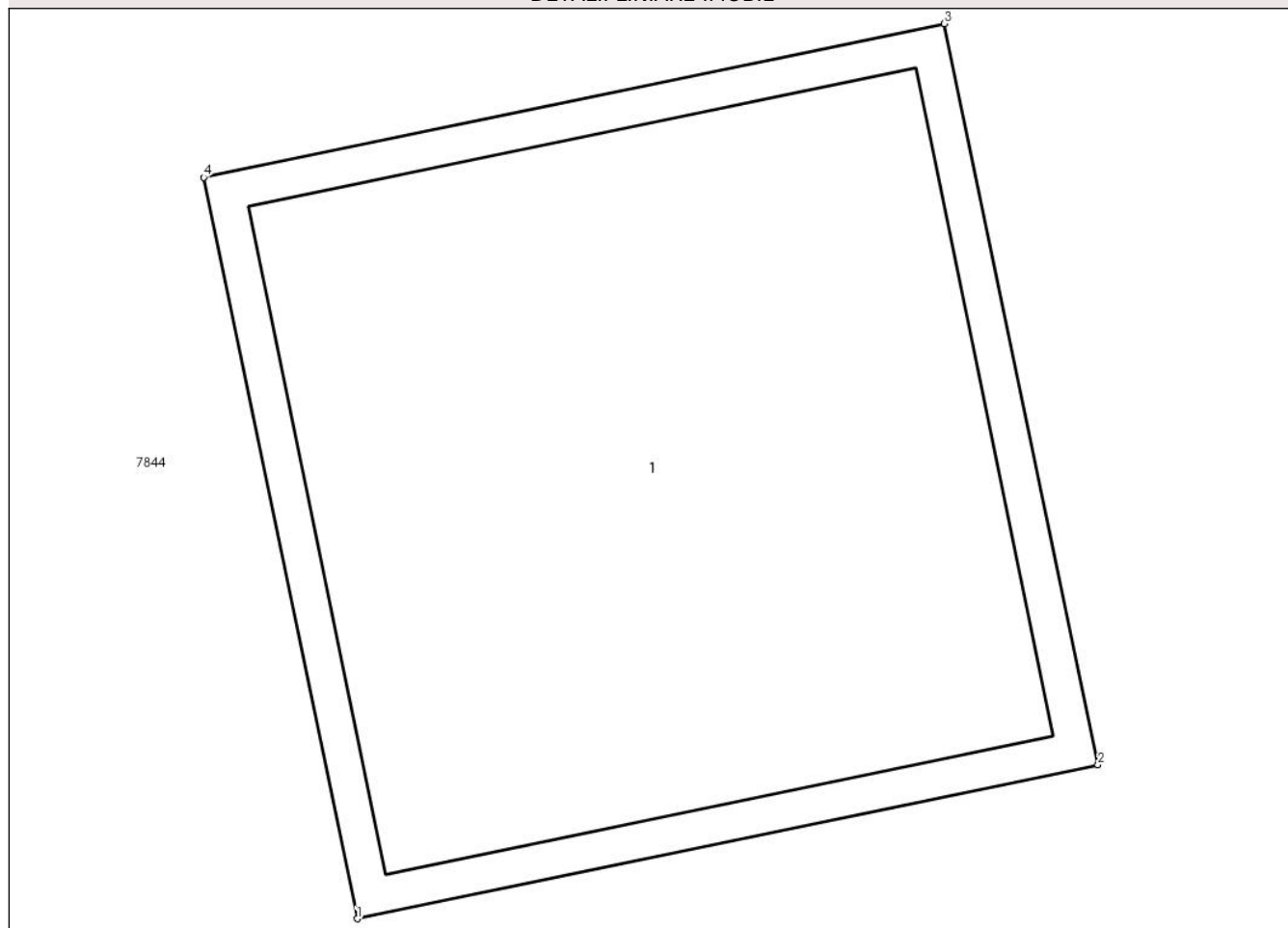
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	32	1333/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.451,877 371.209,442	2	602.452,856 371.209,645	1.0
2	602.452,856 371.209,645	3	602.452,653 371.210,624	1.0
3	602.452,653 371.210,624	4	602.451,674 371.210,421	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.451,674 371.210,421	1	602.451,877 371.209,442	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		490	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7846 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257	A1
/		
Act Normativ nr. 17, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

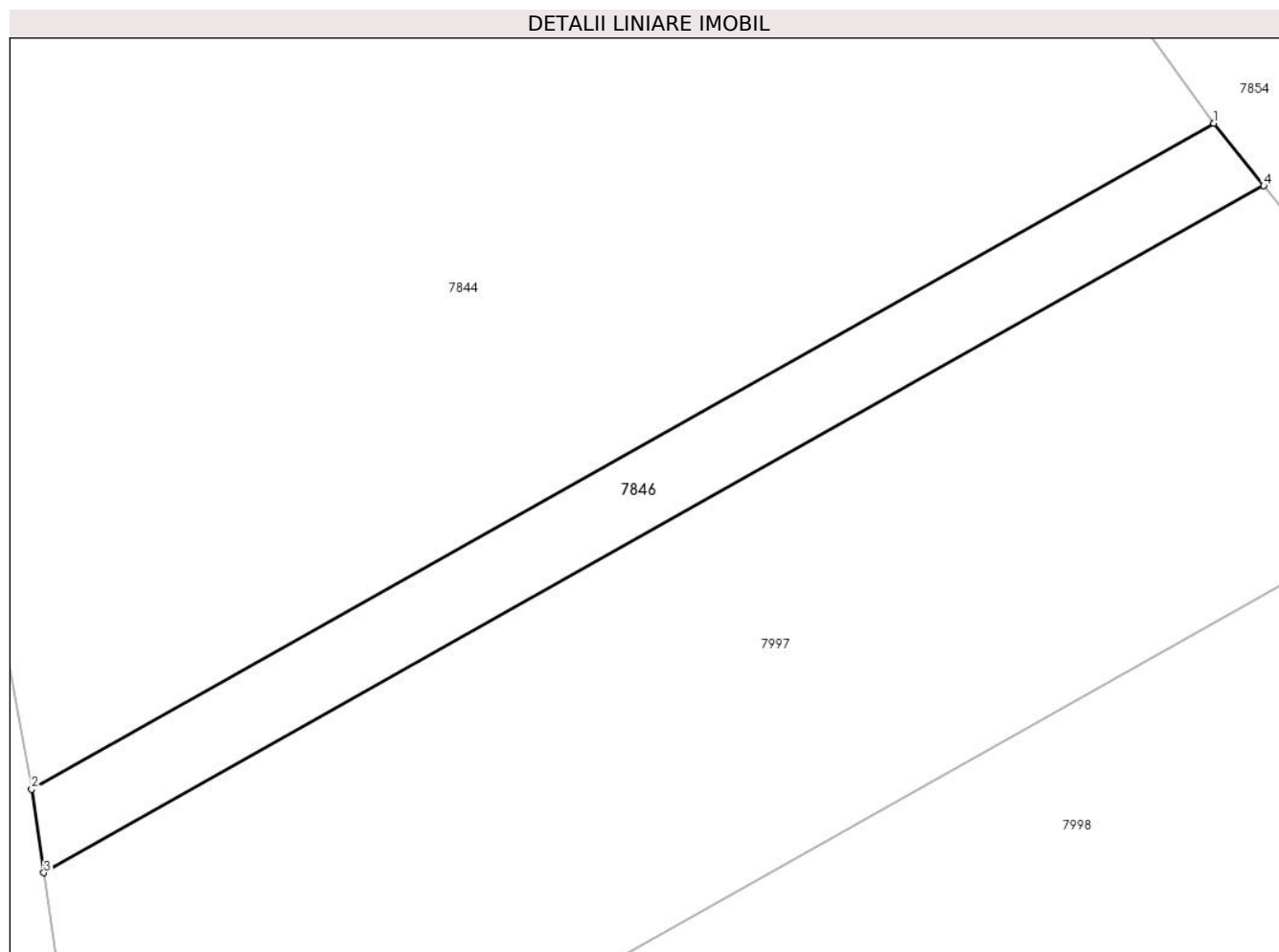
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	490	33	1333/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.541,495 371.194,057	2	602.462,103 371.149,368	91.105
2	602.462,103 371.149,368	3	602.462,932 371.143,759	5.67
3	602.462,932 371.143,759	4	602.544,841 371.189,865	93.994
4	602.544,841 371.189,865	1	602.541,495 371.194,057	5.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.676	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7847 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 2378, din 24/05/1996 emis de BN GHEORGHE DINU SI VIORICA POPESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU VASILE 2) OLARU VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

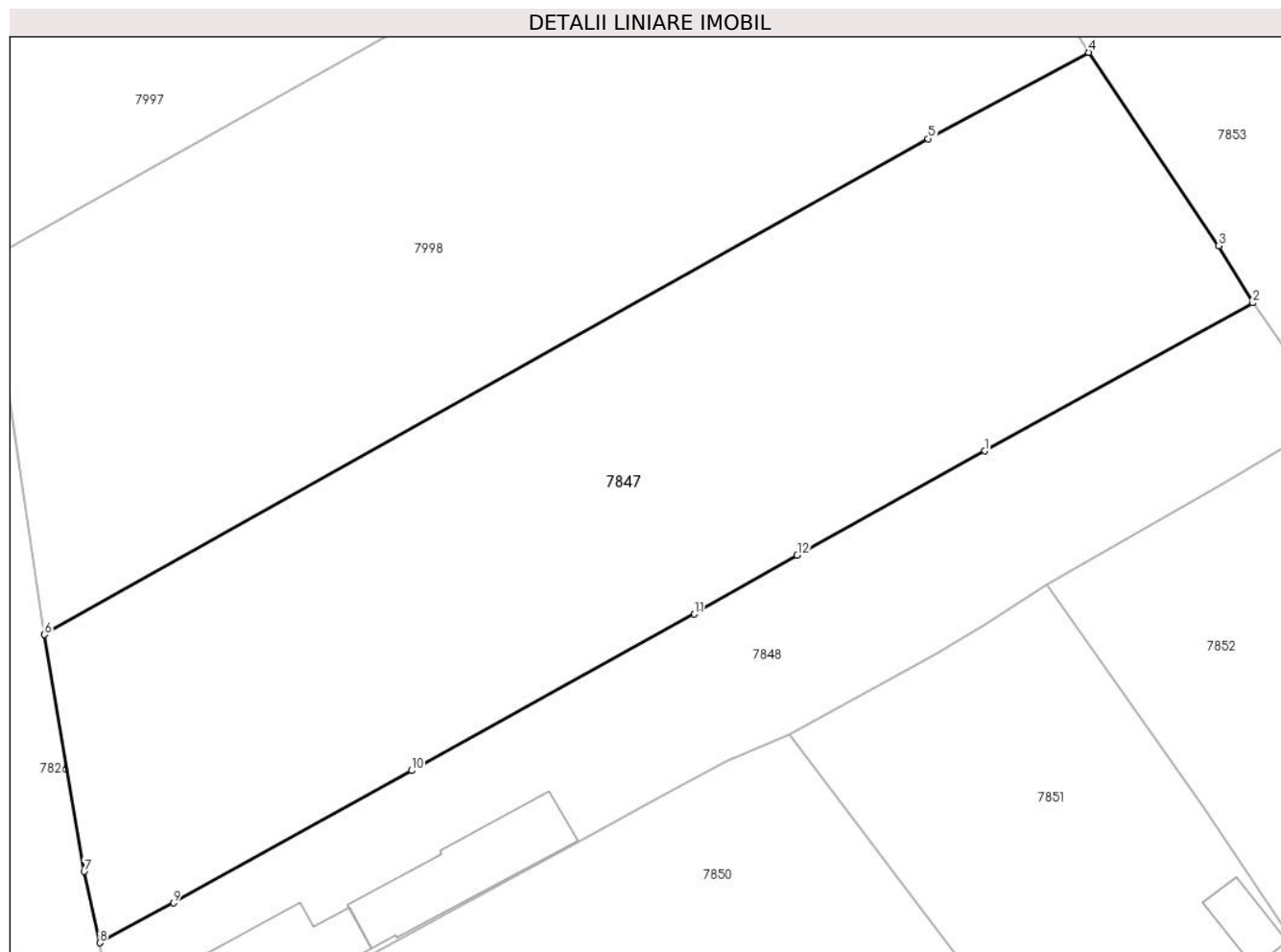
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.676	33	1333/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.550,598 371.102,321	2	602.573,198 371.114,79	25.812
2	602.573,198 371.114,79	3	602.570,304 371.119,6	5.613
3	602.570,304 371.119,6	4	602.559,355 371.135,905	19.64
4	602.559,355 371.135,905	5	602.545,838 371.128,627	15.352
5	602.545,838 371.128,627	6	602.471,351 371.086,832	85.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.471,351 371.086,832	7	602.474,698 371.066,865	20.246
7	602.474,698 371.066,865	8	602.476,018 371.060,869	6.14
8	602.476,018 371.060,869	9	602.482,227 371.064,229	7.06
9	602.482,227 371.064,229	10	602.502,283 371.075,382	22.948
10	602.502,283 371.075,382	11	602.526,126 371.088,562	27.243
11	602.526,126 371.088,562	12	602.534,788 371.093,534	9.988
12	602.534,788 371.093,534	1	602.550,598 371.102,321	18.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29107	Din acte: 1.200 Masurata: 1.401	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29107-C1	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta, P, an construire 1997.
A1.2	29107-C2	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa, P, an construire 1997

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30557 / 09/03/2021		
Act Administrativ nr. 784, din 19/02/2021 emis de Primaria Draganesti (act administrativ nr 55654 din 14.03.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 645 din 19.02.2021, emis de Primaria Draganesti;act notarial nr 305 din 26.09.2011, emis de NP Sandu Aurelian Viorel;act administrativ nr 7 din 10.11.1997, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr 8 din 03.06.1996, emis de Primaria Draganesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1200/1401, cota initiala 1200/1401 1) PREDĂ ELENA LELIA	A1
B2	Se noteaza posesia faptică asupra diferenței de teren în suprafața de 201mp,pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, deținută fără act de proprietate, în favoarea lui 1) PREDĂ ELENA LELIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ ELENA LELIA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ ELENA LELIA	A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 201/1401 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

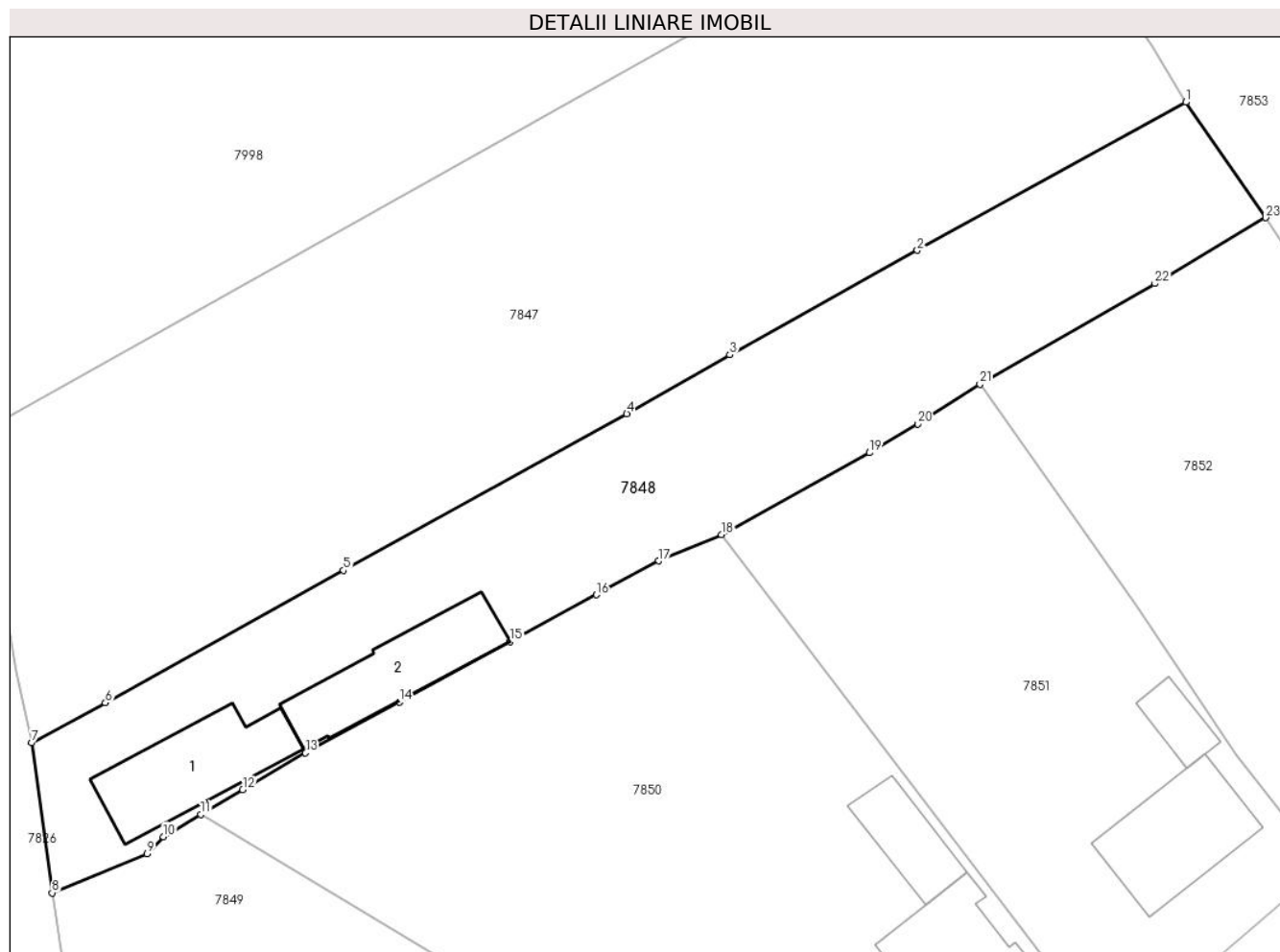
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29107	Din acte: 1.200 Masurata: 1.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	611	32	1333/1	-	
2	arabil	DA	790	32	1333/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29107-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta, P, an construire 1997.
A1.2	29107-C2	construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa, P, an construire 1997

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.573,198 371.114,79	2	602.550,598 371.102,321	25.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.550,598 371.102,321	3	602.534,788 371.093,534	18.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.534,788 371.093,534	4	602.526,126 371.088,562	9.988
5	602.502,283 371.075,382	6	602.482,227 371.064,229	22.948
7	602.476,018 371.060,869	8	602.477,733 371.048,23	12.755
9	602.485,739 371.051,521	10	602.487,116 371.052,965	1.995
11	602.490,284 371.054,84	12	602.493,788 371.056,913	4.071
13	602.499,073 371.060,011	14	602.506,968 371.064,302	8.986
15	602.516,309 371.069,379	16	602.523,57 371.073,325	8.264
17	602.528,814 371.076,175	18	602.534,1 371.078,379	5.727
19	602.546,559 371.085,282	20	602.550,635 371.087,71	4.744
21	602.555,865 371.091,041	22	602.570,606 371.099,523	17.007
23	602.579,927 371.105,083	1	602.573,198 371.114,79	11.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.526,126 371.088,562	5	602.502,283 371.075,382	27.243
6	602.482,227 371.064,229	7	602.476,018 371.060,869	7.06
8	602.477,733 371.048,23	9	602.485,739 371.051,521	8.656
10	602.487,116 371.052,965	11	602.490,284 371.054,84	3.681
12	602.493,788 371.056,913	13	602.499,073 371.060,011	6.126
14	602.506,968 371.064,302	15	602.516,309 371.069,379	10.632
16	602.523,57 371.073,325	17	602.528,814 371.076,175	5.968
18	602.534,1 371.078,379	19	602.546,559 371.085,282	14.244
20	602.550,635 371.087,71	21	602.555,865 371.091,041	6.201
22	602.570,606 371.099,523	23	602.579,927 371.105,083	10.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26499	Din acte: 1.411 Masurata: 1.499	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26499-C1	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Locuinta - P , anul edificarii 1975
A1.2	26499-C2	Loc. Meri, Str Fermierilor, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexa- P , anul edificarii 1975

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58970 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 959, din 22/03/2019 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 2562 din 28.05.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act notarial nr 44 din 12.03.2019, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 44169 din 08.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIESEANU DANIEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIESEANU DANIEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

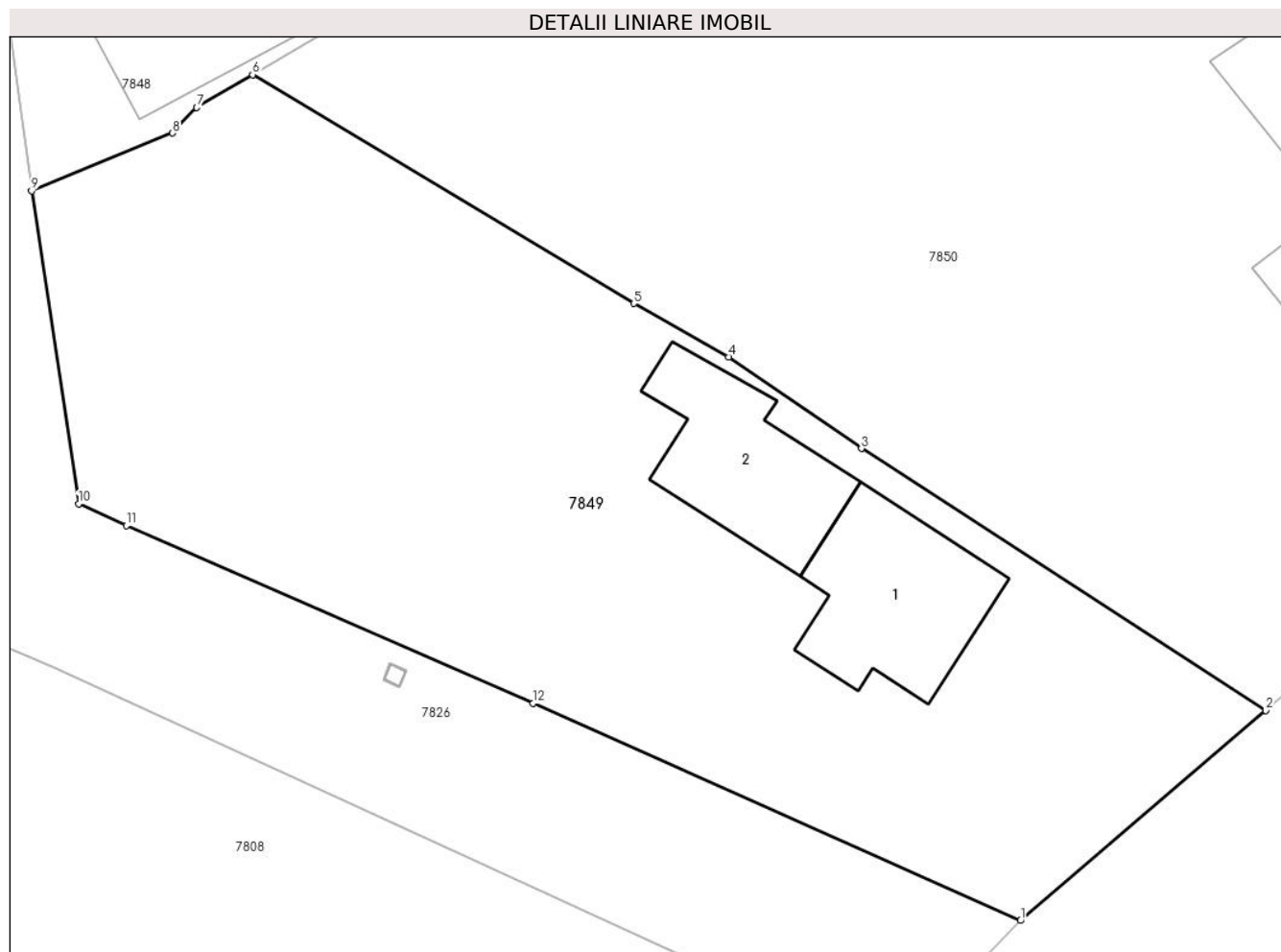
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58970 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 44, din 12/03/2019 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 2562 din 28.05.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act notarial nr 959 din 22.03.2019, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 44169 din 08.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) TIESEANU ELENA	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26499	Din acte: 1.411 Masurata: 1.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	1	3	-	
2	arabil	DA	860	1	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26499-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Locuinta - P , anul edificării 1975
A1.2	26499-C2	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexa- P , anul edificării 1975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.533,902 371.006,79	2	602.547,828 371.018,715	18.334
2	602.547,828 371.018,715	3	602.524,861 371.033,6	27.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.524,861 371.033,6	4	602.517,324 371.038,799	9.156
4	602.517,324 371.038,799	5	602.511,934 371.041,838	6.188
5	602.511,934 371.041,838	6	602.490,284 371.054,84	25.254
6	602.490,284 371.054,84	7	602.487,116 371.052,965	3.681
7	602.487,116 371.052,965	8	602.485,739 371.051,521	1.995
8	602.485,739 371.051,521	9	602.477,733 371.048,23	8.656
9	602.477,733 371.048,23	10	602.480,402 371.030,463	17.966
10	602.480,402 371.030,463	11	602.483,106 371.029,213	2.979
11	602.483,106 371.029,213	12	602.506,215 371.019,127	25.214
12	602.506,215 371.019,127	1	602.533,902 371.006,79	30.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26449	Din acte: 2.151 Masurata: 2.155	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26449-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1 - locuinta P, supraf=105 mp., edificata in anul 1958
A1.2	26449-C2	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2-anexa gospodaraesca P, supraf=47mp, edificata in anul 1958

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39703 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. 79, din 20/03/2019 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr 1583 din 10.04.2019, emis de Prim. com. Draganesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) SIMION NICULINA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
39703 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. 79, din 20/03/2019 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr 1583 din 10.04.2019, emis de Prim. com. Draganesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SIMION PAUL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SIMION IOAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE edificare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SIMION NICULINA	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) SIMION NICULINA	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SIMION PAUL	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SIMION IOAN	A1.1, A1.2
57518 / 30/05/2019		
Act Administrativ nr. 79, din 20/03/2019 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B8	se respinge cererea de indreptare eroare materiala cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra cotei de 1/2 din teren intrucat nu s-au prezentat acte de proprietate	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B10	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform prevederilor art. 41	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B10	alin.11 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare	A1

C. Partea III. SARCINI .

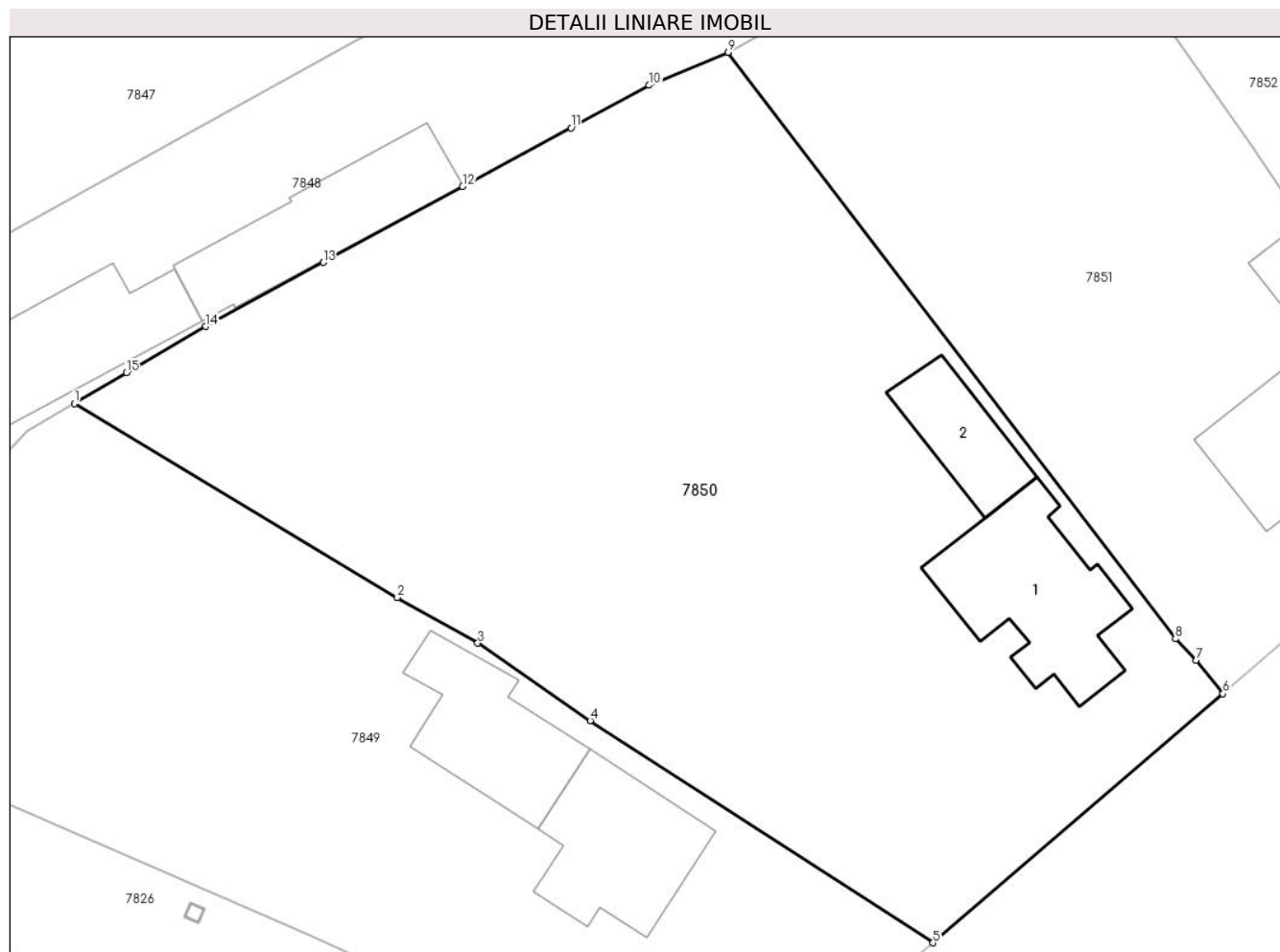
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26449	Din acte: 2.151 Masurata: 2.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	850	1	11	-	
2	arabil	DA	1.305	-	10	1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26449-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1 - locuinta P, supraf=105 mp., edificata in anul 1958
A1.2	26449-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2-anexa gospodaraesca P, supraf=47mp, edificata in anul 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.490,284 371.054,84	2	602.511,934 371.041,838	25.254
2	602.511,934 371.041,838	3	602.517,324 371.038,799	6.188
3	602.517,324 371.038,799	4	602.524,861 371.033,6	9.156
4	602.524,861 371.033,6	5	602.547,828 371.018,715	27.369
5	602.547,828 371.018,715	6	602.567,276 371.035,41	25.631
6	602.567,276 371.035,41	7	602.565,467 371.037,645	2.875
7	602.565,467 371.037,645	8	602.564,079 371.039,082	1.998
8	602.564,079 371.039,082	9	602.534,1 371.078,379	49.427
9	602.534,1 371.078,379	10	602.528,814 371.076,175	5.727
10	602.528,814 371.076,175	11	602.523,57 371.073,325	5.968
11	602.523,57 371.073,325	12	602.516,309 371.069,379	8.264
12	602.516,309 371.069,379	13	602.506,968 371.064,302	10.632
13	602.506,968 371.064,302	14	602.499,073 371.060,011	8.986
14	602.499,073 371.060,011	15	602.493,788 371.056,913	6.126
15	602.493,788 371.056,913	1	602.490,284 371.054,84	4.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26379	Din acte: 1.150 Masurata: 1.244	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26379-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Locuinta - P , anul edificarii 1962
A1.2	26379-C2	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa - P , anul edificarii 1962

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38662 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. 1204, din 17/03/2022 emis de Ionita Aristita Adina (Contract de întreținere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HEROI VALENTIN-IULIAN 2) HEROI CLEOPATRA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HEROI CLEOPATRA 2) HEROI VALENTIN-IULIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

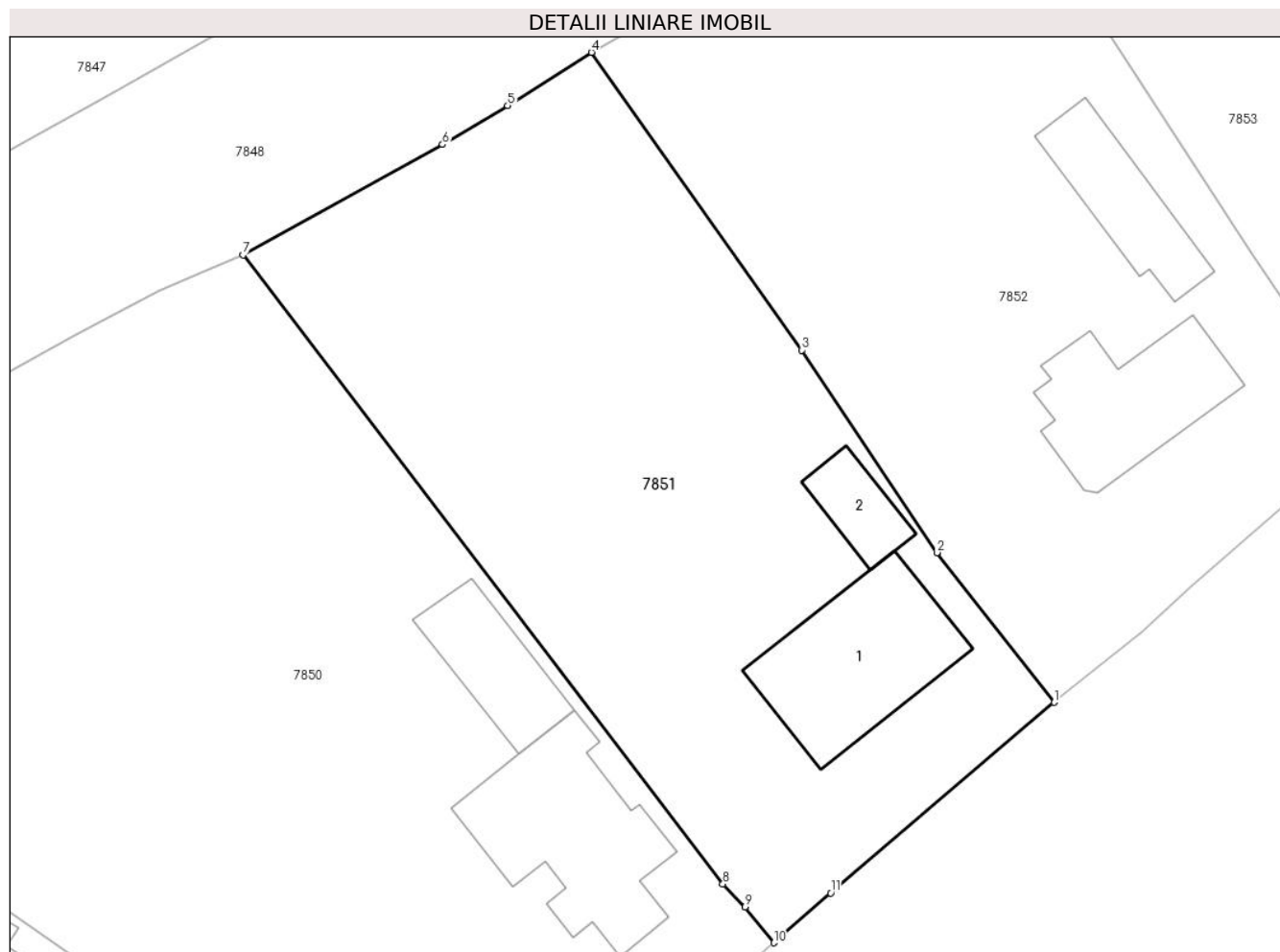
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
38662 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. 1204, din 17/03/2022 emis de Ionita Aristita Adina (Contract de întreținere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii 1) CONSTANTIN NICULAE 2) CONSTANTIN VERONICA-MIHAELA 3) CONSTANTIN FILOFTEIA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de HABITATIE viagera 1) CONSTANTIN VERONICA-MIHAELA 2) CONSTANTIN FILOFTEIA 3) CONSTANTIN NICULAE	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26379	Din acte: 1.150 Masurata: 1.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	553	1	17	-	
2	arabil	DA	691	1	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26379-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:95 mp; Locuinta - P , anul edificării 1962
A1.2	26379-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; Anexa - P , anul edificării 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.584,786 371.050,427	2	602.577,451 371.059,786	11.891
2	602.577,451 371.059,786	3	602.569,0 371.072,436	15.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.569,0 371.072,436	4	602.555,865 371.091,041	22.774
4	602.555,865 371.091,041	5	602.550,635 371.087,71	6.201
5	602.550,635 371.087,71	6	602.546,559 371.085,282	4.744
6	602.546,559 371.085,282	7	602.534,1 371.078,379	14.244
7	602.534,1 371.078,379	8	602.564,079 371.039,082	49.427
8	602.564,079 371.039,082	9	602.565,467 371.037,645	1.998
9	602.565,467 371.037,645	10	602.567,276 371.035,41	2.875
10	602.567,276 371.035,41	11	602.570,818 371.038,515	4.71
11	602.570,818 371.038,515	1	602.584,786 371.050,427	18.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.251 Masurata: 1.279	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7852 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 44104, din 02/08/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA LAZĂR LAZĂR	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TOMA LAZĂR LAZĂR	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

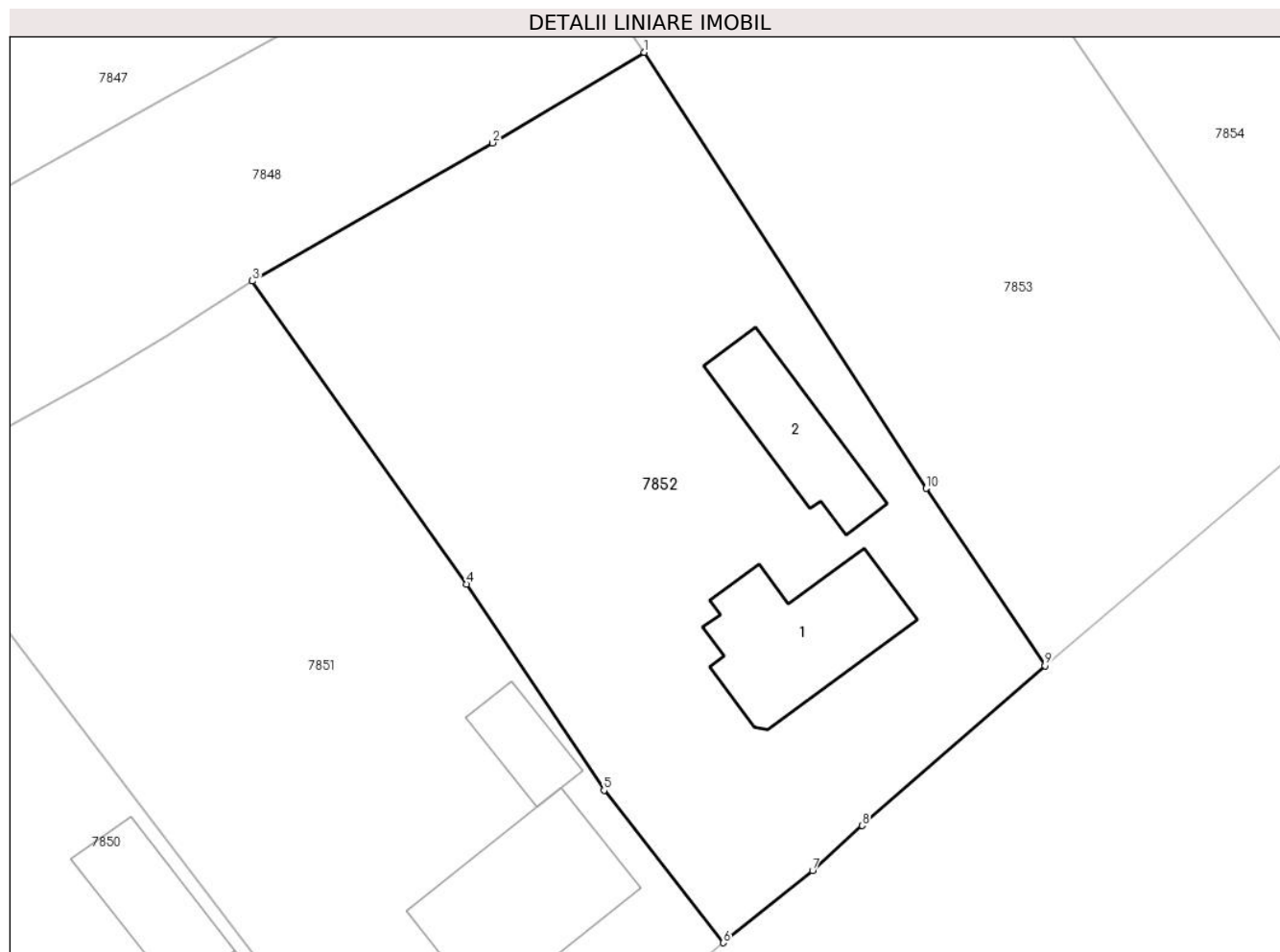
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.251 Masurata: 1.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	706	1	20	-	
2	arabil	DA	573	1	18,19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.579,927 371.105,083	2	602.570,606 371.099,523	10.853
2	602.570,606 371.099,523	3	602.555,865 371.091,041	17.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.555,865 371.091,041	4	602.569,0 371.072,436	22.774
4	602.569,0 371.072,436	5	602.577,451 371.059,786	15.213
5	602.577,451 371.059,786	6	602.584,786 371.050,427	11.891
6	602.584,786 371.050,427	7	602.590,253 371.054,849	7.032
7	602.590,253 371.054,849	8	602.593,288 371.057,621	4.11
8	602.593,288 371.057,621	9	602.604,518 371.067,434	14.913
9	602.604,518 371.067,434	10	602.597,228 371.078,321	13.102
10	602.597,228 371.078,321	1	602.579,927 371.105,083	31.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1937

Nr. cadastral vechi:10505

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20568	Din acte: 1.955 Masurata: 1.951	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18332 / 07/03/2017	
Act Notarial nr. 846, din 06/03/2017 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IANCU DANIEL	
2) IANCU TAMARA	
45786 / 23/05/2018	
Act Notarial nr. 1898, din 04/05/2018 emis de NP POPESCU SIMONA LUCIA (act administrativ nr 2052 din 17.05.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI; act administrativ nr 18332 din 07.03.2017, emis de OCPI PRAHOVA);	
B3	A1
se rectifica limitele de proprietate si suprafata imobilului conform documentatiei tehnice avizate	
B4	A1
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Draganesti, sat Meri, Nr. 330/A, Jud. Prahova”	

C. Partea III. SARCINI .

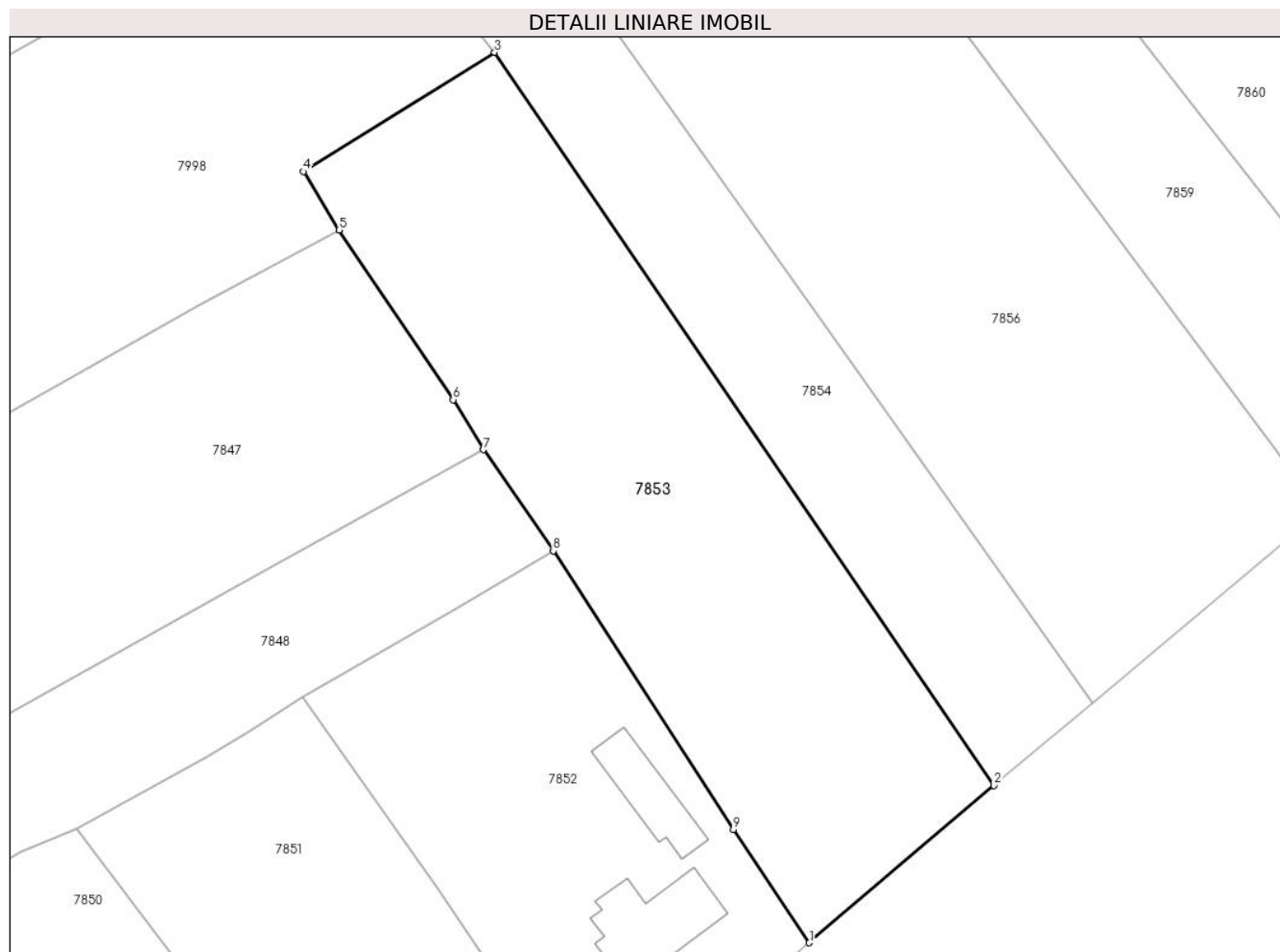
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20568	Din acte: 1.955 Masurata: 1.951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.951	1	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.604,518 371.067,434	2	602.622,274 371.082,531	23.307
2	602.622,274 371.082,531	3	602.574,292 371.152,959	85.22
3	602.574,292 371.152,959	4	602.555,916 371.141,511	21.65
4	602.555,916 371.141,511	5	602.559,355 371.135,905	6.577
5	602.559,355 371.135,905	6	602.570,304 371.119,6	19.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.570,304 371.119,6	7	602.573,198 371.114,79	5.613
7	602.573,198 371.114,79	8	602.579,927 371.105,083	11.811
8	602.579,927 371.105,083	9	602.597,228 371.078,321	31.867
9	602.597,228 371.078,321	1	602.604,518 371.067,434	13.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Fermierilor, Jud. Prahova, Ds 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30946	Din acte: 2.686 Masurata: 2.685	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45712 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DRUMURI 1471, din 21/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI (act administrativ nr ADEVERINTA 1662 din 01.04.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI; act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; act normativ nr MO 700 din 20.10.2010, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257	A1

C. Partea III. SARCINI .

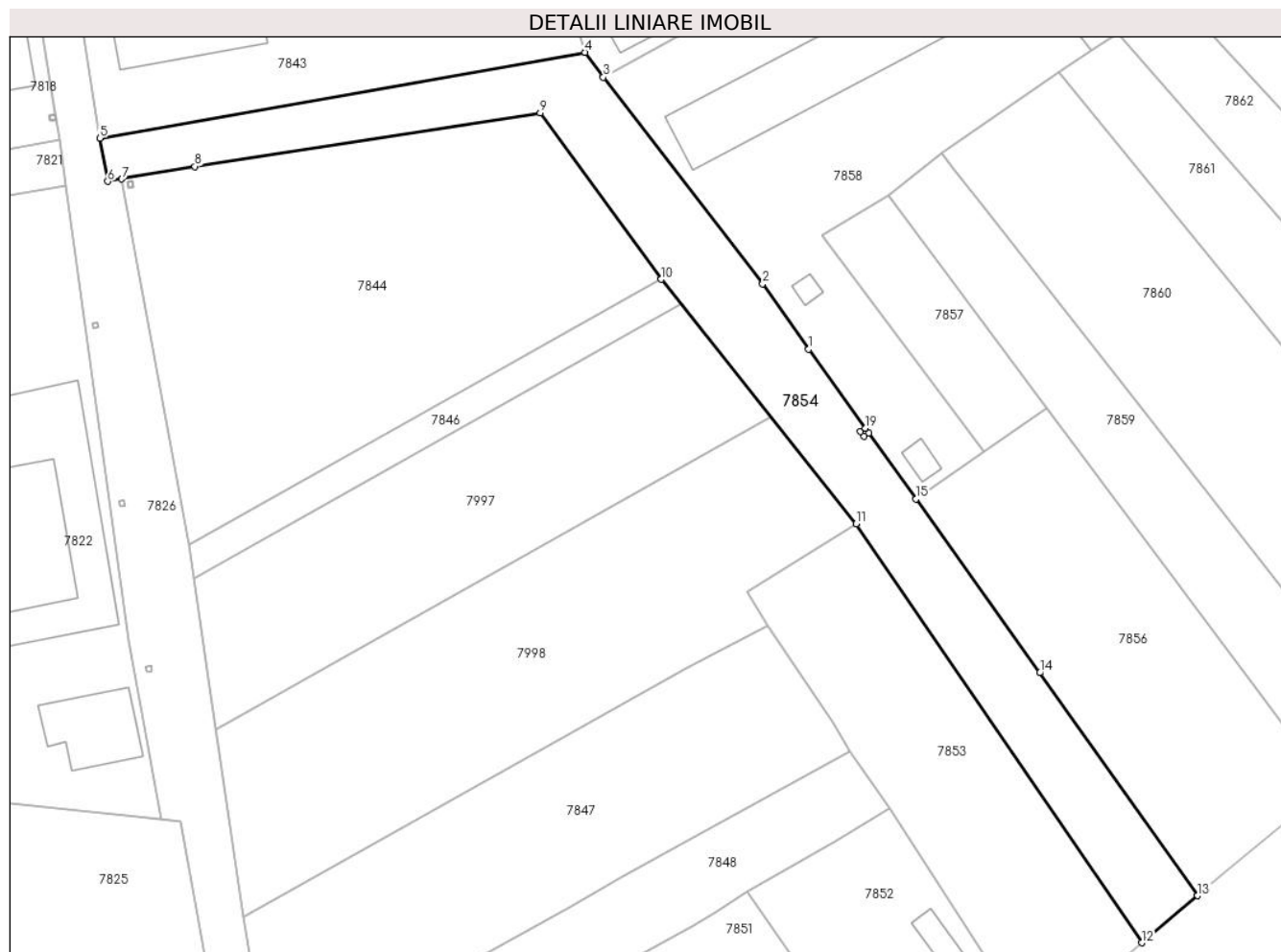
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30946	Din acte: 2.686 Masurata: 2.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.685	-	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.566,307 371.182,307	2	602.558,556 371.193,308	13.457
2	602.558,556 371.193,308	3	602.531,777 371.228,066	43.877
3	602.531,777 371.228,066	4	602.528,725 371.232,222	5.156
4	602.528,725 371.232,222	5	602.447,099 371.217,826	82.886
5	602.447,099 371.217,826	6	602.448,451 371.210,521	7.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.448,451 371.210,521	7	602.450,79 371.210,923	2.373
7	602.450,79 371.210,923	8	602.463,12 371.213,038	12.51
8	602.463,12 371.213,038	9	602.521,177 371.222,052	58.753
9	602.521,177 371.222,052	10	602.541,495 371.194,057	34.591
10	602.541,495 371.194,057	11	602.574,292 371.152,959	52.58
11	602.574,292 371.152,959	12	602.622,274 371.082,531	85.22
12	602.622,274 371.082,531	13	602.631,696 371.090,445	12.305
13	602.631,696 371.090,445	14	602.605,164 371.127,92	45.916
14	602.605,164 371.127,92	15	602.584,369 371.157,167	35.886
15	602.584,369 371.157,167	16	602.576,42 371.168,231	13.623
16	602.576,42 371.168,231	17	602.575,608 371.167,647	1.0
17	602.575,608 371.167,647	18	602.575,025 371.168,459	1.0
18	602.575,025 371.168,459	19	602.575,837 371.169,043	1.0
19	602.575,837 371.169,043	1	602.566,307 371.182,307	16.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Fermierilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Str Fermierilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

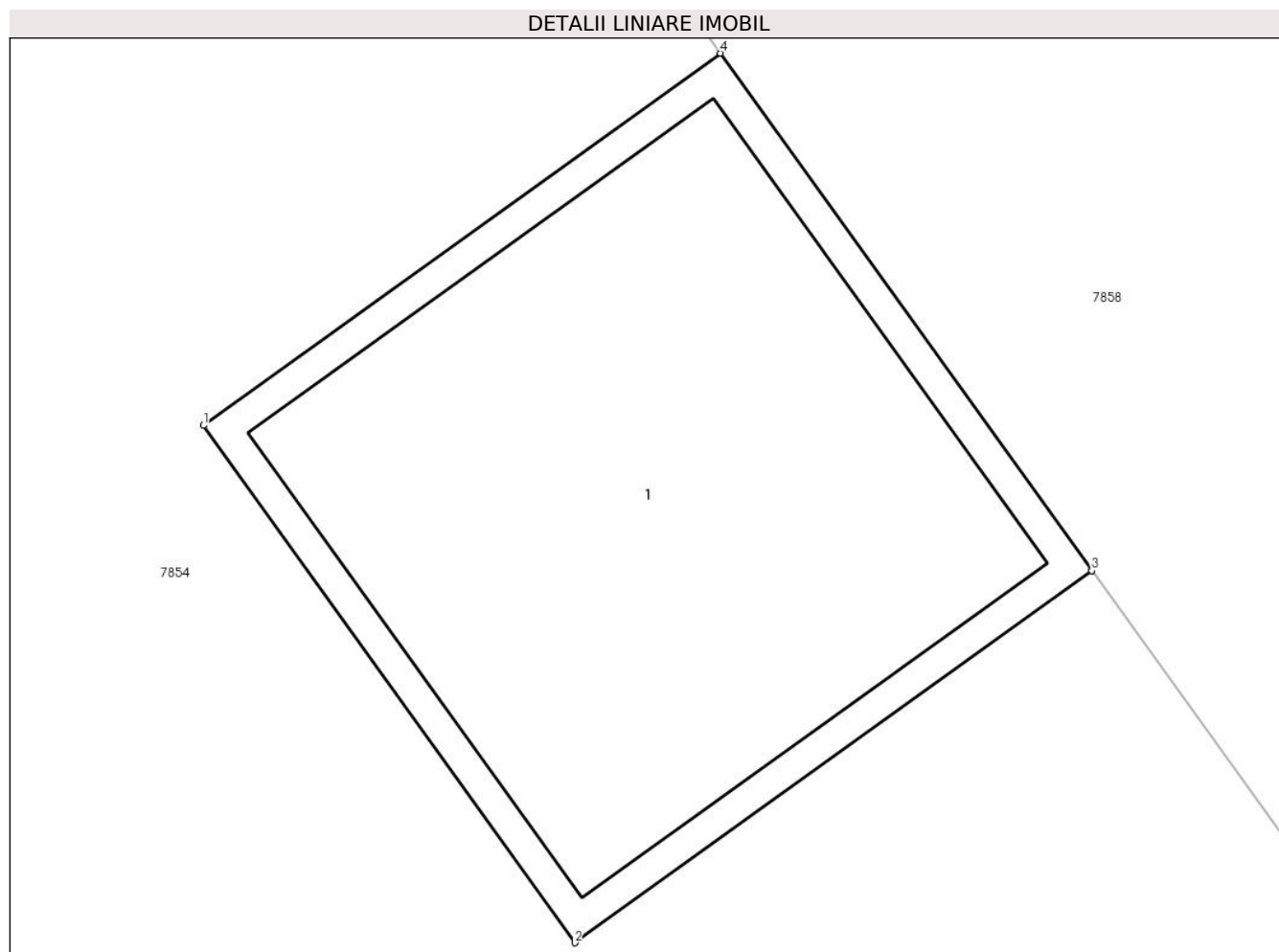
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	32	1333/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.575,025 371.168,459	2	602.575,608 371.167,647	1.0
2	602.575,608 371.167,647	3	602.576,42 371.168,231	1.0
3	602.576,42 371.168,231	4	602.575,837 371.169,043	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.575,837 371.169,043	1	602.575,025 371.168,459	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21315	Din acte: 2.096 Masurata: 2.230	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53467 / 11/09/2012		
Act Normativ nr. 55, din 15/01/1999 emis de NP BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCARLEA NICOLAE 2) COCARLEA STELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

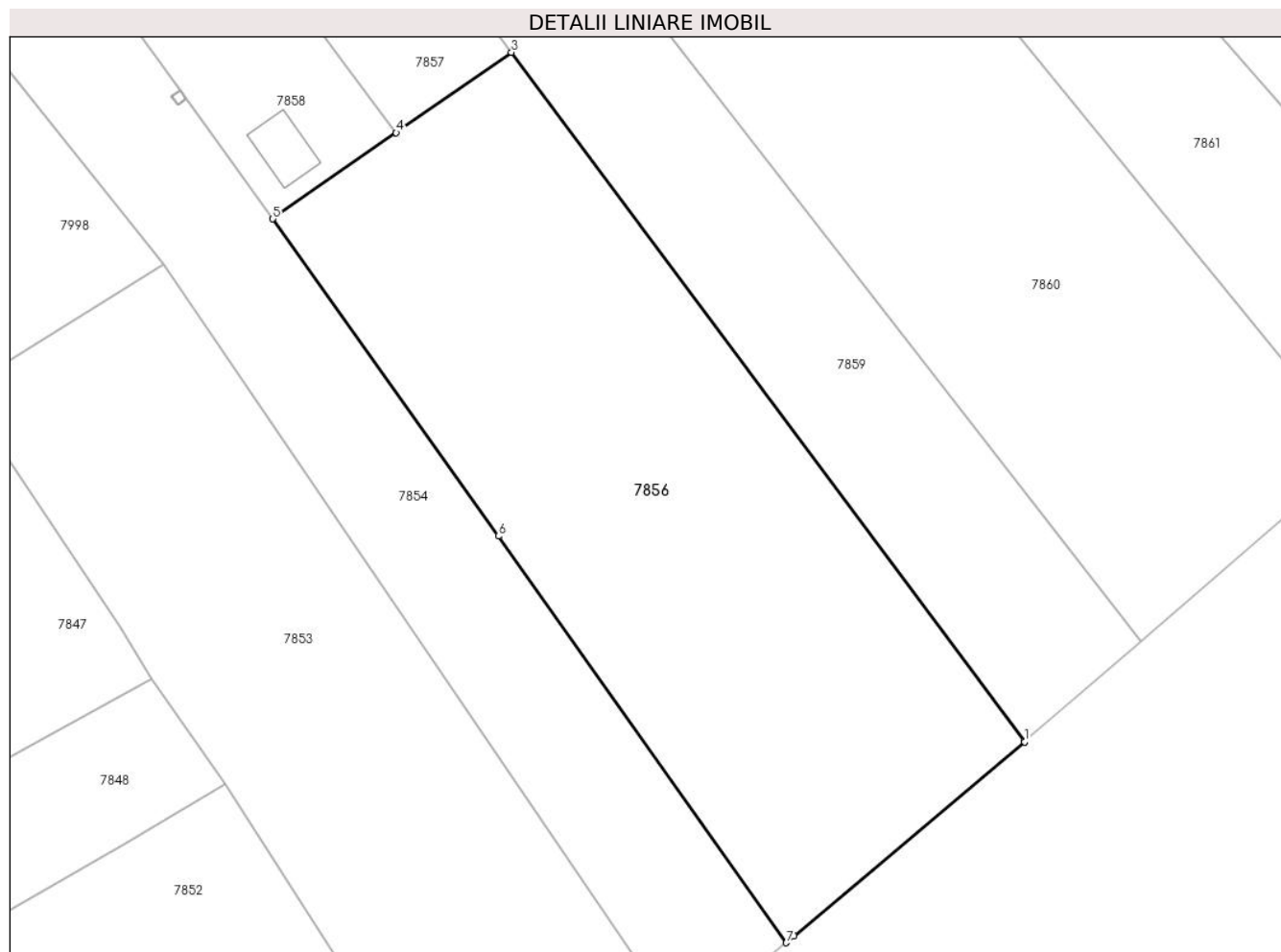
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21315	Din acte: 2.096 Masurata: 2.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	180	2	Tf 25	-	
2	arabil	DA	2.050	2	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.653,656 371.108,95	2	602.653,608 371.109,013	0.079
2	602.653,608 371.109,013	3	602.606,358 371.172,509	79.147
3	602.606,358 371.172,509	4	602.595,737 371.165,099	12.95
4	602.595,737 371.165,099	5	602.584,369 371.157,167	13.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.584,369 371.157,167	6	602.605,164 371.127,92	35.886
6	602.605,164 371.127,92	7	602.631,696 371.090,445	45.916
7	602.631,696 371.090,445	8	602.632,427 371.091,059	0.955
8	602.632,427 371.091,059	1	602.653,656 371.108,95	27.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		585	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7857 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996 , cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

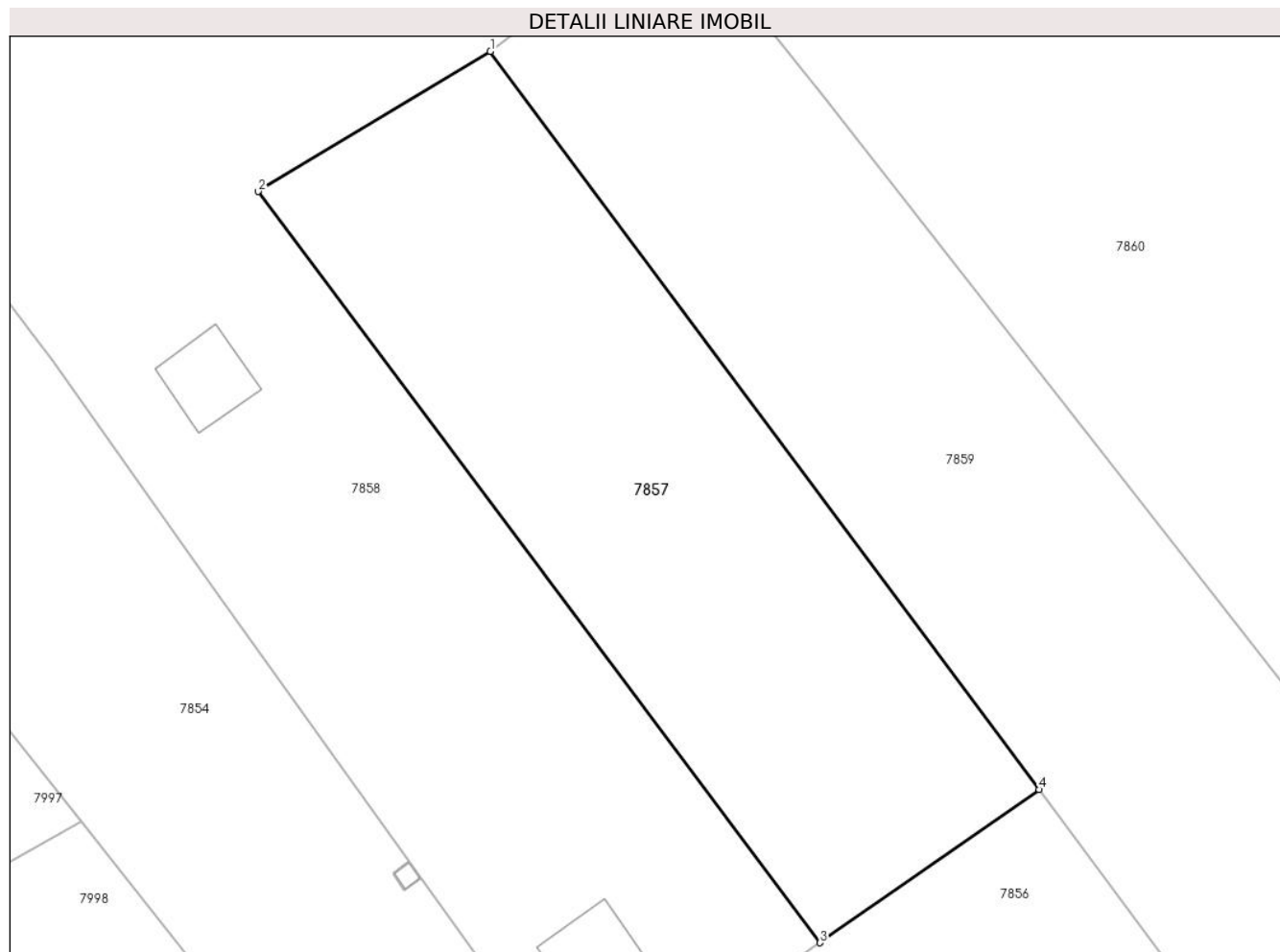
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	585	2	Tf 25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.579,766 371.208,244	2	602.568,513 371.201,461	13.139
2	602.568,513 371.201,461	3	602.595,737 371.165,099	45.424
3	602.595,737 371.165,099	4	602.606,358 371.172,509	12.95
4	602.606,358 371.172,509	1	602.579,766 371.208,244	44.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.029 Masurata: 3.302	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:532 mp; CAS P
A1.2		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CANTAR
A1.3		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7858 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 209354, din 28/02/2012 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.A.FRATIA MERI, CIF:3521720	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) S.A.FRATIA MERI, CIF:3521720	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

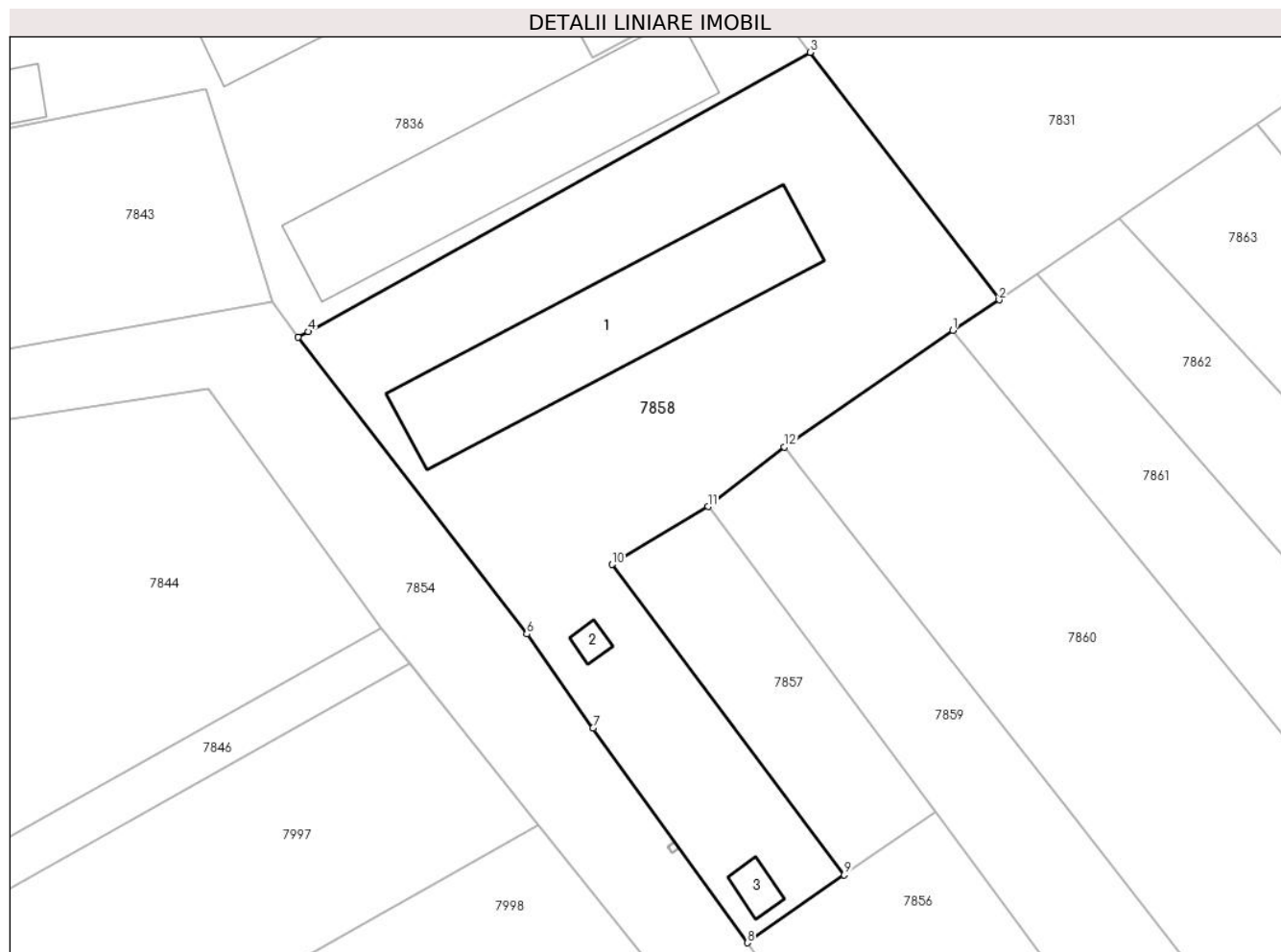
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.029 Masurata: 3.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.302	33	1334/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	532	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:532 mp; CAS P
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CANTAR
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.608,427 371.228,889	2	602.613,858 371.232,459	6.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.613,858 371.232,459	3	602.591,719 371.261,432	36.463
3	602.591,719 371.261,432	4	602.532,953 371.228,72	67.257
4	602.532,953 371.228,72	5	602.531,777 371.228,066	1.346
5	602.531,777 371.228,066	6	602.558,556 371.193,308	43.877
6	602.558,556 371.193,308	7	602.566,307 371.182,307	13.457
7	602.566,307 371.182,307	8	602.584,369 371.157,167	30.956
8	602.584,369 371.157,167	9	602.595,737 371.165,099	13.862
9	602.595,737 371.165,099	10	602.568,513 371.201,461	45.424
10	602.568,513 371.201,461	11	602.579,766 371.208,244	13.139
11	602.579,766 371.208,244	12	602.588,698 371.215,225	11.336
12	602.588,698 371.215,225	1	602.608,427 371.228,889	23.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:41(e:41)

Nr. cadastral vechi:71

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20324	Din acte: 1.568 Masurata: 1.580	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7573 / 07/02/2008	
Act Notarial nr. 492, din 06/02/2008 emis de NP DRAGAN NICOLETA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COCARLEA MIHAI IULIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20324	Din acte: 1.568 Masurata: 1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	nedeterminata	DA	1.580	2	26,27,28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.579,766 371.208,244	2	602.606,358 371.172,509	44.544
2	602.606,358 371.172,509	3	602.653,608 371.109,013	79.147
3	602.653,608 371.109,013	4	602.664,293 371.118,069	14.006
4	602.664,293 371.118,069	5	602.664,356 371.118,254	0.195
5	602.664,356 371.118,254	6	602.621,894 371.172,882	69.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.621,894 371.172,882	7	602.596,012 371.205,916	41.966
7	602.596,012 371.205,916	8	602.590,485 371.212,95	8.946
8	602.590,485 371.212,95	9	602.588,698 371.215,225	2.893
9	602.588,698 371.215,225	1	602.579,766 371.208,244	11.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2647

Nr. cadastral vechi:10912

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20990	Din acte: 3.102 Masurata: 3.058	Sector cadastral:67 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34101 / 14/06/2012	
Act Notarial nr. 109, din 13/06/2012 emis de NP TUDOSE MARIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ERDEM DANIELA DILEK, (casatorita cu ERDEM AHMET-cetatean turc)	

C. Partea III. SARCINI .

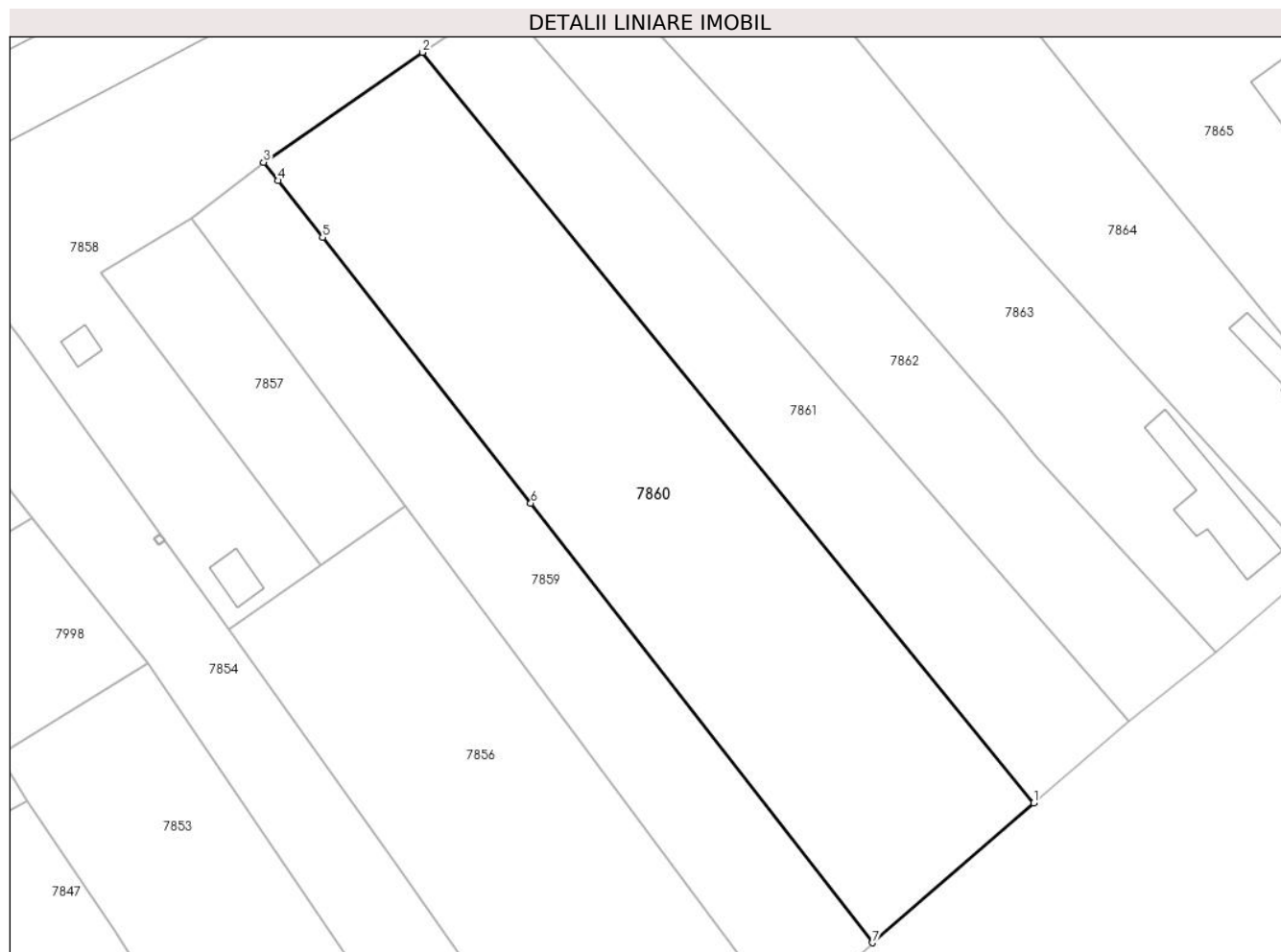
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20990	Din acte: 3.102 Masurata: 3.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	231	2	28	-	
2	vie	DA	1.537	2	27	-	
3	arabil	DA	1.290	2	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.684,38 371.135,611	2	602.608,427 371.228,889	120.29
2	602.608,427 371.228,889	3	602.588,698 371.215,225	23.999
3	602.588,698 371.215,225	4	602.590,485 371.212,95	2.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.590,485 371.212,95	5	602.596,012 371.205,916	8.946
5	602.596,012 371.205,916	6	602.621,894 371.172,882	41.966
6	602.621,894 371.172,882	7	602.664,356 371.118,254	69.19
7	602.664,356 371.118,254	1	602.684,38 371.135,611	26.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.551 Masurata: 1.640	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7861 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 3287, din 28/06/1999 emis de BN EQUITAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR ȘTEFAN 2) TUDOR MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

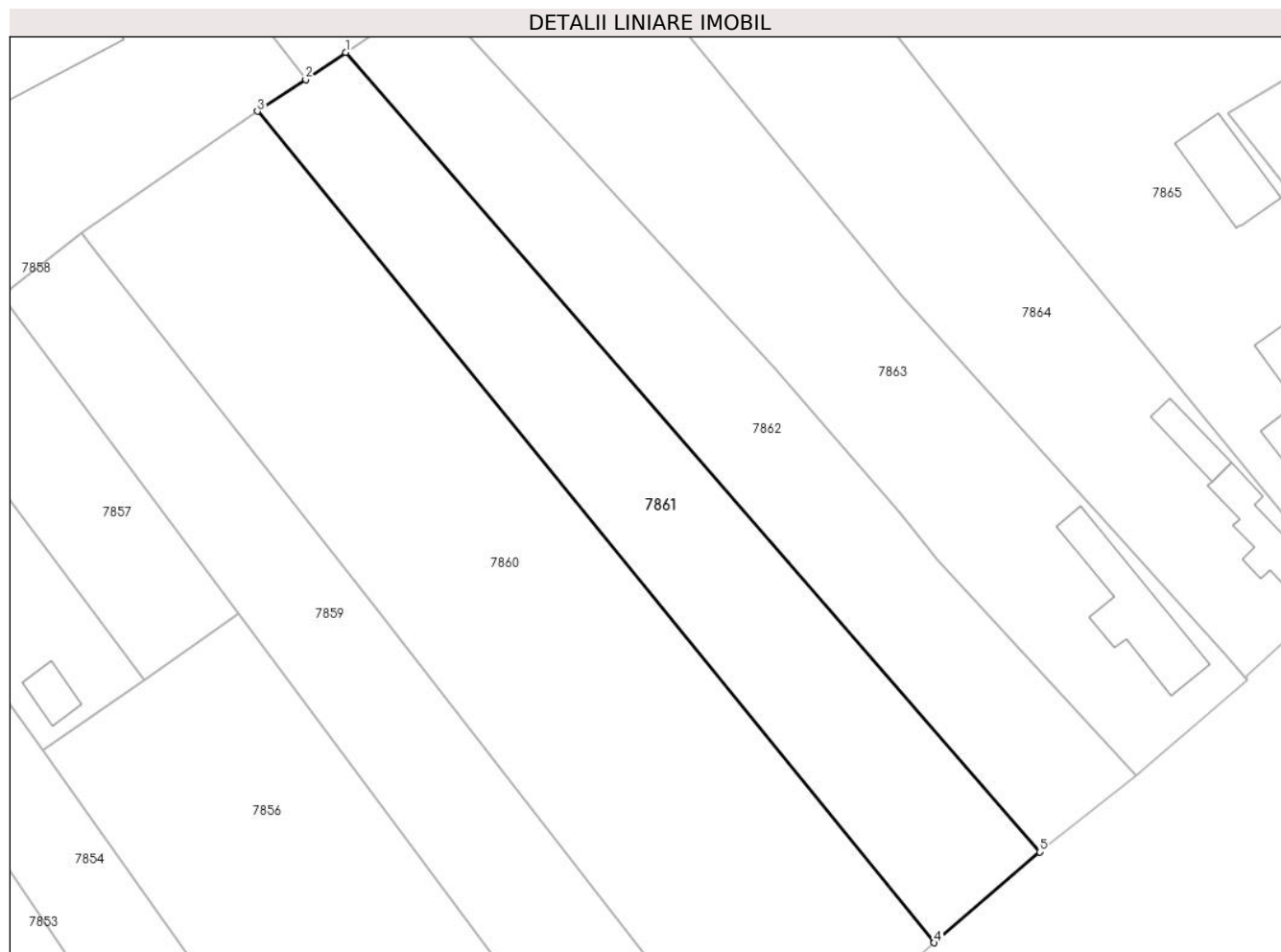
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.551 Masurata: 1.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.640	2	26,27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.618,324 371.235,495	2	602.613,858 371.232,459	5.4
2	602.613,858 371.232,459	3	602.608,427 371.228,889	6.499
3	602.608,427 371.228,889	4	602.684,38 371.135,611	120.29
4	602.684,38 371.135,611	5	602.696,227 371.145,787	15.617
5	602.696,227 371.145,787	1	602.618,324 371.235,495	118.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.456 Masurata: 1.511	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7862 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 95483, din 17/05/2002 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRĂITĂREANU D. CONSTANTIN 2) BĂRĂITĂREANU D. ANA 3) BĂRĂITĂREANU D. NICOLAE 4) BĂRĂITĂREANU D. SANDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

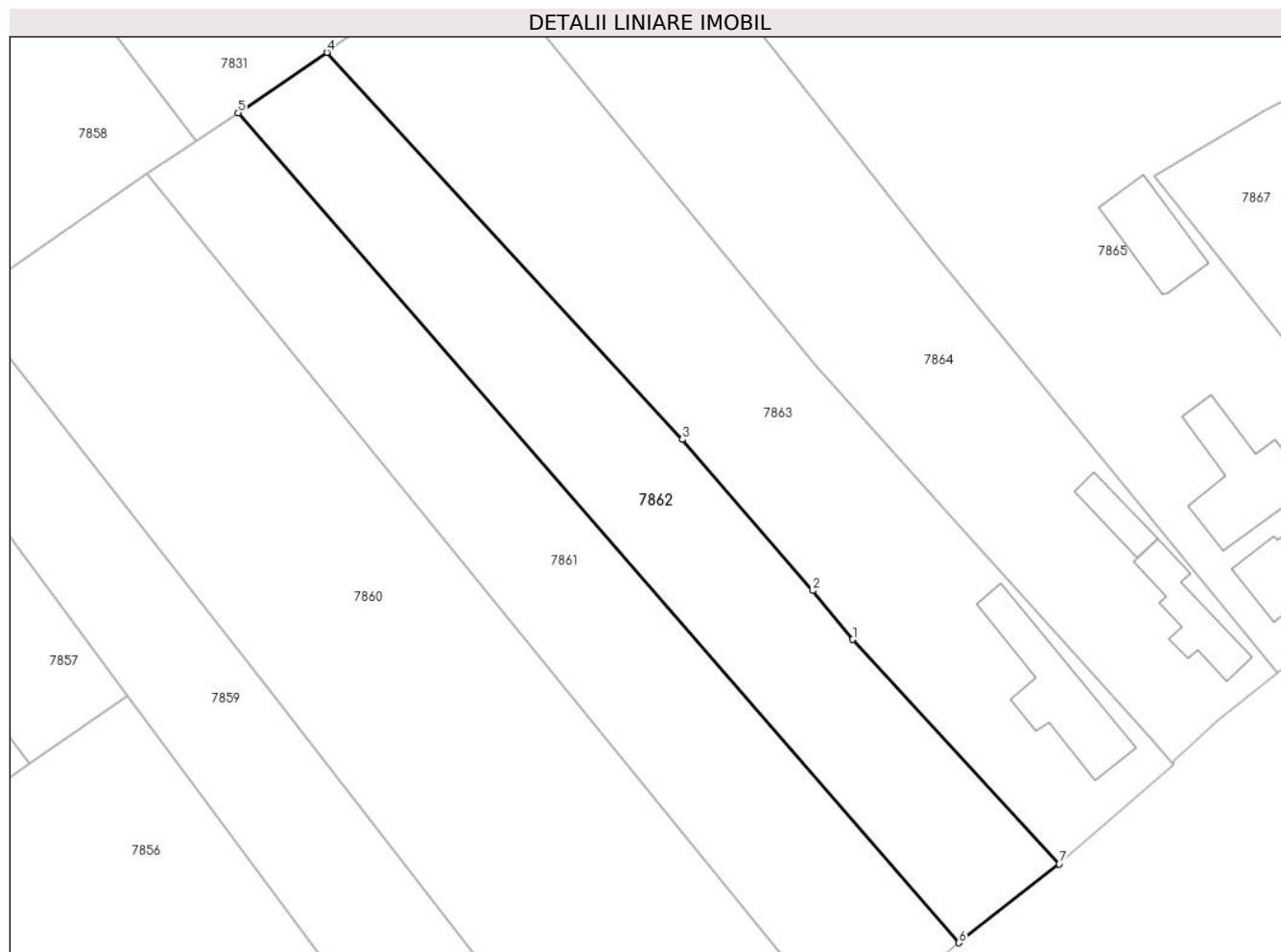
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.456 Masurata: 1.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.511	2	29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.684,75 371.178,56	2	602.680,43 371.183,86	6.838
2	602.680,43 371.183,86	3	602.666,35 371.200,19	21.562
3	602.666,35 371.200,19	4	602.627,91 371.242,01	56.803
4	602.627,91 371.242,01	5	602.618,324 371.235,495	11.59
5	602.618,324 371.235,495	6	602.696,227 371.145,787	118.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.696,227 371.145,787	7	602.707,07 371.154,31	13.792
7	602.707,07 371.154,31	1	602.684,75 371.178,56	32.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1673

Nr. cadastral vechi:10373

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20435	Din acte: 2.007 Masurata: 2.004	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20435-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33271 / 15/05/2008		
Act Administrativ nr. 44135, din 02/08/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA (certificat mostenitor nr.94/27.02.2008 emis de NP POPESCU VIORICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGARIT MARIA	A1
44636 / 27/06/2008		
Act Notarial nr. 4056, din 26/06/2008 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARGARIT EMIL 2) MARGARIT MARIA	A1.1
33271 / 15/05/2008		
Act Administrativ nr. 44135, din 02/08/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA (certificat mostenitor nr.94/27.02.2008 emis de NP POPESCU VIORICA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARGARIT MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

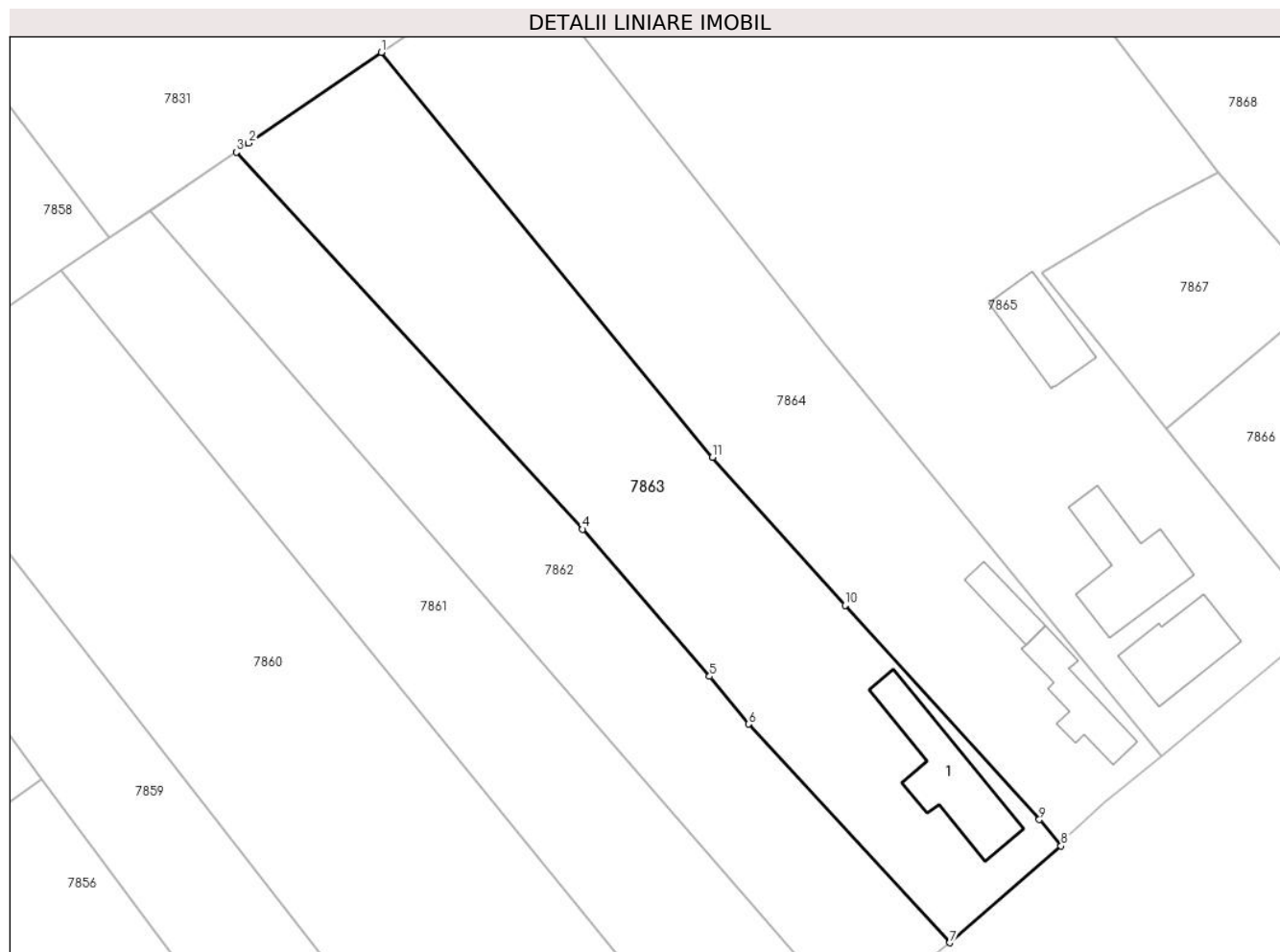
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
44636 / 27/06/2008		
Act Notarial nr. 4056, din 26/06/2008 emis de NP POPESCU VIORICA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra cotei de 1/2 din constructia C1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETRE MARIA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20435	Din acte: 2.007 Masurata: 2.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.019	2	29	-	
2	curți constructii	DA	985	2	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20435-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.643,99 371.253,08	2	602.629,27 371.243,01	17.835
2	602.629,27 371.243,01	3	602.627,91 371.242,01	1.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.627,91 371.242,01	4	602.666,35 371.200,19	56.803
4	602.666,35 371.200,19	5	602.680,43 371.183,86	21.562
5	602.680,43 371.183,86	6	602.684,75 371.178,56	6.838
6	602.684,75 371.178,56	7	602.707,07 371.154,31	32.958
7	602.707,07 371.154,31	8	602.719,42 371.165,04	16.36
8	602.719,42 371.165,04	9	602.717,01 371.167,97	3.794
9	602.717,01 371.167,97	10	602.695,45 371.191,75	32.099
10	602.695,45 371.191,75	11	602.680,74 371.208,15	22.031
11	602.680,74 371.208,15	1	602.643,99 371.253,08	58.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.927 Masurata: 1.972	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7864 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 1130, din 26/06/1997 emis de BN BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU FLORICA 2) MARCU CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

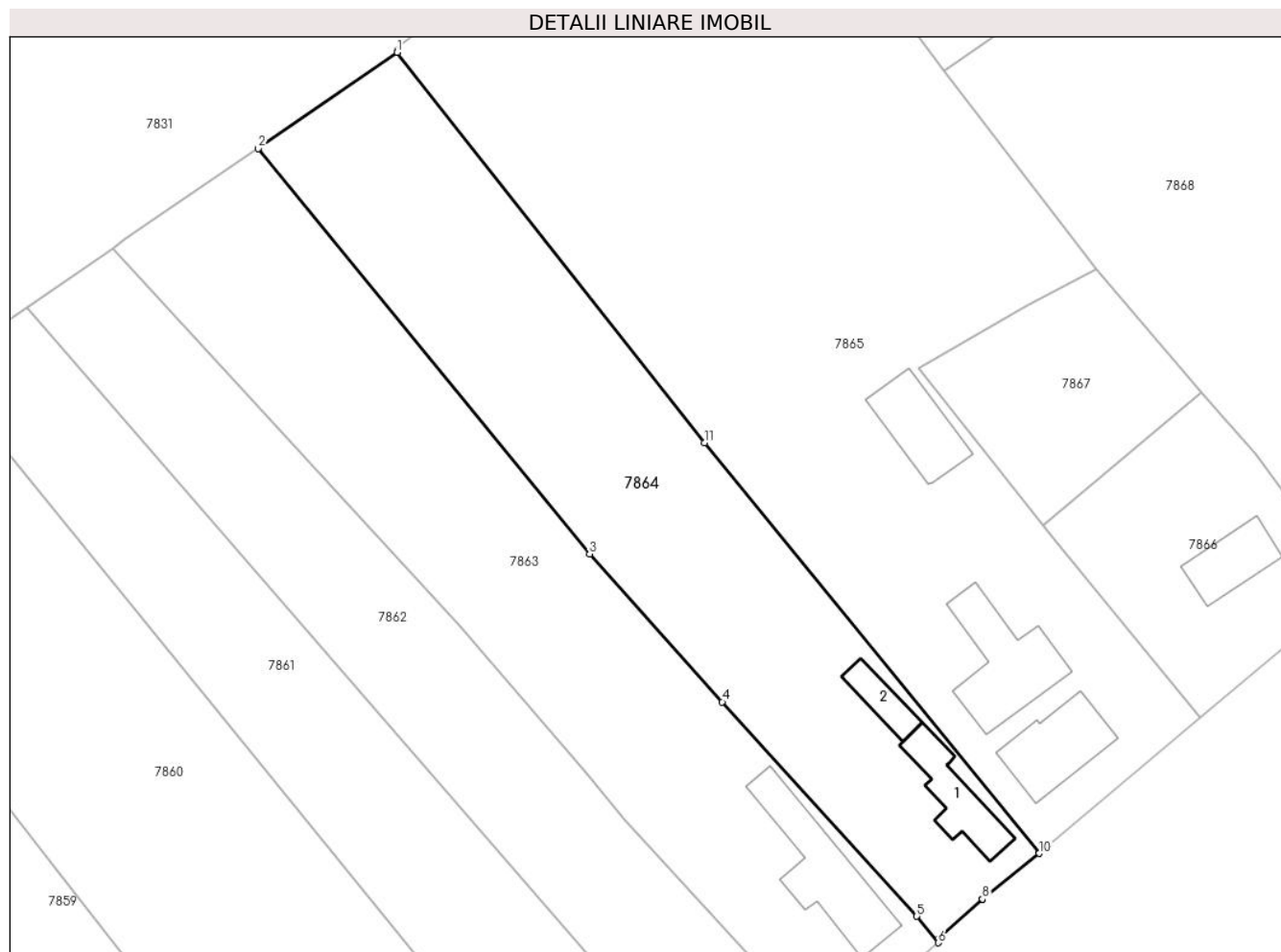
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.927 Masurata: 1.972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	2	32	-	
2	arabil	DA	1.522	2	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.659,415 371.263,754	2	602.643,99 371.253,08	18.758
2	602.643,99 371.253,08	3	602.680,74 371.208,15	58.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.680,74 371.208,15	4	602.695,45 371.191,75	22.031
4	602.695,45 371.191,75	5	602.717,01 371.167,97	32.099
5	602.717,01 371.167,97	6	602.719,42 371.165,04	3.794
6	602.719,42 371.165,04	7	602.719,384 371.165,436	0.398
7	602.719,384 371.165,436	8	602.724,295 371.169,894	6.633
8	602.724,295 371.169,894	9	602.724,288 371.169,894	0.007
9	602.724,288 371.169,894	10	602.730,601 371.174,94	8.082
10	602.730,601 371.174,94	11	602.693,475 371.220,456	58.737
11	602.693,475 371.220,456	1	602.659,415 371.263,754	55.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.195 Masurata: 4.154	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7865 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 34, din 09/05/2013 emis de BN MEIROȘU GABRIEL SI MEIROȘU CARMEN (38662/26.03.1996 /CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTIMIE MIHAIL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

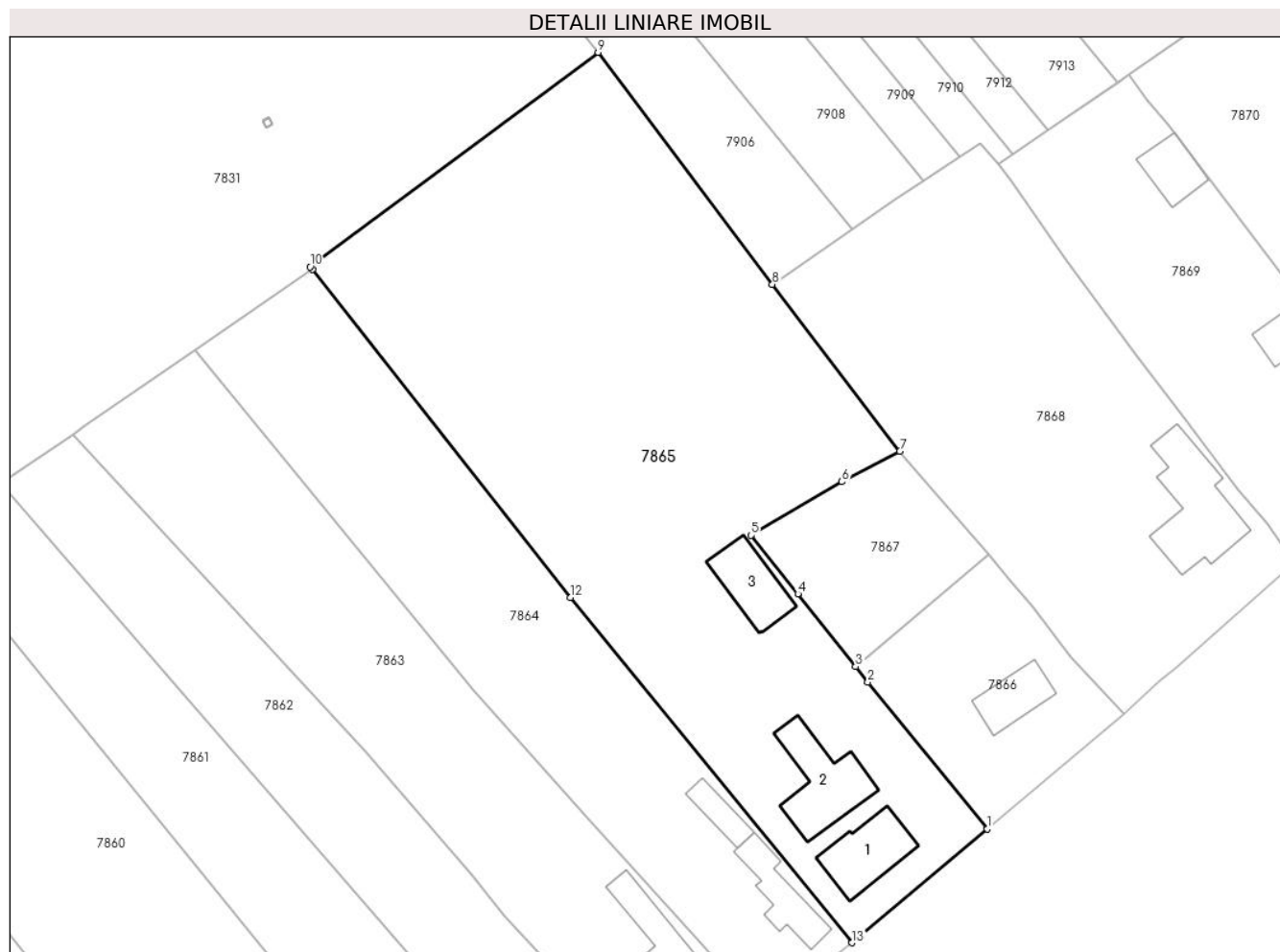
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.195 Masurata: 4.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.184	2	34	-	
2	arabil	DA	2.970	2	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.748,418 371.189,947	2	602.732,687 371.209,312	24.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.732,687 371.209,312	3	602.731,075 371.211,341	2.591
3	602.731,075 371.211,341	4	602.723,454 371.220,933	12.251
4	602.723,454 371.220,933	5	602.717,287 371.228,668	9.893
5	602.717,287 371.228,668	6	602.729,243 371.235,743	13.893
6	602.729,243 371.235,743	7	602.736,901 371.239,749	8.643
7	602.736,901 371.239,749	8	602.720,085 371.261,76	27.699
8	602.720,085 371.261,76	9	602.697,113 371.292,369	38.27
9	602.697,113 371.292,369	10	602.659,118 371.264,087	47.366
10	602.659,118 371.264,087	11	602.659,415 371.263,754	0.446
11	602.659,415 371.263,754	12	602.693,475 371.220,456	55.089
12	602.693,475 371.220,456	13	602.730,601 371.174,94	58.737
13	602.730,601 371.174,94	1	602.748,418 371.189,947	23.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29156	637	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29156-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuință Sup. constr. desfășurată= 53mp, Număr niveluri=1, Anul edificării= 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108181 / 19/08/2021		
Act Notarial nr. 2537, din 19/08/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ GEORGE 2) IONIȚĂ ALINA-ELENA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ ALINA-ELENA 2) IONIȚĂ GEORGE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

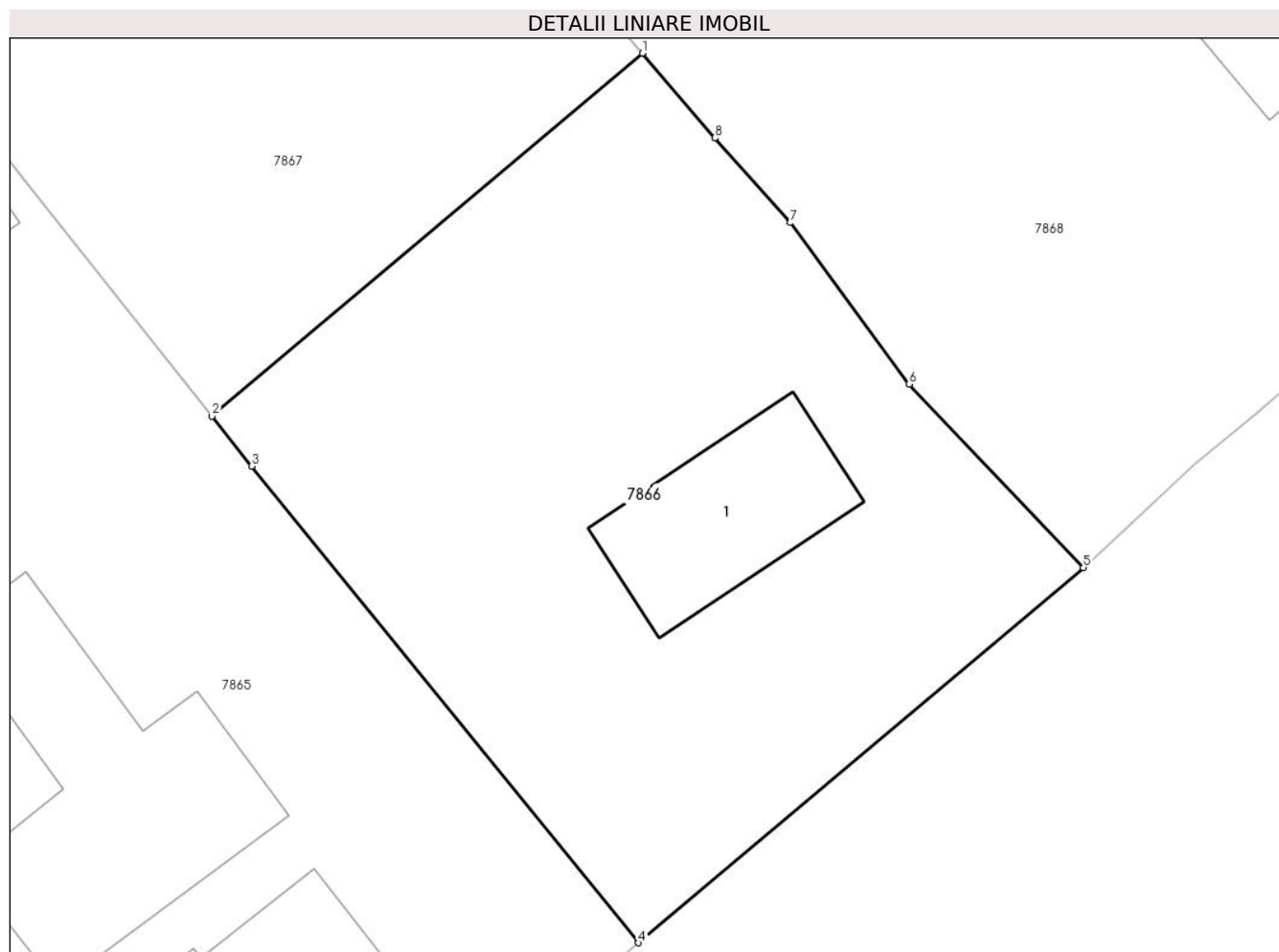
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29156	637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	637	2	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29156-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuință Sup. constr. desfășurată= 53mp, Număr niveluri=1, Anul edificării= 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.748,569 371.226,094	2	602.731,075 371.211,341	22.884
2	602.731,075 371.211,341	3	602.732,687 371.209,312	2.591
3	602.732,687 371.209,312	4	602.748,418 371.189,947	24.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.748,418 371.189,947	5	602.766,502 371.205,197	23.656
5	602.766,502 371.205,197	6	602.759,421 371.212,654	10.283
6	602.759,421 371.212,654	7	602.754,59 371.219,209	8.143
7	602.754,59 371.219,209	8	602.751,514 371.222,647	4.613
8	602.751,514 371.222,647	1	602.748,569 371.226,094	4.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29152	Din acte: 477 Masurata: 455	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108203 / 19/08/2021		
Act Notarial nr. 2537, din 19/08/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ ALINA-ELENA 2) IONIȚĂ GEORGE	A1

C. Partea III. SARCINI .

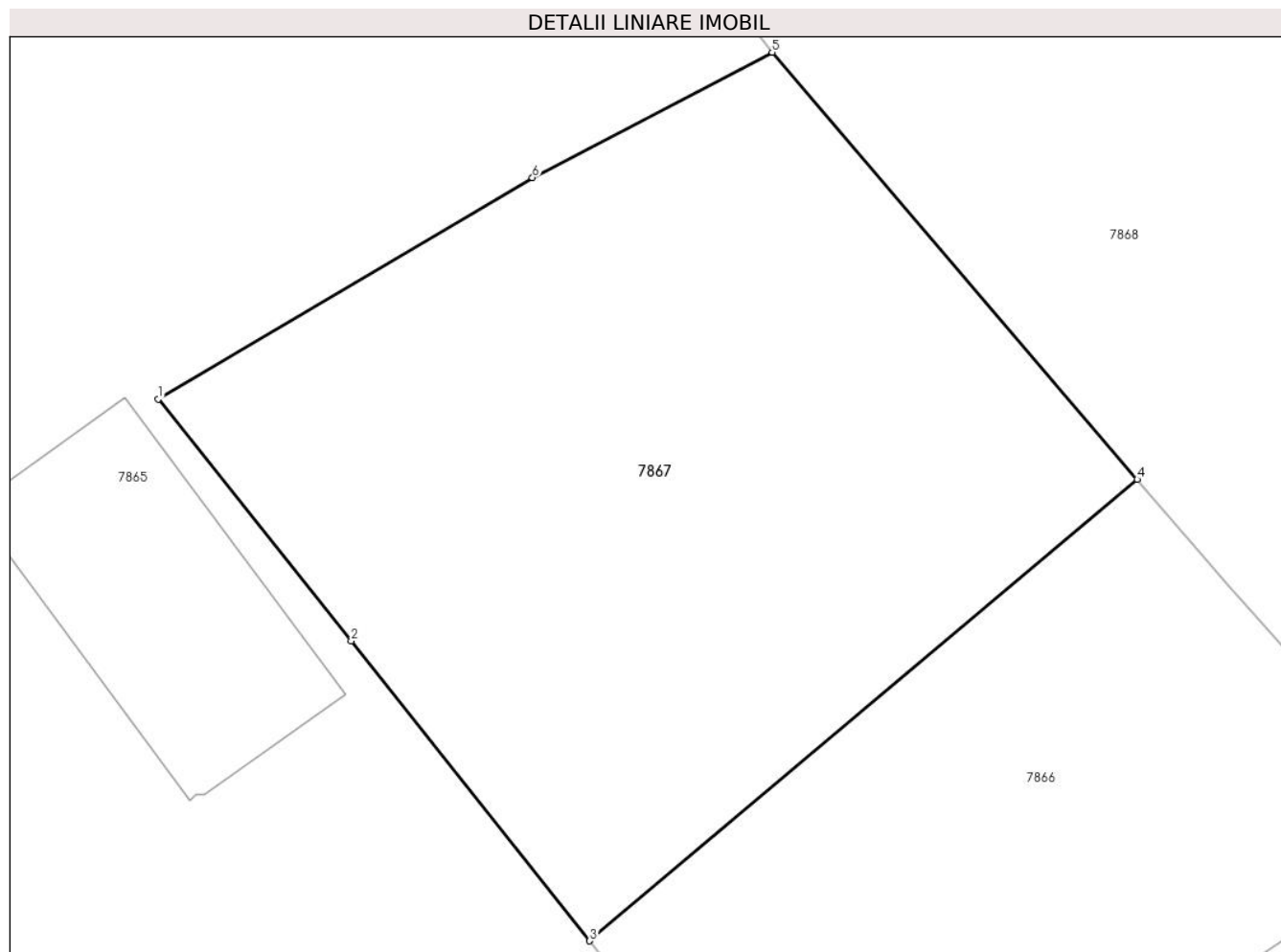
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29152	Din acte: 477 Masurata: 455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	455	2	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.717,287 371.228,668	2	602.723,454 371.220,933	9.893
2	602.723,454 371.220,933	3	602.731,075 371.211,341	12.251
3	602.731,075 371.211,341	4	602.748,569 371.226,094	22.884
4	602.748,569 371.226,094	5	602.736,901 371.239,749	17.961
5	602.736,901 371.239,749	6	602.729,243 371.235,743	8.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.729,243 371.235,743	1	602.717,287 371.228,668	13.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.003 Masurata: 2.277	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7868 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52321, din 05/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU MIHAI ION	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STANCIU MIHAI ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

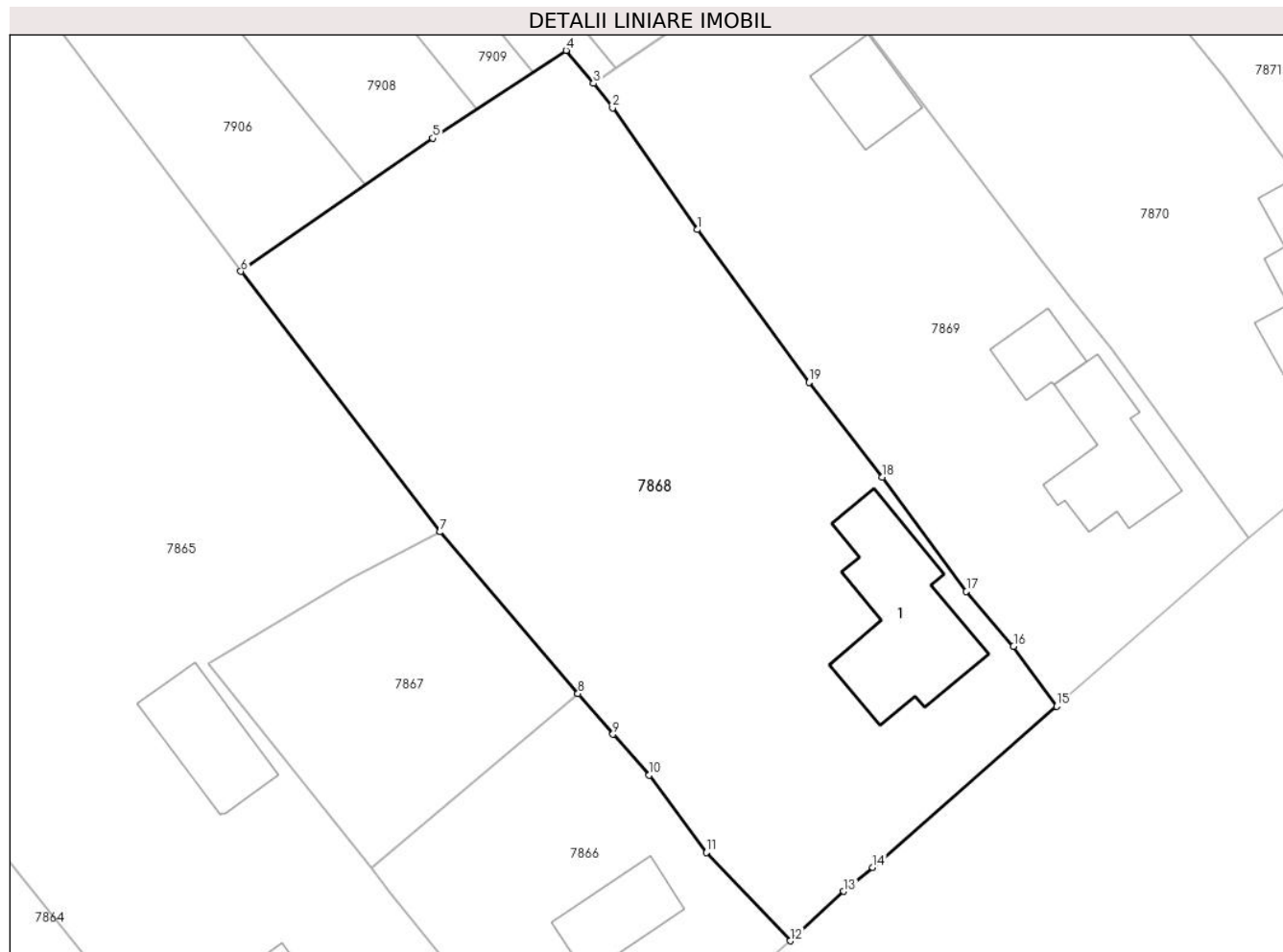
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.003 Masurata: 2.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.591	2	41	-	
2	arabil	DA	686	2	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.758,663 371.265,29	2	602.751,487 371.275,574	12.54
2	602.751,487 371.275,574	3	602.749,875 371.277,646	2.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.749,875 371.277,646	4	602.747,554 371.280,428	3.623
4	602.747,554 371.280,428	5	602.736,304 371.273,015	13.473
5	602.736,304 371.273,015	6	602.720,085 371.261,76	19.742
6	602.720,085 371.261,76	7	602.736,901 371.239,749	27.699
7	602.736,901 371.239,749	8	602.748,569 371.226,094	17.961
8	602.748,569 371.226,094	9	602.751,514 371.222,647	4.534
9	602.751,514 371.222,647	10	602.754,59 371.219,209	4.613
10	602.754,59 371.219,209	11	602.759,421 371.212,654	8.143
11	602.759,421 371.212,654	12	602.766,502 371.205,197	10.283
12	602.766,502 371.205,197	13	602.771,028 371.209,382	6.164
13	602.771,028 371.209,382	14	602.773,476 371.211,409	3.178
14	602.773,476 371.211,409	15	602.788,999 371.225,02	20.645
15	602.788,999 371.225,02	16	602.785,36 371.230,073	6.227
16	602.785,36 371.230,073	17	602.781,385 371.234,717	6.113
17	602.781,385 371.234,717	18	602.774,293 371.244,368	11.977
18	602.774,293 371.244,368	19	602.768,082 371.252,386	10.142
19	602.768,082 371.252,386	1	602.758,663 371.265,29	15.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23168	Din acte: 1.352 Masurata: 1.391	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23168-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Locuinta - P , anul edificarii 1945
A1.2	23168-C2	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa , anul edificarii 1945
A1.3	23168-C3	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa , anul edificarii 1945

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54167 / 20/06/2017		
Act Notarial nr. 3326, din 19/06/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA CRISTINA 2) MARICA FLORIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA FLORIN 2) MARICA CRISTINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

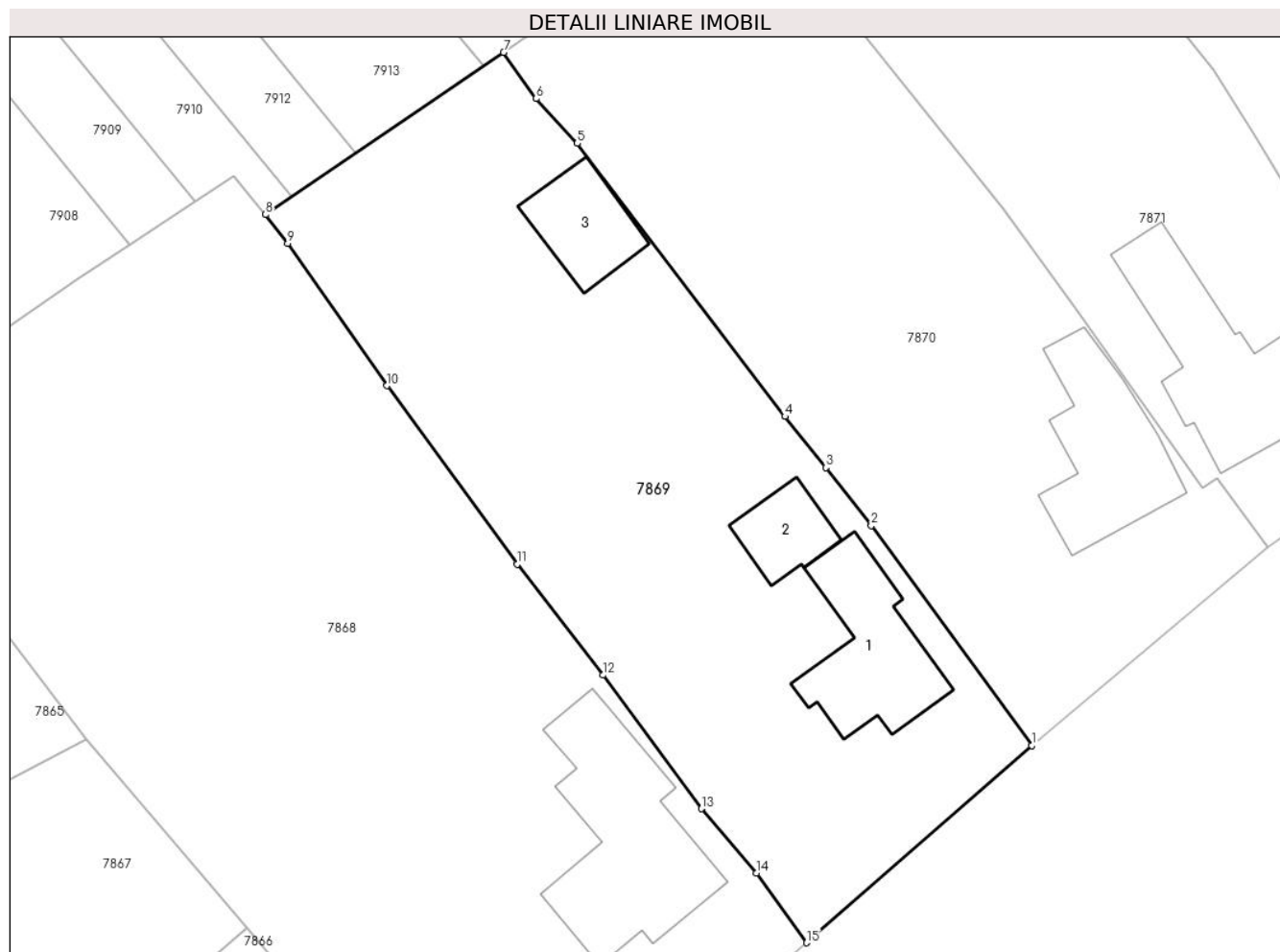
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
54167 / 20/06/2017		
Act Notarial nr. 3326, din 19/06/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) LICU NICOLAE 2) LICU PAULINA	A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23168	Din acte: 1.352 Masurata: 1.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	801	2	50	-	
2	arabil	DA	590	2	49	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23168-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Locuinta - P , anul edificării 1945
A1.2	23168-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa , anul edificării 1945
A1.3	23168-C3	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa , anul edificării 1945

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.805,273 371.239,273	2	602.793,663 371.255,182	19.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.793,663 371.255,182	3	602.790,373 371.259,367	5.323
3	602.790,373 371.259,367	4	602.787,422 371.263,057	4.725
4	602.787,422 371.263,057	5	602.772,418 371.282,806	24.802
5	602.772,418 371.282,806	6	602.769,449 371.286,039	4.389
6	602.769,449 371.286,039	7	602.767,091 371.289,378	4.088
7	602.767,091 371.289,378	8	602.749,875 371.277,646	20.833
8	602.749,875 371.277,646	9	602.751,487 371.275,574	2.625
9	602.751,487 371.275,574	10	602.758,663 371.265,29	12.54
10	602.758,663 371.265,29	11	602.768,082 371.252,386	15.976
11	602.768,082 371.252,386	12	602.774,293 371.244,368	10.142
12	602.774,293 371.244,368	13	602.781,385 371.234,717	11.977
13	602.781,385 371.234,717	14	602.785,36 371.230,073	6.113
14	602.785,36 371.230,073	15	602.788,999 371.225,02	6.227
15	602.788,999 371.225,02	1	602.805,273 371.239,273	21.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26393	Din acte: 1.308 Masurata: 1.328	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26393-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-Locuinta P cu S la sol=93 mp., edificata in anul 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25880 / 11/03/2019		
Act Administrativ nr. 52330, din 05/01/1996 emis de Comisia Judeteana Prahova (act notarial nr 1875 din 16.10.1981, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova;act notarial nr 74 din 14.07.2014, emis de NP DAVID ELLA;act notarial nr 73 din 14.07.2014, emis de NP DAVID ELLA;act administrativ nr 841 din 28.02.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR MIHAIL-CRISTIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR MIHAIL-CRISTIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

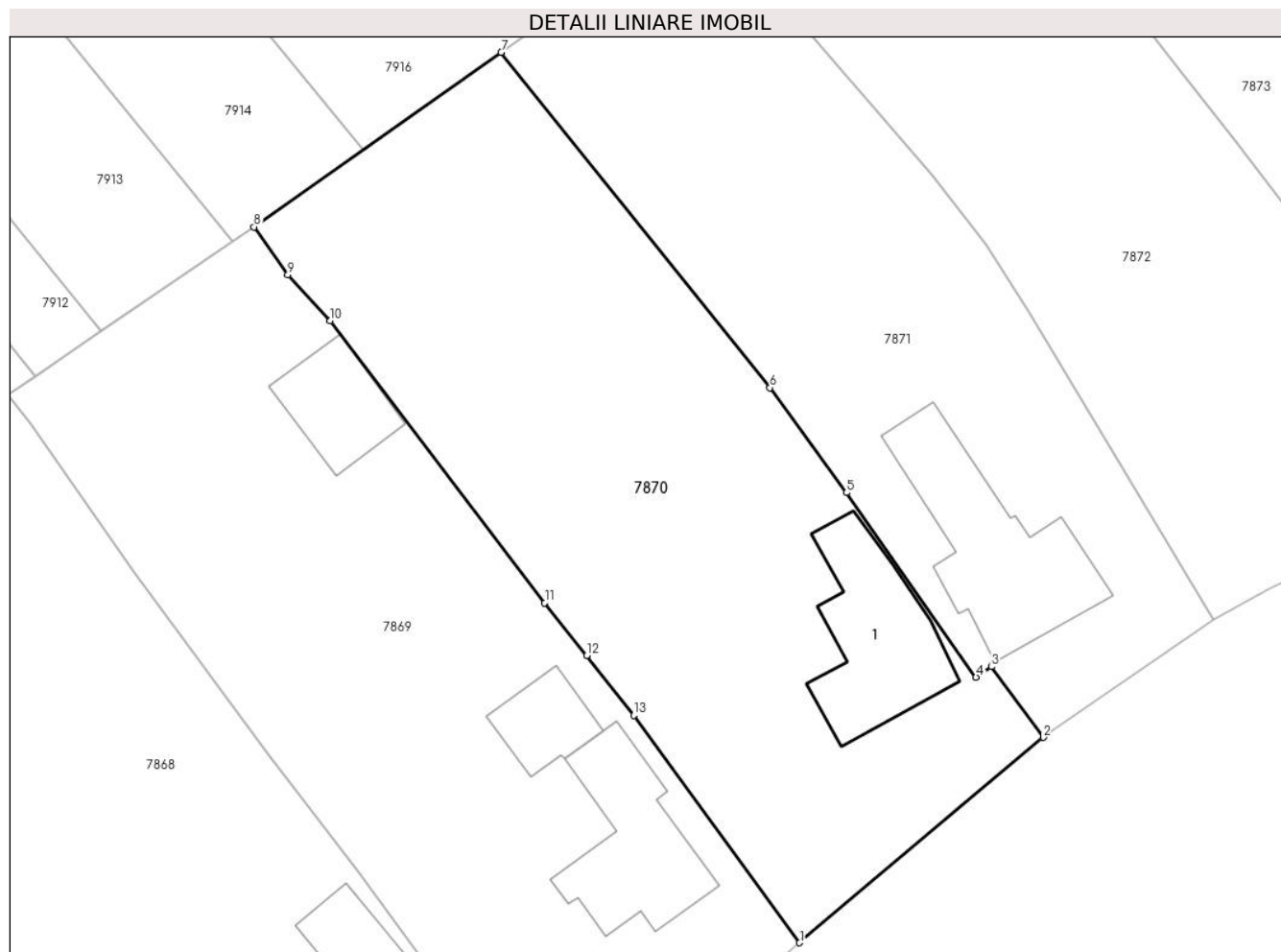
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26393	Din acte: 1.308 Masurata: 1.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	457	2	51	-	
2	arabil	DA	871	2	53	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26393-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-Locuinta P cu S la sol=93 mp., edificata in anul 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.805,273 371.239,273	2	602.822,317 371.253,653	22.3
2	602.822,317 371.253,653	3	602.818,683 371.258,595	6.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.818,683 371.258,595	4	602.817,617 371.257,861	1.294
4	602.817,617 371.257,861	5	602.808,553 371.270,771	15.774
5	602.808,553 371.270,771	6	602.803,192 371.278,121	9.097
6	602.803,192 371.278,121	7	602.784,375 371.301,592	30.083
7	602.784,375 371.301,592	8	602.767,091 371.289,378	21.164
8	602.767,091 371.289,378	9	602.769,449 371.286,039	4.088
9	602.769,449 371.286,039	10	602.772,418 371.282,806	4.389
10	602.772,418 371.282,806	11	602.787,422 371.263,057	24.802
11	602.787,422 371.263,057	12	602.790,373 371.259,367	4.725
12	602.790,373 371.259,367	13	602.793,663 371.255,182	5.323
13	602.793,663 371.255,182	1	602.805,273 371.239,273	19.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26390	Din acte: 1.002 Masurata: 1.058	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26390-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1-Locuinta P, supraf=115 mp, edificata in anul 1969.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29039 / 19/03/2019		
Act Notarial nr. 113, din 15/11/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN (act administrativ nr 929 din 05.03.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 52389 din 18.01.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN SORIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STAN SORIN	A1.1
46812 / 06/05/2019		
Act Notarial nr. 164, din 03/05/2019 emis de NP Dinu Vlad Alexandru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STAN SORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
110893 / 12/07/2023		
Act Administrativ nr. seria D.11 nr. 737823737823, din 09/12/2021 emis de Primaria comunei Bălțești (Certificat de deces);		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand contravaloarea intretinerii si dreptul de habitatie viagera inscrite sub C1, C2 prin incheierea nr. 46812/06.05.2019	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26390	Din acte: 1.002 Masurata: 1.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.058	2	56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26390-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1-Locuinta P, supraf=115 mp, edificata in anul 1969.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.798,358 371.311,717	2	602.784,375 371.301,592	17.264
2	602.784,375 371.301,592	3	602.803,192 371.278,121	30.083
3	602.803,192 371.278,121	4	602.808,553 371.270,771	9.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.808,553 371.270,771	5	602.817,617 371.257,861	15.774
5	602.817,617 371.257,861	6	602.818,683 371.258,595	1.294
6	602.818,683 371.258,595	7	602.822,317 371.253,653	6.134
7	602.822,317 371.253,653	8	602.834,214 371.261,917	14.486
8	602.834,214 371.261,917	9	602.821,327 371.283,421	25.07
9	602.821,327 371.283,421	10	602.818,358 371.288,094	5.536
10	602.818,358 371.288,094	11	602.814,569 371.292,999	6.198
11	602.814,569 371.292,999	1	602.798,358 371.311,717	24.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.139 Masurata: 1.176	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7872 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 53253, din 05/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ION DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

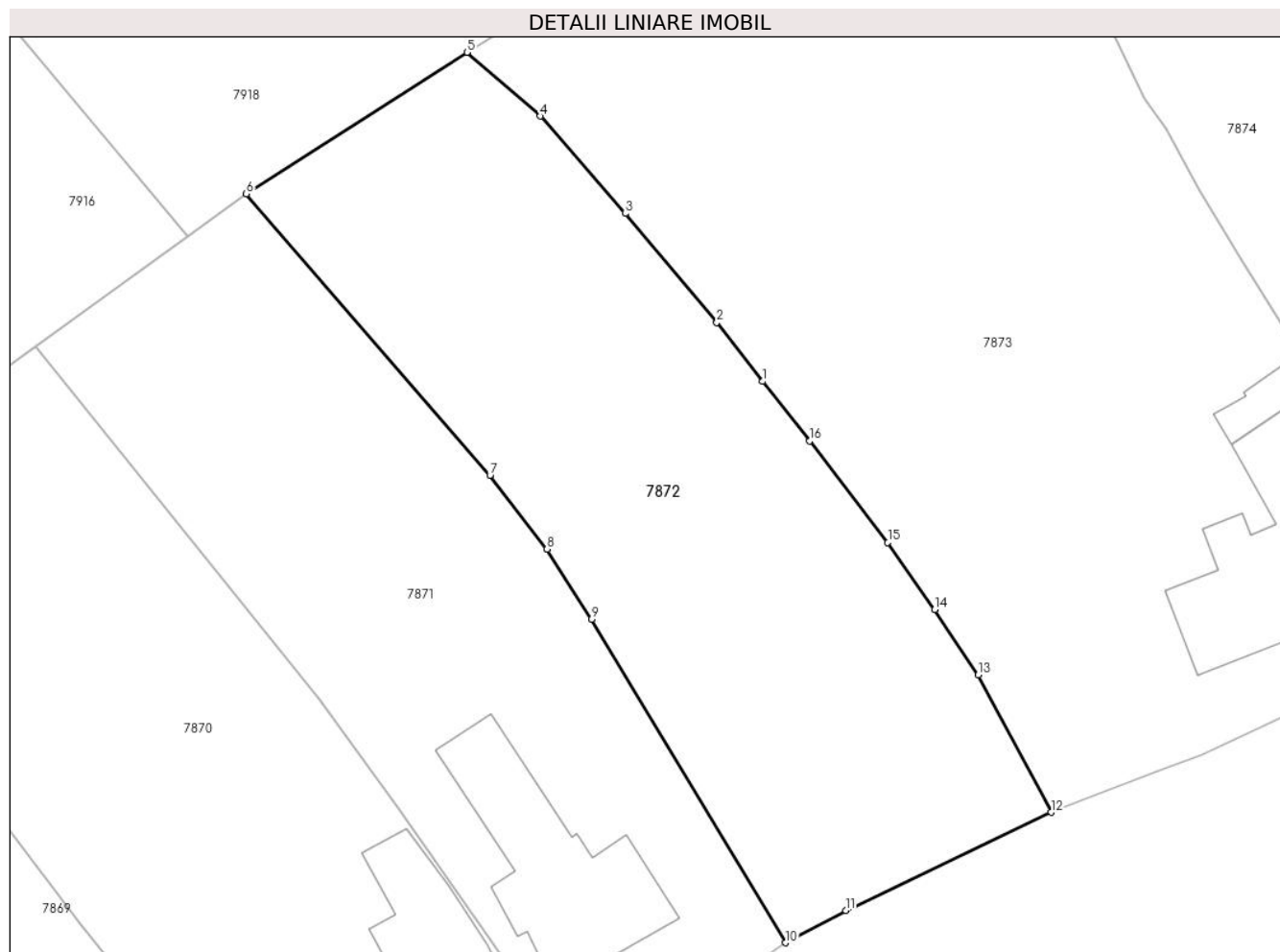
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.139 Masurata: 1.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	522	2	60	-	
2	arabil	DA	654	2	62,63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.832,709 371.299,243	2	602.829,65 371.303,153	4.964
2	602.829,65 371.303,153	3	602.823,562 371.310,411	9.473
3	602.823,562 371.310,411	4	602.817,91 371.316,88	8.59
4	602.817,91 371.316,88	5	602.813,044 371.321,123	6.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.813,044 371.321,123	6	602.798,358 371.311,717	17.44
6	602.798,358 371.311,717	7	602.814,569 371.292,999	24.762
7	602.814,569 371.292,999	8	602.818,358 371.288,094	6.198
8	602.818,358 371.288,094	9	602.821,327 371.283,421	5.536
9	602.821,327 371.283,421	10	602.834,214 371.261,917	25.07
10	602.834,214 371.261,917	11	602.838,223 371.264,068	4.55
11	602.838,223 371.264,068	12	602.851,885 371.270,591	15.139
12	602.851,885 371.270,591	13	602.847,039 371.279,726	10.341
13	602.847,039 371.279,726	14	602.844,147 371.284,076	5.224
14	602.844,147 371.284,076	15	602.841,023 371.288,523	5.435
15	602.841,023 371.288,523	16	602.835,816 371.295,282	8.532
16	602.835,816 371.295,282	1	602.832,709 371.299,243	5.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23609	Din acte: 1.935 Masurata: 2.078	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23609-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 150 MP ; Anul construirii - 1968 .
A1.2	23609-C2	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 15 MP ; Anul construirii - 1968 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42476 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 1391, din 14/05/2018 emis de Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BACILA PETRONELA LUCIANA DOINITA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BACILA PETRONELA LUCIANA DOINITA	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ILIE SANDU-NICOLAE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ILIE SANDU-NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

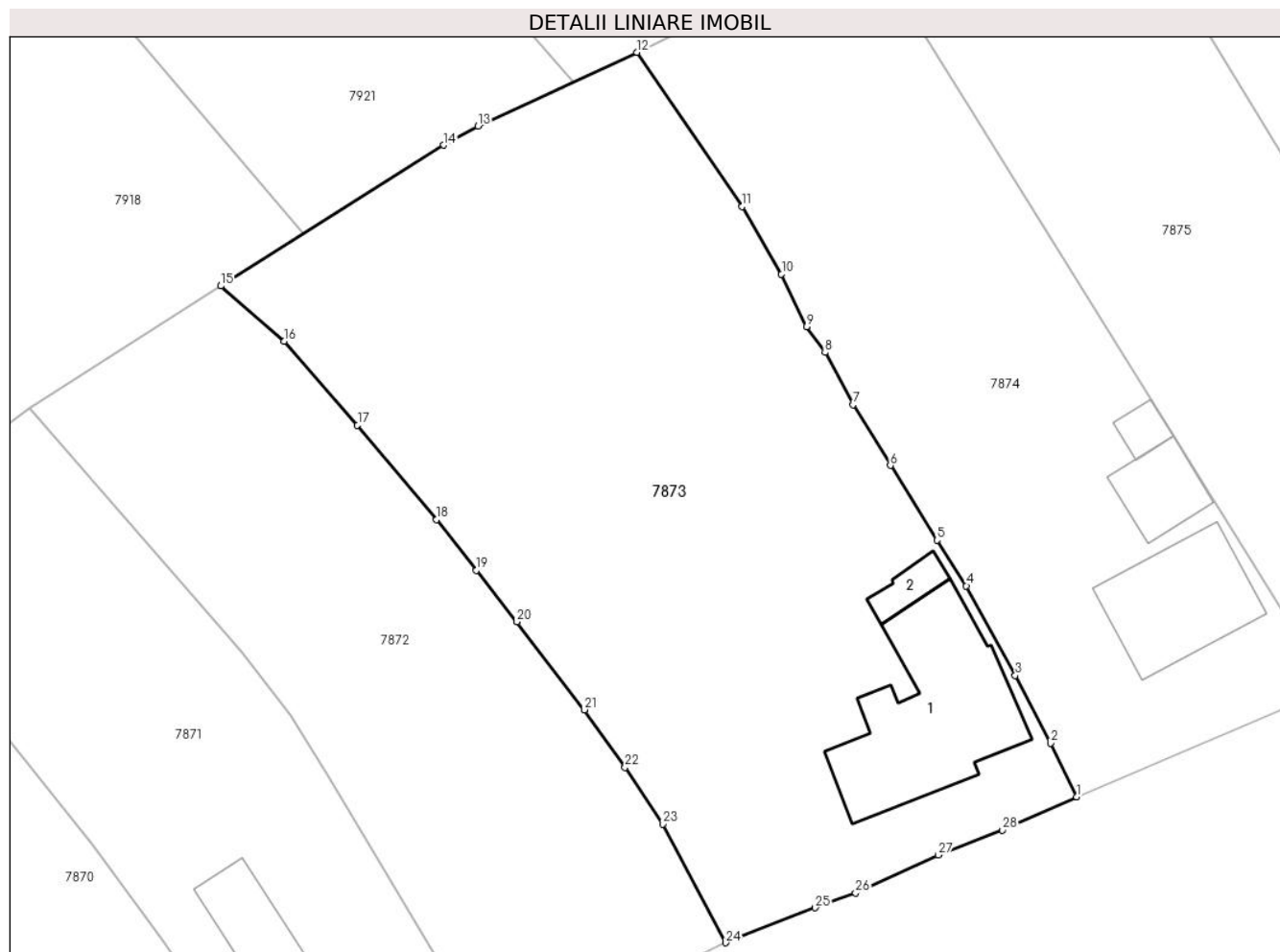
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
53851 / 19/04/2022		
Act Administrativ nr. 2369/2021, din 14/04/2022 emis de EX.JUD.GALEA CRISTIAN VIOREL (hotarare judecatoreasca nr 23435/281/2021 din 26.11.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita emisa in dosar de executare nr.2369/2021 pentru recuperarea creantei in suma de 23344,64 LEI lei reprezentand cheltuieli de executare silita in favoarea creditoarei BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE S.A.PARIS SUCURSALA BUCURESTI la cererea Ex. Jud.GALEA CRISTIAN VIOREL (asupra cotei parti din imobil,proprietatea lui BACILA PETRONELA LUCIANA DOINITA)	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23609	Din acte: 1.935 Masurata: 2.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	776	2	65	-	
2	arabil	DA	847	2	67	-	
3	vie	DA	455	2	68	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23609-C1	construcții de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 150 MP ; Anul construirii - 1968 .
A1.2	23609-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 15 MP ; Anul construirii - 1968 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.878,887 371.281,823	2	602.876,882 371.285,938	4.577
3	602.874,176 371.291,162	4	602.870,405 371.298,053	7.855
5	602.868,143 371.301,571	6	602.864,563 371.307,321	6.773
7	602.861,692 371.311,99	8	602.859,54 371.316,005	4.555
9	602.858,13 371.318,003	10	602.856,187 371.322,028	4.469
11	602.853,158 371.327,242	12	602.845,07 371.339,098	14.352
13	602.832,828 371.333,415	14	602.830,19 371.331,953	3.016
15	602.813,044 371.321,123	16	602.817,91 371.316,88	6.456
17	602.823,562 371.310,411	18	602.829,65 371.303,153	9.473
19	602.832,709 371.299,243	20	602.835,816 371.295,282	5.034
21	602.841,023 371.288,523	22	602.844,147 371.284,076	5.435
23	602.847,039 371.279,726	24	602.851,885 371.270,591	10.341
25	602.858,785 371.273,278	26	602.861,885 371.274,415	3.302
27	602.868,258 371.277,346	28	602.873,18 371.279,268	5.284
29	602.873,983 371.279,676	1	602.878,887 371.281,823	5.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	602.876,882 371.285,938	3	602.874,176 371.291,162	5.883
4	602.870,405 371.298,053	5	602.868,143 371.301,571	4.182
6	602.864,563 371.307,321	7	602.861,692 371.311,99	5.481
8	602.859,54 371.316,005	9	602.858,13 371.318,003	2.445
10	602.856,187 371.322,028	11	602.853,158 371.327,242	6.03
12	602.845,07 371.339,098	13	602.832,828 371.333,415	13.497
14	602.830,19 371.331,953	15	602.813,044 371.321,123	20.28
16	602.817,91 371.316,88	17	602.823,562 371.310,411	8.59
18	602.829,65 371.303,153	19	602.832,709 371.299,243	4.964
20	602.835,816 371.295,282	21	602.841,023 371.288,523	8.532
22	602.844,147 371.284,076	23	602.847,039 371.279,726	5.224
24	602.851,885 371.270,591	25	602.858,785 371.273,278	7.405
26	602.861,885 371.274,415	27	602.868,258 371.277,346	7.015
28	602.873,18 371.279,268	29	602.873,983 371.279,676	0.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:146
Nr. cadastral vechi:234

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23144	Din acte: 0 Masurata: 1.320	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23144-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1 - locuinta cu Sc=86,58 mp., Su=72,27 mp.
A1.2	23144-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C2 - anexa cu Sc=35,74 mp., Su=28,44 mp.
A1.3	23144-C3	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C3 - garaj cu Sc=11,21 mp., Su=8,99 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4834 / 06/05/2003		
Act Notarial nr. 947, din 24/04/2003 emis de NP FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA NICOLAE 2) STOICA DUMITRA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) STOICA DUMITRA 2) STOICA NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

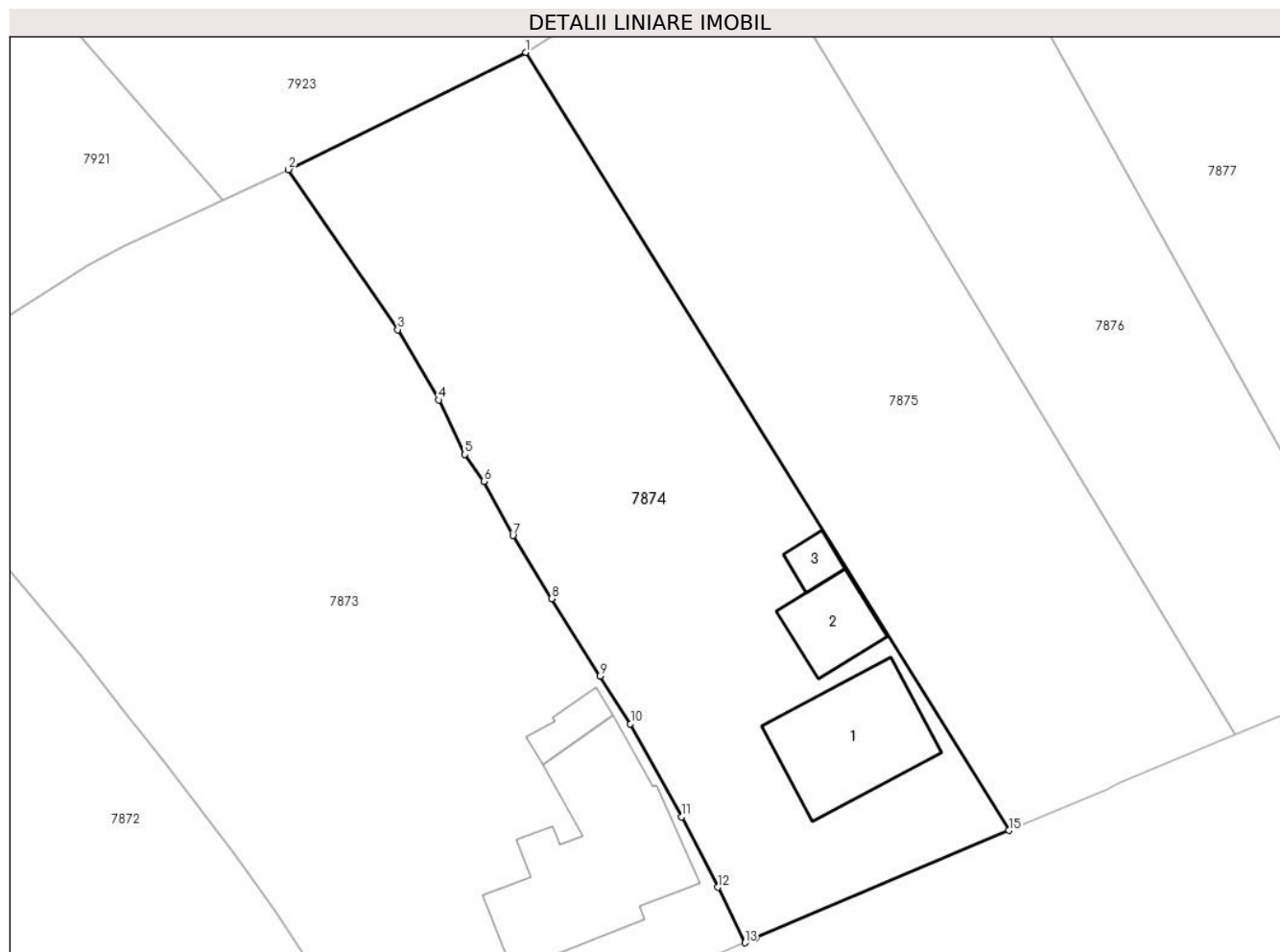
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4835 / 06/05/2003		
Act Notarial nr. 947, din 24/04/2003 emis de NP FRANCU MATEI;		
C1	se noteaza dreptul de abitatie viagera si intretinere pentru cota de 5/8 din constructia C1 1) STOICA ALEXANDRU	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23144	Din acte: 0 Masurata: 1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	801	2	72	-	
2	curți construcții	DA	519	2	70	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23144-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1 - locuinta cu Sc=86,58 mp., Su=72,27 mp.
A1.2	23144-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C2 - anexa cu Sc=35,74 mp., Su=28,44 mp.
A1.3	23144-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C3 - garaj cu Sc=11,21 mp., Su=8,99 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.862,644 371.347,778	2	602.845,07 371.339,098	19.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.845,07 371.339,098	3	602.853,158 371.327,242	14.352
3	602.853,158 371.327,242	4	602.856,187 371.322,028	6.03
4	602.856,187 371.322,028	5	602.858,13 371.318,003	4.469
5	602.858,13 371.318,003	6	602.859,54 371.316,005	2.445
6	602.859,54 371.316,005	7	602.861,692 371.311,99	4.555
7	602.861,692 371.311,99	8	602.864,563 371.307,321	5.481
8	602.864,563 371.307,321	9	602.868,143 371.301,571	6.773
9	602.868,143 371.301,571	10	602.870,405 371.298,053	4.182
10	602.870,405 371.298,053	11	602.874,176 371.291,162	7.855
11	602.874,176 371.291,162	12	602.876,882 371.285,938	5.883
12	602.876,882 371.285,938	13	602.878,887 371.281,823	4.577
13	602.878,887 371.281,823	14	602.879,712 371.282,194	0.905
14	602.879,712 371.282,194	15	602.898,438 371.290,14	20.342
15	602.898,438 371.290,14	1	602.862,644 371.347,778	67.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.217 Masurata: 1.279	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7875 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 44137, din 02/08/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU CONSTANTIN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.217 Masurata: 1.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	374	2	78	-	
2	arabil	DA	905	2	77/1;79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.878,581 371.357,91	2	602.873,903 371.354,937	5.543
2	602.873,903 371.354,937	3	602.868,548 371.351,565	6.328
3	602.868,548 371.351,565	4	602.862,644 371.347,778	7.014
4	602.862,644 371.347,778	5	602.898,438 371.290,14	67.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.898,438 371.290,14	6	602.905,617 371.293,167	7.791
6	602.905,617 371.293,167	7	602.906,6 371.293,643	1.092
7	602.906,6 371.293,643	8	602.915,179 371.297,283	9.319
8	602.915,179 371.297,283	1	602.878,581 371.357,91	70.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.065 Masurata: 1.038	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7876 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 53236, din 08/02/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU STAN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.065 Masurata: 1.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	765	2	82	-	
2	arabil	NU	273	2	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.891,941 371.366,221	2	602.878,581 371.357,91	15.734
2	602.878,581 371.357,91	3	602.915,179 371.297,283	70.817
3	602.915,179 371.297,283	4	602.927,441 371.302,273	13.238
4	602.927,441 371.302,273	1	602.891,941 371.366,221	73.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.999 Masurata: 2.091	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7877 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52331, din 05/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRA NICOLAE LAZĂR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.999 Masurata: 2.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	839	2	84	-	
2	arabil	DA	1.252	2	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.917,966 371.356,282	2	602.905,364 371.375,515	22.994
2	602.905,364 371.375,515	3	602.892,561 371.394,686	23.053
3	602.892,561 371.394,686	4	602.877,97 371.416,049	25.87
4	602.877,97 371.416,049	5	602.864,498 371.405,369	17.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.864,498 371.405,369	6	602.891,941 371.366,221	47.809
6	602.891,941 371.366,221	7	602.927,441 371.302,273	73.141
7	602.927,441 371.302,273	8	602.932,018 371.304,173	4.956
8	602.932,018 371.304,173	9	602.942,372 371.308,764	11.326
9	602.942,372 371.308,764	10	602.929,98 371.332,937	27.164
10	602.929,98 371.332,937	1	602.917,966 371.356,282	26.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26665	Din acte: 1.873 Masurata: 1.920	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26665-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-locuinta P,supraf la sol=70mp., edificata in anul 1970
A1.2	26665-C2	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-=anexa gospodareasca P,supraf la sol=46mp,edificata in anul 1970
A1.3	26665-C3	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C3-anexa gospodareasca P,supraf la sol=46mp,edificata in anul 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18218 / 25/02/2020		
Act Administrativ nr. 774, din 17/02/2020 emis de PRIMARIA DRAGANESTI (act administrativ nr 53209 din 29.01.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ȘTEFAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE IOANA 2) DOBRE ȘTEFAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

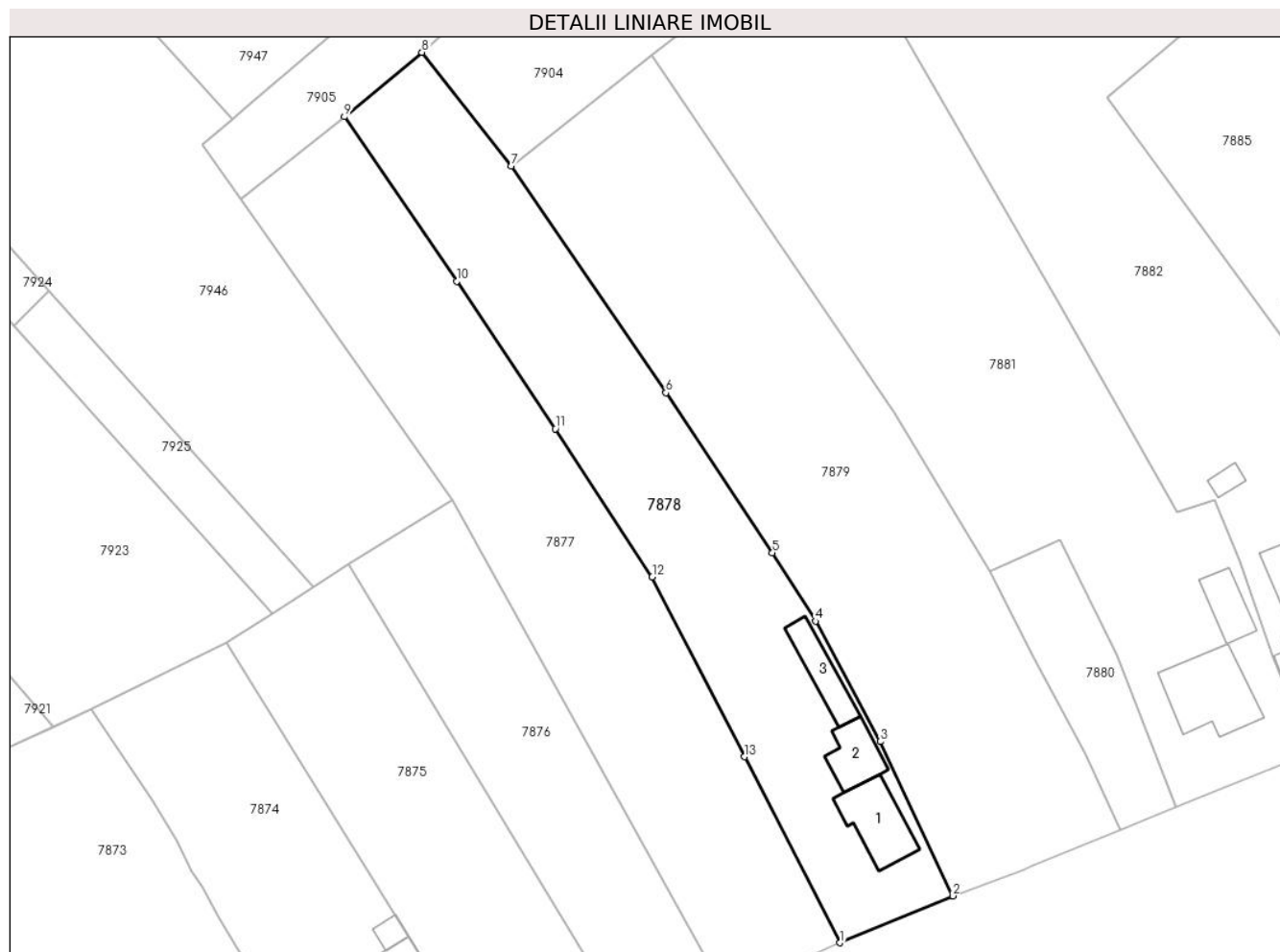
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26665	Din acte: 1.873 Masurata: 1.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	805	2	91,93,94	-	
2	arabil	DA	1.115	2	91,93,94	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26665-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-locuinta P, supraf la sol=70mp,edificata in anul 1970
A1.2	26665-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2=-anexa gospodareasca P,supraf la sol=46mp,edificata in anul 1970
A1.3	26665-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C3-anexa gospodareasca P,supraf la sol=46mp,edificata in anul 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.942,372 371.308,764	2	602.957,038 371.314,859	15.882
2	602.957,038 371.314,859	3	602.947,605 371.334,909	22.158
3	602.947,605 371.334,909	4	602.939,174 371.350,536	17.756
4	602.939,174 371.350,536	5	602.933,581 371.359,398	10.479
5	602.933,581 371.359,398	6	602.919,739 371.380,198	24.985
6	602.919,739 371.380,198	7	602.899,636 371.409,651	35.66
7	602.899,636 371.409,651	8	602.888,057 371.424,416	18.764
8	602.888,057 371.424,416	9	602.877,97 371.416,049	13.106
9	602.877,97 371.416,049	10	602.892,561 371.394,686	25.87
10	602.892,561 371.394,686	11	602.905,364 371.375,515	23.053
11	602.905,364 371.375,515	12	602.917,966 371.356,282	22.994
12	602.917,966 371.356,282	13	602.929,98 371.332,937	26.255
13	602.929,98 371.332,937	1	602.942,372 371.308,764	27.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.755 Masurata: 2.640	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7879 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 53252, din 26/02/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDULESCU NICOLAE ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.755 Masurata: 2.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	541	2	96	-	
2	arabil	DA	2.099	2	98,99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.917,9 371.424,0	2	602.899,636 371.409,651	23.226
2	602.899,636 371.409,651	3	602.919,739 371.380,198	35.66
3	602.919,739 371.380,198	4	602.933,581 371.359,398	24.985
4	602.933,581 371.359,398	5	602.939,174 371.350,536	10.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.939,174 371.350,536	6	602.947,605 371.334,909	17.756
6	602.947,605 371.334,909	7	602.957,038 371.314,859	22.158
7	602.957,038 371.314,859	8	602.966,262 371.318,214	9.815
8	602.966,262 371.318,214	9	602.967,188 371.318,665	1.03
9	602.967,188 371.318,665	10	602.978,82 371.323,48	12.589
10	602.978,82 371.323,48	11	602.974,23 371.333,24	10.785
11	602.974,23 371.333,24	12	602.967,52 371.345,8	14.24
12	602.967,52 371.345,8	13	602.961,77 371.357,05	12.634
13	602.961,77 371.357,05	14	602.949,39 371.377,64	24.025
14	602.949,39 371.377,64	15	602.942,78 371.387,24	11.656
15	602.942,78 371.387,24	16	602.933,71 371.400,69	16.222
16	602.933,71 371.400,69	1	602.917,9 371.424,0	28.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23687	344	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94615 / 19/10/2018		
Act Notarial nr. 262, din 09/08/2018 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (act administrativ nr 3932 din 15.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 53238 din 08.02.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STUPARU V SEVASTA	A1

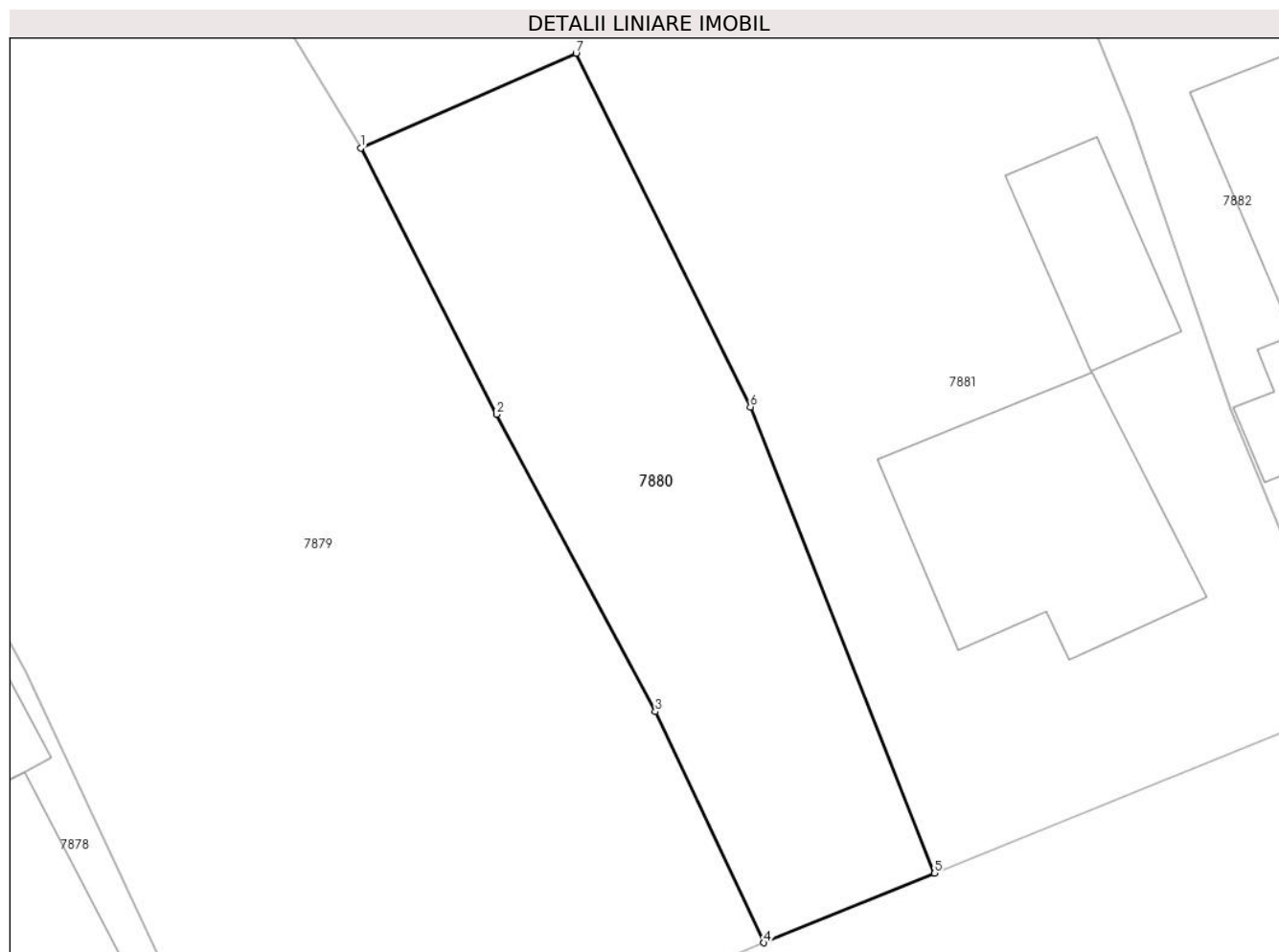
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23687	344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	69	2	102	-	
2	arabil	DA	275	2	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.961,77 371.357,05	2	602.967,52 371.345,8	12.634
2	602.967,52 371.345,8	3	602.974,23 371.333,24	14.24
3	602.974,23 371.333,24	4	602.978,82 371.323,48	10.785
4	602.978,82 371.323,48	5	602.986,034 371.326,418	7.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.986,034 371.326,418	6	602.978,242 371.346,112	21.179
6	602.978,242 371.346,112	7	602.970,872 371.361,049	16.656
7	602.970,872 371.361,049	1	602.961,77 371.357,05	9.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23675	Din acte: 2.883 Masurata: 2.978	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23675-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CONSTRUCTIE DIN PAIANTA ,ACOPERITA CU TIGLA DIN ANUL 1942
A1.2	23675-C2	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE DIN PAIANTA ACOPERITA CU TIGLA DIN ANUL 1942

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86577 / 02/10/2018		
Act Administrativ nr. 3931, din 15/10/2018 emis de PRIMARIA DRAGANESTI (act notarial nr 19400 din 25.10.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act notarial nr 14 din 18.06.2003, emis de BNP POPA RADULESCU AURELIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FERARU STEFANIA CRISTINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERARU STEFANIA CRISTINA	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B4	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform prevederilor art. 41 alin.11 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare	A1

C. Partea III. SARCINI .

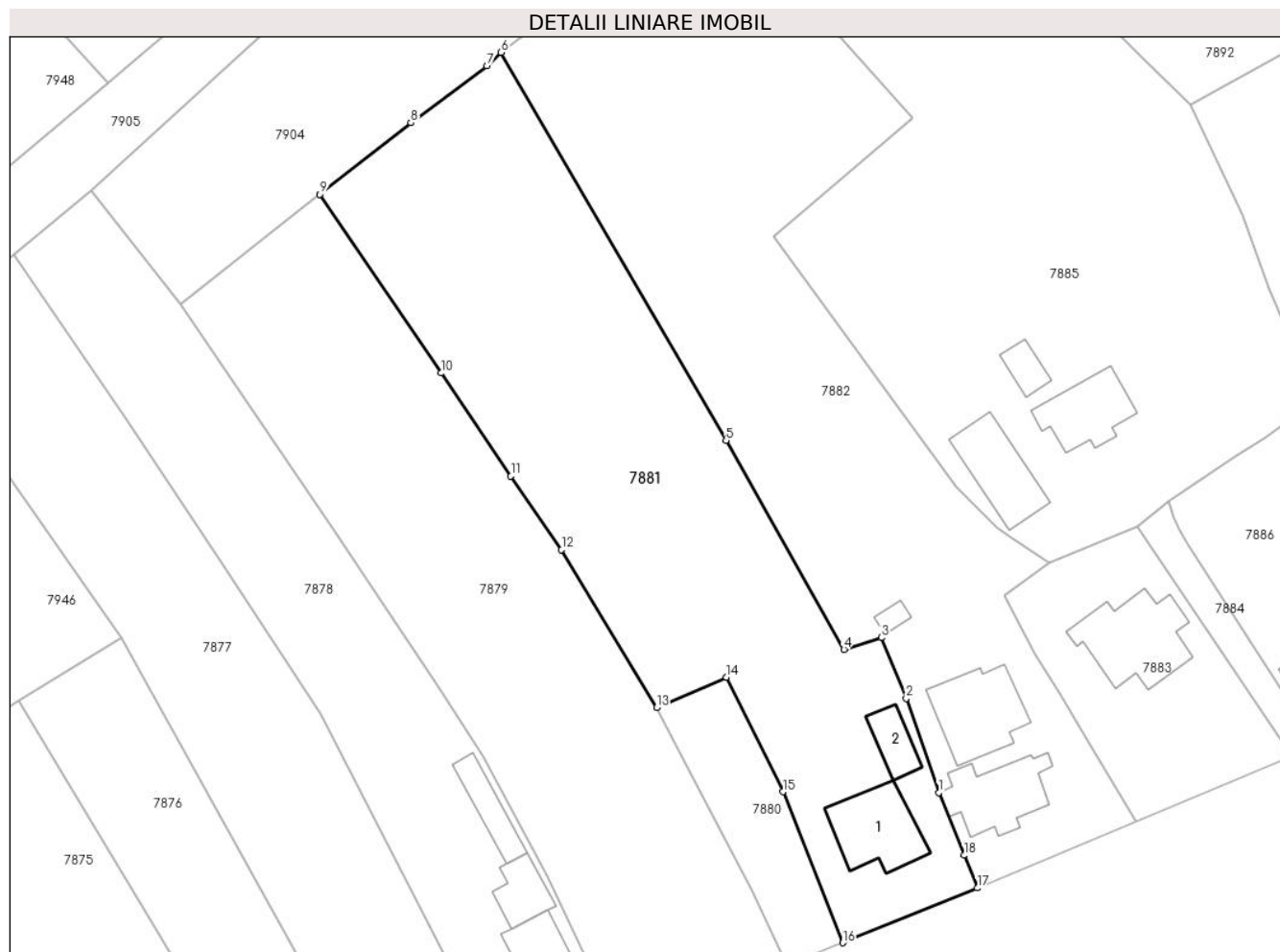
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23675	Din acte: 2.883 Masurata: 2.978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	648	2	102	-	
2	arabil	DA	2.330	2	104	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23675-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CONSTRUCTIE DIN PAIANTA ,ACOPERITA CU TIGLA DIN ANUL 1942
A1.2	23675-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE DIN PAIANTA ACOPERITA CU TIGLA DIN ANUL 1942

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.998,564 371.346,005	2	602.994,323 371.358,272	12.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.994,323 371.358,272	3	602.991,077 371.366,211	8.577
3	602.991,077 371.366,211	4	602.986,201 371.364,655	5.118
4	602.986,201 371.364,655	5	602.970,832 371.391,899	31.28
5	602.970,832 371.391,899	6	602.941,507 371.442,494	58.479
6	602.941,507 371.442,494	7	602.939,65 371.440,72	2.568
7	602.939,65 371.440,72	8	602.929,72 371.433,33	12.378
8	602.929,72 371.433,33	9	602.917,9 371.424,0	15.059
9	602.917,9 371.424,0	10	602.933,71 371.400,69	28.166
10	602.933,71 371.400,69	11	602.942,78 371.387,24	16.222
11	602.942,78 371.387,24	12	602.949,39 371.377,64	11.656
12	602.949,39 371.377,64	13	602.961,77 371.357,05	24.025
13	602.961,77 371.357,05	14	602.970,872 371.361,049	9.942
14	602.970,872 371.361,049	15	602.978,242 371.346,112	16.656
15	602.978,242 371.346,112	16	602.986,034 371.326,418	21.179
16	602.986,034 371.326,418	17	603.003,587 371.333,567	18.953
17	603.003,587 371.333,567	18	603.001,875 371.337,822	4.586
18	603.001,875 371.337,822	1	602.998,564 371.346,005	8.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 49, Jud. Prahova, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22994	Din acte: 0 Masurata: 3.393	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22994-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 49, Jud. Prahova, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Locuinta
A1.2	22994-C2	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 49, Jud. Prahova, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Anexa
A1.3	22994-C3	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 49, Jud. Prahova, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26797 / 18/03/2016		
Act Notarial nr. 996, din 17/03/2016 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22994 a imobilului cu numarul cadastral 22994/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10611 (identificator electronic 20676) in scris in cartea funciara 2132 (identificator electronic 20676);	A1, A1.1, A1.2, A1.3
94905 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 1954, din 21/06/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MIHAELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MIHAELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

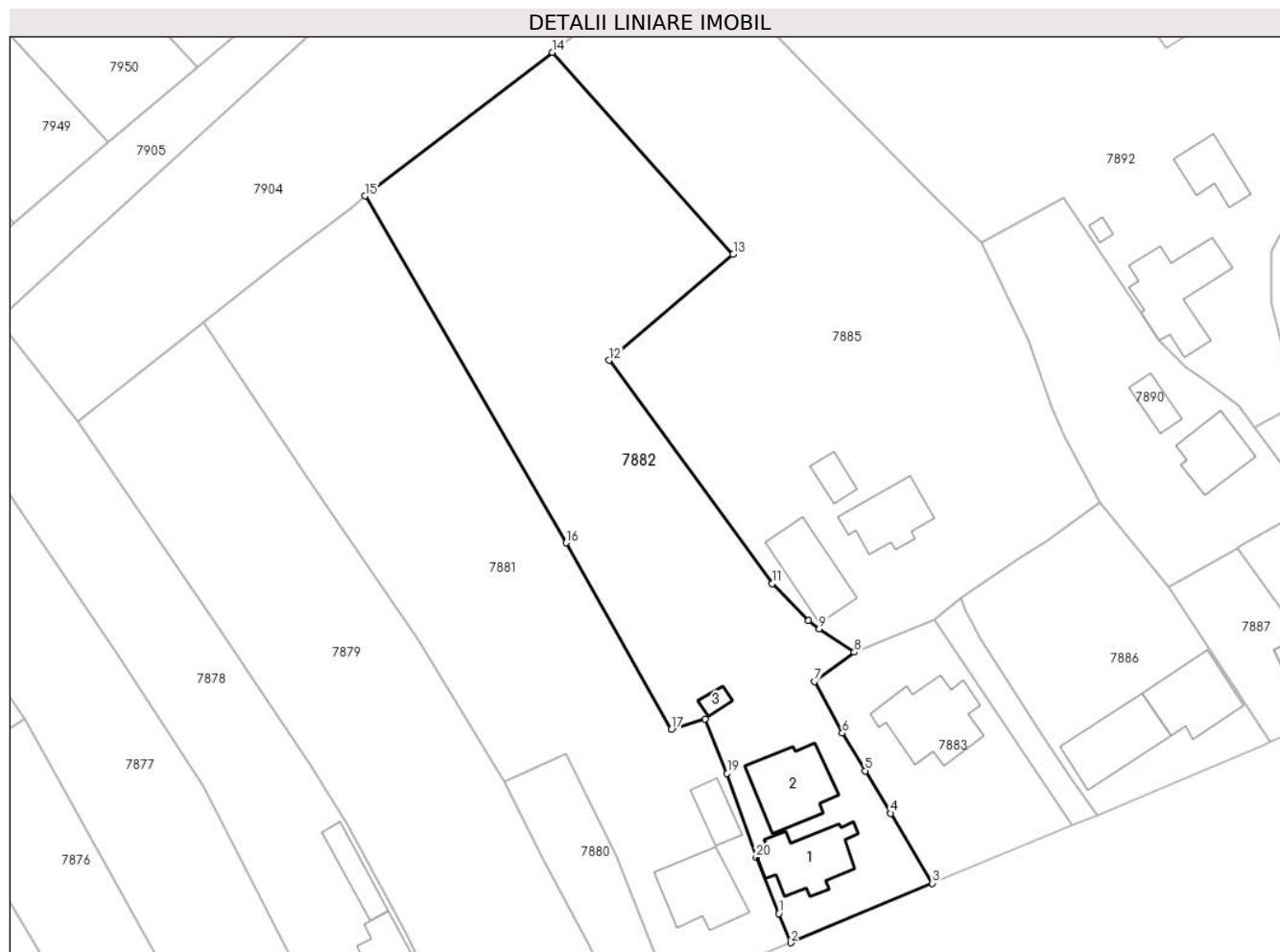
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
94905 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 1954, din 21/06/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviageră 1) CONSTANTIN ION	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22994	Din acte: 0 Masurata: 3.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	823	2	106	-	
2	arabil	DA	2.570	2	109	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22994-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Locuinta
A1.2	22994-C2	construcții anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Anexa
A1.3	22994-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.001,875 371.337,822	2	603.003,587 371.333,567	4.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	603.003,587 371.333,567	3	603.024,253 371.342,25	22.416
3	603.024,253 371.342,25	4	603.018,201 371.352,47	11.878
4	603.018,201 371.352,47	5	603.014,456 371.358,65	7.226
5	603.014,456 371.358,65	6	603.011,122 371.364,15	6.432
6	603.011,122 371.364,15	7	603.007,056 371.371,681	8.559
7	603.007,056 371.371,681	8	603.012,883 371.375,943	7.219
8	603.012,883 371.375,943	9	603.007,77 371.379,364	6.152
9	603.007,77 371.379,364	10	603.006,173 371.380,565	1.998
10	603.006,173 371.380,565	11	603.000,899 371.385,939	7.53
11	603.000,899 371.385,939	12	602.977,098 371.418,504	40.336
12	602.977,098 371.418,504	13	602.995,211 371.433,98	23.824
13	602.995,211 371.433,98	14	602.968,869 371.463,421	39.505
14	602.968,869 371.463,421	15	602.941,507 371.442,494	34.447
15	602.941,507 371.442,494	16	602.970,832 371.391,899	58.479
16	602.970,832 371.391,899	17	602.986,201 371.364,655	31.28
17	602.986,201 371.364,655	18	602.991,077 371.366,211	5.118
18	602.991,077 371.366,211	19	602.994,323 371.358,272	8.577
19	602.994,323 371.358,272	20	602.998,564 371.346,005	12.979
20	602.998,564 371.346,005	1	603.001,875 371.337,822	8.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22993	Din acte: 0 Masurata: 740	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22993-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Locuinta P+M, supr.desf. = 240 mp (are terasa acoperita cu supr. = 16 mp.)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26797 / 18/03/2016		
Act Notarial nr. 996, din 17/03/2016 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22993 a imobilului cu numarul cadastral 22993/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10611 (identificator electronic 20676) in scris in cartea funciara 2132 (identificator electronic 20676);	A1
Act Administrativ nr. C1892, din 24/02/2016 emis de OCPI PRAHOVA.;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20676/Draganesti, in scrisa prin incheierea nr. 18905 din 25/02/2016;</i>		
26803 / 18/03/2016		
Act Notarial nr. 998, din 17/03/2016 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MIHAELA	A1
107729 / 05/07/2023		
Act Administrativ nr. 25, din 05/09/2016 emis de Primaria DRAGANESTI (AC NR 25/2016 ; act administrativ nr 3272 din 29.06.2023, emis de Primaria DRAGANESTI; act administrativ nr 3291 din 30.06.2023, emis de Primaria DRAGANESTI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Comuna Draganesti, Sat Meri, Str Principală, Nr. 51, Jud. Prahova	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 487 mp din "arabil" in "curti constructii"	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

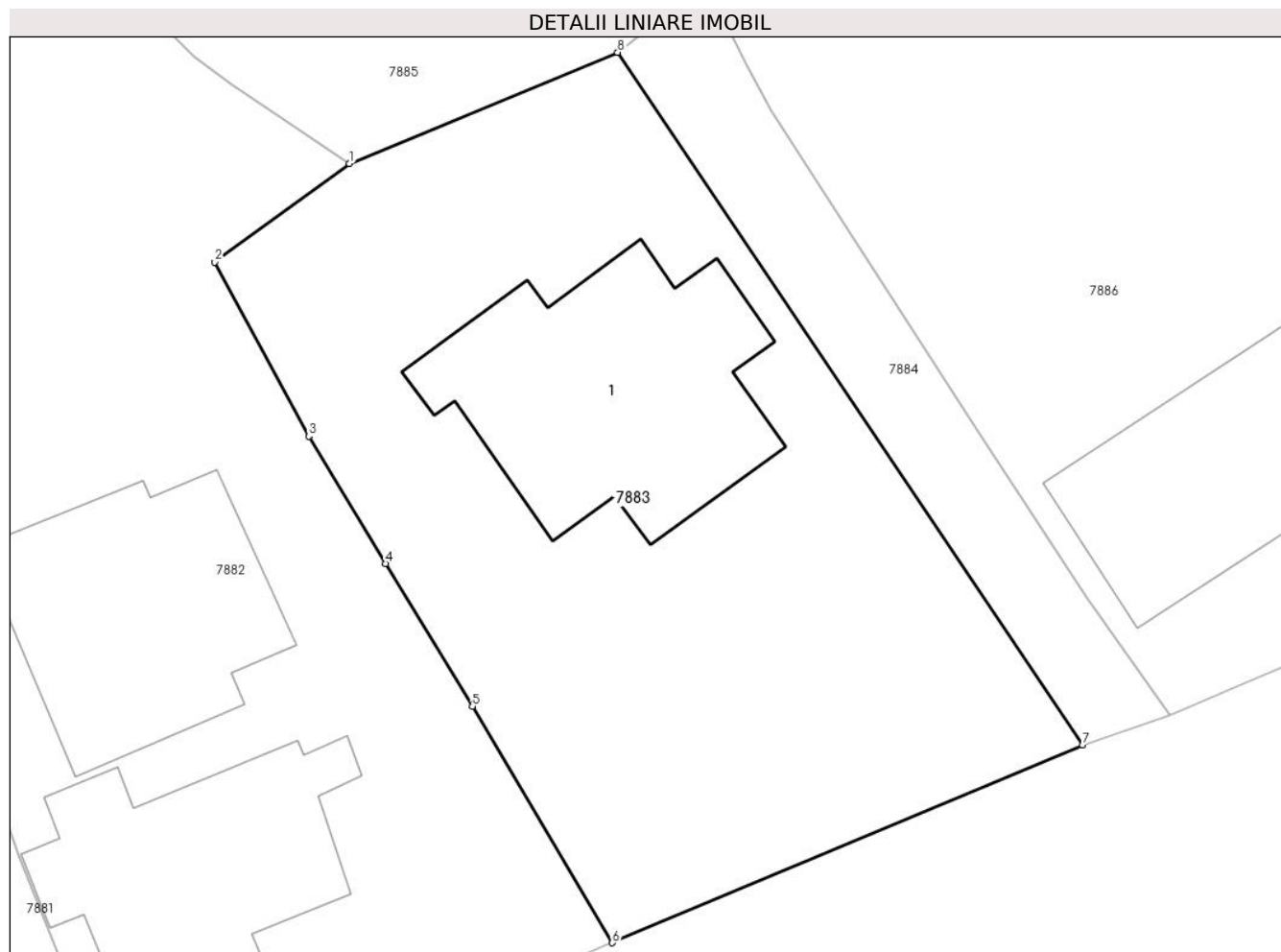
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22993	Din acte: 0 Masurata: 740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	487	2	107,108	-	
2	vie	DA	127	2	107	-	
3	arabil	DA	126	2	108	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22993-C1	construcții de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Locuinta P+M, supr.desf. = 240 mp (are terasa acoperita cu supr. = 16 mp.)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.012,883 371.375,943	2	603.007,056 371.371,681	7.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	603.007,056 371.371,681	3	603.011,122 371.364,15	8.559
3	603.011,122 371.364,15	4	603.014,456 371.358,65	6.432
4	603.014,456 371.358,65	5	603.018,201 371.352,47	7.226
5	603.018,201 371.352,47	6	603.024,253 371.342,25	11.878
6	603.024,253 371.342,25	7	603.044,594 371.350,798	22.064
7	603.044,594 371.350,798	8	603.024,48 371.380,747	36.077
8	603.024,48 371.380,747	1	603.012,883 371.375,943	12.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		146	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7884 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

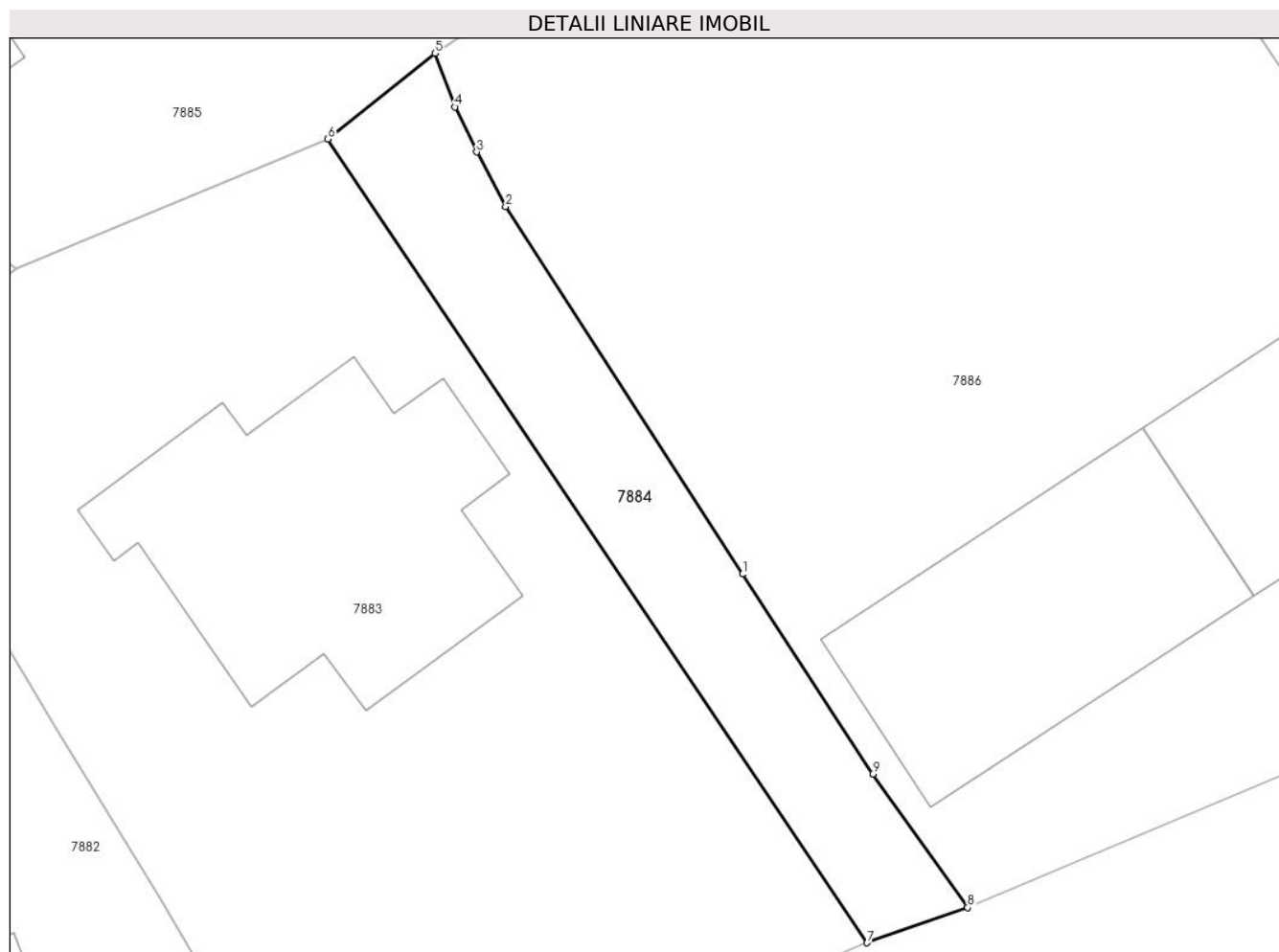
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	146	2	Ds 115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.039,95 371.364,54	2	603.031,12 371.378,24	16.299
2	603.031,12 371.378,24	3	603.030,04 371.380,27	2.299
3	603.030,04 371.380,27	4	603.029,22 371.381,95	1.869
4	603.029,22 371.381,95	5	603.028,48 371.383,95	2.133
5	603.028,48 371.383,95	6	603.024,48 371.380,747	5.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.024,48 371.380,747	7	603.044,594 371.350,798	36.077
7	603.044,594 371.350,798	8	603.048,35 371.352,11	3.979
8	603.048,35 371.352,11	9	603.044,81 371.357,09	6.11
9	603.044,81 371.357,09	1	603.039,95 371.364,54	8.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7885

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.028	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA P+1E
A1.3		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7885 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 235, din 29/11/2023 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2834/20140, cota initiala 1/1 1) COCĂRLEA GEORGETA	A1
/		
Act Administrativ nr. 55662, din 14/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 11336/20140 1) GÎRBOVEANU D. DUMITRU 2) MOLDOVEANU D. MARIA 3) COCĂRLEA D. CONSTANTIN 4) COCĂRLEA D. NICOLAE	A1
Act Notarial nr. 235, din 29/11/2023 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/16112 1) COCĂRLEA GEORGETA	A1
Act Notarial nr. 235, din 29/11/2023 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA (CM 3247/05.04.1990/NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2400/16112 1) COCĂRLEA GEORGETA 2) GÎRBOVEANU DUMITRA 3) STAICU ALEXANDRINA 4) MOLDOVEANU MARIA 5) COCĂRLEA NICOLAE 6) MARICA VASILICA	A1
Act Notarial nr. 235, din 29/11/2023 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA (lg7/13.03.1996/PARLAMENTUL ROMÂNIEI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) COCĂRLEA GEORGETA	A1.2
Act Notarial nr. 235, din 23/11/2023 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA (CERTIFICAT DECES D12 950481/05.11.2024/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) COCĂRLEA GEORGETA	A1.1, A1.3
Act Notarial nr. 140, din 29/01/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota	A1.1, A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	actuala 5/8 1) COCĂRLEA GEORGETA 2) STAIKU ALEXANDRINA 3) GÎRBOVEANU DUMITRU 4) COCÎRLEA NICOLAE 5) MOLDOVEANU MARIA 6) MARICA VASILICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	424	2	112	-	
2	arabil	DA	3.604	2	111,113	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:84 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:93 mp; LOCUINTA P+1E
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.031,421 371.435,726	2	603.025,102 371.441,824	8.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	603.025,102 371.441,824	3	603.011,232 371.455,957	19.802
3	603.011,232 371.455,957	4	602.991,79 371.476,01	27.931
4	602.991,79 371.476,01	5	602.988,298 371.479,256	4.768
5	602.988,298 371.479,256	6	602.968,869 371.463,421	25.065
6	602.968,869 371.463,421	7	602.995,211 371.433,98	39.505
7	602.995,211 371.433,98	8	602.977,098 371.418,504	23.824
8	602.977,098 371.418,504	9	603.000,899 371.385,939	40.336
9	603.000,899 371.385,939	10	603.006,173 371.380,565	7.53
10	603.006,173 371.380,565	11	603.007,77 371.379,364	1.998
11	603.007,77 371.379,364	12	603.012,883 371.375,943	6.152
12	603.012,883 371.375,943	13	603.024,48 371.380,747	12.553
13	603.024,48 371.380,747	14	603.028,48 371.383,95	5.124
14	603.028,48 371.383,95	15	603.037,28 371.389,84	10.589
15	603.037,28 371.389,84	16	603.040,93 371.392,18	4.336
16	603.040,93 371.392,18	17	603.048,72 371.397,77	9.588
17	603.048,72 371.397,77	18	603.043,547 371.407,266	10.814
18	603.043,547 371.407,266	19	603.041,65 371.411,725	4.846
19	603.041,65 371.411,725	20	603.038,216 371.421,325	10.196
20	603.038,216 371.421,325	1	603.031,421 371.435,726	15.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26439	Din acte: 1.031 Masurata: 1.072	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26439-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; locuinta
A1.2	26439-C2	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67432 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. 2001, din 26/06/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNILĂ FLORIN-DRAGOȘ 2) STANILA RALUCA-MIRABELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANILA RALUCA-MIRABELA 2) STĂNILĂ FLORIN-DRAGOȘ	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

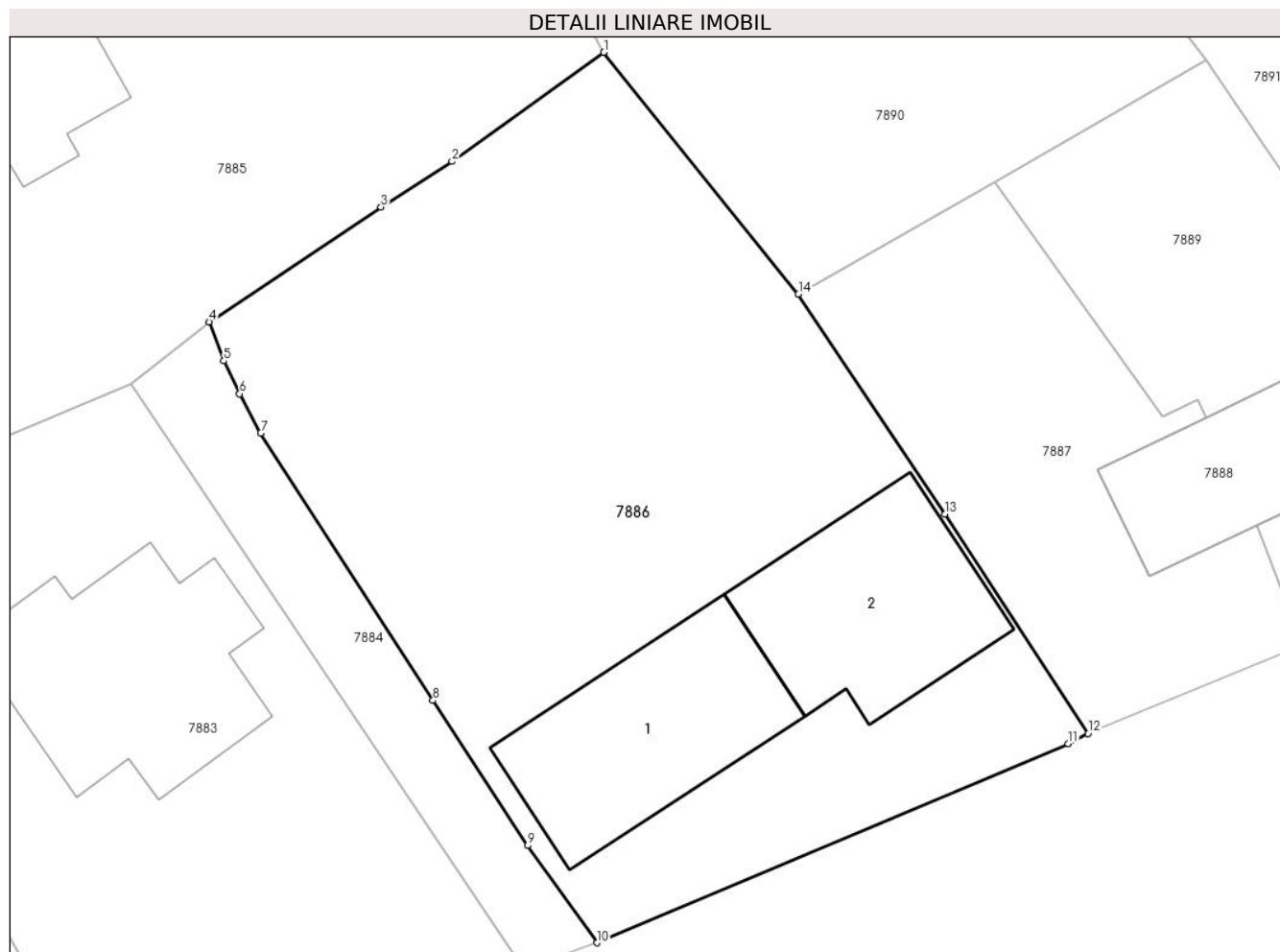
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
67432 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. 2001, din 26/06/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand intretinere 1) NAE SAVU	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) STĂNILĂ MARIA 2) STĂNILĂ DUMITRU	A1.1
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) NAE SAVU	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26439	Din acte: 1.031 Masurata: 1.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.072	2	118	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26439-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; locuinta
A1.2	26439-C2	construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.048,72 371.397,77	2	603.040,93 371.392,18	9.588
2	603.040,93 371.392,18	3	603.037,28 371.389,84	4.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	603.037,28 371.389,84	4	603.028,48 371.383,95	10.589
4	603.028,48 371.383,95	5	603.029,22 371.381,95	2.133
5	603.029,22 371.381,95	6	603.030,04 371.380,27	1.869
6	603.030,04 371.380,27	7	603.031,12 371.378,24	2.299
7	603.031,12 371.378,24	8	603.039,95 371.364,54	16.299
8	603.039,95 371.364,54	9	603.044,81 371.357,09	8.895
9	603.044,81 371.357,09	10	603.048,35 371.352,11	6.11
10	603.048,35 371.352,11	11	603.072,54 371.362,31	26.253
11	603.072,54 371.362,31	12	603.073,546 371.362,841	1.138
12	603.073,546 371.362,841	13	603.066,21 371.374,098	13.436
13	603.066,21 371.374,098	14	603.058,695 371.385,369	13.547
14	603.058,695 371.385,369	1	603.048,72 371.397,77	15.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23532	307	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96733 / 20/10/2017		
Act Notarial nr. 1488, din 19/10/2017 emis de FRATIAN Iris Victoria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23532 a imobilului cu numarul cadastral 23532/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23178 inscris in cartea funciara 23178;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

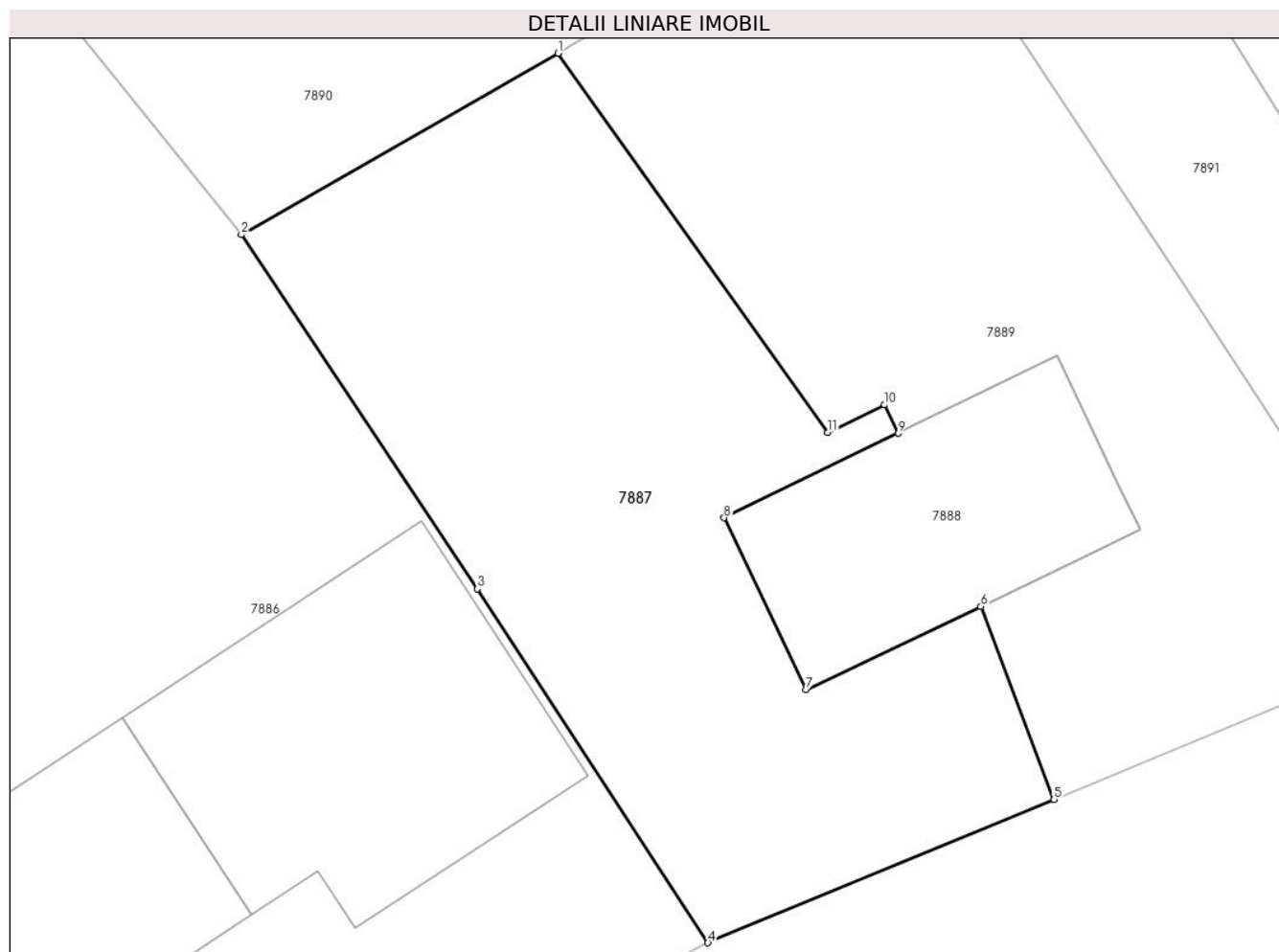
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23532	307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	307	2	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.068,782 371.391,138	2	603.058,695 371.385,369	11.62
2	603.058,695 371.385,369	3	603.066,21 371.374,098	13.547
3	603.066,21 371.374,098	4	603.073,546 371.362,841	13.436
4	603.073,546 371.362,841	5	603.084,561 371.367,397	11.92
5	603.084,561 371.367,397	6	603.082,234 371.373,539	6.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.082,234 371.373,539	7	603.076,672 371.370,892	6.16
7	603.076,672 371.370,892	8	603.074,057 371.376,361	6.062
8	603.074,057 371.376,361	9	603.079,6 371.379,048	6.16
9	603.079,6 371.379,048	10	603.079,17 371.379,951	1.0
10	603.079,17 371.379,951	11	603.077,361 371.379,074	2.01
11	603.077,361 371.379,074	1	603.068,782 371.391,138	14.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23533	72	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 23533-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96733 / 20/10/2017		
Act Notarial nr. 1488, din 19/10/2017 emis de FRATIAN Iris Victoria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23533 a imobilului cu numarul cadastral 23533/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23178 inscris in cartea funciara 23178;	A1
Act Notarial nr. 104, din 23/02/2017 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 3 din 21.07.2005, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. DRAGANESTI;act administrativ nr 18 din 27.12.2000, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. DRAGANESTI;act administrativ nr 4138 din 28.04.2017, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 5 din 25.08.2004, emis de PRIMARIA COM. DRAGANESTI;act administrativ nr 1597 din 28.04.2017, emis de PRIMARIA COM. DRAGANESTI;act administrativ nr 1487 din 20.04.2017, emis de PRIMARIA COM. DRAGANESTI;act administrativ nr 53257 din 26.02.1996, emis de C. J. P. S. D. P. A. T.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICA RODICA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23178/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 38600 din 03/05/2017;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȚINTEA GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23178/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 38600 din 03/05/2017;</i>	A1
112738 / 12/12/2017		
Act Administrativ nr. C11691, din 08/12/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza din oficiu propunerea de apartamentare	A1

C. Partea III. SARCINI .

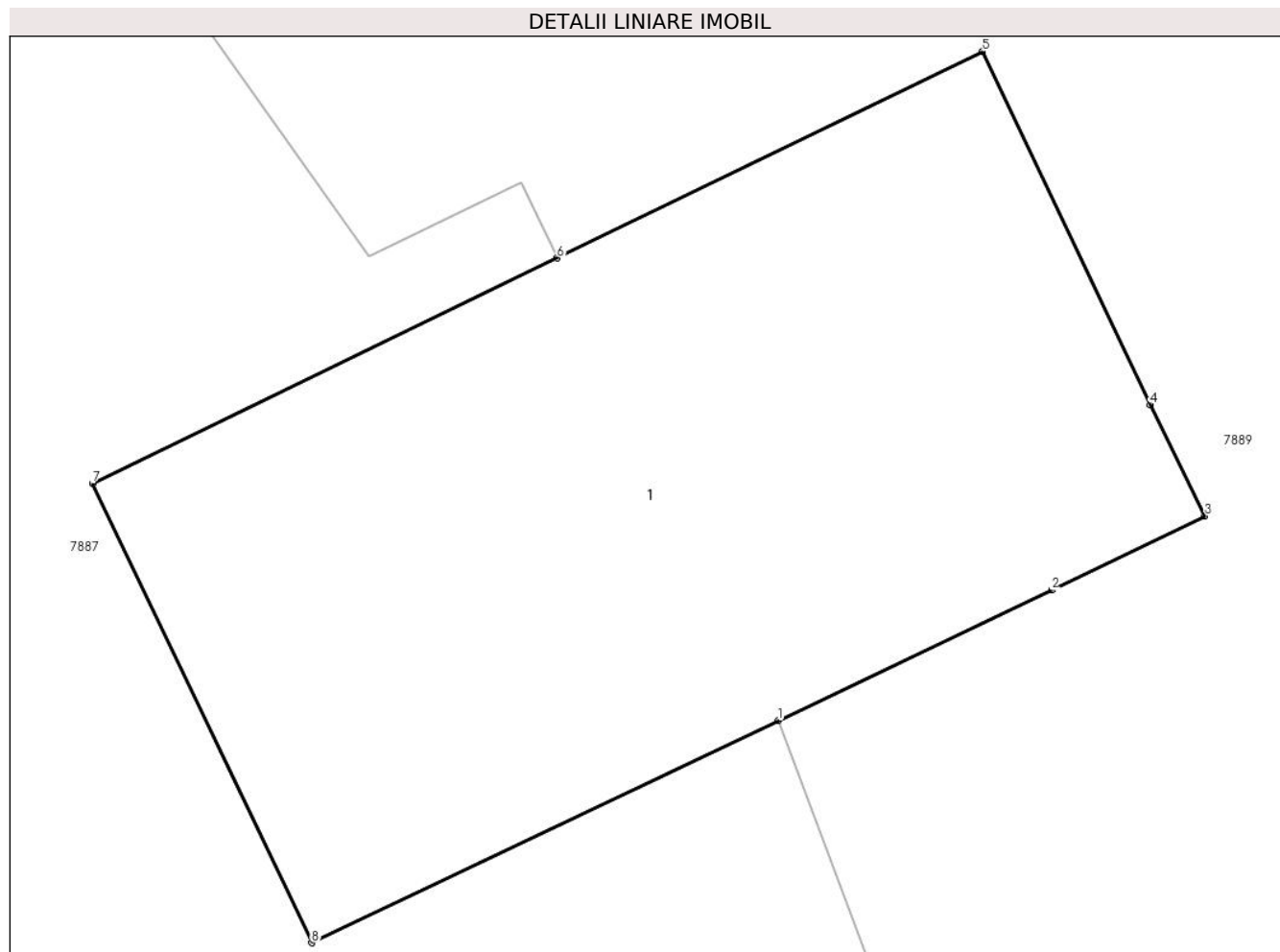
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23533	72	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	72	2	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.082,234 371.373,539	2	603.085,496 371.375,092	3.613
2	603.085,496 371.375,092	3	603.087,324 371.375,976	2.031
3	603.087,324 371.375,976	4	603.086,674 371.377,298	1.473
4	603.086,674 371.377,298	5	603.084,673 371.381,508	4.661
5	603.084,673 371.381,508	6	603.079,6 371.379,048	5.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.079,6 371.379,048	7	603.074,057 371.376,361	6.16
7	603.074,057 371.376,361	8	603.076,672 371.370,892	6.062
8	603.076,672 371.370,892	1	603.082,234 371.373,539	6.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23531	310	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96733 / 20/10/2017		
Act Notarial nr. 1488, din 19/10/2017 emis de FRATIAN Iris Victoria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23531 a imobilului cu numarul cadastral 23531/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23178 inscris in cartea funciara 23178;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚINTEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

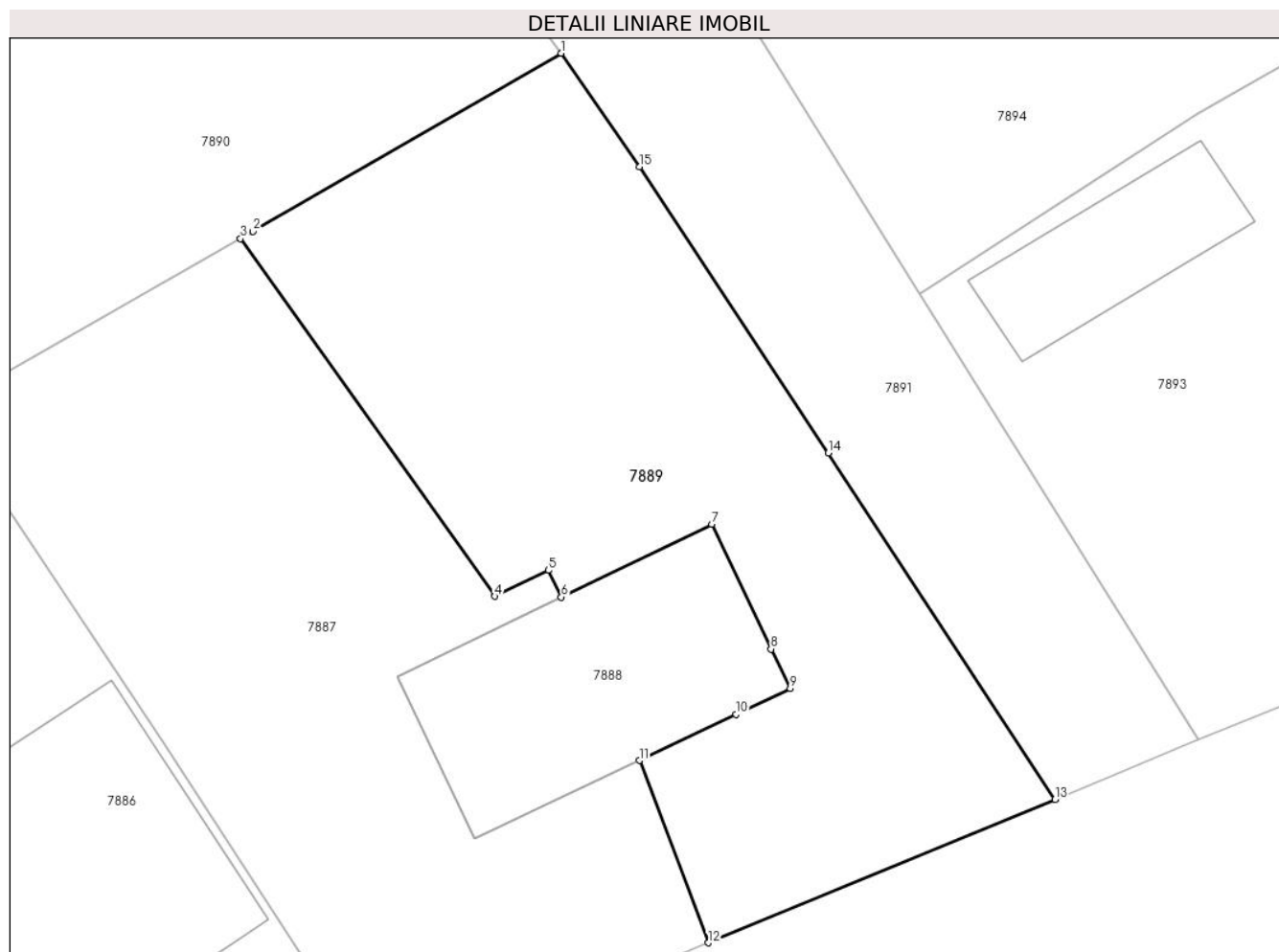
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23531	310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	310	2	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.079,6 371.397,384	2	603.069,197 371.391,375	12.014
2	603.069,197 371.391,375	3	603.068,782 371.391,138	0.478
3	603.068,782 371.391,138	4	603.077,361 371.379,074	14.803
4	603.077,361 371.379,074	5	603.079,17 371.379,951	2.01
5	603.079,17 371.379,951	6	603.079,6 371.379,048	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.079,6 371.379,048	7	603.084,673 371.381,508	5.638
7	603.084,673 371.381,508	8	603.086,674 371.377,298	4.661
8	603.086,674 371.377,298	9	603.087,324 371.375,976	1.473
9	603.087,324 371.375,976	10	603.085,496 371.375,092	2.031
10	603.085,496 371.375,092	11	603.082,234 371.373,539	3.613
11	603.082,234 371.373,539	12	603.084,561 371.367,397	6.568
12	603.084,561 371.367,397	13	603.096,249 371.372,231	12.648
13	603.096,249 371.372,231	14	603.088,607 371.383,907	13.955
14	603.088,607 371.383,907	15	603.082,231 371.393,553	11.563
15	603.082,231 371.393,553	1	603.079,6 371.397,384	4.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2419
Nr. cadastral vechi:530

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20855	Din acte: 1.000 Masurata: 1.132	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20855-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; C1 - locuinta cu Sc=76,26 mp, Su=64,51 mp
A1.2	20855-C2	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2 - anexa cu Sc=31,19 mp, Su=25,19 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
170148 / 09/11/2023		
Act Administrativ nr. 165855, din 02/11/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare în sensul că imobilul se află în T 2 P Cc 126 A 126/1	A1, A1.1, A1.2
135629 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 4307, din 30/08/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM VIRGINICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM VIRGINICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
135629 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 4307, din 30/08/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviageră 1) AVRAM FLORENTINA 2) AVRAM GHEORGHE	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20855	Din acte: 1.000 Masurata: 1.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	631	2	126	-	
2	arabil	DA	501	2	126/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20855-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; C1 - locuinta cu Sc=76,26 mp, Su=64,51 mp
A1.2	20855-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2 - anexa cu Sc=31,19 mp, Su=25,19 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.071,186 371.408,75	2	603.069,029 371.411,815	3.748
2	603.069,029 371.411,815	3	603.064,027 371.415,592	6.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	603.064,027 371.415,592	4	603.061,14 371.417,489	3.454
4	603.061,14 371.417,489	5	603.057,314 371.421,329	5.421
5	603.057,314 371.421,329	6	603.054,659 371.425,424	4.88
6	603.054,659 371.425,424	7	603.043,33 371.442,282	20.311
7	603.043,33 371.442,282	8	603.031,421 371.435,726	13.594
8	603.031,421 371.435,726	9	603.038,216 371.421,325	15.924
9	603.038,216 371.421,325	10	603.041,65 371.411,725	10.196
10	603.041,65 371.411,725	11	603.043,547 371.407,266	4.846
11	603.043,547 371.407,266	12	603.048,72 371.397,77	10.814
12	603.048,72 371.397,77	13	603.058,695 371.385,369	15.915
13	603.058,695 371.385,369	14	603.068,782 371.391,138	11.62
14	603.068,782 371.391,138	15	603.069,197 371.391,375	0.478
15	603.069,197 371.391,375	16	603.079,6 371.397,384	12.014
16	603.079,6 371.397,384	1	603.071,186 371.408,75	14.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Jud. Prahova, Ds 131

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30931	258	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45736 / 25/03/2024		
Act Administrativ nr. 1660, din 20/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRĂGĂNEȘTI (act administrativ nr 1471 din 21.03.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI; act administrativ nr 1661 din 20.04.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

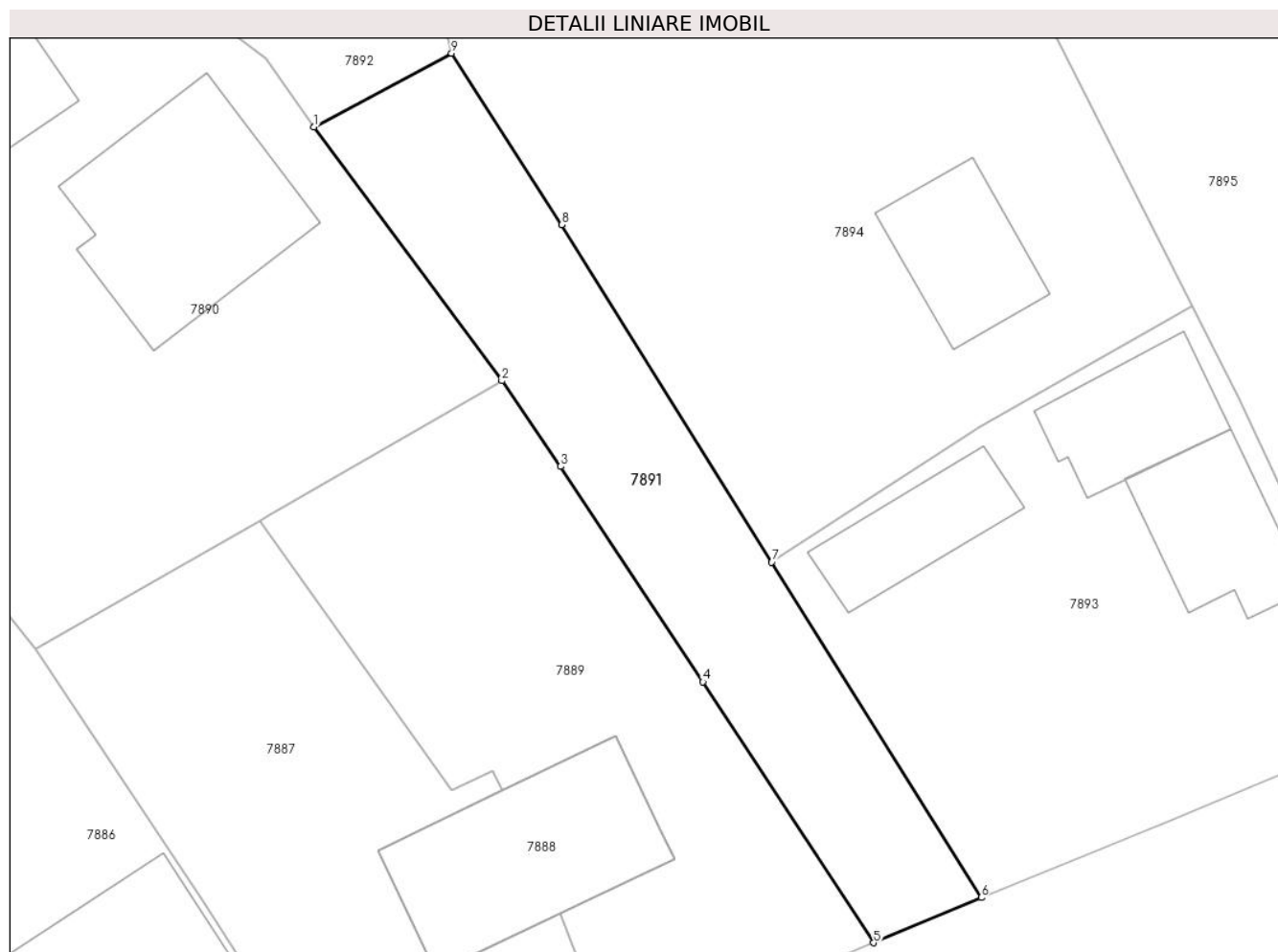
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30931	258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	258	-	131	-	TRONSON 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.071,186 371.408,75	2	603.079,6 371.397,384	14.141
2	603.079,6 371.397,384	3	603.082,231 371.393,553	4.647
3	603.082,231 371.393,553	4	603.088,607 371.383,907	11.563
4	603.088,607 371.383,907	5	603.096,249 371.372,231	13.955
5	603.096,249 371.372,231	6	603.101,074 371.374,251	5.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.101,074 371.374,251	7	603.091,684 371.389,268	17.711
7	603.091,684 371.389,268	8	603.082,288 371.404,375	17.791
8	603.082,288 371.404,375	9	603.077,343 371.412,049	9.129
9	603.077,343 371.412,049	1	603.071,186 371.408,75	6.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26784	Din acte: 4.495 Masurata: 4.288	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26784-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C1-Locuinta P,an edificare 1965
A1.2	26784-C2	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-anexa P, an edificare 1965
A1.3	26784-C3	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C3-anexa P,an edificare 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
135385 / 16/12/2020		
Act Notarial nr. 166, din 21/09/2020 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 44188 din 10.11.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 5106 din 09.12.2020, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANCIU DAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAVELESCU MARTA ANTOANELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANCIU DAN	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAVELESCU MARTA ANTOANELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

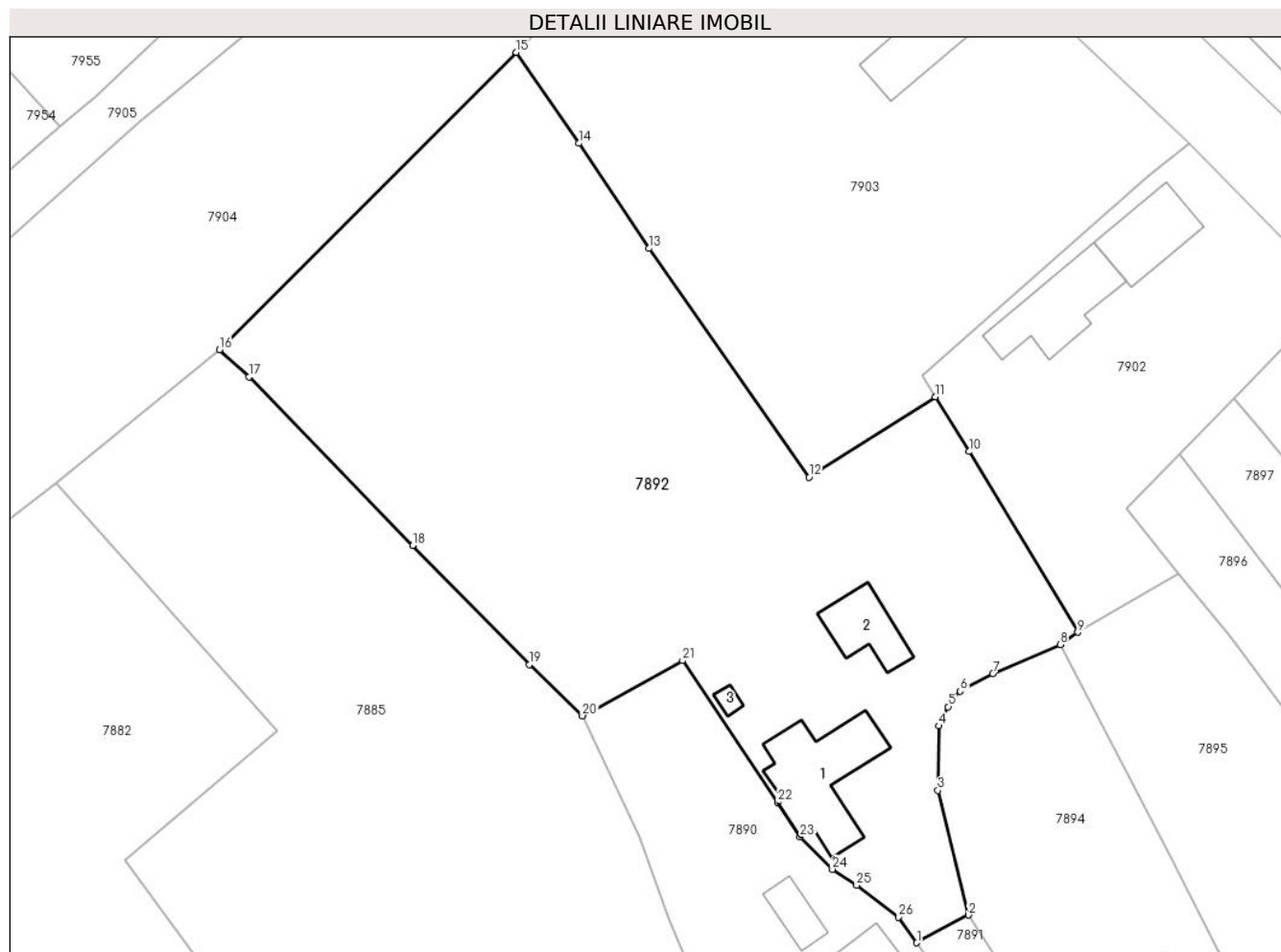
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
77910 / 10/05/2023		
Act Administrativ nr. 9/2022, din 08/05/2023 emis de Ex. Jud. MUSAT IOAN;		
C3	se radiaza urmaririle silite inscrise sub C1, C2 prin incheierile nr. 79359/2022 si nr.86252/2022	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26784	Din acte: 4.495 Masurata: 4.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	934	2	130	-	
2	arabil	DA	3.354	2	129	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26784-C1	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C1-Locuinta P, an edificare 1965
A1.2	26784-C2	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-anexa P, an edificare 1965
A1.3	26784-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C3-anexa P, an edificare 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.071,186 371.408,75	2	603.077,343 371.412,049	6.985
3	603.073,674 371.426,866	4	603.073,786 371.434,531	7.666
5	603.074,903 371.436,811	6	603.076,355 371.438,643	2.338
7	603.080,211 371.440,763	8	603.088,213 371.444,182	8.702
9	603.090,311 371.445,665	10	603.077,417 371.467,13	25.04
11	603.073,396 371.473,617	12	603.058,358 371.464,089	17.802
13	603.039,318 371.491,282	14	603.031,013 371.503,784	15.009
15	603.023,569 371.514,588	16	602.988,298 371.479,256	49.924
17	602.991,79 371.476,01	18	603.011,232 371.455,957	27.931
19	603.025,102 371.441,824	20	603.031,421 371.435,726	8.782
21	603.043,33 371.442,282	22	603.054,659 371.425,424	20.311
23	603.057,314 371.421,329	24	603.061,14 371.417,489	5.421
25	603.064,027 371.415,592	26	603.069,029 371.411,815	6.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	603.077,343 371.412,049	3	603.073,674 371.426,866	15.265
4	603.073,786 371.434,531	5	603.074,903 371.436,811	2.539
6	603.076,355 371.438,643	7	603.080,211 371.440,763	4.4
8	603.088,213 371.444,182	9	603.090,311 371.445,665	2.569
10	603.077,417 371.467,13	11	603.073,396 371.473,617	7.632
12	603.058,358 371.464,089	13	603.039,318 371.491,282	33.196
14	603.031,013 371.503,784	15	603.023,569 371.514,588	13.12
16	602.988,298 371.479,256	17	602.991,79 371.476,01	4.768
18	603.011,232 371.455,957	19	603.025,102 371.441,824	19.802
20	603.031,421 371.435,726	21	603.043,33 371.442,282	13.594
22	603.054,659 371.425,424	23	603.057,314 371.421,329	4.88
24	603.061,14 371.417,489	25	603.064,027 371.415,592	3.454
26	603.069,029 371.411,815	1	603.071,186 371.408,75	3.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 341 Masurata: 408	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA P+E
A1.2		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. Meri, Str Principală, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7893 / 17/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11196, din 12/09/1992 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAMȚU GEORGETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

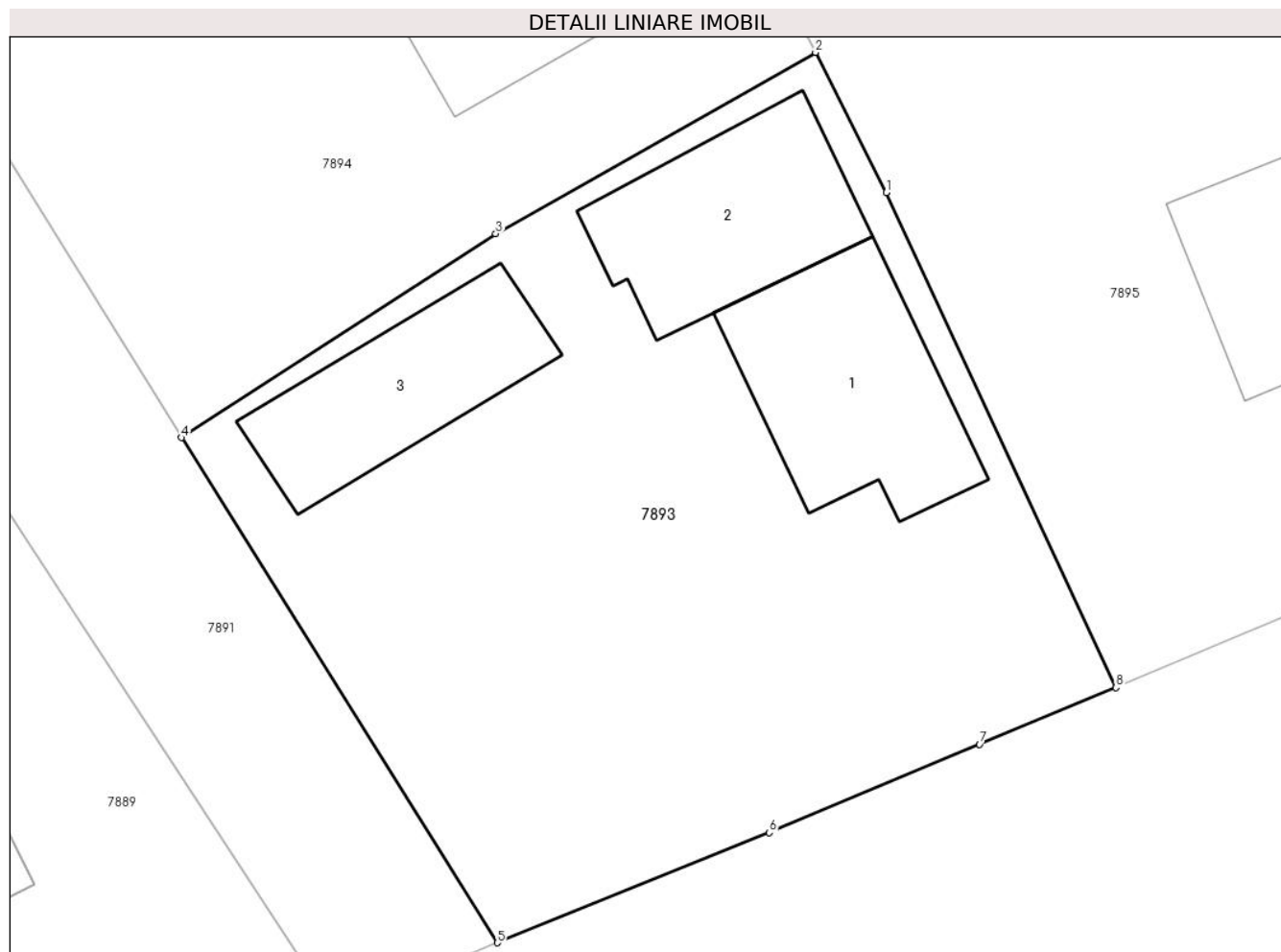
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 341 Masurata: 408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	408	3	134	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA P+E
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.112,637 371.396,556	2	603.110,538 371.400,718	4.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	603.110,538 371.400,718	3	603.101,03 371.395,327	10.93
3	603.101,03 371.395,327	4	603.091,684 371.389,268	11.138
4	603.091,684 371.389,268	5	603.101,074 371.374,251	17.711
5	603.101,074 371.374,251	6	603.109,165 371.377,521	8.727
6	603.109,165 371.377,521	7	603.115,409 371.380,155	6.777
7	603.115,409 371.380,155	8	603.119,468 371.381,835	4.393
8	603.119,468 371.381,835	1	603.112,637 371.396,556	16.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 65A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29183	Din acte: 1.065 Masurata: 1.105	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29183-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 65A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Porumbar. P. Suprafata construita desfasurata = 35mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81250 / 21/06/2022		
Act Notarial nr. 2182, din 21/06/2022 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIȚU TANIA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIȚU TANIA	A1.1

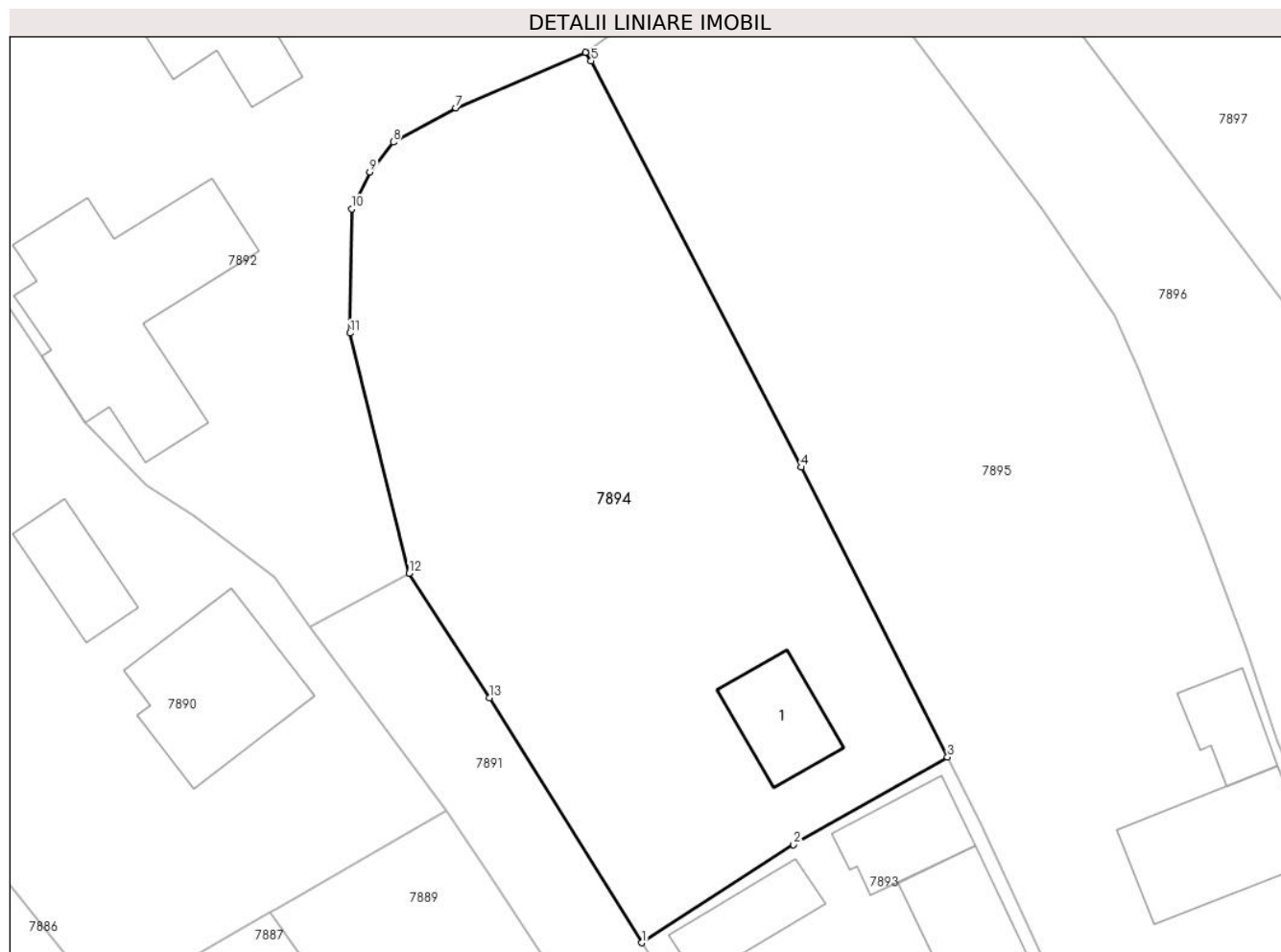
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29183	Din acte: 1.065 Masurata: 1.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	496	2	132/133	-	
2	arabil	DA	609	2	132/133	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29183-C1	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Porumbar. P. Suprafata construita desfasurata = 35mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.091,684 371.389,268	2	603.101,03 371.395,327	11.138
2	603.101,03 371.395,327	3	603.110,538 371.400,718	10.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	603.110,538 371.400,718	4	603.101,519 371.418,596	20.024
4	603.101,519 371.418,596	5	603.088,562 371.443,655	28.211
5	603.088,562 371.443,655	6	603.088,213 371.444,182	0.632
6	603.088,213 371.444,182	7	603.080,211 371.440,763	8.702
7	603.080,211 371.440,763	8	603.076,355 371.438,643	4.4
8	603.076,355 371.438,643	9	603.074,903 371.436,811	2.338
9	603.074,903 371.436,811	10	603.073,786 371.434,531	2.539
10	603.073,786 371.434,531	11	603.073,674 371.426,866	7.666
11	603.073,674 371.426,866	12	603.077,343 371.412,049	15.265
12	603.077,343 371.412,049	13	603.082,288 371.404,375	9.129
13	603.082,288 371.404,375	1	603.091,684 371.389,268	17.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:239

Nr. cadastral vechi:378

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21851	Din acte: 1.380 Masurata: 1.388	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21851-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C1-locuinta ci Sc=67,41mp
A1.2	21851-C2	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2-anexa cu Sc=24,86mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22974 / 20/12/2004 Act Notarial nr. 9797, din 08/12/2004 emis de NP IVAN CONSTANTIN;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIRICEL LAURENȚIU-VALENTIN 2) FIRICEL NICOLETA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 239)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
101079 / 02/10/2020 Act Administrativ nr. 573/SNC/2014, din 28/09/2020 emis de NP GOSLAN MIHAI (hotarare judecatoreasca nr 1771/277/2014 din 18.06.2014, emis de Judecatoria Patarlagele);	
C1 se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea sumei totale de 19917,47 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea executorului judecatoresc Goslan Mihai (asupra cotei parti proprietatea lui FIRICEL LAURENTIU VALENTIN)	A1, A1.1, A1.2
63838 / 14/05/2021 Hotarare Judecatoreasca nr. 15446/281/2013, din 15/07/2013 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 2896/2013 din 12.05.2021, emis de Ex. Jud. Trifina Elena Cornelia);	
C2 se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 2896/2013 pentru recuperarea sumei de 15143,26 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea executorului judecatoresc Trifina Elena Cornelia (asupra cotei parti proprietatea lui FIRICEL LAURENTIU VALENTIN)	A1, A1.1, A1.2
81815 / 23/06/2021 Hotarare Judecatoreasca nr. 8900/281/2014, din 10/04/2014 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 731/2014 din 22.06.2021, emis de Ex. Jud. Trifina Elena Cornelia);	
C3 se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 731/2014 pentru recuperarea sumei totale de 6930,35 LEI (reprezentand debit restant si cheltuieli de executare) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea executorului judecatoresc Trifina Elena Cornelia (asupra cotei din imobil proprietatea lui FIRICEL LAURENTIU-VALENTIN)	A1, A1.1, A1.2
140794 / 08/10/2021 Act Administrativ nr. 3463, din 24/09/2021 emis de EXECUTOR JUDECATORESC GALEA CRISTIAN VIOREL (hotarare judecatoreasca nr 40116/281/2012 din 14.12.2012, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);	
C4 se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 3463/2012 pentru recuperarea sumei de 5.639,92 lei reprezentand	A1, A1.1, A1.2

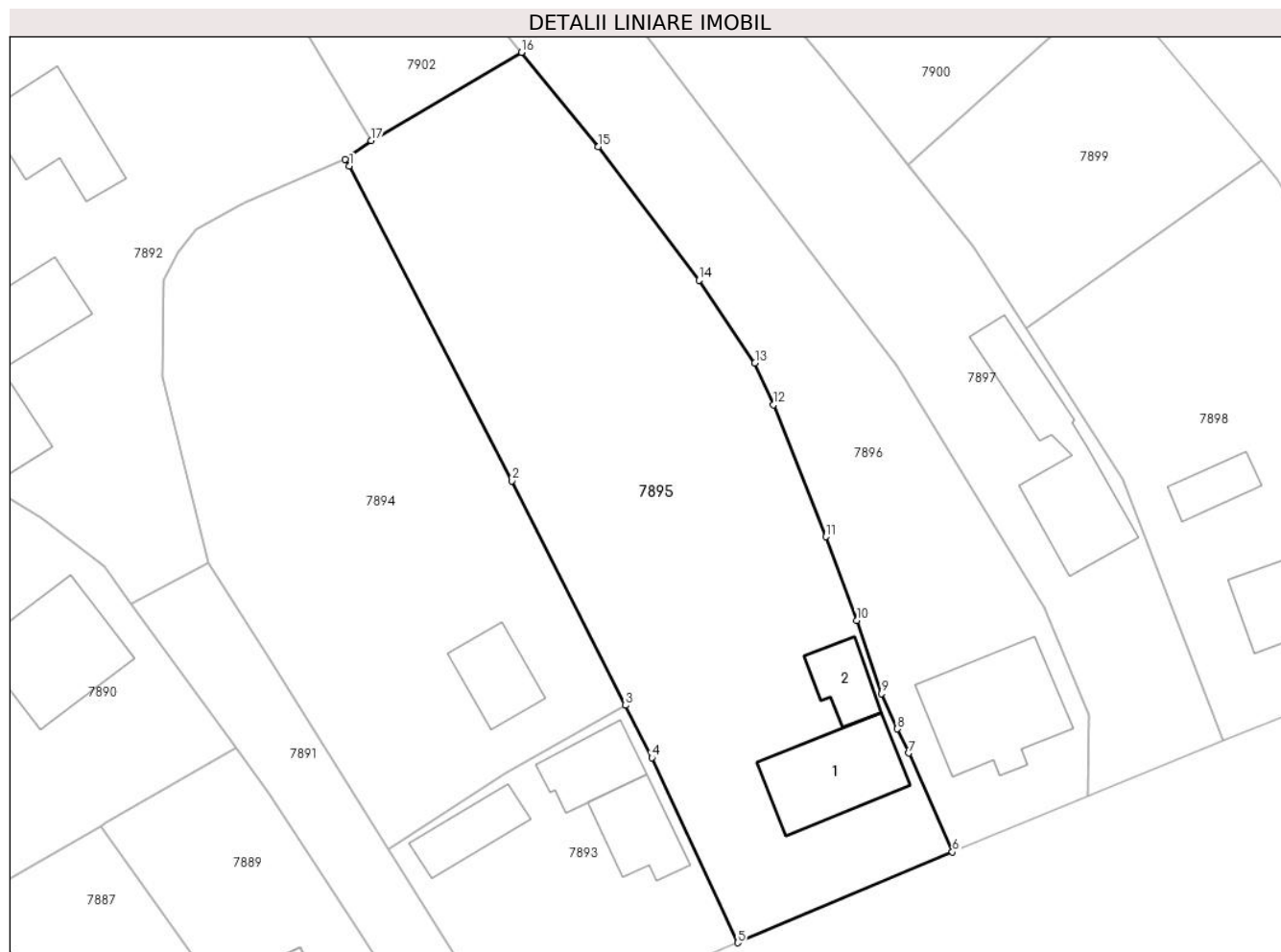
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C4	debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei FRANKFURTER INKASSO GESELLSCHAFT mbH , la cererea Executorului Judecatoresc Galea Cristian Viorel (asupra cotei parti proprietatea lui FIRICEL LAURENTIU VALENTIN)	A1, A1.1, A1.2
177085 / 15/12/2021		
Somatie nr. 4656, din 07/12/2021 emis de EXECUTOR JUDECATORESC GOSLAN MIHAI (act administrativ nr 4656/2017 din 29.01.2018, emis de EXECUTOR JUDECATORESC GOSLAN MIHAI;hotarare judecatoreasca nr 9722 din 20.12.2017, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C5	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 4656/2017 pentru recuperarea sumei totale de 5.275,64 Lei (reprezentand debit si cheltuieli de executare silita) in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD,la cererea Executorului Judecatoresc Goslan Mihai (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Firicel Laurentiu Valentin)	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21851	Din acte: 1.380 Masurata: 1.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	480	2	136	-	
2	arabil	DA	708	2	137	-	
3	vie	DA	200	2	138	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21851-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C1-locuinta ci Sc=67,41mp
A1.2	21851-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2-anexa cu Sc=24,86mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.088,562 371.443,655	2	603.101,519 371.418,596	28.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	603.101,519 371.418,596	3	603.110,538 371.400,718	20.024
3	603.110,538 371.400,718	4	603.112,637 371.396,556	4.661
4	603.112,637 371.396,556	5	603.119,468 371.381,835	16.229
5	603.119,468 371.381,835	6	603.136,553 371.389,049	18.546
6	603.136,553 371.389,049	7	603.133,072 371.396,92	8.606
7	603.133,072 371.396,92	8	603.132,154 371.398,855	2.142
8	603.132,154 371.398,855	9	603.130,912 371.401,662	3.069
9	603.130,912 371.401,662	10	603.128,926 371.407,488	6.155
10	603.128,926 371.407,488	11	603.126,472 371.414,143	7.093
11	603.126,472 371.414,143	12	603.122,312 371.424,631	11.283
12	603.122,312 371.424,631	13	603.120,835 371.427,969	3.65
13	603.120,835 371.427,969	14	603.116,375 371.434,551	7.951
14	603.116,375 371.434,551	15	603.108,388 371.445,192	13.305
15	603.108,388 371.445,192	16	603.102,253 371.452,682	9.682
16	603.102,253 371.452,682	17	603.090,311 371.445,665	13.851
17	603.090,311 371.445,665	18	603.088,213 371.444,182	2.569
18	603.088,213 371.444,182	1	603.088,562 371.443,655	0.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21061	Din acte: 0 Masurata: 894	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21061-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22409 / 22/04/2011		
Act Notarial nr. 891, din 21/04/2011 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21061 a imobilului cu numarul cadastral 21061/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10977 (identificator electronic 21053) inscris in cartea funciara 21053;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 467, din 07/04/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21053/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 18892 din 07/04/2011;</i>		
22411 / 22/04/2011		
Act Notarial nr. 891, din 21/04/2011 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARACINEANU MARTA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21061	Din acte: 0 Masurata: 894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	397	2	139	-	
2	arabil	DA	497	2	140	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21061-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.108,388 371.445,192	2	603.116,375 371.434,551	13.305
2	603.116,375 371.434,551	3	603.120,835 371.427,969	7.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	603.120,835 371.427,969	4	603.122,312 371.424,631	3.65
4	603.122,312 371.424,631	5	603.126,472 371.414,143	11.283
5	603.126,472 371.414,143	6	603.128,926 371.407,488	7.093
6	603.128,926 371.407,488	7	603.130,912 371.401,662	6.155
7	603.130,912 371.401,662	8	603.132,154 371.398,855	3.069
8	603.132,154 371.398,855	9	603.133,072 371.396,92	2.142
9	603.133,072 371.396,92	10	603.136,553 371.389,049	8.606
10	603.136,553 371.389,049	11	603.147,32 371.393,499	11.65
11	603.147,32 371.393,499	12	603.147,408 371.399,975	6.477
12	603.147,408 371.399,975	13	603.143,836 371.408,486	9.23
13	603.143,836 371.408,486	14	603.132,106 371.427,708	22.518
14	603.132,106 371.427,708	15	603.102,485 371.466,89	49.119
15	603.102,485 371.466,89	16	603.096,111 371.460,366	9.121
16	603.096,111 371.460,366	17	603.102,253 371.452,682	9.837
17	603.102,253 371.452,682	1	603.108,388 371.445,192	9.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21062	Din acte: 0 Masurata: 894	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	21062-C2	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22409 / 22/04/2011		
Act Notarial nr. 891, din 21/04/2011 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21062 a imobilului cu numarul cadastral 21062/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10977 (identificator electronic 21053) inscris in cartea funciara 21053;	A1, A1.2
Act Administrativ nr. 467, din 07/04/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.2
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21053/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 18892 din 07/04/2011;</i>		
22412 / 22/04/2011		
Act Notarial nr. 891, din 21/04/2011 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN DAN	A1, A1.2

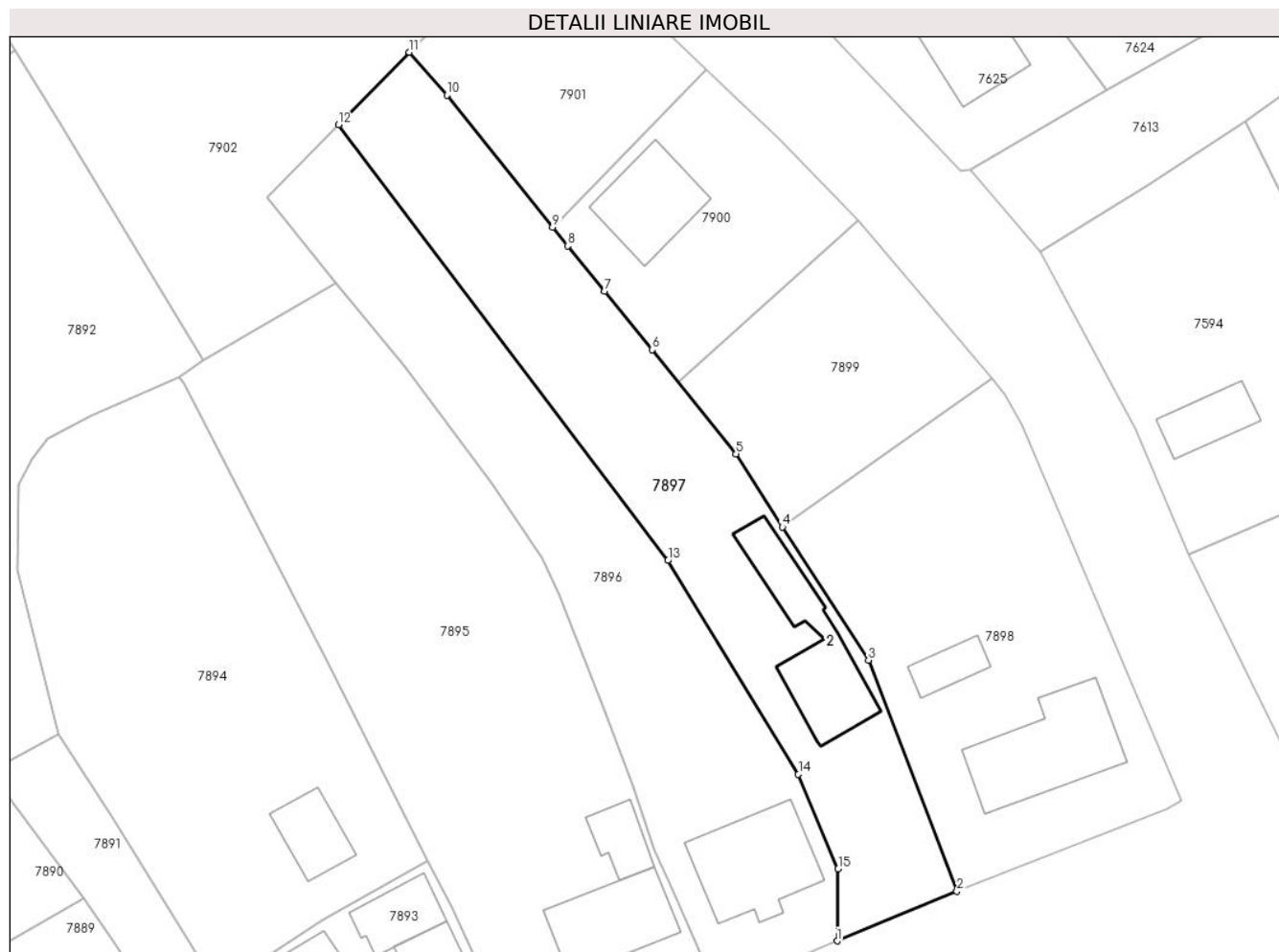
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21062	Din acte: 0 Masurata: 894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
3	curți constructii	DA	397	2	140	-	
4	arabil	DA	497	2	139	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	21062-C2	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.147,32 371.393,499	2	603.158,088 371.397,949	11.651
2	603.158,088 371.397,949	3	603.150,143 371.418,745	22.262
3	603.150,143 371.418,745	4	603.142,39 371.430,721	14.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	603.142,39 371.430,721	5	603.138,221 371.437,293	7.783
5	603.138,221 371.437,293	6	603.130,705 371.446,669	12.017
6	603.130,705 371.446,669	7	603.126,419 371.451,928	6.784
7	603.126,419 371.451,928	8	603.123,103 371.455,983	5.238
8	603.123,103 371.455,983	9	603.121,746 371.457,681	2.174
9	603.121,746 371.457,681	10	603.112,24 371.469,576	15.227
10	603.112,24 371.469,576	11	603.108,857 371.473,411	5.114
11	603.108,857 371.473,411	12	603.102,485 371.466,89	9.117
12	603.102,485 371.466,89	13	603.132,106 371.427,708	49.119
13	603.132,106 371.427,708	14	603.143,836 371.408,486	22.518
14	603.143,836 371.408,486	15	603.147,408 371.399,975	9.23
15	603.147,408 371.399,975	1	603.147,32 371.393,499	6.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Principală, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26682	Din acte: 0 Masurata: 851	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26682-C1	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 95 MP .
A1.2	26682-C2	Loc. Meri, Str Principală, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 21 MP .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42957 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 1028, din 21/05/2020 emis de NICA ADRIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26682 a imobilului cu numarul cadastral 26682/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26659 inscris in cartea funciara 26659;	A1
Act Notarial nr. 1579, din 22/08/2006 emis de BNP BOTEZATU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRISAN MARIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26659/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 23178 din 06/03/2020; pozitie transcrisa din CF 20001/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 24354 din 23/08/2006;</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 35720, din 05/04/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26659/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 23178 din 06/03/2020; pozitie transcrisa din CF 20001/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 37555 din 10/04/2019;</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

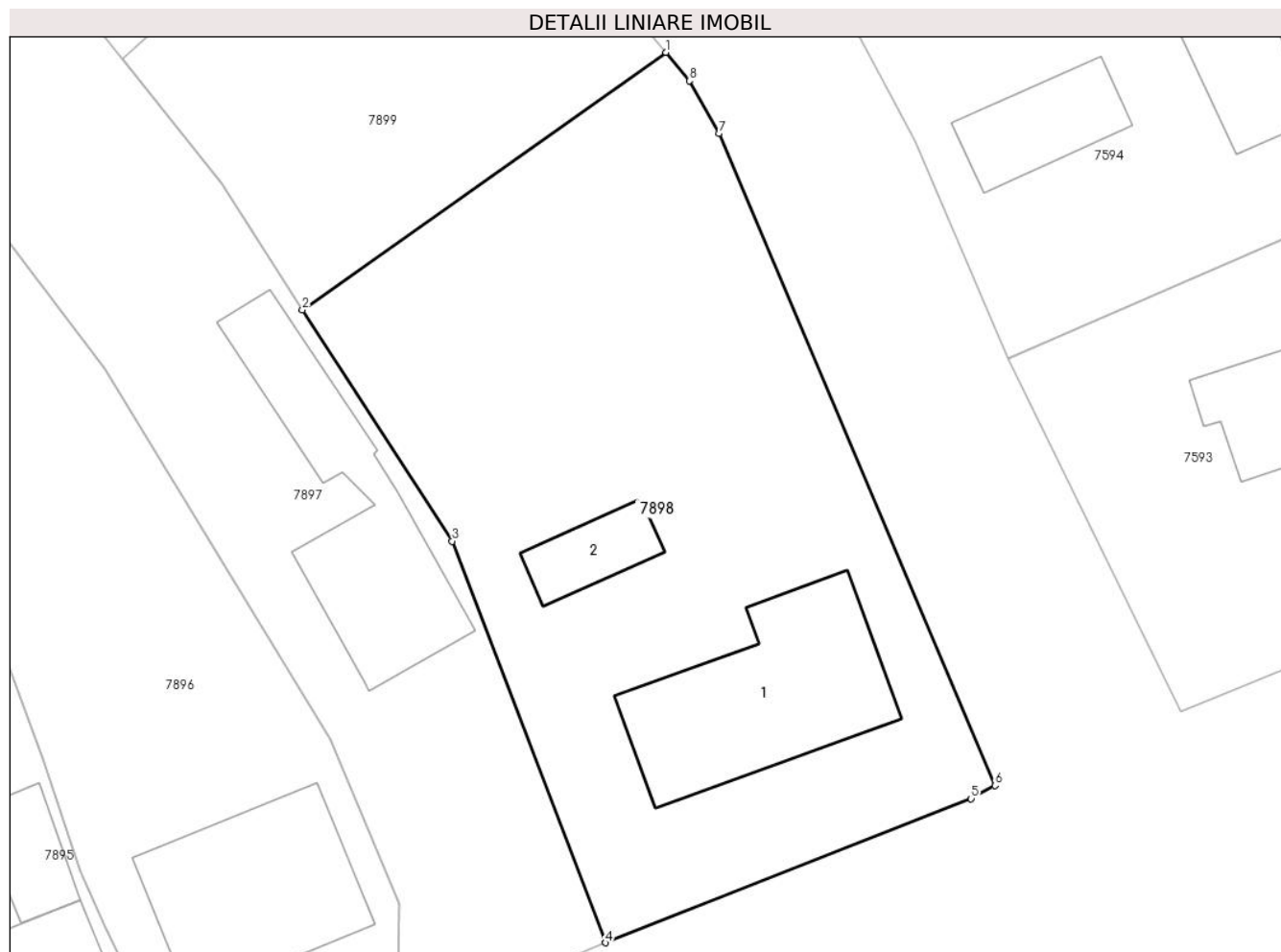
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26682	Din acte: 0 Masurata: 851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	763	2	141	-	Teren împrejmuit cu gard de lemn si gard de plasa .
2	arabil	DA	88	2	142	-	Teren imprejmuit partial cu gard de lemn si gard de plasa .

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26682-C1	construcții de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 95 MP .
A1.2	26682-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 21 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.161,202 371.444,059	2	603.142,39 371.430,721	23.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	603.142,39 371.430,721	3	603.150,143 371.418,745	14.267
3	603.150,143 371.418,745	4	603.158,088 371.397,949	22.262
4	603.158,088 371.397,949	5	603.177,02 371.405,409	20.349
5	603.177,02 371.405,409	6	603.178,249 371.406,094	1.407
6	603.178,249 371.406,094	7	603.163,969 371.439,851	36.653
7	603.163,969 371.439,851	8	603.162,436 371.442,588	3.137
8	603.162,436 371.442,588	1	603.161,202 371.444,059	1.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Țarnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26683	Din acte: 0 Masurata: 384	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42957 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 1028, din 21/05/2020 emis de NICA ADRIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26683 a imobilului cu numarul cadastral 26683/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26659 inscris in cartea funciara 26659;	A1
Act Administrativ nr. 35720, din 05/04/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26659/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 23178 din 06/03/2020; pozitie transcrisa din CF 20001/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 37555 din 10/04/2019;</i>		
42959 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 1029, din 21/05/2020 emis de NP NICA ADRIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRLIBA ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

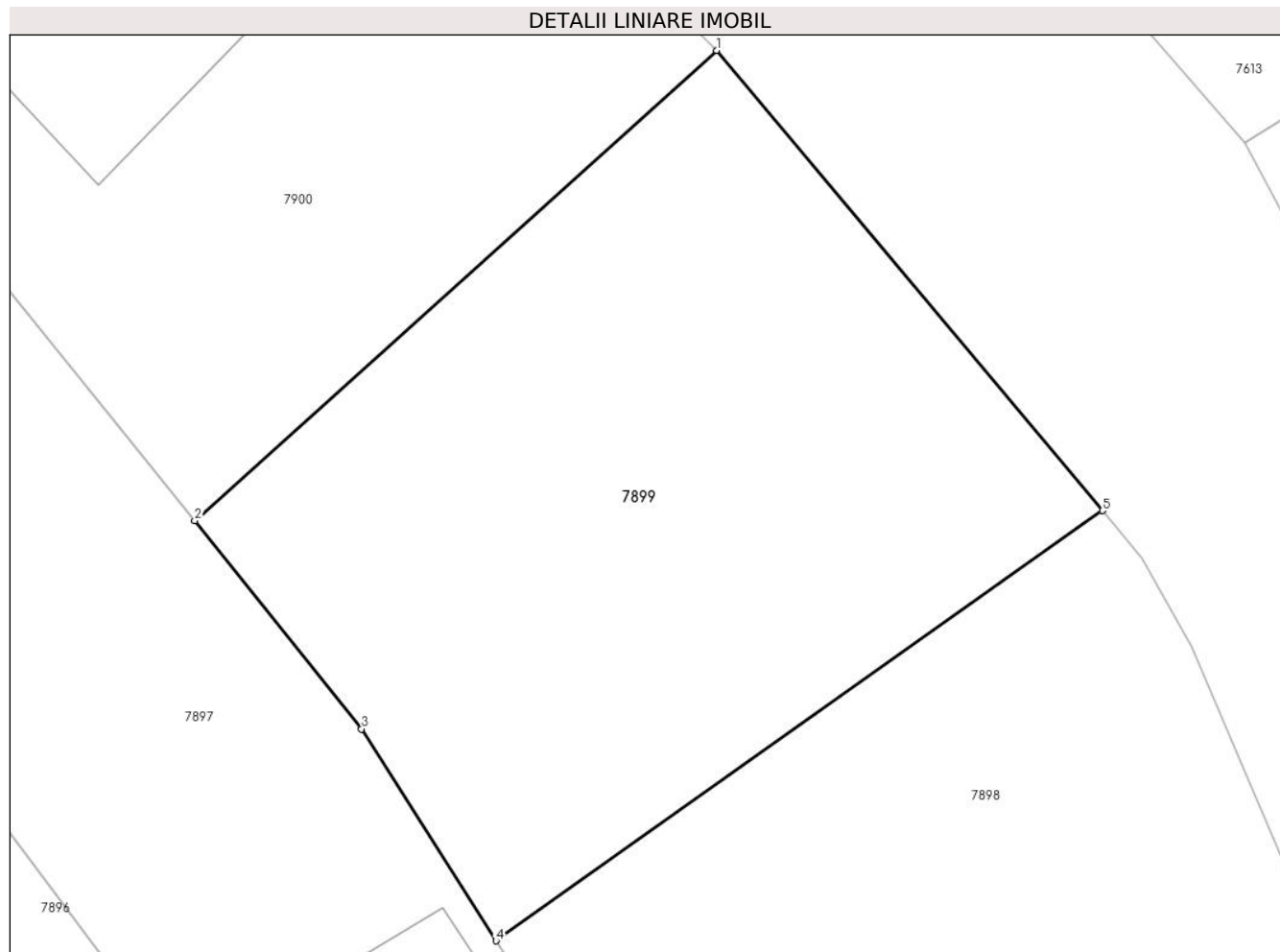
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26683	Din acte: 0 Masurata: 384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	384	2	142	-	Teren împrejmuit parțial cu gard de plasa .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.149,225 371.458,334	2	603.133,044 371.443,751	21.783
2	603.133,044 371.443,751	3	603.138,221 371.437,293	8.277
3	603.138,221 371.437,293	4	603.142,39 371.430,721	7.783
4	603.142,39 371.430,721	5	603.161,202 371.444,059	23.061
5	603.161,202 371.444,059	1	603.149,225 371.458,334	18.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Țarnei, Nr. 1C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26684	Din acte: 0 Masurata: 387	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Str Țarnei, Nr. 1C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42957 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 1028, din 21/05/2020 emis de NICA ADRIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26684 a imobilului cu numarul cadastral 26684/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26659 inscris in cartea funciara 26659;	A1
/		
Act Administrativ nr. 12, din 18/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MARINESCU GABRIEL	A1.1
42957 / 26/05/2020		
Act Administrativ nr. 35720, din 05/04/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26659/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 23178 din 06/03/2020; pozitie transcrisa din CF 20001/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 37555 din 10/04/2019;</i>	A1
42960 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 1030, din 21/05/2020 emis de NP NICA ADRIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

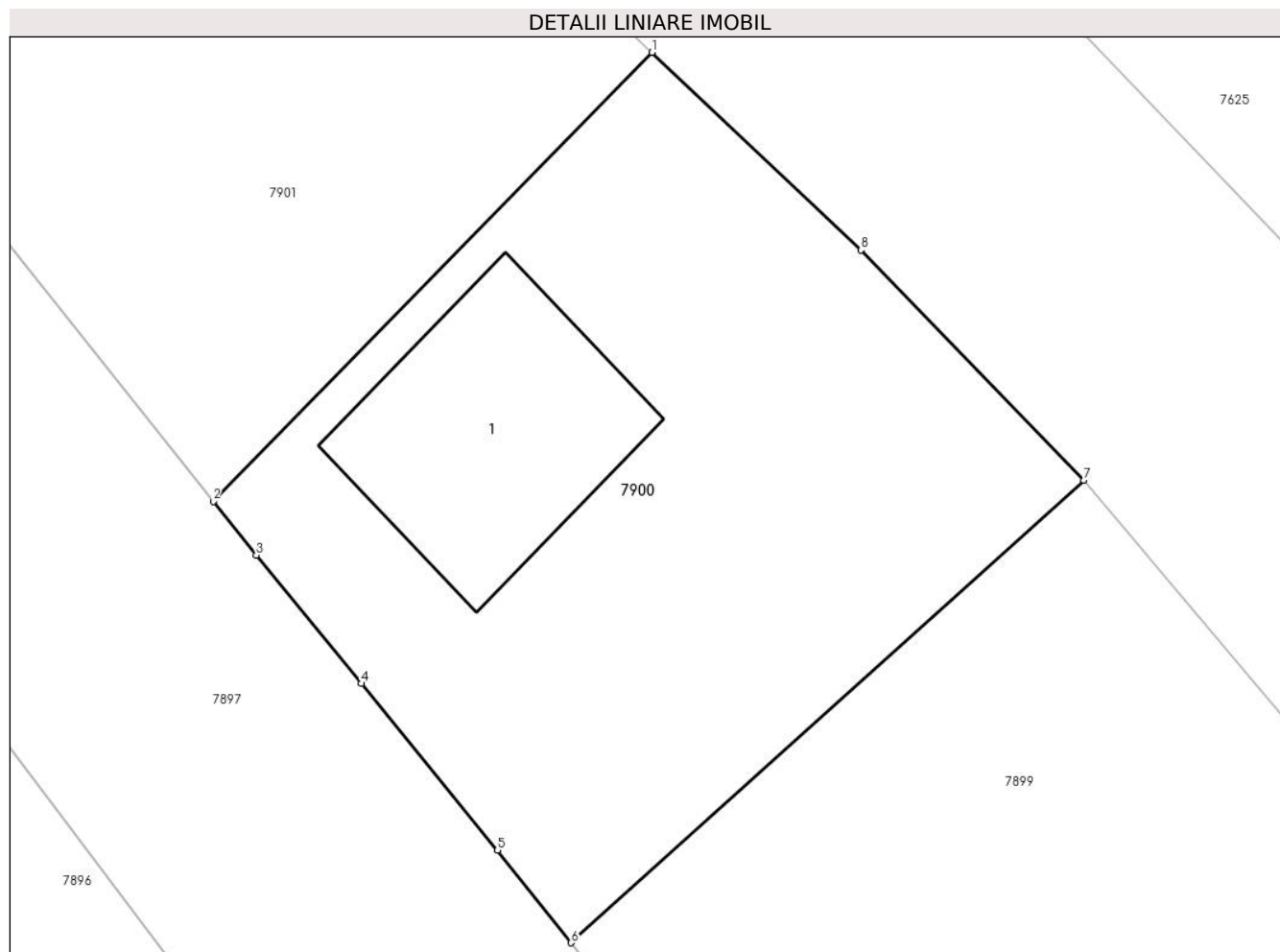
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26684	Din acte: 0 Masurata: 387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	387	2	142	-	Teren împrejmuit parțial cu gard de plasa .

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.135,59 371.471,843	2	603.121,746 371.457,681	19.805
2	603.121,746 371.457,681	3	603.123,103 371.455,983	2.174
3	603.123,103 371.455,983	4	603.126,419 371.451,928	5.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	603.126,419 371.451,928	5	603.130,705 371.446,669	6.784
5	603.130,705 371.446,669	6	603.133,044 371.443,751	3.74
6	603.133,044 371.443,751	7	603.149,225 371.458,334	21.783
7	603.149,225 371.458,334	8	603.142,191 371.465,607	10.118
8	603.142,191 371.465,607	1	603.135,59 371.471,843	9.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Țarnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26660	Din acte: 0 Masurata: 375	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23178 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 597-act de dezmembrare, din 05/03/2020 emis de NP NICA ADRIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26660 a imobilului cu numarul cadastral 26660/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20001 inscris in cartea funciara 20001;	A1
Act Administrativ nr. 35720, din 05/04/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20001/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 37555 din 10/04/2019;</i>		
23179 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 598, din 05/03/2020 emis de NP NICA ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLANĂ CĂTĂLIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

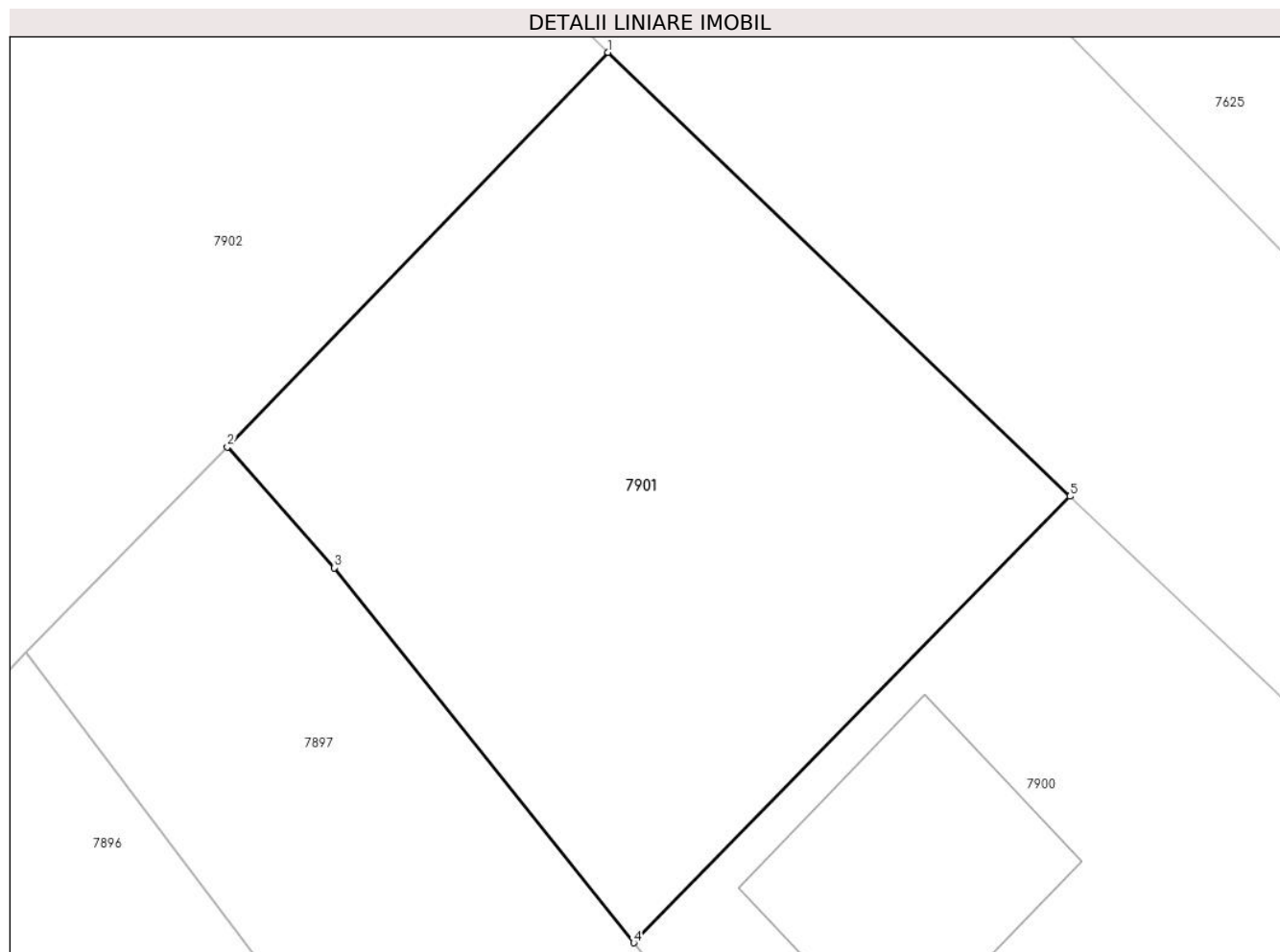
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26660	Din acte: 0 Masurata: 375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	375	2	142	-	Teren împrejmuit cu gard de lemn și gard de plasa .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.120,932 371.485,925	2	603.108,857 371.473,411	17.39
2	603.108,857 371.473,411	3	603.112,24 371.469,576	5.114
3	603.112,24 371.469,576	4	603.121,746 371.457,681	15.227
4	603.121,746 371.457,681	5	603.135,59 371.471,843	19.805
5	603.135,59 371.471,843	1	603.120,932 371.485,925	20.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Str Țarnei, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26547	Din acte: 1.050 Masurata: 1.326	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26547-C1	Loc. Meri, Str Țarnei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1-locuinta P, supraf=78 mp., edificata in anul 2005.
A1.2	26547-C2	Loc. Meri, Str Țarnei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C2-anexa P, supraf=102mp., construita in anul 1980 si extinsa in anul 1999.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50983 / 14/05/2019	
Act Administrativ nr. 175, din 23/01/2019 emis de NP MINEA OCTAVIAN (act administrativ nr 22 din 24.12.2003, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 20 din 23.12.2003, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 903 din 05.03.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 05 din 25.09.2014, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 445 din 04.02.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 11 din 19.11.2005, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);	
B4	se respinge cererea pentru lipsa cererii, actelor in copie legalizata sau original si a tarifului aferent
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 276/1326 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
26324 / 17/03/2020	
Act Notarial nr. 679, din 13/03/2020 emis de NP Minea Octavian;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1050/1326, cota initiala 1050/1326 1) NICOLESCU MĂDĂLINA
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLESCU MĂDĂLINA
B7	Se noteaza posesia faptică asupra diferenței de teren în suprafața de 276 mpi, deținută fără act de proprietate, în favoarea lui 1) NICOLESCU MĂDĂLINA

C. Partea III. SARCINI

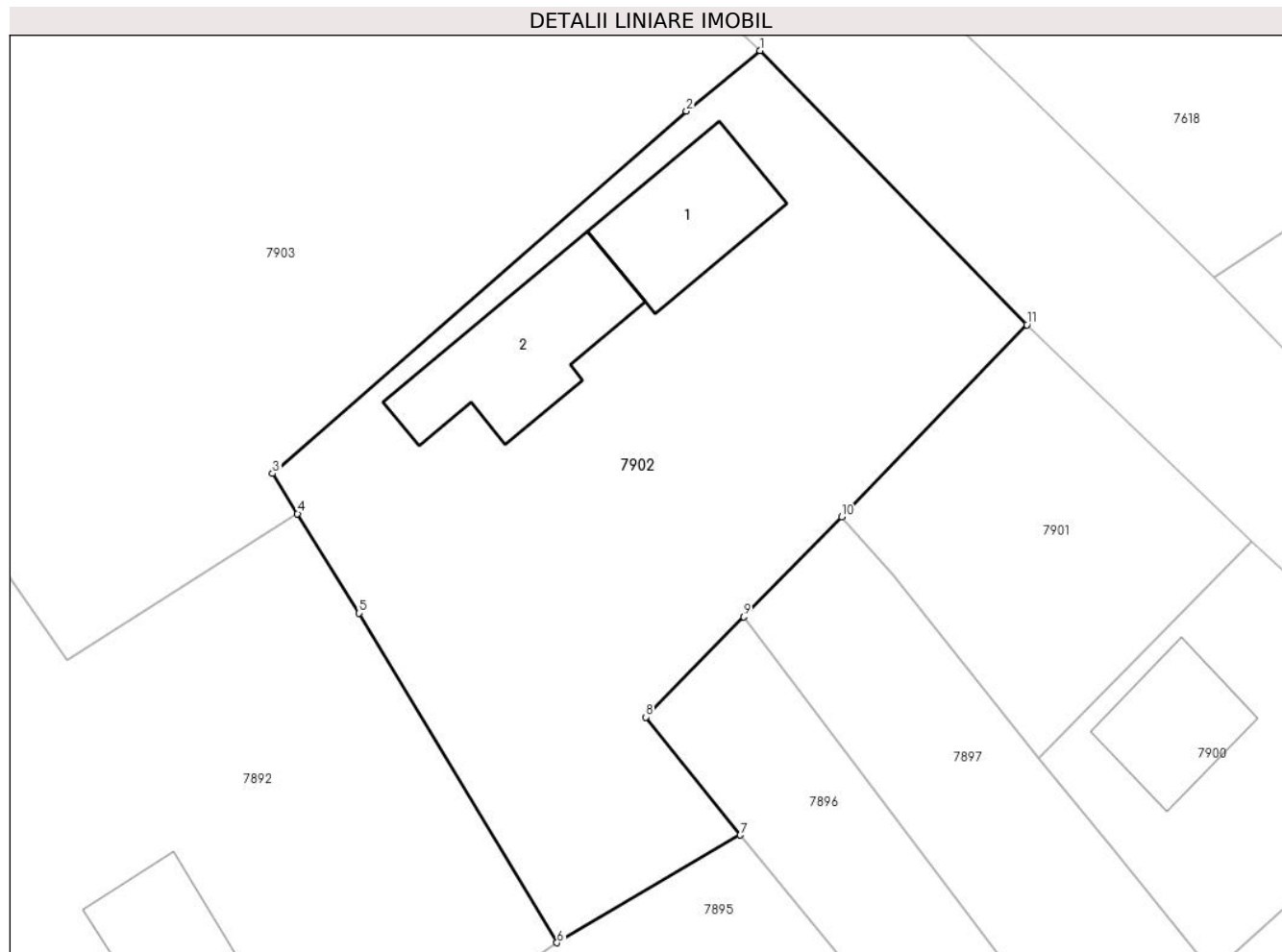
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
26324 / 17/03/2020	
Act Notarial nr. 679, din 13/03/2020 emis de NP Minea Octavian;	
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA 1) VISINICA GHERGHINA 2) VISINICA DRAGOMIR
C2	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA 1) NICOLESCU ADRIAN

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26547	Din acte: 1.050 Masurata: 1.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	542	2	145	-	
2	arabil	DA	784	2	146	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26547-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1-locuinta P, supraf=78 mp., edificata in anul 2005.
A1.2	26547-C2	construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C2-anexa P, supraf=102mp., construita in anul 1980 si extinsa in anul 1999.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.103,549 371.503,786	2	603.098,746 371.499,83	6.222
2	603.098,746 371.499,83	3	603.071,771 371.476,24	35.835
3	603.071,771 371.476,24	4	603.073,396 371.473,617	3.086
4	603.073,396 371.473,617	5	603.077,417 371.467,13	7.632
5	603.077,417 371.467,13	6	603.090,311 371.445,665	25.04
6	603.090,311 371.445,665	7	603.102,253 371.452,682	13.851
7	603.102,253 371.452,682	8	603.096,111 371.460,366	9.837
8	603.096,111 371.460,366	9	603.102,485 371.466,89	9.121
9	603.102,485 371.466,89	10	603.108,857 371.473,411	9.117
10	603.108,857 371.473,411	11	603.120,932 371.485,925	17.39
11	603.120,932 371.485,925	1	603.103,549 371.503,786	24.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:148
Nr. cadastral vechi:221

Adresa: Loc. Meri, Str Țarnei, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22497	Din acte: 0 Masurata: 3.469	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22497-C1	Loc. Meri, Str Țarnei, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C1 - locuinta - S=98,40 mp.
A1.2	22497-C2	Loc. Meri, Str Țarnei, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C2 - anexa - S=47,12 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7954 / 08/07/2003		
Act Notarial nr. 5593, din 26/06/2003 emis de BNP.POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP MARIAN 2) FILIP FLORICA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 148)	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

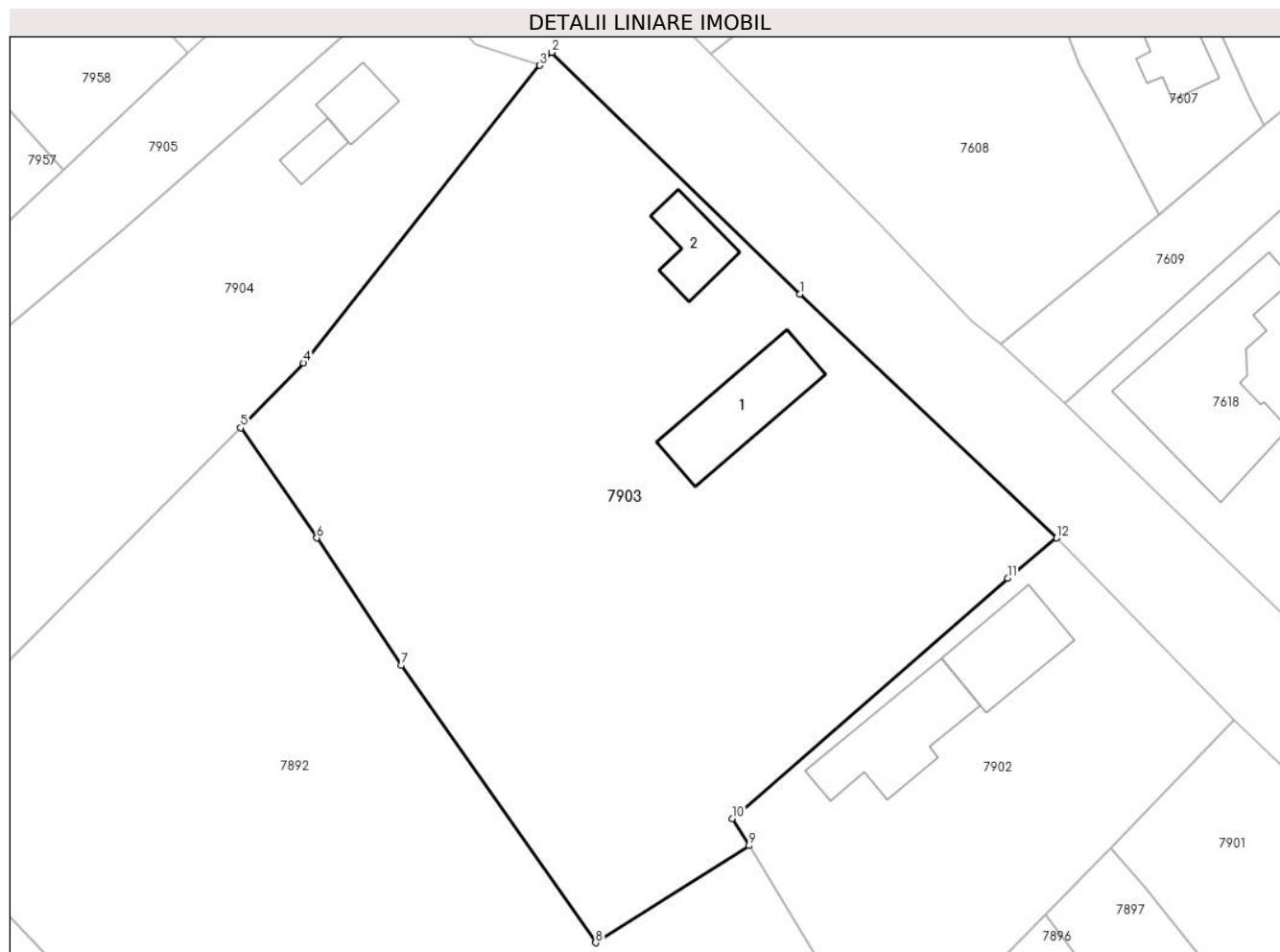
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22497	Din acte: 0 Masurata: 3.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.719	2	147	-	
2	curți constructii	DA	1.000	2	149	-	
3	vie	DA	750	2	151	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22497-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:98 mp; C1 - locuința - S=98,40 mp.
A1.2	22497-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:47 mp; C2 - anexa - S=47,12 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.078,388 371.527,698	2	603.054,075 371.551,385	33.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	603.054,075 371.551,385	3	603.052,879 371.550,11	1.748
3	603.052,879 371.550,11	4	603.029,726 371.520,93	37.25
4	603.029,726 371.520,93	5	603.023,569 371.514,588	8.839
5	603.023,569 371.514,588	6	603.031,013 371.503,784	13.12
6	603.031,013 371.503,784	7	603.039,318 371.491,282	15.009
7	603.039,318 371.491,282	8	603.058,358 371.464,089	33.196
8	603.058,358 371.464,089	9	603.073,396 371.473,617	17.802
9	603.073,396 371.473,617	10	603.071,771 371.476,24	3.086
10	603.071,771 371.476,24	11	603.098,746 371.499,83	35.835
11	603.098,746 371.499,83	12	603.103,549 371.503,786	6.222
12	603.103,549 371.503,786	1	603.078,388 371.527,698	34.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1277
Nr. cadastral vechi:191

Adresa: Loc. Meri, Str Țarnei, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20234	Din acte: 4.025 Masurata: 4.614	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20234-C1	Loc. Meri, Str Țarnei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; LOCUINTA
A1.2	20234-C2	Loc. Meri, Str Țarnei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61509 / 29/10/2007		
Act Notarial nr. 1067, din 18/11/2002 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VISINICA ANGELICA	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VISINICA GHERGHINA 2) VISINICA DRAGOMIR	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

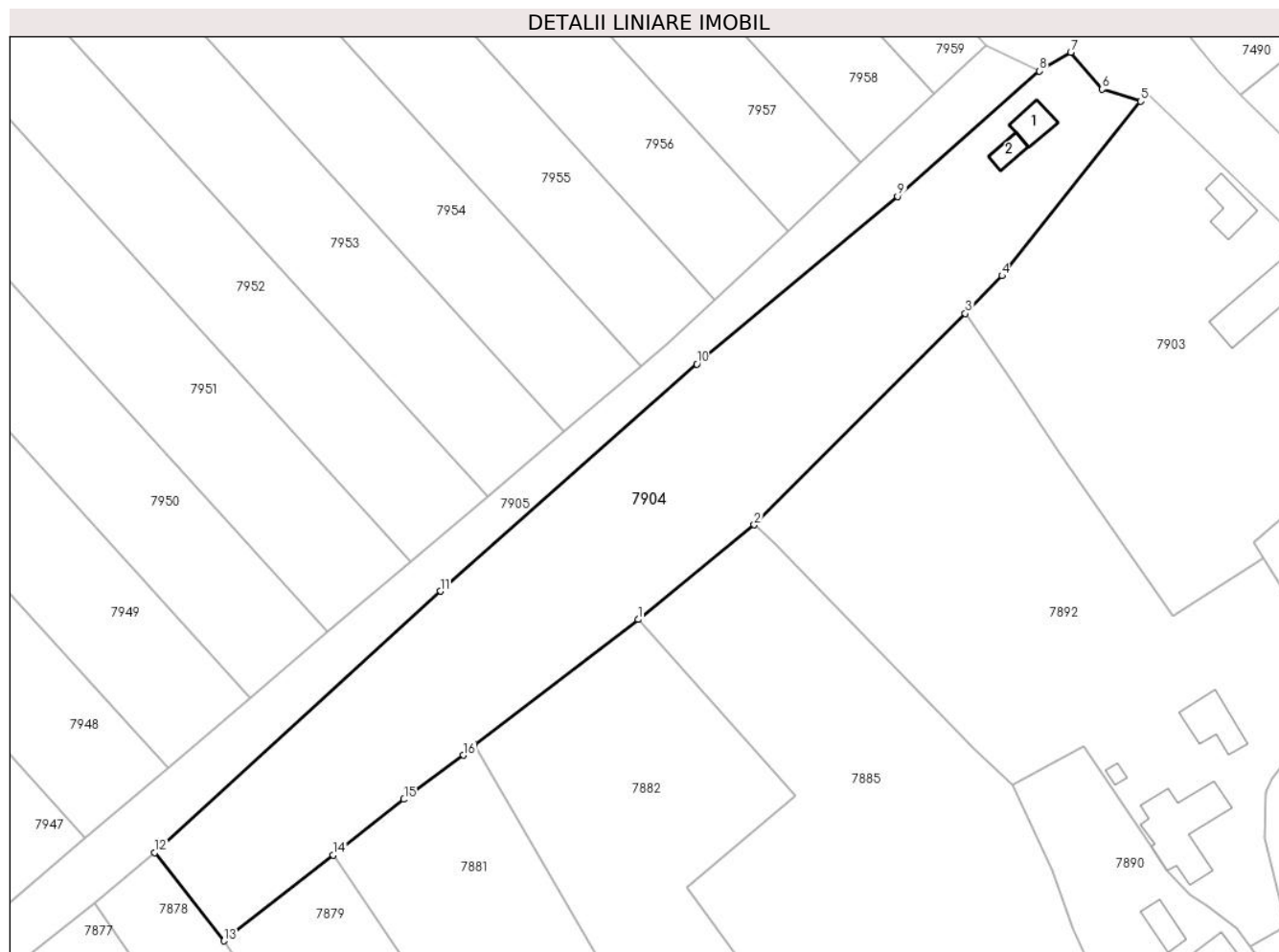
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20234	Din acte: 4.025 Masurata: 4.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	606	2	154	-	
2	arabil	NU	4.008	2	156	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20234-C1	construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; LOCUINTA
A1.2	20234-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.968,869 371.463,421	2	602.988,298 371.479,256	25.065
2	602.988,298 371.479,256	3	603.023,569 371.514,588	49.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	603.023,569 371.514,588	4	603.029,726 371.520,93	8.839
4	603.029,726 371.520,93	5	603.052,879 371.550,11	37.25
5	603.052,879 371.550,11	6	603.046,503 371.552,119	6.685
6	603.046,503 371.552,119	7	603.041,206 371.558,3	8.14
7	603.041,206 371.558,3	8	603.036,0 371.555,157	6.081
8	603.036,0 371.555,157	9	603.012,257 371.534,179	31.683
9	603.012,257 371.534,179	10	602.978,692 371.506,151	43.728
10	602.978,692 371.506,151	11	602.935,779 371.468,145	57.323
11	602.935,779 371.468,145	12	602.888,057 371.424,416	64.727
12	602.888,057 371.424,416	13	602.899,636 371.409,651	18.764
13	602.899,636 371.409,651	14	602.917,9 371.424,0	23.226
14	602.917,9 371.424,0	15	602.929,72 371.433,33	15.059
15	602.929,72 371.433,33	16	602.939,65 371.440,72	12.378
16	602.939,65 371.440,72	17	602.941,507 371.442,494	2.568
17	602.941,507 371.442,494	1	602.968,869 371.463,421	34.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.731	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7905 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

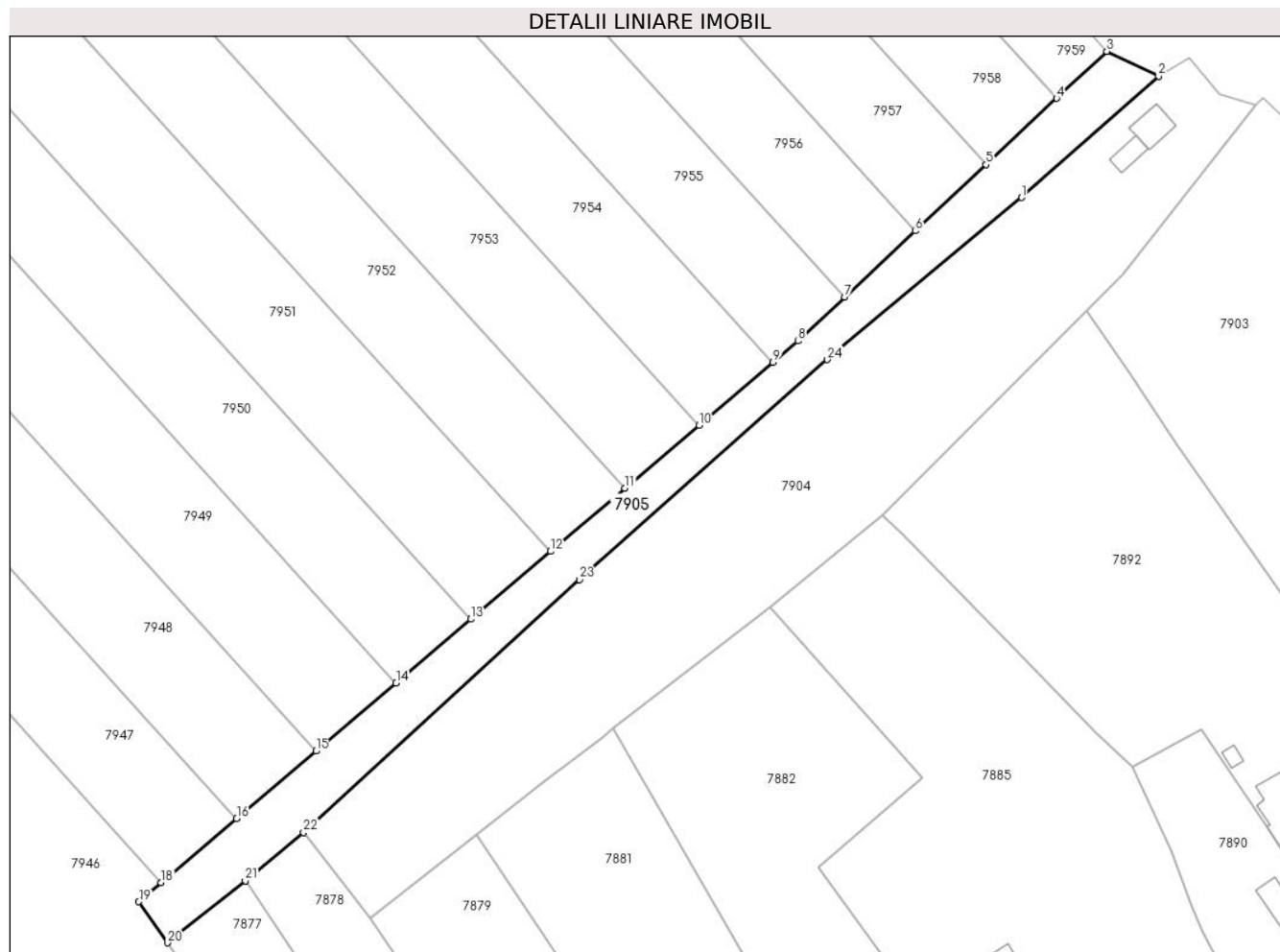
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.731	41	De 401	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.012,257 371.534,179	2	603.036,0 371.555,157	31.683
3	603.027,035 371.559,419	4	603.018,366 371.551,302	11.876
5	603.006,137 371.539,85	6	602.993,909 371.528,401	16.751
7	602.981,684 371.516,953	8	602.973,589 371.509,373	11.09
9	602.969,275 371.505,707	10	602.956,48 371.494,834	16.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	603.036,0 371.555,157	3	603.027,035 371.559,419	9.927
4	603.018,366 371.551,302	5	603.006,137 371.539,85	16.754
6	602.993,909 371.528,401	7	602.981,684 371.516,953	16.748
8	602.973,589 371.509,373	9	602.969,275 371.505,707	5.661
10	602.956,48 371.494,834	11	602.943,651 371.483,932	16.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	602.943,651 371.483,932	12	602.930,786 371.473,0	16.882
13	602.917,001 371.461,286	14	602.904,062 371.450,29	16.98
15	602.890,198 371.438,509	16	602.876,47 371.426,843	18.015
17	602.864,925 371.417,032	18	602.863,416 371.415,751	1.979
19	602.859,532 371.412,454	20	602.864,498 371.405,369	8.652
21	602.877,97 371.416,049	22	602.888,057 371.424,416	13.106
23	602.935,779 371.468,145	24	602.978,692 371.506,151	57.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	602.930,786 371.473,0	13	602.917,001 371.461,286	18.09
14	602.904,062 371.450,29	15	602.890,198 371.438,509	18.193
16	602.876,47 371.426,843	17	602.864,925 371.417,032	15.151
18	602.863,416 371.415,751	19	602.859,532 371.412,454	5.095
20	602.864,498 371.405,369	21	602.877,97 371.416,049	17.192
22	602.888,057 371.424,416	23	602.935,779 371.468,145	64.727
24	602.978,692 371.506,151	1	603.012,257 371.534,179	43.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7906 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55692, din 20/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU ARISTOTEL 2) NAE A. GHEORGHE 3) STANCIU M. ION 4) ZAMFIRA D. STELIAN	A1

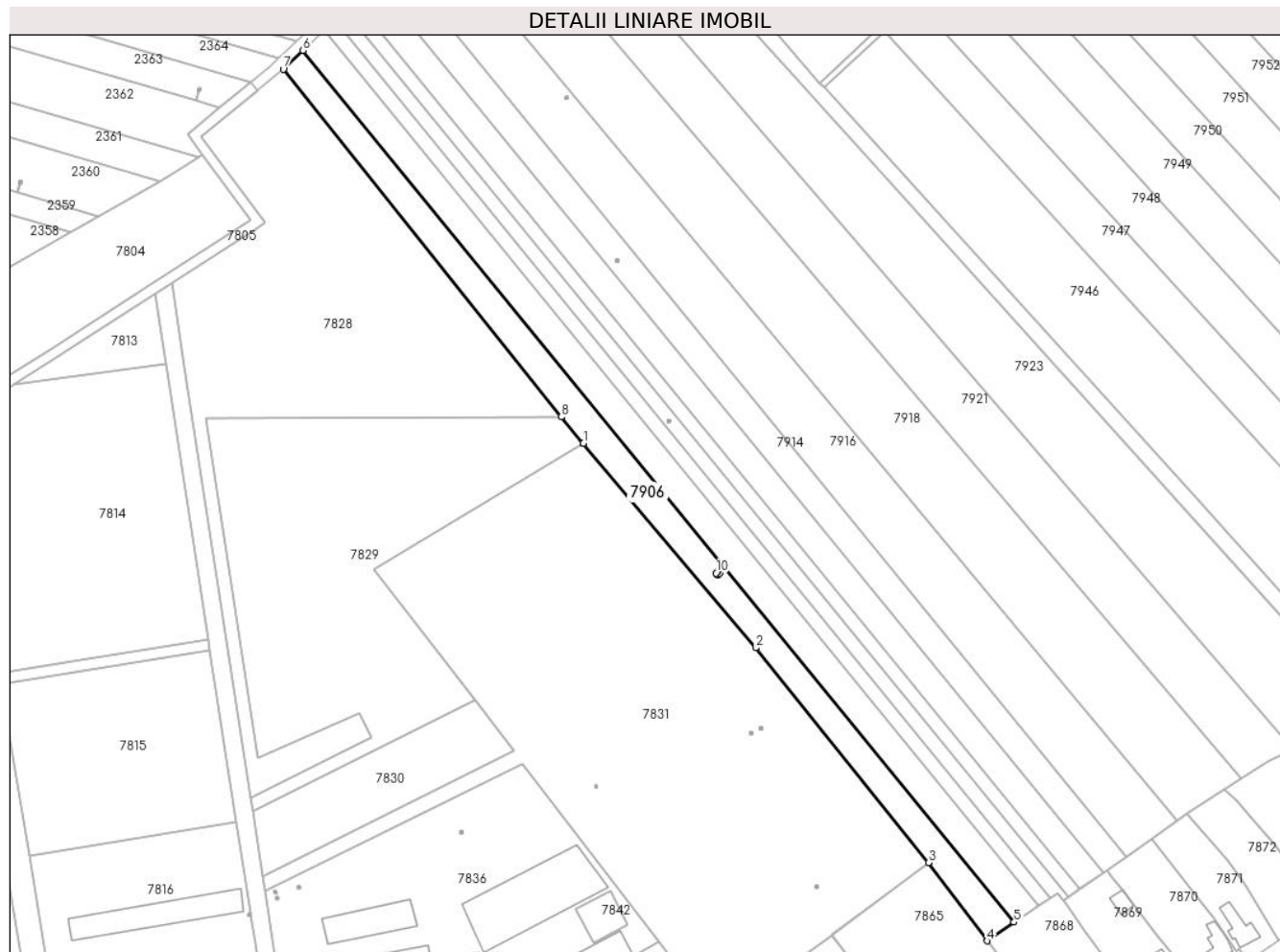
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.999	41	420/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.562,042 371.456,506	2	602.629,487 371.376,468	104.666
2	602.629,487 371.376,468	3	602.697,113 371.292,369	107.916
3	602.697,113 371.292,369	4	602.720,085 371.261,76	38.27
4	602.720,085 371.261,76	5	602.730,637 371.269,083	12.844
5	602.730,637 371.269,083	6	602.452,281 371.610,336	440.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.452,281 371.610,336	7	602.444,572 371.603,045	10.611
7	602.444,572 371.603,045	8	602.553,325 371.466,851	174.287
8	602.553,325 371.466,851	9	602.562,042 371.456,506	13.528
9	602.562,042 371.456,506	10	602.613,96 371.405,689	72.649
10	602.613,96 371.405,689	11	602.614,734 371.406,321	0.999
11	602.614,734 371.406,321	12	602.615,366 371.405,547	0.999
12	602.615,366 371.405,547	13	602.614,592 371.404,915	0.999
13	602.614,592 371.404,915	1	602.613,96 371.405,689	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

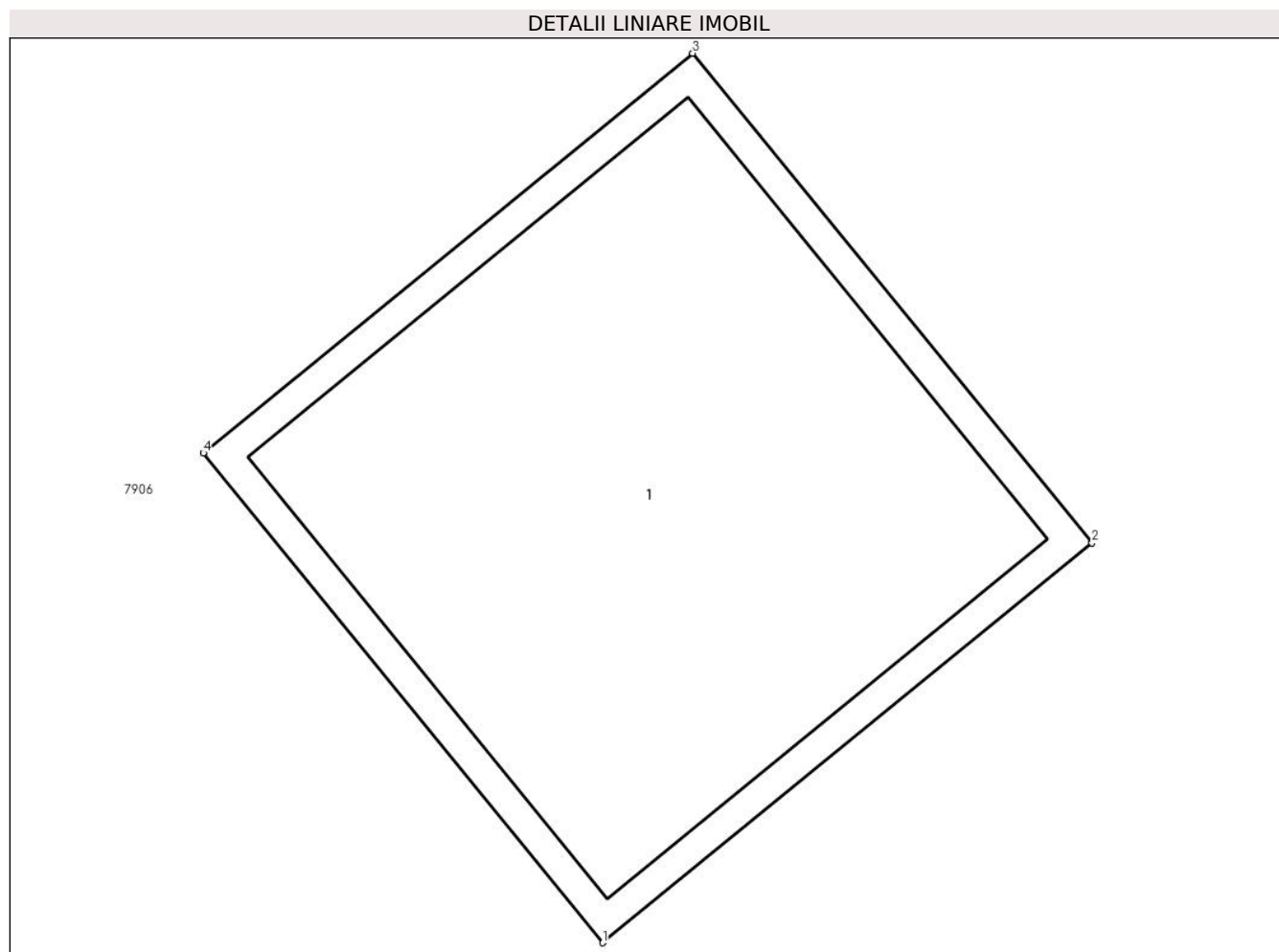
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	420/10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.614,592 371.404,915	2	602.615,366 371.405,547	0.999
2	602.615,366 371.405,547	3	602.614,734 371.406,321	0.999
3	602.614,734 371.406,321	4	602.613,96 371.405,689	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.613,96 371.405,689	1	602.614,592 371.404,915	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7908 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52321, din 05/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU MIHAI ION	A1

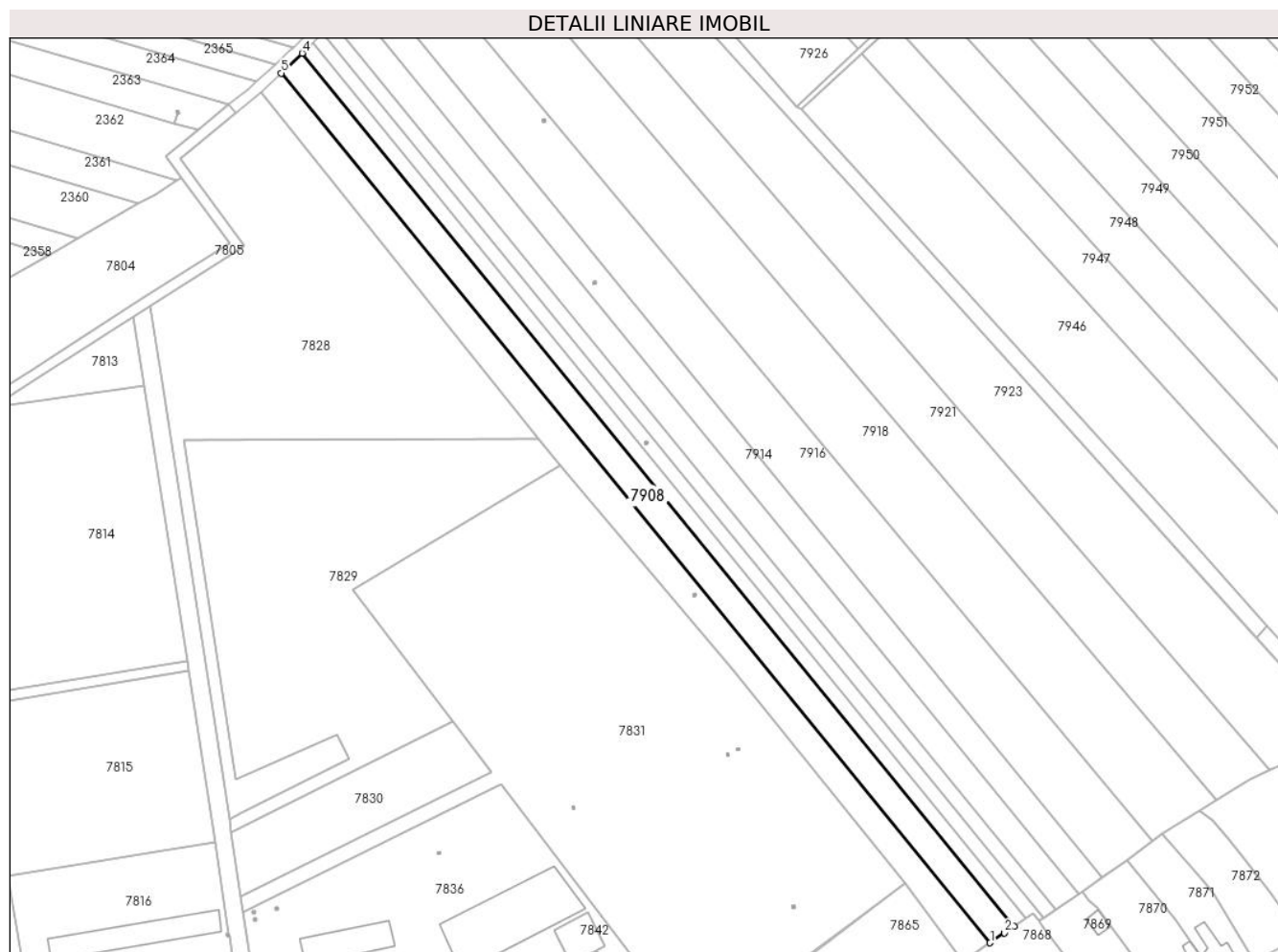
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	420/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.730,637 371.269,083	2	602.736,304 371.273,015	6.898
2	602.736,304 371.273,015	3	602.740,043 371.275,479	4.478
3	602.740,043 371.275,479	4	602.460,535 371.618,144	442.204
4	602.460,535 371.618,144	5	602.452,281 371.610,336	11.362
5	602.452,281 371.610,336	1	602.730,637 371.269,083	440.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22401	2.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14881 / 03/03/2014	
Act Notarial nr. 720, din 27/02/2014 emis de NP POPESCU DELIA ELENA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	

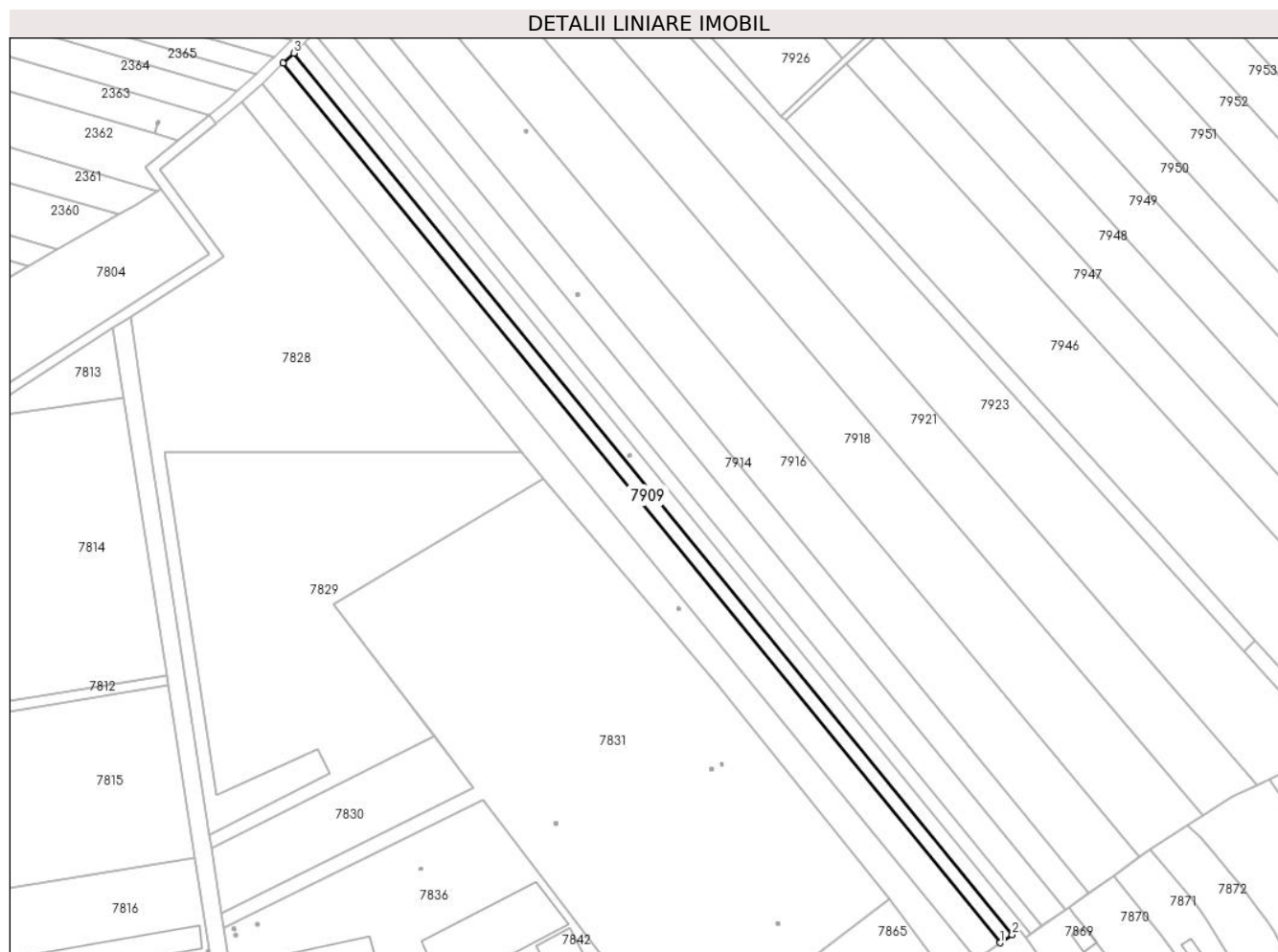
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22401	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	41	A420/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.740,043 371.275,479	2	602.744,783 371.278,602	5.676
2	602.744,783 371.278,602	3	602.464,649 371.622,035	443.194
3	602.464,649 371.622,035	4	602.460,535 371.618,144	5.663
4	602.460,535 371.618,144	1	602.740,043 371.275,479	442.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22393	Din acte: 2.500 Masurata: 2.499	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14885 / 03/03/2014		
Act Notarial nr. 721, din 27/02/2014 emis de NP POPESCU DELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1

C. Partea III. SARCINI .

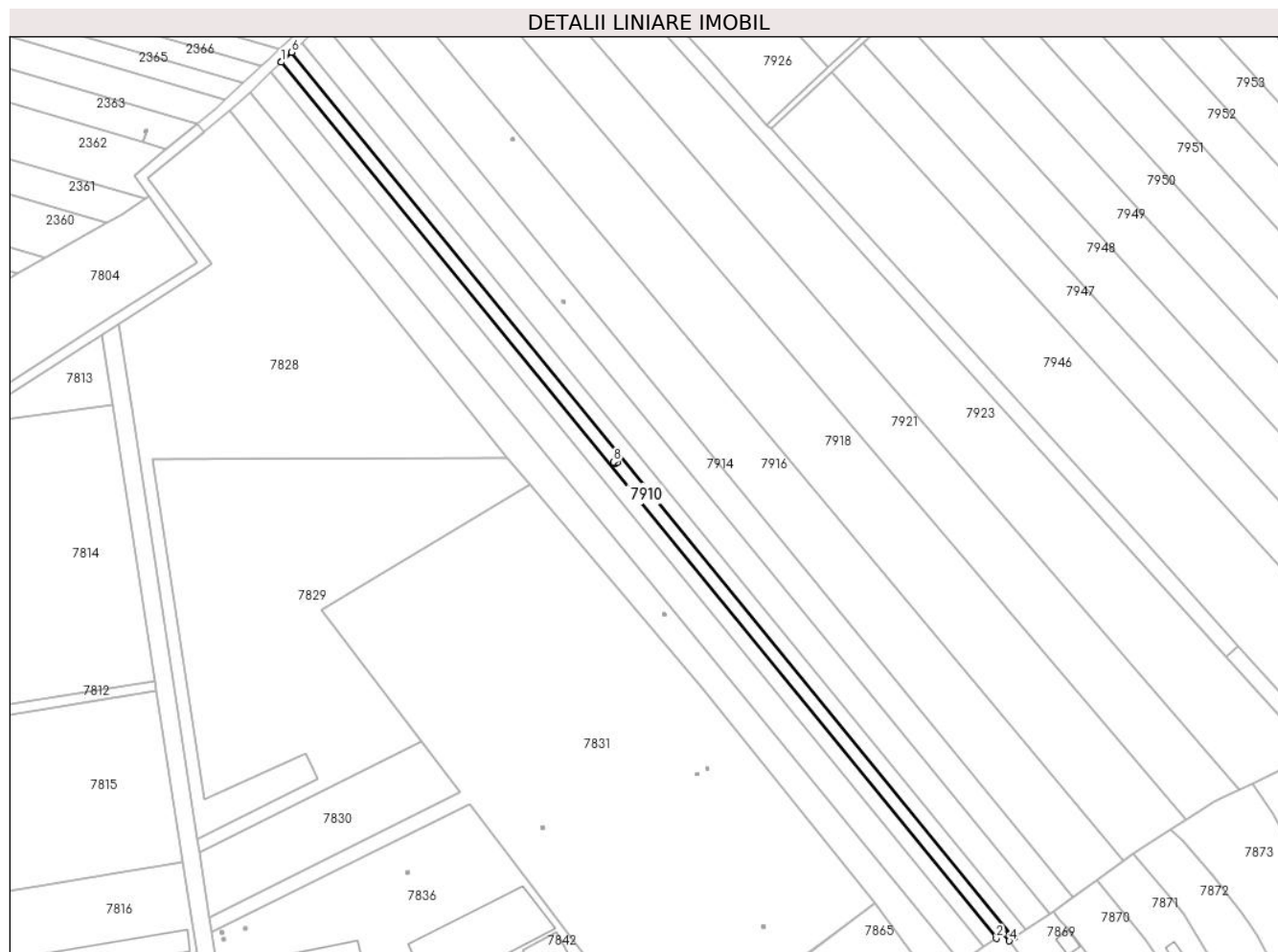
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22393	Din acte: 2.500 Masurata: 2.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.499	41	A420/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.464,649 371.622,035	2	602.744,783 371.278,602	443.194
2	602.744,783 371.278,602	3	602.747,554 371.280,428	3.319
3	602.747,554 371.280,428	4	602.749,875 371.277,646	3.623
4	602.749,875 371.277,646	5	602.751,761 371.278,931	2.282
5	602.751,761 371.278,931	6	602.468,74 371.625,904	447.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.468,74 371.625,904	7	602.464,649 371.622,035	5.631
7	602.464,649 371.622,035	8	602.594,841 371.465,362	203.707
8	602.594,841 371.465,362	9	602.595,615 371.465,994	0.999
9	602.595,615 371.465,994	10	602.596,247 371.465,22	0.999
10	602.596,247 371.465,22	11	602.595,473 371.464,588	0.999
11	602.595,473 371.464,588	1	602.594,841 371.465,362	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

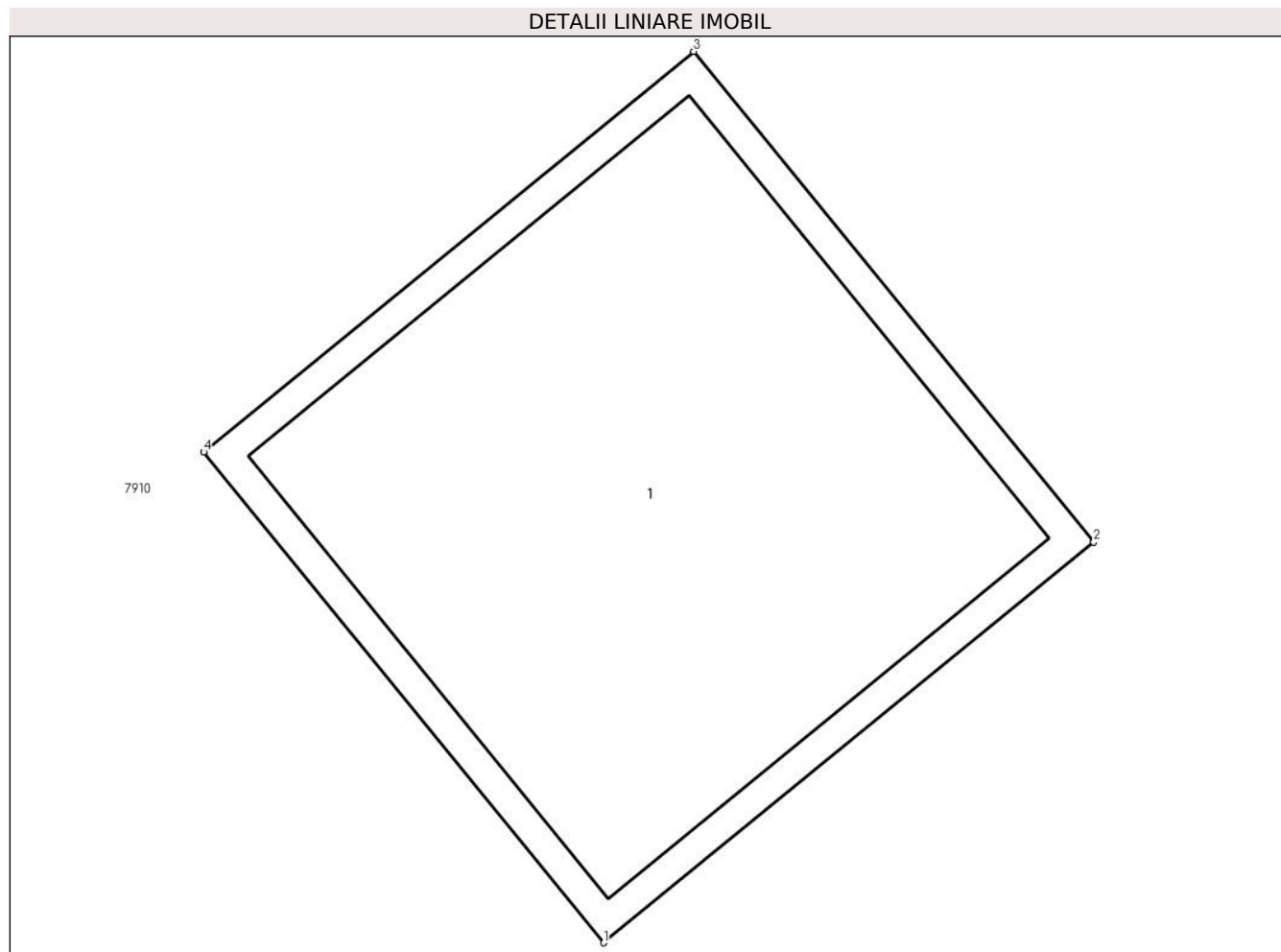
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	41	420/8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.595,473 371.464,588	2	602.596,247 371.465,22	0.999
2	602.596,247 371.465,22	3	602.595,615 371.465,994	0.999
3	602.595,615 371.465,994	4	602.594,841 371.465,362	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.594,841 371.465,362	1	602.595,473 371.464,588	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7912 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 44188, din 10/11/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU M. ARISTOTEL	A1

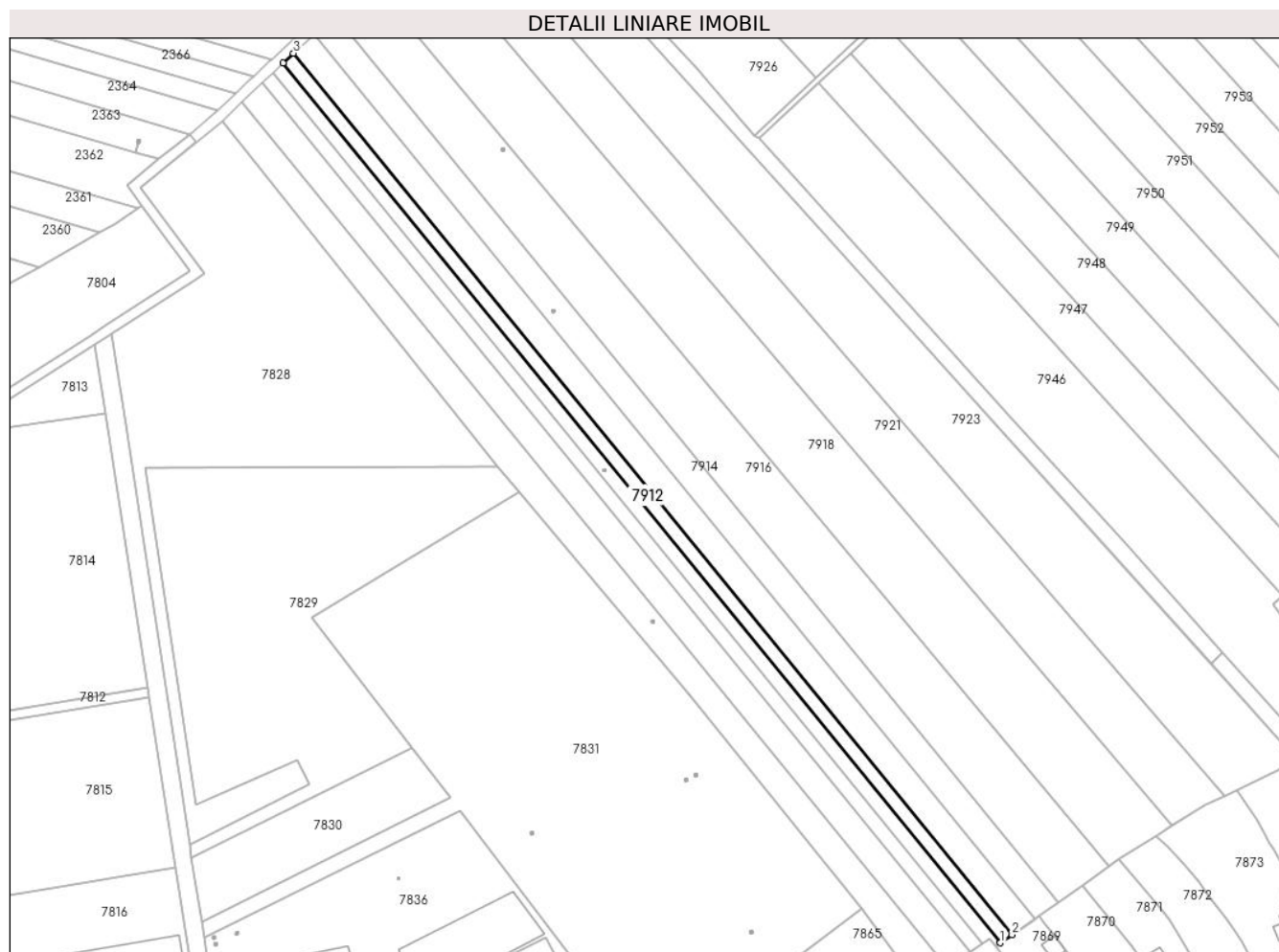
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	41	420/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.751,761 371.278,931	2	602.756,387 371.282,084	5.598
2	602.756,387 371.282,084	3	602.472,803 371.629,748	448.654
3	602.472,803 371.629,748	4	602.468,74 371.625,904	5.593
4	602.468,74 371.625,904	1	602.751,761 371.278,931	447.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7913 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52337, din 01/01/2024 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN DUMITRU LAZĂR	A1

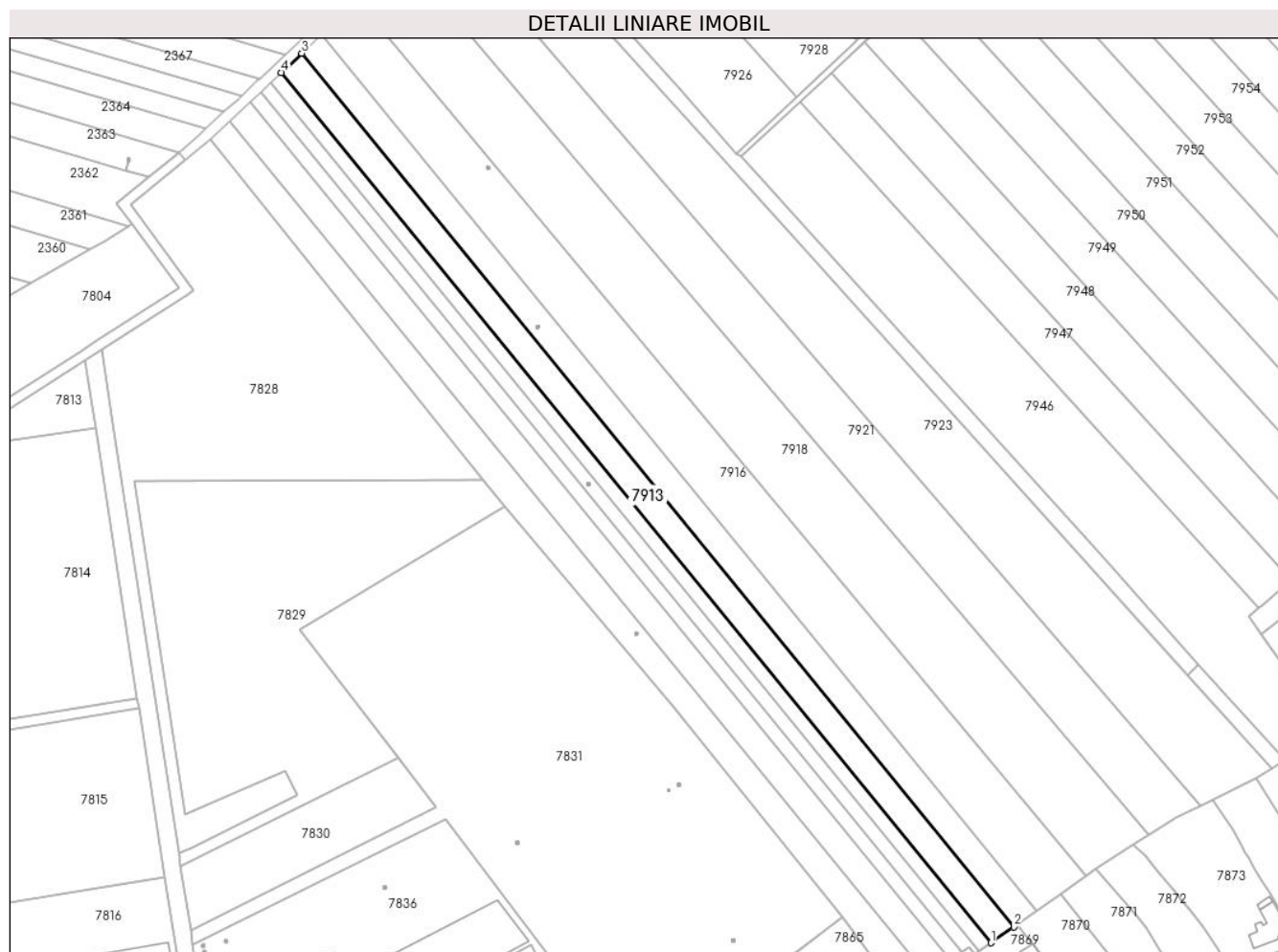
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	420/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.756,387 371.282,084	2	602.765,613 371.288,371	11.164
2	602.765,613 371.288,371	3	602.480,905 371.637,411	450.43
3	602.480,905 371.637,411	4	602.472,803 371.629,748	11.152
4	602.472,803 371.629,748	1	602.756,387 371.282,084	448.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7914 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52301, din 29/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE CONSTANTIN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

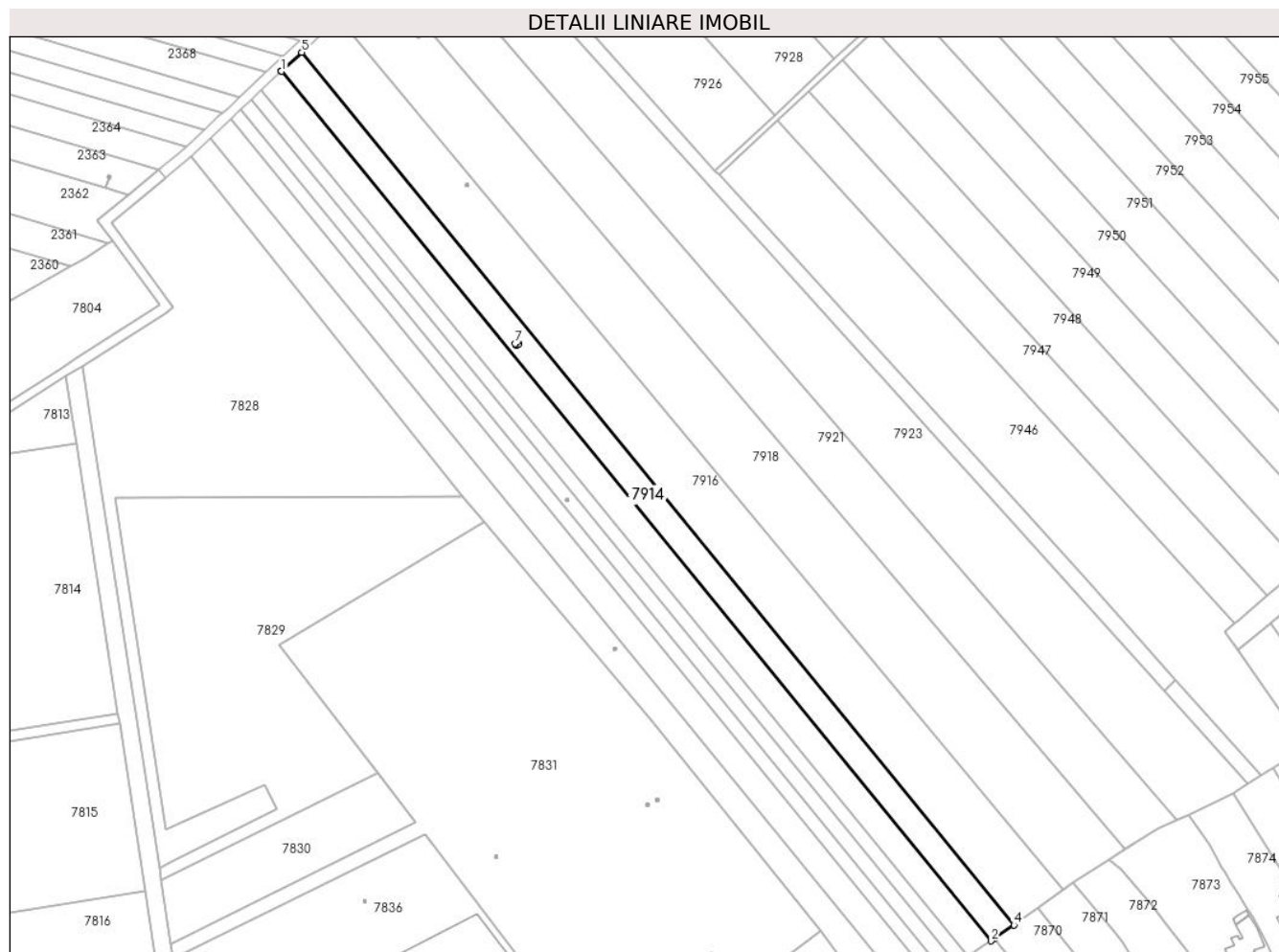
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.999	41	420/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.480,905 371.637,411	2	602.765,613 371.288,371	450.43
2	602.765,613 371.288,371	3	602.767,091 371.289,378	1.788
3	602.767,091 371.289,378	4	602.774,703 371.294,757	9.321
4	602.774,703 371.294,757	5	602.488,976 371.645,046	452.042
5	602.488,976 371.645,046	6	602.480,905 371.637,411	11.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.480,905 371.637,411	7	602.574,635 371.528,152	143.954
7	602.574,635 371.528,152	8	602.575,409 371.528,784	0.999
8	602.575,409 371.528,784	9	602.576,041 371.528,01	0.999
9	602.576,041 371.528,01	10	602.575,267 371.527,378	0.999
10	602.575,267 371.527,378	1	602.574,635 371.528,152	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

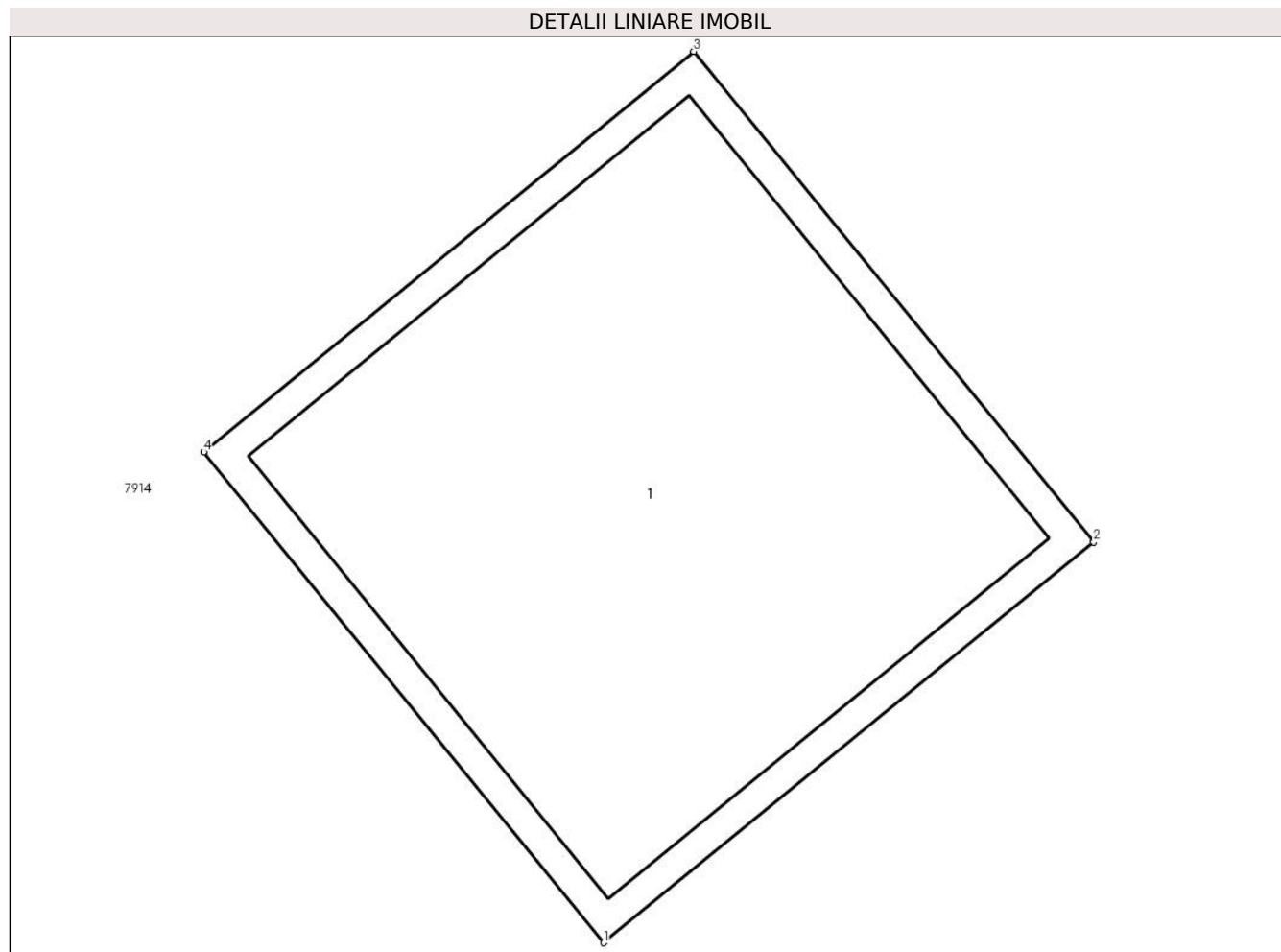
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	41	420/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.575,267 371.527,378	2	602.576,041 371.528,01	0.999
2	602.576,041 371.528,01	3	602.575,409 371.528,784	0.999
3	602.575,409 371.528,784	4	602.574,635 371.528,152	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.574,635 371.528,152	1	602.575,267 371.527,378	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.999	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7916 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55698, din 20/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODORESCU SOFIA 2) DOBRE NICOLAE 3) DOBRE MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

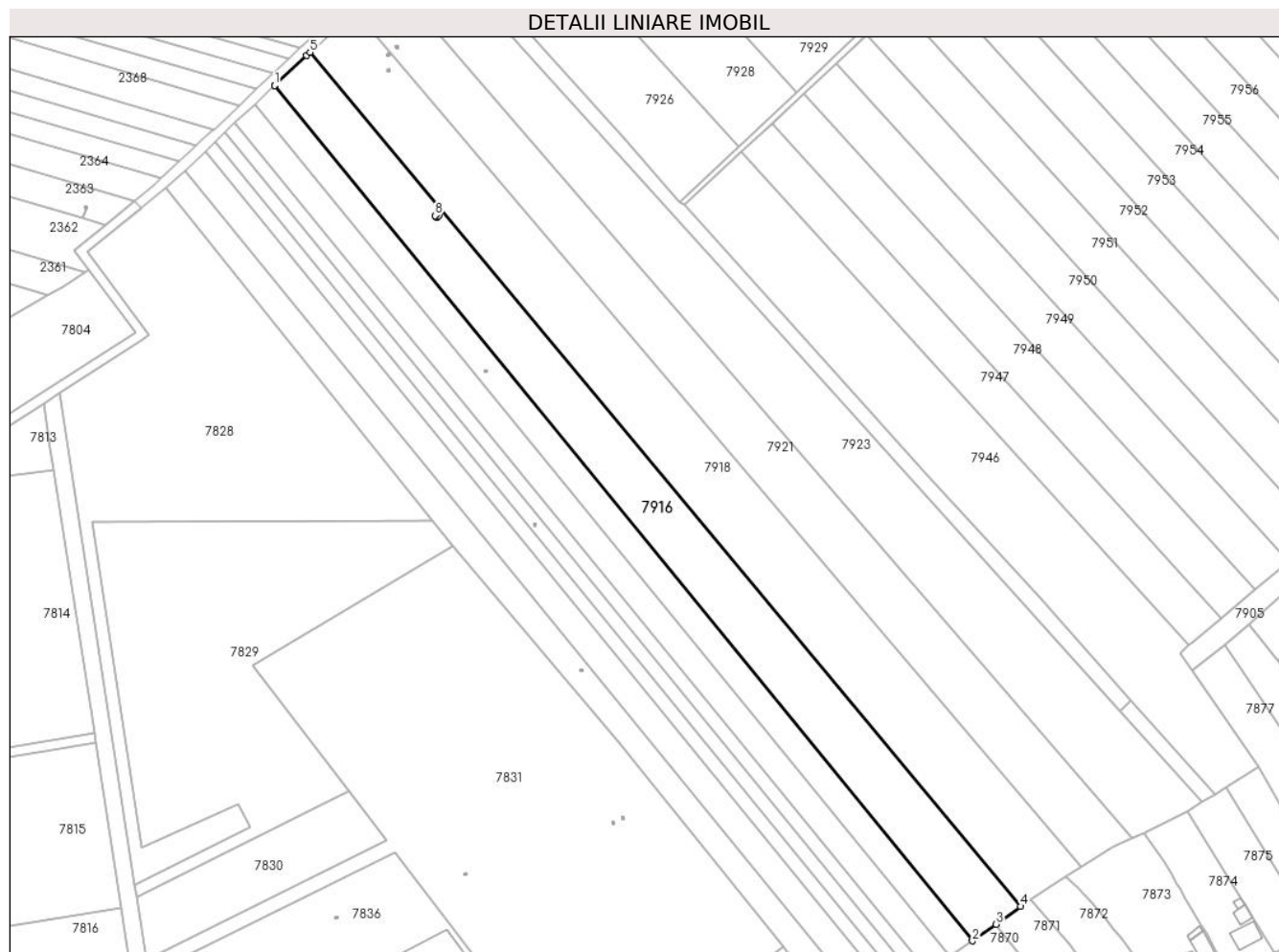
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000	
	Masurata: 9.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.999	41	420/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.488,976 371.645,046	2	602.774,703 371.294,757	452.042
2	602.774,703 371.294,757	3	602.784,375 371.301,592	11.843
3	602.784,375 371.301,592	4	602.794,458 371.308,893	12.449
4	602.794,458 371.308,893	5	602.503,461 371.658,693	455.016
5	602.503,461 371.658,693	6	602.501,986 371.657,352	1.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.501,986 371.657,352	7	602.488,976 371.645,046	17.908
7	602.488,976 371.645,046	8	602.554,673 371.591,804	84.562
8	602.554,673 371.591,804	9	602.555,448 371.592,436	1.0
9	602.555,448 371.592,436	10	602.556,08 371.591,661	1.0
10	602.556,08 371.591,661	11	602.555,305 371.591,029	1.0
11	602.555,305 371.591,029	1	602.554,673 371.591,804	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

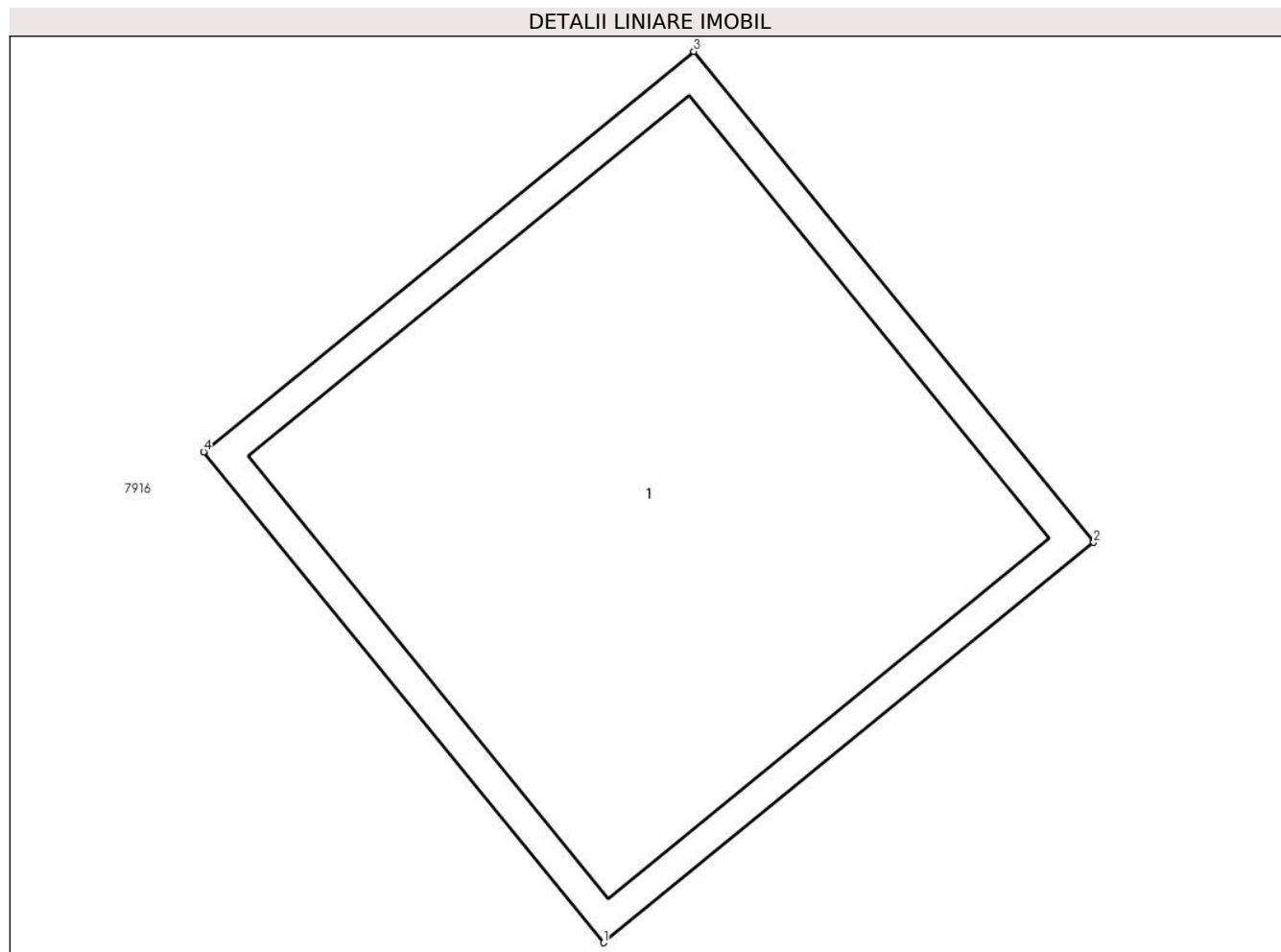
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	420/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.555,305 371.591,029	2	602.556,08 371.591,661	1.0
2	602.556,08 371.591,661	3	602.555,448 371.592,436	1.0
3	602.555,448 371.592,436	4	602.554,673 371.591,804	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.554,673 371.591,804	1	602.555,305 371.591,029	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22900	Din acte: 12.500 Masurata: 12.498	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3592 / 18/01/2016		
Act Notarial nr. 57, din 15/01/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1

C. Partea III. SARCINI .

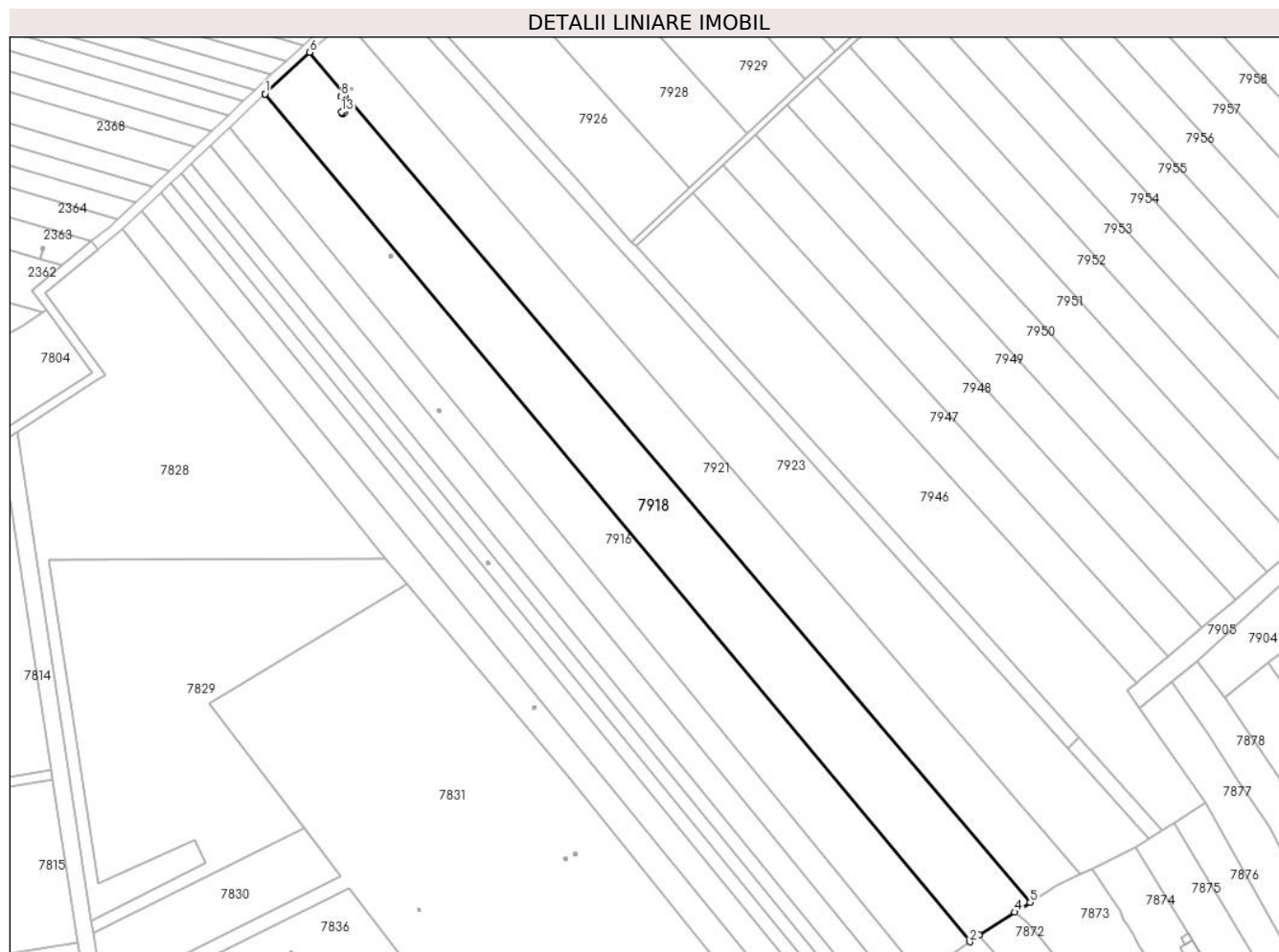
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22900	Din acte: 12.500 Masurata: 12.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.498	41	420/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.503,461 371.658,693	2	602.794,458 371.308,893	455.016
2	602.794,458 371.308,893	3	602.798,358 371.311,717	4.815
3	602.798,358 371.311,717	4	602.813,044 371.321,123	17.44
4	602.813,044 371.321,123	5	602.819,388 371.325,13	7.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.819,388 371.325,13	6	602.521,814 371.675,912	459.998
6	602.521,814 371.675,912	7	602.503,461 371.658,693	25.166
7	602.503,461 371.658,693	8	602.534,81 371.657,737	31.364
8	602.534,81 371.657,737	9	602.535,585 371.658,369	1.0
9	602.535,585 371.658,369	10	602.536,217 371.657,594	1.0
10	602.536,217 371.657,594	11	602.535,442 371.656,962	1.0
11	602.535,442 371.656,962	12	602.534,81 371.657,737	1.0
12	602.534,81 371.657,737	13	602.534,982 371.651,234	6.505
13	602.534,982 371.651,234	14	602.535,757 371.651,866	1.0
14	602.535,757 371.651,866	15	602.536,389 371.651,091	1.0
15	602.536,389 371.651,091	16	602.535,614 371.650,459	1.0
16	602.535,614 371.650,459	1	602.534,982 371.651,234	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

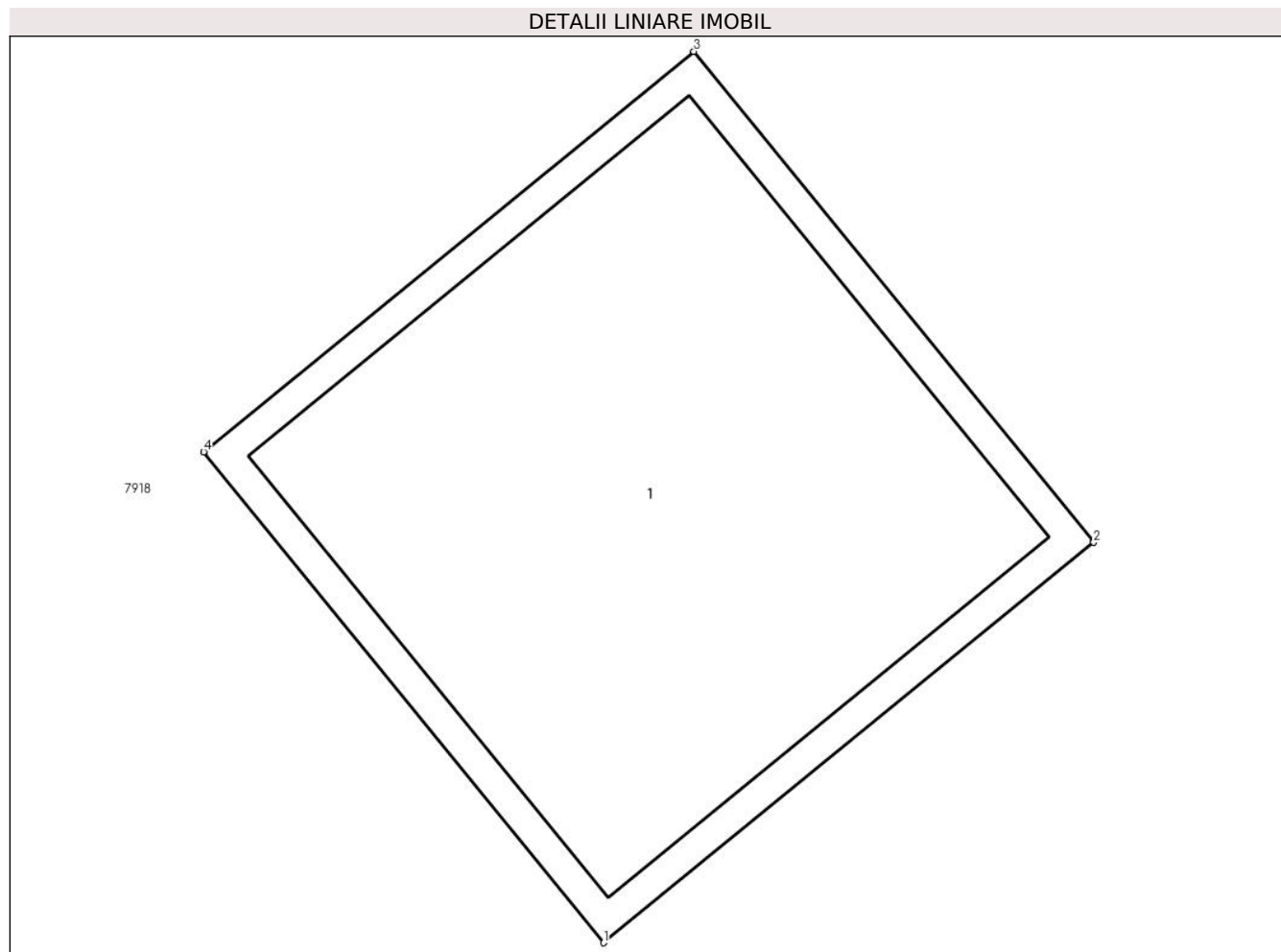
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	420/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.535,614 371.650,459	2	602.536,389 371.651,091	1.0
2	602.536,389 371.651,091	3	602.535,757 371.651,866	1.0
3	602.535,757 371.651,866	4	602.534,982 371.651,234	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.534,982 371.651,234	1	602.535,614 371.650,459	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

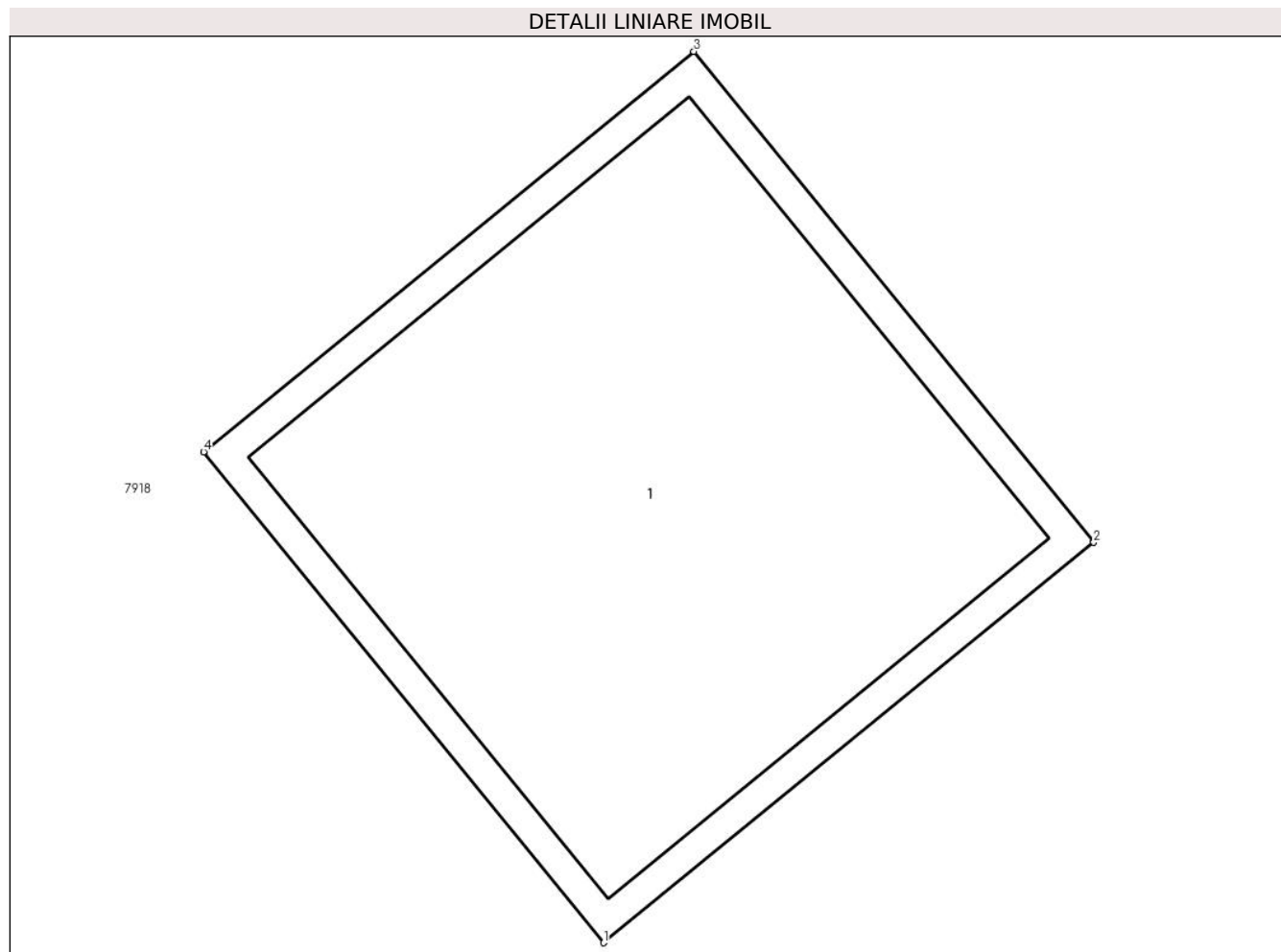
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	420/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.535,442 371.656,962	2	602.536,217 371.657,594	1.0
2	602.536,217 371.657,594	3	602.535,585 371.658,369	1.0
3	602.535,585 371.658,369	4	602.534,81 371.657,737	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.534,81 371.657,737	1	602.535,442 371.656,962	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:67 Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7921 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55664, din 14/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU ȘTEFAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.536,617 371.689,202	7	602.521,814 371.675,912	19.894
7	602.521,814 371.675,912	8	602.538,384 371.660,824	22.41
8	602.538,384 371.660,824	9	602.539,158 371.661,456	0.999
9	602.539,158 371.661,456	10	602.539,791 371.660,681	1.001
10	602.539,791 371.660,681	11	602.539,016 371.660,049	1.0
11	602.539,016 371.660,049	1	602.538,384 371.660,824	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

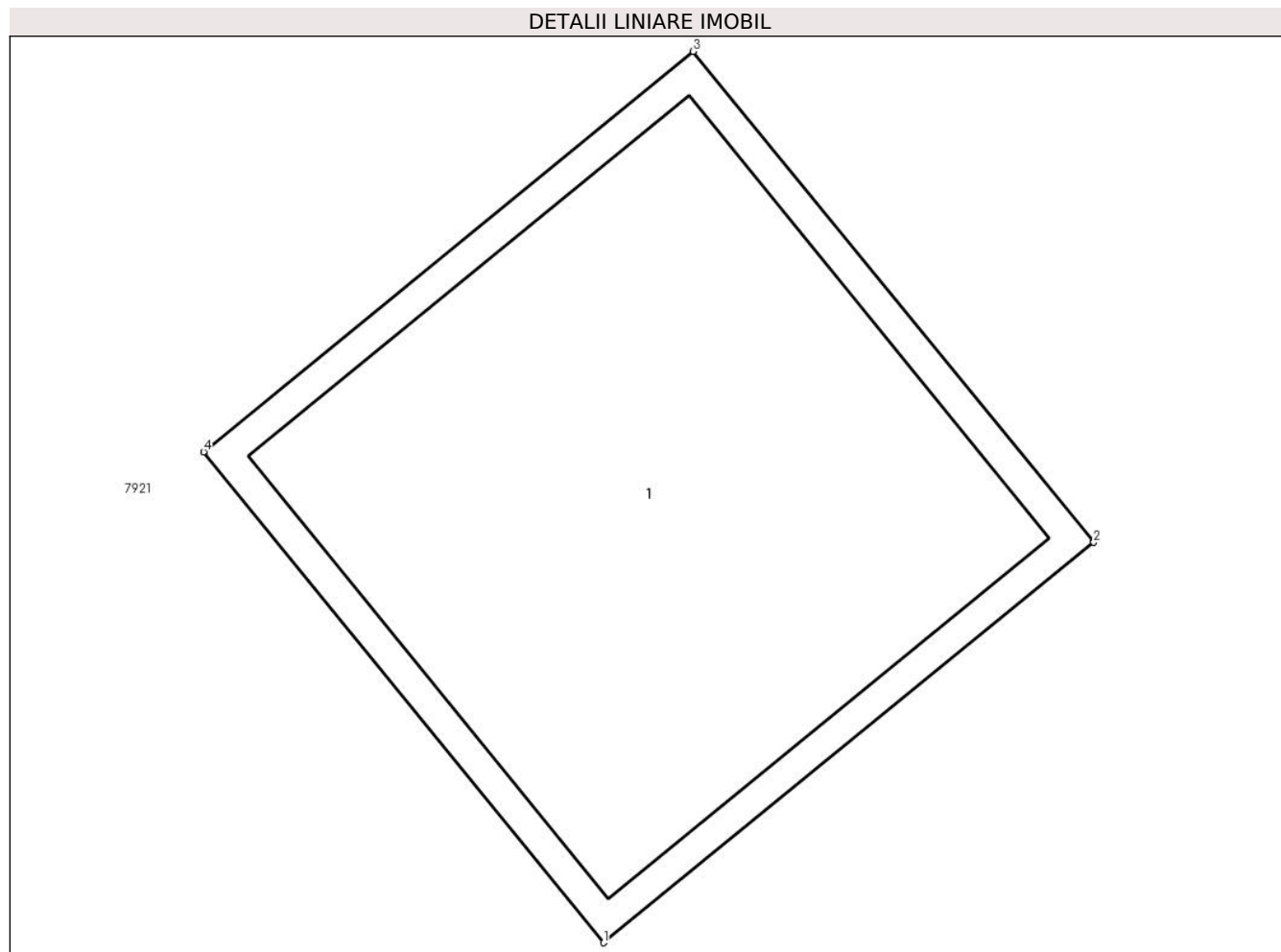
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	420/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.539,016 371.660,049	2	602.539,791 371.660,681	1.0
2	602.539,791 371.660,681	3	602.539,158 371.661,456	1.001
3	602.539,158 371.661,456	4	602.538,384 371.660,824	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.538,384 371.660,824	1	602.539,016 371.660,049	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29275	12.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94757 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. 2366, din 20/07/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHEORGHE GEORGETA 2) GHEORGHE GHEORGHE	A1
109680 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. 3677, din 24/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1

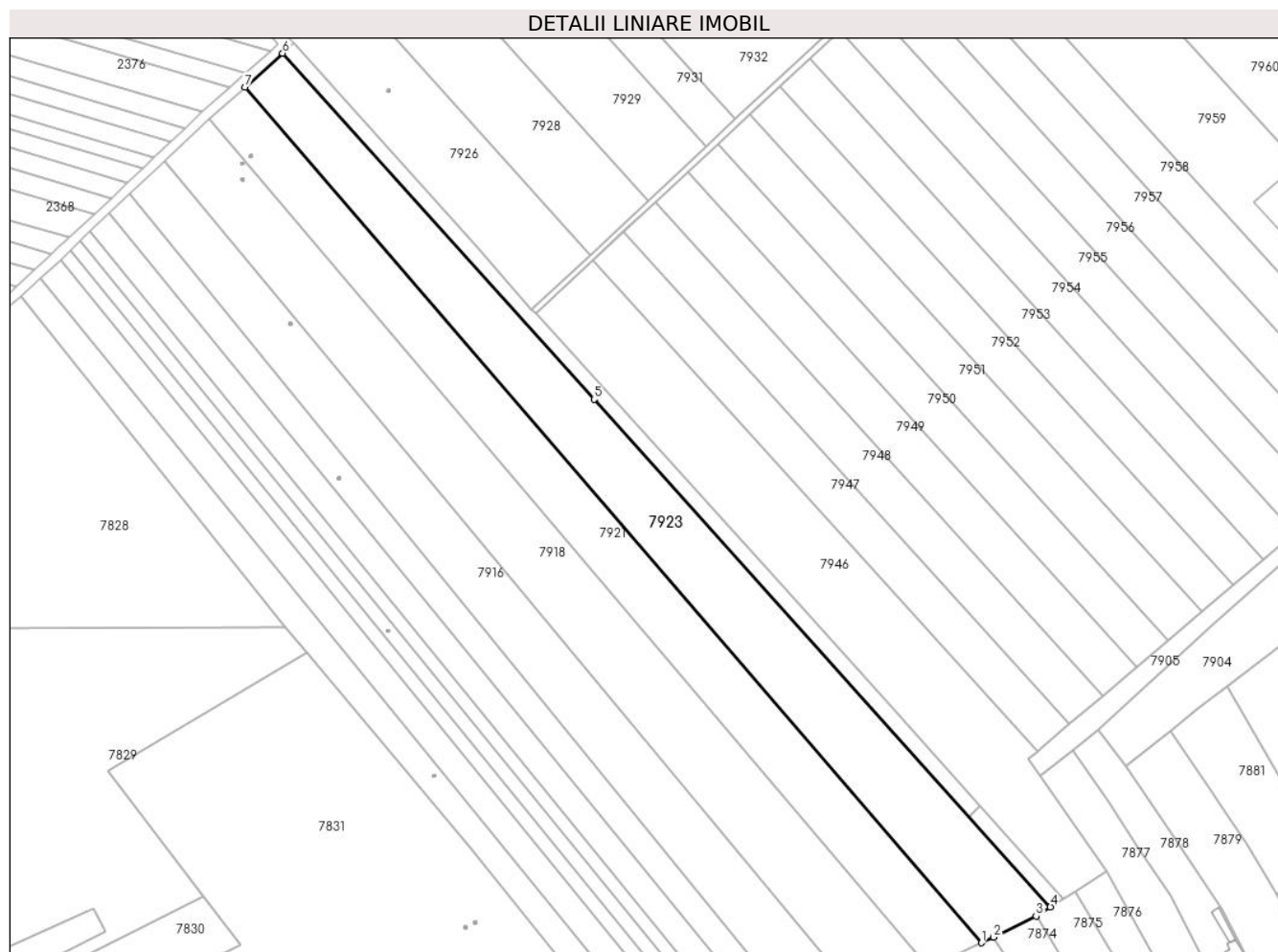
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29275	12.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.200	41	420/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.840,166 371.336,822	2	602.845,07 371.339,098	5.406
2	602.845,07 371.339,098	3	602.862,644 371.347,778	19.601
3	602.862,644 371.347,778	4	602.868,548 371.351,565	7.014
4	602.868,548 371.351,565	5	602.680,506 371.560,621	281.184
5	602.680,506 371.560,621	6	602.552,149 371.703,104	191.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.552,149 371.703,104	7	602.536,617 371.689,202	20.845
7	602.536,617 371.689,202	1	602.840,166 371.336,822	465.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30819	Din acte: 1.361 Masurata: 2.618	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93519 / 07/06/2023		
Act Normativ nr. 1872, din 22/12/2005 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HG1872/2005 ; act administrativ nr 2021 din 06.06.2023, emis de AGENTIA NATIONALA DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

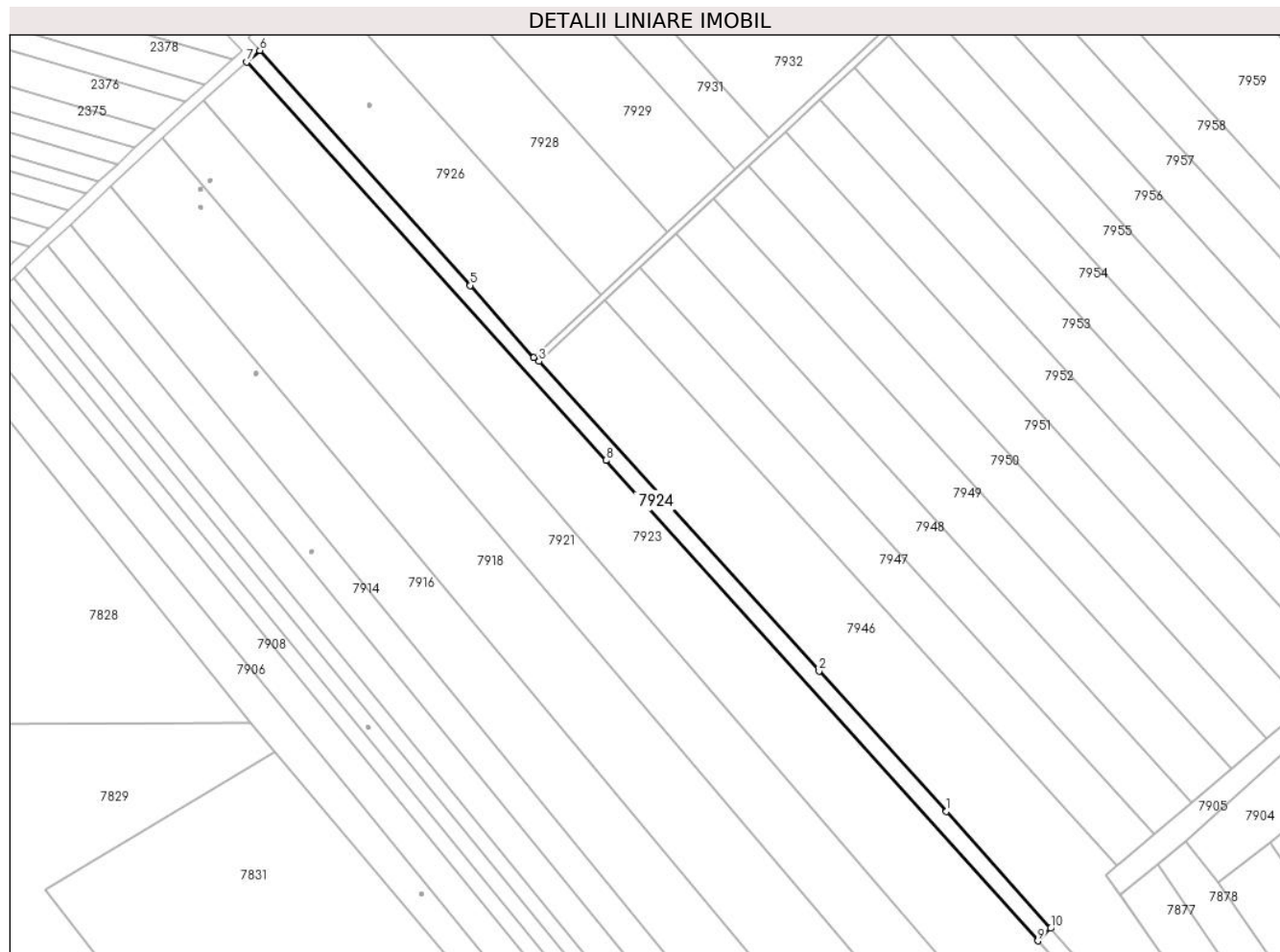
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30819	Din acte: 1.361 Masurata: 2.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.556,804 371.707,231	7	602.552,149 371.703,104	6.221
7	602.552,149 371.703,104	8	602.680,506 371.560,621	191.773
8	602.680,506 371.560,621	9	602.834,982 371.388,882	230.992
9	602.834,982 371.388,882	10	602.839,531 371.393,358	6.382
10	602.839,531 371.393,358	1	602.802,319 371.435,13	55.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.577 Masurata: 321	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7925 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257 <i>OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

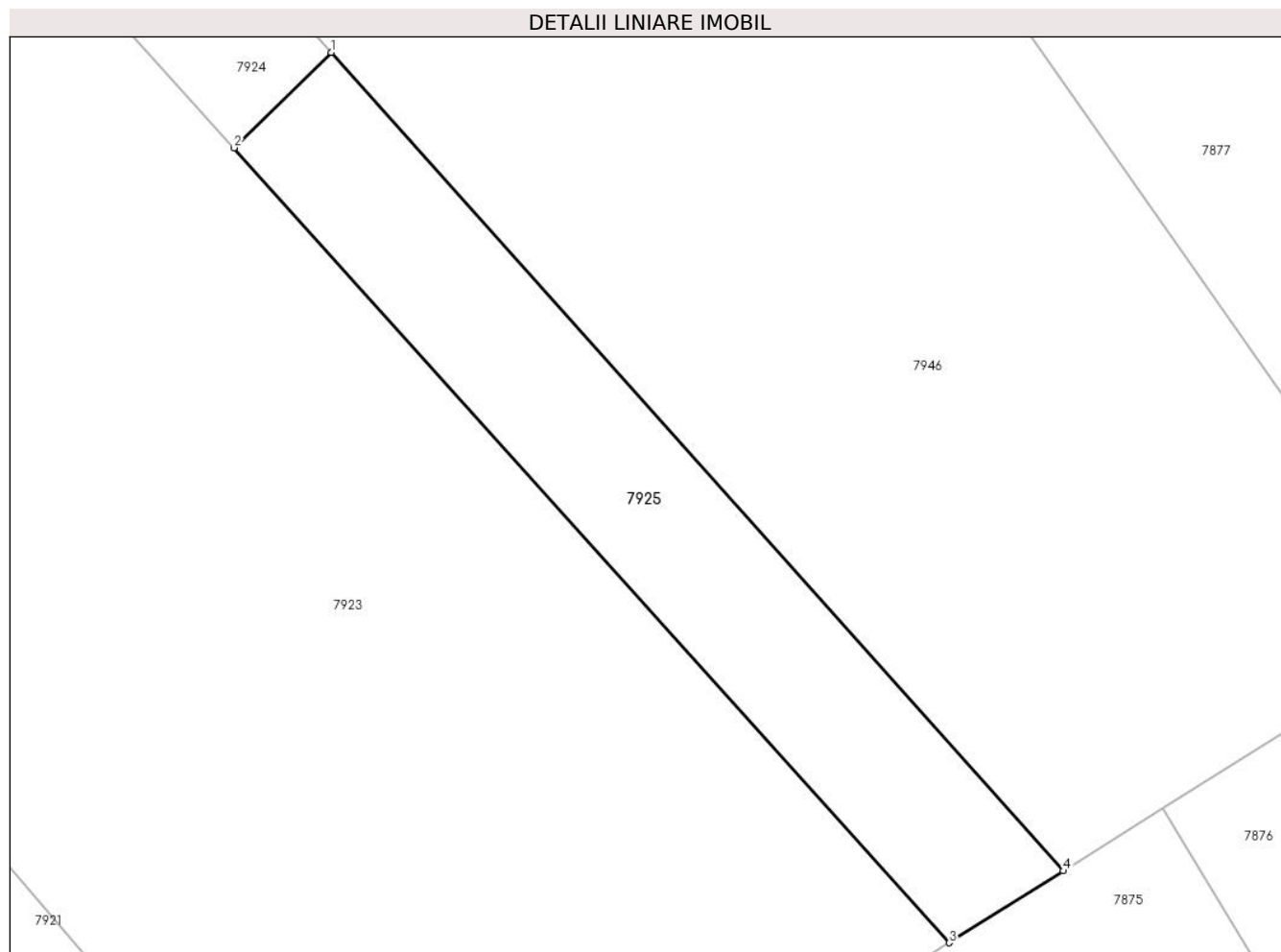
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.577 Masurata: 321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	321	41	415	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.839,531 371.393,358	2	602.834,982 371.388,882	6.382
2	602.834,982 371.388,882	3	602.868,548 371.351,565	50.192
3	602.868,548 371.351,565	4	602.873,903 371.354,937	6.328
4	602.873,903 371.354,937	1	602.839,531 371.393,358	51.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7926 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52358, din 05/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUȘAT ION GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

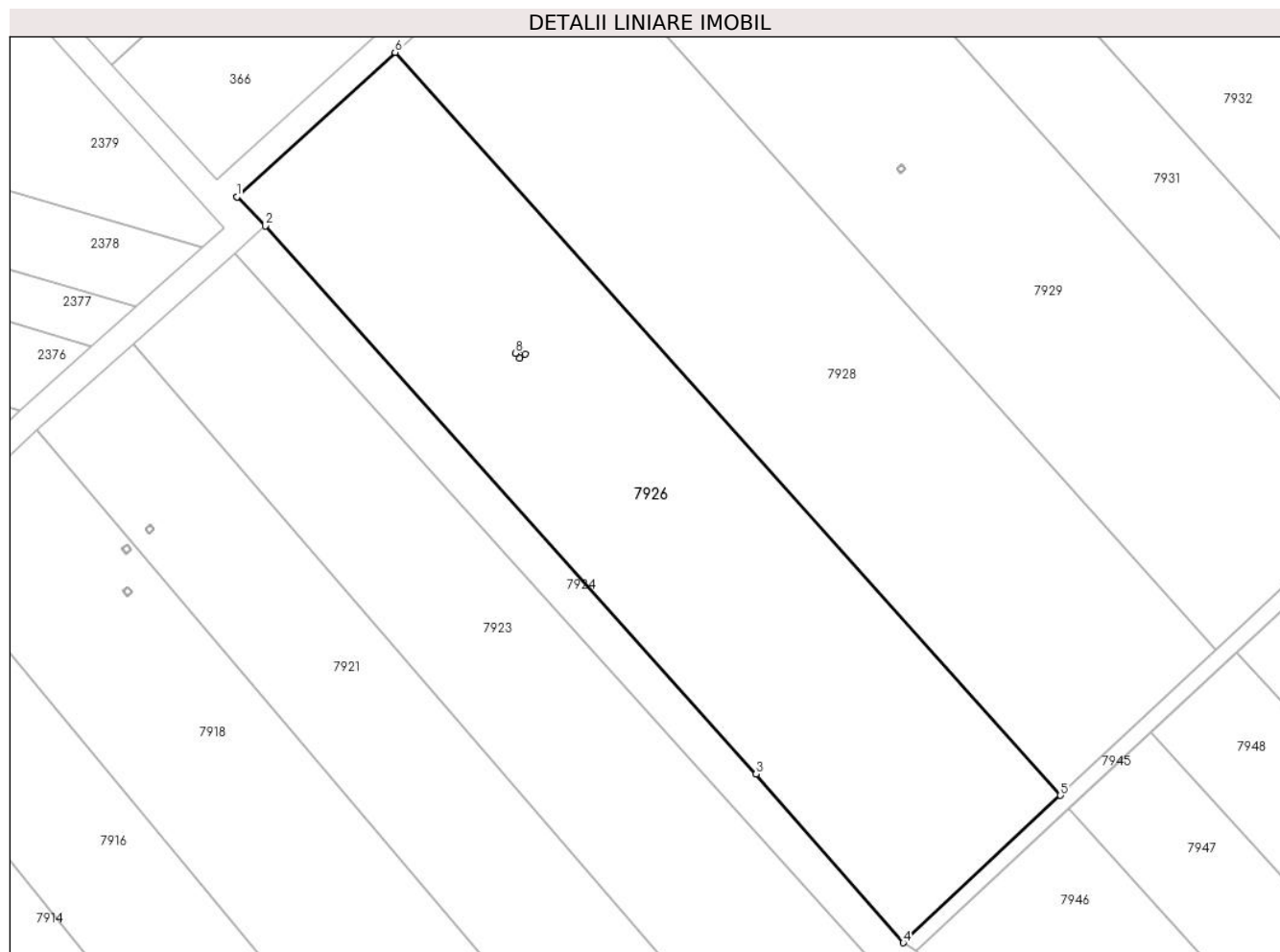
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.999	41	409/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.552,434 371.711,692	2	602.556,804 371.707,231	6.245
2	602.556,804 371.707,231	3	602.632,087 371.623,205	112.818
3	602.632,087 371.623,205	4	602.654,652 371.597,33	34.332
4	602.654,652 371.597,33	5	602.678,774 371.619,931	33.056
5	602.678,774 371.619,931	6	602.576,708 371.733,85	152.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.576,708 371.733,85	7	602.552,434 371.711,692	32.866
7	602.552,434 371.711,692	8	602.595,209 371.687,719	49.035
8	602.595,209 371.687,719	9	602.595,984 371.688,351	1.0
9	602.595,984 371.688,351	10	602.596,616 371.687,576	1.0
10	602.596,616 371.687,576	11	602.595,841 371.686,944	1.0
11	602.595,841 371.686,944	1	602.595,209 371.687,719	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

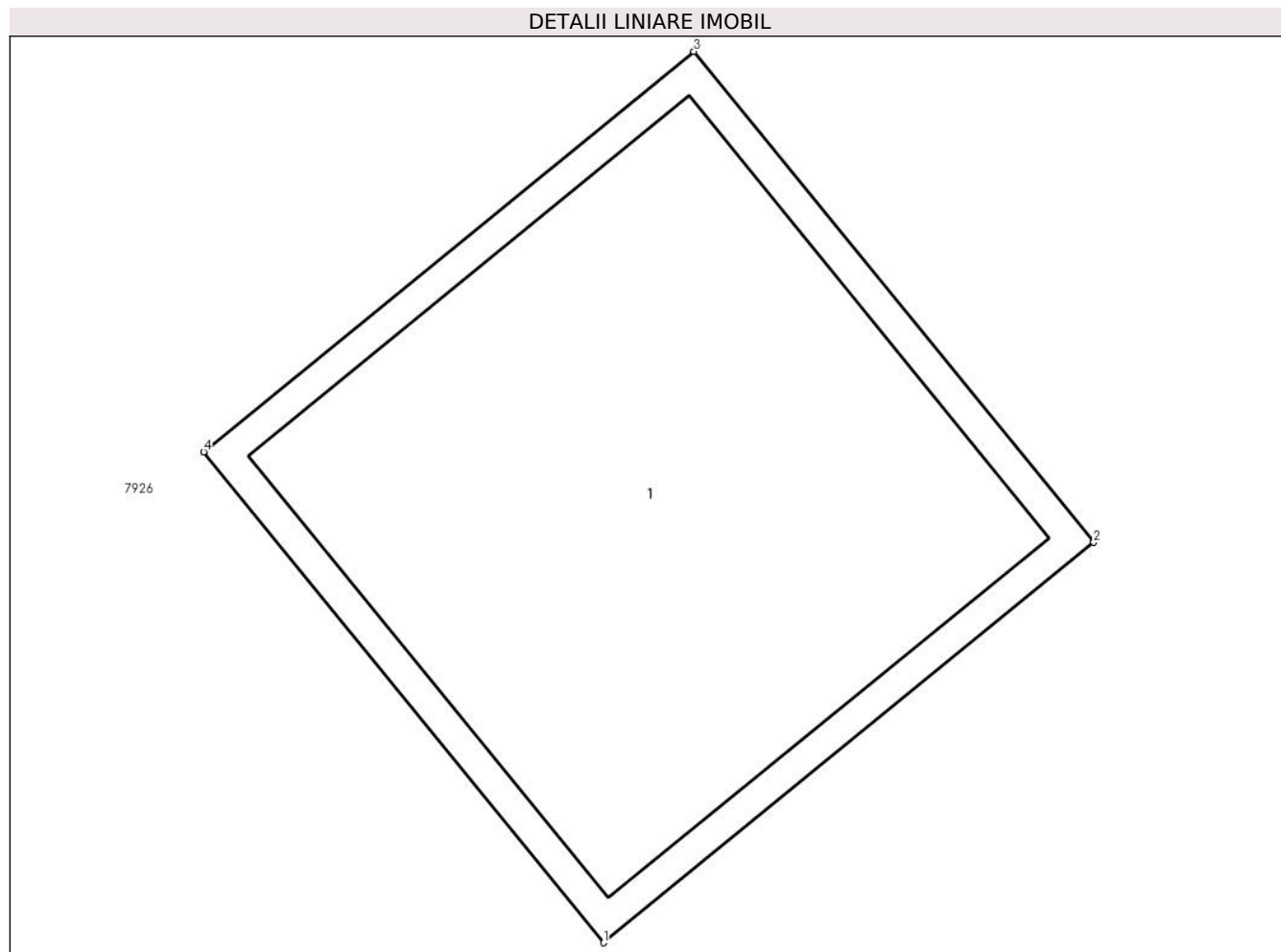
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	420/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.595,841 371.686,944	2	602.596,616 371.687,576	1.0
2	602.596,616 371.687,576	3	602.595,984 371.688,351	1.0
3	602.595,984 371.688,351	4	602.595,209 371.687,719	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.595,209 371.687,719	1	602.595,841 371.686,944	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30919	5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25288 / 20/02/2024		
Act Notarial nr. 2203, din 11/05/2022 emis de NP TUDOSE GEORGE-RADU (CONVENTIE DE PARTAJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIRA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

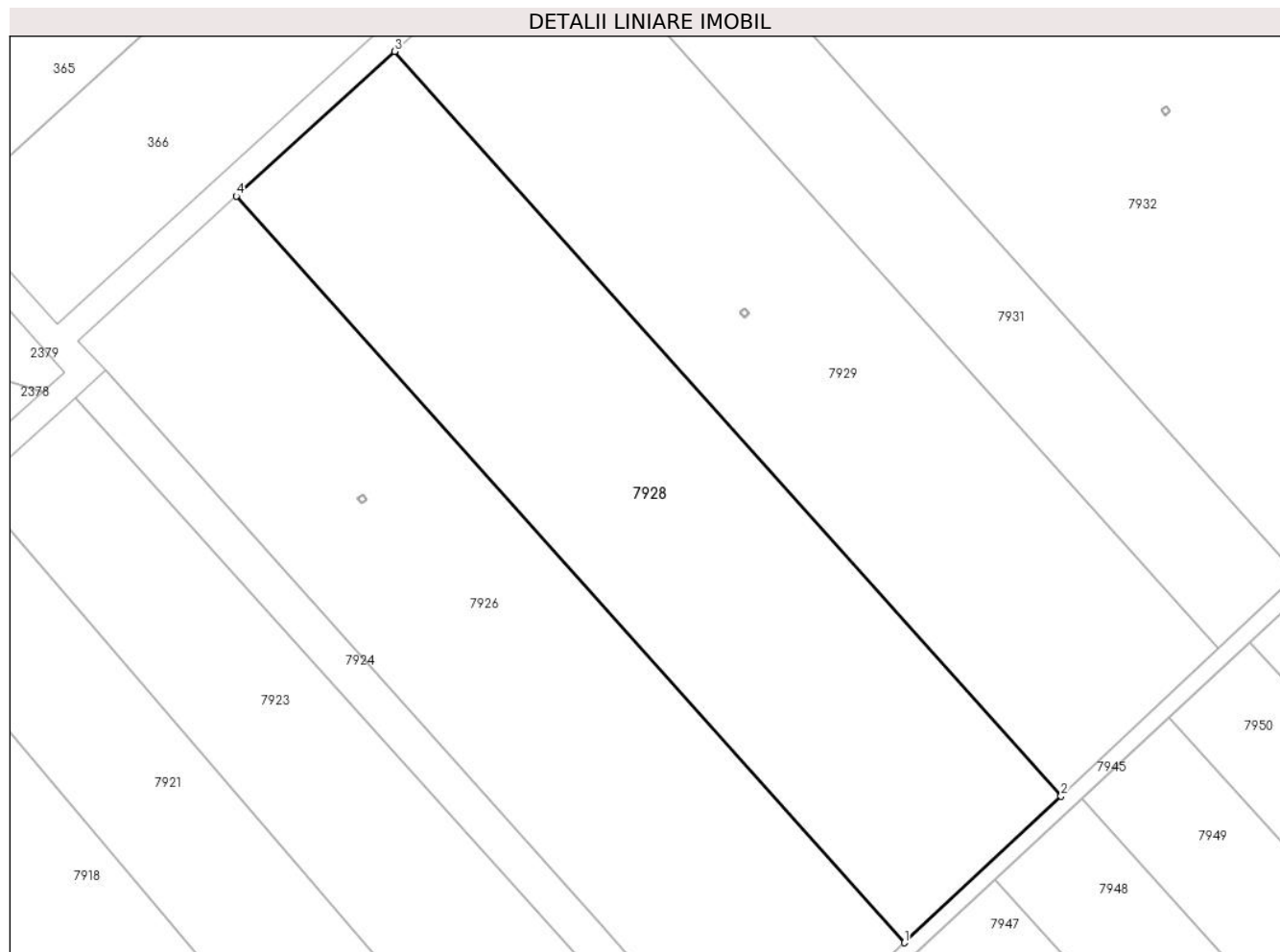
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30919	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	409/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.678,774 371.619,931	2	602.702,667 371.642,319	32.743
2	602.702,667 371.642,319	3	602.600,886 371.755,92	152.527
3	602.600,886 371.755,92	4	602.576,708 371.733,85	32.736
4	602.576,708 371.733,85	1	602.678,774 371.619,931	152.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7929 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52311, din 04/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GHEORGHE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

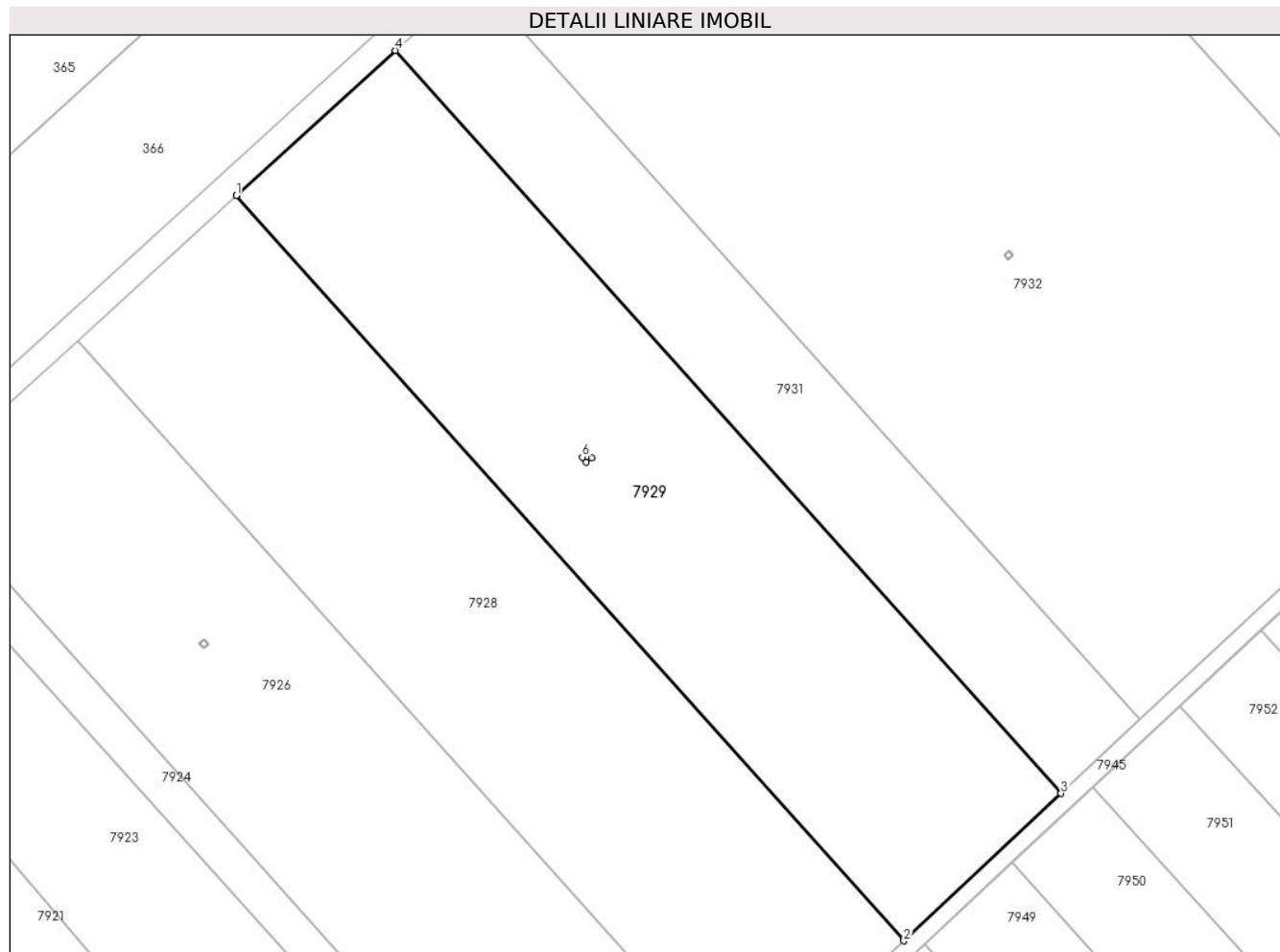
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.999	41	409/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.600,886 371.755,92	2	602.702,667 371.642,319	152.527
2	602.702,667 371.642,319	3	602.726,628 371.664,77	32.836
3	602.726,628 371.664,77	4	602.625,133 371.778,052	152.099
4	602.625,133 371.778,052	5	602.600,886 371.755,92	32.829
5	602.600,886 371.755,92	6	602.653,638 371.716,08	66.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.653,638 371.716,08	7	602.654,413 371.716,712	1.0
7	602.654,413 371.716,712	8	602.655,045 371.715,937	1.0
8	602.655,045 371.715,937	9	602.654,271 371.715,305	0.999
9	602.654,271 371.715,305	1	602.653,638 371.716,08	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

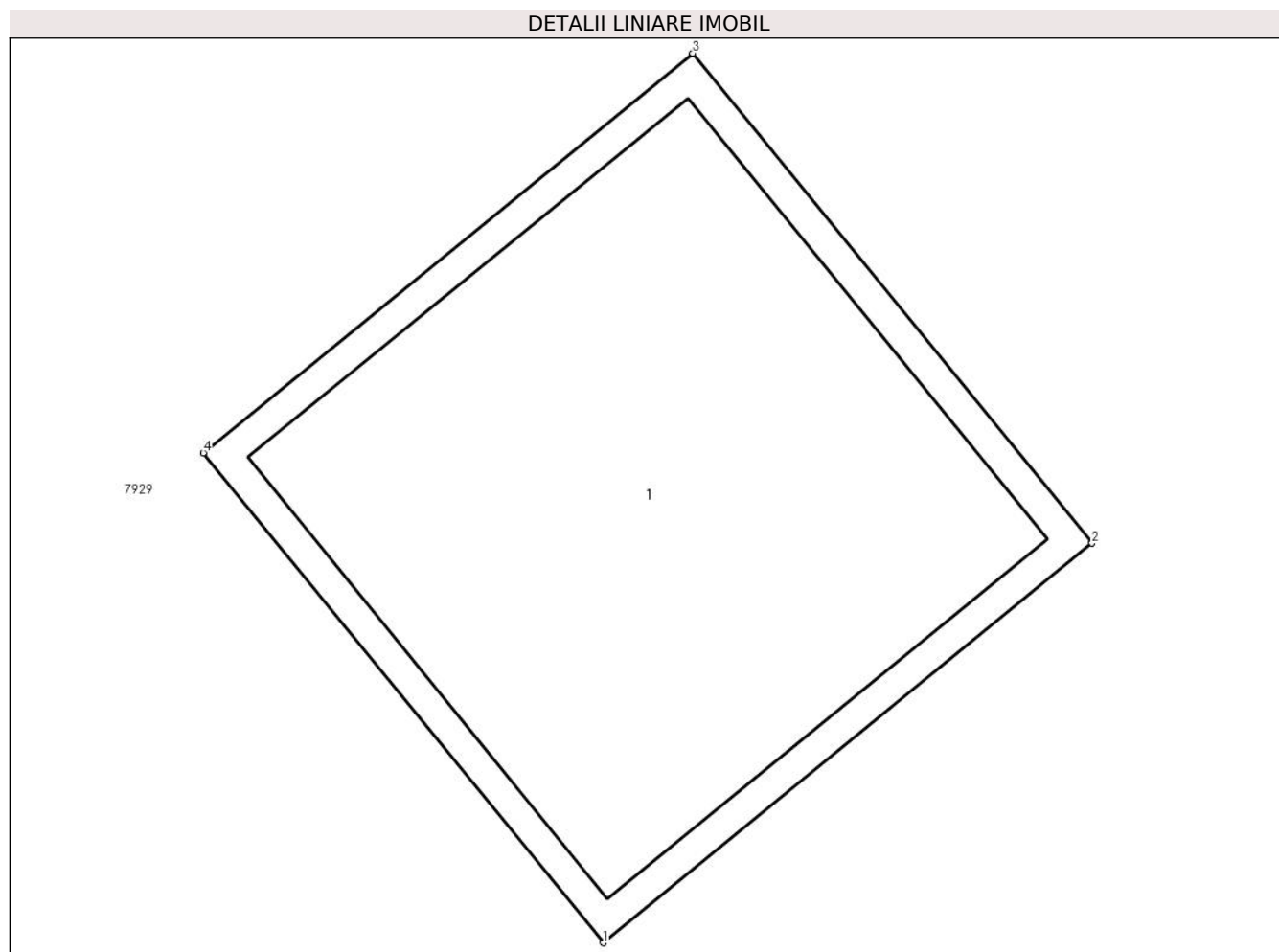
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	409/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.654,271 371.715,305	2	602.655,045 371.715,937	0.999
2	602.655,045 371.715,937	3	602.654,413 371.716,712	1.0
3	602.654,413 371.716,712	4	602.653,638 371.716,08	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.653,638 371.716,08	1	602.654,271 371.715,305	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22785	2.500	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
110077 / 02/11/2015	
Act Notarial nr. 5160, din 30/10/2015 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	

C. Partea III. SARCINI .

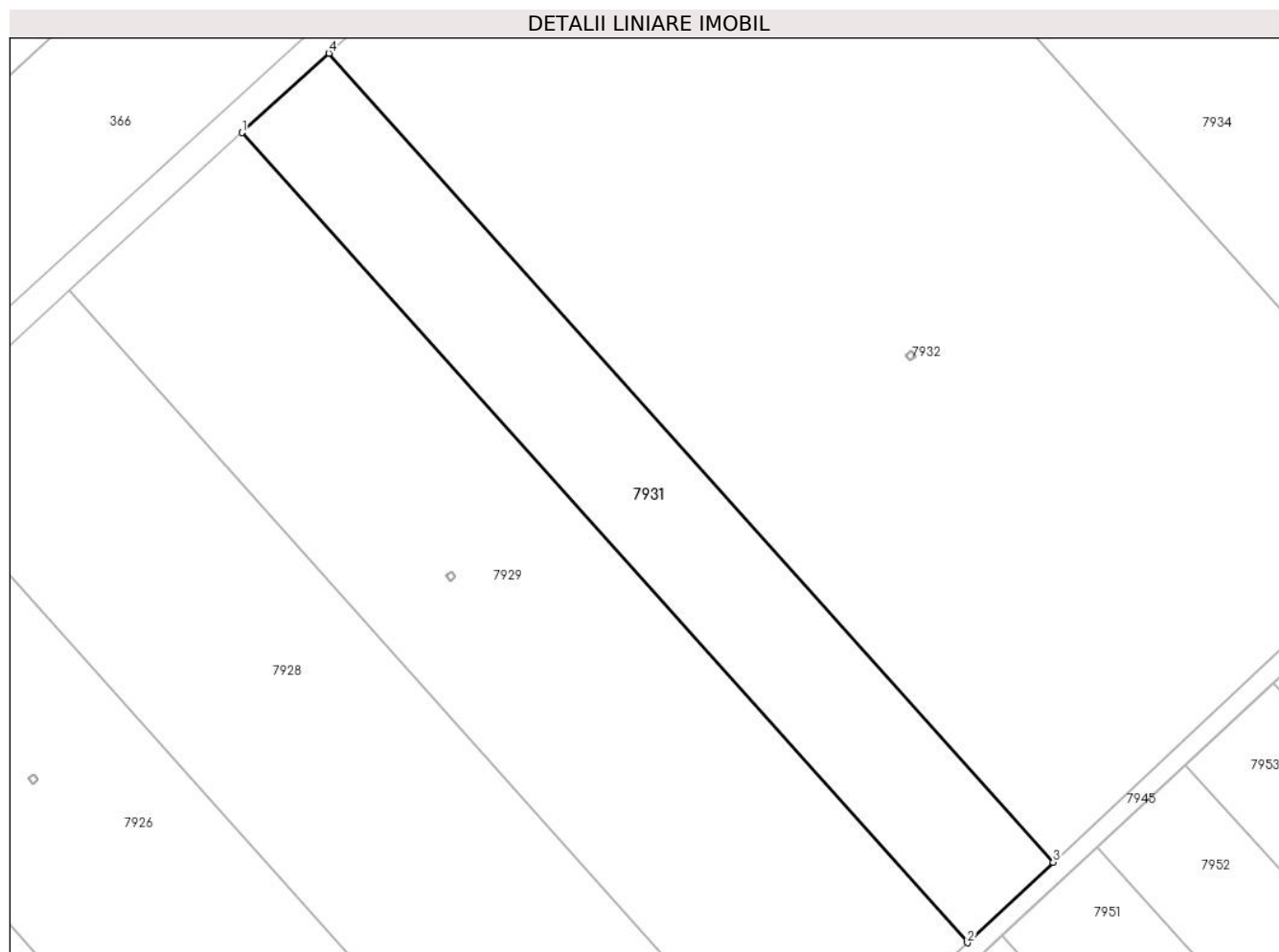
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22785	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	41	409/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.625,133 371.778,052	2	602.726,628 371.664,77	152.099
2	602.726,628 371.664,77	3	602.738,633 371.676,02	16.452
3	602.738,633 371.676,02	4	602.637,281 371.789,142	151.884
4	602.637,281 371.789,142	1	602.625,133 371.778,052	16.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.400 Masurata: 11.399	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7932 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 71701, din 01/02/2000 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU CONSTANTIN STELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

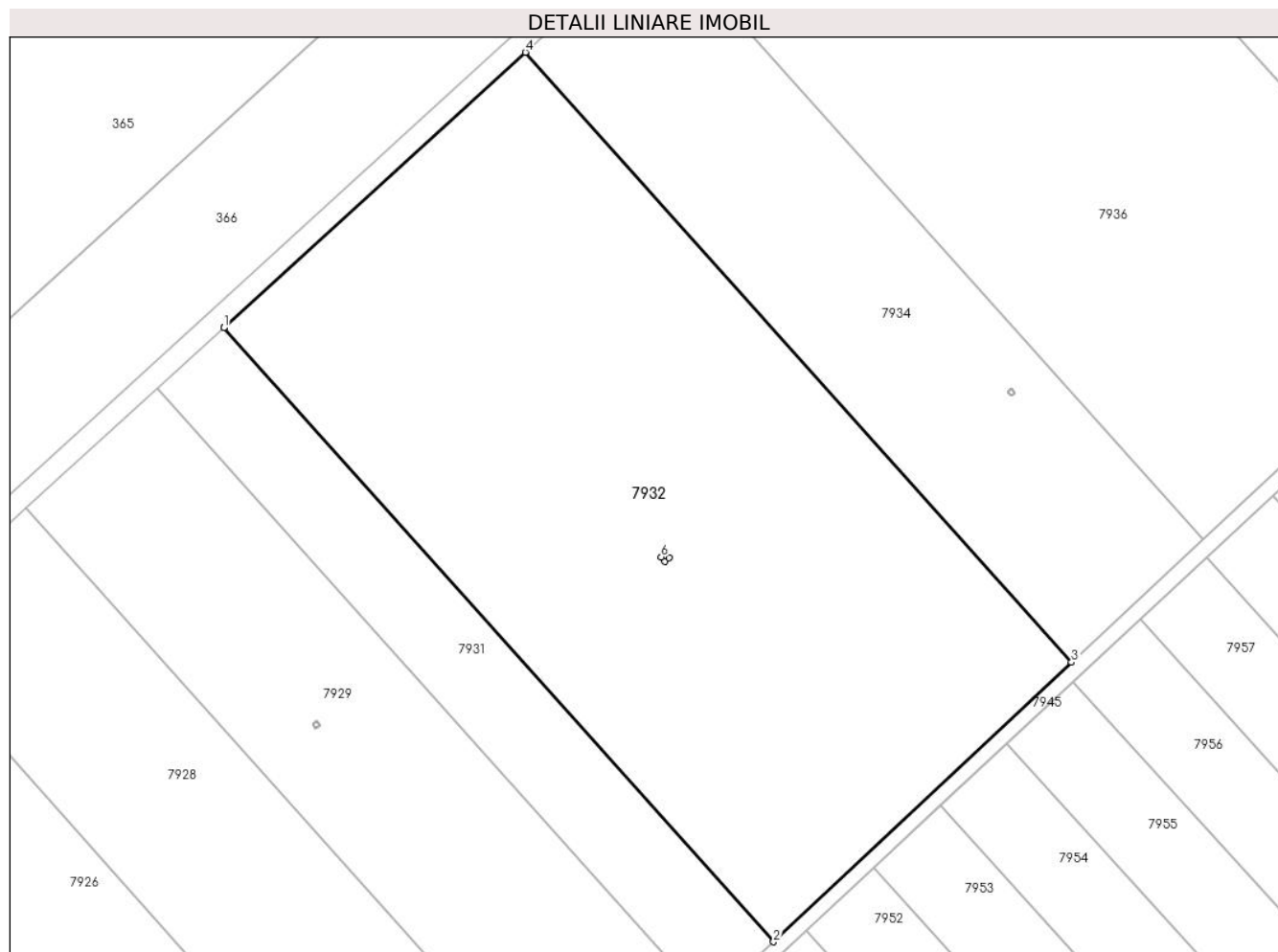
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.400 Masurata: 11.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.399	41	409/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.637,281 371.789,142	2	602.738,633 371.676,02	151.884
2	602.738,633 371.676,02	3	602.793,595 371.727,519	75.319
3	602.793,595 371.727,519	4	602.692,898 371.839,91	150.903
4	602.692,898 371.839,91	5	602.637,281 371.789,142	75.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.637,281 371.789,142	6	602.717,956 371.746,934	91.049
6	602.717,956 371.746,934	7	602.718,731 371.747,566	1.0
7	602.718,731 371.747,566	8	602.719,363 371.746,791	1.0
8	602.719,363 371.746,791	9	602.718,589 371.746,159	0.999
9	602.718,589 371.746,159	1	602.717,956 371.746,934	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

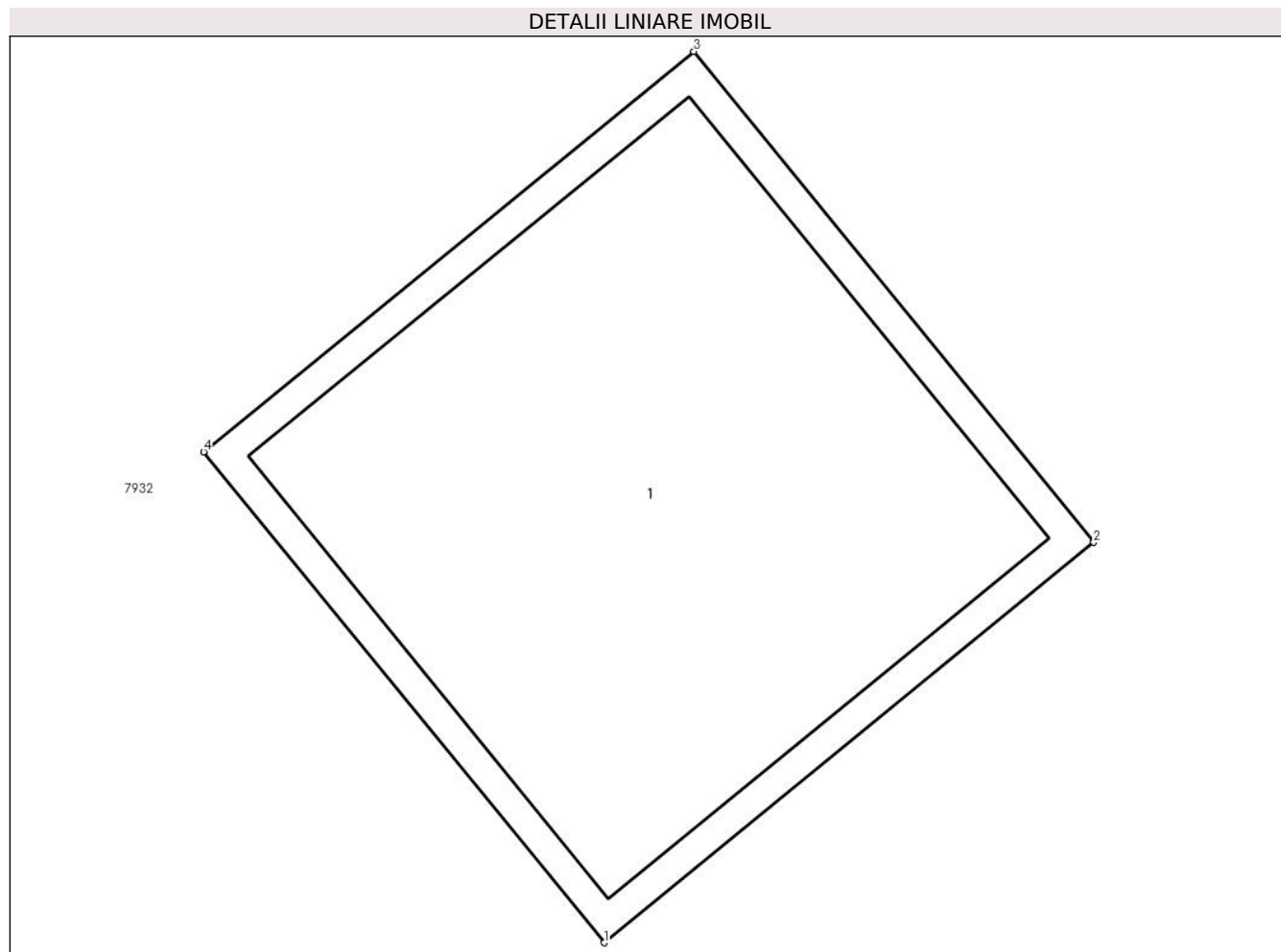
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	409/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.718,589 371.746,159	2	602.719,363 371.746,791	0.999
2	602.719,363 371.746,791	3	602.718,731 371.747,566	1.0
3	602.718,731 371.747,566	4	602.717,956 371.746,934	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.717,956 371.746,934	1	602.718,589 371.746,159	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7934 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52379, din 17/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA LAZĂR GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

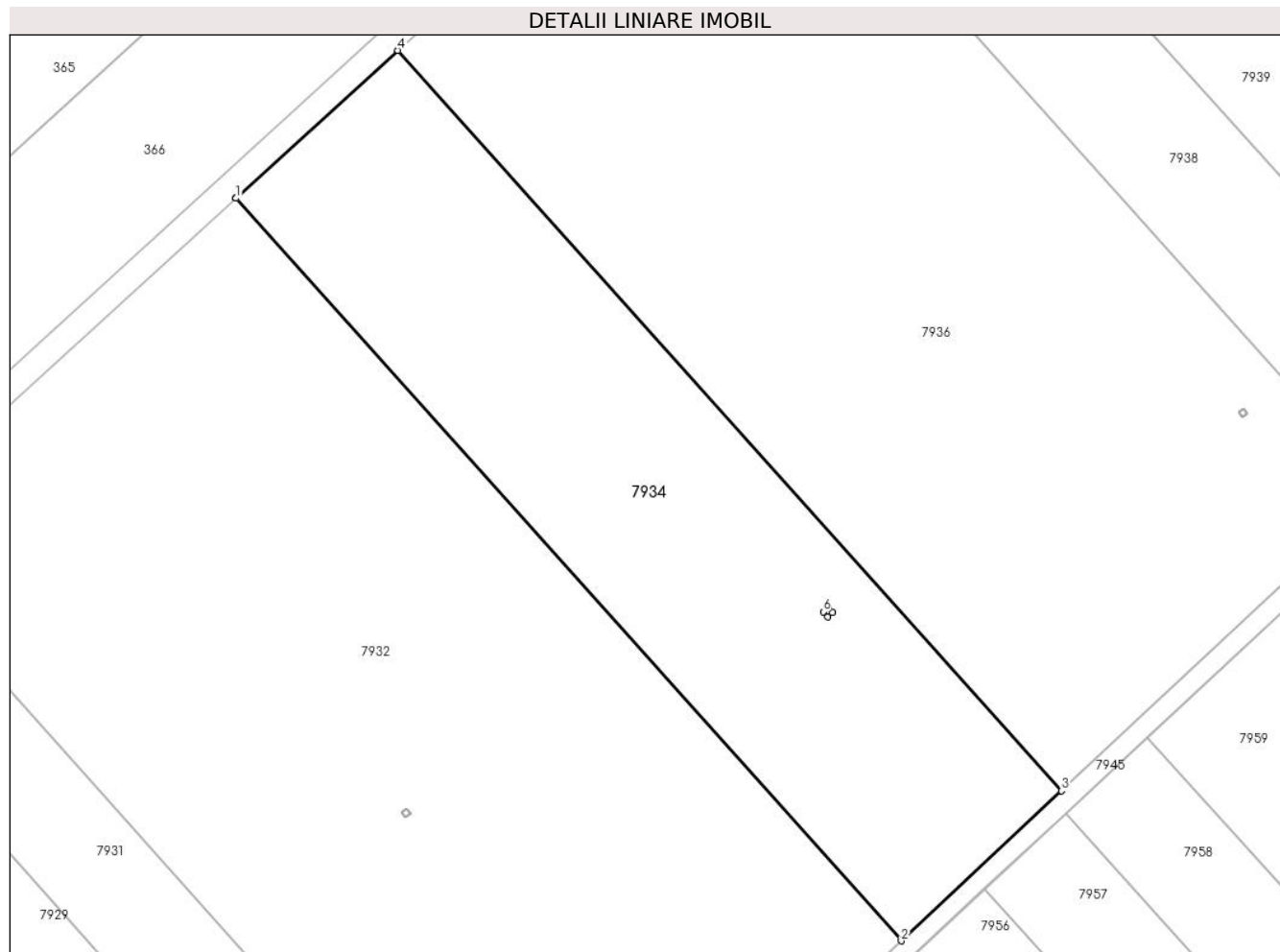
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.999	41	409/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.692,898 371.839,91	2	602.793,595 371.727,519	150.903
2	602.793,595 371.727,519	3	602.817,814 371.750,212	33.189
3	602.817,814 371.750,212	4	602.717,405 371.862,282	150.471
4	602.717,405 371.862,282	5	602.692,898 371.839,91	33.183
5	602.692,898 371.839,91	6	602.781,795 371.777,33	108.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.781,795 371.777,33	7	602.782,57 371.777,962	1.0
7	602.782,57 371.777,962	8	602.783,202 371.777,187	1.0
8	602.783,202 371.777,187	9	602.782,428 371.776,555	0.999
9	602.782,428 371.776,555	1	602.781,795 371.777,33	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

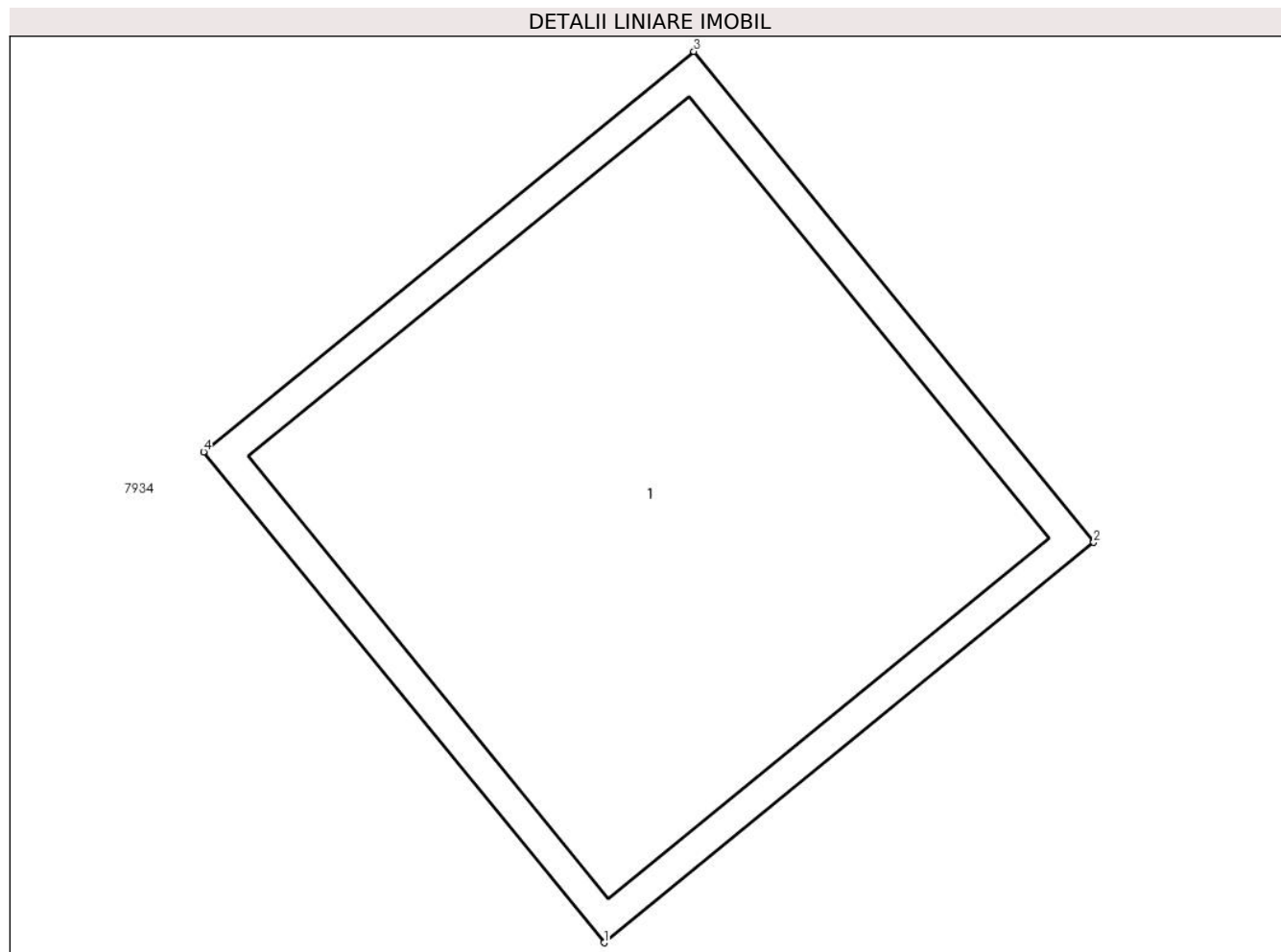
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	409/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.782,428 371.776,555	2	602.783,202 371.777,187	0.999
2	602.783,202 371.777,187	3	602.782,57 371.777,962	1.0
3	602.782,57 371.777,962	4	602.781,795 371.777,33	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.781,795 371.777,33	1	602.782,428 371.776,555	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1265

Nr. cadastral vechi:10140

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20195	Din acte: 10.000 Masurata: 9.999	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
93529 / 17/10/2018	
Act Notarial nr. 2133, din 16/10/2018 emis de NP Vranceanu Bogdan;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC AGRINVEST SRL, CIF:15991548	

C. Partea III. SARCINI .

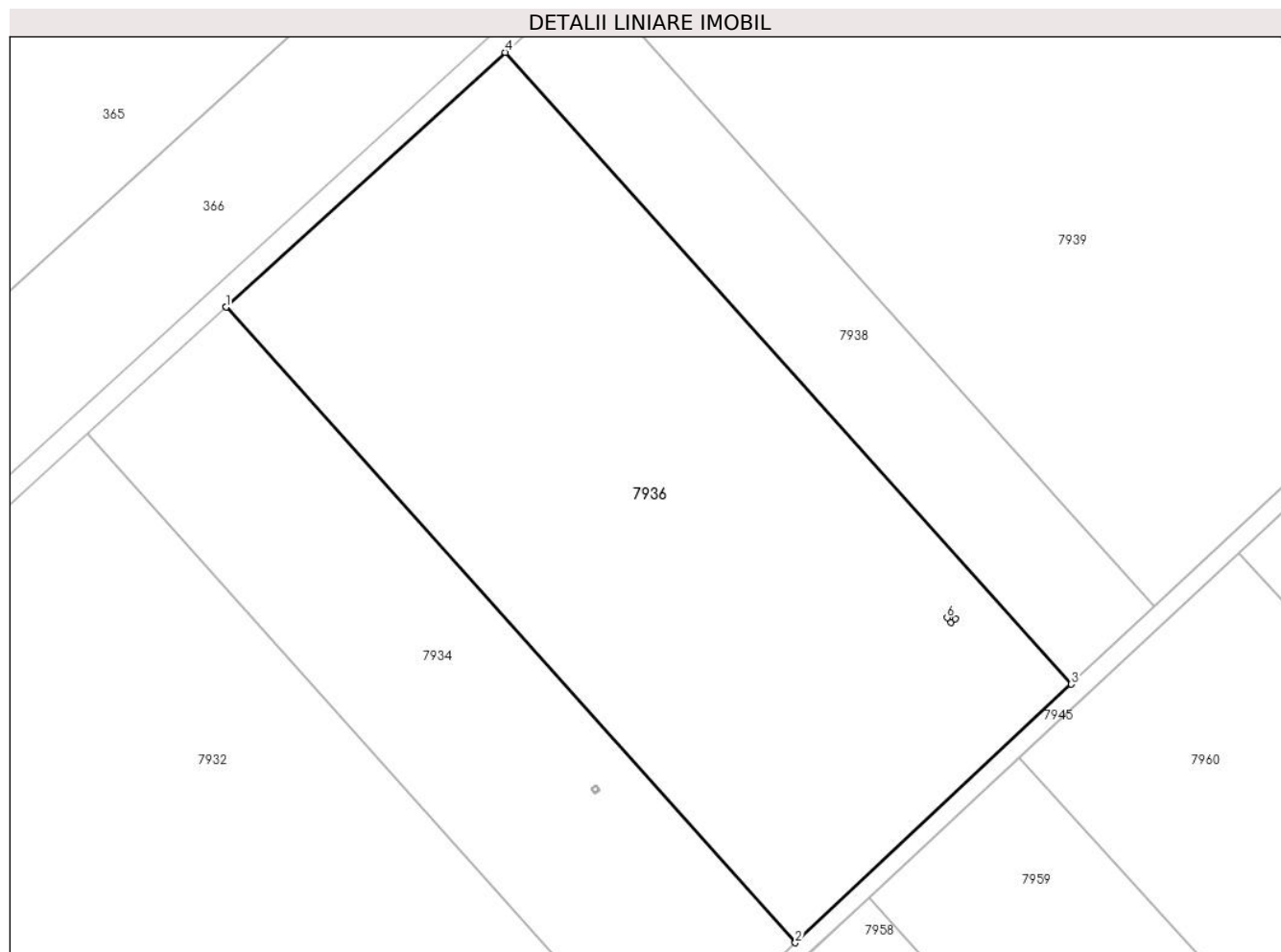
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20195	Din acte: 10.000 Masurata: 9.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.999	41	409/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.717,405 371.862,282	2	602.817,814 371.750,212	150.471
2	602.817,814 371.750,212	3	602.866,462 371.795,796	66.667
3	602.866,462 371.795,796	4	602.766,633 371.907,218	149.602
4	602.766,633 371.907,218	5	602.717,405 371.862,282	66.653
5	602.717,405 371.862,282	6	602.844,597 371.807,513	138.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.844,597 371.807,513	7	602.845,372 371.808,145	1.0
7	602.845,372 371.808,145	8	602.846,004 371.807,37	1.0
8	602.846,004 371.807,37	9	602.845,23 371.806,738	0.999
9	602.845,23 371.806,738	1	602.844,597 371.807,513	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

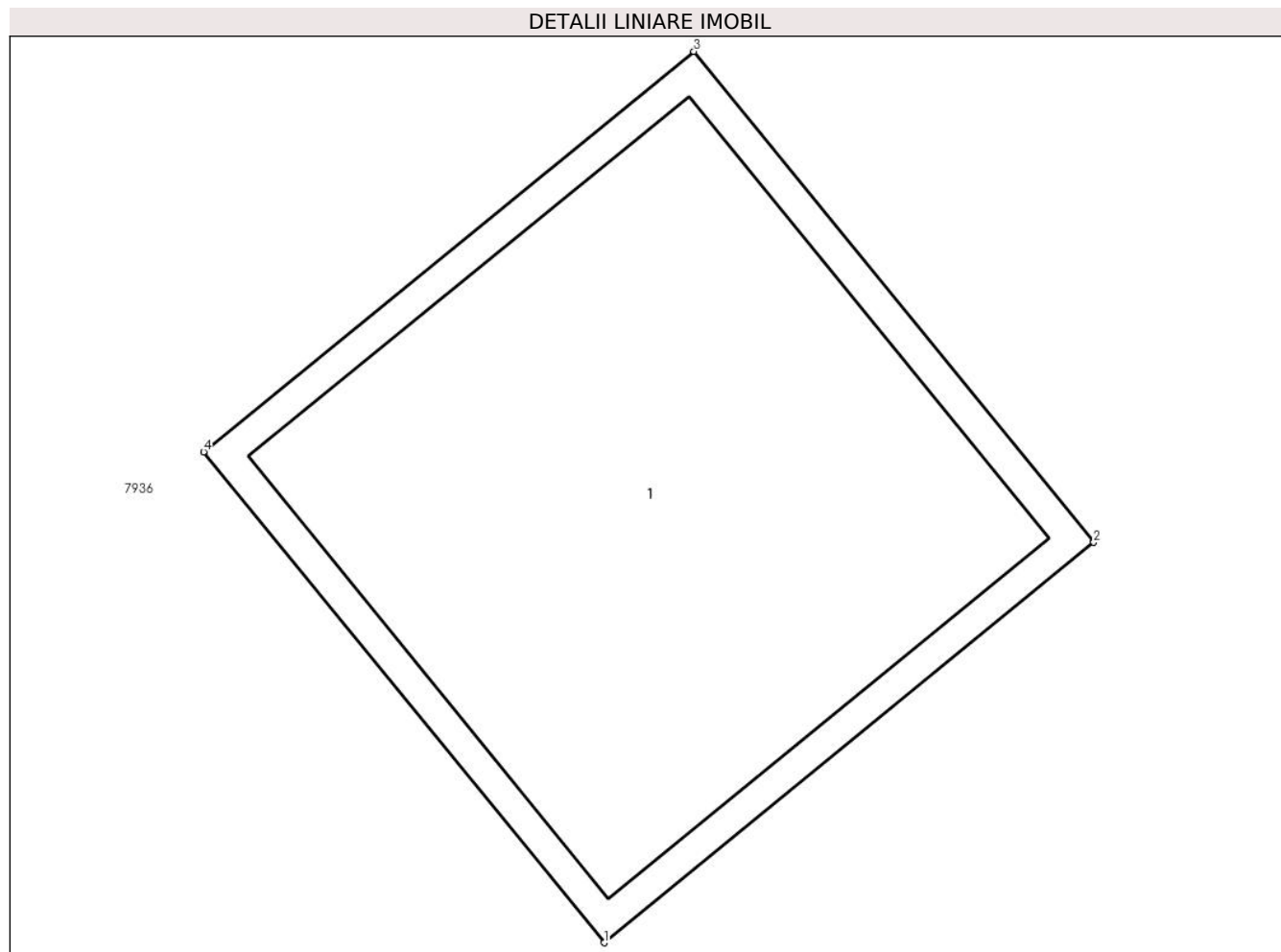
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	409/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.845,23 371.806,738	2	602.846,004 371.807,37	0.999
2	602.846,004 371.807,37	3	602.845,372 371.808,145	1.0
3	602.845,372 371.808,145	4	602.844,597 371.807,513	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.844,597 371.807,513	1	602.845,23 371.806,738	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7938 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 52313, din 04/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TOMA CONSTANTIN LAZĂR	

C. Partea III. SARCINI .

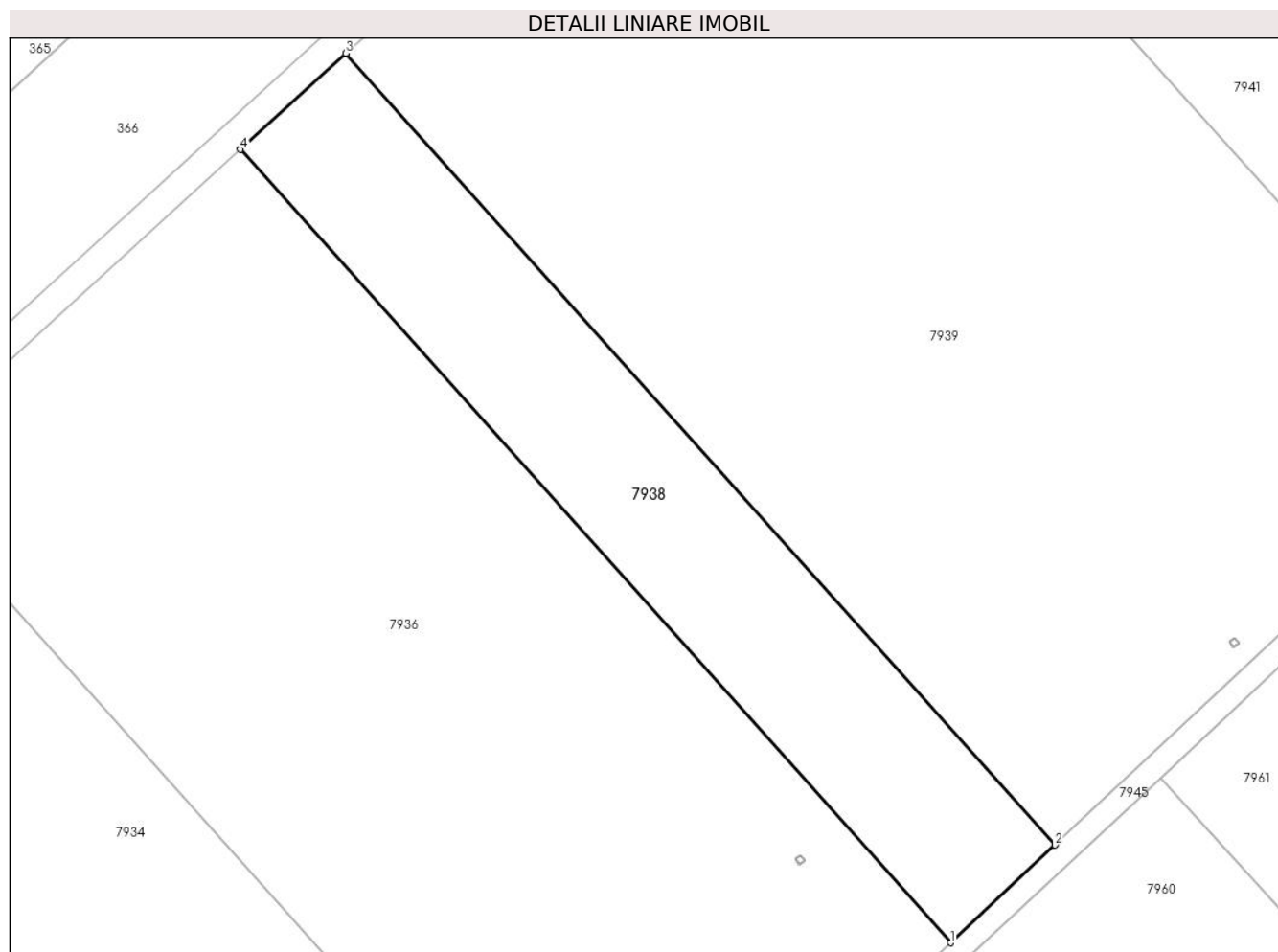
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	41	409/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.866,462 371.795,796	2	602.881,112 371.809,523	20.076
2	602.881,112 371.809,523	3	602.781,458 371.920,75	149.34
3	602.781,458 371.920,75	4	602.766,633 371.907,218	20.072
4	602.766,633 371.907,218	1	602.866,462 371.795,796	149.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23690	Din acte: 12.503 Masurata: 12.499	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108609 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 3000, din 01/10/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1

C. Partea III. SARCINI .

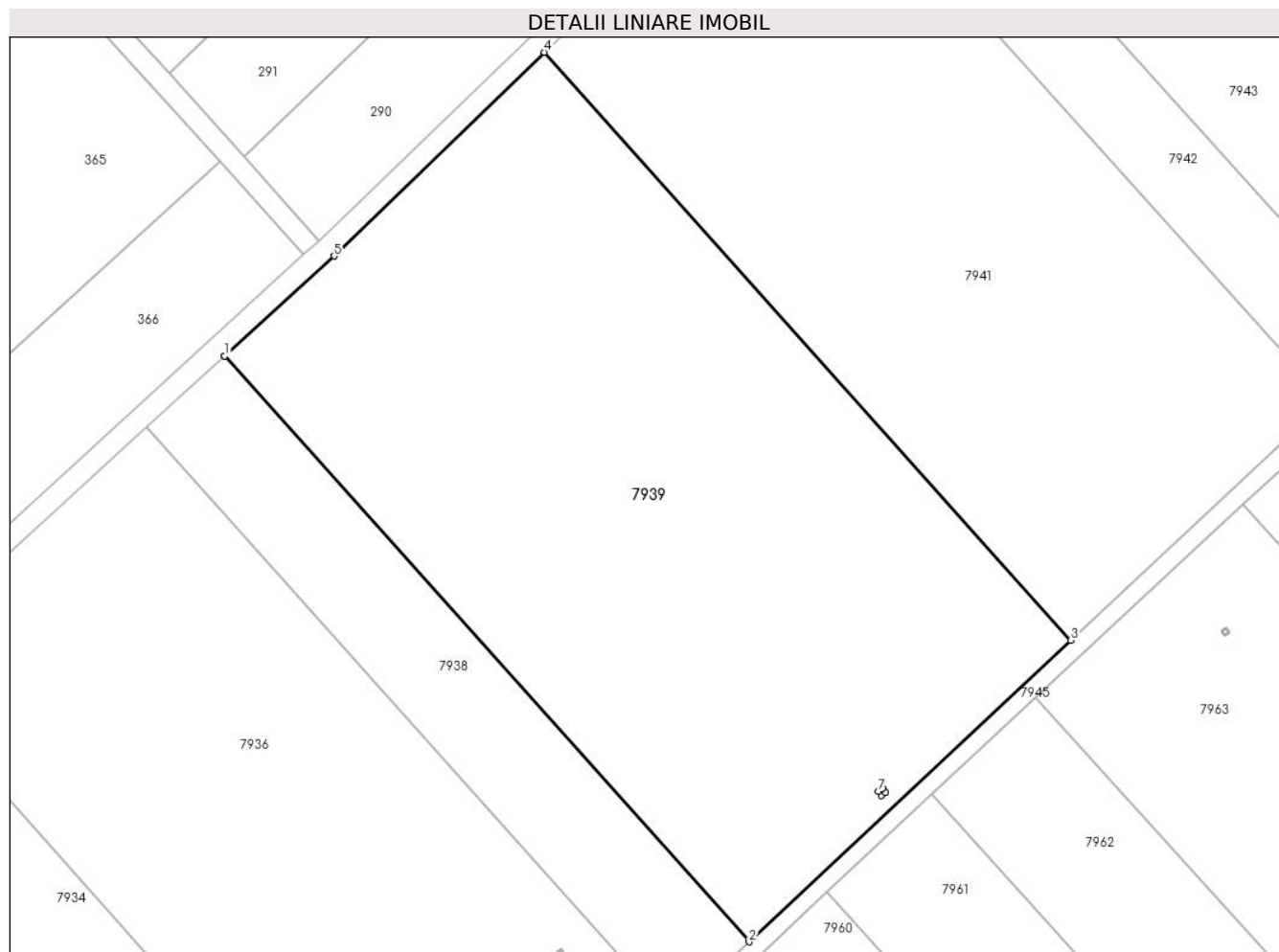
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23690	Din acte: 12.503 Masurata: 12.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.499	41	409/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.781,458 371.920,75	2	602.881,112 371.809,523	149.34
2	602.881,112 371.809,523	3	602.942,207 371.866,766	83.722
3	602.942,207 371.866,766	4	602.842,183 371.978,406	149.894
4	602.842,183 371.978,406	5	602.802,254 371.939,734	55.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.802,254 371.939,734	6	602.781,458 371.920,75	28.158
6	602.781,458 371.920,75	7	602.905,633 371.838,041	149.199
7	602.905,633 371.838,041	8	602.906,408 371.838,673	1.0
8	602.906,408 371.838,673	9	602.907,04 371.837,898	1.0
9	602.907,04 371.837,898	10	602.906,265 371.837,266	1.0
10	602.906,265 371.837,266	1	602.905,633 371.838,041	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

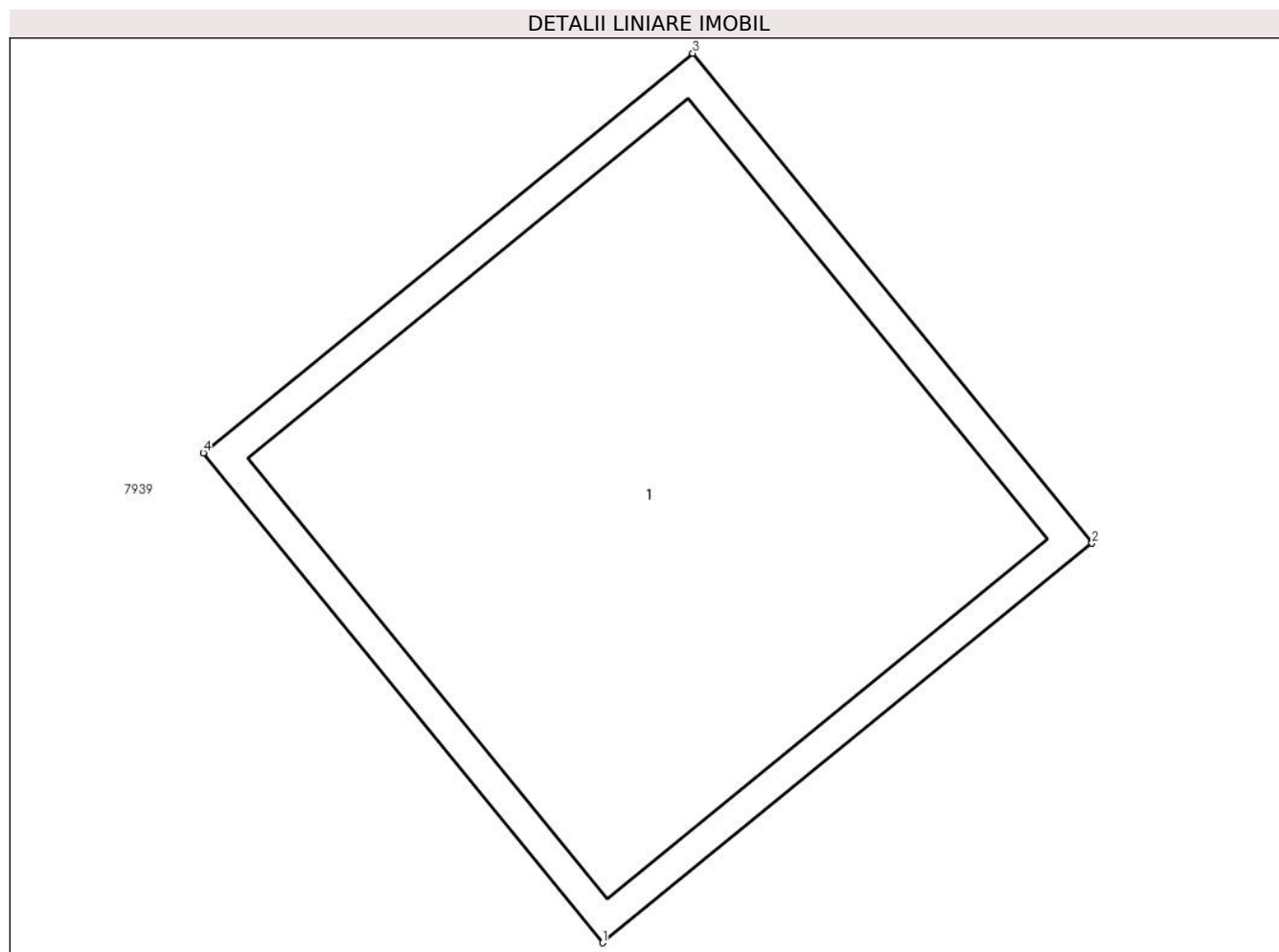
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	409/9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.906,265 371.837,266	2	602.907,04 371.837,898	1.0
2	602.907,04 371.837,898	3	602.906,408 371.838,673	1.0
3	602.906,408 371.838,673	4	602.905,633 371.838,041	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.905,633 371.838,041	1	602.906,265 371.837,266	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22847	10.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79423 / 10/09/2018		
Act Administrativ nr. 52461, din 25/05/2015 emis de OCPI PH;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
55564 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 1335, din 12/04/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU GEORGE-GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

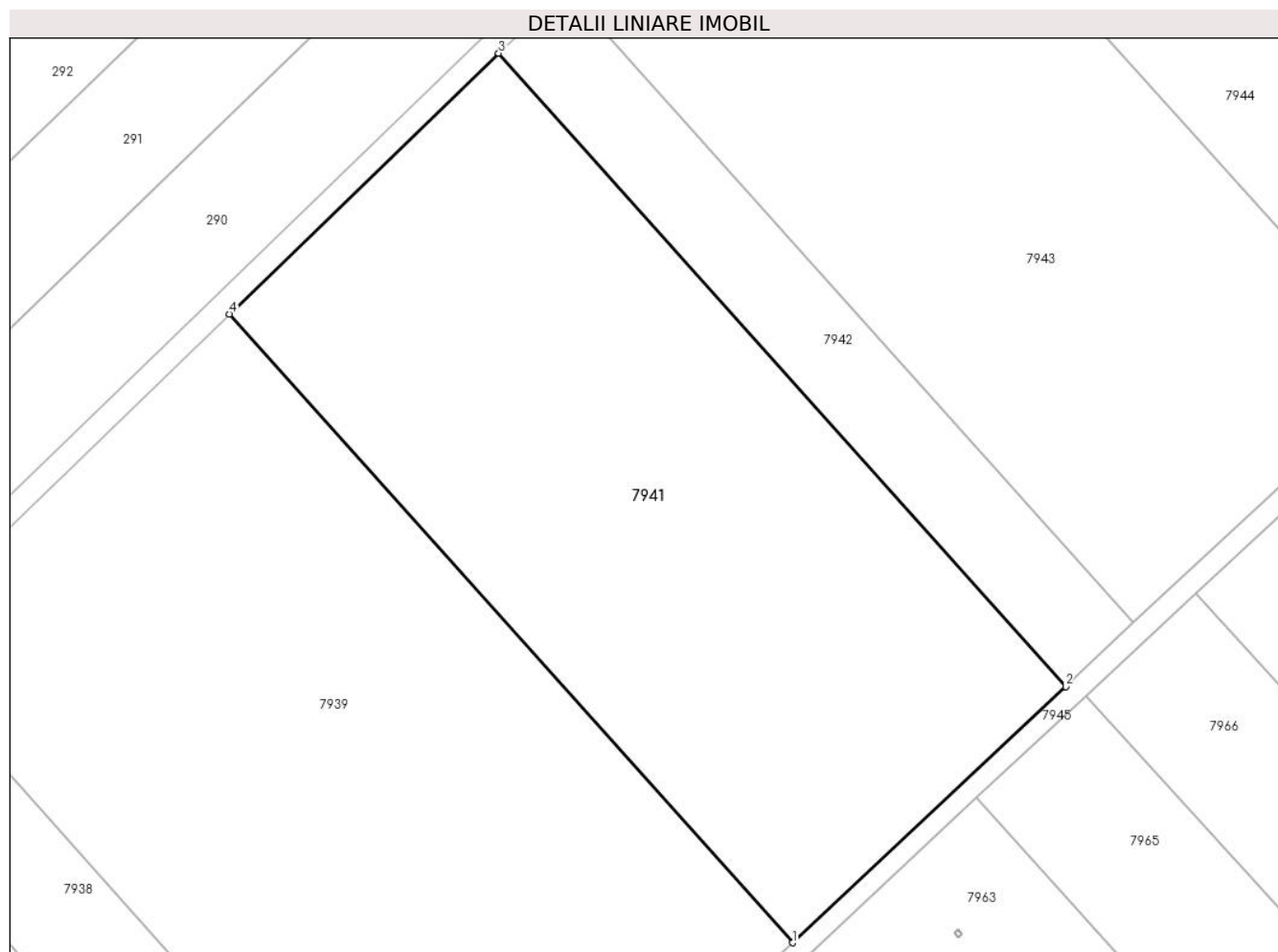
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22847	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	41	409/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.942,207 371.866,766	2	602.990,723 371.912,228	66.488
2	602.990,723 371.912,228	3	602.889,967 372.024,685	150.991
3	602.889,967 372.024,685	4	602.842,183 371.978,406	66.521
4	602.842,183 371.978,406	1	602.942,207 371.866,766	149.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7942 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52318, din 05/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCIRLEA ALEXANDRU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

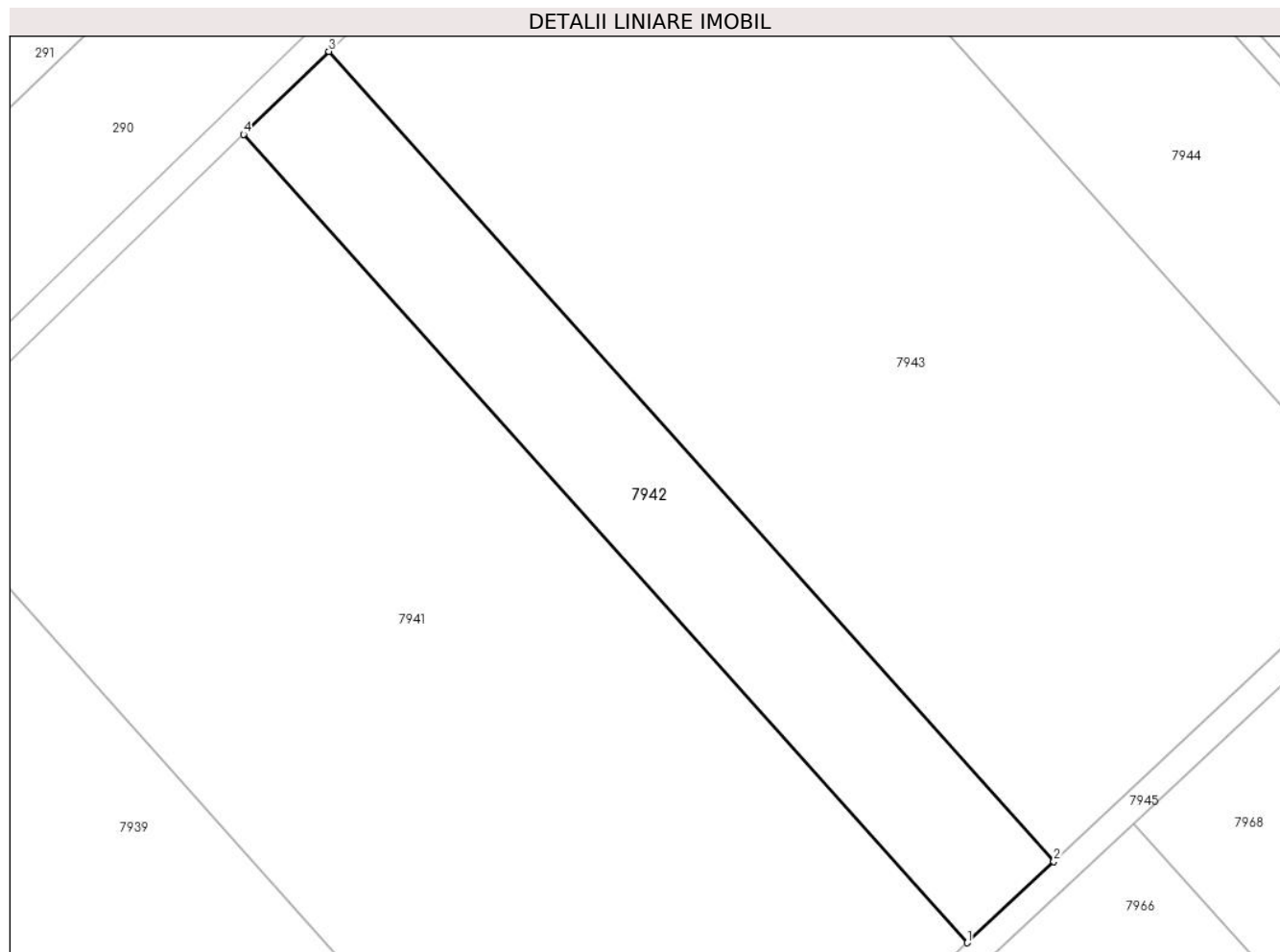
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	41	409/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.990,723 371.912,228	2	603.002,797 371.923,542	16.547
2	603.002,797 371.923,542	3	602.901,859 372.036,203	151.265
3	602.901,859 372.036,203	4	602.889,967 372.024,685	16.555
4	602.889,967 372.024,685	1	602.990,723 371.912,228	150.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7943 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 53202, din 29/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCÎRLEA GHEORGHE TĂNASE	A1

C. Partea III. SARCINI .

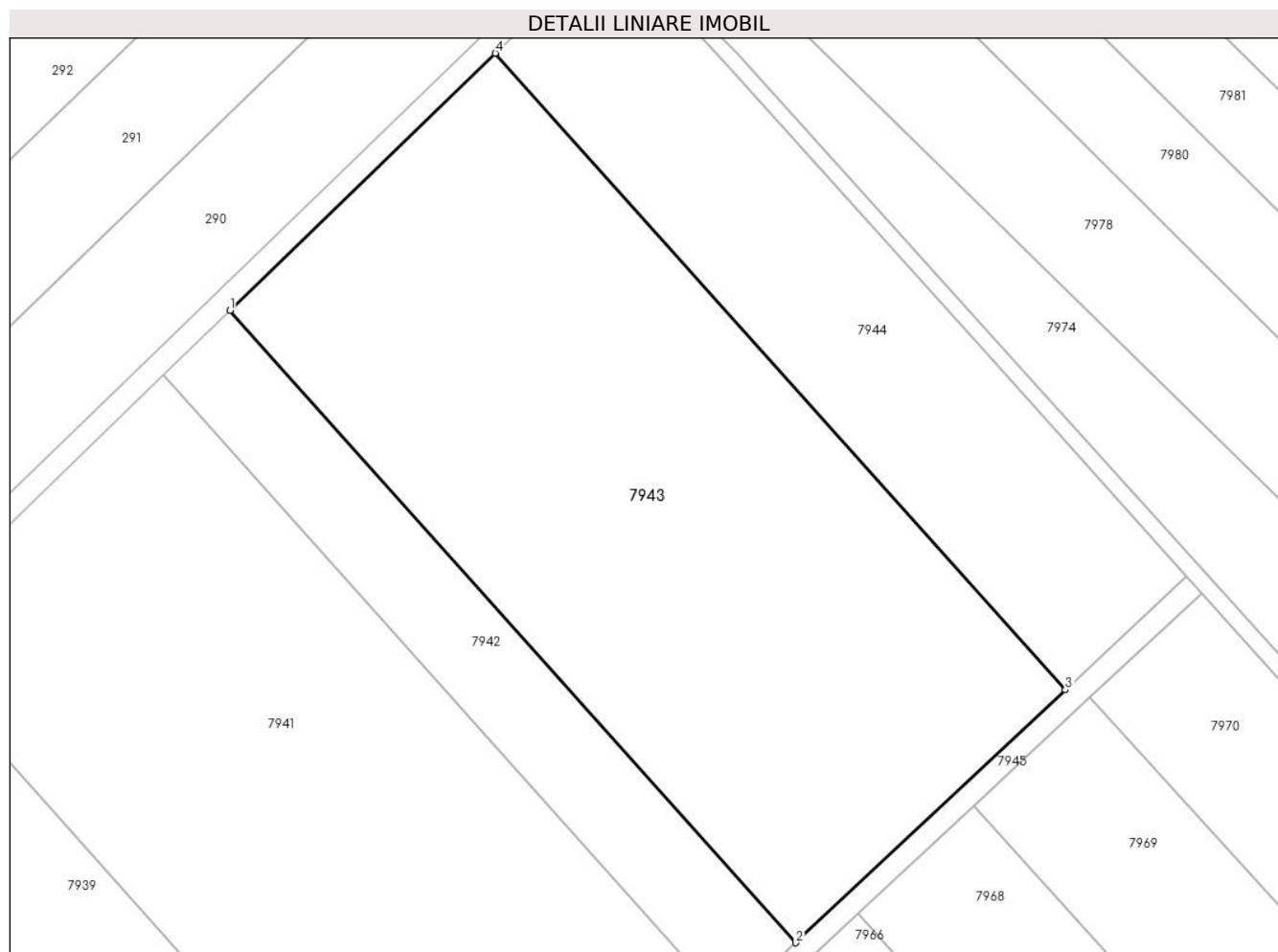
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	41	409/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.901,859 372.036,203	2	603.002,797 371.923,542	151.265
2	603.002,797 371.923,542	3	603.050,877 371.968,593	65.888
3	603.050,877 371.968,593	4	602.949,212 372.082,065	152.354
4	602.949,212 372.082,065	1	602.901,859 372.036,203	65.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7944 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52369, din 17/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCU NICOLAE MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

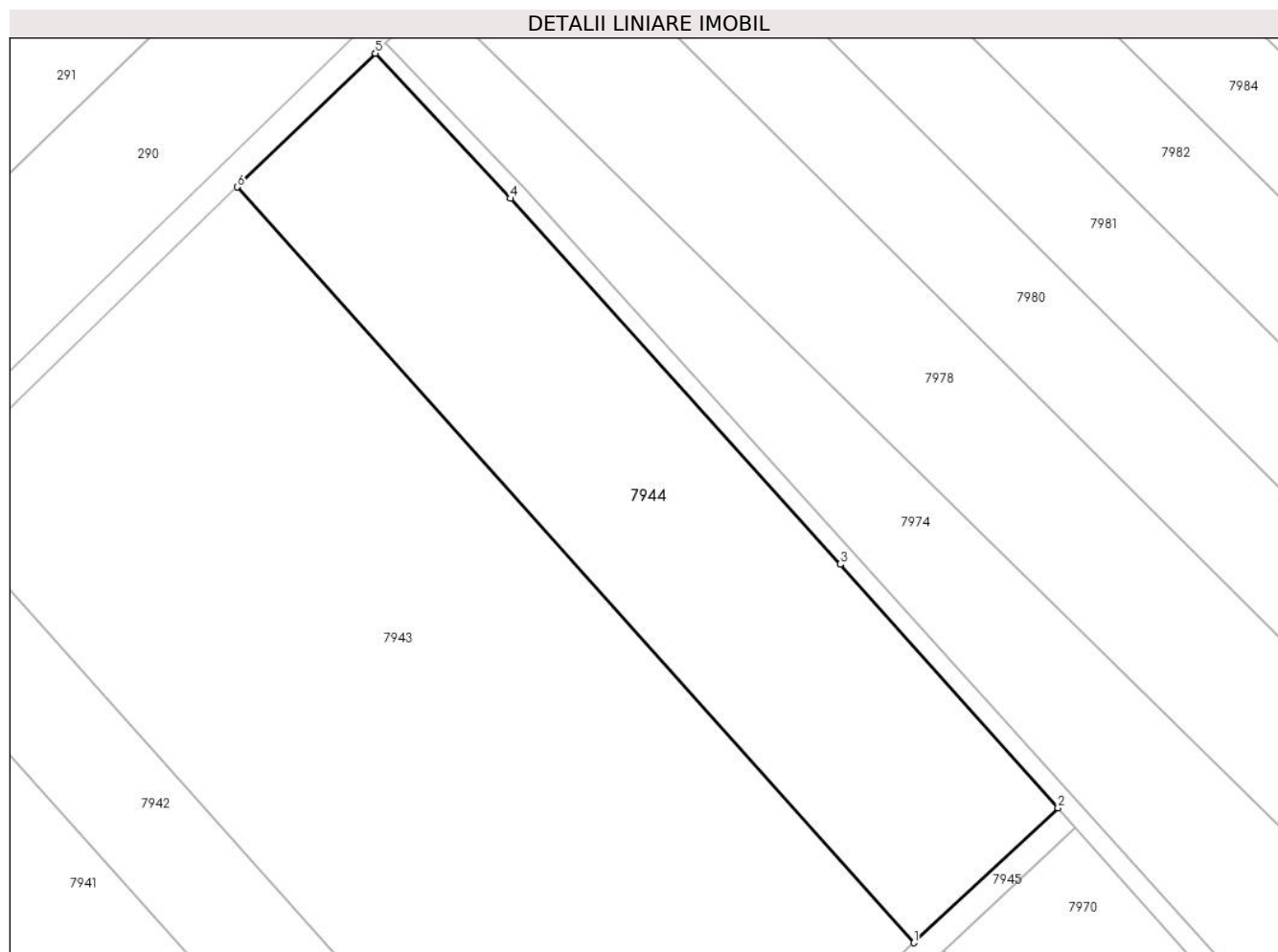
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	41	409/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.050,877 371.968,593	2	603.072,504 371.988,857	29.637
2	603.072,504 371.988,857	3	603.039,791 372.025,426	49.066
3	603.039,791 372.025,426	4	602.990,249 372.080,33	73.952
4	602.990,249 372.080,33	5	602.969,933 372.102,134	29.802
5	602.969,933 372.102,134	6	602.949,212 372.082,065	28.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.949,212 372.082,065	1	603.050,877 371.968,593	152.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.782	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7945 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257	
	<i>OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC</i>	

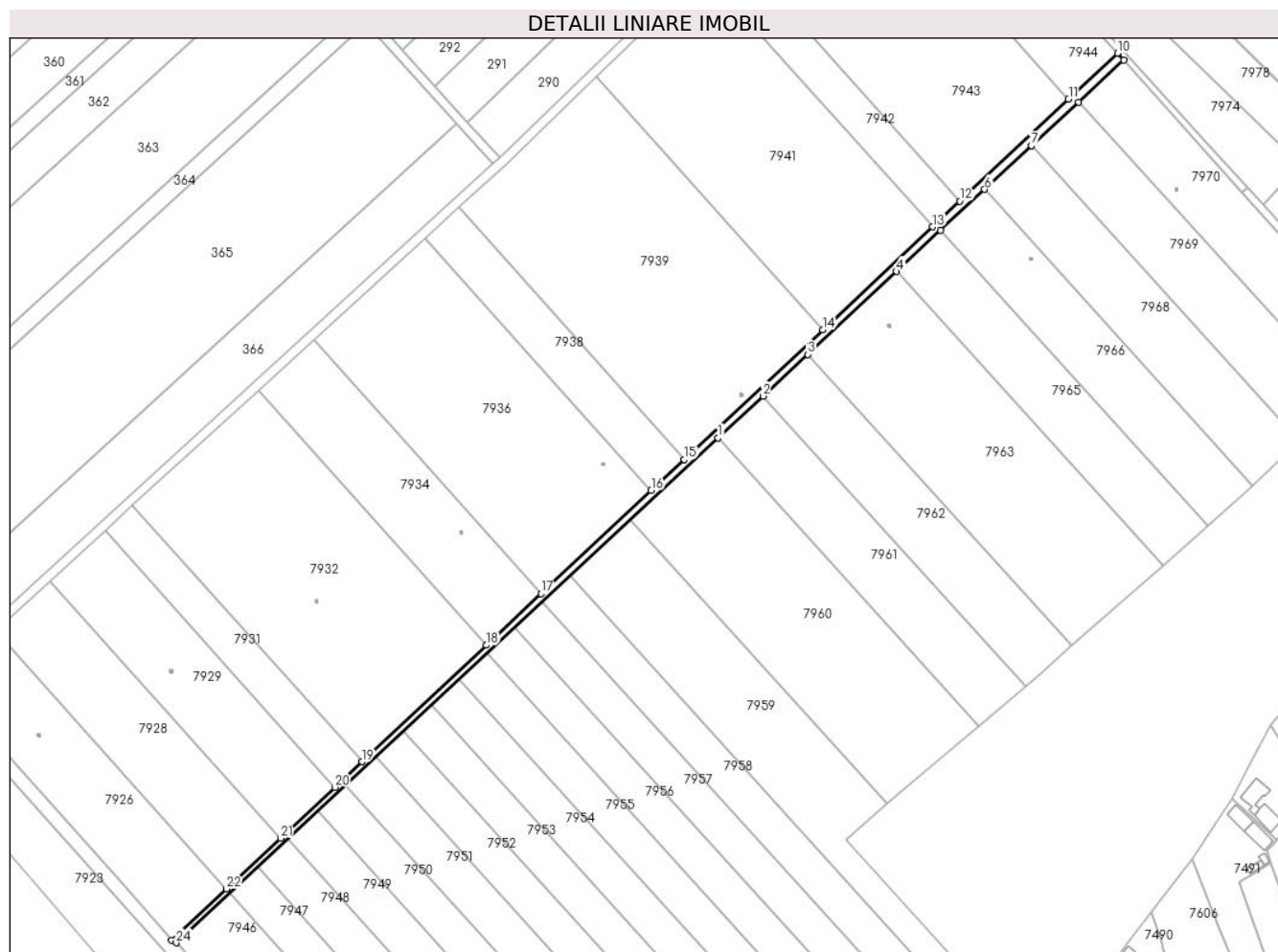
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
	1.782	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	NU	1.782	41	409/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.895,962 371.818,994	2	602.915,858 371.837,521	27.186
3	602.935,618 371.855,922	4	602.974,893 371.892,495	53.667
5	602.994,414 371.910,673	6	603.013,859 371.928,781	26.571
7	603.034,492 371.947,994	8	603.055,26 371.967,333	28.378
9	603.075,172 371.985,875	10	603.072,504 371.988,857	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.915,858 371.837,521	3	602.935,618 371.855,922	27.001
4	602.974,893 371.892,495	5	602.994,414 371.910,673	26.674
6	603.013,859 371.928,781	7	603.034,492 371.947,994	28.193
8	603.055,26 371.967,333	9	603.075,172 371.985,875	27.208
10	603.072,504 371.988,857	11	603.050,877 371.968,593	29.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	603.050,877 371.968,593	12	603.002,797 371.923,542	65.888
13	602.990,723 371.912,228	14	602.942,207 371.866,766	66.488
15	602.881,112 371.809,523	16	602.866,462 371.795,796	20.076
17	602.817,814 371.750,212	18	602.793,595 371.727,519	33.189
19	602.738,633 371.676,02	20	602.726,628 371.664,77	16.452
21	602.702,667 371.642,319	22	602.678,774 371.619,931	32.743
23	602.654,652 371.597,33	24	602.656,603 371.596,101	2.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	603.002,797 371.923,542	13	602.990,723 371.912,228	16.547
14	602.942,207 371.866,766	15	602.881,112 371.809,523	83.722
16	602.866,462 371.795,796	17	602.817,814 371.750,212	66.667
18	602.793,595 371.727,519	19	602.738,633 371.676,02	75.319
20	602.726,628 371.664,77	21	602.702,667 371.642,319	32.836
22	602.678,774 371.619,931	23	602.654,652 371.597,33	33.056
24	602.656,603 371.596,101	1	602.895,962 371.818,994	327.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.800 Masurata: 10.109	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7946 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 53236, din 08/02/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU STAN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.863,416 371.415,751	6	602.680,057 371.617,941	272.949
6	602.680,057 371.617,941	7	602.656,603 371.596,101	32.048
7	602.656,603 371.596,101	8	602.756,769 371.485,358	149.323
8	602.756,769 371.485,358	9	602.802,319 371.435,13	67.806
9	602.802,319 371.435,13	10	602.839,531 371.393,358	55.943
10	602.839,531 371.393,358	1	602.873,903 371.354,937	51.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7947 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55618, din 26/02/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

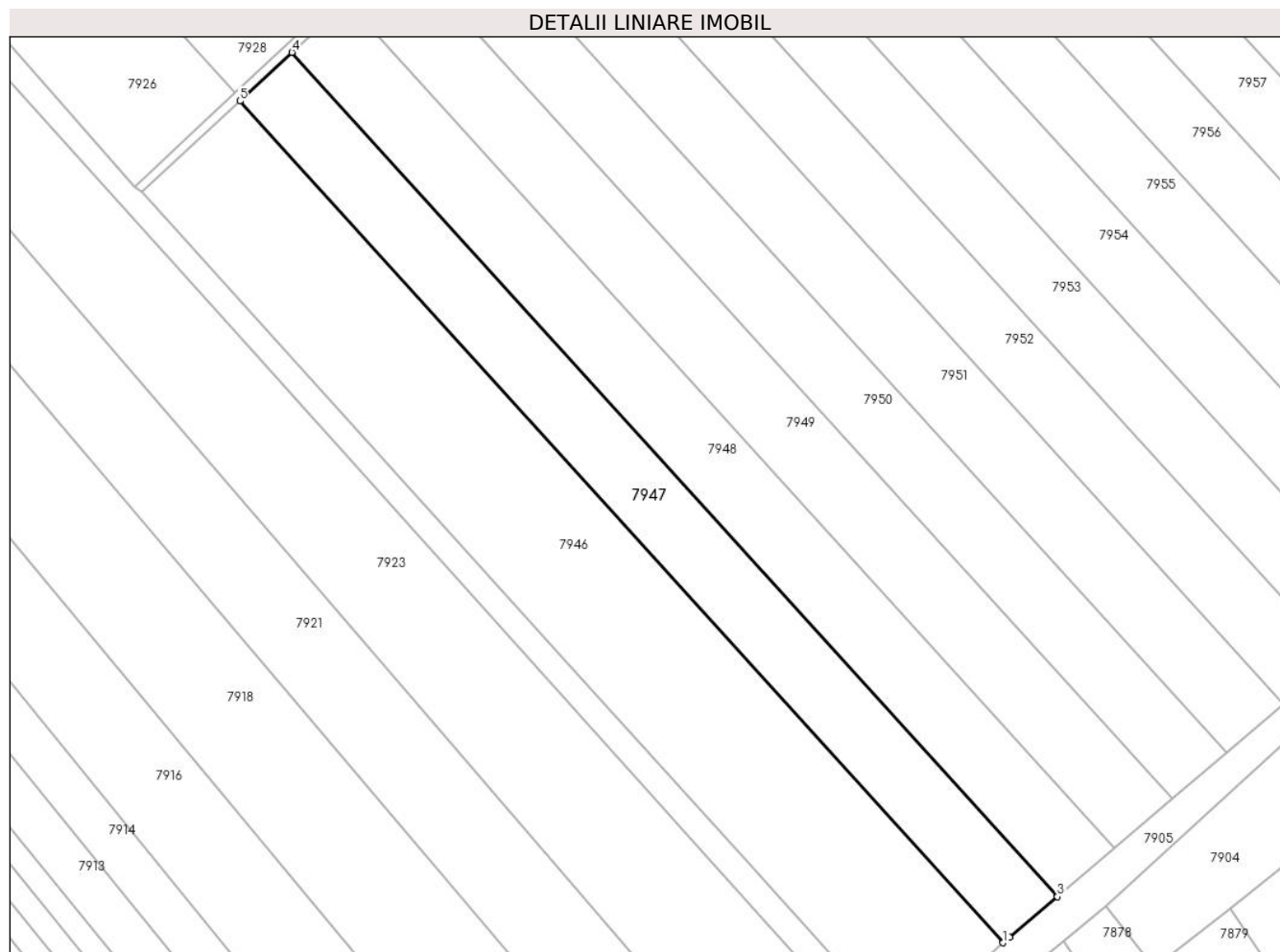
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	41	409/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.863,416 371.415,751	2	602.864,925 371.417,032	1.979
2	602.864,925 371.417,032	3	602.876,47 371.426,843	15.151
3	602.876,47 371.426,843	4	602.692,588 371.629,61	273.728
4	602.692,588 371.629,61	5	602.680,057 371.617,941	17.123
5	602.680,057 371.617,941	1	602.863,416 371.415,751	272.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2208

Nr. cadastral vechi:10655

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20720	Din acte: 5.000 Masurata: 4.936	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14793 / 22/03/2011	
Act Notarial nr. 528, din 17/03/2011 emis de NP SILVIA SECULA;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ADAMIMO BUSINESS SRL, CIF:27875172	

C. Partea III. SARCINI .

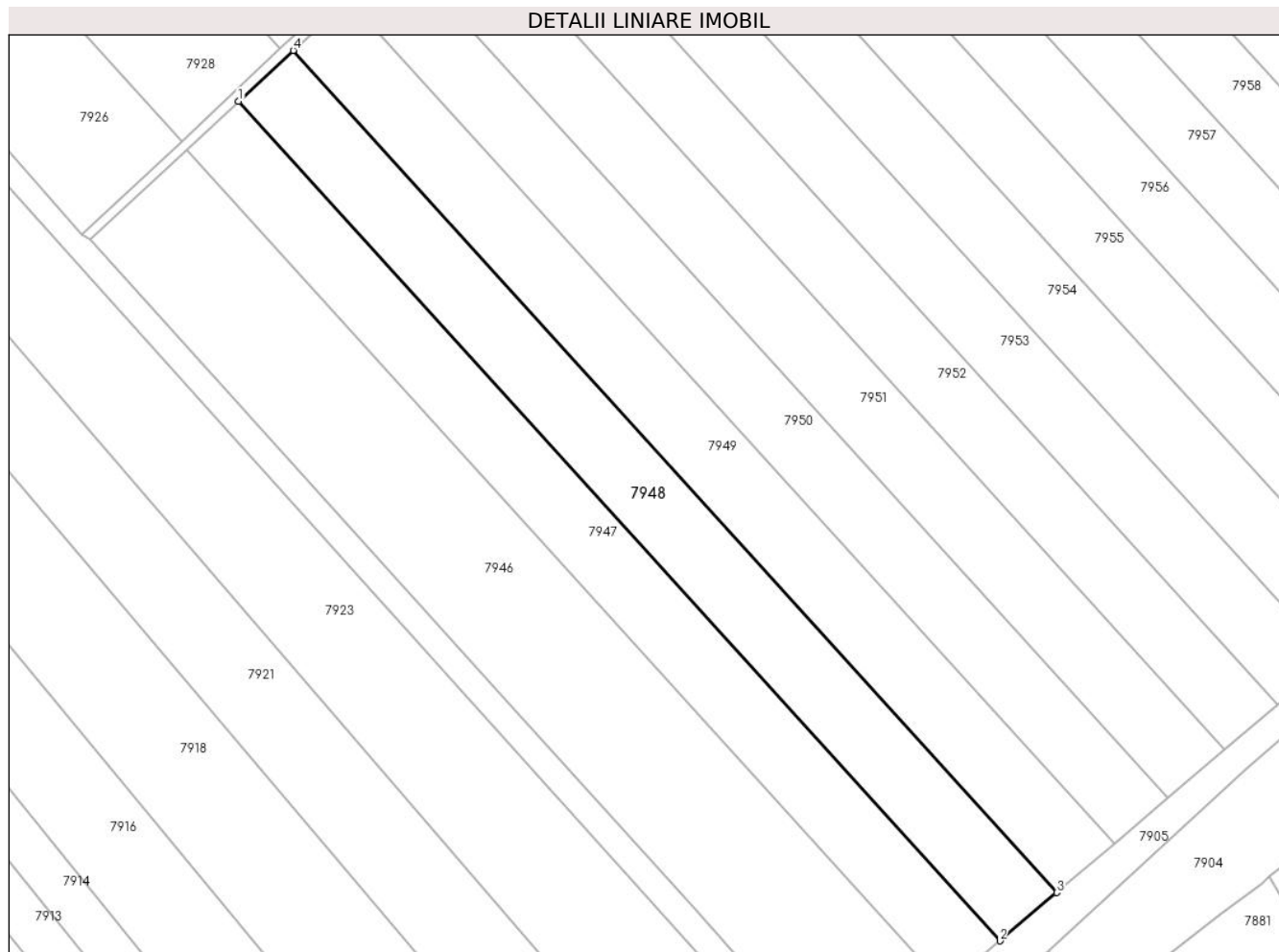
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20720	Din acte: 5.000 Masurata: 4.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.936	41	409/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.692,588 371.629,61	2	602.876,47 371.426,843	273.728
2	602.876,47 371.426,843	3	602.890,198 371.438,509	18.015
3	602.890,198 371.438,509	4	602.705,766 371.641,882	274.546
4	602.705,766 371.641,882	1	602.692,588 371.629,61	18.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2102

Nr. cadastral vechi:10595

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20659	5.000	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2805 / 22/01/2009		
Act Notarial nr. 317, din 21/01/2009 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP MARIAN 2) FILIP FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

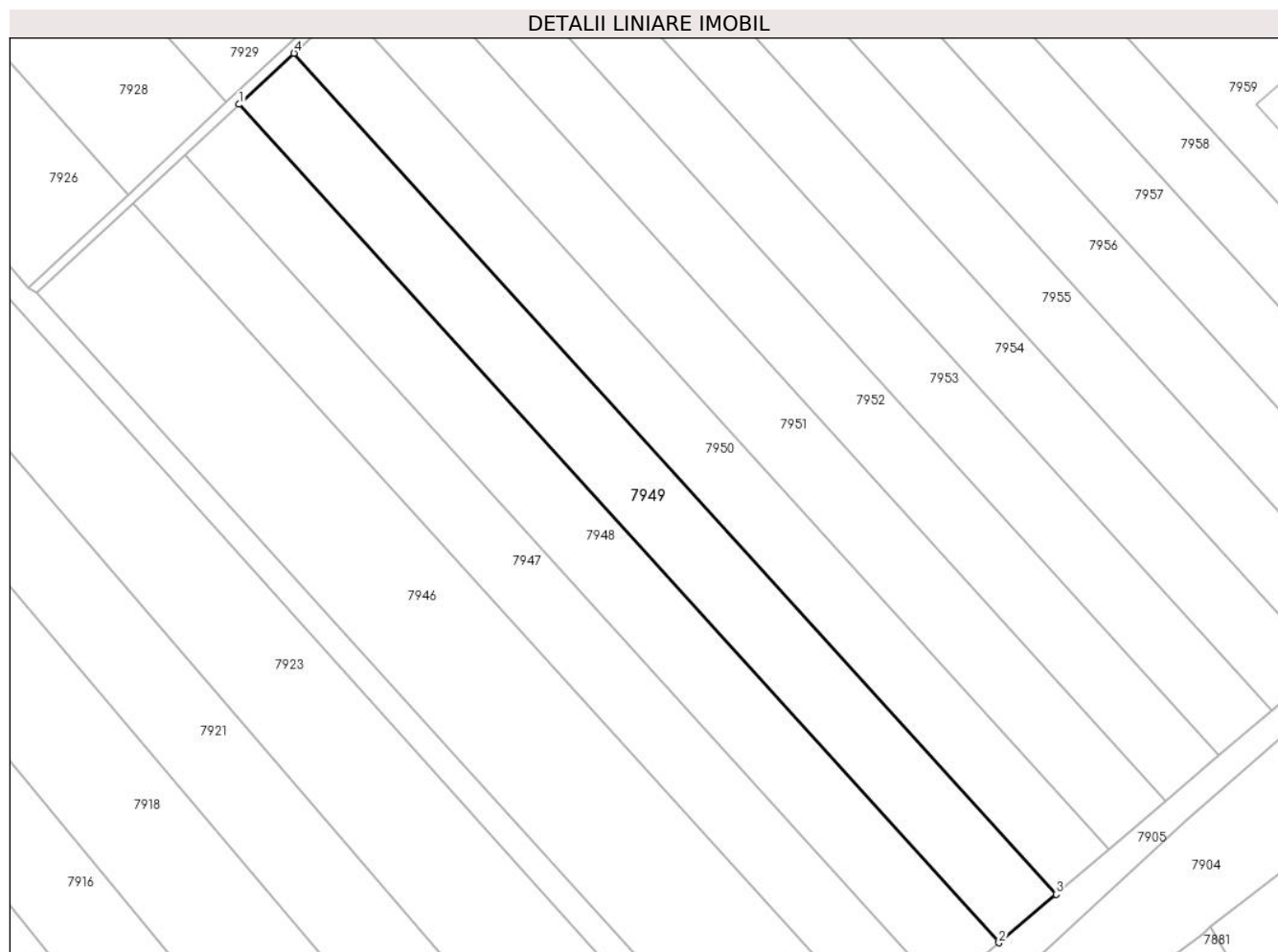
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20659	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	409/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.705,766 371.641,882	2	602.890,198 371.438,509	274.546
2	602.890,198 371.438,509	3	602.904,062 371.450,29	18.193
3	602.904,062 371.450,29	4	602.719,075 371.654,276	275.373
4	602.719,075 371.654,276	1	602.705,766 371.641,882	18.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7950 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52381, din 17/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP TOMA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

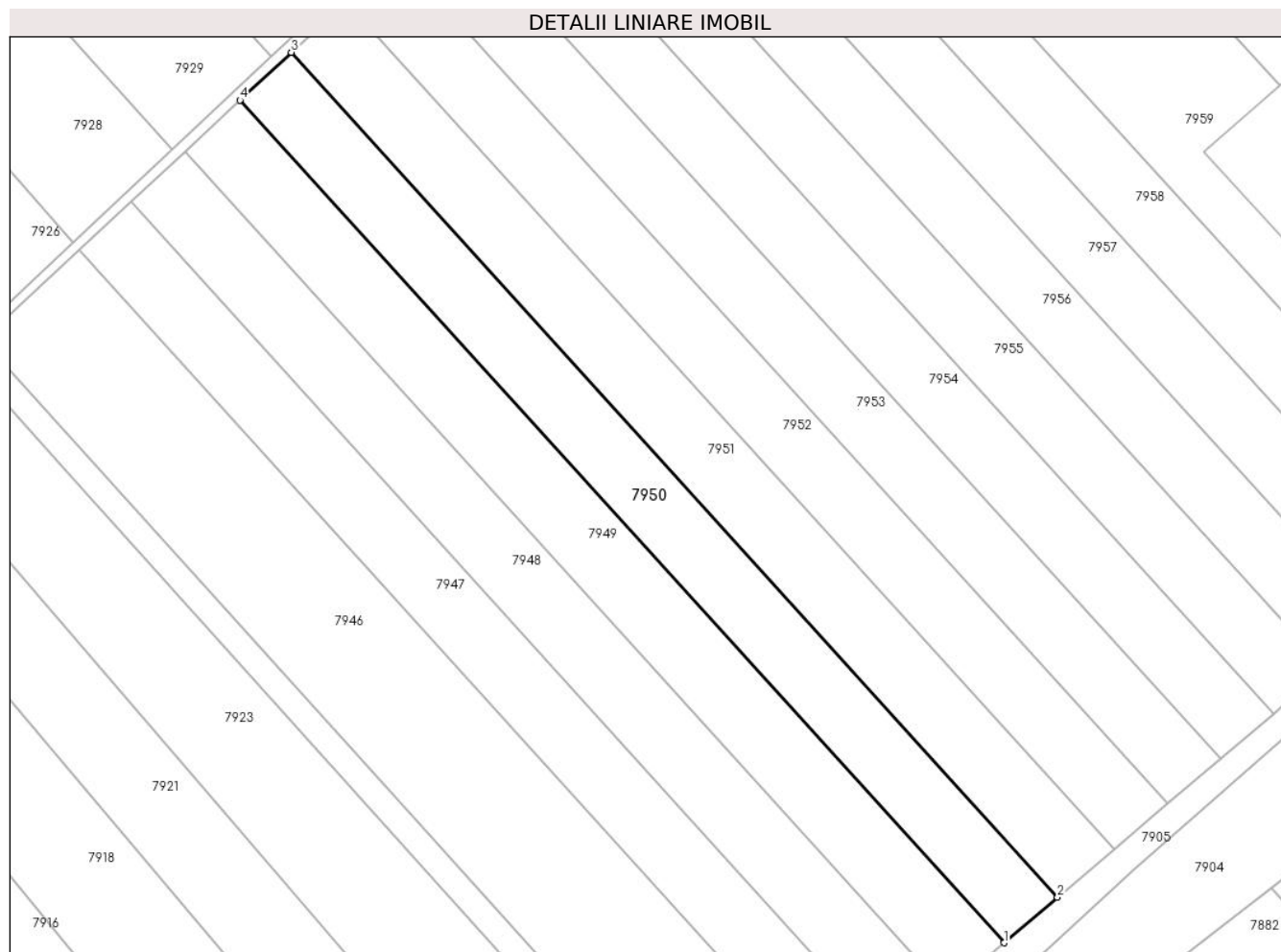
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	41	409/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.904,062 371.450,29	2	602.917,001 371.461,286	16.98
2	602.917,001 371.461,286	3	602.731,496 371.665,842	276.144
3	602.731,496 371.665,842	4	602.719,075 371.654,276	16.972
4	602.719,075 371.654,276	1	602.904,062 371.450,29	275.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29274	5.000	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94755 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. 2366, din 20/07/2022 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHEORGHE GEORGETA 2) GHEORGHE GHEORGHE	A1
109676 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. 3677, din 24/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1

C. Partea III. SARCINI .

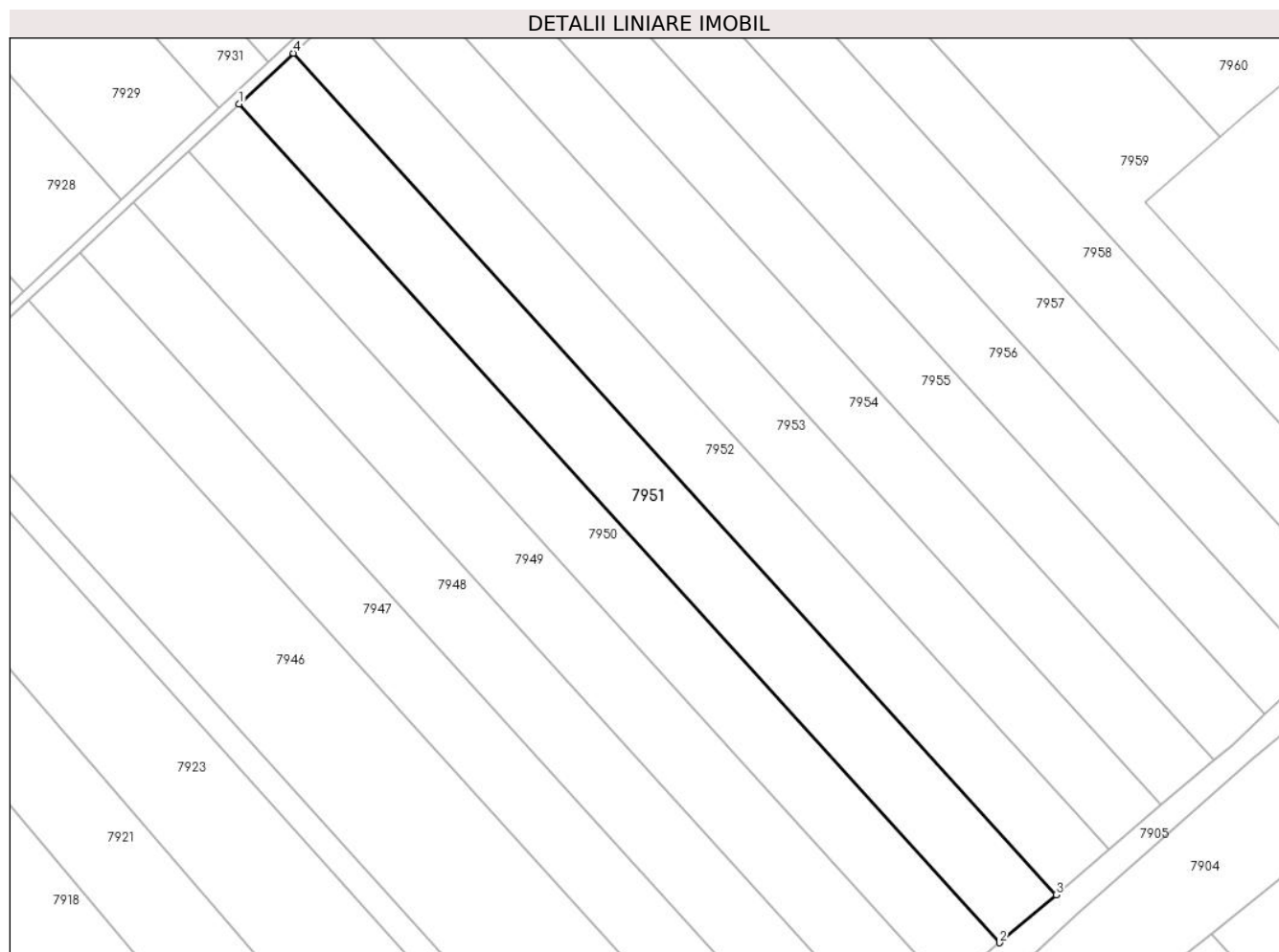
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29274	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	409/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.731,496 371.665,842	2	602.917,001 371.461,286	276.144
2	602.917,001 371.461,286	3	602.930,786 371.473,0	18.09
3	602.930,786 371.473,0	4	602.744,729 371.678,164	276.965
4	602.744,729 371.678,164	1	602.731,496 371.665,842	18.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7952 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52330, din 05/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR N. IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

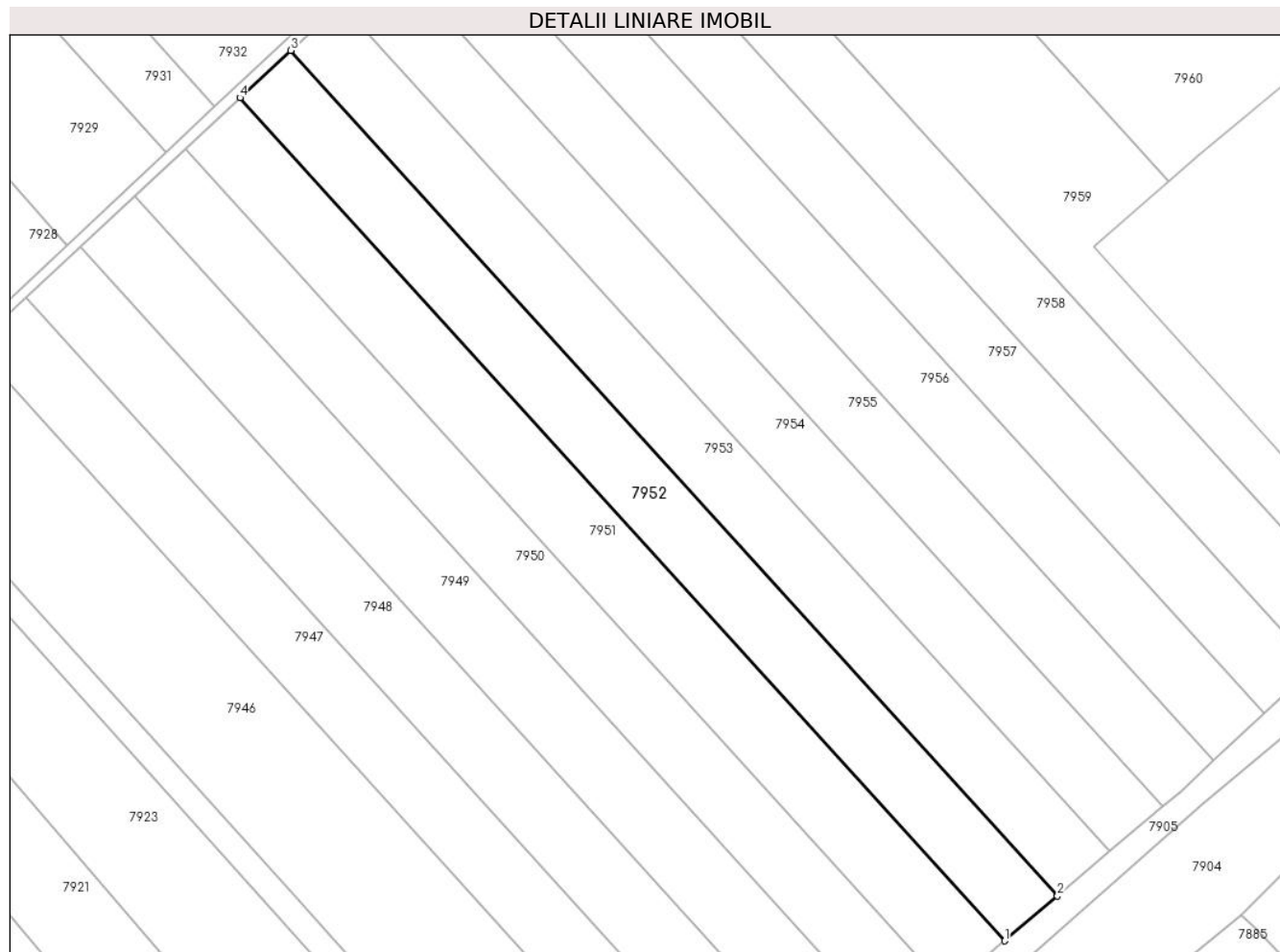
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	41	409/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.930,786 371.473,0	2	602.943,651 371.483,932	16.882
2	602.943,651 371.483,932	3	602.757,079 371.689,665	277.732
3	602.757,079 371.689,665	4	602.744,729 371.678,164	16.876
4	602.744,729 371.678,164	1	602.930,786 371.473,0	276.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7953 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 53201, din 26/02/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ION RADA	A1

C. Partea III. SARCINI .

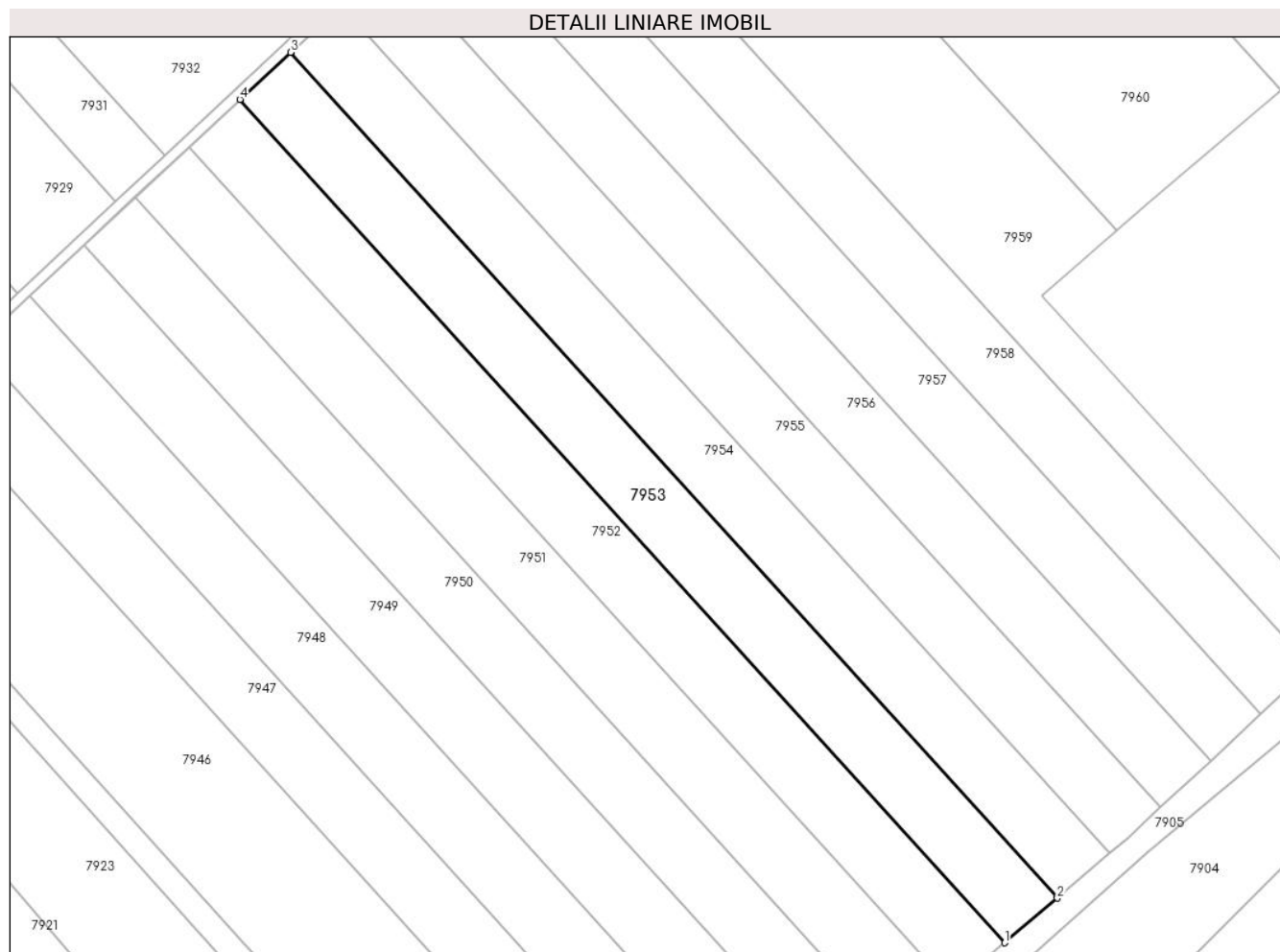
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	41	409/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.943,651 371.483,932	2	602.956,48 371.494,834	16.836
2	602.956,48 371.494,834	3	602.769,395 371.701,134	278.497
3	602.769,395 371.701,134	4	602.757,079 371.689,665	16.829
4	602.757,079 371.689,665	1	602.943,651 371.483,932	277.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7954 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 53252, din 26/02/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDULESCU NICOLAE ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

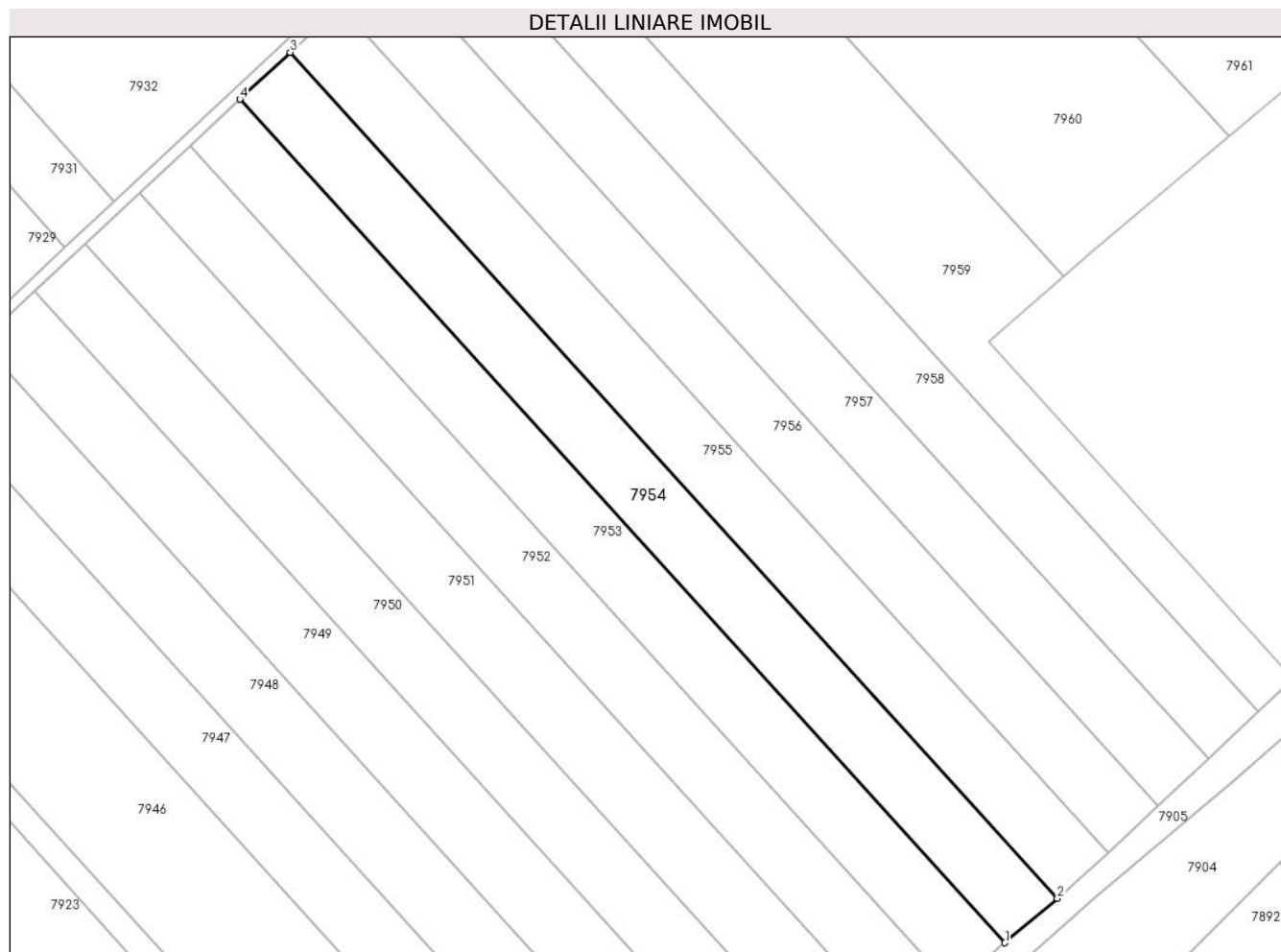
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	41	409/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.956,48 371.494,834	2	602.969,275 371.505,707	16.791
2	602.969,275 371.505,707	3	602.781,677 371.712,571	279.259
3	602.781,677 371.712,571	4	602.769,395 371.701,134	16.783
4	602.769,395 371.701,134	1	602.956,48 371.494,834	278.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7955 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55642, din 13/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON GH. STELIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

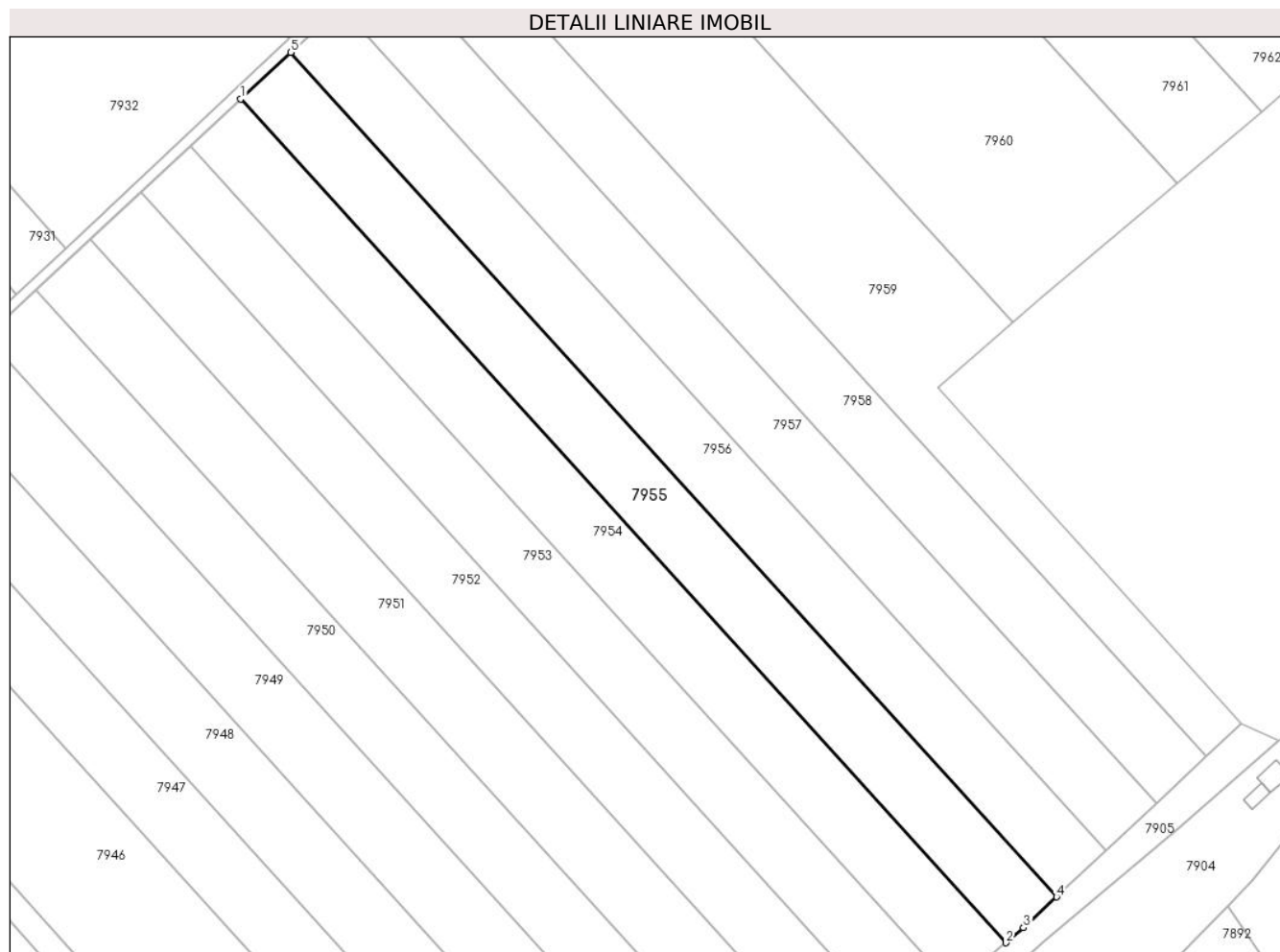
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	41	409/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.781,677 371.712,571	2	602.969,275 371.505,707	279.259
2	602.969,275 371.505,707	3	602.973,589 371.509,373	5.661
3	602.973,589 371.509,373	4	602.981,684 371.516,953	11.09
4	602.981,684 371.516,953	5	602.793,934 371.723,985	279.486
5	602.793,934 371.723,985	1	602.781,677 371.712,571	16.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7956 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 53269, din 26/02/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA V. VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

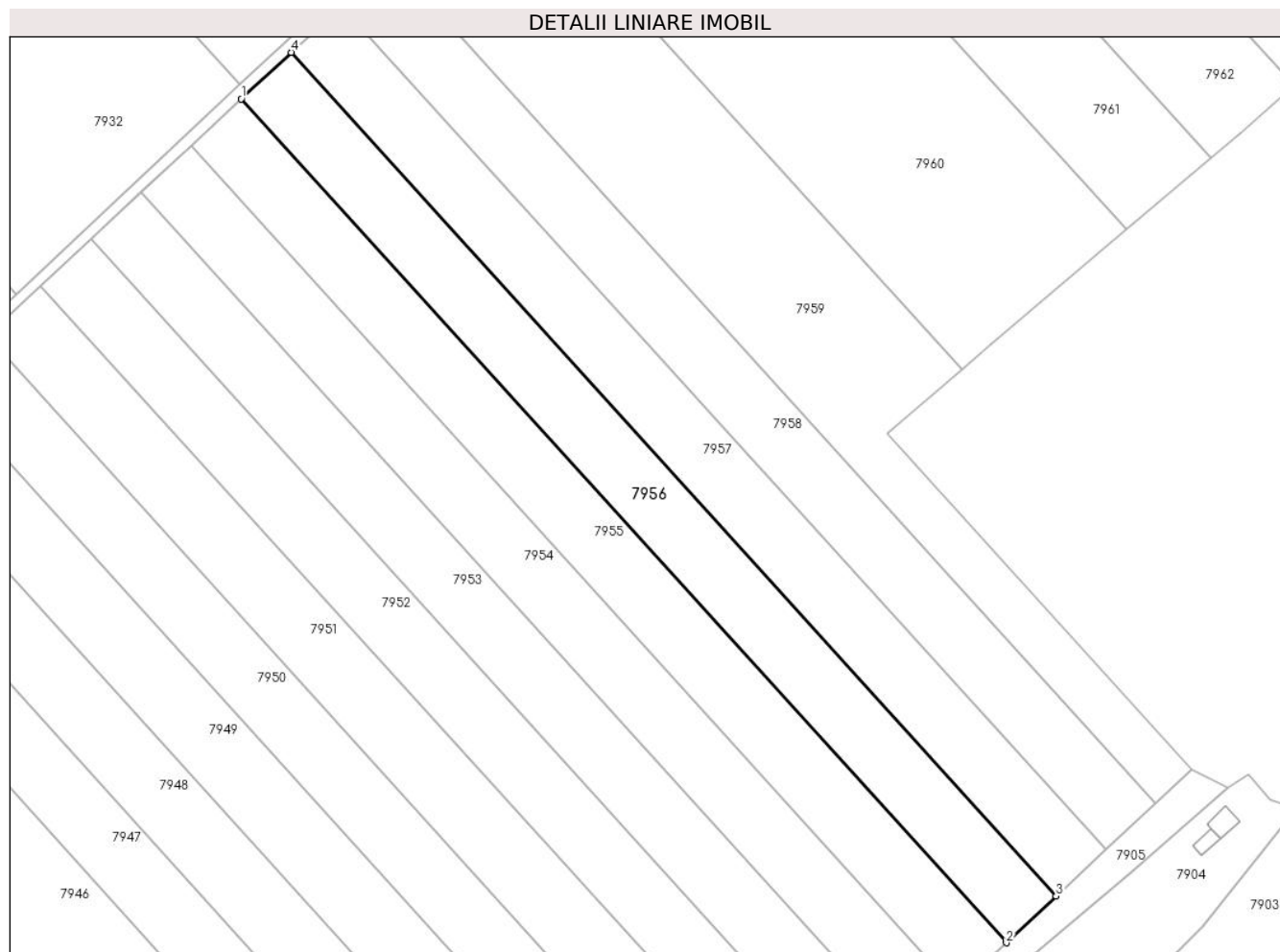
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	41	409/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.793,934 371.723,985	2	602.981,684 371.516,953	279.486
2	602.981,684 371.516,953	3	602.993,909 371.528,401	16.748
3	602.993,909 371.528,401	4	602.806,19 371.735,398	279.439
4	602.806,19 371.735,398	1	602.793,934 371.723,985	16.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7957 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55670, din 13/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA ȘTEFAN MARIN	A1

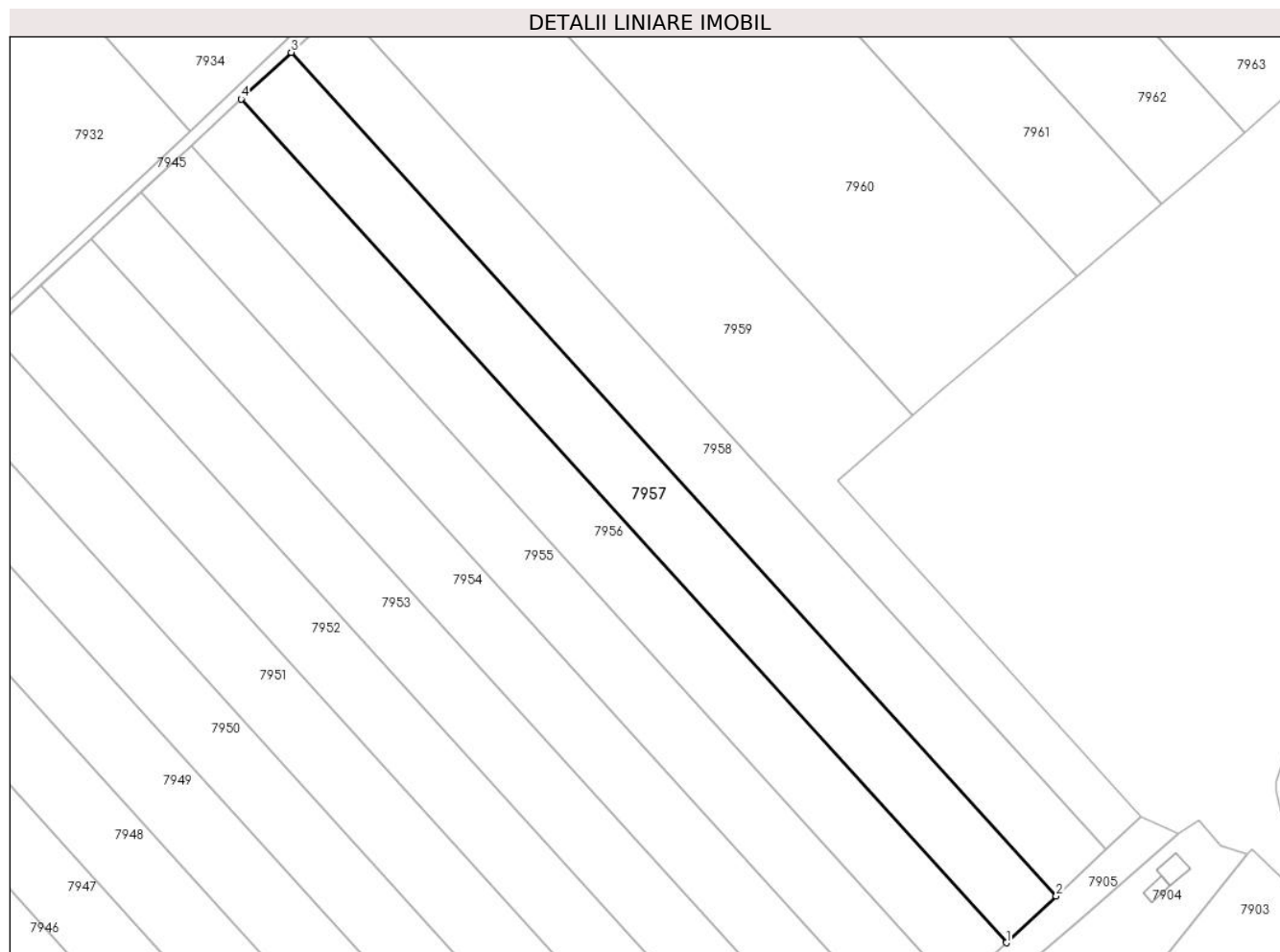
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	41	409/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.993,909 371.528,401	2	603.006,137 371.539,85	16.751
2	603.006,137 371.539,85	3	602.818,449 371.746,813	279.393
3	602.818,449 371.746,813	4	602.806,19 371.735,398	16.751
4	602.806,19 371.735,398	1	602.993,909 371.528,401	279.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7958 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52355, din 05/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MIRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

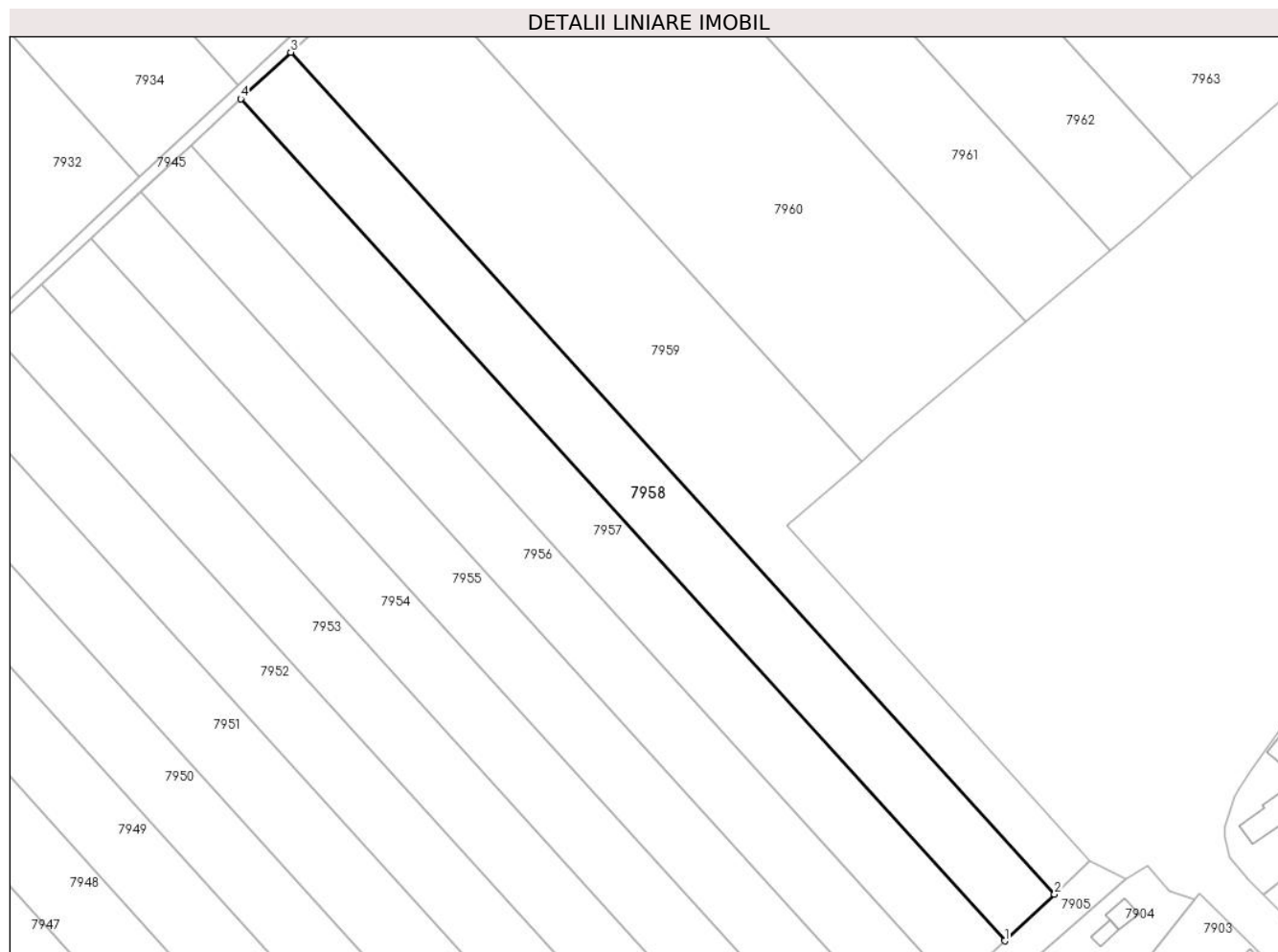
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	41	409/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.006,137 371.539,85	2	603.018,366 371.551,302	16.754
2	603.018,366 371.551,302	3	602.830,71 371.758,231	279.346
3	602.830,71 371.758,231	4	602.818,449 371.746,813	16.754
4	602.818,449 371.746,813	1	603.006,137 371.539,85	279.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:120
Nr. cadastral vechi:194

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22129	Din acte: 0 Masurata: 7.449	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
112372 / 28/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4004, din 31/07/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr fn din 21.10.2020, emis de BEJ MATEI SEBASTIAN;actiune in instanta nr 23849/281/2019 din 01.10.2020, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP ROXANA FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

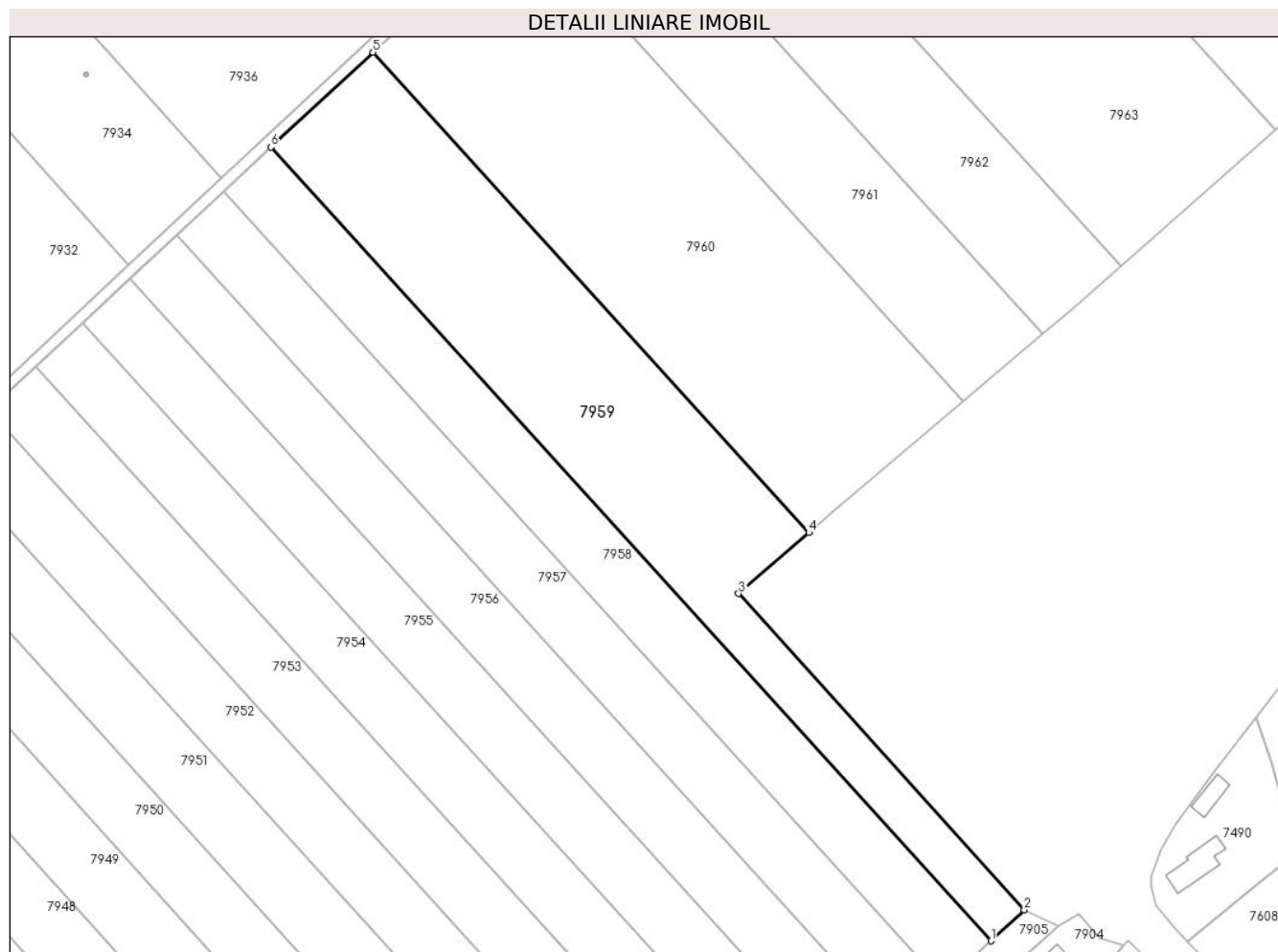
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22129	Din acte: 0 Masurata: 7.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.449	41	409/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.018,366 371.551,302	2	603.027,035 371.559,419	11.876
2	603.027,035 371.559,419	3	602.952,573 371.641,855	111.087
3	602.952,573 371.641,855	4	602.970,865 371.657,723	24.216
4	602.970,865 371.657,723	5	602.857,28 371.782,973	169.083
5	602.857,28 371.782,973	6	602.830,71 371.758,231	36.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.830,71 371.758,231	1	603.018,366 371.551,302	279.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21748	Din acte: 9.000 Masurata: 8.998	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56978 / 08/06/2016		
Act Notarial nr. 1362, din 02/06/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OLTINA IMPEX PROD COM SRL, CIF:6824222	A1

C. Partea III. SARCINI .

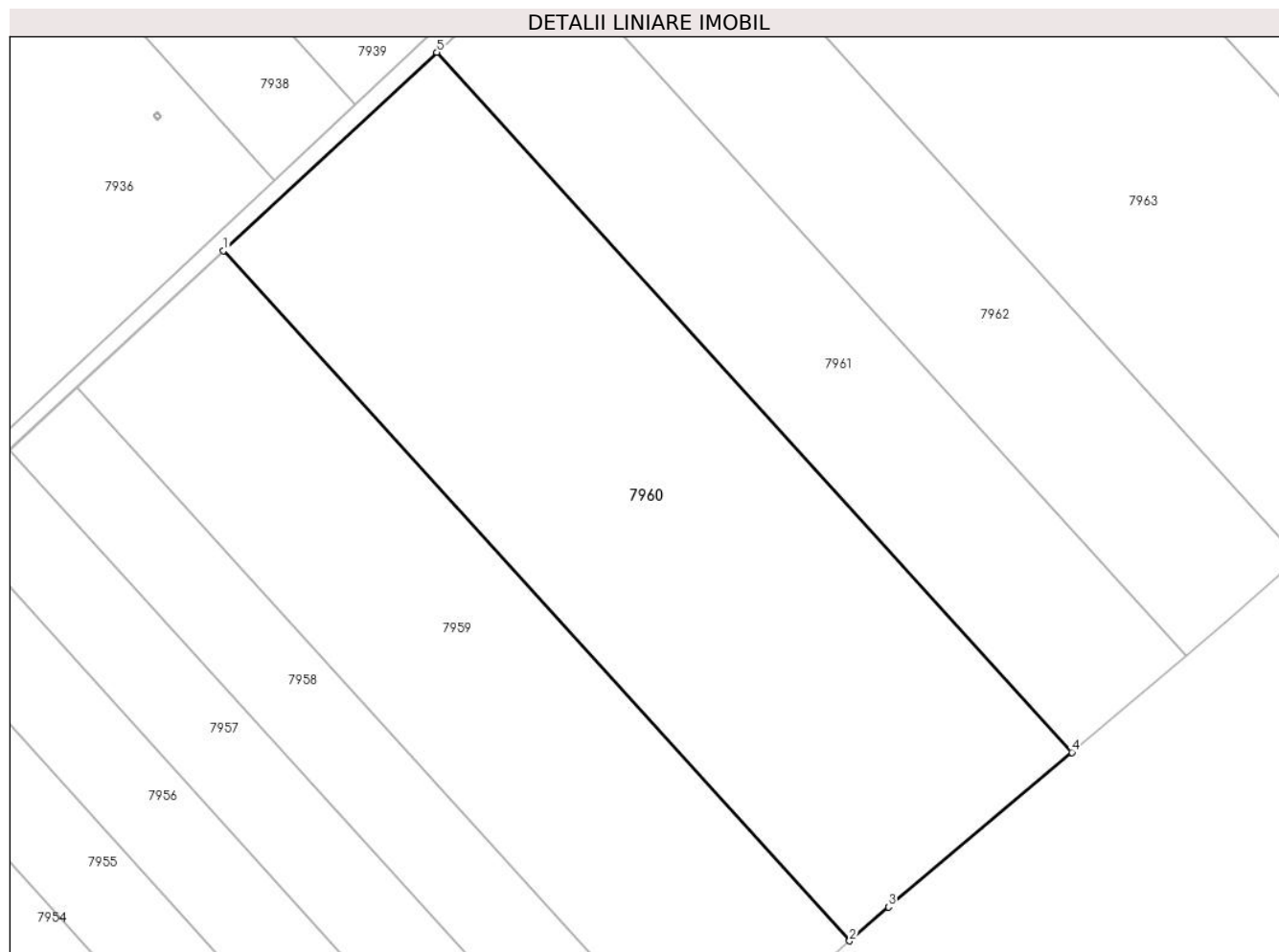
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21748	Din acte: 9.000 Masurata: 8.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.999	41	409/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.857,28 371.782,973	2	602.970,865 371.657,723	169.083
2	602.970,865 371.657,723	3	602.977,935 371.663,856	9.359
3	602.977,935 371.663,856	4	603.011,177 371.691,948	43.522
4	603.011,177 371.691,948	5	602.895,962 371.818,994	171.509
5	602.895,962 371.818,994	1	602.857,28 371.782,973	52.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7961 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55668, din 14/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORĂNEANU NICOLAE ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

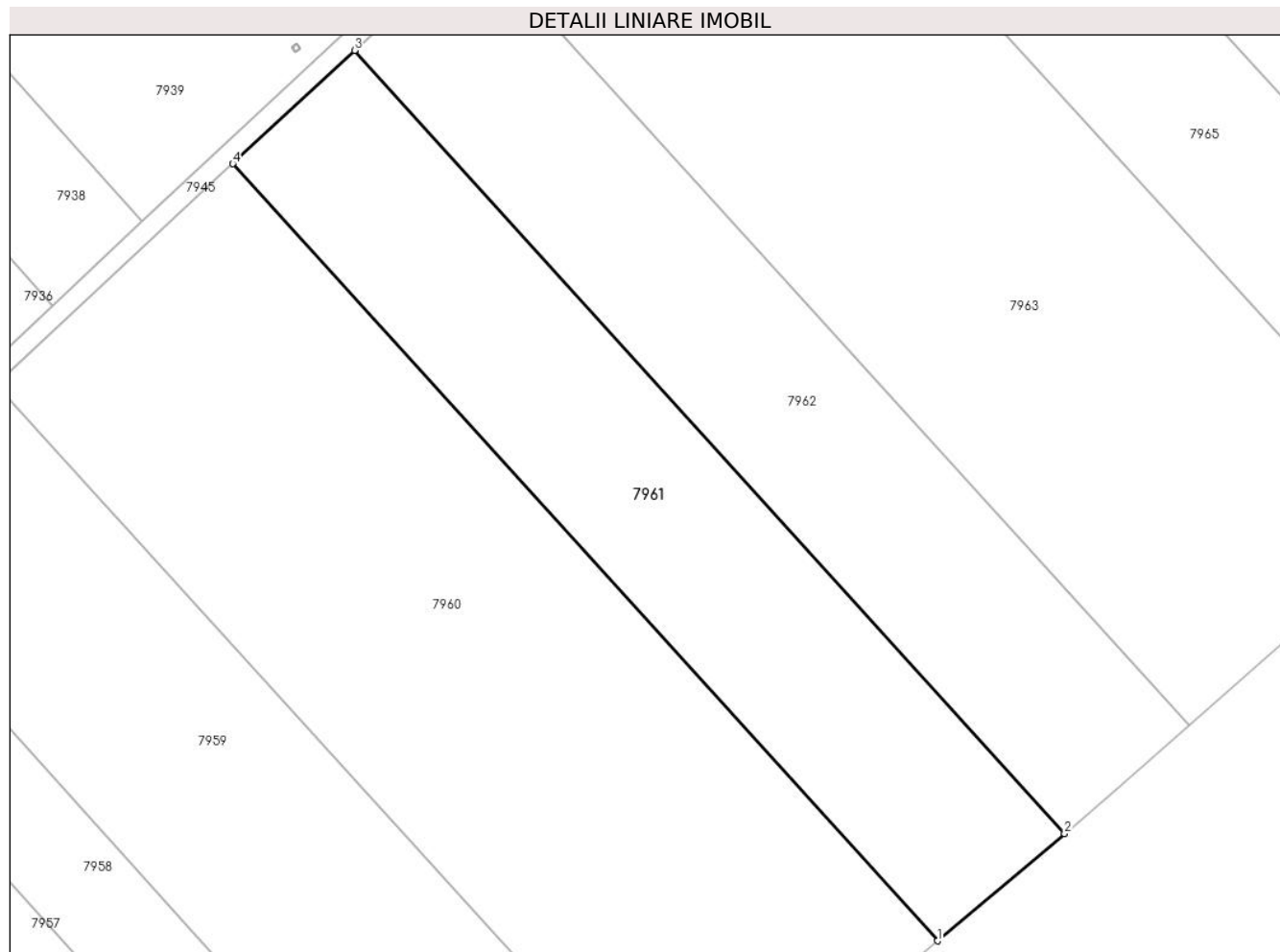
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	41	409/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.011,177 371.691,948	2	603.031,952 371.709,504	27.2
2	603.031,952 371.709,504	3	602.915,858 371.837,521	172.818
3	602.915,858 371.837,521	4	602.895,962 371.818,994	27.186
4	602.895,962 371.818,994	1	603.011,177 371.691,948	171.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7962 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 180, din 27/06/2007 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAULEA S. MARIA 2) VISAN ION 3) TUDORACHE DUMITRU 4) TUDORACHE NICOLAE 5) VILSAN IOANA 6) TUDORACHE ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

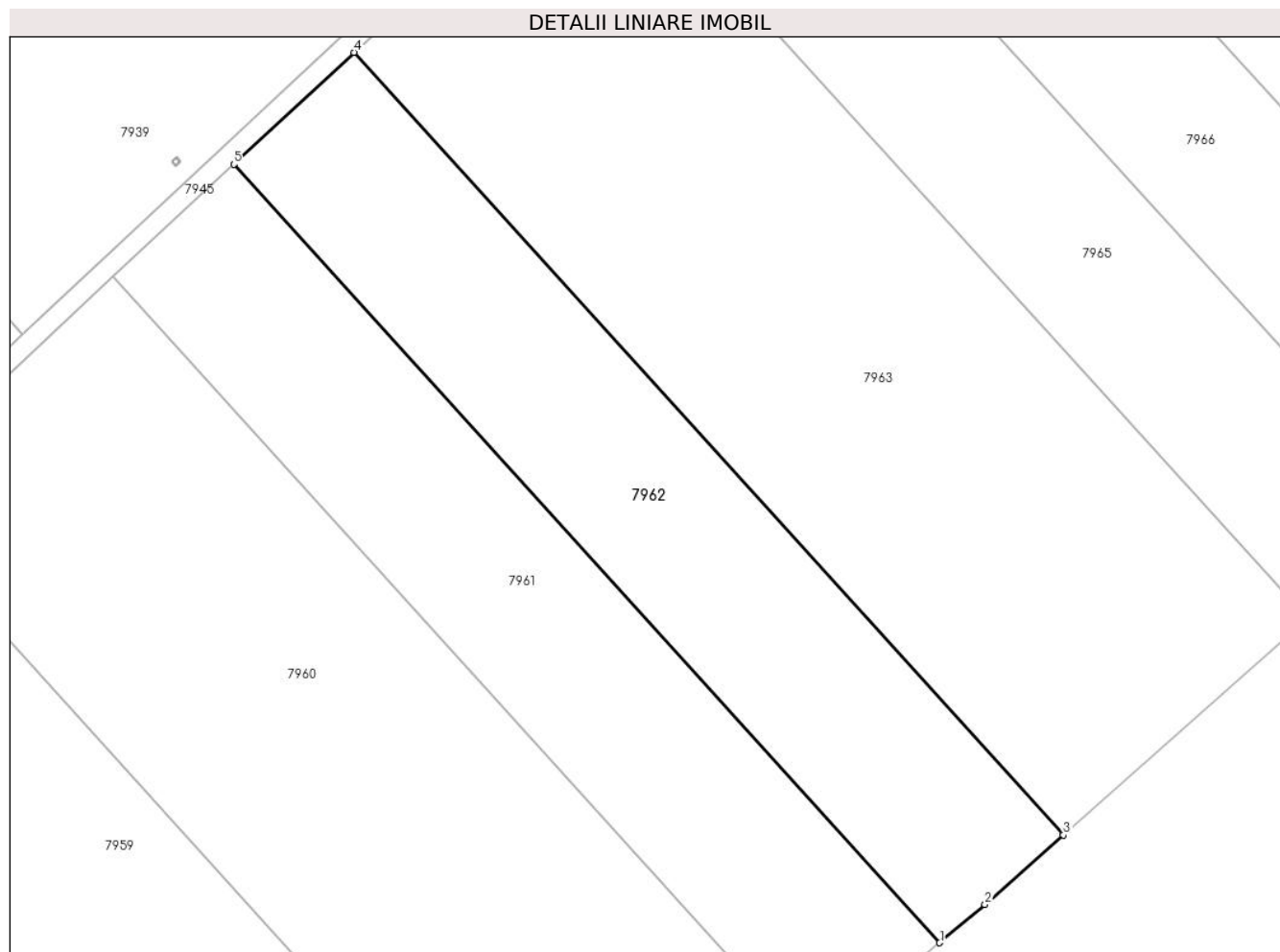
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	41	409/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.031,952 371.709,504	2	603.039,394 371.715,793	9.743
2	603.039,394 371.715,793	3	603.052,326 371.727,227	17.262
3	603.052,326 371.727,227	4	602.935,618 371.855,922	173.733
4	602.935,618 371.855,922	5	602.915,858 371.837,521	27.001
5	602.915,858 371.837,521	1	603.031,952 371.709,504	172.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.359	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7963 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 85183, din 08/05/2003 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON CRISTEA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

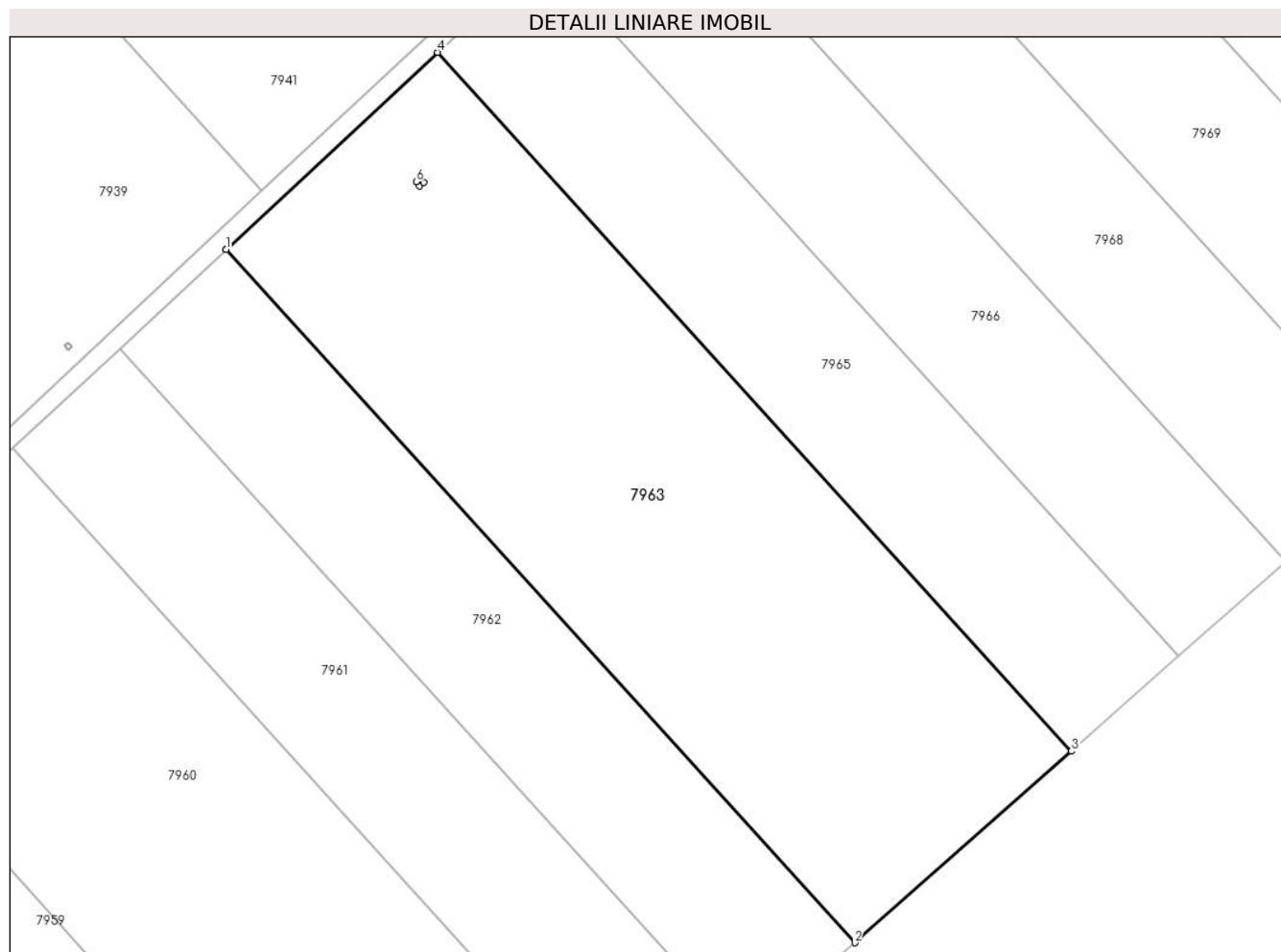
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.359	41	409/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.935,618 371.855,922	2	603.052,326 371.727,227	173.733
2	603.052,326 371.727,227	3	603.092,531 371.762,775	53.667
3	603.092,531 371.762,775	4	602.974,893 371.892,495	175.117
4	602.974,893 371.892,495	5	602.935,618 371.855,922	53.667
5	602.935,618 371.855,922	6	602.970,912 371.868,464	37.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.970,912 371.868,464	7	602.971,687 371.869,096	1.0
7	602.971,687 371.869,096	8	602.972,319 371.868,321	1.0
8	602.972,319 371.868,321	9	602.971,545 371.867,689	0.999
9	602.971,545 371.867,689	1	602.970,912 371.868,464	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

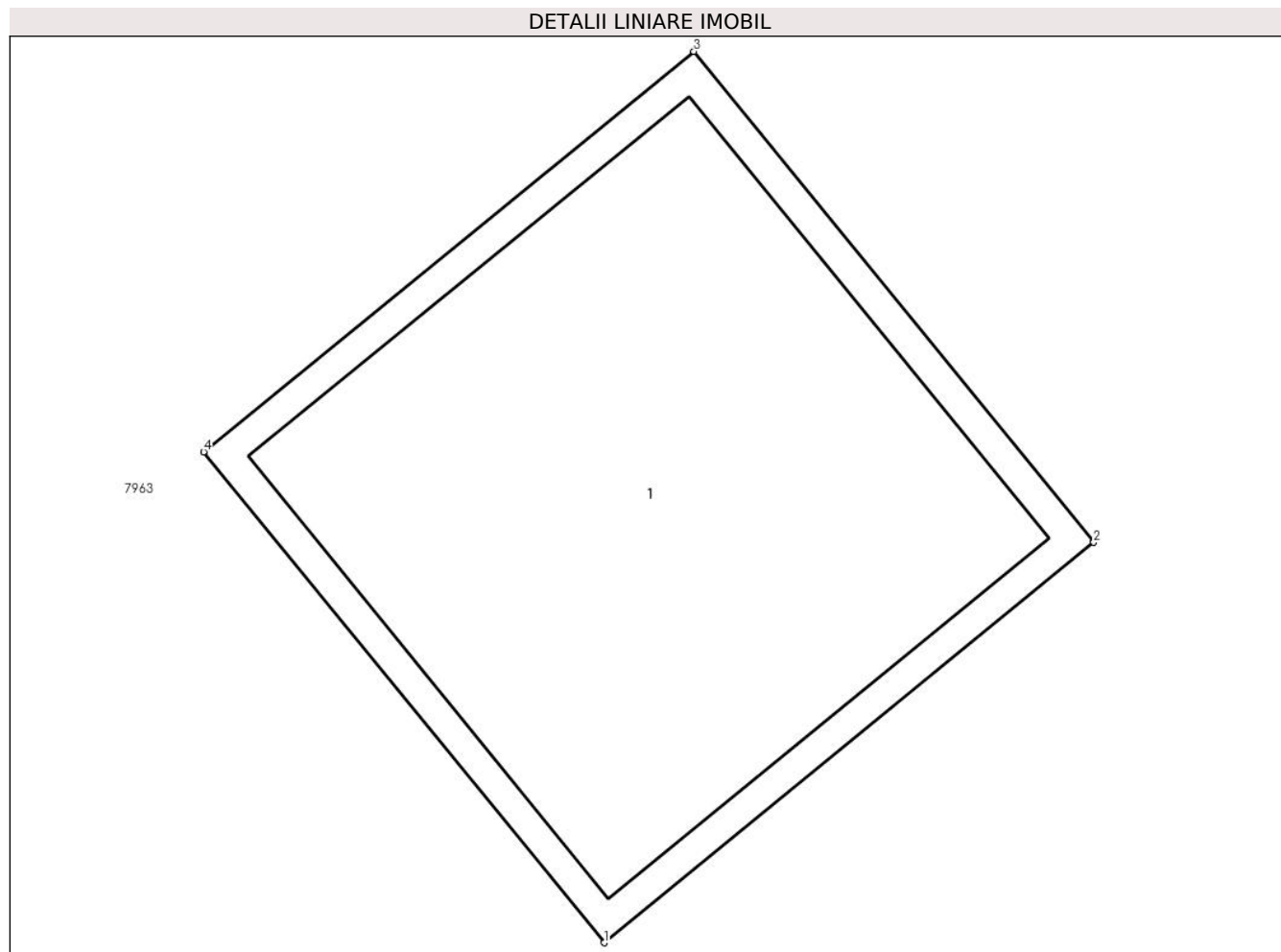
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	409/32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.971,545 371.867,689	2	602.972,319 371.868,321	0.999
2	602.972,319 371.868,321	3	602.971,687 371.869,096	1.0
3	602.971,687 371.869,096	4	602.970,912 371.868,464	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.970,912 371.868,464	1	602.971,545 371.867,689	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7965 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55633, din 13/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEDU C. POLIXENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

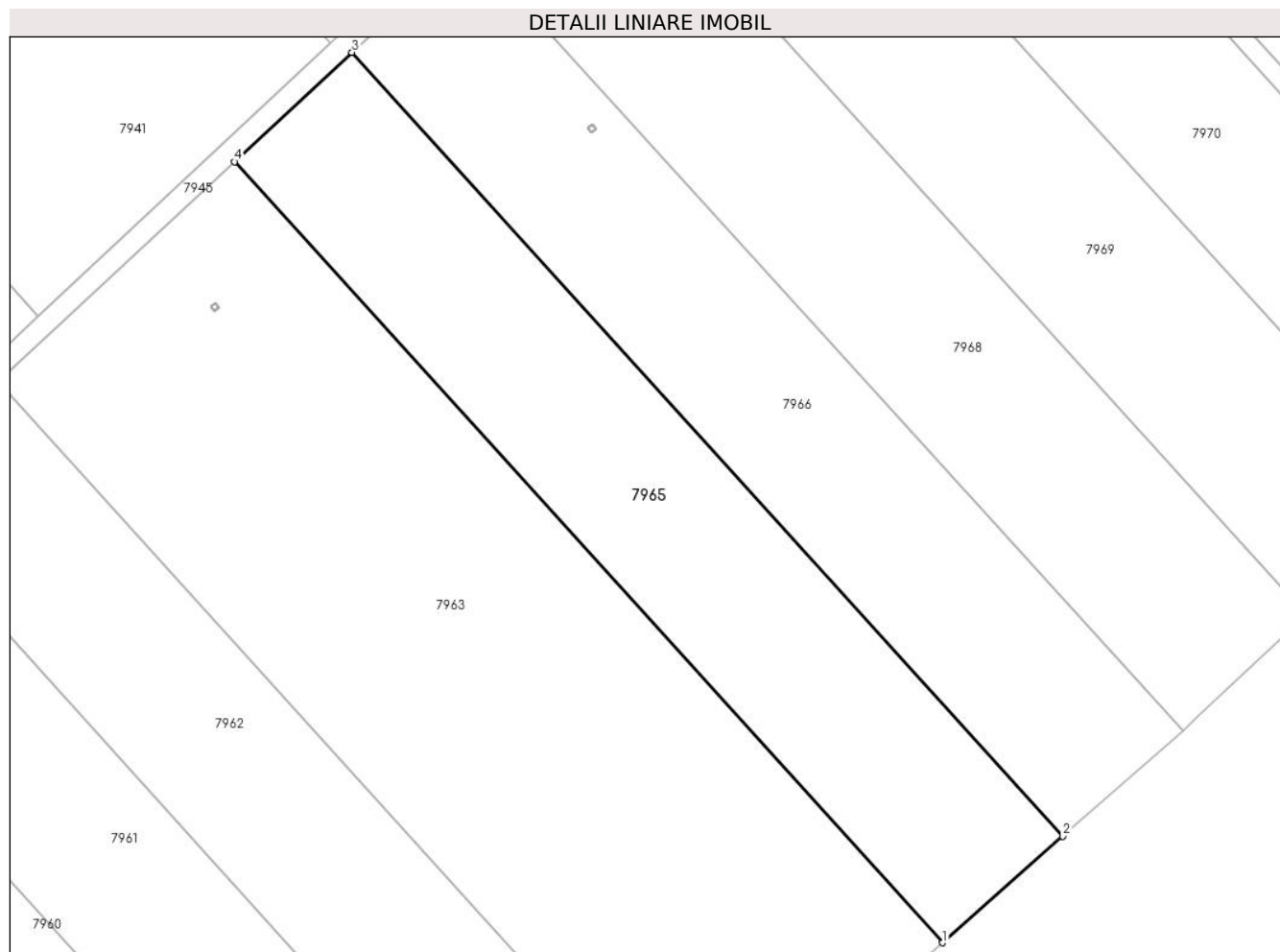
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	41	409/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.092,531 371.762,775	2	603.112,515 371.780,444	26.675
2	603.112,515 371.780,444	3	602.994,414 371.910,673	175.805
3	602.994,414 371.910,673	4	602.974,893 371.892,495	26.674
4	602.974,893 371.892,495	1	603.092,531 371.762,775	175.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.679	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7966 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55686, din 20/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN NICOLAE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

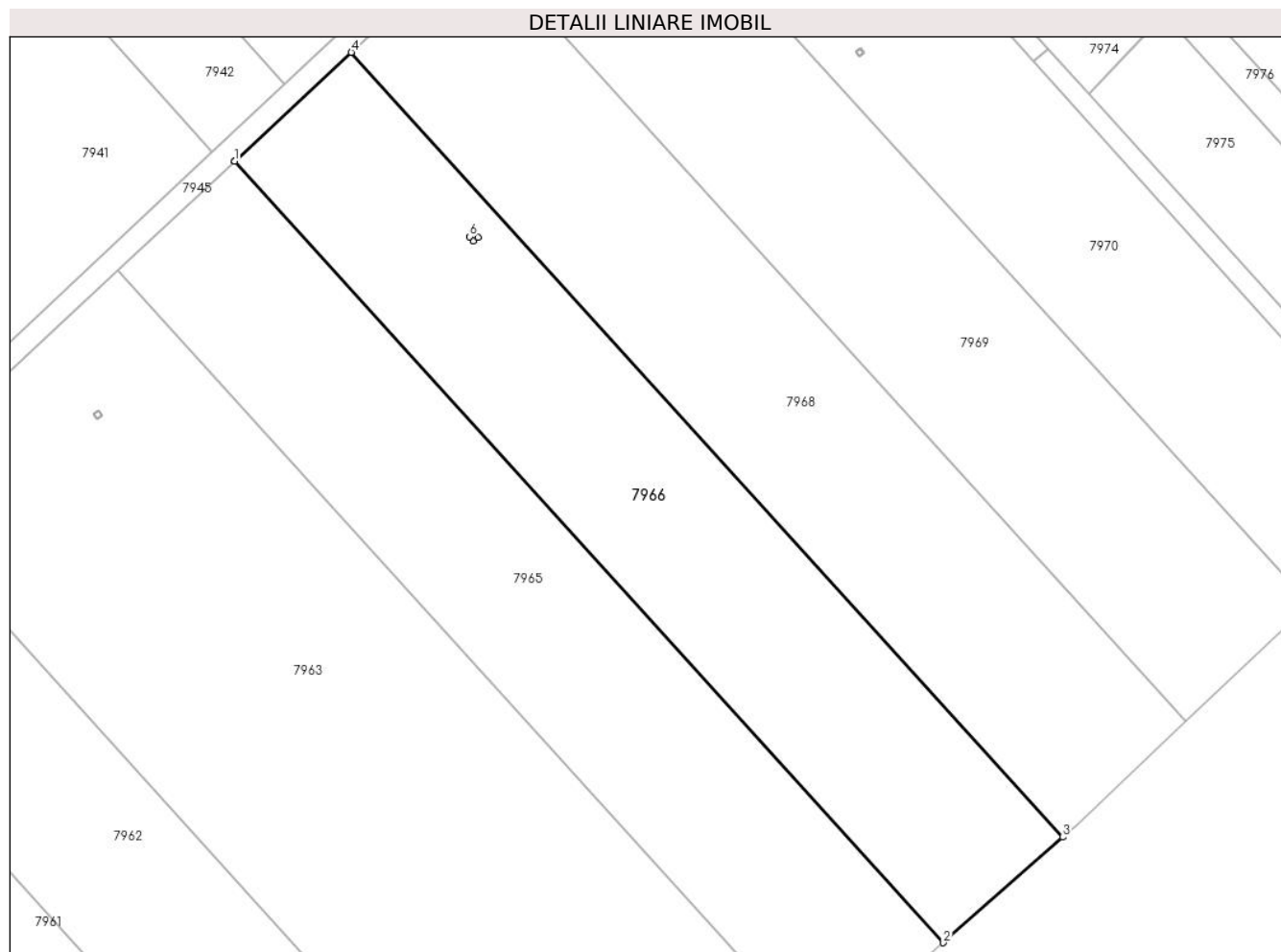
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.679	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.679	41	409/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.994,414 371.910,673	2	603.112,515 371.780,444	175.805
2	603.112,515 371.780,444	3	603.132,421 371.798,044	26.571
3	603.132,421 371.798,044	4	603.013,859 371.928,781	176.491
4	603.013,859 371.928,781	5	602.994,414 371.910,673	26.571
5	602.994,414 371.910,673	6	603.033,547 371.898,086	41.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.033,547 371.898,086	7	603.034,322 371.898,718	1.0
7	603.034,322 371.898,718	8	603.034,954 371.897,943	1.0
8	603.034,954 371.897,943	9	603.034,18 371.897,311	0.999
9	603.034,18 371.897,311	1	603.033,547 371.898,086	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

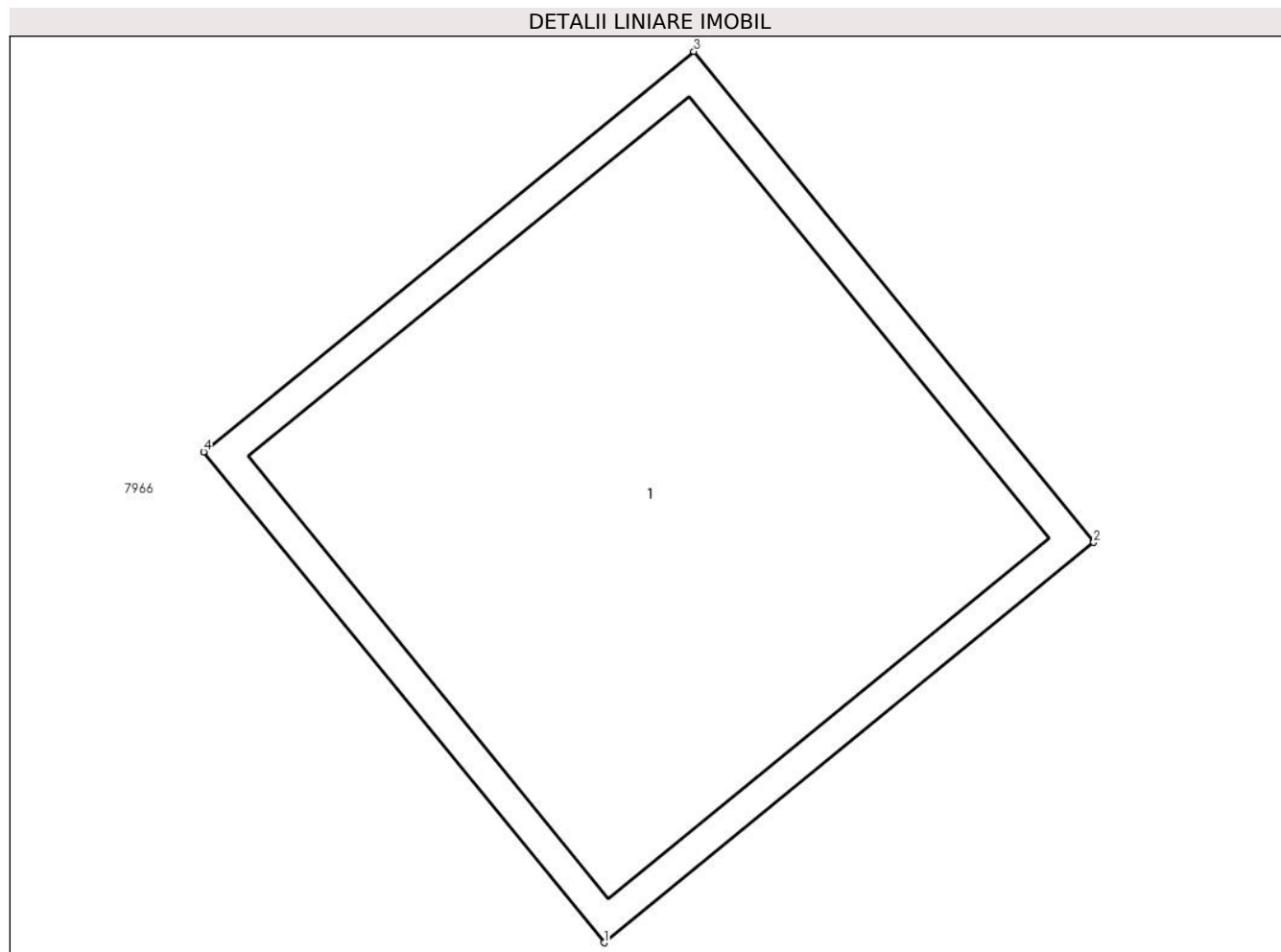
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	409/34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	603.034,18 371.897,311	2	603.034,954 371.897,943	0.999
2	603.034,954 371.897,943	3	603.034,322 371.898,718	1.0
3	603.034,322 371.898,718	4	603.033,547 371.898,086	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	603.033,547 371.898,086	1	603.034,18 371.897,311	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22721	Din acte: 5.000 Masurata: 4.975	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75462 / 24/09/2014		
Act Notarial nr. 3709, din 23/09/2014 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDAC SEVASTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

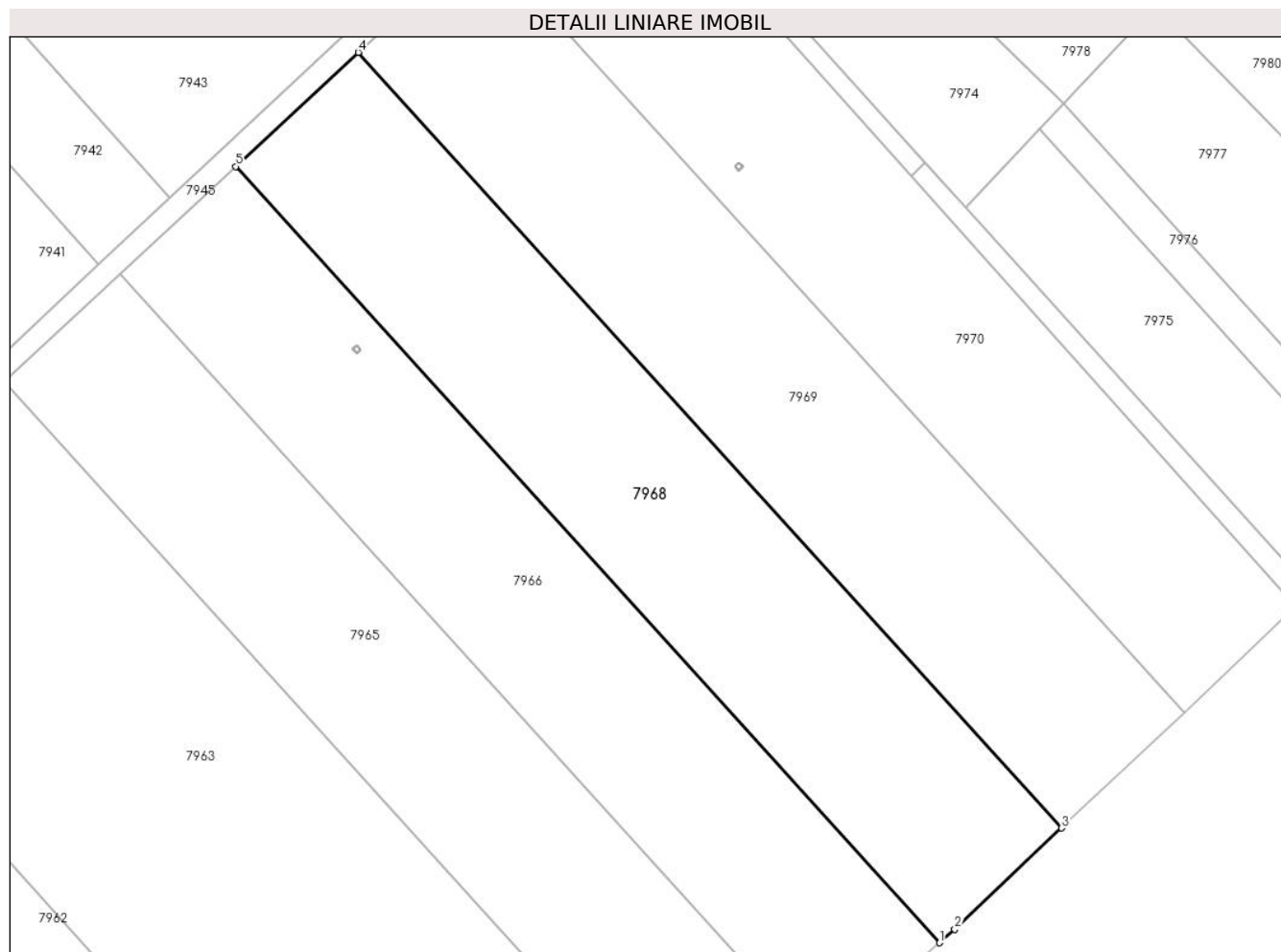
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
59992 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. 1971, din 04/07/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60670 RON plus celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
54414 / 19/06/2020		
Act Notarial nr. 1096, din 18/06/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70790 RON si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22721	Din acte: 5.000 Masurata: 4.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.975	41	409/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.132,421 371.798,044	2	603.134,963 371.800,291	3.393
2	603.134,963 371.800,291	3	603.152,968 371.817,35	24.803
3	603.152,968 371.817,35	4	603.034,492 371.947,994	176.364
4	603.034,492 371.947,994	5	603.013,859 371.928,781	28.193
5	603.013,859 371.928,781	1	603.132,421 371.798,044	176.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22426	Din acte: 5.000 Masurata: 5.001	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69304 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 785, din 26/04/2024 emis de NP Dan Oliviu Vasilică;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE schimb, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GICA VASILICA-VALENTINA 2) GICA CORNEL MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

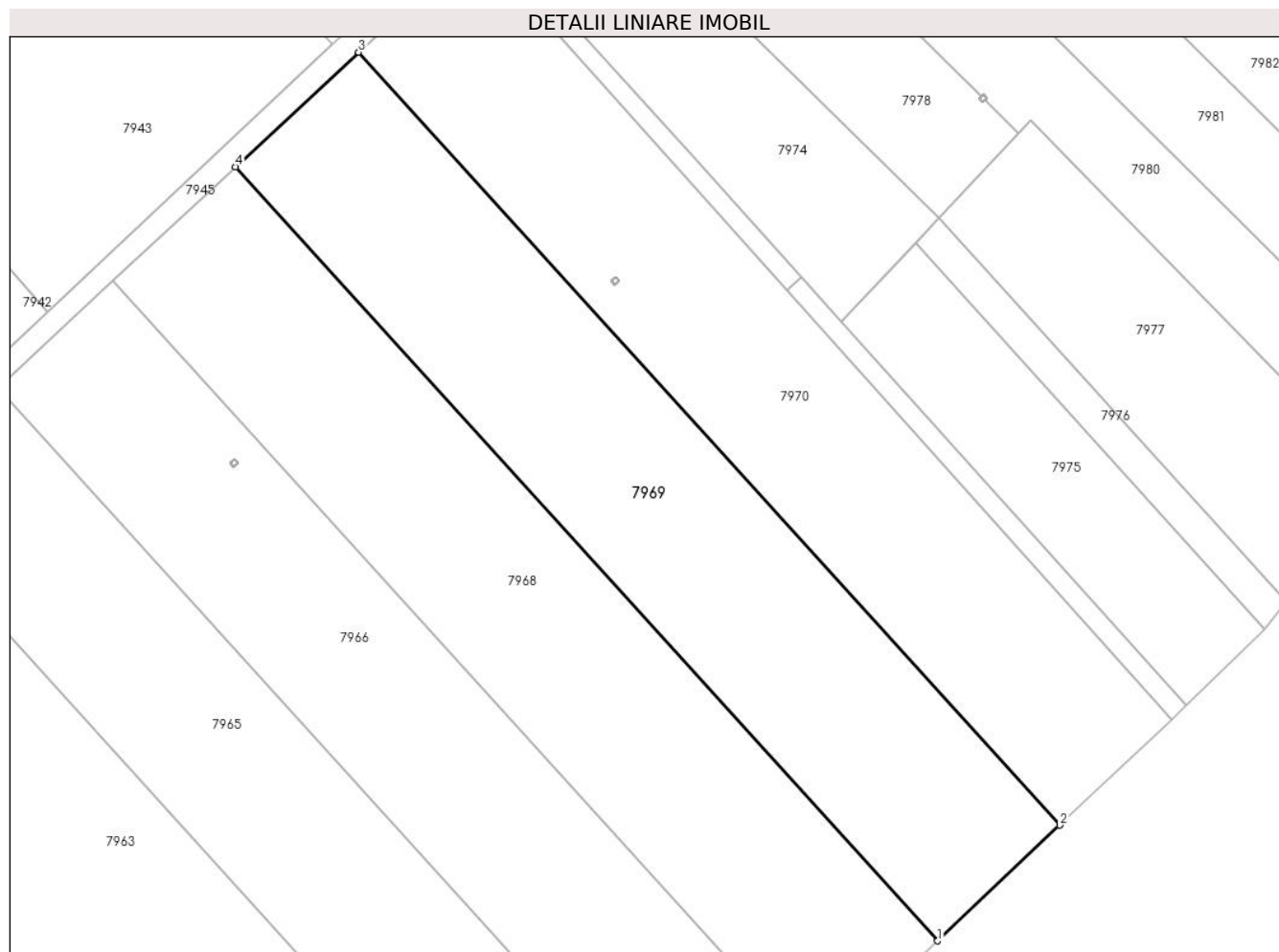
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22426	Din acte: 5.000 Masurata: 5.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.001	41	409/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.152,968 371.817,35	2	603.173,571 371.836,871	28.382
2	603.173,571 371.836,871	3	603.055,26 371.967,333	176.119
3	603.055,26 371.967,333	4	603.034,492 371.947,994	28.378
4	603.034,492 371.947,994	1	603.152,968 371.817,35	176.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.679	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7970 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55671, din 13/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCU GHEORGHE MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

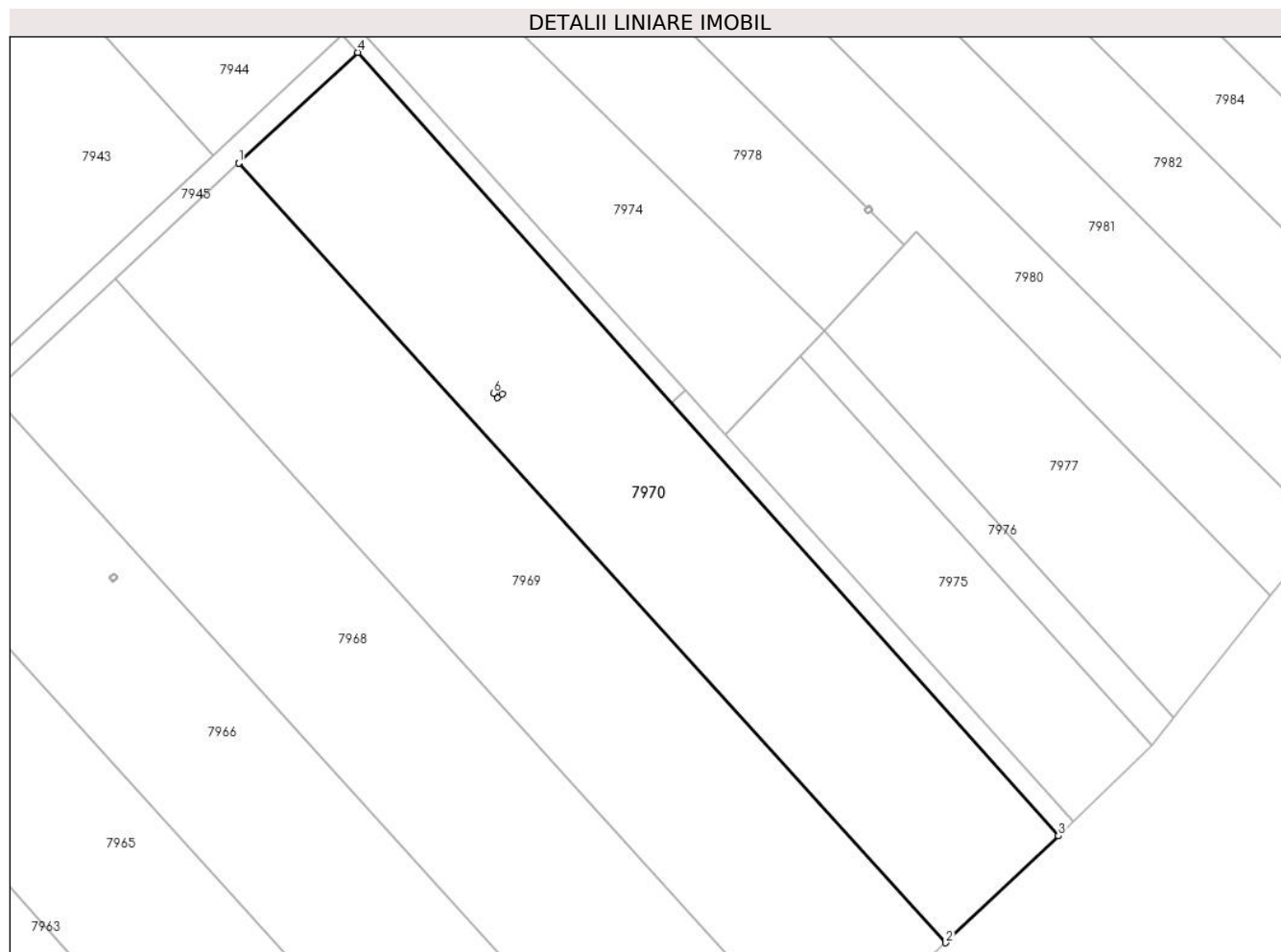
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.679	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.679	41	409/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.055,26 371.967,333	2	603.173,571 371.836,871	176.119
2	603.173,571 371.836,871	3	603.192,431 371.854,741	25.981
3	603.192,431 371.854,741	4	603.075,172 371.985,875	175.914
4	603.075,172 371.985,875	5	603.055,26 371.967,333	27.208
5	603.055,26 371.967,333	6	603.097,896 371.928,837	57.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.097,896 371.928,837	7	603.098,671 371.929,469	1.0
7	603.098,671 371.929,469	8	603.099,303 371.928,694	1.0
8	603.099,303 371.928,694	9	603.098,529 371.928,062	0.999
9	603.098,529 371.928,062	1	603.097,896 371.928,837	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

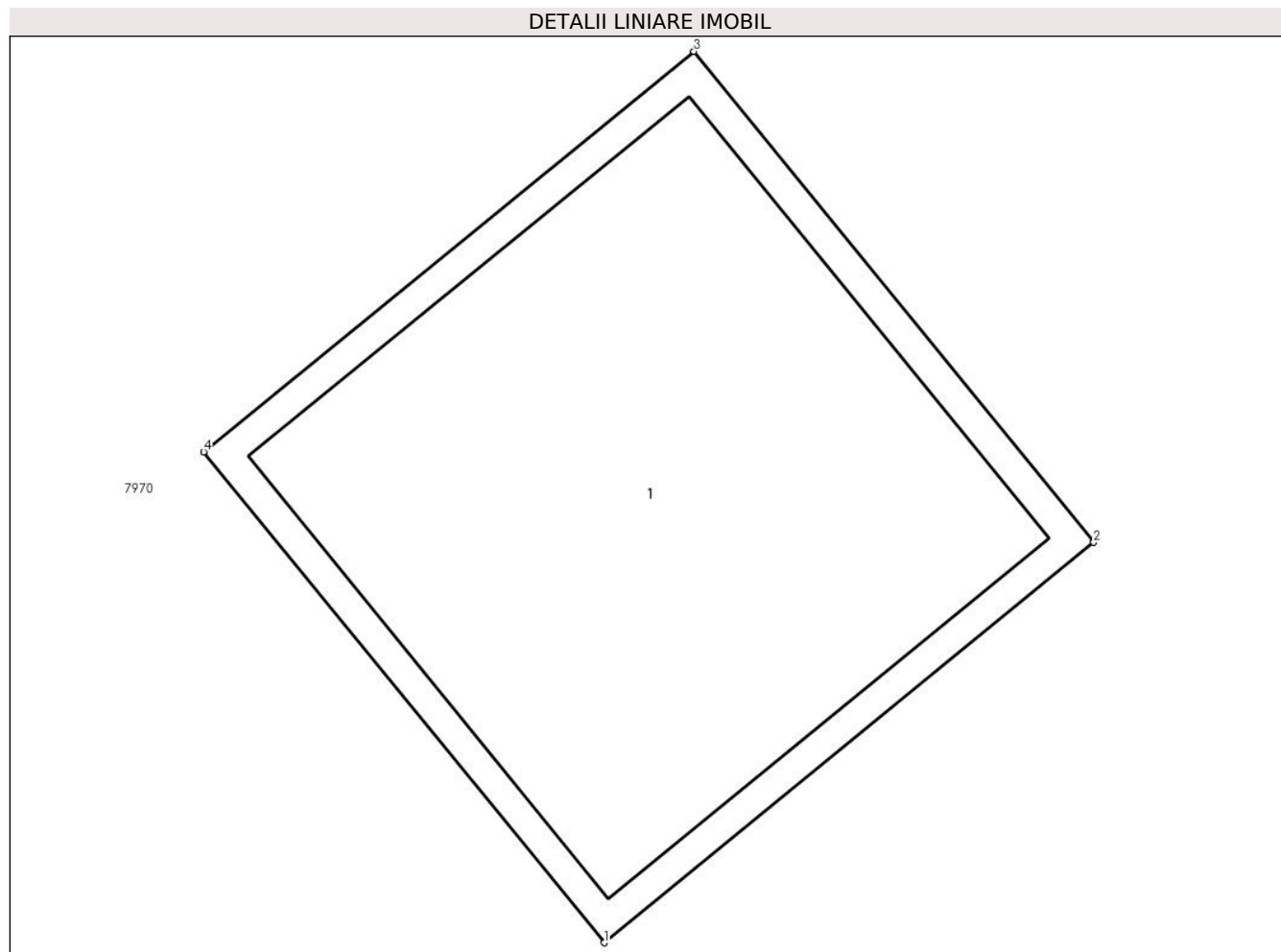
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	41	409/37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	603.098,529 371.928,062	2	603.099,303 371.928,694	0.999
2	603.099,303 371.928,694	3	603.098,671 371.929,469	1.0
3	603.098,671 371.929,469	4	603.097,896 371.928,837	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	603.097,896 371.928,837	1	603.098,529 371.928,062	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30790	650	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93545 / 07/06/2023		
Act Normativ nr. 1872, din 22/12/2005 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HG1872/2005 ; act administrativ nr 2025 din 06.06.2023, emis de AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare;act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 1117 din 30.12.2011, emis de AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

C. Partea III. SARCINI .

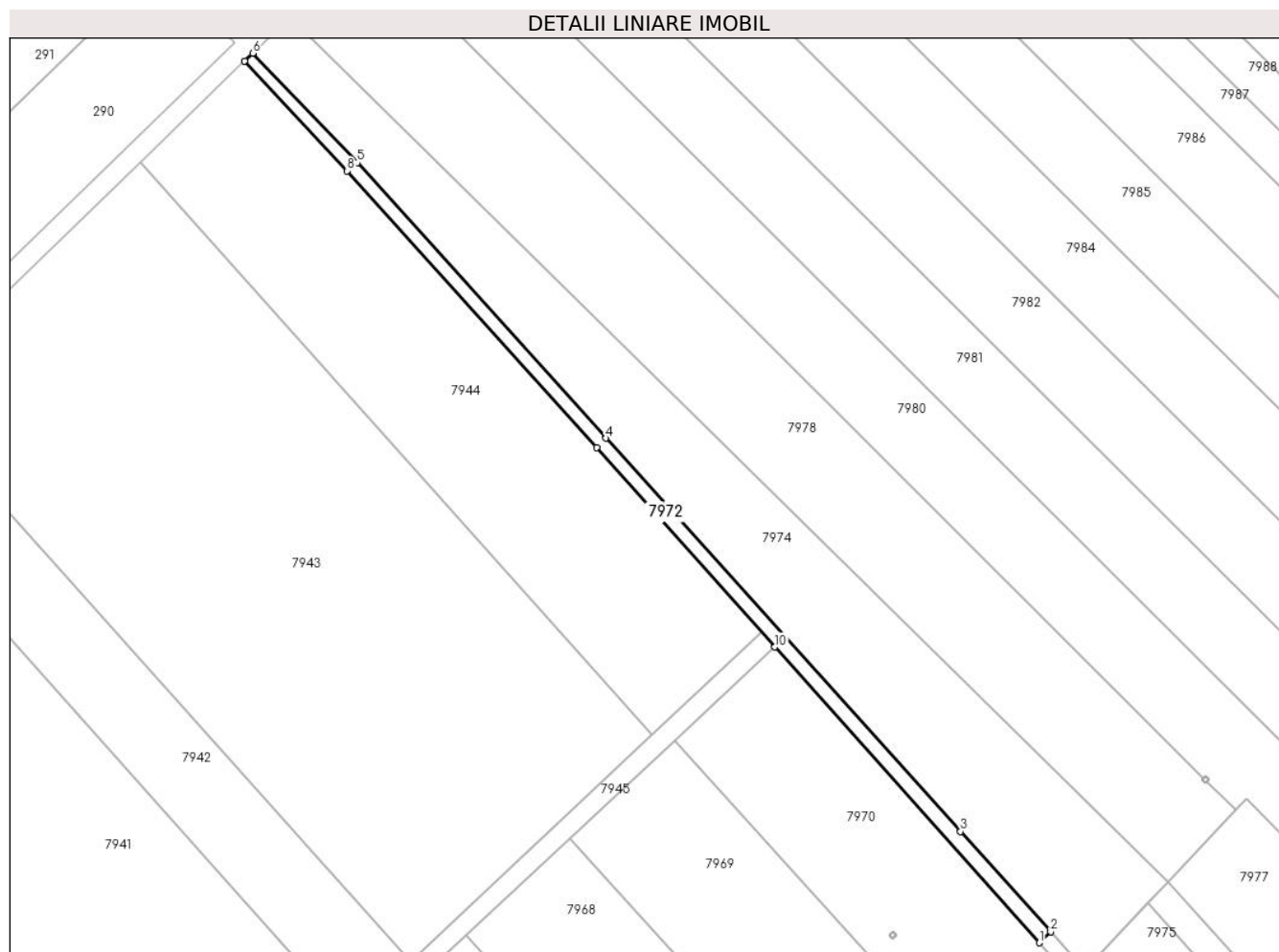
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30790	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	650	-	HC 408 (CA 11)	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.127,625 371.927,216	2	603.129,918 371.929,394	3.163
2	603.129,918 371.929,394	3	603.112,003 371.949,287	26.771
3	603.112,003 371.949,287	4	603.041,656 372.027,306	105.051
4	603.041,656 372.027,306	5	602.992,329 372.081,958	73.621
5	602.992,329 372.081,958	6	602.971,513 372.103,673	30.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.971,513 372.103,673	7	602.969,933 372.102,134	2.206
7	602.969,933 372.102,134	8	602.990,249 372.080,33	29.802
8	602.990,249 372.080,33	9	603.039,791 372.025,426	73.952
9	603.039,791 372.025,426	10	603.075,172 371.985,875	53.067
10	603.075,172 371.985,875	1	603.127,625 371.927,216	78.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 327 Masurata: 326	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7973 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

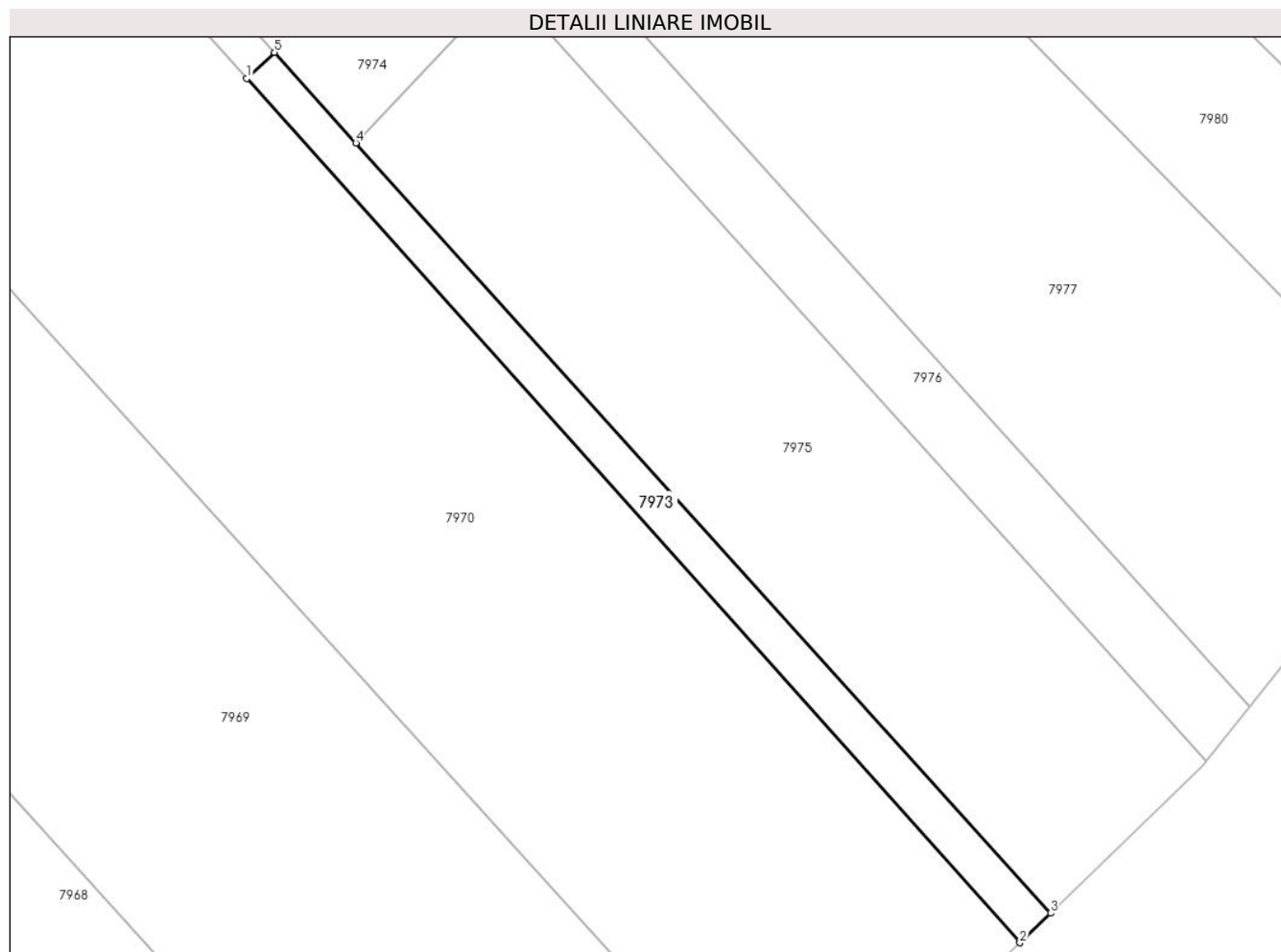
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 327 Masurata: 326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	326	41	HC408/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.127,625 371.927,216	2	603.192,431 371.854,741	97.224
2	603.192,431 371.854,741	3	603.194,991 371.857,222	3.565
3	603.194,991 371.857,222	4	603.136,756 371.921,801	86.958
4	603.136,756 371.921,801	5	603.129,918 371.929,394	10.218
5	603.129,918 371.929,394	1	603.127,625 371.927,216	3.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26595	Din acte: 4.100 Masurata: 4.101	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28146 / 25/03/2020		
Act Notarial nr. 971, din 24/03/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1

C. Partea III. SARCINI .

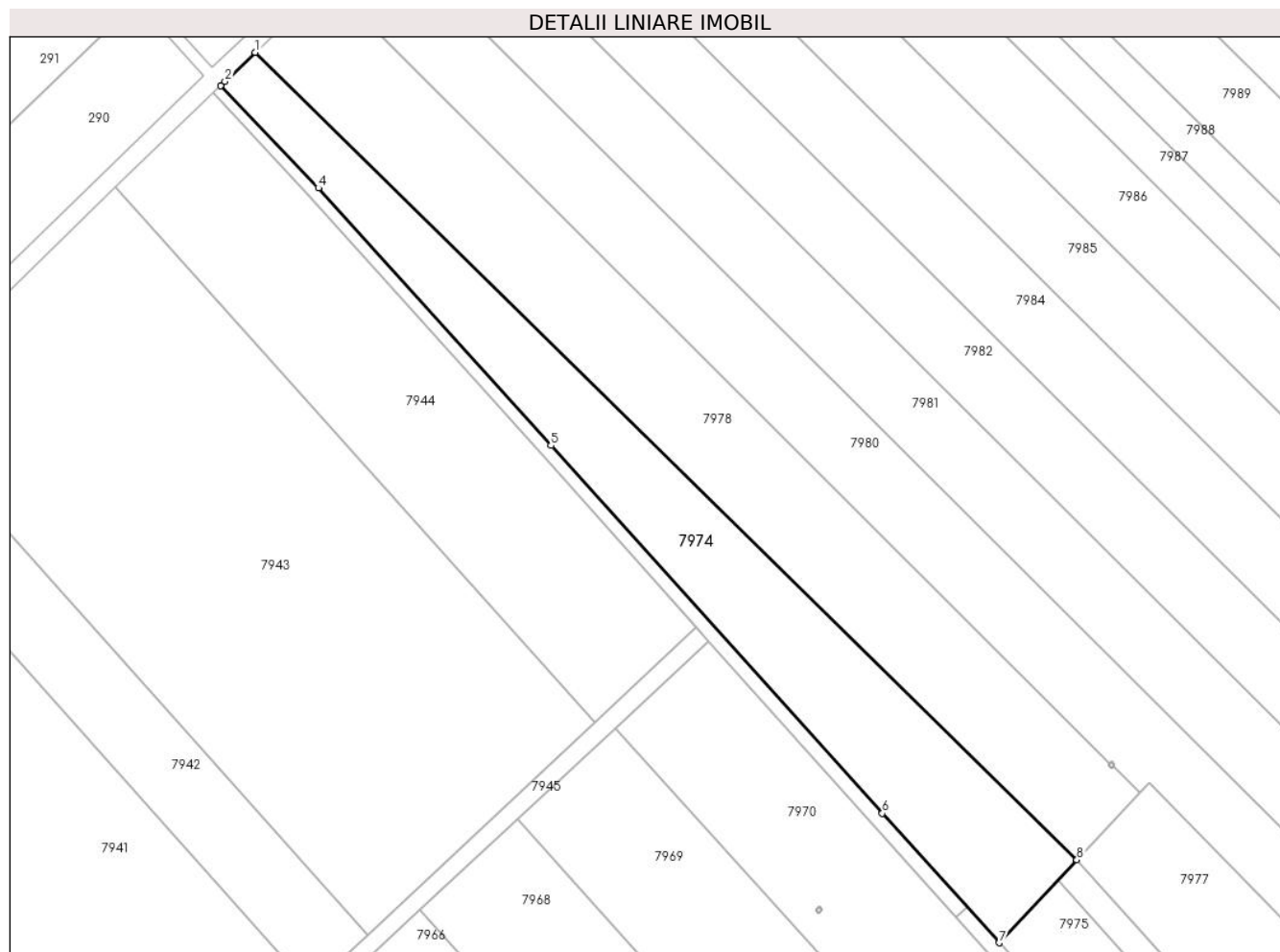
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26595	Din acte: 4.100 Masurata: 4.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.101	41	409/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.978,883 372.110,747	2	602.972,465 372.104,586	8.897
2	602.972,465 372.104,586	3	602.971,513 372.103,673	1.319
3	602.971,513 372.103,673	4	602.992,329 372.081,958	30.081
4	602.992,329 372.081,958	5	603.041,656 372.027,306	73.621
5	603.041,656 372.027,306	6	603.112,003 371.949,287	105.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.112,003 371.949,287	7	603.136,756 371.921,801	36.989
7	603.136,756 371.921,801	8	603.153,281 371.939,386	24.131
8	603.153,281 371.939,386	1	602.978,883 372.110,747	244.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.592	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7975 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52310, din 04/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON CRISTEA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

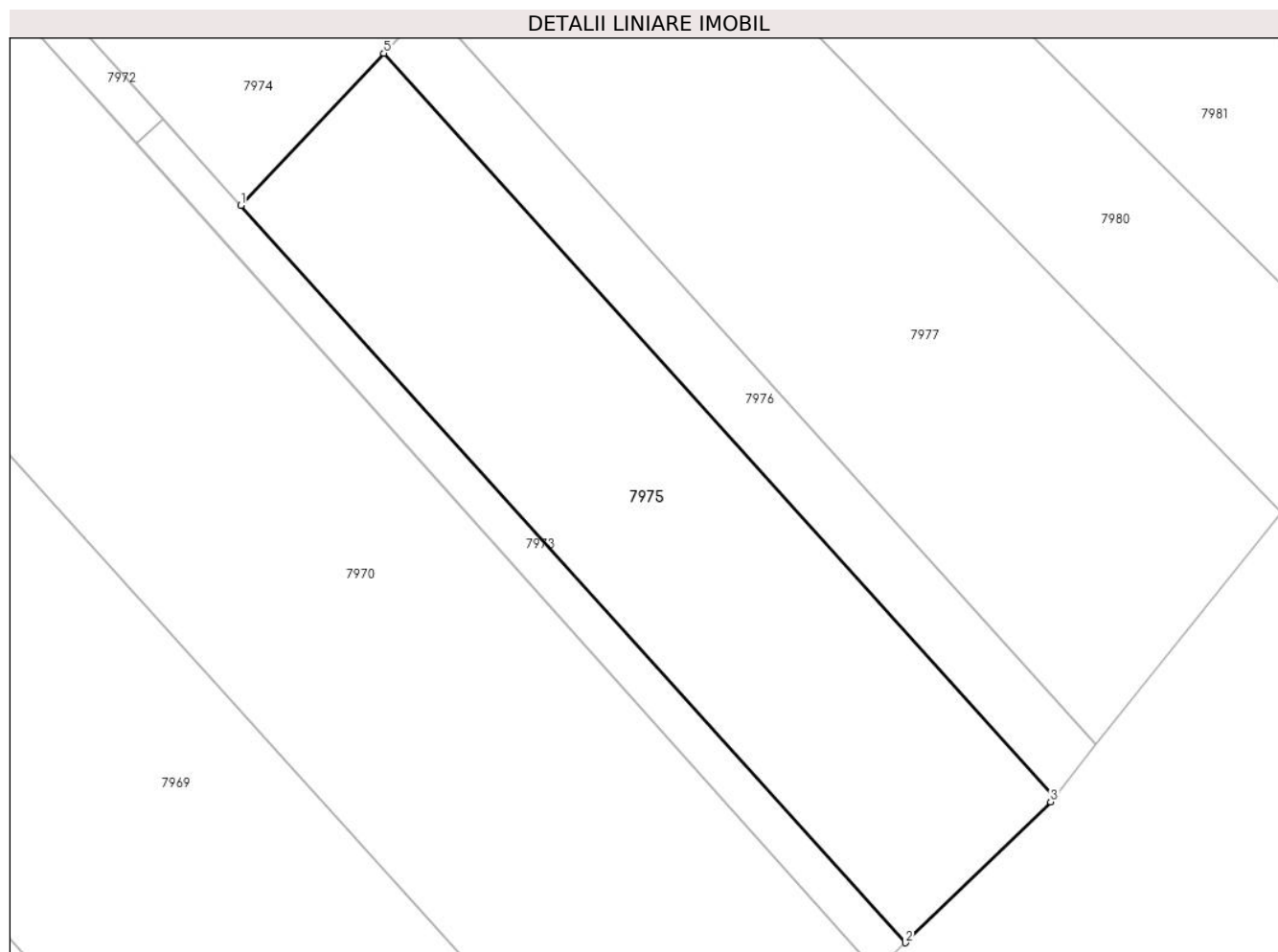
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	239	41	409/39	-	
2	vie	NU	1.353	41	409/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.136,756 371.921,801	2	603.194,991 371.857,222	86.958
2	603.194,991 371.857,222	3	603.207,704 371.869,56	17.716
3	603.207,704 371.869,56	4	603.208,03 371.869,969	0.523
4	603.208,03 371.869,969	5	603.149,275 371.935,124	87.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	603.149,275 371.935,124	1	603.136,756 371.921,801	18.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		510	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7976 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 55664, din 14/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLARU ȘTEFAN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

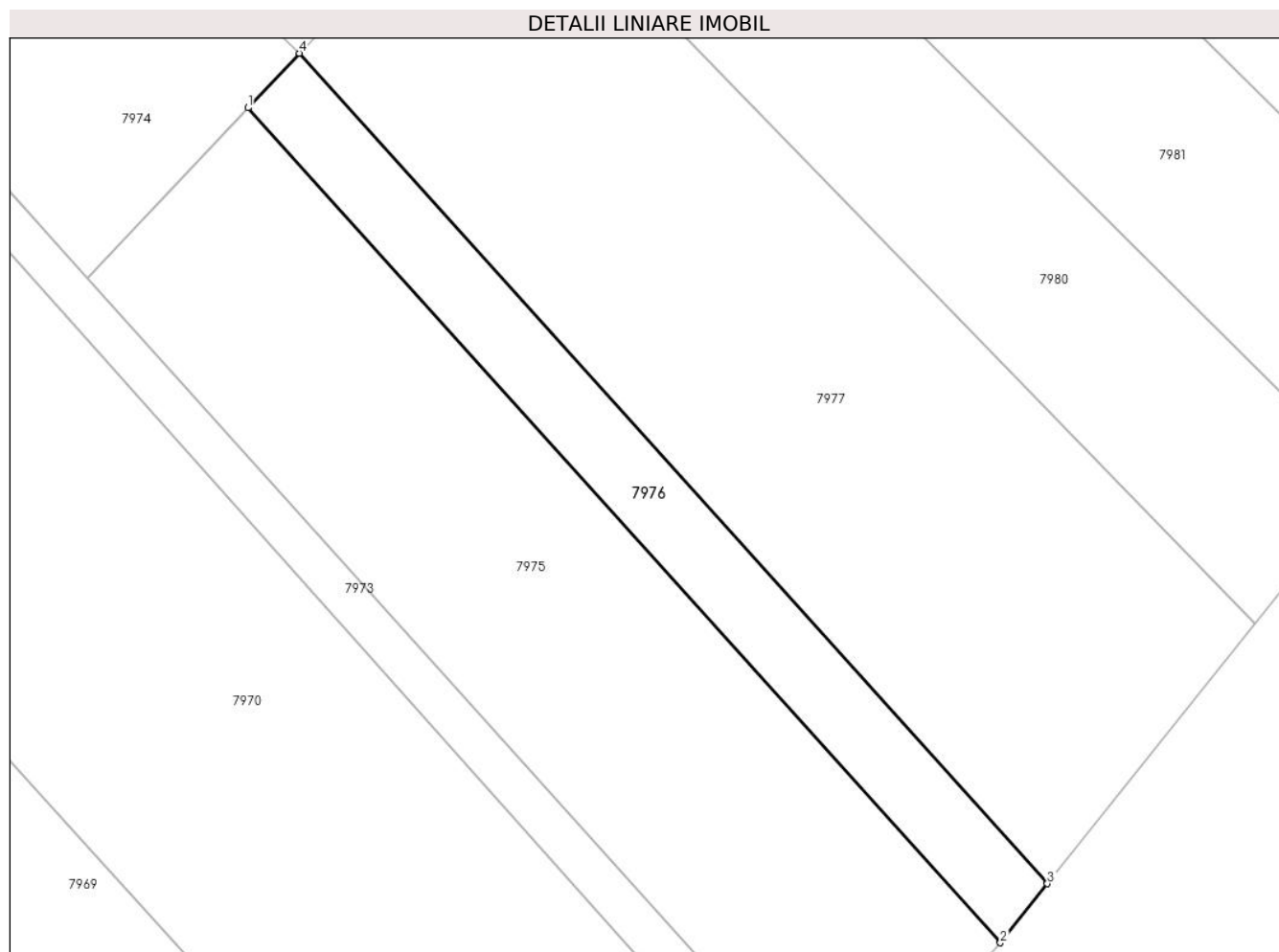
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	510	41	409/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.149,275 371.935,124	2	603.208,03 371.869,969	87.734
2	603.208,03 371.869,969	3	603.211,715 371.874,586	5.907
3	603.211,715 371.874,586	4	603.153,281 371.939,386	87.256
4	603.153,281 371.939,386	1	603.149,275 371.935,124	5.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.076 Masurata: 2.077	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7977 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 44190, din 10/11/1995 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANĂ GHEORGHE VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

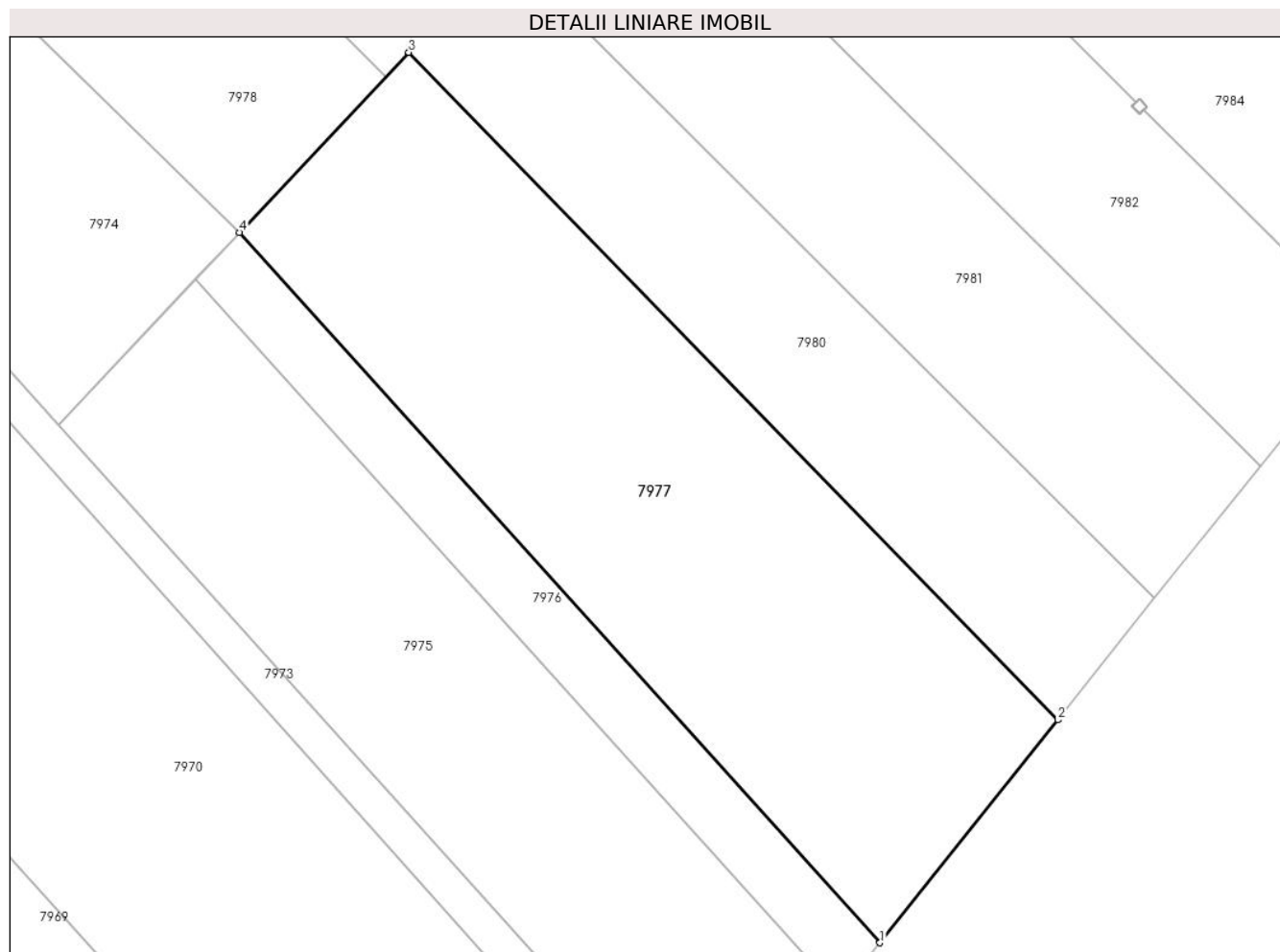
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.076 Masurata: 2.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.199	41	409/43	-	
2	vie	NU	877	41	409/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.211,715 371.874,586	2	603.227,946 371.894,924	26.021
2	603.227,946 371.894,924	3	603.168,72 371.955,815	84.944
3	603.168,72 371.955,815	4	603.153,281 371.939,386	22.545
4	603.153,281 371.939,386	1	603.211,715 371.874,586	87.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7977 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55613, din 26/02/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

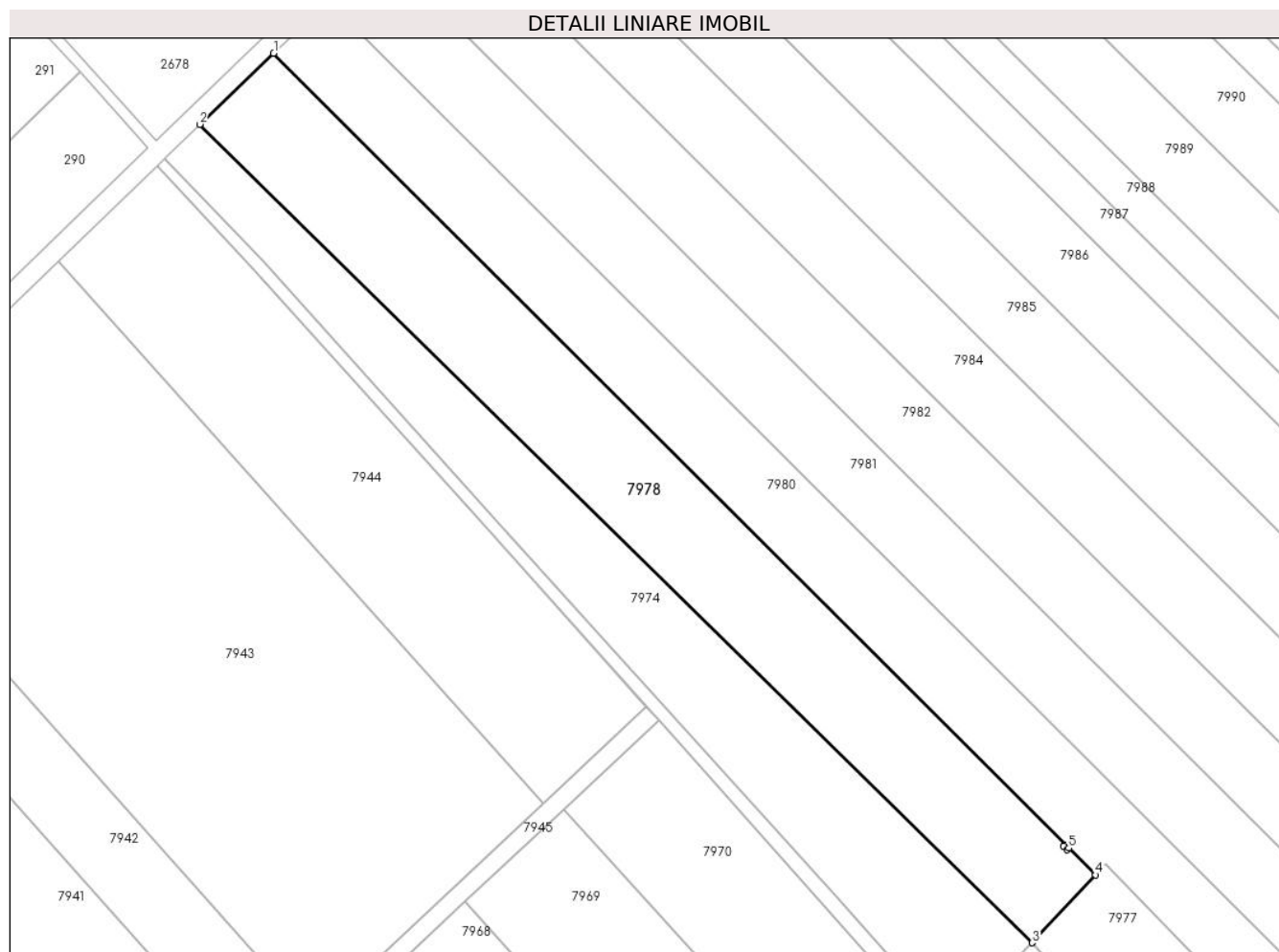
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	409/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.994,395 372.125,639	2	602.978,883 372.110,747	21.503
2	602.978,883 372.110,747	3	603.153,281 371.939,386	244.498
3	603.153,281 371.939,386	4	603.166,635 371.953,597	19.501
4	603.166,635 371.953,597	5	603.161,003 371.959,221	7.959
5	603.161,003 371.959,221	6	603.160,602 371.958,857	0.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.160,602 371.958,857	7	603.159,93 371.959,597	1.0
7	603.159,93 371.959,597	8	603.160,295 371.959,929	0.493
8	603.160,295 371.959,929	1	602.994,395 372.125,639	234.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

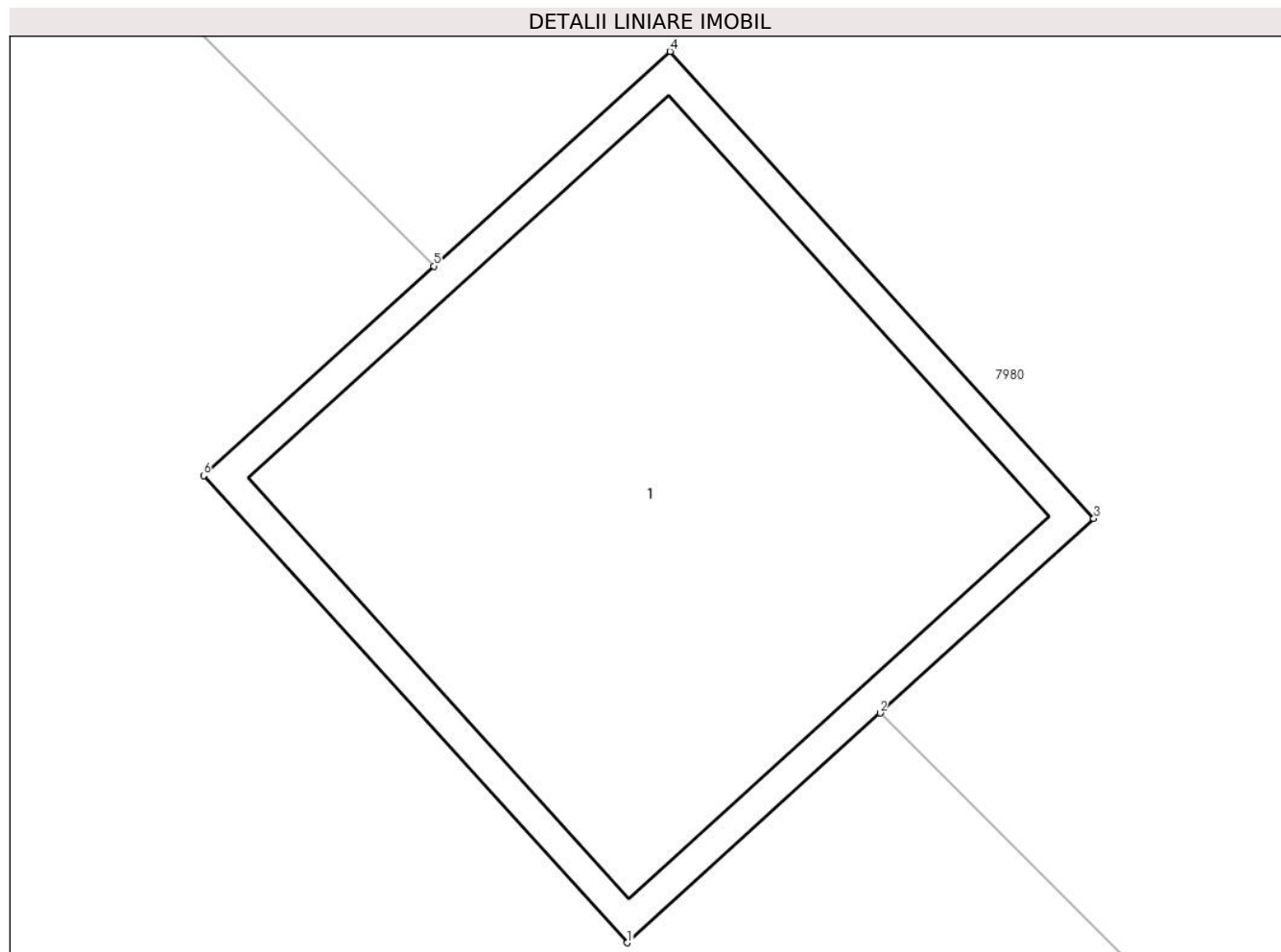
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	409/44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.160,602 371.958,857	2	603.161,003 371.959,221	0.542
2	603.161,003 371.959,221	3	603.161,342 371.959,529	0.458
3	603.161,342 371.959,529	4	603.160,67 371.960,269	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	603.160,67 371.960,269	5	603.160,295 371.959,929	0.506
5	603.160,295 371.959,929	6	603.159,93 371.959,597	0.493
6	603.159,93 371.959,597	1	603.160,602 371.958,857	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7977 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55665, din 14/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA CONSTANTIN PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

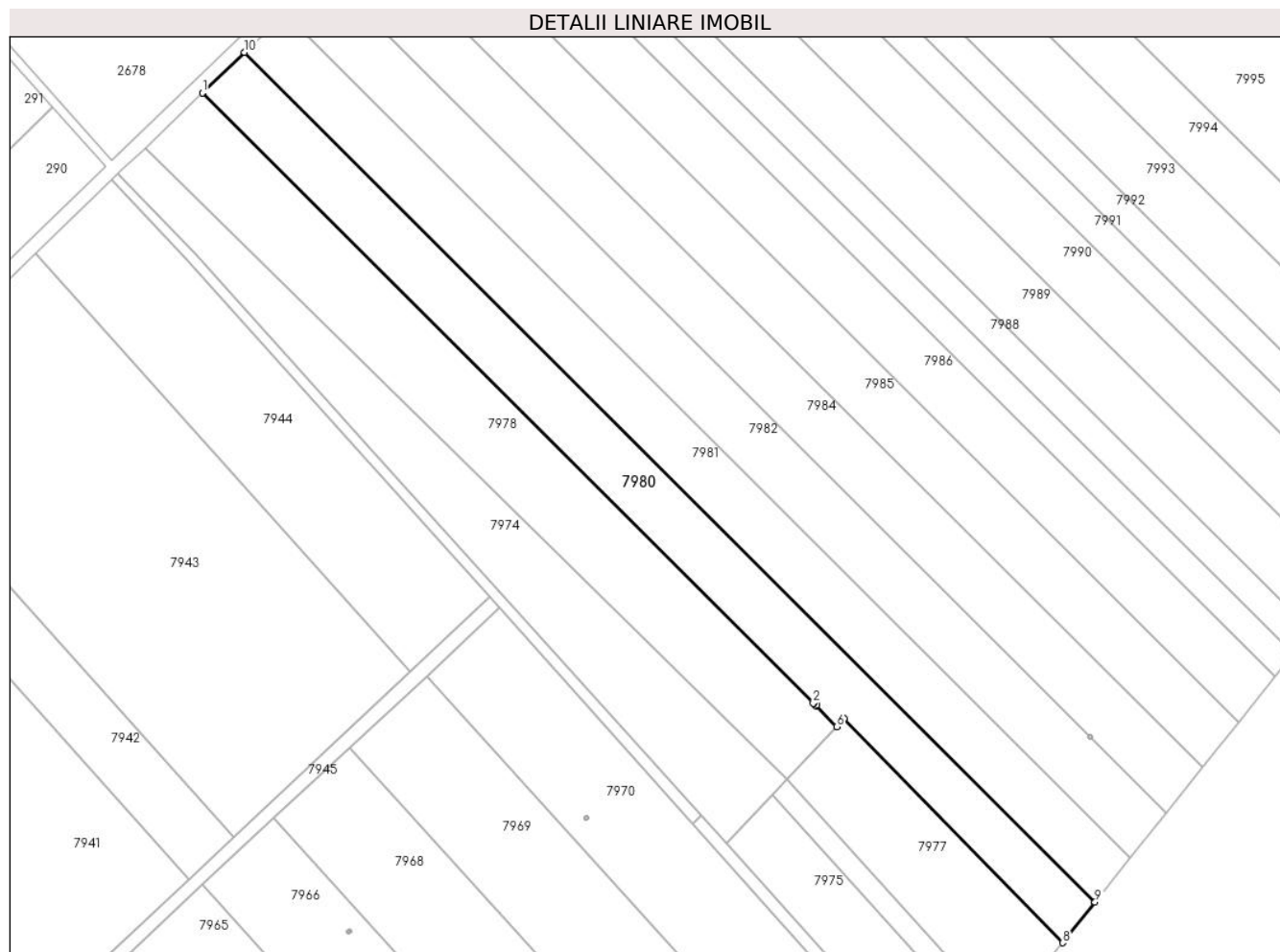
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.999	41	409/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.994,395 372.125,639	2	603.160,295 371.959,929	234.484
2	603.160,295 371.959,929	3	603.160,67 371.960,269	0.506
3	603.160,67 371.960,269	4	603.161,342 371.959,529	1.0
4	603.161,342 371.959,529	5	603.161,003 371.959,221	0.458
5	603.161,003 371.959,221	6	603.166,635 371.953,597	7.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.166,635 371.953,597	7	603.168,72 371.955,815	3.044
7	603.168,72 371.955,815	8	603.227,946 371.894,924	84.944
8	603.227,946 371.894,924	9	603.236,785 371.906,0	14.171
9	603.236,785 371.906,0	10	603.005,868 372.136,653	326.379
10	603.005,868 372.136,653	1	602.994,395 372.125,639	15.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7981 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 180, din 27/06/2007 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAULEA S. MARIA 2) VISAN ION 3) TUDORACHE DUMITRU 4) TUDORACHE NICOLAE 5) VILSAN IOANA 6) TUDORACHE ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

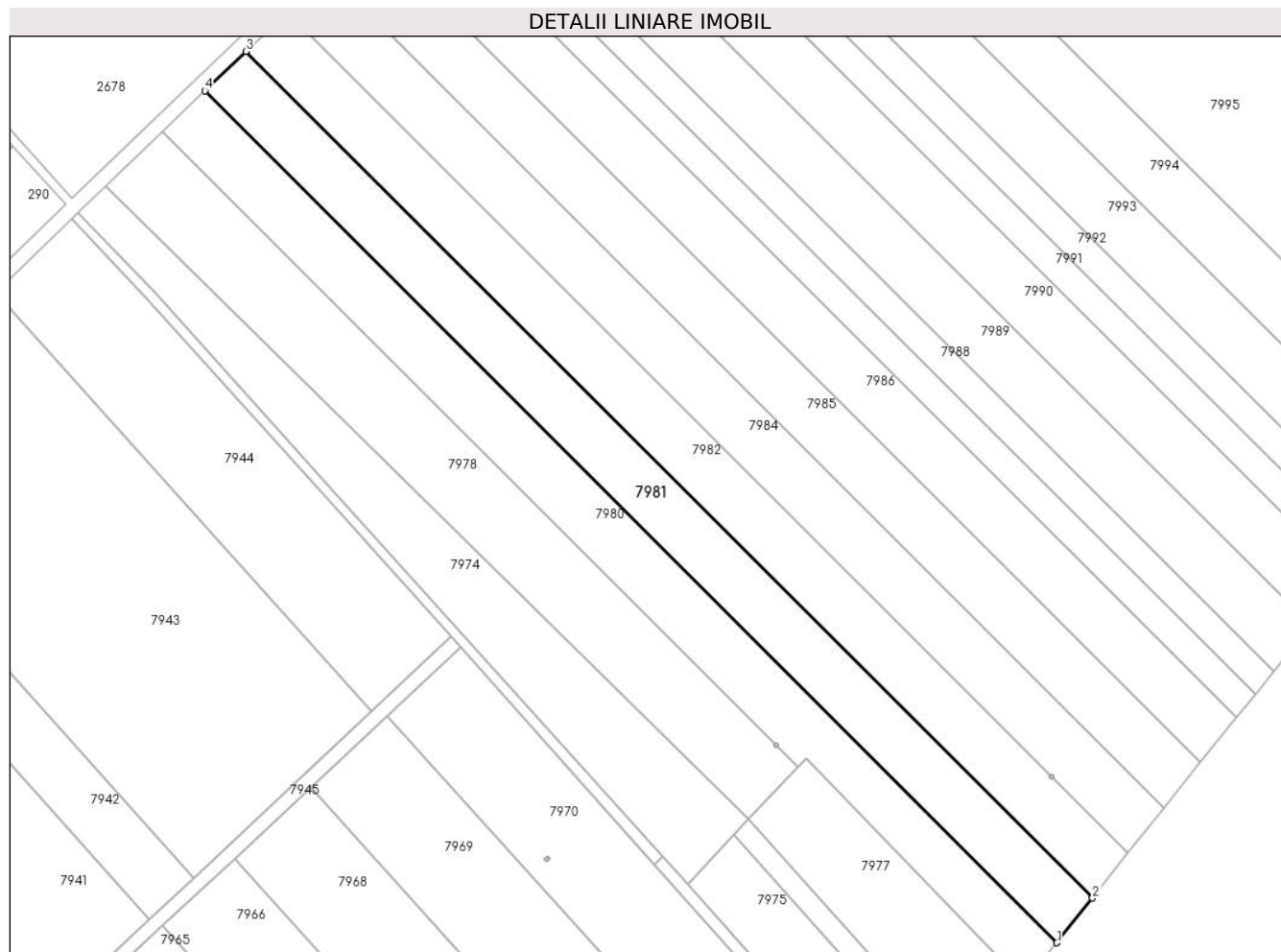
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	409/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.236,785 371.906,0	2	603.246,431 371.918,086	15.463
2	603.246,431 371.918,086	3	603.016,956 372.147,298	324.341
3	603.016,956 372.147,298	4	603.005,868 372.136,653	15.371
4	603.005,868 372.136,653	1	603.236,785 371.906,0	326.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7977 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55686, din 20/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN NICOLAE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

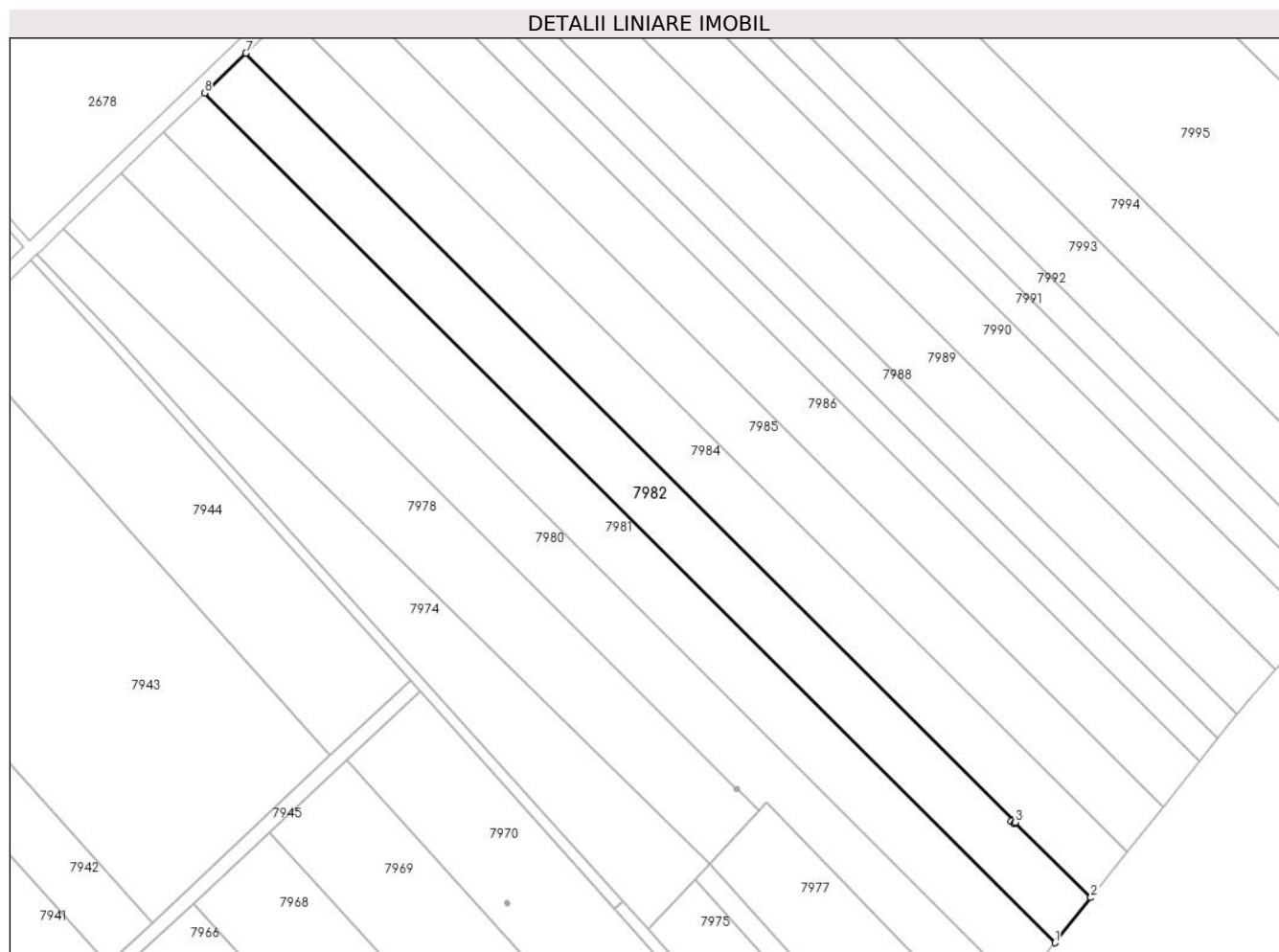
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	409/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.246,431 371.918,086	2	603.256,137 371.930,249	15.561
2	603.256,137 371.930,249	3	603.235,793 371.950,57	28.755
3	603.235,793 371.950,57	4	603.235,378 371.950,19	0.563
4	603.235,378 371.950,19	5	603.234,702 371.950,928	1.001
5	603.234,702 371.950,928	6	603.235,084 371.951,278	0.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.235,084 371.951,278	7	603.028,115 372.158,011	292.532
7	603.028,115 372.158,011	8	603.016,956 372.147,298	15.469
8	603.016,956 372.147,298	1	603.246,431 371.918,086	324.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Meri, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

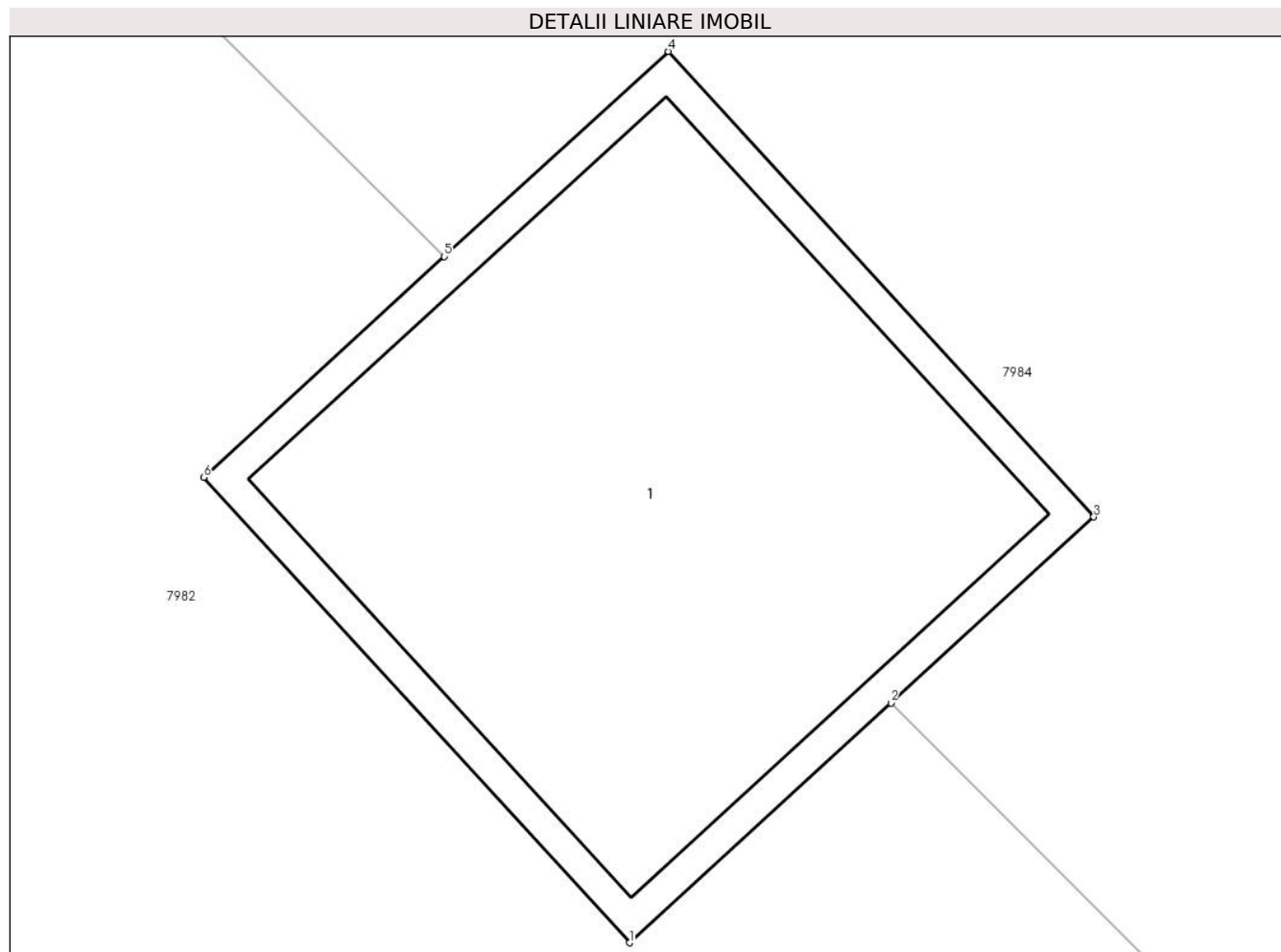
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	41	409/47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.235,378 371.950,19	2	603.235,793 371.950,57	0.563
2	603.235,793 371.950,57	3	603.236,115 371.950,865	0.437
3	603.236,115 371.950,865	4	603.235,44 371.951,603	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	603.235,44 371.951,603	5	603.235,084 371.951,278	0.482
5	603.235,084 371.951,278	6	603.234,702 371.950,928	0.518
6	603.234,702 371.950,928	1	603.235,378 371.950,19	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7977 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55663, din 14/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

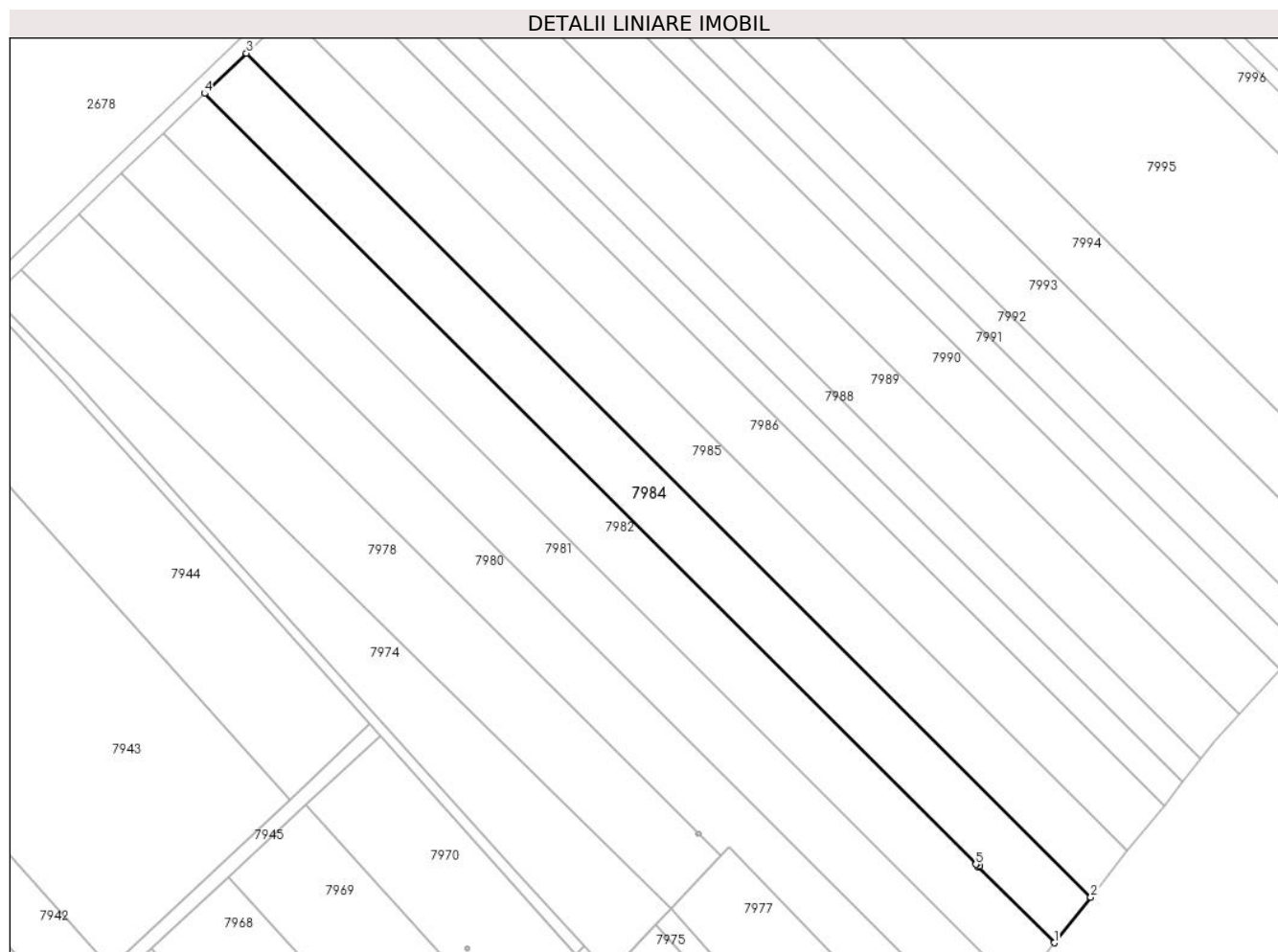
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	409/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.256,137 371.930,249	2	603.265,906 371.942,49	15.661
2	603.265,906 371.942,49	3	603.039,345 372.168,792	320.223
3	603.039,345 372.168,792	4	603.028,115 372.158,011	15.567
4	603.028,115 372.158,011	5	603.235,084 371.951,278	292.532
5	603.235,084 371.951,278	6	603.235,44 371.951,603	0.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	603.235,44 371.951,603	7	603.236,115 371.950,865	1.0
7	603.236,115 371.950,865	8	603.235,793 371.950,57	0.437
8	603.235,793 371.950,57	1	603.256,137 371.930,249	28.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7985 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 52362, din 08/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU D. MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

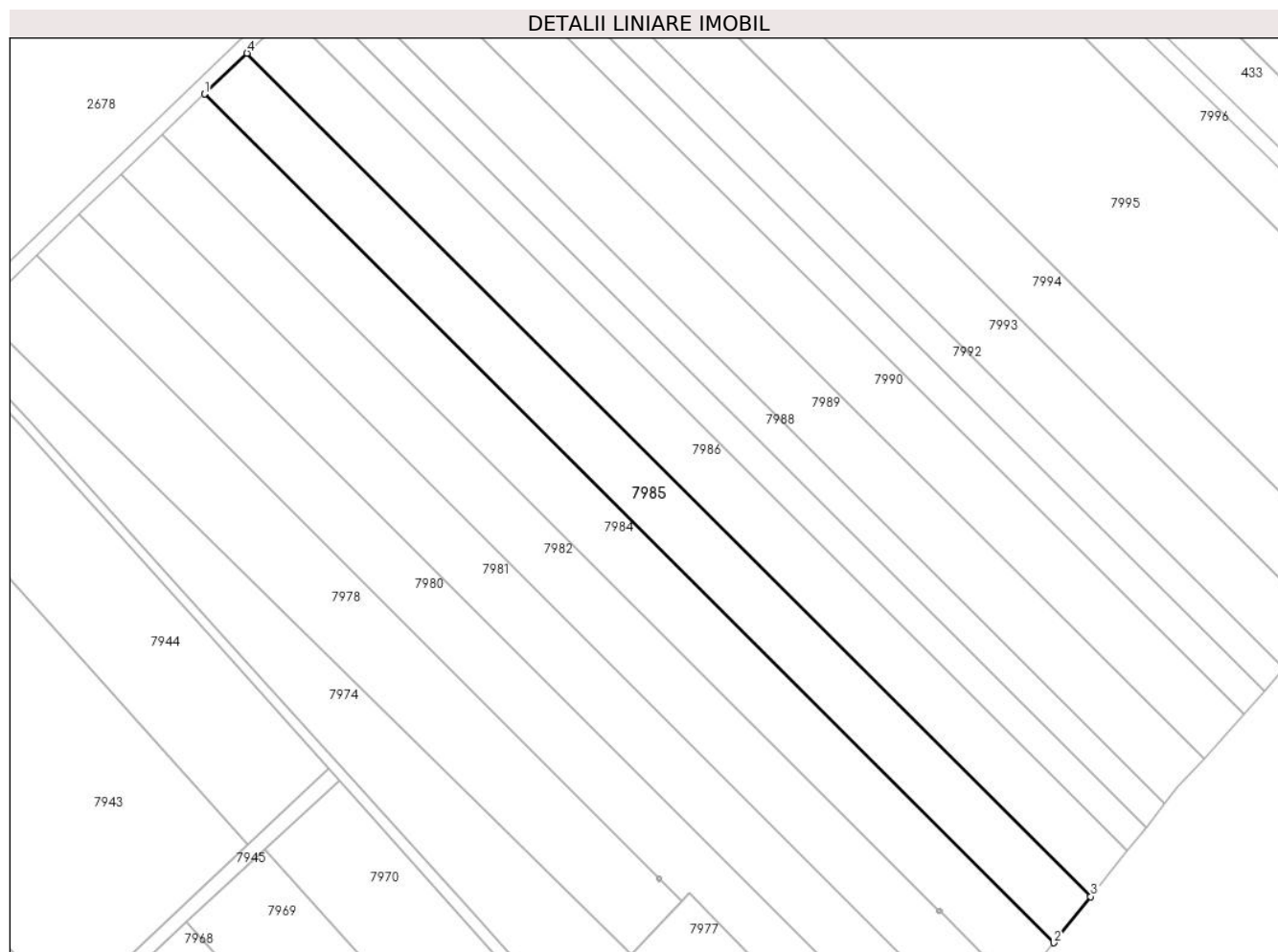
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	409/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.039,345 372.168,792	2	603.265,906 371.942,49	320.223
2	603.265,906 371.942,49	3	603.275,738 371.954,81	15.762
3	603.275,738 371.954,81	4	603.050,648 372.179,643	318.144
4	603.050,648 372.179,643	1	603.039,345 372.168,792	15.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22323	Din acte: 5.000 Masurata: 4.960	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74222 / 19/09/2014		
Act Notarial nr. 3996, din 12/09/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU SANDA RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

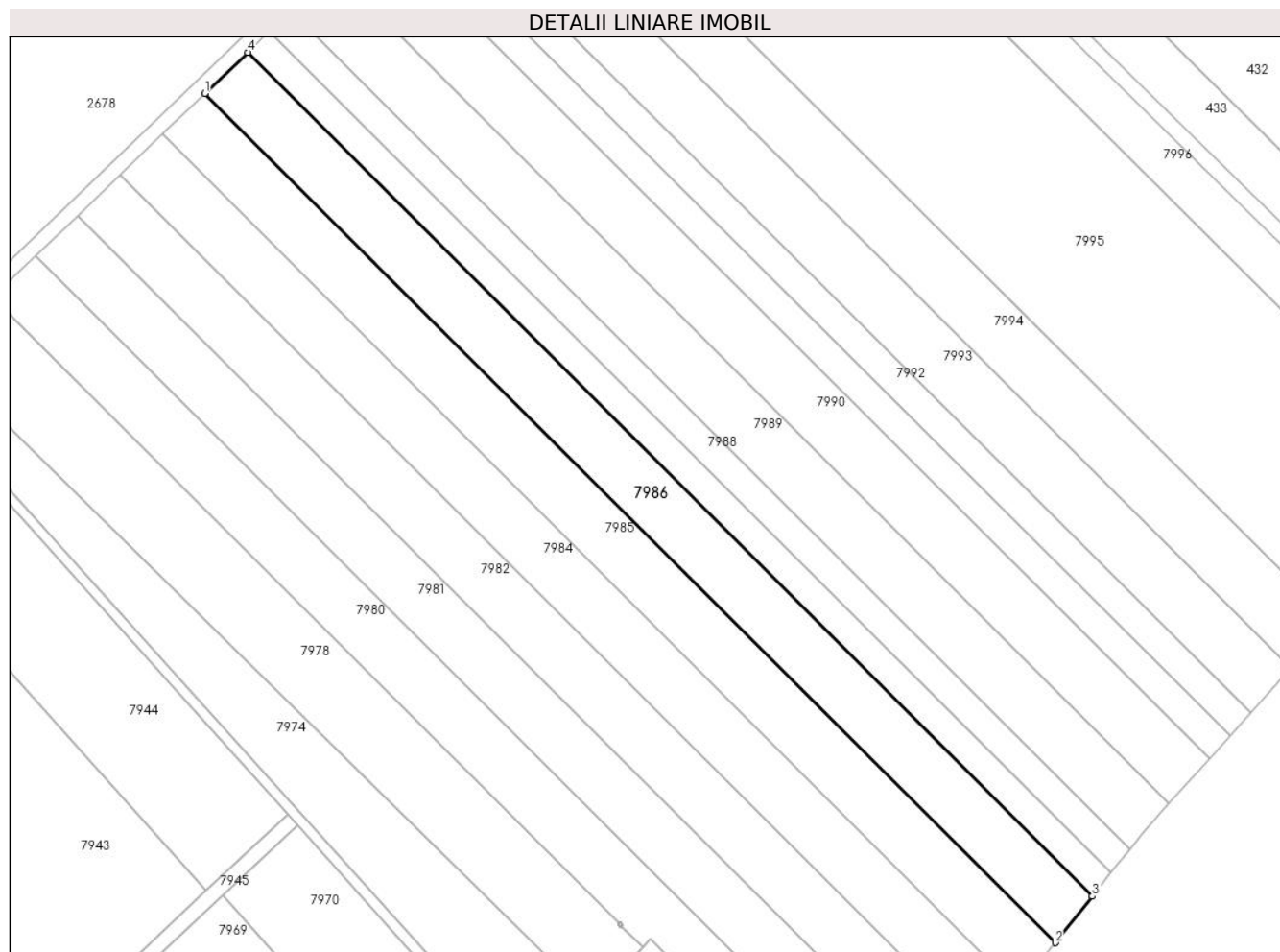
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22323	Din acte: 5.000 Masurata: 4.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.960	41	409/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.050,648 372.179,643	2	603.275,738 371.954,81	318.144
2	603.275,738 371.954,81	3	603.285,556 371.967,111	15.739
3	603.285,556 371.967,111	4	603.061,933 372.190,477	316.069
4	603.061,933 372.190,477	1	603.050,648 372.179,643	15.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7987 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 53239, din 09/02/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU D-TRU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

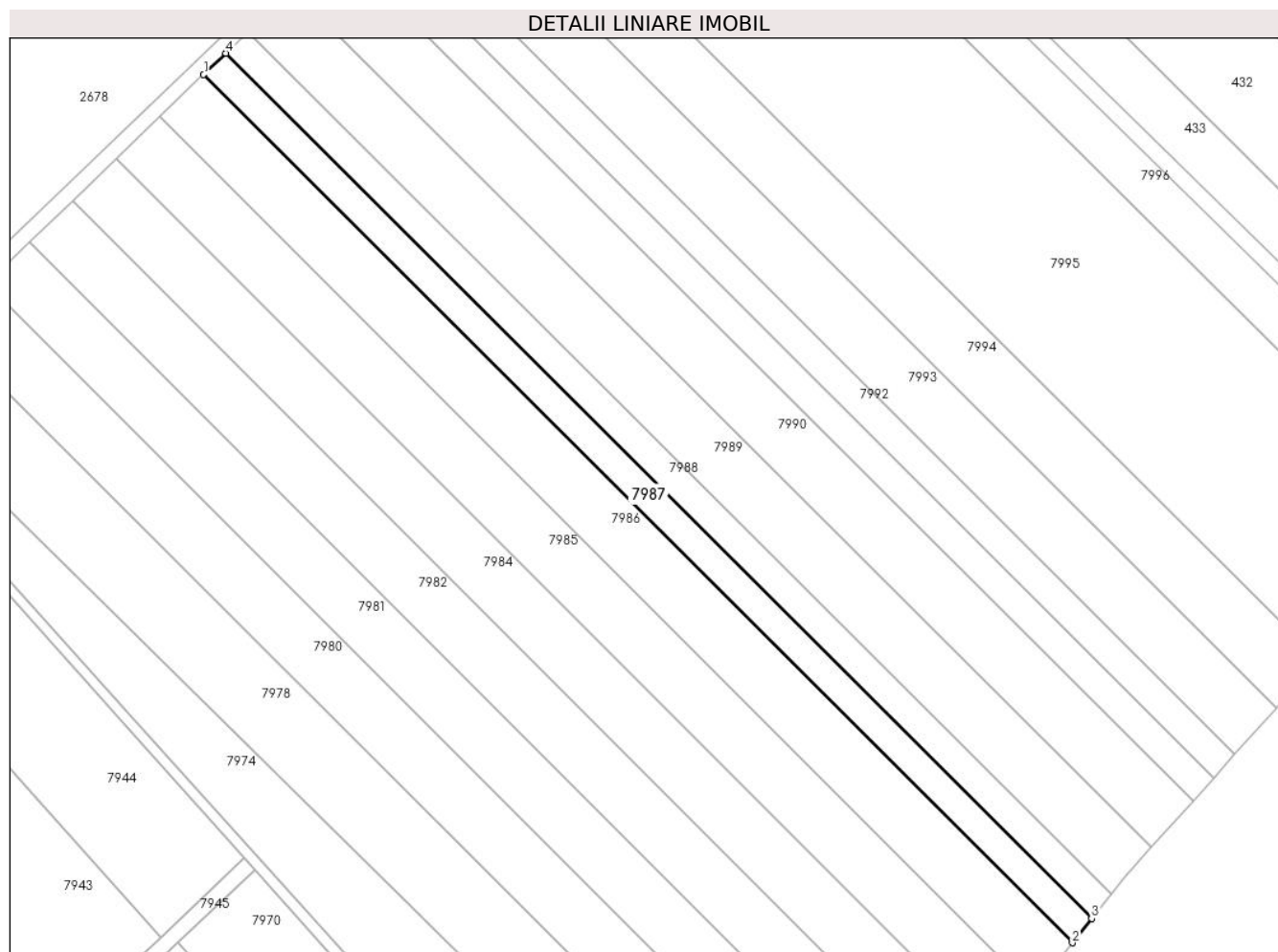
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	41	409/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.061,933 372.190,477	2	603.285,556 371.967,111	316.069
2	603.285,556 371.967,111	3	603.290,528 371.973,342	7.972
3	603.290,528 371.973,342	4	603.067,65 372.195,966	315.018
4	603.067,65 372.195,966	1	603.061,933 372.190,477	7.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22443	2.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42227 / 26/04/2016		
Act Notarial nr. 999, din 22/04/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	se rectifica inscrierea de sub B3 in sensul ca se inscrie provizoriu dreptul de proprietate al Sc Oltina Impex Prod SRL pana la achitarea pretului vanzarii	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OLTINA IMPEX PROD COM SRL, CIF:6824222	A1
106863 / 20/11/2018		
Act Administrativ nr. 7967, din 21/02/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se respinge cererea de repositionare intrucat documentatia cadastrala nu a a fost avizata	A1

C. Partea III. SARCINI .

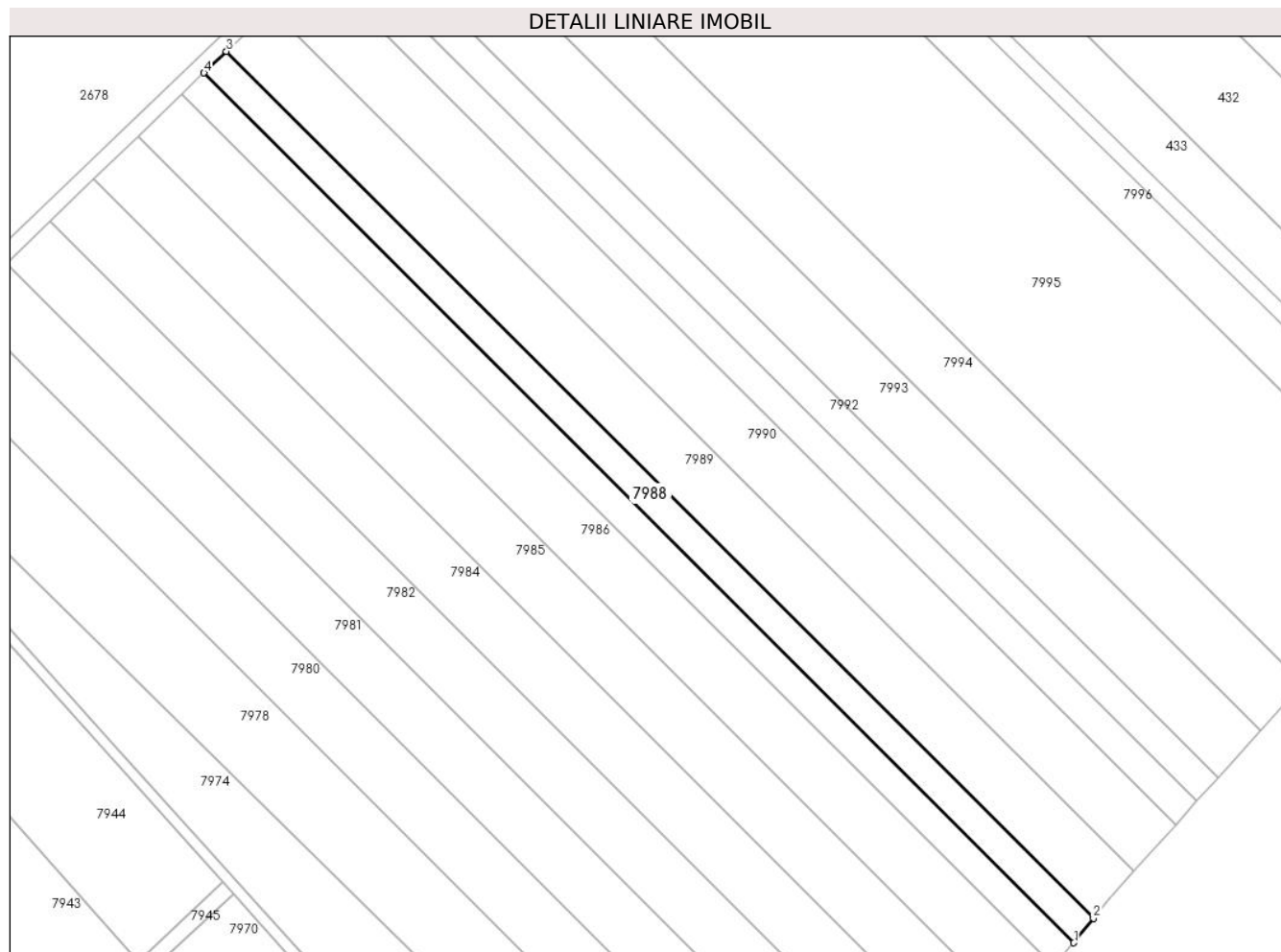
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22443	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	41	409/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.290,528 371.973,342	2	603.295,518 371.979,594	7.999
2	603.295,518 371.979,594	3	603.073,386 372.201,472	313.963
3	603.073,386 372.201,472	4	603.067,65 372.195,966	7.951
4	603.067,65 372.195,966	1	603.290,528 371.973,342	315.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1577

Nr. cadastral vechi:10345

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20407	Din acte: 5.000 Masurata: 4.967	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
71996 / 30/11/2011	
Act Notarial nr. 3431, din 24/11/2011 emis de NP PUSCASU ION;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	
101104 / 02/11/2018	
Act Administrativ nr. 28810, din 09/05/2008 emis de OCPI PRAHOVA;	
B5	A1
se respinge cererea de repositionare intrucat documentatia cadastrala nu fost avizata din punct de vedere tehnic	

C. Partea III. SARCINI .

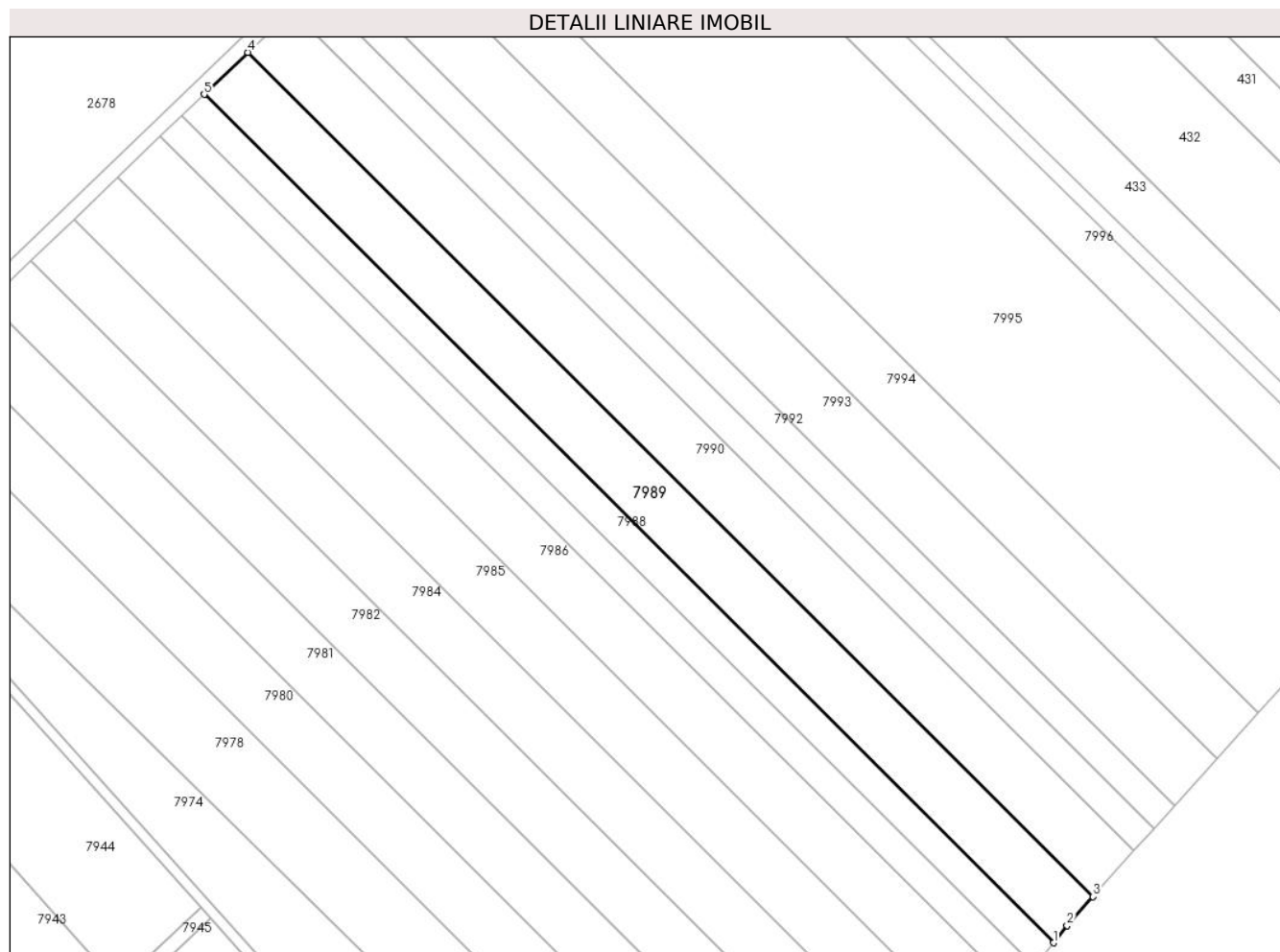
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20407	Din acte: 5.000 Masurata: 4.967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.967	41	409/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.295,518 371.979,594	2	603.299,124 371.984,113	5.781
2	603.299,124 371.984,113	3	603.305,898 371.991,648	10.132
3	603.305,898 371.991,648	4	603.084,832 372.212,461	312.456
4	603.084,832 372.212,461	5	603.073,386 372.201,472	15.867
5	603.073,386 372.201,472	1	603.295,518 371.979,594	313.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26651	5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4921 / 20/01/2020		
Act Administrativ nr. 53244, din 08/02/1996 emis de Comisia Judeteana Prahova (act notarial nr 412 din 04.09.2003, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 5875 din 08.08.2018, emis de Primaria Draganesti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DINU ZINCA	A1
28307 / 26/03/2020		
Act Notarial nr. 980, din 25/03/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1

C. Partea III. SARCINI .

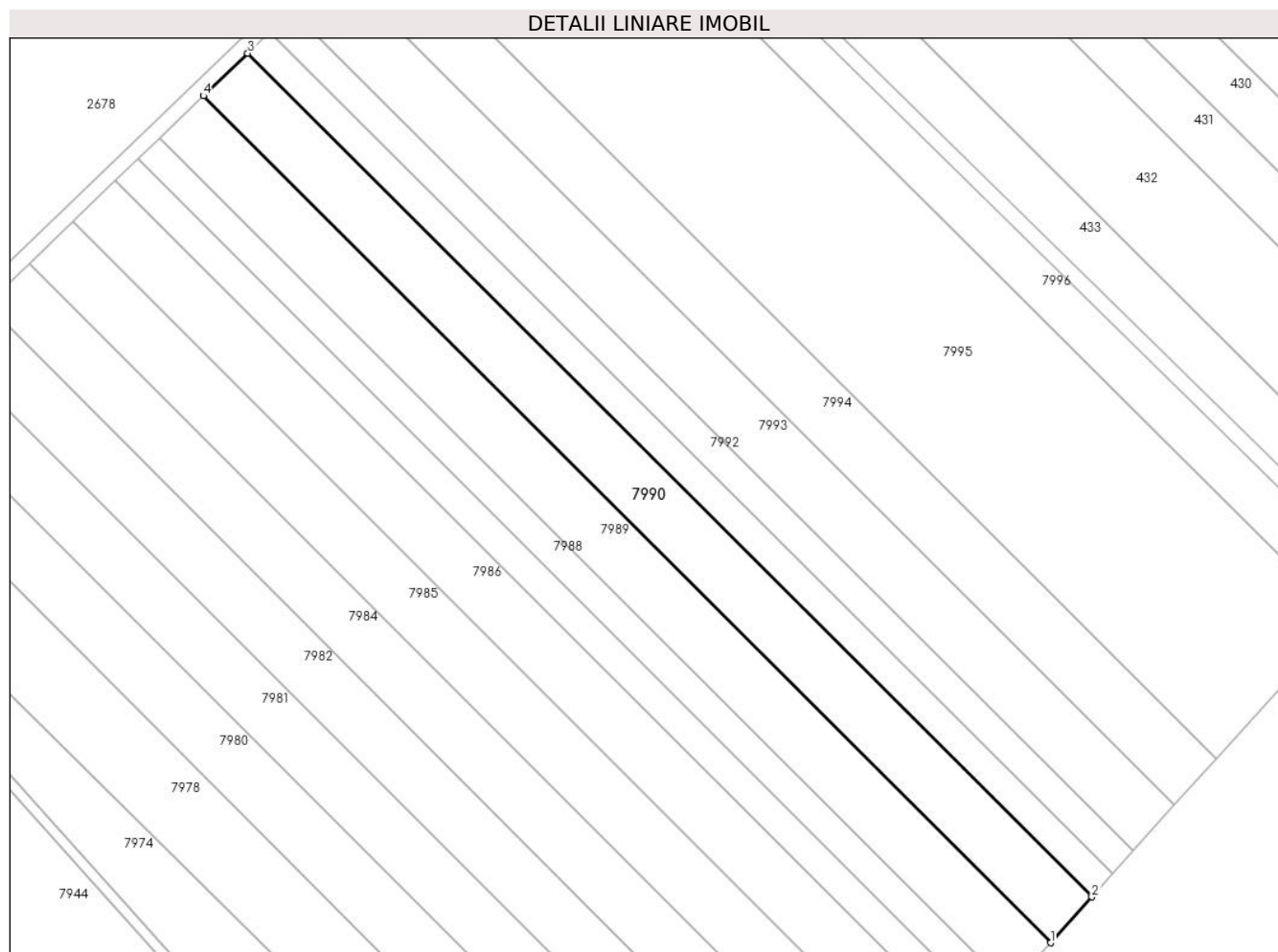
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26651	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	409/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.305,898 371.991,648	2	603.316,632 372.003,587	16.055
2	603.316,632 372.003,587	3	603.096,4 372.223,566	311.276
3	603.096,4 372.223,566	4	603.084,832 372.212,461	16.036
4	603.084,832 372.212,461	1	603.305,898 371.991,648	312.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23044	2.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9477 / 08/02/2017		
Act Notarial nr. 194, din 07/02/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC DUM GANEA AGROIMPEX SRL, CIF:32878884	A1
101186 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 98406, din 28/09/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se respinge cererea de repositionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
4351 / 17/01/2020		
Act Administrativ nr. 6012, din 17/12/2019 emis de PRIMARIA DRAGANESTI;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

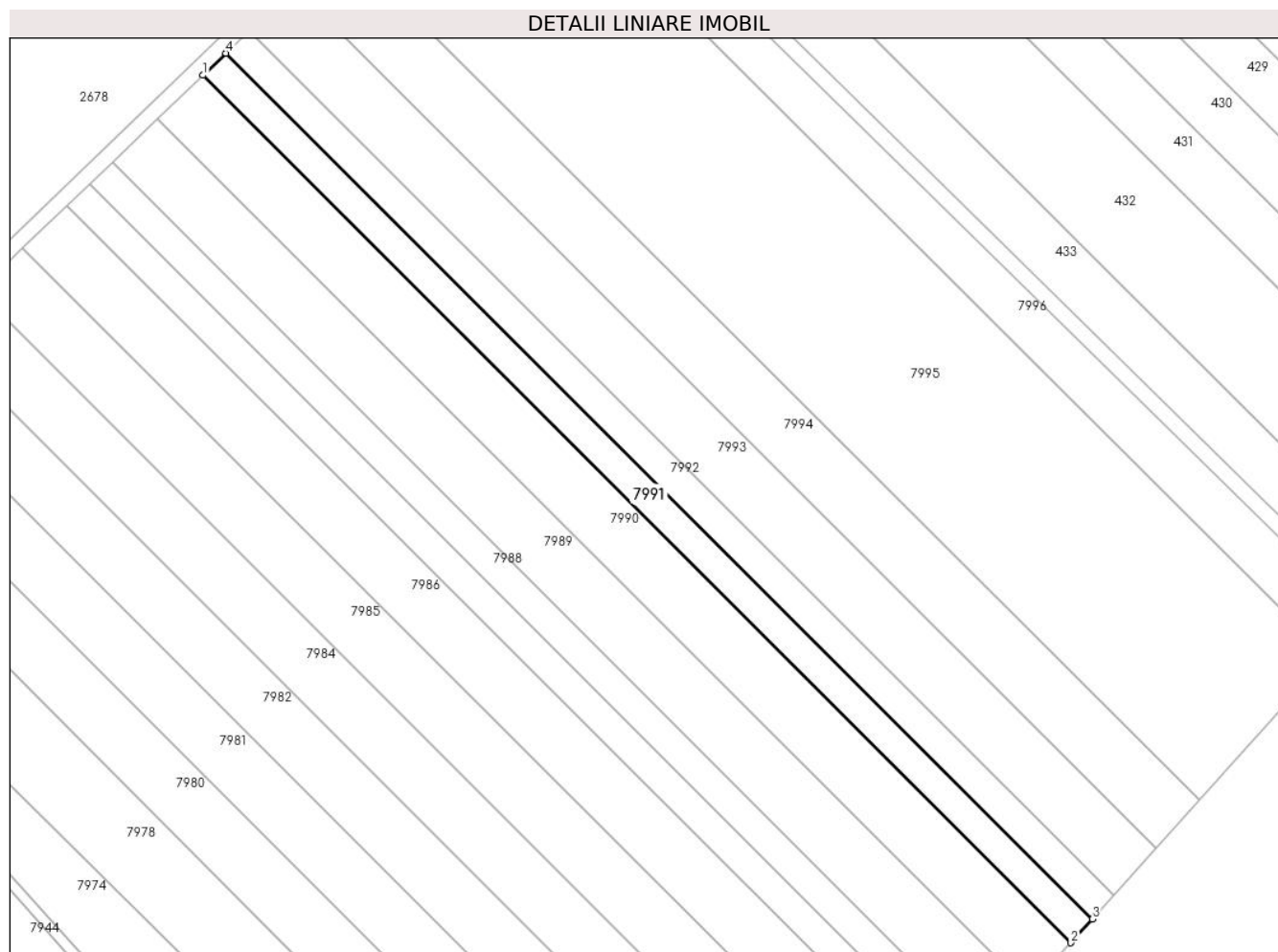
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23044	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	41	409/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.096,4 372.223,566	2	603.316,632 372.003,587	311.276
2	603.316,632 372.003,587	3	603.322,014 372.009,574	8.05
3	603.322,014 372.009,574	4	603.102,201 372.229,135	310.684
4	603.102,201 372.229,135	1	603.096,4 372.223,566	8.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:256
Nr. cadastral vechi:387

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21863	Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3056 / 10/02/2005	
Act Notarial nr. 13395, din 07/12/2004 emis de NP SANDU AURELIAN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLARU IOAN FLORIAN	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 256)	

C. Partea III. SARCINI .

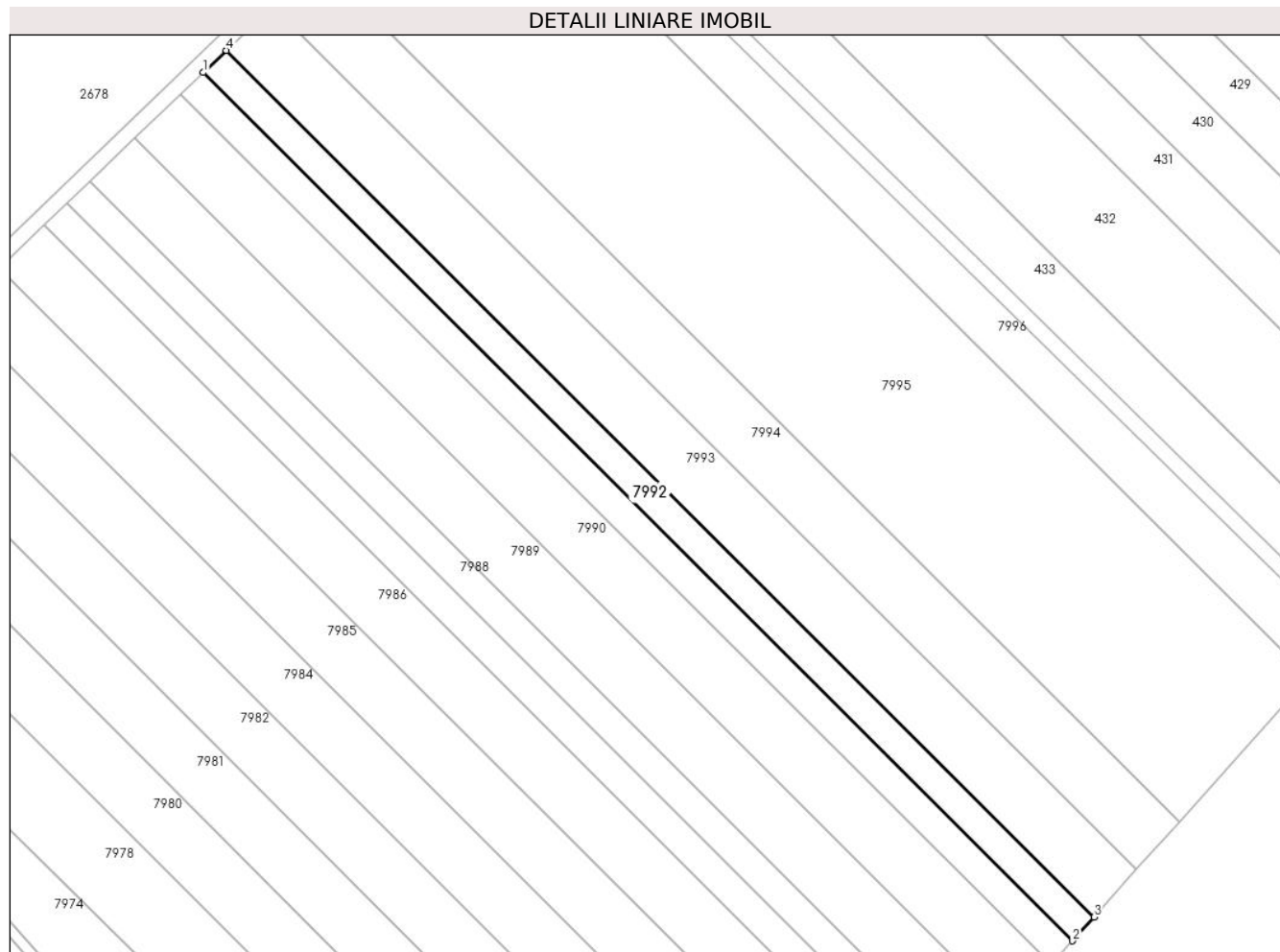
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21863	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	41	409/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.102,201 372.229,135	2	603.322,014 372.009,574	310.684
2	603.322,014 372.009,574	3	603.327,406 372.015,572	8.065
3	603.327,406 372.015,572	4	603.108,013 372.234,714	310.091
4	603.108,013 372.234,714	1	603.102,201 372.229,135	8.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7993 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 55671, din 13/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MINCU GHEORGHE MIHAIL	

C. Partea III. SARCINI .

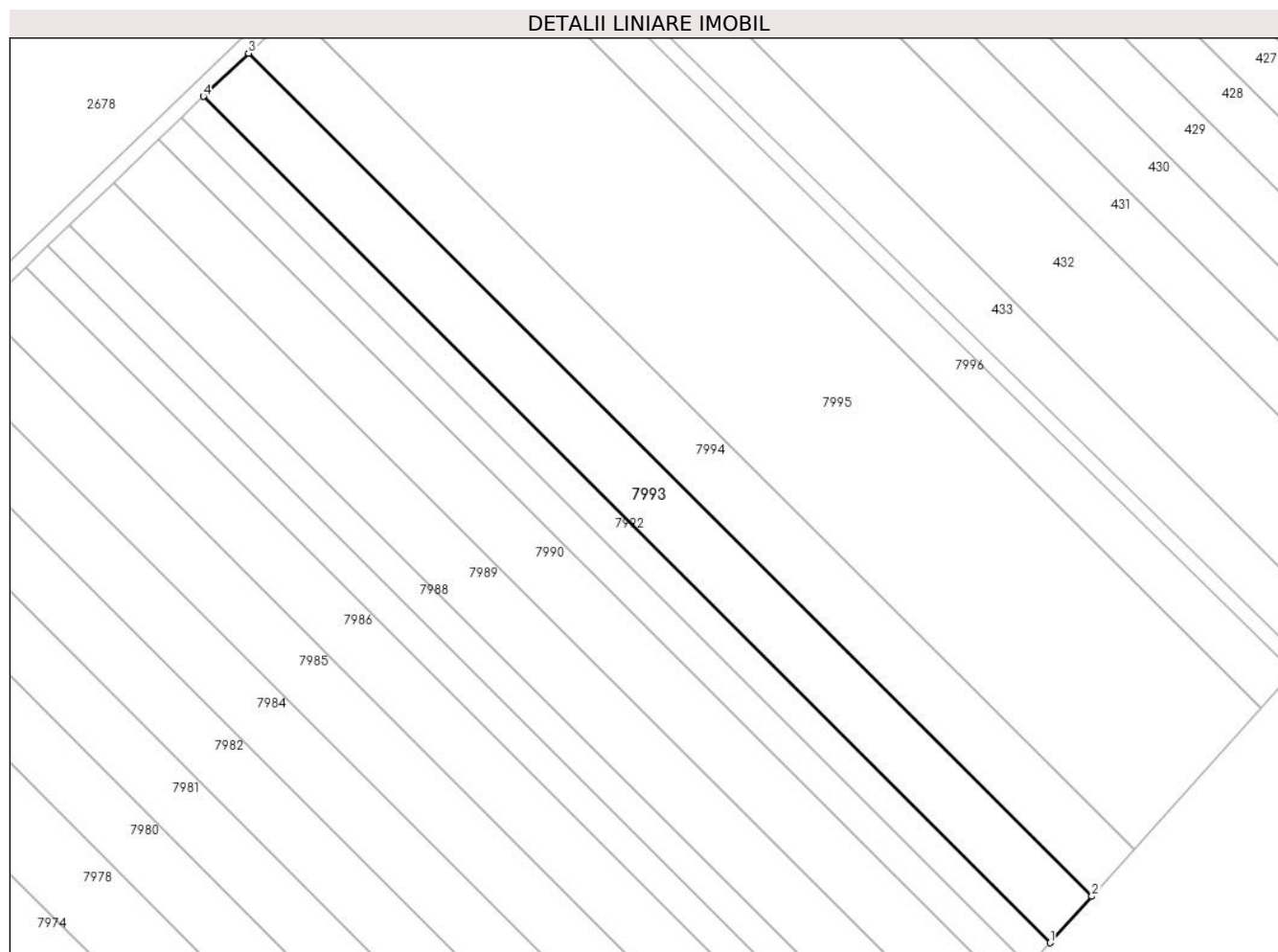
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	409/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.327,406 372.015,572	2	603.338,222 372.027,602	16.177
2	603.338,222 372.027,602	3	603.119,669 372.245,905	308.904
3	603.119,669 372.245,905	4	603.108,013 372.234,714	16.159
4	603.108,013 372.234,714	1	603.327,406 372.015,572	310.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7994 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 55688, din 20/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COCÎRLEA D. DUMITRU 2) MOCANU ANDREIȚA 3) COCÎRLEA NEAGA 4) DOBRE ȘTEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

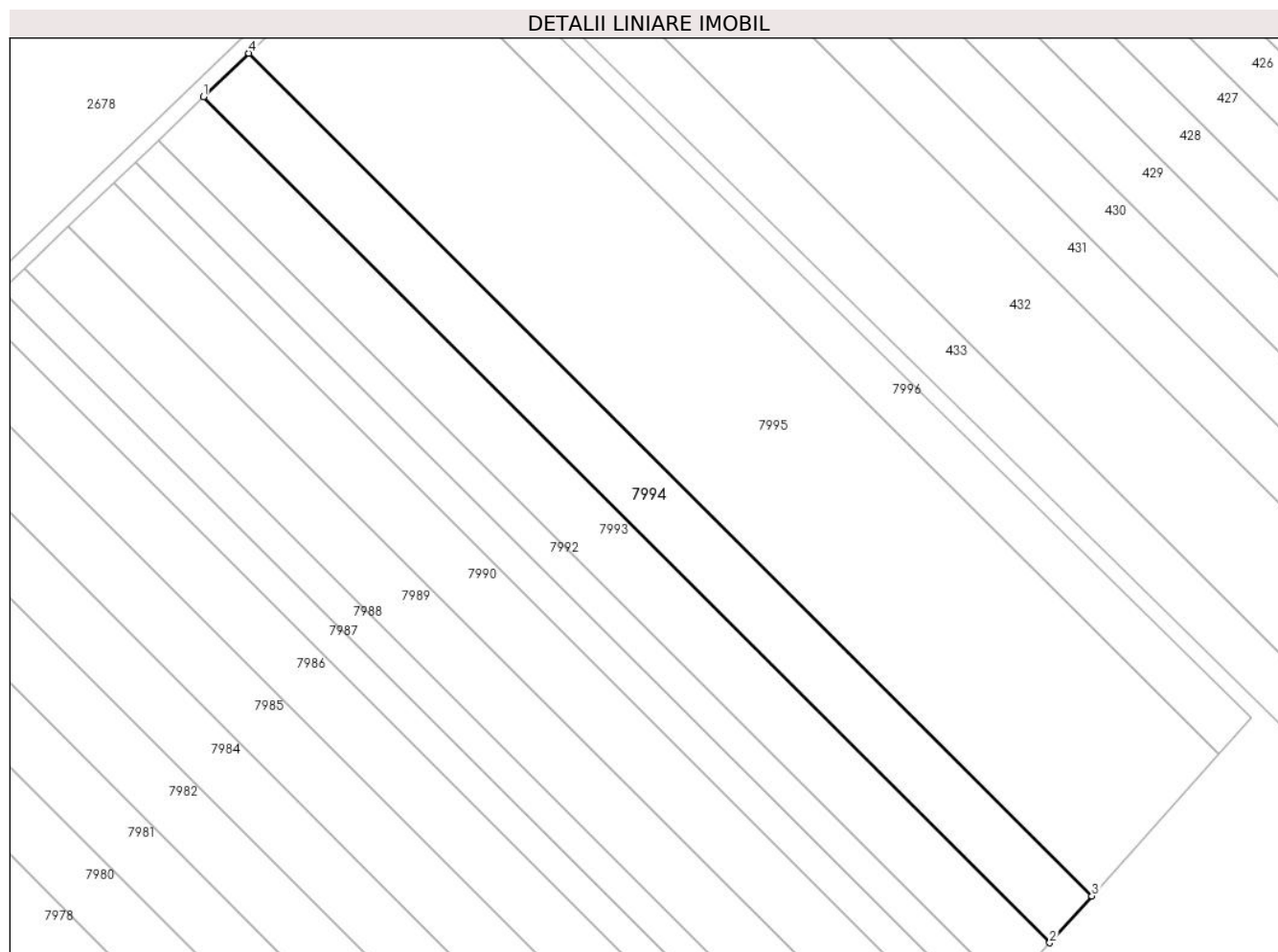
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	41	409/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.119,669 372.245,905	2	603.338,222 372.027,602	308.904
2	603.338,222 372.027,602	3	603.349,079 372.039,679	16.24
3	603.349,079 372.039,679	4	603.131,371 372.257,139	307.71
4	603.131,371 372.257,139	1	603.119,669 372.245,905	16.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1877

Nr. cadastral vechi:10479

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20538	Din acte: 15.000 Masurata: 14.997	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75209 / 07/11/2008		
Act Notarial nr. 3533, din 06/11/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STAN VASILICA 2) STAN GHEORGHE, (soti)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COCARLEA MONICA-BRINDUSA, (soti) 2) COCARLEA NICULAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

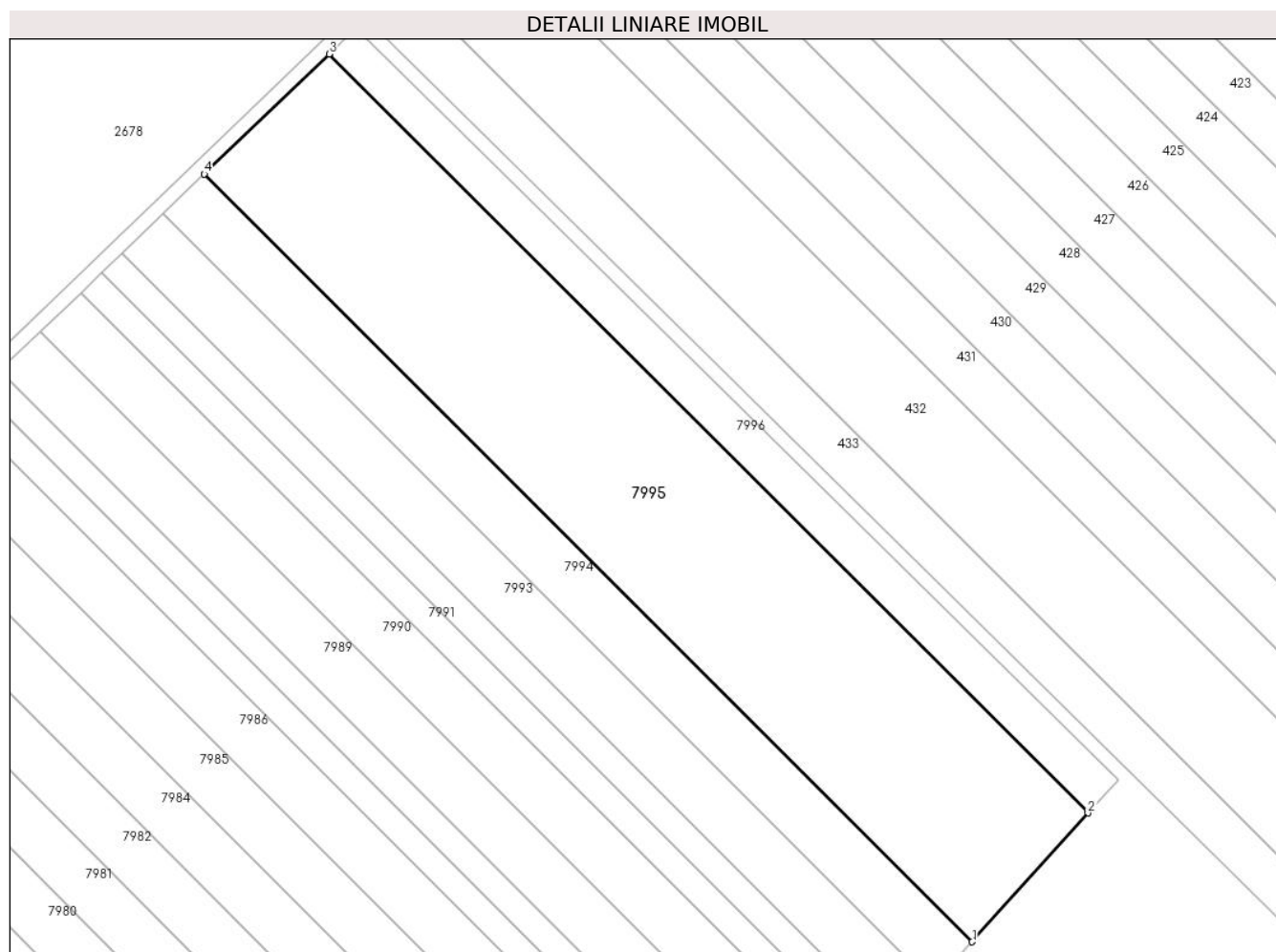
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20538	Din acte: 15.000 Masurata: 14.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.997	41	409/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.349,079 372.039,679	2	603.381,901 372.076,187	49.093
2	603.381,901 372.076,187	3	603.166,744 372.291,098	304.104
3	603.166,744 372.291,098	4	603.131,371 372.257,139	49.035
4	603.131,371 372.257,139	1	603.349,079 372.039,679	307.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7996 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5277, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

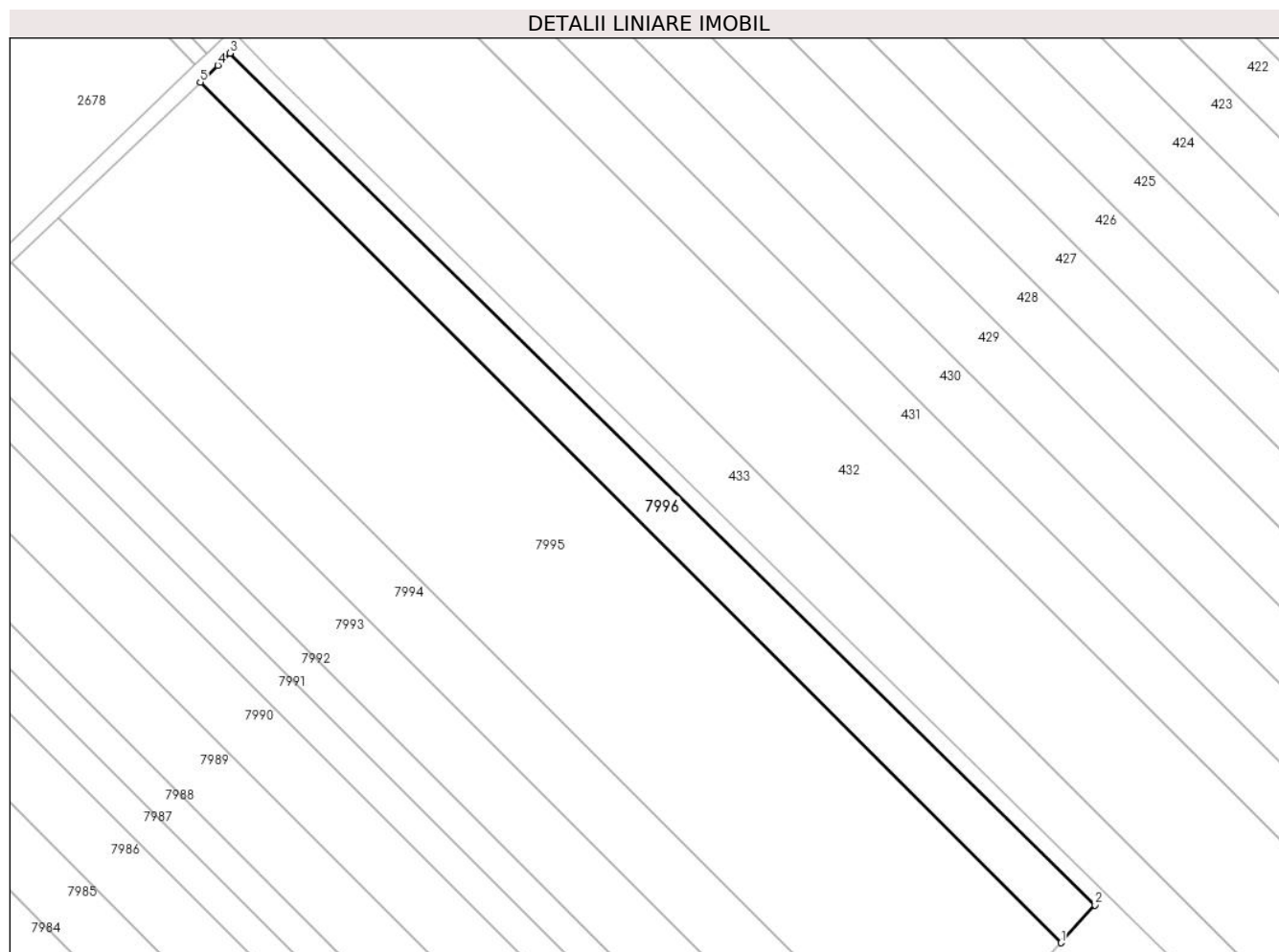
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	41	409/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	603.381,901 372.076,187	2	603.390,384 372.085,623	12.689
2	603.390,384 372.085,623	3	603.174,199 372.298,318	303.274
3	603.174,199 372.298,318	4	603.171,144 372.295,322	4.279
4	603.171,144 372.295,322	5	603.166,744 372.291,098	6.099
5	603.166,744 372.291,098	1	603.381,901 372.076,187	304.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7997 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 85190, din 08/05/2003 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE STEFAN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

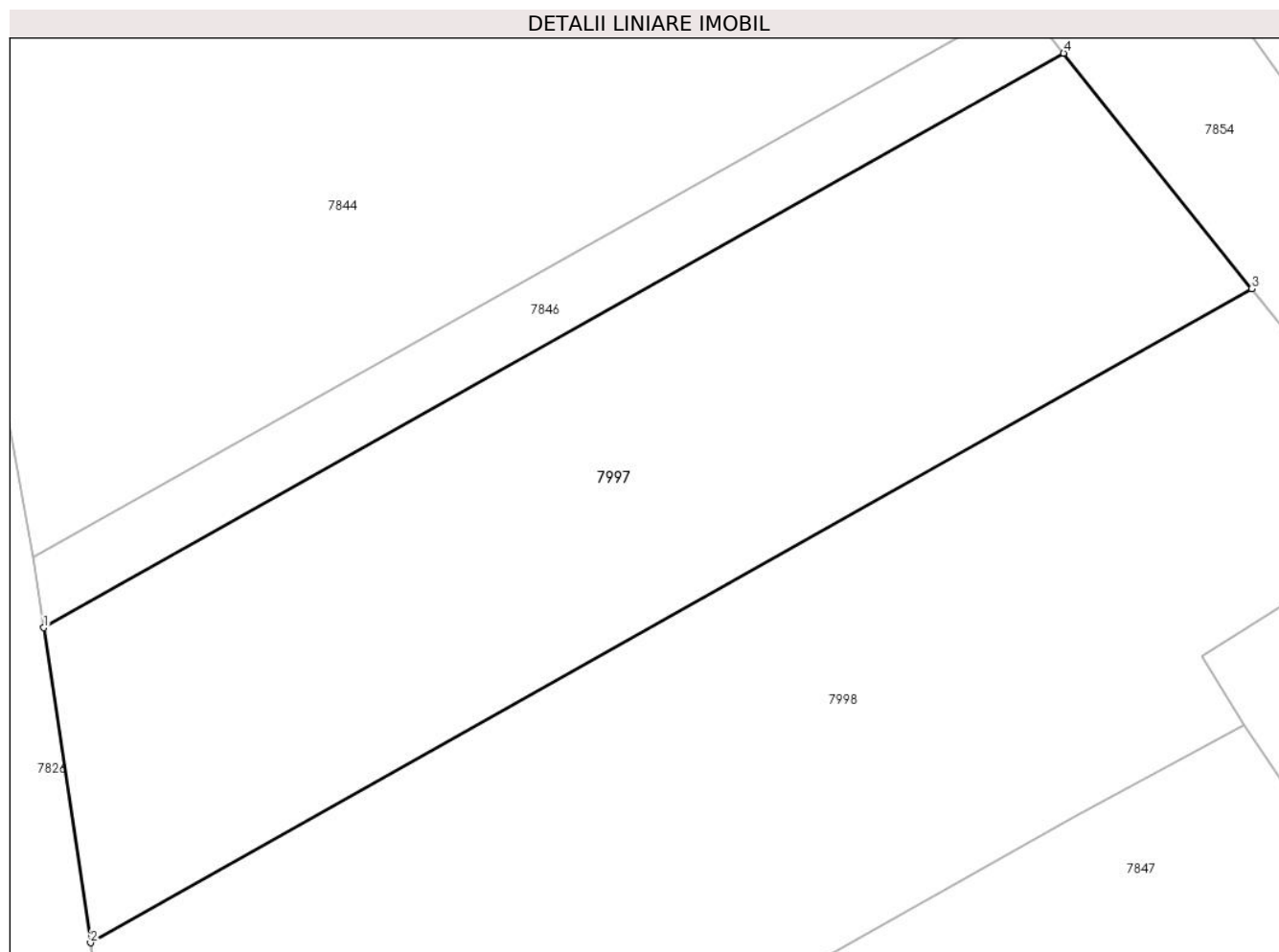
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.400	33	1333/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.462,932 371.143,759	2	602.466,673 371.118,462	25.572
2	602.466,673 371.118,462	3	602.559,93 371.170,956	107.016
3	602.559,93 371.170,956	4	602.544,841 371.189,865	24.191
4	602.544,841 371.189,865	1	602.462,932 371.143,759	93.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meri, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7998 / 17/05/2020	
Act Notarial nr. 359, din 01/11/2001 emis de BN EQUITAS (57868/08.07.1996/CJSDPT PRAHOVA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSAC ION	

C. Partea III. SARCINI .

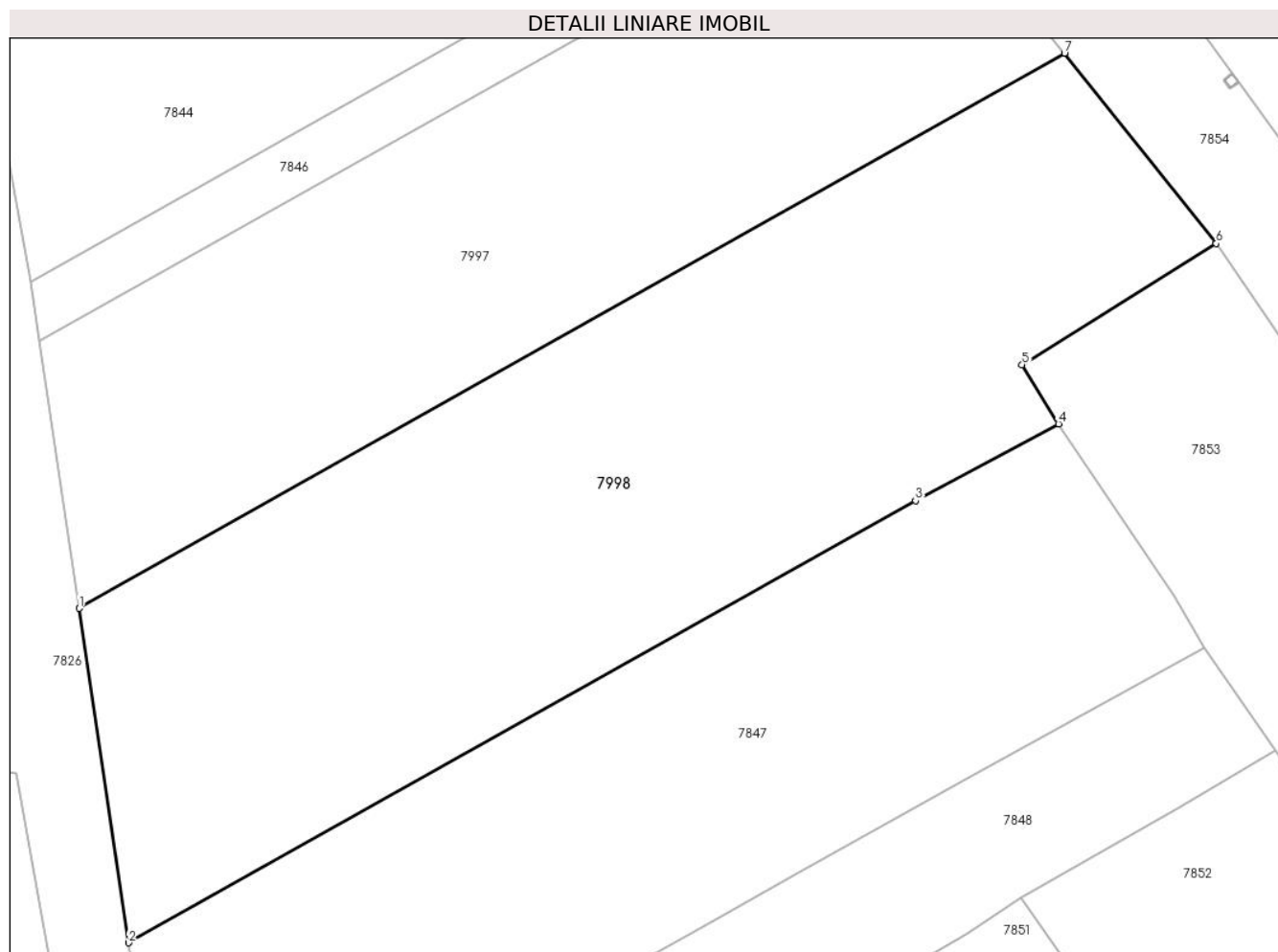
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.300	33	1333/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.466,673 371.118,462	2	602.471,351 371.086,832	31.974
2	602.471,351 371.086,832	3	602.545,838 371.128,627	85.412
3	602.545,838 371.128,627	4	602.559,355 371.135,905	15.352
4	602.559,355 371.135,905	5	602.555,916 371.141,511	6.577
5	602.555,916 371.141,511	6	602.574,292 371.152,959	21.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.574,292 371.152,959	7	602.559,93 371.170,956	23.025
7	602.559,93 371.170,956	1	602.466,673 371.118,462	107.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8002 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70596, din 27/06/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA (DP 684595/13.11.2006/consiliul local al municipiului ploiesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE D. ALEXANDRINA 2) SOFIA C. ION 3) VLAS ALEXANDRINA 4) NICOLAE C. NICOLAE 5) SOFIA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

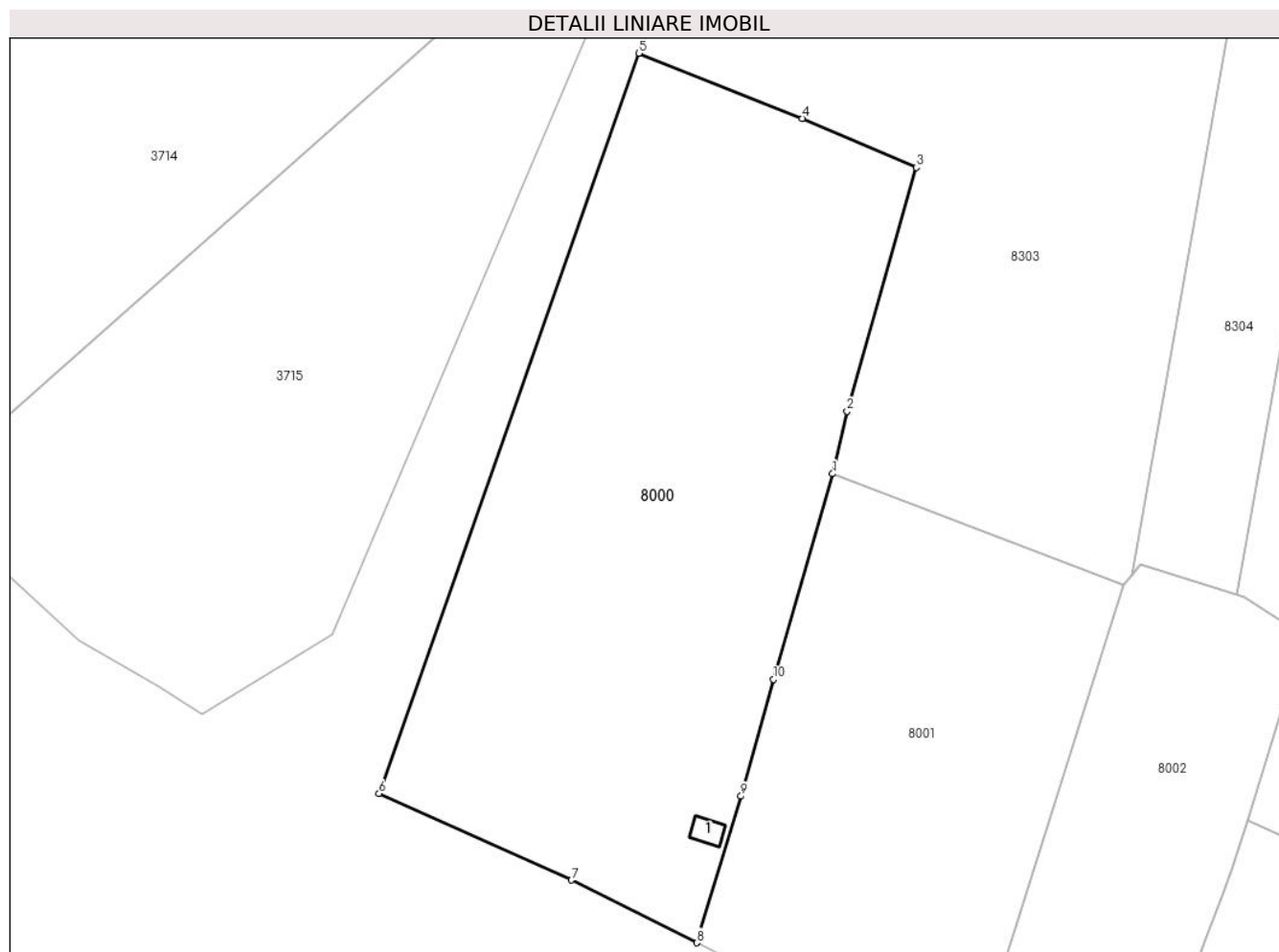
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.300	1	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.148,34 370.862,86	2	601.150,413 370.871,812	9.189
2	601.150,413 370.871,812	3	601.160,334 370.906,76	36.329
3	601.160,334 370.906,76	4	601.144,02 370.913,78	17.76
4	601.144,02 370.913,78	5	601.120,551 370.923,113	25.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.120,551 370.923,113	6	601.083,28 370.817,012	112.457
6	601.083,28 370.817,012	7	601.110,873 370.804,623	30.247
7	601.110,873 370.804,623	8	601.128,83 370.795,63	20.083
8	601.128,83 370.795,63	9	601.135,2 370.816,65	21.964
9	601.135,2 370.816,65	10	601.139,85 370.833,36	17.345
10	601.139,85 370.833,36	1	601.148,34 370.862,86	30.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1727

Nr. cadastral vechi:10400

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală 3, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20461	Din acte: 3.102 Masurata: 3.142	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
49843 / 18/07/2008	
Act Notarial nr. 2348, din 17/07/2008 emis de NP TROFIN S;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRIGORE RALUCA	
2) GRIGORE DRAGOS - MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

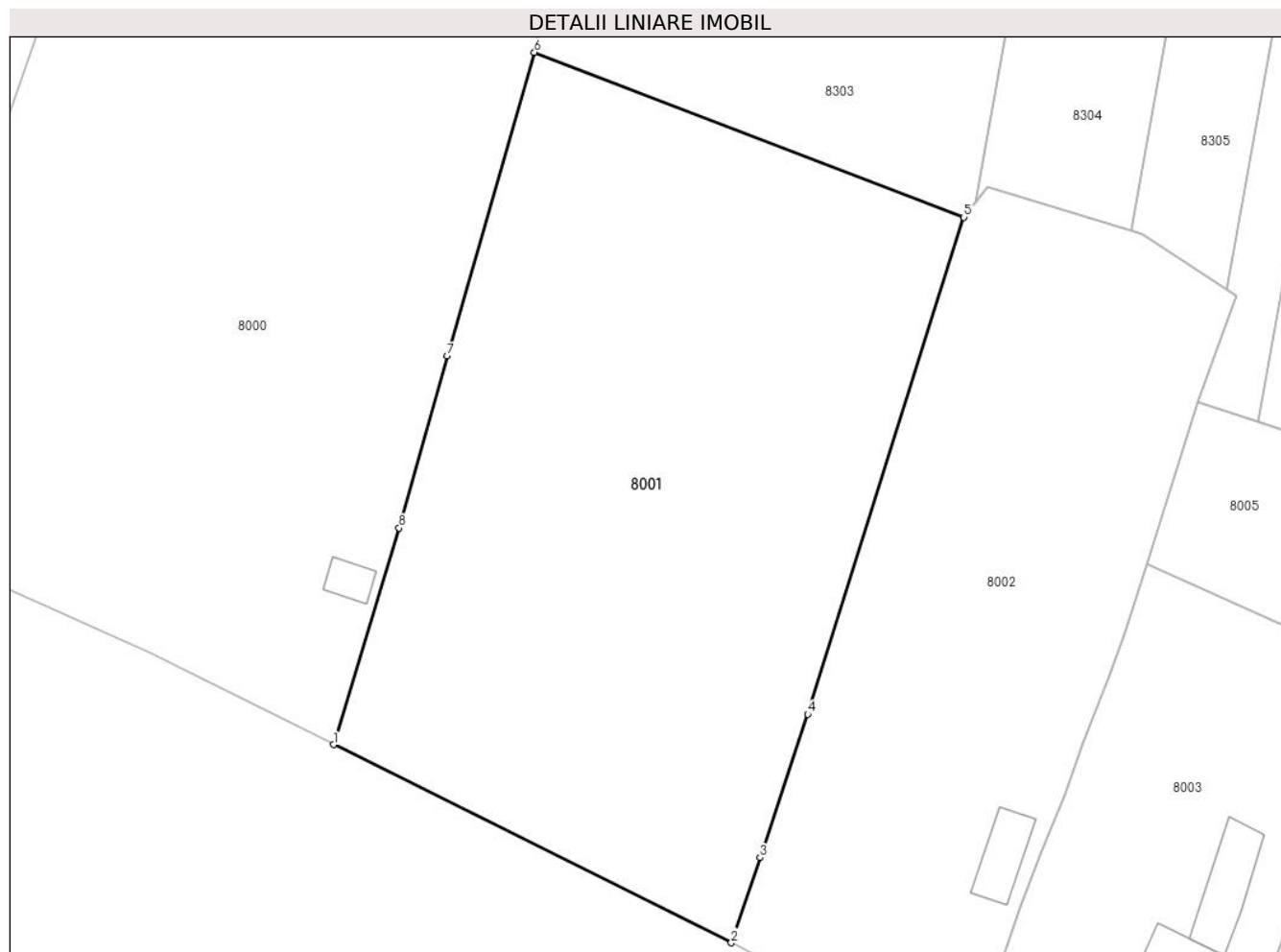
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20461	Din acte: 3.102 Masurata: 3.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.142	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.128,83 370.795,63	2	601.167,46 370.776,38	43.161
2	601.167,46 370.776,38	3	601.170,26 370.784,65	8.731
3	601.170,26 370.784,65	4	601.174,9 370.798,58	14.682
4	601.174,9 370.798,58	5	601.190,06 370.846,84	50.585
5	601.190,06 370.846,84	6	601.148,34 370.862,86	44.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.148,34 370.862,86	7	601.139,85 370.833,36	30.697
7	601.139,85 370.833,36	8	601.135,2 370.816,65	17.345
8	601.135,2 370.816,65	1	601.128,83 370.795,63	21.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.052 Masurata: 2.100	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8002 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 22780, din 19/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCÎRLEA VICTORIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COCÎRLEA VICTORIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

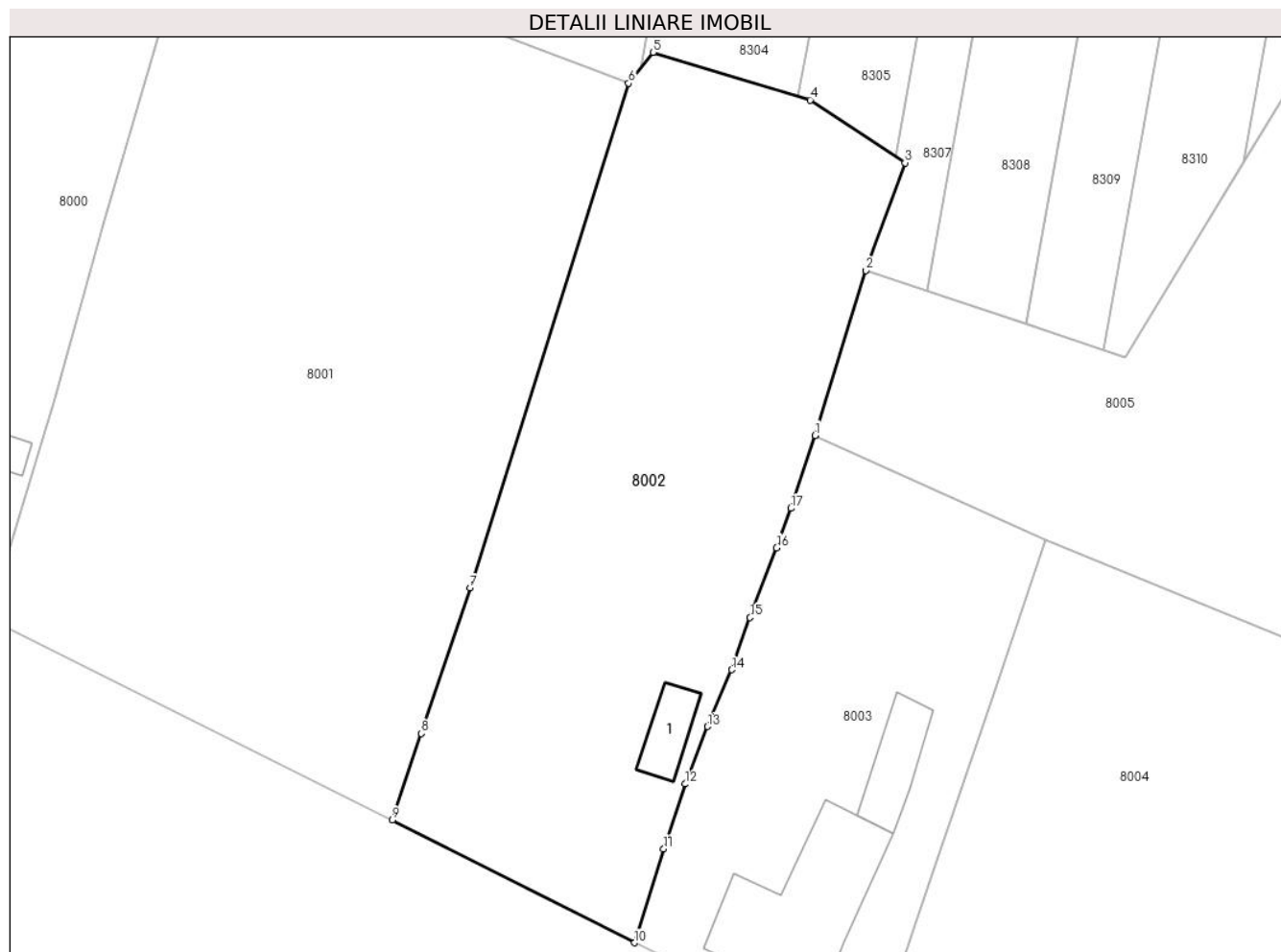
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.052 Masurata: 2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	323	1	4	-	
2	arabil	DA	1.777	1	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.207,9 370.813,16	2	601.212,751 370.828,952	16.52
2	601.212,751 370.828,952	3	601.216,508 370.839,238	10.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.216,508 370.839,238	4	601.207,435 370.845,248	10.883
4	601.207,435 370.845,248	5	601.192,398 370.849,798	15.71
5	601.192,398 370.849,798	6	601.190,06 370.846,84	3.77
6	601.190,06 370.846,84	7	601.174,9 370.798,58	50.585
7	601.174,9 370.798,58	8	601.170,26 370.784,65	14.682
8	601.170,26 370.784,65	9	601.167,46 370.776,38	8.731
9	601.167,46 370.776,38	10	601.190,626 370.764,646	25.968
10	601.190,626 370.764,646	11	601.193,414 370.773,62	9.397
11	601.193,414 370.773,62	12	601.195,503 370.779,831	6.553
12	601.195,503 370.779,831	13	601.197,62 370.785,323	5.886
13	601.197,62 370.785,323	14	601.199,913 370.790,766	5.906
14	601.199,913 370.790,766	15	601.201,686 370.795,744	5.284
15	601.201,686 370.795,744	16	601.204,223 370.802,412	7.134
16	601.204,223 370.802,412	17	601.205,585 370.806,196	4.022
17	601.205,585 370.806,196	1	601.207,9 370.813,16	7.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23057	Din acte: 1.304 Masurata: 1.278	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23057-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Locuinta -P , anul construirii 1974
A1.2	23057-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa P , anul construirii 1974

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46858 / 29/05/2018		
Act Notarial nr. 964, din 25/05/2018 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CARPENCO CALIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOTEZAT IOANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CARPENCO CALIN	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOTEZAT IOANA	A1.1, A1.2

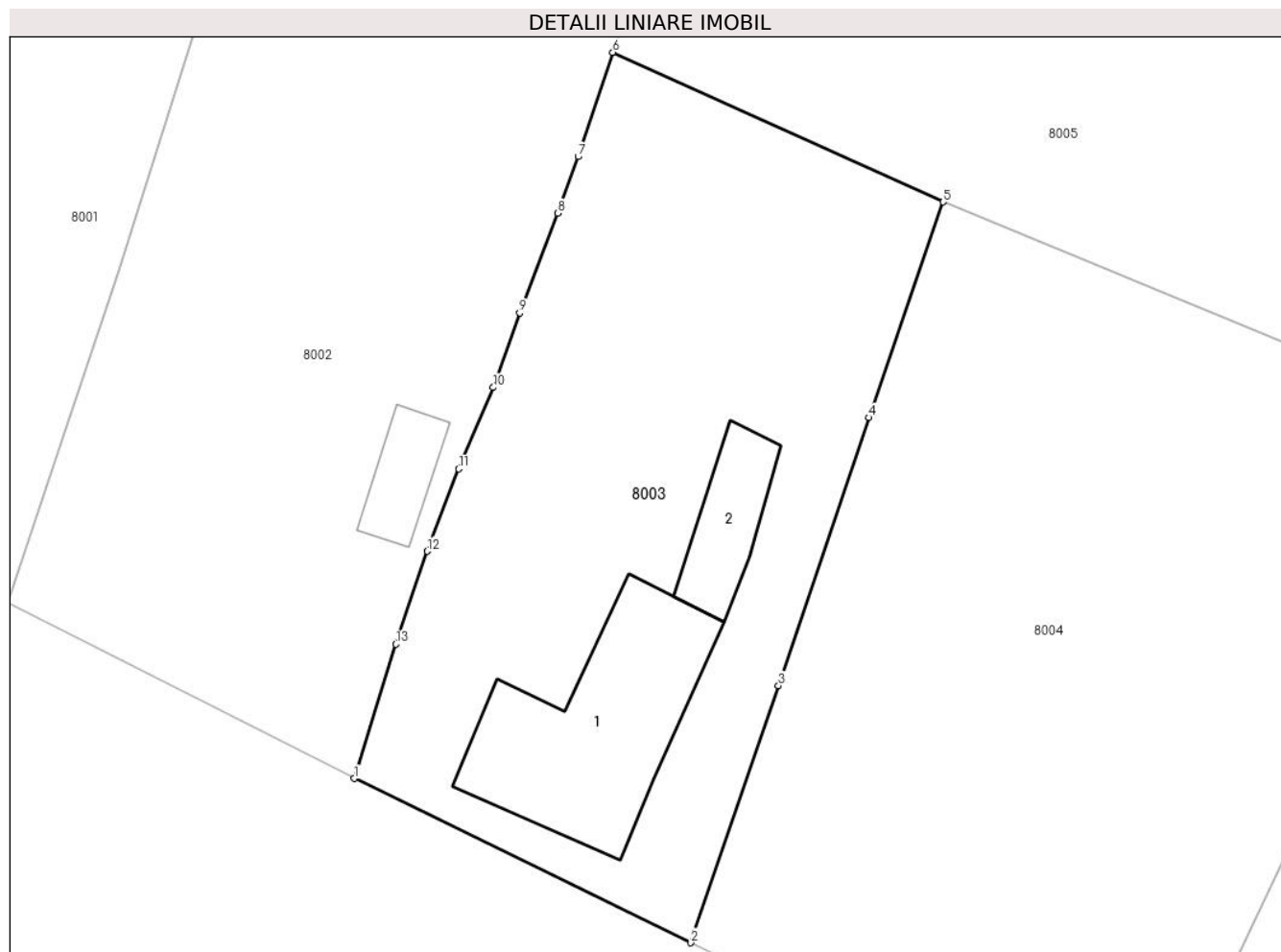
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23057	Din acte: 1.304 Masurata: 1.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	678	1	7	-	
2	arabil	DA	600	1	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23057-C1	construcții de locuințe	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:165 mp; Locuinta -P , anul construirii 1974
A1.2	23057-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:48 mp; Anexa P , anul construirii 1974

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.190,626 370.764,646	2	601.213,128 370.753,664	25.039
2	601.213,128 370.753,664	3	601.218,972 370.770,85	18.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.218,972 370.770,85	4	601.225,038 370.788,75	18.9
4	601.225,038 370.788,75	5	601.229,985 370.803,171	15.246
5	601.229,985 370.803,171	6	601.207,9 370.813,16	24.239
6	601.207,9 370.813,16	7	601.205,585 370.806,196	7.339
7	601.205,585 370.806,196	8	601.204,223 370.802,412	4.022
8	601.204,223 370.802,412	9	601.201,686 370.795,744	7.134
9	601.201,686 370.795,744	10	601.199,913 370.790,766	5.284
10	601.199,913 370.790,766	11	601.197,62 370.785,323	5.906
11	601.197,62 370.785,323	12	601.195,503 370.779,831	5.886
12	601.195,503 370.779,831	13	601.193,414 370.773,62	6.553
13	601.193,414 370.773,62	1	601.190,626 370.764,646	9.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.148 Masurata: 1.925	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8004 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70516, din 19/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUNESCU I. CORNEL 2) CRĂCIUNESCU I. MARIN	A1

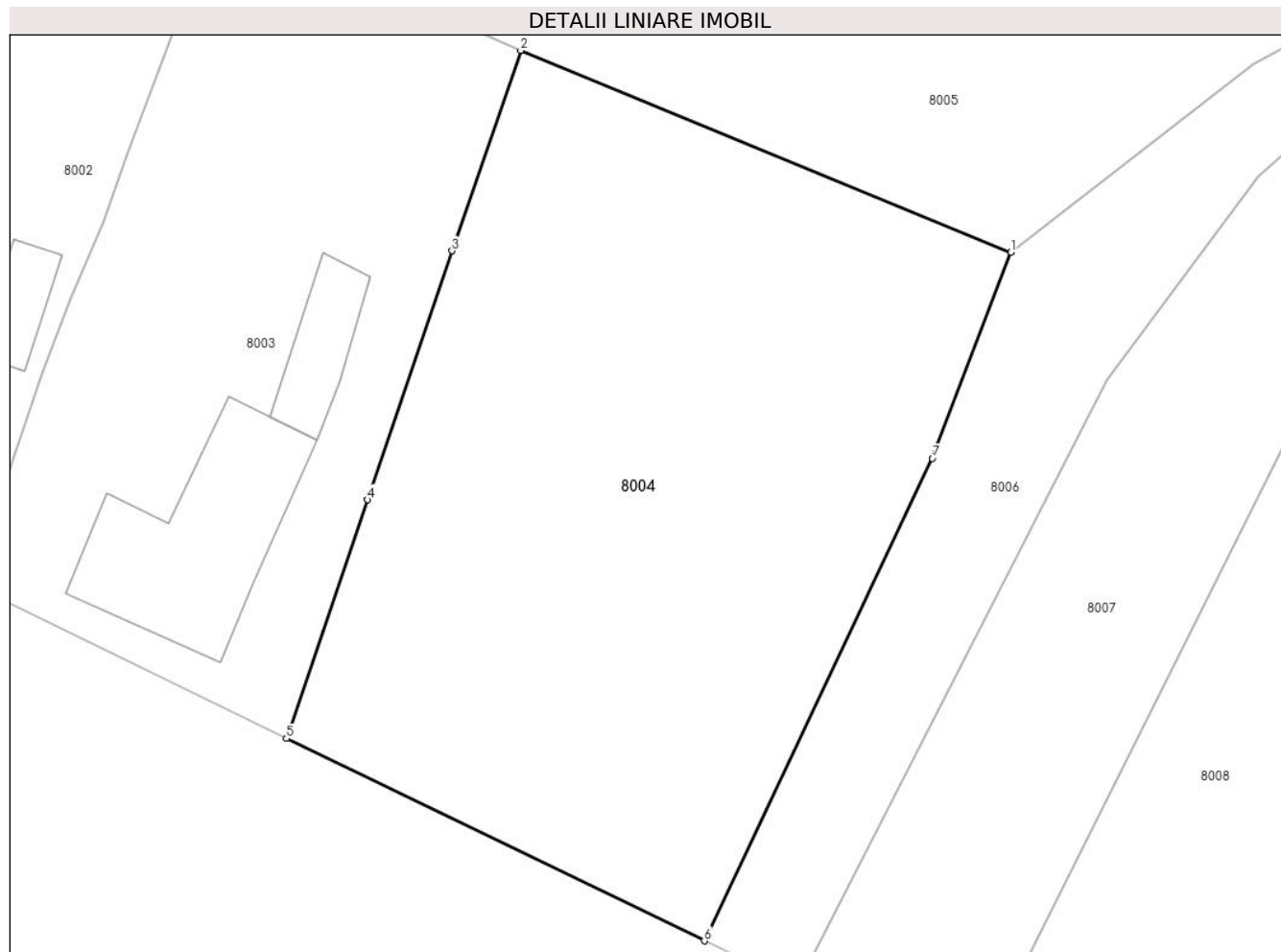
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.148 Masurata: 1.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	515	1	10	-	
2	arabil	DA	1.410	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.265,26 370.788,643	2	601.229,985 370.803,171	38.15
2	601.229,985 370.803,171	3	601.225,038 370.788,75	15.246
3	601.225,038 370.788,75	4	601.218,972 370.770,85	18.9
4	601.218,972 370.770,85	5	601.213,128 370.753,664	18.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.213,128 370.753,664	6	601.243,193 370.739,111	33.402
6	601.243,193 370.739,111	7	601.259,62 370.773,82	38.4
7	601.259,62 370.773,82	1	601.265,26 370.788,643	15.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8005 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

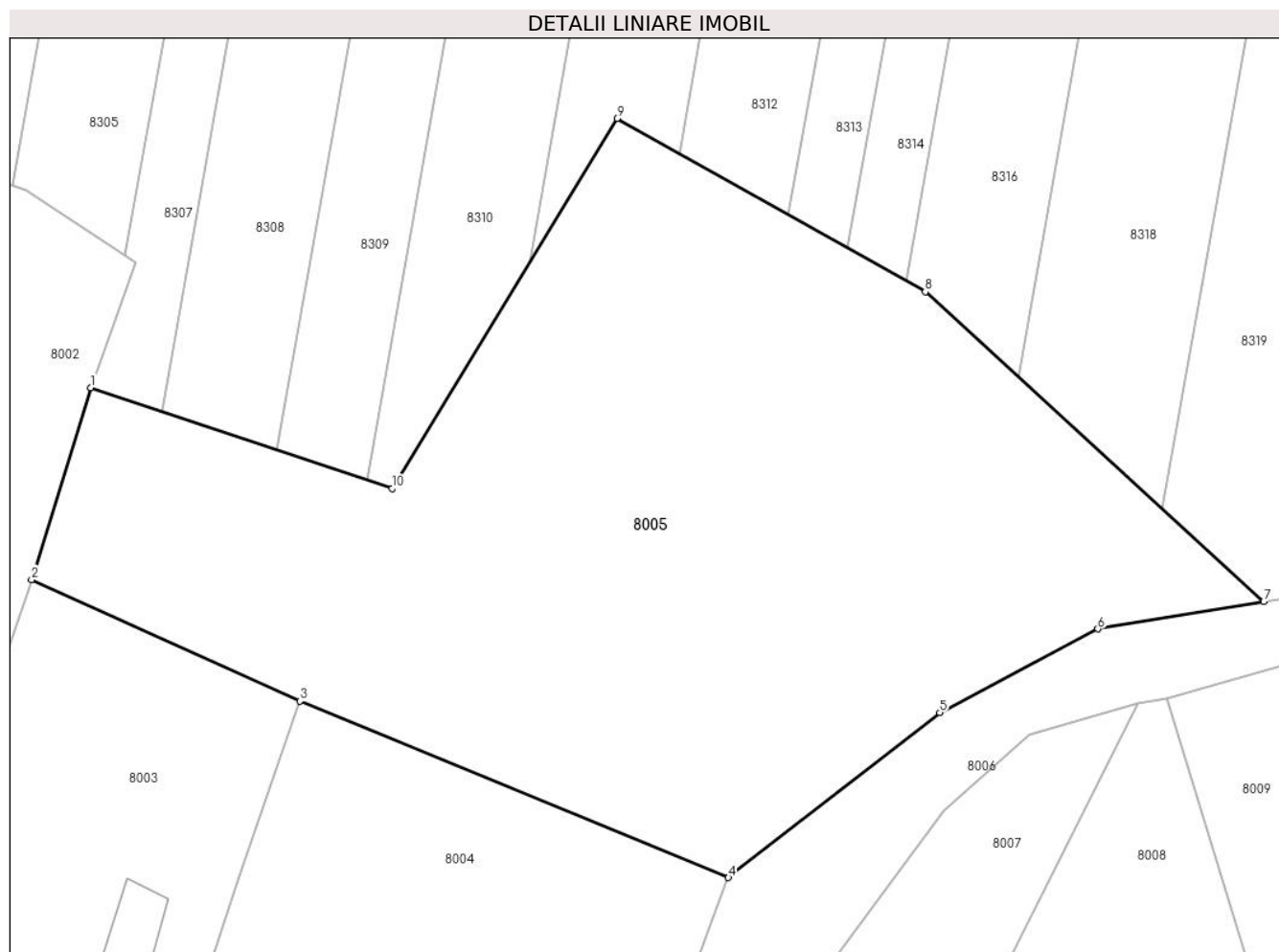
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.000	1	642/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.212,751 370.828,952	2	601.207,9 370.813,16	16.52
2	601.207,9 370.813,16	3	601.229,985 370.803,171	24.239
3	601.229,985 370.803,171	4	601.265,26 370.788,643	38.15
4	601.265,26 370.788,643	5	601.282,66 370.802,216	22.068
5	601.282,66 370.802,216	6	601.295,659 370.809,114	14.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.295,659 370.809,114	7	601.309,332 370.811,343	13.853
7	601.309,332 370.811,343	8	601.281,463 370.836,839	37.772
8	601.281,463 370.836,839	9	601.256,088 370.851,108	29.112
9	601.256,088 370.851,108	10	601.237,566 370.820,66	35.639
10	601.237,566 370.820,66	1	601.212,751 370.828,952	26.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.352 Masurata: 5.070	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8006 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

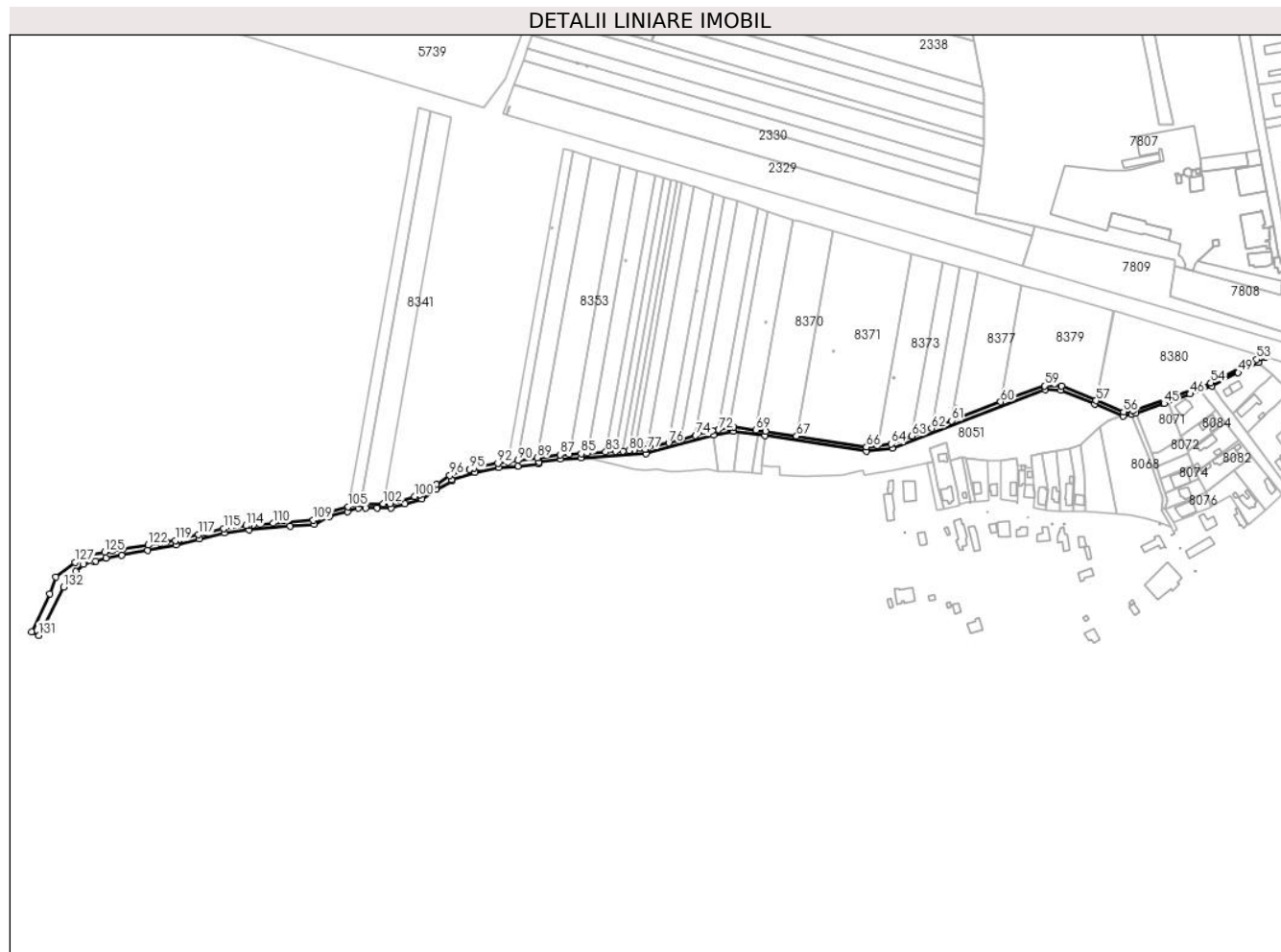
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.352 Masurata: 5.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.070	-	Ds 11, Ds 116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	601.283,027 370.794,102	2	601.290,072 370.800,422	9.464	2	601.290,072 370.800,422	3	601.298,955 370.803,032	9.258	3	601.298,955 370.803,032	4	601.301,38 370.803,38	2.45
4	601.301,38 370.803,38	5	601.310,798 370.806,024	9.782	5	601.310,798 370.806,024	6	601.324,515 370.808,661	13.968	6	601.324,515 370.808,661	7	601.348,402 370.812,904	24.261
7	601.348,402 370.812,904	8	601.374,143 370.817,858	26.213	8	601.374,143 370.817,858	9	601.395,278 370.823,321	21.83	9	601.395,278 370.823,321	10	601.417,642 370.828,638	22.987
10	601.417,642 370.828,638	11	601.440,203 370.831,59	22.753	11	601.440,203 370.831,59	12	601.477,389 370.834,694	37.315	12	601.477,389 370.834,694	13	601.499,192 370.836,671	21.892
13	601.499,192 370.836,671	14	601.513,068 370.843,702	15.556	14	601.513,068 370.843,702	15	601.529,349 370.847,959	16.828	15	601.529,349 370.847,959	16	601.539,344 370.851,13	10.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	601.539,344 370.851,13	17	601.546,01 370.851,191	6.666	17	601.546,01 370.851,191	18	601.556,416 370.851,287	10.406	18	601.556,416 370.851,287	19	601.568,862 370.851,401	12.447
19	601.568,862 370.851,401	20	601.581,548 370.855,361	13.29	20	601.581,548 370.855,361	21	601.596,72 370.859,718	15.785	21	601.596,72 370.859,718	22	601.609,963 370.868,459	15.868
22	601.609,963 370.868,459	23	601.623,991 370.875,79	15.828	23	601.623,991 370.875,79	24	601.623,86 370.877,104	1.321	24	601.623,86 370.877,104	25	601.644,782 370.883,498	21.877
25	601.644,782 370.883,498	26	601.666,341 370.887,889	22.002	26	601.666,341 370.887,889	27	601.684,178 370.889,391	17.9	27	601.684,178 370.889,391	28	601.702,508 370.891,563	18.458
28	601.702,508 370.891,563	29	601.702,894 370.893,069	1.555	29	601.702,894 370.893,069	30	601.722,374 370.895,716	19.659	30	601.722,374 370.895,716	31	601.741,49 370.896,623	19.138
31	601.741,49 370.896,623	32	601.799,861 370.900,364	58.491	32	601.799,861 370.900,364	33	601.861,128 370.917,345	63.577	33	601.861,128 370.917,345	34	601.879,451 370.920,797	18.645
34	601.879,451 370.920,797	35	601.907,984 370.916,874	28.801	35	601.907,984 370.916,874	36	601.999,745 370.902,591	92.866	36	601.999,745 370.902,591	37	602.023,183 370.905,462	23.613
37	602.023,183 370.905,462	38	602.161,797 370.958,662	148.472	38	602.161,797 370.958,662	39	602.176,016 370.958,268	14.224	39	602.176,016 370.958,268	40	602.206,529 370.945,446	33.098
40	602.206,529 370.945,446	41	602.232,581 370.934,842	28.127	41	602.232,581 370.934,842	42	602.240,293 370.936,057	7.807	42	602.240,293 370.936,057	43	602.244,059 370.937,405	4.0
43	602.244,059 370.937,405	44	602.268,573 370.946,18	26.037	44	602.268,573 370.946,18	45	602.269,706 370.946,003	1.147	45	602.269,706 370.946,003	46	602.293,05 370.954,697	24.91
46	602.293,05 370.954,697	47	602.302,72 370.958,411	10.359	47	602.302,72 370.958,411	48	602.313,035 370.961,887	10.885	48	602.313,035 370.961,887	49	602.336,738 370.974,007	26.622
49	602.336,738 370.974,007	50	602.355,049 370.983,526	20.637	50	602.355,049 370.983,526	51	602.361,709 370.988,14	8.102	51	602.361,709 370.988,14	52	602.358,0 370.989,247	3.871
52	602.358,0 370.989,247	53	602.353,496 370.986,101	5.494	53	602.353,496 370.986,101	54	602.311,863 370.964,658	46.831	54	602.311,863 370.964,658	55	602.240,997 370.939,542	75.185
55	602.240,997 370.939,542	56	602.232,999 370.938,451	8.072	56	602.232,999 370.938,451	57	602.207,848 370.948,688	27.155	57	602.207,848 370.948,688	58	602.176,651 370.961,752	33.822
58	602.176,651 370.961,752	59	602.161,195 370.962,18	15.462	59	602.161,195 370.962,18	60	602.121,486 370.947,475	42.344	60	602.121,486 370.947,475	61	602.076,873 370.930,353	47.786
61	602.076,873 370.930,353	62	602.058,792 370.923,413	19.367	62	602.058,792 370.923,413	63	602.041,101 370.916,624	18.949	63	602.041,101 370.916,624	64	602.022,209 370.909,373	20.236
64	602.022,209 370.909,373	65	602.009,562 370.907,823	12.742	65	602.009,562 370.907,823	66	601.999,811 370.906,629	9.824	66	601.999,811 370.906,629	67	601.936,545 370.916,477	64.028
67	601.936,545 370.916,477	68	601.908,564 370.920,832	28.318	68	601.908,564 370.920,832	69	601.899,882 370.922,026	8.764	69	601.899,882 370.922,026	70	601.879,351 370.924,848	20.724
70	601.879,351 370.924,848	71	601.875,763 370.924,172	3.651	71	601.875,763 370.924,172	72	601.865,91 370.922,316	10.026	72	601.865,91 370.922,316	73	601.860,222 370.921,245	5.788
73	601.860,222 370.921,245	74	601.845,118 370.917,059	15.673	74	601.845,118 370.917,059	75	601.831,578 370.913,306	14.051	75	601.831,578 370.913,306	76	601.820,649 370.910,277	11.341
76	601.820,649 370.910,277	77	601.801,297 370.904,913	20.082	77	601.801,297 370.904,913	78	601.799,192 370.904,33	2.184	78	601.799,192 370.904,33	79	601.789,487 370.903,708	9.725
79	601.789,487 370.903,708	80	601.784,767 370.903,405	4.73	80	601.784,767 370.903,405	81	601.779,395 370.903,061	5.383	81	601.779,395 370.903,061	82	601.772,428 370.902,614	6.981
82	601.772,428 370.902,614	83	601.763,508 370.902,042	8.938	83	601.763,508 370.902,042	84	601.746,767 370.900,969	16.775	84	601.746,767 370.900,969	85	601.741,267 370.900,617	5.511
85	601.741,267 370.900,617	86	601.730,207 370.900,092	11.072	86	601.730,207 370.900,092	87	601.722,009 370.899,703	8.207	87	601.722,009 370.899,703	88	601.702,344 370.897,031	19.846
88	601.702,344 370.897,031	89	601.701,562 370.896,92	0.79	89	601.701,562 370.896,92	90	601.684,022 370.894,435	17.715	90	601.684,022 370.894,435	91	601.675,416 370.893,215	8.692
91	601.675,416 370.893,215	92	601.665,661 370.891,833	9.852	92	601.665,661 370.891,833	93	601.648,631 370.888,364	17.38	93	601.648,631 370.888,364	94	601.643,803 370.887,381	4.927
94	601.643,803 370.887,381	95	601.640,323 370.886,332	3.635	95	601.640,323 370.886,332	96	601.622,246 370.880,882	18.881	96	601.622,246 370.880,882	97	601.610,099 370.872,657	14.67
97	601.610,099 370.872,657	98	601.606,118 370.870,205	4.676	98	601.606,118 370.870,205	99	601.595,074 370.863,402	12.971	99	601.595,074 370.863,402	100	601.590,383 370.862,012	4.893
100	601.590,383 370.862,012	101	601.568,054 370.855,394	23.289	101	601.568,054 370.855,394	102	601.561,74 370.855,336	6.314	102	601.561,74 370.855,336	103	601.541,646 370.855,151	20.095
103	601.541,646 370.855,151	104	601.538,771 370.855,125	2.875	104	601.538,771 370.855,125	105	601.529,864 370.852,607	9.256	105	601.529,864 370.852,607	106	601.511,606 370.847,446	18.973
106	601.511,606 370.847,446	107	601.508,248 370.845,744	3.765	107	601.508,248 370.845,744	108	601.501,356 370.842,251	7.727	108	601.501,356 370.842,251	109	601.498,076 370.840,589	3.677
109	601.498,076 370.840,589	110	601.462,12 370.837,492	36.089	110	601.462,12 370.837,492	111	601.450,013 370.836,449	12.152	111	601.450,013 370.836,449	112	601.444,007 370.835,932	6.028
112	601.444,007 370.835,932	113	601.439,781 370.835,568	4.242	113	601.439,781 370.835,568	114	601.437,701 370.835,306	2.096	114	601.437,701 370.835,306	115	601.417,043 370.832,702	20.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	601.417,043 370.832,702	116	601.400,46 370.828,69	17.06 1	116	601.400,46 370.828,69	117	601.394,307 370.827,202	6.33	117	601.394,307 370.827,202	118	601.377,202 370.822,78	17.66 7
118	601.377,202 370.822,78	119	601.373,274 370.821,765	4.057	119	601.373,274 370.821,765	120	601.365,312 370.820,467	8.067	120	601.365,312 370.820,467	121	601.359,757 370.819,562	5.628
121	601.359,757 370.819,562	122	601.348,739 370.817,766	11.16 3	122	601.348,739 370.817,766	123	601.325,795 370.814,026	23.24 7	123	601.325,795 370.814,026	124	601.316,184 370.812,46	9.738
124	601.316,184 370.812,46	125	601.309,332 370.811,343	6.942	125	601.309,332 370.811,343	126	601.295,659 370.809,114	13.85 3	126	601.295,659 370.809,114	127	601.282,66 370.802,216	14.71 6
127	601.282,66 370.802,216	128	601.265,26 370.788,643	22.06 8	128	601.265,26 370.788,643	129	601.259,62 370.773,82	15.86	129	601.259,62 370.773,82	130	601.243,193 370.739,111	38.4
130	601.243,193 370.739,111	131	601.249,847 370.735,89	7.393	131	601.249,847 370.735,89	132	601.272,143 370.779,516	48.99 3	132	601.272,143 370.779,516	1	601.283,027 370.794,102	18.19 9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2595

Nr. cadastral vechi:10855

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20927	Din acte: 0 Masurata: 985	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45312 / 10/08/2010	
Act Notarial nr. 3630, din 09/08/2010 emis de NP POPESCU VIORICA;	
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 2595 a unitatii administrativ teritoriale Draganesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10855 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10844 / cu numar cadastral hartie 107 din cartea funciara nr. 2511 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.
	A1
45313 / 10/08/2010	
Act Notarial nr. 3633, din 09/08/2010 emis de NP POPESCU VIORICA;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ANDREANA DANIELA VIORICA
	<i>OBSERVATII: Pretul vanzarii este de 300 eur</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

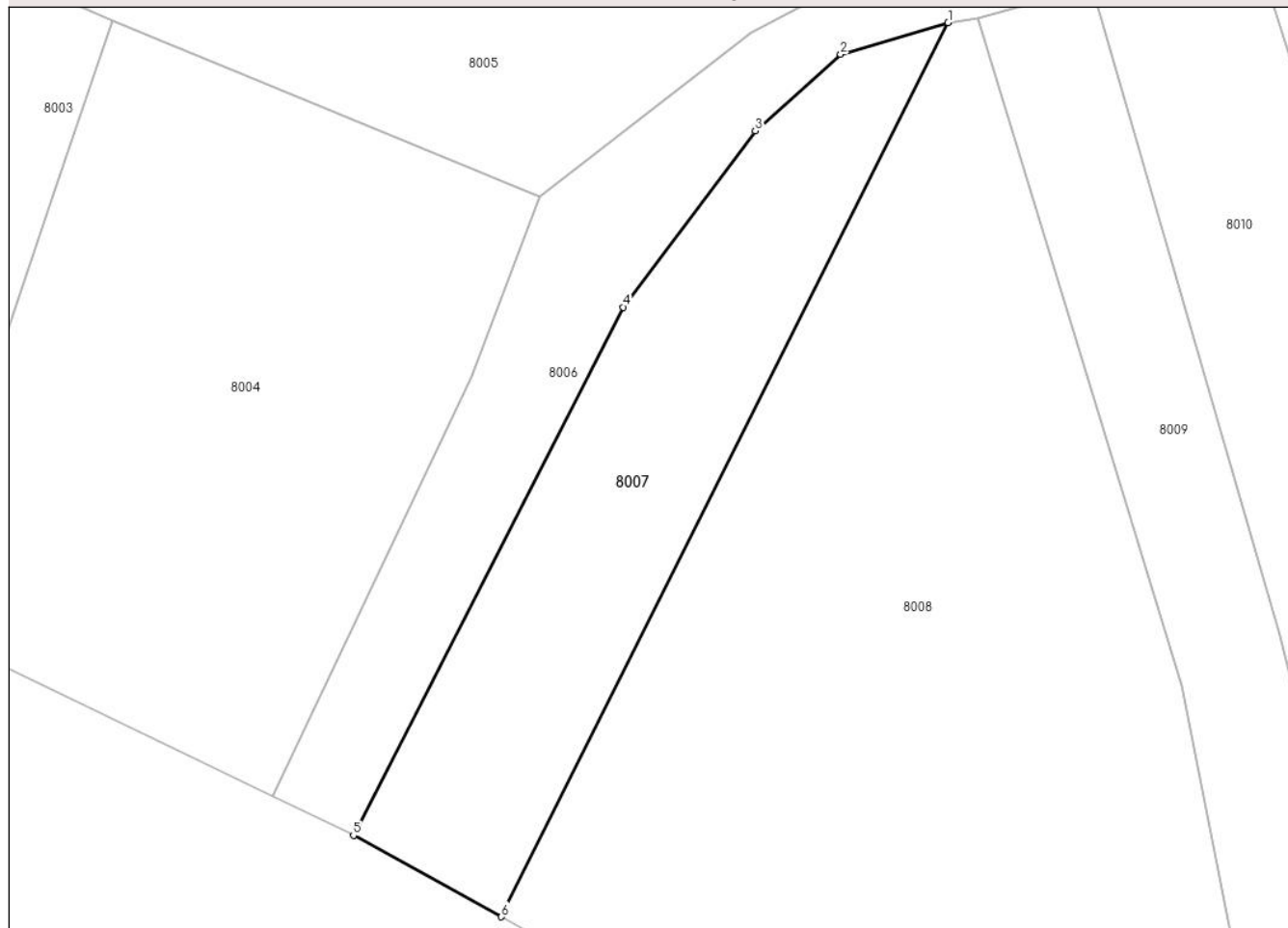
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20927	Din acte: 0 Masurata: 985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	985	2	15;12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.298,955 370.803,032	2	601.290,072 370.800,422	9.258
2	601.290,072 370.800,422	3	601.283,027 370.794,102	9.464
3	601.283,027 370.794,102	4	601.272,143 370.779,516	18.199
4	601.272,143 370.779,516	5	601.249,847 370.735,89	48.993
5	601.249,847 370.735,89	6	601.262,072 370.729,17	13.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.262,072 370.729,17	1	601.298,955 370.803,032	82.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2594

Nr. cadastral vechi:10854

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20926	Din acte: 0 Masurata: 3.217	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20926-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45312 / 10/08/2010		
Act Notarial nr. 3630, din 09/08/2010 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 2594 a unitatii administrativ teritoriale Draganesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10854 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10844 / cu numar cadastral hartie 107 din cartea funciara nr. 2511 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 691, din 15/06/2001 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSU DANUT 2) URSU LUMINITA, (soti)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

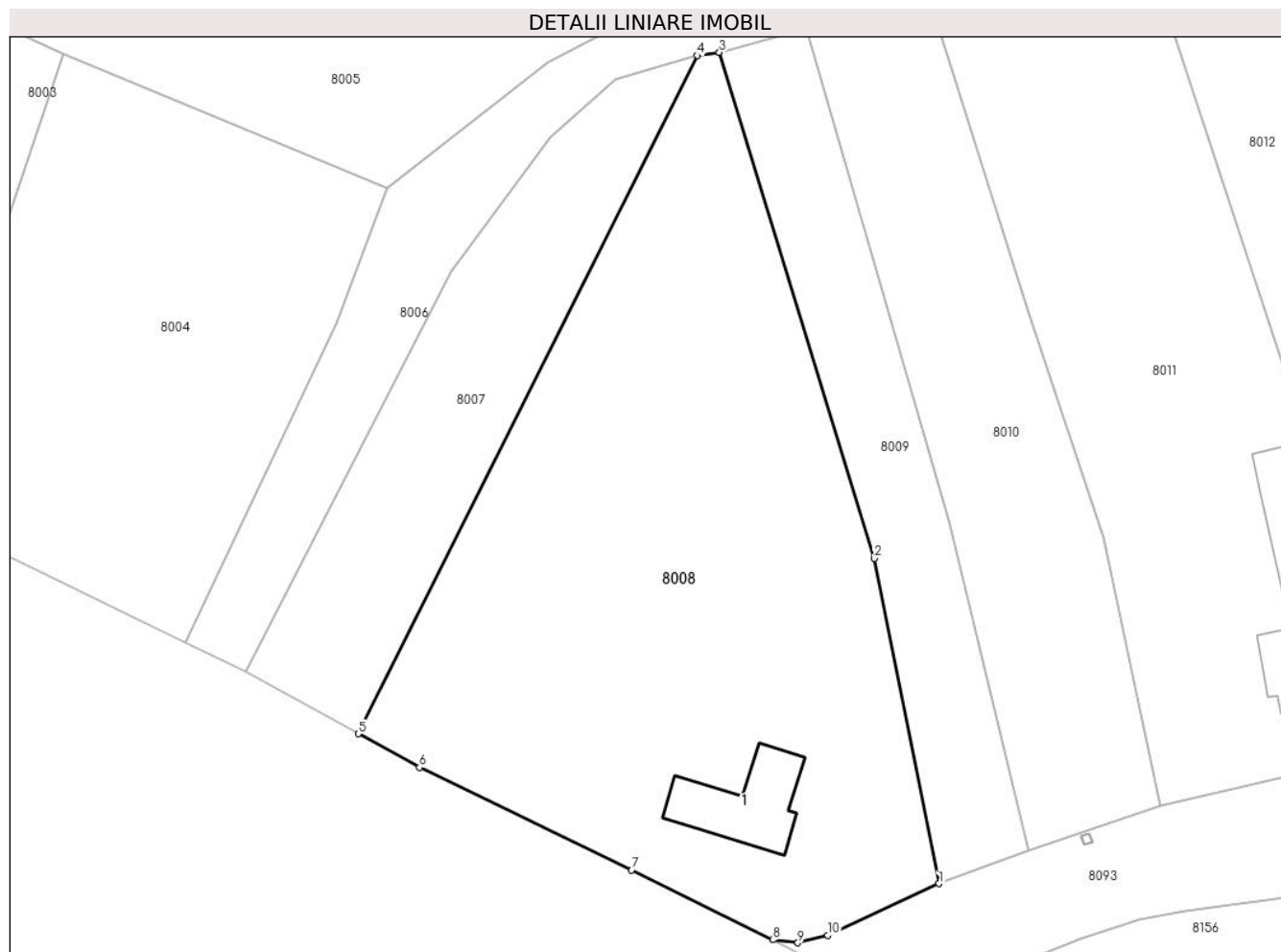
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20926	Din acte: 0 Masurata: 3.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	804	2	15	-	
2	arabil	DA	2.413	2	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20926-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.325,3 370.712,863	2	601.318,258 370.748,275	36.105
2	601.318,258 370.748,275	3	601.301,38 370.803,38	57.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.301,38 370.803,38	4	601.298,955 370.803,032	2.45
4	601.298,955 370.803,032	5	601.262,072 370.729,17	82.559
5	601.262,072 370.729,17	6	601.268,728 370.725,511	7.595
6	601.268,728 370.725,511	7	601.291,835 370.714,356	25.659
7	601.291,835 370.714,356	8	601.307,185 370.706,749	17.132
8	601.307,185 370.706,749	9	601.309,932 370.706,416	2.767
9	601.309,932 370.706,416	10	601.313,174 370.707,24	3.345
10	601.313,174 370.707,24	1	601.325,3 370.712,863	13.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 814 Masurata: 882	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8009 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68567, din 16/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICODIM C-TIN GHEORGHE 2) MOISE CONSTANTIN SEVASTA 3) NICODIM CONSTANTIN ILIE 4) ANGHELACHE CONSTANTIN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

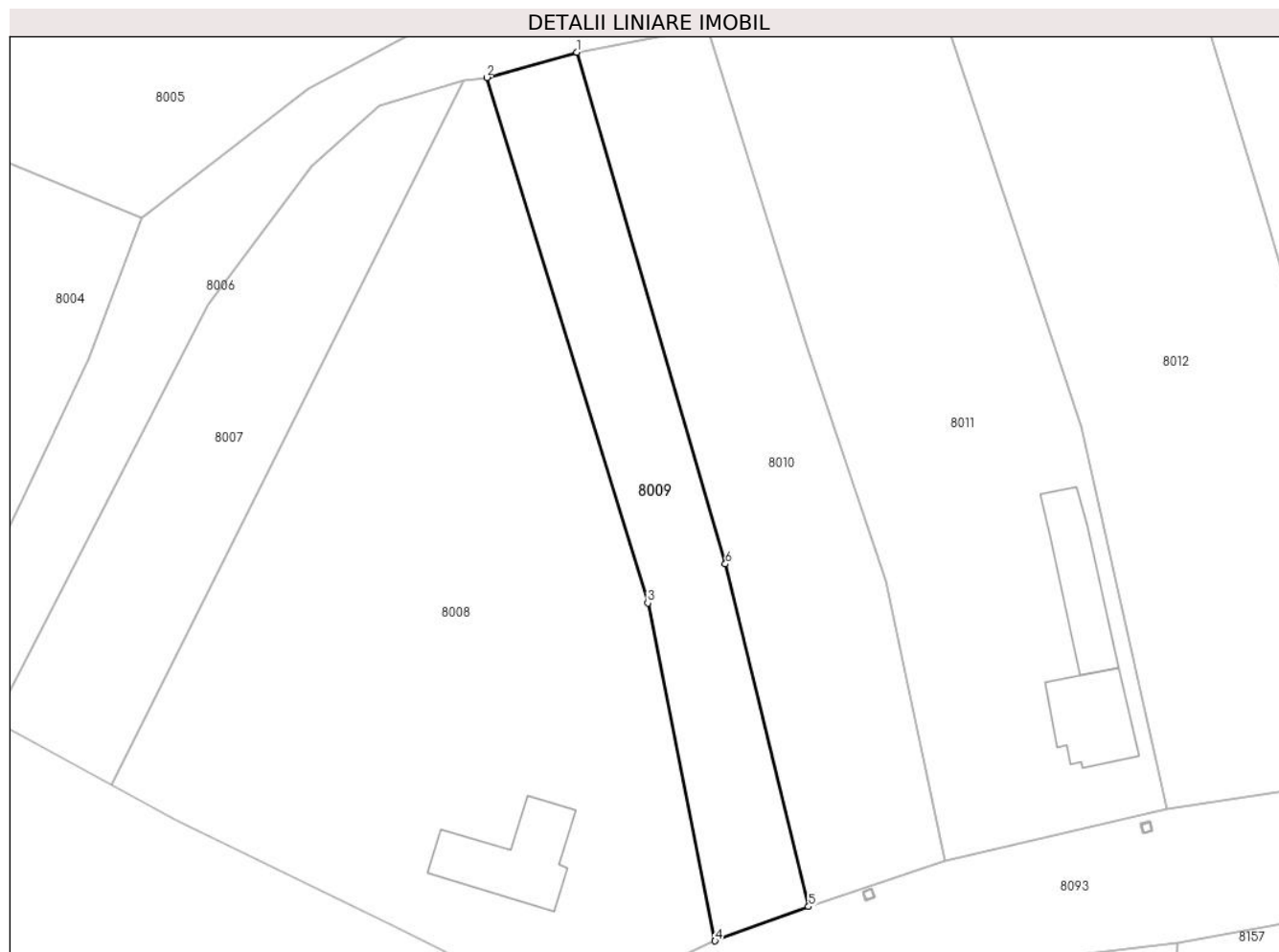
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 814 Masurata: 882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	882	2	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.310,798 370.806,024	2	601.301,38 370.803,38	9.782
2	601.301,38 370.803,38	3	601.318,258 370.748,275	57.632
3	601.318,258 370.748,275	4	601.325,3 370.712,863	36.105
4	601.325,3 370.712,863	5	601.335,094 370.716,452	10.431
5	601.335,094 370.716,452	6	601.326,389 370.752,364	36.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.326,389 370.752,364	1	601.310,798 370.806,024	55.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:54(e:54)
Nr. cadastral vechi:86

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20553	Din acte: 0 Masurata: 1.371	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
615 / 02/02/2001		
Act Notarial nr. 697, din 01/02/2001 emis de NP SANDU VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN MARIANA 2) CRACIUN AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

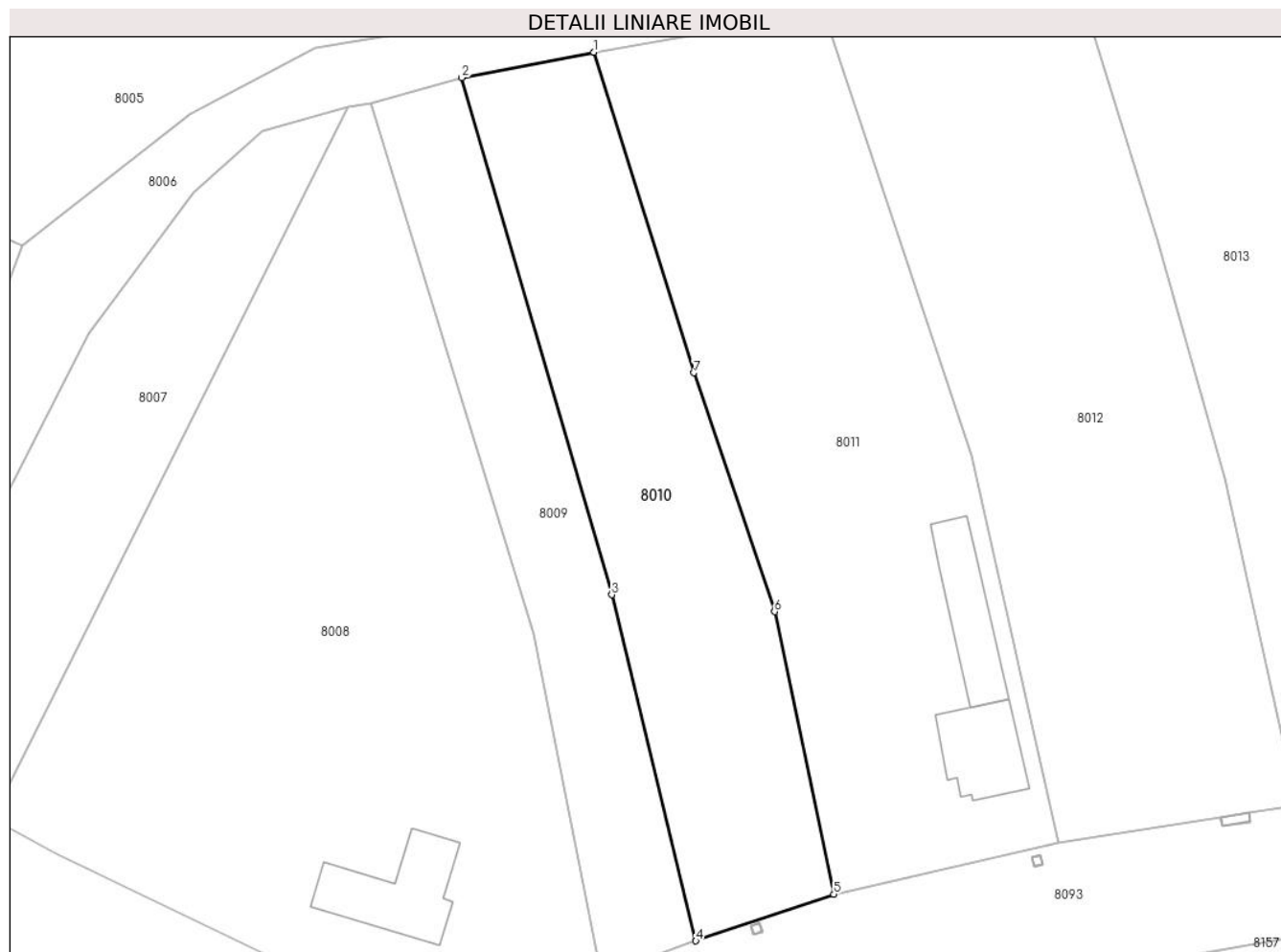
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
615 / 02/02/2001		
Act Notarial nr. 697, din 01/02/2001 emis de NP SANDU VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA VASILICA	A1
54514 / 08/08/2008		
Act Administrativ nr. 137991, din 11/02/2008 emis de PRIMARIA DRAGANESTI;		
C3	se radiaza dreptul de habitatie viagera si obligatia de intretinere inscrise sub numarul 615/2001 in favoarea lui NICODIM NICULINA intrucat beneficiara acestui drept a decedat	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20553	Din acte: 0 Masurata: 1.371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.371	2	20;21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.324,515 370.808,661	2	601.310,798 370.806,024	13.968
2	601.310,798 370.806,024	3	601.326,389 370.752,364	55.879
3	601.326,389 370.752,364	4	601.335,094 370.716,452	36.952
4	601.335,094 370.716,452	5	601.349,413 370.721,289	15.114
5	601.349,413 370.721,289	6	601.343,263 370.750,605	29.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.343,263 370.750,605	7	601.334,884 370.775,396	26.169
7	601.334,884 370.775,396	1	601.324,515 370.808,661	34.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21320	Din acte: 2.189 Masurata: 2.177	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21320-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1 LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1957
A1.2	21320-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C2 ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1957

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64149 / 25/10/2012		
Act Notarial nr. 1226, din 24/10/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICODIM VIRGINIA 2) NICODIM GEORGE	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

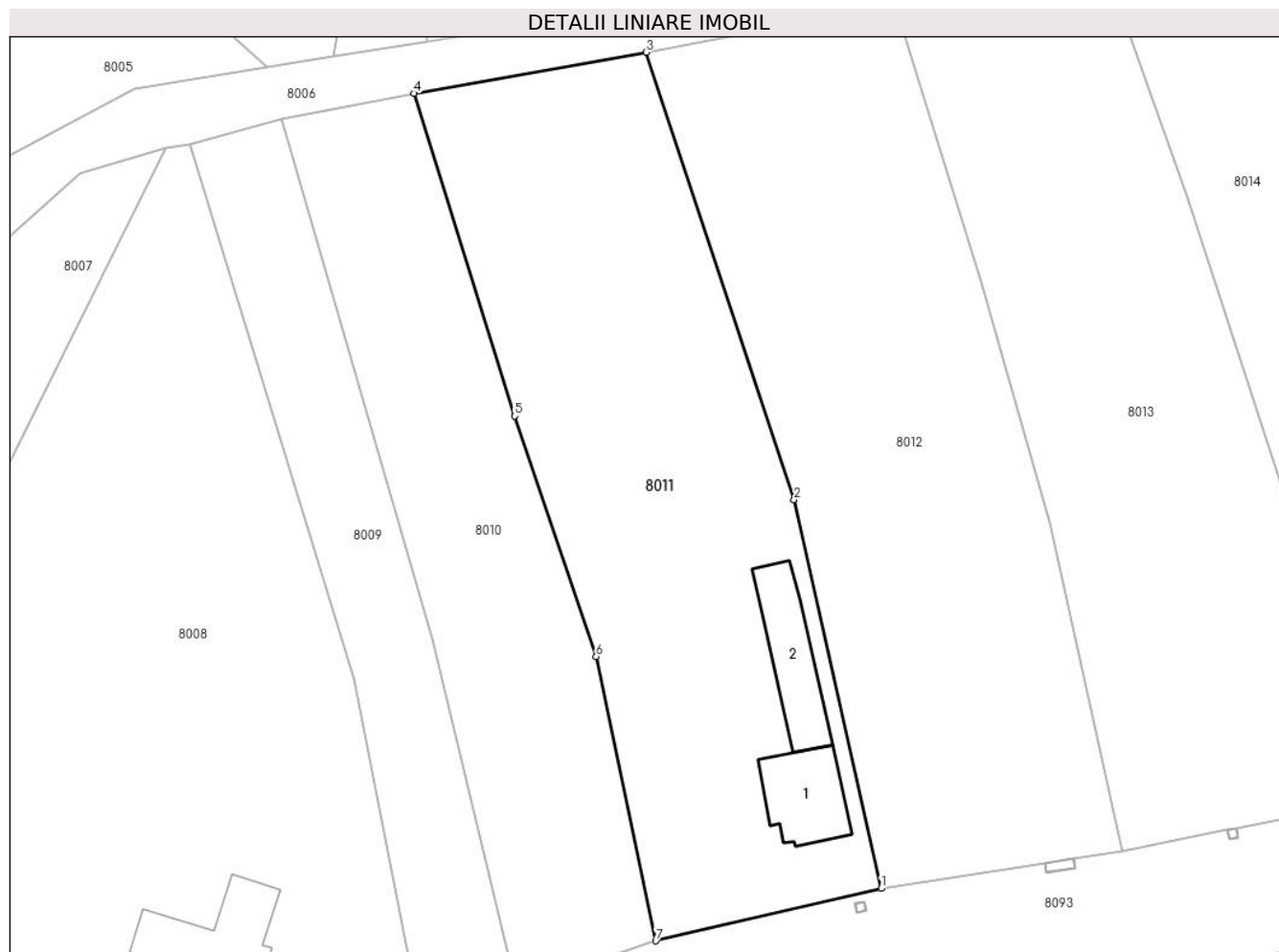
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
64149 / 25/10/2012		
Act Notarial nr. 1226, din 24/10/2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
C1	se intabuleaza IPOTECA LEGALA reprezentand contravaloarea intretinerii 1) NICODIM VICTORIA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21320	Din acte: 2.189 Masurata: 2.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	602	2	24	-	
2	arabil	DA	1.575	2	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21320-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1 LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1957
A1.2	21320-C2	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C2 ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.372,648 370.726,691	2	601.363,68 370.766,77	41.07
2	601.363,68 370.766,77	3	601.348,402 370.812,904	48.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.348,402 370.812,904	4	601.324,515 370.808,661	24.261
4	601.324,515 370.808,661	5	601.334,884 370.775,396	34.844
5	601.334,884 370.775,396	6	601.343,263 370.750,605	26.169
6	601.343,263 370.750,605	7	601.349,413 370.721,289	29.954
7	601.349,413 370.721,289	1	601.372,648 370.726,691	23.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1883

Nr. cadastral vechi:10478

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20537	Din acte: 2.311 Masurata: 2.276	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34064 / 20/04/2017	
Act Notarial nr. 1014, din 19/04/2017 emis de NP Lupu Maria Luiza;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TĂNASE DUMITRU	
2) TĂNASE OANA	

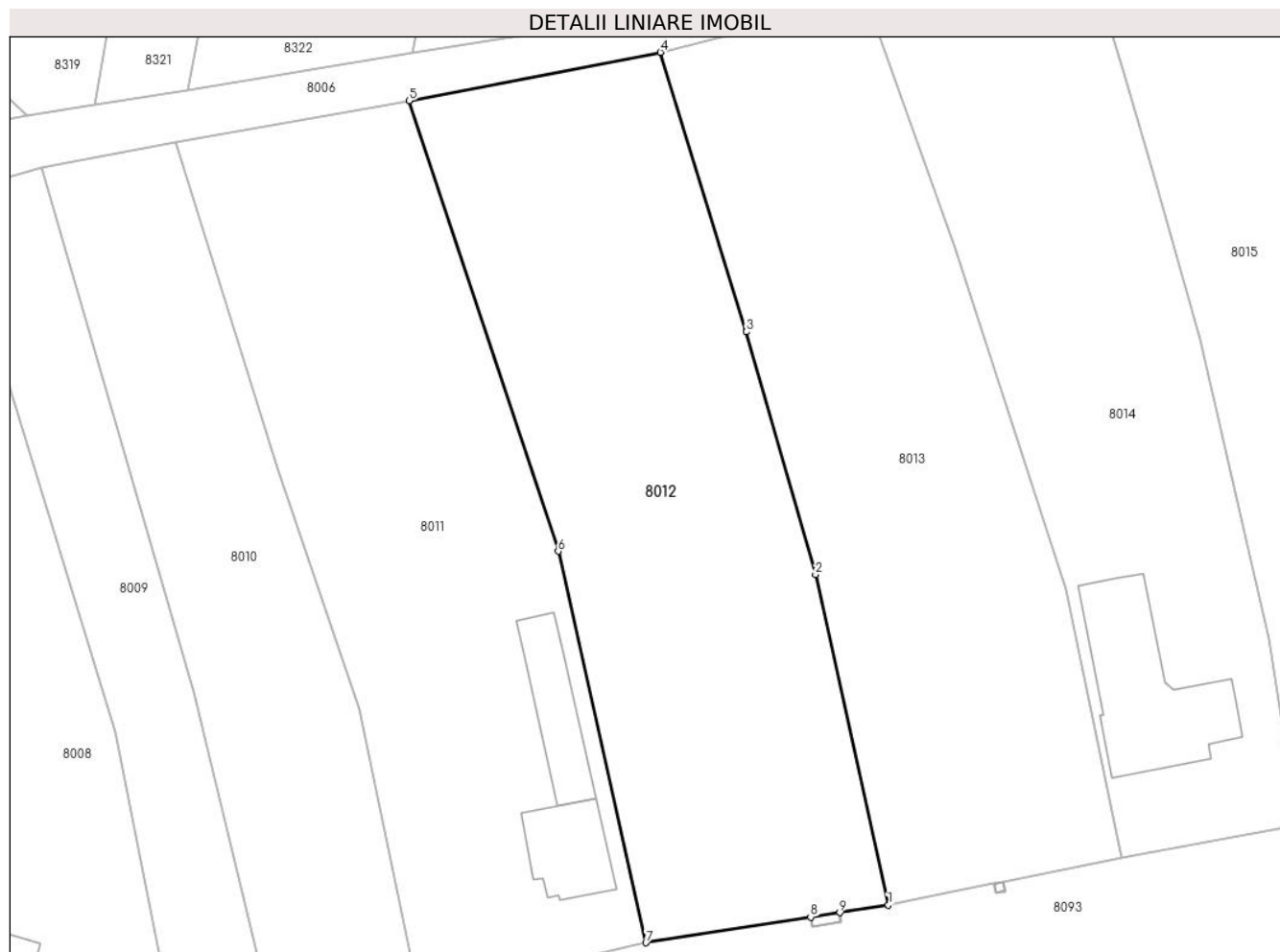
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20537	Din acte: 2.311 Masurata: 2.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.276	2	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.397,47 370.730,56	2	601.390,022 370.764,389	34.639
2	601.390,022 370.764,389	3	601.382,94 370.789,24	25.84
3	601.382,94 370.789,24	4	601.374,143 370.817,858	29.94
4	601.374,143 370.817,858	5	601.348,402 370.812,904	26.213
5	601.348,402 370.812,904	6	601.363,68 370.766,77	48.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.363,68 370.766,77	7	601.372,648 370.726,691	41.07
7	601.372,648 370.726,691	8	601.389,515 370.729,32	17.071
8	601.389,515 370.729,32	9	601.392,493 370.729,784	3.014
9	601.392,493 370.729,784	1	601.397,47 370.730,56	5.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.041 Masurata: 2.142	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8013 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70534, din 26/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE GH. MARGHIOALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.041 Masurata: 2.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	665	2	28	-	
2	arabil	DA	1.477	2	A27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.374,143 370.817,858	2	601.382,94 370.789,24	29.94
2	601.382,94 370.789,24	3	601.390,022 370.764,389	25.84
3	601.390,022 370.764,389	4	601.397,47 370.730,56	34.639
4	601.397,47 370.730,56	5	601.408,304 370.732,746	11.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.408,304 370.732,746	6	601.409,284 370.732,943	1.0
6	601.409,284 370.732,943	7	601.421,364 370.735,38	12.323
7	601.421,364 370.735,38	8	601.415,619 370.762,93	28.143
8	601.415,619 370.762,93	9	601.404,267 370.797,932	36.797
9	601.404,267 370.797,932	10	601.395,278 370.823,321	26.933
10	601.395,278 370.823,321	1	601.374,143 370.817,858	21.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.902 Masurata: 1.898	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8014 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 75259, din 05/01/2000 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU GH. NATALIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IONESCU GH. NATALIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

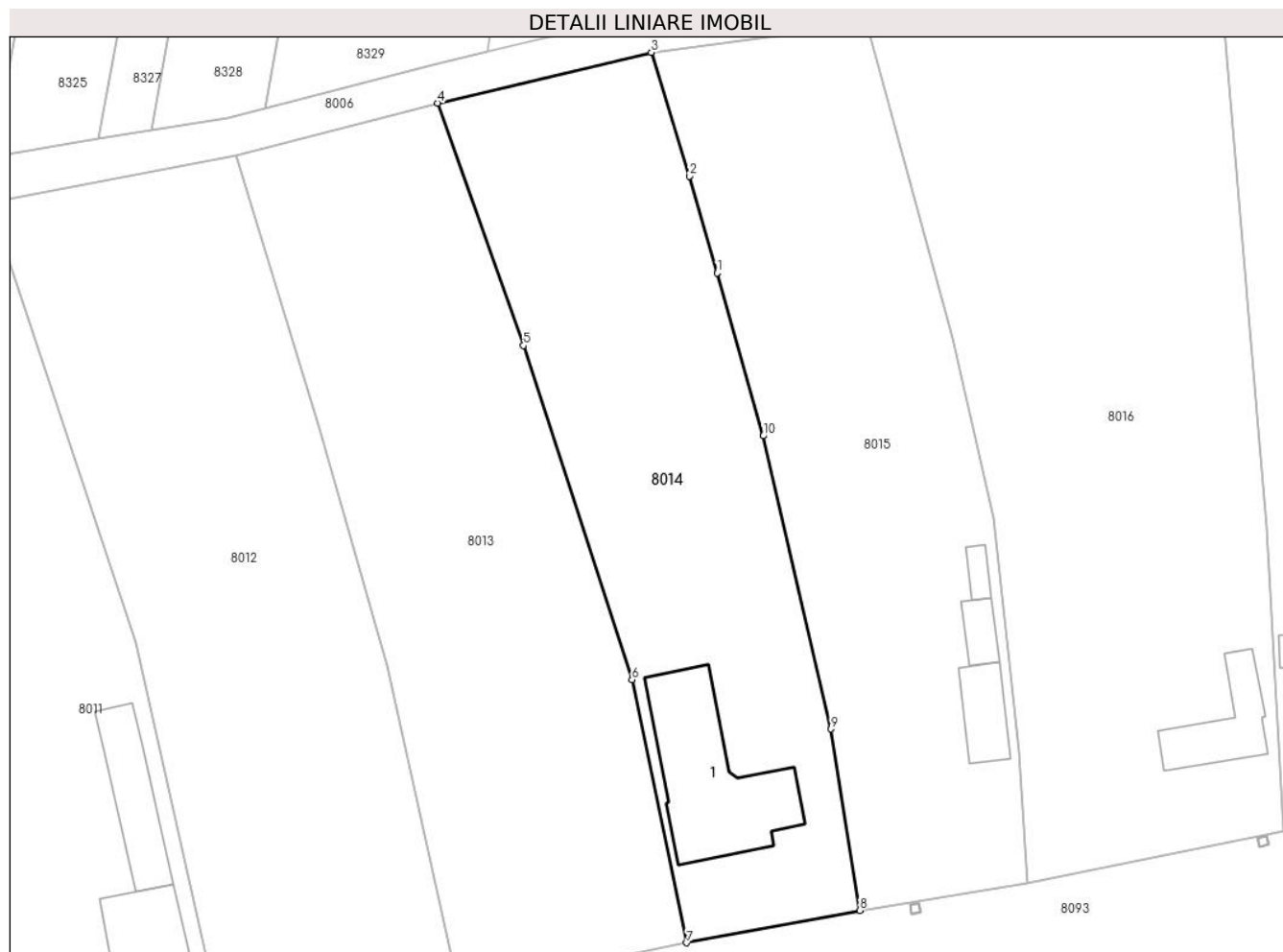
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.902 Masurata: 1.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	719	2	33	-	
2	arabil	DA	1.179	2	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.424,54 370.805,54	2	601.421,63 370.815,68	10.549
2	601.421,63 370.815,68	3	601.417,642 370.828,638	13.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.417,642 370.828,638	4	601.395,278 370.823,321	22.987
4	601.395,278 370.823,321	5	601.404,267 370.797,932	26.933
5	601.404,267 370.797,932	6	601.415,619 370.762,93	36.797
6	601.415,619 370.762,93	7	601.421,364 370.735,38	28.143
7	601.421,364 370.735,38	8	601.439,486 370.738,776	18.437
8	601.439,486 370.738,776	9	601.436,47 370.757,77	19.232
9	601.436,47 370.757,77	10	601.429,37 370.788,47	31.51
10	601.429,37 370.788,47	1	601.424,54 370.805,54	17.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26444	Din acte: 1.849 Masurata: 1.931	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26444-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 44 MP .
A1.2	26444-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 22 MP .
A1.3	26444-C3	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 12 MP .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35809 / 05/04/2019		
Act Administrativ nr. 22776, din 19/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (act administrativ nr 1384 din 27.03.2019, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr C3 913900 din 10.12.1970, emis de Consiliul Popular Draganesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDUȚĂ MARIA 2) RĂDUȚĂ TRAIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDUȚĂ TRAIAN 2) RĂDUȚĂ MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

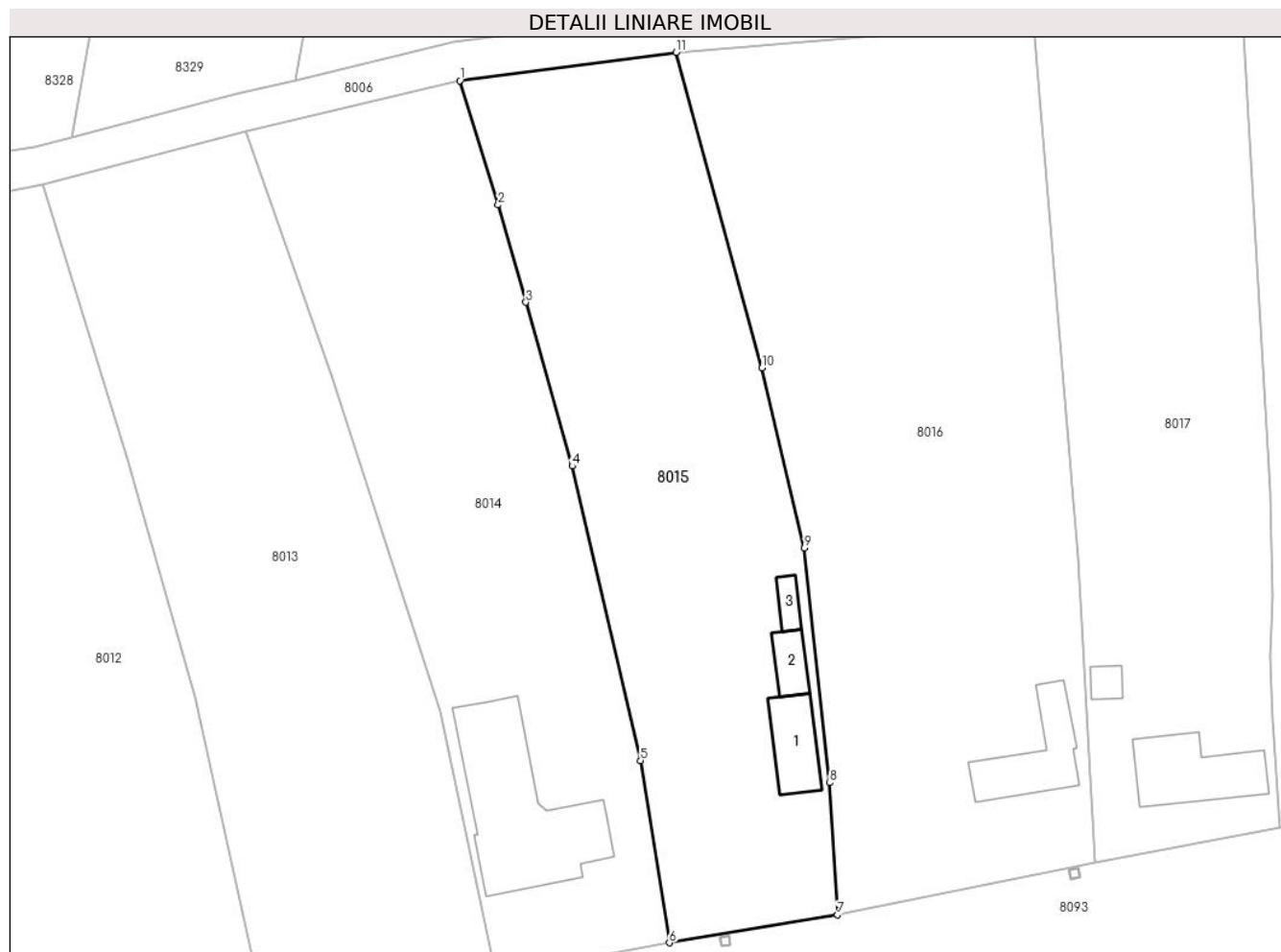
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26444	Din acte: 1.849 Masurata: 1.931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	430	2	36	-	
2	arabil	DA	1.501	2	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26444-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 44 MP .
A1.2	26444-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 22 MP .
A1.3	26444-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 12 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.417,642 370.828,638	2	601.421,63 370.815,68	13.558
2	601.421,63 370.815,68	3	601.424,54 370.805,54	10.549
3	601.424,54 370.805,54	4	601.429,37 370.788,47	17.74
4	601.429,37 370.788,47	5	601.436,47 370.757,77	31.51
5	601.436,47 370.757,77	6	601.439,486 370.738,776	19.232
6	601.439,486 370.738,776	7	601.457,026 370.741,677	17.778
7	601.457,026 370.741,677	8	601.456,22 370.755,45	13.797
8	601.456,22 370.755,45	9	601.453,57 370.779,91	24.603
9	601.453,57 370.779,91	10	601.449,15 370.798,7	19.303
10	601.449,15 370.798,7	11	601.440,203 370.831,59	34.085
11	601.440,203 370.831,59	1	601.417,642 370.828,638	22.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.739 Masurata: 2.729	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8016 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41843, din 17/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU PETRE MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SANDU PETRE MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.739 Masurata: 2.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	363	2	39	-	
2	arabil	DA	2.366	2	38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.477,389 370.834,694	2	601.440,203 370.831,59	37.315
2	601.440,203 370.831,59	3	601.449,15 370.798,7	34.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.449,15 370.798,7	4	601.453,57 370.779,91	19.303
4	601.453,57 370.779,91	5	601.456,22 370.755,45	24.603
5	601.456,22 370.755,45	6	601.457,026 370.741,677	13.797
6	601.457,026 370.741,677	7	601.471,406 370.744,563	14.667
7	601.471,406 370.744,563	8	601.483,881 370.747,107	12.732
8	601.483,881 370.747,107	9	601.482,052 370.778,841	31.787
9	601.482,052 370.778,841	1	601.477,389 370.834,694	56.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:45
Nr. cadastral vechi:54

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22153	Din acte: 1.510 Masurata: 1.791	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22153-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1 - locuinta - Sc=78,69 mp.
A1.2	22153-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C2 - aneca - Sc=11,22 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6886 / 30/10/2000		
Act Notarial nr. 6781, din 11/10/2000 emis de BNP.POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE PETRE 2) ENE ELENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 45)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

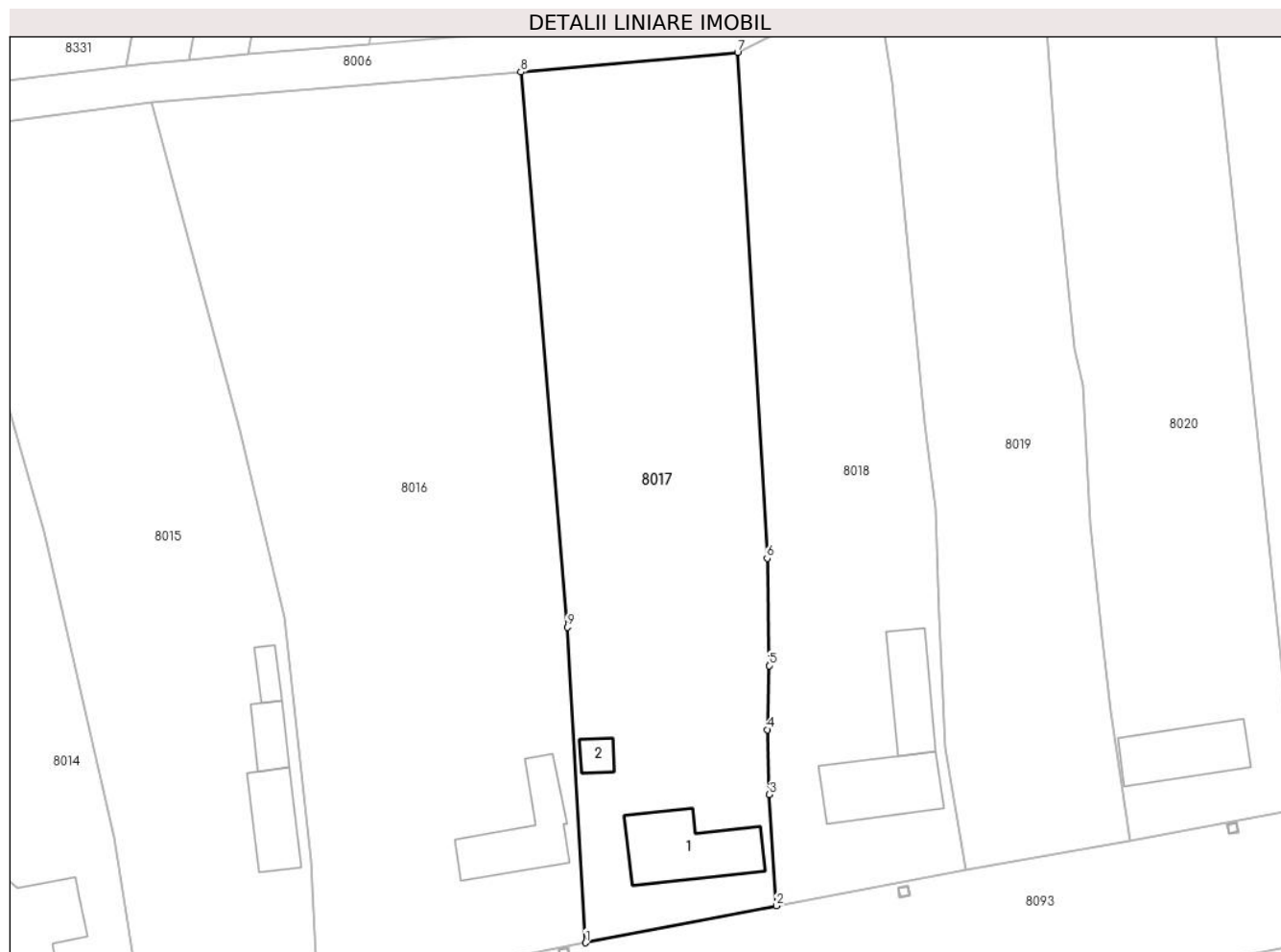
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22153	Din acte: 1.510 Masurata: 1.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	961	2	41	-	
2	curți constructii	DA	830	2	42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22153-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1 - locuinta - Sc=78,69 mp.
A1.2	22153-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C2 - aneca - Sc=11,22 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.483,881 370.747,107	2	601.503,102 370.750,823	19.577
2	601.503,102 370.750,823	3	601.502,385 370.762,007	11.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.502,385 370.762,007	4	601.502,193 370.768,541	6.537
4	601.502,193 370.768,541	5	601.502,363 370.774,983	6.444
5	601.502,363 370.774,983	6	601.502,16 370.785,772	10.791
6	601.502,16 370.785,772	7	601.499,192 370.836,671	50.985
7	601.499,192 370.836,671	8	601.477,389 370.834,694	21.892
8	601.477,389 370.834,694	9	601.482,052 370.778,841	56.047
9	601.482,052 370.778,841	1	601.483,881 370.747,107	31.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26768	Din acte: 1.361 Masurata: 1.475	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26768-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-LOCUINTA(P) IN STARE AVANSATA DE DETERIORARE. SC DESF=70MP, ANUL CONSTRUIRII:1961
A1.2	26768-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C2-ANEXA(P) IN STARE AVANSATA DE DETERIORARE. SC DESF=48MP, ANUL CONSTRUIRII:1961

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128825 / 07/12/2020		
Act Notarial nr. 5347, din 04/12/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRAHOVEANU COSTIN-GABRIEL	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRAHOVEANU COSTIN-GABRIEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

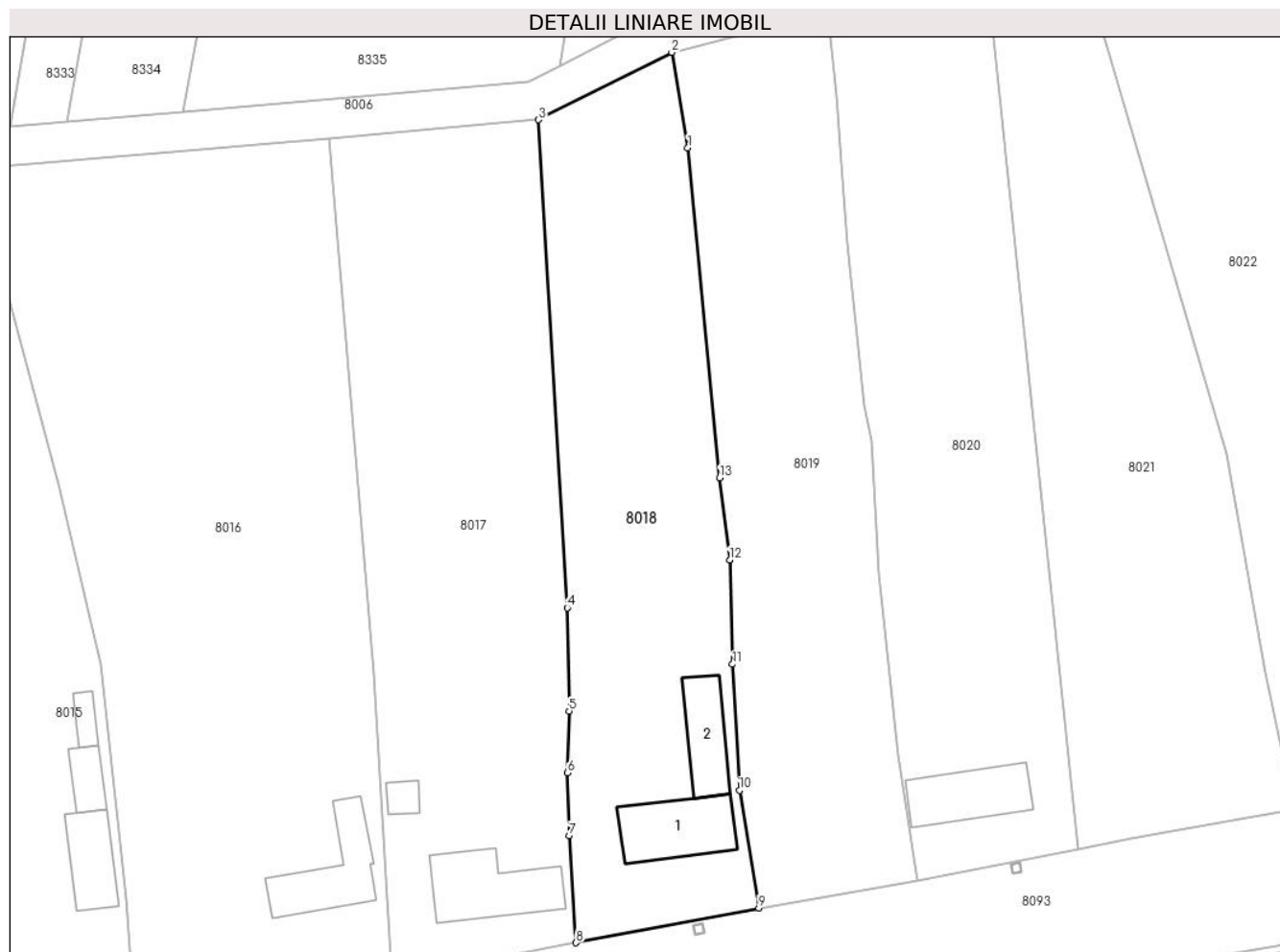
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26768	Din acte: 1.361 Masurata: 1.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	2	47	-	
2	arabil	DA	1.115	2	45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26768-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-LOCUINTA(P) IN STARE AVANSATA DE DETERIORARE. SC DESF=70MP, ANUL CONSTRUIRII:1961
A1.2	26768-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C2-ANEXA(P) IN STARE AVANSATA DE DETERIORARE. SC DESF=48MP, ANUL CONSTRUIRII:1961

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.514,751 370.833,736	2	601.513,068 370.843,702	10.107
2	601.513,068 370.843,702	3	601.499,192 370.836,671	15.556
3	601.499,192 370.836,671	4	601.502,16 370.785,772	50.985
4	601.502,16 370.785,772	5	601.502,363 370.774,983	10.791
5	601.502,363 370.774,983	6	601.502,193 370.768,541	6.444
6	601.502,193 370.768,541	7	601.502,385 370.762,007	6.537
7	601.502,385 370.762,007	8	601.503,102 370.750,823	11.207
8	601.503,102 370.750,823	9	601.522,141 370.754,459	19.383
9	601.522,141 370.754,459	10	601.520,14 370.766,711	12.414
10	601.520,14 370.766,711	11	601.519,424 370.779,87	13.178
11	601.519,424 370.779,87	12	601.519,116 370.790,763	10.897
12	601.519,116 370.790,763	13	601.518,057 370.799,305	8.607
13	601.518,057 370.799,305	1	601.514,751 370.833,736	34.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.342 Masurata: 1.454	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8019 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57859, din 31/05/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASE C-TIN ANGHEL 2) TĂNASE C-TIN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.342 Masurata: 1.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	549	2	49	-	
2	arabil	DA	905	2	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.531,426 370.823,756	2	601.530,244 370.839,107	15.396
2	601.530,244 370.839,107	3	601.529,349 370.847,959	8.897
3	601.529,349 370.847,959	4	601.513,068 370.843,702	16.828
4	601.513,068 370.843,702	5	601.514,751 370.833,736	10.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.514,751 370.833,736	6	601.518,057 370.799,305	34.589
6	601.518,057 370.799,305	7	601.519,116 370.790,763	8.607
7	601.519,116 370.790,763	8	601.519,424 370.779,87	10.897
8	601.519,424 370.779,87	9	601.520,14 370.766,711	13.178
9	601.520,14 370.766,711	10	601.522,141 370.754,459	12.414
10	601.522,141 370.754,459	11	601.538,682 370.757,336	16.789
11	601.538,682 370.757,336	12	601.536,687 370.770,396	13.211
12	601.536,687 370.770,396	13	601.535,898 370.777,655	7.302
13	601.535,898 370.777,655	14	601.534,662 370.789,285	11.695
14	601.534,662 370.789,285	15	601.533,949 370.803,211	13.944
15	601.533,949 370.803,211	16	601.533,115 370.806,903	3.785
16	601.533,115 370.806,903	1	601.531,426 370.823,756	16.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29298	Din acte: 1.406 Masurata: 1.589	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de metal si plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29298-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1925

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53213 / 18/04/2022		
Act Administrativ nr. 1452, din 11/04/2022 emis de PRIMARIA DRAGANESTI (ADEVERINTA ; act notarial nr 258 din 20.01.2022, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 22771 din 19.08.1994, emis de Comisia judeteana Prahova;act notarial nr 13 din 02.02.2022, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CROITORU FLOAREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CROITORU FLOAREA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ALEXANDRU NICOLETA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CROITORU FLOAREA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CROITORU FLOAREA	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ALEXANDRU NICOLETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

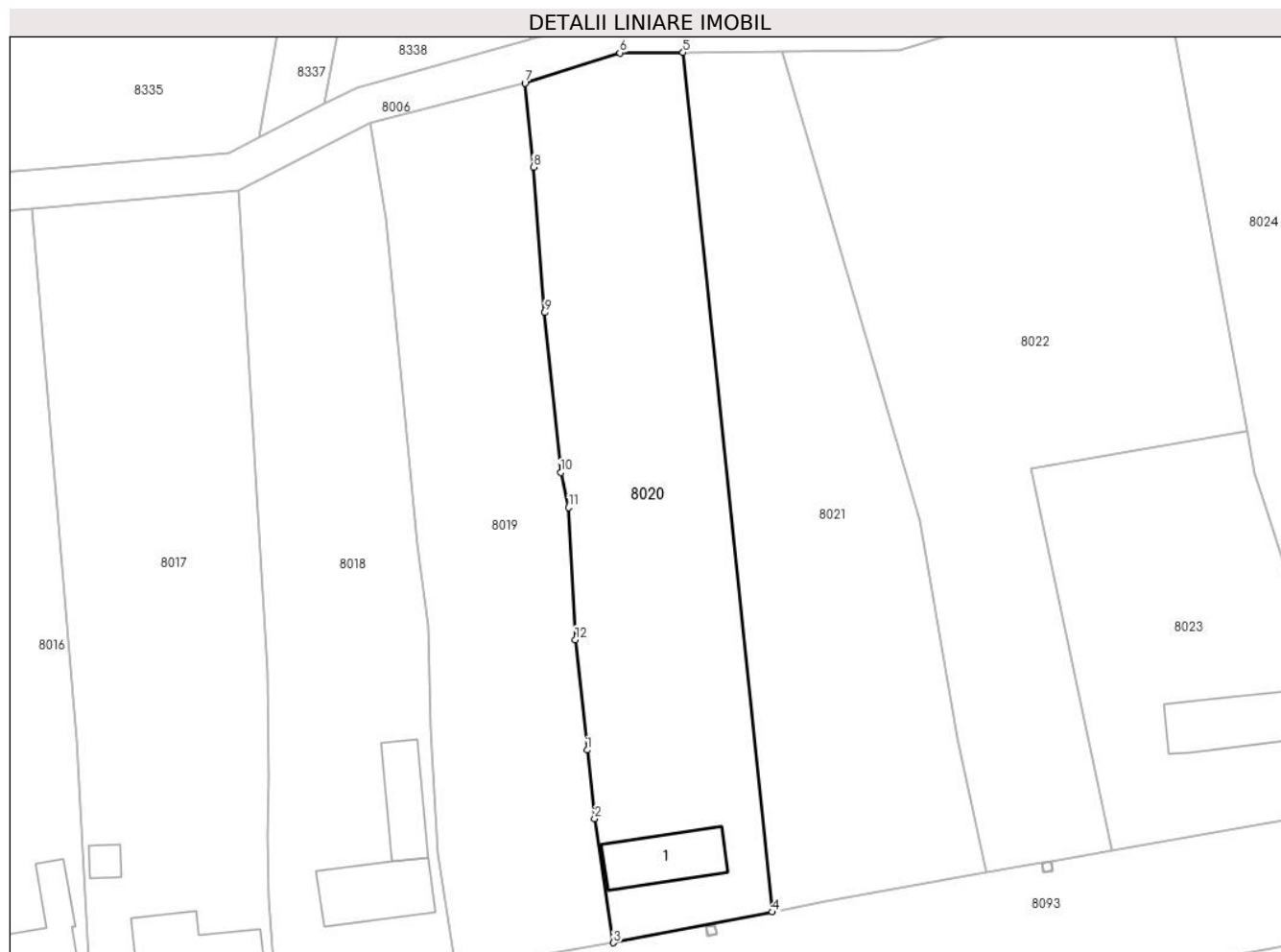
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29298	Din acte: 1.406 Masurata: 1.589	Teren imprejmuit partial cu gard de metal si plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	216	2	51	-	
2	arabil	DA	1.373	2	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29298-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1925

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.535,898 370.777,655	2	601.536,687 370.770,396	7.302
2	601.536,687 370.770,396	3	601.538,682 370.757,336	13.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.538,682 370.757,336	4	601.555,436 370.760,57	17.063
4	601.555,436 370.760,57	5	601.546,01 370.851,191	91.11
5	601.546,01 370.851,191	6	601.539,344 370.851,13	6.666
6	601.539,344 370.851,13	7	601.529,349 370.847,959	10.486
7	601.529,349 370.847,959	8	601.530,244 370.839,107	8.897
8	601.530,244 370.839,107	9	601.531,426 370.823,756	15.396
9	601.531,426 370.823,756	10	601.533,115 370.806,903	16.937
10	601.533,115 370.806,903	11	601.533,949 370.803,211	3.785
11	601.533,949 370.803,211	12	601.534,662 370.789,285	13.944
12	601.534,662 370.789,285	1	601.535,898 370.777,655	11.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.583	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8021 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 71739, din 14/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARABAGIU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

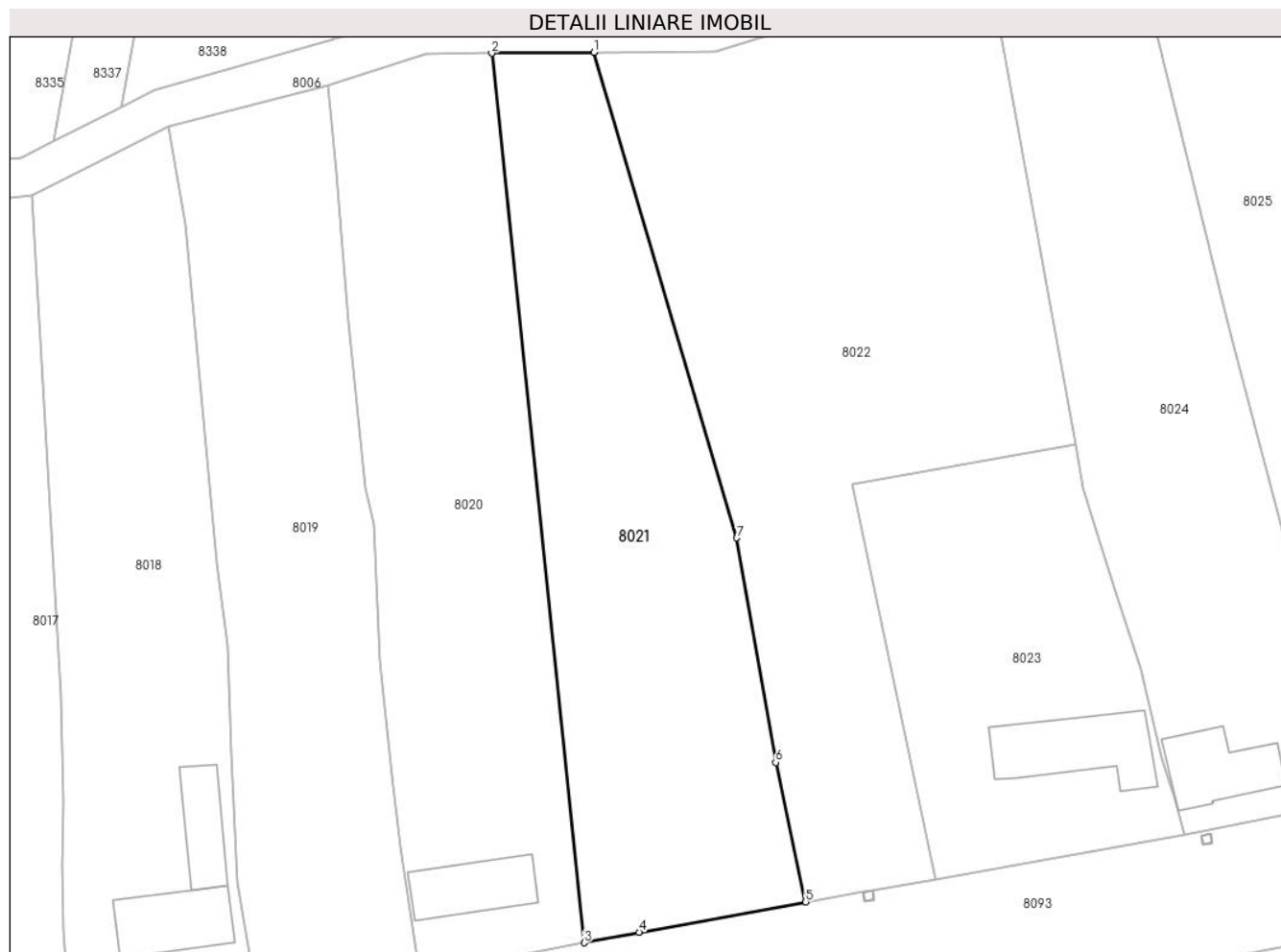
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.583	2	50/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.556,416 370.851,287	2	601.546,01 370.851,191	10.406
2	601.546,01 370.851,191	3	601.555,436 370.760,57	91.11
3	601.555,436 370.760,57	4	601.561,021 370.761,648	5.688
4	601.561,021 370.761,648	5	601.577,998 370.764,728	17.254
5	601.577,998 370.764,728	6	601.574,953 370.778,958	14.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.574,953 370.778,958	7	601.570,99 370.801,815	23.198
7	601.570,99 370.801,815	1	601.556,416 370.851,287	51.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.260 Masurata: 2.370	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8022 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 85164, din 07/05/2003 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE D. TOMA 2) PETRESCU FLOAREA 3) MUȘAT D. CALIȚA 4) PETRE D. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

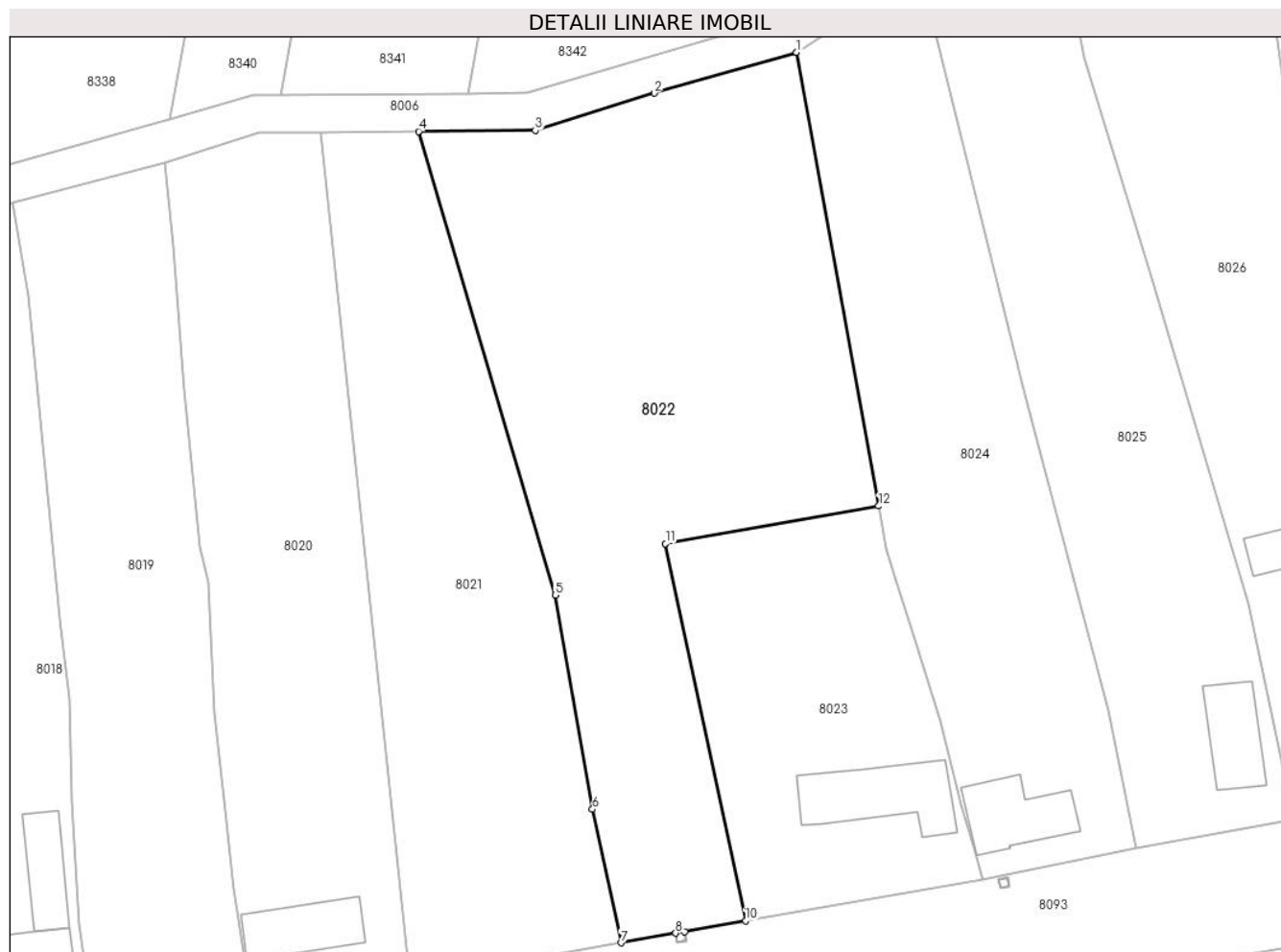
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.260 Masurata: 2.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.370	2	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.596,72 370.859,718	2	601.581,548 370.855,361	15.785
2	601.581,548 370.855,361	3	601.568,862 370.851,401	13.29
3	601.568,862 370.851,401	4	601.556,416 370.851,287	12.447
4	601.556,416 370.851,287	5	601.570,99 370.801,815	51.574
5	601.570,99 370.801,815	6	601.574,953 370.778,958	23.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.574,953 370.778,958	7	601.577,998 370.764,728	14.552
7	601.577,998 370.764,728	8	601.583,835 370.765,755	5.927
8	601.583,835 370.765,755	9	601.584,82 370.765,928	1.0
9	601.584,82 370.765,928	10	601.591,294 370.767,067	6.573
10	601.591,294 370.767,067	11	601.582,76 370.807,321	41.149
11	601.582,76 370.807,321	12	601.605,496 370.811,321	23.085
12	601.605,496 370.811,321	1	601.596,72 370.859,718	49.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29112	1.000	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, plasa si limita conventionala

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29112-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1979

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28090 / 03/03/2021		
Act Administrativ nr. 22781, din 19/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (TP ; act administrativ nr 771 din 19.02.2021, emis de PRIM COM DRAGANESTI; act administrativ nr 125536 din 06.11.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

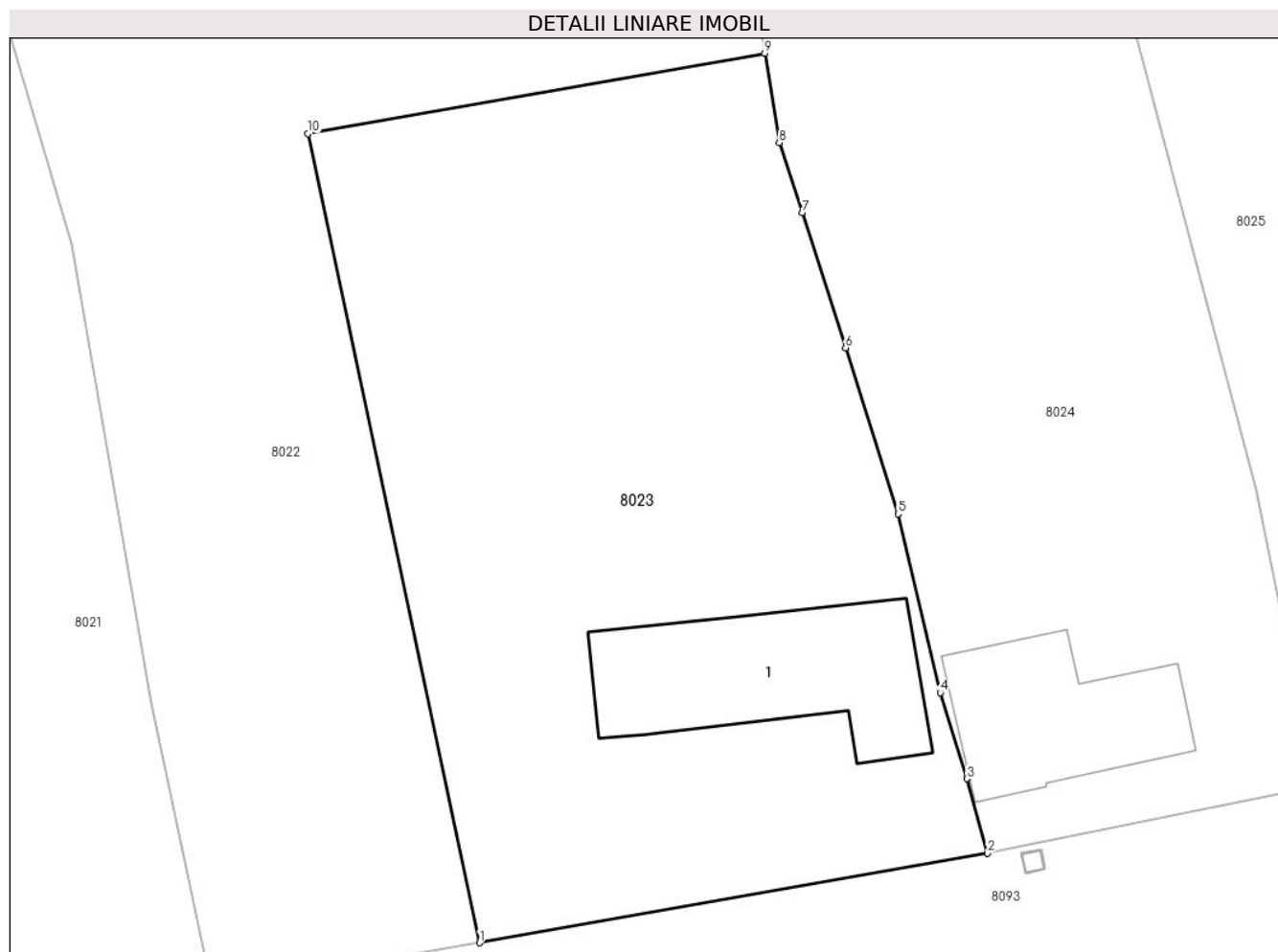
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29112	1.000	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, plasa si limita conventionala

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	2	54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29112-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1979

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.591,294 370.767,067	2	601.616,573 370.771,515	25.667
2	601.616,573 370.771,515	3	601.615,569 370.775,228	3.846
3	601.615,569 370.775,228	4	601.614,241 370.779,503	4.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.614,241 370.779,503	5	601.612,145 370.788,397	9.138
5	601.612,145 370.788,397	6	601.609,518 370.796,657	8.668
6	601.609,518 370.796,657	7	601.607,375 370.803,399	7.074
7	601.607,375 370.803,399	8	601.606,22 370.806,871	3.659
8	601.606,22 370.806,871	9	601.605,496 370.811,321	4.509
9	601.605,496 370.811,321	10	601.582,76 370.807,321	23.085
10	601.582,76 370.807,321	1	601.591,294 370.767,067	41.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.470 Masurata: 1.588	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8024 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41845, din 17/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASE NICOLAE DUMITRU	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂNASE NICOLAE DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

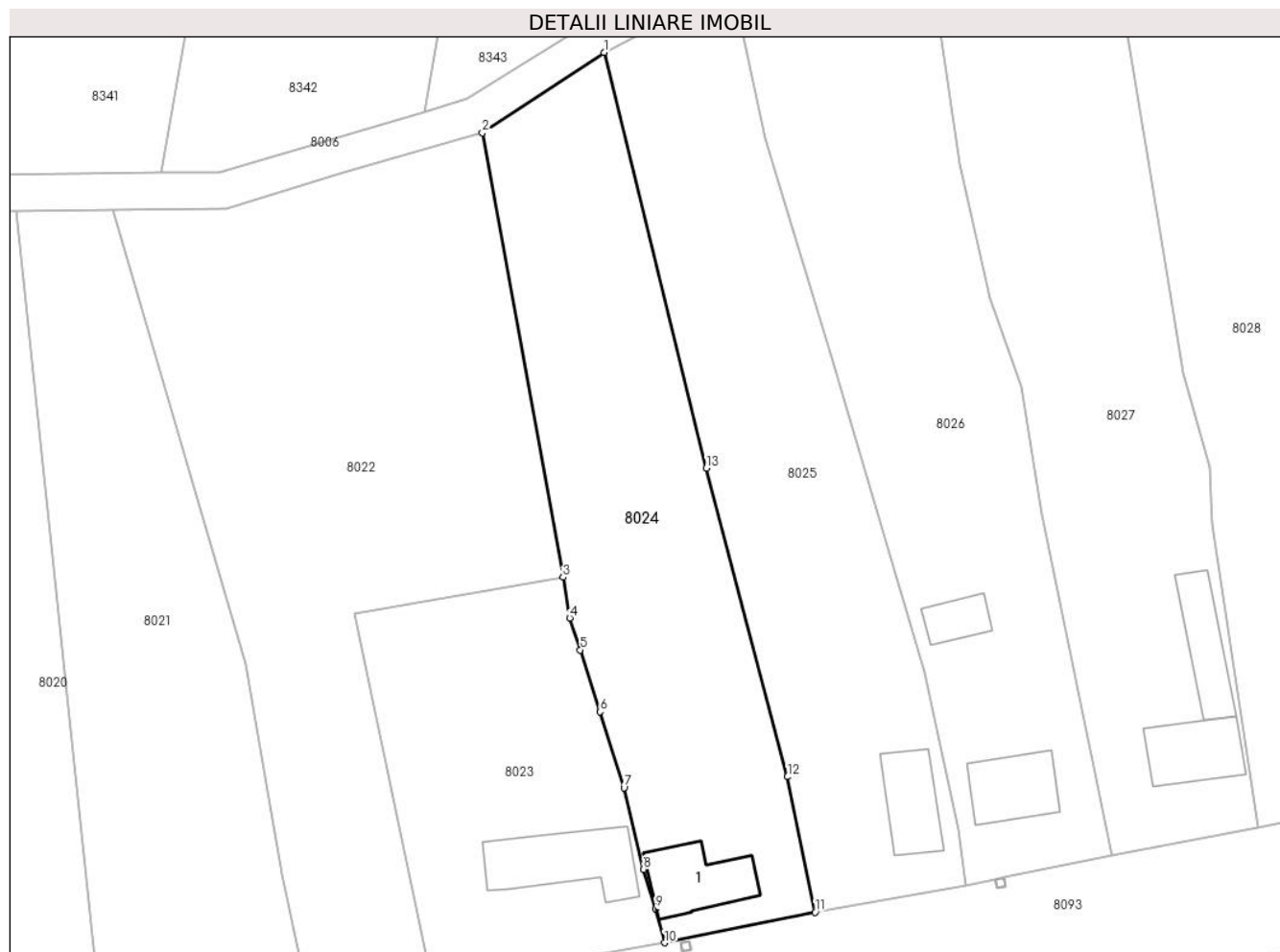
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.470 Masurata: 1.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	221	2	56	-	
2	arabil	DA	1.367	2	55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.609,963 370.868,459	2	601.596,72 370.859,718	15.868
2	601.596,72 370.859,718	3	601.605,496 370.811,321	49.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.605,496 370.811,321	4	601.606,22 370.806,871	4.509
4	601.606,22 370.806,871	5	601.607,375 370.803,399	3.659
5	601.607,375 370.803,399	6	601.609,518 370.796,657	7.074
6	601.609,518 370.796,657	7	601.612,145 370.788,397	8.668
7	601.612,145 370.788,397	8	601.614,241 370.779,503	9.138
8	601.614,241 370.779,503	9	601.615,569 370.775,228	4.477
9	601.615,569 370.775,228	10	601.616,573 370.771,515	3.846
10	601.616,573 370.771,515	11	601.632,925 370.774,842	16.687
11	601.632,925 370.774,842	12	601.629,943 370.789,591	15.047
12	601.629,943 370.789,591	13	601.621,113 370.823,205	34.754
13	601.621,113 370.823,205	1	601.609,963 370.868,459	46.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.496 Masurata: 1.604	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8025 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70535, din 26/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA (DM 427872/26.09.1999/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDUȚĂ GH. ELENA 2) RĂDUȚĂ GH. ION DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RĂDUȚĂ GH ELENA 2) RĂDUȚĂ GH. ION DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

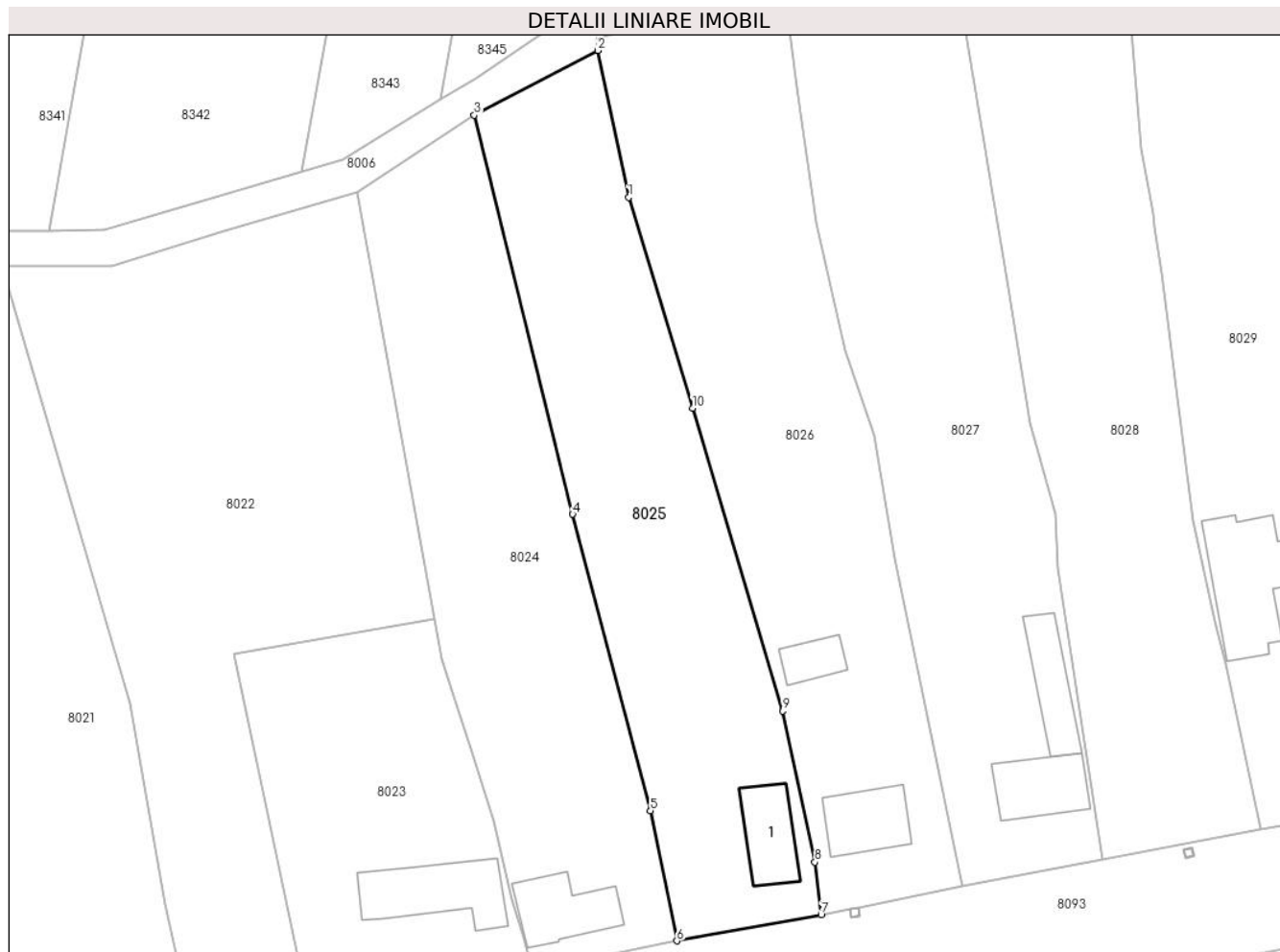
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.496 Masurata: 1.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	463	2	58	-	
2	arabil	DA	1.141	2	57	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.627,468 370.859,13	2	601.623,991 370.875,79	17.019
2	601.623,991 370.875,79	3	601.609,963 370.868,459	15.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.609,963 370.868,459	4	601.621,113 370.823,205	46.607
4	601.621,113 370.823,205	5	601.629,943 370.789,591	34.754
5	601.629,943 370.789,591	6	601.632,925 370.774,842	15.047
6	601.632,925 370.774,842	7	601.649,288 370.777,8	16.628
7	601.649,288 370.777,8	8	601.648,594 370.783,759	5.999
8	601.648,594 370.783,759	9	601.644,911 370.800,886	17.519
9	601.644,911 370.800,886	10	601.634,72 370.835,234	35.828
10	601.634,72 370.835,234	1	601.627,468 370.859,13	24.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.912 Masurata: 1.899	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8026 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 22736, din 17/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ VASILE	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PREDĂ VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

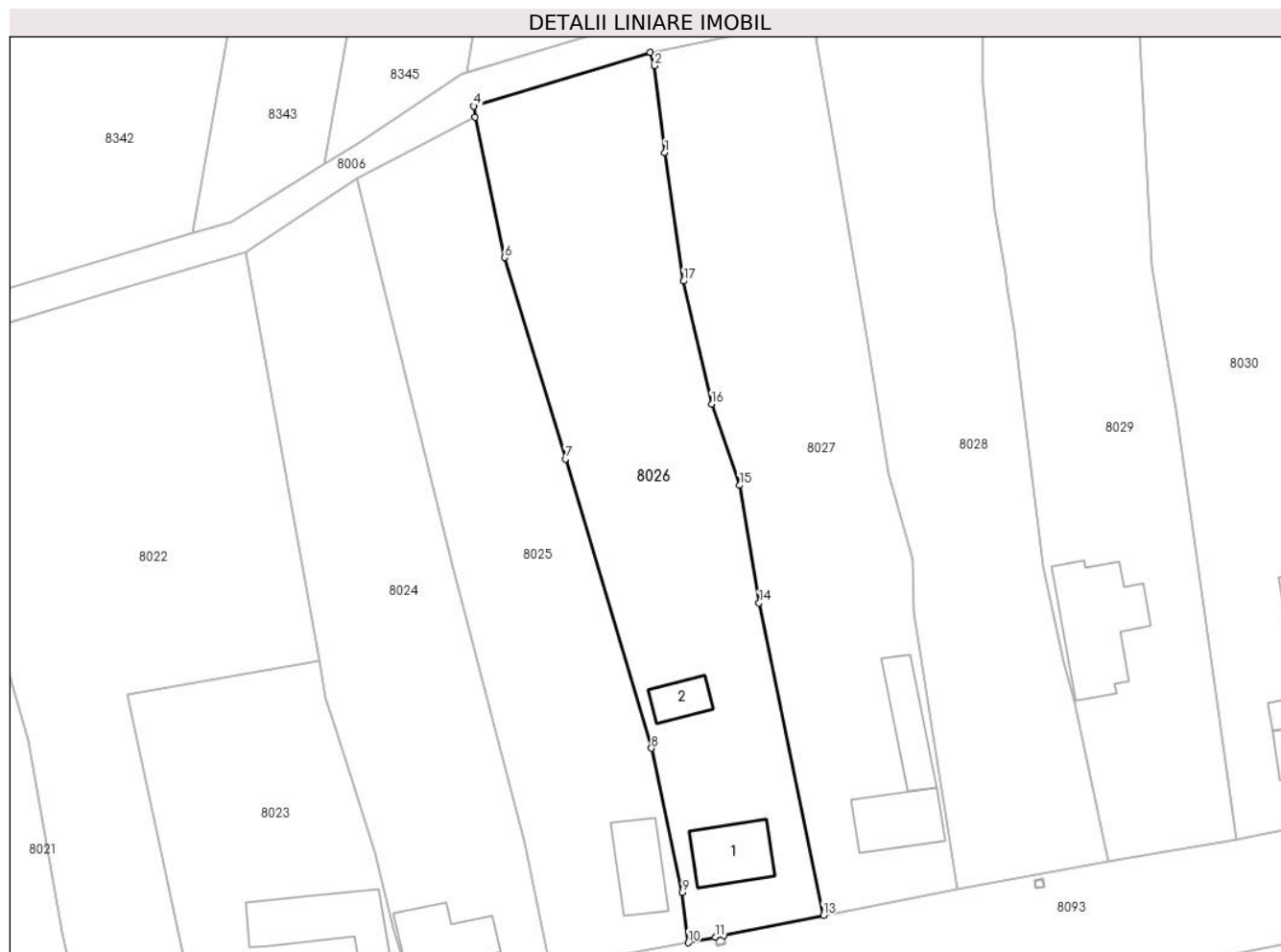
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.912 Masurata: 1.899	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	791	2	61	-	
2	arabil	DA	1.108	2	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.646,52 370.871,604	2	601.645,298 370.881,903	10.371
2	601.645,298 370.881,903	3	601.644,782 370.883,498	1.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.644,782 370.883,498	4	601.623,86 370.877,104	21.877
4	601.623,86 370.877,104	5	601.623,991 370.875,79	1.321
5	601.623,991 370.875,79	6	601.627,468 370.859,13	17.019
6	601.627,468 370.859,13	7	601.634,72 370.835,234	24.972
7	601.634,72 370.835,234	8	601.644,911 370.800,886	35.828
8	601.644,911 370.800,886	9	601.648,594 370.783,759	17.519
9	601.648,594 370.783,759	10	601.649,288 370.777,8	5.999
10	601.649,288 370.777,8	11	601.652,525 370.778,456	3.303
11	601.652,525 370.778,456	12	601.653,505 370.778,655	1.0
12	601.653,505 370.778,655	13	601.665,322 370.781,057	12.059
13	601.665,322 370.781,057	14	601.657,693 370.818,13	37.85
14	601.657,693 370.818,13	15	601.655,348 370.832,101	14.166
15	601.655,348 370.832,101	16	601.652,05 370.841,76	10.207
16	601.652,05 370.841,76	17	601.648,726 370.856,336	14.95
17	601.648,726 370.856,336	1	601.646,52 370.871,604	15.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2304

Nr. cadastral vechi:10710

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20778	Din acte: 1.925 Masurata: 1.943	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20778-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA
A1.2	20778-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34660 / 15/07/2009		
Act Notarial nr. 3281, din 14/07/2009 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGARIT CRISTIAN 2) MARGARIT DOINA, (soti)	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

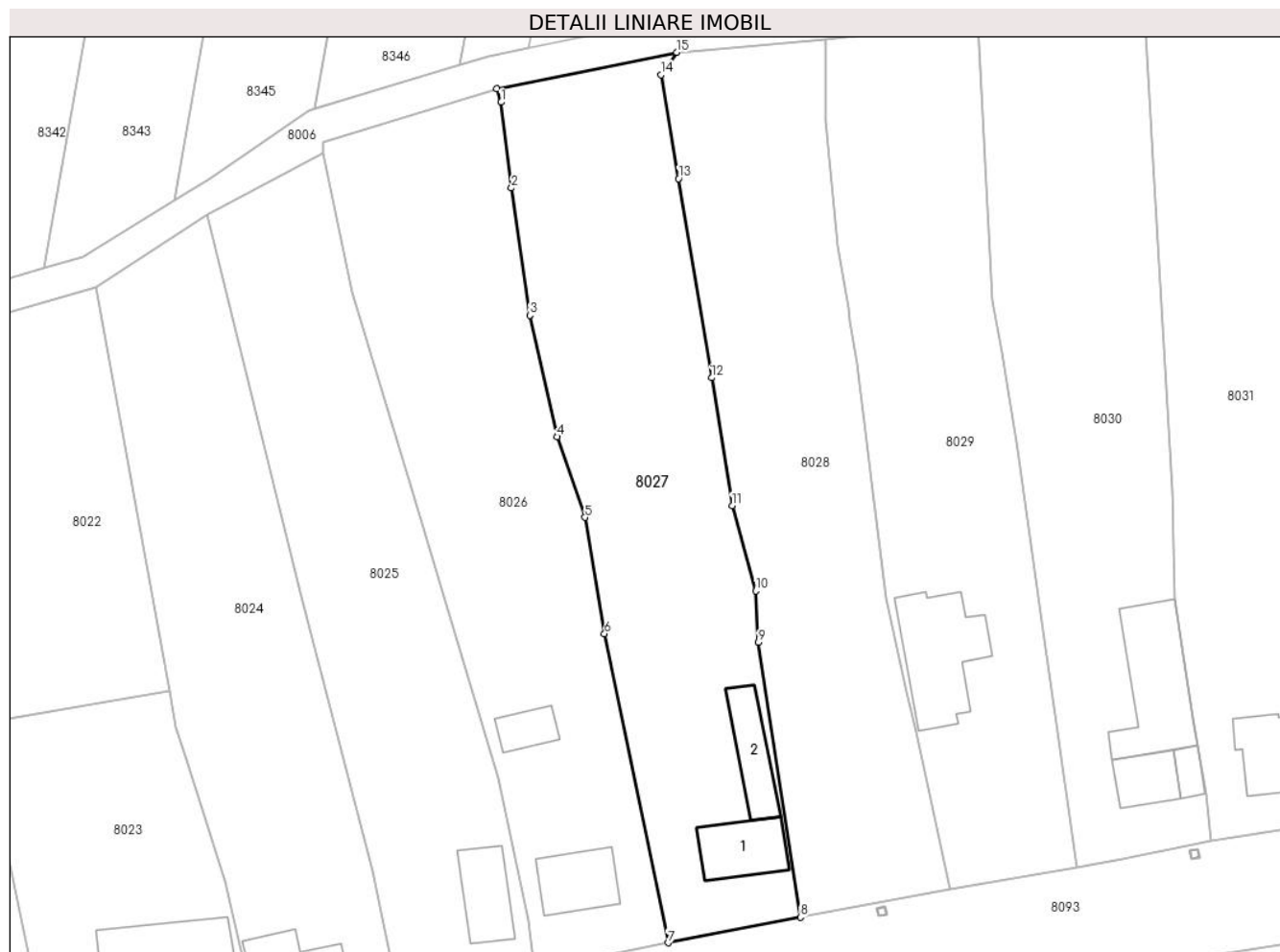
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34660 / 15/07/2009		
Act Notarial nr. 3281, din 14/07/2009 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra constructiei C2 cu notarea obligatiei de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSAC MARIA	A1
185826 / 29/11/2024		
Act Administrativ nr. 104883, din 26/11/2024 emis de ANAF-DGRFP (ANAF-DGRFP PLOIESTI- AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAIENI);		
C3	se radiază ipoteca legală reprezentând sechestrul înscrisă sub C2 prin încheierea nr. 128416/2022	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20778	Din acte: 1.925 Masurata: 1.943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	656	2	65	-	
2	arabil	DA	1.287	2	64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20778-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA
A1.2	20778-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.645,298 370.881,903	2	601.646,52 370.871,604	10.371
2	601.646,52 370.871,604	3	601.648,726 370.856,336	15.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.648,726 370.856,336	4	601.652,05 370.841,76	14.95
4	601.652,05 370.841,76	5	601.655,348 370.832,101	10.207
5	601.655,348 370.832,101	6	601.657,693 370.818,13	14.166
6	601.657,693 370.818,13	7	601.665,322 370.781,057	37.85
7	601.665,322 370.781,057	8	601.681,208 370.784,123	16.179
8	601.681,208 370.784,123	9	601.676,138 370.817,087	33.352
9	601.676,138 370.817,087	10	601.675,879 370.823,272	6.19
10	601.675,879 370.823,272	11	601.673,02 370.833,506	10.626
11	601.673,02 370.833,506	12	601.670,561 370.848,843	15.533
12	601.670,561 370.848,843	13	601.666,588 370.872,747	24.232
13	601.666,588 370.872,747	14	601.664,458 370.885,19	12.624
14	601.664,458 370.885,19	15	601.666,341 370.887,889	3.291
15	601.666,341 370.887,889	16	601.644,782 370.883,498	22.002
16	601.644,782 370.883,498	1	601.645,298 370.881,903	1.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Splaiul Motorani, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.920 Masurata: 1.806	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8028 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 7588, din 17/11/1997 emis de BN EQUITAS (22711/16.08.1994/CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.920 Masurata: 1.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	643	2	67	-	
2	arabil	DA	1.163	2	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.685,65 370.864,68	2	601.684,3 370.879,75	15.13
2	601.684,3 370.879,75	3	601.684,178 370.889,391	9.642
3	601.684,178 370.889,391	4	601.666,341 370.887,889	17.9
4	601.666,341 370.887,889	5	601.664,458 370.885,19	3.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.664,458 370.885,19	6	601.666,588 370.872,747	12.624
6	601.666,588 370.872,747	7	601.670,561 370.848,843	24.232
7	601.670,561 370.848,843	8	601.673,02 370.833,506	15.533
8	601.673,02 370.833,506	9	601.675,879 370.823,272	10.626
9	601.675,879 370.823,272	10	601.676,138 370.817,087	6.19
10	601.676,138 370.817,087	11	601.681,208 370.784,123	33.352
11	601.681,208 370.784,123	12	601.699,2 370.787,477	18.302
12	601.699,2 370.787,477	13	601.695,15 370.806,33	19.283
13	601.695,15 370.806,33	14	601.693,89 370.811,11	4.943
14	601.693,89 370.811,11	15	601.691,41 370.822,49	11.647
15	601.691,41 370.822,49	16	601.689,83 370.835,27	12.877
16	601.689,83 370.835,27	17	601.687,96 370.850,58	15.424
17	601.687,96 370.850,58	18	601.687,126 370.855,7	5.187
18	601.687,126 370.855,7	19	601.686,916 370.857,23	1.544
19	601.686,916 370.857,23	1	601.685,65 370.864,68	7.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26378	Din acte: 1.809 Masurata: 1.811	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26378-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 127 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10970 / 29/01/2024		
Act Notarial nr. 269, din 26/01/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUȘAT ALINA-MIHAELA	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUȘAT ALINA-MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10970 / 29/01/2024		
Act Notarial nr. 269, din 26/01/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviageră 1) MUȘAT FLORIN IULIAN 2) MUȘAT EMILIA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26378	Din acte: 1.809 Masurata: 1.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	621	2	70	-	
2	arabil	DA	1.190	2	69,68	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26378-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 127 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.687,126 370.855,7	2	601.687,96 370.850,58	5.187
2	601.687,96 370.850,58	3	601.689,83 370.835,27	15.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.689,83 370.835,27	4	601.691,41 370.822,49	12.877
4	601.691,41 370.822,49	5	601.693,89 370.811,11	11.647
5	601.693,89 370.811,11	6	601.695,15 370.806,33	4.943
6	601.695,15 370.806,33	7	601.699,2 370.787,477	19.283
7	601.699,2 370.787,477	8	601.714,357 370.790,044	15.373
8	601.714,357 370.790,044	9	601.710,813 370.815,521	25.722
9	601.710,813 370.815,521	10	601.707,146 370.841,16	25.9
10	601.707,146 370.841,16	11	601.705,351 370.851,899	10.888
11	601.705,351 370.851,899	12	601.704,286 370.858,14	6.331
12	601.704,286 370.858,14	13	601.702,508 370.891,563	33.47
13	601.702,508 370.891,563	14	601.684,178 370.889,391	18.458
14	601.684,178 370.889,391	15	601.684,3 370.879,75	9.642
15	601.684,3 370.879,75	16	601.685,65 370.864,68	15.13
16	601.685,65 370.864,68	17	601.686,916 370.857,23	7.557
17	601.686,916 370.857,23	1	601.687,126 370.855,7	1.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21587	Din acte: 1.850 Masurata: 1.889	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21587-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C1- LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1967
A1.2	21587-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2- ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1967

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17280 / 14/03/2013		
Act Notarial nr. 469, din 14/04/1998 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAJANARU IONEL 2) BAJANARU NADIA-CRISTINA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

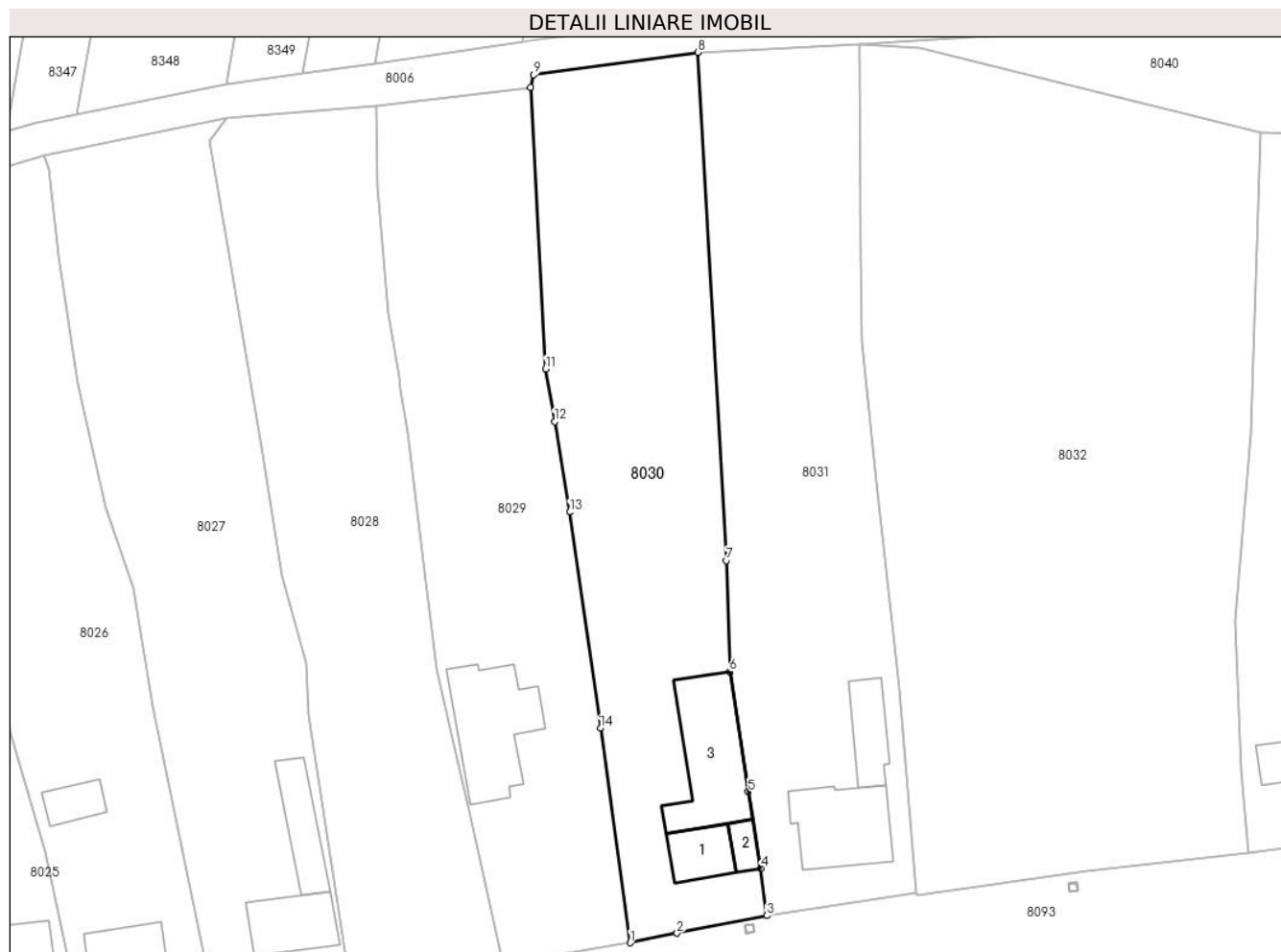
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21587	Din acte: 1.850 Masurata: 1.889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	708	2	72	-	
2	arabil	DA	1.181	2	71	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21587-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C1-LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1967
A1.2	21587-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2-ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1967
A1.3	21587-C3	construcții de locuințe	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; C3-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.714,357 370.790,044	2	601.719,894 370.791,178	5.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.719,894 370.791,178	3	601.730,543 370.793,262	10.851
3	601.730,543 370.793,262	4	601.729,845 370.798,907	5.688
4	601.729,845 370.798,907	5	601.728,352 370.807,974	9.189
5	601.728,352 370.807,974	6	601.726,149 370.822,223	14.418
6	601.726,149 370.822,223	7	601.725,769 370.835,407	13.189
7	601.725,769 370.835,407	8	601.722,374 370.895,716	60.404
8	601.722,374 370.895,716	9	601.702,894 370.893,069	19.659
9	601.702,894 370.893,069	10	601.702,508 370.891,563	1.555
10	601.702,508 370.891,563	11	601.704,286 370.858,14	33.47
11	601.704,286 370.858,14	12	601.705,351 370.851,899	6.331
12	601.705,351 370.851,899	13	601.707,146 370.841,16	10.888
13	601.707,146 370.841,16	14	601.710,813 370.815,521	25.9
14	601.710,813 370.815,521	1	601.714,357 370.790,044	25.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26574	Din acte: 1.858 Masurata: 1.888	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26574-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA P
A1.2	26574-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24967 / 23/02/2022		
Act Notarial nr. 803, din 22/02/2022 emis de Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEFTER ELENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEFTER ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24967 / 23/02/2022		
Act Notarial nr. 803, din 22/02/2022 emis de Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BĂJĂNARU NICULAE 2) BĂJĂNARU MARIA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de HABITATIE VIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BĂJĂNARU MARIA 2) BĂJĂNARU NICULAE	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26574	Din acte: 1.858 Masurata: 1.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	438	2	72	-	
2	arabil	DA	1.450	2	71	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26574-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA P
A1.2	26574-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.722,374 370.895,716	2	601.725,769 370.835,407	60.404
2	601.725,769 370.835,407	3	601.726,149 370.822,223	13.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.726,149 370.822,223	4	601.728,352 370.807,974	14.418
4	601.728,352 370.807,974	5	601.729,845 370.798,907	9.189
5	601.729,845 370.798,907	6	601.730,543 370.793,262	5.688
6	601.730,543 370.793,262	7	601.748,354 370.796,037	18.026
7	601.748,354 370.796,037	8	601.746,29 370.820,23	24.281
8	601.746,29 370.820,23	9	601.743,58 370.844,76	24.679
9	601.743,58 370.844,76	10	601.741,8 370.861,37	16.705
10	601.741,8 370.861,37	11	601.741,7 370.871,3	9.931
11	601.741,7 370.871,3	12	601.741,49 370.896,623	25.324
12	601.741,49 370.896,623	1	601.722,374 370.895,716	19.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.088 Masurata: 4.091	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8032 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41869, din 09/04/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LICU ION ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

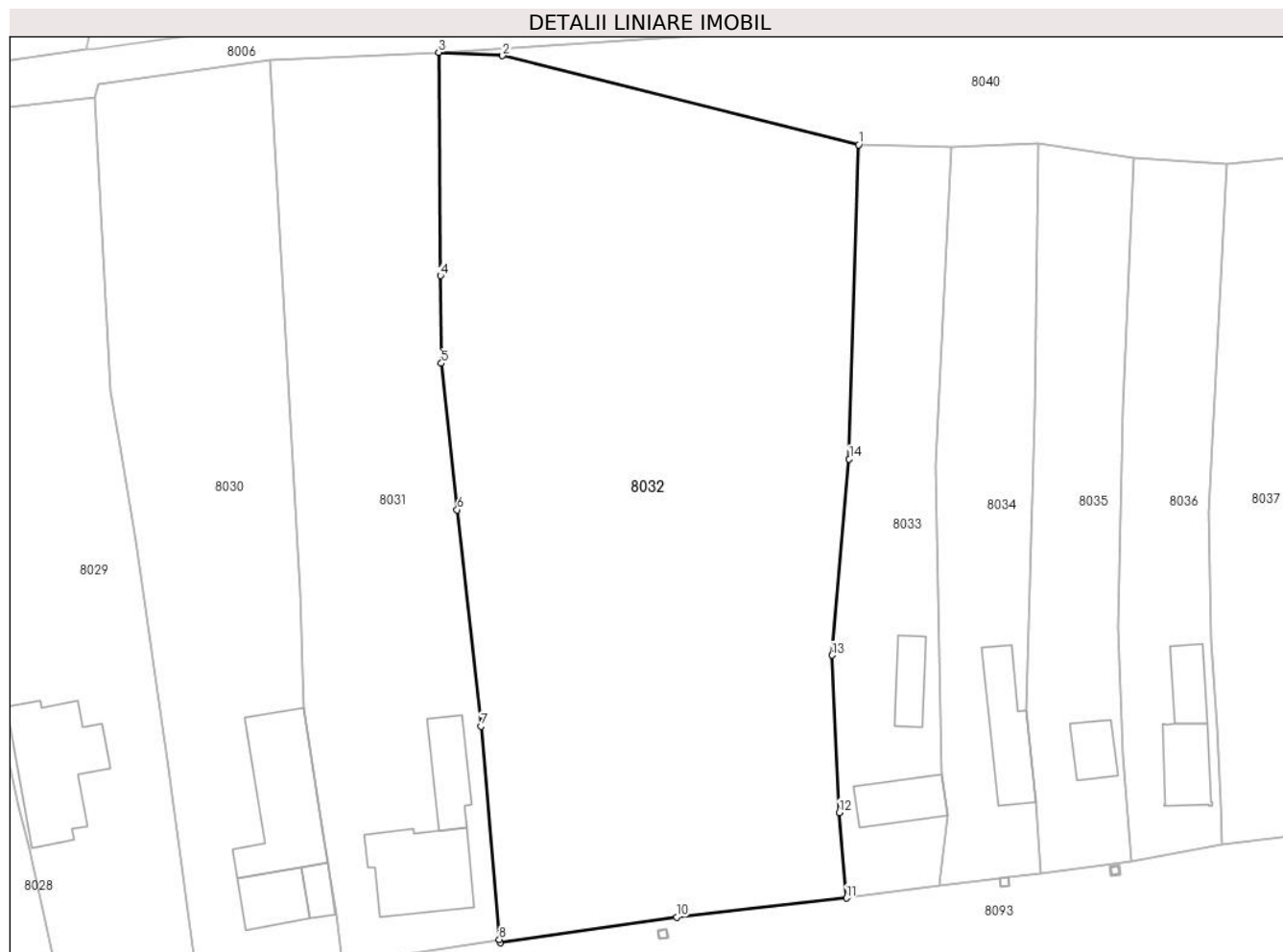
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.088 Masurata: 4.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	574	2	74	-	
2	arabil	DA	3.517	2	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.789,1 370.886,159	2	601.748,718 370.896,246	41.623
2	601.748,718 370.896,246	3	601.741,49 370.896,623	7.238
3	601.741,49 370.896,623	4	601.741,7 370.871,3	25.324
4	601.741,7 370.871,3	5	601.741,8 370.861,37	9.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.741,8 370.861,37	6	601.743,58 370.844,76	16.705
6	601.743,58 370.844,76	7	601.746,29 370.820,23	24.679
7	601.746,29 370.820,23	8	601.748,354 370.796,037	24.281
8	601.748,354 370.796,037	9	601.748,479 370.795,676	0.382
9	601.748,479 370.795,676	10	601.768,45 370.798,593	20.183
10	601.768,45 370.798,593	11	601.787,695 370.800,742	19.365
11	601.787,695 370.800,742	12	601.786,918 370.810,447	9.736
12	601.786,918 370.810,447	13	601.786,095 370.828,284	17.856
13	601.786,095 370.828,284	14	601.788,019 370.850,531	22.33
14	601.788,019 370.850,531	1	601.789,1 370.886,159	35.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 974 Masurata: 920	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8033 / 17/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7159, din 26/05/1992 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI (68595/16.05.1997 /CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUȘAT LIVIU-ADRIAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 974 Masurata: 920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	920	2	76	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.799,565 370.885,857	2	601.789,1 370.886,159	10.469
2	601.789,1 370.886,159	3	601.788,019 370.850,531	35.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.788,019 370.850,531	4	601.786,095 370.828,284	22.33
4	601.786,095 370.828,284	5	601.786,918 370.810,447	17.856
5	601.786,918 370.810,447	6	601.787,695 370.800,742	9.736
6	601.787,695 370.800,742	7	601.798,258 370.802,112	10.651
7	601.798,258 370.802,112	8	601.799,163 370.810,144	8.083
8	601.799,163 370.810,144	9	601.798,505 370.814,824	4.726
9	601.798,505 370.814,824	10	601.797,798 370.849,887	35.07
10	601.797,798 370.849,887	1	601.799,565 370.885,857	36.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 871 Masurata: 869	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8034 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 22710, din 16/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (CM 967/24.04.1989/NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA ; DB 088862/25.10.1997/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHALACHE XENOFONT, prorietar decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 871 Masurata: 869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	869	2	78	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.809,464 370.886,31	2	601.799,565 370.885,857	9.909
2	601.799,565 370.885,857	3	601.797,798 370.849,887	36.013
3	601.797,798 370.849,887	4	601.798,505 370.814,824	35.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.798,505 370.814,824	5	601.799,163 370.810,144	4.726
5	601.799,163 370.810,144	6	601.798,258 370.802,112	8.083
6	601.798,258 370.802,112	7	601.805,051 370.802,993	6.85
7	601.805,051 370.802,993	8	601.806,043 370.803,121	1.0
8	601.806,043 370.803,121	9	601.809,723 370.803,598	3.711
9	601.809,723 370.803,598	10	601.809,175 370.811,606	8.027
10	601.809,175 370.811,606	11	601.808,154 370.822,038	10.482
11	601.808,154 370.822,038	12	601.809,003 370.855,593	33.566
12	601.809,003 370.855,593	1	601.809,464 370.886,31	30.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50(e:50)
Nr. cadastral vechi:82

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20064	Din acte: 865 Masurata: 839	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20064-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 - locuinta, cu Sc=42,48 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17938 / 24/04/2007		
Act Notarial nr. 1501, din 23/04/2007 emis de NP NECULAE A.;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEZEI CONSTANTIN 2) MEZEI GYONGYVER	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17938 / 24/04/2007		
Act Notarial nr. 1501, din 23/04/2007 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRICTviager, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NICOLAE FLORICA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20064	Din acte: 865 Masurata: 839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	839	2	80	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20064-C1	construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C1 - locuinta, cu Sc=42,48 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.819,052 370.856,314	2	601.820,279 370.884,641	28.354
2	601.820,279 370.884,641	3	601.809,464 370.886,31	10.943
3	601.809,464 370.886,31	4	601.809,003 370.855,593	30.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.809,003 370.855,593	5	601.808,154 370.822,038	33.566
5	601.808,154 370.822,038	6	601.809,175 370.811,606	10.482
6	601.809,175 370.811,606	7	601.809,723 370.803,598	8.027
7	601.809,723 370.803,598	8	601.819,956 370.804,917	10.318
8	601.819,956 370.804,917	9	601.819,093 370.817,009	12.123
9	601.819,093 370.817,009	10	601.818,521 370.831,527	14.529
10	601.818,521 370.831,527	1	601.819,052 370.856,314	24.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 57, Jud. Prahova, Tarlaua: 2; Parcela: Cc 82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21138	Din acte: 796 Masurata: 819	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21138-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 57, Jud. Prahova, Tarlaua: 2; Parcela: Cc 82	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA P
A1.2	21138-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 57, Jud. Prahova, Tarlaua: 2; Parcela: Cc 82	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64896 / 31/10/2011		
Act Notarial nr. 5744, din 28/10/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHELBA MARCEL	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VOINEA DANIELA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21138	Din acte: 796 Masurata: 819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	819	2	82	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21138-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA P
A1.2	21138-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.819,956 370.804,917	2	601.830,297 370.806,855	10.521
2	601.830,297 370.806,855	3	601.830,126 370.811,487	4.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.830,126 370.811,487	4	601.829,765 370.820,072	8.593
4	601.829,765 370.820,072	5	601.829,012 370.830,013	9.969
5	601.829,012 370.830,013	6	601.828,837 370.844,55	14.538
6	601.828,837 370.844,55	7	601.830,79 370.883,966	39.464
7	601.830,79 370.883,966	8	601.820,279 370.884,641	10.533
8	601.820,279 370.884,641	9	601.819,052 370.856,314	28.354
9	601.819,052 370.856,314	10	601.818,521 370.831,527	24.793
10	601.818,521 370.831,527	11	601.819,093 370.817,009	14.529
11	601.819,093 370.817,009	1	601.819,956 370.804,917	12.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.059 Masurata: 1.038	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8037 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 208, din 25/10/2017 emis de SPN TUDOSE MARIA SI TUDOSE GEORGE-RADU (75236/25.10.1999/CJSDPT PRAHOVA ; CM 208/25.10.2017/);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU NICULINA	A1
/		
Act Notarial nr. 209, din 25/10/2017 emis de SPN TUDOSE MARIA SI TUDOSE GEORGE-RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GURAU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.059 Masurata: 1.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.038	2	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.843,221 370.885,147	2	601.830,79 370.883,966	12.487
2	601.830,79 370.883,966	3	601.828,837 370.844,55	39.464
3	601.828,837 370.844,55	4	601.829,012 370.830,013	14.538
4	601.829,012 370.830,013	5	601.829,765 370.820,072	9.969
5	601.829,765 370.820,072	6	601.830,126 370.811,487	8.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.830,126 370.811,487	7	601.830,297 370.806,855	4.635
7	601.830,297 370.806,855	8	601.844,517 370.808,501	14.315
8	601.844,517 370.808,501	9	601.841,997 370.841,351	32.947
9	601.841,997 370.841,351	10	601.843,563 370.868,241	26.936
10	601.843,563 370.868,241	1	601.843,221 370.885,147	16.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 924 Masurata: 923	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8038 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 22715, din 16/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (D7 860713/2.11.1988/CONSILIUL POPULAR AL MUNICIPIULUI PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOAN GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IOAN GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 924 Masurata: 923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	923	2	88	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.855,929 370.886,355	2	601.843,221 370.885,147	12.765
2	601.843,221 370.885,147	3	601.843,563 370.868,241	16.909
3	601.843,563 370.868,241	4	601.841,997 370.841,351	26.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.841,997 370.841,351	5	601.844,517 370.808,501	32.947
5	601.844,517 370.808,501	6	601.856,935 370.810,348	12.555
6	601.856,935 370.810,348	7	601.854,742 370.830,284	20.056
7	601.854,742 370.830,284	8	601.854,091 370.834,481	4.247
8	601.854,091 370.834,481	9	601.854,292 370.841,479	7.001
9	601.854,292 370.841,479	1	601.855,929 370.886,355	44.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22725	Din acte: 1.781 Masurata: 1.038	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22725-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83246 / 20/10/2014		
Act Notarial nr. 4716, din 17/10/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22725 a imobilului cu numarul cadastral 22725/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10687 (identificator electronic 20754) in scris in cartea funciara 2268 (identificator electronic 20754);	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 22773, din 19/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (certificat mostenitor nr.51/19.02.2009 emis de NP POPESCU VIORICA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAE SOFIA	A1
Act Notarial nr. 2678, din 12/06/2009 emis de NP IVAN C-TIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAE PETRE 2) NAE SOFIA	A1.1
Act Notarial nr. 2172, din 06/08/2014 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act administrativ nr. 60085/06-08-2014 emis de OCPI - PH);		
B4	se noteaza rectificarea limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei anexate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20754/Draganesti, in scrisa prin incheierea nr. 61122 din 11/08/2014;</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrarile dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22725	Din acte: 1.781 Masurata: 1.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	354	2	91	-	
2	arabil	DA	684	2	90	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22725-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.868,547 370.884,782	2	601.865,213 370.884,983	3.34
2	601.865,213 370.884,983	3	601.855,929 370.886,355	9.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.855,929 370.886,355	4	601.854,292 370.841,479	44.906
4	601.854,292 370.841,479	5	601.854,091 370.834,481	7.001
5	601.854,091 370.834,481	6	601.854,742 370.830,284	4.247
6	601.854,742 370.830,284	7	601.856,935 370.810,348	20.056
7	601.856,935 370.810,348	8	601.871,193 370.812,651	14.443
8	601.871,193 370.812,651	9	601.869,175 370.836,836	24.269
9	601.869,175 370.836,836	10	601.868,59 370.845,087	8.272
10	601.868,59 370.845,087	1	601.868,547 370.884,782	39.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.953	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8040 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996 , cota initiala 1/1	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

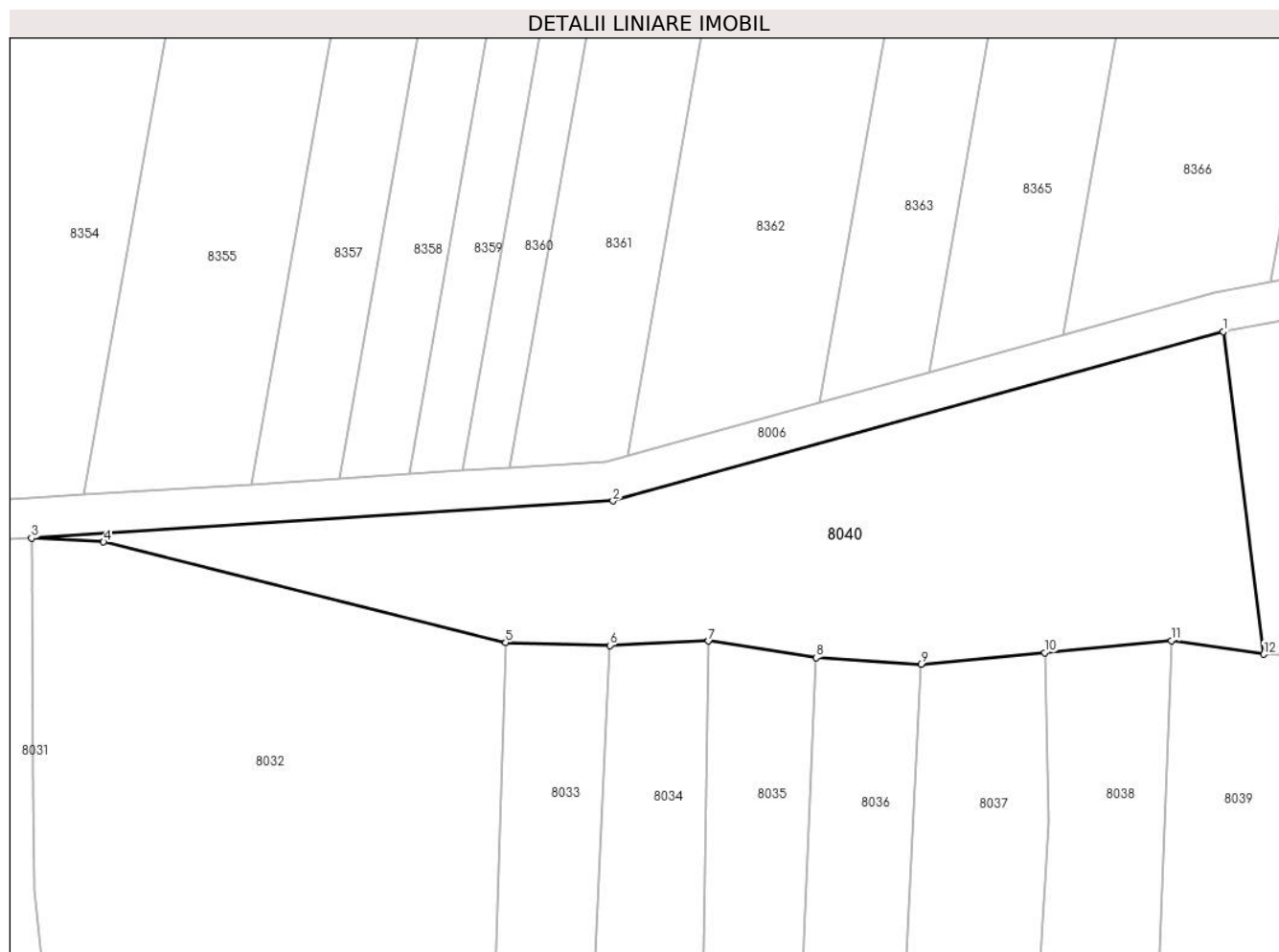
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.953	2	642/13-21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.861,128 370.917,345	2	601.799,861 370.900,364	63.577
2	601.799,861 370.900,364	3	601.741,49 370.896,623	58.491
3	601.741,49 370.896,623	4	601.748,718 370.896,246	7.238
4	601.748,718 370.896,246	5	601.789,1 370.886,159	41.623
5	601.789,1 370.886,159	6	601.799,565 370.885,857	10.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.799,565 370.885,857	7	601.809,464 370.886,31	9.909
7	601.809,464 370.886,31	8	601.820,279 370.884,641	10.943
8	601.820,279 370.884,641	9	601.830,79 370.883,966	10.533
9	601.830,79 370.883,966	10	601.843,221 370.885,147	12.487
10	601.843,221 370.885,147	11	601.855,929 370.886,355	12.765
11	601.855,929 370.886,355	12	601.865,213 370.884,983	9.385
12	601.865,213 370.884,983	1	601.861,128 370.917,345	32.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22726	Din acte: 1.781 Masurata: 739	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83246 / 20/10/2014		
Act Notarial nr. 4716, din 17/10/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22726 a imobilului cu numarul cadastral 22726/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10687 (identificator electronic 20754) inscris in cartea funciara 2268 (identificator electronic 20754);	A1
Act Notarial nr. 2172, din 06/08/2014 emis de NOTAR PUBLIC MEIROSU MIHAI GABRIEL (act administrativ nr. 60085/06-08-2014 emis de OCPI - PH;);		
B4	se noteaza rectificarea limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei anexate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20754/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 61122 din 11/08/2014;</i>	A1
83256 / 20/10/2014		
Act Notarial nr. 4719, din 17/10/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NAE PETRE CIPRIAN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NAE MARINA STRUGURICA	A1
104936 / 15/10/2015		
Act Administrativ nr. CG 835565, din 14/08/2015 emis de PRIMARIA DRAGANESTI;		
B8	se noteaza schimbarea numelui proprietarei din GHEORGHE MARINA-STRUGURICA in NAE MARINA-STRUGURICA conform certificatului de casatorie seria CG nr.835565/14.08.2015 emis de PRIMARIA DRAGANESTI	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
116373 / 03/09/2021		
Act Administrativ nr. 104486, din 26/08/2021 emis de ANAF-DGRFP (ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA -SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:800 LEI(reprezentand sechestru asupra cotei din imobil proprietatea lui NAE PETRE CIPRIAN) 1) ANAF-DGRFP , CIF:9999999999999999, ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA -SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22726	Din acte: 1.781 Masurata: 739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	206	2	91	-	
2	arabil	DA	533	2	90	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.879,958 370.884,092	2	601.868,547 370.884,782	11.432
2	601.868,547 370.884,782	3	601.868,59 370.845,087	39.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.868,59 370.845,087	4	601.869,175 370.836,836	8.272
4	601.869,175 370.836,836	5	601.871,193 370.812,651	24.269
5	601.871,193 370.812,651	6	601.879,156 370.814,076	8.089
6	601.879,156 370.814,076	7	601.879,38 370.827,008	12.934
7	601.879,38 370.827,008	8	601.879,34 370.841,072	14.064
8	601.879,34 370.841,072	9	601.879,815 370.872,629	31.561
9	601.879,815 370.872,629	1	601.879,958 370.884,092	11.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.489 Masurata: 1.567	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8042 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 22748, din 18/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.489 Masurata: 1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.320	2	93	-	
2	arabil	DA	247	2	92	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții de locuințe	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA P
A1.3		construcții de locuințe	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; LOCUINTA P
A1.4		construcții de locuințe	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; LOCUINTA P
A1.5		construcții de locuințe	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.903,632 370.870,185	2	601.904,674 370.882,599	12.458
2	601.904,674 370.882,599	3	601.879,958 370.884,092	24.761
3	601.879,958 370.884,092	4	601.879,815 370.872,629	11.464
4	601.879,815 370.872,629	5	601.879,34 370.841,072	31.561
5	601.879,34 370.841,072	6	601.879,38 370.827,008	14.064
6	601.879,38 370.827,008	7	601.879,156 370.814,076	12.934
7	601.879,156 370.814,076	8	601.880,14 370.814,255	1.0
8	601.880,14 370.814,255	9	601.901,391 370.818,12	21.6
9	601.901,391 370.818,12	10	601.905,314 370.818,767	3.976
10	601.905,314 370.818,767	11	601.901,87 370.831,01	12.718
11	601.901,87 370.831,01	12	601.901,56 370.848,2	17.193
12	601.901,56 370.848,2	1	601.903,632 370.870,185	22.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		655	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8043 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996 , cota initiala 1/1	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

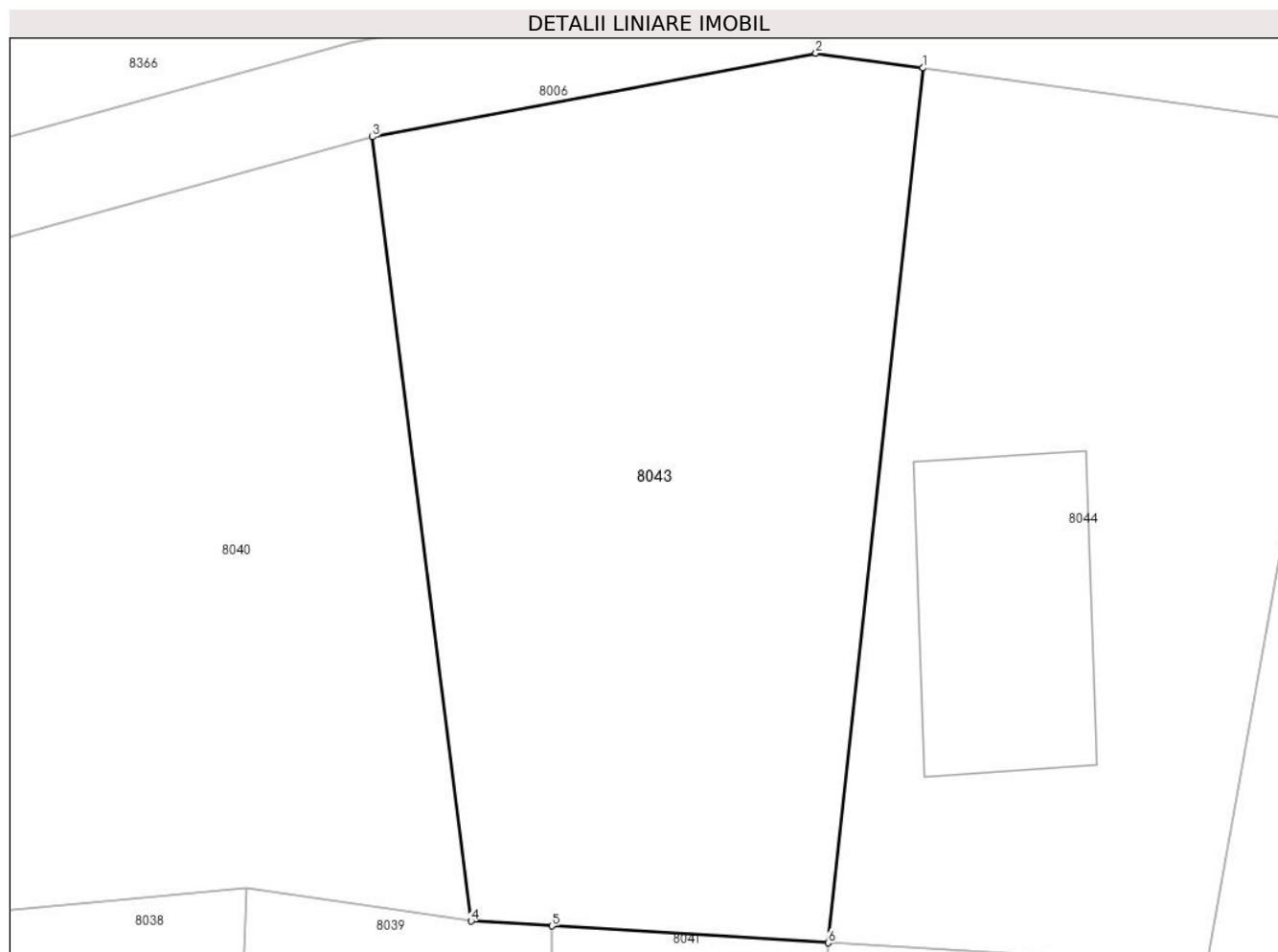
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	655	2	642/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.883,882 370.920,188	2	601.879,451 370.920,797	4.473
2	601.879,451 370.920,797	3	601.861,128 370.917,345	18.645
3	601.861,128 370.917,345	4	601.865,213 370.884,983	32.619
4	601.865,213 370.884,983	5	601.868,547 370.884,782	3.34
5	601.868,547 370.884,782	6	601.879,958 370.884,092	11.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.879,958 370.884,092	1	601.883,882 370.920,188	36.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22863	600	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78805 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 2193, din 25/08/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22863 a imobilului cu numarul cadastral 22863/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21055 inscris in cartea funciara 21055;	A1
78806 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 2194, din 25/08/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGAN MONICA 2) GOGAN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI

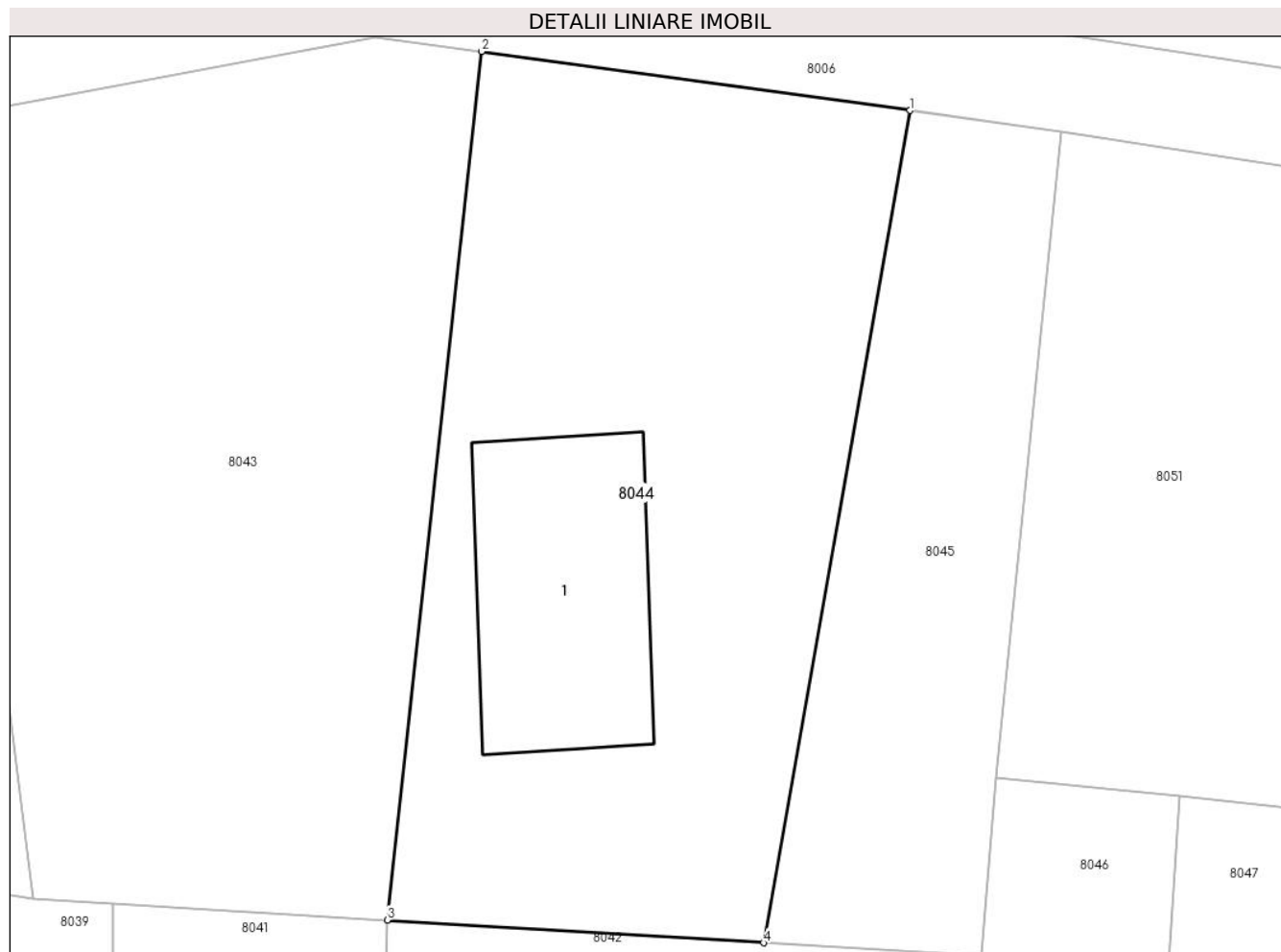
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
121873 / 23/09/2022		
Act Administrativ nr. 103555, din 20/09/2022 emis de ANAF-DGRFP (ANAF-DGRFP PLOIESTI- AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAIEN);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1597 LEI(reprezentand sechestrul), (asupra cotei parti din imobil apartinand numitului Gogan Mihai) 1) ANAF-DGRFP, CIF:99999999999999, ANAF-DGRFP PLOIESTI- AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAIEN	A1
144965 / 21/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 15889/281/2021, din 17/08/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 1565/2021 din 11.09.2023, emis de EX.JUD.GALEA CRISTIAN VIOREL);		
C2	se notează urmarirea silită imobiliară din dosar executare nr. 1565/2021, pentru suma de 24.048,20 lei reprezentând debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL Ltd, la cererea executorului judecătoresc GALEA CRISTIAN VIOREL (asupra cotei din imobilul proprietatea debitorului GOGAN MIHAI)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22863	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	82	642/11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.901,716 370.917,736	2	601.883,882 370.920,188	18.002
2	601.883,882 370.920,188	3	601.879,958 370.884,092	36.309
3	601.879,958 370.884,092	4	601.895,614 370.883,146	15.685
4	601.895,614 370.883,146	1	601.901,716 370.917,736	35.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		266	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8045 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996 , cota initiala 1/1	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

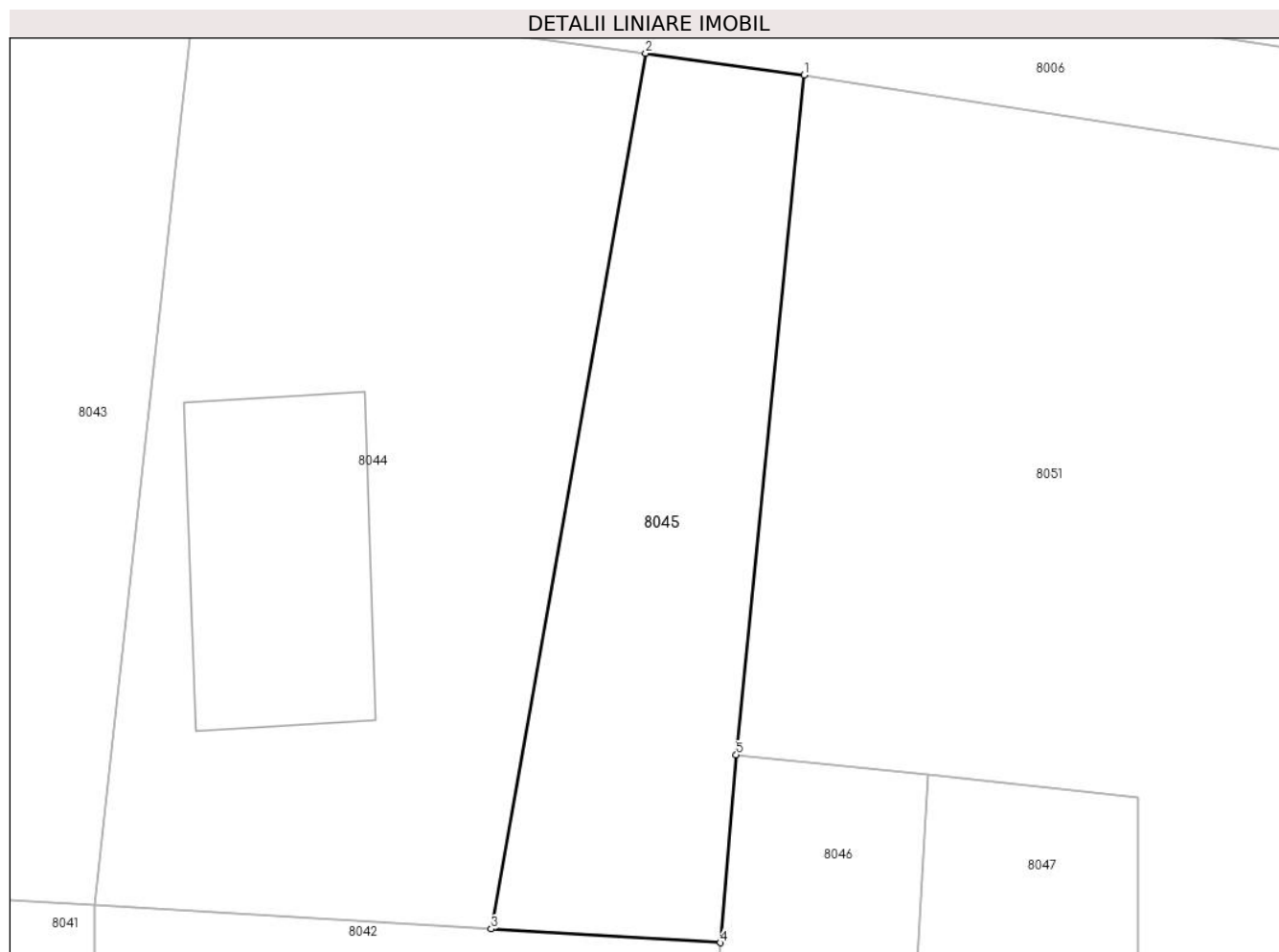
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	266	2	642/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.907,984 370.916,874	2	601.901,716 370.917,736	6.327
2	601.901,716 370.917,736	3	601.895,614 370.883,146	35.124
3	601.895,614 370.883,146	4	601.904,674 370.882,599	9.076
4	601.904,674 370.882,599	5	601.905,296 370.890,018	7.445
5	601.905,296 370.890,018	1	601.907,984 370.916,874	26.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 609 Masurata: 684	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8046 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 22759, din 18/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (DC 621219/20.08.2015/consiliul local al municipiului ploiesti);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU NICOLAE, prietar decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 609 Masurata: 684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	684	2	96	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.912,903 370.889,257	2	601.905,296 370.890,018	7.645
2	601.905,296 370.890,018	3	601.903,632 370.870,185	19.903
3	601.903,632 370.870,185	4	601.901,56 370.848,2	22.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.901,56 370.848,2	5	601.901,87 370.831,01	17.193
5	601.901,87 370.831,01	6	601.905,314 370.818,767	12.718
6	601.905,314 370.818,767	7	601.915,258 370.820,406	10.078
7	601.915,258 370.820,406	8	601.913,594 370.847,799	27.443
8	601.913,594 370.847,799	9	601.910,473 370.847,775	3.121
9	601.910,473 370.847,775	1	601.912,903 370.889,257	41.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 581 Masurata: 648	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8047 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57862, din 31/05/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA I. NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 581 Masurata: 648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	648	2	97	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.921,173 370.878,351	2	601.921,176 370.888,355	10.004
2	601.921,176 370.888,355	3	601.912,903 370.889,257	8.322
3	601.912,903 370.889,257	4	601.910,473 370.847,775	41.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.910,473 370.847,775	5	601.913,594 370.847,799	3.121
5	601.913,594 370.847,799	6	601.915,258 370.820,406	27.443
6	601.915,258 370.820,406	7	601.923,898 370.821,83	8.757
7	601.923,898 370.821,83	8	601.922,9 370.841,917	20.112
8	601.922,9 370.841,917	1	601.921,173 370.878,351	36.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:83

Nr. cadastral vechi:149

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22496	Din acte: 0 Masurata: 1.309	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22496-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C1 - locuinta - (2 camere, 2 vestibule, 2 holuri, 2 bucatarii si camera) - Su=79,07 mp.
A1.2	22496-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C2 - 3 magazine - Su=18,37 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1301 / 20/02/2002		
Act Notarial nr. 1588, din 11/02/2002 emis de BNP.POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUTUI IOLANDA 2) GUTUI DAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 83)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

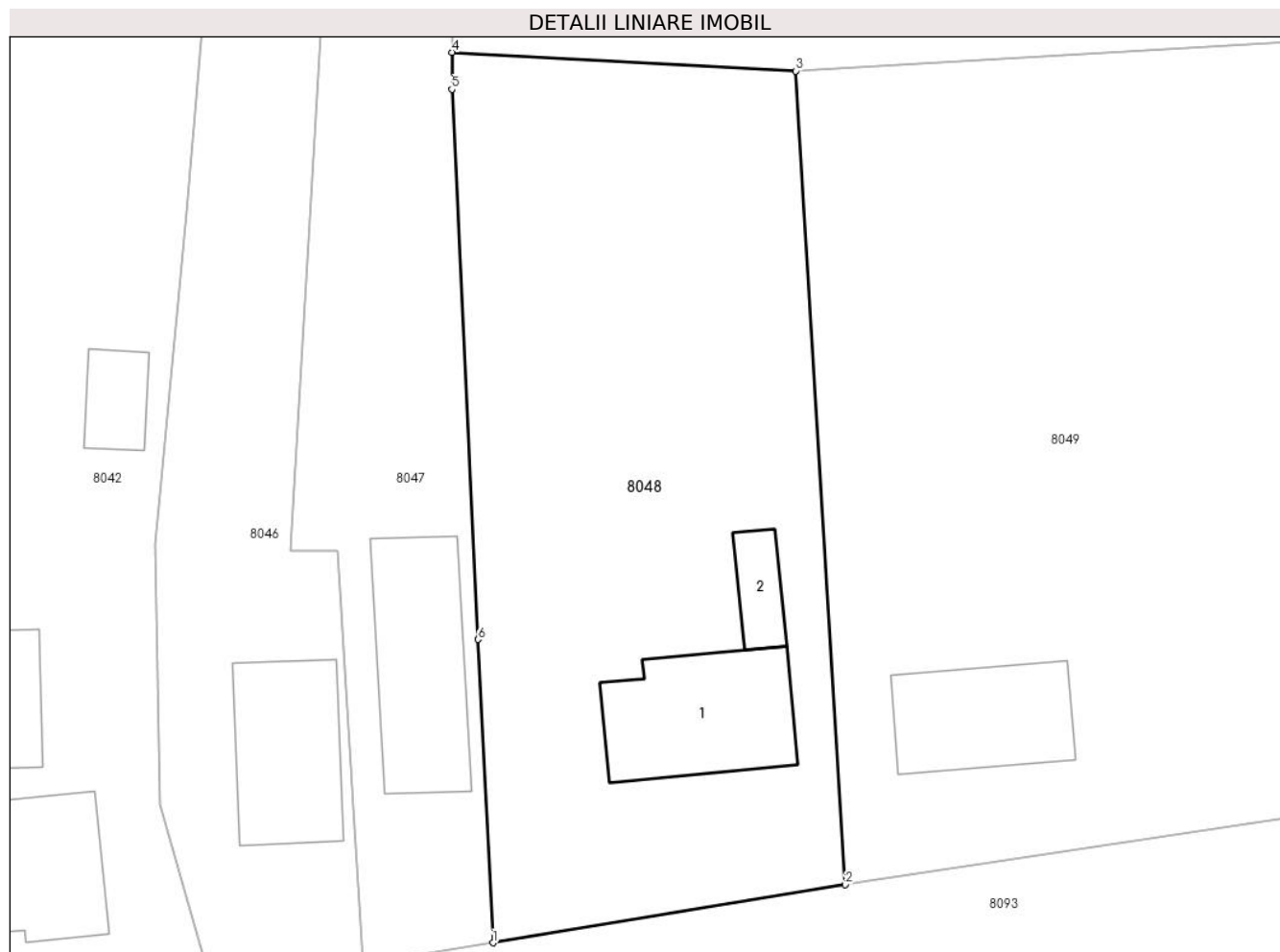
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22496	Din acte: 0 Masurata: 1.309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	2	99	-	
2	curți constructii	DA	809	2	100	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22496-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C1 - locuinta - (2 camere, 2 vestibule, 2 holuri, 2 bucatarii si camara) - Su=79,07 mp.
A1.2	22496-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C2 - 3 magazii - Su=18,37 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.923,898 370.821,83	2	601.947,244 370.825,677	23.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.947,244 370.825,677	3	601.943,933 370.879,564	53.989
3	601.943,933 370.879,564	4	601.921,174 370.880,8	22.793
4	601.921,174 370.880,8	5	601.921,173 370.878,351	2.449
5	601.921,173 370.878,351	6	601.922,9 370.841,917	36.475
6	601.922,9 370.841,917	1	601.923,898 370.821,83	20.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30836	Din acte: 1.676 Masurata: 1.875	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30836-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinta, edificata in anul 1960

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95710 / 12/06/2023		
Act Administrativ nr. 71747, din 14/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA (act notarial nr 1365 din 31.05.2023, emis de NP Lupu Maria Luiza; act administrativ nr 2931 din 08.06.2023, emis de Primaria Comunei Draganesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU AGATIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU AGATIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

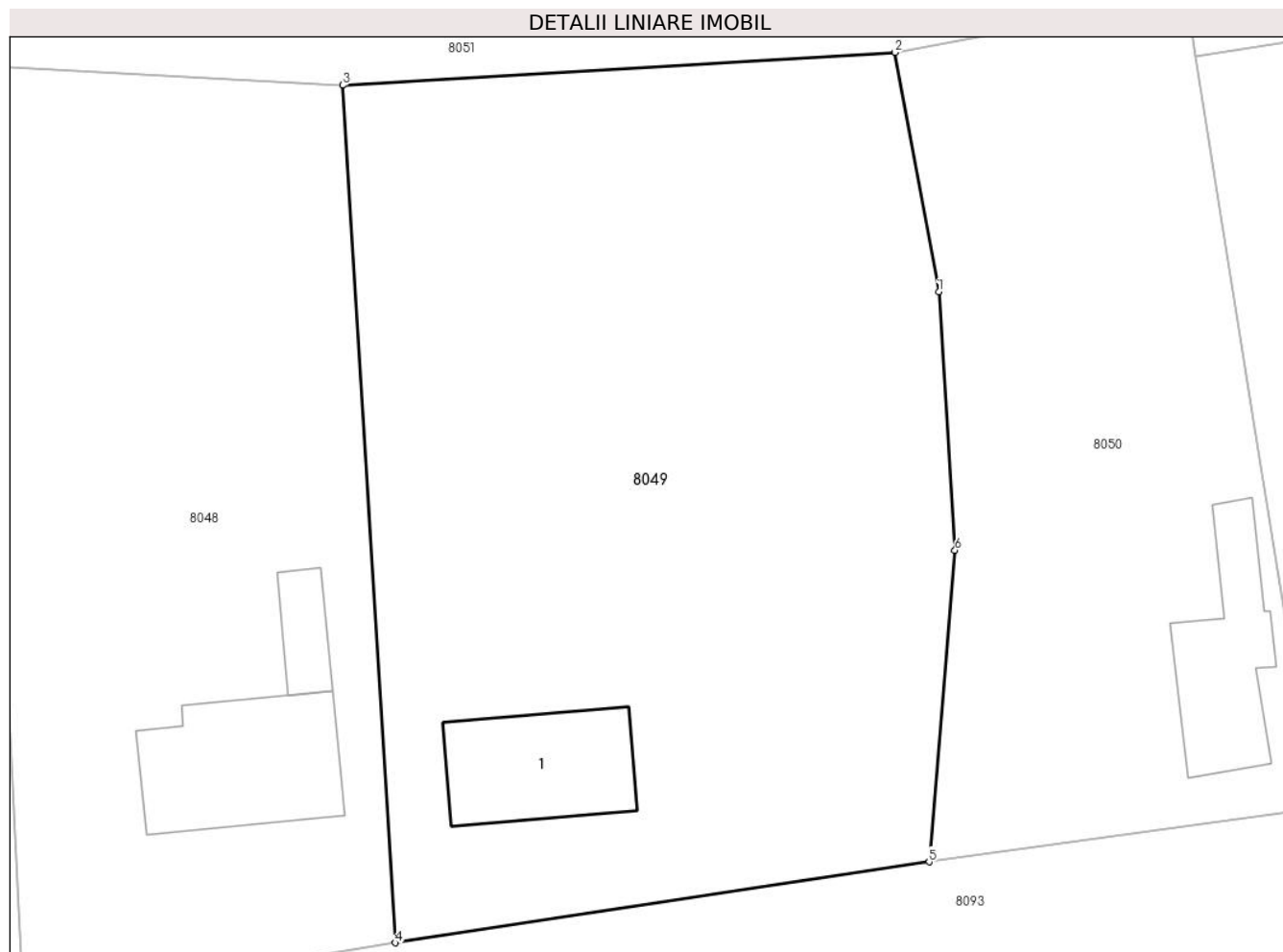
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30836	Din acte: 1.676 Masurata: 1.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	2	101	-	
2	arabil	DA	1.250	2	102	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30836-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Locuinta,edificata in anul 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.981,402 370.866,582	2	601.978,636 370.881,628	15.298
2	601.978,636 370.881,628	3	601.943,933 370.879,564	34.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.943,933 370.879,564	4	601.947,244 370.825,677	53.989
4	601.947,244 370.825,677	5	601.980,798 370.830,755	33.936
5	601.980,798 370.830,755	6	601.982,421 370.850,343	19.655
6	601.982,421 370.850,343	1	601.981,402 370.866,582	16.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2166

Nr. cadastral vechi:10633

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20699	Din acte: 1.009 Masurata: 1.026	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20699-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; locuintaP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21223 / 21/03/2014		
Act Notarial nr. 998, din 20/03/2014 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B5	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 6868/2009 in sensul ca Dobre Mircea Daniel detine cota de 1/10 din teren si cota de 1/16 din constructie	A1, A1.1
155883 / 09/10/2024		
Act Notarial nr. 3212, din 08/10/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNCĂ ELENA 2) LUNCĂ IRINEL-CĂTĂLIN	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNCĂ ELENA 2) LUNCĂ IRINEL-CĂTĂLIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20699	Din acte: 1.009 Masurata: 1.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.026	2	106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20699-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; locuintaP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.982,421 370.850,342	2	601.980,798 370.830,755	19.654
2	601.980,798 370.830,755	3	602.004,031 370.834,006	23.459
3	602.004,031 370.834,006	4	602.005,066 370.834,212	1.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.005,066 370.834,212	5	602.001,483 370.856,647	22.719
5	602.001,483 370.856,647	6	601.997,563 370.881,403	25.064
6	601.997,563 370.881,403	7	601.996,914 370.885,5	4.148
7	601.996,914 370.885,5	8	601.991,177 370.883,984	5.934
8	601.991,177 370.883,984	9	601.978,636 370.881,628	12.76
9	601.978,636 370.881,628	10	601.981,402 370.866,581	15.299
10	601.981,402 370.866,581	1	601.982,421 370.850,342	16.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.642 Masurata: 10.512	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8051 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996 , cota initiala 1/1	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.642 Masurata: 10.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.512	2	642/9-1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.056,583 370.905,159	2	602.072,018 370.910,51	16.336
3	602.075,718 370.894,362	4	602.086,471 370.897,117	11.1
5	602.090,084 370.896,755	6	602.109,432 370.894,818	19.445
7	602.121,149 370.893,833	8	602.135,904 370.896,665	15.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.072,018 370.910,51	3	602.075,718 370.894,362	16.566
4	602.086,471 370.897,117	5	602.090,084 370.896,755	3.631
6	602.109,432 370.894,818	7	602.121,149 370.893,833	11.758
8	602.135,904 370.896,665	9	602.136,663 370.889,852	6.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	602.136,663 370.889,852	10	602.145,055 370.889,857	8.392
11	602.145,055 370.887,229	12	602.150,244 370.887,229	5.189
13	602.148,835 370.899,146	14	602.158,842 370.901,067	10.19
15	602.171,704 370.903,535	16	602.183,6 370.905,818	12.113
17	602.194,273 370.908,129	18	602.210,91 370.925,254	23.876
19	602.219,196 370.930,855	20	602.230,523 370.934,518	11.905
21	602.232,581 370.934,842	22	602.206,529 370.945,446	28.127
23	602.176,016 370.958,268	24	602.161,797 370.958,662	14.224
25	602.023,183 370.905,462	26	601.999,745 370.902,591	23.613
27	601.907,984 370.916,874	28	601.905,296 370.890,018	26.99
29	601.912,903 370.889,257	30	601.921,176 370.888,355	8.322
31	601.921,174 370.880,8	32	601.943,933 370.879,564	22.793
33	601.978,636 370.881,628	34	601.991,177 370.883,984	12.76
35	601.996,914 370.885,5	36	601.997,563 370.881,403	4.148
37	602.024,173 370.885,415	38	602.054,853 370.892,108	31.402
39	602.060,136 370.893,219	1	602.056,583 370.905,159	12.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	602.145,055 370.889,857	11	602.145,055 370.887,229	2.628
12	602.150,244 370.887,229	13	602.148,835 370.899,146	12.0
14	602.158,842 370.901,067	15	602.171,704 370.903,535	13.097
16	602.183,6 370.905,818	17	602.194,273 370.908,129	10.92
18	602.210,91 370.925,254	19	602.219,196 370.930,855	10.001
20	602.230,523 370.934,518	21	602.232,581 370.934,842	2.083
22	602.206,529 370.945,446	23	602.176,016 370.958,268	33.098
24	602.161,797 370.958,662	25	602.023,183 370.905,462	148.472
26	601.999,745 370.902,591	27	601.907,984 370.916,874	92.866
28	601.905,296 370.890,018	29	601.912,903 370.889,257	7.645
30	601.921,176 370.888,355	31	601.921,174 370.880,8	7.555
32	601.943,933 370.879,564	33	601.978,636 370.881,628	34.764
34	601.991,177 370.883,984	35	601.996,914 370.885,5	5.934
36	601.997,563 370.881,403	37	602.024,173 370.885,415	26.911
38	602.054,853 370.892,108	39	602.060,136 370.893,219	5.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.151	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8052 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 71736, din 14/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOBRE IONEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	374	2	108	-	
2	arabil	DA	777	2	107	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	186	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții de locuințe	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.024,173 370.885,415	2	601.997,563 370.881,403	26.911
2	601.997,563 370.881,403	3	602.001,483 370.856,647	25.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.001,483 370.856,647	4	602.005,066 370.834,212	22.719
4	602.005,066 370.834,212	5	602.027,34 370.838,639	22.71
5	602.027,34 370.838,639	6	602.024,954 370.860,965	22.453
6	602.024,954 370.860,965	1	602.024,173 370.885,415	24.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:139
Nr. cadastral vechi:187

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 83, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22145	Din acte: 1.537 Masurata: 1.578	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2893 / 14/03/2003		
Act Notarial nr. 448, din 11/03/2003 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAICU CRISTINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 139)</i>	A1
78016 / 05/09/2018		
Act Notarial nr. 499, din 03/09/2018 emis de NP Ivan Constantin (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 4377 din 03.09.2018, emis de Ivan Constantin);		
B2	se respinge cererea intrucat nu s-au solutionat solicitarile din referatul de completare	A1

C. Partea III. SARCINI .

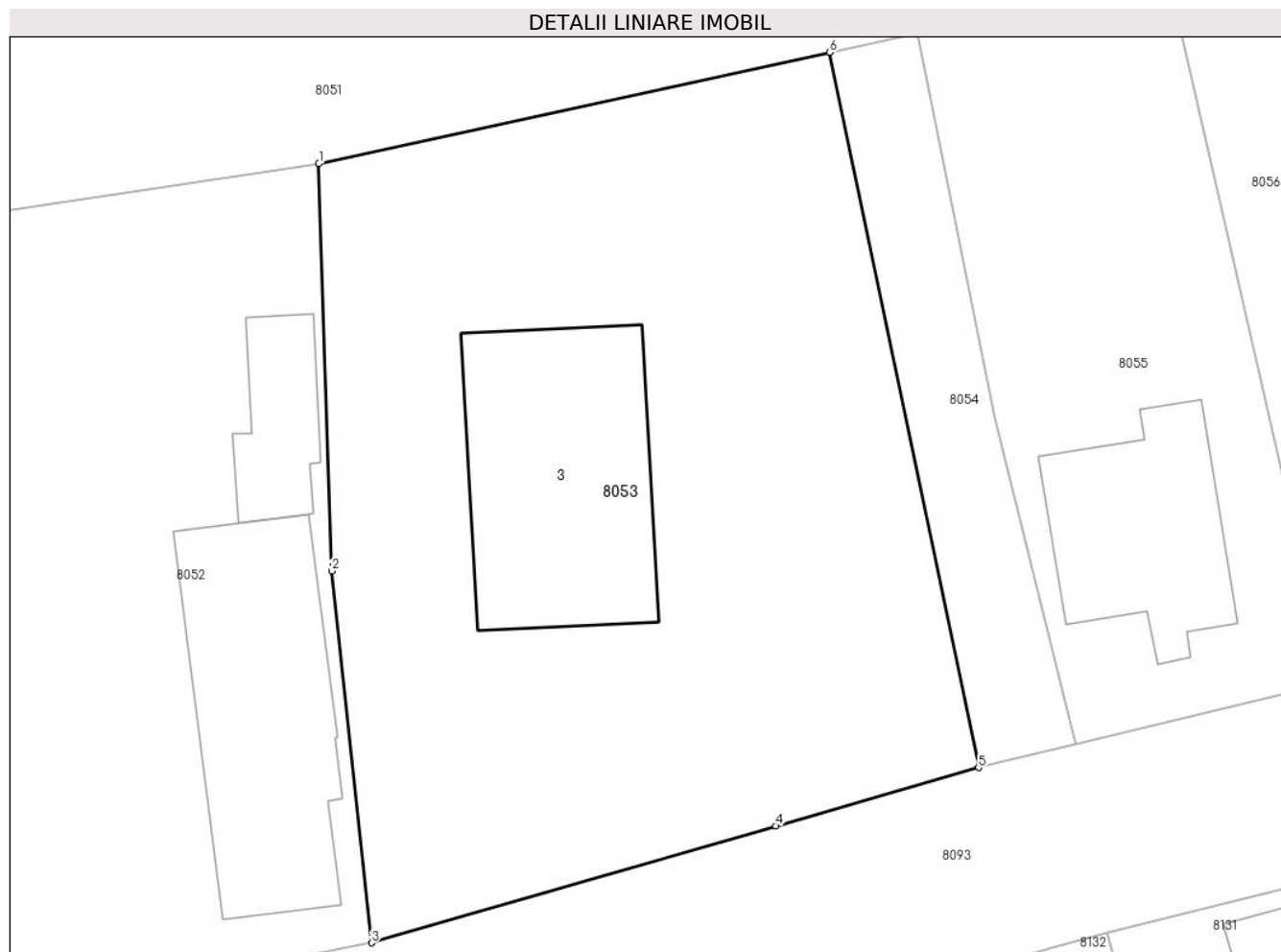
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22145	Din acte: 1.537 Masurata: 1.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	645	2	109	-	
2	curți constructii	DA	933	2	110	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	195	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.024,173 370.885,415	2	602.024,954 370.860,965	24.462
2	602.024,954 370.860,965	3	602.027,34 370.838,639	22.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.027,34 370.838,639	4	602.051,625 370.845,647	25.276
4	602.051,625 370.845,647	5	602.063,791 370.849,157	12.662
5	602.063,791 370.849,157	6	602.054,853 370.892,108	43.871
6	602.054,853 370.892,108	1	602.024,173 370.885,415	31.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 214 Masurata: 239	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8054 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 75212, din 12/03/1998 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIȚU GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

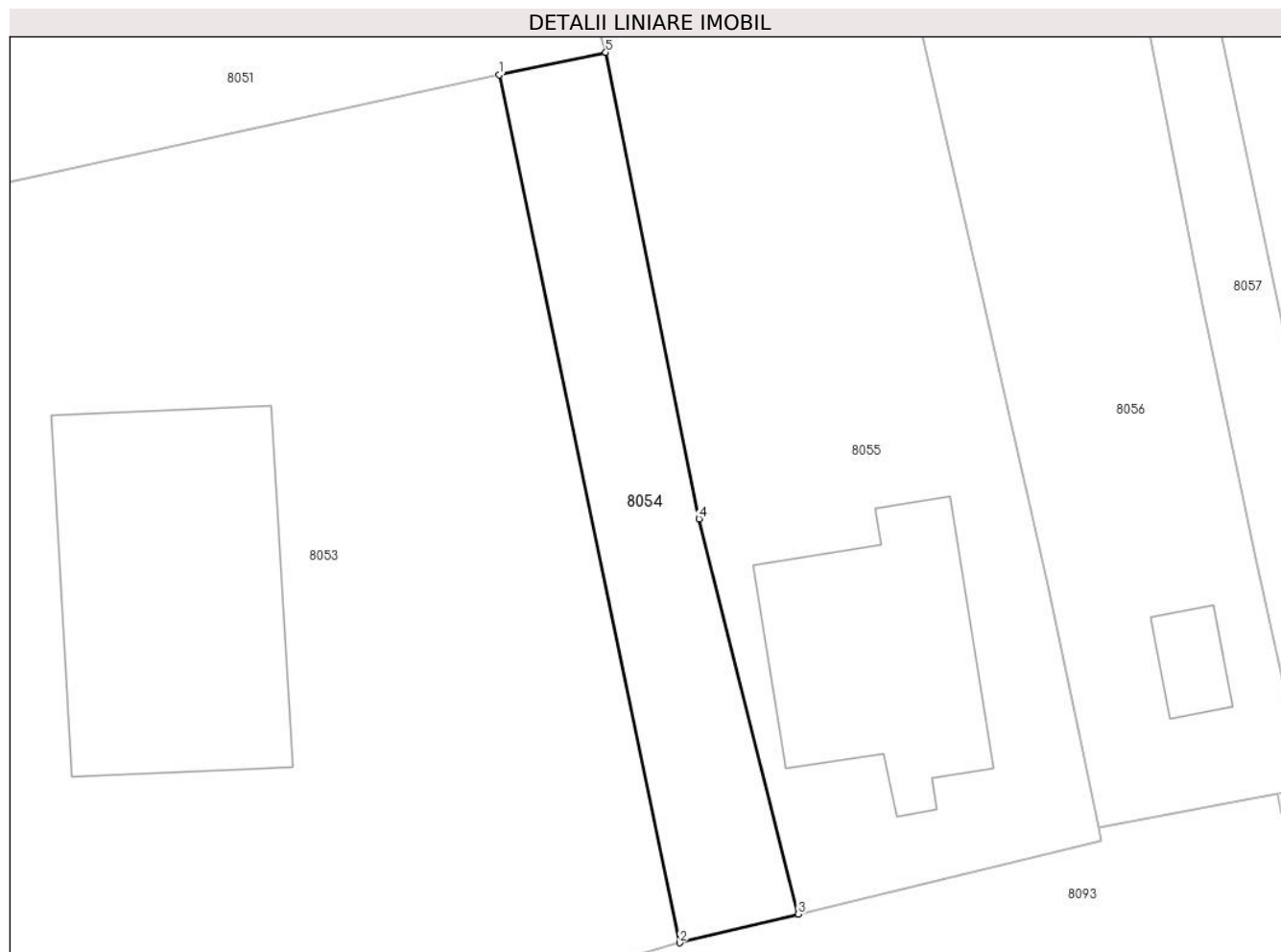
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 214 Masurata: 239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	239	2	112	-	INCORECT SCRIS IN TP 75212 : Cc 111, CORECT Cc 112

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.054,853 370.892,108	2	602.063,791 370.849,157	43.871
2	602.063,791 370.849,157	3	602.069,666 370.850,582	6.045
3	602.069,666 370.850,582	4	602.064,755 370.870,14	20.165
4	602.064,755 370.870,14	5	602.060,136 370.893,219	23.537
5	602.060,136 370.893,219	1	602.054,853 370.892,108	5.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 87, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 590 Masurata: 900	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8055 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 75211, din 12/03/1998 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PODARU MARIAN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PODARU MARIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 590 Masurata: 900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	2	114	-	
2	arabil	NU	217	82	642/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții de locuințe	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.060,136 370.893,219	2	602.064,755 370.870,14	23.537
2	602.064,755 370.870,14	3	602.069,666 370.850,582	20.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.069,666 370.850,582	4	602.084,629 370.854,21	15.397
4	602.084,629 370.854,21	5	602.084,523 370.854,855	0.654
5	602.084,523 370.854,855	6	602.083,569 370.859,487	4.729
6	602.083,569 370.859,487	7	602.081,948 370.867,137	7.82
7	602.081,948 370.867,137	8	602.078,777 370.881,053	14.273
8	602.078,777 370.881,053	9	602.075,718 370.894,362	13.656
9	602.075,718 370.894,362	10	602.072,018 370.910,51	16.566
10	602.072,018 370.910,51	11	602.056,583 370.905,159	16.336
11	602.056,583 370.905,159	1	602.060,136 370.893,219	12.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22898	432	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22898-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Locuinta din paianta, P, fara certificat energetic CONSTRUCTIE DEMOLATA, DAR CU SARCINI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108222 / 27/10/2015		
Act Notarial nr. 5330, din 26/10/2015 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE CLAUDIA 2) PETRE LAURENTIU IULIAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE LAURENTIU IULIAN 2) PETRE CLAUDIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
152478 / 04/11/2021		
Act Administrativ nr. 2158/2016, din 01/11/2021 emis de BEJ STINGA NICOLAE CATALIN (hotarare judecatoreasca nr 2612 din 11.05.2016, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul de executare nr. 2158/2016, pentru recuperarea sumei de 10.242,00 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL Ltd, la cererea executorului judecatoresc Stinga Nicolae Catalin, (asupra cotei parti din imobil apartinand numitei Petre Claudia)	A1, A1.1
25579 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 3897/2022, din 23/02/2023 emis de EJ Tanase Marian-Traian (hotarare judecatoreasca nr 20403/281/2022 din 13.10.2022, emis de Judecatoria Ploiesti);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul de executare nr. 3897/2022, pentru recuperarea sumei de 6227,97 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL Ltd, la cererea executorului judecatoresc Tanase Marian-Traian (asupra cotei parti din imobil apartinand numitei Petre Claudia)	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22898	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	432	2	115	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22898-C1	construcții de locuințe	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Locuinta din paianta, P, fara certificat energetic CONSTRUCTIE DEMOLATA, DAR CU SARCINI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.086,471 370.897,117	2	602.075,718 370.894,362	11.1
2	602.075,718 370.894,362	3	602.078,777 370.881,053	13.656
3	602.078,777 370.881,053	4	602.081,948 370.867,137	14.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.081,948 370.867,137	5	602.083,569 370.859,487	7.82
5	602.083,569 370.859,487	6	602.084,523 370.854,855	4.729
6	602.084,523 370.854,855	7	602.093,39 370.856,553	9.028
7	602.093,39 370.856,553	8	602.094,372 370.856,741	1.0
8	602.094,372 370.856,741	9	602.094,803 370.856,824	0.439
9	602.094,803 370.856,824	10	602.092,352 370.867,913	11.357
10	602.092,352 370.867,913	11	602.089,614 370.880,994	13.364
11	602.089,614 370.880,994	1	602.086,471 370.897,117	16.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		147	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8057 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	147	2	Ds 116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.090,084 370.896,755	2	602.086,471 370.897,117	3.631
2	602.086,471 370.897,117	3	602.089,614 370.880,994	16.426
3	602.089,614 370.880,994	4	602.092,352 370.867,913	13.364
4	602.092,352 370.867,913	5	602.094,803 370.856,824	11.357
5	602.094,803 370.856,824	6	602.098,302 370.857,189	3.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.098,302 370.857,189	1	602.090,084 370.896,755	40.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		601	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41882, din 09/04/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA (21915/OCPI PH);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BREAZU GHEORGHE ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	601	7	323	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.109,432 370.894,818	2	602.090,084 370.896,755	19.445
2	602.090,084 370.896,755	3	602.098,302 370.857,189	40.41
3	602.098,302 370.857,189	4	602.110,713 370.858,5	12.48
4	602.110,713 370.858,5	1	602.109,432 370.894,818	36.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:353
Nr. cadastral vechi:495

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21915	Din acte: 0 Masurata: 401	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21915-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1 - locuinta - Sc=60,68 mp.,Su=50,21 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29632 / 21/10/2005		
Act Notarial nr. 6737, din 20/10/2005 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU EMILIA , (necasatorita) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 353)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

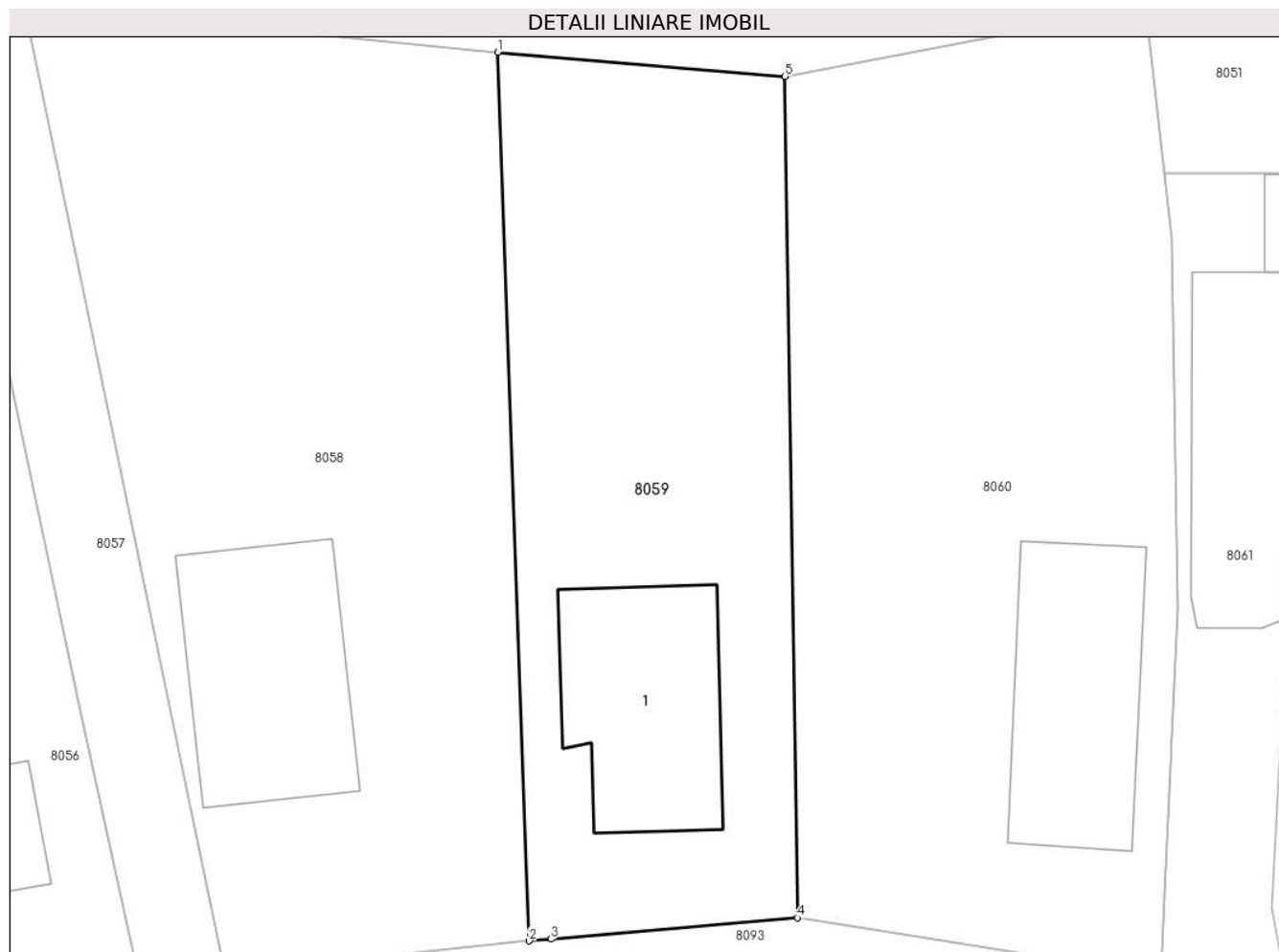
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21915	Din acte: 0 Masurata: 401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	401	7	323	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21915-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1 - locuinta - Sc=60,68 mp.,Su=50,21 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.109,432 370.894,818	2	602.110,713 370.858,5	36.341
2	602.110,713 370.858,5	3	602.111,595 370.858,576	0.885
3	602.111,595 370.858,576	4	602.121,673 370.859,442	10.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.121,673 370.859,442	5	602.121,149 370.893,833	34.395
5	602.121,149 370.893,833	1	602.109,432 370.894,818	11.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 95, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 522 Masurata: 572	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 95, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8060 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 71729, din 14/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘERBAN MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

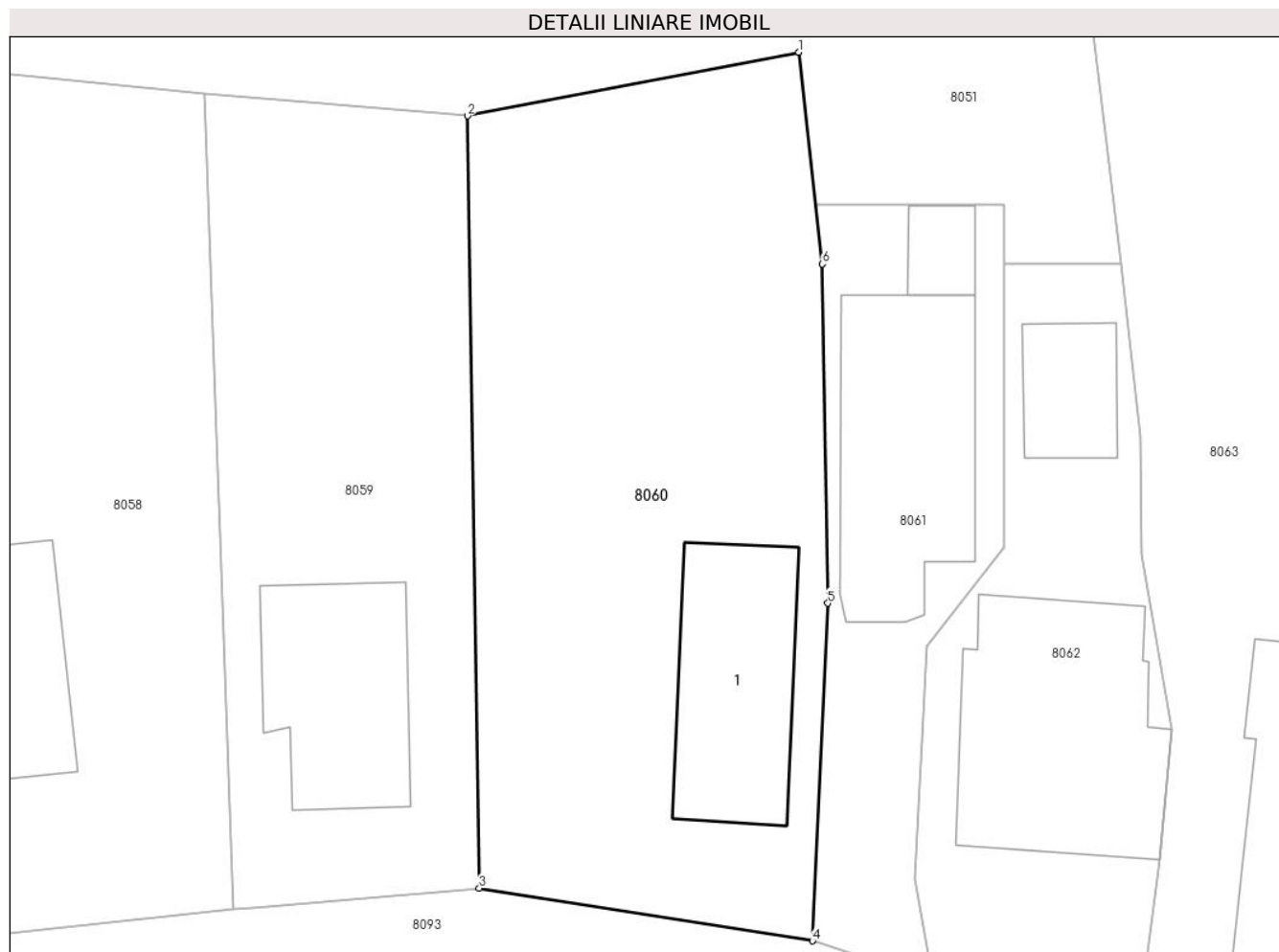
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 522 Masurata: 572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	572	7	327	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.135,904 370.896,665	2	602.121,149 370.893,833	15.024
2	602.121,149 370.893,833	3	602.121,673 370.859,442	34.395
3	602.121,673 370.859,442	4	602.136,504 370.857,088	15.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.136,504 370.857,088	5	602.137,192 370.872,128	15.056
5	602.137,192 370.872,128	6	602.136,955 370.887,229	15.103
6	602.136,955 370.887,229	1	602.135,904 370.896,665	9.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22896	Din acte: 0 Masurata: 214	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
105900 / 20/10/2015		
Act Notarial nr. 2430, din 19/10/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22896 a imobilului cu numarul cadastral 22896/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22858 inscris in cartea funciara 22858;	A1
105908 / 20/10/2015		
Act Notarial nr. 2431, din 19/10/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR FLORENTINA - ALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

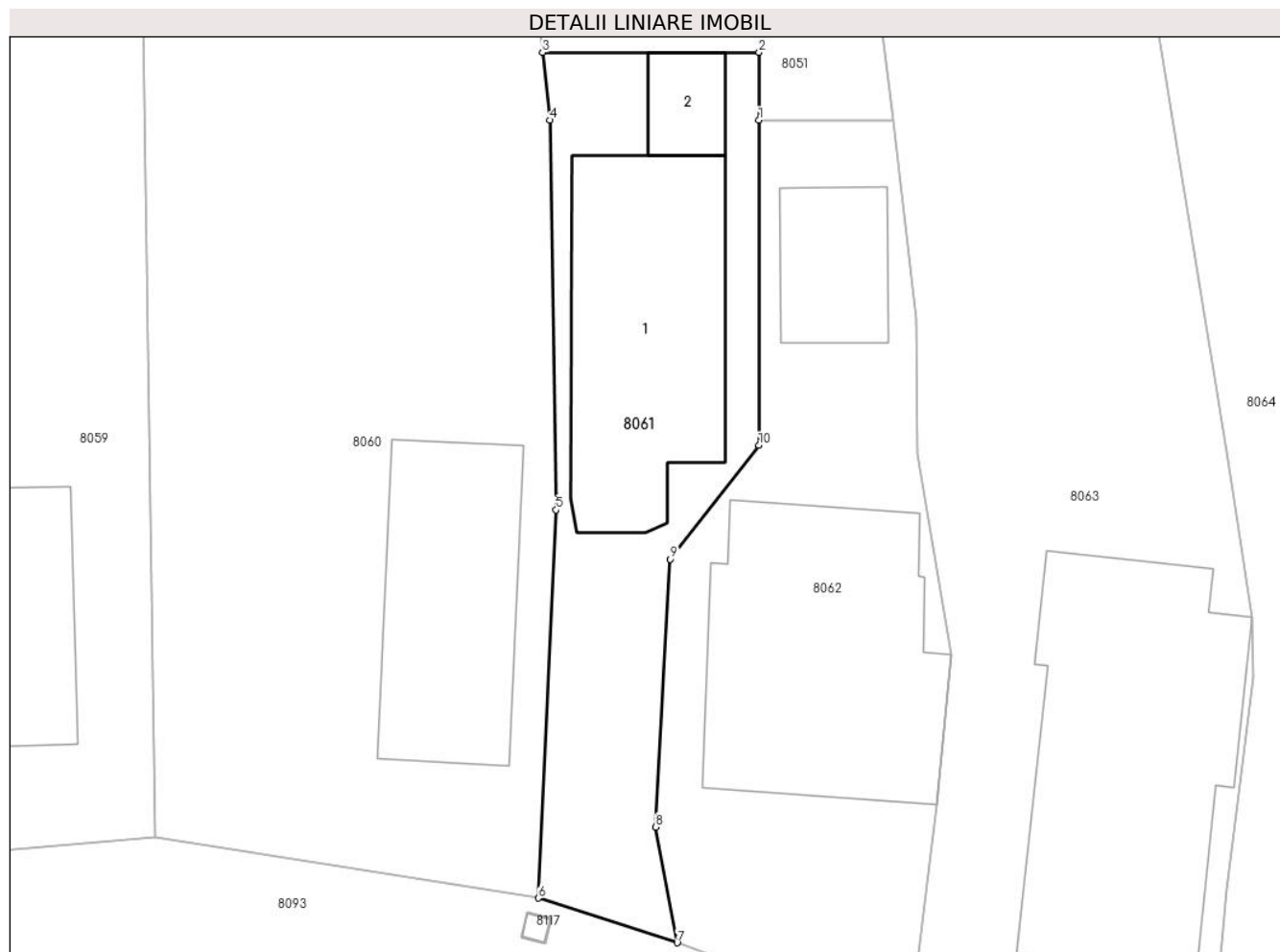
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22896	Din acte: 0 Masurata: 214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	214	7	328	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.145,055 370.887,229	2	602.145,055 370.889,857	2.628
2	602.145,055 370.889,857	3	602.136,663 370.889,852	8.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.136,663 370.889,852	4	602.136,955 370.887,229	2.639
4	602.136,955 370.887,229	5	602.137,192 370.872,128	15.103
5	602.137,192 370.872,128	6	602.136,504 370.857,088	15.056
6	602.136,504 370.857,088	7	602.141,886 370.855,355	5.654
7	602.141,886 370.855,355	8	602.141,058 370.859,839	4.56
8	602.141,058 370.859,839	9	602.141,616 370.870,215	10.391
9	602.141,616 370.870,215	10	602.145,055 370.874,632	5.598
10	602.145,055 370.874,632	1	602.145,055 370.887,229	12.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22895	Din acte: 0 Masurata: 283	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22895-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 97, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Locuinta din caramida, fara certificat energetic.
A1.2	22895-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 97, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa din paianta.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
105900 / 20/10/2015		
Act Notarial nr. 2430, din 19/10/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22895 a imobilului cu numarul cadastral 22895/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22858 inscris in cartea funciara 22858;	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 71772, din 15/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA (act notarial nr. 609/20-02-2014 emis de NP Sandu Aurelian Viorel; act notarial nr. 38/20-02-2014 emis de NP Sandu Aurelian Viorel; act administrativ nr. 963/25-03-2015 emis de Primaria Draganesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GHERGHINA	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. C8221, din 24/09/2015 emis de OCPI PRAHOVA.;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22858/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 98326 din 28/09/2015;</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22895	Din acte: 0 Masurata: 283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	283	7	328	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22895-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Locuinta din caramida, fara certificat energetic.
A1.2	22895-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa din paianta.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.150,244 370.887,229	2	602.145,055 370.887,229	5.189
2	602.145,055 370.887,229	3	602.145,055 370.874,632	12.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.145,055 370.874,632	4	602.141,616 370.870,215	5.598
4	602.141,616 370.870,215	5	602.141,058 370.859,839	10.391
5	602.141,058 370.859,839	6	602.141,886 370.855,355	4.56
6	602.141,886 370.855,355	7	602.150,857 370.852,063	9.556
7	602.150,857 370.852,063	8	602.151,946 370.860,73	8.735
8	602.151,946 370.860,73	9	602.152,506 370.866,518	5.815
9	602.152,506 370.866,518	10	602.151,182 370.874,29	7.884
10	602.151,182 370.874,29	11	602.151,131 370.879,539	5.249
11	602.151,131 370.879,539	1	602.150,244 370.887,229	7.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 99, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 497 Masurata: 560	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8063 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 71771, din 15/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 497 Masurata: 560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	7	329	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.158,842 370.901,067	2	602.148,835 370.899,146	10.19
2	602.148,835 370.899,146	3	602.150,244 370.887,229	12.0
3	602.150,244 370.887,229	4	602.151,131 370.879,539	7.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.151,131 370.879,539	5	602.151,182 370.874,29	5.249
5	602.151,182 370.874,29	6	602.152,506 370.866,518	7.884
6	602.152,506 370.866,518	7	602.151,946 370.860,73	5.815
7	602.151,946 370.860,73	8	602.150,857 370.852,063	8.735
8	602.150,857 370.852,063	9	602.162,428 370.849,33	11.889
9	602.162,428 370.849,33	10	602.163,193 370.857,439	8.145
10	602.163,193 370.857,439	11	602.164,191 370.865,651	8.272
11	602.164,191 370.865,651	12	602.164,181 370.867,964	2.313
12	602.164,181 370.867,964	13	602.163,17 370.874,378	6.493
13	602.163,17 370.874,378	1	602.158,842 370.901,067	27.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 101, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 583 Masurata: 656	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8064 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68521, din 02/04/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/6, cota initiala 1/1 1) TUDOR V. ELENA 2) TRANDAFIR VICTOR 3) TRANDAFIR V. VASILICA 4) MIHAI ALEXANDRU 5) TRANDAFIR V. ELENA	A1
/		
Act Notarial nr. 203, din 19/10/2023 emis de BN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA (CM 204/19.10.2023/BN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA ; CM 205/19.10.2023/BN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) VIZIREANU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 583 Masurata: 656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	656	7	331	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.171,704 370.903,535	2	602.158,842 370.901,067	13.097
2	602.158,842 370.901,067	3	602.163,17 370.874,378	27.038
3	602.163,17 370.874,378	4	602.164,181 370.867,964	6.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.164,181 370.867,964	5	602.164,191 370.865,651	2.313
5	602.164,191 370.865,651	6	602.163,193 370.857,439	8.272
6	602.163,193 370.857,439	7	602.162,428 370.849,33	8.145
7	602.162,428 370.849,33	8	602.175,281 370.848,458	12.883
8	602.175,281 370.848,458	9	602.175,724 370.868,066	19.613
9	602.175,724 370.868,066	1	602.171,704 370.903,535	35.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 661 Masurata: 713	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; AMEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8065 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68540, din 16/04/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR VASILE GHEORGHE	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TRANDAFIR VASILE GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 661 Masurata: 713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	7	334	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; AMEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.183,6 370.905,818	2	602.171,704 370.903,535	12.113
2	602.171,704 370.903,535	3	602.175,724 370.868,066	35.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.175,724 370.868,066	4	602.175,281 370.848,458	19.613
4	602.175,281 370.848,458	5	602.187,646 370.848,27	12.366
5	602.187,646 370.848,27	6	602.187,333 370.852,697	4.438
6	602.187,333 370.852,697	7	602.188,248 370.879,011	26.33
7	602.188,248 370.879,011	1	602.183,6 370.905,818	27.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 652 Masurata: 602	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8066 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68521, din 02/04/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/6, cota initiala 1/1 1) TUDOR V. ELENA 2) TRANDAFIR VICTOR 3) TRANDAFIR V. VASILICA 4) MIHAI ALEXANDRU 5) TRANDAFIR V. ELENA	A1
/		
Act Notarial nr. 203, din 19/10/2023 emis de BN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) VIZIREANU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 652 Masurata: 602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	602	7	337	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.194,273 370.908,129	2	602.183,6 370.905,818	10.92
2	602.183,6 370.905,818	3	602.188,248 370.879,011	27.207
3	602.188,248 370.879,011	4	602.187,333 370.852,697	26.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.187,333 370.852,697	5	602.187,646 370.848,27	4.438
5	602.187,646 370.848,27	6	602.198,196 370.848,054	10.552
6	602.198,196 370.848,054	7	602.198,358 370.855,979	7.927
7	602.198,358 370.855,979	8	602.197,233 370.883,57	27.614
8	602.197,233 370.883,57	1	602.194,273 370.908,129	24.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 107, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.402 Masurata: 1.588	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8067 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68521, din 02/04/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR V. ELENA 2) TRANDAFIR VICTOR 3) TRANDAFIR V. VASILICA 4) MIHAI ALEXANDRU 5) TRANDAFIR V. ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

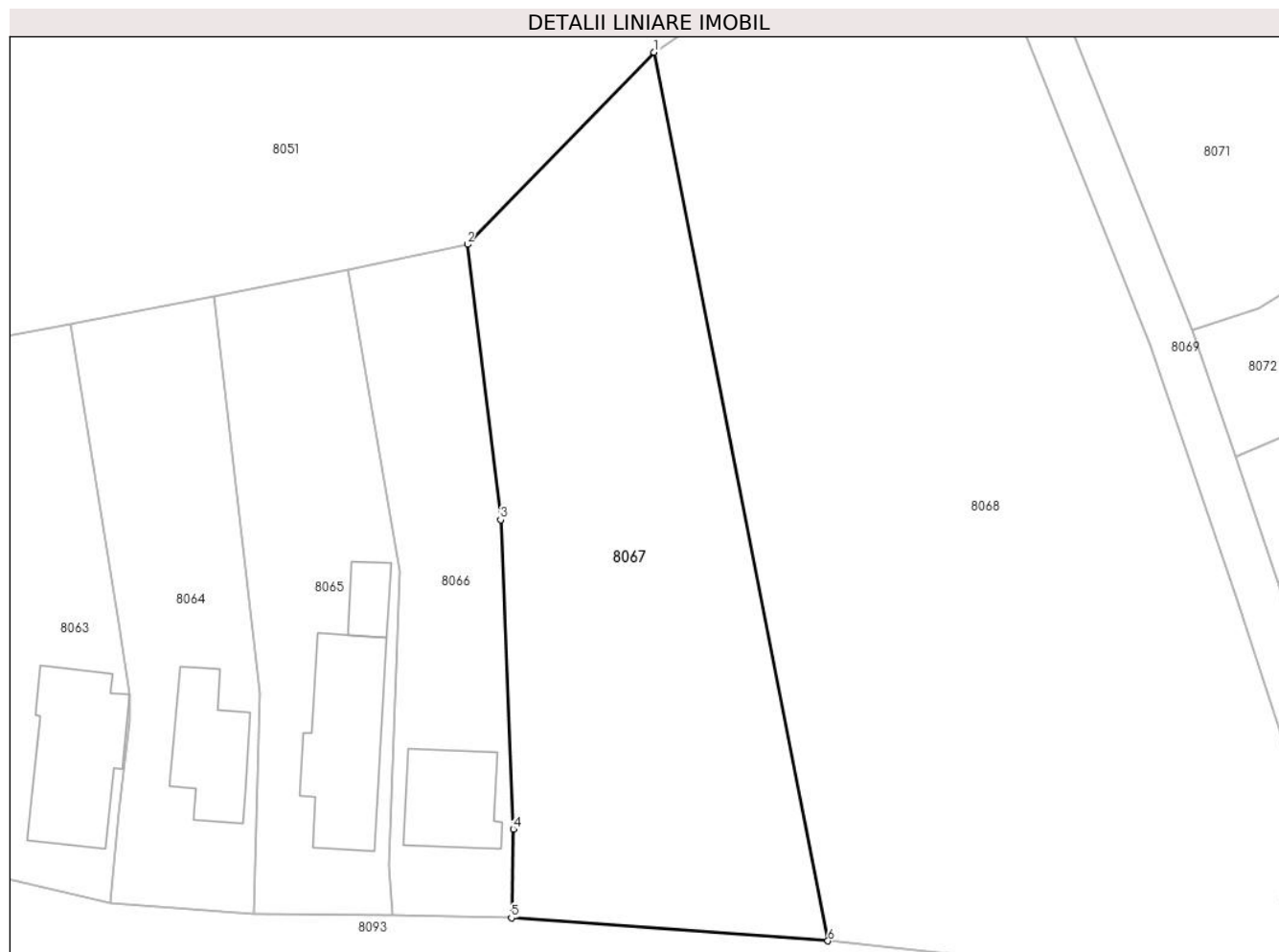
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.402 Masurata: 1.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	441	7	339	-	
2	arabil	DA	1.147	7	338	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.210,91 370.925,254	2	602.194,273 370.908,129	23.876
2	602.194,273 370.908,129	3	602.197,233 370.883,57	24.737
3	602.197,233 370.883,57	4	602.198,358 370.855,979	27.614
4	602.198,358 370.855,979	5	602.198,196 370.848,054	7.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.198,196 370.848,054	6	602.226,42 370.846,009	28.298
6	602.226,42 370.846,009	1	602.210,91 370.925,254	80.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22520	3.593	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68547 / 29/08/2014		
Act Notarial nr. 3854, din 28/08/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22520 a imobilului cu numarul cadastral 22520/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22269 inscris in cartea funciara 22269;	A1
Act Administrativ nr. 61619, din 11/09/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr.2861/02.10.2013 emis de PRIAMRIA DRAGANESTI;act administrativ nr.64/30.09.2009 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGANESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257, -DOMENIU PRIVAT	A1
Act Administrativ nr. 386, din 31/03/2014 emis de OCPI - PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22269/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 24255 din 31/03/2014;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22520	3.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.593	7	340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.210,91 370.925,254	2	602.226,42 370.846,009	80.749
2	602.226,42 370.846,009	3	602.239,139 370.844,647	12.792
3	602.239,139 370.844,647	4	602.254,593 370.842,013	15.677
4	602.254,593 370.842,013	5	602.265,544 370.838,703	11.44
5	602.265,544 370.838,703	6	602.276,124 370.833,838	11.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.276,124 370.833,838	7	602.274,596 370.836,456	3.031
7	602.274,596 370.836,456	8	602.266,983 370.849,496	15.1
8	602.266,983 370.849,496	9	602.268,52 370.857,764	8.41
9	602.268,52 370.857,764	10	602.268,16 370.860,331	2.592
10	602.268,16 370.860,331	11	602.262,861 370.876,502	17.017
11	602.262,861 370.876,502	12	602.255,165 370.899,165	23.934
12	602.255,165 370.899,165	13	602.240,293 370.936,057	39.777
13	602.240,293 370.936,057	14	602.230,523 370.934,518	9.89
14	602.230,523 370.934,518	15	602.219,196 370.930,855	11.905
15	602.219,196 370.930,855	1	602.210,91 370.925,254	10.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22521	357	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68547 / 29/08/2014		
Act Notarial nr. 3854, din 28/08/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22521 a imobilului cu numarul cadastral 22521/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22269 inscris in cartea funciara 22269;	A1
Act Administrativ nr. 61619, din 11/09/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr.2861/02.10.2013 emis de PRIAMRIA DRAGANESTI;act administrativ nr.64/30.09.2009 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGANESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257, -DOMENIU PRIVAT	A1
Act Administrativ nr. 386, din 31/03/2014 emis de OCPI - PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22269/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 24255 din 31/03/2014;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

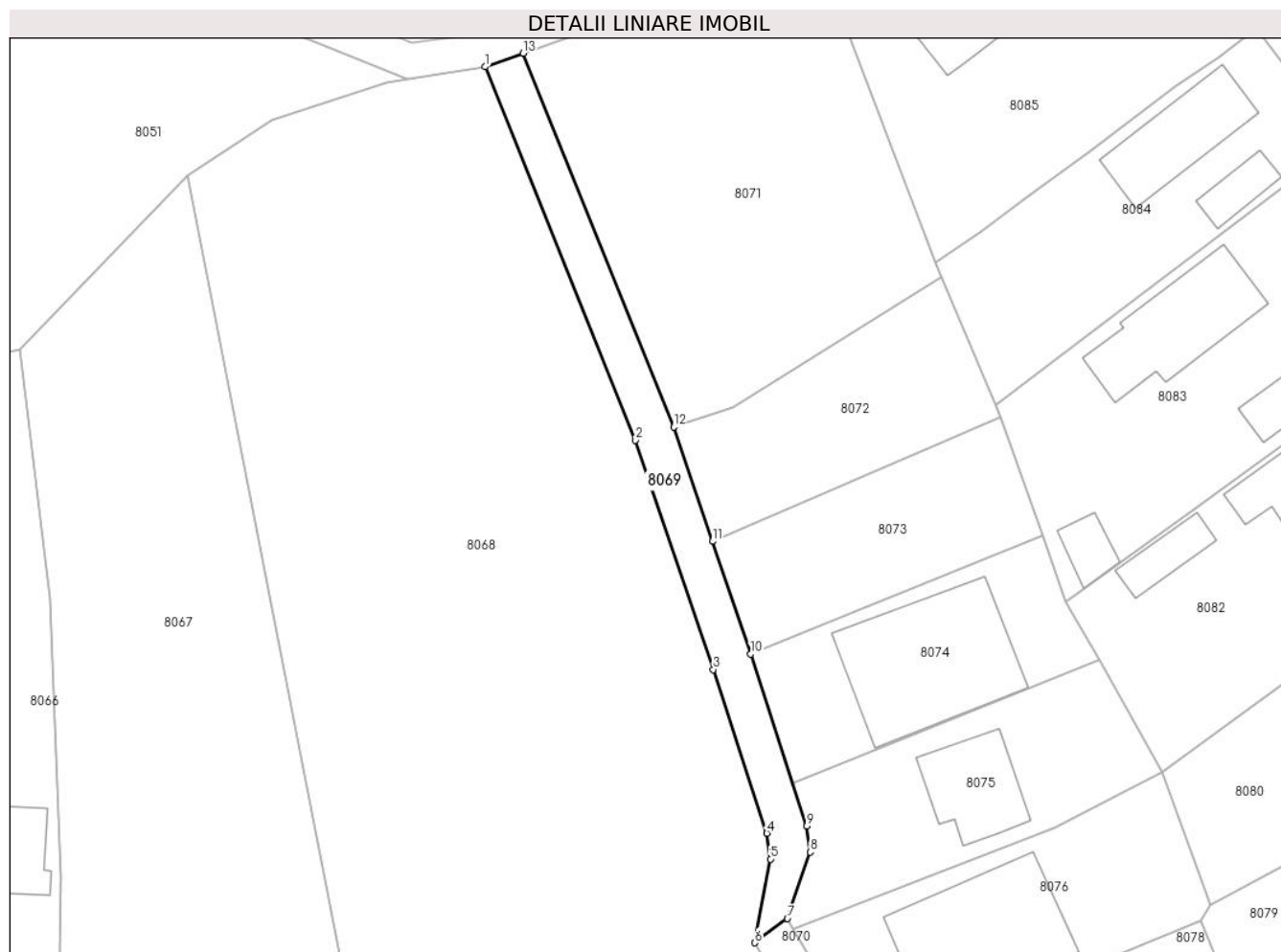
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22521	357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	357	8	341	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.240,293 370.936,057	2	602.255,165 370.899,165	39.777
2	602.255,165 370.899,165	3	602.262,861 370.876,502	23.934
3	602.262,861 370.876,502	4	602.268,16 370.860,331	17.017
4	602.268,16 370.860,331	5	602.268,52 370.857,764	2.592
5	602.268,52 370.857,764	6	602.266,983 370.849,496	8.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.266,983 370.849,496	7	602.270,178 370.851,902	4.0
7	602.270,178 370.851,902	8	602.272,461 370.858,448	6.933
8	602.272,461 370.858,448	9	602.272,101 370.861,015	2.592
9	602.272,101 370.861,015	10	602.266,56 370.878,017	17.882
10	602.266,56 370.878,017	11	602.262,779 370.889,168	11.775
11	602.262,779 370.889,168	12	602.258,947 370.900,466	11.93
12	602.258,947 370.900,466	13	602.244,059 370.937,405	39.826
13	602.244,059 370.937,405	1	602.240,293 370.936,057	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22772	92	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32696 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. 1192, din 27/03/2019 emis de NP Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22772 a imobilului cu numarul cadastral 22772/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22517 inscris in cartea funciara 22517;	A1
Act Notarial nr. 3855, din 28/08/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22517 a imobilului cu numarul cadastral 22517/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22230 inscris in cartea funciara 22230; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22517/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68543 din 29/08/2014;</i>	A1
Act Normativ nr. 999, din 20/10/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 60/11-09-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGANESTI; act administrativ nr. 804/12-03-2013 emis de COMUNA DRAGANESTI; act administrativ nr.16/27.09.1999 Consiliul Local al Com. Draganesti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257, (domeniul public) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22517/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68543 din 29/08/2014;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22517/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68543 din 29/08/2014;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

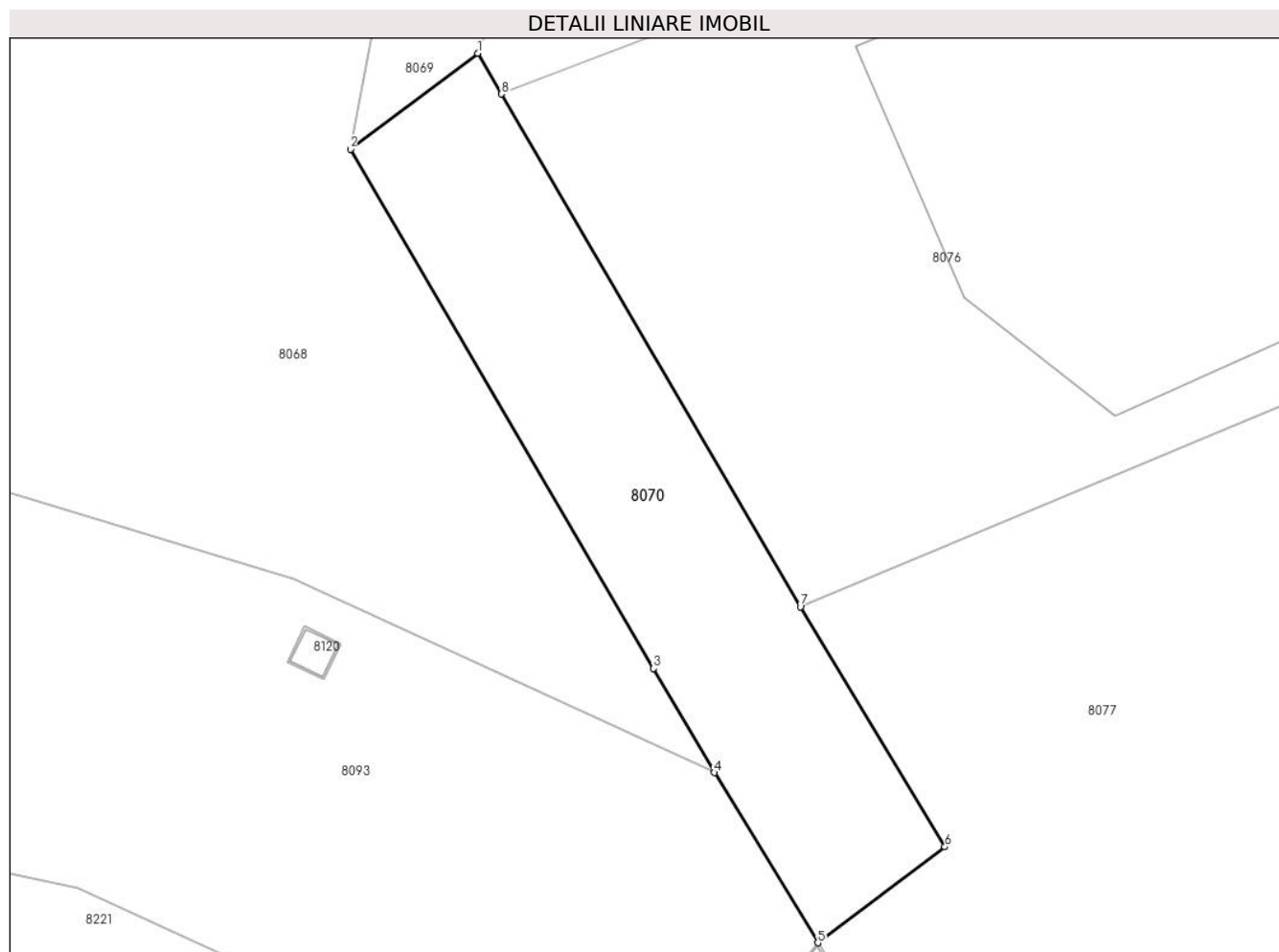
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22772	92	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	92	8	342	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.270,178 370.851,902	2	602.266,983 370.849,496	4.0
2	602.266,983 370.849,496	3	602.274,596 370.836,456	15.1
3	602.274,596 370.836,456	4	602.276,124 370.833,838	3.031
4	602.276,124 370.833,838	5	602.278,725 370.829,567	5.001
5	602.278,725 370.829,567	6	602.281,919 370.831,974	3.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.281,919 370.831,974	7	602.278,285 370.838,002	7.039
7	602.278,285 370.838,002	8	602.270,775 370.850,877	14.905
8	602.270,775 370.850,877	1	602.270,178 370.851,902	1.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22774	1.145	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32691 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. 1191, din 27/03/2019 emis de Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22774 a imobilului cu numarul cadastral 22774/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22522 inscris in cartea funciara 22522;	A1
Act Notarial nr. 3854, din 28/08/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22522 a imobilului cu numarul cadastral 22522/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22269 inscris in cartea funciara 22269;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22522/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68547 din 29/08/2014;</i>		
99973 / 17/09/2019		
Act Notarial nr. 3726, din 16/09/2019 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA GEORGE 2) IONITA ALINA-ELENA	A1
42002 / 22/05/2020		
Act Administrativ nr. C4629, din 22/05/2020 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

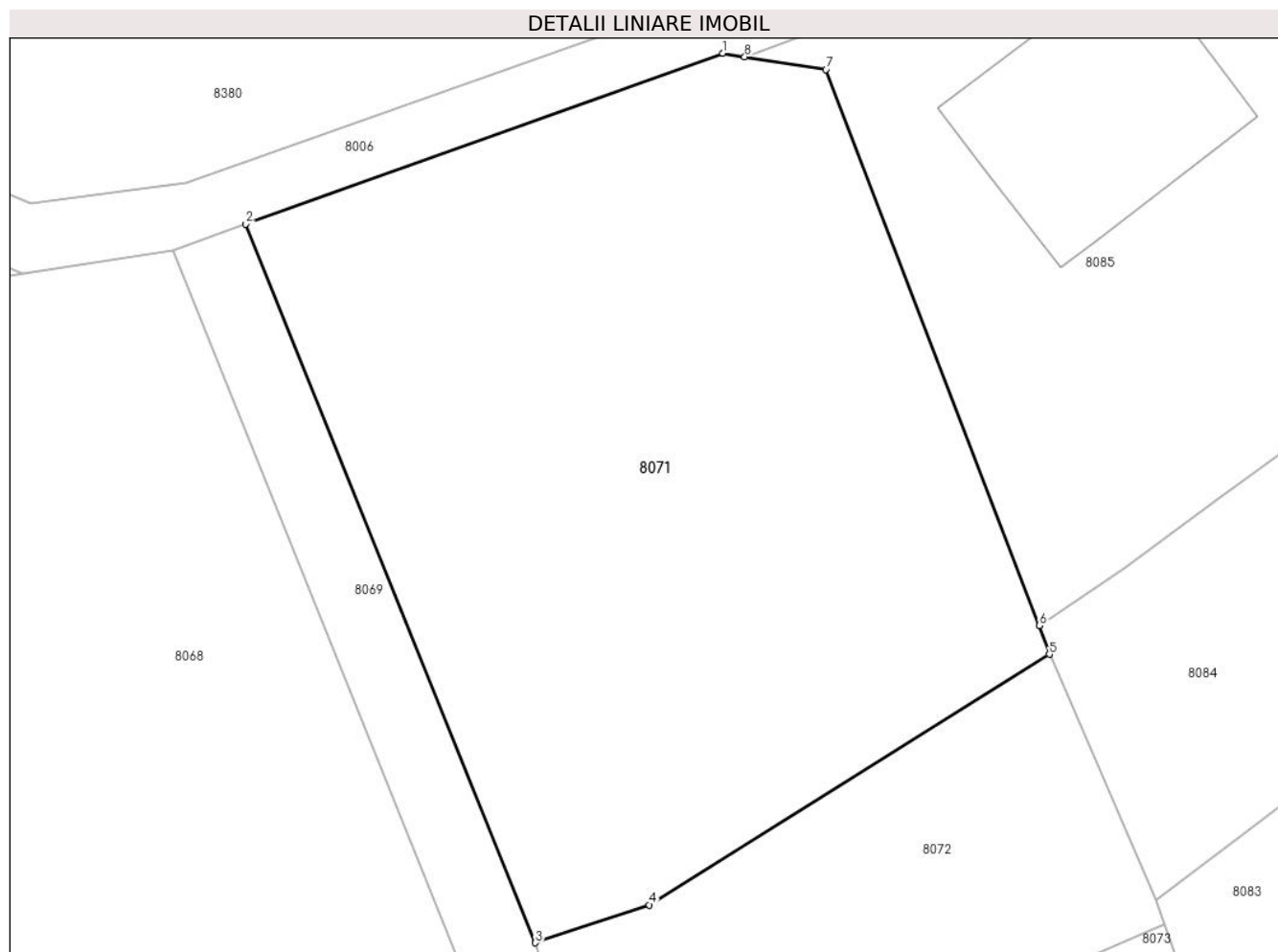
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22774	1.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.145	T8	A341	-	TERENUL FACE PARTE DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI DRAGANESTI Accesul la loturile 1,2 și 3 rezultate în urma dezmembrării se va face pe terenul cu nr. cad.22521, conform declarației nr 4936/10.11.2014

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.268,573 370.946,18	2	602.244,059 370.937,405	26.037
2	602.244,059 370.937,405	3	602.258,947 370.900,466	39.826
3	602.258,947 370.900,466	4	602.264,811 370.902,403	6.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.264,811 370.902,403	5	602.285,379 370.915,297	24.275
5	602.285,379 370.915,297	6	602.284,861 370.916,767	1.559
6	602.284,861 370.916,767	7	602.273,894 370.945,348	30.613
7	602.273,894 370.945,348	8	602.269,706 370.946,003	4.239
8	602.269,706 370.946,003	1	602.268,573 370.946,18	1.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22775	Din acte: 416 Masurata: 394	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32691 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. 1191, din 27/03/2019 emis de Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22775 a imobilului cu numarul cadastral 22775/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22522 inscris in cartea funciara 22522;	A1
Act Notarial nr. 3854, din 28/08/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22522 a imobilului cu numarul cadastral 22522/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22269 inscris in cartea funciara 22269;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22522/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68547 din 29/08/2014;</i>		
Act Administrativ nr. 61619, din 11/09/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr.2861/02.10.2013 emis de PRIAMRIA DRAGANESTI;act administrativ nr.64/30.09.2009 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGANESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257, -DOMENIU PRIVAT	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22522/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68547 din 29/08/2014;</i>		
50716 / 01/04/2024		
Act Administrativ nr. C2749, din 29/03/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se actualizează din oficiu informatiile cadastrale în sensul completării cu mențiunea: Imobil înregistrat în planul cadastral fără formă și localizare corectă	A1

C. Partea III. SARCINI .

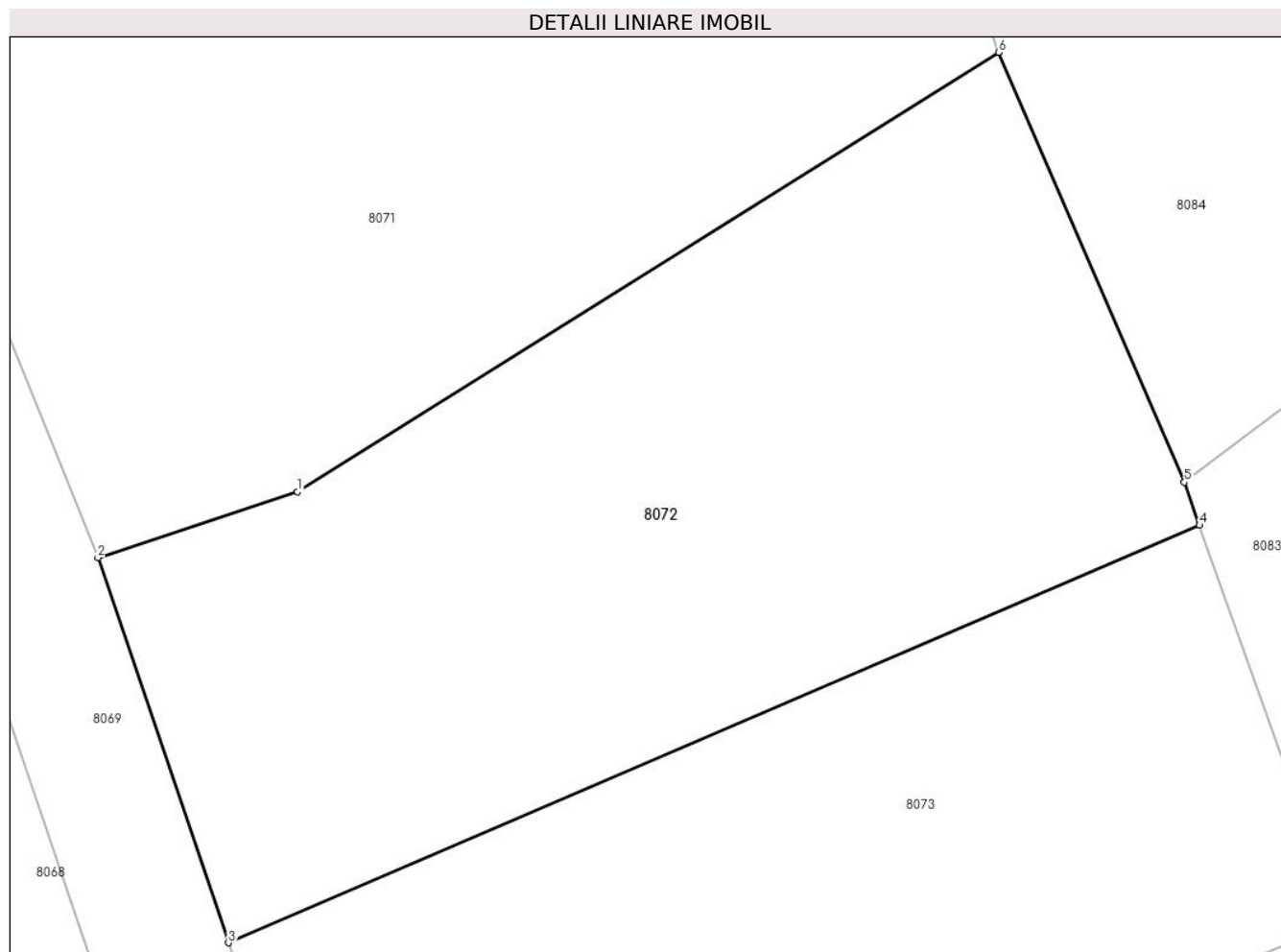
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22775	Din acte: 416 Masurata: 394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	394	8	341	-	TERENUL FACE PARTE DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI DRAGANESTI Accesul la loturile 1,2 și 3 rezultate în urma dezmembrării se va face pe terenul cu nr. cad. 22521, conform declarației nr. 4936/10.11.2014.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.264,811 370.902,403	2	602.258,947 370.900,466	6.176
2	602.258,947 370.900,466	3	602.262,779 370.889,168	11.93
3	602.262,779 370.889,168	4	602.291,282 370.901,422	31.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.291,282 370.901,422	5	602.290,838 370.902,682	1.336
5	602.290,838 370.902,682	6	602.285,379 370.915,297	13.746
6	602.285,379 370.915,297	1	602.264,811 370.902,403	24.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29100	Din acte: 415 Masurata: 374	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60738 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 1132, din 07/05/2021 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29100 a imobilului cu numarul cadastral 29100 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22776 inscris in cartea funciara 22776;	A1
Act Administrativ nr. 61619, din 11/09/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr.2861/02.10.2013 emis de PRIAMRIA DRAGANESTI;act administrativ nr.64/30.09.2009 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGANESTI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257, DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22776/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 32691 din 28/03/2019; pozitie transcrisa din CF 22522/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68547 din 29/08/2014;</i>	A1
50720 / 01/04/2024		
Act Administrativ nr. C2749, din 29/03/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se actualizează din oficiu informațiile cadastrale în sensul completării cu mențiunea: "imobilul este înregistrat în planul cadastral fără formă și localizare corectă"	A1

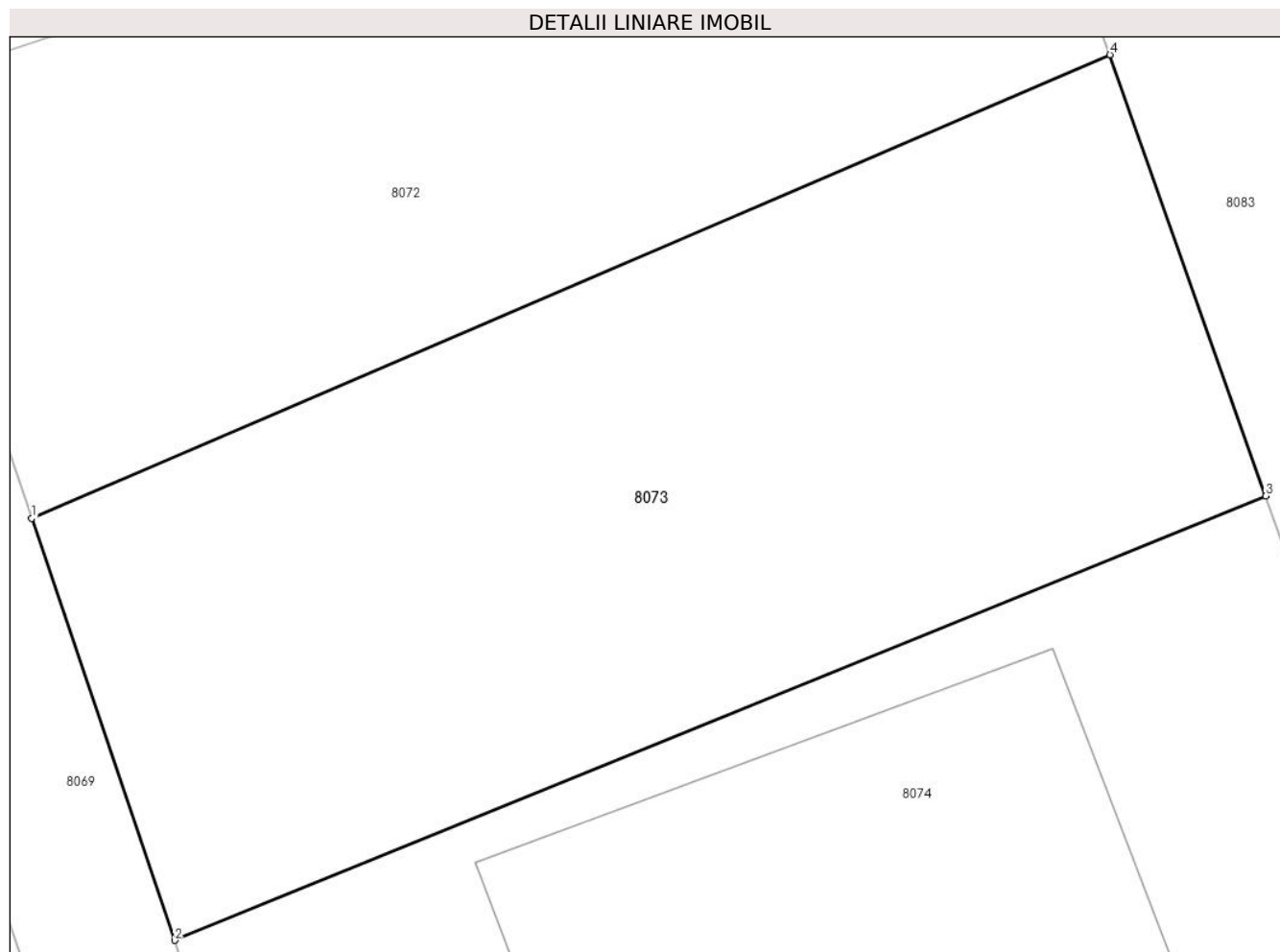
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29100	Din acte: 415 Masurata: 374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	374	8	341	-	TERENUL FACE PARTE DIN DOMENIUL DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI DRAGANESTI Accesul la loturile 1,2 si 3 rezultate in urma dezmembrării se va face pe terenul cu nr cad.22521 conform declaratiei nr 4936/10.11.2014

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.262,779 370.889,168	2	602.266,56 370.878,017	11.775
2	602.266,56 370.878,017	3	602.295,397 370.889,761	31.137
3	602.295,397 370.889,761	4	602.291,282 370.901,422	12.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.291,282 370.901,422	1	602.262,779 370.889,168	31.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 72, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29101	Din acte: 0 Masurata: 426	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 72, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60738 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 1132, din 07/05/2021 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29101 a imobilului cu numarul cadastral 29101 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22776 inscris in cartea funciara 22776;	A1
/		
Act Administrativ nr. 2636, din 26/08/2014 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI (HOTARĂRE 48/30.06.2014 ; CONTRACT COMODAT 5772/14.11.2023 / PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GOGAN MIHAI ARON	A1.1
60738 / 07/05/2021		
Act Administrativ nr. 61619, din 11/09/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr.2861/02.10.2013 emis de PRIAMRIA DRAGANESTI;act administrativ nr.64/30.09.2009 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGANESTI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, -DOMENIU PRIVAT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22776/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 32691 din 28/03/2019; pozitie transcrisa din CF 22522/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68547 din 29/08/2014;	A1

C. Partea III. SARCINI .

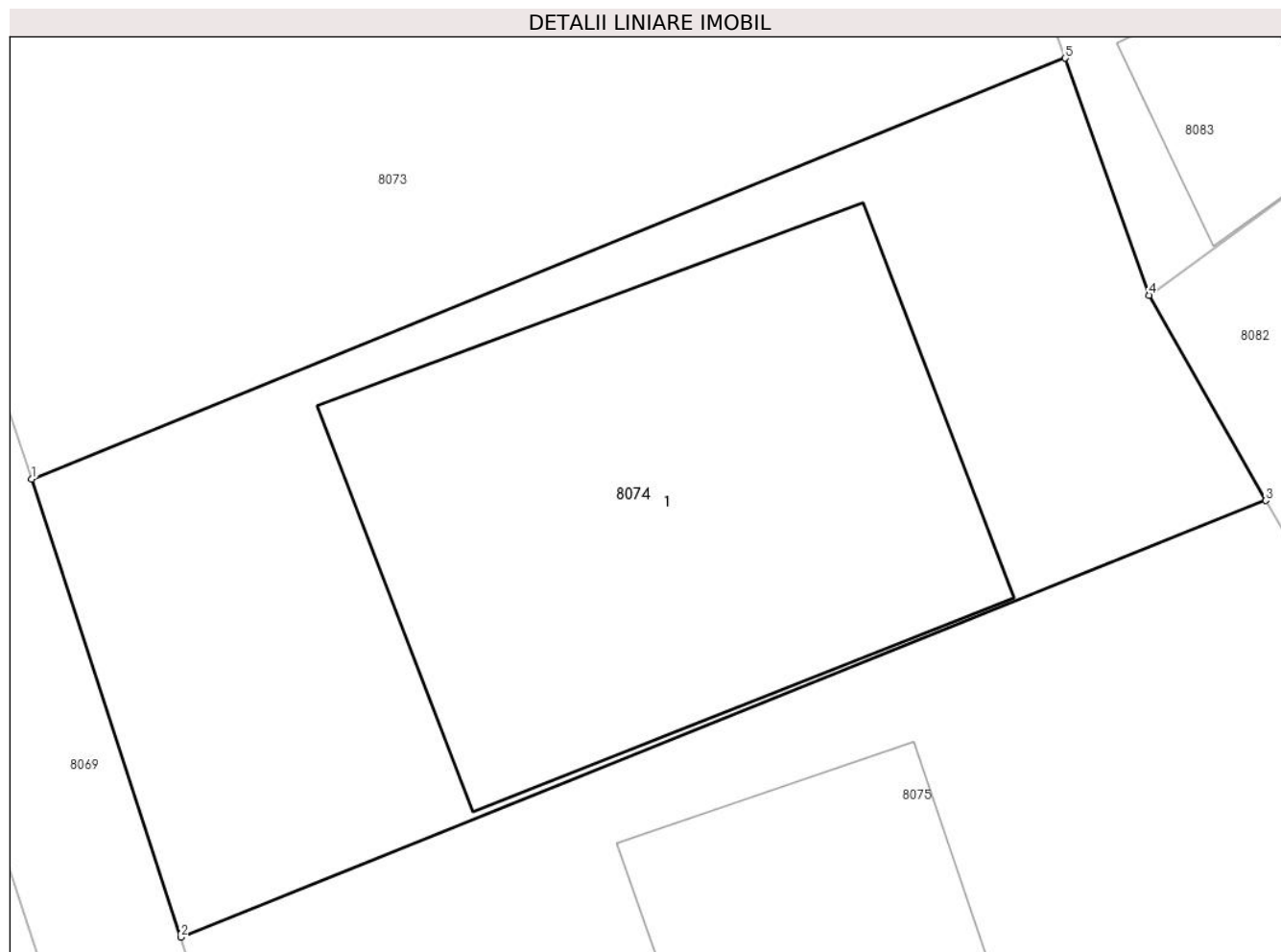
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29101	Din acte: 0 Masurata: 426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	426	8	341	-	TERENUL FACE PARTE DIN DOMENIUL DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI DRAGANESTI Accesul la loturile 1,2 si 3 rezultate in urma dezmembrarii se va face pe terenul cu nr cad.22521 conform declaratiei nr 4936/10.11.2014

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.266,56 370.878,017	2	602.270,725 370.865,237	13.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.270,725 370.865,237	3	602.300,992 370.877,416	32.625
3	602.300,992 370.877,416	4	602.297,733 370.883,142	6.588
4	602.297,733 370.883,142	5	602.295,397 370.889,761	7.019
5	602.295,397 370.889,761	1	602.266,56 370.878,017	31.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8075

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 70, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29162	Din acte: 478 Masurata: 476	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29162-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 70, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA PARTER IN S.DESF. DE 81MP, CONSTRUITA IN ANUL 2013

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46688 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 215, din 25/03/2024 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cf. 29162 a imobilului cu nr. cad. 29162/Draganesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.22519\cf.22519; -- nr.cad.29102\cf.29102;	A1
Act Notarial nr. 3855, din 28/08/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22519 a imobilului cu numarul cadastral 22519/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22230 inscris in cartea funciara 22230; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22519/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68543 din 29/08/2014;</i>	A1
Act Administrativ nr. 59, din 10/11/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL PRIMĂRIEI DRĂGĂNEȘTI;		
B6	se notează trecerea imobilului din domeniul public în domeniul privat al Comunei Drăgănești <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22519/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 6873 din 19/01/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. 1132, din 07/05/2021 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B7	Se infiinteaza cartea funciara 29102 a imobilului cu numarul cadastral 29102 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22776 inscris in cartea funciara 22776; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29102/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 60738 din 07/05/2021;</i>	A1
Act Notarial nr. 215, din 25/03/2024 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257	A1
63007 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 215, din 25/03/2024 emis de NP BARBU MARIA MĂDĂLINA (act administrativ nr 59 din 10.11.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B12	se radiază dreptul de administrare înscris sub B7	A1
102281 / 09/07/2024		
Act Administrativ nr. 2643, din 23/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI (act administrativ nr 2973 din 10.06.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);act administrativ nr 3207 din 25.06.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B13	se actualizează informațiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosință a imobilului din teren arabil în teren curți construcții, conform documentației tehnice avizate	A1
B14	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : "Com. Drăgănești, sat Drăgănești, str Motorani, nr. 70, Jud. Prahova"	A1, A1.1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU PUIU PETRE	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI

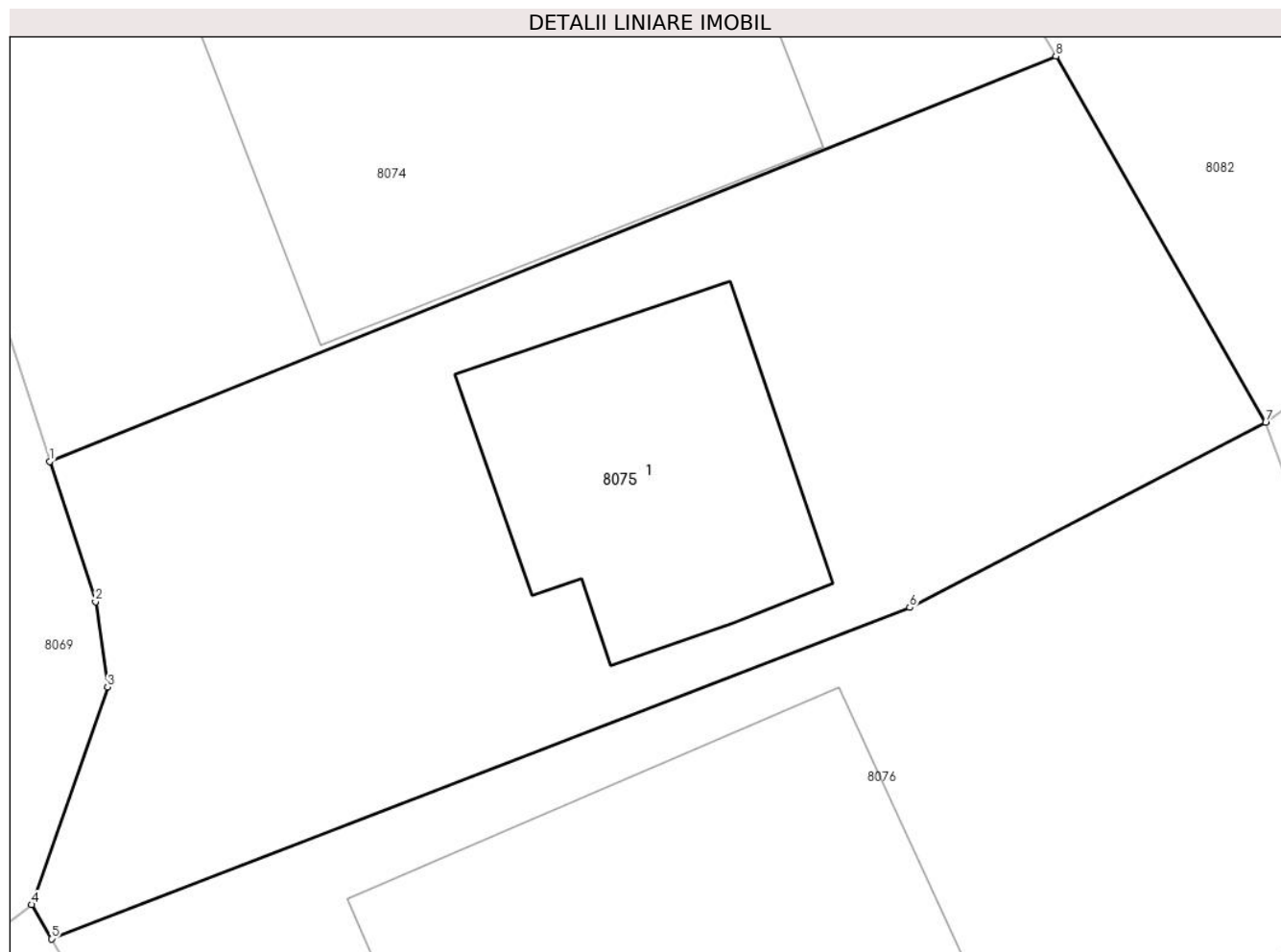
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
102281 / 09/07/2024	
Act Administrativ nr. 4167, din 28/08/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;	
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAcu titlu gratuit
	1) RADU PUIU PETRE
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29162	Din acte: 478 Masurata: 476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	476	8	341,342	-	TERENUL FACE PARTE DIN DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI DRAGANESTI

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29162-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA PARTER IN S.DESF. DE 81MP, CONSTRUITA IN ANUL 2013

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.270,725 370.865,237	2	602.272,101 370.861,015	4.441
2	602.272,101 370.861,015	3	602.272,461 370.858,448	2.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.272,461 370.858,448	4	602.270,178 370.851,902	6.933
4	602.270,178 370.851,902	5	602.270,775 370.850,877	1.186
5	602.270,775 370.850,877	6	602.296,589 370.860,84	27.67
6	602.296,589 370.860,84	7	602.307,3 370.866,402	12.069
7	602.307,3 370.866,402	8	602.300,992 370.877,416	12.692
8	602.300,992 370.877,416	1	602.270,725 370.865,237	32.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 68, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22518	Din acte: 0 Masurata: 551	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 68, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
68543 / 29/08/2014	
Act Notarial nr. 3855, din 28/08/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22518 a imobilului cu numarul cadastral 22518/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22230 in scris in cartea funciara 22230;
Act Normativ nr. 999, din 20/10/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 60/11-09-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGANESTI; act administrativ nr. 804/12-03-2013 emis de COMUNA DRAGANESTI; act administrativ nr.16/27.09.1999 Consiliul Local al Com. Draganesti);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI , CIF:999999999999
/	
Act Administrativ nr. 37, din 31/05/2012 emis de COMUNA DRĂGĂNEȘTI (PROCES VERBAL /28.01.2013 /COMUNA DRĂGĂNEȘTI);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) URSEA LAURENTIA
179605 / 28/11/2023	
Act Administrativ nr. 59, din 10/11/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;	
B5	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate, întrucât referatul de completare nu a fost soluționat, iar termenul a fost depășit
6871 / 19/01/2024	
Act Administrativ nr. 59, din 10/11/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;	
B6	se notează faptul că imobilul înscris în prezenta carte funciara a trecut din domeniul public în domeniul privat al comunei Drăgănești

C. Partea III. SARCINI .

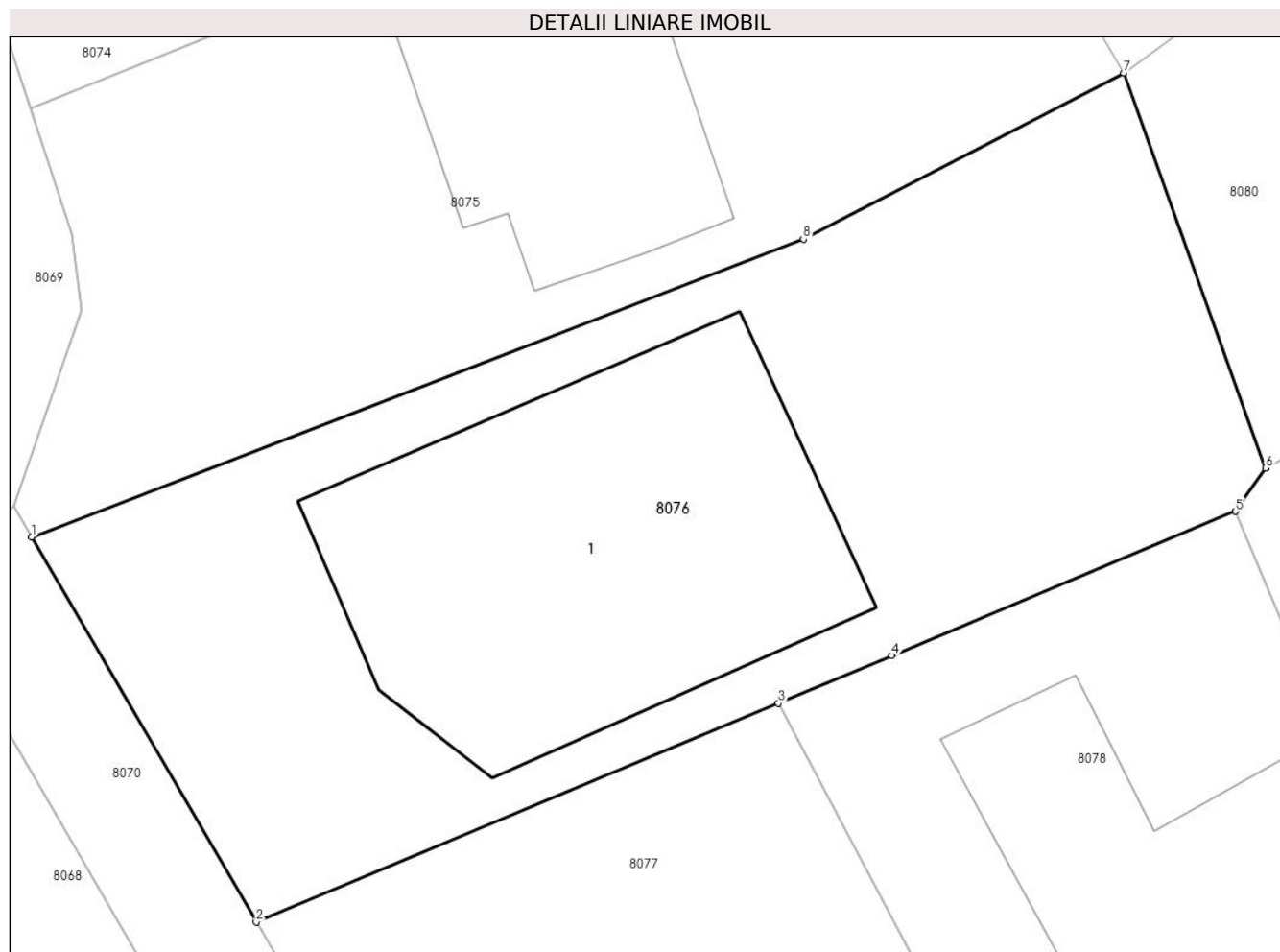
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22518	Din acte: 0 Masurata: 551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	DA	551	8	342	-	TERENUL FACE PARTE DIN DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI DRAGANESTI

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.270,775 370.850,877	2	602.278,285 370.838,002	14.905
2	602.278,285 370.838,002	3	602.295,753 370.845,319	18.939
3	602.295,753 370.845,319	4	602.299,556 370.846,913	4.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.299,556 370.846,913	5	602.311,052 370.851,742	12.469
5	602.311,052 370.851,742	6	602.312,054 370.853,191	1.762
6	602.312,054 370.853,191	7	602.307,3 370.866,402	14.04
7	602.307,3 370.866,402	8	602.296,589 370.860,84	12.069
8	602.296,589 370.860,84	1	602.270,775 370.850,877	27.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22771	520	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32696 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. 1192, din 27/03/2019 emis de NP Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22771 a imobilului cu numarul cadastral 22771/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22517 inscris in cartea funciara 22517;	A1
Act Notarial nr. 3855, din 28/08/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22517 a imobilului cu numarul cadastral 22517/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22230 inscris in cartea funciara 22230; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22517/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68543 din 29/08/2014;</i>	A1
Act Normativ nr. 999, din 20/10/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 60/11-09-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGANESTI; act administrativ nr. 804/12-03-2013 emis de COMUNA DRAGANESTI; act administrativ nr.16/27.09.1999 Consiliul Local al Com. Draganesti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257, (domeniul public) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22517/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68543 din 29/08/2014;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22517/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68543 din 29/08/2014;</i>	A1
68514 / 24/05/2022		
Act Administrativ nr. C4598, din 23/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

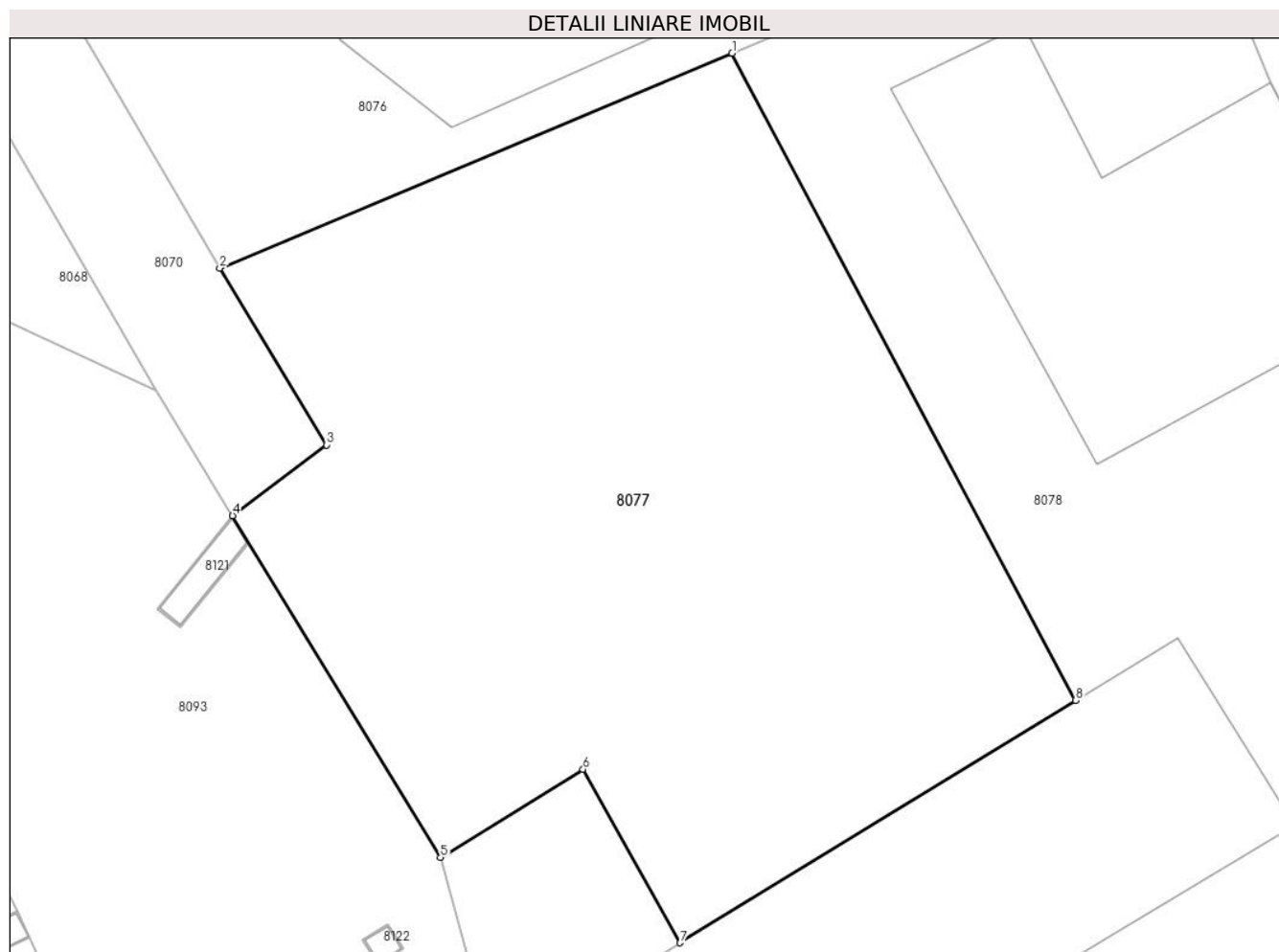
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22771	520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	520	8	342	-	TERENUL FACE PARTE DIN DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI DRAGANESTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.295,753 370.845,319	2	602.278,285 370.838,002	18.939
2	602.278,285 370.838,002	3	602.281,919 370.831,974	7.039
3	602.281,919 370.831,974	4	602.278,725 370.829,567	3.999
4	602.278,725 370.829,567	5	602.285,815 370.817,92	13.635
5	602.285,815 370.817,92	6	602.290,673 370.820,922	5.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.290,673 370.820,922	7	602.293,98 370.815,014	6.771
7	602.293,98 370.815,014	8	602.307,466 370.823,266	15.81
8	602.307,466 370.823,266	1	602.295,753 370.845,319	24.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 101, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22770	1.103	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22770-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 101, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; C1- CAMIN CULTURAL
A1.2	22770-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 101, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; C2- FOSTA BIBLIOTECA COMUNALA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32696 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. 1192, din 27/03/2019 emis de NP Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22770 a imobilului cu numarul cadastral 22770/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22517 inscris in cartea funciara 22517;	A1
Act Notarial nr. 3855, din 28/08/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22517 a imobilului cu numarul cadastral 22517/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22230 inscris in cartea funciara 22230; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22517/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68543 din 29/08/2014;</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 999, din 20/10/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 60/11-09-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGANESTI; act administrativ nr. 804/12-03-2013 emis de COMUNA DRAGANESTI; act administrativ nr.16/27.09.1999 Consiliul Local al Com. Draganesti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257, (domeniul public) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22517/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68543 din 29/08/2014;</i>	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22517/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 68543 din 29/08/2014;</i>	A1, A1.1, A1.2
68505 / 24/05/2022		
Act Administrativ nr. C4598, din 23/05/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

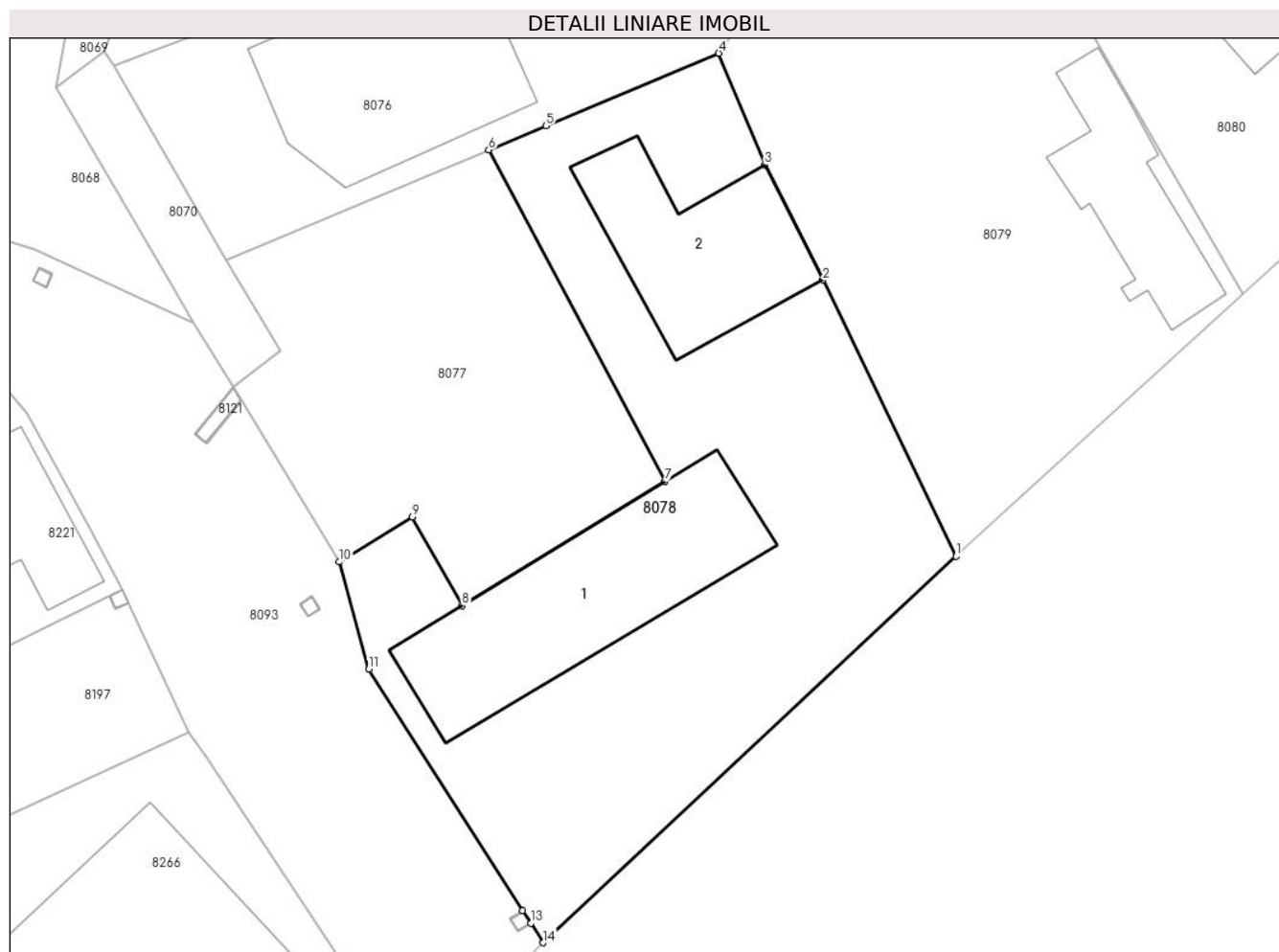
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22770	1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.103	8	344	-	TERENUL FACE PARTE DIN DOMENIUL PUBLIC AL COM DRAGANESTI

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22770-C1	construcții administrative și social culturale	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:189 mp; C1-CAMIN CULTURAL
A1.2	22770-C2	construcții administrative și social culturale	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:126 mp; C2-FOSTA BIBLIOTECA COMUNALA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.326,838 370.818,291	2	602.317,984 370.836,672	20.402
2	602.317,984 370.836,672	3	602.314,126 370.844,314	8.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.314,126 370.844,314	4	602.311,052 370.851,742	8.039
4	602.311,052 370.851,742	5	602.299,556 370.846,913	12.469
5	602.299,556 370.846,913	6	602.295,753 370.845,319	4.124
6	602.295,753 370.845,319	7	602.307,466 370.823,266	24.971
7	602.307,466 370.823,266	8	602.293,98 370.815,014	15.81
8	602.293,98 370.815,014	9	602.290,673 370.820,922	6.771
9	602.290,673 370.820,922	10	602.285,815 370.817,92	5.711
10	602.285,815 370.817,92	11	602.287,776 370.810,782	7.402
11	602.287,776 370.810,782	12	602.298,009 370.794,737	19.03
12	602.298,009 370.794,737	13	602.298,547 370.793,893	1.001
13	602.298,547 370.793,893	14	602.299,374 370.792,596	1.538
14	602.299,374 370.792,596	1	602.326,838 370.818,291	37.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29143	Din acte: 716 Masurata: 820	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si metal.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29143-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 105, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63539 / 14/05/2021		
Act Administrativ nr. 2815, din 15/06/2021 emis de PRIMARIA DRĂGĂNEȘTI (ADEVERINTA REFERAT ; act administrativ nr 2024 din 29.04.2021, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr 71734 din 14.07.1997, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 2018 din 28.04.2021, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act administrativ nr seria C3 nr.199534 din 08.09.1969, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU DUMITRU 2) IANCU NICULINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU NICULINA 2) IANCU DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

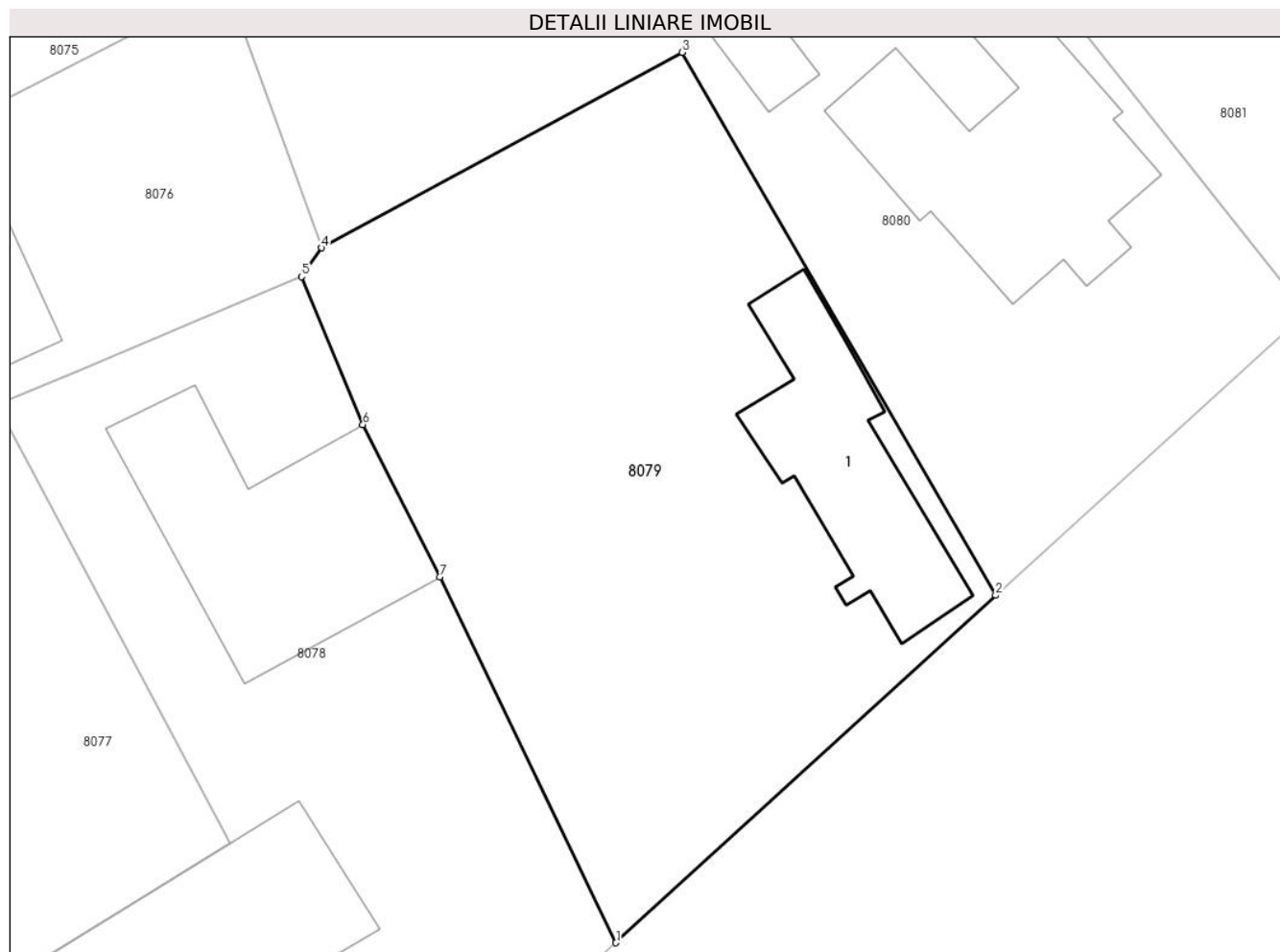
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29143	Din acte: 716 Masurata: 820	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si metal.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	373	8	348	-	
2	arabil	DA	447	8	348	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29143-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.326,838 370.818,291	2	602.345,91 370.835,74	25.85
2	602.345,91 370.835,74	3	602.330,16 370.863,01	31.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.330,16 370.863,01	4	602.312,054 370.853,191	20.597
4	602.312,054 370.853,191	5	602.311,052 370.851,742	1.762
5	602.311,052 370.851,742	6	602.314,126 370.844,314	8.039
6	602.314,126 370.844,314	7	602.317,984 370.836,672	8.561
7	602.317,984 370.836,672	1	602.326,838 370.818,291	20.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2435

Nr. cadastral vechi:10789

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 107, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20864	Din acte: 1.062 Masurata: 1.104	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20864-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 107, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1 - LOCUINTA in suprafata de 136 mp
A1.2	20864-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 107, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C2 - GARAJ in suprafata de 16 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84605 / 13/09/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 668, din 10/05/2017 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (hotarare judecatoreasca nr FN din 03.05.2017, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA);		
B9	se respinge prezenta cerere intrucat a fost solutionata prin incheierea nr. 77830/2017	A1, A1.1, A1.2
28077 / 15/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1327, din 08/10/2018 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
B11	se radiaza litigiul inscris sub B10 prin incheierea nr.56281/2018	A1, A1.1, A1.2
53655 / 21/05/2019		
Act Notarial nr. 787, din 20/05/2019 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR NICUȘOR	A1
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR NICUȘOR	A1.1, A1.2
188728 / 05/12/2024		
Act Administrativ nr. 53655, din 20/05/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B30	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare în sensul că s-a omis a se radia vânzătorii BOUROȘ NICULINA și BOUROȘ COSTICĂ înscrisi sub B26 și B27	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

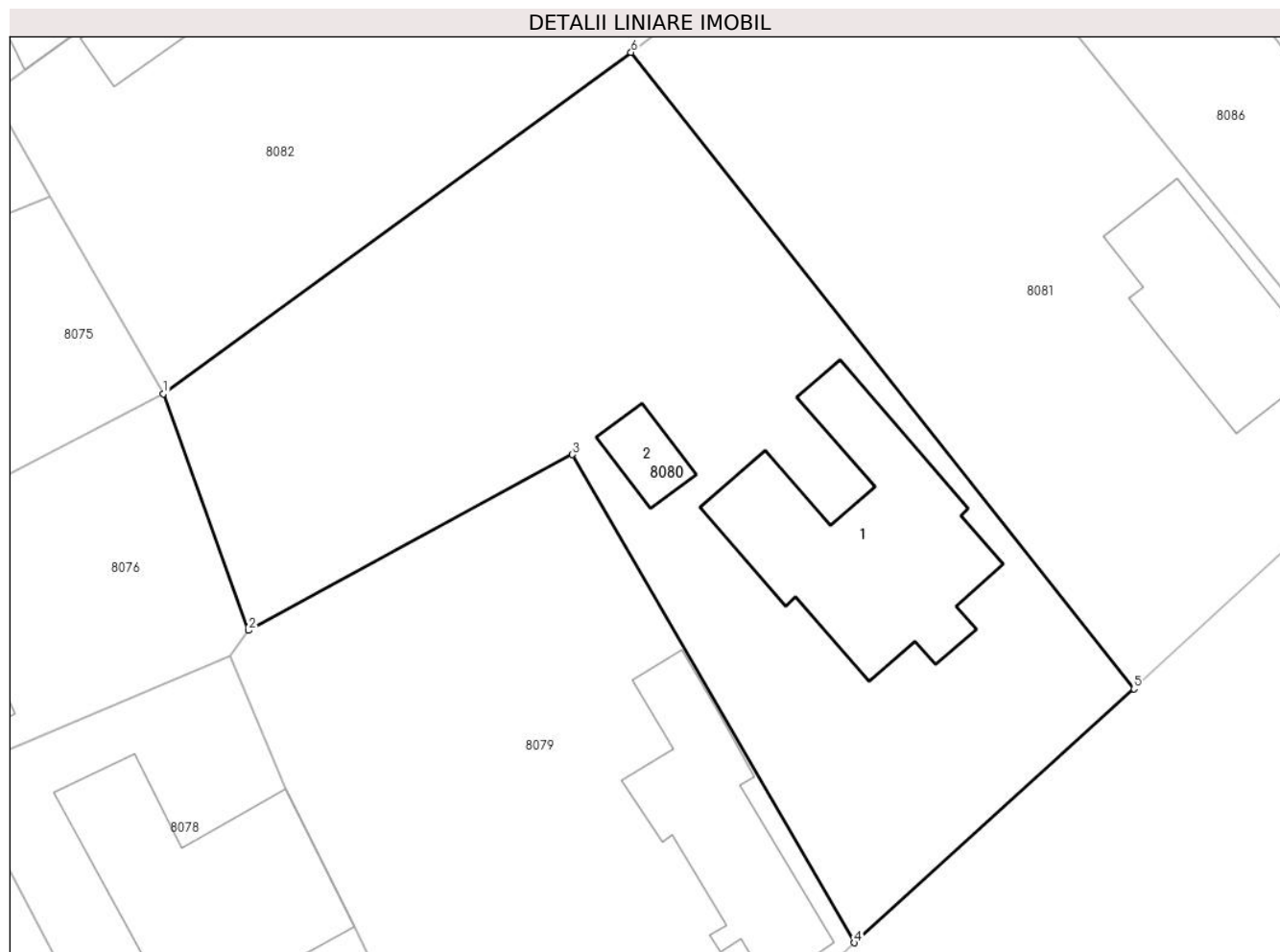
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
53808 / 19/06/2018		
Act Administrativ nr. seria D.10 nr. 224801, din 25/09/2017 emis de Consiul local Ploiesti;		
C5	se radiaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere inscrise sub C2 si C3 prin incheierea nr.80062/2017	A1, A1.1, A1.2
28077 / 15/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6859, din 28/09/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C6	se radiaza notarea plangerii si reexaminarea inscrise sub C4 prin incheierea 92453/2017	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20864	Din acte: 1.062 Masurata: 1.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	103	8	349	-	
2	curți construcții	DA	466	8	349	-	
3	vie	DA	535	8	349	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20864-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1 - LOCUINTA in suprafata de 136 mp
A1.2	20864-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C2 - GARAJ in suprafata de 16 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.307,3 370.866,402	2	602.312,054 370.853,191	14.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.312,054 370.853,191	3	602.330,16 370.863,01	20.597
3	602.330,16 370.863,01	4	602.345,91 370.835,74	31.492
4	602.345,91 370.835,74	5	602.361,53 370.849,92	21.096
5	602.361,53 370.849,92	6	602.333,43 370.885,48	45.322
6	602.333,43 370.885,48	1	602.307,3 370.866,402	32.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:37(e:37)

Nr. cadastral vechi:66

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20125	Din acte: 0 Masurata: 901	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20125-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1 - LOCUINTA CU 3 CAMERE, 2 BUCATARII, 2 HOLURI CU Sc = 78,73 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38002 / 20/07/2007		
Act Notarial nr. 4911, din 19/07/2006 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSOIU ALINA - FLORENTINA 2) MUSOIU LIVIU - NICOLAE	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

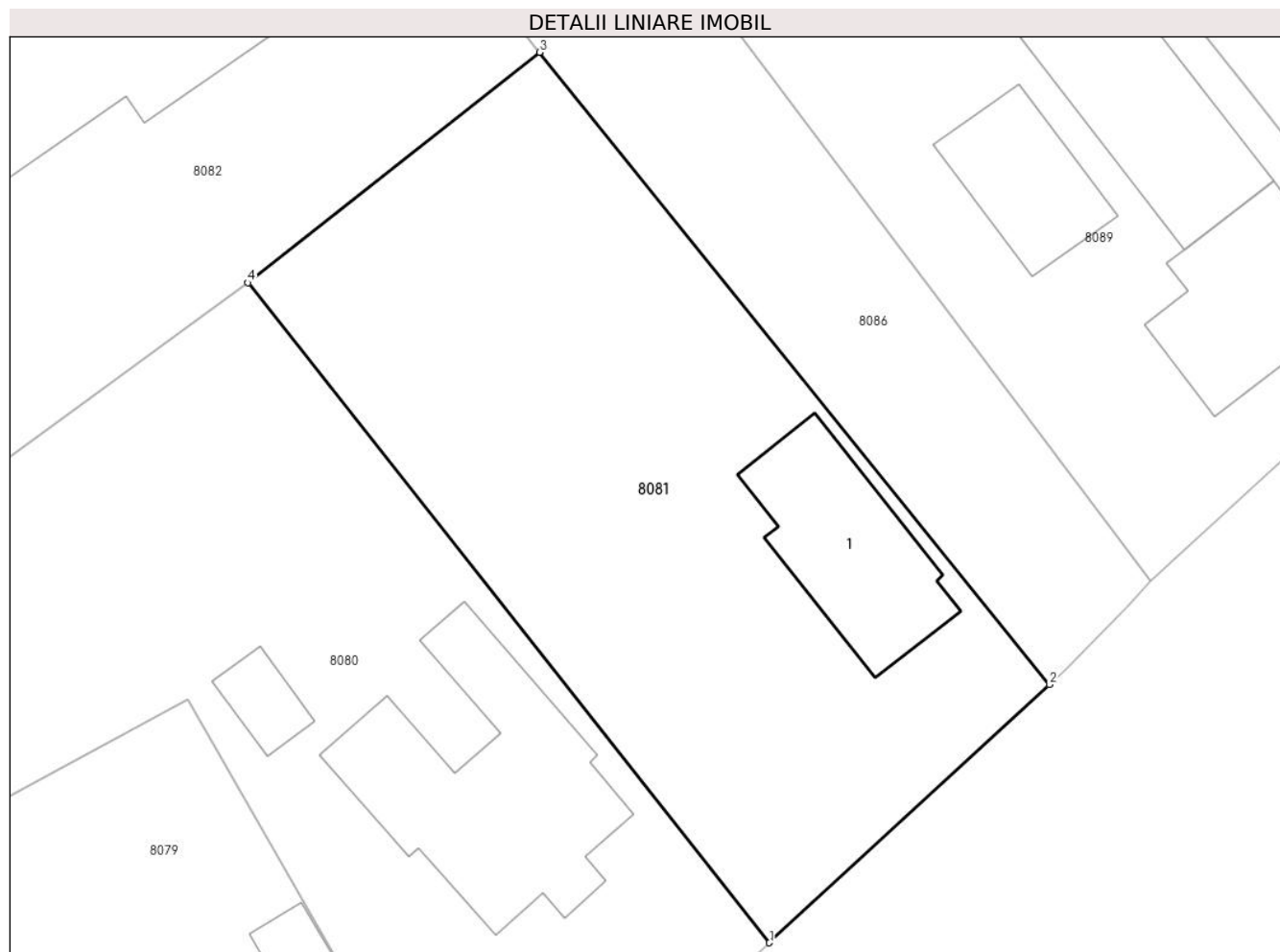
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20125	Din acte: 0 Masurata: 901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	901	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20125-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1 - LOCUINTA CU 3 CAMERE, 2 BUCATARII, 2 HOLURI CU Sc = 78,73 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.361,524 370.849,929	2	602.376,604 370.863,833	20.512
2	602.376,604 370.863,833	3	602.349,139 370.897,895	43.756
3	602.349,139 370.897,895	4	602.333,43 370.885,48	20.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.333,43 370.885,48	1	602.361,524 370.849,929	45.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52
Nr. cadastral vechi:81

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22082	Din acte: 0 Masurata: 971	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22082-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; C1 - locuinta - Sc=145,49 mp.,Su=118,52 mp.
A1.2	22082-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C2 - anexa -(4 boxe si 2 magazii)- Sc=48,22 mp.,Su=38,01 mp.
A1.3		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 111, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA (datele din cf vechi : 52 C2 - anexa -(4 boxe si 2 magazii)- Sc=48,22 mp.,Su=38,01 mp)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
147670 / 25/10/2021		
Act Notarial nr. 127, din 22/10/2021 emis de NP Dinu Vlad Alexandru;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RADULESCU LIGIA MAGDALENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RADULESCU LIGIA MAGDALENA	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PISTOL RARES CONSTANTIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PISTOL RARES CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 128, din 22/10/2021 emis de NP Dinu Vlad Alexandru (Ctr. ipoteca);		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, construire si demolare 1) OTP BANK ROMANIA SA, CIF:7926069	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

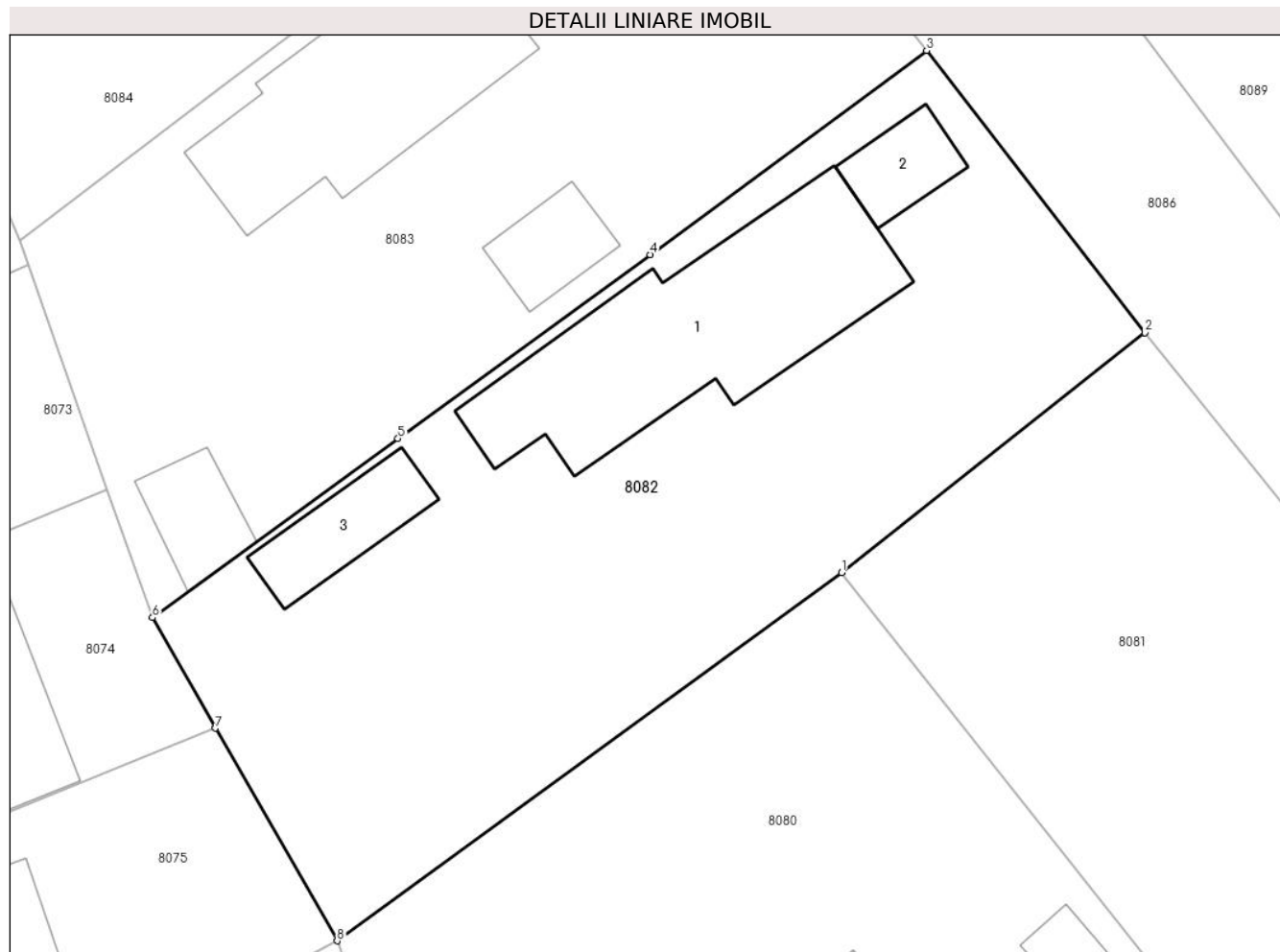
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
147670 / 25/10/2021		
Act Notarial nr. 128, din 22/10/2021 emis de NP Dinu Vlad Alexandru (Ctr. ipoteca);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:148904 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA SA, CIF:7926069	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22082	Din acte: 0 Masurata: 971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	8	359	-	
2	vie	DA	510	8	356	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22082-C1	construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; C1 - locuinta - Sc=145,49 mp.,Su=118,52 mp.
A1.2	22082-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C2 - anexa -(4 boxe si 2 magazii)- Sc=48,22 mp., Su=38,01 mp.
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA (datele din cf vechi : 52 C2 - anexa -(4 boxe si 2 magazii)- Sc=48,22 mp.,Su=38,01 mp)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.333,43 370.885,48	2	602.349,139 370.897,895	20.023
2	602.349,139 370.897,895	3	602.337,83 370.912,522	18.489
3	602.337,83 370.912,522	4	602.323,516 370.901,946	17.797
4	602.323,516 370.901,946	5	602.310,445 370.892,426	16.17
5	602.310,445 370.892,426	6	602.297,733 370.883,142	15.741
6	602.297,733 370.883,142	7	602.300,992 370.877,416	6.588
7	602.300,992 370.877,416	8	602.307,3 370.866,402	12.692
8	602.307,3 370.866,402	1	602.333,43 370.885,48	32.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8083

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:362
Nr. cadastral vechi:513

Adresa: Loc. Drăganesti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21924	Din acte: 934 Masurata: 935	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	21924-C2	Loc. Drăganesti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 123 mp ; An constr. - 2006 .
A1.3	21924-C3	Loc. Drăganesti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 24 mp ; An constr. - 1950 .
A1.4	21924-C4	Loc. Drăganesti, Str Principală, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 25 mp ; An constr. - 2006 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33260 / 23/11/2005		
Act Notarial nr. 7979, din 18/11/2005 emis de BNP.TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI AUREL 2) MATEI LENUȚA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 362)	A1, A1.2, A1.3
27900 / 26/02/2024		
Act Administrativ nr. 4758, din 28/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI (act administrativ nr 5651 din 07.11.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B2	se respinge cererea de actualizare și înscriere construcției întrucât nu a fost achitat corespunzător tariful aferent codului 2.6.1.(respectiv, 60 lei + 0,05% din valoarea de impozitare a construcției), diferența de tarif aferentă codului 2.6.3. (actualizare destinație construcție C2), acte justificative privind destinația actuală și certificat fiscal cu valoarea de impozitare a construcției C4	A1, A1.2, A1.3
78078 / 27/05/2024		
Act Administrativ nr. 27900, din 26/02/2024 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 4758 din 28.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;act administrativ nr 5651 din 07.11.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B3	se re poziționează imobilul cu modificarea suprafeței, conform documentației cadastrale anexate	A1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul că adresa actuală a imobilului este: "Comuna Drăgănești, Sat Drăgănești, Str. Principală, Nr. 113, tarla 8, parcela CC 362, Județul Prahova"	A1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul schimbării destinației construcției C2 din "anexă" în "locuință"	A1.2
B6	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul extinderii construcției C2 1) MATEI LENUȚA 2) MATEI AUREL	A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI AUREL 2) MATEI LENUȚA	A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100436 / 04/07/2024		
Act Administrativ nr. 3177, din 21/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI (act notarial nr 1053 din 21.06.2024, emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA; act administrativ nr 3369 din 03.07.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B8 C1	se actualizează informațiile cadastrale în sensul radierii construcției	A1

C. Partea III. SARCINI

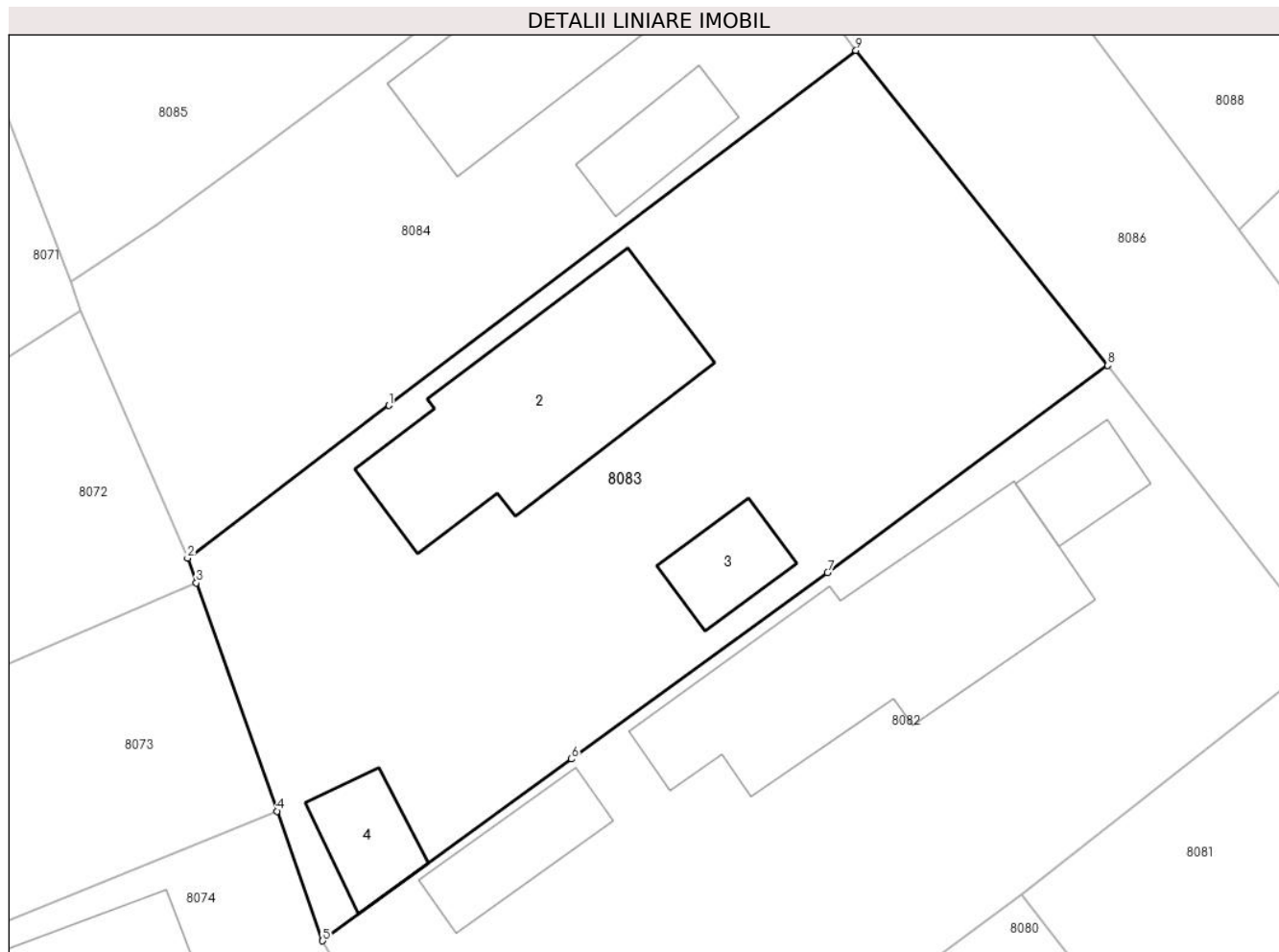
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
142312 / 15/09/2023		
Act Administrativ nr. seria D11 nr.800970, din 23/06/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 (act administrativ nr seria D10 nr.884736 din 24.12.2019, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN PLOIESTI);		
C3	se radiaza obligatia de intretinere și dreptul de uzufruct viager inscrise sub C1, C2 prin incheierea nr. 33260/2005	A1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21924	Din acte: 934 Masurata: 935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	935	8	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	21924-C2	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 123 mp ; An constr. - 2006 .
A1.3	21924-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 24 mp ; An constr. - 1950 .
A1.4	21924-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 25 mp ; An constr. - 2006 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.301,126 370.910,475	2	602.290,838 370.902,682	12.906
2	602.290,838 370.902,682	3	602.291,282 370.901,422	1.336
3	602.291,282 370.901,422	4	602.295,397 370.889,761	12.366
4	602.295,397 370.889,761	5	602.297,733 370.883,142	7.019
5	602.297,733 370.883,142	6	602.310,445 370.892,426	15.741
6	602.310,445 370.892,426	7	602.323,516 370.901,946	16.17
7	602.323,516 370.901,946	8	602.337,83 370.912,522	17.797
8	602.337,83 370.912,522	9	602.324,968 370.928,601	20.59
9	602.324,968 370.928,601	1	602.301,126 370.910,475	29.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:438
Nr. cadastral vechi:600

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21654	Din acte: 586 Masurata: 591	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21654-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 115, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; C1-locuinta cu Sc=39,17 mp;Su=29,97 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14581 / 25/05/2006		
Act Notarial nr. 777, din 24/05/2006 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) SOARE ILIE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 438)	A1, A1.1
33496 / 17/05/2013		
Act Notarial nr. 385, din 16/05/2013 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al coproprietarei este SOARE FILOFTIA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOARE ILIE	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

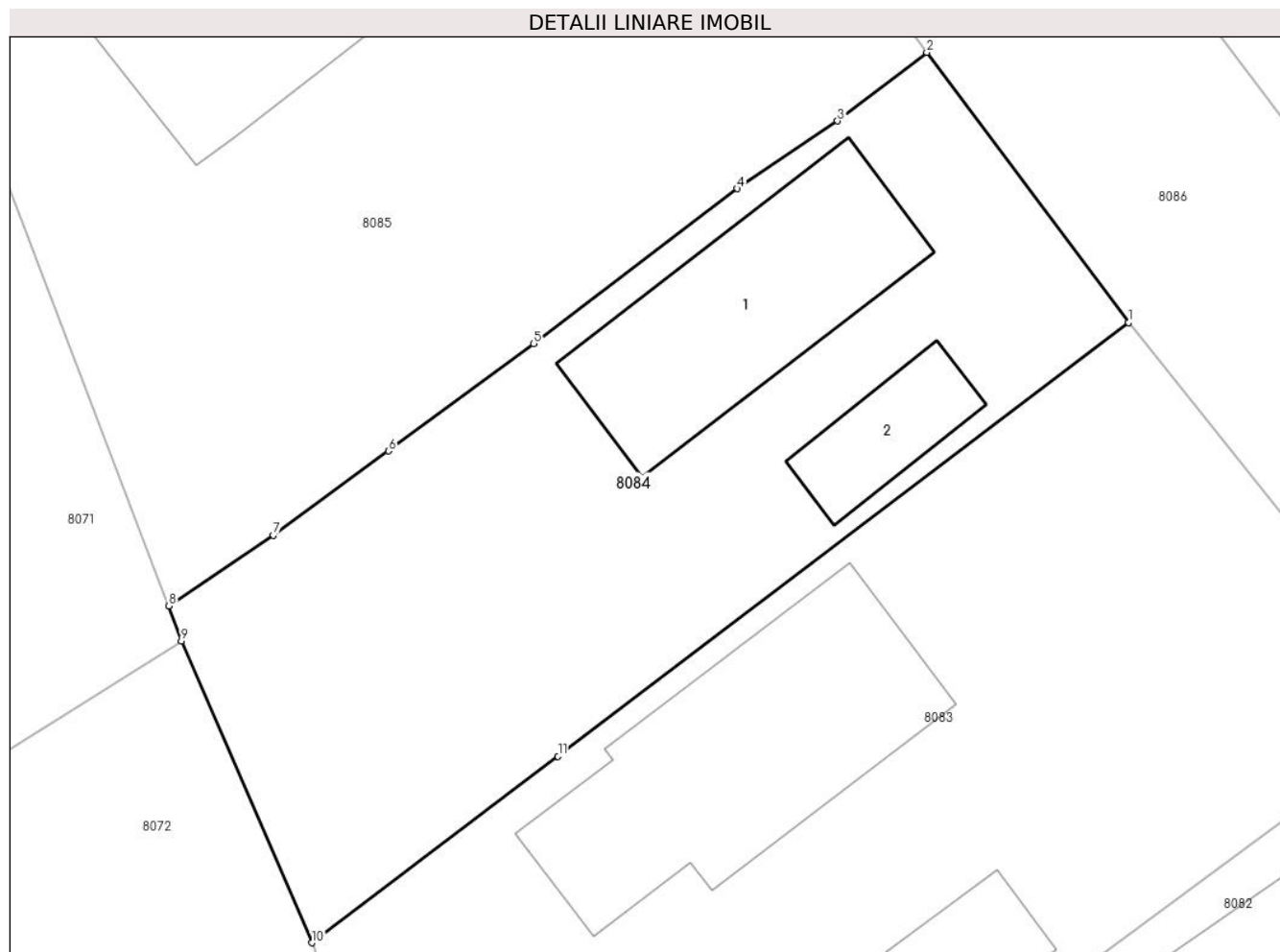
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21654	Din acte: 586 Masurata: 591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	591	8	365	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21654-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; C1-locuinta cu Sc=39,17 mp;Su=29,97 mp
A1.2		construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.324,968 370.928,601	2	602.316,54 370.939,894	14.091
2	602.316,54 370.939,894	3	602.312,808 370.937,029	4.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.312,808 370.937,029	4	602.308,624 370.934,196	5.053
4	602.308,624 370.934,196	5	602.300,11 370.927,713	10.701
5	602.300,11 370.927,713	6	602.294,044 370.923,236	7.539
6	602.294,044 370.923,236	7	602.289,233 370.919,709	5.965
7	602.289,233 370.919,709	8	602.284,861 370.916,767	5.27
8	602.284,861 370.916,767	9	602.285,379 370.915,297	1.559
9	602.285,379 370.915,297	10	602.290,838 370.902,682	13.746
10	602.290,838 370.902,682	11	602.301,126 370.910,475	12.906
11	602.301,126 370.910,475	1	602.324,968 370.928,601	29.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2425

Nr. cadastral vechi:10779

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20856	Din acte: 918 Masurata: 976	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20856-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 117, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66876 / 22/12/2009		
Act Notarial nr. 1457, din 21/12/2009 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA GEORGE 2) IONITA ALINA ELENA	A1
45611 / 25/04/2019		
Act Administrativ nr. 1130, din 18/03/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI (act administrativ nr 40970 din 18.04.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 1133 din 18.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 43204 din 19.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act notarial nr 790 din 18.04.2019, emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;act administrativ nr 38 din 19.10.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 10 din 27.10.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul chimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren "arabil" in teren "curti constructii", conform documentatiei tehnice avizate	A1
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului , conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA GEORGE 2) IONITA ALINA-ELENA	A1.1
41999 / 22/05/2020		
Act Administrativ nr. C4629, din 22/05/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1, A1.1

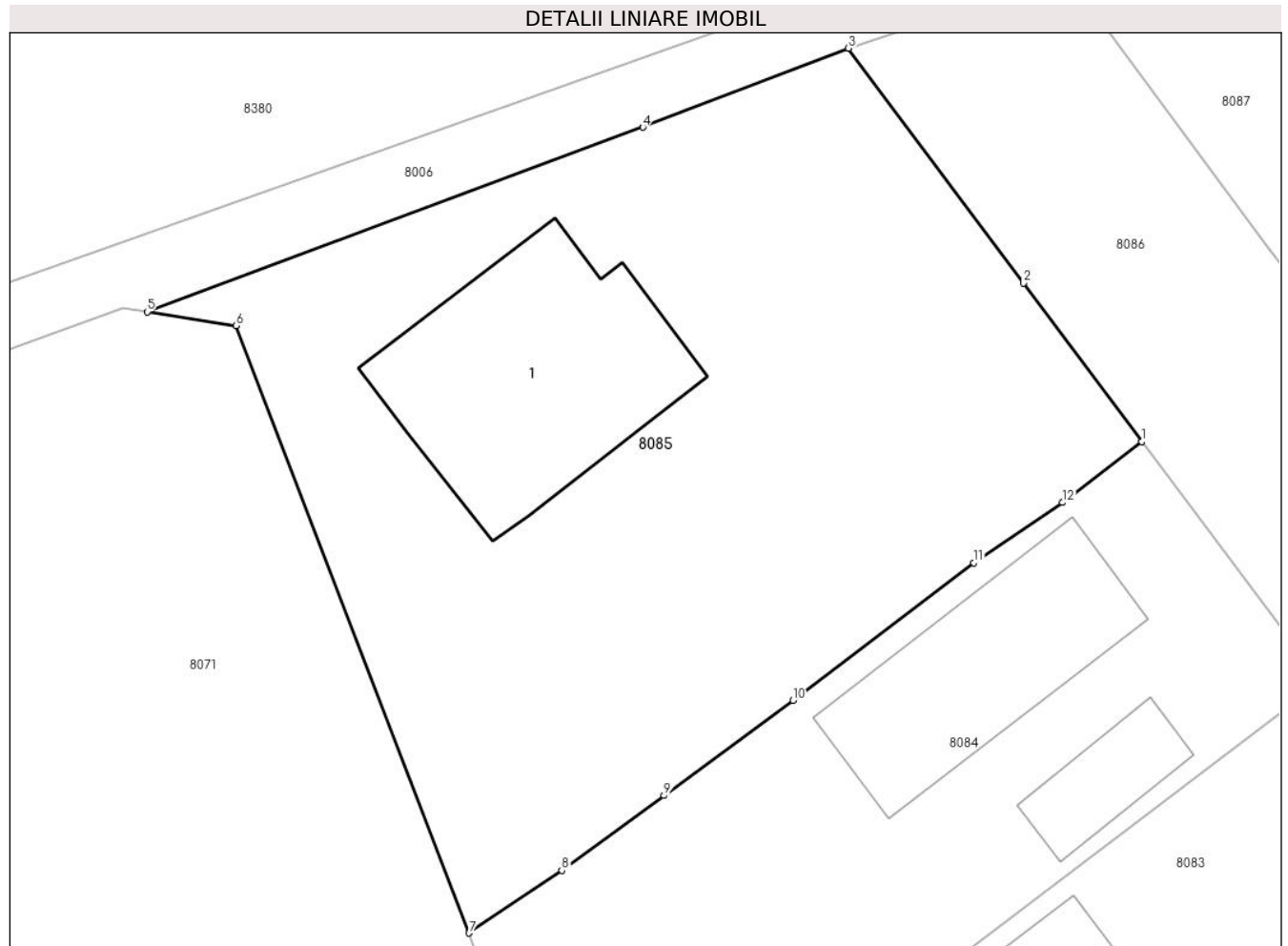
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20856	Din acte: 918 Masurata: 976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	976	8	366	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20856-C1	construcții de locuinte	Din acte: 256 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:256 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.316,54 370.939,894	2	602.310,969 370.947,355	9.311
2	602.310,969 370.947,355	3	602.302,72 370.958,411	13.794
3	602.302,72 370.958,411	4	602.293,05 370.954,697	10.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.293,05 370.954,697	5	602.269,706 370.946,003	24.91
5	602.269,706 370.946,003	6	602.273,894 370.945,348	4.239
6	602.273,894 370.945,348	7	602.284,861 370.916,767	30.613
7	602.284,861 370.916,767	8	602.289,233 370.919,709	5.27
8	602.289,233 370.919,709	9	602.294,044 370.923,236	5.965
9	602.294,044 370.923,236	10	602.300,11 370.927,713	7.539
10	602.300,11 370.927,713	11	602.308,624 370.934,196	10.701
11	602.308,624 370.934,196	12	602.312,808 370.937,029	5.053
12	602.312,808 370.937,029	1	602.316,54 370.939,894	4.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30676	1.106	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30374 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 872, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI (act normativ nr 999 din 29.09.2010, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

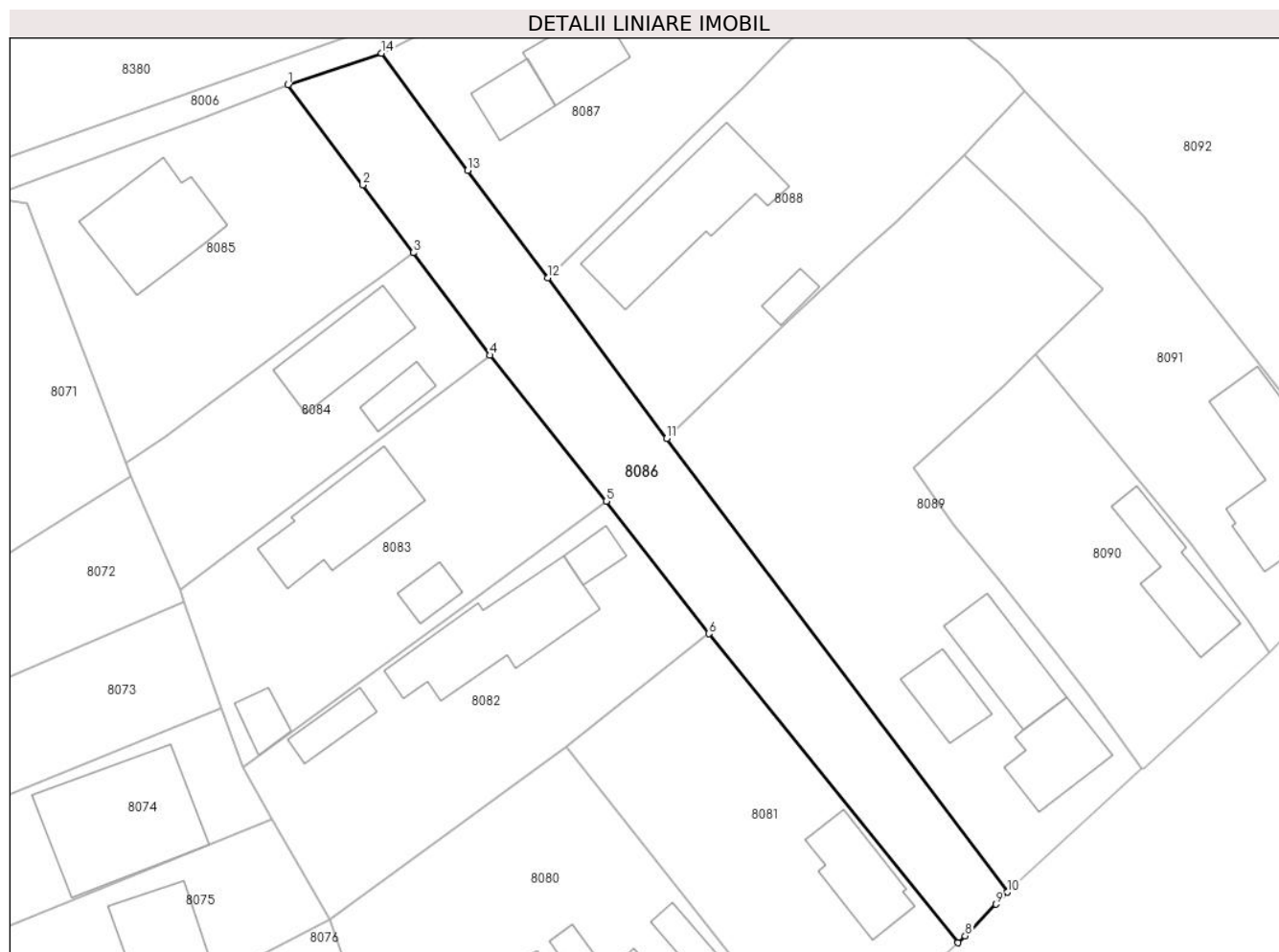
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30676	1.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.106	-	Ds 367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.302,72 370.958,411	2	602.310,969 370.947,355	13.794
2	602.310,969 370.947,355	3	602.316,54 370.939,894	9.311
3	602.316,54 370.939,894	4	602.324,968 370.928,601	14.091
4	602.324,968 370.928,601	5	602.337,83 370.912,522	20.59
5	602.337,83 370.912,522	6	602.349,139 370.897,895	18.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.349,139 370.897,895	7	602.376,604 370.863,833	43.756
7	602.376,604 370.863,833	8	602.377,419 370.864,592	1.114
8	602.377,419 370.864,592	9	602.380,813 370.868,082	4.868
9	602.380,813 370.868,082	10	602.382,07 370.869,41	1.829
10	602.382,07 370.869,41	11	602.344,5 370.919,42	62.55
11	602.344,5 370.919,42	12	602.331,38 370.937,13	22.04
12	602.331,38 370.937,13	13	602.322,547 370.948,958	14.762
13	602.322,547 370.948,958	14	602.313,035 370.961,887	16.051
14	602.313,035 370.961,887	1	602.302,72 370.958,411	10.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 119, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.113 Masurata: 1.139	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8087 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 95, din 23/12/2002 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION GH. PETRE	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ION GH. PETRE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

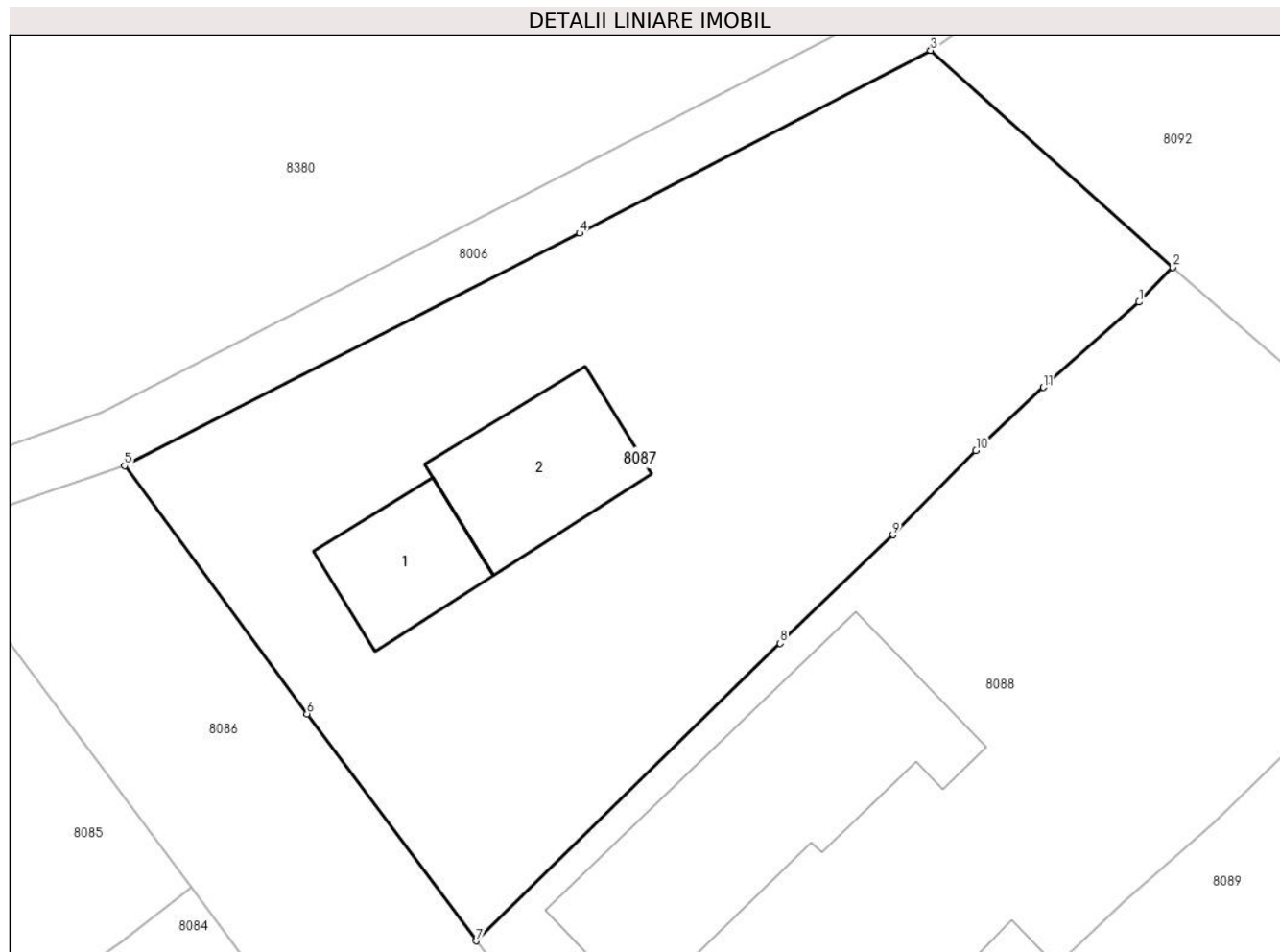
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.113 Masurata: 1.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.139	9	368	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții de locuințe	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.365,91 370.970,41	2	602.367,67 370.972,22	2.525
2	602.367,67 370.972,22	3	602.355,049 370.983,526	16.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.355,049 370.983,526	4	602.336,738 370.974,007	20.637
4	602.336,738 370.974,007	5	602.313,035 370.961,887	26.622
5	602.313,035 370.961,887	6	602.322,547 370.948,958	16.051
6	602.322,547 370.948,958	7	602.331,38 370.937,13	14.762
7	602.331,38 370.937,13	8	602.347,21 370.952,63	22.155
8	602.347,21 370.952,63	9	602.353,07 370.958,29	8.147
9	602.353,07 370.958,29	10	602.357,41 370.962,67	6.166
10	602.357,41 370.962,67	11	602.360,93 370.965,97	4.825
11	602.360,93 370.965,97	1	602.365,91 370.970,41	6.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 222, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26361	Din acte: 1.146 Masurata: 1.169	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26361-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 222, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; LOCUINTA
A1.2	26361-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 222, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17053 / 19/02/2019		
Act Administrativ nr. 22718, din 16/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (act administrativ nr 614 din 15.02.2019, emis de Primaria Draganesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU DUMITRU 2) RADU GEORGETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GEORGETA 2) RADU DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

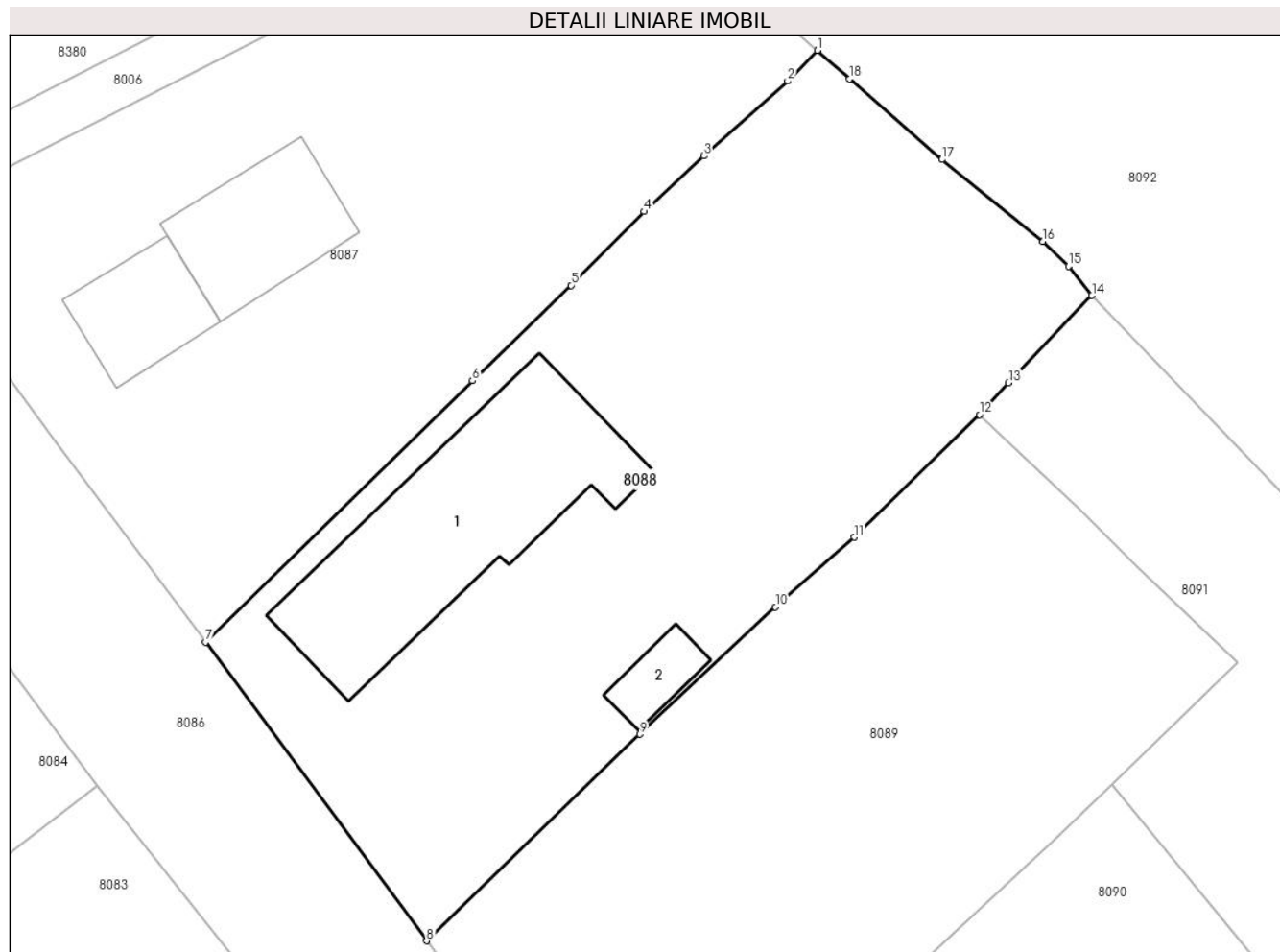
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26361	Din acte: 1.146 Masurata: 1.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.169	9	371	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26361-C1	construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; LOCUINTA
A1.2	26361-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.367,67 370.972,22	2	602.365,91 370.970,41	2.525
2	602.365,91 370.970,41	3	602.360,93 370.965,97	6.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.360,93 370.965,97	4	602.357,41 370.962,67	4.825
4	602.357,41 370.962,67	5	602.353,07 370.958,29	6.166
5	602.353,07 370.958,29	6	602.347,21 370.952,63	8.147
6	602.347,21 370.952,63	7	602.331,38 370.937,13	22.155
7	602.331,38 370.937,13	8	602.344,5 370.919,42	22.04
8	602.344,5 370.919,42	9	602.357,15 370.931,67	17.609
9	602.357,15 370.931,67	10	602.365,19 370.939,22	11.029
10	602.365,19 370.939,22	11	602.369,85 370.943,35	6.227
11	602.369,85 370.943,35	12	602.377,29 370.950,62	10.402
12	602.377,29 370.950,62	13	602.379,02 370.952,51	2.562
13	602.379,02 370.952,51	14	602.383,96 370.957,69	7.158
14	602.383,96 370.957,69	15	602.382,57 370.959,43	2.227
15	602.382,57 370.959,43	16	602.381,06 370.960,89	2.1
16	602.381,06 370.960,89	17	602.375,06 370.965,75	7.721
17	602.375,06 370.965,75	18	602.369,59 370.970,54	7.271
18	602.369,59 370.970,54	1	602.367,67 370.972,22	2.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 123, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26374	Din acte: 1.788 Masurata: 1.825	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26374-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 123, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA P
A1.2	26374-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 123, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21851 / 28/02/2019		
Act Administrativ nr. 709, din 22/02/2019 emis de Primaria Draganesti (act administrativ nr 70524 din 26.05.1997, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 268 din 08.02.1999, emis de NP Tudose Maria;act notarial nr 2762 din 05.10.1992, emis de Notariatul de Stat Prahova;act notarial nr 2762 din 05.10.1992, emis de NP POPESCU VIORICA;act notarial nr 278 din 27.11.2014, emis de NP Tudose George Radu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 22/128, cota initiala 22/128 1) STUPARU GABRIELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 66/128, cota initiala 66/128 1) STUPARU CĂTĂLIN-IOAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 19/128, cota initiala 19/128 1) STUPARU GABRIELA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 57/128, cota initiala 57/128 1) STUPARU CĂTĂLIN-IOAN	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/32, cota initiala 10/32 1) STUPARU GABRIELA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32 1) STUPARU GABRIELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

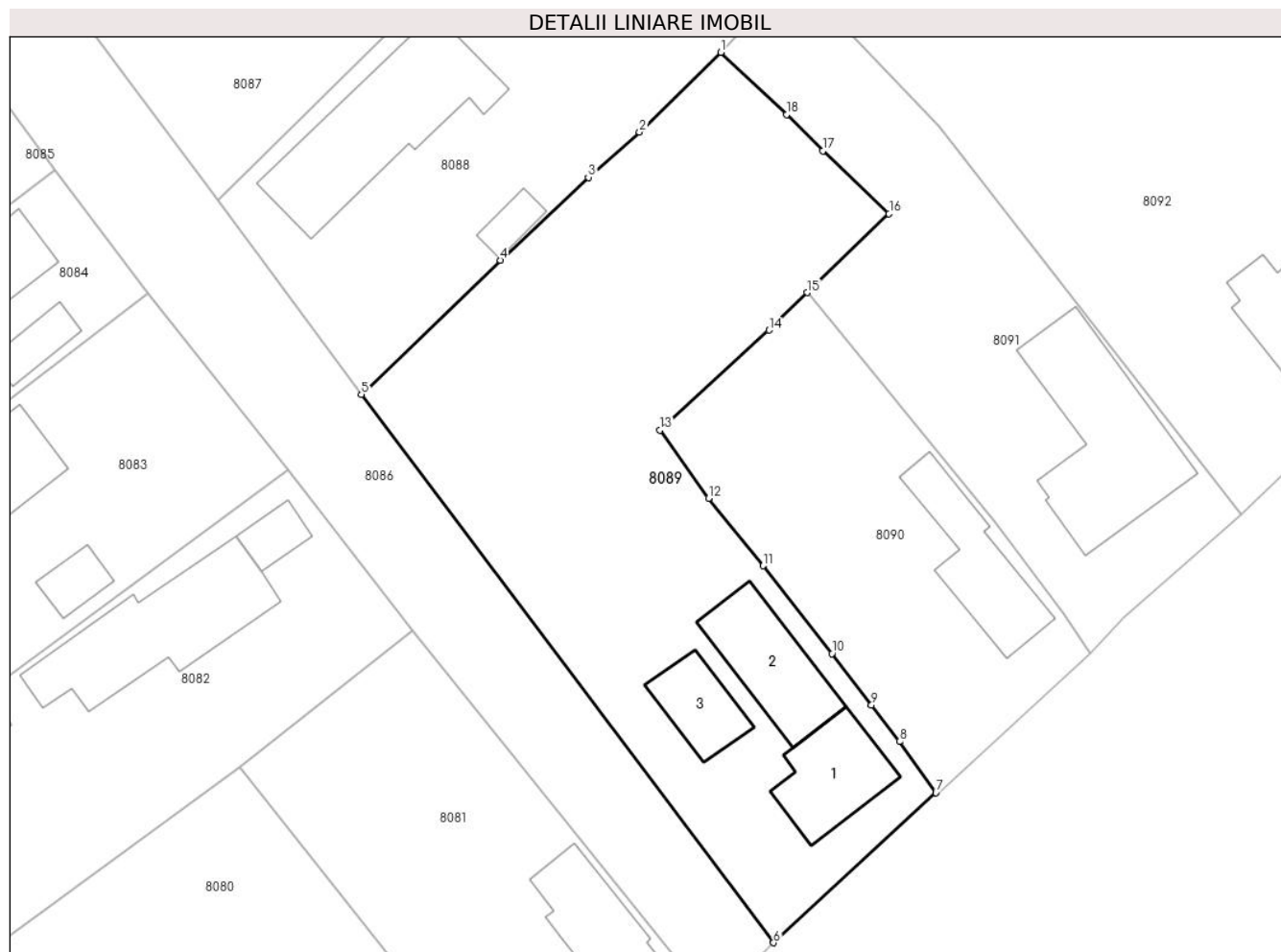
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26374	Din acte: 1.788 Masurata: 1.825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	844	9	375	-	
2	vie	DA	541	9	373	-	
3	arabil	DA	440	9	374	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26374-C1	construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA P
A1.2	26374-C2	construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.377,29 370.950,62	2	602.369,85 370.943,35	10.402
2	602.369,85 370.943,35	3	602.365,19 370.939,22	6.227
3	602.365,19 370.939,22	4	602.357,15 370.931,67	11.029
4	602.357,15 370.931,67	5	602.344,5 370.919,42	17.609
5	602.344,5 370.919,42	6	602.382,07 370.869,41	62.55
6	602.382,07 370.869,41	7	602.396,89 370.883,08	20.162
7	602.396,89 370.883,08	8	602.393,57 370.887,76	5.738
8	602.393,57 370.887,76	9	602.391,02 370.891,1	4.202
9	602.391,02 370.891,1	10	602.387,41 370.895,78	5.911
10	602.387,41 370.895,78	11	602.381,12 370.903,79	10.185
11	602.381,12 370.903,79	12	602.376,15 370.909,95	7.915
12	602.376,15 370.909,95	13	602.371,74 370.916,18	7.633
13	602.371,74 370.916,18	14	602.381,66 370.925,29	13.468
14	602.381,66 370.925,29	15	602.385,143 370.928,709	4.881
15	602.385,143 370.928,709	16	602.392,62 370.935,9	10.374
16	602.392,62 370.935,9	17	602.386,57 370.941,63	8.333
17	602.386,57 370.941,63	18	602.383,27 370.944,95	4.681
18	602.383,27 370.944,95	1	602.377,29 370.950,62	8.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:238
Nr. cadastral vechi:381

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 125, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21850	Din acte: 0 Masurata: 789	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21850-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 125, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1-locuinta cu Sc=89,54mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86011 / 15/09/2016		
Act Notarial nr. 4137, din 14/09/2016 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU MARIAN DANIEL	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU MARIAN DANIEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI

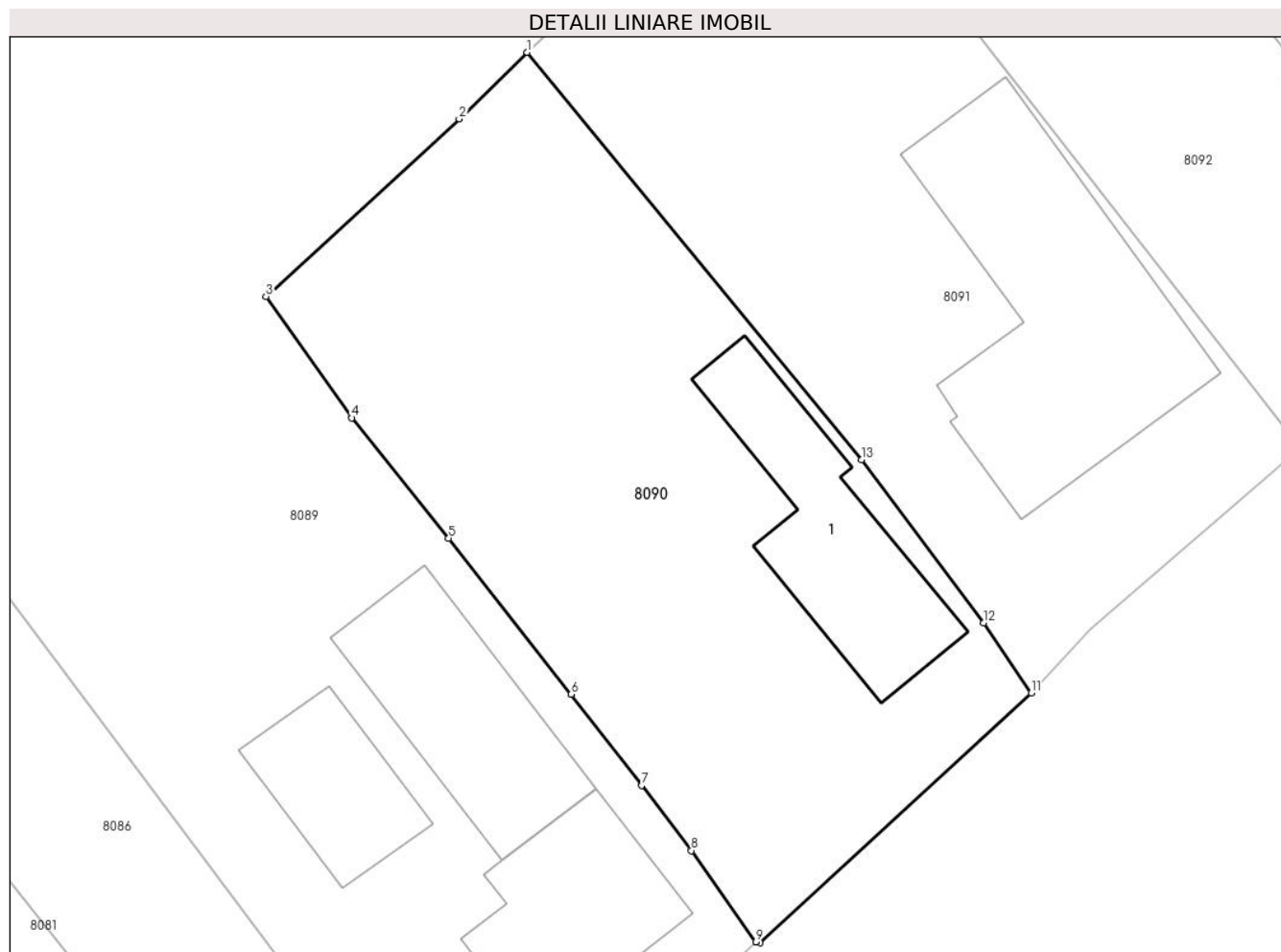
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
78815 / 23/08/2016		
Act Administrativ nr. 1400, din 22/07/2016 emis de Ex. Jud. CUCU LUCIAN CIPRIAN;		
C2	se radiaza somatia de sub C1 inscrisa prin incheierea nr. 52098/2013	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21850	Din acte: 0 Masurata: 789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	789	9	378	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21850-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1-locuinta cu Sc=89,54mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.385,143 370.928,709	2	602.381,66 370.925,29	4.881
2	602.381,66 370.925,29	3	602.371,74 370.916,18	13.468
3	602.371,74 370.916,18	4	602.376,15 370.909,95	7.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.376,15 370.909,95	5	602.381,12 370.903,79	7.915
5	602.381,12 370.903,79	6	602.387,41 370.895,78	10.185
6	602.387,41 370.895,78	7	602.391,02 370.891,1	5.911
7	602.391,02 370.891,1	8	602.393,57 370.887,76	4.202
8	602.393,57 370.887,76	9	602.396,89 370.883,08	5.738
9	602.396,89 370.883,08	10	602.397,105 370.883,028	0.221
10	602.397,105 370.883,028	11	602.411,022 370.895,843	18.918
11	602.411,022 370.895,843	12	602.408,557 370.899,447	4.366
12	602.408,557 370.899,447	13	602.402,302 370.907,805	10.439
13	602.402,302 370.907,805	1	602.385,143 370.928,709	27.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 127, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 948 Masurata: 971	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 127, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8091 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 24, din 15/02/2022 emis de BN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA (41855/09.04.1996/CJSDPT PRAHOVA ; CM 1896/03.08.1987; 1535/15.10.1974/NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) NICA NICOLAETA	A1
/		
Act Notarial nr. 41855, din 09/04/1996 emis de BN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) NICA NICOLETA	A1
Act Notarial nr. 24, din 15/02/2022 emis de BN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NICA NICOLETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

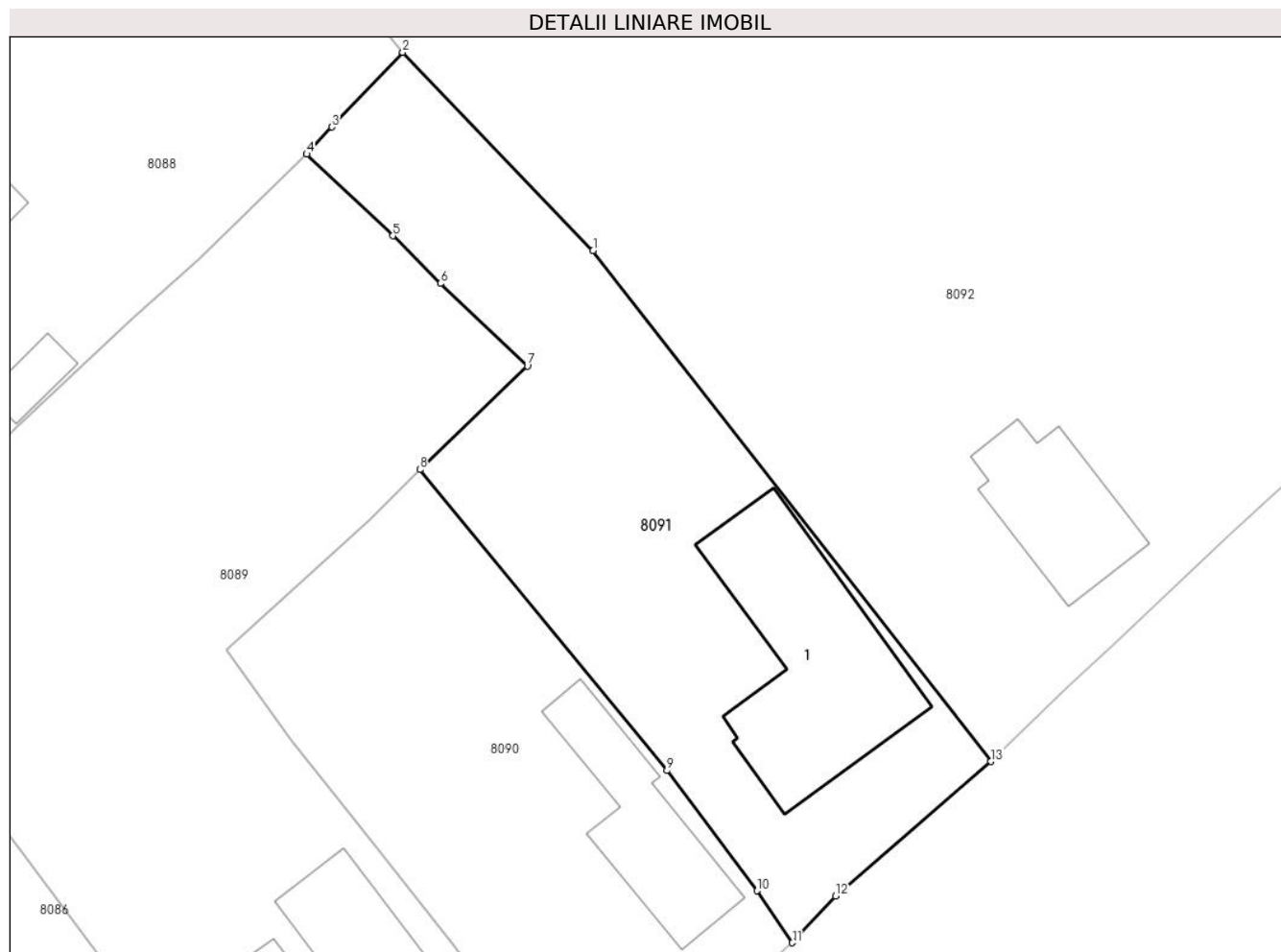
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 948 Masurata: 971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	971	9	381	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.397,173 370.943,908	2	602.383,96 370.957,69	19.093
2	602.383,96 370.957,69	3	602.379,02 370.952,51	7.158
3	602.379,02 370.952,51	4	602.377,29 370.950,62	2.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.377,29 370.950,62	5	602.383,27 370.944,95	8.241
5	602.383,27 370.944,95	6	602.386,57 370.941,63	4.681
6	602.386,57 370.941,63	7	602.392,62 370.935,9	8.333
7	602.392,62 370.935,9	8	602.385,143 370.928,709	10.374
8	602.385,143 370.928,709	9	602.402,302 370.907,805	27.045
9	602.402,302 370.907,805	10	602.408,557 370.899,447	10.439
10	602.408,557 370.899,447	11	602.411,022 370.895,843	4.366
11	602.411,022 370.895,843	12	602.414,04 370.899,079	4.425
12	602.414,04 370.899,079	13	602.424,795 370.908,428	14.25
13	602.424,795 370.908,428	1	602.397,173 370.943,908	44.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.518 Masurata: 3.507	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 129, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8092 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 4033, din 21/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA (70523/26.05.1997/CJSDPT PRAHOVA ; D9 535827/24.11.1992/CONSILIUL LOCAL AL COM. DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1907/3507, cota initiala 1/1 1) OLARU ION , prietar decedat DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Notarial nr. 4033, din 21/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1600/3507 1) OLARU ANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) OLARU ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.518 Masurata: 3.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	9	383	-	
2	arabil	DA	2.910	9	384	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.468,127 370.949,217	2	602.470,449 370.951,768	3.45
3	602.467,873 370.952,583	4	602.431,286 370.967,203	39.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.470,449 370.951,768	3	602.467,873 370.952,583	2.702
4	602.431,286 370.967,203	5	602.394,909 370.978,643	38.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.394,909 370.978,643	6	602.385,842 370.981,032	9.376
7	602.361,709 370.988,14	8	602.355,049 370.983,526	8.102
9	602.367,67 370.972,22	10	602.369,59 370.970,54	2.551
11	602.375,06 370.965,75	12	602.381,06 370.960,89	7.721
13	602.382,57 370.959,43	14	602.383,96 370.957,69	2.227
15	602.397,173 370.943,908	16	602.424,795 370.908,428	44.964
17	602.430,27 370.913,735	18	602.433,458 370.916,727	4.372
19	602.441,371 370.924,168	20	602.445,337 370.927,812	5.386
21	602.456,075 370.937,906	1	602.468,127 370.949,217	16.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.385,842 370.981,032	7	602.361,709 370.988,14	25.158
8	602.355,049 370.983,526	9	602.367,67 370.972,22	16.944
10	602.369,59 370.970,54	11	602.375,06 370.965,75	7.271
12	602.381,06 370.960,89	13	602.382,57 370.959,43	2.1
14	602.383,96 370.957,69	15	602.397,173 370.943,908	19.093
16	602.424,795 370.908,428	17	602.430,27 370.913,735	7.625
18	602.433,458 370.916,727	19	602.441,371 370.924,168	10.862
20	602.445,337 370.927,812	21	602.456,075 370.937,906	14.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22862	Din acte: 12.961 Masurata: 12.942	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; FÂNTÂNĂ
A1.2		Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; FÂNTÂNĂ
A1.3		Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; FÂNTÂNĂ
A1.4		Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; FÂNTÂNĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
191050 / 15/12/2023	
Act Administrativ nr. 70, din 30/07/2018 emis de COMUNA DRĂGĂNEȘTI (act administrativ nr 6421 din 14.12.2023, emis de PRIMĂRIA DRĂGĂNEȘTI; act normativ nr 999 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);	
B2	se actualizează informațiile cadastrale în sensul ca adresa actuală a imobilului este" Comuna Drăgănești, „strada Motorani, Județul Prahova " DS 321
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22862	Din acte: 12.961 Masurata: 12.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	601.331,729 370.703,275	5	601.340,661 370.706,89	9.636	5	601.340,661 370.706,89	6	601.347,181 370.708,93	6.832	6	601.347,181 370.708,93	7	601.352,189 370.709,94	5.109
7	601.352,189 370.709,94	8	601.360,976 370.711,099	8.863	8	601.360,976 370.711,099	9	601.373,787 370.712,682	12.908	9	601.373,787 370.712,682	10	601.400,109 370.717,401	26.742
10	601.400,109 370.717,401	11	601.431,433 370.723,548	31.921	11	601.431,433 370.723,548	12	601.448,06 370.726,344	16.86	12	601.448,06 370.726,344	13	601.468,603 370.729,837	20.838
13	601.468,603 370.729,837	14	601.469,056 370.728,623	1.296	14	601.469,056 370.728,623	15	601.471,064 370.729,099	2.064	15	601.471,064 370.729,099	16	601.474,519 370.731,015	3.951
16	601.474,519 370.731,015	17	601.500,094 370.735,929	26.043	17	601.500,094 370.735,929	18	601.514,498 370.739,281	14.789	18	601.514,498 370.739,281	19	601.536,054 370.743,104	21.892
19	601.536,054 370.743,104	20	601.536,82 370.738,533	4.635	20	601.536,82 370.738,533	21	601.541,064 370.739,185	4.294	21	601.541,064 370.739,185	22	601.540,223 370.743,902	4.791
22	601.540,223 370.743,902	23	601.557,845 370.747,398	17.965	23	601.557,845 370.747,398	24	601.579,761 370.751,105	22.227	24	601.579,761 370.751,105	25	601.602,645 370.755,463	23.295
25	601.602,645 370.755,463	26	601.603,831 370.756,014	1.308	26	601.603,831 370.756,014	27	601.621,365 370.759,161	17.814	27	601.621,365 370.759,161	28	601.640,149 370.762,751	19.124
28	601.640,149 370.762,751	29	601.671,58 370.768,04	31.873	29	601.671,58 370.768,04	30	601.704,428 370.774,541	33.485	30	601.704,428 370.774,541	31	601.724,959 370.778,64	20.936
31	601.724,959 370.778,64	32	601.744,059 370.781,683	19.341	32	601.744,059 370.781,683	33	601.764,93 370.785,1	21.149	33	601.764,93 370.785,1	34	601.772,173 370.785,978	7.296
34	601.772,173 370.785,978	35	601.772,052 370.786,971	1.0	35	601.772,052 370.786,971	36	601.773,045 370.787,092	1.0	36	601.773,045 370.787,092	37	601.773,166 370.786,099	1.0
37	601.773,166 370.786,099	38	601.783,607 370.787,372	10.518	38	601.783,607 370.787,372	39	601.787,825 370.787,852	4.245	39	601.787,825 370.787,852	40	601.801,092 370.789,691	13.394
40	601.801,092 370.789,691	41	601.822,527 370.792,454	21.612	41	601.822,527 370.792,454	42	601.851,209 370.795,608	28.855	42	601.851,209 370.795,608	43	601.851,623 370.795,706	0.425
43	601.851,623 370.795,706	44	601.852,595 370.795,938	0.999	44	601.852,595 370.795,938	45	601.864,397 370.798,748	12.132	45	601.864,397 370.798,748	46	601.868,409 370.799,267	4.045
46	601.868,409 370.799,267	47	601.880,023 370.801,106	11.759	47	601.880,023 370.801,106	48	601.879,866 370.802,094	1.0	48	601.879,866 370.802,094	49	601.880,854 370.802,25	1.0
49	601.880,854 370.802,25	50	601.881,01 370.801,262	1.0	50	601.881,01 370.801,262	51	601.897,187 370.803,824	16.379	51	601.897,187 370.803,824	52	601.917,936 370.807,155	21.015
52	601.917,936 370.807,155	53	601.961,196 370.814,595	43.895	53	601.961,196 370.814,595	54	601.975,087 370.817,036	14.104	54	601.975,087 370.817,036	55	601.991,588 370.820,187	16.799
55	601.991,588 370.820,187	56	601.992,046 370.820,279	0.467	56	601.992,046 370.820,279	57	602.011,364 370.824,142	19.7	57	602.011,364 370.824,142	58	602.034,277 370.828,646	23.351
58	602.034,277 370.828,646	59	602.034,147 370.829,09	0.463	59	602.034,147 370.829,09	60	602.035,107 370.829,37	1.0	60	602.035,107 370.829,37	61	602.035,24 370.828,916	0.473
61	602.035,24 370.828,916	62	602.040,577 370.830,418	5.544	62	602.040,577 370.830,418	63	602.068,353 370.838,376	28.894	63	602.068,353 370.838,376	64	602.071,546 370.839,214	3.301
64	602.071,546 370.839,214	65	602.095,451 370.845,278	24.662	65	602.095,451 370.845,278	66	602.108,096 370.847,451	12.83	66	602.108,096 370.847,451	67	602.109,161 370.847,482	1.065
67	602.109,161 370.847,482	68	602.109,132 370.848,482	1.0	68	602.109,132 370.848,482	69	602.110,132 370.848,511	1.0	69	602.110,132 370.848,511	70	602.110,161 370.847,511	1.0
70	602.110,161 370.847,511	71	602.116,014 370.847,682	5.855	71	602.116,014 370.847,682	72	602.122,694 370.846,999	6.715	72	602.122,694 370.846,999	73	602.130,687 370.846,182	8.035
73	602.130,687 370.846,182	74	602.145,478 370.842,512	15.24	74	602.145,478 370.842,512	75	602.145,718 370.843,483	1.0	75	602.145,718 370.843,483	76	602.146,689 370.843,242	1.0
76	602.146,689 370.843,242	77	602.146,448 370.842,272	0.999	77	602.146,448 370.842,272	78	602.146,636 370.842,225	0.194	78	602.146,636 370.842,225	79	602.158,262 370.838,368	12.249
79	602.158,262 370.838,368	80	602.167,514 370.836,481	9.442	80	602.167,514 370.836,481	81	602.181,237 370.836,013	13.731	81	602.181,237 370.836,013	82	602.196,323 370.836,483	15.093
82	602.196,323 370.836,483	83	602.216,99 370.836,395	20.667	83	602.216,99 370.836,395	84	602.241,688 370.833,043	24.924	84	602.241,688 370.833,043	85	602.242,301 370.832,96	0.619
85	602.242,301 370.832,96	86	602.252,957 370.831,749	10.725	86	602.252,957 370.831,749	87	602.256,243 370.831,759	3.286	87	602.256,243 370.831,759	88	602.260,143 370.830,948	3.983
88	602.260,143 370.830,948	89	602.263,765 370.829,281	3.987	89	602.263,765 370.829,281	90	602.265,015 370.827,763	1.966	90	602.265,015 370.827,763	91	602.269,217 370.820,163	8.684
91	602.269,217 370.820,163	92	602.271,39 370.816,101	4.607	92	602.271,39 370.816,101	93	602.271,812 370.815,195	0.999	93	602.271,812 370.815,195	94	602.275,812 370.806,623	9.459
94	602.275,812 370.806,623	95	602.277,015 370.804,936	2.072	95	602.277,015 370.804,936	96	602.290,752 370.784,151	24.914	96	602.290,752 370.784,151	97	602.299,374 370.792,596	12.069
97	602.299,374 370.792,596	98	602.298,547 370.793,893	1.538	98	602.298,547 370.793,893	99	602.297,703 370.793,356	1.0	99	602.297,703 370.793,356	100	602.297,166 370.794,199	1.0
100	602.297,166 370.794,199	101	602.298,009 370.794,737	1.0	101	602.298,009 370.794,737	102	602.287,776 370.810,782	19.03	102	602.287,776 370.810,782	103	602.285,815 370.817,92	7.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
103	602.285,815 370.817,92	104	602.279,282 370.828,652	12.564	104	602.279,282 370.828,652	105	602.276,955 370.825,782	3.695	105	602.276,955 370.825,782	106	602.276,166 370.826,396	1.0
106	602.276,166 370.826,396	107	602.278,725 370.829,567	4.075	107	602.278,725 370.829,567	108	602.276,124 370.833,838	5.001	108	602.276,124 370.833,838	109	602.265,544 370.838,703	11.645
109	602.265,544 370.838,703	110	602.254,593 370.842,013	11.44	110	602.254,593 370.842,013	111	602.239,139 370.844,647	15.677	111	602.239,139 370.844,647	112	602.226,42 370.846,009	12.792
112	602.226,42 370.846,009	113	602.198,196 370.848,054	28.298	113	602.198,196 370.848,054	114	602.187,646 370.848,27	10.552	114	602.187,646 370.848,27	115	602.175,281 370.848,458	12.366
115	602.175,281 370.848,458	116	602.162,428 370.849,33	12.883	116	602.162,428 370.849,33	117	602.150,857 370.852,063	11.889	117	602.150,857 370.852,063	118	602.141,886 370.855,355	9.556
118	602.141,886 370.855,355	119	602.136,504 370.857,088	5.654	119	602.136,504 370.857,088	120	602.121,673 370.859,442	15.017	120	602.121,673 370.859,442	121	602.111,595 370.858,576	10.115
121	602.111,595 370.858,576	122	602.110,713 370.858,5	0.885	122	602.110,713 370.858,5	123	602.098,302 370.857,189	12.48	123	602.098,302 370.857,189	124	602.094,803 370.856,824	3.518
124	602.094,803 370.856,824	125	602.094,372 370.856,741	0.439	125	602.094,372 370.856,741	126	602.094,56 370.855,759	1.0	126	602.094,56 370.855,759	127	602.093,578 370.855,571	1.0
127	602.093,578 370.855,571	128	602.093,39 370.856,553	1.0	128	602.093,39 370.856,553	129	602.084,523 370.854,855	9.028	129	602.084,523 370.854,855	130	602.084,629 370.854,21	0.654
130	602.084,629 370.854,21	131	602.069,666 370.850,582	15.397	131	602.069,666 370.850,582	132	602.063,791 370.849,157	6.045	132	602.063,791 370.849,157	133	602.051,625 370.845,647	12.662
133	602.051,625 370.845,647	134	602.027,34 370.838,639	25.276	134	602.027,34 370.838,639	135	602.005,066 370.834,212	22.71	135	602.005,066 370.834,212	136	602.004,031 370.834,006	1.055
136	602.004,031 370.834,006	137	601.980,798 370.830,755	23.459	137	601.980,798 370.830,755	138	601.947,244 370.825,677	33.936	138	601.947,244 370.825,677	139	601.923,898 370.821,83	23.661
139	601.923,898 370.821,83	140	601.915,258 370.820,406	8.757	140	601.915,258 370.820,406	141	601.905,314 370.818,767	10.078	141	601.905,314 370.818,767	142	601.901,391 370.818,12	3.976
142	601.901,391 370.818,12	143	601.880,14 370.814,255	21.6	143	601.880,14 370.814,255	144	601.880,32 370.813,273	0.998	144	601.880,32 370.813,273	145	601.879,337 370.813,092	1.0
145	601.879,337 370.813,092	146	601.879,156 370.814,076	1.001	146	601.879,156 370.814,076	147	601.871,193 370.812,651	8.089	147	601.871,193 370.812,651	148	601.856,935 370.810,348	14.443
148	601.856,935 370.810,348	149	601.844,517 370.808,501	12.555	149	601.844,517 370.808,501	150	601.830,297 370.806,855	14.315	150	601.830,297 370.806,855	151	601.819,956 370.804,917	10.521
151	601.819,956 370.804,917	152	601.809,723 370.803,598	10.318	152	601.809,723 370.803,598	153	601.806,043 370.803,121	3.711	153	601.806,043 370.803,121	154	601.806,171 370.802,13	0.999
154	601.806,171 370.802,13	155	601.805,179 370.802,001	1.0	155	601.805,179 370.802,001	156	601.805,051 370.802,993	1.0	156	601.805,051 370.802,993	157	601.798,258 370.802,112	6.85
157	601.798,258 370.802,112	158	601.787,695 370.800,742	10.651	158	601.787,695 370.800,742	159	601.768,45 370.798,593	19.365	159	601.768,45 370.798,593	160	601.748,479 370.795,676	20.183
160	601.748,479 370.795,676	161	601.748,354 370.796,037	0.382	161	601.748,354 370.796,037	162	601.730,543 370.793,262	18.026	162	601.730,543 370.793,262	163	601.719,894 370.791,178	10.851
163	601.719,894 370.791,178	164	601.714,357 370.790,044	5.652	164	601.714,357 370.790,044	165	601.699,2 370.787,477	15.373	165	601.699,2 370.787,477	166	601.681,208 370.784,123	18.302
166	601.681,208 370.784,123	167	601.665,322 370.781,057	16.179	167	601.665,322 370.781,057	168	601.653,505 370.778,655	12.059	168	601.653,505 370.778,655	169	601.653,704 370.777,675	1.0
169	601.653,704 370.777,675	170	601.652,724 370.777,476	1.0	170	601.652,724 370.777,476	171	601.652,525 370.778,456	1.0	171	601.652,525 370.778,456	172	601.649,288 370.777,8	3.303
172	601.649,288 370.777,8	173	601.632,925 370.774,842	16.628	173	601.632,925 370.774,842	174	601.616,573 370.771,515	16.687	174	601.616,573 370.771,515	175	601.591,294 370.767,067	25.667
175	601.591,294 370.767,067	176	601.584,82 370.765,928	6.573	176	601.584,82 370.765,928	177	601.584,994 370.764,943	1.0	177	601.584,994 370.764,943	178	601.584,009 370.764,77	1.0
178	601.584,009 370.764,77	179	601.583,835 370.765,755	1.0	179	601.583,835 370.765,755	180	601.577,998 370.764,728	5.927	180	601.577,998 370.764,728	181	601.561,021 370.761,648	17.254
181	601.561,021 370.761,648	182	601.555,436 370.760,57	5.688	182	601.555,436 370.760,57	183	601.538,682 370.757,336	17.063	183	601.538,682 370.757,336	184	601.522,141 370.754,459	16.789
184	601.522,141 370.754,459	185	601.503,102 370.750,823	19.383	185	601.503,102 370.750,823	186	601.483,881 370.747,107	19.577	186	601.483,881 370.747,107	187	601.471,406 370.744,563	12.732
187	601.471,406 370.744,563	188	601.457,026 370.741,677	14.667	188	601.457,026 370.741,677	189	601.439,486 370.738,776	17.778	189	601.439,486 370.738,776	190	601.421,364 370.735,38	18.437
190	601.421,364 370.735,38	191	601.409,284 370.732,943	12.323	191	601.409,284 370.732,943	192	601.409,482 370.731,963	1.0	192	601.409,482 370.731,963	193	601.408,502 370.731,765	1.0
193	601.408,502 370.731,765	194	601.408,304 370.732,746	1.001	194	601.408,304 370.732,746	195	601.397,47 370.730,56	11.052	195	601.397,47 370.730,56	196	601.392,493 370.729,784	5.037
196	601.392,493 370.729,784	197	601.392,654 370.728,797	1.0	197	601.392,654 370.728,797	198	601.389,677 370.728,328	3.014	198	601.389,677 370.728,328	199	601.389,515 370.729,32	1.005
199	601.389,515 370.729,32	200	601.372,648 370.726,691	17.071	200	601.372,648 370.726,691	201	601.349,413 370.721,289	23.855	201	601.349,413 370.721,289	202	601.335,094 370.716,452	15.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
202	601.335,094 370.716,452	203	601.325,3 370.712,863	10.431	203	601.325,3 370.712,863	204	601.313,174 370.707,24	13.366	204	601.313,174 370.707,24	205	601.309,932 370.706,416	3.345
205	601.309,932 370.706,416	206	601.307,185 370.706,749	2.767	206	601.307,185 370.706,749	207	601.340,768 370.718,025	35.426	207	601.340,768 370.718,025	208	601.341,71 370.718,362	1.0
208	601.341,71 370.718,362	209	601.342,047 370.717,421	1.0	209	601.342,047 370.717,421	210	601.341,106 370.717,084	1.0	210	601.341,106 370.717,084	211	601.340,768 370.718,025	1.0
211	601.340,768 370.718,025	212	601.369,915 370.725,125	29.999	212	601.369,915 370.725,125	213	601.370,884 370.725,371	1.0	213	601.370,884 370.725,371	214	601.371,13 370.724,402	1.0
214	601.371,13 370.724,402	215	601.370,161 370.724,156	1.0	215	601.370,161 370.724,156	216	601.369,915 370.725,125	1.0	216	601.369,915 370.725,125	217	601.444,73 370.739,385	76.162
217	601.444,73 370.739,385	218	601.445,717 370.739,546	1.0	218	601.445,717 370.739,546	219	601.445,878 370.738,559	1.0	219	601.445,878 370.738,559	220	601.444,891 370.738,398	1.0
220	601.444,891 370.738,398	221	601.444,73 370.739,385	1.0	221	601.444,73 370.739,385	222	601.481,142 370.746,404	37.082	222	601.481,142 370.746,404	223	601.482,121 370.746,606	1.0
223	601.482,121 370.746,606	224	601.482,323 370.745,627	1.0	224	601.482,323 370.745,627	225	601.481,344 370.745,424	1.0	225	601.481,344 370.745,424	226	601.481,142 370.746,404	1.001
226	601.481,142 370.746,404	227	601.515,318 370.752,656	34.743	227	601.515,318 370.752,656	228	601.516,297 370.752,858	1.0	228	601.516,297 370.752,858	229	601.516,499 370.751,879	1.0
229	601.516,499 370.751,879	230	601.515,52 370.751,676	1.0	230	601.515,52 370.751,676	231	601.515,318 370.752,656	1.001	231	601.515,318 370.752,656	232	601.548,417 370.759,013	33.704
232	601.548,417 370.759,013	233	601.549,396 370.759,215	1.0	233	601.549,396 370.759,215	234	601.549,598 370.758,236	1.0	234	601.549,598 370.758,236	235	601.548,619 370.758,033	1.0
235	601.548,619 370.758,033	236	601.548,417 370.759,013	1.001	236	601.548,417 370.759,013	237	601.618,267 370.771,51	70.959	237	601.618,267 370.771,51	238	601.619,246 370.771,712	1.0
238	601.619,246 370.771,712	239	601.619,448 370.770,733	1.0	239	601.619,448 370.770,733	240	601.618,469 370.770,53	1.0	240	601.618,469 370.770,53	241	601.618,267 370.771,51	1.001
241	601.618,267 370.771,51	242	601.690,373 370.785,214	73.397	242	601.690,373 370.785,214	243	601.691,35 370.785,424	0.999	243	601.691,35 370.785,424	244	601.691,561 370.784,447	1.0
244	601.691,561 370.784,447	245	601.690,583 370.784,236	1.001	245	601.690,583 370.784,236	246	601.690,373 370.785,214	1.0	246	601.690,373 370.785,214	247	601.727,929 370.792,098	38.182
247	601.727,929 370.792,098	248	601.728,908 370.792,3	1.0	248	601.728,908 370.792,3	249	601.729,11 370.791,321	1.0	249	601.729,11 370.791,321	250	601.728,131 370.791,118	1.0
250	601.728,131 370.791,118	251	601.727,929 370.792,098	1.001	251	601.727,929 370.792,098	252	601.766,326 370.797,052	38.715	252	601.766,326 370.797,052	253	601.767,308 370.797,24	1.0
253	601.767,308 370.797,24	254	601.767,496 370.796,257	1.001	254	601.767,496 370.796,257	255	601.766,514 370.796,07	1.0	255	601.766,514 370.796,07	256	601.766,326 370.797,052	1.0
256	601.766,326 370.797,052	257	601.817,621 370.804,312	51.806	257	601.817,621 370.804,312	258	601.818,613 370.804,44	1.0	258	601.818,613 370.804,44	259	601.818,741 370.803,449	0.999
259	601.818,741 370.803,449	260	601.817,749 370.803,32	1.0	260	601.817,749 370.803,32	261	601.817,621 370.804,312	1.0	261	601.817,621 370.804,312	262	601.921,158 370.809,074	103.646
262	601.921,158 370.809,074	263	601.922,138 370.809,275	1.0	263	601.922,138 370.809,275	264	601.922,339 370.808,296	0.999	264	601.922,339 370.808,296	265	601.921,359 370.808,095	1.0
265	601.921,359 370.808,095	266	601.921,158 370.809,074	0.999	266	601.921,158 370.809,074	267	601.956,051 370.815,445	35.47	267	601.956,051 370.815,445	268	601.957,031 370.815,646	1.0
268	601.957,031 370.815,646	269	601.957,232 370.814,667	0.999	269	601.957,232 370.814,667	270	601.956,252 370.814,466	1.0	270	601.956,252 370.814,466	271	601.956,051 370.815,445	0.999
271	601.956,051 370.815,445	272	601.993,71 370.822,14	38.249	272	601.993,71 370.822,14	273	601.994,69 370.822,341	1.0	273	601.994,69 370.822,341	274	601.994,891 370.821,362	0.999
274	601.994,891 370.821,362	275	601.993,911 370.821,161	1.0	275	601.993,911 370.821,161	276	601.993,71 370.822,14	0.999	276	601.993,71 370.822,14	277	602.136,054 370.856,535	146.441
277	602.136,054 370.856,535	278	602.137,026 370.856,299	1.0	278	602.137,026 370.856,299	279	602.136,789 370.855,327	1.0	279	602.136,789 370.855,327	280	602.135,817 370.855,564	1.0
280	602.135,817 370.855,564	281	602.136,054 370.856,535	1.0	281	602.136,054 370.856,535	282	602.178,792 370.837,7	46.704	282	602.178,792 370.837,7	283	602.179,792 370.837,701	1.0
283	602.179,792 370.837,701	284	602.179,793 370.836,701	1.0	284	602.179,793 370.836,701	285	602.178,793 370.836,7	1.0	285	602.178,793 370.836,7	286	602.178,792 370.837,7	1.0
286	602.178,792 370.837,7	287	602.265,832 370.837,509	87.04	287	602.265,832 370.837,509	288	602.266,734 370.837,078	1.0	288	602.266,734 370.837,078	289	602.266,303 370.836,176	1.0
289	602.266,303 370.836,176	290	602.265,401 370.836,607	1.0	290	602.265,401 370.836,607	291	602.265,832 370.837,509	1.0	291	602.265,832 370.837,509	292	602.284,01 370.815,649	28.431
292	602.284,01 370.815,649	293	602.284,547 370.814,806	1.0	293	602.284,547 370.814,806	294	602.283,704 370.814,269	1.0	294	602.283,704 370.814,269	295	602.283,167 370.815,112	1.0
295	602.283,167 370.815,112	1	602.284,01 370.815,649	1.0										

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

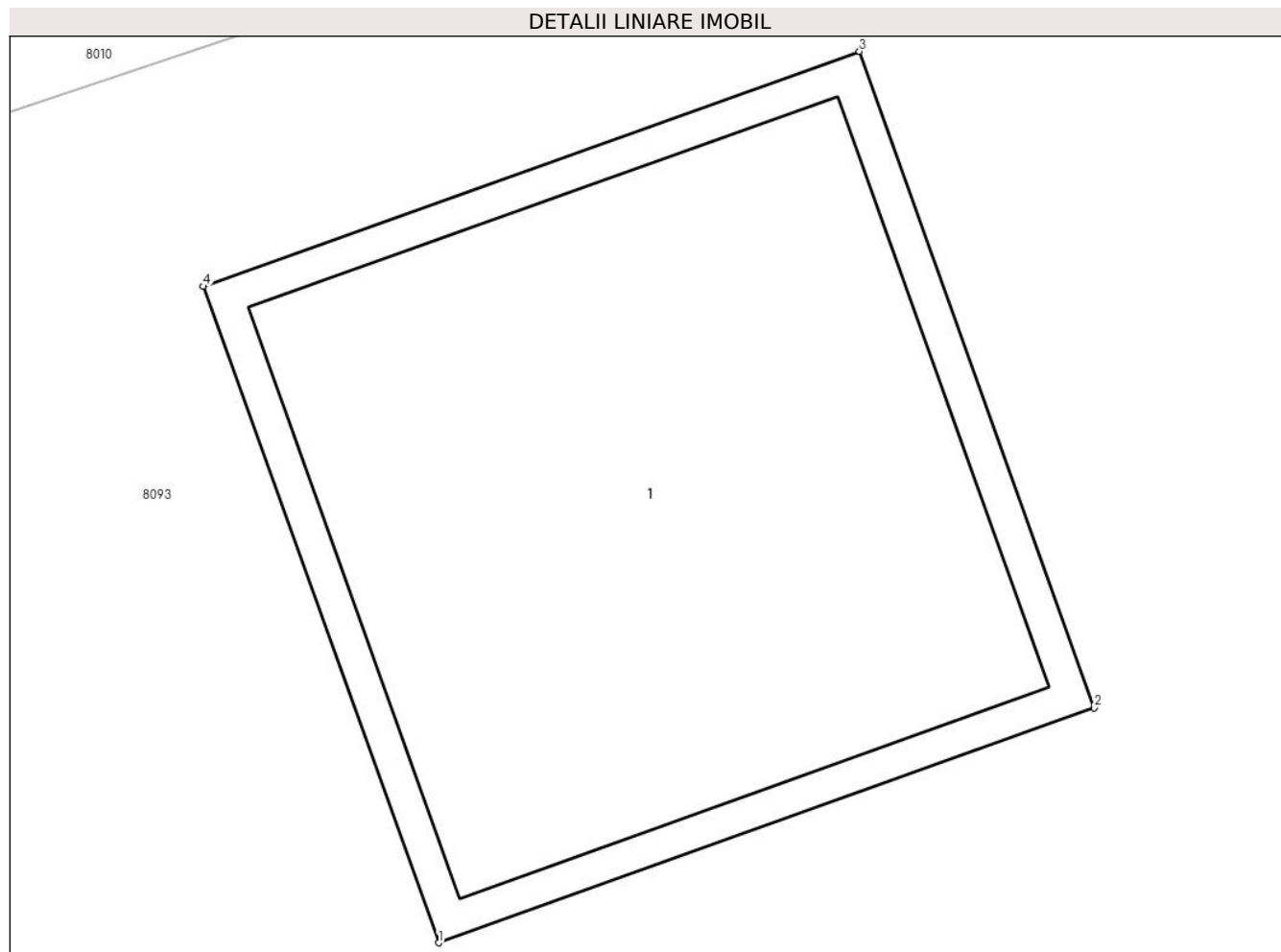
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.341,106 370.717,084	2	601.342,047 370.717,421	1.0
2	601.342,047 370.717,421	3	601.341,71 370.718,362	1.0
3	601.341,71 370.718,362	4	601.340,768 370.718,025	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.340,768 370.718,025	1	601.341,106 370.717,084	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

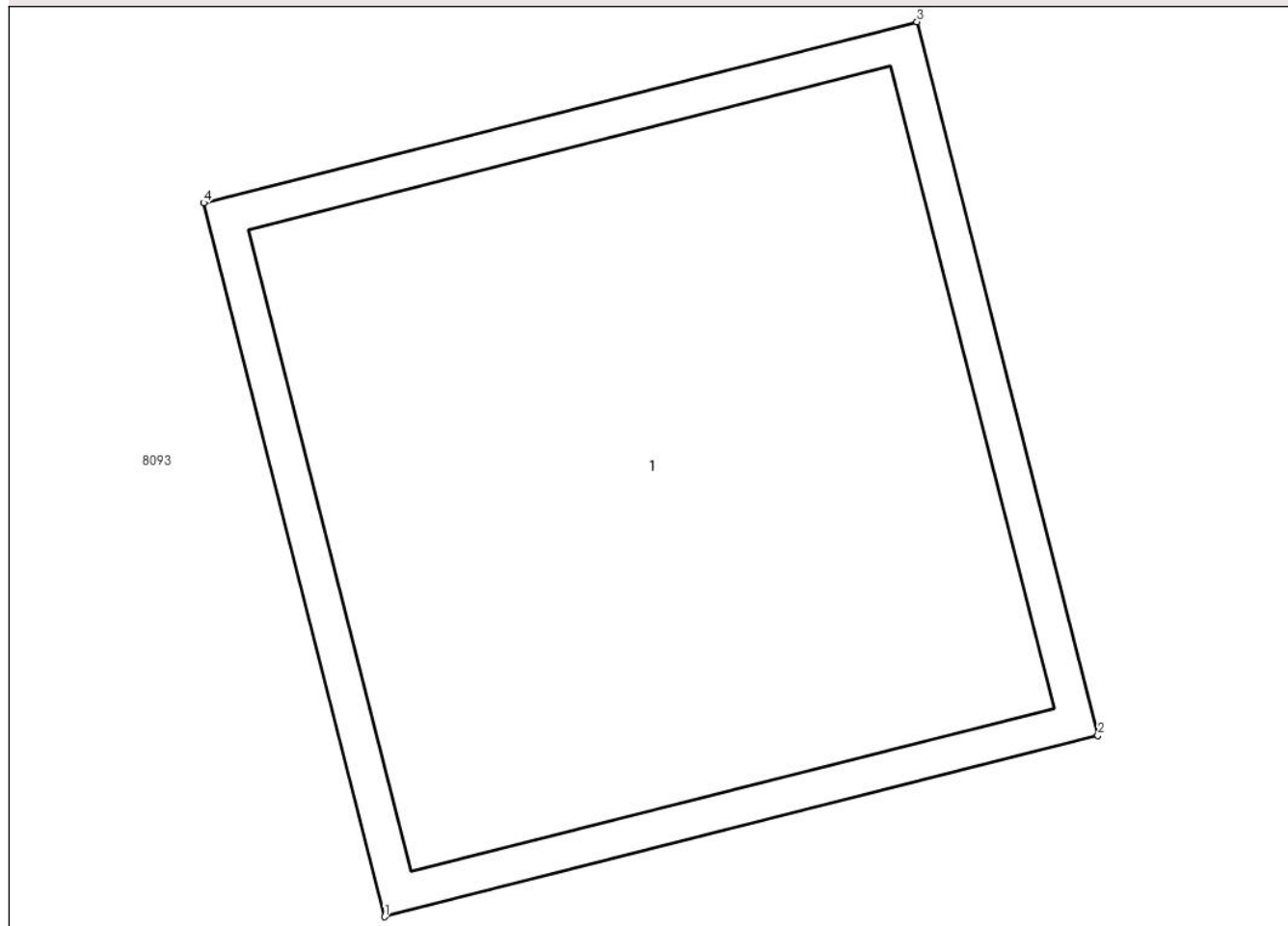
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.370,161 370.724,156	2	601.371,13 370.724,402	1.0
2	601.371,13 370.724,402	3	601.370,884 370.725,371	1.0
3	601.370,884 370.725,371	4	601.369,915 370.725,125	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.369,915 370.725,125	1	601.370,161 370.724,156	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

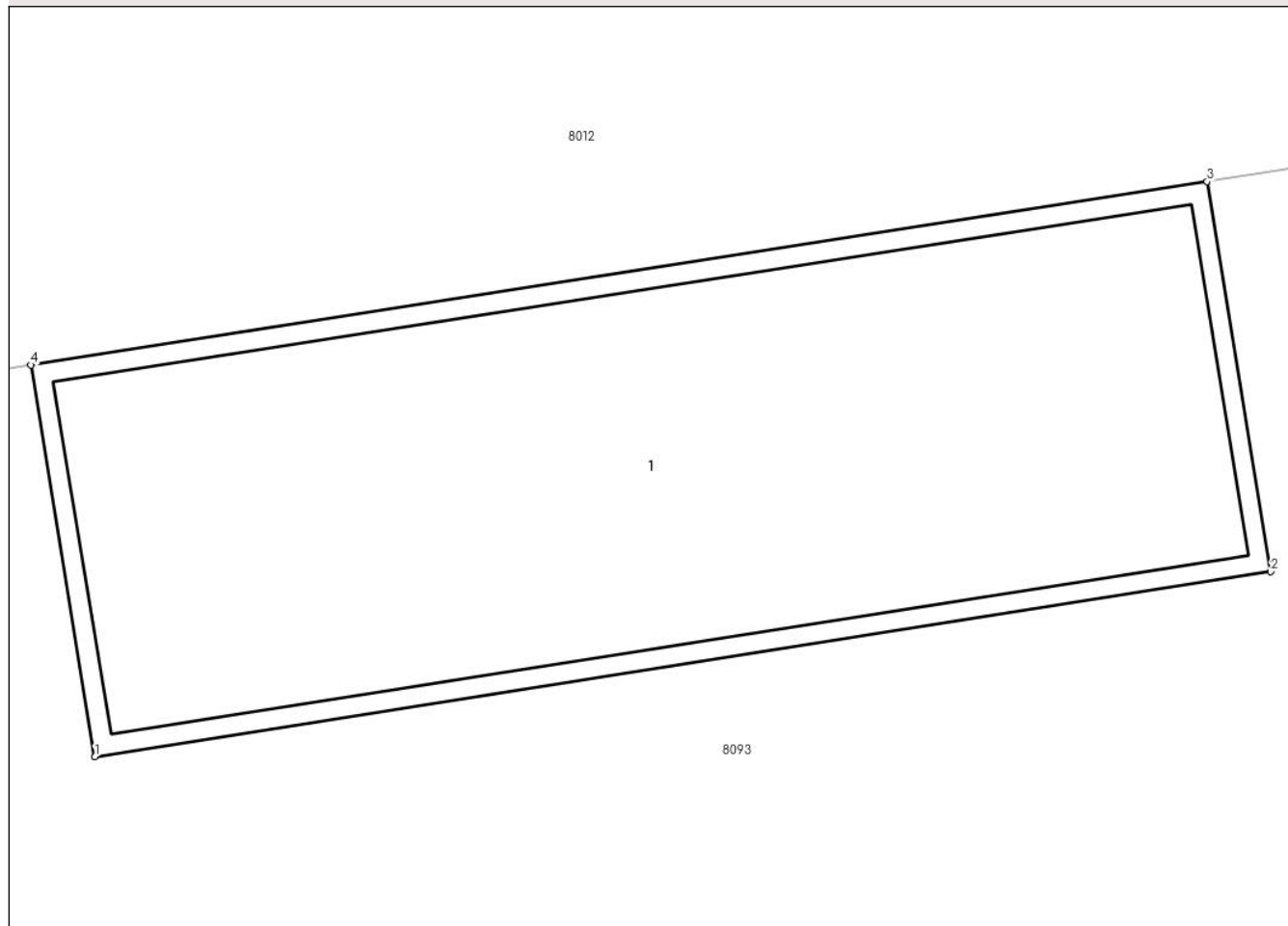
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.389,677 370.728,328	2	601.392,654 370.728,797	3.014
2	601.392,654 370.728,797	3	601.392,493 370.729,784	1.0
3	601.392,493 370.729,784	4	601.389,515 370.729,32	3.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.389,515 370.729,32	1	601.389,677 370.728,328	1.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

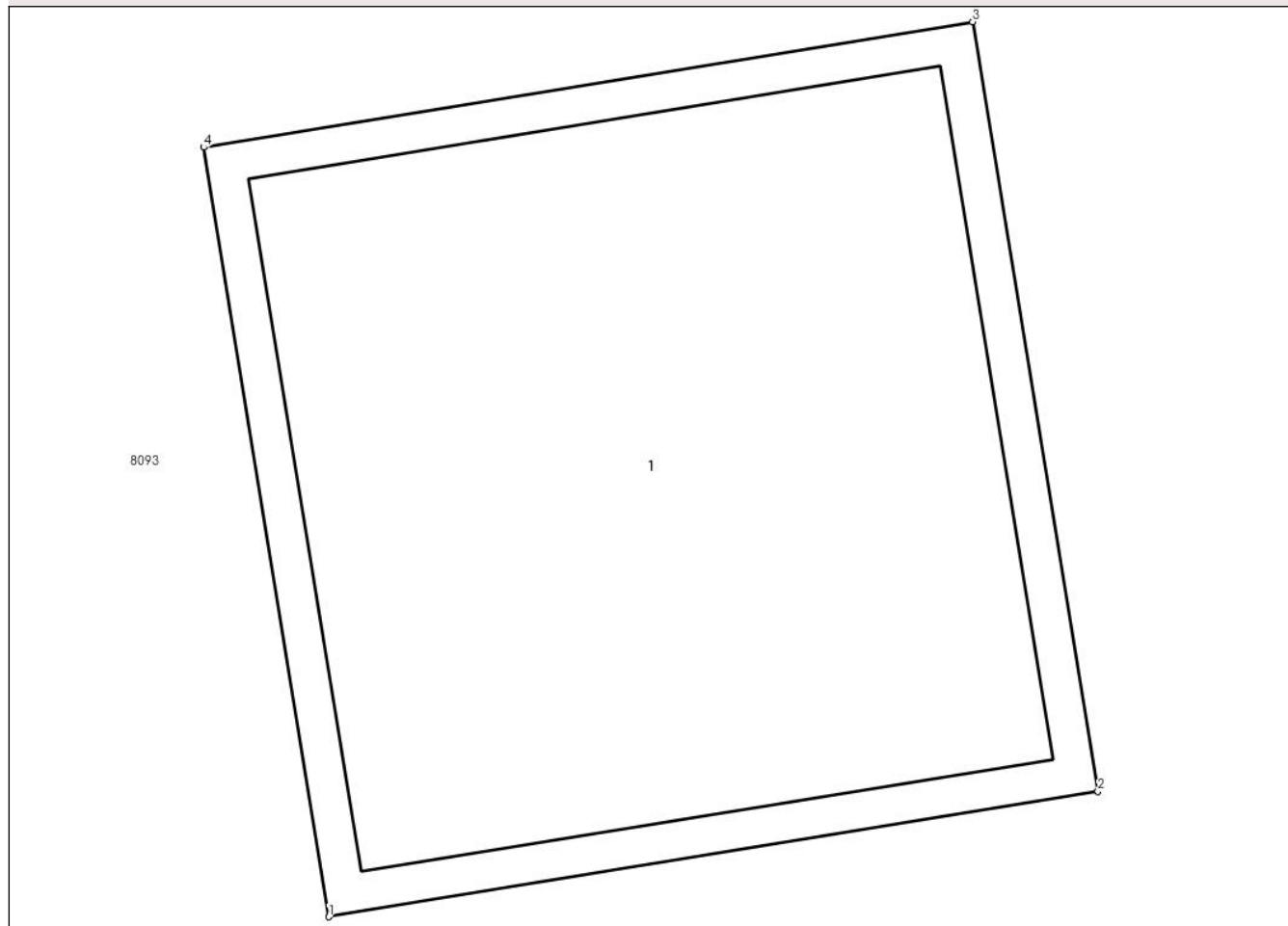
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.444,891 370.738,398	2	601.445,878 370.738,559	1.0
2	601.445,878 370.738,559	3	601.445,717 370.739,546	1.0
3	601.445,717 370.739,546	4	601.444,73 370.739,385	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.444,73 370.739,385	1	601.444,891 370.738,398	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

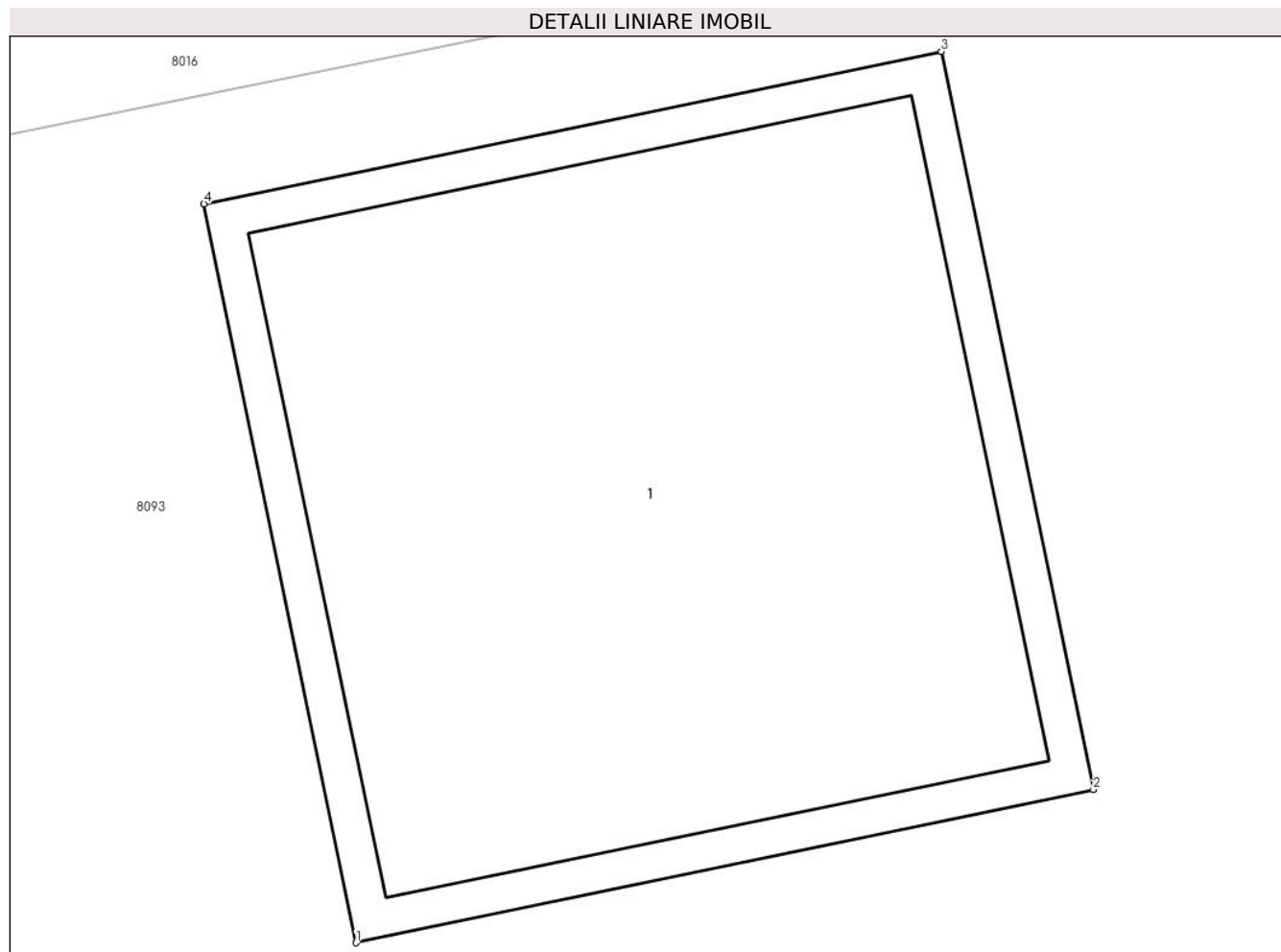
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.481,344 370.745,424	2	601.482,323 370.745,627	1.0
2	601.482,323 370.745,627	3	601.482,121 370.746,606	1.0
3	601.482,121 370.746,606	4	601.481,142 370.746,404	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.481,142 370.746,404	1	601.481,344 370.745,424	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

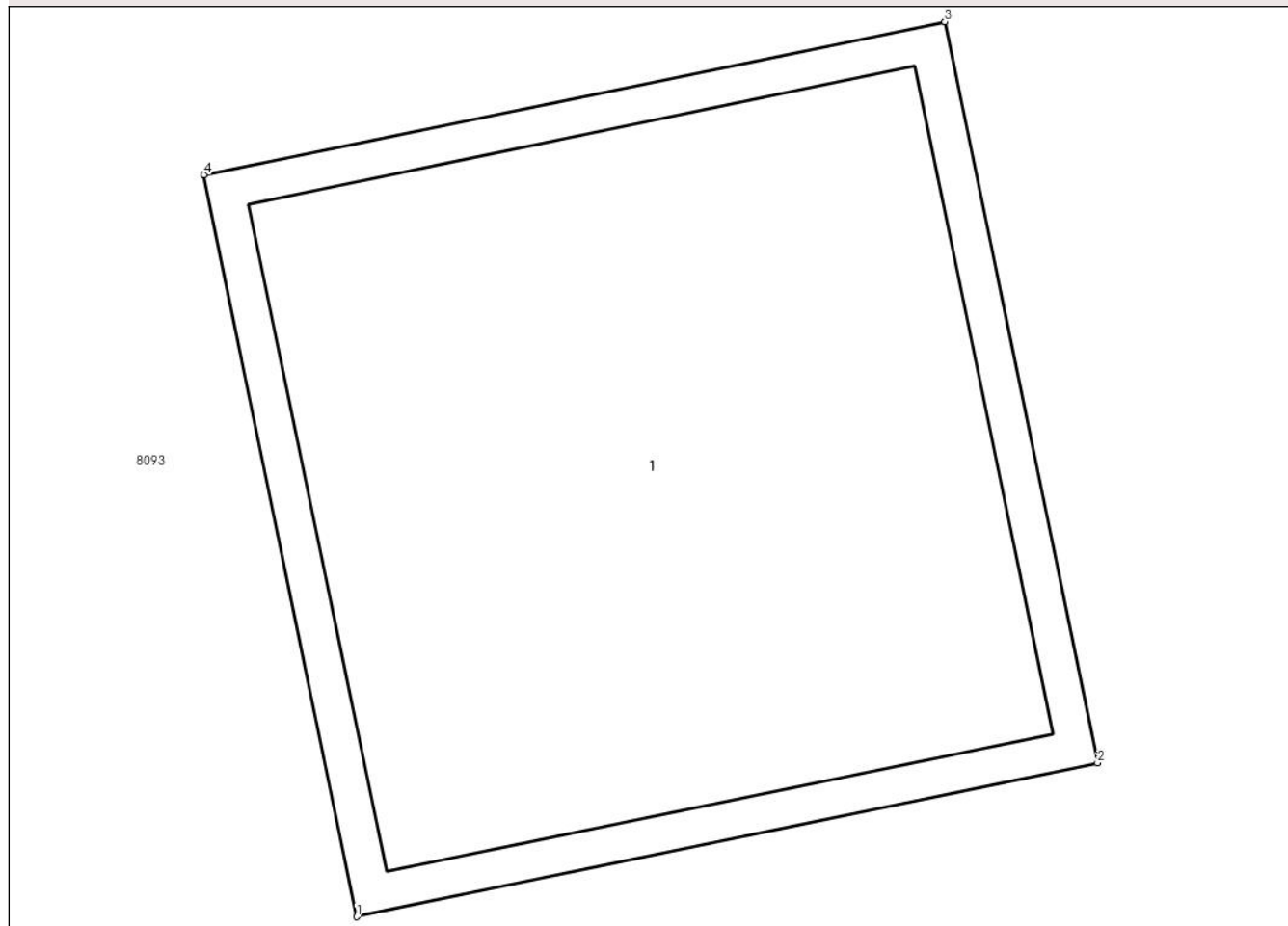
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.515,52 370.751,676	2	601.516,499 370.751,879	1.0
2	601.516,499 370.751,879	3	601.516,297 370.752,858	1.0
3	601.516,297 370.752,858	4	601.515,318 370.752,656	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.515,318 370.752,656	1	601.515,52 370.751,676	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

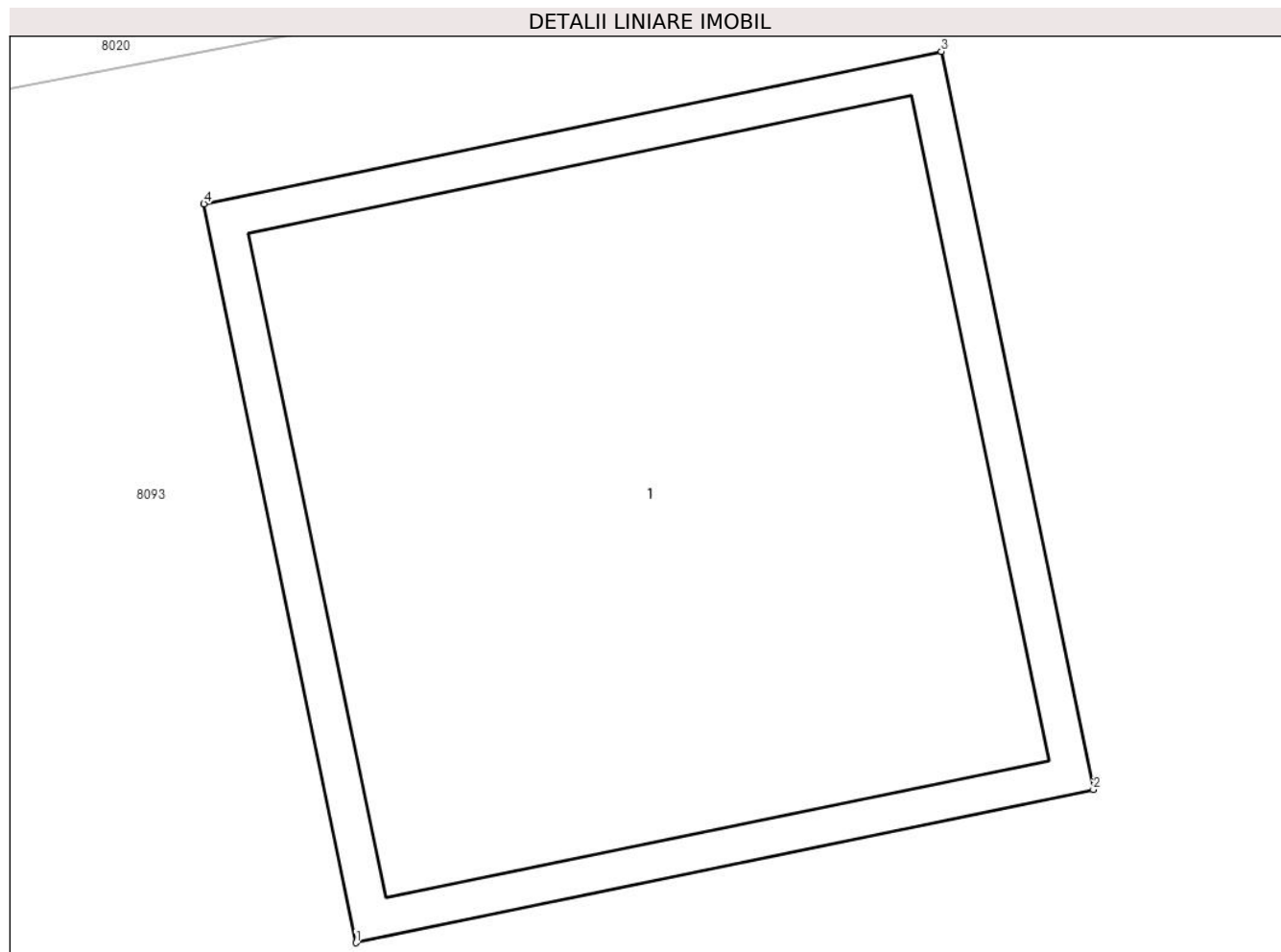
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.548,619 370.758,033	2	601.549,598 370.758,236	1.0
2	601.549,598 370.758,236	3	601.549,396 370.759,215	1.0
3	601.549,396 370.759,215	4	601.548,417 370.759,013	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.548,417 370.759,013	1	601.548,619 370.758,033	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

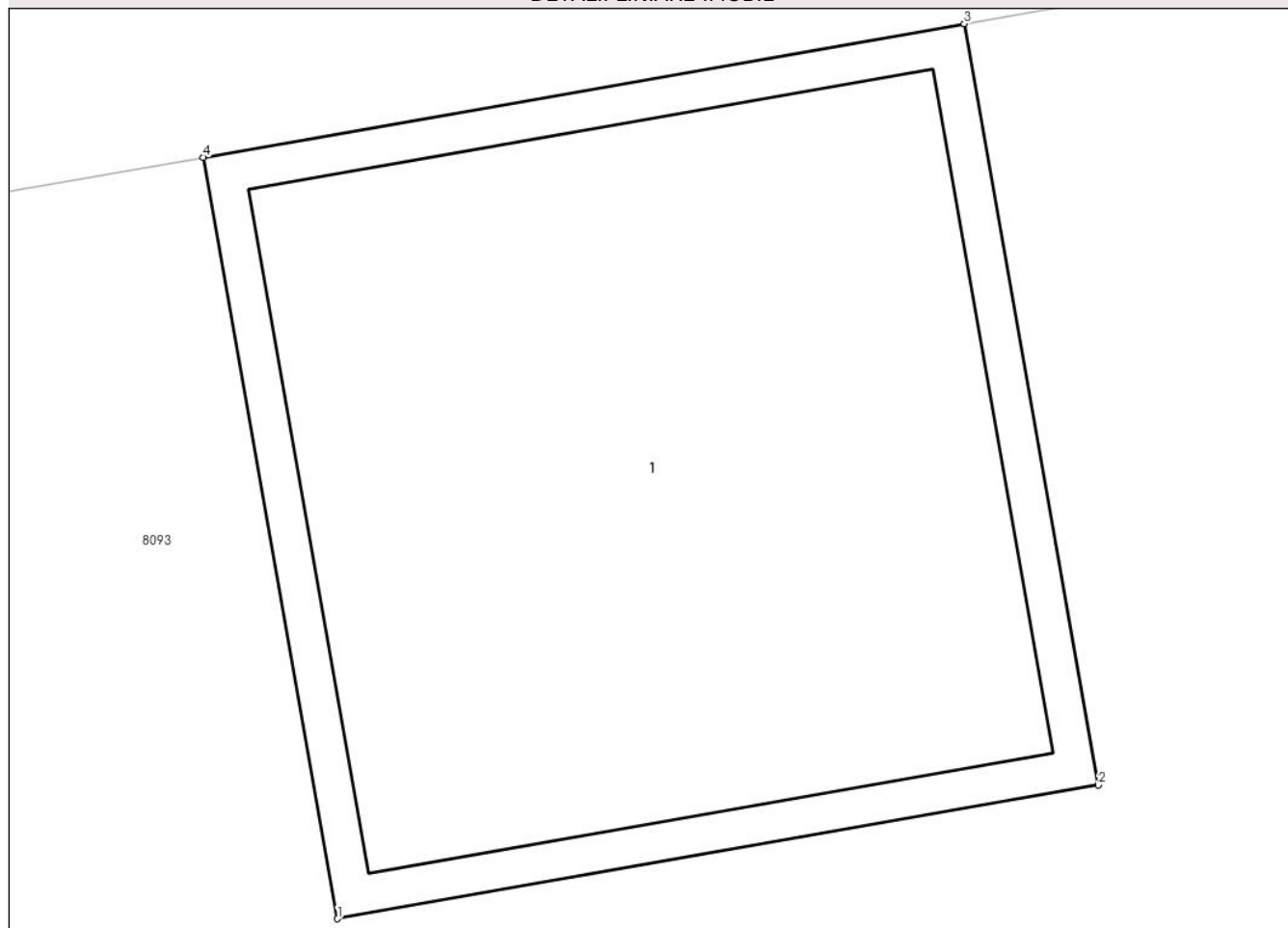
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.584,009 370.764,77	2	601.584,994 370.764,943	1.0
2	601.584,994 370.764,943	3	601.584,82 370.765,928	1.0
3	601.584,82 370.765,928	4	601.583,835 370.765,755	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.583,835 370.765,755	1	601.584,009 370.764,77	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

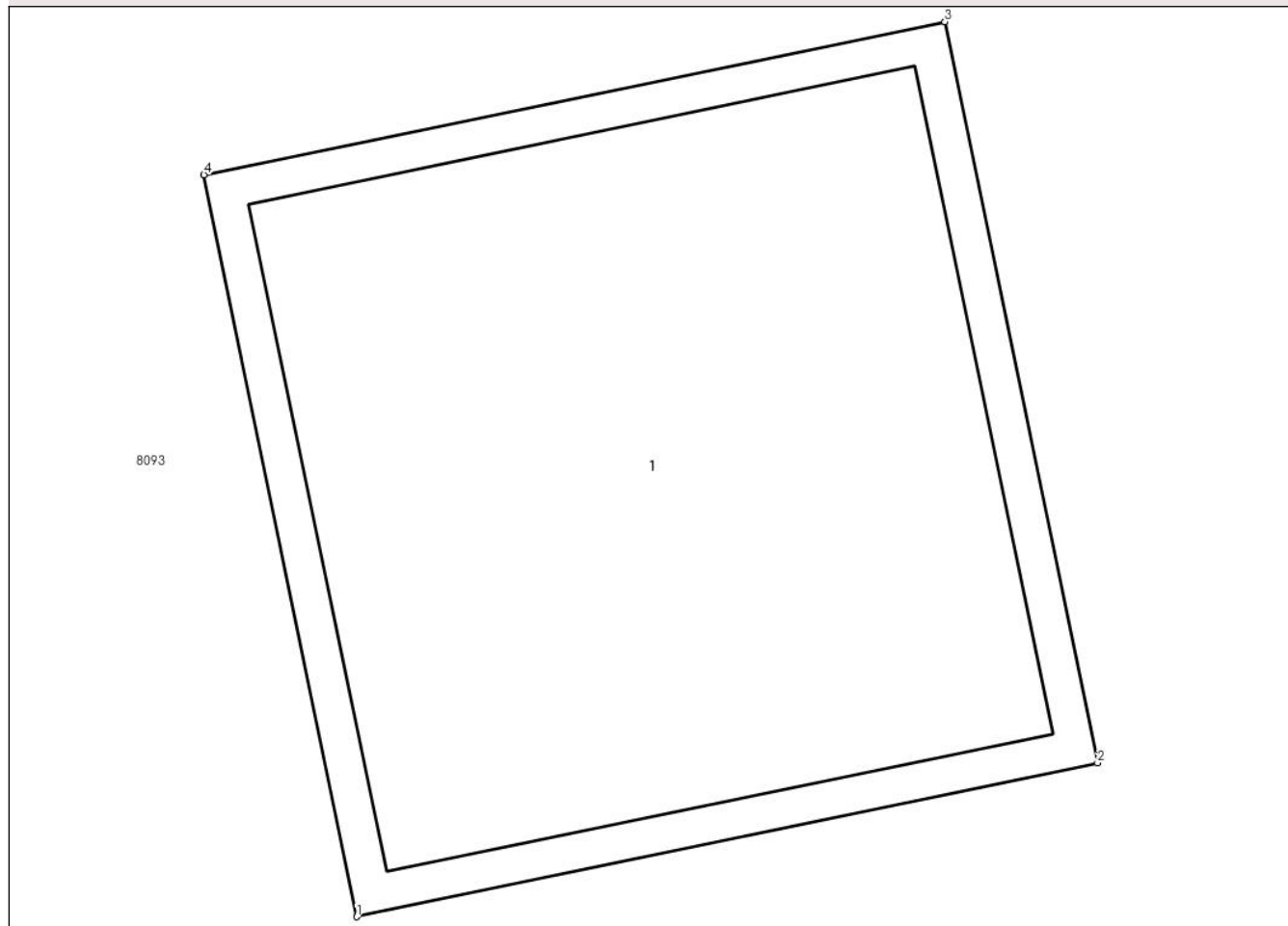
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.618,469 370.770,53	2	601.619,448 370.770,733	1.0
2	601.619,448 370.770,733	3	601.619,246 370.771,712	1.0
3	601.619,246 370.771,712	4	601.618,267 370.771,51	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.618,267 370.771,51	1	601.618,469 370.770,53	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

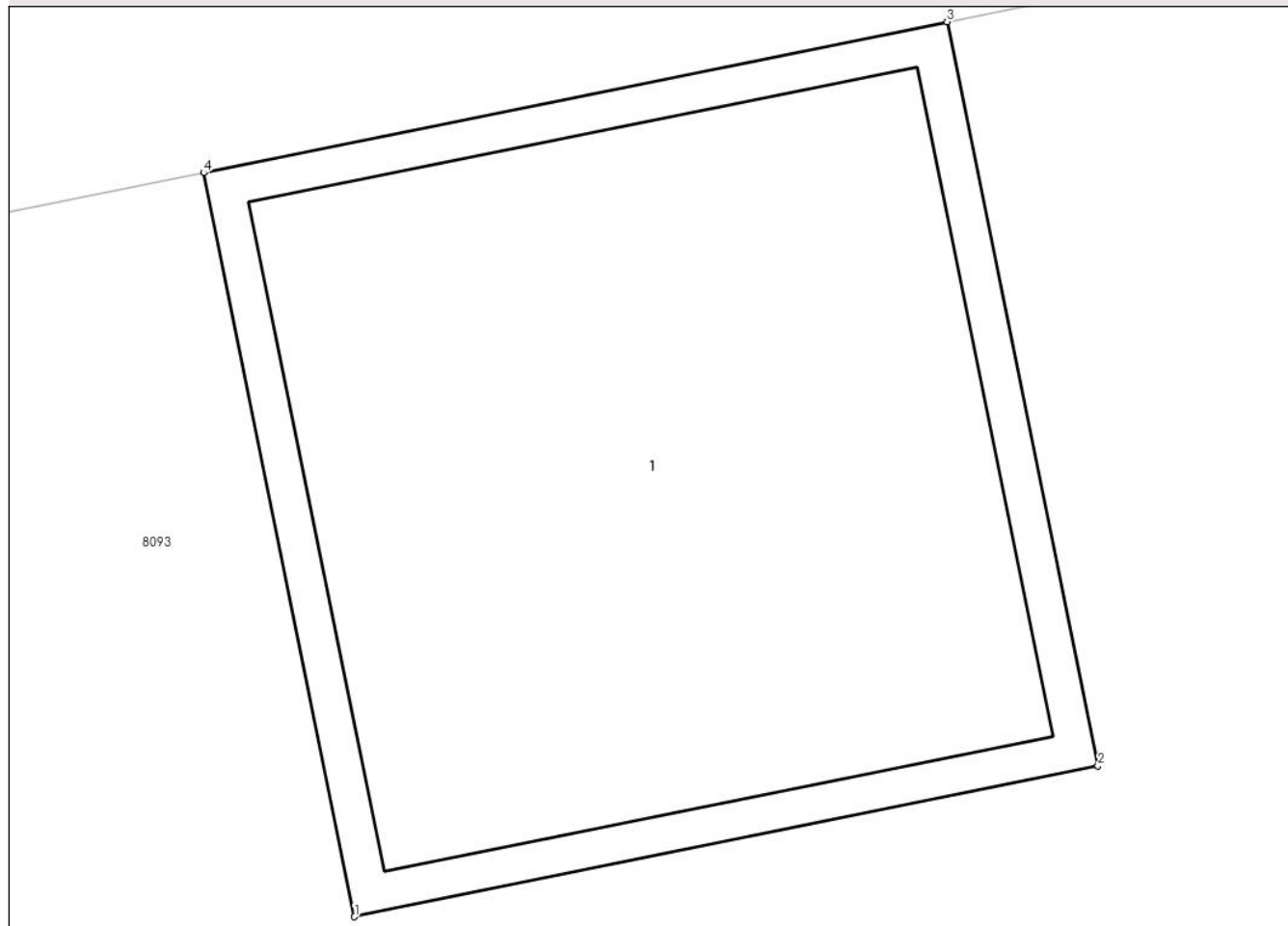
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.652,724 370.777,476	2	601.653,704 370.777,675	1.0
2	601.653,704 370.777,675	3	601.653,505 370.778,655	1.0
3	601.653,505 370.778,655	4	601.652,525 370.778,456	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.652,525 370.778,456	1	601.652,724 370.777,476	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

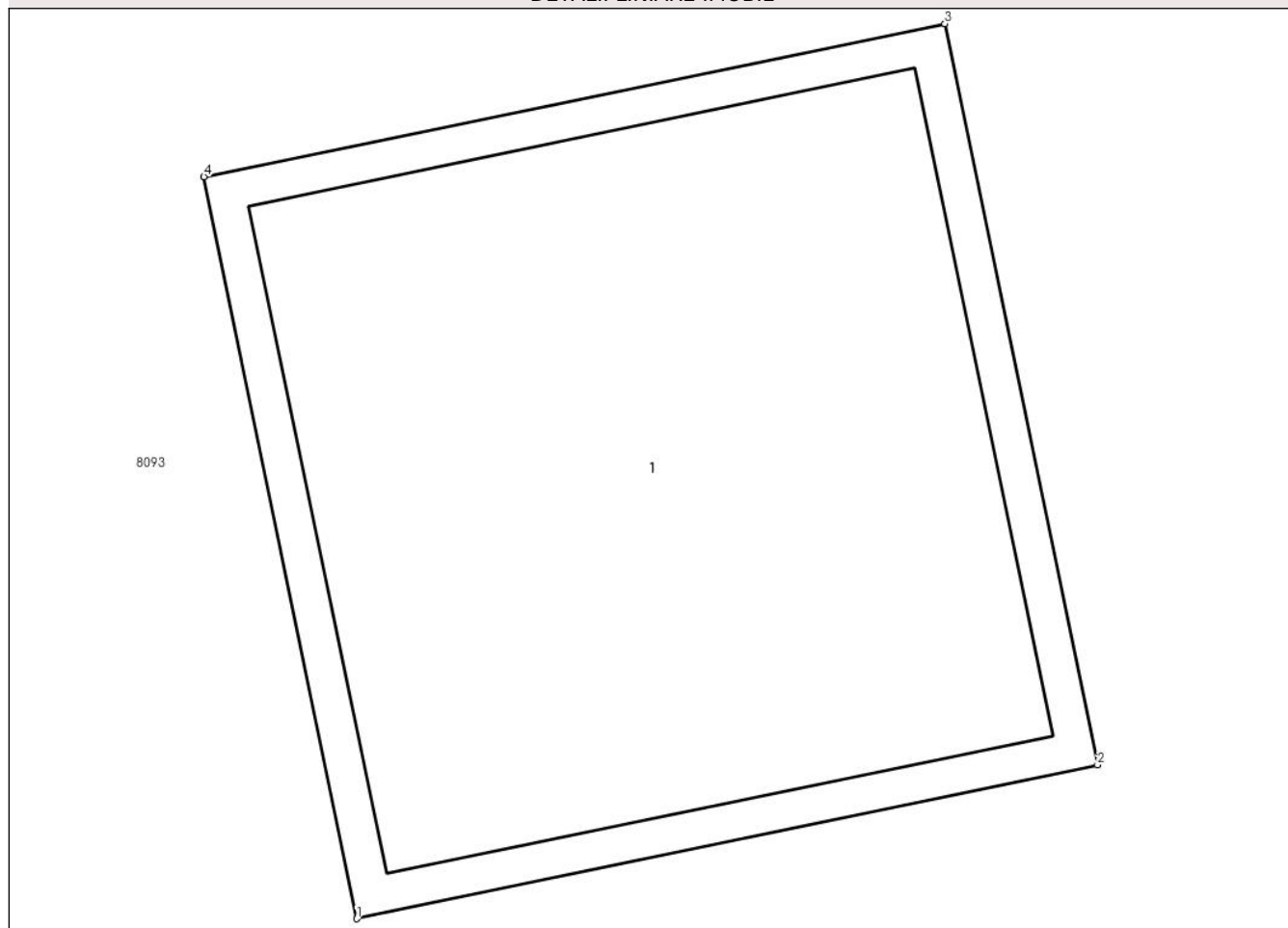
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.728,131 370.791,118	2	601.729,11 370.791,321	1.0
2	601.729,11 370.791,321	3	601.728,908 370.792,3	1.0
3	601.728,908 370.792,3	4	601.727,929 370.792,098	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.727,929 370.792,098	1	601.728,131 370.791,118	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

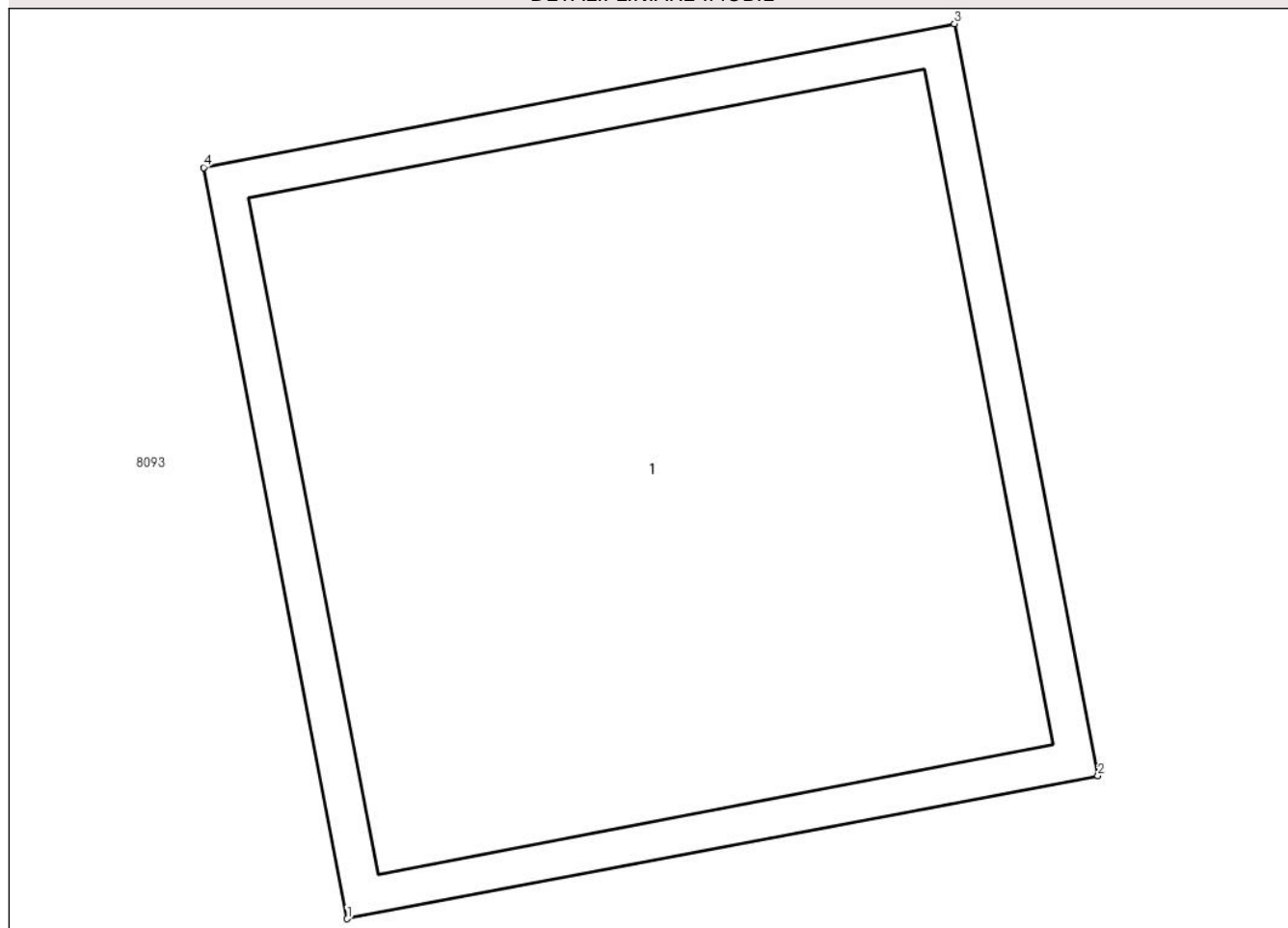
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.766,514 370.796,07	2	601.767,496 370.796,257	1.0
2	601.767,496 370.796,257	3	601.767,308 370.797,24	1.001
3	601.767,308 370.797,24	4	601.766,326 370.797,052	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.766,326 370.797,052	1	601.766,514 370.796,07	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

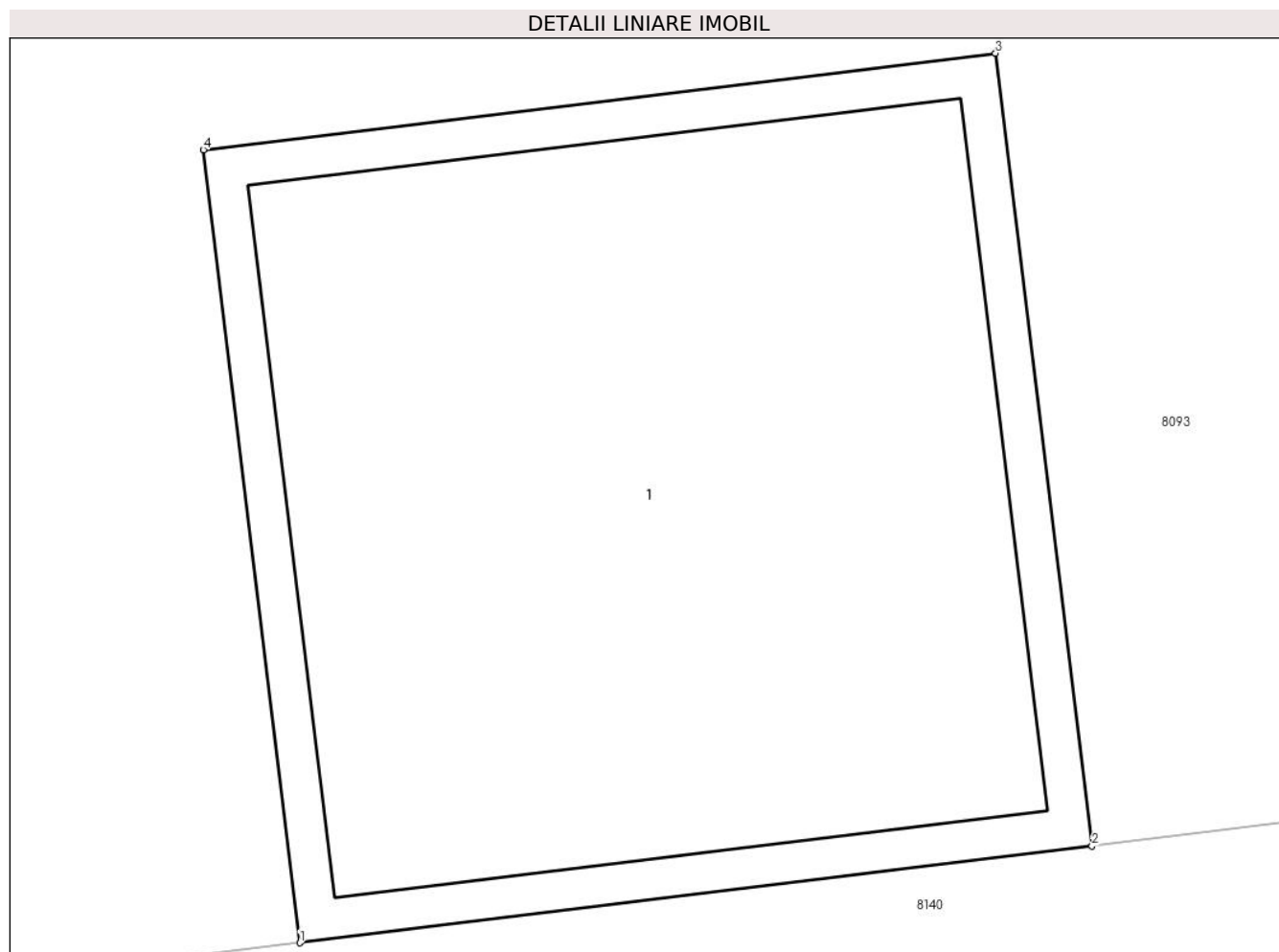
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.772,173 370.785,978	2	601.773,166 370.786,099	1.0
2	601.773,166 370.786,099	3	601.773,045 370.787,092	1.0
3	601.773,045 370.787,092	4	601.772,052 370.786,971	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.772,052 370.786,971	1	601.772,173 370.785,978	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

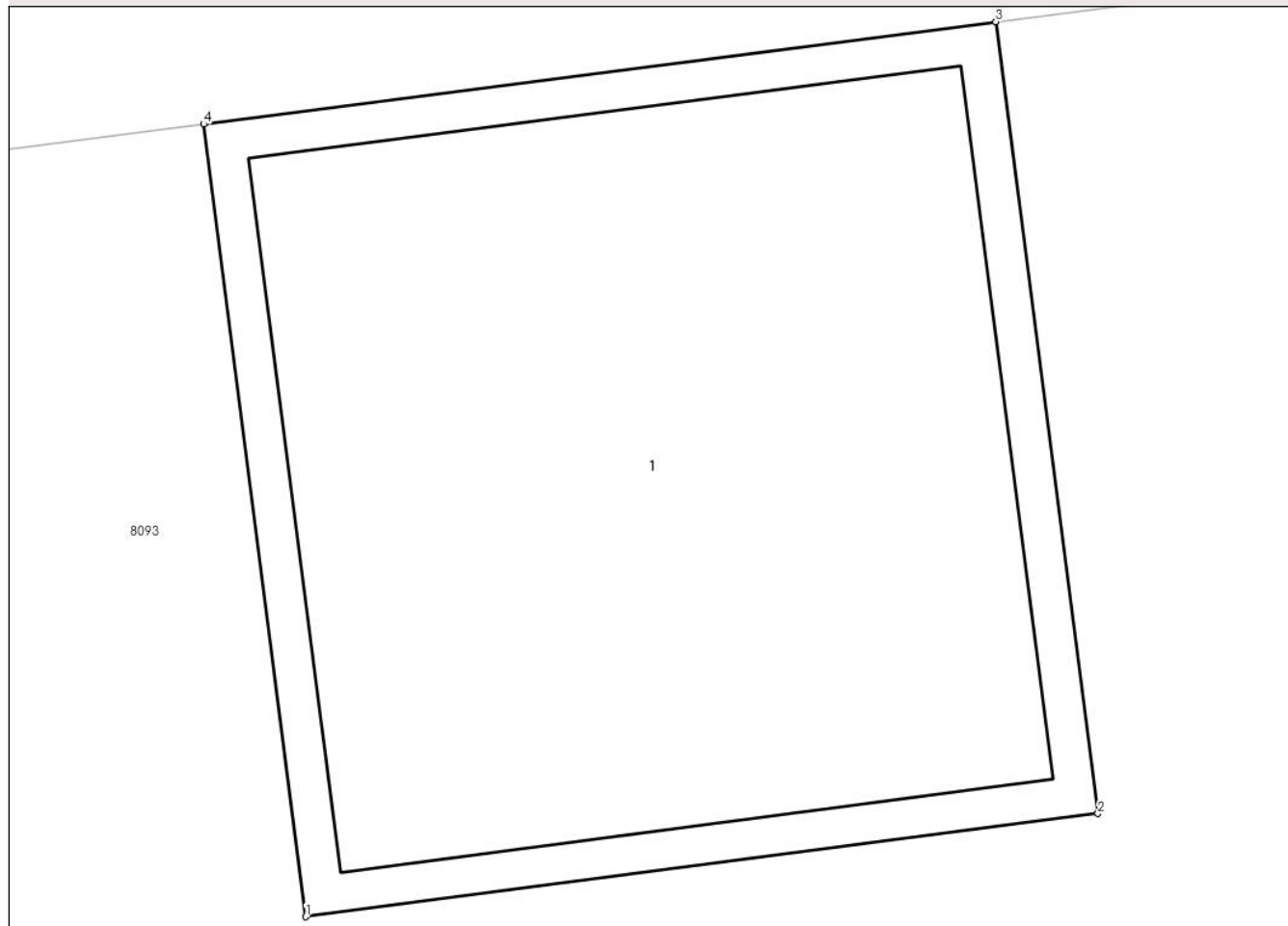
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.805,179 370.802,001	2	601.806,171 370.802,13	1.0
2	601.806,171 370.802,13	3	601.806,043 370.803,121	0.999
3	601.806,043 370.803,121	4	601.805,051 370.802,993	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.805,051 370.802,993	1	601.805,179 370.802,001	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

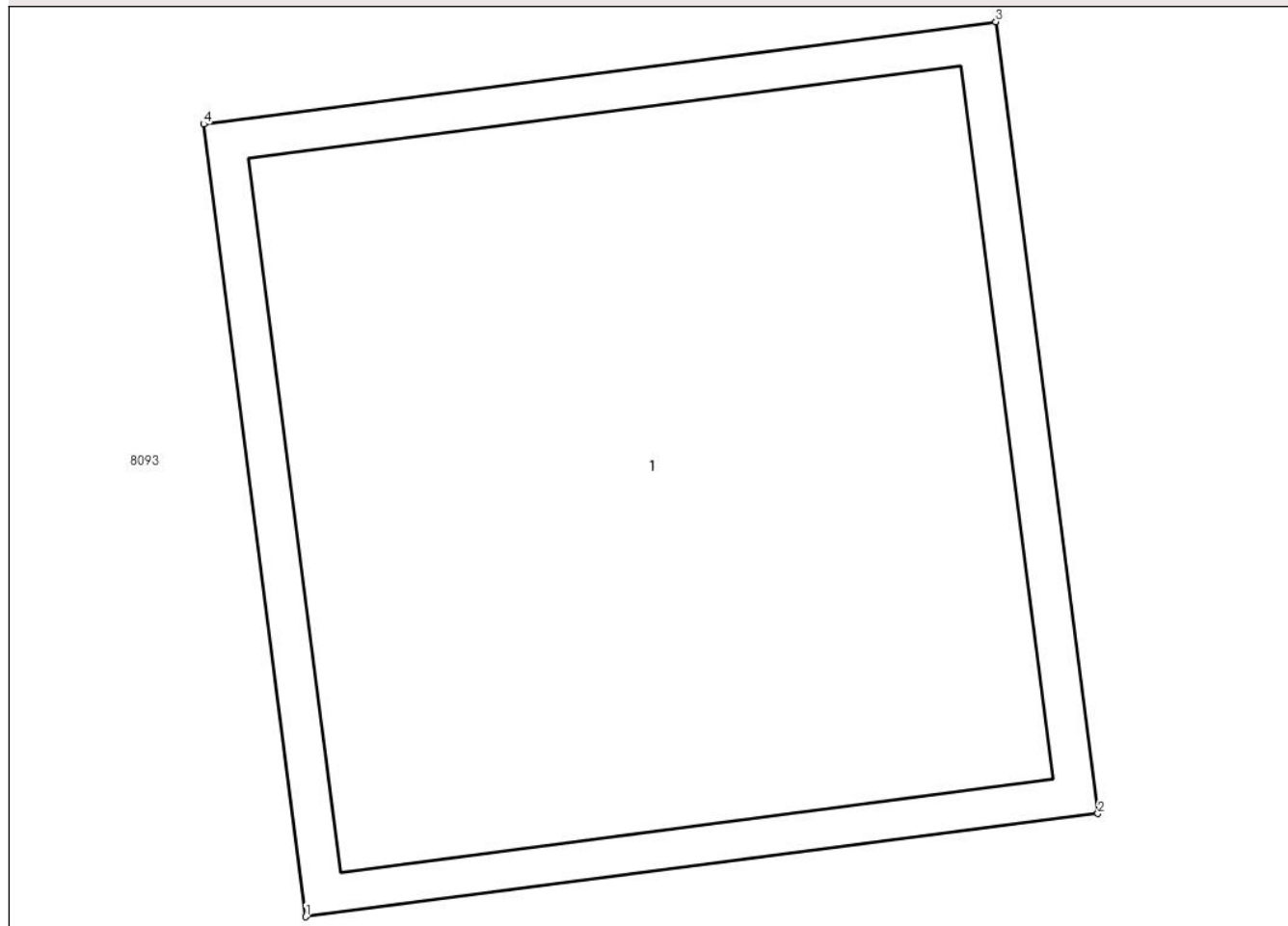
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.817,749 370.803,32	2	601.818,741 370.803,449	1.0
2	601.818,741 370.803,449	3	601.818,613 370.804,44	0.999
3	601.818,613 370.804,44	4	601.817,621 370.804,312	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.817,621 370.804,312	1	601.817,749 370.803,32	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

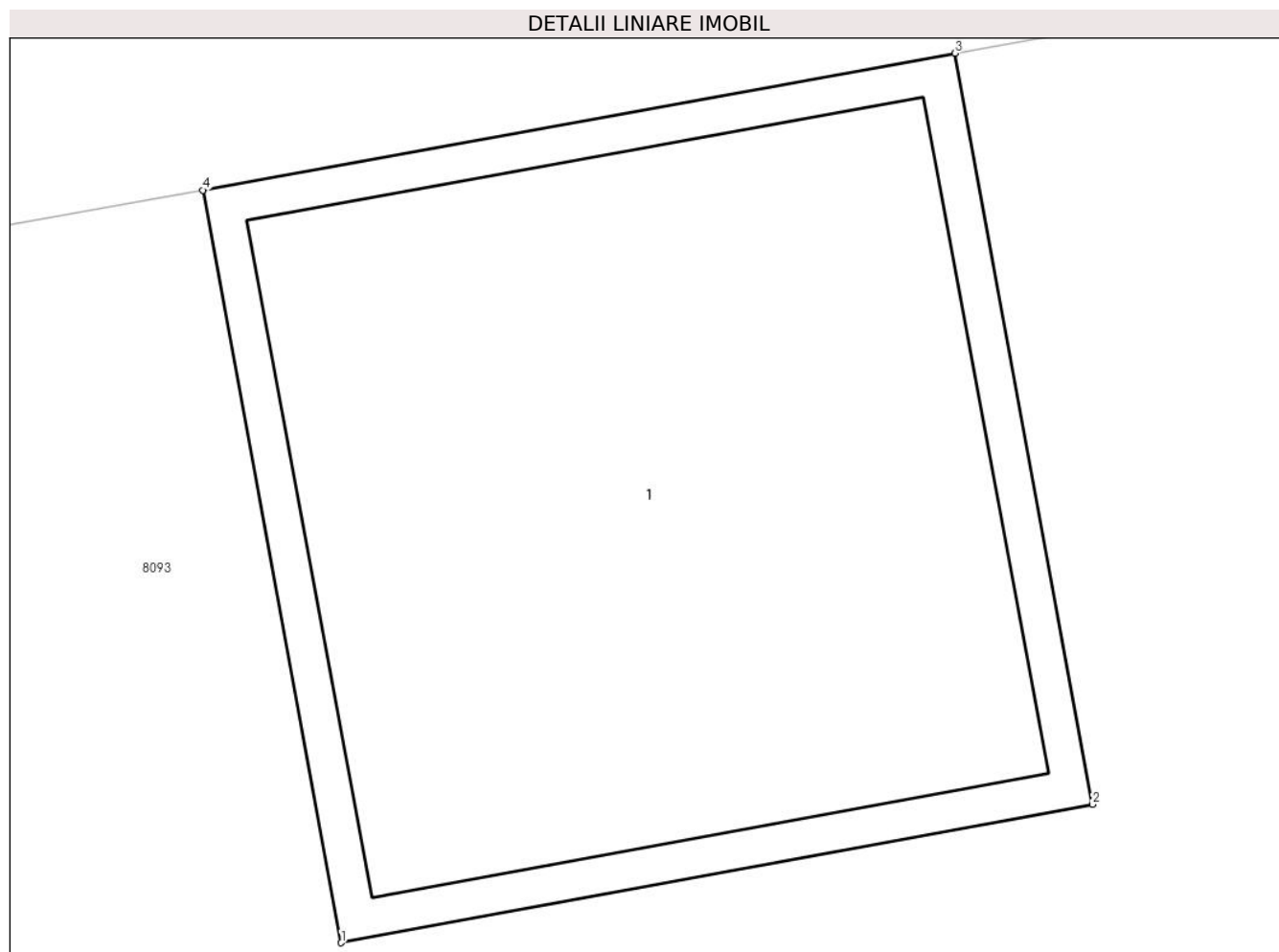
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.879,337 370.813,092	2	601.880,32 370.813,273	1.0
2	601.880,32 370.813,273	3	601.880,14 370.814,255	0.998
3	601.880,14 370.814,255	4	601.879,156 370.814,076	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.879,156 370.814,076	1	601.879,337 370.813,092	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

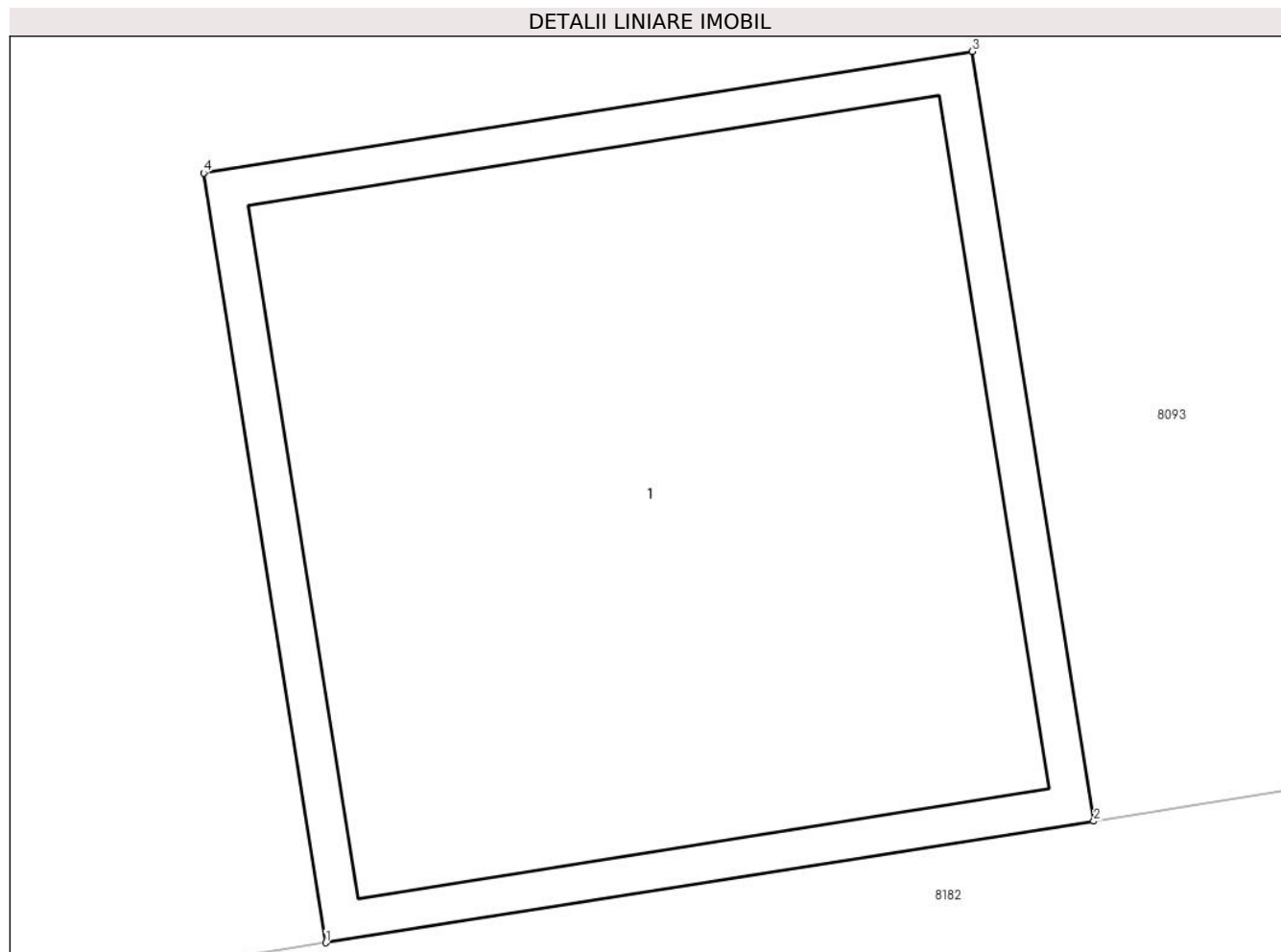
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.880,023 370.801,106	2	601.881,01 370.801,262	0.999
2	601.881,01 370.801,262	3	601.880,854 370.802,25	1.0
3	601.880,854 370.802,25	4	601.879,866 370.802,094	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.879,866 370.802,094	1	601.880,023 370.801,106	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

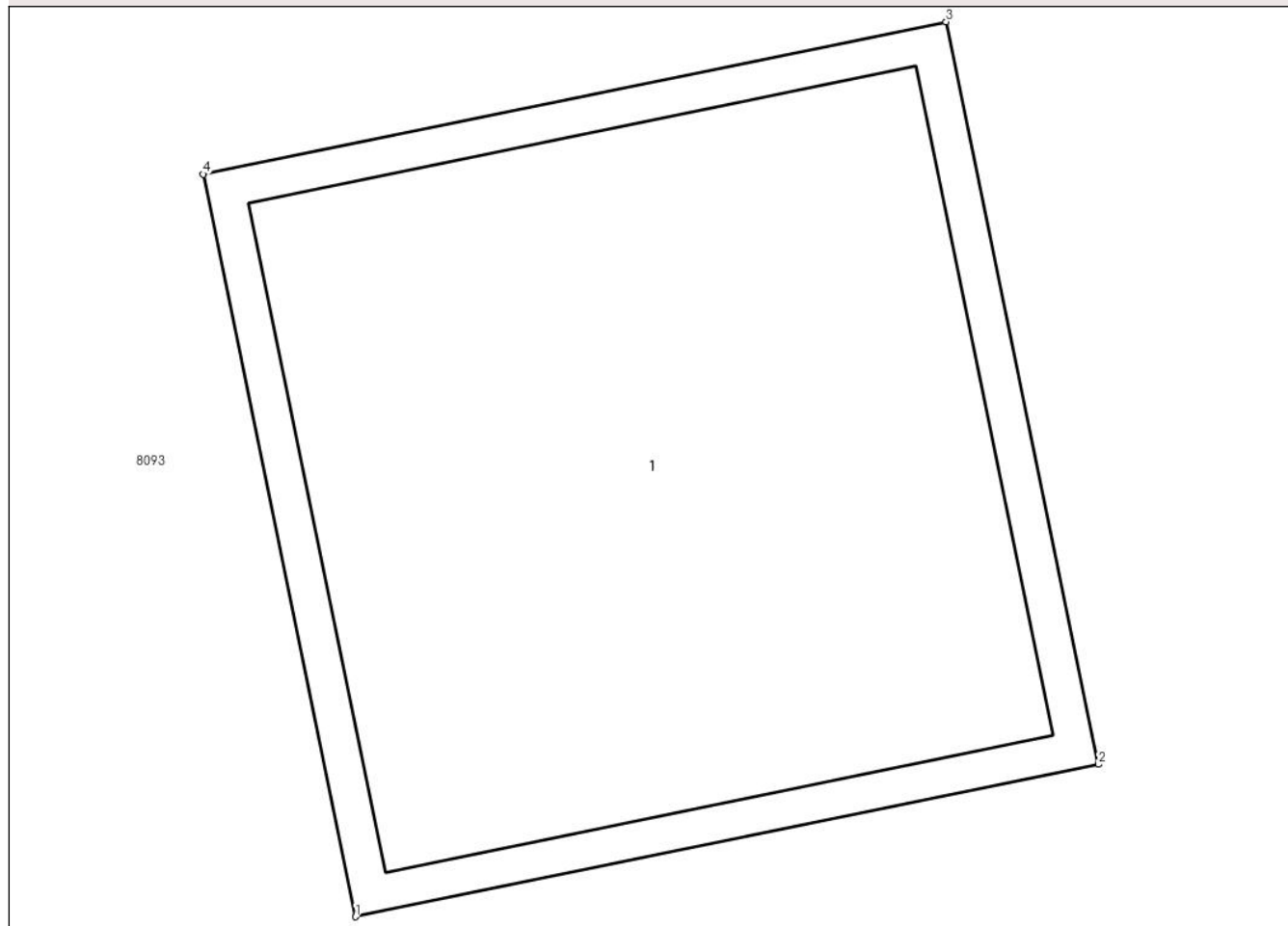
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.921,359 370.808,095	2	601.922,339 370.808,296	1.0
2	601.922,339 370.808,296	3	601.922,138 370.809,275	0.999
3	601.922,138 370.809,275	4	601.921,158 370.809,074	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.921,158 370.809,074	1	601.921,359 370.808,095	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

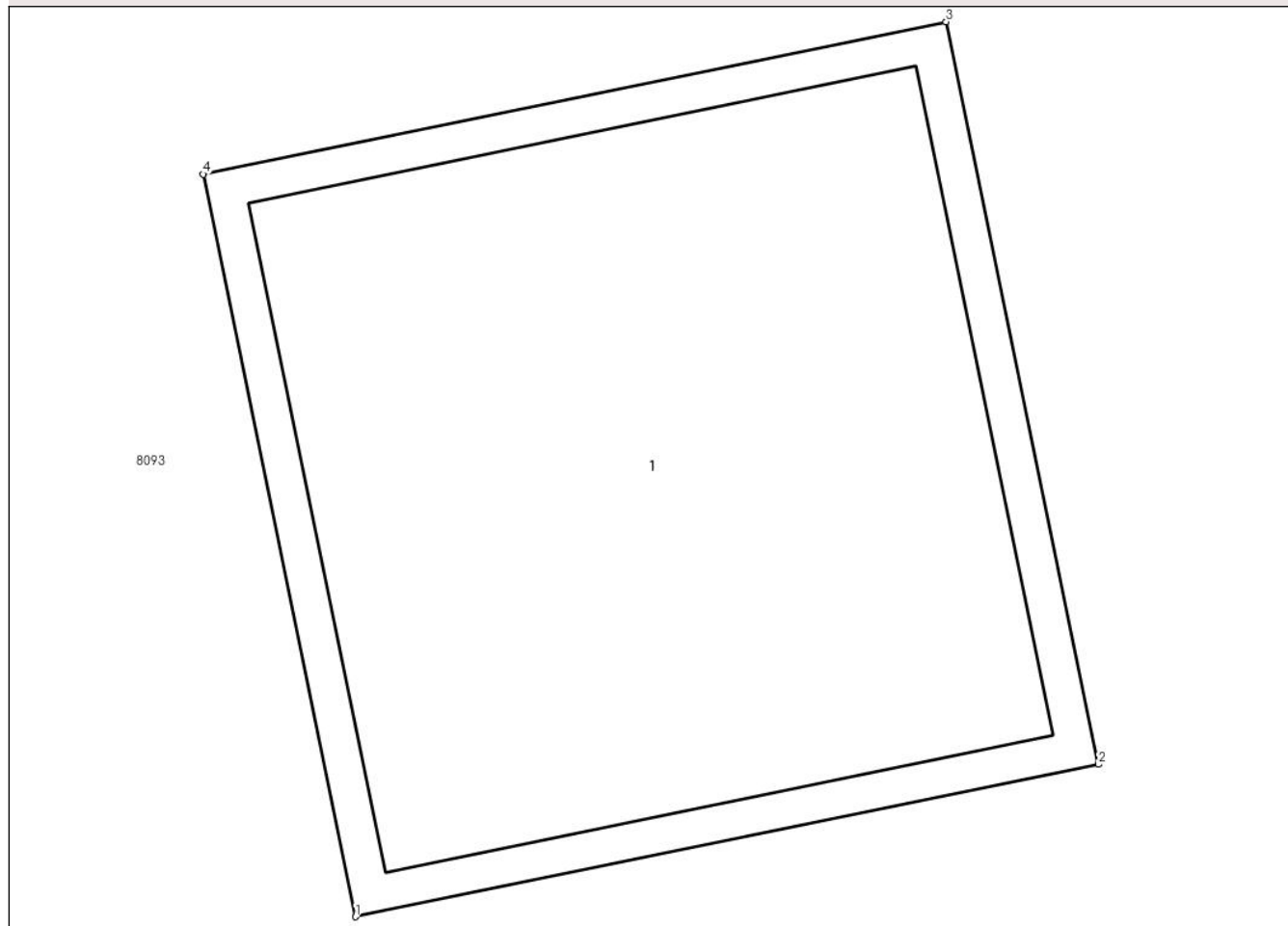
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.956,252 370.814,466	2	601.957,232 370.814,667	1.0
2	601.957,232 370.814,667	3	601.957,031 370.815,646	0.999
3	601.957,031 370.815,646	4	601.956,051 370.815,445	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.956,051 370.815,445	1	601.956,252 370.814,466	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

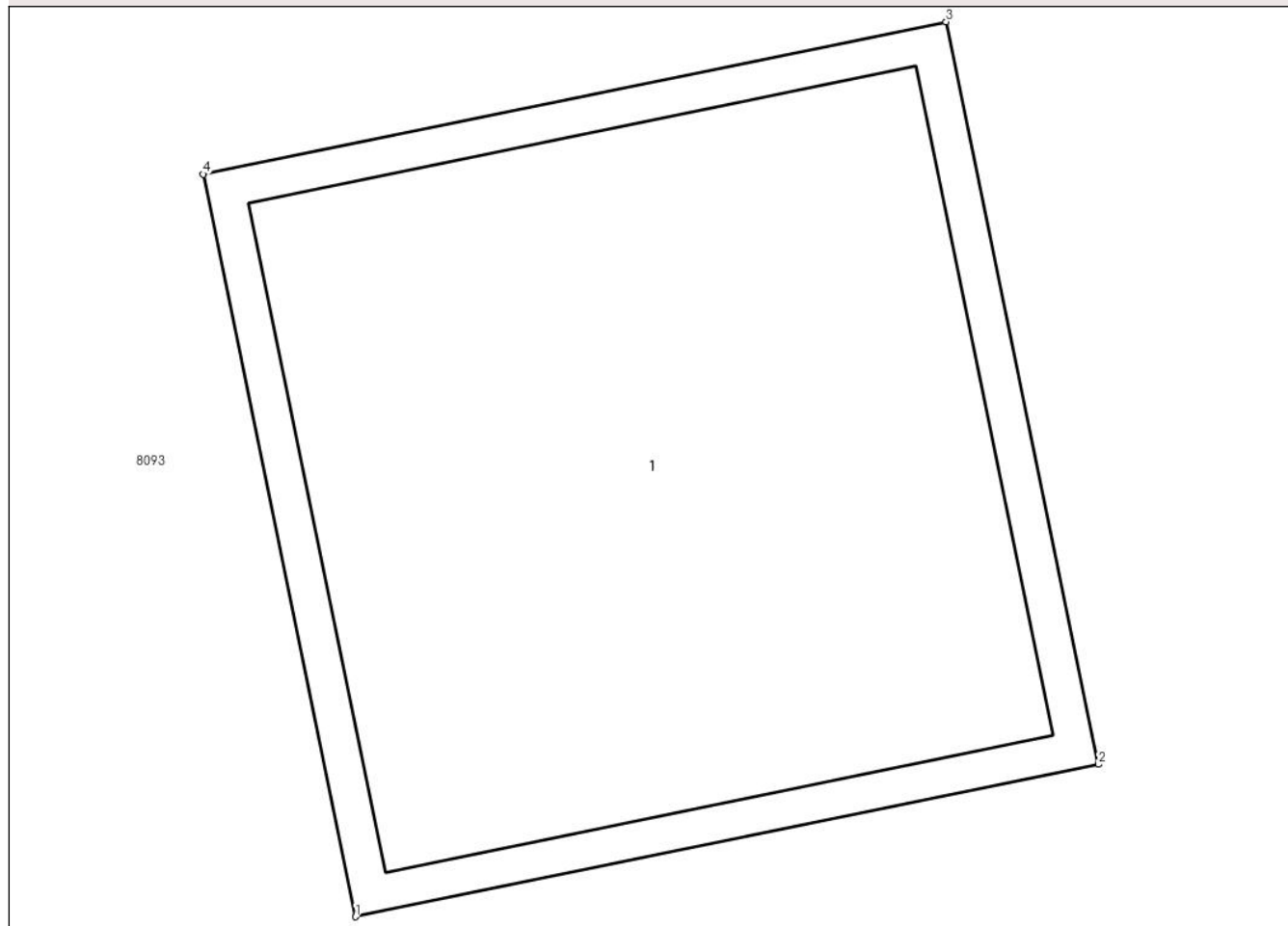
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.993,911 370.821,161	2	601.994,891 370.821,362	1.0
2	601.994,891 370.821,362	3	601.994,69 370.822,341	0.999
3	601.994,69 370.822,341	4	601.993,71 370.822,14	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.993,71 370.822,14	1	601.993,911 370.821,161	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

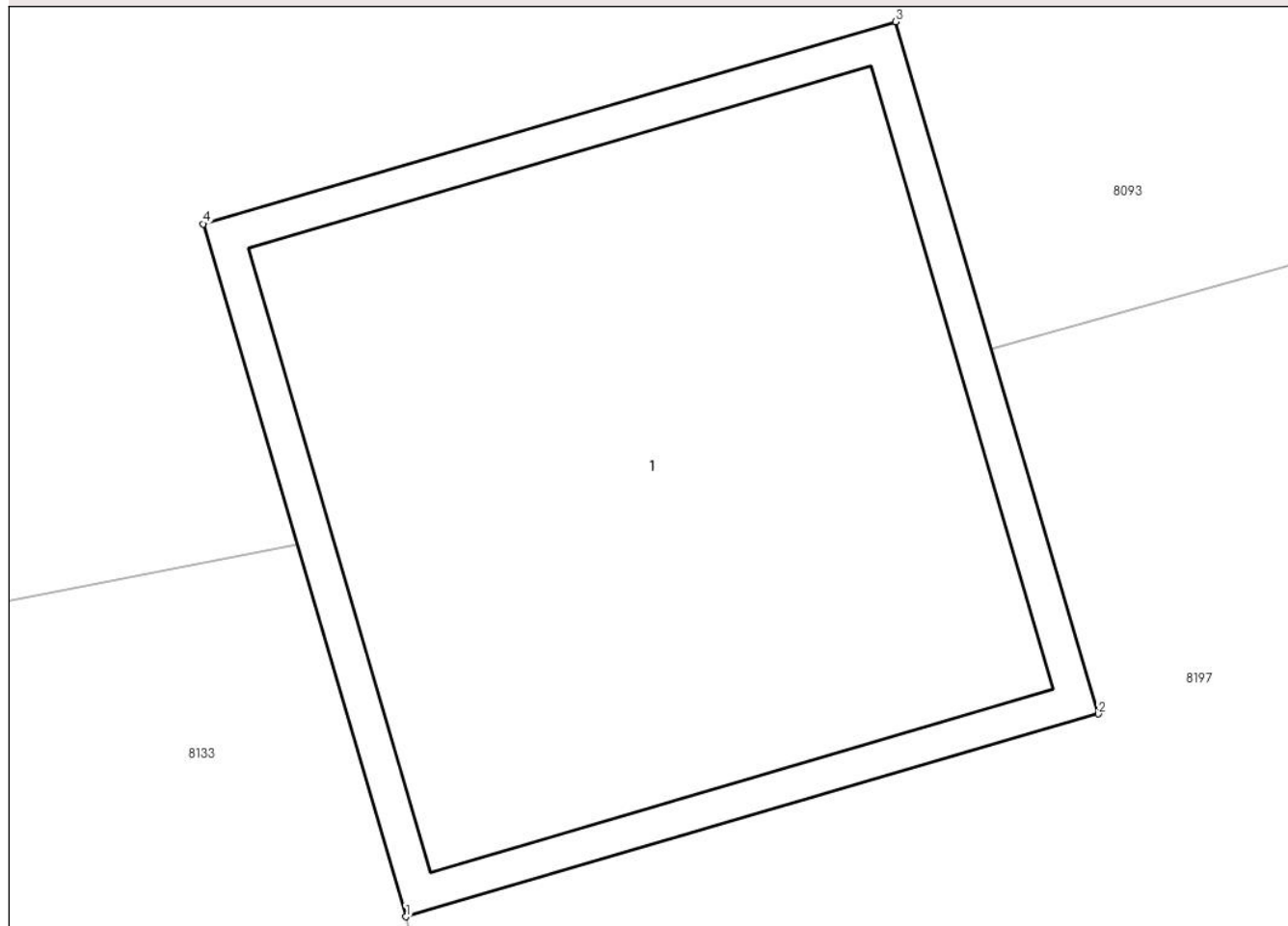
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.034,428 370.828,13	2	602.035,388 370.828,411	1.0
2	602.035,388 370.828,411	3	602.035,107 370.829,37	0.999
3	602.035,107 370.829,37	4	602.034,147 370.829,09	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.034,147 370.829,09	1	602.034,428 370.828,13	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

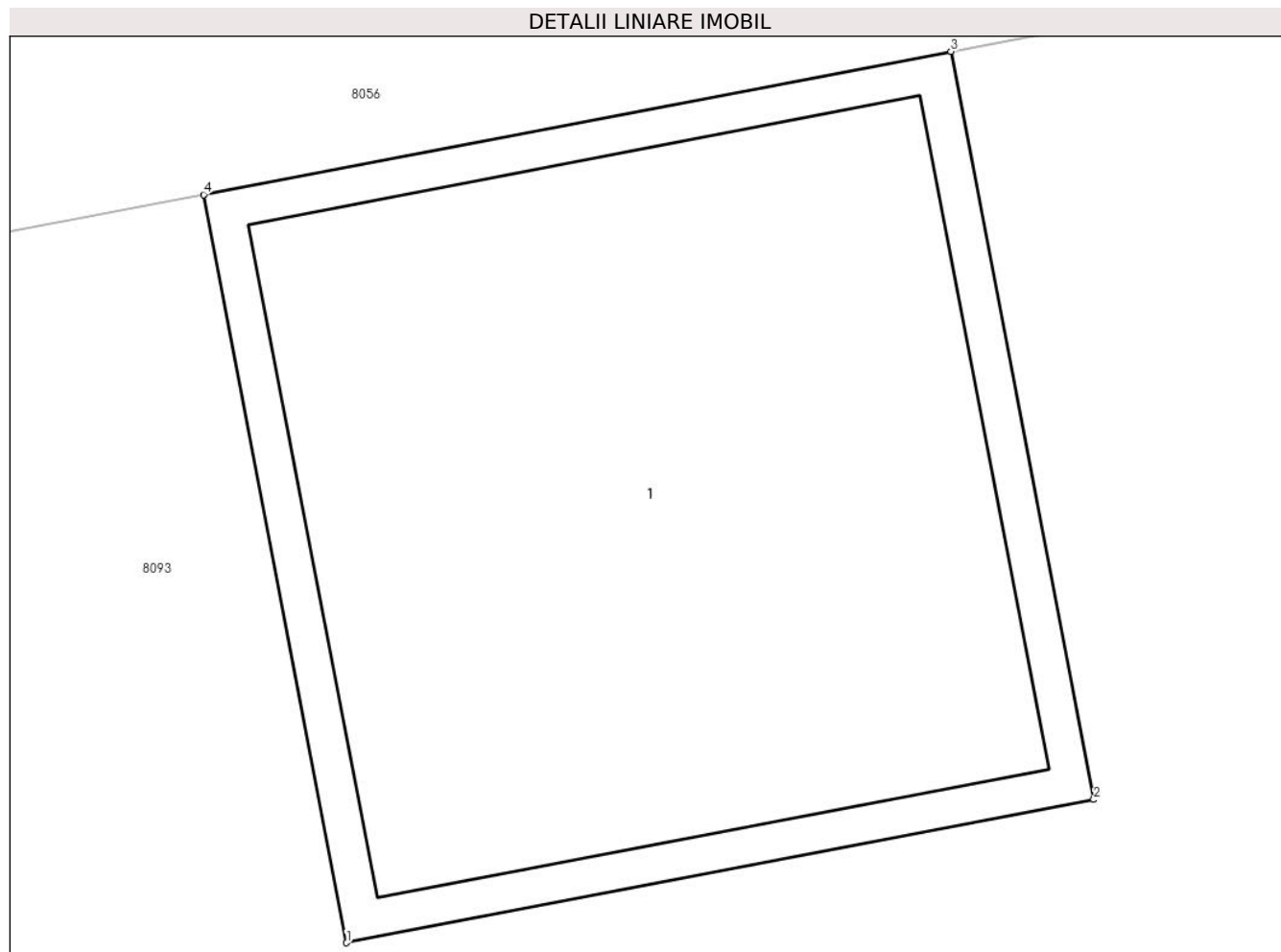
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.093,578 370.855,571	2	602.094,56 370.855,759	1.0
2	602.094,56 370.855,759	3	602.094,372 370.856,741	1.0
3	602.094,372 370.856,741	4	602.093,39 370.856,553	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.093,39 370.856,553	1	602.093,578 370.855,571	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

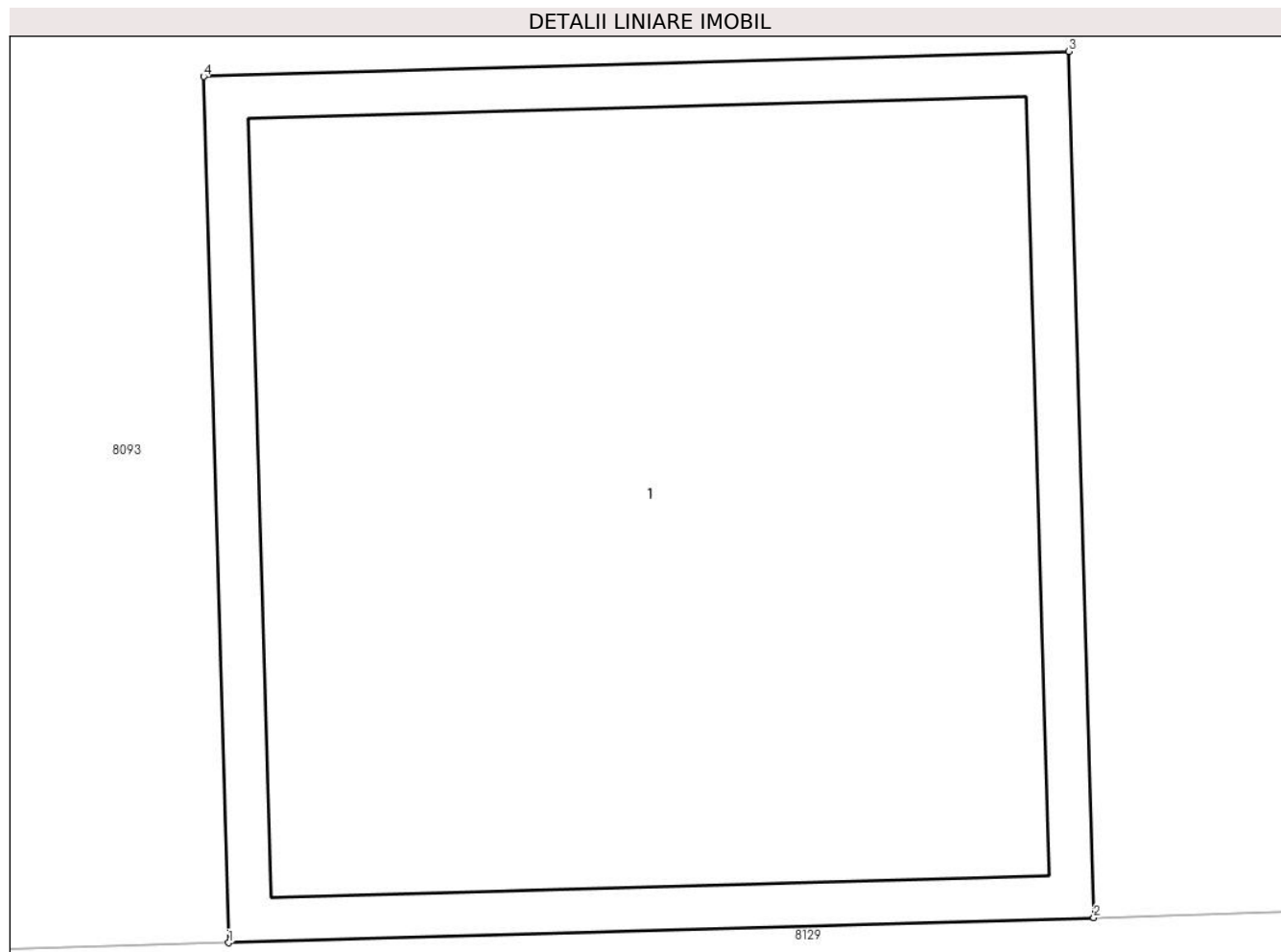
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.109,161 370.847,482	2	602.110,161 370.847,511	1.0
2	602.110,161 370.847,511	3	602.110,132 370.848,511	1.0
3	602.110,132 370.848,511	4	602.109,132 370.848,482	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.109,132 370.848,482	1	602.109,161 370.847,482	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

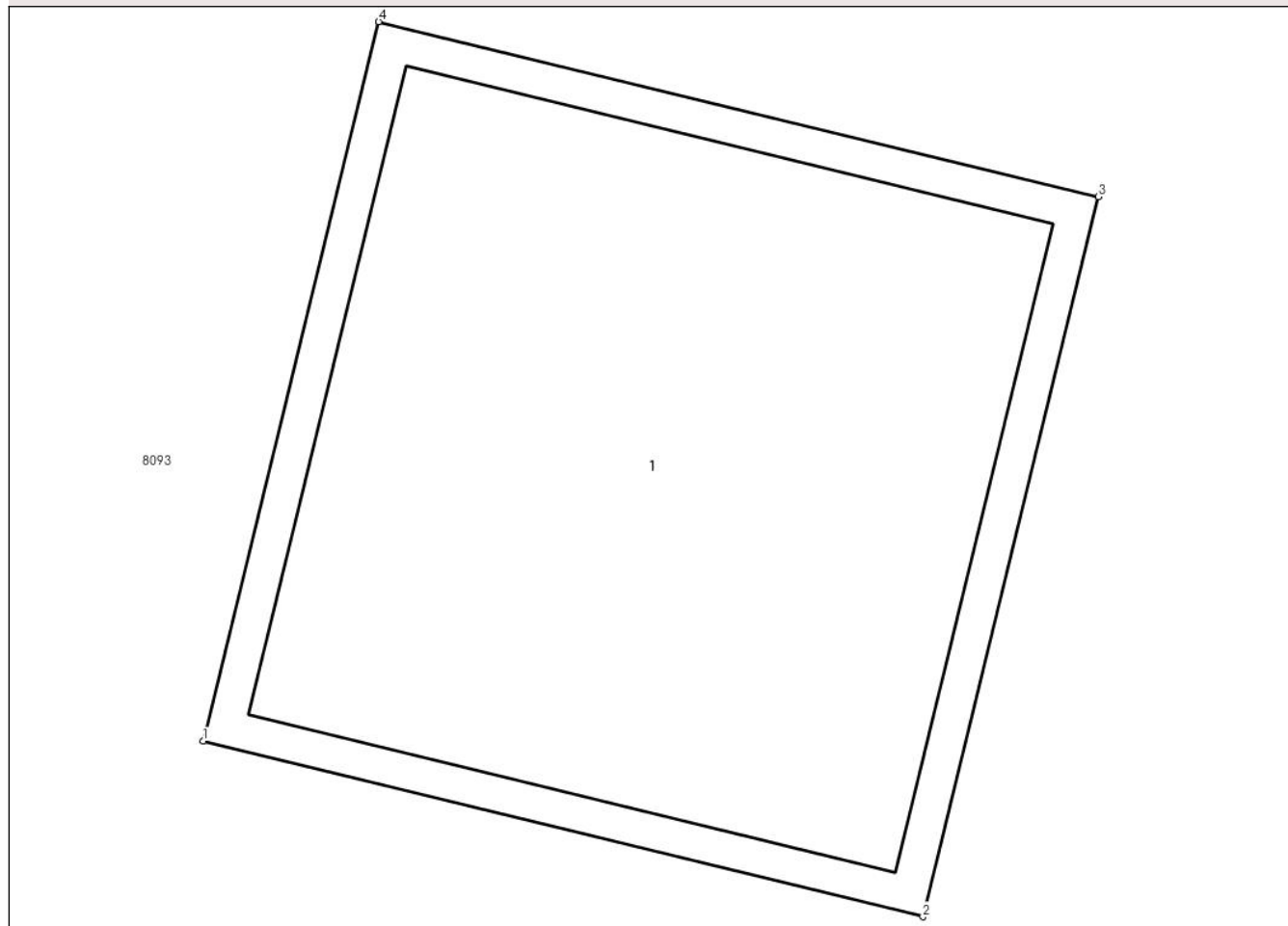
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.135,817 370.855,564	2	602.136,789 370.855,327	1.0
2	602.136,789 370.855,327	3	602.137,026 370.856,299	1.0
3	602.137,026 370.856,299	4	602.136,054 370.856,535	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.136,054 370.856,535	1	602.135,817 370.855,564	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

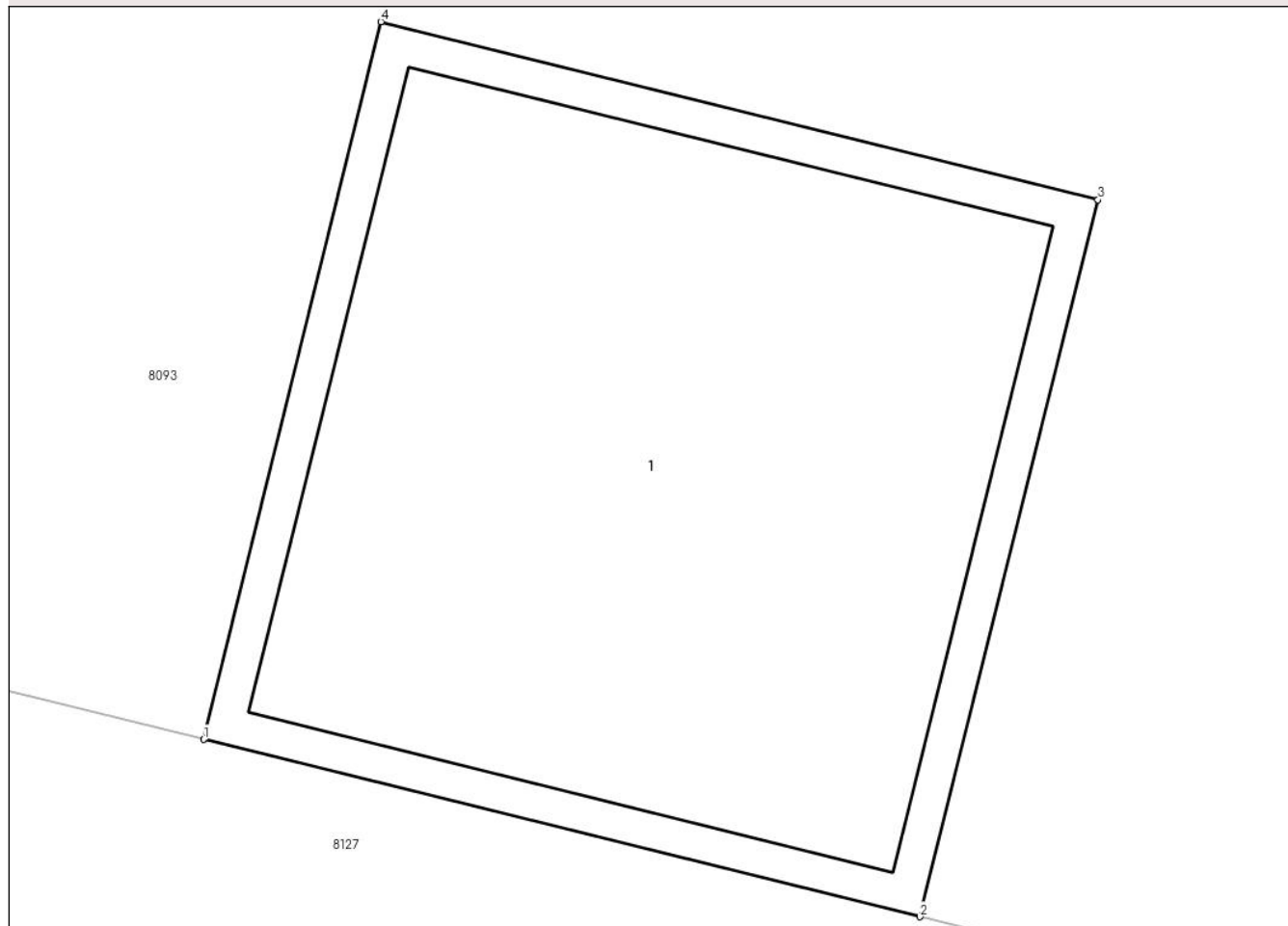
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.145,478 370.842,512	2	602.146,448 370.842,272	0.999
2	602.146,448 370.842,272	3	602.146,689 370.843,242	0.999
3	602.146,689 370.843,242	4	602.145,718 370.843,483	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.145,718 370.843,483	1	602.145,478 370.842,512	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

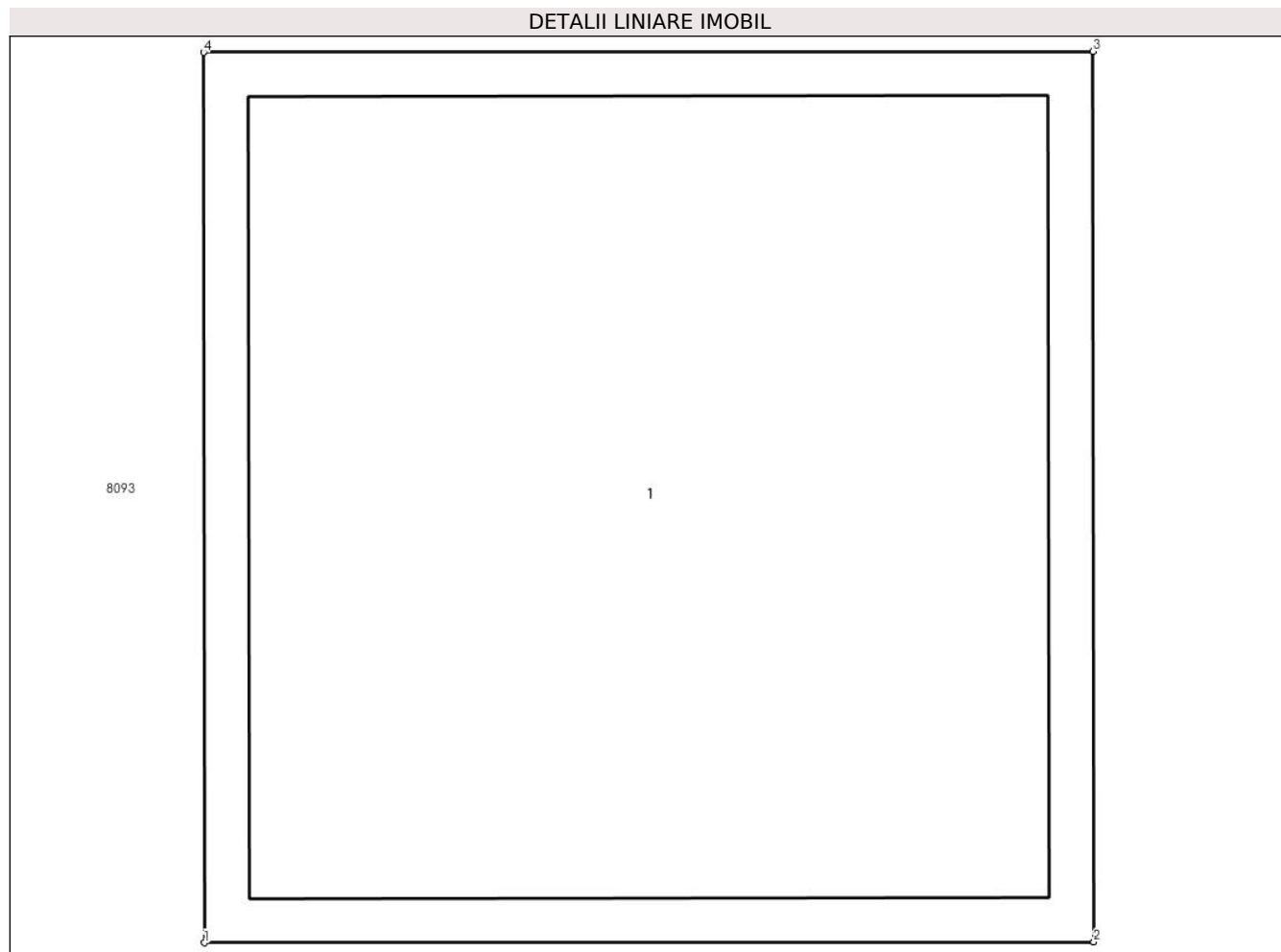
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.178,793 370.836,7	2	602.179,793 370.836,701	1.0
2	602.179,793 370.836,701	3	602.179,792 370.837,701	1.0
3	602.179,792 370.837,701	4	602.178,792 370.837,7	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.178,792 370.837,7	1	602.178,793 370.836,7	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

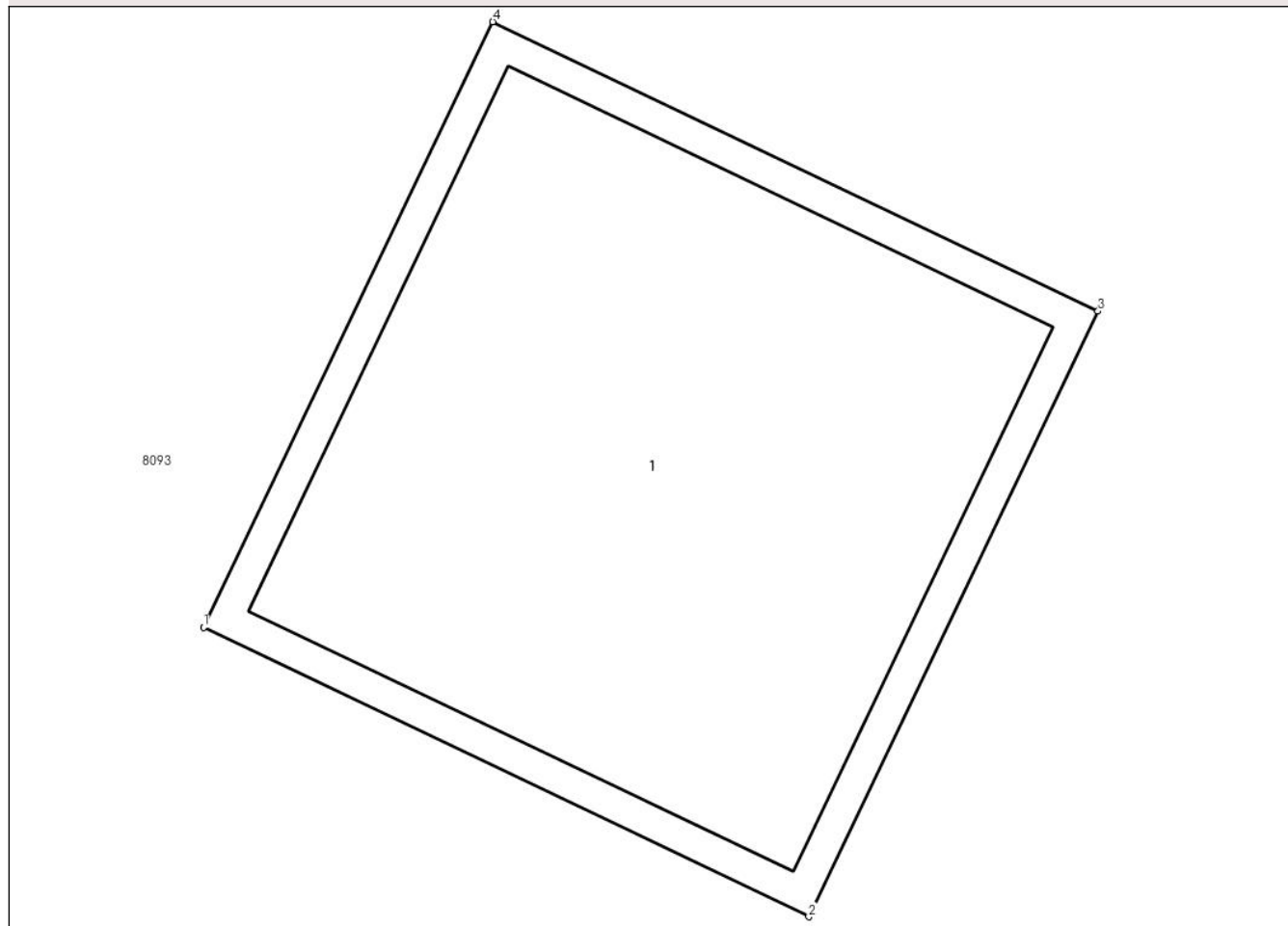
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.265,401 370.836,607	2	602.266,303 370.836,176	1.0
2	602.266,303 370.836,176	3	602.266,734 370.837,078	1.0
3	602.266,734 370.837,078	4	602.265,832 370.837,509	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.265,832 370.837,509	1	602.265,401 370.836,607	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

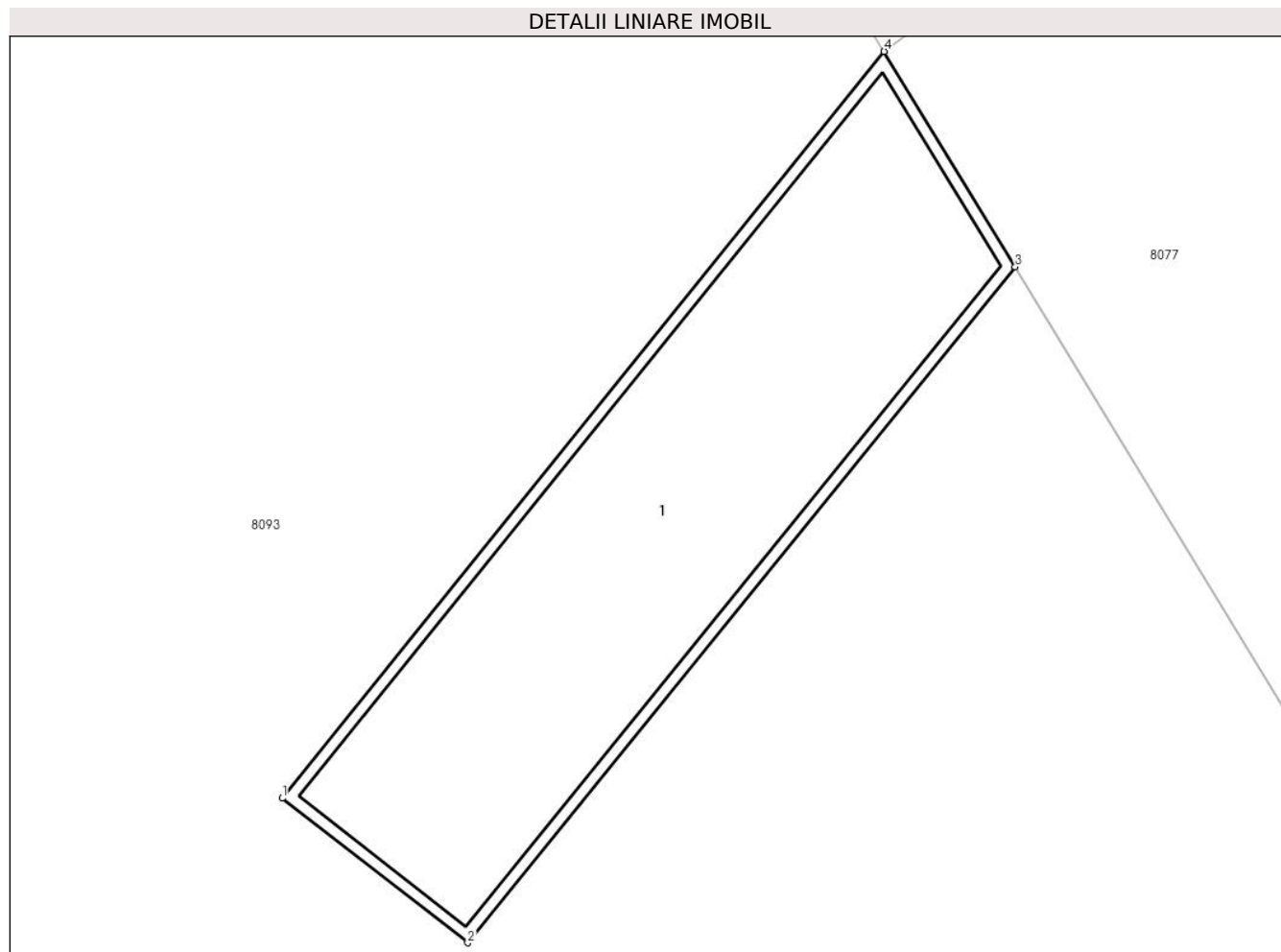
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.276,166 370.826,396	2	602.276,955 370.825,782	1.0
2	602.276,955 370.825,782	3	602.279,282 370.828,652	3.695
3	602.279,282 370.828,652	4	602.278,725 370.829,567	1.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.278,725 370.829,567	1	602.276,166 370.826,396	4.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

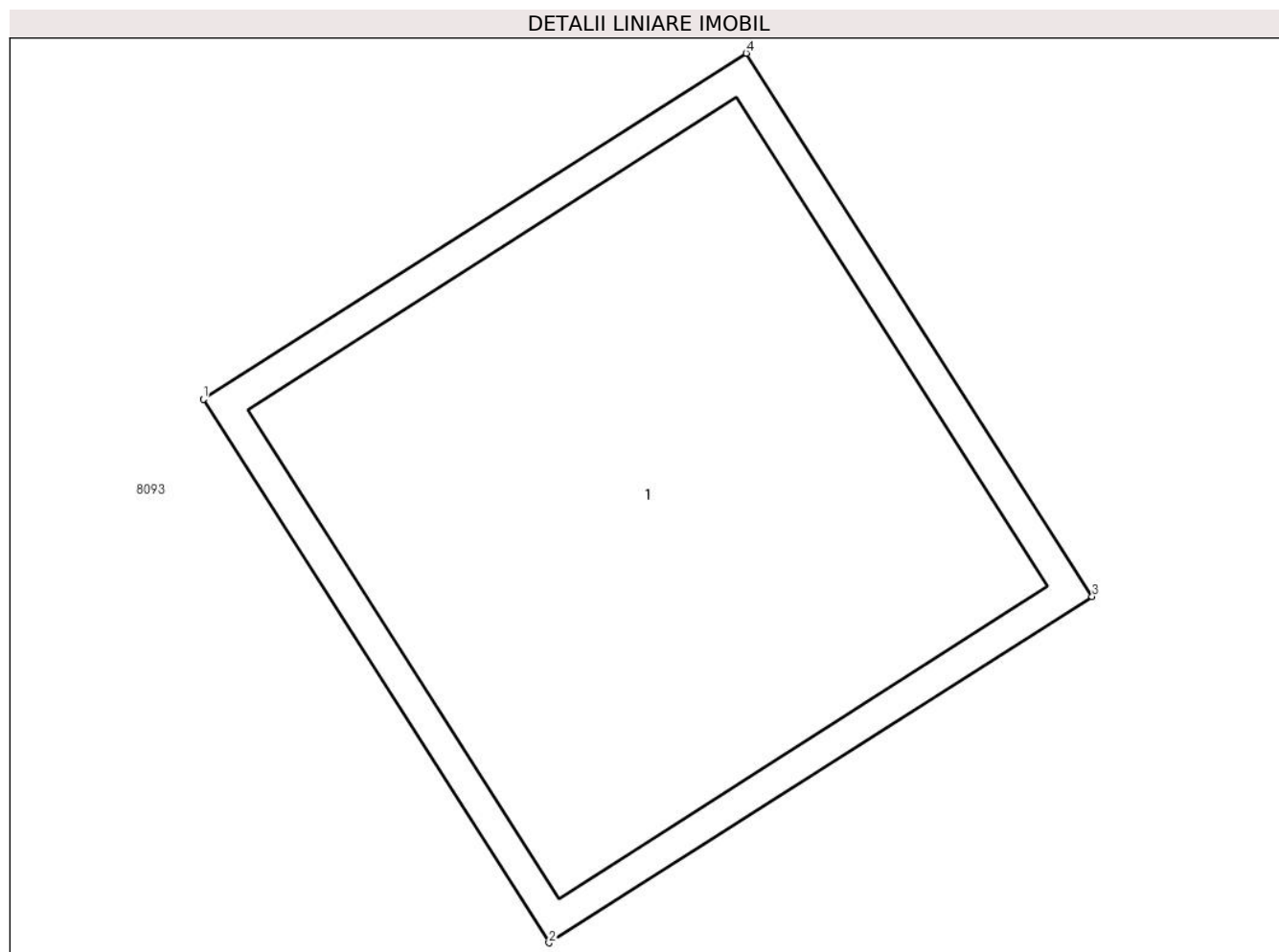
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.283,167 370.815,112	2	602.283,704 370.814,269	1.0
2	602.283,704 370.814,269	3	602.284,547 370.814,806	1.0
3	602.284,547 370.814,806	4	602.284,01 370.815,649	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.284,01 370.815,649	1	602.283,167 370.815,112	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

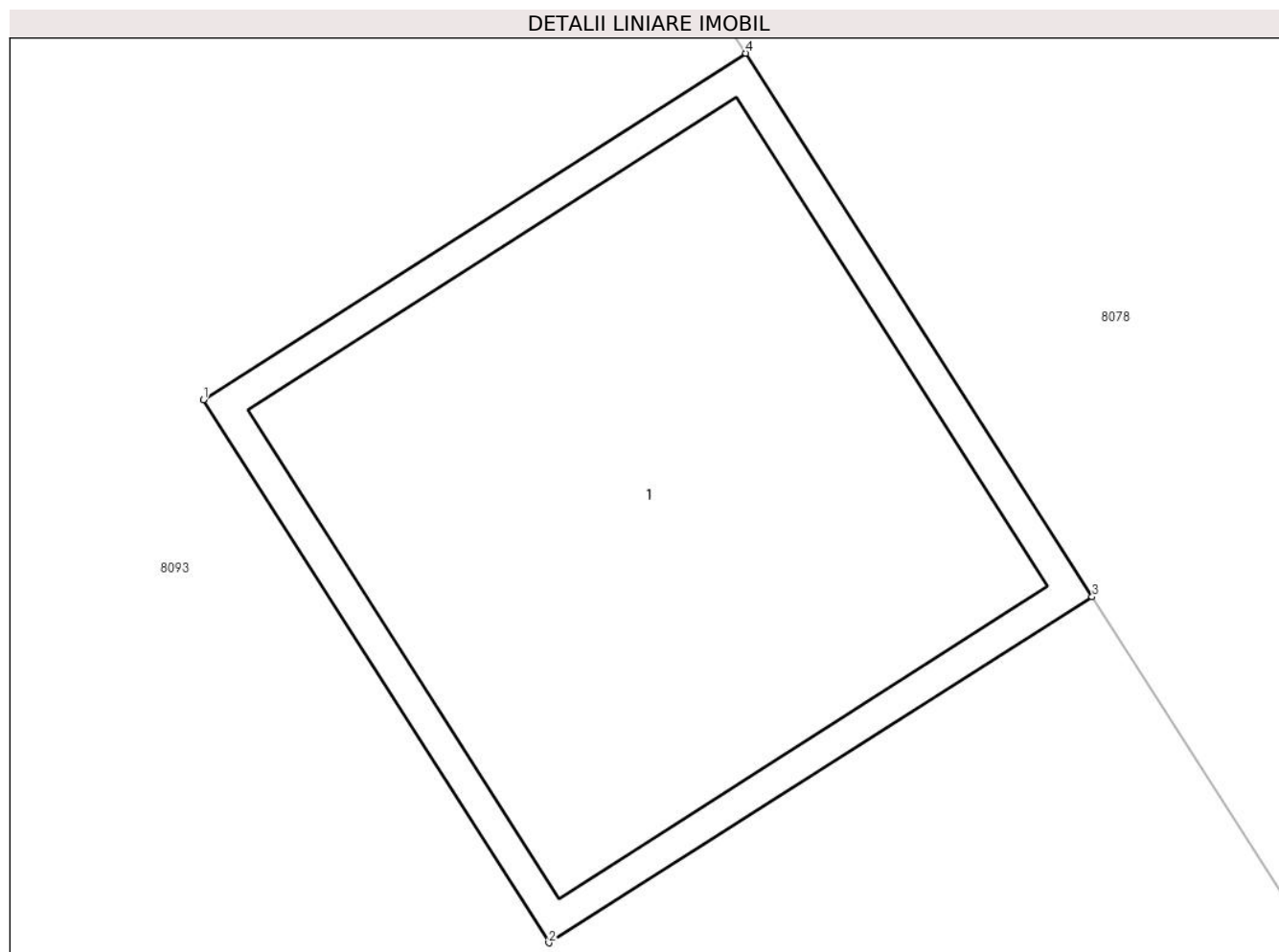
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.297,166 370.794,199	2	602.297,703 370.793,356	1.0
2	602.297,703 370.793,356	3	602.298,547 370.793,893	1.0
3	602.298,547 370.793,893	4	602.298,009 370.794,737	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.298,009 370.794,737	1	602.297,166 370.794,199	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 66, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29210	Din acte: 529 Masurata: 586	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29210-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 66, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 54 mp ; Anul edificarii - 1969 .
A1.2	29210-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 66, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 44 mp ; Anul edificarii - 1969 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
170028 / 02/12/2021		
Act Notarial nr. 3282, din 26/11/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLDĂRARU BOGDAN-VALENTIN 2) CĂLDĂRARU RUXANDRA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLDĂRARU RUXANDRA 2) CĂLDĂRARU BOGDAN-VALENTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

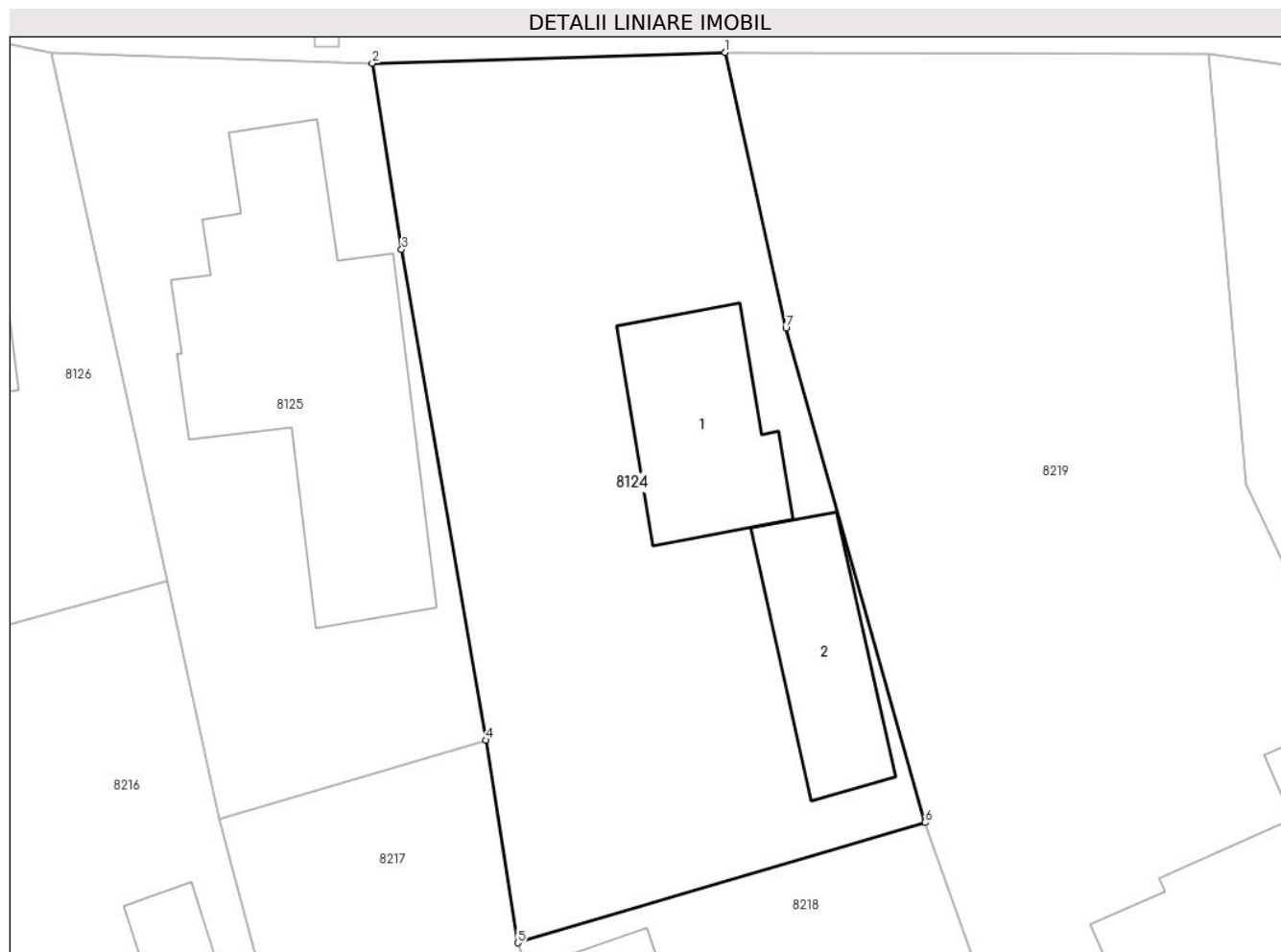
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29210	Din acte: 529 Masurata: 586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	586	6	313	-	Teren intravilan împrejmuit partial cu garduri de lemn si plasa .

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29210-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 54 mp ; Anul edificarii - 1969 .
A1.2	29210-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 44 mp ; Anul edificarii - 1969 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.196,323 370.836,483	2	602.181,237 370.836,013	15.093
2	602.181,237 370.836,013	3	602.182,491 370.828,056	8.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.182,491 370.828,056	4	602.186,083 370.807,08	21.281
4	602.186,083 370.807,08	5	602.187,462 370.798,422	8.767
5	602.187,462 370.798,422	6	602.204,87 370.803,562	18.151
6	602.204,87 370.803,562	7	602.198,919 370.824,701	21.961
7	602.198,919 370.824,701	1	602.196,323 370.836,483	12.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26543	Din acte: 345 Masurata: 395	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26543-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 64, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; Locuinta - P , anul edificarii 1962

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
129529 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 3093, din 14/09/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCORȚARU CRISTINA-NORICA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCORȚARU CRISTINA-NORICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
27243 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 888, din 28/02/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (declaratie);		
C2	se radiaza ipoteca legala (reprezentand rest pret) de sub C1, inscrisa prin incheierea nr. 129529/2021	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26543	Din acte: 345 Masurata: 395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	6	312	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26543-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; Locuinta - P , anul edificării 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.167,514 370.836,481	2	602.172,458 370.813,862	23.153
2	602.172,458 370.813,862	3	602.174,673 370.803,73	10.371
3	602.174,673 370.803,73	4	602.186,083 370.807,08	11.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.186,083 370.807,08	5	602.182,491 370.828,056	21.281
5	602.182,491 370.828,056	6	602.181,237 370.836,013	8.055
6	602.181,237 370.836,013	1	602.167,514 370.836,481	13.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		570	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8126 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5824, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Se noteaza posesia faptică asupra suprafeței de teren de 570mp, - conform art.13,alin1 din Lg.7/1996,deținută fără act de proprietate, pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, în favoarea lui , cota initiala 1/1 1) ION LUCIAN-REMUS	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) ION LUCIAN-REMUS	A1
Act Administrativ nr. 5824, din 12/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ION LUCIAN-REMUS	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

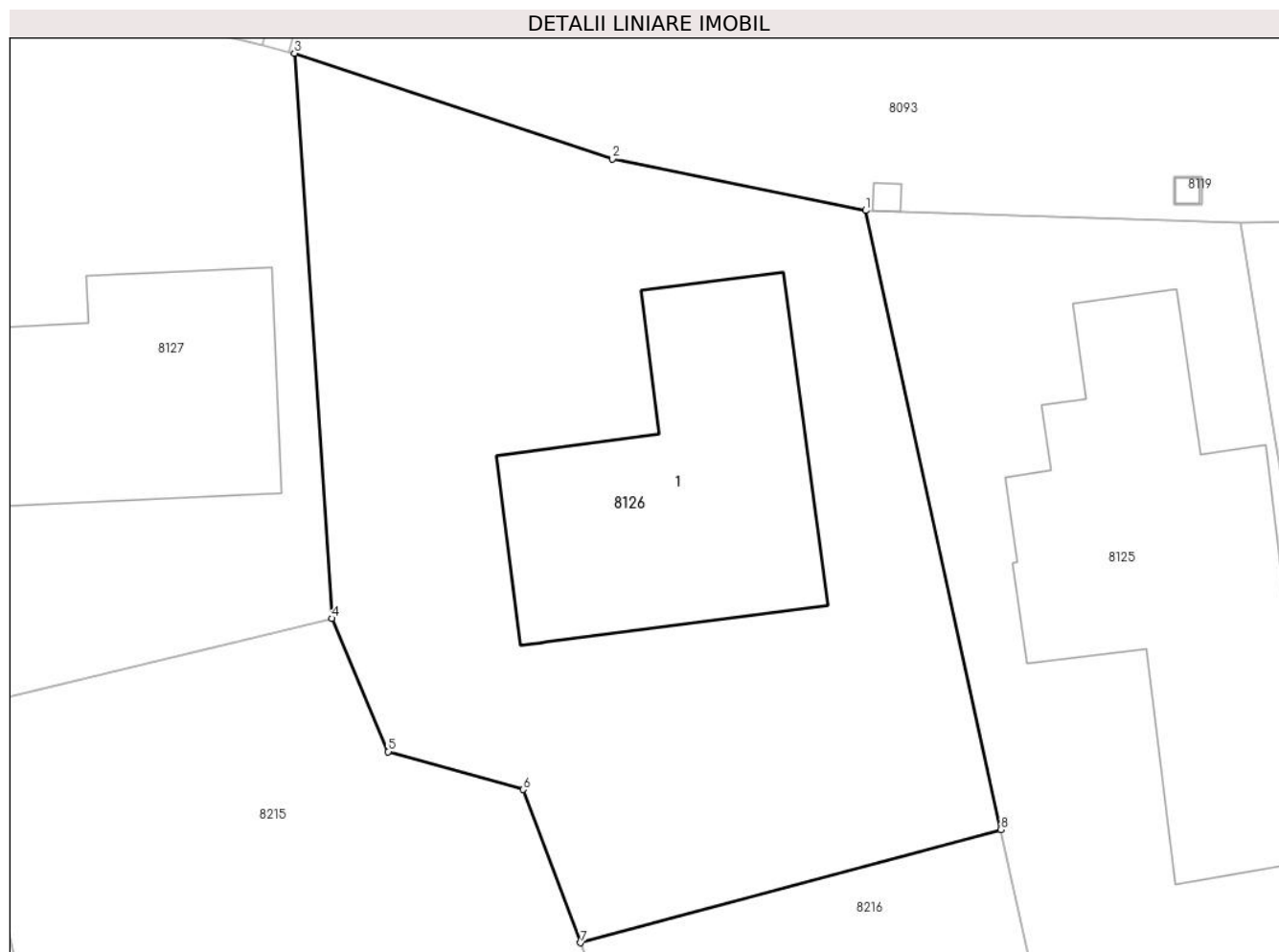
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	570	6	312	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.167,514 370.836,481	2	602.158,262 370.838,368	9.442
2	602.158,262 370.838,368	3	602.146,636 370.842,225	12.249
3	602.146,636 370.842,225	4	602.147,998 370.821,576	20.694
4	602.147,998 370.821,576	5	602.150,06 370.816,71	5.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.150,06 370.816,71	6	602.154,99 370.815,321	5.122
6	602.154,99 370.815,321	7	602.157,099 370.809,725	5.98
7	602.157,099 370.809,725	8	602.172,458 370.813,862	15.906
8	602.172,458 370.813,862	1	602.167,514 370.836,481	23.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		604	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8127 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

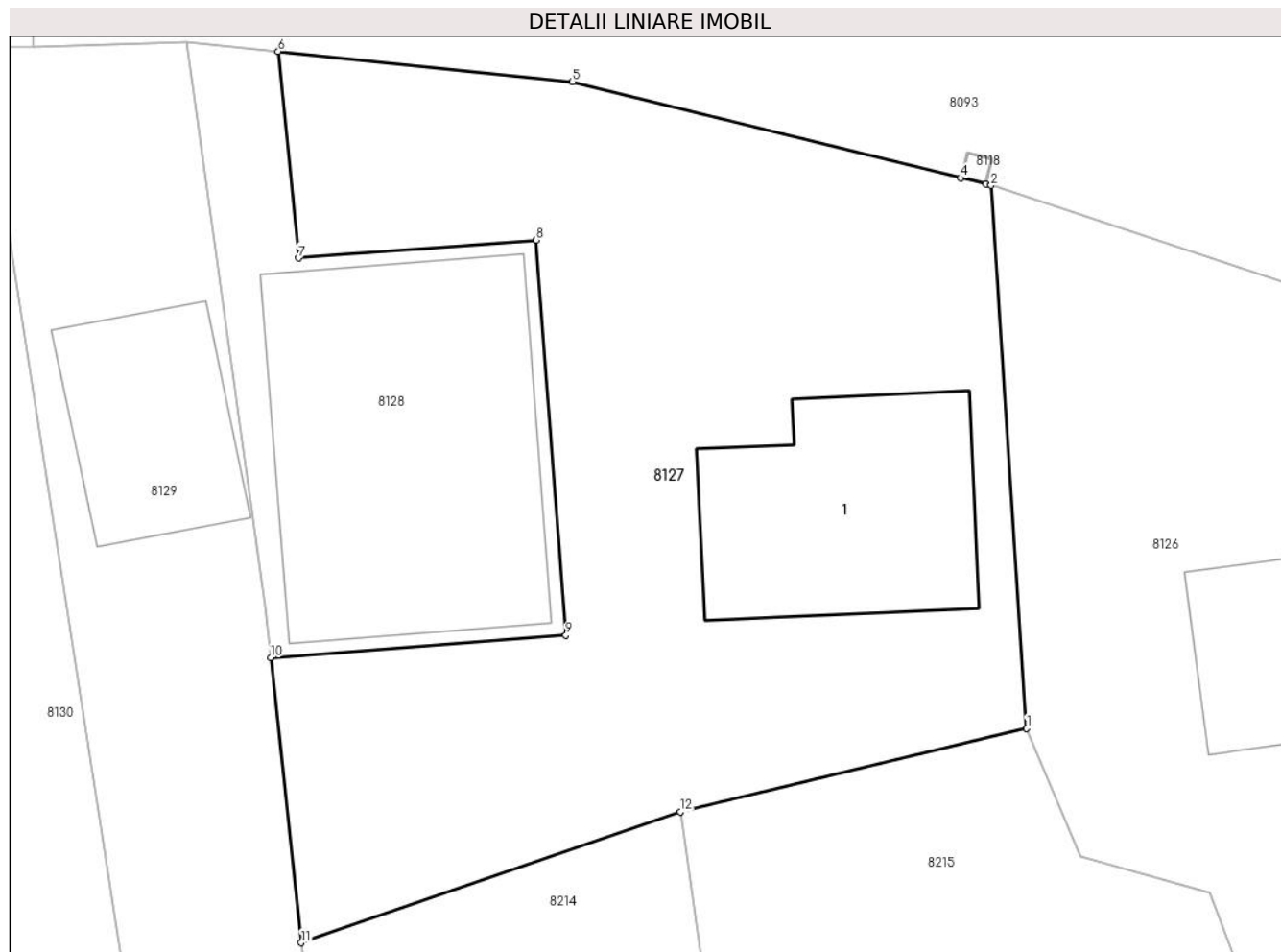
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	604	6	303	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.147,998 370.821,576	2	602.146,636 370.842,225	20.694
2	602.146,636 370.842,225	3	602.146,448 370.842,272	0.194
3	602.146,448 370.842,272	4	602.145,478 370.842,512	0.999
4	602.145,478 370.842,512	5	602.130,687 370.846,182	15.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.130,687 370.846,182	6	602.119,484 370.847,327	11.261
6	602.119,484 370.847,327	7	602.120,252 370.839,468	7.896
7	602.120,252 370.839,468	8	602.129,305 370.840,146	9.078
8	602.129,305 370.840,146	9	602.130,44 370.825,108	15.081
9	602.130,44 370.825,108	10	602.119,192 370.824,259	11.28
10	602.119,192 370.824,259	11	602.120,364 370.813,415	10.907
11	602.120,364 370.813,415	12	602.134,794 370.818,388	15.263
12	602.134,794 370.818,388	1	602.147,998 370.821,576	13.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		203	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8128 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 71730, din 14/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

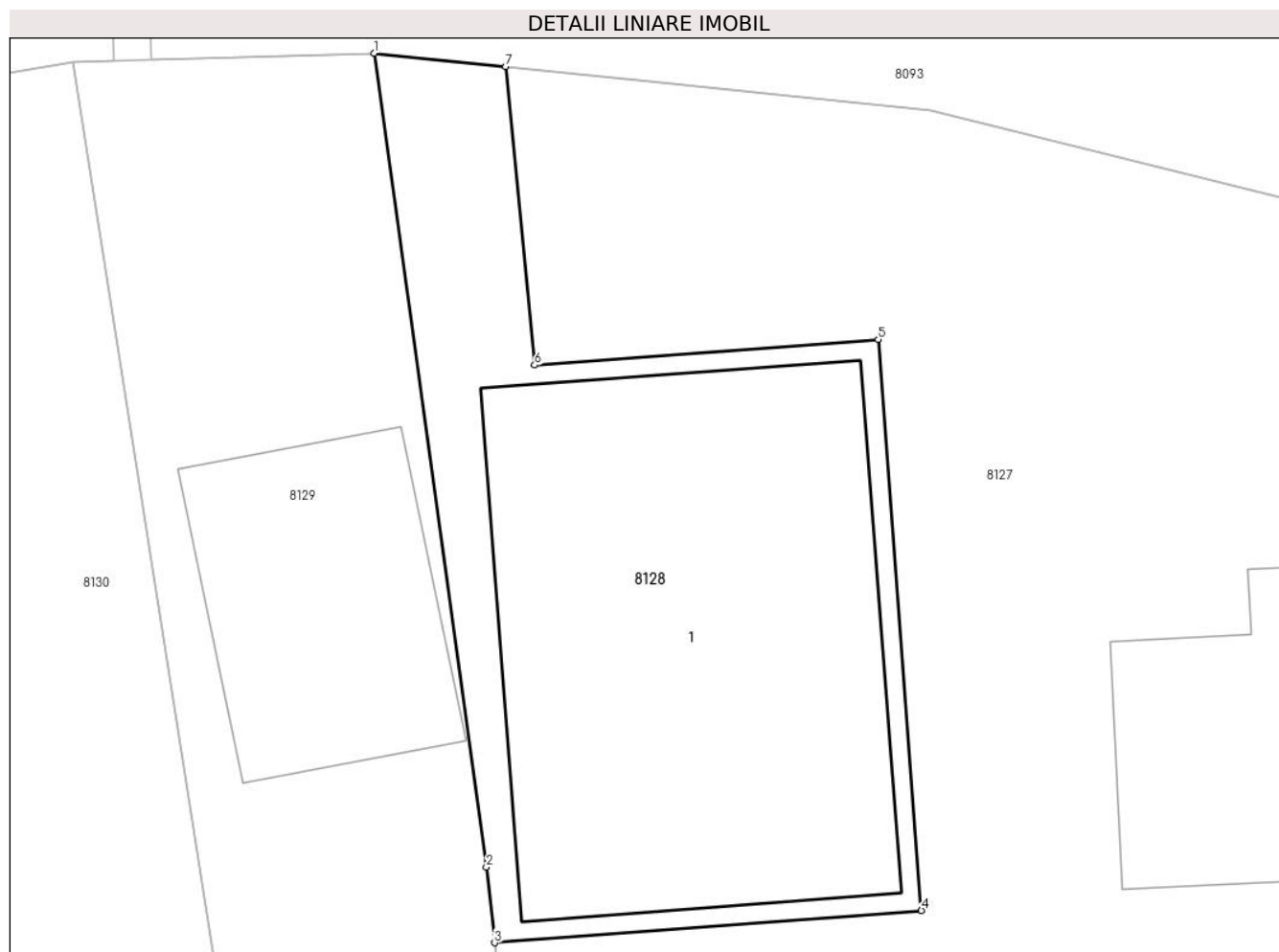
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	203	6	299	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.116,014 370.847,682	2	602.118,977 370.826,249	21.637
2	602.118,977 370.826,249	3	602.119,192 370.824,259	2.002
3	602.119,192 370.824,259	4	602.130,44 370.825,108	11.28
4	602.130,44 370.825,108	5	602.129,305 370.840,146	15.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.129,305 370.840,146	6	602.120,252 370.839,468	9.078
6	602.120,252 370.839,468	7	602.119,484 370.847,327	7.896
7	602.119,484 370.847,327	1	602.116,014 370.847,682	3.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 433 Masurata: 371	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8129 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 75213, din 12/03/1998 emis de CJSIPT PRAHOVA (DP 370780/07.01.2005/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGAN MARIAN , prorietar decedat DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GOGAN MARIAN DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 433 Masurata: 371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	371	6	291	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.118,977 370.826,249	2	602.116,014 370.847,682	21.637
2	602.116,014 370.847,682	3	602.110,161 370.847,511	5.855
3	602.110,161 370.847,511	4	602.109,161 370.847,482	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.109,161 370.847,482	5	602.108,096 370.847,451	1.065
5	602.108,096 370.847,451	6	602.116,372 370.794,608	53.487
6	602.116,372 370.794,608	7	602.122,237 370.798,662	7.13
7	602.122,237 370.798,662	8	602.120,364 370.813,415	14.871
8	602.120,364 370.813,415	1	602.118,977 370.826,249	12.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 598 Masurata: 511	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8130 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 215983, din 28/07/2022 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCÎRLEA GH. DUMITRU 2) COCÂRLEA GH. CONSTANTIN 3) COCÂRLEA GH. VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 598 Masurata: 511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	511	6	292	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.108,096 370.847,451	2	602.095,451 370.845,278	12.83
2	602.095,451 370.845,278	3	602.098,524 370.835,026	10.703
3	602.098,524 370.835,026	4	602.111,114 370.790,975	45.815
4	602.111,114 370.790,975	5	602.116,372 370.794,608	6.391
5	602.116,372 370.794,608	1	602.108,096 370.847,451	53.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baraitaru, Str Motorani, Nr. 50-52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.186 Masurata: 1.241	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8131 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 71776, din 15/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

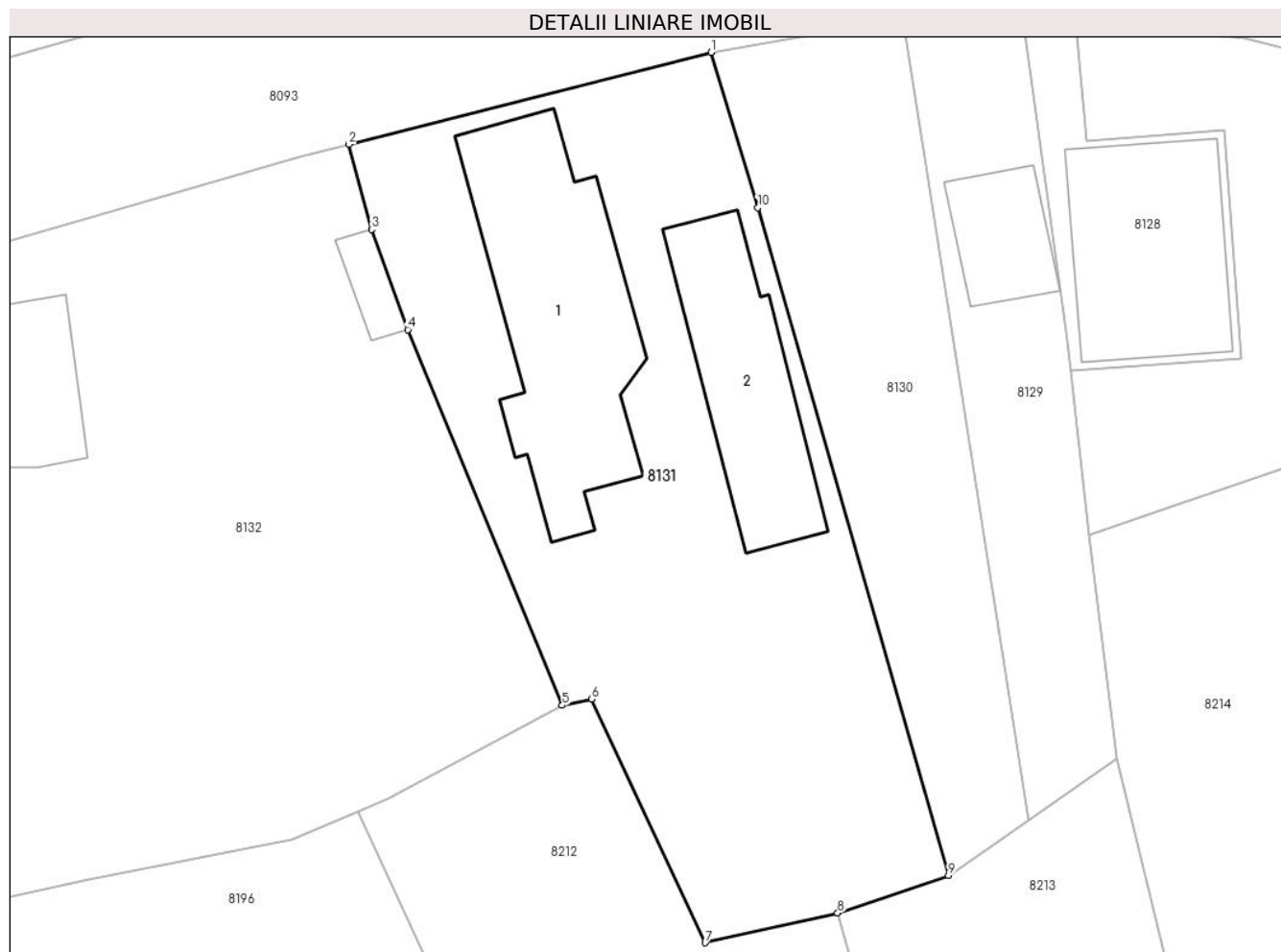
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.186 Masurata: 1.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	791	6	289	-	
2	arabil	DA	450	6	290	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	203	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții de locuințe	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.095,451 370.845,278	2	602.071,546 370.839,214	24.662
2	602.071,546 370.839,214	3	602.073,044 370.833,592	5.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.073,044 370.833,592	4	602.075,444 370.826,989	7.026
4	602.075,444 370.826,989	5	602.085,624 370.802,191	26.806
5	602.085,624 370.802,191	6	602.087,572 370.802,605	1.992
6	602.087,572 370.802,605	7	602.095,053 370.786,532	17.729
7	602.095,053 370.786,532	8	602.103,804 370.788,496	8.969
8	602.103,804 370.788,496	9	602.111,114 370.790,975	7.719
9	602.111,114 370.790,975	10	602.098,524 370.835,026	45.815
10	602.098,524 370.835,026	1	602.095,451 370.845,278	10.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.491 Masurata: 1.501	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 48, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 48, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8132 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 71777, din 15/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA STANA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VOINEA STANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

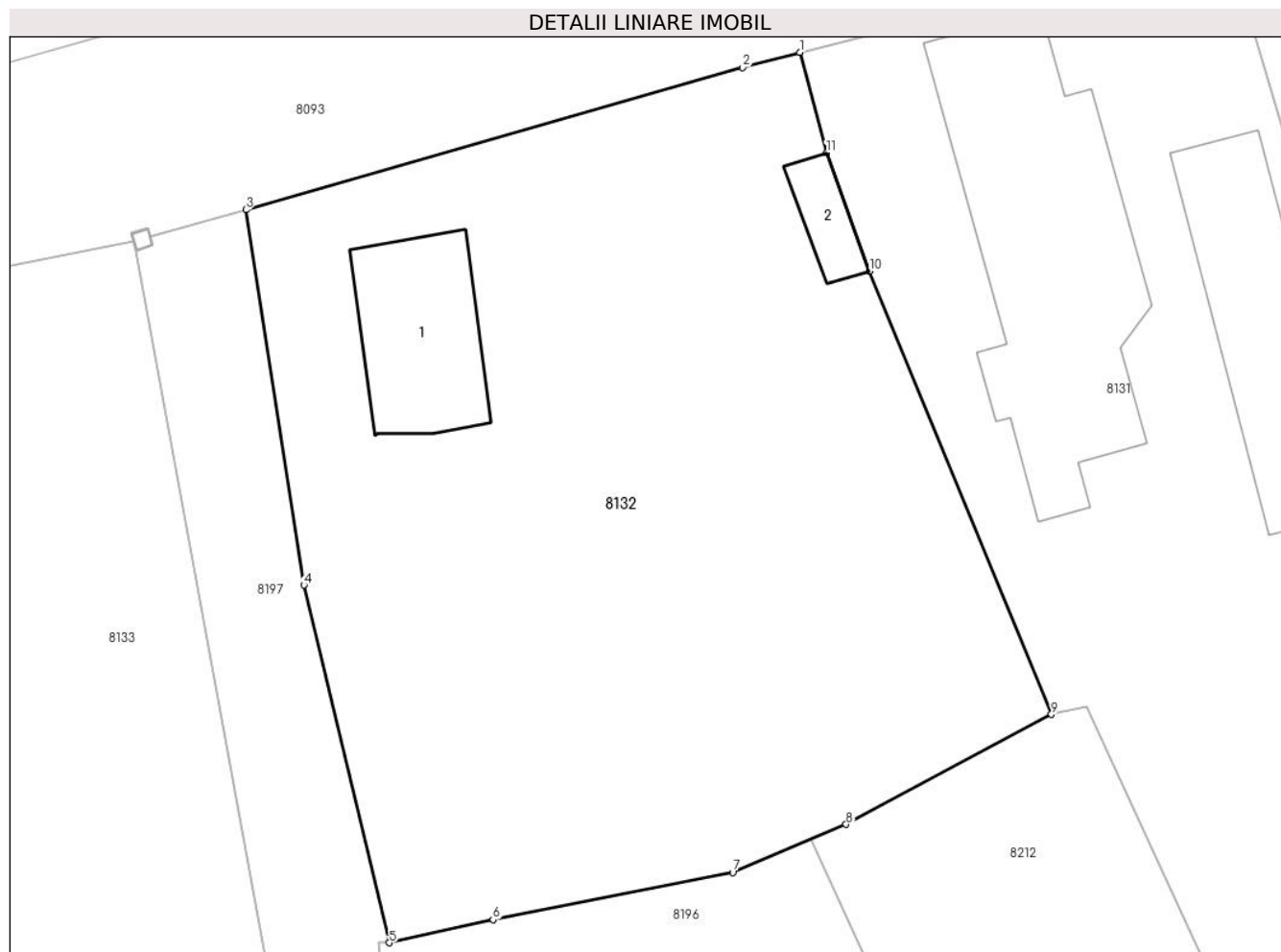
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.491 Masurata: 1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	624	6	287	-	
2	arabil	DA	877	6	286	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.071,546 370.839,214	2	602.068,353 370.838,376	3.301
2	602.068,353 370.838,376	3	602.040,577 370.830,418	28.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.040,577 370.830,418	4	602.043,819 370.809,424	21.243
4	602.043,819 370.809,424	5	602.048,59 370.789,423	20.562
5	602.048,59 370.789,423	6	602.054,396 370.790,709	5.947
6	602.054,396 370.790,709	7	602.067,806 370.793,362	13.67
7	602.067,806 370.793,362	8	602.074,142 370.796,041	6.879
8	602.074,142 370.796,041	9	602.085,624 370.802,191	13.025
9	602.085,624 370.802,191	10	602.075,444 370.826,989	26.806
10	602.075,444 370.826,989	11	602.073,044 370.833,592	7.026
11	602.073,044 370.833,592	1	602.071,546 370.839,214	5.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor;Motorani, Nr. 47;46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 206 Masurata: 2.750	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8196 / 17/05/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (6020/26.11.2024/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 206 Masurata: 2.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	863	6	273	-	
2	arabil	DA	1.005	6	269	-	
3	arabil	DA	207	6	269	-	
4	curți construcții	DA	675	5	268	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	204	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.034,428 370.828,13	2	602.034,277 370.828,646	0.538
2	602.034,277 370.828,646	3	602.011,364 370.824,142	23.351
3	602.011,364 370.824,142	4	601.992,046 370.820,279	19.7
4	601.992,046 370.820,279	5	601.995,824 370.808,994	11.901
5	601.995,824 370.808,994	6	602.006,363 370.776,907	33.773
6	602.006,363 370.776,907	7	602.014,116 370.777,686	7.792
7	602.014,116 370.777,686	8	602.015,753 370.774,503	3.579
8	602.015,753 370.774,503	9	602.023,208 370.756,008	19.941
9	602.023,208 370.756,008	10	602.032,064 370.739,916	18.368
10	602.032,064 370.739,916	11	602.044,747 370.741,665	12.803
11	602.044,747 370.741,665	12	602.045,292 370.764,484	22.826
12	602.045,292 370.764,484	13	602.043,803 370.777,807	13.406
13	602.043,803 370.777,807	14	602.042,952 370.781,559	3.847
14	602.042,952 370.781,559	1	602.034,428 370.828,13	47.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motoran, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 796 Masurata: 929	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motoran, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Motoran, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8134 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 25, din 23/02/1999 emis de NP BARBU FLOAREA (CM 24/23.02.1999/NP BARBU FLOAREA ; 57890/09.07.1996/CJSDPT PRAHOVA; D12 222896/14.04.2022/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAICU MARIANA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 796 Masurata: 929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	929	5	251	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.995,824 370.808,994	2	601.992,046 370.820,279	11.901
2	601.992,046 370.820,279	3	601.991,588 370.820,187	0.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.991,588 370.820,187	4	601.975,087 370.817,036	16.799
4	601.975,087 370.817,036	5	601.983,829 370.790,218	28.207
5	601.983,829 370.790,218	6	601.988,93 370.766,738	24.028
6	601.988,93 370.766,738	7	602.004,616 370.766,549	15.687
7	602.004,616 370.766,549	8	602.002,569 370.776,526	10.185
8	602.002,569 370.776,526	9	602.006,363 370.776,907	3.813
9	602.006,363 370.776,907	1	601.995,824 370.808,994	33.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:99

Nr. cadastral vechi:172

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22114	Din acte: 0 Masurata: 740	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22114-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C1 - locuinta - Sc=106,81 mp.,Su=94,38 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10562 / 01/09/2003		
Act Notarial nr. 6914, din 05/08/2003 emis de NP.SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE MARIN 2) GRIGORE VIORICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 99)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22114	Din acte: 0 Masurata: 740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	740	5	249	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22114-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C1 - locuinta - Sc=106,81 mp.,Su=94,38 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.975,087 370.817,036	2	601.961,196 370.814,595	14.104
2	601.961,196 370.814,595	3	601.969,561 370.787,199	28.645
3	601.969,561 370.787,199	4	601.973,002 370.768,217	19.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.973,002 370.768,217	5	601.975,916 370.766,578	3.343
5	601.975,916 370.766,578	6	601.988,184 370.766,729	12.269
6	601.988,184 370.766,729	7	601.988,93 370.766,738	0.746
7	601.988,93 370.766,738	8	601.983,829 370.790,218	24.028
8	601.983,829 370.790,218	1	601.975,087 370.817,036	28.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.039 Masurata: 2.002	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8136 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 489, din 05/12/2005 emis de BN EQUITAS (41857/09.04.1996/CJSDPT PRAHOVA ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ VASILICA	A1
/		
Act Notarial nr. 489, din 05/12/2005 emis de BN EQUITAS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DOBRICA STEFAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 1) IONIȚĂ VASILICA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 1) DOBRICA STEFAN	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

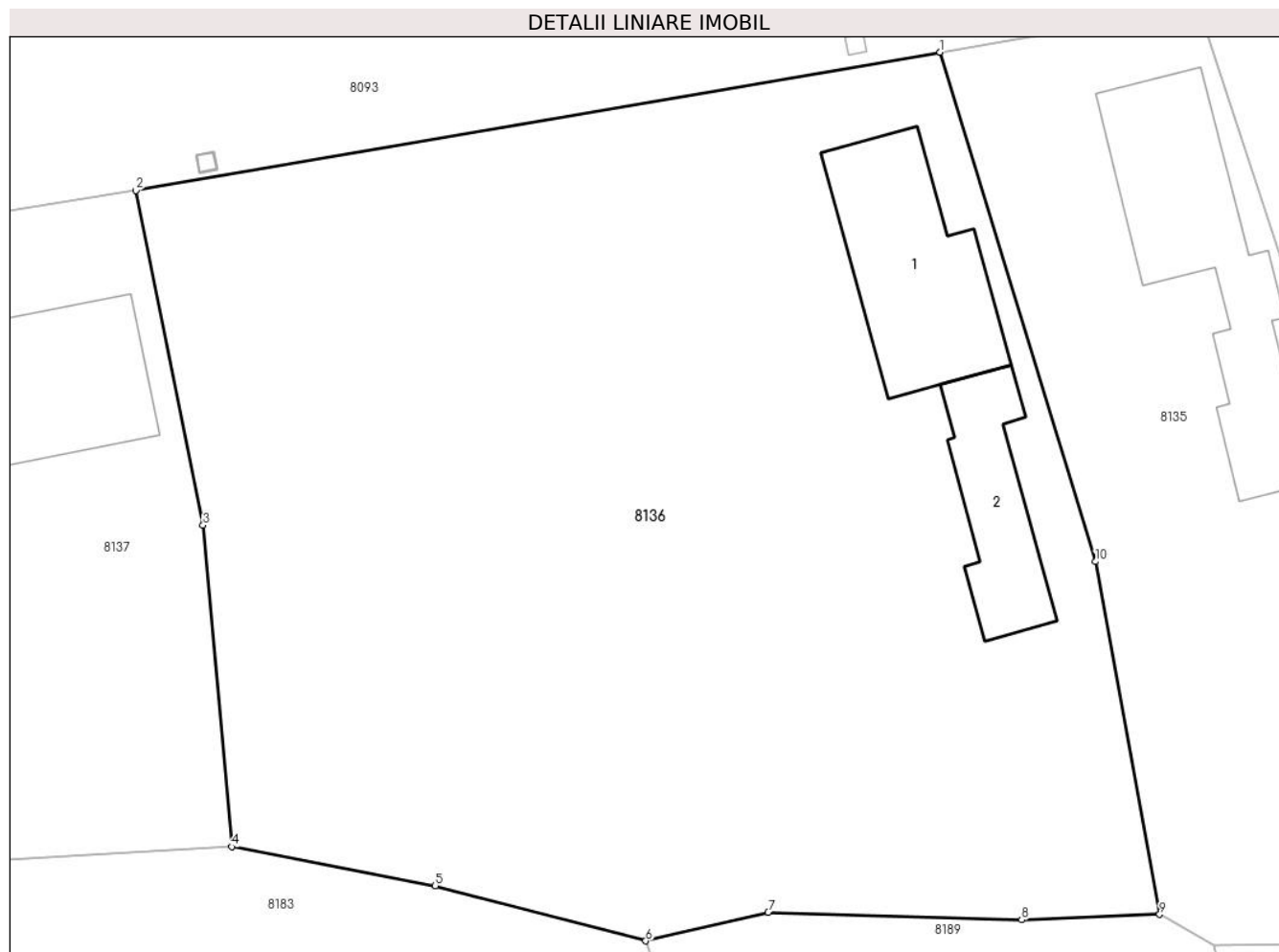
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.039 Masurata: 2.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	726	5	248	-	
2	arabil	DA	1.276	5	246	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.961,196 370.814,595	2	601.917,936 370.807,155	43.895
2	601.917,936 370.807,155	3	601.921,562 370.789,151	18.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.921,562 370.789,151	4	601.923,105 370.771,862	17.358
4	601.923,105 370.771,862	5	601.934,043 370.769,747	11.141
5	601.934,043 370.769,747	6	601.945,361 370.766,794	11.697
6	601.945,361 370.766,794	7	601.951,952 370.768,321	6.766
7	601.951,952 370.768,321	8	601.965,579 370.767,922	13.633
8	601.965,579 370.767,922	9	601.973,002 370.768,217	7.429
9	601.973,002 370.768,217	10	601.969,561 370.787,199	19.291
10	601.969,561 370.787,199	1	601.961,196 370.814,595	28.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 774 Masurata: 808	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8137 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 22768, din 19/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (DP 109952/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂCULESCU STELIAN, prioretar decedat DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂCULESCU STELIAN DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

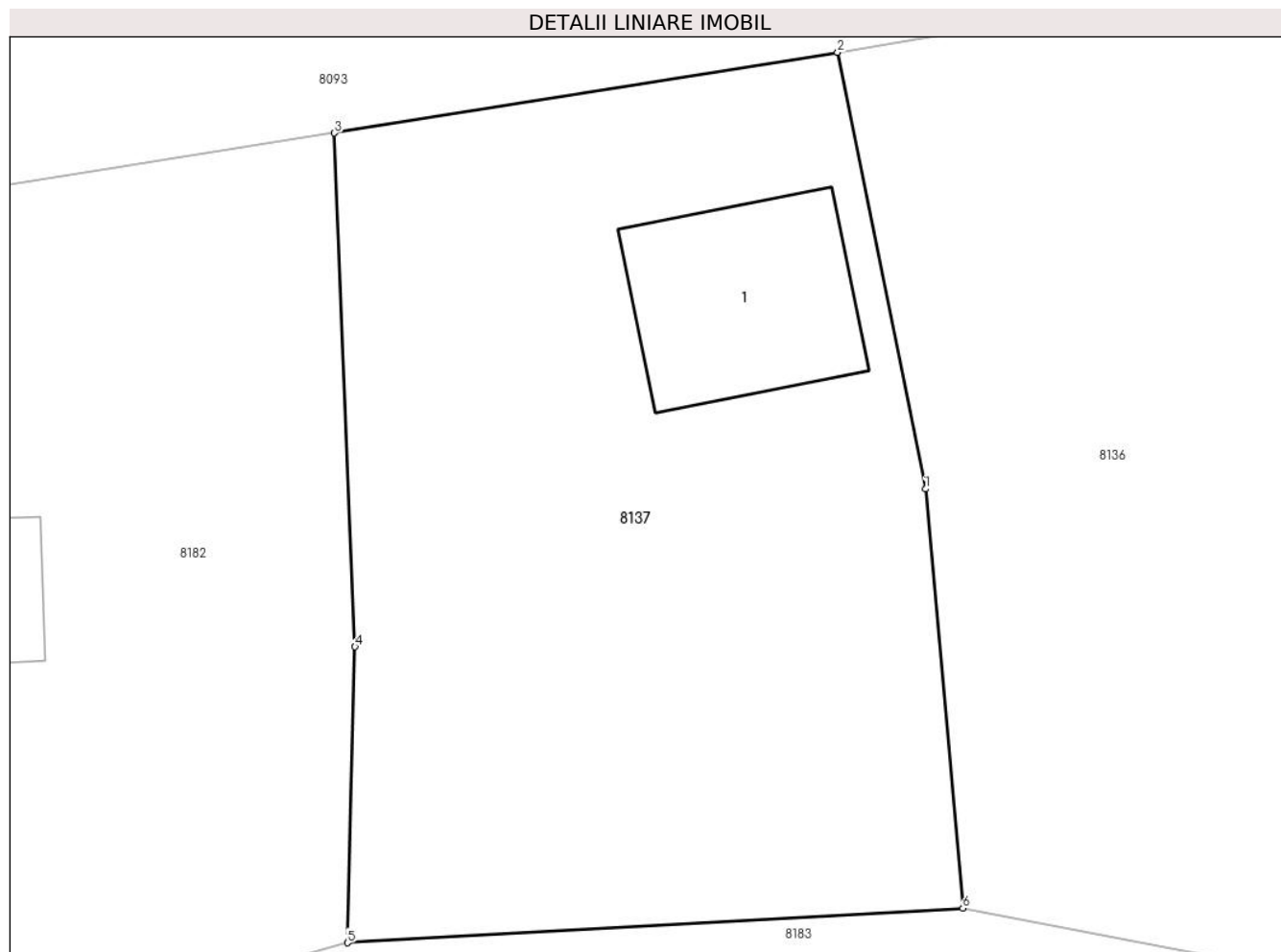
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 774 Masurata: 808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	808	5	244	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.921,562 370.789,151	2	601.917,936 370.807,155	18.366
2	601.917,936 370.807,155	3	601.897,187 370.803,824	21.015
3	601.897,187 370.803,824	4	601.898,034 370.782,645	21.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.898,034 370.782,645	5	601.897,728 370.770,44	12.209
5	601.897,728 370.770,44	6	601.923,105 370.771,862	25.417
6	601.923,105 370.771,862	1	601.921,562 370.789,151	17.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:441
Nr. cadastral vechi:602

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21973	Din acte: 688 Masurata: 742	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21973-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; C1 - locuinta - Sc=140,35 mp.,Su=113,81 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15995 / 07/06/2006		
Act Notarial nr. 4032, din 06/06/2006 emis de BNP.EQUITAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) RĂDUCANU AUREL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 441)</i>	A1, A1.1
68208 / 07/05/2024		
Act Notarial nr. 73, din 30/04/2024 emis de NP MÂNZICU CORINA - MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RĂDUCANU AUREL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RĂDUCANU AUREL	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RĂDUCANU MONICA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RĂDUCANU MONICA	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NICULAE MARILENA-CORINA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NICULAE MARILENA-CORINA	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RĂDUCANU DANIELA-CARMINA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RĂDUCANU DANIELA-CARMINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

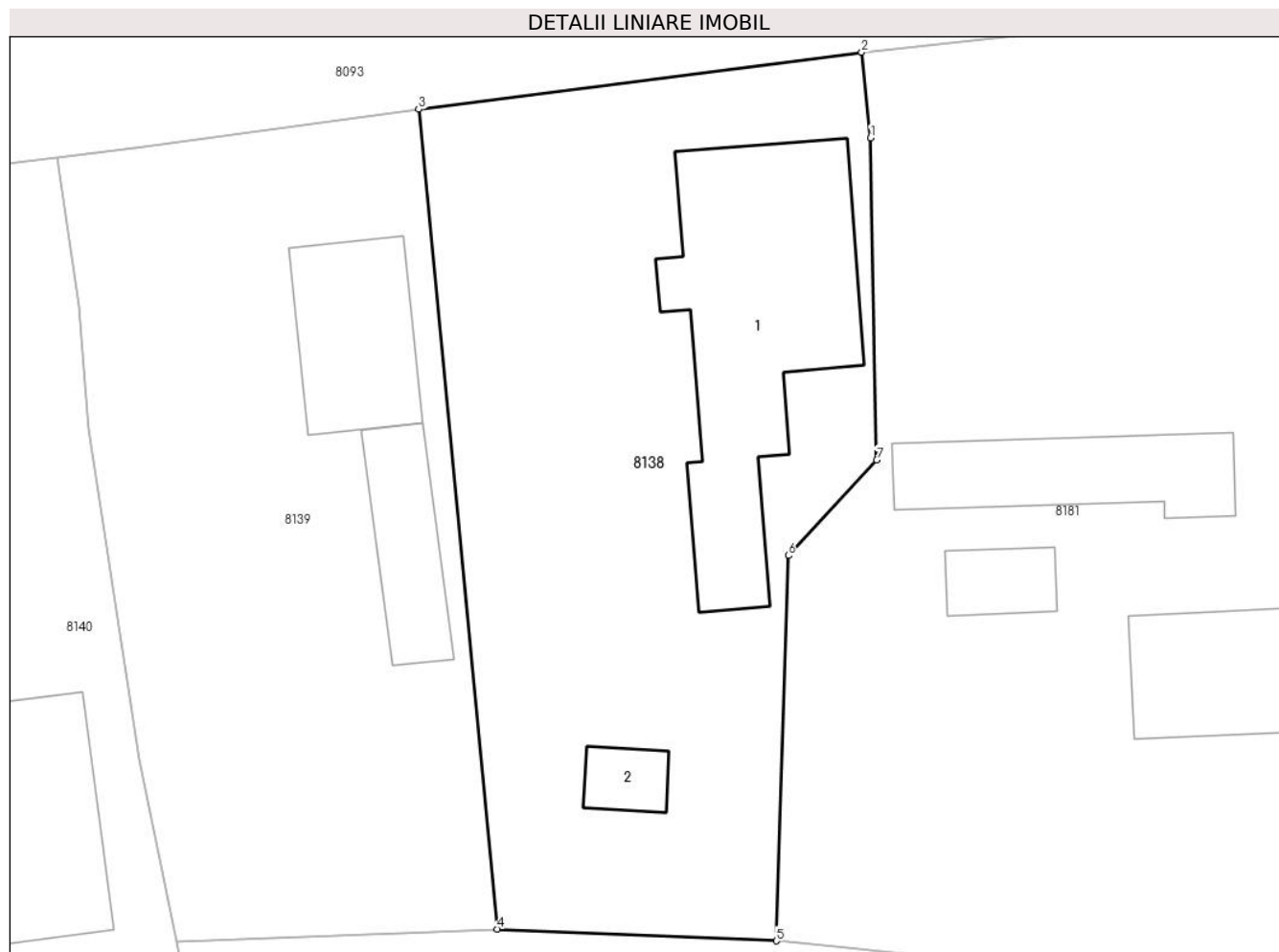
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21973	Din acte: 688 Masurata: 742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	742	4	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21973-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; C1 - locuinta - Sc=140,35 mp.,Su=113,81 mp.
A1.2		construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.822,956 370.788,307	2	601.822,527 370.792,454	4.169
2	601.822,527 370.792,454	3	601.801,092 370.789,691	21.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.801,092 370.789,691	4	601.804,893 370.750,024	39.849
4	601.804,893 370.750,024	5	601.818,39 370.749,45	13.509
5	601.818,39 370.749,45	6	601.818,97 370.768,101	18.66
6	601.818,97 370.768,101	7	601.823,248 370.772,726	6.3
7	601.823,248 370.772,726	1	601.822,956 370.788,307	15.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 628 Masurata: 657	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8139 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 86, din 21/11/2013 emis de BN LEX (41874/09.04.1996/CJSDPT PRAHOVA ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE NICULAE	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Notarial nr. 86, din 21/11/2013 emis de BN LEX;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) NICULAE ELENA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 628 Masurata: 657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	657	4	208	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.801,092 370.789,691	2	601.787,825 370.787,852	13.394
2	601.787,825 370.787,852	3	601.783,607 370.787,372	4.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.783,607 370.787,372	4	601.784,66 370.780,2	7.249
4	601.784,66 370.780,2	5	601.785,14 370.774,23	5.989
5	601.785,14 370.774,23	6	601.787,595 370.758,211	16.206
6	601.787,595 370.758,211	7	601.789,41 370.749,413	8.983
7	601.789,41 370.749,413	8	601.804,893 370.750,024	15.495
8	601.804,893 370.750,024	1	601.801,092 370.789,691	39.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22787	Din acte: 2.768 Masurata: 3.002	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22787-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuinta, P+M, an construire 2019

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102511 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 2727, din 22/12/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSAT STEFAN - CRISTIAN	A1
74802 / 07/06/2022		
Act Administrativ nr. 41, din 21/09/2017 emis de Primaria Draganesti (act administrativ nr 2925 din 27.05.2022, emis de Primaria Draganesti; act administrativ nr 2924 din 27.05.2022, emis de Primaria Draganesti);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: "comuna Draganesti, sat Draganesti, str. Motorani, nr. 32, tarla 4, parcelele Cc204, A204, judetul Prahova"	A1, A1.1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta din "arabil" in "curti-constructii si arabil"	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSAT STEFAN CRISTIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22787	Din acte: 2.768 Masurata: 3.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	4	204	-	
2	arabil	DA	2.102	4	204	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22787-C1	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuinta, P+M, an construire 2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.772,173 370.785,978	2	601.764,93 370.785,1	7.296	2	601.764,93 370.785,1	3	601.767,9 370.764,74	20.575
3	601.767,9 370.764,74	4	601.766,6 370.764,09	1.453	4	601.766,6 370.764,09	5	601.763,51 370.763,55	3.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.763,51 370.763,55	6	601.762,19 370.763,08	1.401
7	601.754,91 370.761,91	8	601.750,99 370.760,66	4.114
9	601.747,99 370.760,35	10	601.748,94 370.749,08	11.31
11	601.750,55 370.733,5	12	601.754,92 370.704,73	29.1
13	601.755,03 370.703,746	14	601.756,284 370.695,194	8.643
15	601.769,31 370.698,04	16	601.776,45 370.700,65	7.602
17	601.783,709 370.701,86	18	601.795,767 370.703,891	12.228
19	601.795,24 370.708,64	20	601.794,298 370.716,573	7.989
21	601.793,23 370.726,85	22	601.791,861 370.734,921	8.186
23	601.790,141 370.745,061	24	601.789,41 370.749,413	4.413
25	601.787,595 370.758,211	26	601.785,14 370.774,23	16.206
27	601.784,66 370.780,2	28	601.783,607 370.787,372	7.249
29	601.773,166 370.786,099	1	601.772,173 370.785,978	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.762,19 370.763,08	7	601.754,91 370.761,91	7.373
8	601.750,99 370.760,66	9	601.747,99 370.760,35	3.016
10	601.748,94 370.749,08	11	601.750,55 370.733,5	15.663
12	601.754,92 370.704,73	13	601.755,03 370.703,746	0.99
14	601.756,284 370.695,194	15	601.769,31 370.698,04	13.333
16	601.776,45 370.700,65	17	601.783,709 370.701,86	7.359
18	601.795,767 370.703,891	19	601.795,24 370.708,64	4.778
20	601.794,298 370.716,573	21	601.793,23 370.726,85	10.332
22	601.791,861 370.734,921	23	601.790,141 370.745,061	10.285
24	601.789,41 370.749,413	25	601.787,595 370.758,211	8.983
26	601.785,14 370.774,23	27	601.784,66 370.780,2	5.989
28	601.783,607 370.787,372	29	601.773,166 370.786,099	10.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:26

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21337	Din acte: 0 Masurata: 443	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21337-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; C1-locuinta compusa din 3 camere, 2 holuri, bucatarie si magazie cu Sc=105,14 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38209 / 11/04/2019		
Act Notarial nr. 1741, din 11/04/2019 emis de NP Tudose George Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU ANDI-MARIAN 2) MARINESCU GABRIELA-ELENA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU GABRIELA-ELENA 2) MARINESCU ANDI-MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

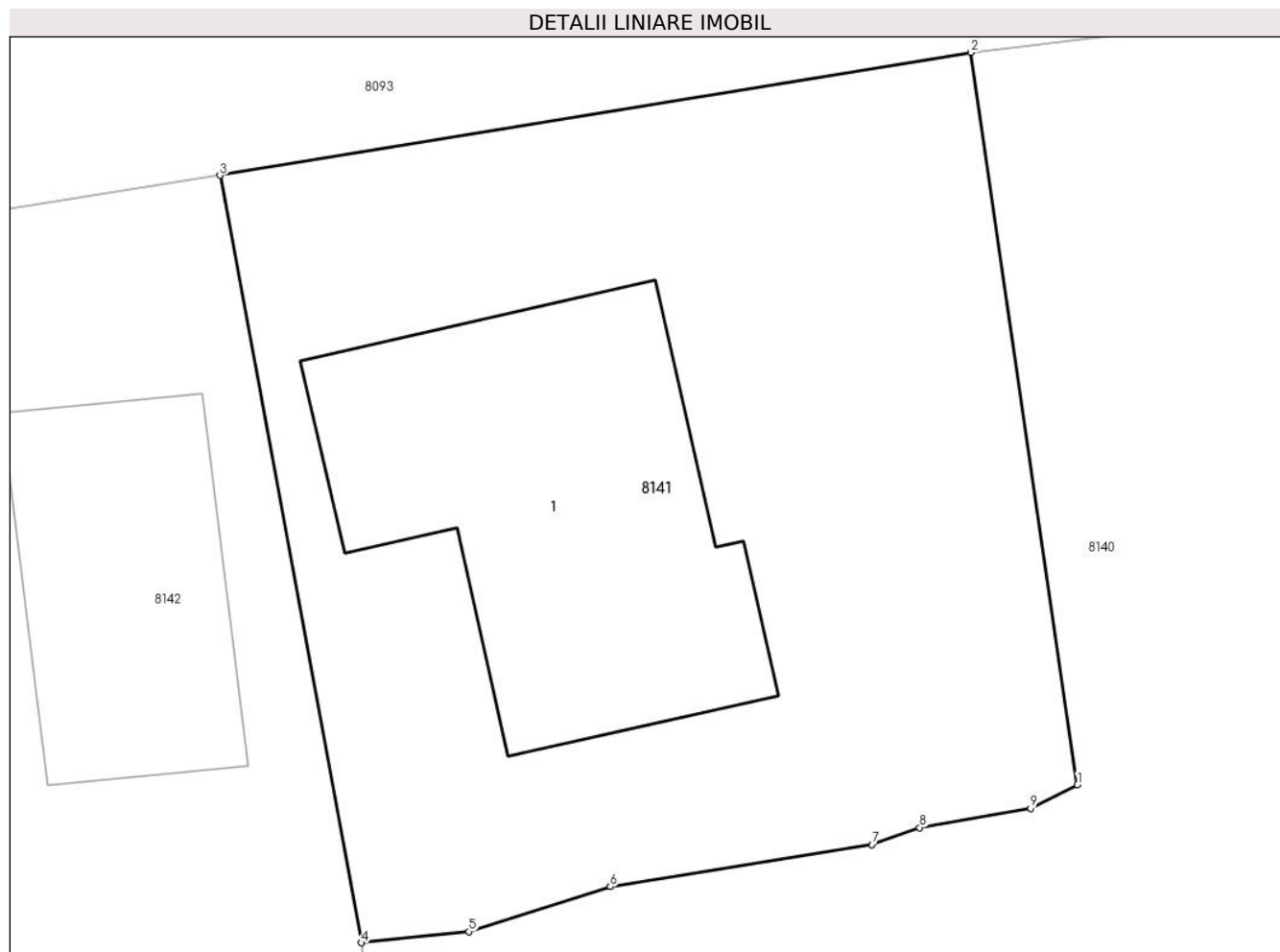
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21337	Din acte: 0 Masurata: 443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	443	4	206	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21337-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; C1-locuinta compusa din 3 camere, 2 holuri, bucatarie si magazie cu Sc=105,14 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.767,9 370.764,74	2	601.764,93 370.785,1	20.575
2	601.764,93 370.785,1	3	601.744,059 370.781,683	21.149
3	601.744,059 370.781,683	4	601.747,99 370.760,35	21.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.747,99 370.760,35	5	601.750,99 370.760,66	3.016
5	601.750,99 370.760,66	6	601.754,91 370.761,91	4.114
6	601.754,91 370.761,91	7	601.762,19 370.763,08	7.373
7	601.762,19 370.763,08	8	601.763,51 370.763,55	1.401
8	601.763,51 370.763,55	9	601.766,6 370.764,09	3.137
9	601.766,6 370.764,09	1	601.767,9 370.764,74	1.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.671 Masurata: 1.690	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8142 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68563, din 16/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU STELIAN LUCIAN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IONESCU STELIAN LUCIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.671 Masurata: 1.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.690	4	Cc 201:207; A 203	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.748,94 370.749,08	2	601.747,99 370.760,35	11.31
2	601.747,99 370.760,35	3	601.744,059 370.781,683	21.692
3	601.744,059 370.781,683	4	601.724,959 370.778,64	19.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.724,959 370.778,64	5	601.728,016 370.743,522	35.251
5	601.728,016 370.743,522	6	601.728,241 370.737,692	5.834
6	601.728,241 370.737,692	7	601.735,488 370.696,517	41.808
7	601.735,488 370.696,517	8	601.755,03 370.703,746	20.836
8	601.755,03 370.703,746	9	601.754,92 370.704,73	0.99
9	601.754,92 370.704,73	10	601.750,55 370.733,5	29.1
10	601.750,55 370.733,5	1	601.748,94 370.749,08	15.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30652	Din acte: 1.761 Masurata: 1.753	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97559 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 739, din 14/06/2023 emis de NP Finaru Lulu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂJĂNARU ANDREI-RĂZVAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30652	Din acte: 1.761 Masurata: 1.753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.431	4	199	-	Imobil intravilan, împărțit cu gard de plasa 4-5-6-7-8-1, restul neîmpărțit
2	neproductiv	DA	322	4	198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.714,751 370.689,445	2	601.735,488 370.696,517	21.91
2	601.735,488 370.696,517	3	601.728,241 370.737,692	41.808
3	601.728,241 370.737,692	4	601.728,016 370.743,522	5.834
4	601.728,016 370.743,522	5	601.724,959 370.778,64	35.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.724,959 370.778,64	6	601.704,428 370.774,541	20.936
6	601.704,428 370.774,541	7	601.707,883 370.741,274	33.446
7	601.707,883 370.741,274	8	601.710,618 370.714,576	26.838
8	601.710,618 370.714,576	1	601.714,751 370.689,445	25.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.983 Masurata: 1.873	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8144 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68516, din 02/04/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ALEXE SANDA 2) STAN C-TIN VASILICA 3) CROITORU C-TIN PETRE 4) SOVĂREL C-TIN SOFIA 5) GUȘĂ C-TIN ANICA	A1
/		
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

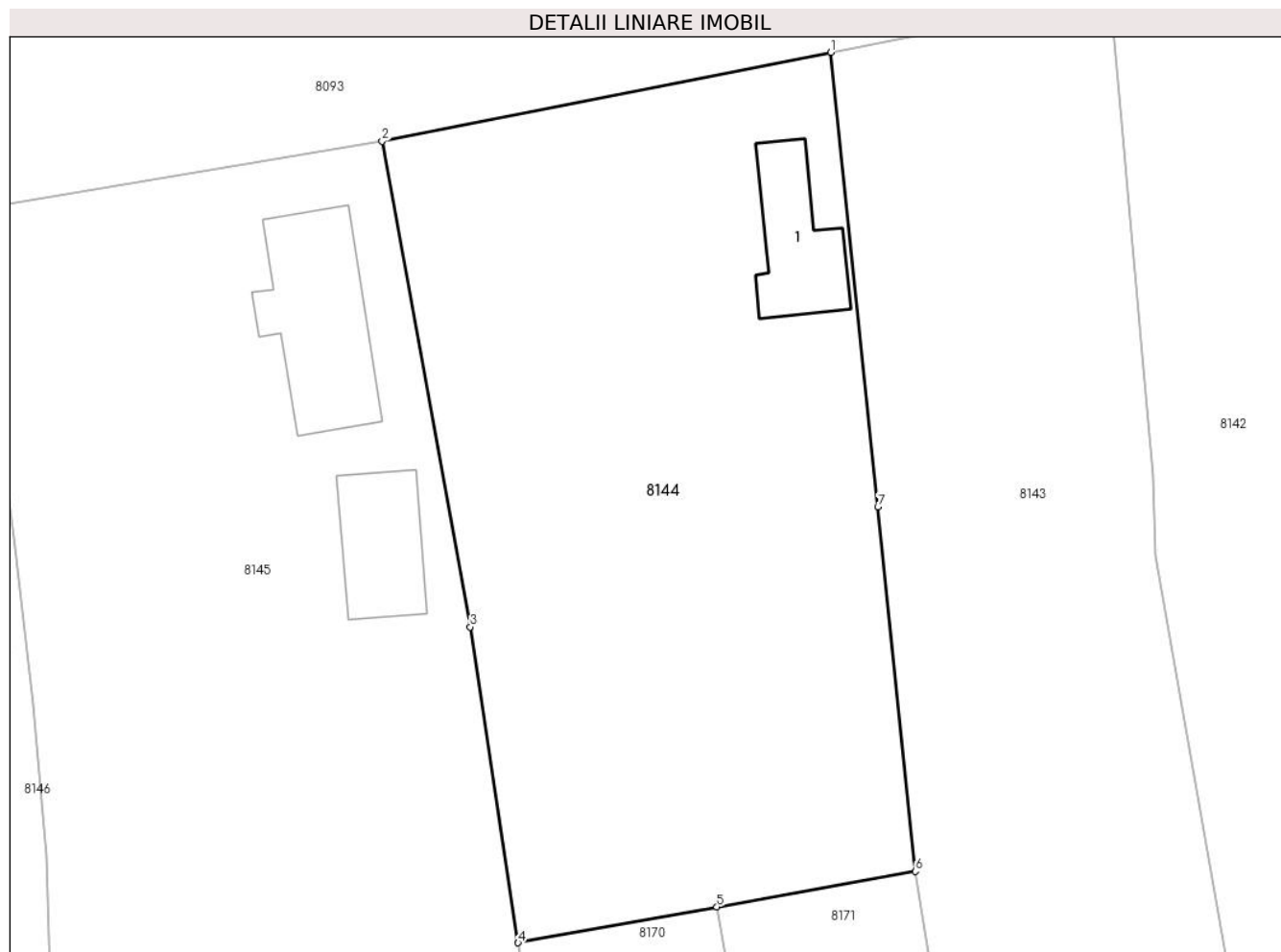
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.983 Masurata: 1.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	355	4	179	-	
2	arabil	DA	1.518	4	178	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.704,428 370.774,541	2	601.671,58 370.768,04	33.485
2	601.671,58 370.768,04	3	601.678,029 370.732,471	36.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.678,029 370.732,471	4	601.681,534 370.709,345	23.39
4	601.681,534 370.709,345	5	601.696,094 370.711,964	14.794
5	601.696,094 370.711,964	6	601.710,618 370.714,576	14.757
6	601.710,618 370.714,576	7	601.707,883 370.741,274	26.838
7	601.707,883 370.741,274	1	601.704,428 370.774,541	33.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:47
Nr. cadastral vechi:76

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22079	Din acte: 2.508 Masurata: 2.509	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22079-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1 - locuinta - Sc=106,72 mp., Su=91,98 mp.
A1.2	22079-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2 - anexa gospodareasca - Sc=61,56 mp.,Su=55,22 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7683 / 24/11/2000		
Act Notarial nr. 1771, din 13/11/2000 emis de NP BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION NICOLAE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 47)	A1, A1.1, A1.2
108290 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. 104898, din 23/09/2019 emis de OCPI Prahova;		
B2	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata	A1, A1.1, A1.2

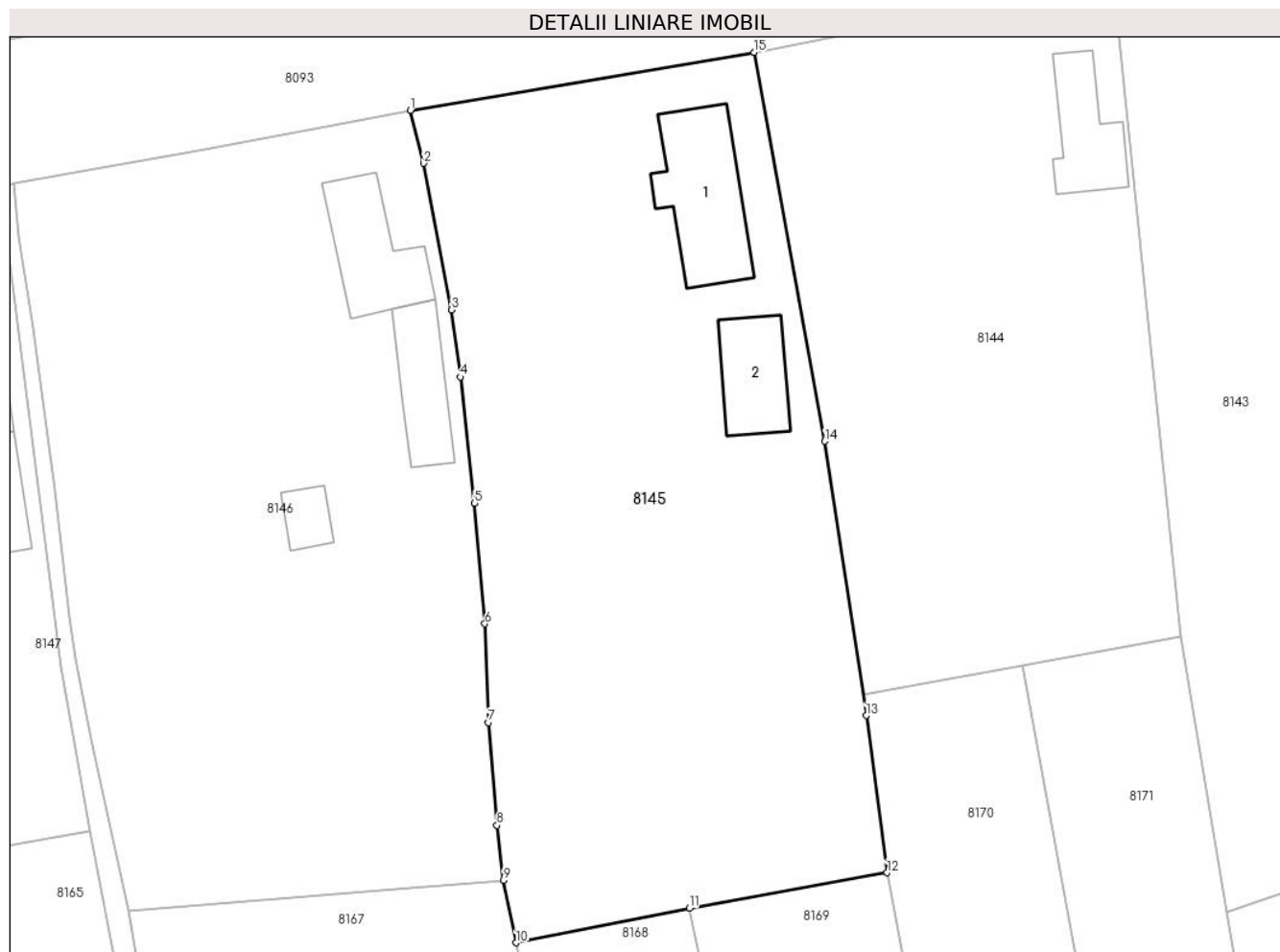
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22079	Din acte: 2.508 Masurata: 2.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	630	4	177	-	
2	arabil	DA	1.879	4	175	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22079-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1 - locuinta - Sc=106,72 mp.,Su=91,98 mp.
A1.2	22079-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2 - anexa gospodareasca - Sc=61,56 mp.,Su=55,22 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.640,149 370.762,751	2	601.641,365 370.757,902	4.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.641,365 370.757,902	3	601.643,924 370.744,495	13.649
3	601.643,924 370.744,495	4	601.644,708 370.738,354	6.191
4	601.644,708 370.738,354	5	601.646,018 370.726,812	11.616
5	601.646,018 370.726,812	6	601.646,964 370.715,786	11.067
6	601.646,964 370.715,786	7	601.647,295 370.706,749	9.043
7	601.647,295 370.706,749	8	601.648,072 370.697,349	9.432
8	601.648,072 370.697,349	9	601.648,651 370.692,344	5.038
9	601.648,651 370.692,344	10	601.649,81 370.686,62	5.84
10	601.649,81 370.686,62	11	601.665,651 370.689,76	16.149
11	601.665,651 370.689,76	12	601.683,731 370.693,022	18.372
12	601.683,731 370.693,022	13	601.681,83 370.707,39	14.493
13	601.681,83 370.707,39	14	601.678,029 370.732,471	25.367
14	601.678,029 370.732,471	15	601.671,58 370.768,04	36.149
15	601.671,58 370.768,04	1	601.640,149 370.762,751	31.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22893	Din acte: 2.305 Masurata: 2.569	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22893-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1-LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1959
A1.2	22893-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C2-ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1959
A1.3	22893-C3	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C3-ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1959

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107669 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 5309, din 23/10/2015 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE GEORGIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B6	se noteaza clauza de inalienabilitate in temeiul art. 626 si 627 Cod Civil 1) ENE MARIANA 2) STANCU MIHALACHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
107669 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 5309, din 23/10/2015 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ENE MARIANA 2) STANCU MIHALACHE	A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ENE MARIANA 2) STANCU MIHALACHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22893	Din acte: 2.305 Masurata: 2.569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	853	4	174	-	
2	arabil	DA	1.716	4	172	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22893-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1-LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1959
A1.2	22893-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C2-ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1959
A1.3	22893-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C3-ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1959

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.621,365 370.759,161	2	601.603,831 370.756,014	17.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.603,831 370.756,014	3	601.604,33 370.751,192	4.848
3	601.604,33 370.751,192	4	601.605,608 370.742,856	8.433
4	601.605,608 370.742,856	5	601.607,626 370.727,984	15.008
5	601.607,626 370.727,984	6	601.608,965 370.716,39	11.671
6	601.608,965 370.716,39	7	601.609,481 370.712,639	3.786
7	601.609,481 370.712,639	8	601.610,966 370.705,183	7.602
8	601.610,966 370.705,183	9	601.612,557 370.697,577	7.771
9	601.612,557 370.697,577	10	601.614,431 370.689,513	8.279
10	601.614,431 370.689,513	11	601.638,79 370.691,486	24.439
11	601.638,79 370.691,486	12	601.648,651 370.692,344	9.898
12	601.648,651 370.692,344	13	601.648,072 370.697,349	5.038
13	601.648,072 370.697,349	14	601.647,295 370.706,749	9.432
14	601.647,295 370.706,749	15	601.646,964 370.715,786	9.043
15	601.646,964 370.715,786	16	601.646,018 370.726,812	11.067
16	601.646,018 370.726,812	17	601.644,708 370.738,354	11.616
17	601.644,708 370.738,354	18	601.643,924 370.744,495	6.191
18	601.643,924 370.744,495	19	601.641,365 370.757,902	13.649
19	601.641,365 370.757,902	20	601.640,149 370.762,751	4.999
20	601.640,149 370.762,751	1	601.621,365 370.759,161	19.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.290 Masurata: 1.255	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8147 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 903, din 11/02/1999 emis de BN EQUITAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRINCEANU GILLY 2) VRINCEANU DUMITRA	A1, A1.1, A1.2

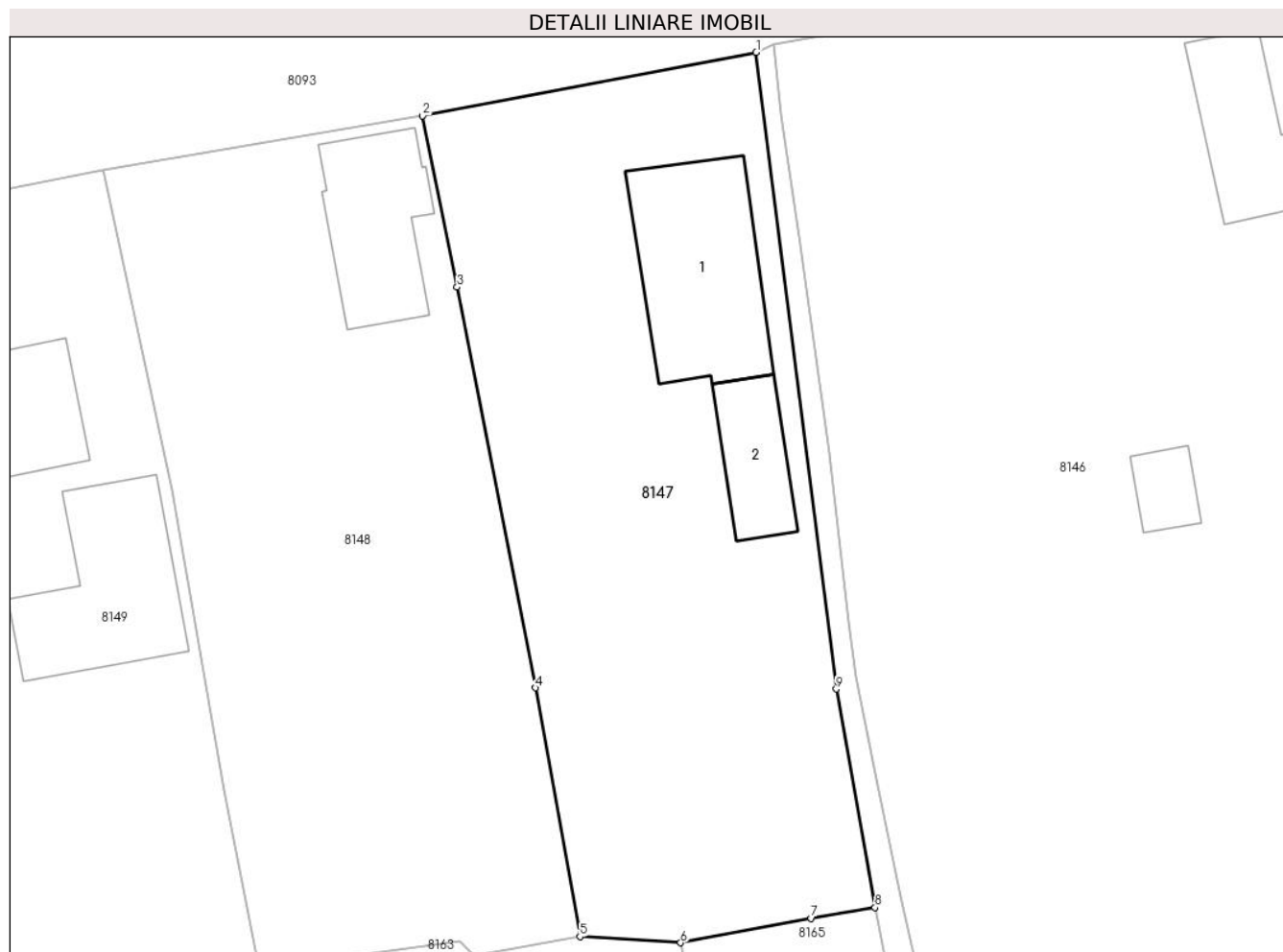
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.290 Masurata: 1.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	3	163	-	
2	arabil	DA	255	3	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.602,645 370.755,463	2	601.579,761 370.751,105	23.295
2	601.579,761 370.751,105	3	601.582,146 370.739,358	11.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.582,146 370.739,358	4	601.587,525 370.711,89	27.99
4	601.587,525 370.711,89	5	601.590,562 370.694,838	17.32
5	601.590,562 370.694,838	6	601.597,454 370.694,41	6.905
6	601.597,454 370.694,41	7	601.606,412 370.696,078	9.112
7	601.606,412 370.696,078	8	601.610,797 370.696,824	4.448
8	601.610,797 370.696,824	9	601.608,145 370.711,805	15.214
9	601.608,145 370.711,805	1	601.602,645 370.755,463	44.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.222 Masurata: 1.249	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8148 / 17/05/2020	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2992, din 10/03/1992 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI (2275418.08.1994 /CJSDPT PRAHOVA; INCHEIERE 7459/281/1991/31.05.2023/JUDECATORIA PLOIESTI ; D12 046944/18.10.2022 /CONSILIL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) VOICU DANIEL, prorietar decedat DEFUNCT:Da 2) VOICU AURICA

C. Partea III. SARCINI .

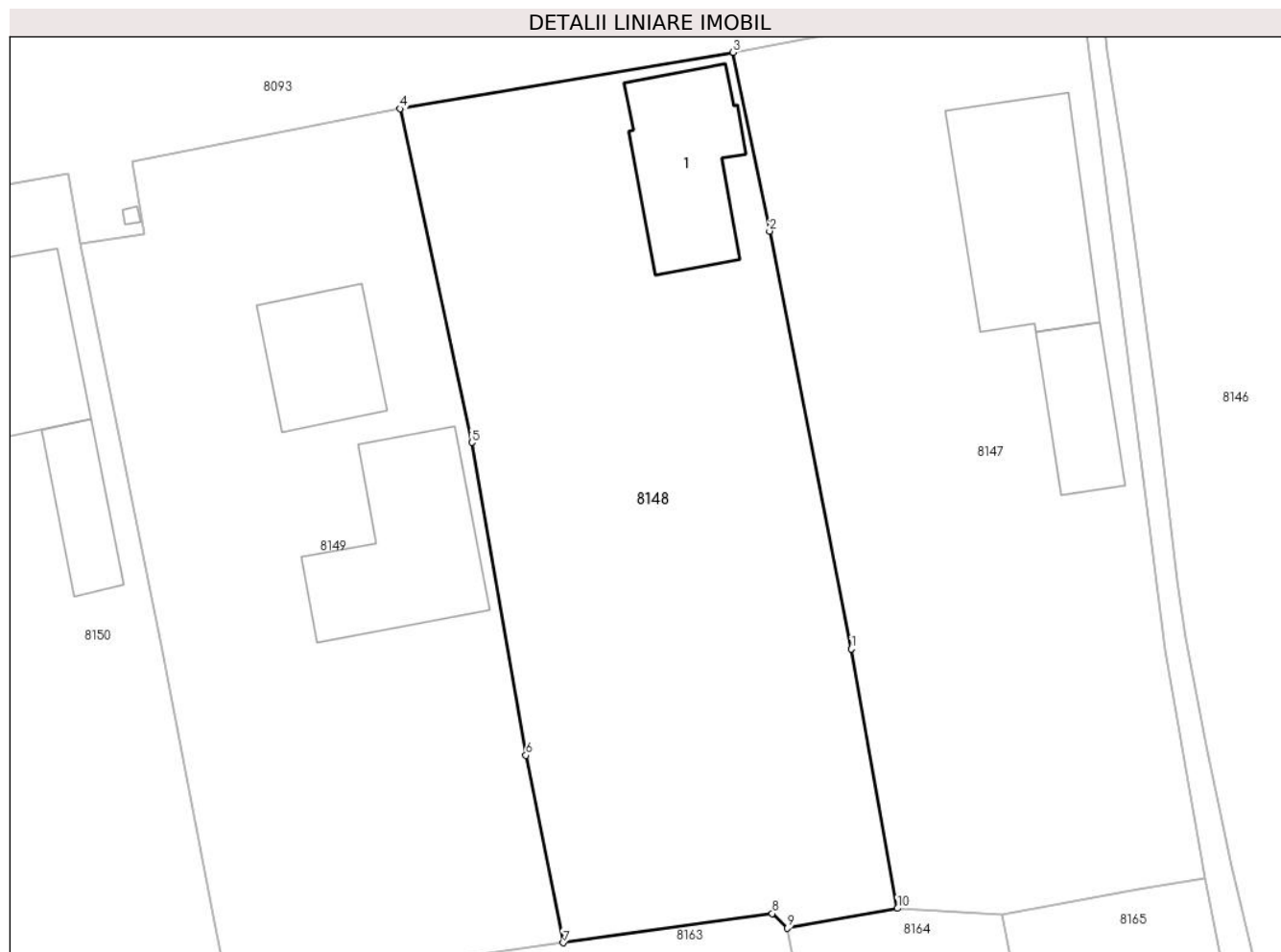
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.222 Masurata: 1.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	361	3	161	-	
2	arabil	DA	888	3	160	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.587,525 370.711,89	2	601.582,146 370.739,358	27.99
2	601.582,146 370.739,358	3	601.579,761 370.751,105	11.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.579,761 370.751,105	4	601.557,845 370.747,398	22.227
4	601.557,845 370.747,398	5	601.562,57 370.725,463	22.438
5	601.562,57 370.725,463	6	601.566,133 370.704,899	20.87
6	601.566,133 370.704,899	7	601.568,585 370.692,575	12.566
7	601.568,585 370.692,575	8	601.582,326 370.694,495	13.874
8	601.582,326 370.694,495	9	601.583,316 370.693,539	1.376
9	601.583,316 370.693,539	10	601.590,562 370.694,838	7.362
10	601.590,562 370.694,838	1	601.587,525 370.711,89	17.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:447
Nr. cadastral vechi:610

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21978	Din acte: 1.349 Masurata: 1.217	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19763 / 10/07/2006	
Act Notarial nr. 4232, din 07/07/2006 emis de NP IVAN CONSTANTIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENE PETRE	
2) ENE ELENA	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 447)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

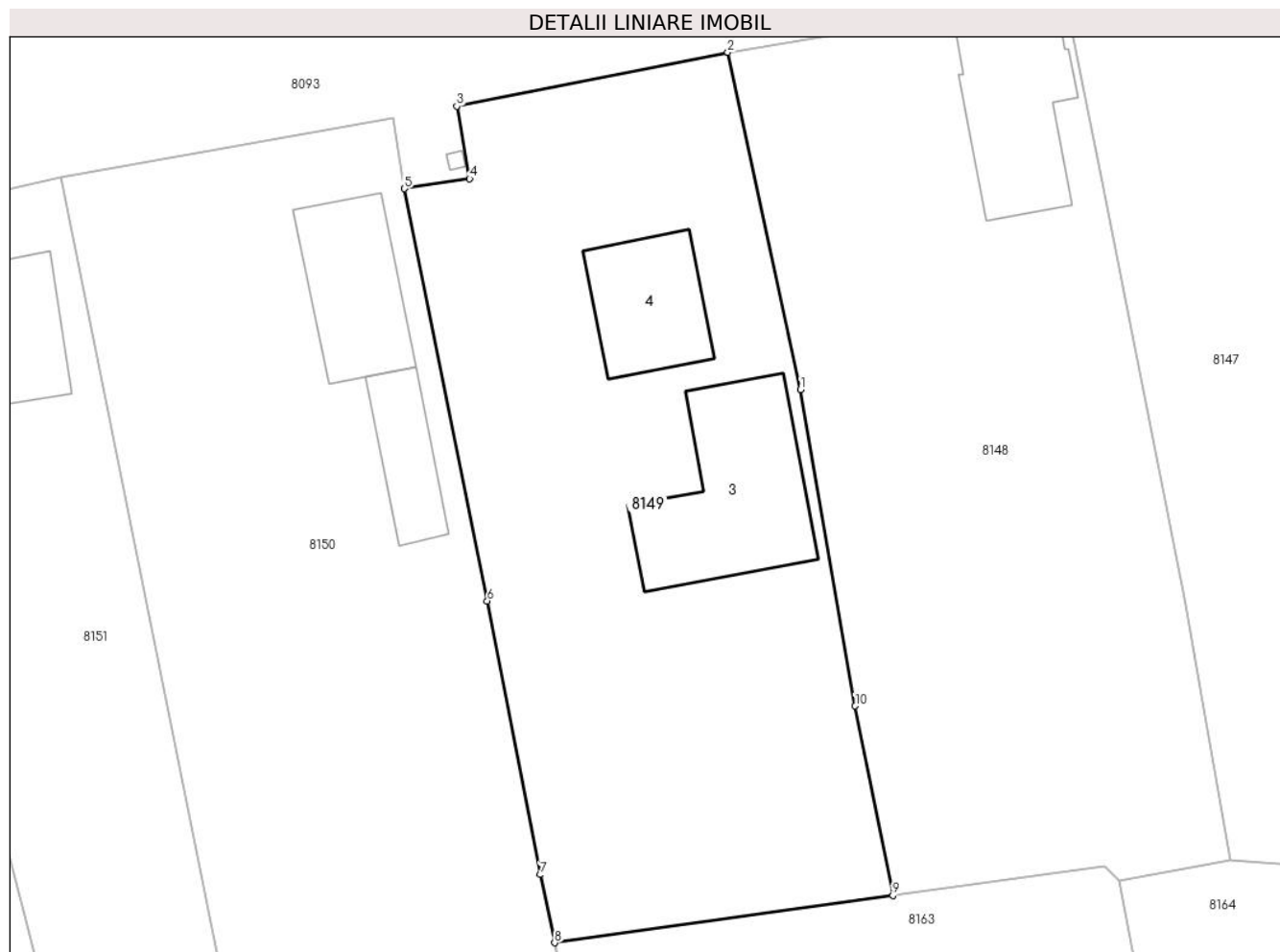
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21978	Din acte: 1.349 Masurata: 1.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	3	159	-	
2	arabil	DA	717	3	158	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	109	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA P+E
A1.4		construcții anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.562,57 370.725,463	2	601.557,845 370.747,398	22.438
2	601.557,845 370.747,398	3	601.540,223 370.743,902	17.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.540,223 370.743,902	4	601.541,064 370.739,185	4.791
4	601.541,064 370.739,185	5	601.536,82 370.738,533	4.294
5	601.536,82 370.738,533	6	601.542,203 370.711,728	27.34
6	601.542,203 370.711,728	7	601.545,658 370.693,932	18.128
7	601.545,658 370.693,932	8	601.546,582 370.689,501	4.526
8	601.546,582 370.689,501	9	601.568,585 370.692,575	22.217
9	601.568,585 370.692,575	10	601.566,133 370.704,899	12.566
10	601.566,133 370.704,899	1	601.562,57 370.725,463	20.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23205	Din acte: 1.306 Masurata: 1.330	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23205-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta - P , anul edificarii 1969
A1.2	23205-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa - P , anul edificarii 1969

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
106993 / 17/08/2021		
Act Notarial nr. 3915, din 16/08/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIERARU ALEXANDRA-AMALIA	A1
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIERARU ALEXANDRA-AMALIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
106993 / 17/08/2021		
Act Notarial nr. 3915, din 16/08/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CROITORU NICOLETA-IRINA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23205	Din acte: 1.306 Masurata: 1.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	324	3	151	-	
2	arabil	DA	1.006	3	152	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23205-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta - P , anul edificării 1969
A1.2	23205-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa - P , anul edificării 1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.514,498 370.739,281	2	601.526,7 370.678,578	61.917
2	601.526,7 370.678,578	3	601.535,665 370.680,746	9.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.535,665 370.680,746	4	601.547,805 370.683,64	12.48
4	601.547,805 370.683,64	5	601.545,658 370.693,932	10.514
5	601.545,658 370.693,932	6	601.542,203 370.711,728	18.128
6	601.542,203 370.711,728	7	601.536,82 370.738,533	27.34
7	601.536,82 370.738,533	8	601.536,054 370.743,104	4.635
8	601.536,054 370.743,104	1	601.514,498 370.739,281	21.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2393

Nr. cadastral vechi:10766

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20842	Din acte: 783 Masurata: 786	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20842-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53454 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 1067, din 14/06/2017 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOR BRINDUSA 2) BUJOR CRISTIAN LAURENTIU	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20842	Din acte: 783 Masurata: 786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	786	3	150	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20842-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.500,094 370.735,929	2	601.505,141 370.718,055	18.573
2	601.505,141 370.718,055	3	601.512,025 370.691,537	27.397
3	601.512,025 370.691,537	4	601.516,021 370.676,325	15.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.516,021 370.676,325	5	601.526,7 370.678,578	10.914
5	601.526,7 370.678,578	6	601.514,498 370.739,281	61.917
6	601.514,498 370.739,281	1	601.500,094 370.735,929	14.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26490	Din acte: 2.005 Masurata: 1.892	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	26490-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 56 mp .
A1.3	26490-C3	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Locuintă - Suprafața construită desfășurată= 88mp, Nr. nivele-1, An constr.2022
A1.4	26490-C4	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă - Suprafața construită desfășurată= 47mp, Nr. nivele-1, An constr.2022

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1080 / 08/01/2020		
Act Notarial nr. 18, din 08/01/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISĂU ȘTEFAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISĂU ȘTEFAN	A1.2
45782 / 05/04/2021		
Act Administrativ nr. 1, din 02/04/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI (act administrativ nr 2 din 25.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 28278 din 03.03.2021, emis de OCPI PRAHOVA);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, in sensul radierii constructiei C1	A1, A1.2
29352 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 532, din 03/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI (act administrativ nr 15 din 10.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 543 din 03.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 13 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: "comuna Draganesti, sat Draganesti, str. Motorani, nr. 8, judetul Prahova"	A1, A1.2, A1.3, A1.4
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISĂU ȘTEFAN	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26490	Din acte: 2.005 Masurata: 1.892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	3	148	-	
2	arabil	DA	1.422	3	146	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	26490-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 56 mp .
A1.3	26490-C3	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Locuintă - Suprafața construită desfășurată= 88mp, Nr. nivele-1, An constr.2022
A1.4	26490-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexă - Suprafața construită desfășurată= 47mp, Nr. nivele-1, An constr.2022
A1.5		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.500,094 370.735,929	2	601.474,519 370.731,015	26.043
2	601.474,519 370.731,015	3	601.471,064 370.729,099	3.951
3	601.471,064 370.729,099	4	601.469,056 370.728,623	2.064
4	601.469,056 370.728,623	5	601.472,733 370.710,819	18.18
5	601.472,733 370.710,819	6	601.475,72 370.695,261	15.842
6	601.475,72 370.695,261	7	601.478,578 370.680,123	15.405
7	601.478,578 370.680,123	8	601.483,073 370.679,667	4.518
8	601.483,073 370.679,667	9	601.485,743 370.679,396	2.684
9	601.485,743 370.679,396	10	601.516,021 370.676,325	30.433
10	601.516,021 370.676,325	11	601.512,025 370.691,537	15.728
11	601.512,025 370.691,537	12	601.505,141 370.718,055	27.397
12	601.505,141 370.718,055	1	601.500,094 370.735,929	18.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29410	Din acte: 0 Masurata: 1.002	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29410-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASA DE LOCUIT PARTER AN 1920
A1.2	29410-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA PARTER GRAJD AN 1920
A1.3	29410-C3	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA PARTER MAGAZIE AN 1920

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122190 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 172, din 01/09/2022 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 4913 din 22.09.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act notarial nr 9423 din 17.05.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIRICĂ NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIRICĂ NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DEDU GABRIELA-MONICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DEDU GABRIELA-MONICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29410	Din acte: 0 Masurata: 1.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.002	3	142	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29410-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASA DE LOCUIT PARTER AN 1920
A1.2	29410-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA PARTER GRAJD AN 1920
A1.3	29410-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CONSTRUCTIE ANEXA PARTER MAGAZIE AN 1920

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.448,06 370.726,344	2	601.450,34 370.715,94	10.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.450,34 370.715,94	3	601.452,93 370.706,388	9.897
3	601.452,93 370.706,388	4	601.455,85 370.690,81	15.849
4	601.455,85 370.690,81	5	601.456,28 370.683,78	7.043
5	601.456,28 370.683,78	6	601.455,91 370.681,98	1.838
6	601.455,91 370.681,98	7	601.458,453 370.680,939	2.748
7	601.458,453 370.680,939	8	601.465,518 370.680,582	7.074
8	601.465,518 370.680,582	9	601.478,578 370.680,123	13.068
9	601.478,578 370.680,123	10	601.475,72 370.695,261	15.405
10	601.475,72 370.695,261	11	601.472,733 370.710,819	15.842
11	601.472,733 370.710,819	12	601.469,056 370.728,623	18.18
12	601.469,056 370.728,623	13	601.468,603 370.729,837	1.296
13	601.468,603 370.729,837	1	601.448,06 370.726,344	20.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26775	Din acte: 844 Masurata: 843	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26775-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; An construire 1957
A1.2	26775-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; An construire 1957

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108485 / 20/10/2020		
Act Administrativ nr. C10 074897, din 31/07/1963 emis de Primaria Draganesti (act administrativ nr 70568 din 17.06.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 412 din 21.02.1992, emis de Notariatul de Stat Prahova;act notarial nr 670 din 25.08.2020, emis de NP Tudose Ioana Adriana;act administrativ nr 4401 din 19.10.2020, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr CD 965353 din 06.09.2007, emis de Primaria Sector 4);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICĂ VICTORIEA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIRICĂ VICTORIEA	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MIRICĂ VICTORIEA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GAVRILA MANDITA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

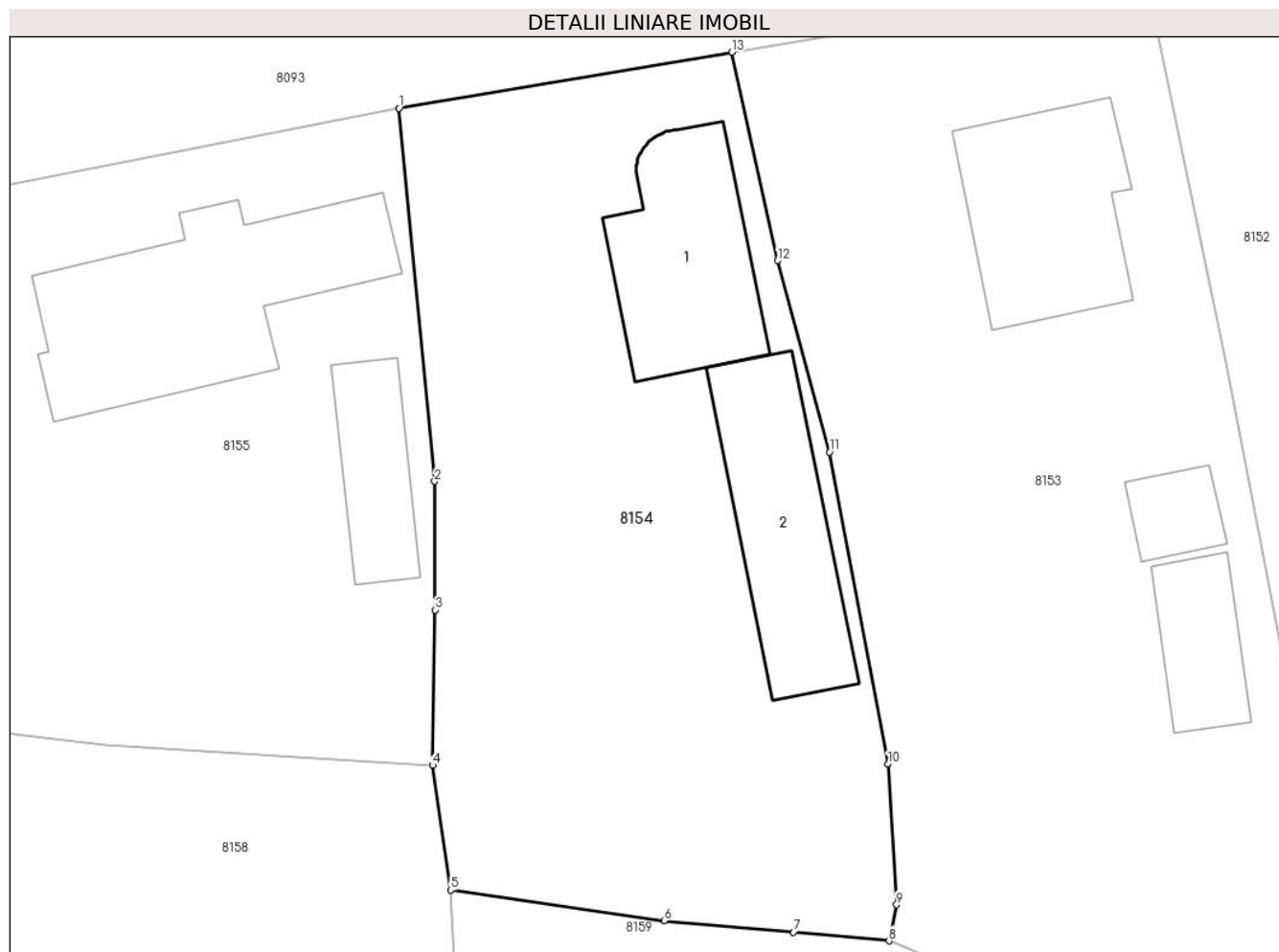
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26775	Din acte: 844 Masurata: 843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	843	3	128	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26775-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; An construire 1957
A1.2	26775-C2	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; An construire 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.431,433 370.723,548	2	601.433,23 370.704,92	18.714
2	601.433,23 370.704,92	3	601.433,24 370.698,5	6.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.433,24 370.698,5	4	601.433,12 370.690,749	7.752
4	601.433,12 370.690,749	5	601.434,035 370.684,518	6.298
5	601.434,035 370.684,518	6	601.444,67 370.682,99	10.744
6	601.444,67 370.682,99	7	601.451,13 370.682,42	6.485
7	601.451,13 370.682,42	8	601.455,91 370.681,98	4.8
8	601.455,91 370.681,98	9	601.456,28 370.683,78	1.838
9	601.456,28 370.683,78	10	601.455,85 370.690,81	7.043
10	601.455,85 370.690,81	11	601.452,93 370.706,388	15.849
11	601.452,93 370.706,388	12	601.450,34 370.715,94	9.897
12	601.450,34 370.715,94	13	601.448,06 370.726,344	10.651
13	601.448,06 370.726,344	1	601.431,433 370.723,548	16.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1397
Nr. cadastral vechi:10201

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20260	Din acte: 902 Masurata: 989	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20260-C1	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	20260-C2	Loc. Draganesti, Str Motorani, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70038 / 03/12/2007		
Act Administrativ nr. 70582, din 25/06/1997 emis de CJSPT PRAHOVA (certificat mostenitor nr.127/24.11.2003 emis de NP DIANA CRISTINA IONESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COSAC CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2
69536 / 02/07/2015		
Act Administrativ nr. 69536, din 02/07/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
26324 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 970, din 16/03/2016 emis de NP POPESCU DELIA ELENA;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca Cosac Constantin detine cota indiviza de 1/2 din imobil drept dobandit prin mostenire conform certificatului de mostenitor 127/2003 de noatr public Diana Cristina Ionescu, in scris in baza incheierii nr.70038/2007	A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COSAC CONSTANTIN 2) COSAC ELENA	A1, A1.1, A1.2
126162 / 03/12/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 10899, din 25/11/2020 emis de PFA Sandu alexandrina (act administrativ nr C9611 din 27.11.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B7	se noteaza din oficiu faptul ca "Imobilul este înregistrat în planul cadastral fără formă și localizare corectă".	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

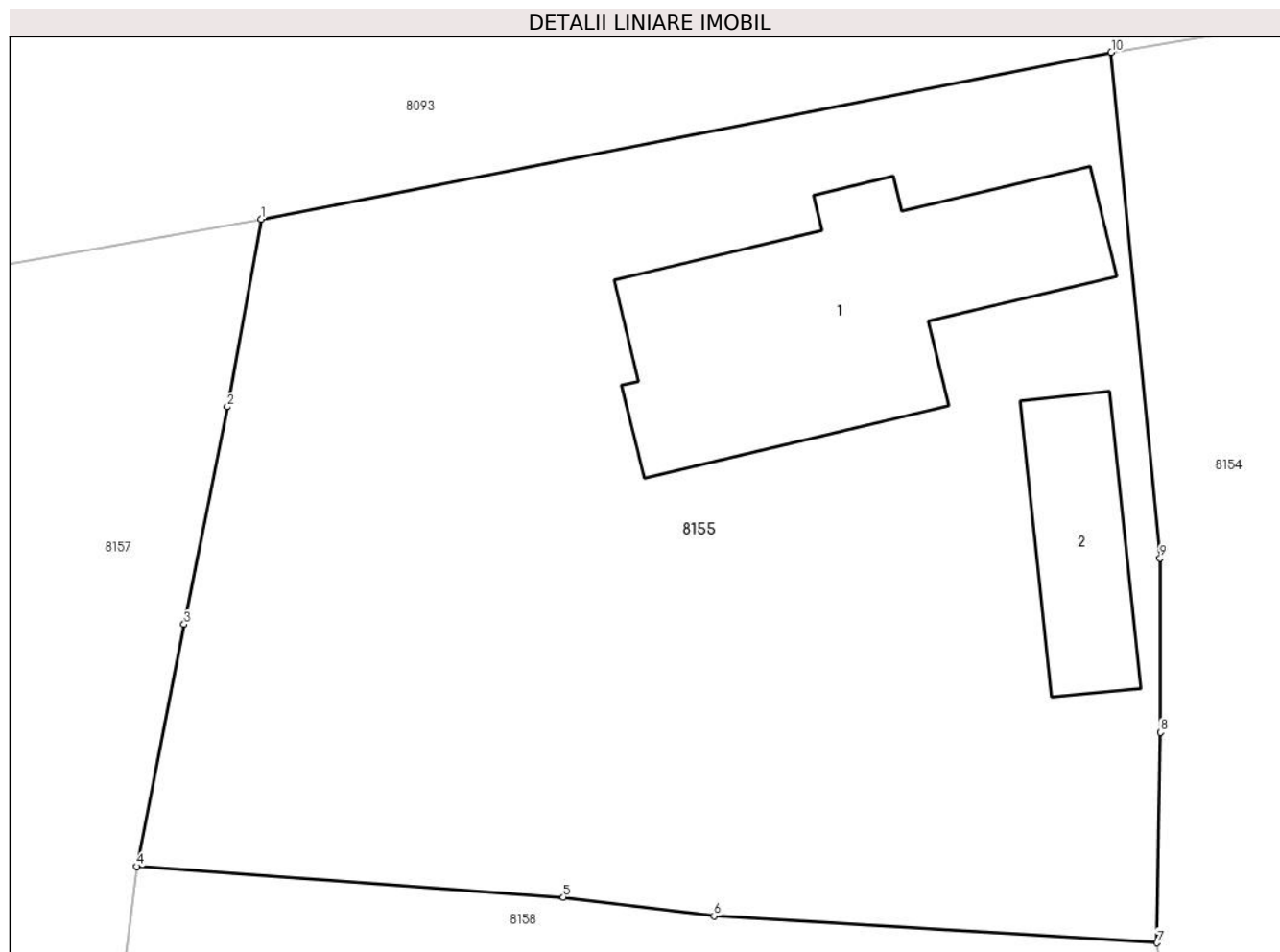
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20260	Din acte: 902 Masurata: 989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	989	3	125	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20260-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:116 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2	20260-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.400,109 370.717,401	2	601.398,865 370.710,494	7.018
2	601.398,865 370.710,494	3	601.397,272 370.702,478	8.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.397,272 370.702,478	4	601.395,535 370.693,564	9.082
4	601.395,535 370.693,564	5	601.411,239 370.692,43	15.745
5	601.411,239 370.692,43	6	601.416,793 370.691,736	5.597
6	601.416,793 370.691,736	7	601.433,12 370.690,749	16.357
7	601.433,12 370.690,749	8	601.433,24 370.698,5	7.752
8	601.433,24 370.698,5	9	601.433,23 370.704,92	6.42
9	601.433,23 370.704,92	10	601.431,433 370.723,548	18.714
10	601.431,433 370.723,548	1	601.400,109 370.717,401	31.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.015 Masurata: 998	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8156 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57833, din 31/05/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA T. VASILE 2) MOICEANU T. SAFTA 3) NEGOIȚĂ T. IOAN 4) CRISTEA T. VICTORIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

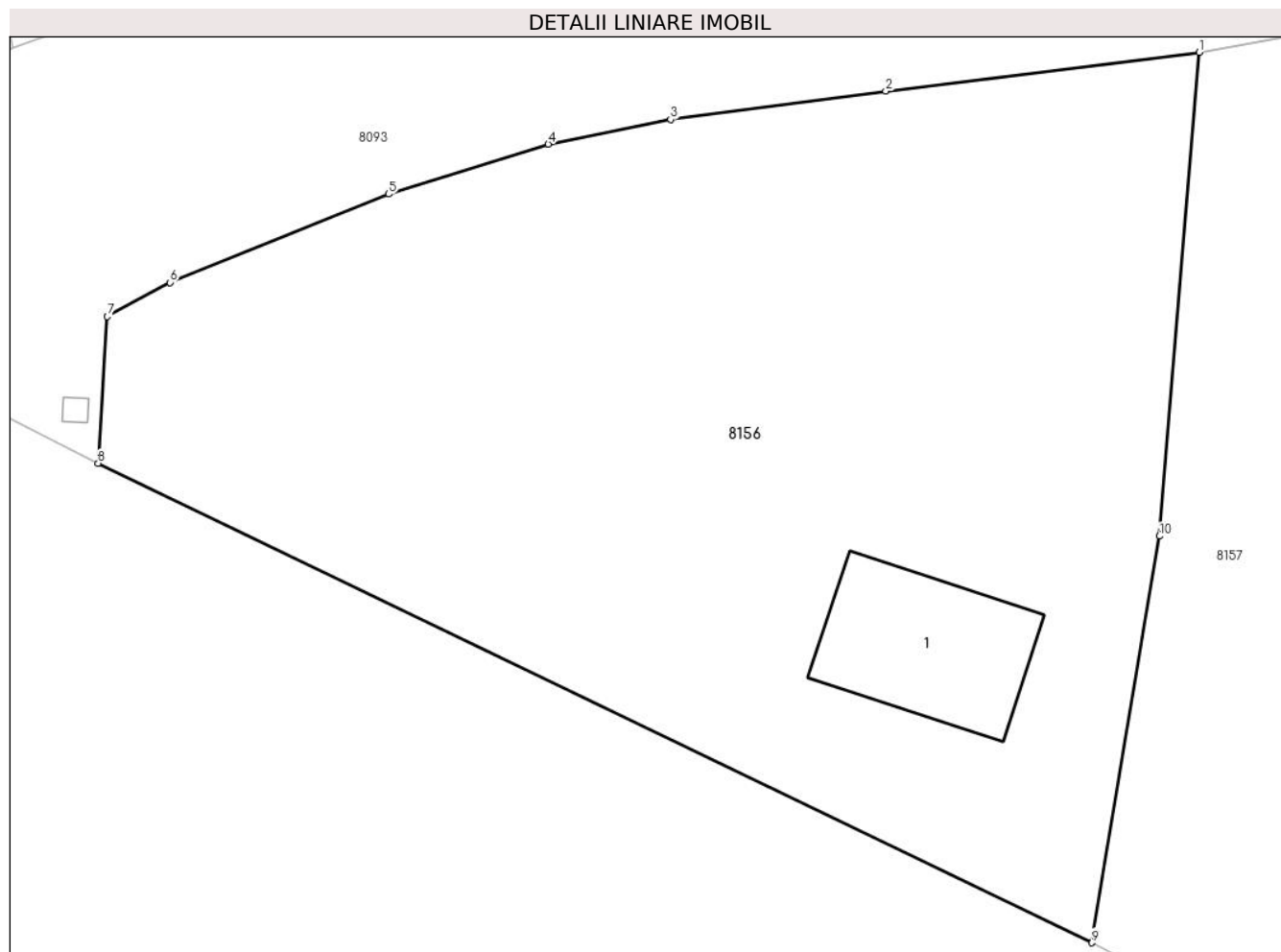
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.015 Masurata: 998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	998	3	118	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.373,787 370.712,682	2	601.360,976 370.711,099	12.908
2	601.360,976 370.711,099	3	601.352,189 370.709,94	8.863
3	601.352,189 370.709,94	4	601.347,181 370.708,93	5.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.347,181 370.708,93	5	601.340,661 370.706,89	6.832
5	601.340,661 370.706,89	6	601.331,729 370.703,275	9.636
6	601.331,729 370.703,275	7	601.329,158 370.701,883	2.924
7	601.329,158 370.701,883	8	601.328,79 370.695,895	5.999
8	601.328,79 370.695,895	9	601.369,406 370.676,293	45.099
9	601.369,406 370.676,293	10	601.372,161 370.692,91	16.844
10	601.372,161 370.692,91	1	601.373,787 370.712,682	19.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Nr. cadastral vechi:1

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22052	Din acte: 1.108 Masurata: 1.069	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22052-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C1 - locuinta, compusa din 4 camere, hol si prispa, Sc=50,24 mp.
A1.2	22052-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C2 - anexa gospodareasca, compusa din 1 camera, bucatarie, prispa, grajd, porumbar, Sc=50,30 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54 / 09/08/1999		
Act Notarial nr. 2586, din 05/07/1999 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU RADU-OCTAVIAN 2) RADULESCU ELENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1)</i>	A1, A1.1, A1.2
31450 / 08/04/2020		
Act Administrativ nr. 54, din 09/08/1999 emis de JUDECATORIA PLOIESTI-BCF (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 2856 din 05.07.1999, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca suprafata masurata a terenului este de 1063 mp, iar suprafata din act este de 1108 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

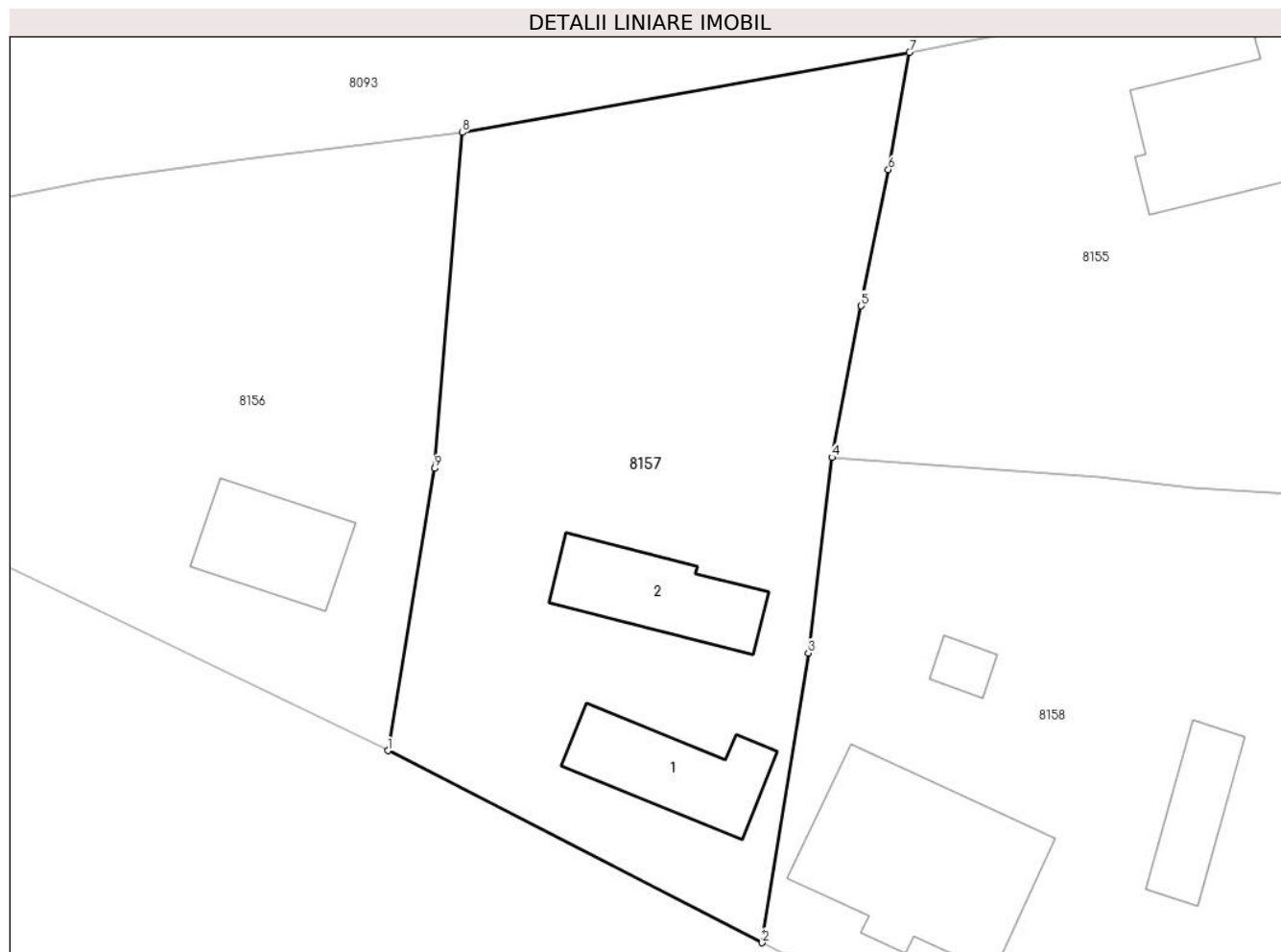
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22052	Din acte: 1.108 Masurata: 1.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.069	3	120	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22052-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; C1 - locuința, compusă din 4 camere, hol și prispă, Sc=50,24 mp.
A1.2	22052-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; C2 - anexa gospodărească, compusă din 1 cameră, bucatărie, prispă, grajd, porumbar, Sc=50,30 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.369,406 370.676,293	2	601.391,438 370.664,991	24.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.391,438 370.664,991	3	601.394,151 370.682,048	17.271
3	601.394,151 370.682,048	4	601.395,535 370.693,564	11.599
4	601.395,535 370.693,564	5	601.397,272 370.702,478	9.082
5	601.397,272 370.702,478	6	601.398,865 370.710,494	8.173
6	601.398,865 370.710,494	7	601.400,109 370.717,401	7.018
7	601.400,109 370.717,401	8	601.373,787 370.712,682	26.742
8	601.373,787 370.712,682	9	601.372,161 370.692,91	19.839
9	601.372,161 370.692,91	1	601.369,406 370.676,293	16.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26454	Din acte: 1.612 Masurata: 1.587	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn, plasa si metal.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26454-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1-locuinta P, supraf=119mp., edificata in anul 1968
A1.2	26454-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-anexa gospodareasca P,supraf constr=33mp., edificata in anul 1968
A1.3	26454-C3	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-anexa gospodareasca P, supraf=9mp., edificata in anul 1968

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
141252 / 07/11/2022	
Act Notarial nr. 3072, din 04/11/2022 emis de NP DOBRE ELISA MARIA (CONTRACT DE DONATIE);	
B3	se respinge cererea privind inscrierea dreptului de proprietate, intrucat referatul de completare nu a fost solutionat
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
161507 / 16/12/2022	
Act Notarial nr. 3072, din 04/11/2022 emis de DOBRE ELISA MARIA (CONTRACT DE DONATIE);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CĂLUGĂRU NICOLETA
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CĂLUGĂRU NICOLETA
	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

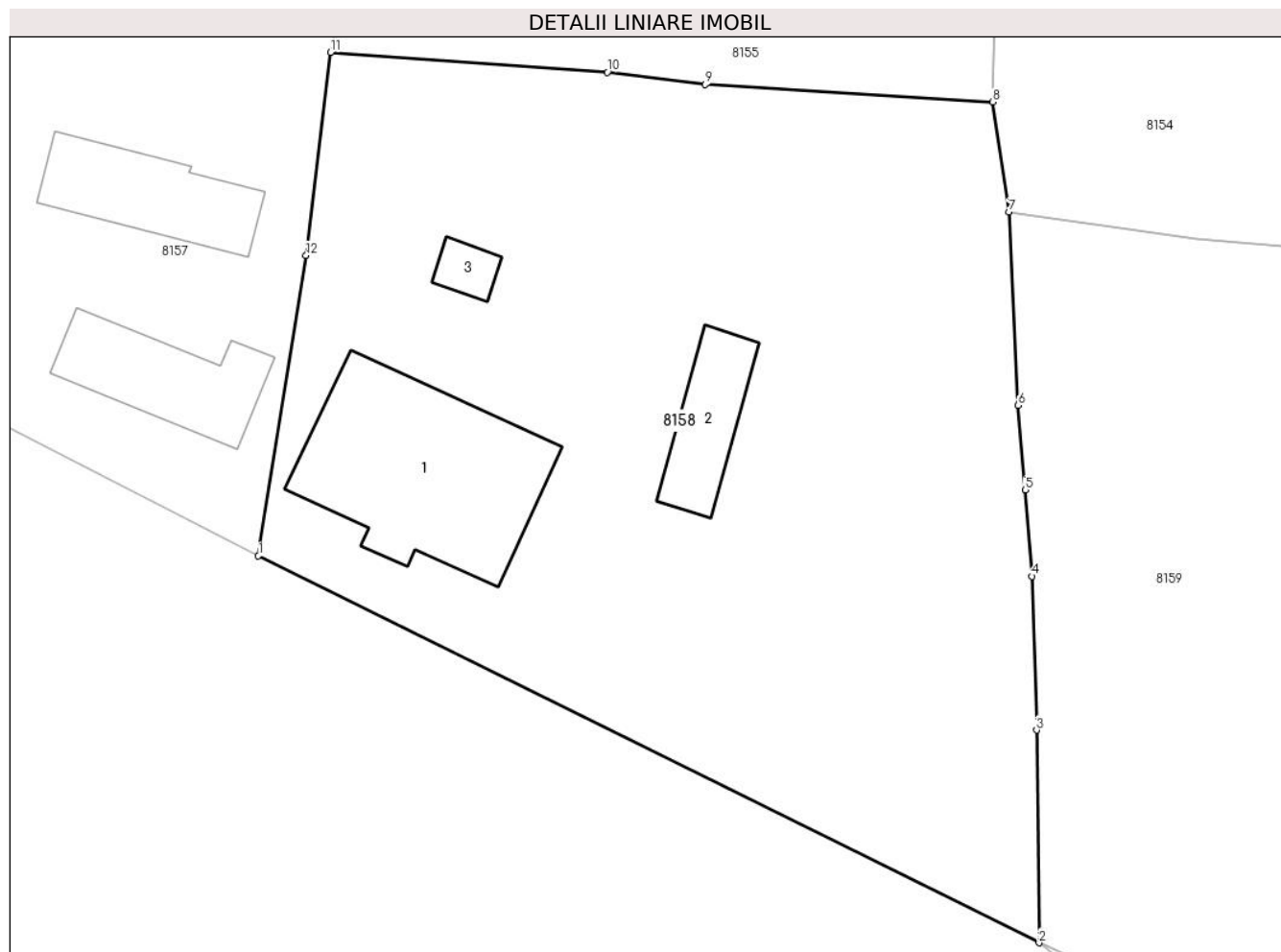
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
161507 / 16/12/2022	
Act Notarial nr. 3072, din 04/11/2022 emis de DOBRE ELISA MARIA (CONTRACT DE DONATIE);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTviager, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) CĂLUGĂRU ION
	2) CĂLUGĂRU MARIA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26454	Din acte: 1.612 Masurata: 1.587	Teren imprejmuit cu gard de lemn, plasa si metal.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	706	3	130	-	
2	arabil	DA	881	3	131	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26454-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1-locuinta P, supraf=119mp., edificata in anul 1968
A1.2	26454-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-anexa gospodareasca P,supraf constr=33mp., edificata in anul 1968
A1.3	26454-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-anexa gospodareasca P, supraf=9mp., edificata in anul 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.391,438 370.664,991	2	601.435,741 370.643,041	49.442
2	601.435,741 370.643,041	3	601.435,6 370.655,108	12.068
3	601.435,6 370.655,108	4	601.435,339 370.663,833	8.729
4	601.435,339 370.663,833	5	601.434,947 370.668,737	4.92
5	601.434,947 370.668,737	6	601.434,561 370.673,534	4.813
6	601.434,561 370.673,534	7	601.434,035 370.684,518	10.997
7	601.434,035 370.684,518	8	601.433,12 370.690,749	6.298
8	601.433,12 370.690,749	9	601.416,793 370.691,736	16.357
9	601.416,793 370.691,736	10	601.411,239 370.692,43	5.597
10	601.411,239 370.692,43	11	601.395,535 370.693,564	15.745
11	601.395,535 370.693,564	12	601.394,151 370.682,048	11.599
12	601.394,151 370.682,048	1	601.391,438 370.664,991	17.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.328 Masurata: 1.252	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8159 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 85187, din 08/05/2003 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICĂ ION DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

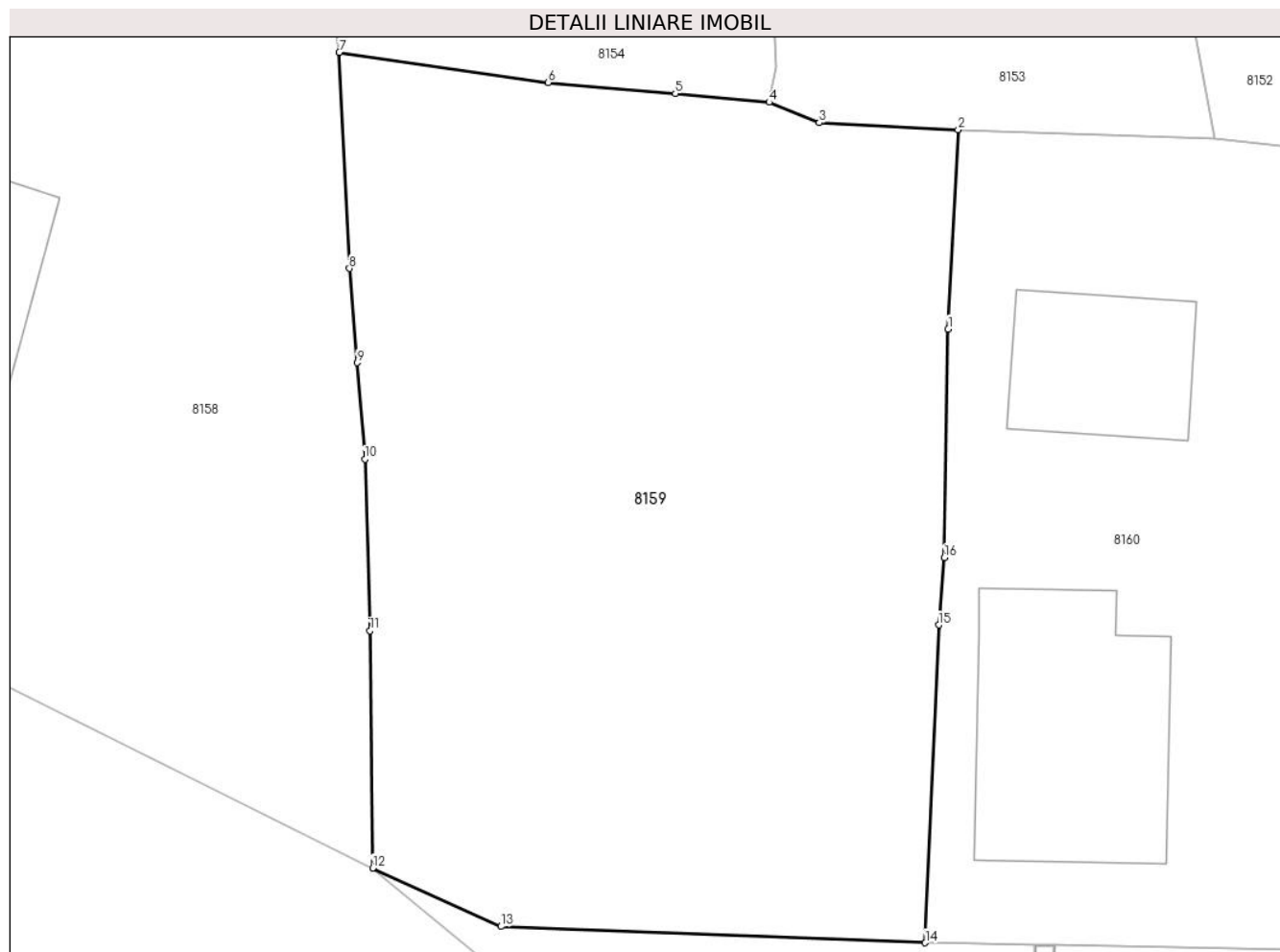
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.328 Masurata: 1.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	897	3	134	-	
2	arabil	DA	355	3	133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.465,006 370.670,451	2	601.465,518 370.680,582	10.144
2	601.465,518 370.680,582	3	601.458,453 370.680,939	7.074
3	601.458,453 370.680,939	4	601.455,91 370.681,98	2.748
4	601.455,91 370.681,98	5	601.451,13 370.682,42	4.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.451,13 370.682,42	6	601.444,67 370.682,99	6.485
6	601.444,67 370.682,99	7	601.434,035 370.684,518	10.744
7	601.434,035 370.684,518	8	601.434,561 370.673,534	10.997
8	601.434,561 370.673,534	9	601.434,947 370.668,737	4.813
9	601.434,947 370.668,737	10	601.435,339 370.663,833	4.92
10	601.435,339 370.663,833	11	601.435,6 370.655,108	8.729
11	601.435,6 370.655,108	12	601.435,741 370.643,041	12.068
12	601.435,741 370.643,041	13	601.442,262 370.640,069	7.166
13	601.442,262 370.640,069	14	601.463,844 370.639,242	21.598
14	601.463,844 370.639,242	15	601.464,529 370.655,405	16.178
15	601.464,529 370.655,405	16	601.464,814 370.658,828	3.435
16	601.464,814 370.658,828	1	601.465,006 370.670,451	11.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30723	950	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30723-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:241 mp; Locuinta; Sup.constr.desf.= 241 mp, (parter 128mp +etaj 113 mp)
A1.2	30723-C2	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa; Sup.constr.desf.= 65 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
162588 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 2648, din 25/10/2023 emis de Preda Popescu Razvan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30723 a imobilului cu numarul cadastral 30723 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26550 inscris in cartea funciara 26550;	A1
Act Notarial nr. 7712, din 13/08/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 1 din 16.09.1985, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 3802 din 07.08.2019, emis de COMUNA DRAGANESTI;act administrativ nr 22722 din 16.08.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU POMPILIU 2) STANCIU RAMONA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26550/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 86956 din 14/08/2019;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU RAMONA 2) STANCIU POMPILIU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26550/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 86956 din 14/08/2019;</i>	A1.1, A1.2
76910 / 23/05/2024		
Act Notarial nr. 3148, din 15/05/2024 emis de NP Cojocaru Diana;		
B6	se radiază promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare înscrisă sub B5 prin încheierea nr.37580/2024	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

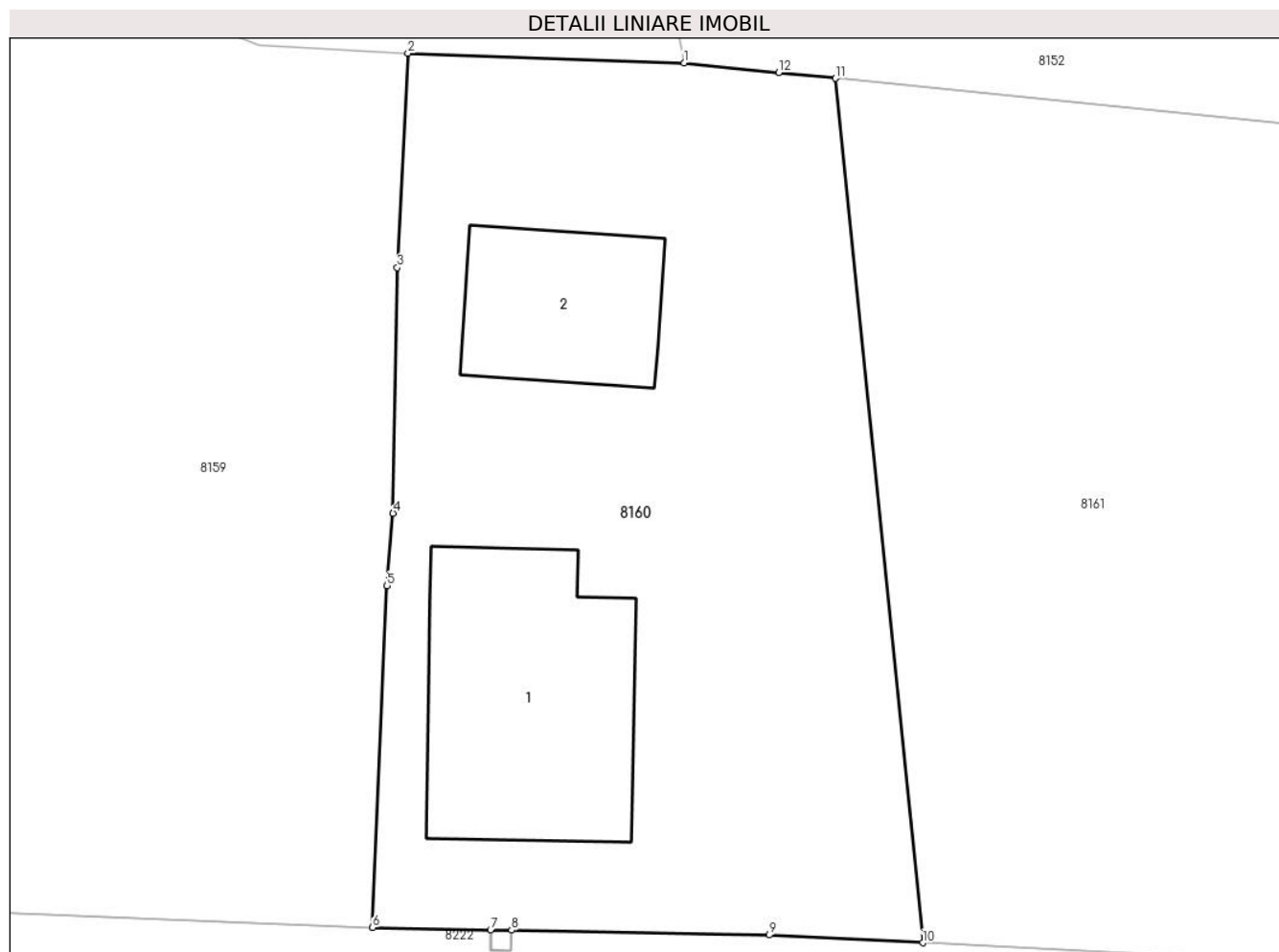
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30723	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	710	3	140	-	Teren intravilan imprejmuit între punctele 4-5-6-7.....11-3 și limita conventionala între punctele 3-4 .
2	arabil	DA	240	3	141	-	Teren intravilan imprejmuit între punctele 4-5-6-7.....11-3 și limita conventionala între punctele 3-4 .

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30723-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:241 mp; Locuinta; Sup. constr.desf.= 241 mp, (parter 128mp +etaj 113 mp)
A1.2	30723-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa; Sup. constr.desf.= 65 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.478,578 370.680,123	2	601.465,518 370.680,582	13.068
2	601.465,518 370.680,582	3	601.465,006 370.670,451	10.144
3	601.465,006 370.670,451	4	601.464,814 370.658,828	11.625
4	601.464,814 370.658,828	5	601.464,529 370.655,405	3.435
5	601.464,529 370.655,405	6	601.463,844 370.639,242	16.178
6	601.463,844 370.639,242	7	601.469,422 370.639,136	5.579
7	601.469,422 370.639,136	8	601.470,422 370.639,117	1.0
8	601.470,422 370.639,117	9	601.482,615 370.638,885	12.195
9	601.482,615 370.638,885	10	601.489,874 370.638,522	7.268
10	601.489,874 370.638,522	11	601.485,743 370.679,396	41.082
11	601.485,743 370.679,396	12	601.483,073 370.679,667	2.684
12	601.483,073 370.679,667	1	601.478,578 370.680,123	4.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30724	1.233	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
162588 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 2648, din 25/10/2023 emis de Preda Popescu Razvan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30724 a imobilului cu numarul cadastral 30724 / UAT Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26550 inscris in cartea funciara 26550;	A1
3041 / 11/01/2024		
Act Notarial nr. CVC, din 10/01/2024 emis de NP Costache Mihaela Camelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARHIRE MARICEL 2) ARHIRE RALUCA-ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30724	1.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.233	3	141	-	Teren intravilan împrejmuit între punctele 3-17-16-15-14-13-12-4 și limita convențională între punctele 4-3.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.485,743 370.679,396	2	601.489,874 370.638,522	41.082
2	601.489,874 370.638,522	3	601.501,814 370.637,924	11.955
3	601.501,814 370.637,924	4	601.522,203 370.637,057	20.407
4	601.522,203 370.637,057	5	601.520,926 370.643,254	6.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.520,926 370.643,254	6	601.519,225 370.653,243	10.133
6	601.519,225 370.653,243	7	601.517,295 370.666,435	13.332
7	601.517,295 370.666,435	8	601.516,021 370.676,325	9.972
8	601.516,021 370.676,325	1	601.485,743 370.679,396	30.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.481 Masurata: 1.488	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8162 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 603, din 13/12/2007 emis de BN EQUITAS (41860/09.04.1996/CJSDPT PRAHOVA ; CM 267/27.08.2019/BN EQUITAS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCAN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

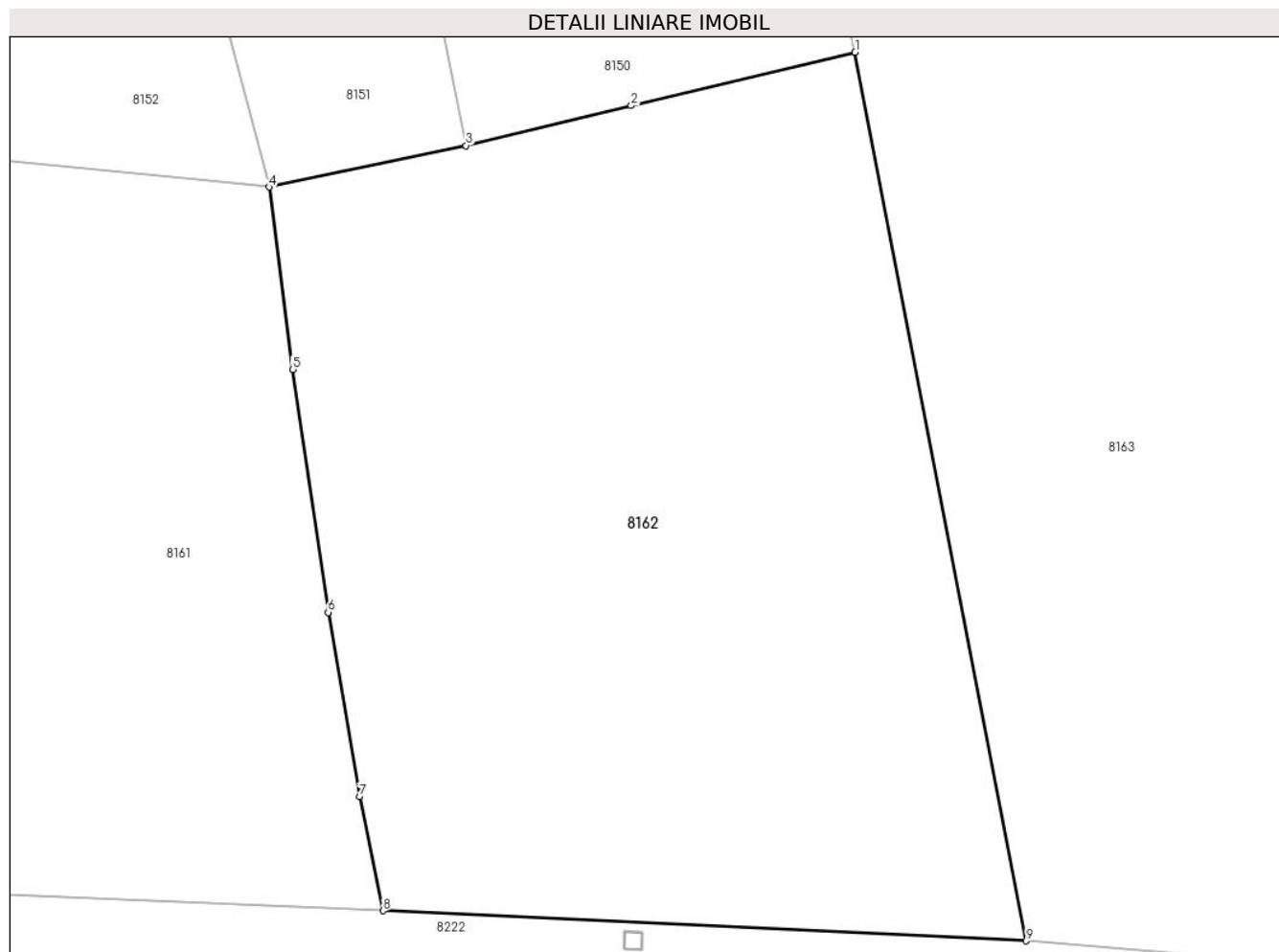
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.481 Masurata: 1.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	626	3	154	-	
2	arabil	DA	862	3	153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.547,805 370.683,64	2	601.535,665 370.680,746	12.48
2	601.535,665 370.680,746	3	601.526,7 370.678,578	9.223
3	601.526,7 370.678,578	4	601.516,021 370.676,325	10.914
4	601.516,021 370.676,325	5	601.517,295 370.666,435	9.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.517,295 370.666,435	6	601.519,225 370.653,243	13.332
6	601.519,225 370.653,243	7	601.520,926 370.643,254	10.133
7	601.520,926 370.643,254	8	601.522,203 370.637,057	6.327
8	601.522,203 370.637,057	9	601.557,095 370.635,427	34.93
9	601.557,095 370.635,427	1	601.547,805 370.683,64	49.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:136
Nr. cadastral vechi:97

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21113	Din acte: 0 Masurata: 2.220	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21113-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; C1-LOCUINTA-sC=119,13 MP
A1.2	21113-C2	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; C2-anexa-Sc=42 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1852 / 24/02/2003		
Act Notarial nr. 2774, din 28/05/2001 emis de NP IVAN CTIN.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR NICOLAE 2) DRAGOMIR ELENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 136)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

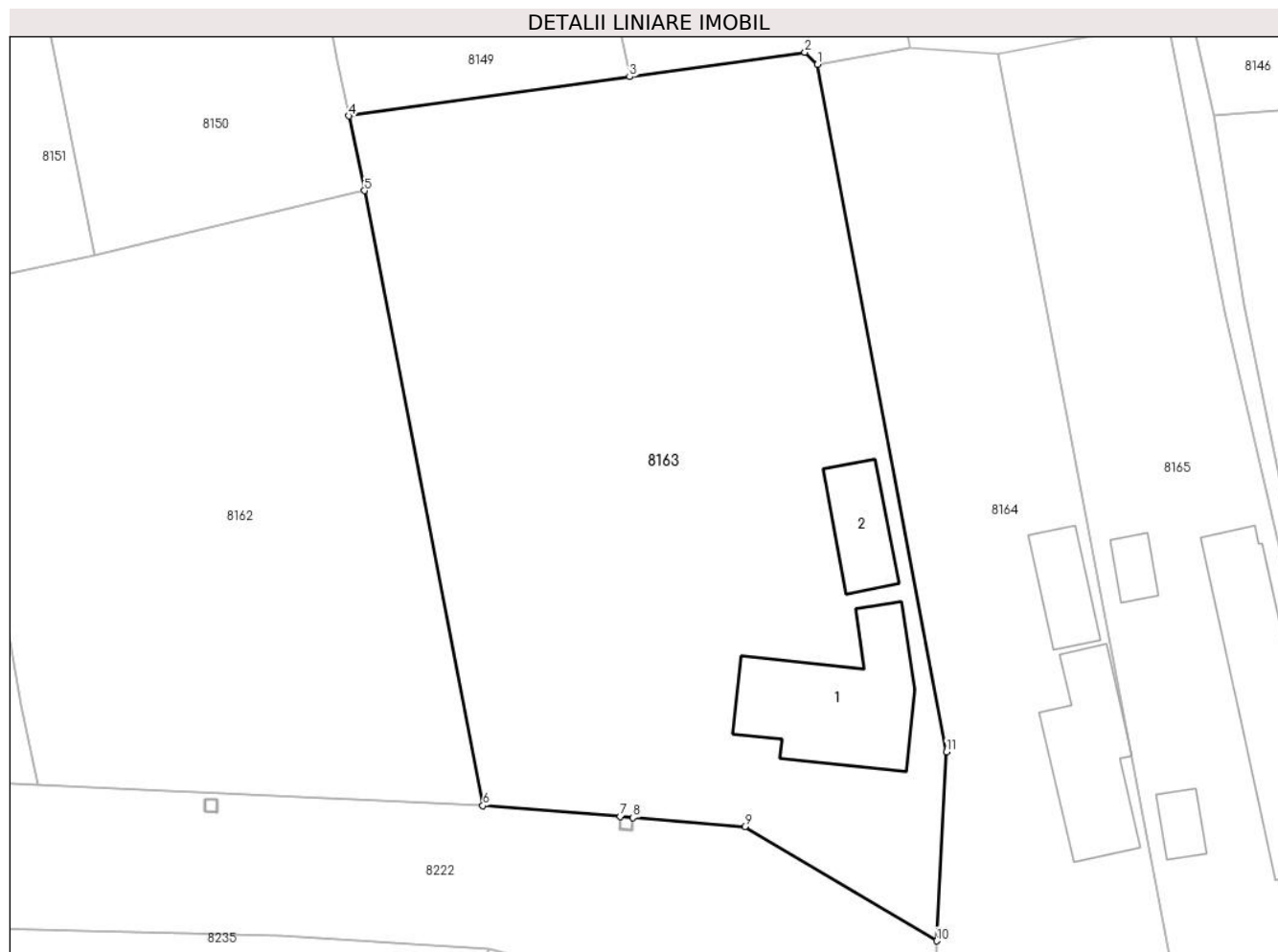
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21113	Din acte: 0 Masurata: 2.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.220	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21113-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; C1-LOCUINTA-sC=119,13 MP
A1.2	21113-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; C2-anexa-Sc=42 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.583,316 370.693,539	2	601.582,326 370.694,495	1.376
2	601.582,326 370.694,495	3	601.568,585 370.692,575	13.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.568,585 370.692,575	4	601.546,582 370.689,501	22.217
4	601.546,582 370.689,501	5	601.547,805 370.683,64	5.987
5	601.547,805 370.683,64	6	601.557,095 370.635,427	49.1
6	601.557,095 370.635,427	7	601.567,863 370.634,565	10.802
7	601.567,863 370.634,565	8	601.568,86 370.634,485	1.0
8	601.568,86 370.634,485	9	601.577,615 370.633,784	8.783
9	601.577,615 370.633,784	10	601.592,65 370.624,82	17.504
10	601.592,65 370.624,82	11	601.593,424 370.639,634	14.834
11	601.593,424 370.639,634	1	601.583,316 370.693,539	54.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:306
Nr. cadastral vechi:451

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21881	Din acte: 0 Masurata: 1.129	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21881-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C1 - locuinta - Su=72,64 mp.
A1.2	21881-C2	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C2 - anexa - Su=29,94 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15036 / 02/06/2005		
Act Notarial nr. 684, din 14/05/2005 emis de BNP.ONEA LUCIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIVU NICULAE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 306)	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21881	Din acte: 0 Masurata: 1.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	350	3	164	-	
2	curți constructii	DA	779	3	165	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21881-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C1 - locuinta - Su=72,64 mp.
A1.2	21881-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C2 - anexa - Su=29,94 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.611,79 370.619,254	2	601.597,454 370.694,41	76.511
2	601.597,454 370.694,41	3	601.590,562 370.694,838	6.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.590,562 370.694,838	4	601.583,316 370.693,539	7.362
4	601.583,316 370.693,539	5	601.593,424 370.639,634	54.845
5	601.593,424 370.639,634	6	601.592,65 370.624,82	14.834
6	601.592,65 370.624,82	7	601.592,648 370.621,864	2.956
7	601.592,648 370.621,864	8	601.597,126 370.619,666	4.988
8	601.597,126 370.619,666	9	601.602,089 370.618,648	5.066
9	601.602,089 370.618,648	1	601.611,79 370.619,254	9.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.105 Masurata: 1.109	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8165 / 17/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 22762, din 18/08/1994 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUIUC NICOLAE 2) BALEA MARIETA 3) BUIUC AURELIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.105 Masurata: 1.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.109	3	168	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.610,797 370.696,824	2	601.606,412 370.696,078	4.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.606,412 370.696,078	3	601.597,454 370.694,41	9.112
3	601.597,454 370.694,41	4	601.611,79 370.619,254	76.511
4	601.611,79 370.619,254	5	601.627,981 370.621,587	16.358
5	601.627,981 370.621,587	6	601.624,14 370.635,369	14.307
6	601.624,14 370.635,369	7	601.615,289 370.674,135	39.764
7	601.615,289 370.674,135	1	601.610,797 370.696,824	23.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		199	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8166 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	199	-	Ds 169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.627,492 370.628,472	2	601.624,23 370.640,225	12.197
2	601.624,23 370.640,225	3	601.621,295 370.652,48	12.602
3	601.621,295 370.652,48	4	601.616,771 370.674,692	22.668
4	601.616,771 370.674,692	5	601.614,431 370.689,513	15.005
5	601.614,431 370.689,513	6	601.612,557 370.697,577	8.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.612,557 370.697,577	7	601.610,966 370.705,183	7.771
7	601.610,966 370.705,183	8	601.609,481 370.712,639	7.602
8	601.609,481 370.712,639	9	601.608,965 370.716,39	3.786
9	601.608,965 370.716,39	10	601.607,626 370.727,984	11.671
10	601.607,626 370.727,984	11	601.605,608 370.742,856	15.008
11	601.605,608 370.742,856	12	601.604,33 370.751,192	8.433
12	601.604,33 370.751,192	13	601.603,831 370.756,014	4.848
13	601.603,831 370.756,014	14	601.602,645 370.755,463	1.308
14	601.602,645 370.755,463	15	601.608,145 370.711,805	44.003
15	601.608,145 370.711,805	16	601.610,797 370.696,824	15.214
16	601.610,797 370.696,824	17	601.615,289 370.674,135	23.129
17	601.615,289 370.674,135	18	601.624,14 370.635,369	39.764
18	601.624,14 370.635,369	19	601.627,981 370.621,587	14.307
19	601.627,981 370.621,587	20	601.629,517 370.621,961	1.581
20	601.629,517 370.621,961	1	601.627,492 370.628,472	6.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29262	Din acte: 2.220 Masurata: 2.231	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41712 / 24/03/2022		
Act Notarial nr. 644, din 23/03/2022 emis de NP Radulescu Andreea Dana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSCALU STEFAN 2) MUSCALU LUMINITA - CRISTIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29262	Din acte: 2.220 Masurata: 2.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	368	4	171	-	
2	arabil	DA	1.863	4	170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.629,517 370.621,961	2	601.643,248 370.623,908	13.868
2	601.643,248 370.623,908	3	601.658,272 370.626,868	15.313
3	601.658,272 370.626,868	4	601.655,726 370.646,78	20.074
4	601.655,726 370.646,78	5	601.653,198 370.664,905	18.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.653,198 370.664,905	6	601.649,81 370.686,62	21.978
6	601.649,81 370.686,62	7	601.648,651 370.692,344	5.84
7	601.648,651 370.692,344	8	601.638,79 370.691,486	9.898
8	601.638,79 370.691,486	9	601.614,431 370.689,513	24.439
9	601.614,431 370.689,513	10	601.616,771 370.674,692	15.005
10	601.616,771 370.674,692	11	601.621,295 370.652,48	22.668
11	601.621,295 370.652,48	12	601.624,23 370.640,225	12.602
12	601.624,23 370.640,225	13	601.627,492 370.628,472	12.197
13	601.627,492 370.628,472	1	601.629,517 370.621,961	6.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.095 Masurata: 1.084	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8168 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57879, din 08/07/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION PANĂ ELENA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ION PANĂ ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.095 Masurata: 1.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.084	4	181	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.669,544 370.671,865	2	601.665,651 370.689,76	18.314
2	601.665,651 370.689,76	3	601.649,81 370.686,62	16.149
3	601.649,81 370.686,62	4	601.653,198 370.664,905	21.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.653,198 370.664,905	5	601.655,726 370.646,78	18.3
5	601.655,726 370.646,78	6	601.658,272 370.626,868	20.074
6	601.658,272 370.626,868	7	601.667,448 370.628,069	9.254
7	601.667,448 370.628,069	8	601.668,439 370.628,199	0.999
8	601.668,439 370.628,199	9	601.677,046 370.629,325	8.68
9	601.677,046 370.629,325	10	601.673,166 370.654,584	25.555
10	601.673,166 370.654,584	1	601.669,544 370.671,865	17.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26398	Din acte: 1.123 Masurata: 1.111	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26398-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-Locuinta P, supraf=69 mp., edificata in anul 1958
A1.2	26398-C2	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-Anexa gospodareasca, supraf=55 mp., edificata in anul 1958
A1.3	26398-C3	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C3-anexa gospodareasca, supraf=10 mp., edificata in anul 1958

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32090 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. 526, din 08/03/2023 emis de NP Preda Popescu Razvan (act notarial nr 19 din 22.03.2023, emis de NP Preda Popescu Razvan);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN MIHAELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN MIHAELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32090 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. 526, din 08/03/2023 emis de NP Preda Popescu Razvan (act notarial nr 19 din 22.03.2023, emis de NP Preda Popescu Razvan);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VASILE GEORGETA 2) VASILE STELIAN	A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26398	Din acte: 1.123 Masurata: 1.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	516	4	182	-	Teren împrejmuit cu gard de plasa, metal si perete constructie.
2	arabil	DA	595	4	183	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26398-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-Locuinta P, supraf=69 mp., edificata in anul 1958
A1.2	26398-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-Anexa gospodareasca, supraf=55 mp., edificata in anul 1958
A1.3	26398-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C3-Anexa gospodareasca, supraf=10 mp., edificata in anul 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.677,046 370.629,325	2	601.695,179 370.632,058	18.338
2	601.695,179 370.632,058	3	601.692,544 370.645,635	13.83
3	601.692,544 370.645,635	4	601.690,889 370.654,711	9.226
4	601.690,889 370.654,711	5	601.690,97 370.656,242	1.533
5	601.690,97 370.656,242	6	601.683,731 370.693,022	37.486
6	601.683,731 370.693,022	7	601.665,651 370.689,76	18.372
7	601.665,651 370.689,76	8	601.669,544 370.671,865	18.314
8	601.669,544 370.671,865	9	601.673,166 370.654,584	17.656
9	601.673,166 370.654,584	1	601.677,046 370.629,325	25.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.209 Masurata: 1.222	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8170 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 723, din 22/10/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN (CM 722/22.10.2007/NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/1 1) PREDA TEODORA	A1, A1.1
/		
Act Notarial nr. 723, din 22/10/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PREDA MARIUS	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PREADA EMILIAN-ROBERT	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

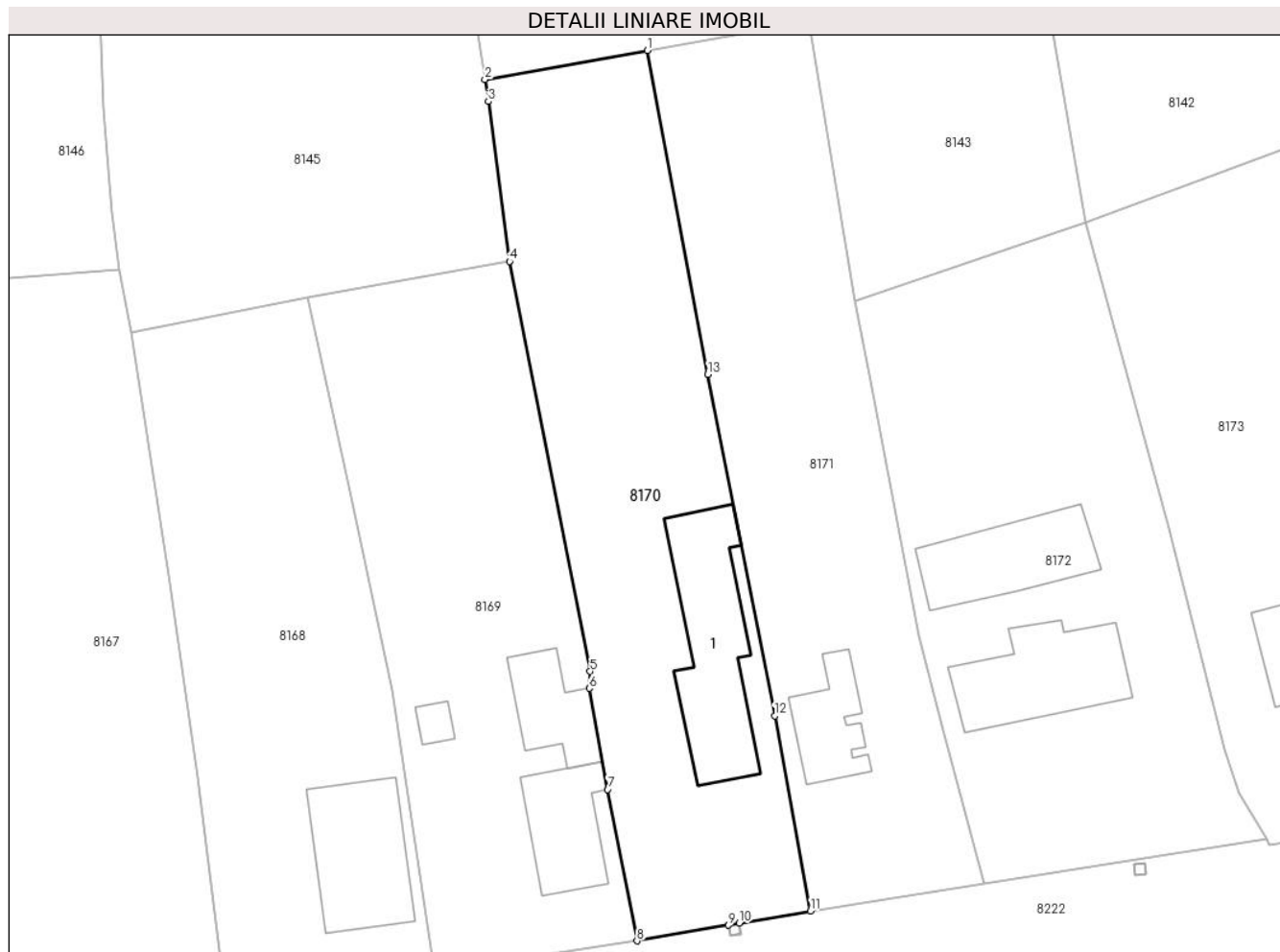
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.209 Masurata: 1.222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	4	186	-	
2	arabil	DA	622	4	187	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.696,094 370.711,964	2	601.681,534 370.709,345	14.794
2	601.681,534 370.709,345	3	601.681,83 370.707,39	1.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.681,83 370.707,39	4	601.683,731 370.693,022	14.493
4	601.683,731 370.693,022	5	601.690,97 370.656,242	37.486
5	601.690,97 370.656,242	6	601.690,889 370.654,711	1.533
6	601.690,889 370.654,711	7	601.692,544 370.645,635	9.226
7	601.692,544 370.645,635	8	601.695,179 370.632,058	13.83
8	601.695,179 370.632,058	9	601.703,384 370.633,467	8.325
9	601.703,384 370.633,467	10	601.704,369 370.633,636	0.999
10	601.704,369 370.633,636	11	601.710,749 370.634,732	6.473
11	601.710,749 370.634,732	12	601.707,531 370.652,249	17.81
12	601.707,531 370.652,249	13	601.701,519 370.682,909	31.244
13	601.701,519 370.682,909	1	601.696,094 370.711,964	29.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.109 Masurata: 1.141	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA P PE PILONI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8171 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 8254, din 09/09/2003 emis de BN EQUITAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONESCU ROBERT-CLAUDIU 2) DIACONESCU DANIELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

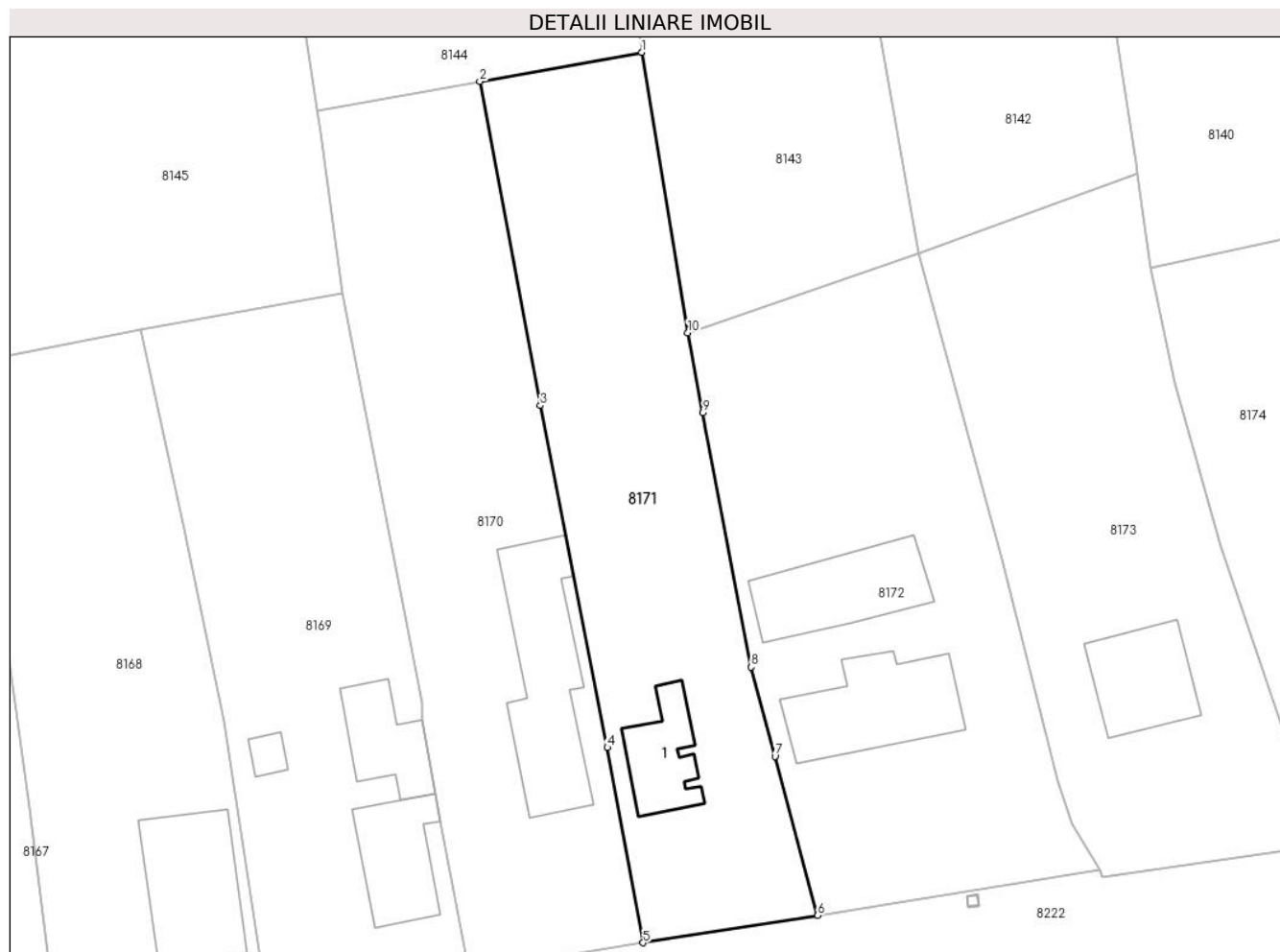
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.109 Masurata: 1.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	4	188	-	
2	arabil	DA	641	4	188	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA P PE PILONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.710,618 370.714,576	2	601.696,094 370.711,964	14.757
2	601.696,094 370.711,964	3	601.701,519 370.682,909	29.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.701,519 370.682,909	4	601.707,531 370.652,249	31.244
4	601.707,531 370.652,249	5	601.710,749 370.634,732	17.81
5	601.710,749 370.634,732	6	601.726,389 370.637,172	15.829
6	601.726,389 370.637,172	7	601.722,579 370.651,455	14.782
7	601.722,579 370.651,455	8	601.720,448 370.659,447	8.271
8	601.720,448 370.659,447	9	601.716,112 370.682,275	23.236
9	601.716,112 370.682,275	10	601.714,751 370.689,445	7.298
10	601.714,751 370.689,445	1	601.710,618 370.714,576	25.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2726

Nr. cadastral vechi:10952

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21030	Din acte: 0 Masurata: 1.303	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21030-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA
A1.2	21030-C2	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5872 / 07/02/2011	
Act Notarial nr. 463, din 04/02/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA;	
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 2726 a unitatii administrativ teritoriale Draganesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10952 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10938 / cu numar cadastral hartie 28 din cartea funciara nr. 11 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.
	A1
5877 / 07/02/2011	
Act Notarial nr. 465, din 04/02/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1, A1.2
	1) HARABAGIU MIHAIL 2) HARABAGIU DANIELA-IOANA

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
5877 / 07/02/2011	
Act Notarial nr. 465, din 04/02/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA;	
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	A1.1, A1.2
	1) HARABAGIU MARIA 2) HARABAGIU CONSTANTIN

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21030	Din acte: 0 Masurata: 1.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	830	4	190	-	LOT1
2	arabil	DA	473	4	192	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21030-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA
A1.2	21030-C2	construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.714,751 370.689,445	2	601.716,112 370.682,275	7.298
2	601.716,112 370.682,275	3	601.720,448 370.659,447	23.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.720,448 370.659,447	4	601.722,579 370.651,455	8.271
4	601.722,579 370.651,455	5	601.726,389 370.637,172	14.782
5	601.726,389 370.637,172	6	601.751,726 370.641,235	25.661
6	601.751,726 370.641,235	7	601.749,232 370.645,354	4.815
7	601.749,232 370.645,354	8	601.747,869 370.649,255	4.132
8	601.747,869 370.649,255	9	601.742,881 370.669,074	20.437
9	601.742,881 370.669,074	10	601.735,488 370.696,517	28.421
10	601.735,488 370.696,517	1	601.714,751 370.689,445	21.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2727
Nr. cadastral vechi:10953

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21031	Din acte: 1.208 Masurata: 1.194	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5872 / 07/02/2011	
Act Notarial nr. 463, din 04/02/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA;	
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 2727 a unitatii administrativ teritoriale Draganesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10953 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10938 / cu numar cadastral hartie 28 din cartea funciara nr. 11 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.
/	
Act Administrativ nr. 7, din 12/03/2013 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NICOLAE ANETA 2) NICOLAE ION-MARIAN
5875 / 07/02/2011	
Act Notarial nr. 464, din 04/02/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE ANETA 2) NICOLAE ION-MARIAN
14192 / 18/03/2011	
Act Administrativ nr. 14192, din 18/03/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA;	
B8	se indreapata eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii 5875/2011 in sensul ca imobilul este situat in tarla nr.8,parcela arabil 192
100155 / 15/12/2014	
Act Administrativ nr. 5875, din 07/02/2011 emis de OCPI PRAHOVA;	
B9	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21031	Din acte: 1.208 Masurata: 1.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	4	192	-	
2	arabil	DA	894	4	192	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.751,726 370.641,235	2	601.751,961 370.640,674	0.608
2	601.751,961 370.640,674	3	601.771,602 370.643,423	19.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.771,602 370.643,423	4	601.762,521 370.670,314	28.383
4	601.762,521 370.670,314	5	601.758,449 370.684,993	15.233
5	601.758,449 370.684,993	6	601.756,284 370.695,194	10.428
6	601.756,284 370.695,194	7	601.755,03 370.703,746	8.643
7	601.755,03 370.703,746	8	601.735,488 370.696,517	20.836
8	601.735,488 370.696,517	9	601.742,881 370.669,074	28.421
9	601.742,881 370.669,074	10	601.747,868 370.649,257	20.435
10	601.747,868 370.649,257	11	601.749,232 370.645,354	4.134
11	601.749,232 370.645,354	1	601.751,726 370.641,235	4.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26366	Din acte: 800 Masurata: 773	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26366-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1 - locuinta P, cu S = 72 mp, edificata in anul 1965
A1.2	26366-C2	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2 - anexa gospodareasca P, S = 70 mp., edificata in anul 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23926 / 05/03/2019		
Act Notarial nr. 12, din 29/03/2019 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (act notarial nr 28 din 15.02.2019, emis de NP Sandu Aurelian Viorel;act administrativ nr 68591 din 16.05.1997, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 826 din 28.02.2019, emis de Prim. com. Draganesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) ENE PETRUȘ	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ENE PETRUȘ	A1.1, A1.2
139958 / 11/09/2023		
Act Notarial nr. 271, din 11/09/2023 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ENE PETRUȘ	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) ENE PETRUȘ	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26366	Din acte: 800 Masurata: 773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	773	4	194	-	Teren intravilan, împrejmuit cu gard de plasa si lemn,

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26366-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1 - locuinta P, cu S = 72 mp, edificata in anul 1965
A1.2	26366-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2 - anexa gospodareasca P, S = 70 mp., edificata in anul 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.771,602 370.643,423	2	601.783,621 370.645,101	12.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.783,621 370.645,101	3	601.784,611 370.645,239	1.0
3	601.784,611 370.645,239	4	601.785,48 370.645,36	0.877
4	601.785,48 370.645,36	5	601.780,97 370.661,19	16.46
5	601.780,97 370.661,19	6	601.777,45 370.671,07	10.488
6	601.777,45 370.671,07	7	601.774,41 370.680,58	9.984
7	601.774,41 370.680,58	8	601.771,92 370.688,69	8.484
8	601.771,92 370.688,69	9	601.769,31 370.698,04	9.707
9	601.769,31 370.698,04	10	601.756,284 370.695,194	13.333
10	601.756,284 370.695,194	11	601.758,449 370.684,993	10.428
11	601.758,449 370.684,993	12	601.762,521 370.670,314	15.233
12	601.762,521 370.670,314	1	601.771,602 370.643,423	28.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26360	Din acte: 849 Masurata: 804	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26360-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 160 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
129550 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 3064, din 13/09/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU ALEXANDRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
129550 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 3064, din 13/09/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA 1) IANCU VASILE 2) IANCU ELENA	A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IANCU ELENA 2) IANCU VASILE	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26360	Din acte: 849 Masurata: 804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	804	4	197	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26360-C1	construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 160 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.769,31 370.698,04	2	601.771,92 370.688,69	9.707
2	601.771,92 370.688,69	3	601.774,41 370.680,58	8.484
3	601.774,41 370.680,58	4	601.777,45 370.671,07	9.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.777,45 370.671,07	5	601.780,97 370.661,19	10.488
5	601.780,97 370.661,19	6	601.785,48 370.645,36	16.46
6	601.785,48 370.645,36	7	601.789,23 370.646,08	3.818
7	601.789,23 370.646,08	8	601.799,68 370.647,57	10.556
8	601.799,68 370.647,57	9	601.791,159 370.674,853	28.583
9	601.791,159 370.674,853	10	601.787,17 370.688,73	14.439
10	601.787,17 370.688,73	11	601.786,03 370.693,32	4.729
11	601.786,03 370.693,32	12	601.785,1 370.697,13	3.922
12	601.785,1 370.697,13	13	601.783,709 370.701,86	4.93
13	601.783,709 370.701,86	14	601.776,45 370.700,65	7.359
14	601.776,45 370.700,65	1	601.769,31 370.698,04	7.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:26
Nr. cadastral vechi:50

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22494	303	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32511 / 13/04/2020	
Act Administrativ nr. 1713, din 24/03/2000 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;	
B2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca suprafata delimitata pentru care a fost atribuit numar cadastral 50 este de 303 mp
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1993 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1263/1566
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
129553 / 15/09/2021	
Act Notarial nr. 3064, din 13/09/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 303/1566, cota initiala 303/1566
1) IANCU ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI

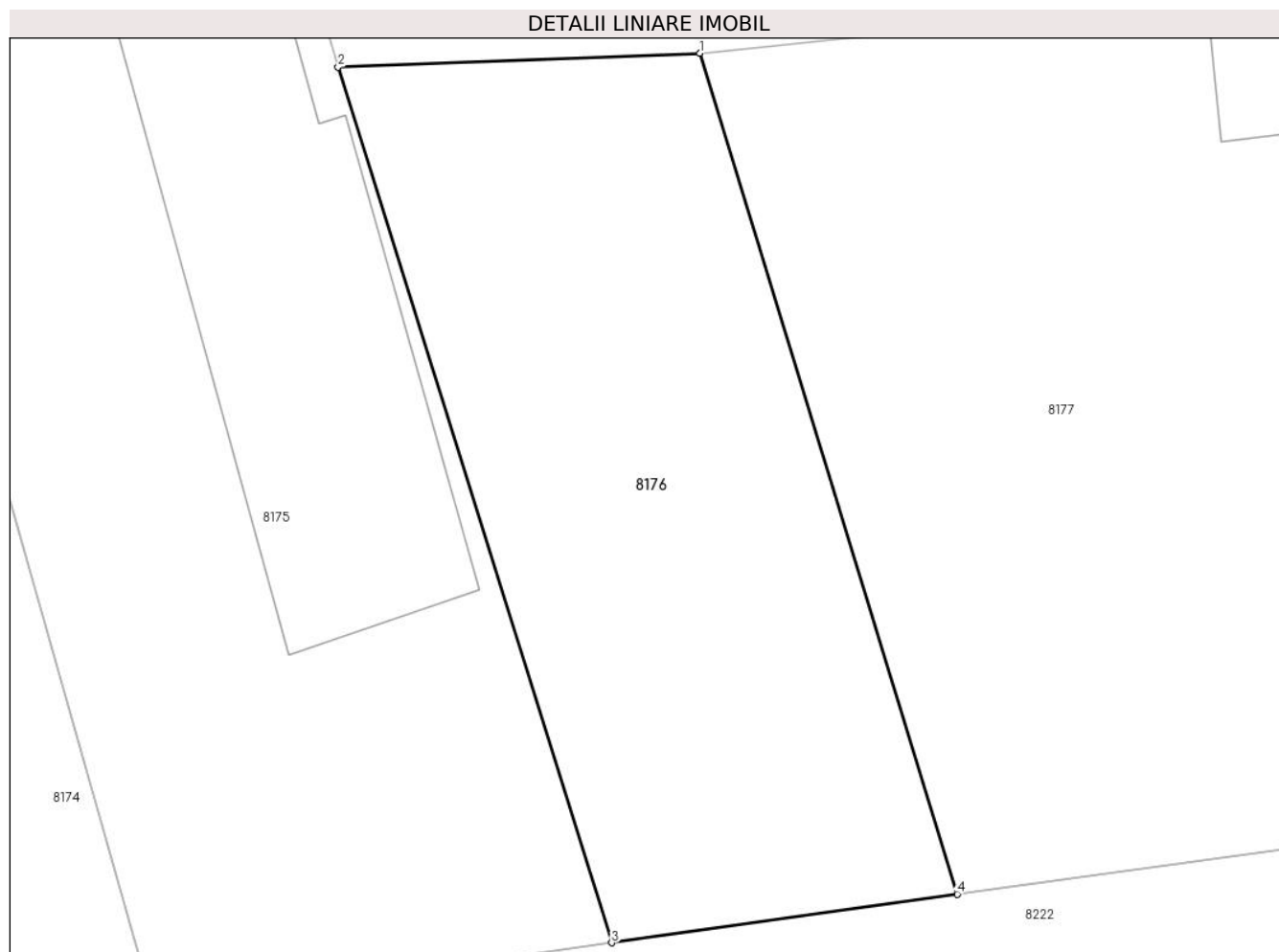
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
129553 / 15/09/2021	
Act Notarial nr. 3064, din 13/09/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
1) IANCU VASILE	
2) IANCU ELENA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22494	303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	303	4	223,224	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.802,429 370.675,28	2	601.791,159 370.674,853	11.278
2	601.791,159 370.674,853	3	601.799,68 370.647,57	28.583
3	601.799,68 370.647,57	4	601.810,45 370.649,086	10.876
4	601.810,45 370.649,086	1	601.802,429 370.675,28	27.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.532 Masurata: 1.310	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8177 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 21232, din 12/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA (68517/02.04.1997/CJSDPT PRAHOVA ; CM 1897/03.08.1987/NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA; D11 375594/11.12.2020/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU ELENA 2) MARCU ANTON , prorietar decedat DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2

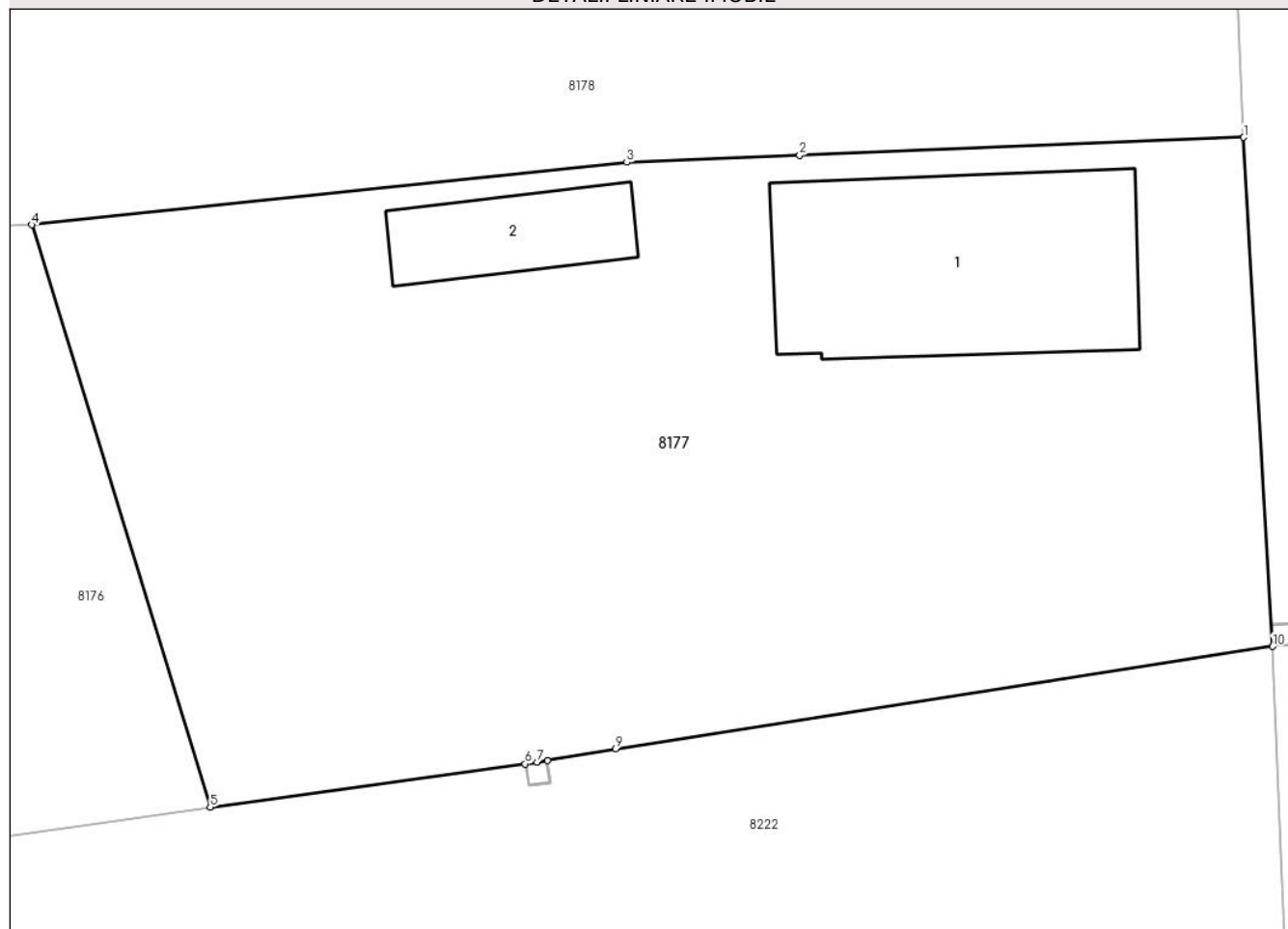
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.532 Masurata: 1.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	993	4	224	-	
2	arabil	DA	317	4	223	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.856,942 370.679,217	2	601.836,968 370.678,412	19.99
2	601.836,968 370.678,412	3	601.829,19 370.678,091	7.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.829,19 370.678,091	4	601.802,429 370.675,28	26.908
4	601.802,429 370.675,28	5	601.810,45 370.649,086	27.395
5	601.810,45 370.649,086	6	601.824,626 370.651,033	14.309
6	601.824,626 370.651,033	7	601.825,163 370.651,107	0.542
7	601.825,163 370.651,107	8	601.825,614 370.651,183	0.457
8	601.825,614 370.651,183	9	601.828,695 370.651,703	3.125
9	601.828,695 370.651,703	10	601.858,243 370.656,31	29.905
10	601.858,243 370.656,31	1	601.856,942 370.679,217	22.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.530 Masurata: 1.805	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8178 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 9244, din 14/06/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA (85174/09.05.2003/CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1805, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN CRISTINA 2) ȘTEFAN AUREL, prioretar decedat DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Administrativ nr. 85174, din 09/05/2003 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 805/1805 1) TERCI NAE DUMITRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

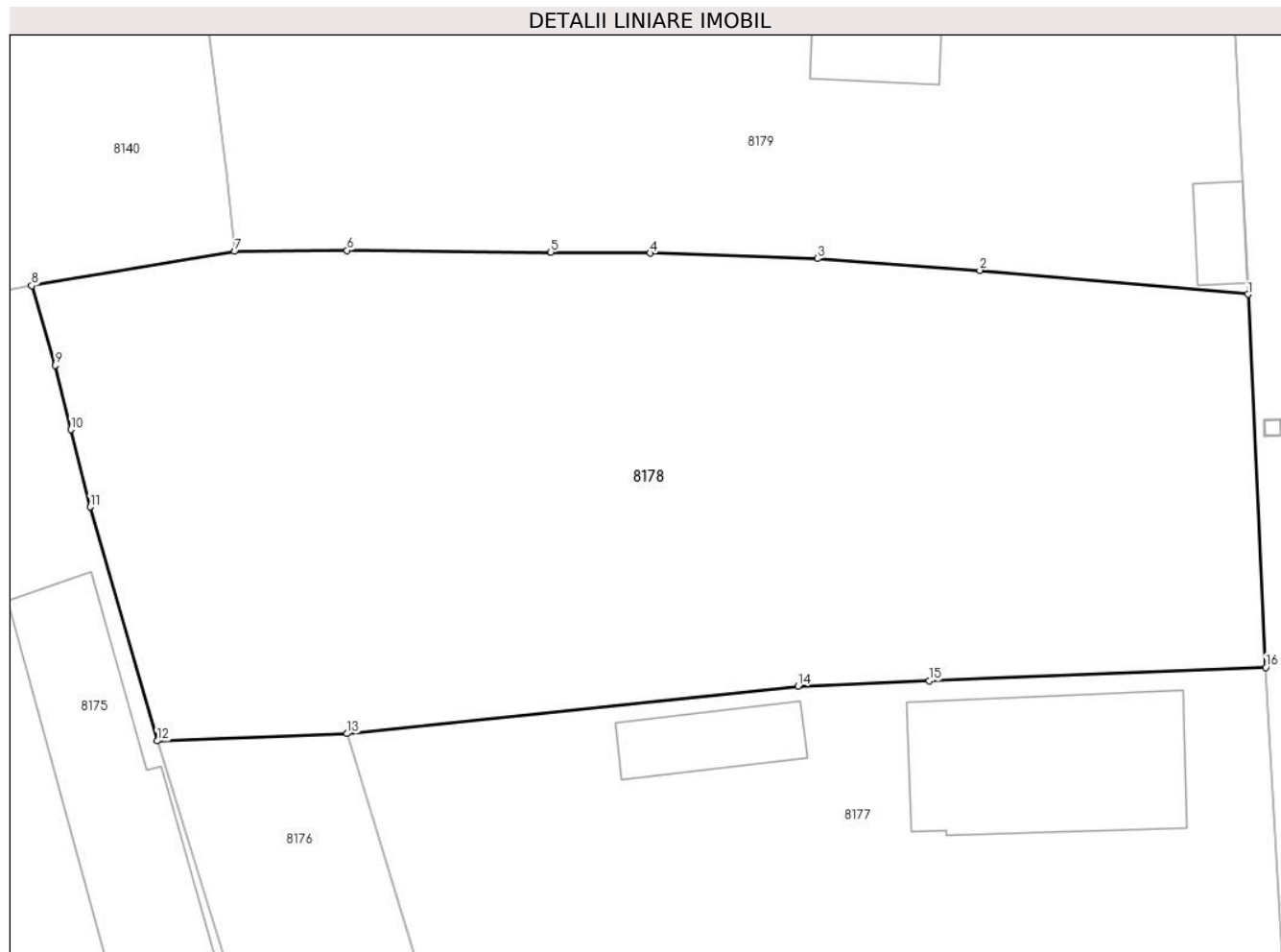
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.530 Masurata: 1.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	392	4	221	-	
2	arabil	DA	1.413	4	222	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.855,888 370.701,355	2	601.839,978 370.702,773	15.973
2	601.839,978 370.702,773	3	601.830,348 370.703,473	9.655
3	601.830,348 370.703,473	4	601.820,418 370.703,793	9.935
4	601.820,418 370.703,793	5	601.814,508 370.703,853	5.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.814,508 370.703,853	6	601.802,418 370.703,953	12.09
6	601.802,418 370.703,953	7	601.795,767 370.703,891	6.651
7	601.795,767 370.703,891	8	601.783,709 370.701,86	12.228
8	601.783,709 370.701,86	9	601.785,1 370.697,13	4.93
9	601.785,1 370.697,13	10	601.786,03 370.693,32	3.922
10	601.786,03 370.693,32	11	601.787,17 370.688,73	4.729
11	601.787,17 370.688,73	12	601.791,159 370.674,853	14.439
12	601.791,159 370.674,853	13	601.802,429 370.675,28	11.278
13	601.802,429 370.675,28	14	601.829,19 370.678,091	26.908
14	601.829,19 370.678,091	15	601.836,968 370.678,412	7.785
15	601.836,968 370.678,412	16	601.856,942 370.679,217	19.99
16	601.856,942 370.679,217	1	601.855,888 370.701,355	22.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26442	Din acte: 1.356 Masurata: 1.331	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26442-C1	Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:162 mp; LOCUINTA
A1.2	26442-C2	Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36411 / 08/04/2019		
Act Administrativ nr. 2, din 28/05/2009 emis de Primaria Draganesti (act administrativ nr 7 din 13.12.2010, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr 1493 din 02.04.2019, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr 2 din 15.03.2010, emis de Primaria Draganesti;act notarial nr 463 din 19.04.2001, emis de NP Onutu Casioara;act administrativ nr 11 din 28.05.2009, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr 1579 din 04.04.2019, emis de Primaria Draganesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRAHOVEANU NICULINA 2) PRAHOVEANU NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRAHOVEANU NICOLAE 2) PRAHOVEANU NICULINA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRAHOVEANU NICULINA 2) PRAHOVEANU NICOLAE	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

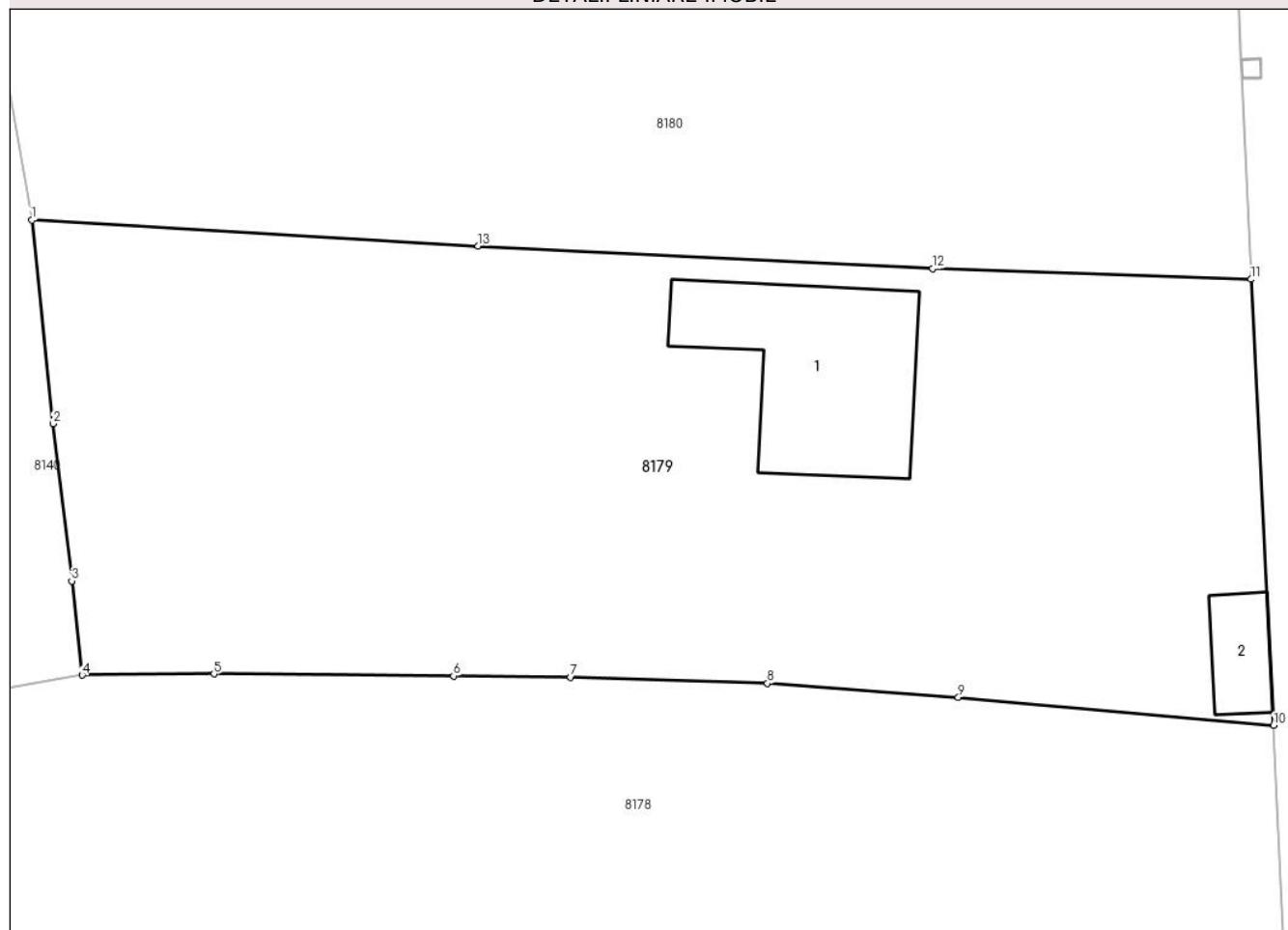
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26442	Din acte: 1.356 Masurata: 1.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	366	4	220	-	
2	arabil	DA	965	4	219	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26442-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:162 mp; LOCUINTA
A1.2	26442-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.793,23 370.726,85	2	601.794,298 370.716,573	10.332
2	601.794,298 370.716,573	3	601.795,24 370.708,64	7.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.795,24 370.708,64	4	601.795,767 370.703,891	4.778
4	601.795,767 370.703,891	5	601.802,418 370.703,953	6.651
5	601.802,418 370.703,953	6	601.814,508 370.703,853	12.09
6	601.814,508 370.703,853	7	601.820,418 370.703,793	5.91
7	601.820,418 370.703,793	8	601.830,348 370.703,473	9.935
8	601.830,348 370.703,473	9	601.839,978 370.702,773	9.655
9	601.839,978 370.702,773	10	601.855,888 370.701,355	15.973
10	601.855,888 370.701,355	11	601.854,74 370.723,86	22.534
11	601.854,74 370.723,86	12	601.838,688 370.724,403	16.061
12	601.838,688 370.724,403	13	601.815,738 370.725,543	22.978
13	601.815,738 370.725,543	1	601.793,23 370.726,85	22.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1533

Nr. cadastral vechi:10277

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20338	Din acte: 1.443 Masurata: 1.478	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20338-C1	Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA
A1.2	20338-C2	Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16109 / 24/03/2010		
Act Notarial nr. 514, din 23/03/2010 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHALCEA CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARGARIT DANIELA	A1, A1.1, A1.2

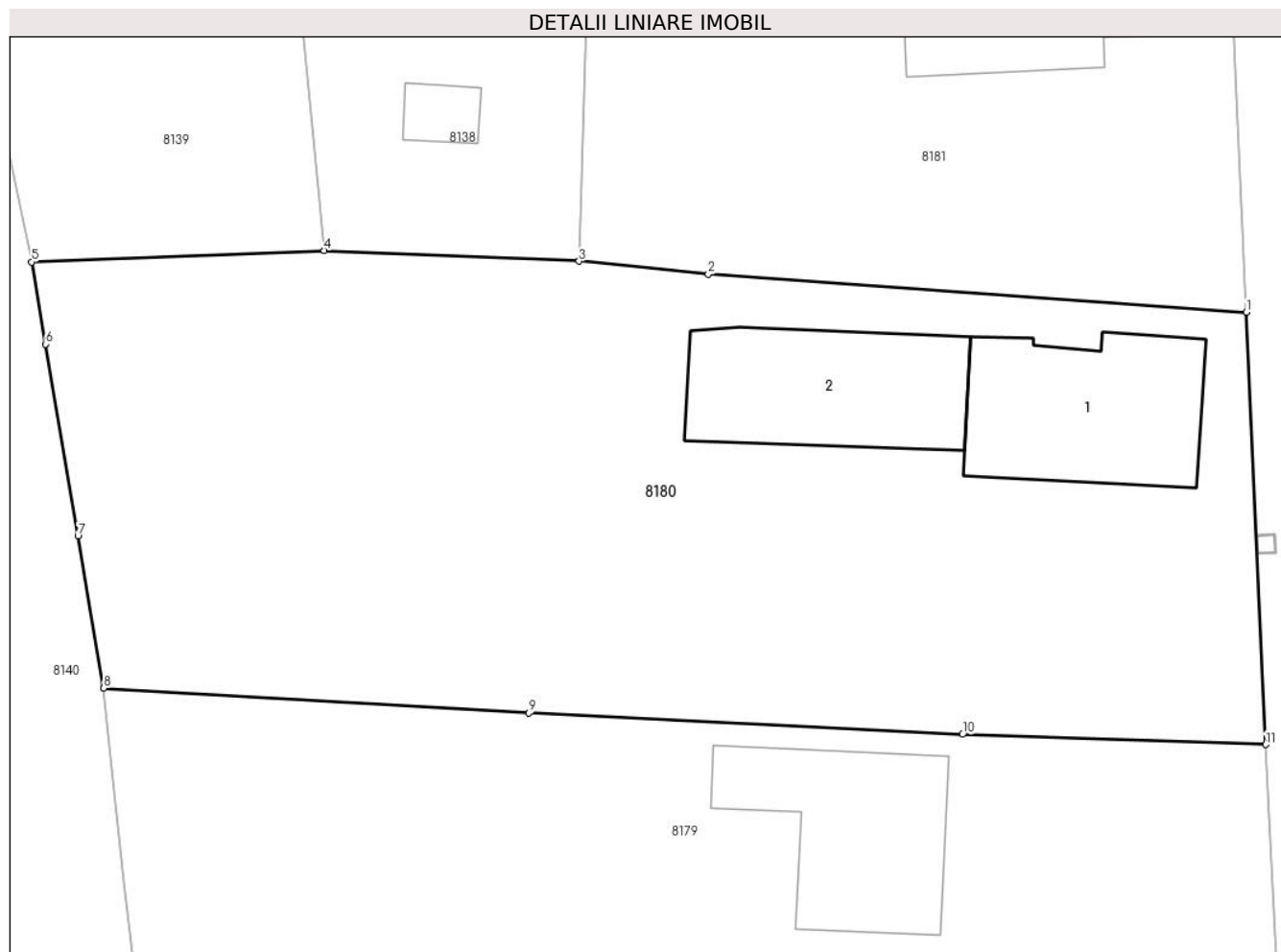
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20338	Din acte: 1.443 Masurata: 1.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	578	4	216	-	
2	arabil	DA	900	4	217	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20338-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA
A1.2	20338-C2	construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.853,71 370.746,76	2	601.825,23 370.748,76	28.55
2	601.825,23 370.748,76	3	601.818,39 370.749,45	6.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.818,39 370.749,45	4	601.804,893 370.750,024	13.509
4	601.804,893 370.750,024	5	601.789,41 370.749,413	15.495
5	601.789,41 370.749,413	6	601.790,141 370.745,061	4.413
6	601.790,141 370.745,061	7	601.791,861 370.734,921	10.285
7	601.791,861 370.734,921	8	601.793,23 370.726,85	8.186
8	601.793,23 370.726,85	9	601.815,738 370.725,543	22.546
9	601.815,738 370.725,543	10	601.838,688 370.724,403	22.978
10	601.838,688 370.724,403	11	601.854,74 370.723,86	16.061
11	601.854,74 370.723,86	1	601.853,71 370.746,76	22.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.515 Masurata: 1.454	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8181 / 17/05/2020	
Act Notarial nr. 582, din 19/12/2008 emis de BN EQUITAS (57853/31.05.1996/CJSDPT PRAHOVA ; DC 622429/15.11.2015/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOROBEA MARIA, prorietar decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.515 Masurata: 1.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	883	4	212	-	
2	arabil	DA	571	4	211	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.851,209 370.795,608	2	601.822,527 370.792,454	28.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.822,527 370.792,454	3	601.822,956 370.788,307	4.169
3	601.822,956 370.788,307	4	601.823,248 370.772,726	15.584
4	601.823,248 370.772,726	5	601.818,97 370.768,101	6.3
5	601.818,97 370.768,101	6	601.818,39 370.749,45	18.66
6	601.818,39 370.749,45	7	601.825,23 370.748,76	6.875
7	601.825,23 370.748,76	8	601.853,71 370.746,76	28.55
8	601.853,71 370.746,76	9	601.852,927 370.763,979	17.237
9	601.852,927 370.763,979	1	601.851,209 370.795,608	31.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.080 Masurata: 1.132	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8182 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68568, din 16/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA (DA 879870/13.06.1993/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU NICULINA , prorietar decedat DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OLARU NICULINA DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

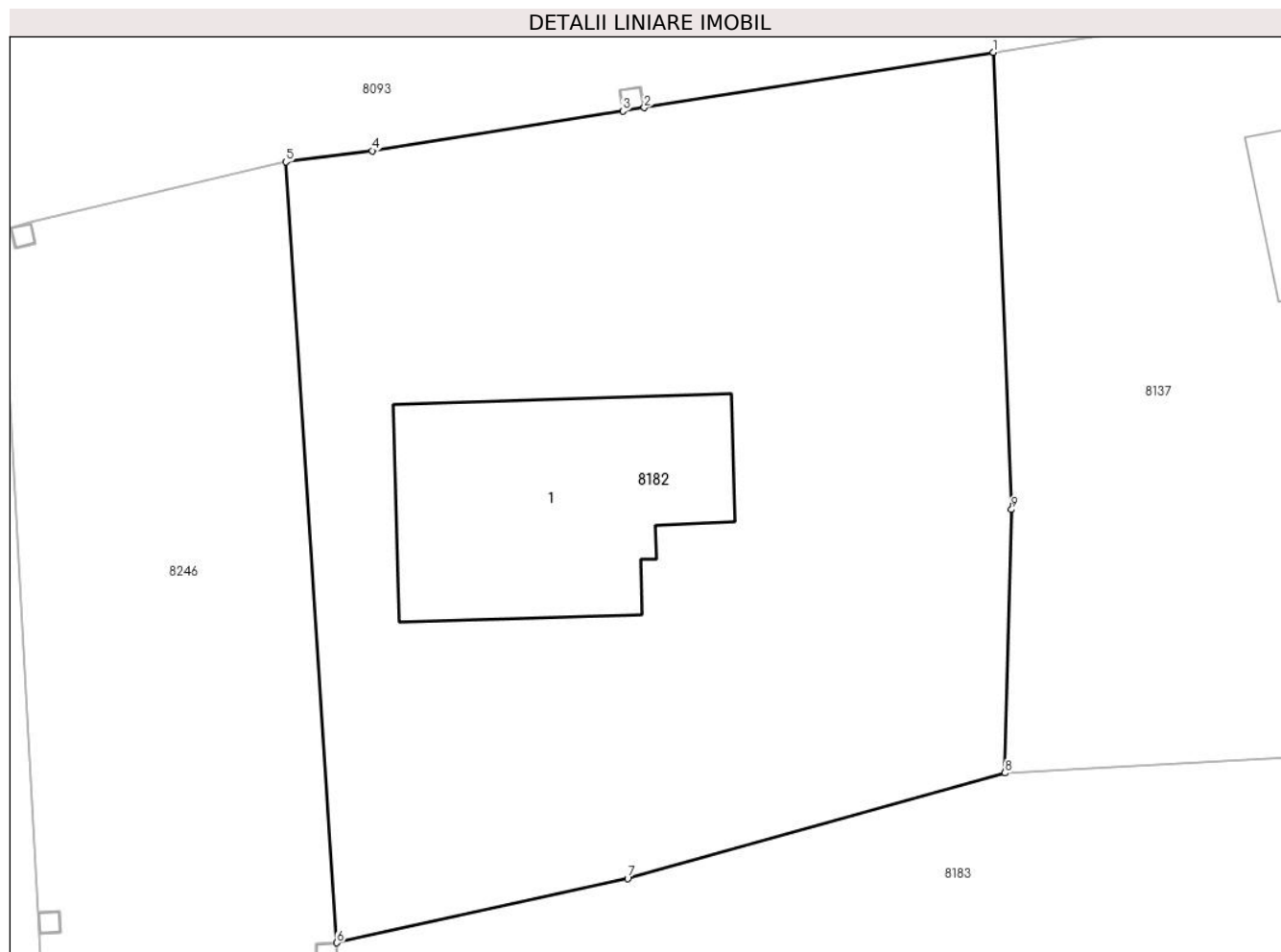
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.080 Masurata: 1.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.132	5	240	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.897,187 370.803,824	2	601.881,01 370.801,262	16.379
2	601.881,01 370.801,262	3	601.880,023 370.801,106	0.999
3	601.880,023 370.801,106	4	601.868,409 370.799,267	11.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.868,409 370.799,267	5	601.864,397 370.798,748	4.045
5	601.864,397 370.798,748	6	601.866,77 370.762,572	36.254
6	601.866,77 370.762,572	7	601.880,242 370.765,555	13.798
7	601.880,242 370.765,555	8	601.897,728 370.770,44	18.156
8	601.897,728 370.770,44	9	601.898,034 370.782,645	12.209
9	601.898,034 370.782,645	1	601.897,187 370.803,824	21.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.192 Masurata: 2.223	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8183 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 2170, din 26/05/2022 emis de BN DRĂGAN NICOLETA (41861/09.04.1996/CJSDPT PRAHOVA ; CM 266/14.12.2021/BN DRĂGAN NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU MARIANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

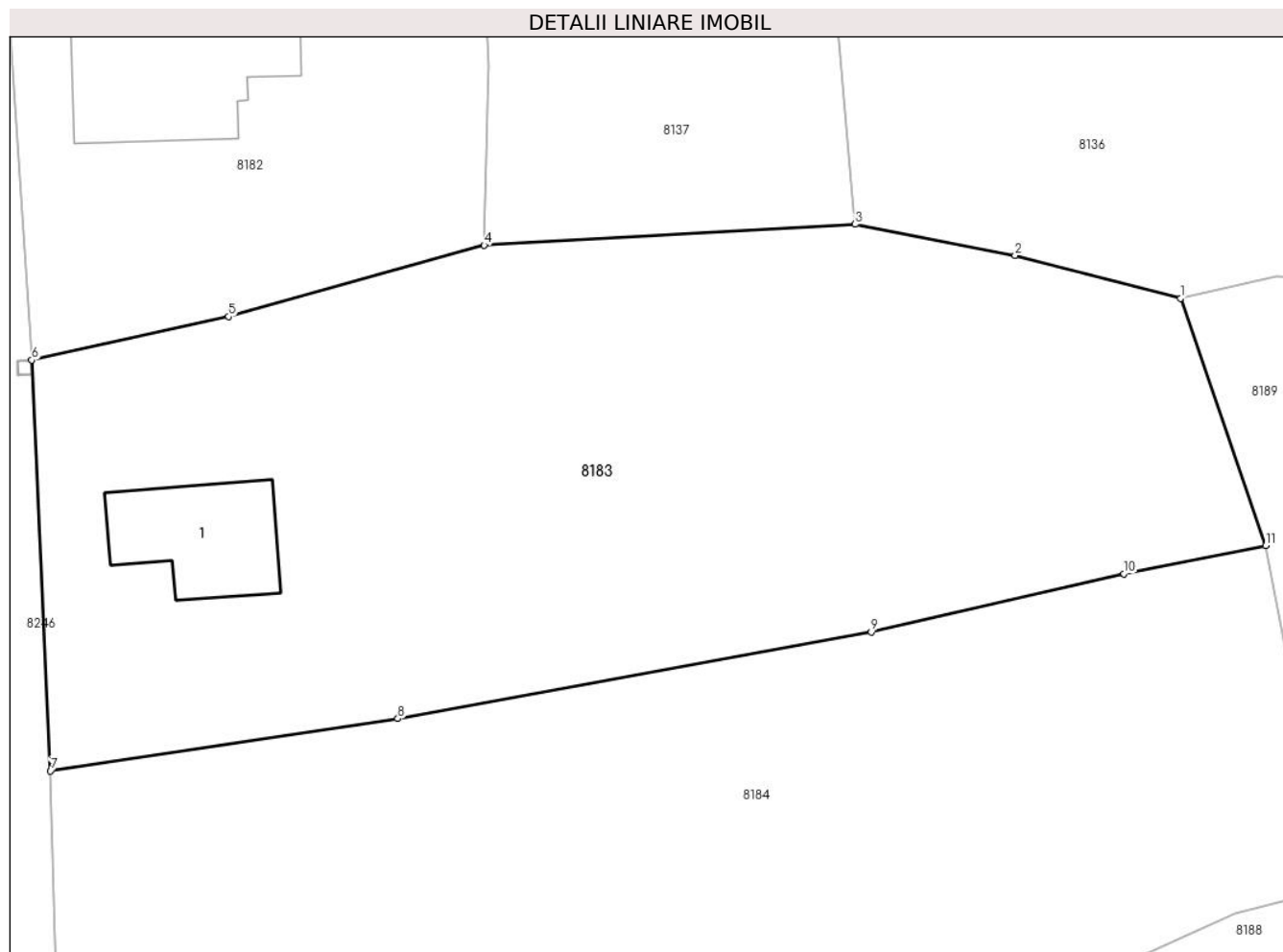
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.192 Masurata: 2.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	384	5	236	-	
2	arabil	DA	1.839	5	237	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.945,361 370.766,794	2	601.934,043 370.769,747	11.697
2	601.934,043 370.769,747	3	601.923,105 370.771,862	11.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.923,105 370.771,862	4	601.897,728 370.770,44	25.417
4	601.897,728 370.770,44	5	601.880,242 370.765,555	18.156
5	601.880,242 370.765,555	6	601.866,77 370.762,572	13.798
6	601.866,77 370.762,572	7	601.868,054 370.734,48	28.121
7	601.868,054 370.734,48	8	601.891,816 370.738,056	24.03
8	601.891,816 370.738,056	9	601.924,201 370.743,968	32.92
9	601.924,201 370.743,968	10	601.941,483 370.747,961	17.737
10	601.941,483 370.747,961	11	601.951,194 370.749,879	9.899
11	601.951,194 370.749,879	1	601.945,361 370.766,794	17.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29446	Din acte: 2.683 Masurata: 2.689	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29446-C1	Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita defasurata:93 mp; LOCUINTA PARTER IN S. DESF. DE 93MP, CONSTRUITA IN ANUL 1957

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80224 / 15/05/2023		
Act Notarial nr. 1528, din 15/05/2023 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE ALEXANDRU 2) GRIGORE ALEXANDRA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE ALEXANDRA 2) GRIGORE ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29446	Din acte: 2.683 Masurata: 2.689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	749	5	233	-	
2	arabil	DA	1.940	5	234	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29446-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA PARTER IN S. DESF. DE 93MP, CONSTRUITA IN ANUL 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.869,04 370.701,009	2	601.894,863 370.703,89	25.983
2	601.894,863 370.703,89	3	601.895,005 370.703,207	0.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.895,005 370.703,207	4	601.909,533 370.706,448	14.885
4	601.909,533 370.706,448	5	601.910,999 370.707,51	1.81
5	601.910,999 370.707,51	6	601.927,094 370.714,724	17.638
6	601.927,094 370.714,724	7	601.934,194 370.717,936	7.793
7	601.934,194 370.717,936	8	601.940,376 370.720,731	6.784
8	601.940,376 370.720,731	9	601.949,11 370.724,703	9.595
9	601.949,11 370.724,703	10	601.955,803 370.726,413	6.908
10	601.955,803 370.726,413	11	601.954,148 370.734,525	8.279
11	601.954,148 370.734,525	12	601.951,194 370.749,879	15.636
12	601.951,194 370.749,879	13	601.941,483 370.747,961	9.899
13	601.941,483 370.747,961	14	601.924,201 370.743,968	17.737
14	601.924,201 370.743,968	15	601.891,816 370.738,056	32.92
15	601.891,816 370.738,056	16	601.868,054 370.734,48	24.03
16	601.868,054 370.734,48	1	601.869,04 370.701,009	33.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.498 Masurata: 1.386	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8185 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 3955, din 01/09/2022 emis de BN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA (CM 174/01.09.2022/BN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA ; TP 22779/19.08.1994/CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAUM IONUȚ-CRISTIAN	A1, A1.1, A1.2

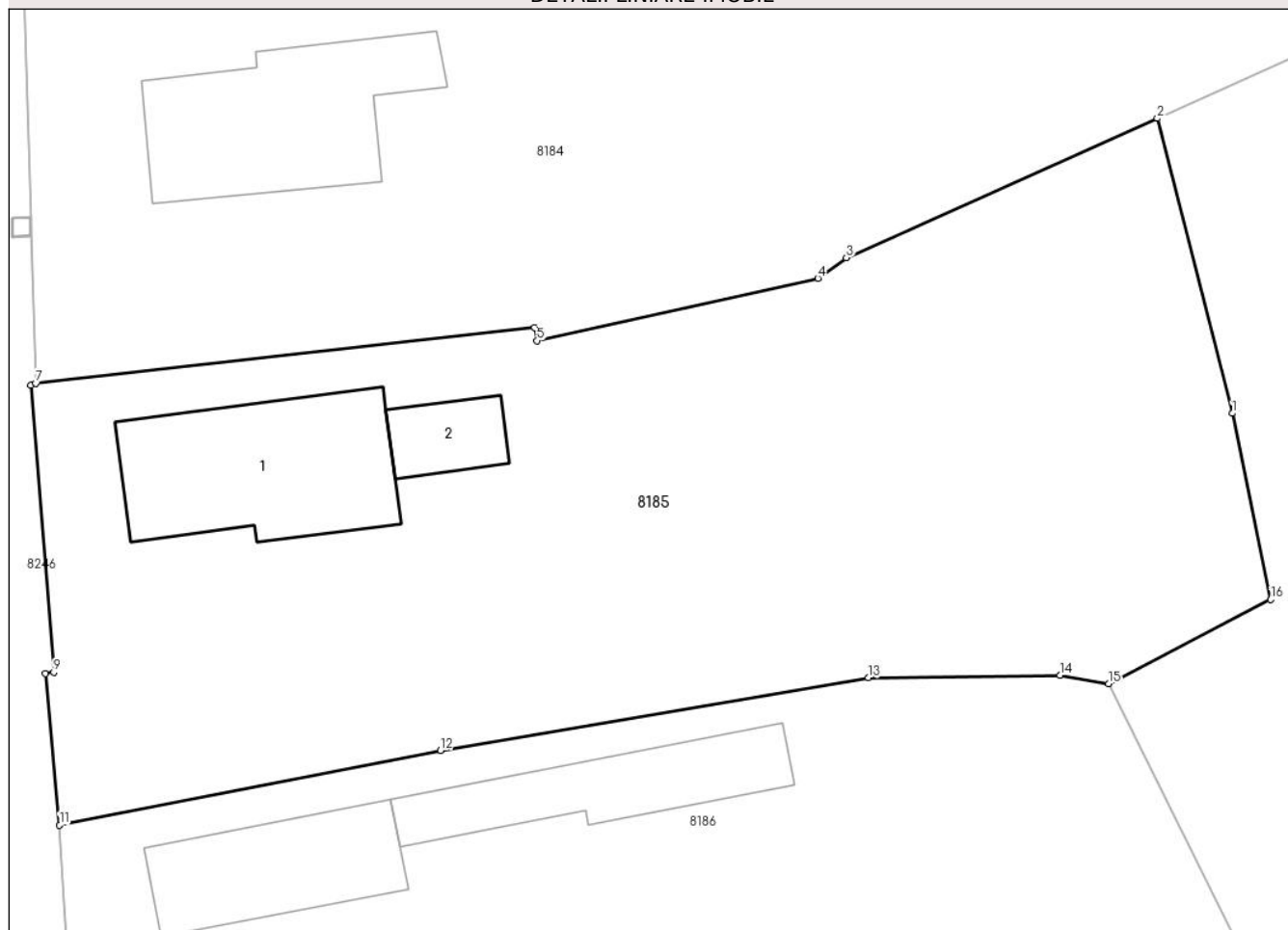
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.498 Masurata: 1.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	705	5	231	-	
2	arabil	DA	681	5	231	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.930,98 370.699,451	2	601.927,094 370.714,724	15.76
2	601.927,094 370.714,724	3	601.910,999 370.707,51	17.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.910,999 370.707,51	4	601.909,533 370.706,448	1.81
4	601.909,533 370.706,448	5	601.895,005 370.703,207	14.885
5	601.895,005 370.703,207	6	601.894,863 370.703,89	0.698
6	601.894,863 370.703,89	7	601.869,04 370.701,009	25.983
7	601.869,04 370.701,009	8	601.868,787 370.700,914	0.27
8	601.868,787 370.700,914	9	601.869,969 370.686,041	14.92
9	601.869,969 370.686,041	10	601.869,53 370.685,982	0.443
10	601.869,53 370.685,982	11	601.870,276 370.678,134	7.883
11	601.870,276 370.678,134	12	601.889,995 370.682,003	20.095
12	601.889,995 370.682,003	13	601.912,158 370.685,754	22.478
13	601.912,158 370.685,754	14	601.922,065 370.685,9	9.908
14	601.922,065 370.685,9	15	601.924,583 370.685,449	2.558
15	601.924,583 370.685,449	16	601.932,973 370.689,809	9.455
16	601.932,973 370.689,809	1	601.930,98 370.699,451	9.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.029 Masurata: 1.124	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8186 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 255, din 10/08/2021 emis de SPN TUDOSE MARIA SI TUDOSE GEORGE-RADU (70549/16.06.1997/CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCÎRLEA DOINEL-VIRGIL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

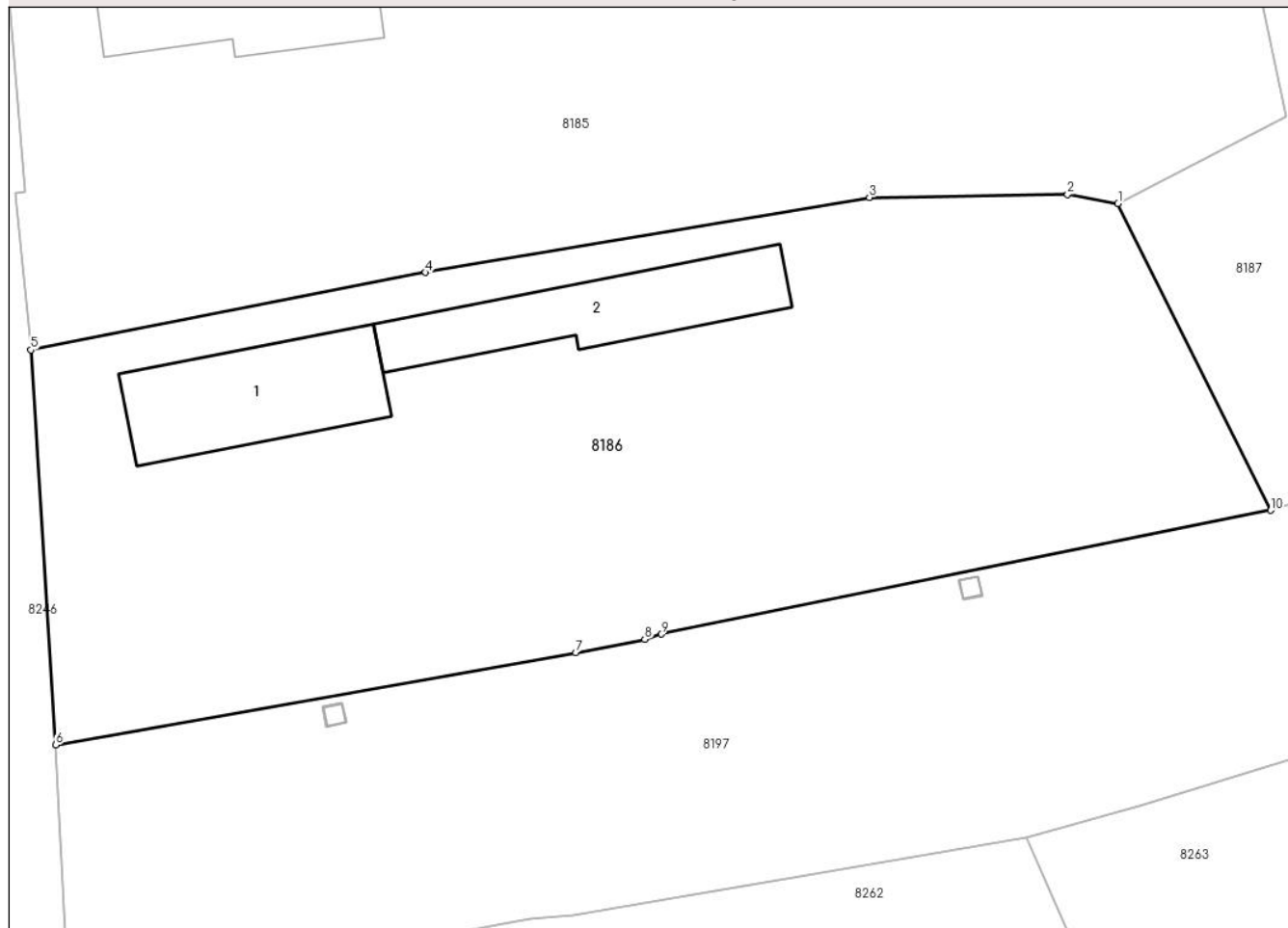
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.029 Masurata: 1.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.124	5	228	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.924,583 370.685,449	2	601.922,065 370.685,9	2.558
2	601.922,065 370.685,9	3	601.912,158 370.685,754	9.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.912,158 370.685,754	4	601.889,995 370.682,003	22.478
4	601.889,995 370.682,003	5	601.870,276 370.678,134	20.095
5	601.870,276 370.678,134	6	601.871,506 370.658,388	19.784
6	601.871,506 370.658,388	7	601.897,489 370.663,012	26.391
7	601.897,489 370.663,012	8	601.900,941 370.663,674	3.515
8	601.900,941 370.663,674	9	601.901,765 370.663,926	0.862
9	601.901,765 370.663,926	10	601.932,209 370.670,113	31.066
10	601.932,209 370.670,113	1	601.924,583 370.685,449	17.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		512	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8187 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 68524, din 02/04/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLARU ION VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	512	5	253	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.936,893 370.708,413	2	601.934,194 370.717,936	9.898
2	601.934,194 370.717,936	3	601.927,094 370.714,724	7.793
3	601.927,094 370.714,724	4	601.930,98 370.699,451	15.76
4	601.930,98 370.699,451	5	601.932,973 370.689,809	9.846
5	601.932,973 370.689,809	6	601.924,583 370.685,449	9.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.924,583 370.685,449	7	601.932,209 370.670,113	17.127
7	601.932,209 370.670,113	8	601.944,723 370.673,885	13.07
8	601.944,723 370.673,885	9	601.946,34 370.674,625	1.778
9	601.946,34 370.674,625	1	601.936,893 370.708,413	35.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30953	Din acte: 988 Masurata: 1.011	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30953-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; Locuinta P, Suprafata Construita Desfasurata=198.4, edificata in anul 1968
A1.2	30953-C2	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa P, Suprafata Construita Desfasurata = 47.9, edificata in anul 1968

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72552 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 1453, din 15/05/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU DANIEL-BEBE 2) OLARU ANA-MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU ANA-MARIA 2) OLARU DANIEL-BEBE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

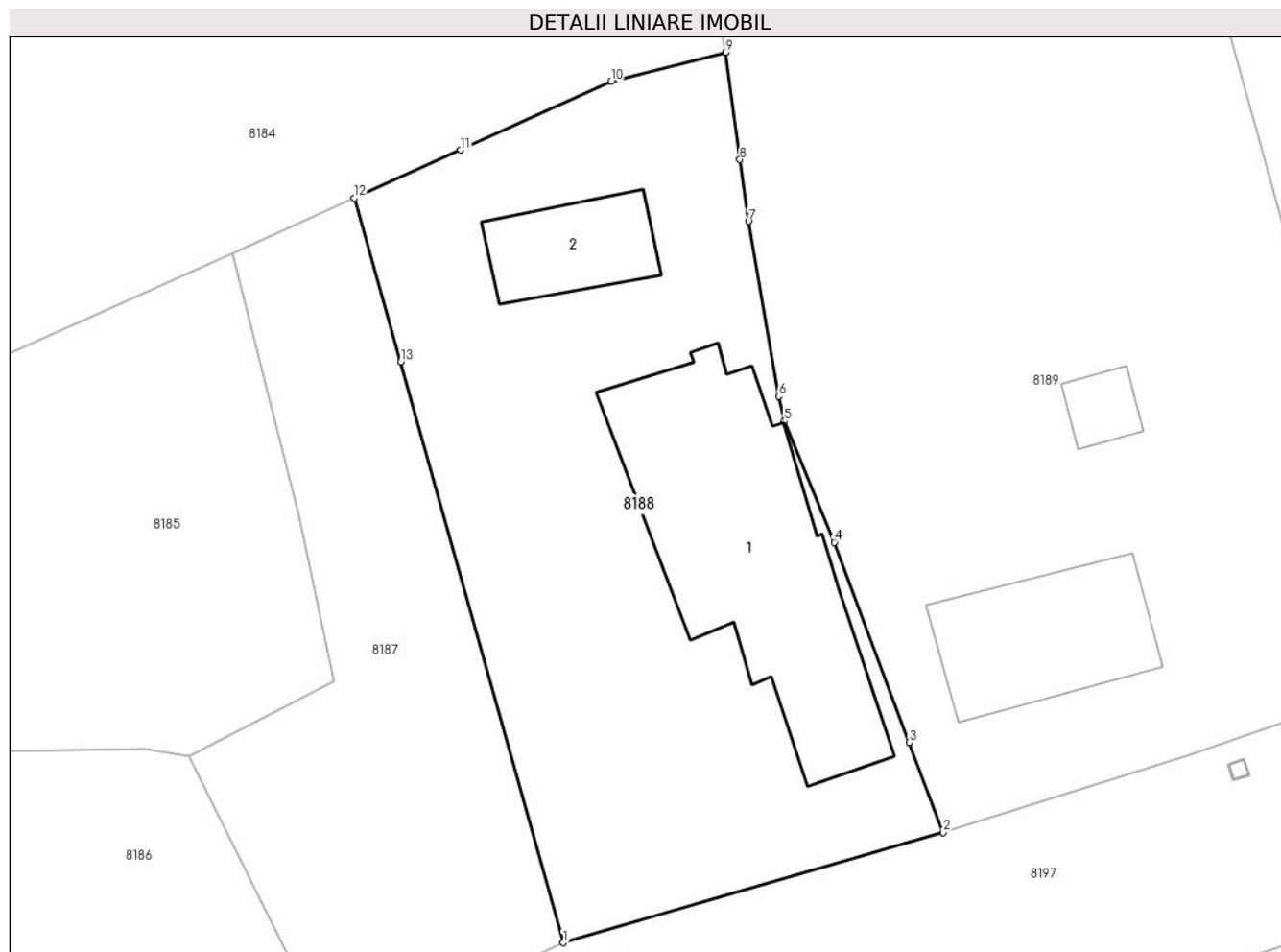
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
72552 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 1453, din 15/05/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviageră, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OLARU VASILE 2) OLARU VASILICA	A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreținerii), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OLARU VASILICA 2) OLARU VASILE	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30953	Din acte: 988 Masurata: 1.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.011	5	256	-	Terenul este împrejmuit: delimitat de garduri de plasa de sarma si garduri de lemn

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30953-C1	construcții de locuinte	198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; Locuinta P, Suprafata Construita Desfasurata=198.4, edificata in anul 1968
A1.2	30953-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa P, Suprafata Construita Desfasurata = 47.9, edificata in anul 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.946,34 370.674,625	2	601.968,421 370.681,042	22.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.968,421 370.681,042	3	601.966,467 370.686,278	5.589
3	601.966,467 370.686,278	4	601.962,106 370.697,913	12.425
4	601.962,106 370.697,913	5	601.959,202 370.704,948	7.611
5	601.959,202 370.704,948	6	601.958,887 370.706,407	1.493
6	601.958,887 370.706,407	7	601.957,108 370.716,592	10.339
7	601.957,108 370.716,592	8	601.956,61 370.720,178	3.62
8	601.956,61 370.720,178	9	601.955,803 370.726,413	6.287
9	601.955,803 370.726,413	10	601.949,11 370.724,703	6.908
10	601.949,11 370.724,703	11	601.940,376 370.720,731	9.595
11	601.940,376 370.720,731	12	601.934,194 370.717,936	6.784
12	601.934,194 370.717,936	13	601.936,893 370.708,413	9.898
13	601.936,893 370.708,413	1	601.946,34 370.674,625	35.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26497	Din acte: 2.511 Masurata: 2.482	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26497-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 85 MP .
A1.2	26497-C2	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 16 MP .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95469 / 06/09/2019		
Act Notarial nr. 4317, din 06/09/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRĂSLAȘU IOANA-ANCUȚA 2) BRĂSLAȘU MARIAN-CIPRIAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRĂSLAȘU MARIAN-CIPRIAN 2) BRĂSLAȘU IOANA-ANCUȚA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

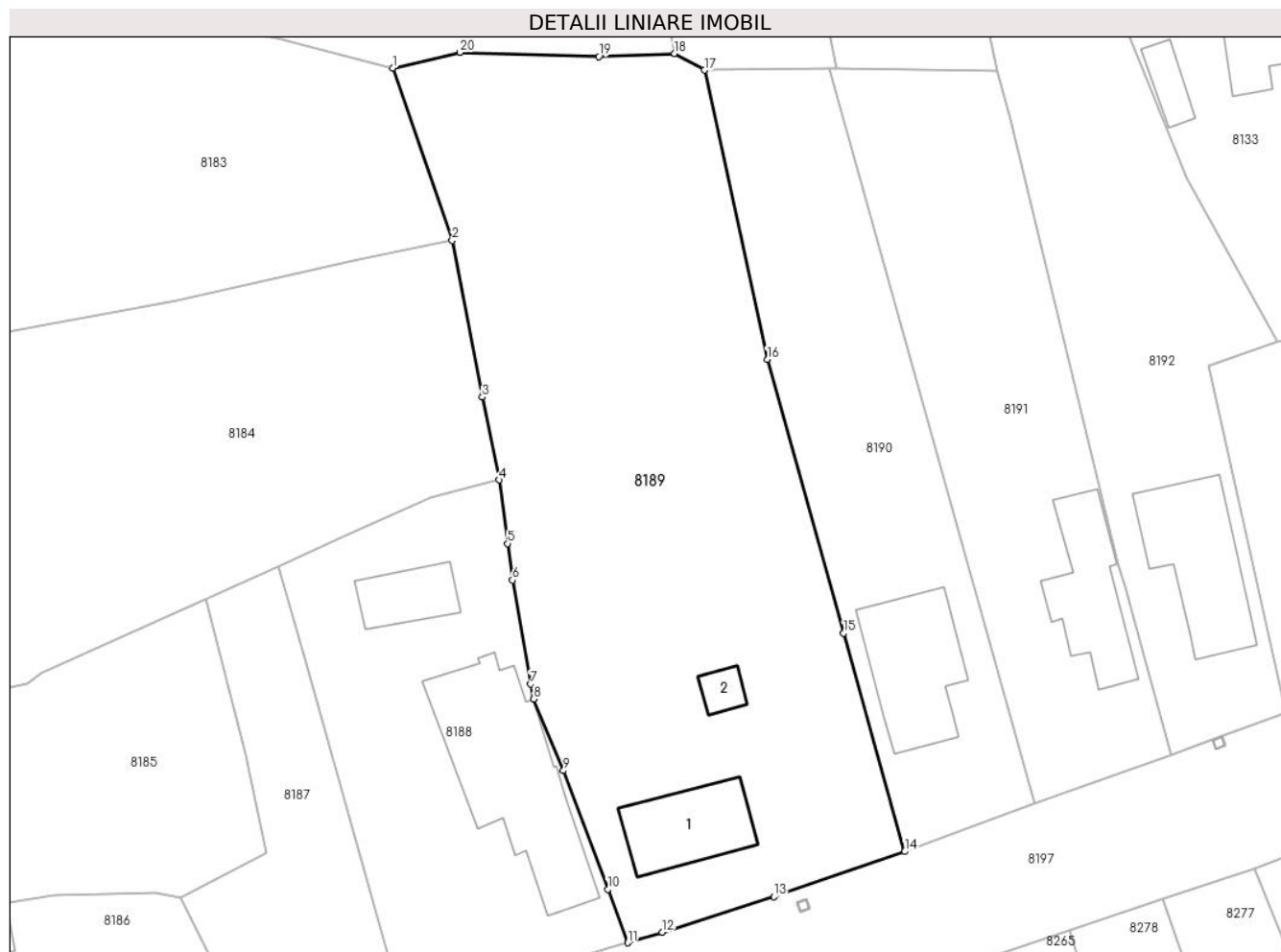
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
99041 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. seria D12 Nr.757482, din 02/04/2024 emis de Consiliul Local Ploiești (act administrativ nr seria D12 Nr. 222882 din 29.01.2021, emis de PRIMĂRIA DRĂGĂNEȘTI);		
C2	se radiază dreptul de abitație viageră de sub C1, înscris prin încheierea nr. 95469/2019	A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26497	Din acte: 2.511 Masurata: 2.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	404	5	258	-	
2	arabil	DA	2.078	5	257	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26497-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 85 MP .
A1.2	26497-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 16 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.945,361 370.766,794	2	601.951,194 370.749,879	17.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.951,194 370.749,879	3	601.954,148 370.734,525	15.636
3	601.954,148 370.734,525	4	601.955,803 370.726,413	8.279
4	601.955,803 370.726,413	5	601.956,61 370.720,178	6.287
5	601.956,61 370.720,178	6	601.957,108 370.716,592	3.62
6	601.957,108 370.716,592	7	601.958,887 370.706,407	10.339
7	601.958,887 370.706,407	8	601.959,202 370.704,948	1.493
8	601.959,202 370.704,948	9	601.962,106 370.697,913	7.611
9	601.962,106 370.697,913	10	601.966,467 370.686,278	12.425
10	601.966,467 370.686,278	11	601.968,421 370.681,042	5.589
11	601.968,421 370.681,042	12	601.971,813 370.682,077	3.546
12	601.971,813 370.682,077	13	601.982,749 370.685,549	11.474
13	601.982,749 370.685,549	14	601.995,564 370.689,977	13.558
14	601.995,564 370.689,977	15	601.989,586 370.711,391	22.233
15	601.989,586 370.711,391	16	601.982,093 370.738,228	27.863
16	601.982,093 370.738,228	17	601.975,916 370.766,578	29.015
17	601.975,916 370.766,578	18	601.973,002 370.768,217	3.343
18	601.973,002 370.768,217	19	601.965,579 370.767,922	7.429
19	601.965,579 370.767,922	20	601.951,952 370.768,321	13.633
20	601.951,952 370.768,321	1	601.945,361 370.766,794	6.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2401

Nr. cadastral vechi:10762

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20838	Din acte: 1.017 Masurata: 1.018	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20838-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 39, jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 117.70 mp ; An constr. - 2016 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56619 / 30/10/2009		
Act Notarial nr. 2619, din 28/10/2009 emis de NP PUSCASU ION;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 2401 a unitatii administrativ teritoriale Draganesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10762 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10759 / cu numar cadastral hartie 251 din cartea funciara nr. 2370 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
4519 / 31/01/2011		
Act Notarial nr. 454, din 28/01/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI MARCELA 2) MIHAI NICOLAE	A1
160025 / 23/10/2023		
Act Administrativ nr. 3, din 17/02/2014 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRAGANESTI (act administrativ nr 4623 din 22.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRAGĂNEȘTI;act administrativ nr 4596 din 21.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRAGANESTI);		
B8	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : "Comuna Draganesti, sat Draganesti, str. Văilor, nr. 39, județul Prahova"	A1, A1.1
B9	se notează actualizarea informațiilor cadastrale, conform documentației tehnice avizate, în sensul schimbării categoriei de folosină a imobilului din teren "arabil" în teren "curti constructii" în suprafață de 447 mp	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI NICOLAE 2) MIHAI MARCELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

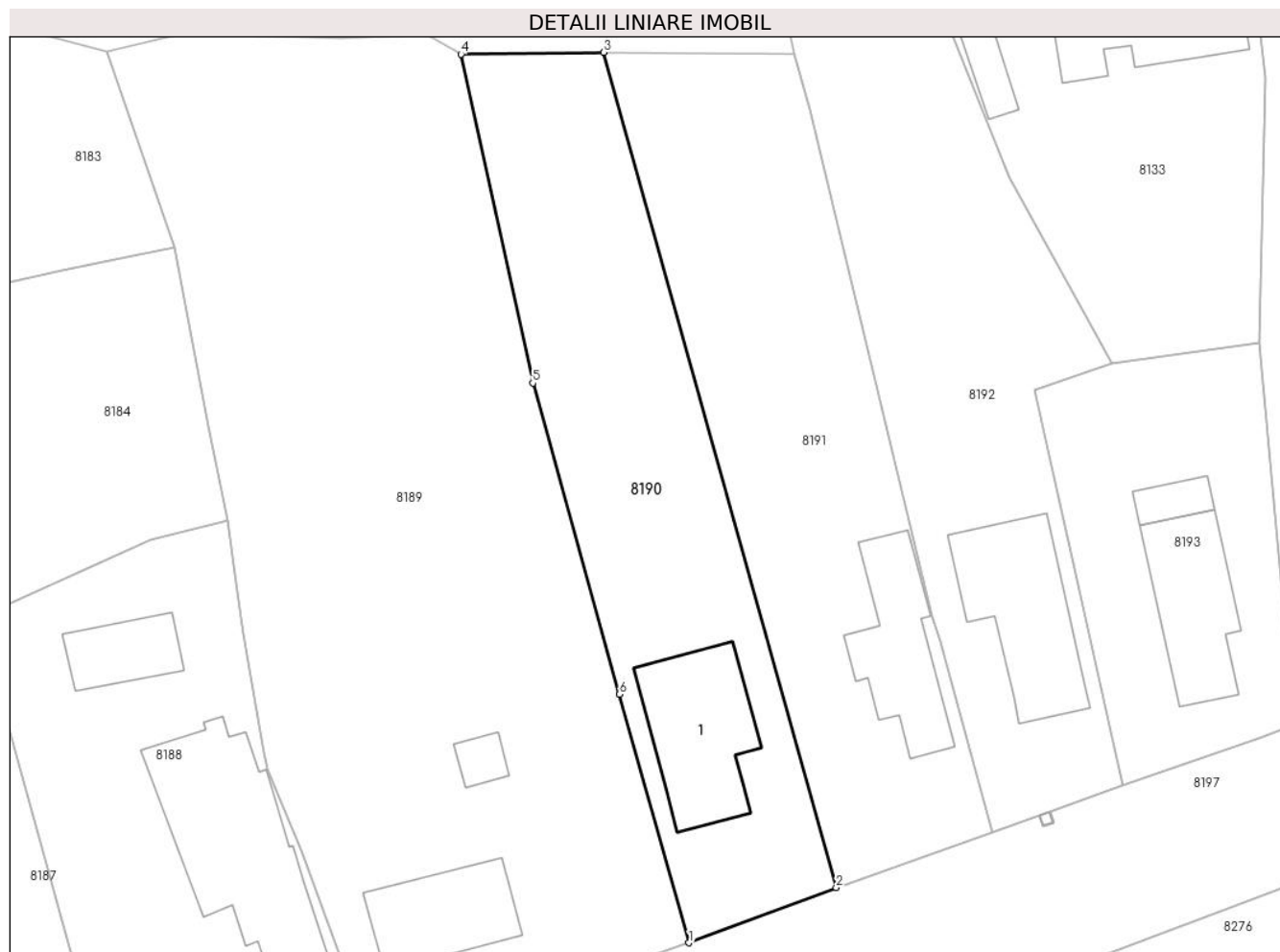
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20838	Din acte: 1.017 Masurata: 1.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	448	5	260	-	
2	arabil	DA	570	5	259	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20838-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 117.70 mp ; An constr. - 2016 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.995,564 370.689,977	2	602.008,256 370.694,737	13.555
2	602.008,256 370.694,737	3	601.988,184 370.766,729	74.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.988,184 370.766,729	4	601.975,916 370.766,578	12.269
4	601.975,916 370.766,578	5	601.982,093 370.738,228	29.015
5	601.982,093 370.738,228	6	601.989,586 370.711,391	27.863
6	601.989,586 370.711,391	1	601.995,564 370.689,977	22.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2400

Nr. cadastral vechi:10761

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20837	Din acte: 0 Masurata: 1.072	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20837-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56619 / 30/10/2009		
Act Notarial nr. 2619, din 28/10/2009 emis de NP PUSCASU ION;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 2400 a unitatii administrativ teritoriale Draganesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10761 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10759 / cu numar cadastral hartie 251 din cartea funciara nr. 2370 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
67747 / 29/06/2015		
Act Notarial nr. 1389, din 26/06/2015 emis de NP DAVID ELLA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI EMIL MARIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

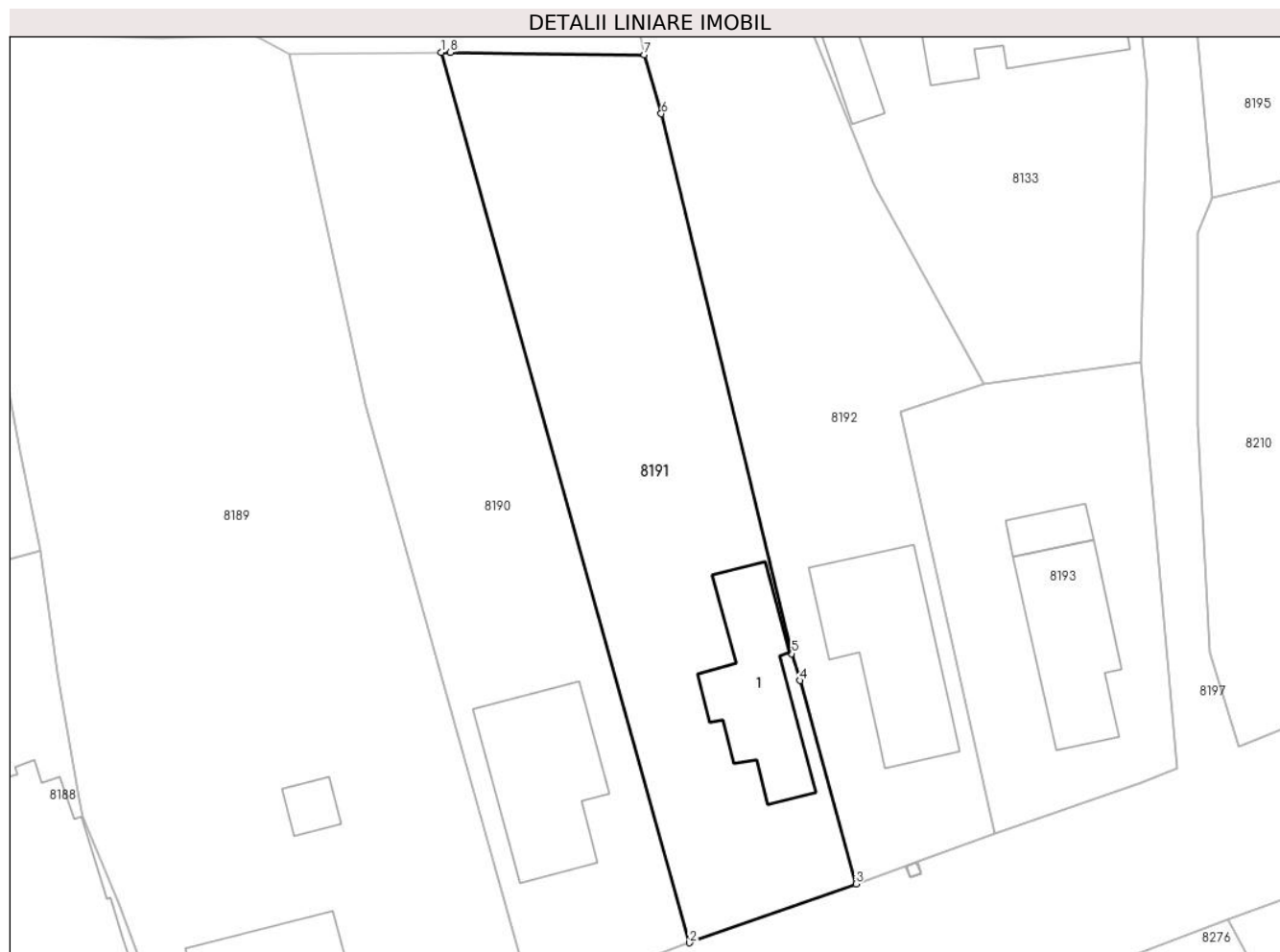
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
67747 / 29/06/2015		
Act Administrativ nr. DZ 940131, din 20/09/2013 emis de PRIMARIA DRAGANESTI;		
C2	se radiaza dreptul de abitare viagera inscris sub C1 prin incheierea nr. 56630/2009	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20837	Din acte: 0 Masurata: 1.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	5	260	-	LOT1
2	arabil	DA	712	5	259	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20837-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.988,184 370.766,729	2	602.008,256 370.694,737	74.738
2	602.008,256 370.694,737	3	602.021,733 370.699,491	14.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.021,733 370.699,491	4	602.017,197 370.715,944	17.067
4	602.017,197 370.715,944	5	602.016,524 370.718,121	2.279
5	602.016,524 370.718,121	6	602.005,982 370.761,77	44.904
6	602.005,982 370.761,77	7	602.004,616 370.766,549	4.97
7	602.004,616 370.766,549	8	601.988,93 370.766,738	15.687
8	601.988,93 370.766,738	1	601.988,184 370.766,729	0.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:87

Nr. cadastral vechi:100

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22106	Din acte: 1.097 Măsurată: 1.103	Sector cadastral:90 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11941 / 15/07/2004		
Act Notarial nr. 1608, din 30/06/2004 emis de NP.BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSEA GHEORGHE 2) URSEA MARILENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 87)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 6, din 18/08/2005 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) URSEA MARILENA 2) URSEA GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22106	Din acte: 1.097 Masurata: 1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	5	264	-	
2	arabil	DA	853	5	264	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.021,733 370.699,491	2	602.032,954 370.703,568	11.939
2	602.032,954 370.703,568	3	602.025,318 370.737,644	34.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.025,318 370.737,644	4	602.032,064 370.739,916	7.118
4	602.032,064 370.739,916	5	602.023,208 370.756,008	18.368
5	602.023,208 370.756,008	6	602.015,753 370.774,503	19.941
6	602.015,753 370.774,503	7	602.014,116 370.777,686	3.579
7	602.014,116 370.777,686	8	602.006,363 370.776,907	7.792
8	602.006,363 370.776,907	9	602.002,569 370.776,526	3.813
9	602.002,569 370.776,526	10	602.004,616 370.766,549	10.185
10	602.004,616 370.766,549	11	602.005,982 370.761,77	4.97
11	602.005,982 370.761,77	12	602.016,524 370.718,121	44.904
12	602.016,524 370.718,121	13	602.017,197 370.715,944	2.279
13	602.017,197 370.715,944	1	602.021,733 370.699,491	17.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26766	Din acte: 499 Masurata: 607	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26766-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	26766-C2	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
114514 / 04/11/2020		
Act Administrativ nr. 4545, din 29/10/2020 emis de PRIMARIA DRAGANESTI (act administrativ nr 4398 din 08.12.2020, emis de PRIMARIA DRAGANESTI;act notarial nr 644 din 24.10.2017, emis de N.P. IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 642 din 24.10.2017, emis de N.P. IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 71724 din 14.07.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 643 din 24.10.2017, emis de N.P. IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 507/607, cota initiala 499/599 1) MIHAI GABI CATALIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI GABI CATALIN	A1.1, A1.2
B3	Se noteaza posesia factică asupra diferenței de teren în suprafața de 100 mp,pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, deținută fără act de proprietate, în favoarea lui 1) MIHAI GABI CATALIN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 100/607 1) MIHAI GABI CATALIN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
93727 / 20/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 25243/281/2021, din 27/12/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 2392/2021 din 18.07.2022, emis de BEJ TAREAN CALIN);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 2392/2021 pentru recuperarea sumei de 6587,40 Lei reprezentand debit plus cheltuieli de executare silita, in favoarea creditoarei KREDYT INKASO INVESTMENTS RO SA, la cererea Ex. Jud. Tarean Calin	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26766	Din acte: 499 Masurata: 607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	607	5	265	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26766-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	26766-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.044,747 370.741,665	2	602.032,064 370.739,916	12.803
2	602.032,064 370.739,916	3	602.025,318 370.737,644	7.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.025,318 370.737,644	4	602.032,954 370.703,568	34.921
4	602.032,954 370.703,568	5	602.044,723 370.707,624	12.448
5	602.044,723 370.707,624	6	602.047,748 370.708,796	3.244
6	602.047,748 370.708,796	1	602.044,747 370.741,665	33.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		374	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8195 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 22744, din 17/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (D10 884068/30.10.2019/CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU VASILE DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADU VASILE DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

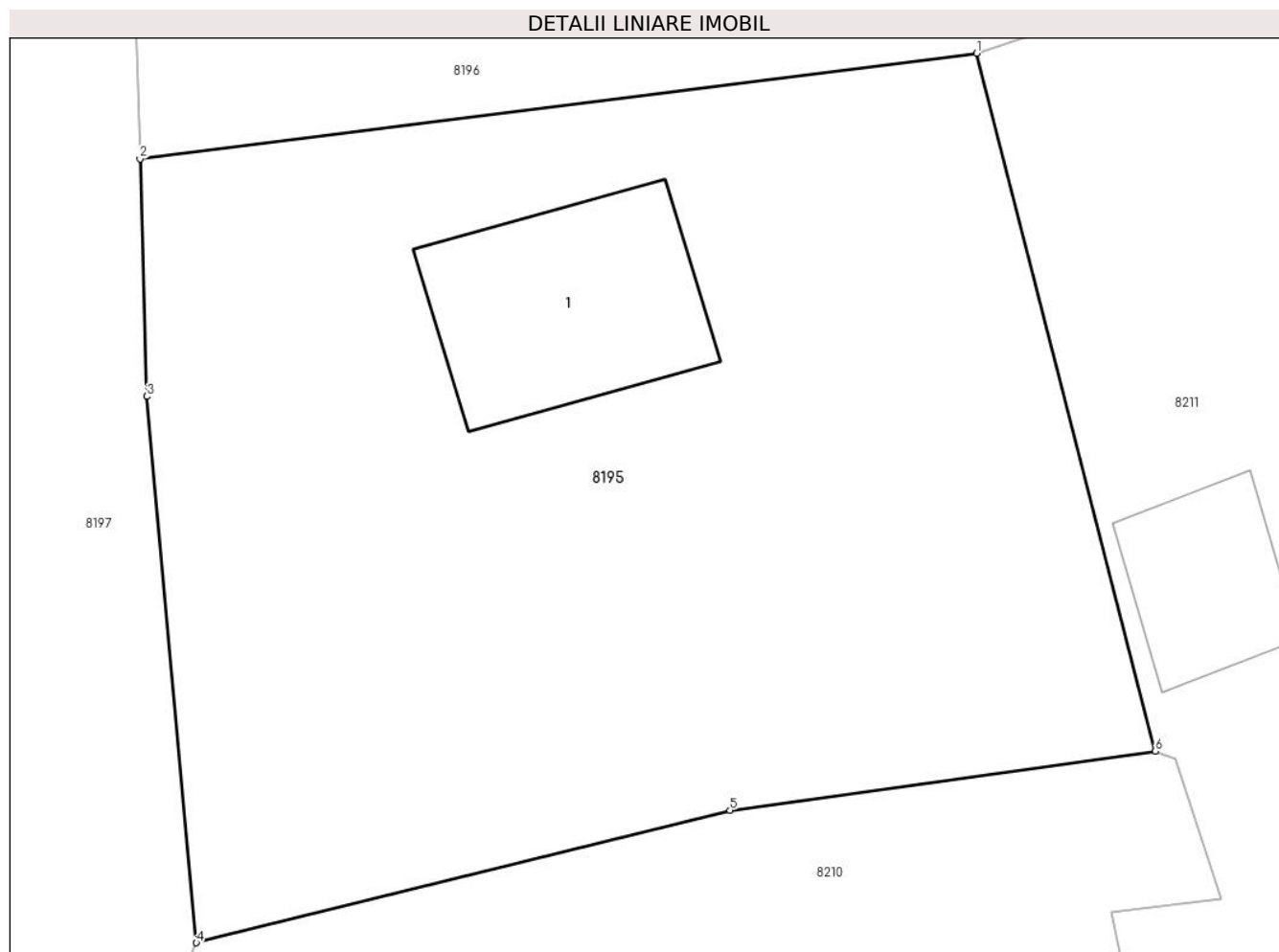
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	374	6	277	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.068,885 370.775,905	2	602.049,177 370.773,42	19.864
2	602.049,177 370.773,42	3	602.049,338 370.767,825	5.597
3	602.049,338 370.767,825	4	602.050,505 370.754,96	12.918
4	602.050,505 370.754,96	5	602.063,078 370.758,081	12.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.063,078 370.758,081	6	602.073,1 370.759,471	10.118
6	602.073,1 370.759,471	1	602.068,885 370.775,905	16.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		467	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8196 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

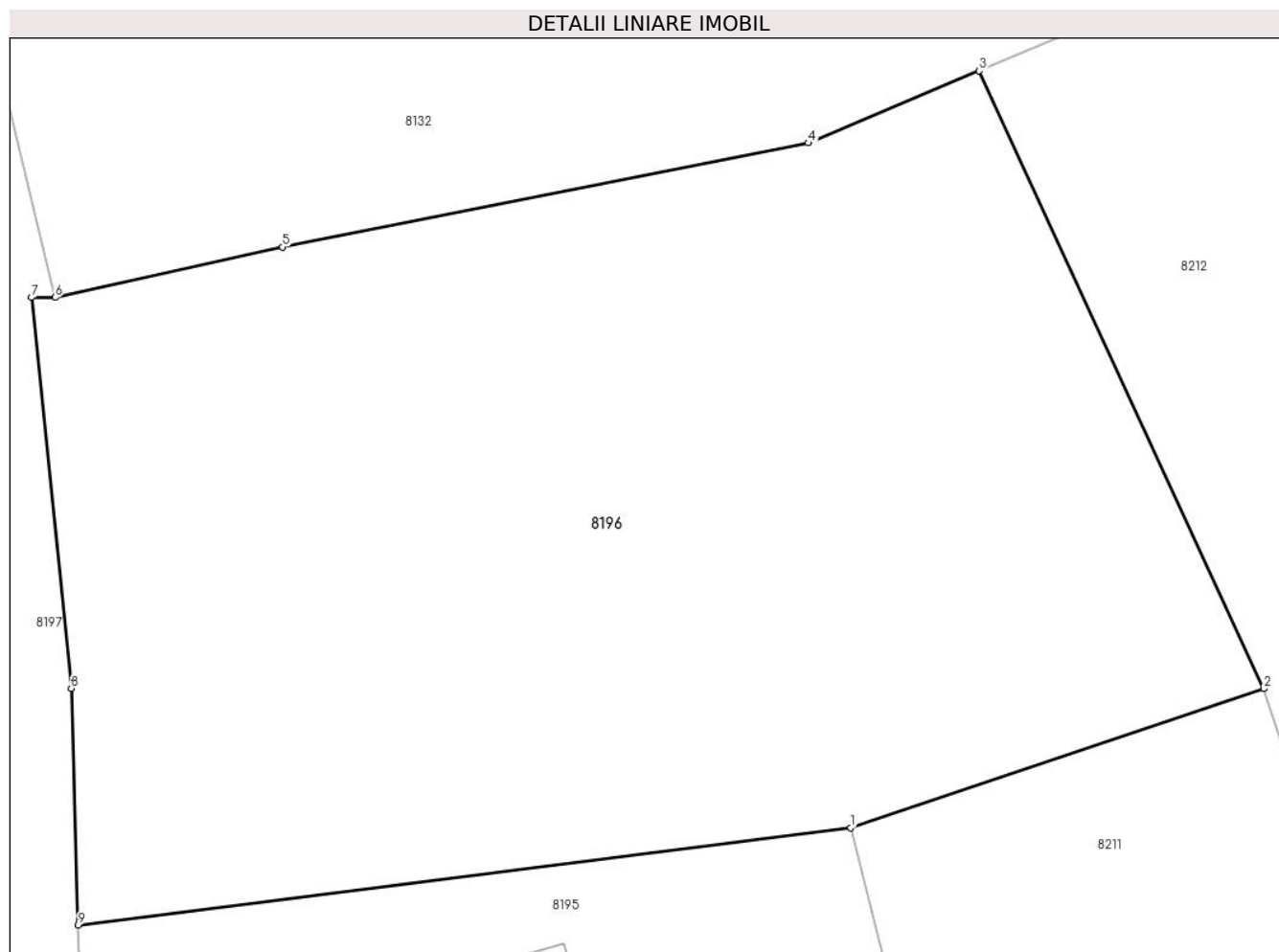
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	467	6	285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.068,885 370.775,905	2	602.079,422 370.779,449	11.117
2	602.079,422 370.779,449	3	602.072,16 370.795,203	17.347
3	602.072,16 370.795,203	4	602.067,806 370.793,362	4.727
4	602.067,806 370.793,362	5	602.054,396 370.790,709	13.67
5	602.054,396 370.790,709	6	602.048,59 370.789,423	5.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.048,59 370.789,423	7	602.047,99 370.789,423	0.6
7	602.047,99 370.789,423	8	602.049,004 370.779,463	10.011
8	602.049,004 370.779,463	9	602.049,177 370.773,42	6.045
9	602.049,177 370.773,42	1	602.068,885 370.775,905	19.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova, Ds 275;274

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30713	Din acte: 5.609 Masurata: 5.593	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit; DOMENIU PUBLIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37427 / 21/03/2023	
Act Normativ nr. 999, din 28/09/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 872 din 21.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 1379 din 16.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 16 din 27.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGANESTI;act normativ nr 1359 (Anexa nr.45) din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30713	Din acte: 5.609 Masurata: 5.593	DOMENIU PUBLIC

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.593	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	601.871,506 370.658,388	2	601.872,19 370.645,535	12.871	2	601.872,19 370.645,535	3	601.895,213 370.649,694	23.396	3	601.895,213 370.649,694	4	601.897,368 370.649,867	2.162
4	601.897,368 370.649,867	5	601.919,979 370.653,772	22.946	5	601.919,979 370.653,772	6	601.925,62 370.655,36	5.86	6	601.925,62 370.655,36	7	601.935,34 370.658,37	10.175
7	601.935,34 370.658,37	8	601.939,38 370.659,49	4.192	8	601.939,38 370.659,49	9	601.949,51 370.662,64	10.608	9	601.949,51 370.662,64	10	601.975,852 370.670,394	27.46
10	601.975,852 370.670,394	11	602.011,75 370.682,212	37.793	11	602.011,75 370.682,212	12	602.020,81 370.685,38	9.598	12	602.020,81 370.685,38	13	602.029,8 370.688,35	9.468
13	602.029,8 370.688,35	14	602.051,836 370.696,6	23.53	14	602.051,836 370.696,6	15	602.078,734 370.706,671	28.722	15	602.078,734 370.706,671	16	602.085,984 370.710,341	8.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	602.085,984 370.710,341	17	602.092,78 370.713,148	7.353	17	602.092,78 370.713,148	18	602.109,88 370.722,22	19.357	18	602.109,88 370.722,22	19	602.130,025 370.732,493	22.613
19	602.130,025 370.732,493	20	602.153,435 370.745,77	26.913	20	602.153,435 370.745,77	21	602.173,88 370.755,722	22.739	21	602.173,88 370.755,722	22	602.193,975 370.765,71	22.44
22	602.193,975 370.765,71	23	602.204,765 370.771,133	12.076	23	602.204,765 370.771,133	24	602.227,985 370.784,177	26.633	24	602.227,985 370.784,177	25	602.232,435 370.786,677	5.104
25	602.232,435 370.786,677	26	602.275,812 370.806,623	47.743	26	602.275,812 370.806,623	27	602.271,812 370.815,195	9.459	27	602.271,812 370.815,195	28	602.270,906 370.814,772	1.0
28	602.270,906 370.814,772	29	602.270,473 370.815,65	0.979	29	602.270,473 370.815,65	30	602.250,834 370.805,978	21.892	30	602.250,834 370.805,978	31	602.234,092 370.797,256	18.878
31	602.234,092 370.797,256	32	602.234,554 370.796,369	1.0	32	602.234,554 370.796,369	33	602.233,667 370.795,907	1.0	33	602.233,667 370.795,907	34	602.233,205 370.796,794	1.0
34	602.233,205 370.796,794	35	602.227,42 370.793,78	6.523	35	602.227,42 370.793,78	36	602.211,112 370.785,882	18.12	36	602.211,112 370.785,882	37	602.204,007 370.782,161	8.02
37	602.204,007 370.782,161	38	602.204,471 370.781,275	1.0	38	602.204,471 370.781,275	39	602.203,585 370.780,811	1.0	39	602.203,585 370.780,811	40	602.203,121 370.781,697	1.0
40	602.203,121 370.781,697	41	602.194,873 370.777,377	9.311	41	602.194,873 370.777,377	42	602.186,799 370.773,058	9.157	42	602.186,799 370.773,058	43	602.171,9 370.765,17	16.858
43	602.171,9 370.765,17	44	602.168,447 370.763,378	3.89	44	602.168,447 370.763,378	45	602.168,909 370.762,495	0.997	45	602.168,909 370.762,495	46	602.168,023 370.762,031	1.0
46	602.168,023 370.762,031	47	602.167,559 370.762,917	1.0	47	602.167,559 370.762,917	48	602.151,84 370.754,76	17.709	48	602.151,84 370.754,76	49	602.137,62 370.747,697	15.877
49	602.137,62 370.747,697	50	602.126,821 370.742,886	11.822	50	602.126,821 370.742,886	51	602.119,16 370.739,275	8.469	51	602.119,16 370.739,275	52	602.096,46 370.728,755	25.019
52	602.096,46 370.728,755	53	602.083,317 370.723,305	14.228	53	602.083,317 370.723,305	54	602.078,994 370.721,545	4.668	54	602.078,994 370.721,545	55	602.064,825 370.715,633	15.353
55	602.064,825 370.715,633	56	602.065,21 370.714,71	1.0	56	602.065,21 370.714,71	57	602.064,287 370.714,325	1.0	57	602.064,287 370.714,325	58	602.063,902 370.715,248	1.0
58	602.063,902 370.715,248	59	602.052,733 370.710,588	12.102	59	602.052,733 370.710,588	60	602.050,317 370.718,269	8.052	60	602.050,317 370.718,269	61	602.049,384 370.736,665	18.42
61	602.049,384 370.736,665	62	602.049,341 370.752,11	15.445	62	602.049,341 370.752,11	63	602.050,505 370.754,96	3.079	63	602.050,505 370.754,96	64	602.049,338 370.767,825	12.918
64	602.049,338 370.767,825	65	602.049,177 370.773,42	5.597	65	602.049,177 370.773,42	66	602.049,004 370.779,463	6.045	66	602.049,004 370.779,463	67	602.047,99 370.789,423	10.011
67	602.047,99 370.789,423	68	602.048,59 370.789,423	0.6	68	602.048,59 370.789,423	69	602.043,819 370.809,424	20.562	69	602.043,819 370.809,424	70	602.040,577 370.830,418	21.243
70	602.040,577 370.830,418	71	602.035,24 370.828,916	5.544	71	602.035,24 370.828,916	72	602.035,388 370.828,411	0.526	72	602.035,388 370.828,411	73	602.034,428 370.828,13	1.0
73	602.034,428 370.828,13	74	602.042,952 370.781,559	47.345	74	602.042,952 370.781,559	75	602.043,803 370.777,807	3.847	75	602.043,803 370.777,807	76	602.045,292 370.764,484	13.406
76	602.045,292 370.764,484	77	602.044,747 370.741,665	22.826	77	602.044,747 370.741,665	78	602.047,748 370.708,796	33.006	78	602.047,748 370.708,796	79	602.044,723 370.707,624	3.244
79	602.044,723 370.707,624	80	602.032,954 370.703,568	12.448	80	602.032,954 370.703,568	81	602.026,675 370.701,287	6.68	81	602.026,675 370.701,287	82	602.027,016 370.700,347	1.0
82	602.027,016 370.700,347	83	602.026,077 370.700,005	0.999	83	602.026,077 370.700,005	84	602.025,735 370.700,945	1.0	84	602.025,735 370.700,945	85	602.021,733 370.699,491	4.258
85	602.021,733 370.699,491	86	602.008,256 370.694,737	14.291	86	602.008,256 370.694,737	87	601.995,564 370.689,977	13.555	87	601.995,564 370.689,977	88	601.982,749 370.685,549	13.558
88	601.982,749 370.685,549	89	601.971,813 370.682,077	11.474	89	601.971,813 370.682,077	90	601.968,421 370.681,042	3.546	90	601.968,421 370.681,042	91	601.946,34 370.674,625	22.995
91	601.946,34 370.674,625	92	601.944,723 370.673,885	1.778	92	601.944,723 370.673,885	93	601.932,209 370.670,113	13.07	93	601.932,209 370.670,113	94	601.901,765 370.663,926	31.066
94	601.901,765 370.663,926	95	601.900,941 370.663,674	0.862	95	601.900,941 370.663,674	96	601.897,489 370.663,012	3.515	96	601.897,489 370.663,012	97	601.871,506 370.658,388	26.391
97	601.871,506 370.658,388	98	601.884,854 370.660,293	13.483	98	601.884,854 370.660,293	99	601.885,834 370.660,492	1.0	99	601.885,834 370.660,492	100	601.886,033 370.659,512	1.0
100	601.886,033 370.659,512	101	601.885,053 370.659,313	1.0	101	601.885,053 370.659,313	102	601.884,854 370.660,293	1.0	102	601.884,854 370.660,293	103	601.916,626 370.666,638	32.399
103	601.916,626 370.666,638	104	601.917,606 370.666,837	1.0	104	601.917,606 370.666,837	105	601.917,805 370.665,857	1.0	105	601.917,805 370.665,857	106	601.916,825 370.665,658	1.0
106	601.916,825 370.665,658	107	601.916,626 370.666,638	1.0	107	601.916,626 370.666,638	108	601.949,02 370.673,658	33.146	108	601.949,02 370.673,658	109	601.949,978 370.673,947	1.001
109	601.949,978 370.673,947	110	601.950,267 370.672,99	1.0	110	601.950,267 370.672,99	111	601.949,31 370.672,701	1.0	111	601.949,31 370.672,701	112	601.949,02 370.673,658	1.0
112	601.949,02 370.673,658	113	601.984,979 370.684,986	37.701	113	601.984,979 370.684,986	114	601.985,922 370.685,317	0.999	114	601.985,922 370.685,317	115	601.986,253 370.684,373	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	601.986,253 370.684,373	116	601.985,309 370.684,042	1.0	116	601.985,309 370.684,042	117	601.984,979 370.684,986	1.0	117	601.984,979 370.684,986	118	602.101,411 370.729,454	124.6 35
118	602.101,411 370.729,454	119	602.102,325 370.729,861	1.001	119	602.102,325 370.729,861	120	602.102,732 370.728,947	1.001	120	602.102,732 370.728,947	121	602.101,818 370.728,541	1.0
121	602.101,818 370.728,541	122	602.101,411 370.729,454	1.0	122	602.101,411 370.729,454	123	602.133,208 370.745,2	35.48 2	123	602.133,208 370.745,2	124	602.134,122 370.745,607	1.001
124	602.134,122 370.745,607	125	602.134,529 370.744,693	1.001	125	602.134,529 370.744,693	126	602.133,615 370.744,287	1.0	126	602.133,615 370.744,287	1	602.133,208 370.745,2	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

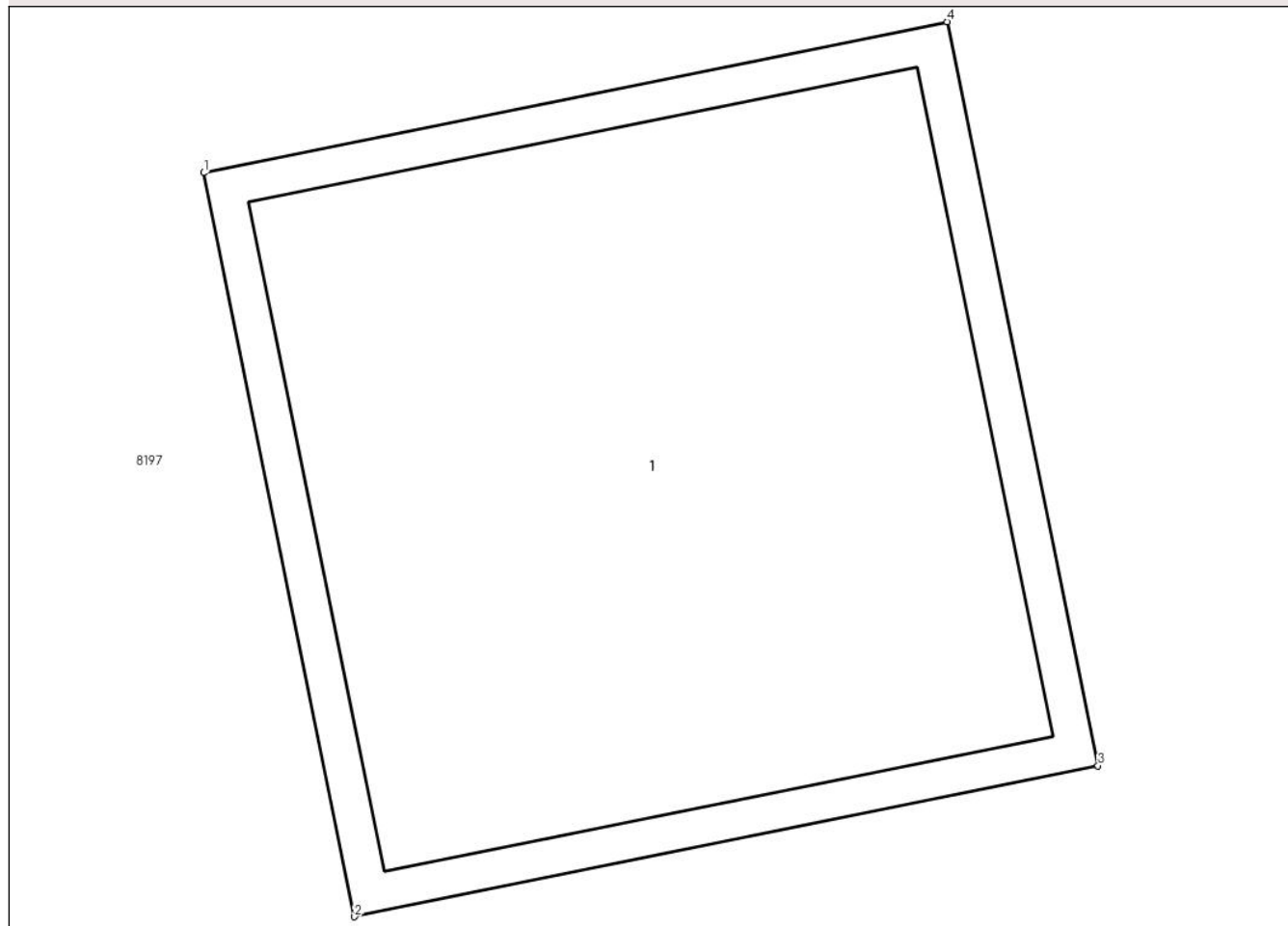
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.884,854 370.660,293	2	601.885,053 370.659,313	1.0
2	601.885,053 370.659,313	3	601.886,033 370.659,512	1.0
3	601.886,033 370.659,512	4	601.885,834 370.660,492	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.885,834 370.660,492	1	601.884,854 370.660,293	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

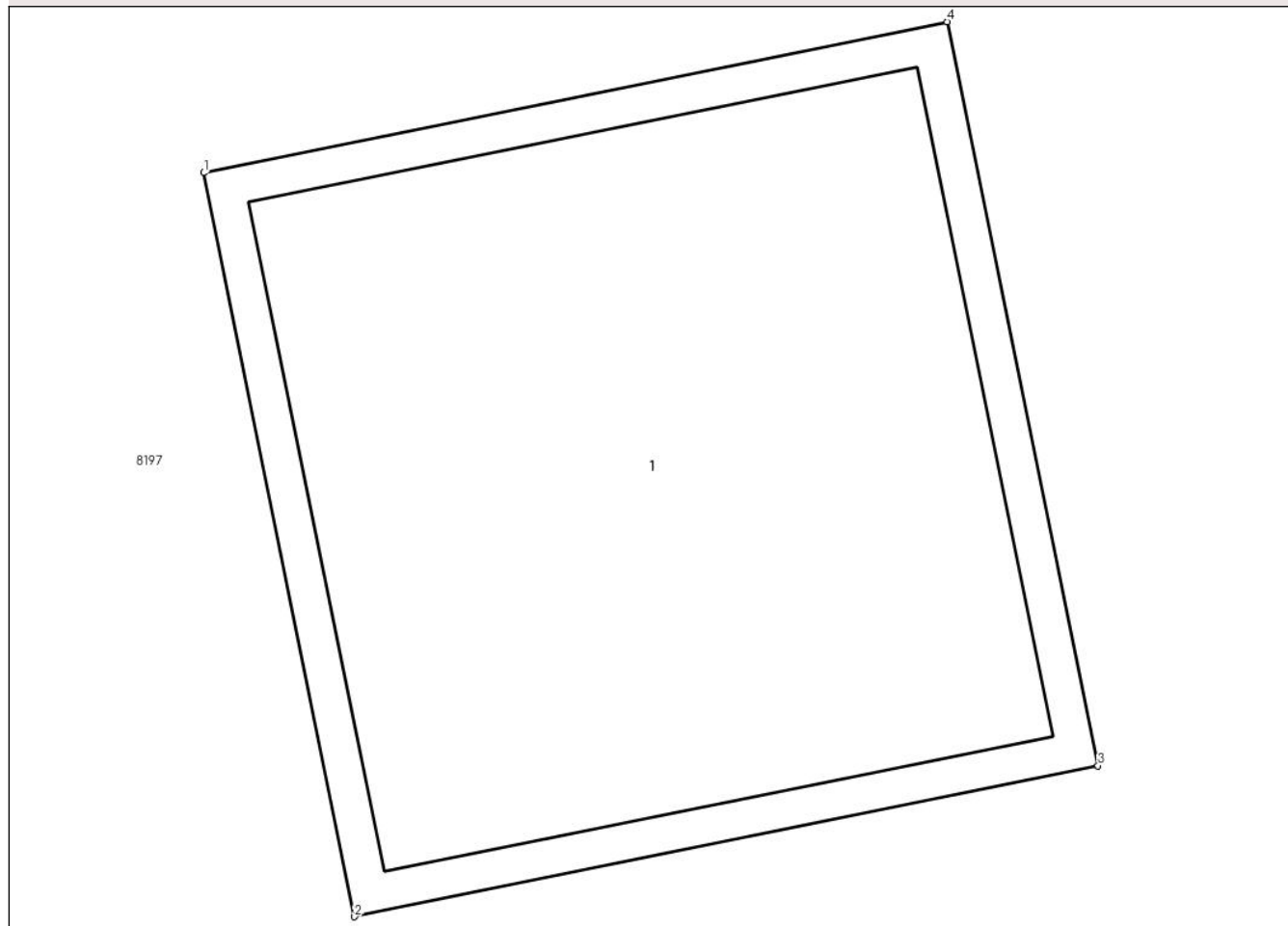
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.916,626 370.666,638	2	601.916,825 370.665,658	1.0
2	601.916,825 370.665,658	3	601.917,805 370.665,857	1.0
3	601.917,805 370.665,857	4	601.917,606 370.666,837	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.917,606 370.666,837	1	601.916,626 370.666,638	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A. , CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

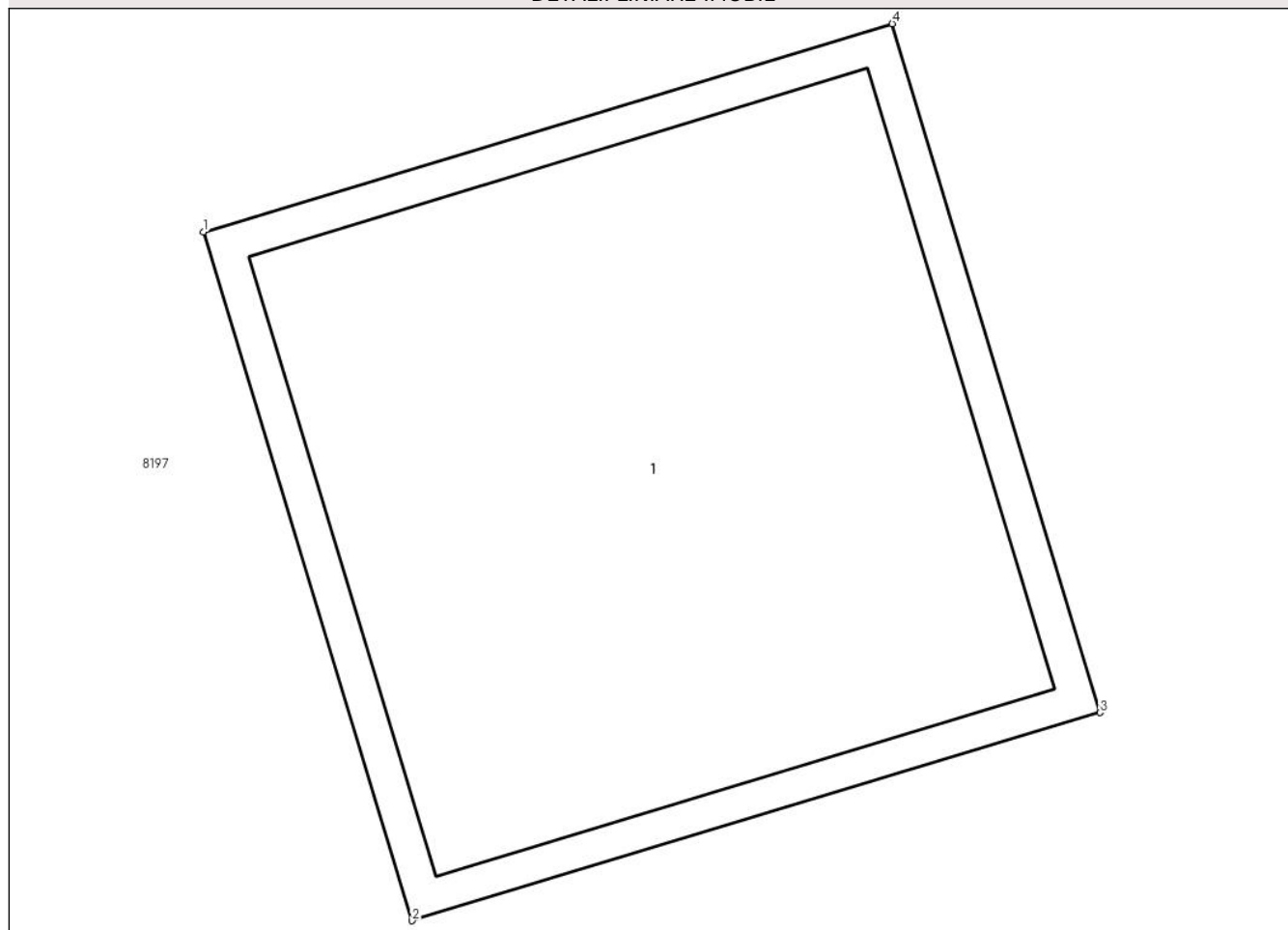
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.949,02 370.673,658	2	601.949,31 370.672,701	1.0
2	601.949,31 370.672,701	3	601.950,267 370.672,99	1.0
3	601.950,267 370.672,99	4	601.949,978 370.673,947	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.949,978 370.673,947	1	601.949,02 370.673,658	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

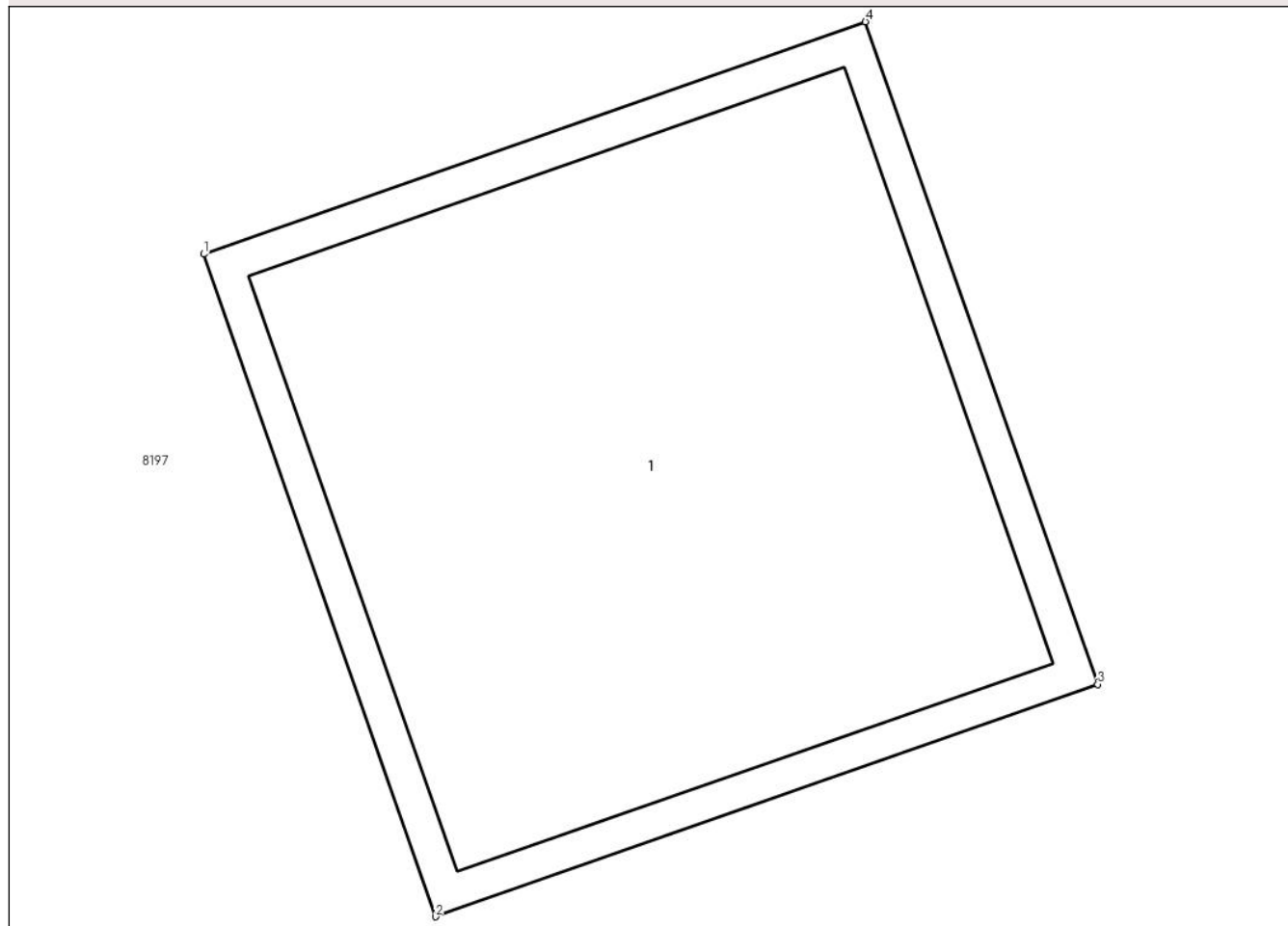
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.984,979 370.684,986	2	601.985,309 370.684,042	1.0
2	601.985,309 370.684,042	3	601.986,253 370.684,373	1.0
3	601.986,253 370.684,373	4	601.985,922 370.685,317	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.985,922 370.685,317	1	601.984,979 370.684,986	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

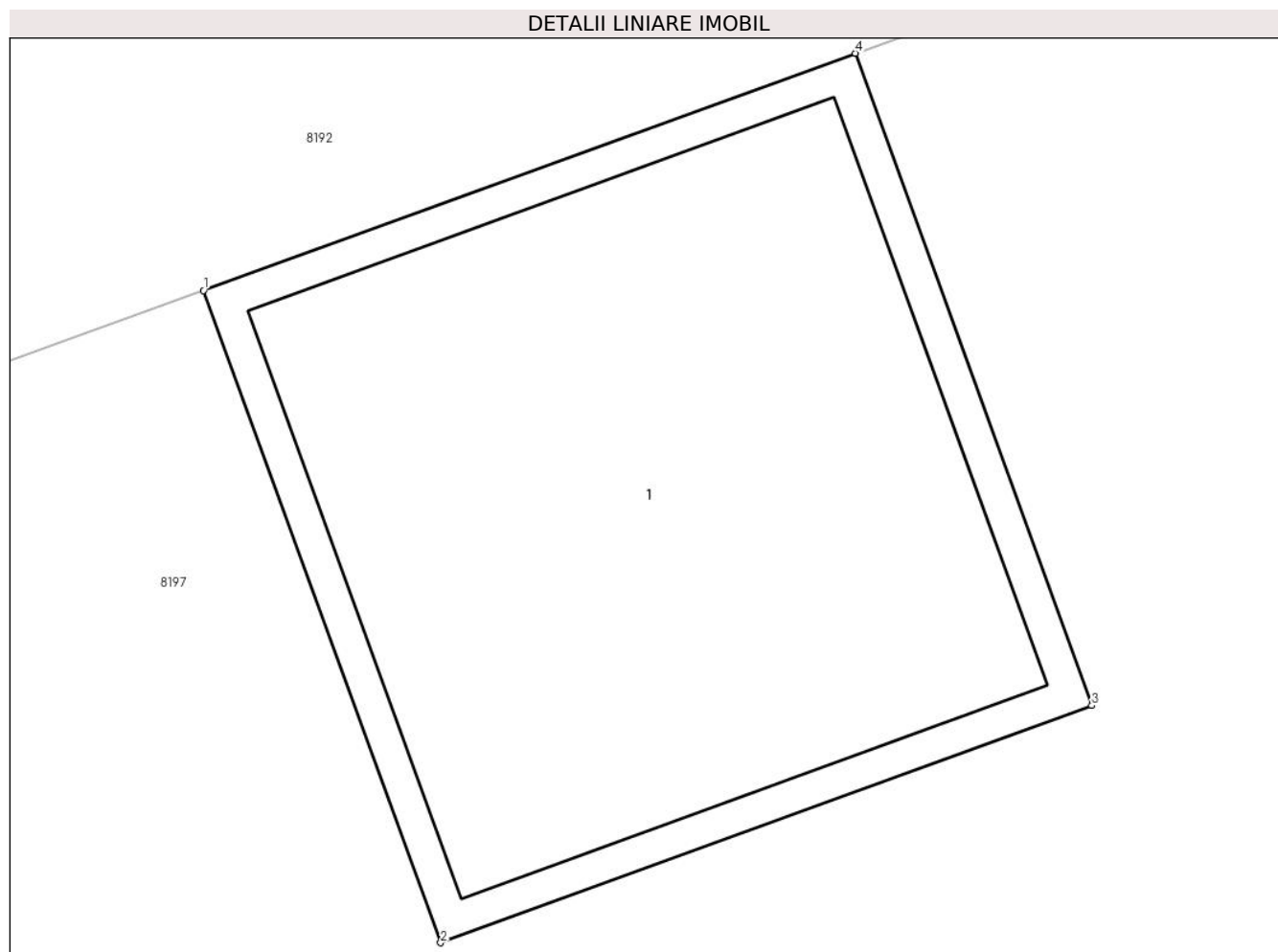
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.025,735 370.700,945	2	602.026,077 370.700,005	1.0
2	602.026,077 370.700,005	3	602.027,016 370.700,347	0.999
3	602.027,016 370.700,347	4	602.026,675 370.701,287	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.026,675 370.701,287	1	602.025,735 370.700,945	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

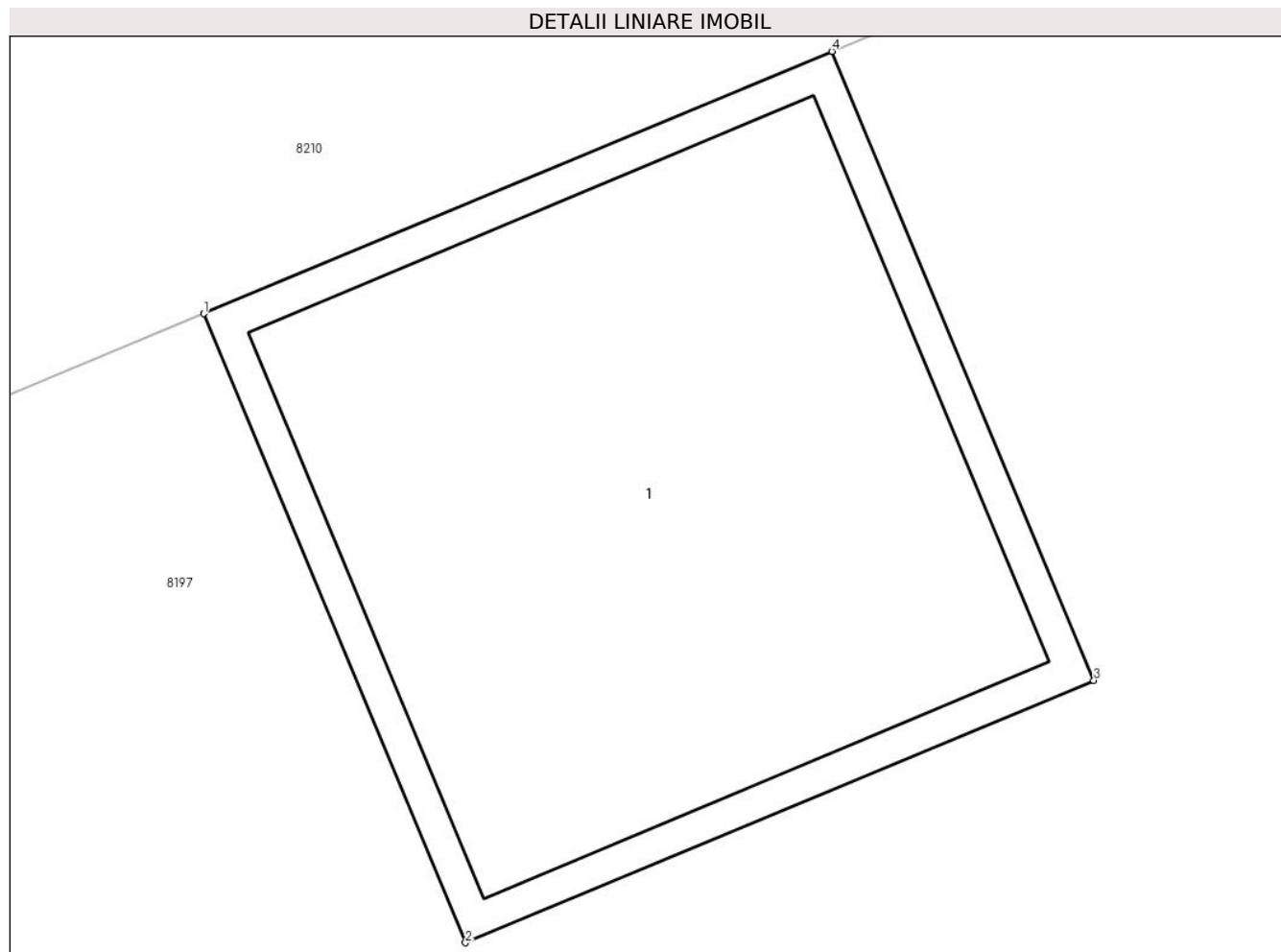
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.063,902 370.715,248	2	602.064,287 370.714,325	1.0
2	602.064,287 370.714,325	3	602.065,21 370.714,71	1.0
3	602.065,21 370.714,71	4	602.064,825 370.715,633	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.064,825 370.715,633	1	602.063,902 370.715,248	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

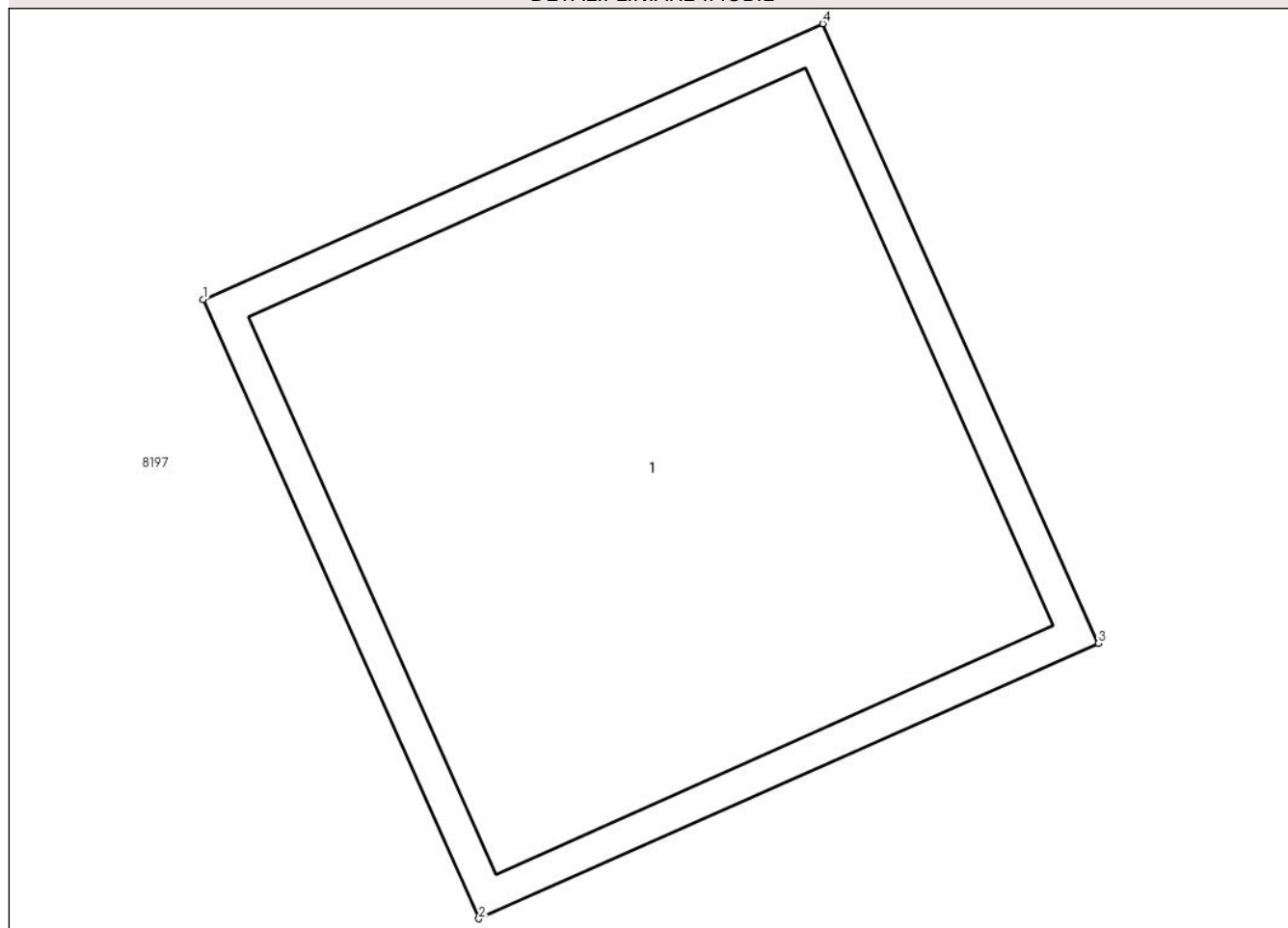
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.101,411 370.729,454	2	602.101,818 370.728,541	1.0
2	602.101,818 370.728,541	3	602.102,732 370.728,947	1.0
3	602.102,732 370.728,947	4	602.102,325 370.729,861	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.102,325 370.729,861	1	602.101,411 370.729,454	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

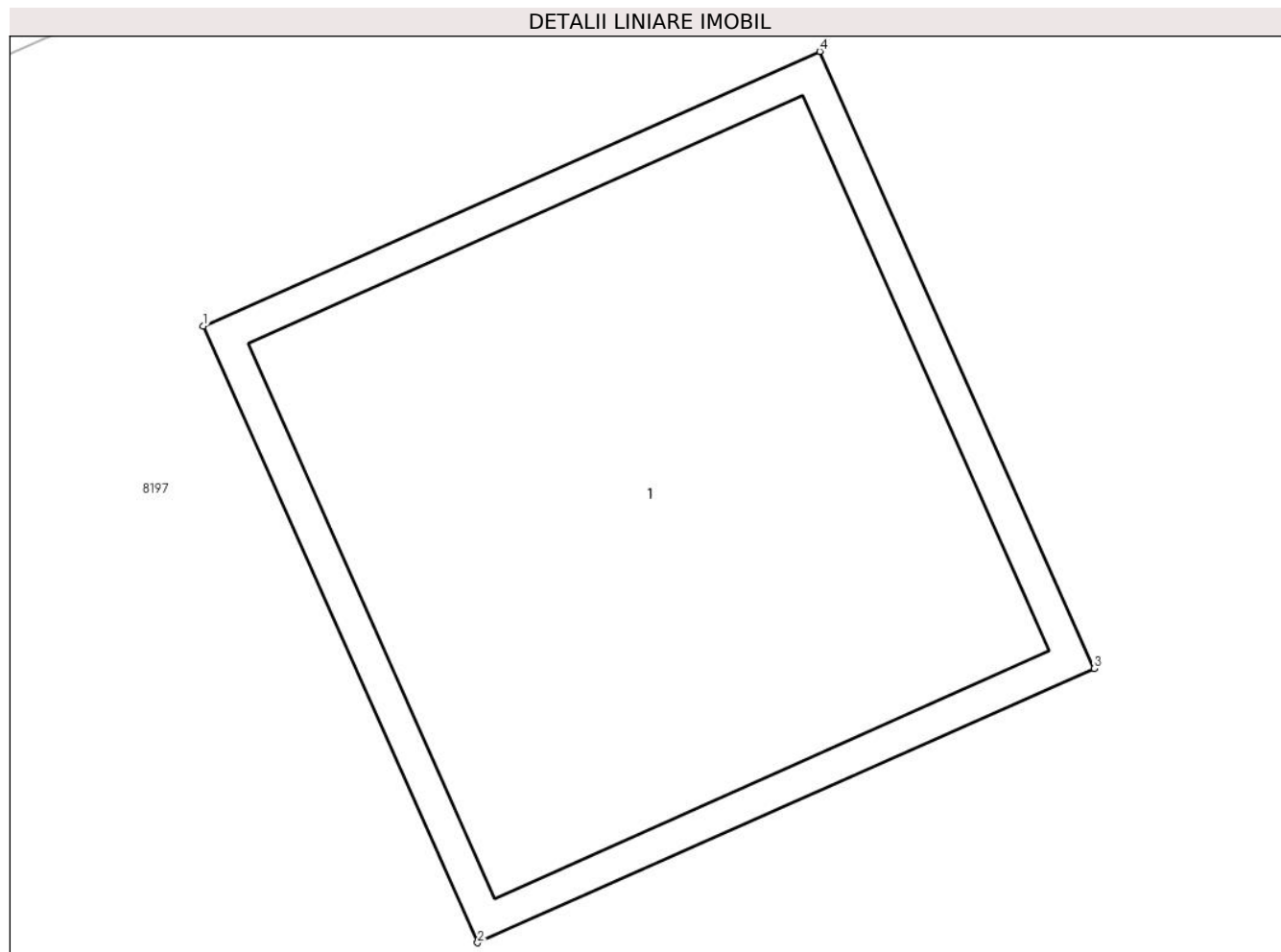
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.133,208 370.745,2	2	602.133,615 370.744,287	1.0
2	602.133,615 370.744,287	3	602.134,529 370.744,693	1.0
3	602.134,529 370.744,693	4	602.134,122 370.745,607	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.134,122 370.745,607	1	602.133,208 370.745,2	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

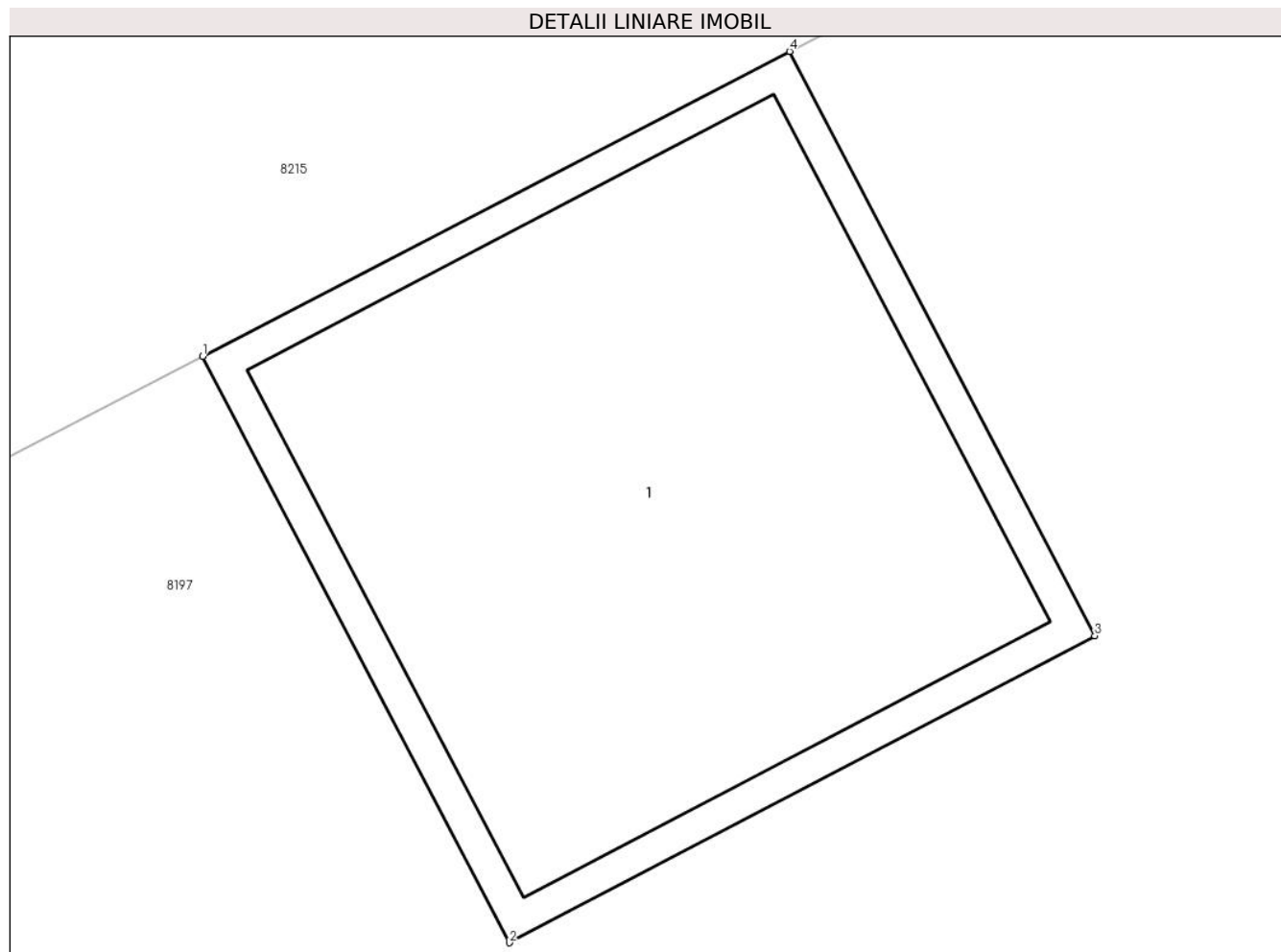
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.167,559 370.762,917	2	602.168,023 370.762,031	1.0
2	602.168,023 370.762,031	3	602.168,909 370.762,495	1.0
3	602.168,909 370.762,495	4	602.168,447 370.763,378	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.168,447 370.763,378	1	602.167,559 370.762,917	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

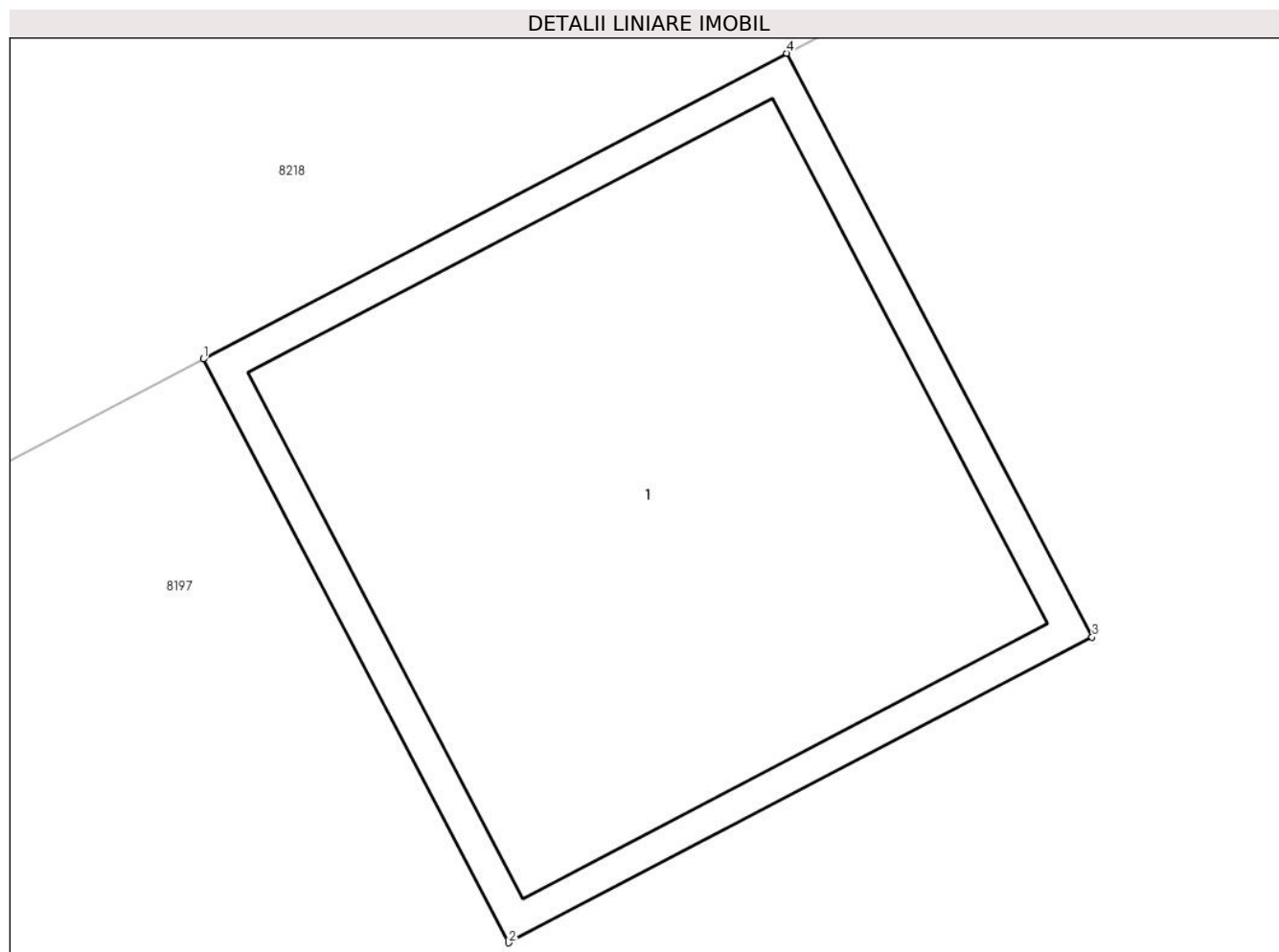
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.203,121 370.781,697	2	602.203,585 370.780,811	1.0
2	602.203,585 370.780,811	3	602.204,471 370.781,275	1.0
3	602.204,471 370.781,275	4	602.204,007 370.782,161	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.204,007 370.782,161	1	602.203,121 370.781,697	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

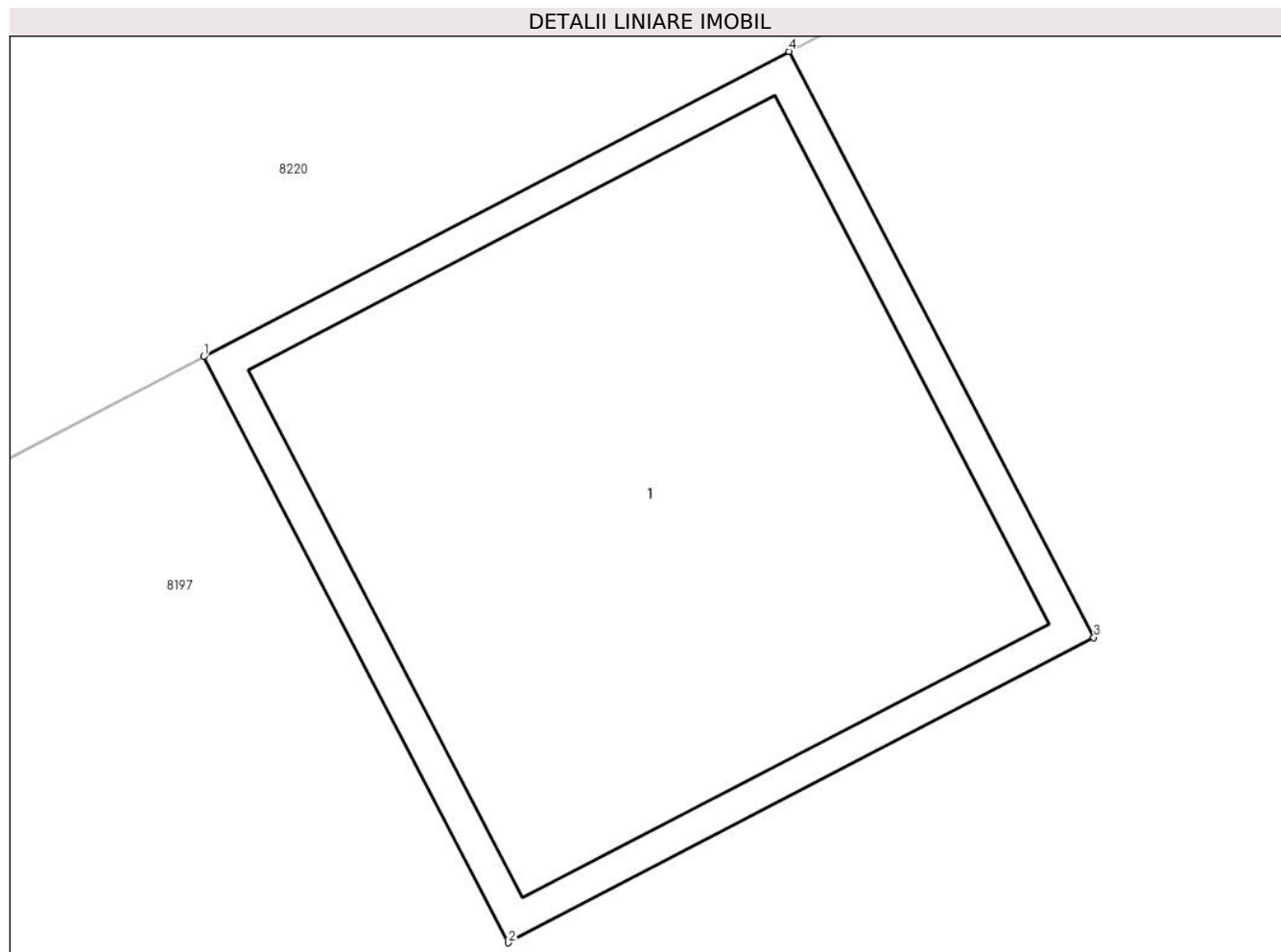
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.233,205 370.796,794	2	602.233,667 370.795,907	1.0
2	602.233,667 370.795,907	3	602.234,554 370.796,369	1.0
3	602.234,554 370.796,369	4	602.234,092 370.797,256	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.234,092 370.797,256	1	602.233,205 370.796,794	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

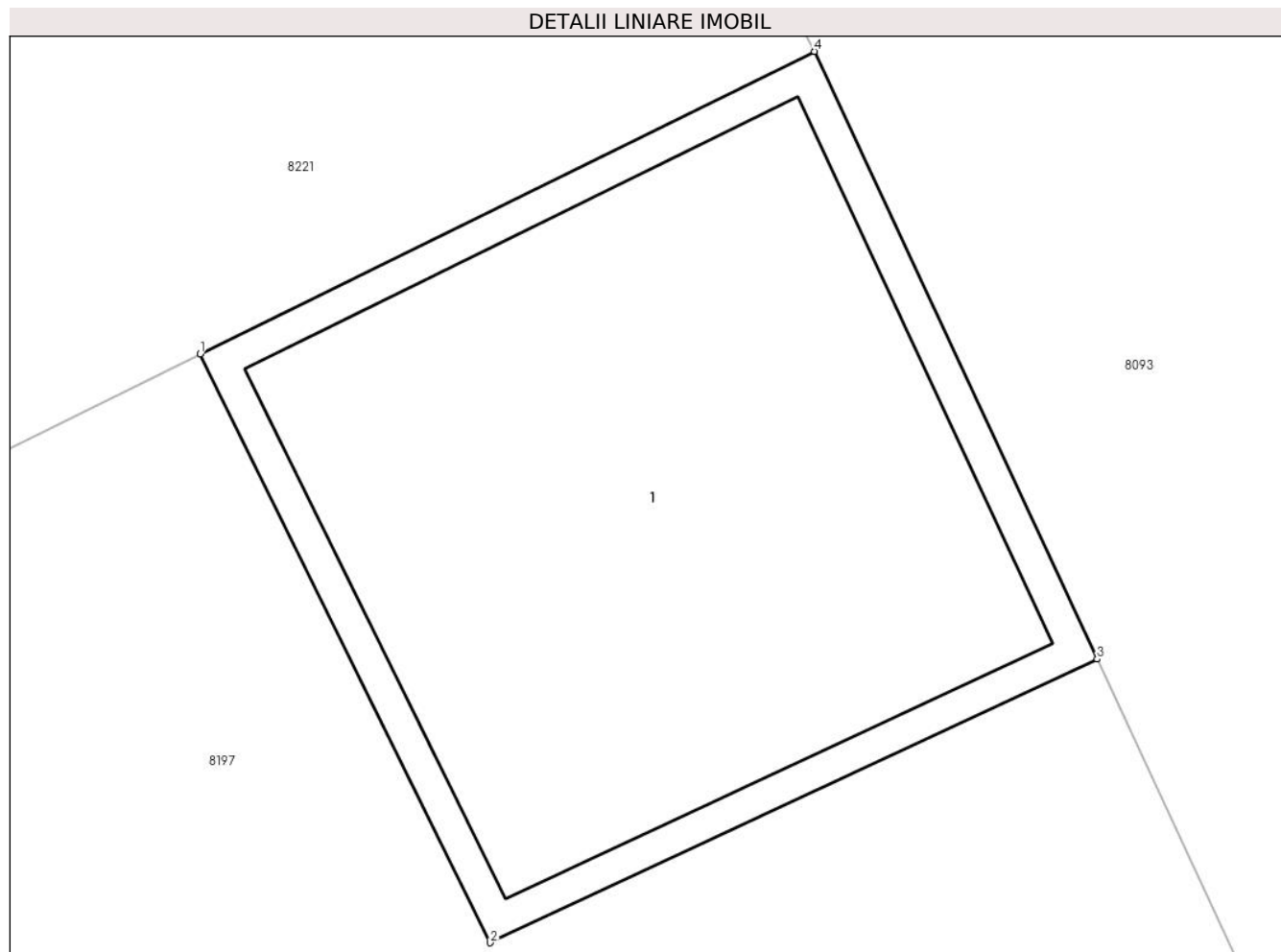
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.270,473 370.815,65	2	602.270,906 370.814,772	0.979
2	602.270,906 370.814,772	3	602.271,812 370.815,195	1.0
3	602.271,812 370.815,195	4	602.271,39 370.816,101	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.271,39 370.816,101	1	602.270,473 370.815,65	1.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.189	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8210 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257

C. Partea III. SARCINI .

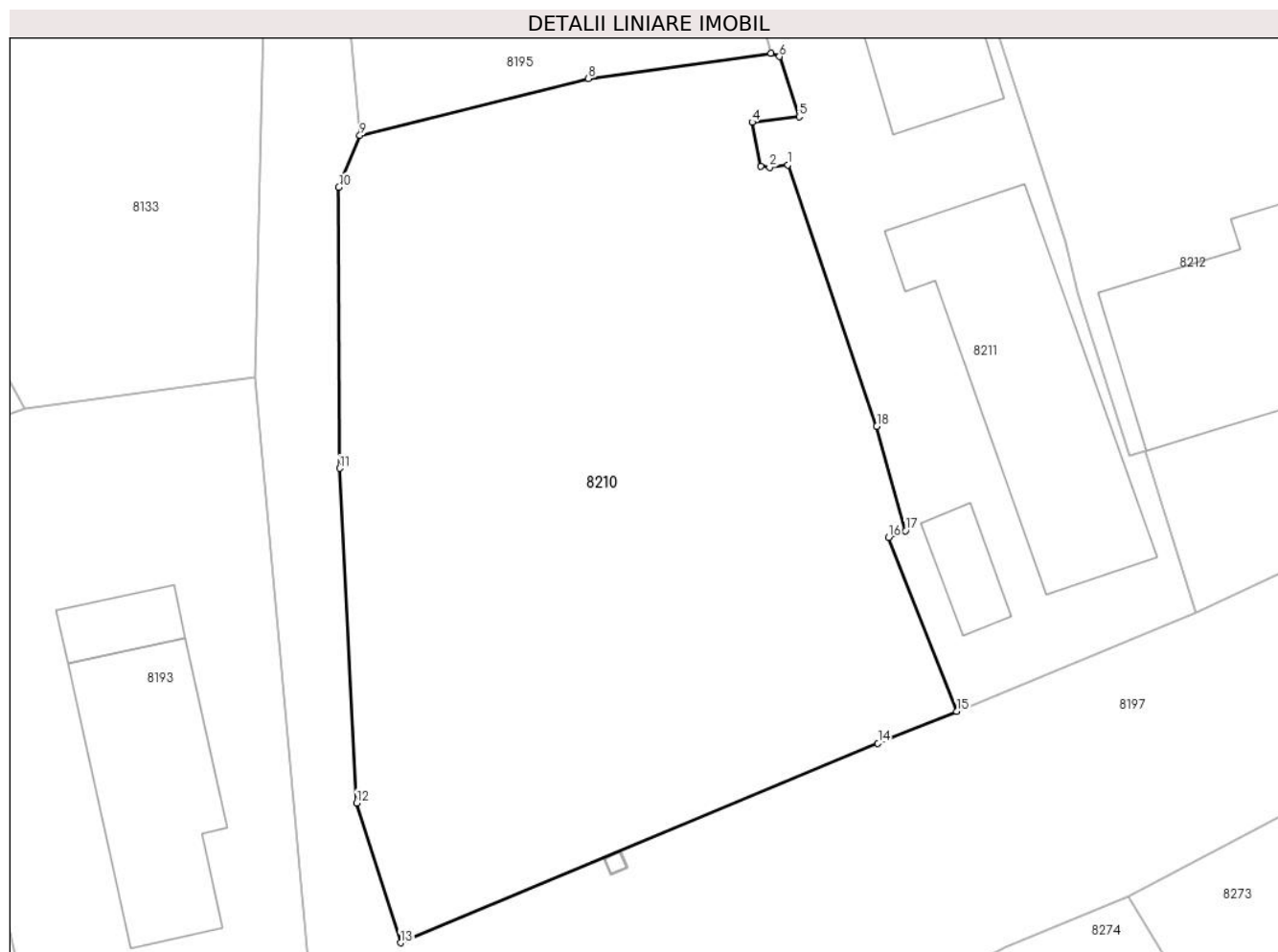
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.189	6	276	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.074,03 370.753,336	2	602.073,038 370.753,205	1.001
2	602.073,038 370.753,205	3	602.072,557 370.753,257	0.484
3	602.072,557 370.753,257	4	602.072,068 370.755,678	2.47
4	602.072,068 370.755,678	5	602.074,654 370.755,985	2.604
5	602.074,654 370.755,985	6	602.073,573 370.759,284	3.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.073,573 370.759,284	7	602.073,1 370.759,471	0.509
7	602.073,1 370.759,471	8	602.063,078 370.758,081	10.118
8	602.063,078 370.758,081	9	602.050,505 370.754,96	12.955
9	602.050,505 370.754,96	10	602.049,341 370.752,11	3.079
10	602.049,341 370.752,11	11	602.049,384 370.736,665	15.445
11	602.049,384 370.736,665	12	602.050,317 370.718,269	18.42
12	602.050,317 370.718,269	13	602.052,733 370.710,588	8.052
13	602.052,733 370.710,588	14	602.078,994 370.721,545	28.455
14	602.078,994 370.721,545	15	602.083,317 370.723,305	4.668
15	602.083,317 370.723,305	16	602.079,577 370.732,868	10.268
16	602.079,577 370.732,868	17	602.080,507 370.733,236	1.0
17	602.080,507 370.733,236	18	602.078,927 370.738,972	5.95
18	602.078,927 370.738,972	1	602.074,03 370.753,336	15.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29349	Din acte: 603 Masurata: 694	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29349-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1-Locuinta P edificata in anul 1964, extinsa in anul 1997
A1.2	29349-C2	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2-anexa P, anul edificarii 1964, extinsa in anul 1997
A1.3	29349-C3	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-anexa P, anul edificarii 1997
A1.4	29349-C4	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4-anexa P, anul edificarii 1997

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
86604 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 2782, din 29/06/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANA CRISTINEL	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANA CRISTINEL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
86604 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 2782, din 29/06/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STANA IOAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) STANA IOAN	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29349	Din acte: 603 Masurata: 694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	694	6	279	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29349-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1-Locuinta P edificata in anul 1964, extinsa in anul 1997
A1.2	29349-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C2-anexa P, anul edificarii 1964, extinsa in anul 1997
A1.3	29349-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-anexa P, anul edificarii 1997
A1.4	29349-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4-anexa P, anul edificarii 1997

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.083,317 370.723,305	2	602.096,46 370.728,755	14.228
2	602.096,46 370.728,755	3	602.093,716 370.737,606	9.267
3	602.093,716 370.737,606	4	602.092,817 370.737,379	0.927
4	602.092,817 370.737,379	5	602.089,99 370.746,339	9.395
5	602.089,99 370.746,339	6	602.089,332 370.749,111	2.849
6	602.089,332 370.749,111	7	602.079,422 370.779,449	31.916
7	602.079,422 370.779,449	8	602.068,885 370.775,905	11.117
8	602.068,885 370.775,905	9	602.073,1 370.759,471	16.966
9	602.073,1 370.759,471	10	602.073,573 370.759,284	0.509
10	602.073,573 370.759,284	11	602.074,654 370.755,985	3.472
11	602.074,654 370.755,985	12	602.072,068 370.755,678	2.604
12	602.072,068 370.755,678	13	602.072,557 370.753,257	2.47
13	602.072,557 370.753,257	14	602.073,038 370.753,205	0.484
14	602.073,038 370.753,205	15	602.074,03 370.753,336	1.001
15	602.074,03 370.753,336	16	602.078,927 370.738,972	15.176
16	602.078,927 370.738,972	17	602.080,507 370.733,236	5.95
17	602.080,507 370.733,236	18	602.079,577 370.732,868	1.0
18	602.079,577 370.732,868	1	602.083,317 370.723,305	10.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.778 Masurata: 1.647	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8212 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 75255, din 05/01/2000 emis de CJSIPT PRAHOVA (D10 /30.04.2019/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANA D. VASILE, prorietar decedat DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANA D. VASILE DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

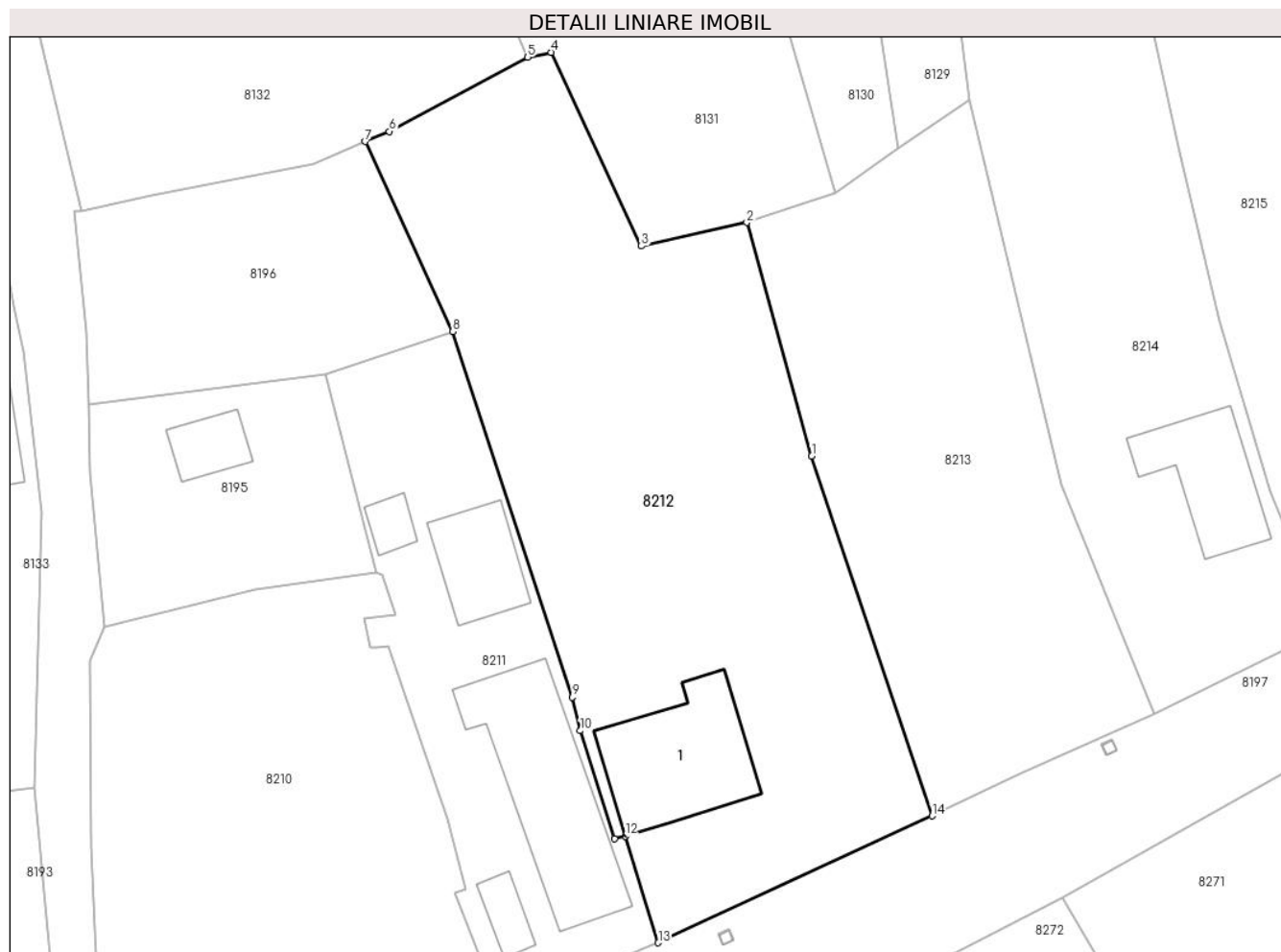
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.778 Masurata: 1.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	347	6	283	-	
2	arabil	DA	1.300	6	284	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.109,188 370.769,112	2	602.103,804 370.788,496	20.118
2	602.103,804 370.788,496	3	602.095,053 370.786,532	8.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.095,053 370.786,532	4	602.087,572 370.802,605	17.729
4	602.087,572 370.802,605	5	602.085,624 370.802,191	1.992
5	602.085,624 370.802,191	6	602.074,142 370.796,041	13.025
6	602.074,142 370.796,041	7	602.072,16 370.795,203	2.152
7	602.072,16 370.795,203	8	602.079,422 370.779,449	17.347
8	602.079,422 370.779,449	9	602.089,332 370.749,111	31.916
9	602.089,332 370.749,111	10	602.089,99 370.746,339	2.849
10	602.089,99 370.746,339	11	602.092,817 370.737,379	9.395
11	602.092,817 370.737,379	12	602.093,716 370.737,606	0.927
12	602.093,716 370.737,606	13	602.096,46 370.728,755	9.267
13	602.096,46 370.728,755	14	602.119,16 370.739,275	25.019
14	602.119,16 370.739,275	1	602.109,188 370.769,112	31.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 993 Masurata: 1.018	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8213 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 71770, din 15/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

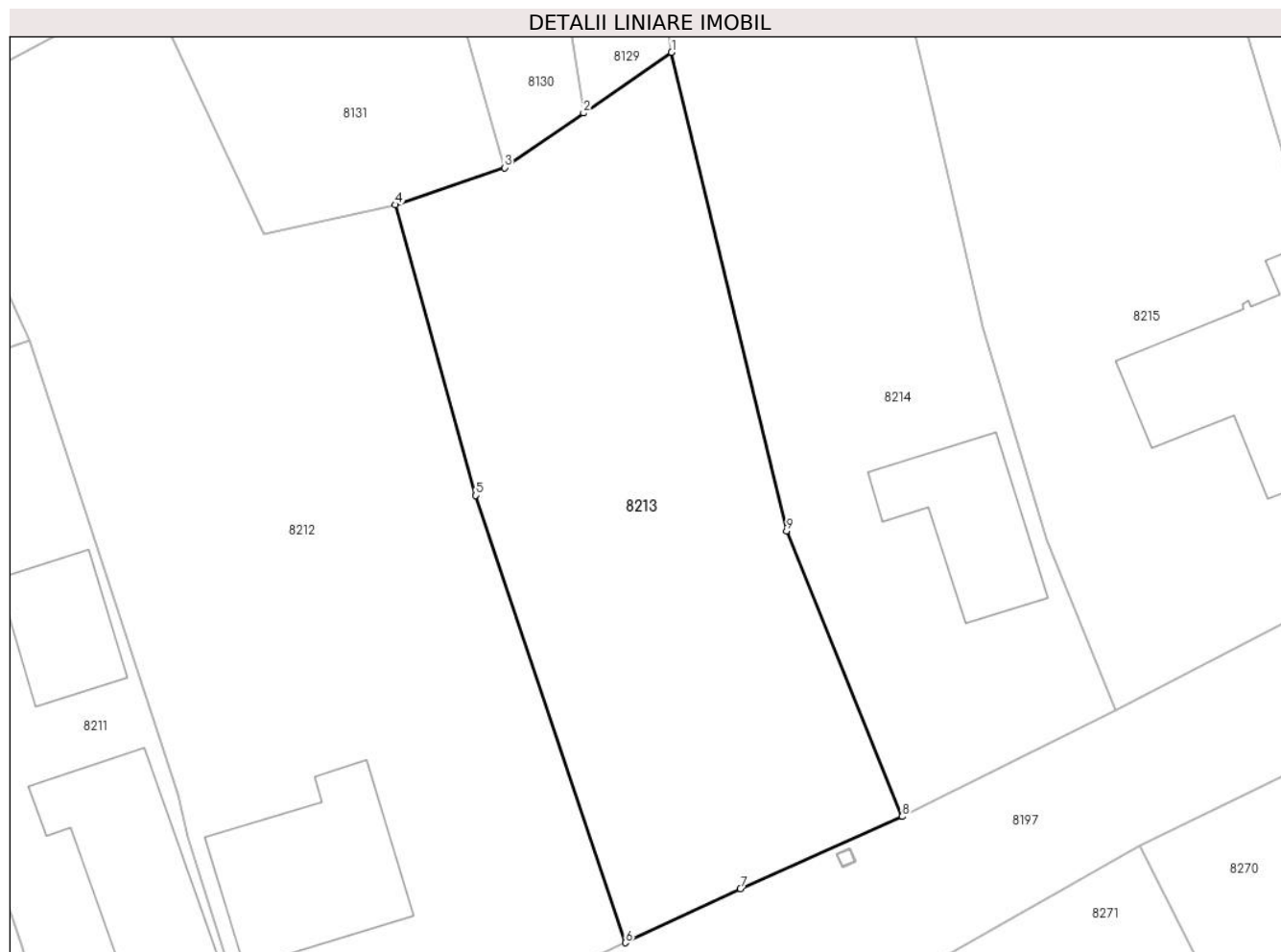
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 993 Masurata: 1.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.018	6	294	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.122,237 370.798,662	2	602.116,372 370.794,608	7.13
2	602.116,372 370.794,608	3	602.111,114 370.790,975	6.391
3	602.111,114 370.790,975	4	602.103,804 370.788,496	7.719
4	602.103,804 370.788,496	5	602.109,188 370.769,112	20.118
5	602.109,188 370.769,112	6	602.119,16 370.739,275	31.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.119,16 370.739,275	7	602.126,821 370.742,886	8.469
7	602.126,821 370.742,886	8	602.137,62 370.747,697	11.822
8	602.137,62 370.747,697	9	602.129,919 370.766,749	20.55
9	602.129,919 370.766,749	1	602.122,237 370.798,662	32.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.065	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8214 / 17/05/2020	
Hotarare Judecatoreasca nr. 13357, din 03/11/1992 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI (TP 71720/14.07.1997 /CJSDPT PRAHOVA);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILICA PĂUNA
	A1, A1.1

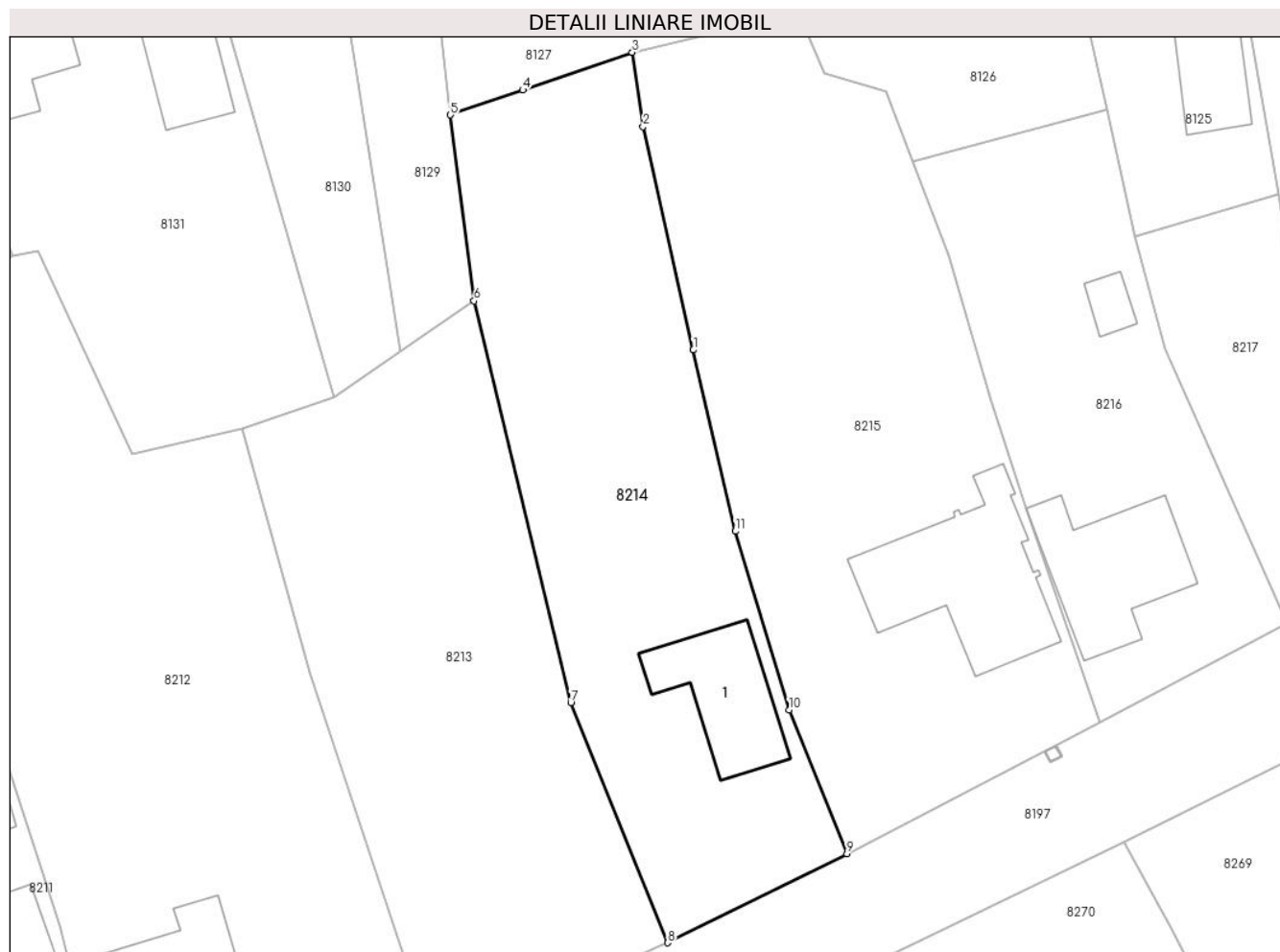
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	649	6	296	-	
2	arabil	DA	416	6	247	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.139,65 370.794,76	2	602.135,656 370.812,497	18.181
2	602.135,656 370.812,497	3	602.134,794 370.818,388	5.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.134,794 370.818,388	4	602.126,11 370.815,396	9.185
4	602.126,11 370.815,396	5	602.120,364 370.813,415	6.078
5	602.120,364 370.813,415	6	602.122,237 370.798,662	14.871
6	602.122,237 370.798,662	7	602.129,919 370.766,749	32.825
7	602.129,919 370.766,749	8	602.137,62 370.747,697	20.55
8	602.137,62 370.747,697	9	602.151,84 370.754,76	15.877
9	602.151,84 370.754,76	10	602.147,26 370.766,17	12.295
10	602.147,26 370.766,17	11	602.142,98 370.780,36	14.821
11	602.142,98 370.780,36	1	602.139,65 370.794,76	14.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26631	Din acte: 1.244 Masurata: 1.336	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26631-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
148783 / 13/12/2019		
Act Administrativ nr. 22749, din 18/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (act administrativ nr 914 din 25.06.1988, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr 5906 din 10.12.2019, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr 3463 din 15.07.2019, emis de Primaria Draganesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU COSTEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREAZU CORINA 2) BREAZU COSTEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

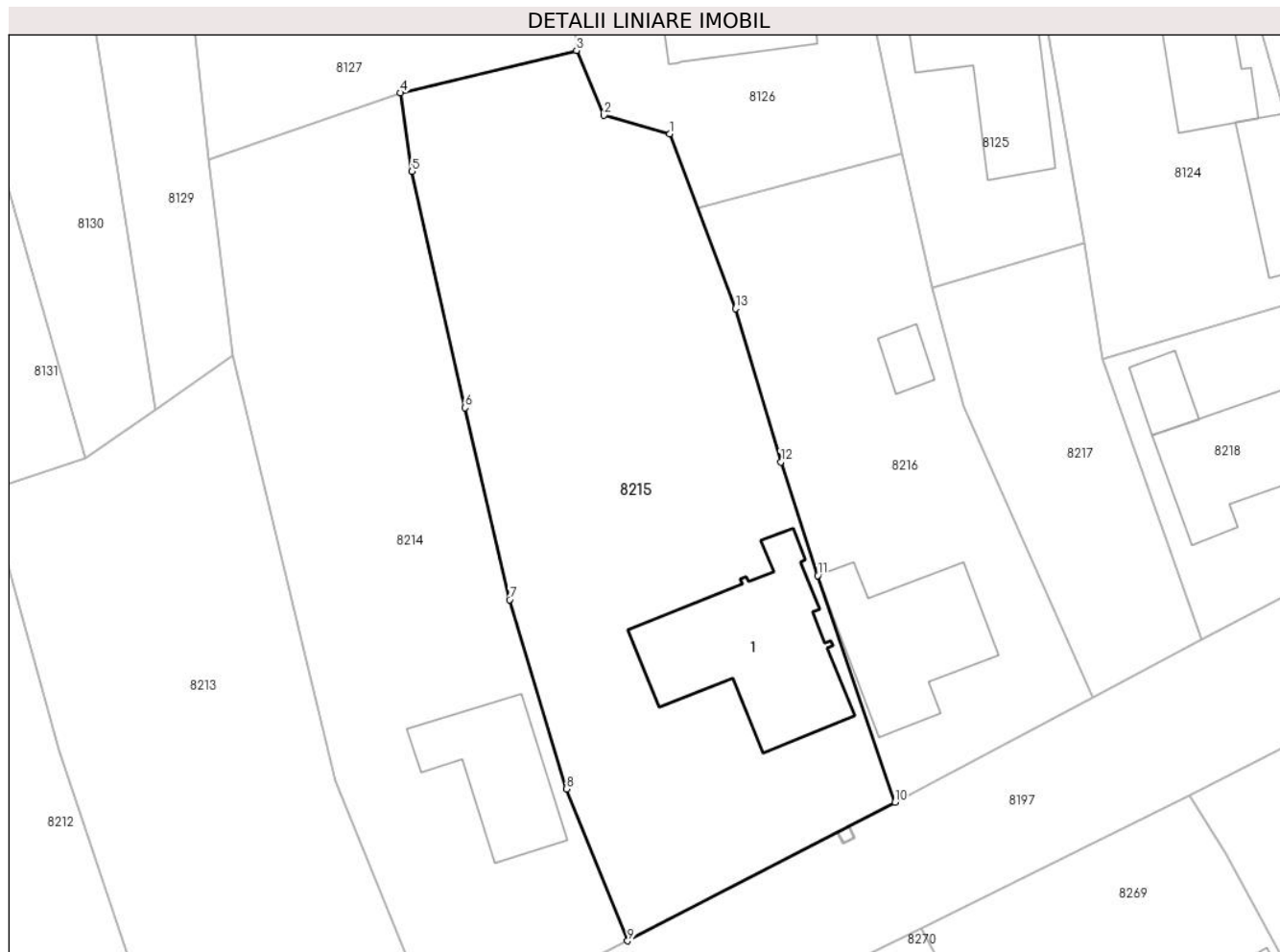
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26631	Din acte: 1.244 Masurata: 1.336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	483	6	306	-	
2	arabil	DA	853	6	305	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26631-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.154,99 370.815,321	2	602.150,06 370.816,71	5.122
2	602.150,06 370.816,71	3	602.147,998 370.821,576	5.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.147,998 370.821,576	4	602.134,794 370.818,388	13.583
4	602.134,794 370.818,388	5	602.135,656 370.812,497	5.954
5	602.135,656 370.812,497	6	602.139,65 370.794,76	18.181
6	602.139,65 370.794,76	7	602.142,98 370.780,36	14.78
7	602.142,98 370.780,36	8	602.147,26 370.766,17	14.821
8	602.147,26 370.766,17	9	602.151,84 370.754,76	12.295
9	602.151,84 370.754,76	10	602.171,9 370.765,17	22.6
10	602.171,9 370.765,17	11	602.166,111 370.782,172	17.961
11	602.166,111 370.782,172	12	602.163,343 370.790,7	8.966
12	602.163,343 370.790,7	13	602.159,936 370.802,199	11.993
13	602.159,936 370.802,199	1	602.154,99 370.815,321	14.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		688	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8216 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70598, din 27/06/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANA ELENA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANA ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	688	6	308	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.177,068 370.794,859	2	602.174,673 370.803,73	9.189
2	602.174,673 370.803,73	3	602.172,458 370.813,862	10.371
3	602.172,458 370.813,862	4	602.157,099 370.809,725	15.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.157,099 370.809,725	5	602.159,936 370.802,199	8.043
5	602.159,936 370.802,199	6	602.163,343 370.790,7	11.993
6	602.163,343 370.790,7	7	602.166,111 370.782,172	8.966
7	602.166,111 370.782,172	8	602.171,9 370.765,17	17.961
8	602.171,9 370.765,17	9	602.186,799 370.773,058	16.858
9	602.186,799 370.773,058	1	602.177,068 370.794,859	23.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		334	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8217 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57846, din 31/05/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA (5826/2024-11-12/PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANA D. MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

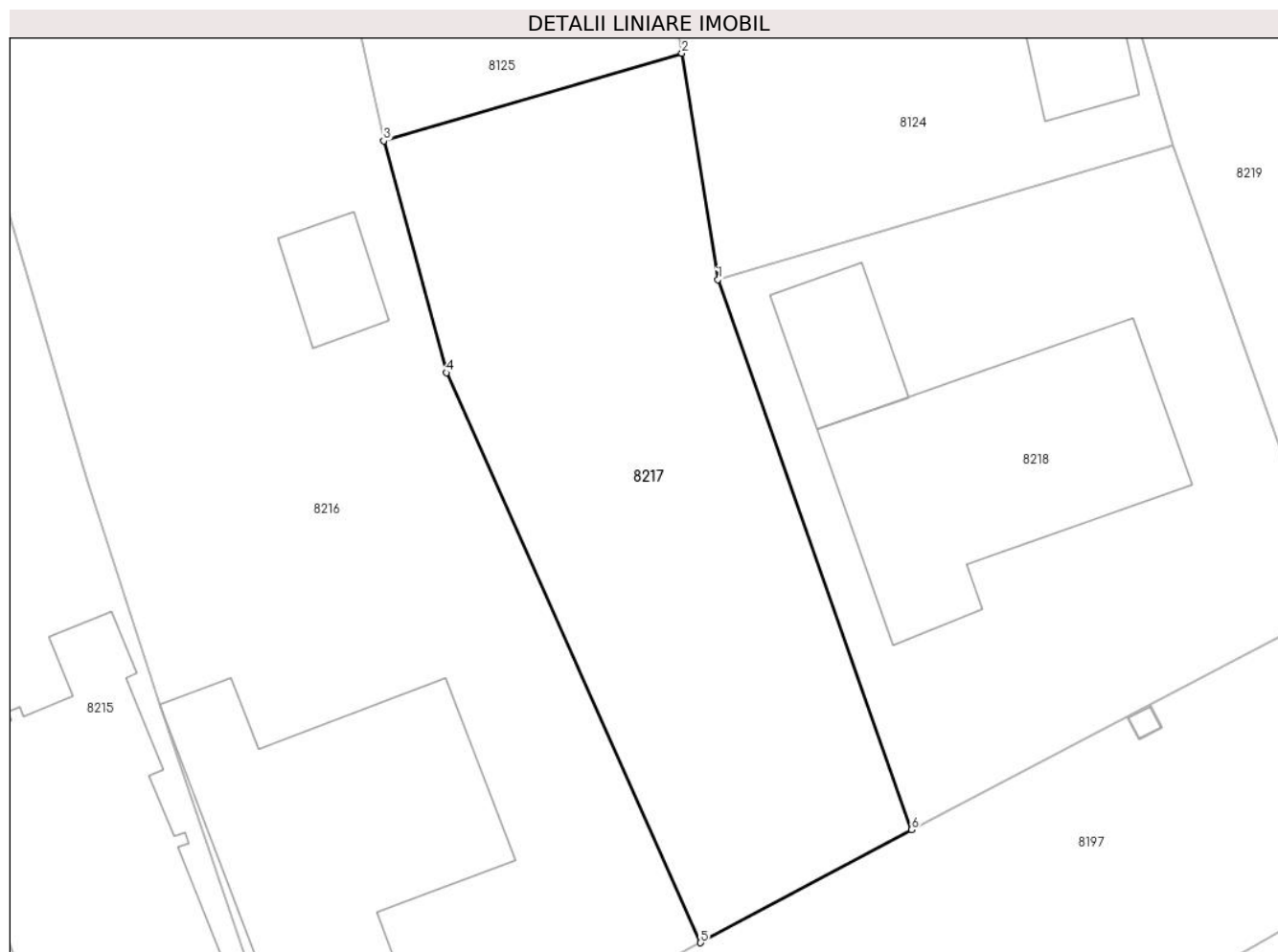
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	334	6	309	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.187,462 370.798,422	2	602.186,083 370.807,08	8.767
2	602.186,083 370.807,08	3	602.174,673 370.803,73	11.892
3	602.174,673 370.803,73	4	602.177,068 370.794,859	9.189
4	602.177,068 370.794,859	5	602.186,799 370.773,058	23.874
5	602.186,799 370.773,058	6	602.194,873 370.777,377	9.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.194,873 370.777,377	1	602.187,462 370.798,422	22.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 429 Masurata: 372	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8219 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 71769, din 15/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROIE ECATERINA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STROIE ECATERINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

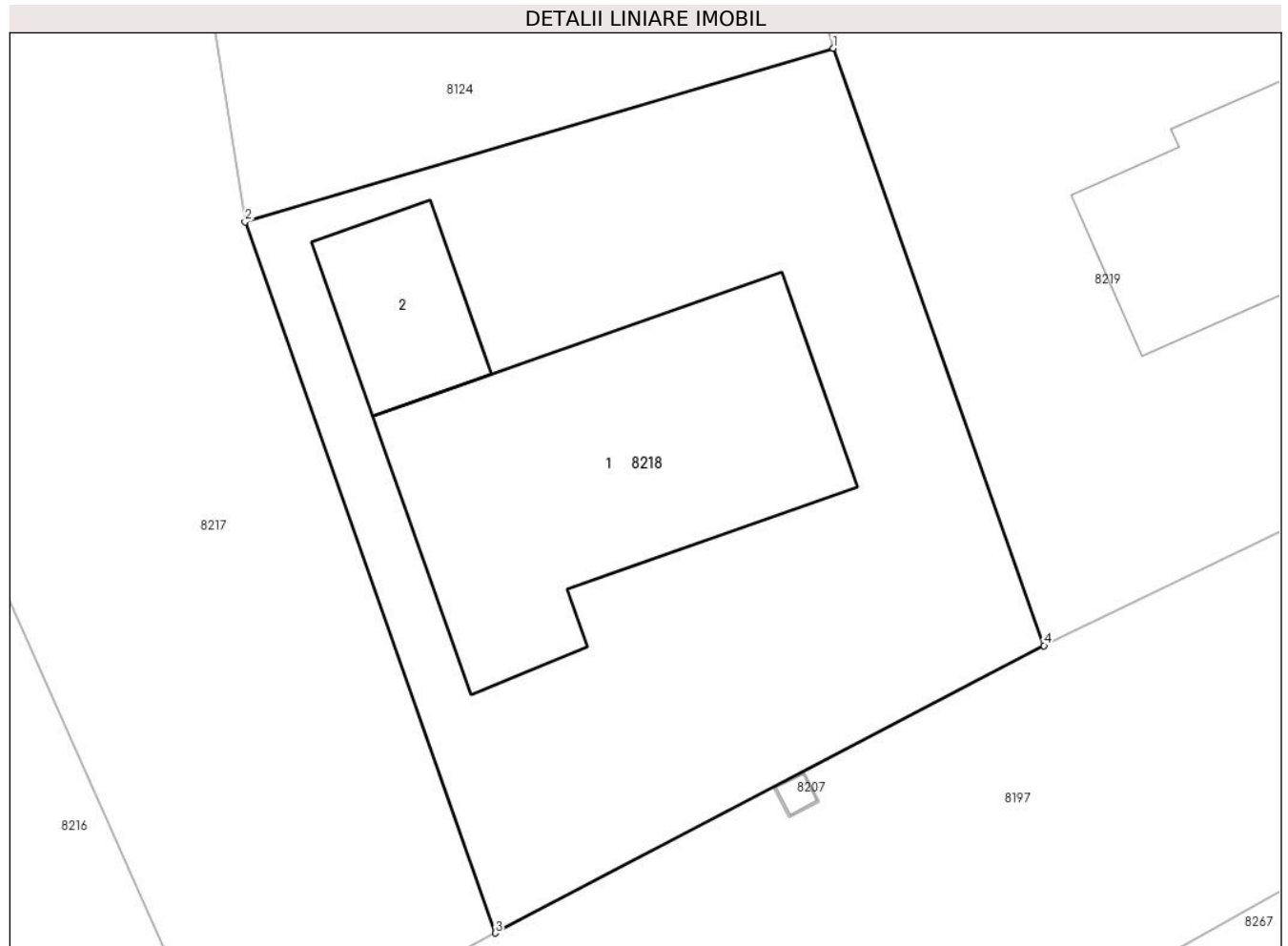
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 429 Masurata: 372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	372	6	311	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.204,87 370.803,562	2	602.187,462 370.798,422	18.151
2	602.187,462 370.798,422	3	602.194,873 370.777,377	22.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.194,873 370.777,377	4	602.211,112 370.785,882	18.331
4	602.211,112 370.785,882	1	602.204,87 370.803,562	18.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 941 Masurata: 904	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8219 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 215983, din 28/07/2022 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCÎRLEA GH. DUMITRU 2) COCÂRLEA GH. CONSTANTIN 3) COCÂRLEA GH. VICTORIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

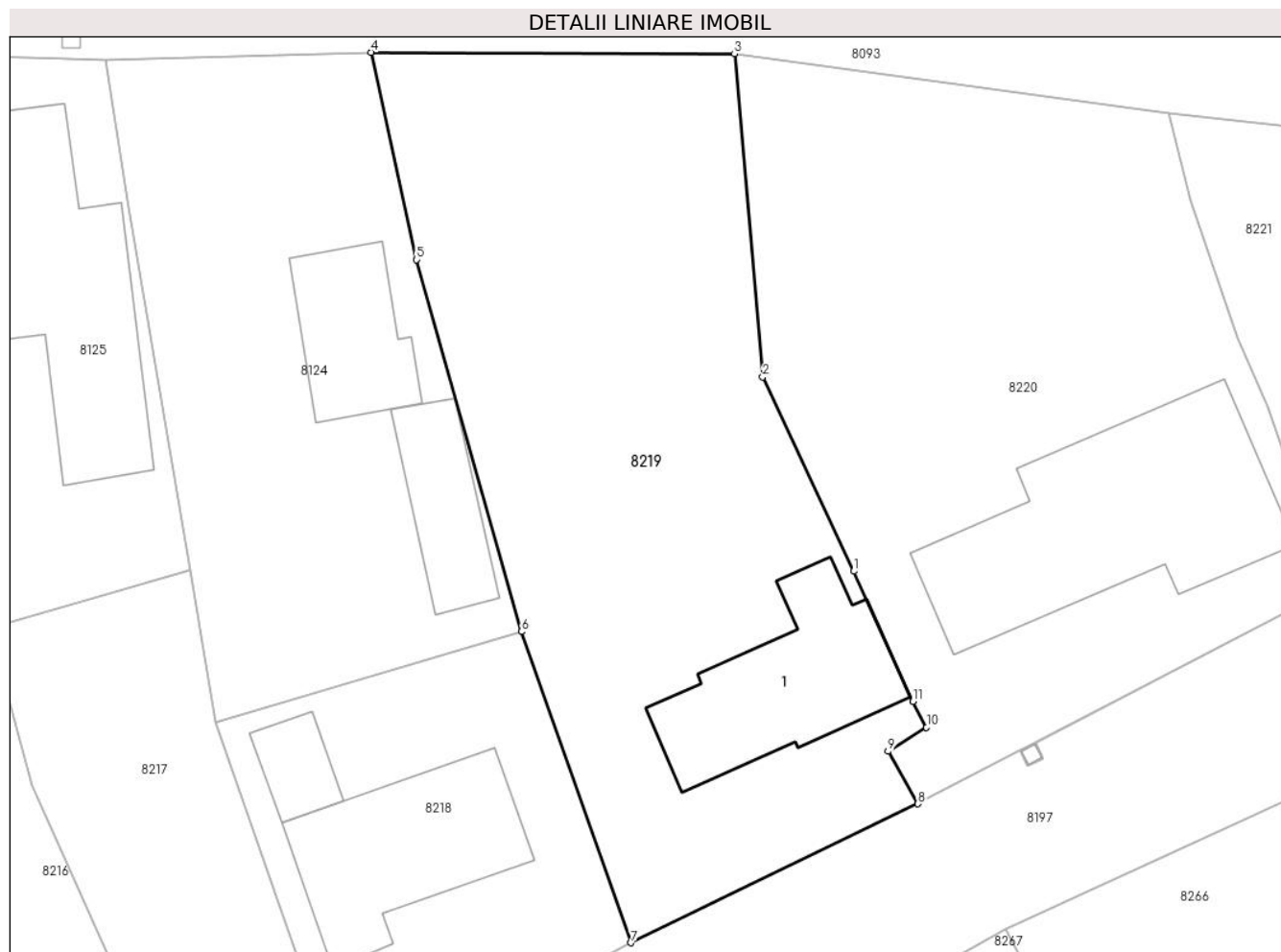
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 941 Masurata: 904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	904	6	316	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.223,77 370.807,0	2	602.218,593 370.818,028	12.183
2	602.218,593 370.818,028	3	602.216,99 370.836,395	18.437
3	602.216,99 370.836,395	4	602.196,323 370.836,483	20.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.196,323 370.836,483	5	602.198,919 370.824,701	12.065
5	602.198,919 370.824,701	6	602.204,87 370.803,562	21.961
6	602.204,87 370.803,562	7	602.211,112 370.785,882	18.75
7	602.211,112 370.785,882	8	602.227,42 370.793,78	18.12
8	602.227,42 370.793,78	9	602.225,72 370.796,76	3.431
9	602.225,72 370.796,76	10	602.227,9 370.798,12	2.569
10	602.227,9 370.798,12	11	602.227,13 370.799,59	1.659
11	602.227,13 370.799,59	1	602.223,77 370.807,0	8.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29435	Din acte: 810 Masurata: 917	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29435-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 168 mp ; An constr. - 1946 ; An extindere - 1998 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
137544 / 31/10/2022		
Act Notarial nr. 151, din 25/06/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 316 din 15.01.1974, emis de Notariat de Stat Prahova;act administrativ nr 5638 din 25.10.2022, emis de Primaria Draganesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) COCÎRLEA MARIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) COCÂRLEA ALIN-GEORGIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STEFAN GABRIELA-MIHAELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) COCÎRLEA MARIANA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) COCÂRLEA ALIN-GEORGIAN	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STEFAN GABRIELA-MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

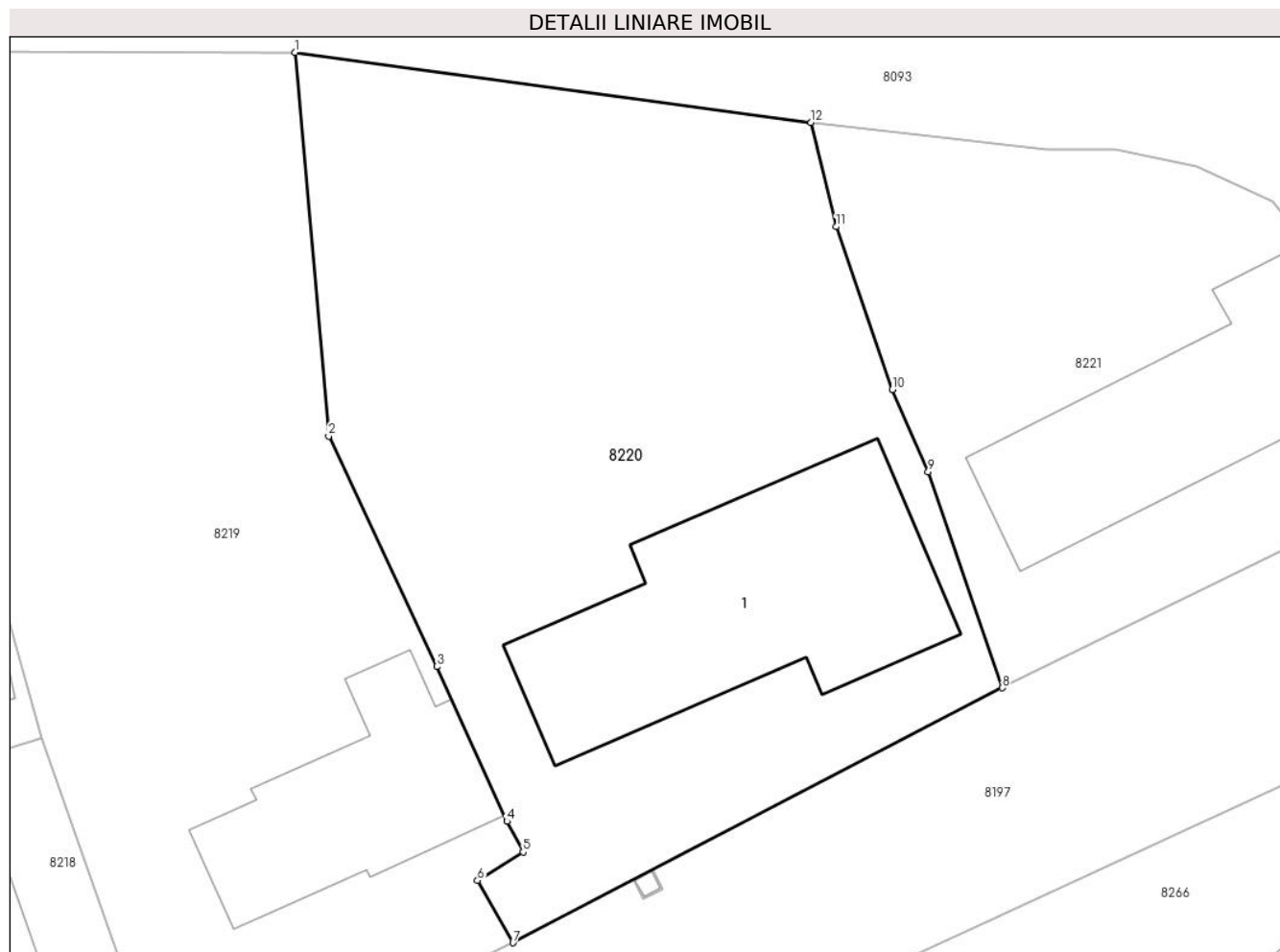
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
137544 / 31/10/2022		
Act Notarial nr. 316, din 15/01/1974 emis de Notariat de Stat Prahova;		
C1	se renoteaza dreptul de uzufruct viager transcris in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.197-198/15.01.1974in favoarea lui Cocirlea Gheorghe si Cocirlea Stefana	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29435	Din acte: 810 Masurata: 917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	475	6	318	-	
2	arabil	DA	442	6	318	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29435-C1	construcții de locuințe	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 168 mp ; An constr. - 1946 ; An extindere - 1998 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.216,99 370.836,395	2	602.218,593 370.818,028	18.437
2	602.218,593 370.818,028	3	602.223,77 370.807,0	12.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.223,77 370.807,0	4	602.227,13 370.799,59	8.136
4	602.227,13 370.799,59	5	602.227,9 370.798,12	1.659
5	602.227,9 370.798,12	6	602.225,72 370.796,76	2.569
6	602.225,72 370.796,76	7	602.227,42 370.793,78	3.431
7	602.227,42 370.793,78	8	602.250,834 370.805,978	26.401
8	602.250,834 370.805,978	9	602.247,289 370.816,315	10.928
9	602.247,289 370.816,315	10	602.245,58 370.820,254	4.294
10	602.245,58 370.820,254	11	602.242,886 370.828,049	8.247
11	602.242,886 370.828,049	12	602.241,688 370.833,043	5.136
12	602.241,688 370.833,043	1	602.216,99 370.836,395	24.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26690	Din acte: 367 Masurata: 477	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26690-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA (P+Mp) ; SC DESF. = 184 MP ; SC PARTER = 135 MP ; SC MANSARDA = 49 MP ; Edificata in anul 2007 .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51785 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 386, din 02/09/2004 emis de NP Popescu Viorica;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr. 31442/2020 in sensul ca mostenitorul Matei Costin detine o cota de 3/16 din partea veche din locuinta C1 (in suprafata de aproximativ 80 mp)	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 104/474 1) MATEI TONI	A1
51793 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 1209, din 12/06/2020 emis de NP Popescu Viorica;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 370/474, cota initiala 367/471 1) MATEI TONI	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI TONI	A1.1
B10	Se noteaza posesia factică asupra diferenței de teren în suprafața de 104 mp, pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, deținută fără act de proprietate, în favoarea lui 1) MATEI TONI	A1

C. Partea III. SARCINI .

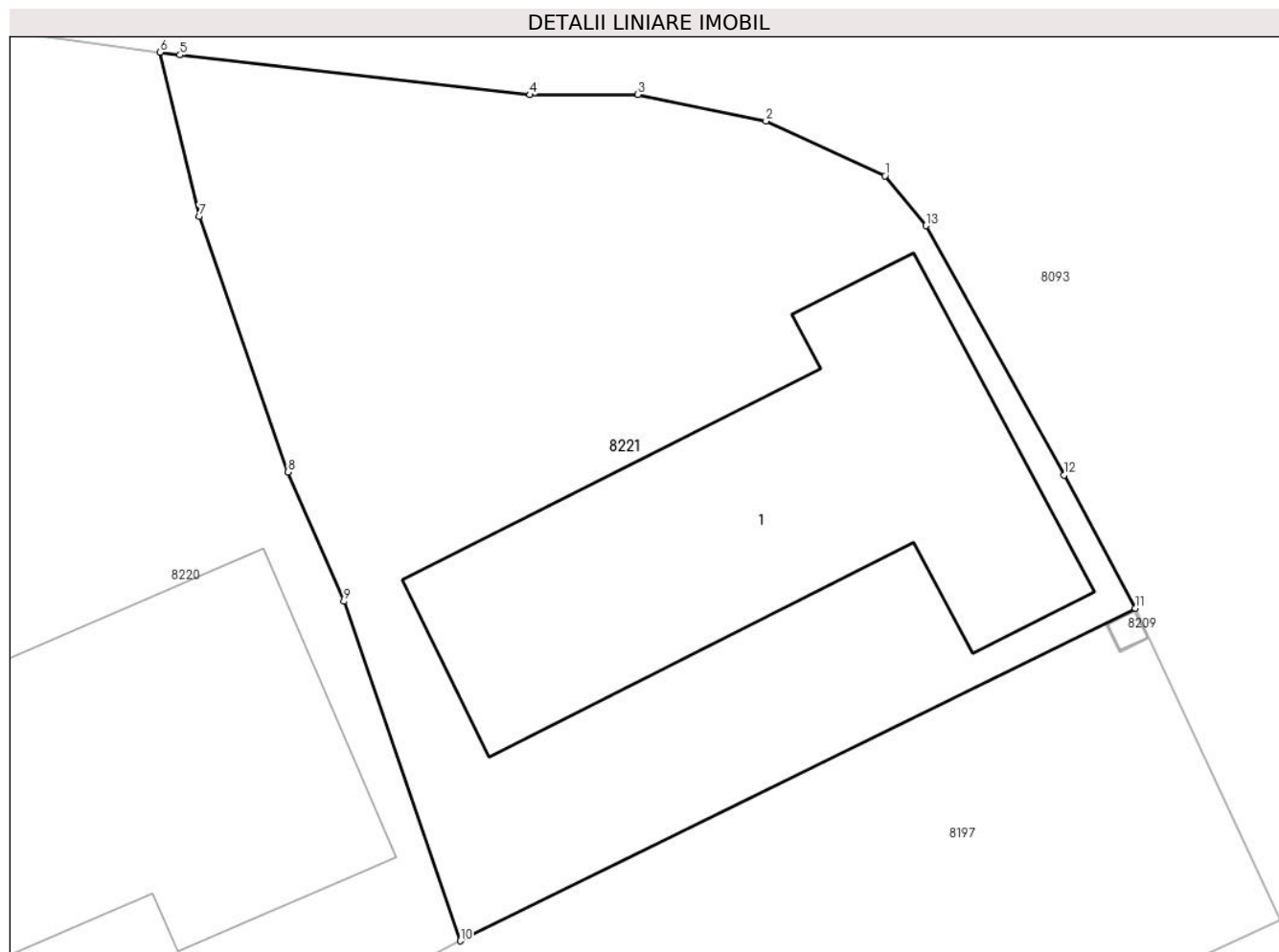
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26690	Din acte: 367 Masurata: 477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	6	320	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26690-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA (P+Mp) ; SC DESF. = 184 MP ; SC PARTER = 135 MP ; SC MANSARDA = 49 MP ; Edificata in anul 2007 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.263,765 370.829,281	2	602.260,143 370.830,948	3.987
2	602.260,143 370.830,948	3	602.256,243 370.831,759	3.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.256,243 370.831,759	4	602.252,957 370.831,749	3.286
4	602.252,957 370.831,749	5	602.242,301 370.832,96	10.725
5	602.242,301 370.832,96	6	602.241,688 370.833,043	0.619
6	602.241,688 370.833,043	7	602.242,886 370.828,049	5.136
7	602.242,886 370.828,049	8	602.245,58 370.820,254	8.247
8	602.245,58 370.820,254	9	602.247,289 370.816,315	4.294
9	602.247,289 370.816,315	10	602.250,834 370.805,978	10.928
10	602.250,834 370.805,978	11	602.271,39 370.816,101	22.913
11	602.271,39 370.816,101	12	602.269,217 370.820,163	4.607
12	602.269,217 370.820,163	13	602.265,015 370.827,763	8.684
13	602.265,015 370.827,763	1	602.263,765 370.829,281	1.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova, Ds 637

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29431	Din acte: 0 Masurata: 5.409	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
132676 / 18/10/2022	
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HGR 999_2010 ; act normativ nr 700 din 20.10.2010, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 5489 din 17.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29431	Din acte: 0 Masurata: 5.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.409	-	637	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	601.435,741 370.643,041	2	601.453,433 370.628,492	22.906	2	601.453,433 370.628,492	3	601.483,77 370.626,867	30.38	3	601.483,77 370.626,867	4	601.512,929 370.625,856	29.177
4	601.512,929 370.625,856	5	601.525,63 370.625,65	12.703	5	601.525,63 370.625,65	6	601.541,18 370.625,27	15.555	6	601.541,18 370.625,27	7	601.557,605 370.624,147	16.463
7	601.557,605 370.624,147	8	601.563,805 370.622,571	6.397	8	601.563,805 370.622,571	9	601.575,895 370.619,116	12.574	9	601.575,895 370.619,116	10	601.593,635 370.607,604	21.148
10	601.593,635 370.607,604	11	601.604,578 370.604,598	11.348	11	601.604,578 370.604,598	12	601.640,272 370.609,905	36.086	12	601.640,272 370.609,905	13	601.672,84 370.614,73	32.923
13	601.672,84 370.614,73	14	601.711,37 370.621,08	39.05	14	601.711,37 370.621,08	15	601.712,73 370.621,35	1.387	15	601.712,73 370.621,35	16	601.729,08 370.623,76	16.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	601.729,08 370.623,76	17	601.744,641 370.625,759	15.689	17	601.744,641 370.625,759	18	601.764,413 370.628,933	20.025	18	601.764,413 370.628,933	19	601.784,045 370.631,792	19.839
19	601.784,045 370.631,792	20	601.803,67 370.634,34	19.79	20	601.803,67 370.634,34	21	601.858,782 370.643,092	55.803	21	601.858,782 370.643,092	22	601.858,243 370.656,31	13.229
22	601.858,243 370.656,31	23	601.828,695 370.651,703	29.905	23	601.828,695 370.651,703	24	601.825,614 370.651,183	3.125	24	601.825,614 370.651,183	25	601.825,755 370.650,181	1.012
25	601.825,755 370.650,181	26	601.824,764 370.650,043	1.001	26	601.824,764 370.650,043	27	601.824,626 370.651,033	1.0	27	601.824,626 370.651,033	28	601.810,45 370.649,086	14.309
28	601.810,45 370.649,086	29	601.799,68 370.647,57	10.876	29	601.799,68 370.647,57	30	601.789,23 370.646,08	10.556	30	601.789,23 370.646,08	31	601.785,48 370.645,36	3.818
31	601.785,48 370.645,36	32	601.784,611 370.645,239	0.877	32	601.784,611 370.645,239	33	601.784,75 370.644,248	1.001	33	601.784,75 370.644,248	34	601.783,759 370.644,11	1.001
34	601.783,759 370.644,11	35	601.783,621 370.645,101	1.001	35	601.783,621 370.645,101	36	601.771,602 370.643,423	12.136	36	601.771,602 370.643,423	37	601.751,961 370.640,674	19.832
37	601.751,961 370.640,674	38	601.751,726 370.641,235	0.608	38	601.751,726 370.641,235	39	601.726,389 370.637,172	25.661	39	601.726,389 370.637,172	40	601.710,749 370.634,732	15.829
40	601.710,749 370.634,732	41	601.704,369 370.633,636	6.473	41	601.704,369 370.633,636	42	601.704,539 370.632,651	1.0	42	601.704,539 370.632,651	43	601.703,553 370.632,482	1.0
43	601.703,553 370.632,482	44	601.703,384 370.633,467	0.999	44	601.703,384 370.633,467	45	601.695,179 370.632,058	8.325	45	601.695,179 370.632,058	46	601.677,046 370.629,325	18.338
46	601.677,046 370.629,325	47	601.668,439 370.628,199	8.68	47	601.668,439 370.628,199	48	601.668,569 370.627,207	1.0	48	601.668,569 370.627,207	49	601.667,577 370.627,077	1.0
49	601.667,577 370.627,077	50	601.667,448 370.628,069	1.0	50	601.667,448 370.628,069	51	601.658,272 370.626,868	9.254	51	601.658,272 370.626,868	52	601.643,248 370.623,908	15.313
52	601.643,248 370.623,908	53	601.629,517 370.621,961	13.868	53	601.629,517 370.621,961	54	601.627,981 370.621,587	1.581	54	601.627,981 370.621,587	55	601.611,79 370.619,254	16.358
55	601.611,79 370.619,254	56	601.602,089 370.618,648	9.72	56	601.602,089 370.618,648	57	601.597,126 370.619,666	5.066	57	601.597,126 370.619,666	58	601.592,648 370.621,864	4.988
58	601.592,648 370.621,864	59	601.592,65 370.624,82	2.956	59	601.592,65 370.624,82	60	601.577,615 370.633,784	17.504	60	601.577,615 370.633,784	61	601.568,86 370.634,485	8.783
61	601.568,86 370.634,485	62	601.568,78 370.633,488	1.0	62	601.568,78 370.633,488	63	601.567,783 370.633,568	1.0	63	601.567,783 370.633,568	64	601.567,863 370.634,565	1.0
64	601.567,863 370.634,565	65	601.557,095 370.635,427	10.802	65	601.557,095 370.635,427	66	601.522,203 370.637,057	34.93	66	601.522,203 370.637,057	67	601.501,814 370.637,924	20.407
67	601.501,814 370.637,924	68	601.489,874 370.638,522	11.955	68	601.489,874 370.638,522	69	601.482,615 370.638,885	7.268	69	601.482,615 370.638,885	70	601.470,422 370.639,117	12.195
70	601.470,422 370.639,117	71	601.470,403 370.638,117	1.0	71	601.470,403 370.638,117	72	601.469,403 370.638,136	1.0	72	601.469,403 370.638,136	73	601.469,422 370.639,136	1.0
73	601.469,422 370.639,136	74	601.463,844 370.639,242	5.579	74	601.463,844 370.639,242	75	601.442,262 370.640,069	21.598	75	601.442,262 370.640,069	76	601.435,741 370.643,041	7.166
76	601.435,741 370.643,041	77	601.497,618 370.637,59	62.117	77	601.497,618 370.637,59	78	601.498,617 370.637,548	1.0	78	601.498,617 370.637,548	79	601.498,576 370.636,549	1.0
79	601.498,576 370.636,549	80	601.497,577 370.636,591	1.0	80	601.497,577 370.636,591	81	601.497,618 370.637,59	1.0	81	601.497,618 370.637,59	82	601.535,296 370.635,963	37.713
82	601.535,296 370.635,963	83	601.536,295 370.635,921	1.0	83	601.536,295 370.635,921	84	601.536,254 370.634,922	1.0	84	601.536,254 370.634,922	85	601.535,255 370.634,964	1.0
85	601.535,255 370.634,964	86	601.535,296 370.635,963	1.0	86	601.535,296 370.635,963	87	601.605,334 370.618,56	72.168	87	601.605,334 370.618,56	88	601.606,33 370.618,642	0.999
88	601.606,33 370.618,642	89	601.606,413 370.617,646	0.999	89	601.606,413 370.617,646	90	601.605,416 370.617,563	1.0	90	601.605,416 370.617,563	91	601.605,334 370.618,56	1.0
91	601.605,334 370.618,56	92	601.632,749 370.622,092	27.642	92	601.632,749 370.622,092	93	601.633,739 370.622,235	1.0	93	601.633,739 370.622,235	94	601.633,881 370.621,245	1.0
94	601.633,881 370.621,245	95	601.632,892 370.621,103	0.999	95	601.632,892 370.621,103	96	601.632,749 370.622,092	0.999	96	601.632,749 370.622,092	97	601.739,758 370.638,919	108.324
97	601.739,758 370.638,919	98	601.740,748 370.639,062	1.0	98	601.740,748 370.639,062	99	601.740,89 370.638,072	1.0	99	601.740,89 370.638,072	100	601.739,901 370.637,93	0.999
100	601.739,901 370.637,93	1	601.739,758 370.638,919	0.999										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

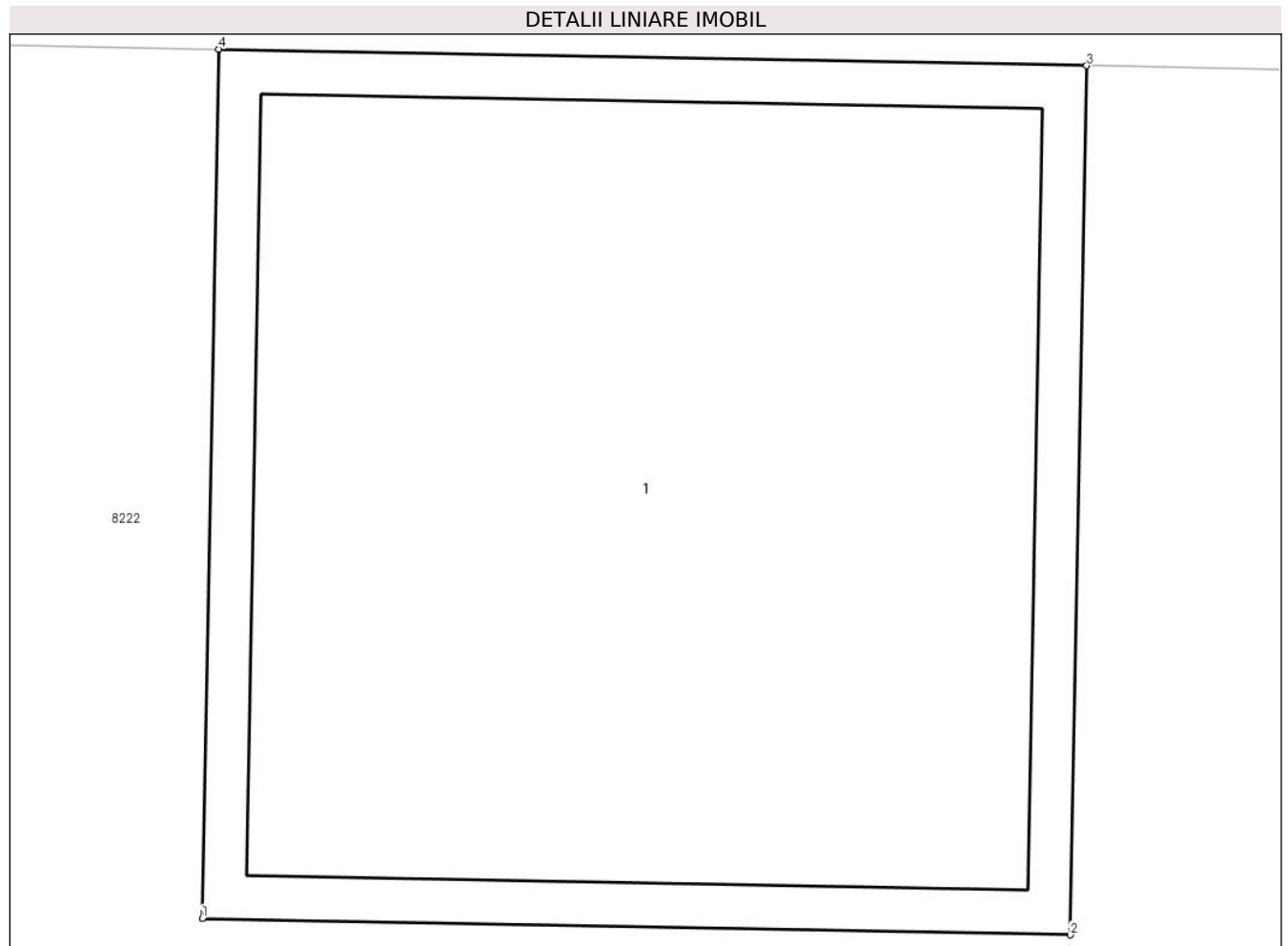
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.469,403 370.638,136	2	601.470,403 370.638,117	1.0
2	601.470,403 370.638,117	3	601.470,422 370.639,117	1.0
3	601.470,422 370.639,117	4	601.469,422 370.639,136	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.469,422 370.639,136	1	601.469,403 370.638,136	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

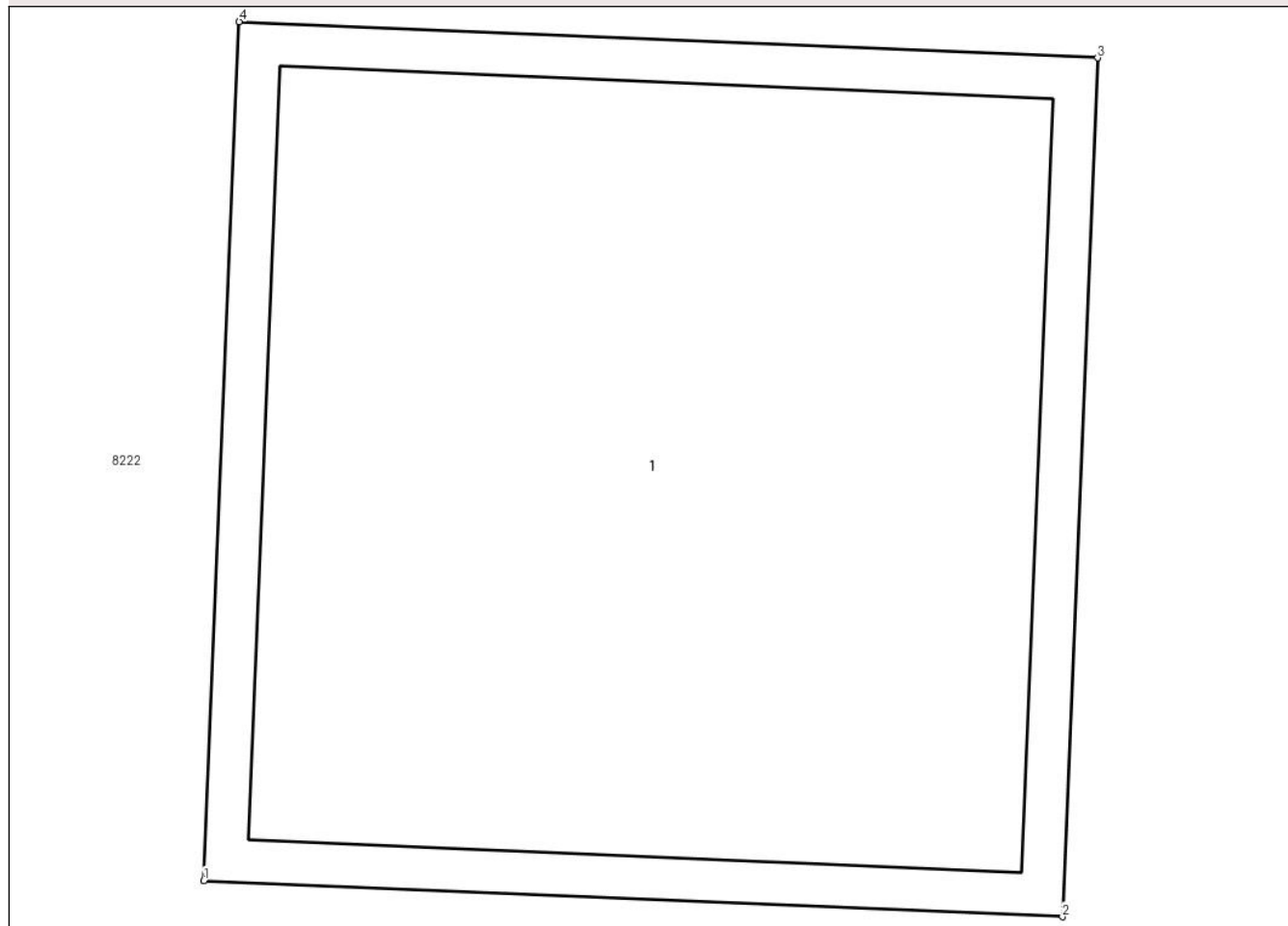
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.497,577 370.636,591	2	601.498,576 370.636,549	1.0
2	601.498,576 370.636,549	3	601.498,617 370.637,548	1.0
3	601.498,617 370.637,548	4	601.497,618 370.637,59	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.497,618 370.637,59	1	601.497,577 370.636,591	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

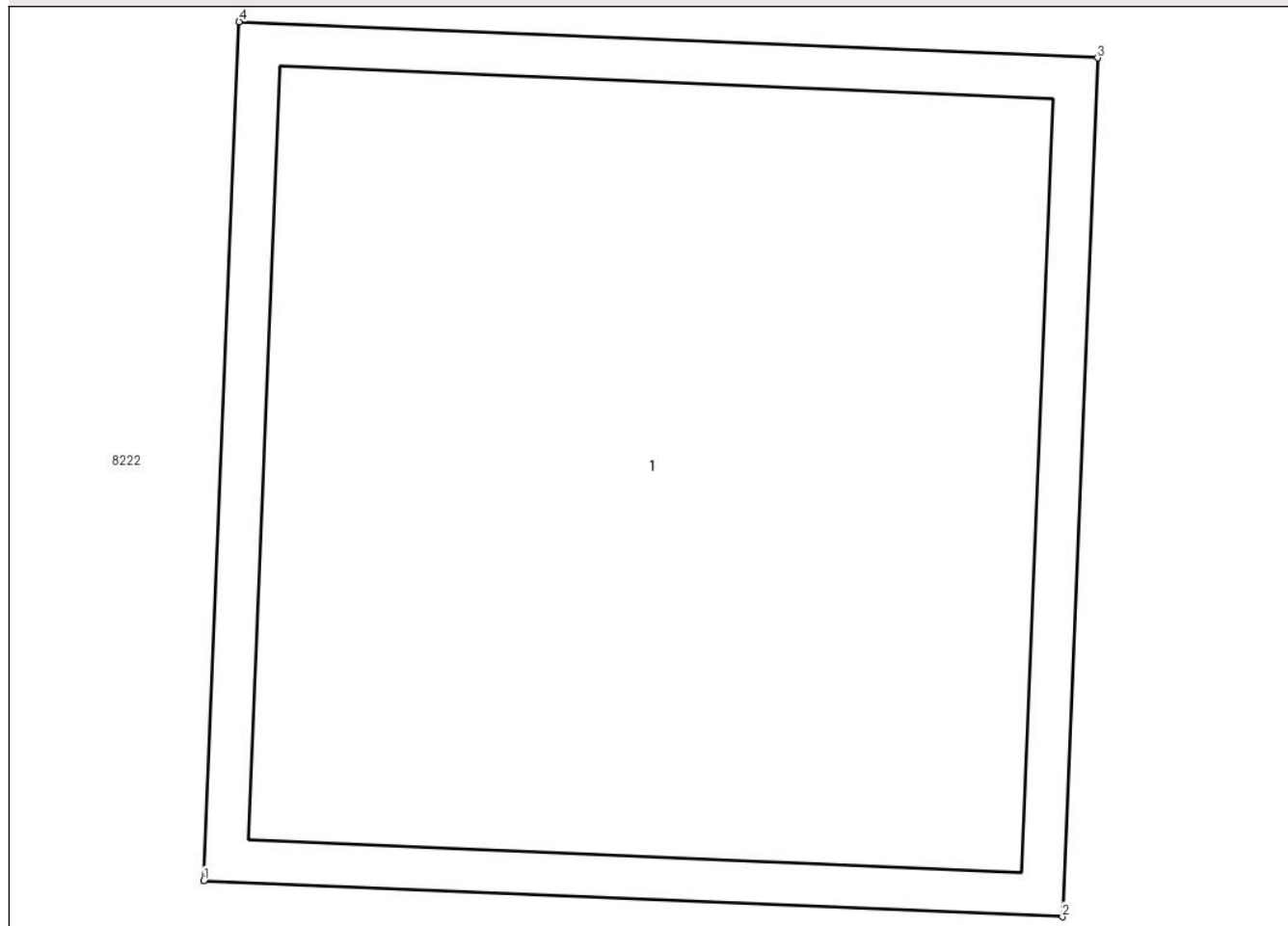
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.535,255 370.634,964	2	601.536,254 370.634,922	1.0
2	601.536,254 370.634,922	3	601.536,295 370.635,921	1.0
3	601.536,295 370.635,921	4	601.535,296 370.635,963	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.535,296 370.635,963	1	601.535,255 370.634,964	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

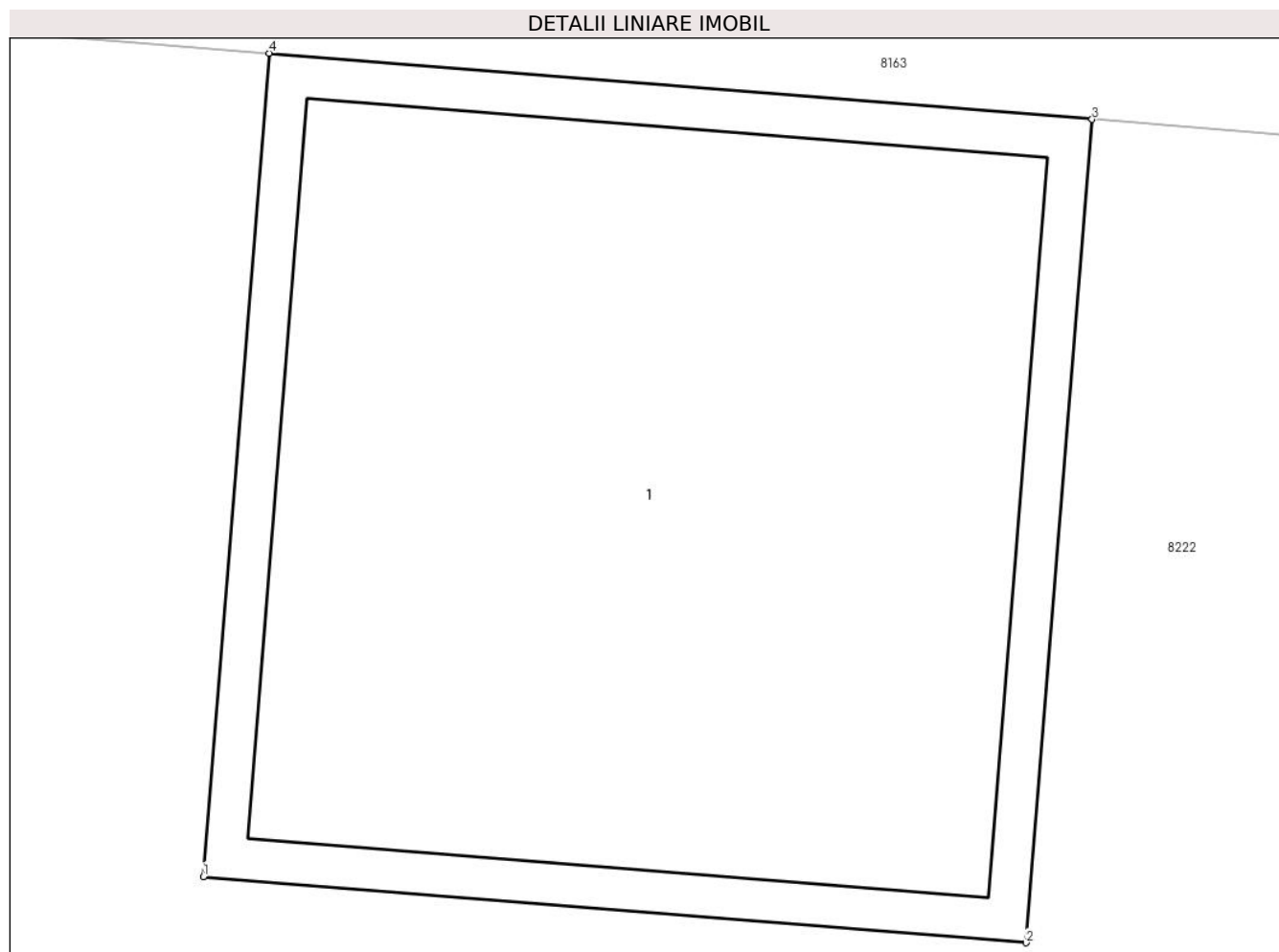
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.567,783 370.633,568	2	601.568,78 370.633,488	1.0
2	601.568,78 370.633,488	3	601.568,86 370.634,485	1.0
3	601.568,86 370.634,485	4	601.567,863 370.634,565	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.567,863 370.634,565	1	601.567,783 370.633,568	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

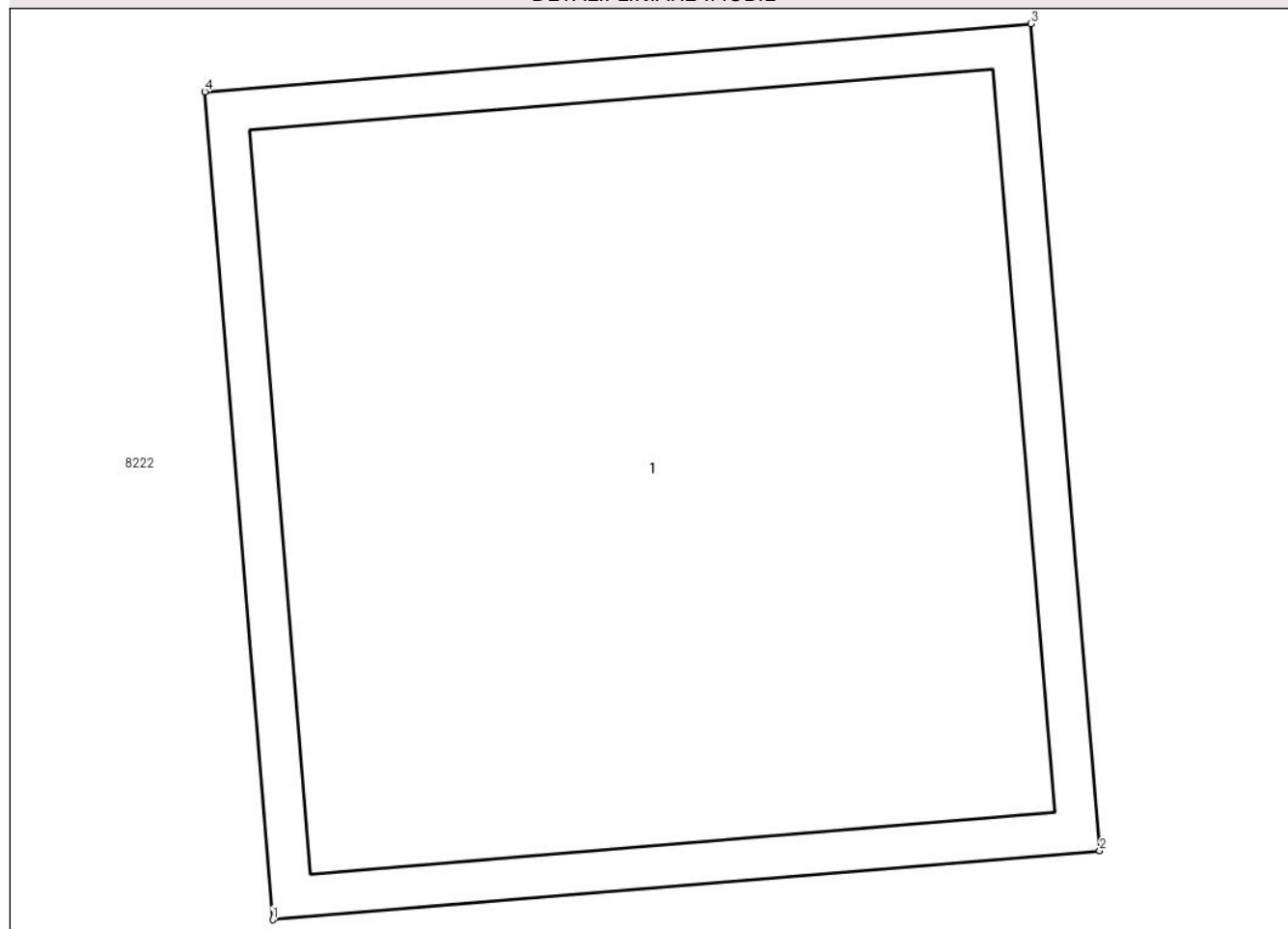
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.605,416 370.617,563	2	601.606,413 370.617,646	1.0
2	601.606,413 370.617,646	3	601.606,33 370.618,642	0.999
3	601.606,33 370.618,642	4	601.605,334 370.618,56	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.605,334 370.618,56	1	601.605,416 370.617,563	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

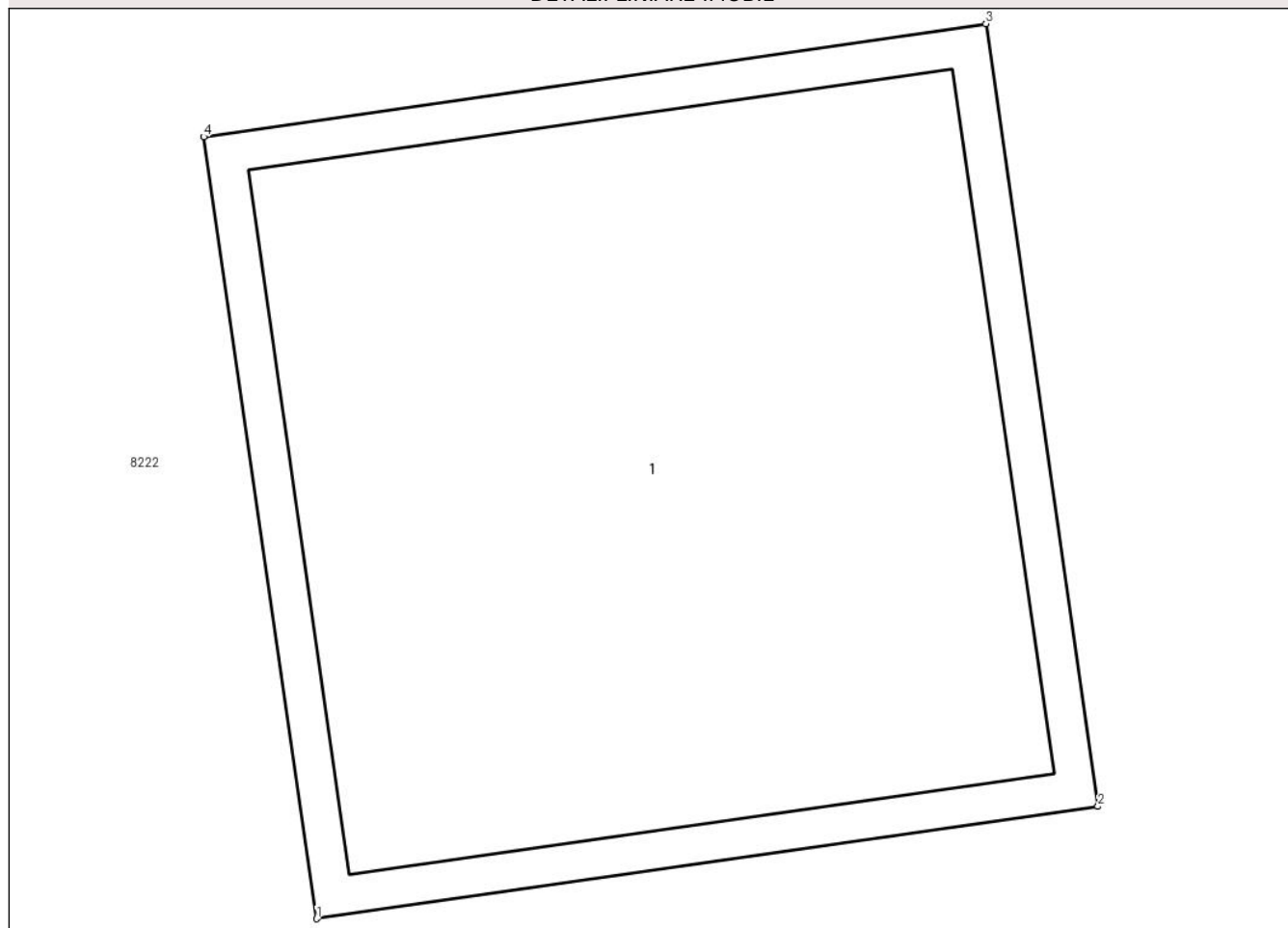
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.632,892 370.621,103	2	601.633,881 370.621,245	0.999
2	601.633,881 370.621,245	3	601.633,739 370.622,235	1.0
3	601.633,739 370.622,235	4	601.632,749 370.622,092	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.632,749 370.622,092	1	601.632,892 370.621,103	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

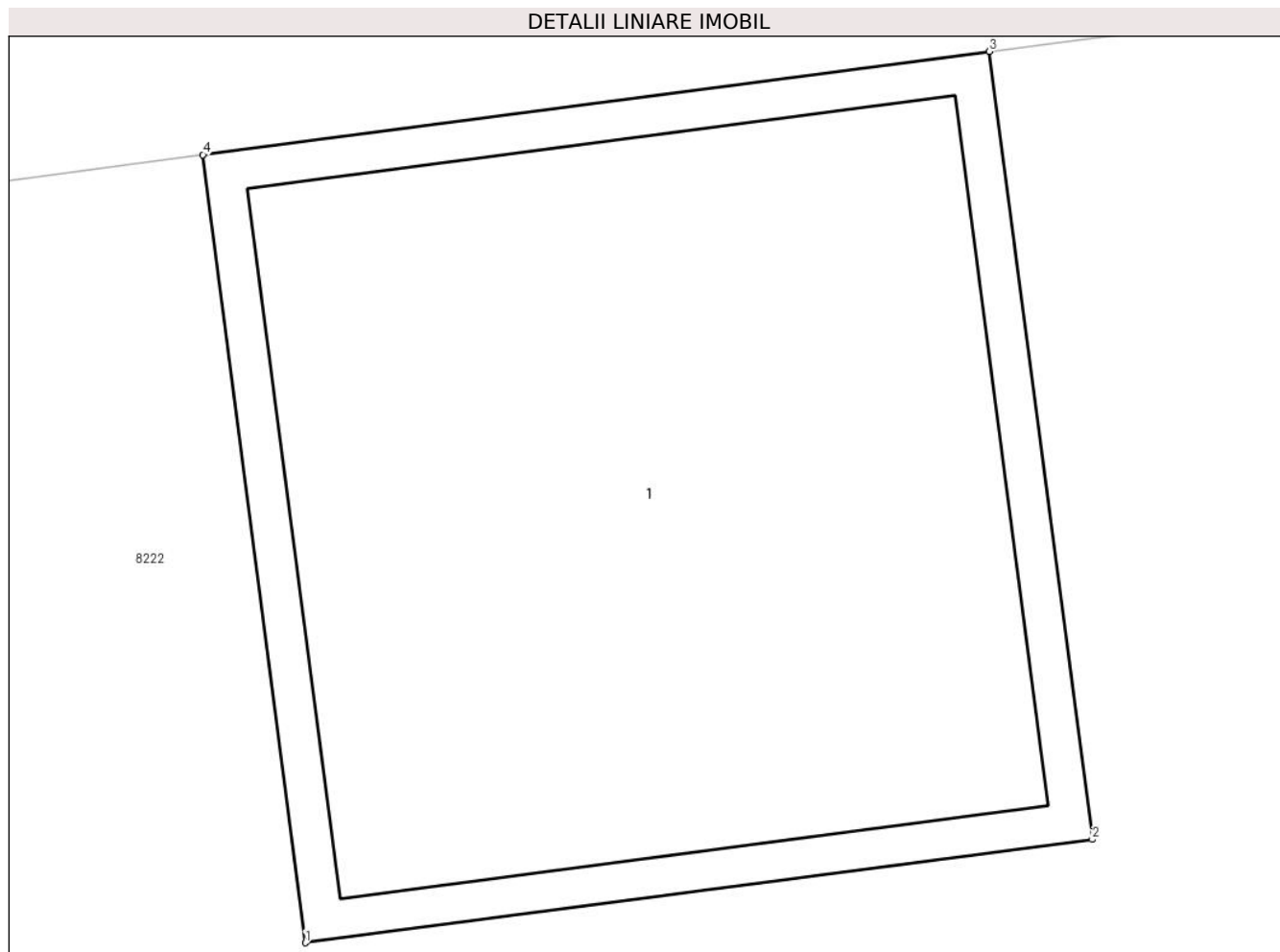
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.667,577 370.627,077	2	601.668,569 370.627,207	1.0
2	601.668,569 370.627,207	3	601.668,439 370.628,199	1.0
3	601.668,439 370.628,199	4	601.667,448 370.628,069	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.667,448 370.628,069	1	601.667,577 370.627,077	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

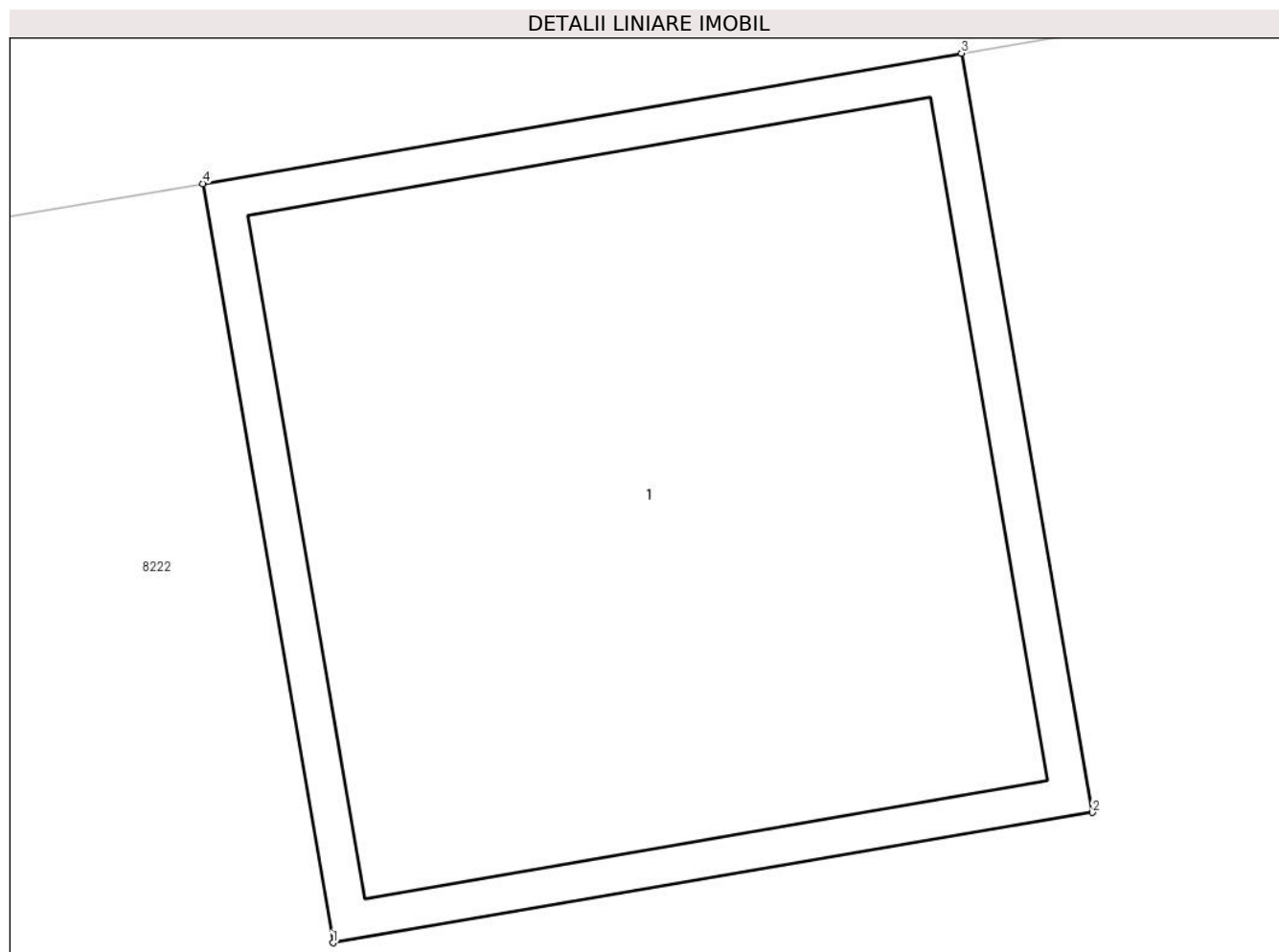
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.703,553 370.632,482	2	601.704,539 370.632,651	1.0
2	601.704,539 370.632,651	3	601.704,369 370.633,636	1.0
3	601.704,369 370.633,636	4	601.703,384 370.633,467	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.703,384 370.633,467	1	601.703,553 370.632,482	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

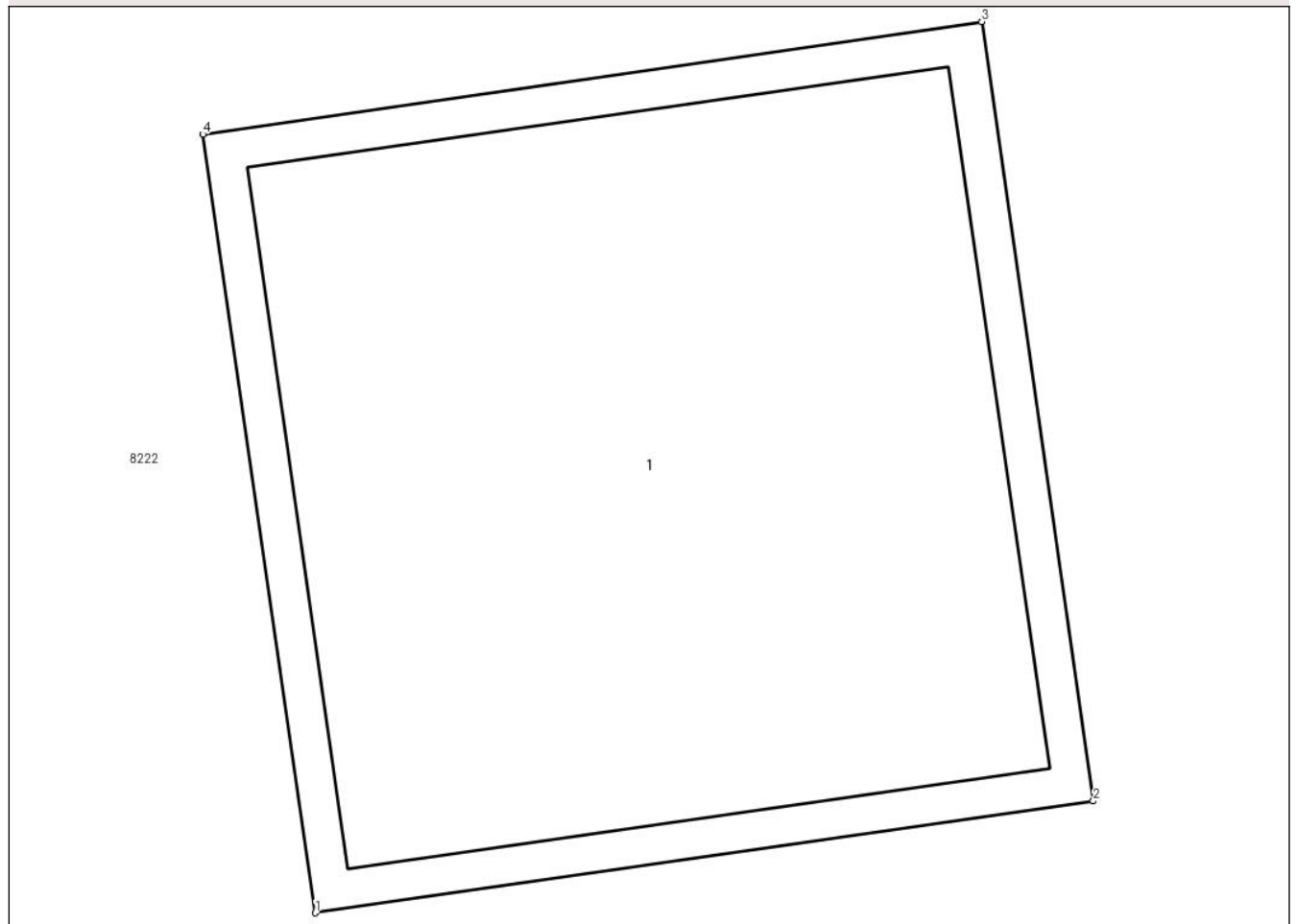
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.739,901 370.637,93	2	601.740,89 370.638,072	0.999
2	601.740,89 370.638,072	3	601.740,748 370.639,062	1.0
3	601.740,748 370.639,062	4	601.739,758 370.638,919	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.739,758 370.638,919	1	601.739,901 370.637,93	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

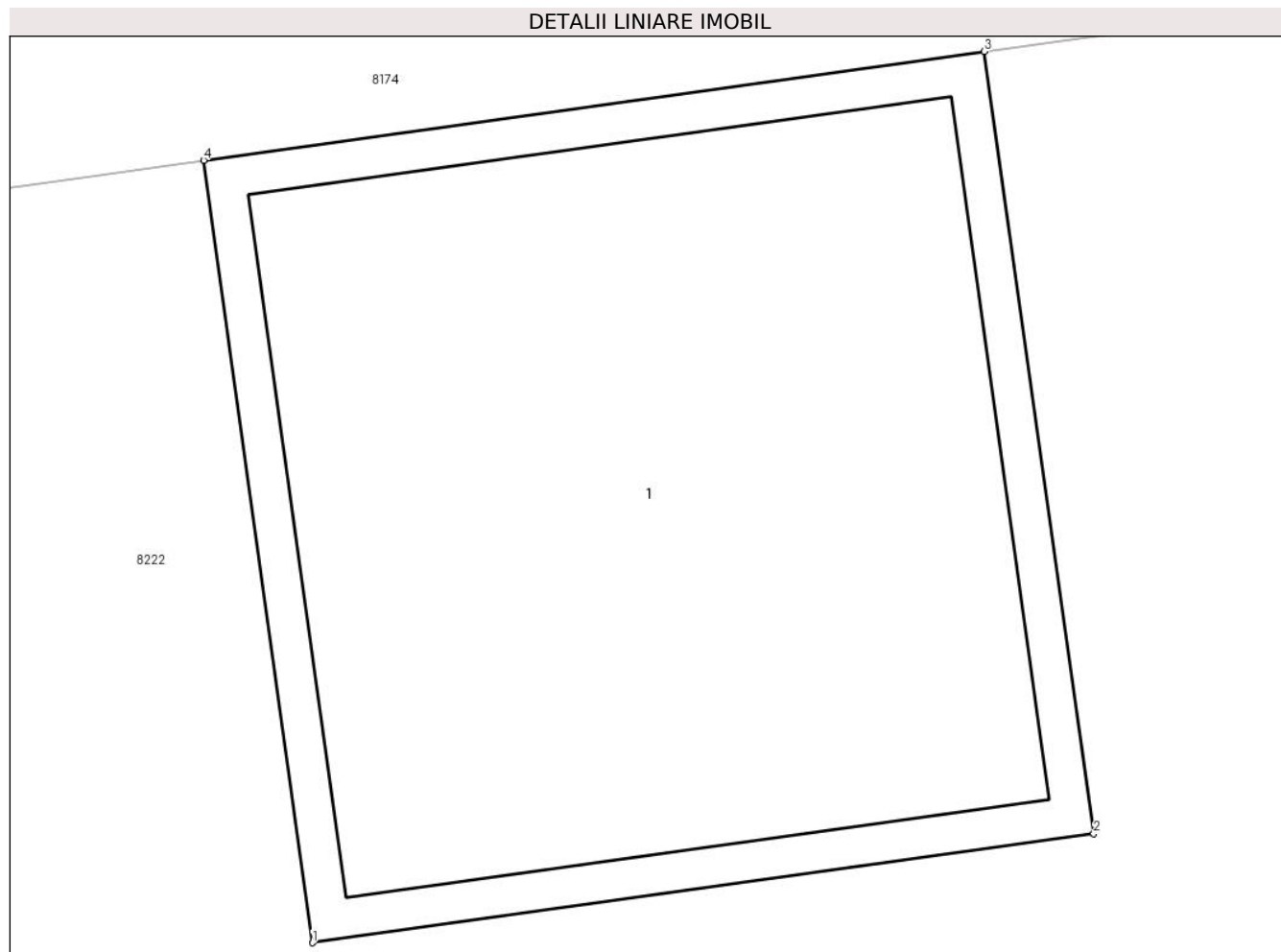
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.783,759 370.644,11	2	601.784,75 370.644,248	1.001
2	601.784,75 370.644,248	3	601.784,611 370.645,239	1.001
3	601.784,611 370.645,239	4	601.783,621 370.645,101	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.783,621 370.645,101	1	601.783,759 370.644,11	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

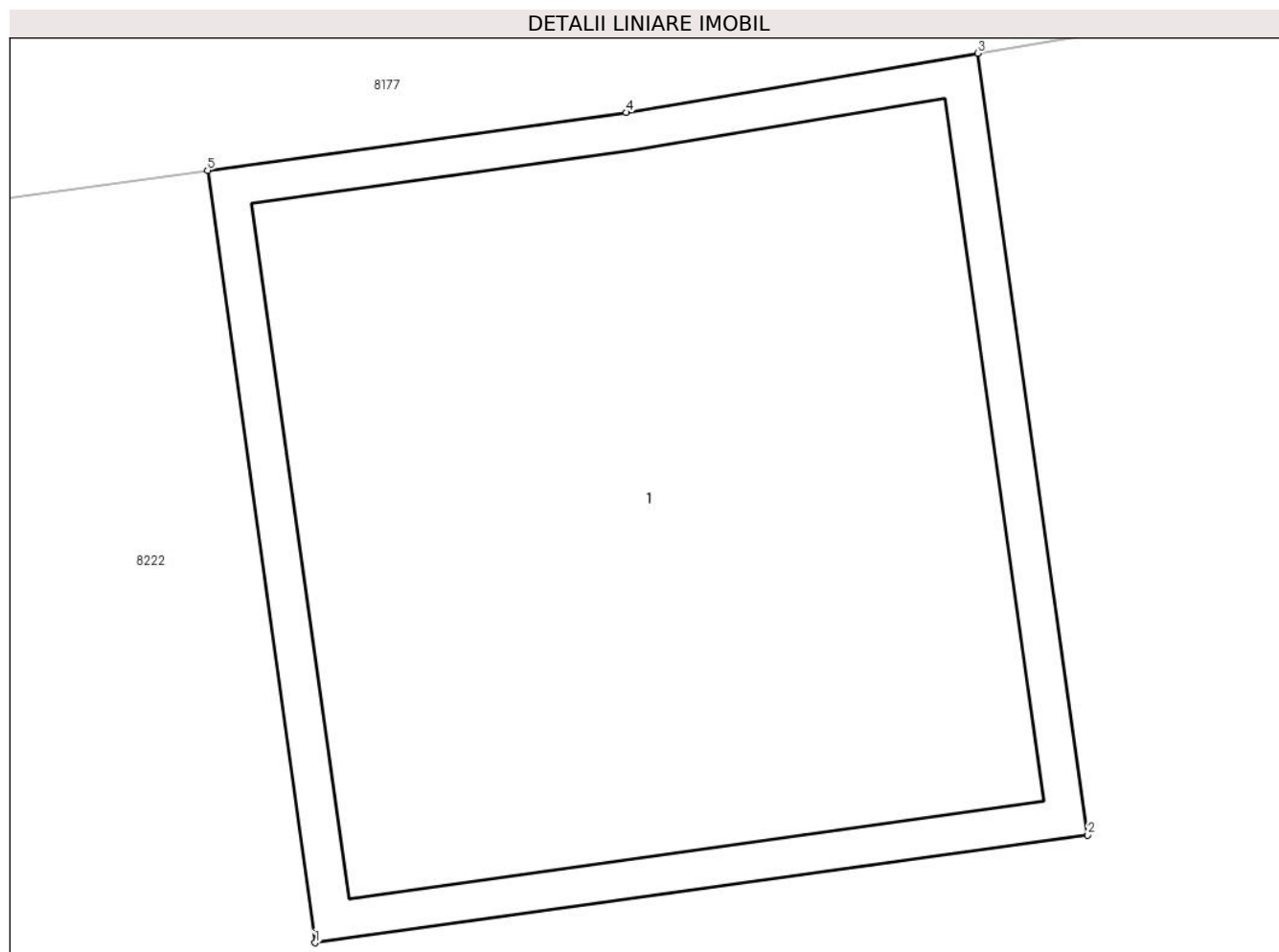
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.824,764 370.650,043	2	601.825,755 370.650,181	1.001
2	601.825,755 370.650,181	3	601.825,614 370.651,183	1.012
3	601.825,614 370.651,183	4	601.825,163 370.651,107	0.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.825,163 370.651,107	5	601.824,626 370.651,033	0.542
5	601.824,626 370.651,033	1	601.824,764 370.650,043	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26539	Din acte: 1.013 Masurata: 954	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26539-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita defasurata:145 mp; C1-locuinta P, supraf=145 mp., edificata in anul 1996.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70858 / 08/07/2019		
Act Notarial nr. 411, din 21/11/2013 emis de NP POPESCU VIORICA (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 16775 din 21.08.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 412 din 21.11.2013, emis de NP POPESCU VIORICA;act administrativ nr 1163 din 18.03.2019, emis de PRIM. COM. DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTIN CAMELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTIN CAMELIA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTIN CAMELIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTIN CAMELIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26539	Din acte: 1.013 Masurata: 954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	464	16	721	-	Teren imprejmuit cu gard de plasa.
2	arabil	DA	490	16	723	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26539-C1	construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; C1-locuinta P, supraf=145 mp., edificata in anul 1996.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.453,433 370.628,492	2	601.459,395 370.607,152	22.157
2	601.459,395 370.607,152	3	601.460,853 370.604,137	3.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.460,853 370.604,137	4	601.476,544 370.610,715	17.014
4	601.476,544 370.610,715	5	601.484,535 370.611,5	8.029
5	601.484,535 370.611,5	6	601.494,321 370.612,075	9.803
6	601.494,321 370.612,075	7	601.509,882 370.610,524	15.638
7	601.509,882 370.610,524	8	601.511,375 370.611,235	1.654
8	601.511,375 370.611,235	9	601.511,783 370.612,539	1.366
9	601.511,783 370.612,539	10	601.512,929 370.625,856	13.366
10	601.512,929 370.625,856	11	601.483,77 370.626,867	29.176
11	601.483,77 370.626,867	1	601.453,433 370.628,492	30.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29216	Din acte: 681 Masurata: 714	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3181 / 11/01/2022		
Act Notarial nr. 85, din 11/01/2022 emis de Sandu Aurelian Viorel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN CAMELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

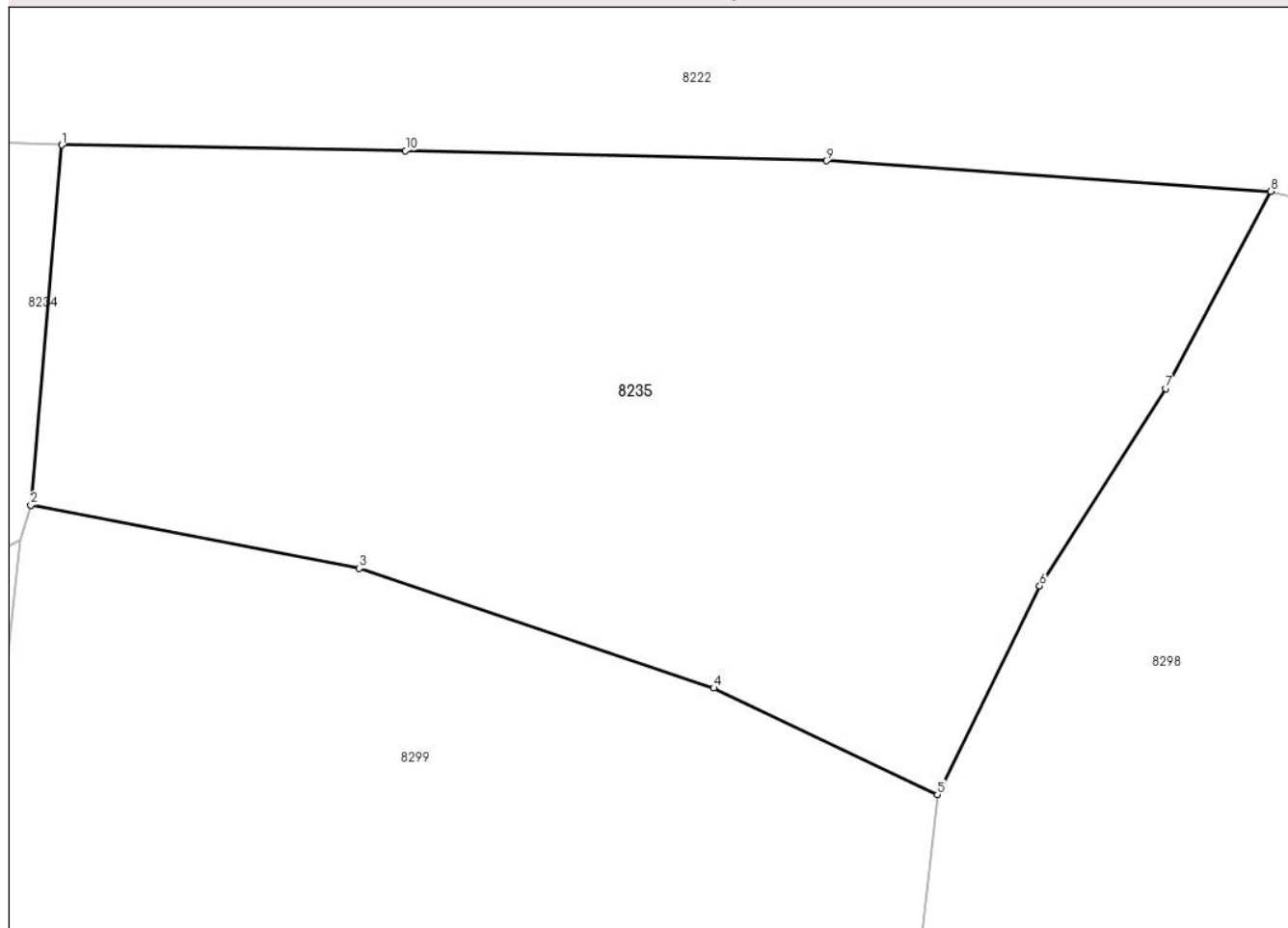
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29216	Din acte: 681 Masurata: 714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	714	16	711	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.512,929 370.625,856	2	601.511,783 370.612,539	13.366
2	601.511,783 370.612,539	3	601.523,92 370.610,204	12.36
3	601.523,92 370.610,204	4	601.537,02 370.605,78	13.827
4	601.537,02 370.605,78	5	601.545,284 370.601,843	9.154
5	601.545,284 370.601,843	6	601.549,07 370.609,557	8.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.549,07 370.609,557	7	601.553,733 370.616,854	8.66
7	601.553,733 370.616,854	8	601.557,605 370.624,147	8.257
8	601.557,605 370.624,147	9	601.541,18 370.625,27	16.463
9	601.541,18 370.625,27	10	601.525,63 370.625,65	15.555
10	601.525,63 370.625,65	1	601.512,929 370.625,856	12.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.153 Masurata: 1.021	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8236 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41855, din 09/04/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDULESCU V. TĂNASE 2) NIȚU V. AGATIA 3) TUDORACHE V. STELIANA 4) SIMION VICTOR NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

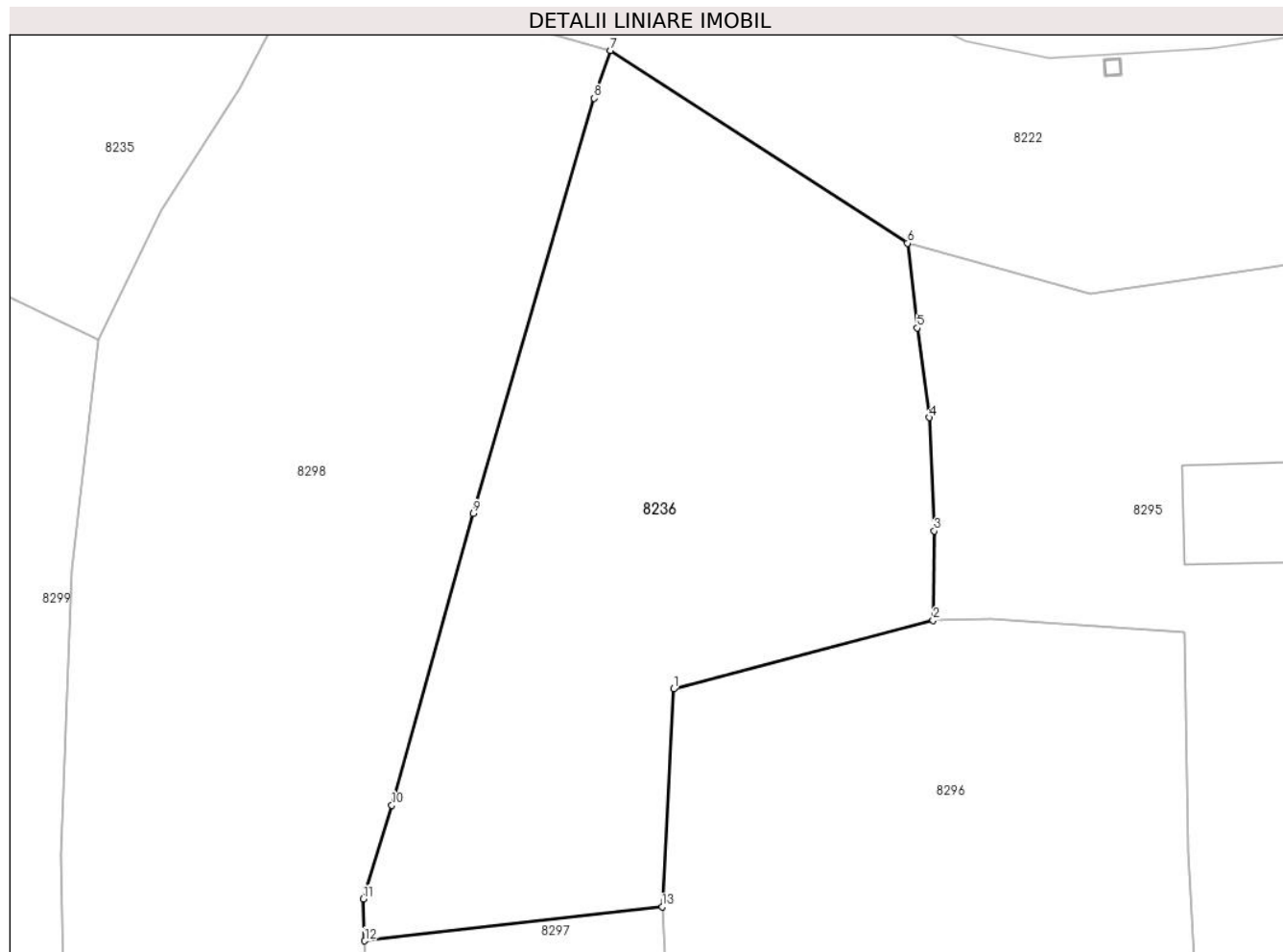
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.153 Masurata: 1.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.021	16	701	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.579,655 370.580,994	2	601.595,161 370.585,096	16.039
2	601.595,161 370.585,096	3	601.595,227 370.590,42	5.324
3	601.595,227 370.590,42	4	601.594,936 370.597,195	6.781
4	601.594,936 370.597,195	5	601.594,215 370.602,551	5.404
5	601.594,215 370.602,551	6	601.593,635 370.607,604	5.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.593,635 370.607,604	7	601.575,895 370.619,116	21.148
7	601.575,895 370.619,116	8	601.574,927 370.616,26	3.016
8	601.574,927 370.616,26	9	601.567,7 370.591,467	25.825
9	601.567,7 370.591,467	10	601.562,834 370.574,037	18.096
10	601.562,834 370.574,037	11	601.561,124 370.568,448	5.845
11	601.561,124 370.568,448	12	601.561,216 370.565,946	2.504
12	601.561,216 370.565,946	13	601.578,975 370.567,973	17.874
13	601.578,975 370.567,973	1	601.579,655 370.580,994	13.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1111

Nr. cadastral vechi:10072

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20124	Din acte: 1.928 Masurata: 1.926	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20124-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27761 / 19/05/2010		
Act Notarial nr. 2366, din 18/05/2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE IULIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

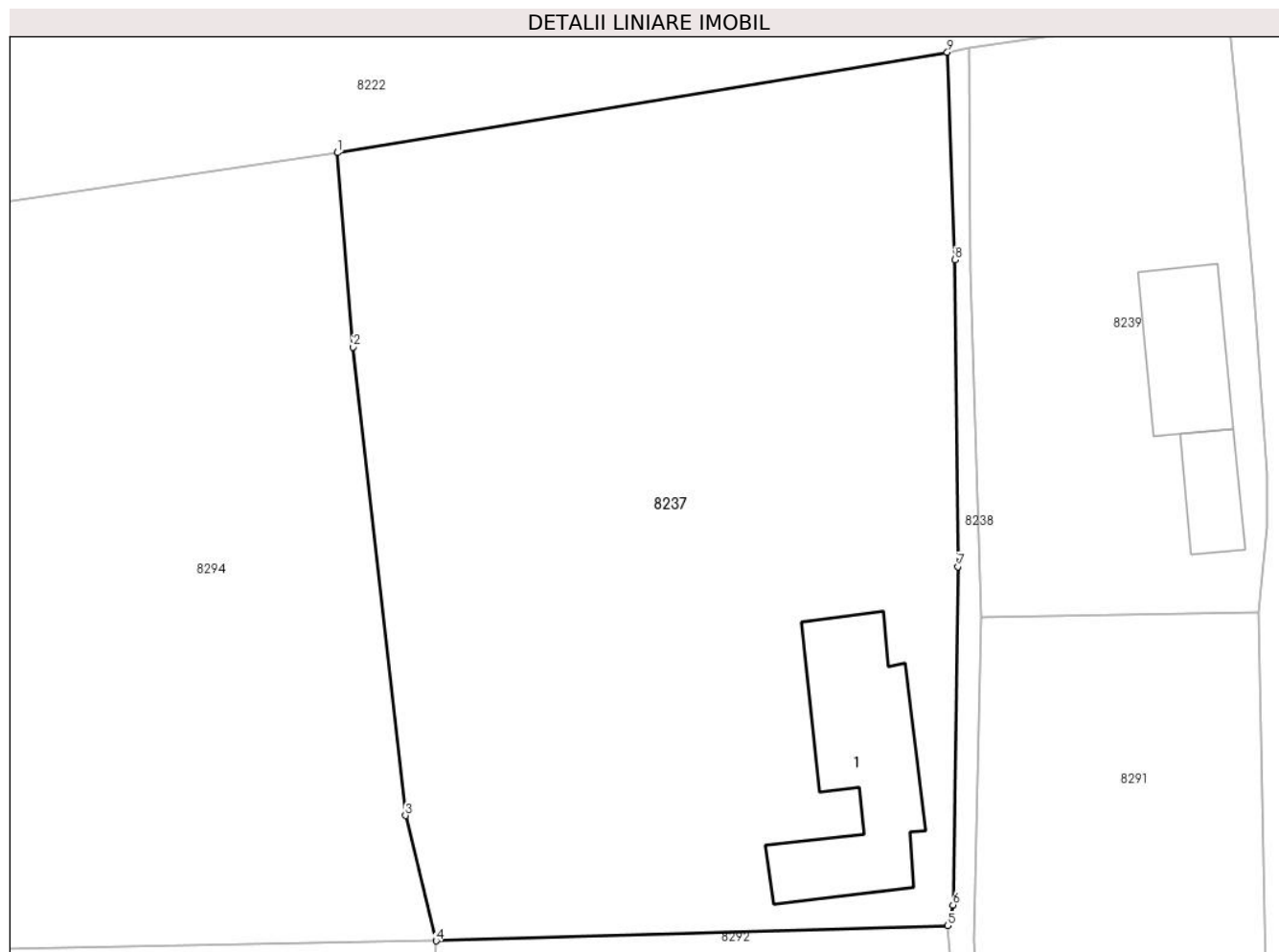
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20124	Din acte: 1.928 Masurata: 1.926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	16	693	-	
2	arabil	DA	1.026	16	695	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20124-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.672,84 370.614,73	2	601.673,83 370.602,45	12.32
2	601.673,83 370.602,45	3	601.677,14 370.572,83	29.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.677,14 370.572,83	4	601.679,064 370.564,912	8.148
4	601.679,064 370.564,912	5	601.711,4 370.565,868	32.35
5	601.711,4 370.565,868	6	601.711,731 370.567,187	1.36
6	601.711,731 370.567,187	7	601.712,034 370.588,573	21.388
7	601.712,034 370.588,573	8	601.711,841 370.607,96	19.388
8	601.711,841 370.607,96	9	601.711,37 370.621,08	13.128
9	601.711,37 370.621,08	1	601.672,84 370.614,73	39.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		135	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8238 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 5275, din 17/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI, CIF:2845257, DOEMNIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	135	15	Ds 677	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.713,045 370.564,938	2	601.713,492 370.585,382	20.449
2	601.713,492 370.585,382	3	601.712,83 370.607,32	21.948
3	601.712,83 370.607,32	4	601.712,73 370.621,35	14.03
4	601.712,73 370.621,35	5	601.711,37 370.621,08	1.387
5	601.711,37 370.621,08	6	601.711,841 370.607,96	13.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.711,841 370.607,96	7	601.712,034 370.588,573	19.388
7	601.712,034 370.588,573	8	601.711,731 370.567,187	21.388
8	601.711,731 370.567,187	9	601.711,4 370.565,868	1.36
9	601.711,4 370.565,868	10	601.713,779 370.539,506	26.469
10	601.713,779 370.539,506	11	601.715,104 370.514,18	25.361
11	601.715,104 370.514,18	12	601.716,052 370.514,172	0.948
12	601.716,052 370.514,172	13	601.714,991 370.539,669	25.519
13	601.714,991 370.539,669	1	601.713,045 370.564,938	25.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29291	Din acte: 624 Masurata: 655	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29291-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA
A1.2	29291-C2	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71877 / 31/05/2022		
Act Notarial nr. 2295, din 27/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de întreținere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU ROXANA-AURA 2) ROȘU CĂTĂLIN-GEORGE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU CĂTĂLIN-GEORGE 2) ROȘU ROXANA-AURA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

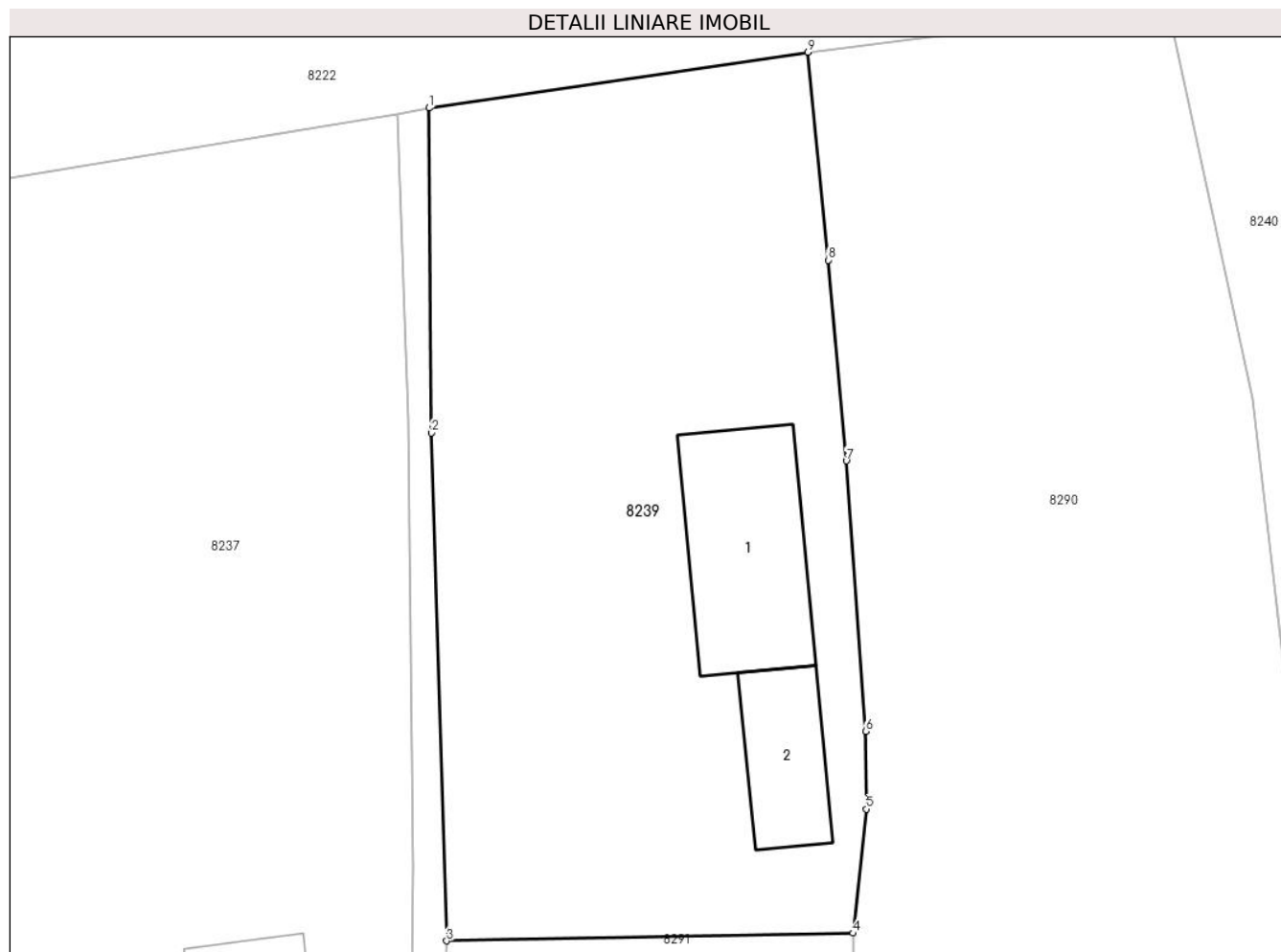
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
71877 / 31/05/2022		
Act Notarial nr. 2295, din 27/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de întreținere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IANCU ELENA 2) IANCU SAVU	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra cotei de 1/2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IANCU SAVU 2) IANCU ELENA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29291	Din acte: 624 Masurata: 655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	655	15	674	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29291-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA
A1.2	29291-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.712,73 370.621,35	2	601.712,83 370.607,32	14.03
2	601.712,83 370.607,32	3	601.713,492 370.585,382	21.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.713,492 370.585,382	4	601.731,03 370.585,713	17.541
4	601.731,03 370.585,713	5	601.731,61 370.591,07	5.388
5	601.731,61 370.591,07	6	601.731,57 370.594,43	3.36
6	601.731,57 370.594,43	7	601.730,74 370.606,11	11.709
7	601.730,74 370.606,11	8	601.729,96 370.614,78	8.705
8	601.729,96 370.614,78	9	601.729,08 370.623,76	9.023
9	601.729,08 370.623,76	1	601.712,73 370.621,35	16.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1431

Nr. cadastral vechi:10253

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20310	Din acte: 1.300 Masurata: 1.196	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20310-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25468 / 20/02/2024		
Act Notarial nr. 622, din 19/02/2024 emis de NP Badea Silvia;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAICU VASILIA-TEODORA	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAICU VASILIA-TEODORA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
100606 / 01/10/2020		
Act Administrativ nr. seria D11 nr. 357237, din 07/06/2020 emis de PRIMARIA DRAGANESTI (act administrativ nr seria DZ nr. 359182 din 19.04.2020, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera si obligatia de intretinere inscise sub C1 prin incheierea nr. 21749/2008	A1, A1.1
25468 / 20/02/2024		
Act Notarial nr. 622, din 19/02/2024 emis de NP Badea Silvia;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT viager, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VLAICU CRISTINA 2) VLAICU RAZVAN	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20310	Din acte: 1.300 Masurata: 1.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	521	15	663	-	
2	arabil	DA	675	15	664	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20310-C1	construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.744,641 370.625,759	2	601.748,29 370.608,81	17.337
2	601.748,29 370.608,81	3	601.749,73 370.596,31	12.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.749,73 370.596,31	4	601.750,17 370.579,11	17.206
4	601.750,17 370.579,11	5	601.750,27 370.571,08	8.031
5	601.750,27 370.571,08	6	601.750,91 370.559,79	11.308
6	601.750,91 370.559,79	7	601.768,25 370.561,21	17.398
7	601.768,25 370.561,21	8	601.768,18 370.566,27	5.06
8	601.768,18 370.566,27	9	601.768,12 370.577,01	10.74
9	601.768,12 370.577,01	10	601.764,413 370.628,933	52.055
10	601.764,413 370.628,933	1	601.744,641 370.625,759	20.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:283
Nr. cadastral vechi:57

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22191	Din acte: 0 Masurata: 1.226	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22191-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C1- locuinta cu Sc=100,33 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10960 / 22/04/2005		
Act Notarial nr. 874, din 21/04/2005 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIRA FLORENTINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 283)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
49197 / 12/04/2021		
Act Administrativ nr. 758/2019, din 19/10/2020 emis de EXECUTOR JUDECATORESC PETCU ALEXANDRU;		
C2	se radiaza urmarirea silita imobiliara inscrisa sub C1 prin incheierea nr. 85667/2020	A1, A1.1
138196 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 1572/2019, din 05/09/2022 emis de BEJ TANASE DRAGOS IULIAN;		
C4	se radiaza urmarirea silita imobiliara de sub C3, inscrisa prin incheierea nr. 88997/2022	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22191	Din acte: 0 Masurata: 1.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	15	659	-	
2	arabil	DA	976	15	658	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22191-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C1-locuinta cu Sc=100,33 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.783,981 370.594,573	2	601.784,278 370.614,501	19.93
2	601.784,278 370.614,501	3	601.784,045 370.631,792	17.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.784,045 370.631,792	4	601.764,413 370.628,933	19.839
4	601.764,413 370.628,933	5	601.768,12 370.577,01	52.055
5	601.768,12 370.577,01	6	601.768,18 370.566,27	10.74
6	601.768,18 370.566,27	7	601.768,25 370.561,21	5.06
7	601.768,25 370.561,21	8	601.785,841 370.562,289	17.624
8	601.785,841 370.562,289	1	601.783,981 370.594,573	32.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.113 Masurata: 1.136	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8242 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70515, din 19/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARFENIE SANDA 2) SUCIU ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

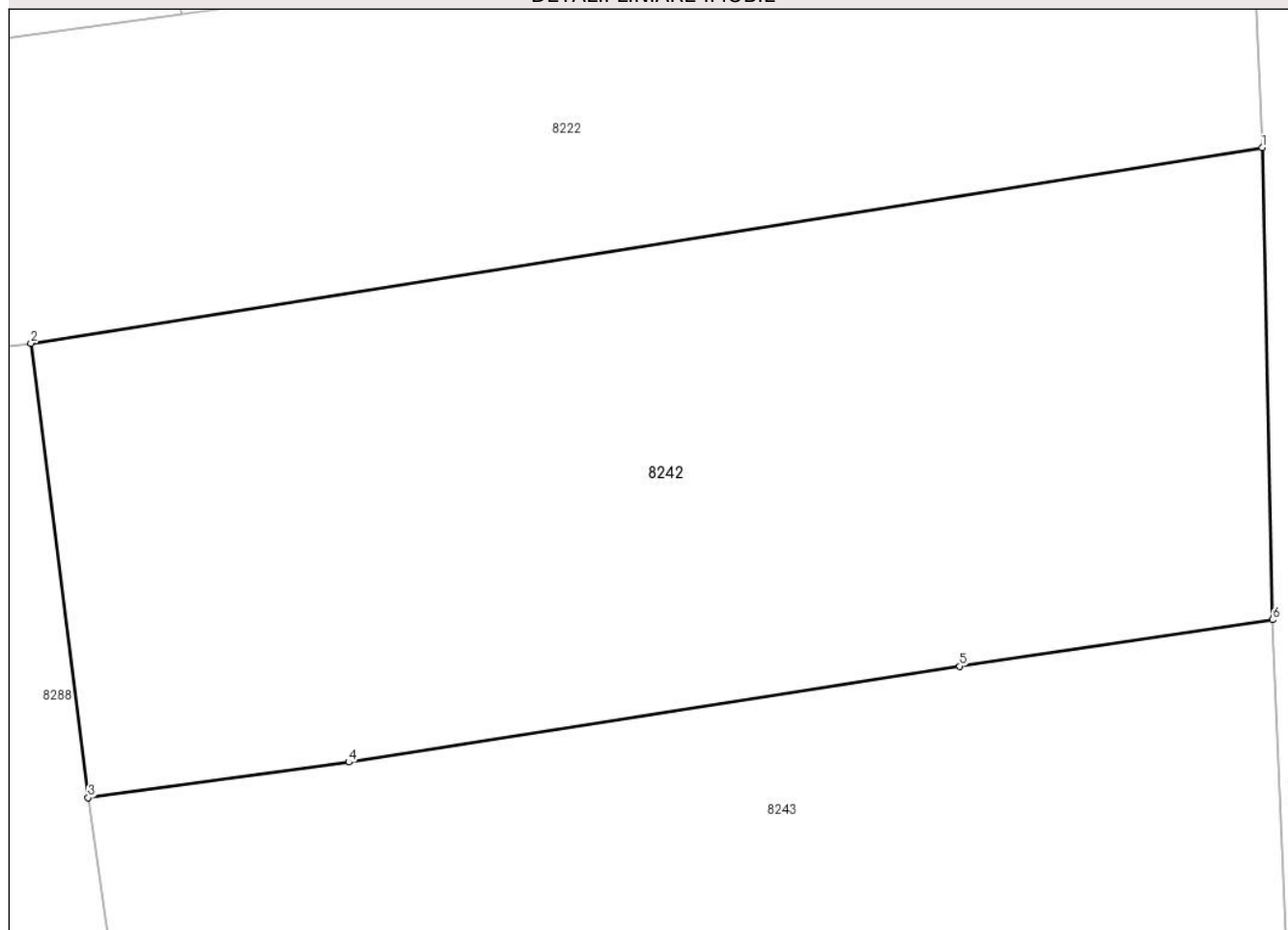
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.113 Masurata: 1.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.136	15	638	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.858,782 370.643,092	2	601.803,67 370.634,34	55.803
2	601.803,67 370.634,34	3	601.806,231 370.614,001	20.5
3	601.806,231 370.614,001	4	601.817,899 370.615,594	11.776
4	601.817,899 370.615,594	5	601.845,255 370.619,887	27.691
5	601.845,255 370.619,887	6	601.859,254 370.621,968	14.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.859,254 370.621,968	1	601.858,782 370.643,092	21.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23619	Din acte: 1.105 Masurata: 1.103	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
138633 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 4671, din 25/11/2019 emis de NP Popescu Simona-Lucia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUIUC ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

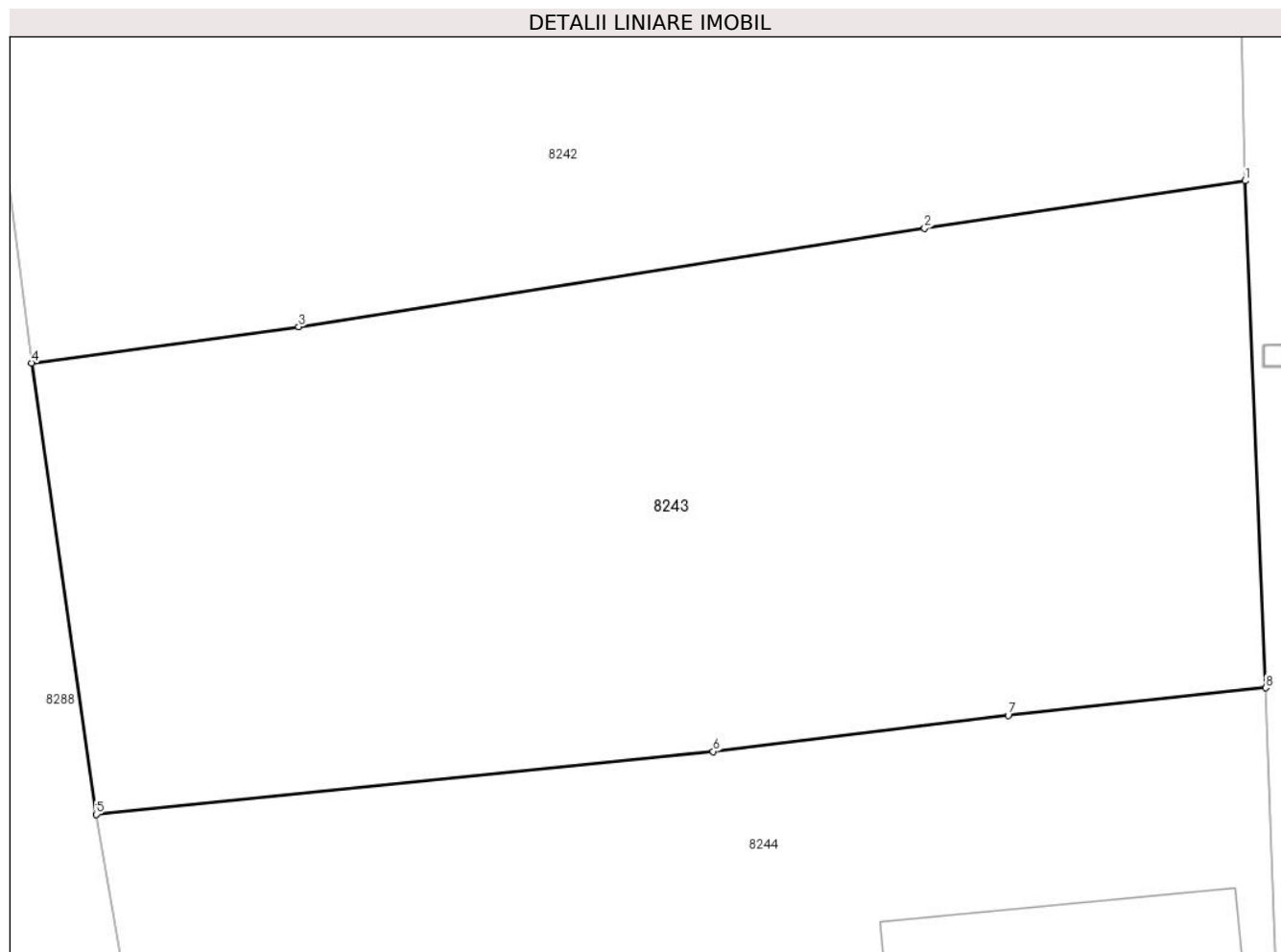
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23619	Din acte: 1.105 Masurata: 1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.103	15	640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.859,254 370.621,968	2	601.845,255 370.619,887	14.153
2	601.845,255 370.619,887	3	601.817,899 370.615,594	27.691
3	601.817,899 370.615,594	4	601.806,231 370.614,001	11.776
4	601.806,231 370.614,001	5	601.809,047 370.594,28	19.921
5	601.809,047 370.594,28	6	601.836,007 370.597,032	27.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.836,007 370.597,032	7	601.848,902 370.598,605	12.991
7	601.848,902 370.598,605	8	601.860,156 370.599,809	11.318
8	601.860,156 370.599,809	1	601.859,254 370.621,968	22.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.089 Masurata: 1.114	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8244 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 22737, din 17/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR T. MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR T. MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

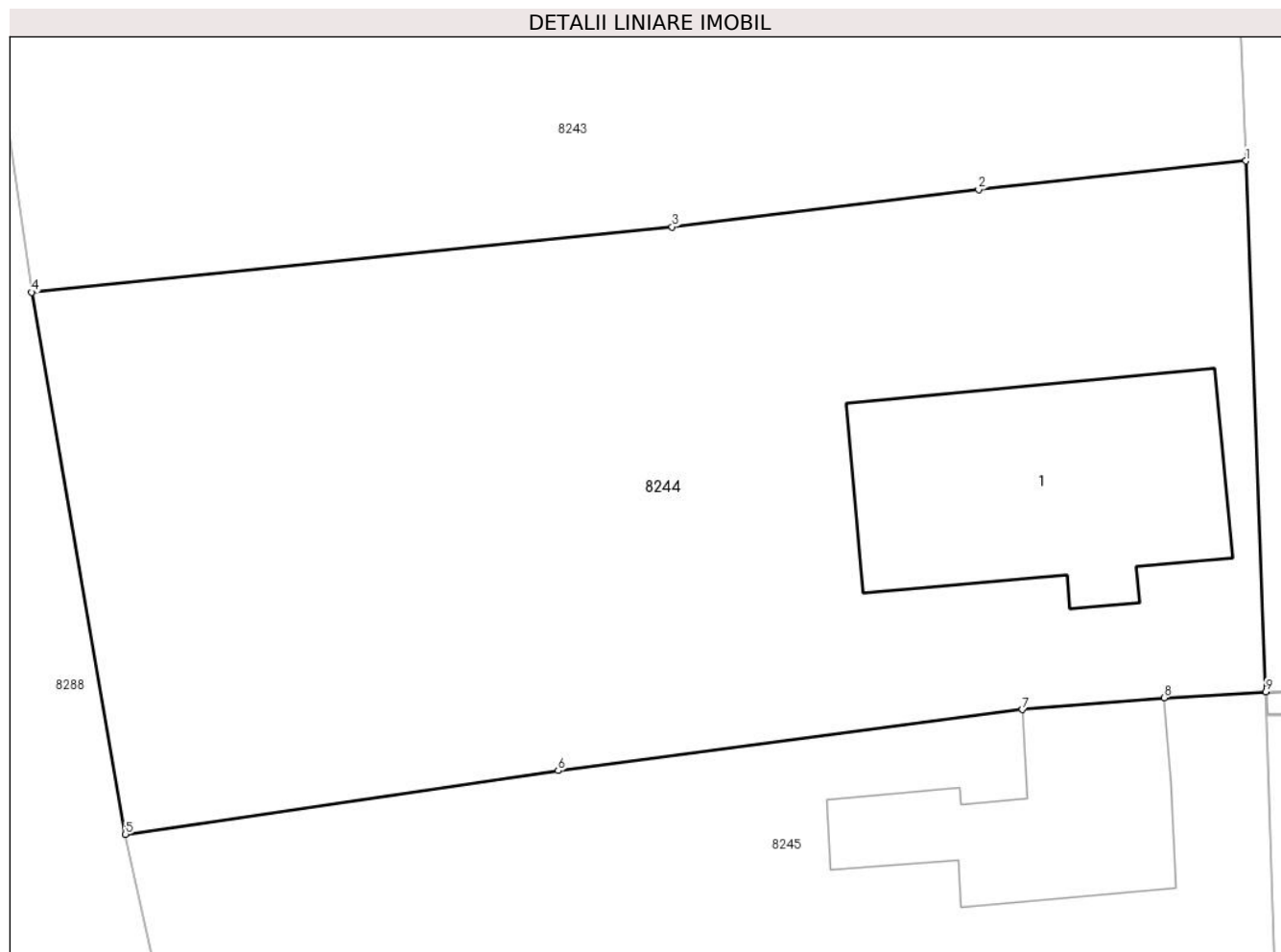
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.089 Masurata: 1.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.114	15	642	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.860,156 370.599,809	2	601.848,902 370.598,605	11.318
2	601.848,902 370.598,605	3	601.836,007 370.597,032	12.991
3	601.836,007 370.597,032	4	601.809,047 370.594,28	27.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.809,047 370.594,28	5	601.812,997 370.571,468	23.151
5	601.812,997 370.571,468	6	601.831,205 370.574,146	18.404
6	601.831,205 370.574,146	7	601.850,745 370.576,713	19.708
7	601.850,745 370.576,713	8	601.856,707 370.577,212	5.983
8	601.856,707 370.577,212	9	601.860,988 370.577,464	4.288
9	601.860,988 370.577,464	1	601.860,156 370.599,809	22.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21069	Din acte: 1.038 Masurata: 1.027	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21069-C1	Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45724 / 05/08/2011		
Act Notarial nr. 3990, din 04/08/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE FLORIN 2) ALEXE CRISTINA-GEORGETA	A1, A1.1
9935 / 05/02/2015		
Act Administrativ nr. 1035, din 08/01/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza repositionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

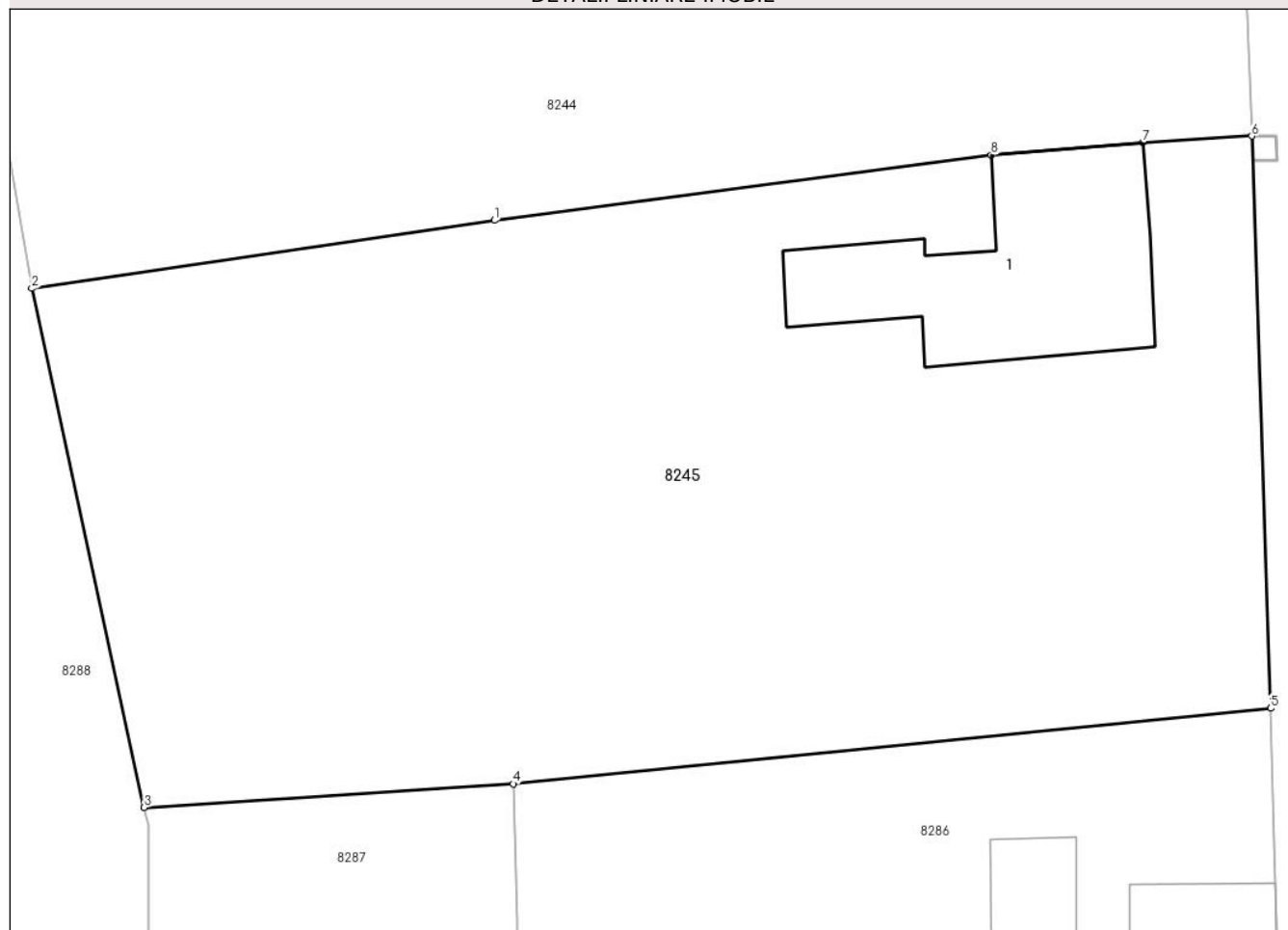
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21069	Din acte: 1.038 Masurata: 1.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.027	15	644	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21069-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.831,205 370.574,146	2	601.812,997 370.571,468	18.404
2	601.812,997 370.571,468	3	601.817,418 370.551,055	20.886
3	601.817,418 370.551,055	4	601.831,928 370.551,984	14.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.831,928 370.551,984	5	601.861,737 370.554,957	29.957
5	601.861,737 370.554,957	6	601.860,988 370.577,464	22.519
6	601.860,988 370.577,464	7	601.856,707 370.577,212	4.288
7	601.856,707 370.577,212	8	601.850,745 370.576,713	5.983
8	601.850,745 370.576,713	1	601.831,205 370.574,146	19.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova, Ds 226

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29430	Din acte: 0 Masurata: 3.802	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
132648 / 18/10/2022	
Act Administrativ nr. 5490, din 17/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI (ADEVERINTA ; act normativ nr 999 din 29.09.2010, emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29430	Din acte: 0 Masurata: 3.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.802	-	226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	601.851,209 370.795,608	2	601.852,927 370.763,979	31.676	2	601.852,927 370.763,979	3	601.853,926 370.764,025	1.0	3	601.853,926 370.764,025	4	601.853,971 370.763,026	1.0
4	601.853,971 370.763,026	5	601.852,972 370.762,98	1.0	5	601.852,972 370.762,98	6	601.853,71 370.746,76	16.237	6	601.853,71 370.746,76	7	601.854,24 370.734,967	11.805
7	601.854,24 370.734,967	8	601.855,239 370.735,012	1.0	8	601.855,239 370.735,012	9	601.855,284 370.734,013	1.0	9	601.855,284 370.734,013	10	601.854,285 370.733,968	1.0
10	601.854,285 370.733,968	11	601.854,74 370.723,86	10.118	11	601.854,74 370.723,86	12	601.855,888 370.701,355	22.534	12	601.855,888 370.701,355	13	601.856,942 370.679,217	22.163
13	601.856,942 370.679,217	14	601.858,186 370.657,308	21.944	14	601.858,186 370.657,308	15	601.859,185 370.657,365	1.001	15	601.859,185 370.657,365	16	601.859,241 370.656,367	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	601.859,241 370.656,367	17	601.858,243 370.656,31	1.0	17	601.858,243 370.656,31	18	601.858,782 370.643,092	13.229	18	601.858,782 370.643,092	19	601.859,254 370.621,968	21.129
19	601.859,254 370.621,968	20	601.860,156 370.599,809	22.177	20	601.860,156 370.599,809	21	601.860,988 370.577,464	22.36	21	601.860,988 370.577,464	22	601.861,987 370.577,497	1.0
22	601.861,987 370.577,497	23	601.862,021 370.576,498	1.0	23	601.862,021 370.576,498	24	601.861,021 370.576,465	1.001	24	601.861,021 370.576,465	25	601.861,737 370.554,957	21.52
25	601.861,737 370.554,957	26	601.861,939 370.548,058	6.902	26	601.861,939 370.548,058	27	601.862,14 370.540,585	7.476	27	601.862,14 370.540,585	28	601.862,805 370.515,931	24.663
28	601.862,805 370.515,931	29	601.876,685 370.516,233	13.883	29	601.876,685 370.516,233	30	601.875,461 370.553,819	37.606	30	601.875,461 370.553,819	31	601.875,255 370.561,036	7.22
31	601.875,255 370.561,036	32	601.874,7 370.573,88	12.856	32	601.874,7 370.573,88	33	601.875,6 370.574,37	1.025	33	601.875,6 370.574,37	34	601.875,11 370.575,32	1.069
34	601.875,11 370.575,32	35	601.874,491 370.577,011	1.801	35	601.874,491 370.577,011	36	601.874,296 370.581,4	4.393	36	601.874,296 370.581,4	37	601.873,297 370.581,356	1.0
37	601.873,297 370.581,356	38	601.873,253 370.582,355	1.0	38	601.873,253 370.582,355	39	601.874,252 370.582,399	1.0	39	601.874,252 370.582,399	40	601.873,85 370.591,45	9.06
40	601.873,85 370.591,45	41	601.873,496 370.610,422	18.975	41	601.873,496 370.610,422	42	601.873,24 370.617,638	7.221	42	601.873,24 370.617,638	43	601.872,241 370.617,603	1.0
43	601.872,241 370.617,603	44	601.872,206 370.618,602	1.0	44	601.872,206 370.618,602	45	601.873,205 370.618,638	1.0	45	601.873,205 370.618,638	46	601.872,735 370.631,904	13.274
46	601.872,735 370.631,904	47	601.872,19 370.645,535	13.642	47	601.872,19 370.645,535	48	601.871,506 370.658,388	12.871	48	601.871,506 370.658,388	49	601.870,276 370.678,134	19.784
49	601.870,276 370.678,134	50	601.869,53 370.685,982	7.883	50	601.869,53 370.685,982	51	601.869,969 370.686,041	0.443	51	601.869,969 370.686,041	52	601.868,787 370.700,914	14.92
52	601.868,787 370.700,914	53	601.869,04 370.701,009	0.27	53	601.869,04 370.701,009	54	601.868,816 370.708,615	7.609	54	601.868,816 370.708,615	55	601.867,816 370.708,586	1.0
55	601.867,816 370.708,586	56	601.867,787 370.709,586	1.0	56	601.867,787 370.709,586	57	601.868,786 370.709,615	0.999	57	601.868,786 370.709,615	58	601.868,054 370.734,48	24.876
58	601.868,054 370.734,48	59	601.866,816 370.761,573	27.121	59	601.866,816 370.761,573	60	601.865,817 370.761,527	1.0	60	601.865,817 370.761,527	61	601.865,771 370.762,526	1.0
61	601.865,771 370.762,526	62	601.866,77 370.762,572	1.0	62	601.866,77 370.762,572	63	601.864,397 370.798,748	36.254	63	601.864,397 370.798,748	64	601.852,595 370.795,938	12.132
64	601.852,595 370.795,938	65	601.852,827 370.794,965	1.0	65	601.852,827 370.794,965	66	601.851,854 370.794,734	1.0	66	601.851,854 370.794,734	67	601.851,623 370.795,706	0.999
67	601.851,623 370.795,706	68	601.851,209 370.795,608	0.425	68	601.851,209 370.795,608	69	601.856,833 370.693,911	101.852	69	601.856,833 370.693,911	70	601.857,832 370.693,955	1.0
70	601.857,832 370.693,955	71	601.857,877 370.692,956	1.0	71	601.857,877 370.692,956	72	601.856,878 370.692,912	1.0	72	601.856,878 370.692,912	73	601.856,833 370.693,911	1.0
73	601.856,833 370.693,911	74	601.860,015 370.614,803	79.172	74	601.860,015 370.614,803	75	601.861,014 370.614,847	1.0	75	601.861,014 370.614,847	76	601.861,059 370.613,848	1.0
76	601.861,059 370.613,848	77	601.860,06 370.613,804	1.0	77	601.860,06 370.613,804	78	601.860,015 370.614,803	1.0	78	601.860,015 370.614,803	79	601.862,142 370.545,161	69.674
79	601.862,142 370.545,161	80	601.863,142 370.545,192	1.0	80	601.863,142 370.545,192	81	601.863,172 370.544,192	1.0	81	601.863,172 370.544,192	82	601.862,173 370.544,161	0.999
82	601.862,173 370.544,161	83	601.862,142 370.545,161	1.0	83	601.862,142 370.545,161	84	601.862,891 370.520,646	24.526	84	601.862,891 370.520,646	85	601.863,89 370.520,69	1.0
85	601.863,89 370.520,69	86	601.863,935 370.519,691	1.0	86	601.863,935 370.519,691	87	601.862,936 370.519,647	1.0	87	601.862,936 370.519,647	1	601.862,891 370.520,646	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

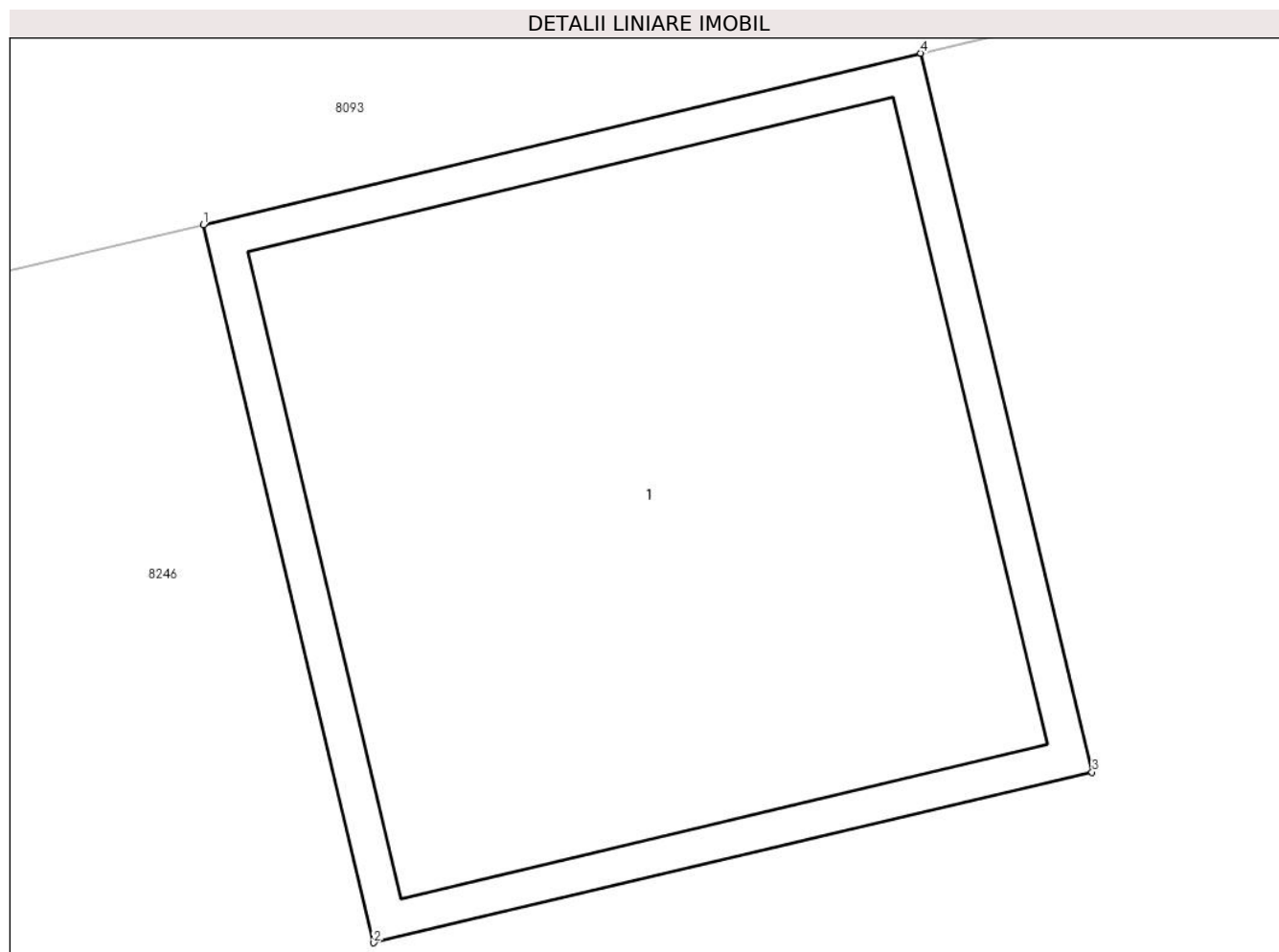
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.851,623 370.795,706	2	601.851,854 370.794,734	0.999
2	601.851,854 370.794,734	3	601.852,827 370.794,965	1.0
3	601.852,827 370.794,965	4	601.852,595 370.795,938	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.852,595 370.795,938	1	601.851,623 370.795,706	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

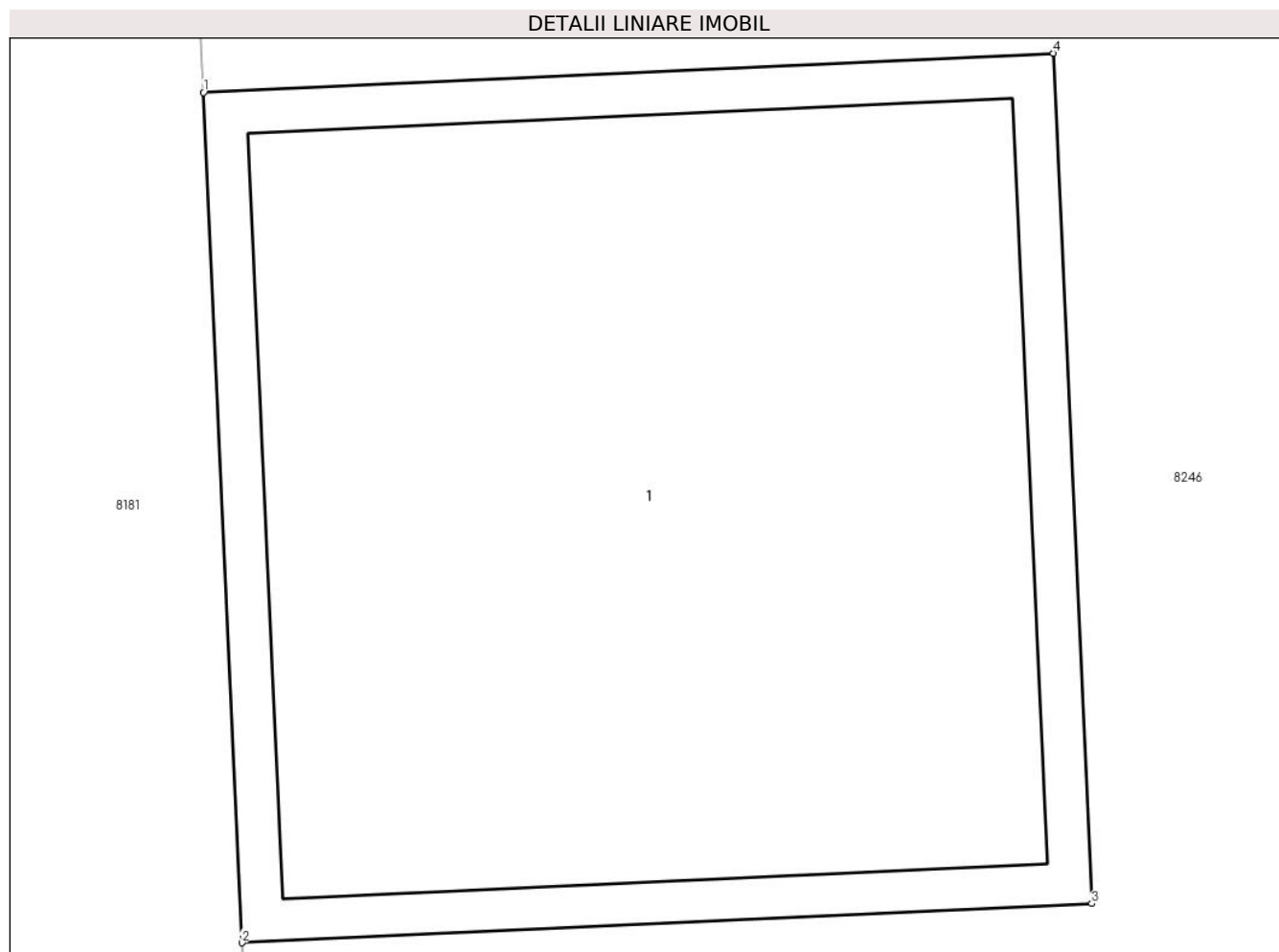
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.852,927 370.763,979	2	601.852,972 370.762,98	1.0
2	601.852,972 370.762,98	3	601.853,971 370.763,026	1.0
3	601.853,971 370.763,026	4	601.853,926 370.764,025	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.853,926 370.764,025	1	601.852,927 370.763,979	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

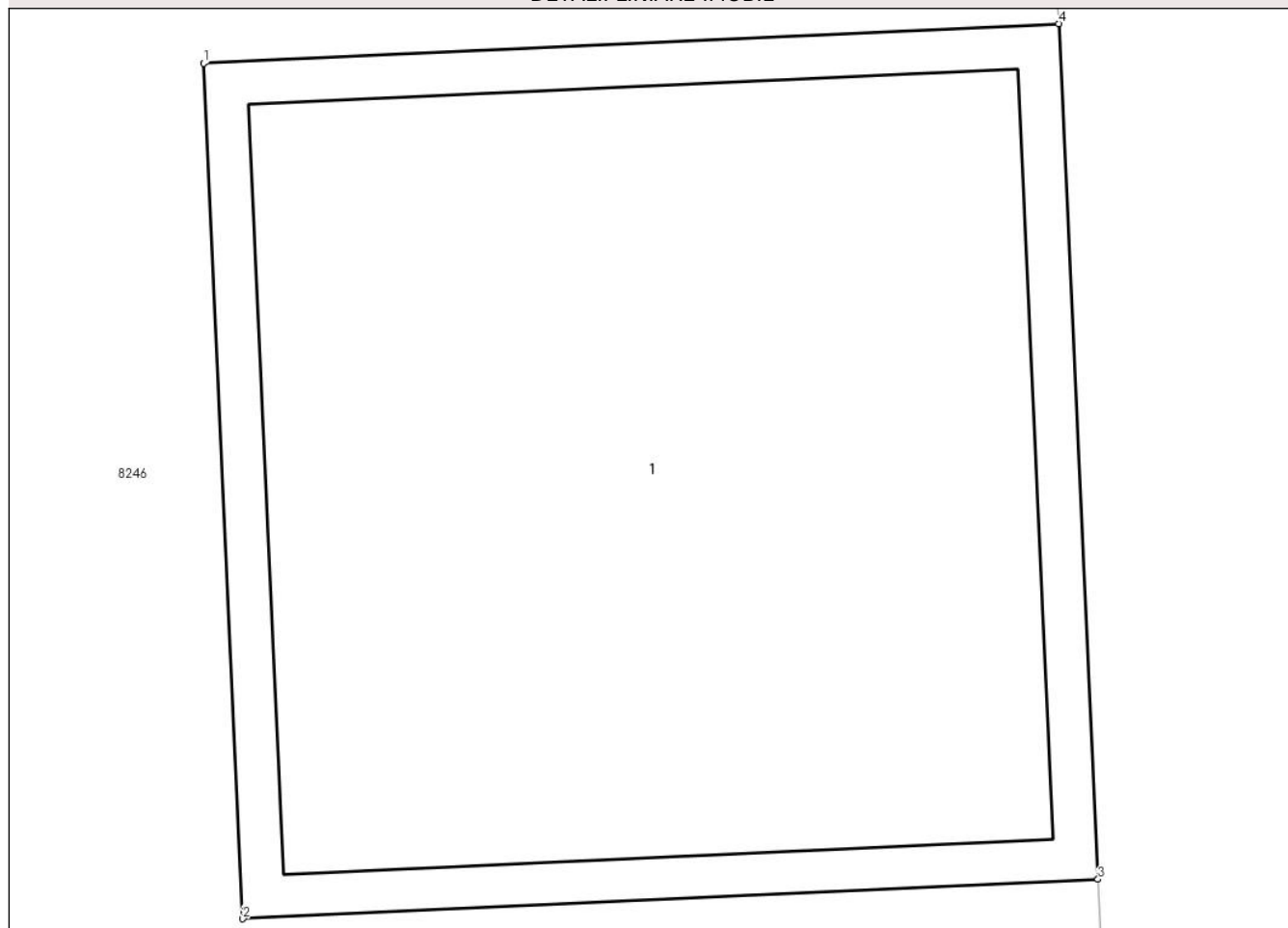
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.865,771 370.762,526	2	601.865,817 370.761,527	1.0
2	601.865,817 370.761,527	3	601.866,816 370.761,573	1.0
3	601.866,816 370.761,573	4	601.866,77 370.762,572	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.866,77 370.762,572	1	601.865,771 370.762,526	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

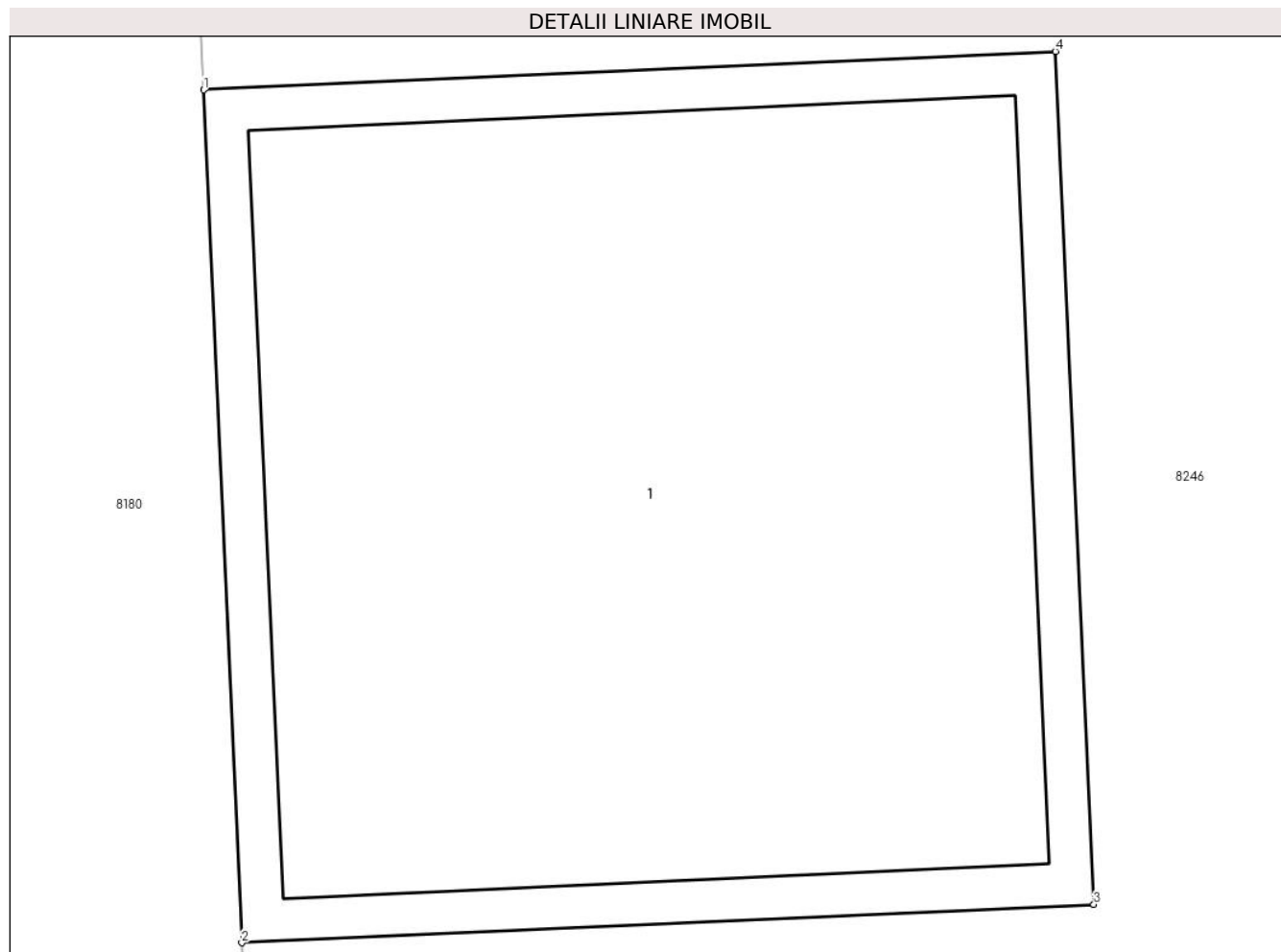
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.854,24 370.734,967	2	601.854,285 370.733,968	1.0
2	601.854,285 370.733,968	3	601.855,284 370.734,013	1.0
3	601.855,284 370.734,013	4	601.855,239 370.735,012	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.855,239 370.735,012	1	601.854,24 370.734,967	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

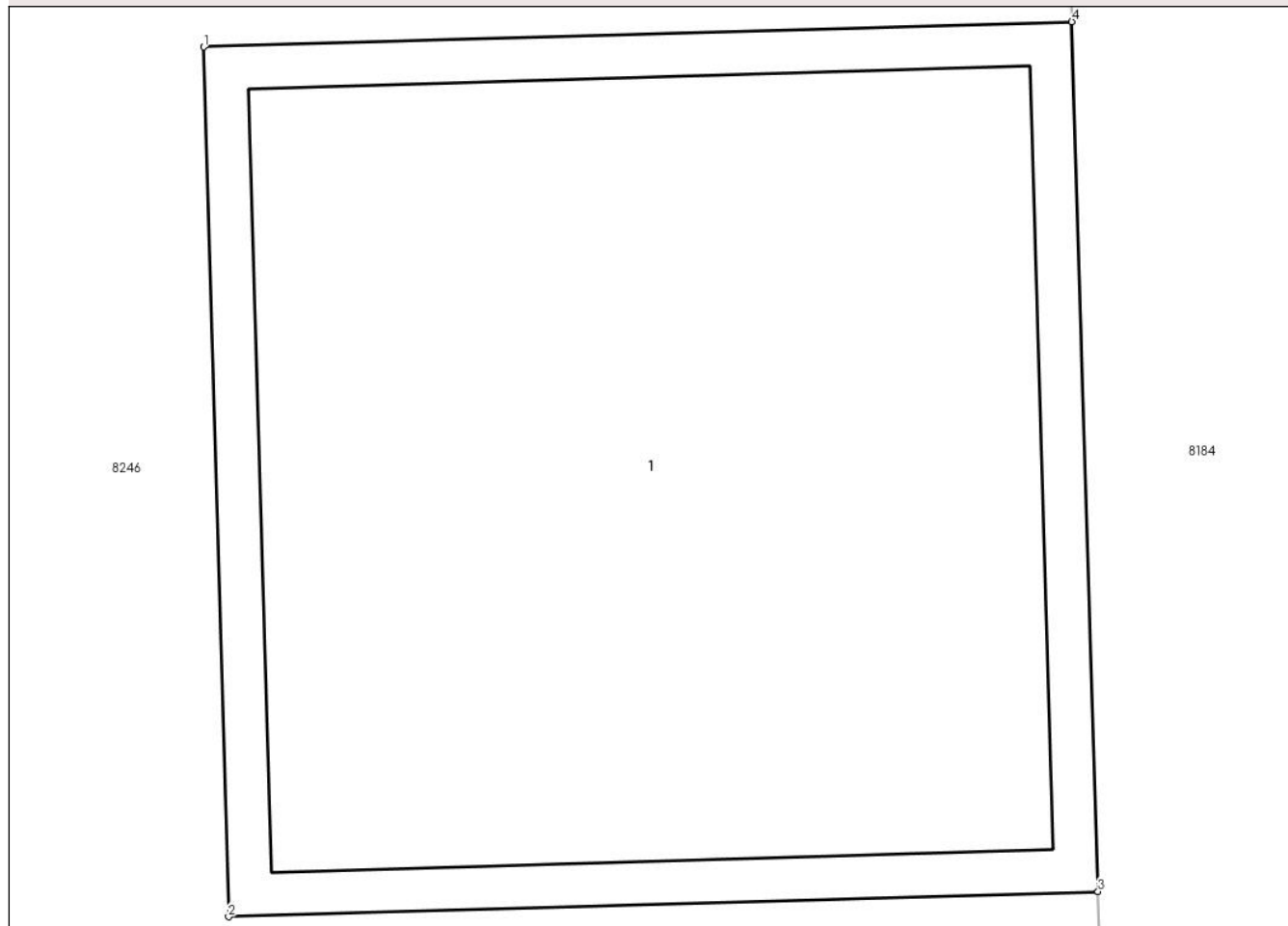
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.867,787 370.709,586	2	601.867,816 370.708,586	1.0
2	601.867,816 370.708,586	3	601.868,816 370.708,615	1.0
3	601.868,816 370.708,615	4	601.868,786 370.709,615	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.868,786 370.709,615	1	601.867,787 370.709,586	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

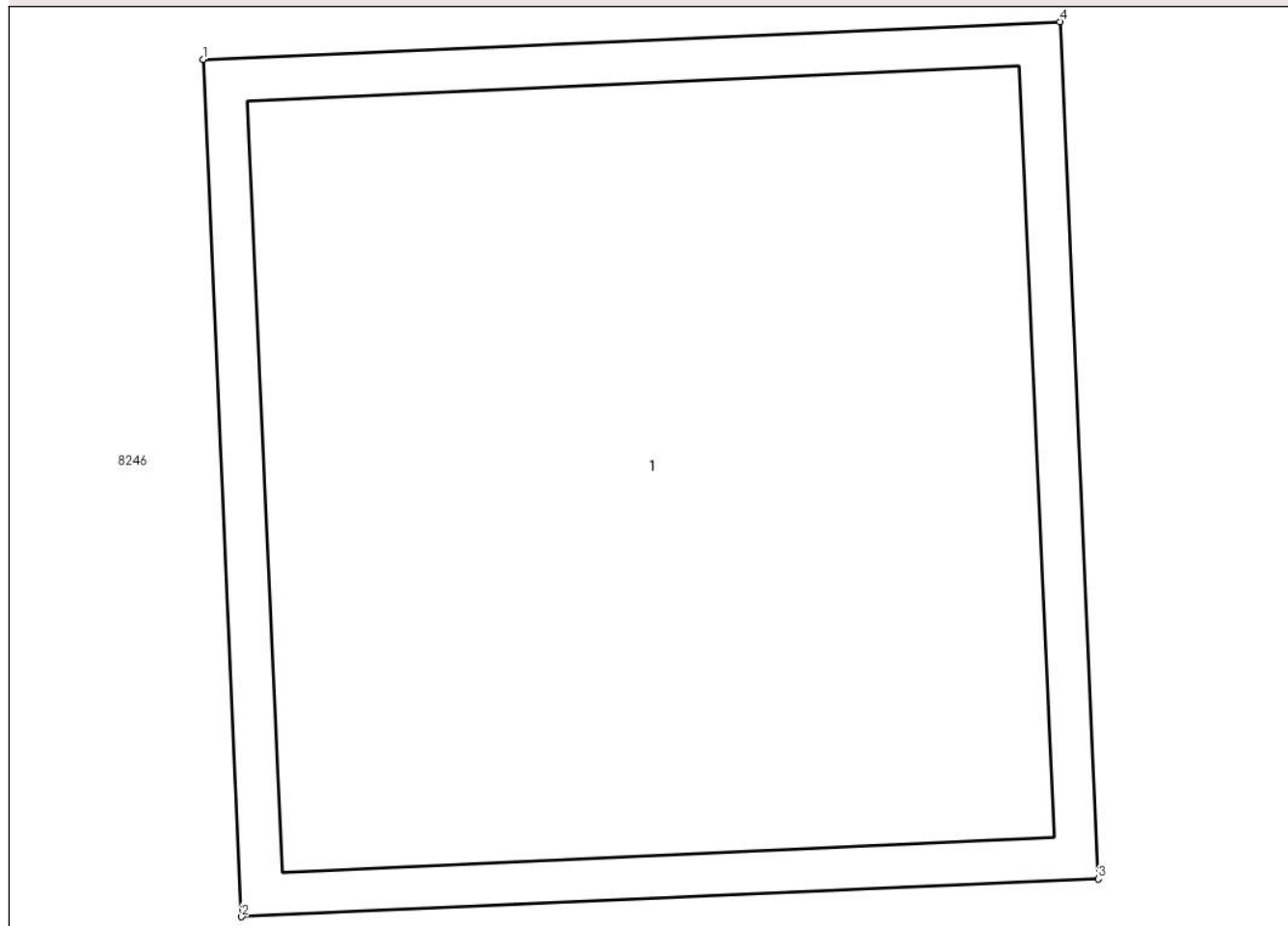
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.856,833 370.693,911	2	601.856,878 370.692,912	1.0
2	601.856,878 370.692,912	3	601.857,877 370.692,956	1.0
3	601.857,877 370.692,956	4	601.857,832 370.693,955	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.857,832 370.693,955	1	601.856,833 370.693,911	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

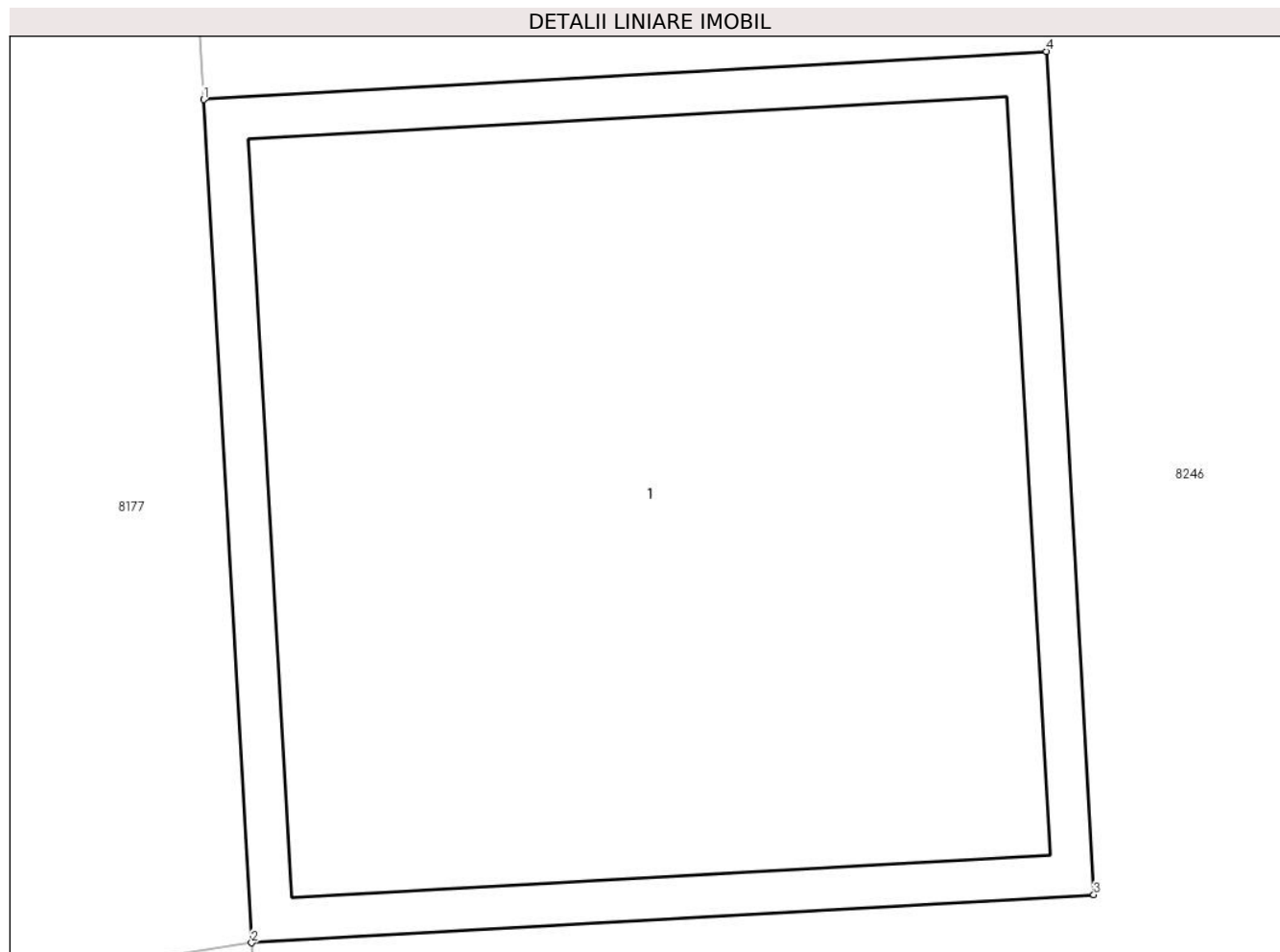
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.858,186 370.657,308	2	601.858,243 370.656,31	1.0
2	601.858,243 370.656,31	3	601.859,241 370.656,367	1.0
3	601.859,241 370.656,367	4	601.859,185 370.657,365	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.859,185 370.657,365	1	601.858,186 370.657,308	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

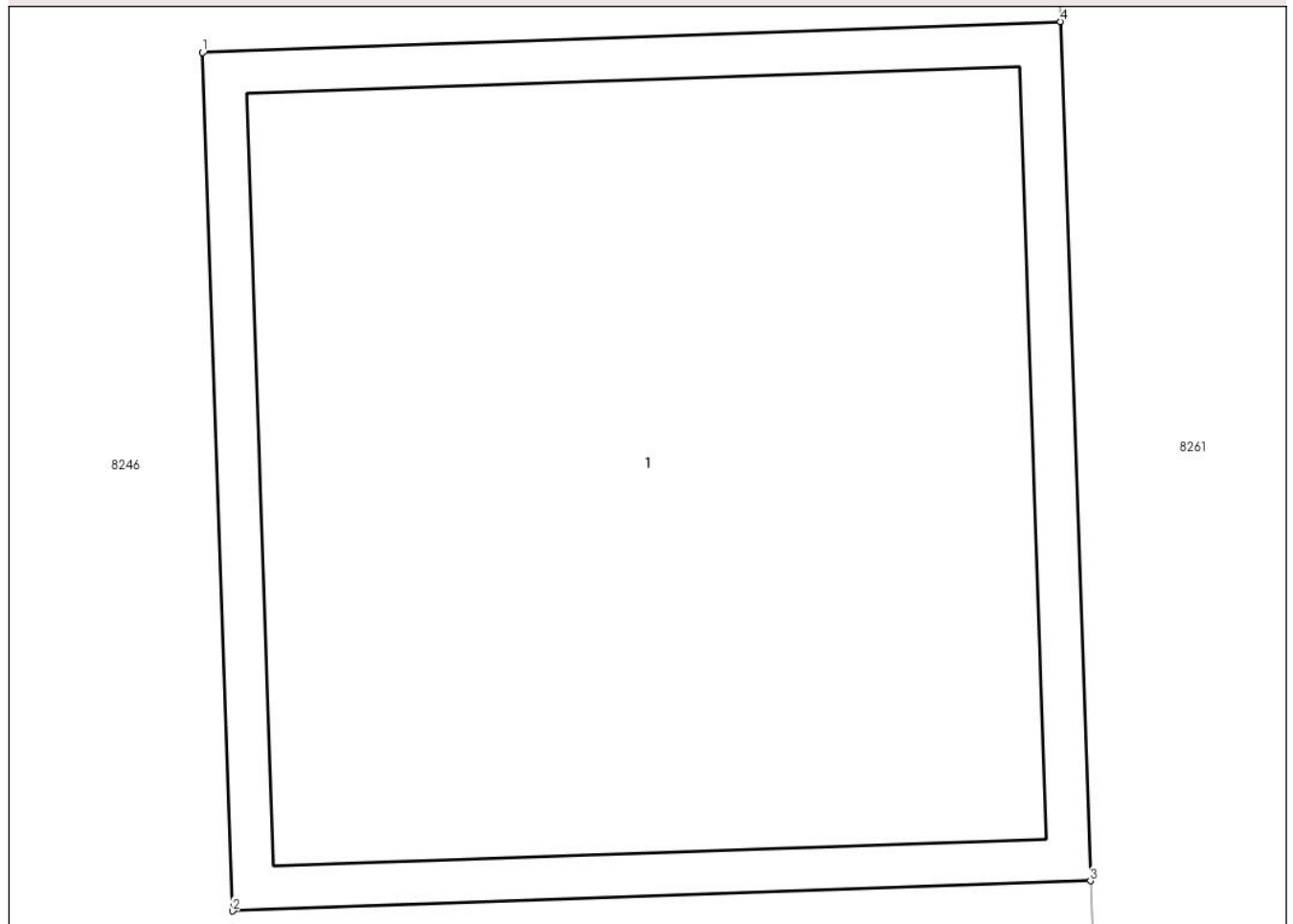
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.872,206 370.618,602	2	601.872,241 370.617,603	1.0
2	601.872,241 370.617,603	3	601.873,24 370.617,638	1.0
3	601.873,24 370.617,638	4	601.873,205 370.618,638	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.873,205 370.618,638	1	601.872,206 370.618,602	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

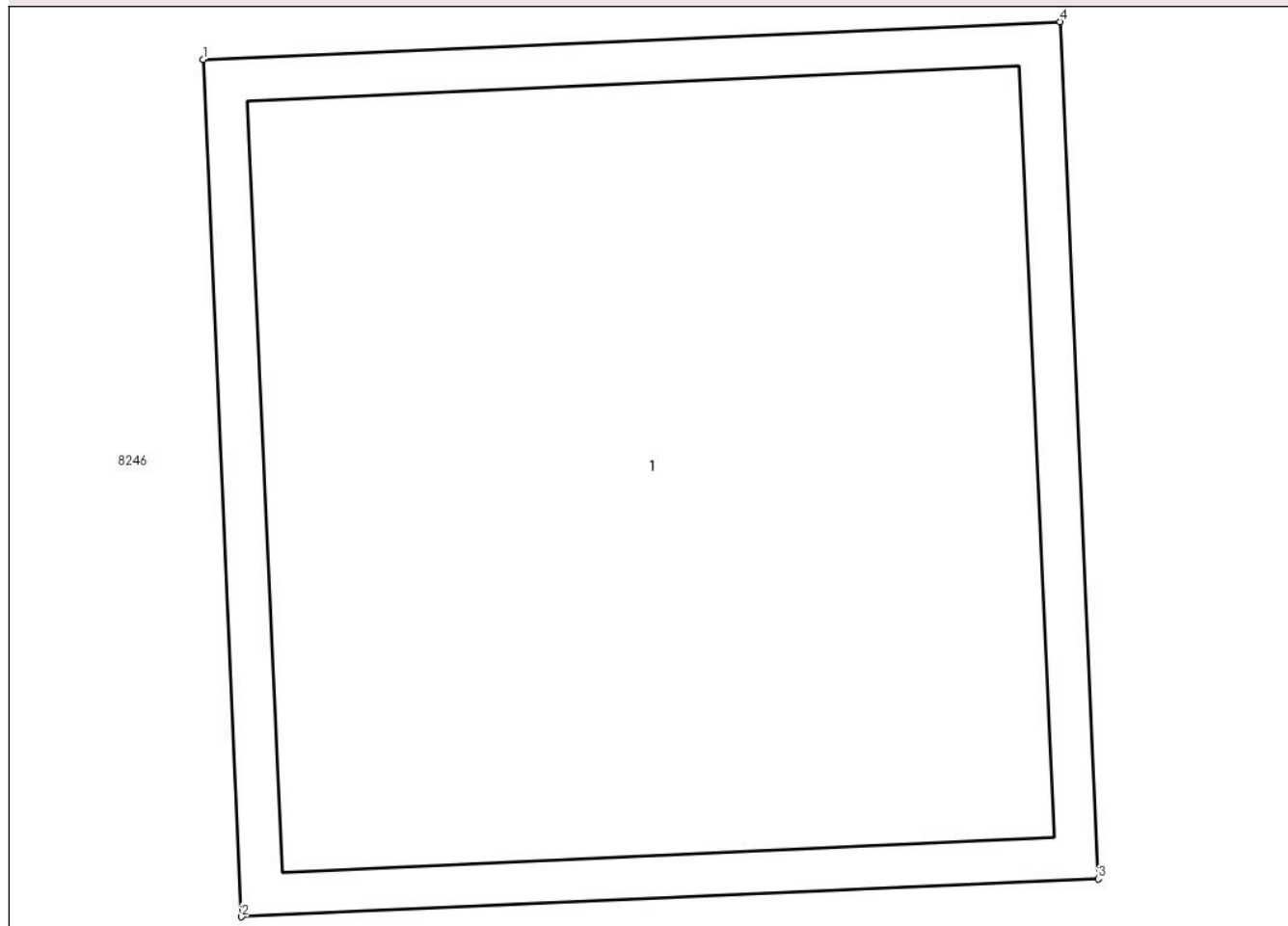
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.860,015 370.614,803	2	601.860,06 370.613,804	1.0
2	601.860,06 370.613,804	3	601.861,059 370.613,848	1.0
3	601.861,059 370.613,848	4	601.861,014 370.614,847	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.861,014 370.614,847	1	601.860,015 370.614,803	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

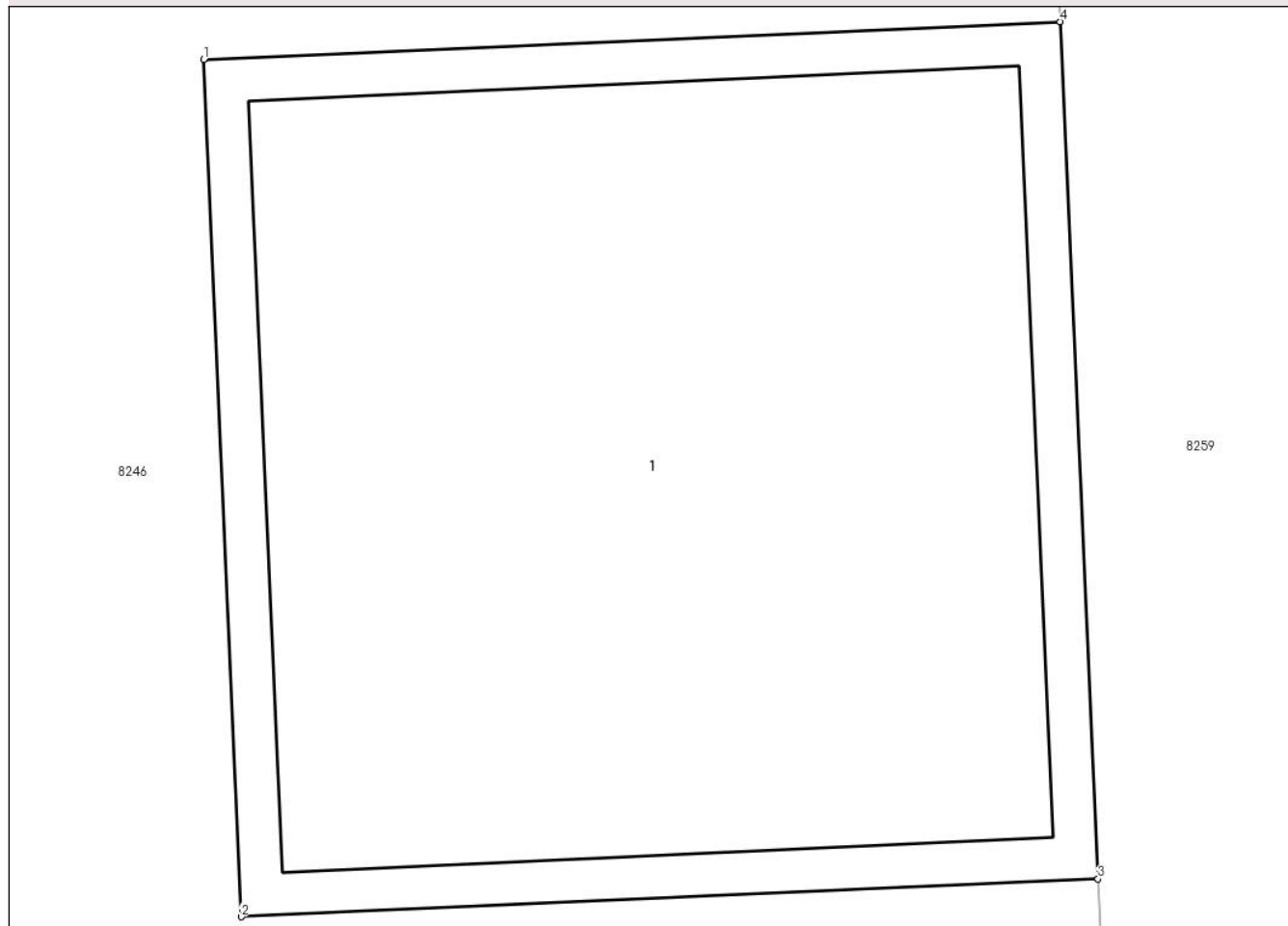
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.873,253 370.582,355	2	601.873,297 370.581,356	1.0
2	601.873,297 370.581,356	3	601.874,296 370.581,4	1.0
3	601.874,296 370.581,4	4	601.874,252 370.582,399	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.874,252 370.582,399	1	601.873,253 370.582,355	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

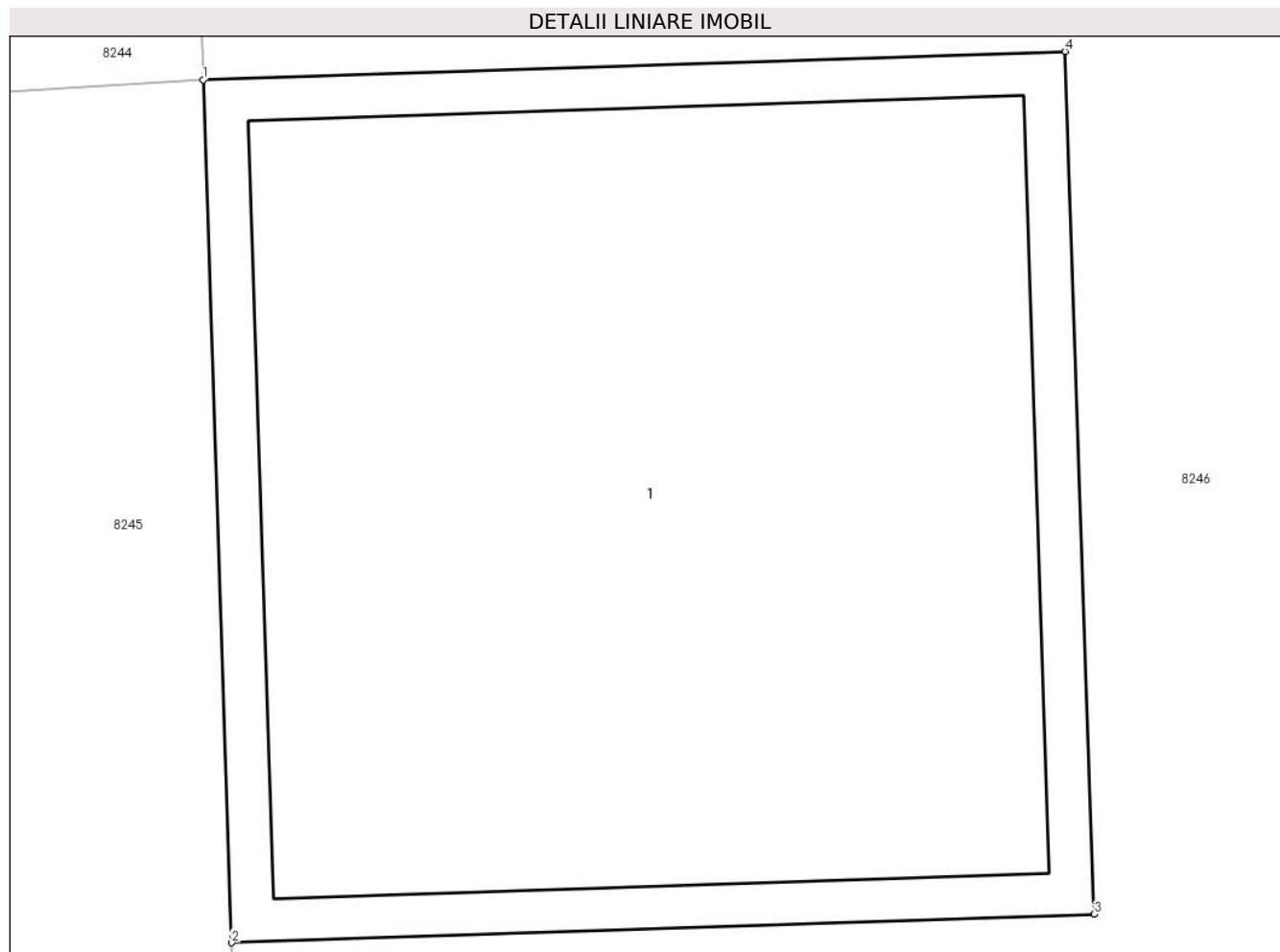
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.860,988 370.577,464	2	601.861,021 370.576,465	1.0
2	601.861,021 370.576,465	3	601.862,021 370.576,498	1.001
3	601.862,021 370.576,498	4	601.861,987 370.577,497	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.861,987 370.577,497	1	601.860,988 370.577,464	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

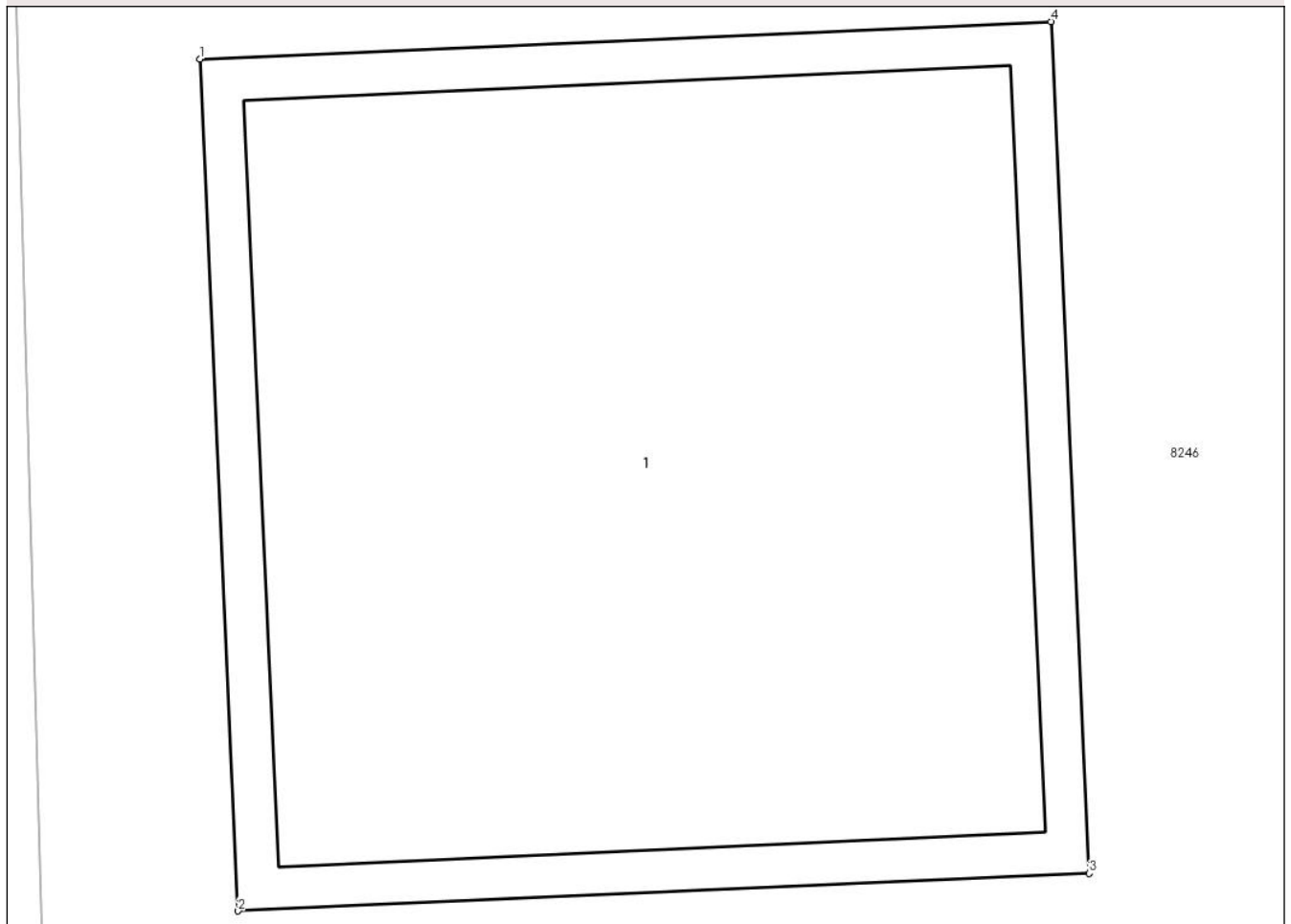
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.862,891 370.520,646	2	601.862,936 370.519,647	1.0
2	601.862,936 370.519,647	3	601.863,935 370.519,691	1.0
3	601.863,935 370.519,691	4	601.863,89 370.520,69	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.863,89 370.520,69	1	601.862,891 370.520,646	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23050	Din acte: 1.350 Masurata: 1.278	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23050-C1	Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuinta, fara certificat energetic, P
A1.2	23050-C2	Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78803 / 23/08/2016		
Act Notarial nr. 3698, din 22/08/2016 emis de NP Popescu Viorica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARABANCEA ALEXANDRU 2) BARABANCEA DORINEL	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARABANCEA DORINEL 2) BARABANCEA ALEXANDRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

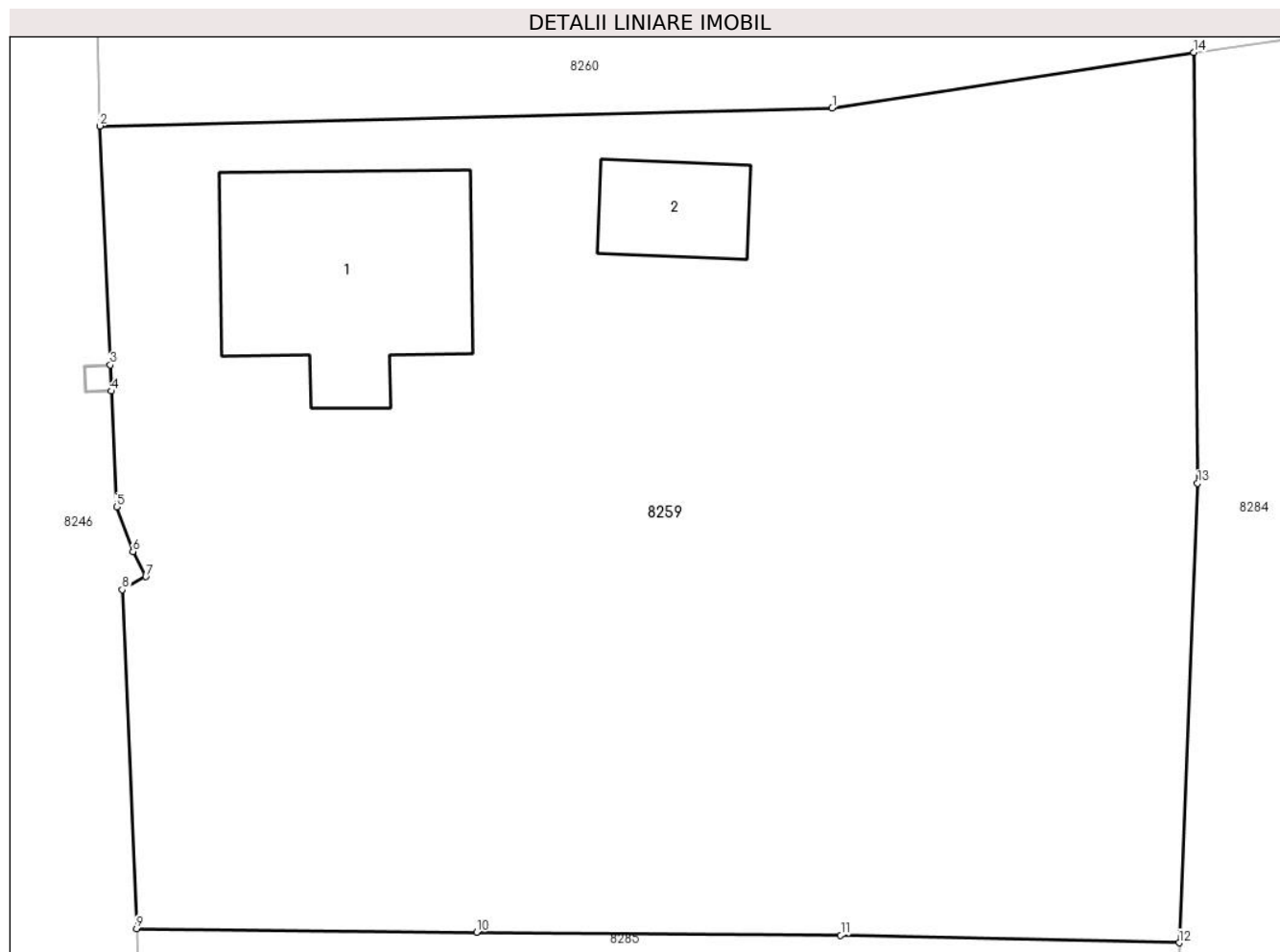
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23050	Din acte: 1.350 Masurata: 1.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	673	14	626	-	
2	arabil	DA	605	14	625	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23050-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Locuinta, fara certificat energetic, P
A1.2	23050-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.901,62 370.592,13	2	601.873,85 370.591,45	27.778
2	601.873,85 370.591,45	3	601.874,252 370.582,399	9.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.874,252 370.582,399	4	601.874,296 370.581,4	1.0
4	601.874,296 370.581,4	5	601.874,491 370.577,011	4.393
5	601.874,491 370.577,011	6	601.875,11 370.575,32	1.801
6	601.875,11 370.575,32	7	601.875,6 370.574,37	1.069
7	601.875,6 370.574,37	8	601.874,7 370.573,88	1.025
8	601.874,7 370.573,88	9	601.875,255 370.561,036	12.856
9	601.875,255 370.561,036	10	601.888,136 370.560,9	12.882
10	601.888,136 370.560,9	11	601.901,938 370.560,784	13.802
11	601.901,938 370.560,784	12	601.914,768 370.560,495	12.833
12	601.914,768 370.560,495	13	601.915,47 370.577,91	17.429
13	601.915,47 370.577,91	14	601.915,32 370.594,24	16.331
14	601.915,32 370.594,24	1	601.901,62 370.592,13	13.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26422	Din acte: 1.362 Masurata: 1.408	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26422-C1	Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1-locuinta P, supraf=18mp, edificata in anul 1969
A1.2	26422-C2	Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-anexa gospodareasca, supraf=55mp, edificata in anul 1969

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30101 / 21/03/2019		
Act Notarial nr. 687, din 02/02/1999 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (act administrativ nr 1122 din 19.03.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUSU ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOABA IONUT ALIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUSU ELENA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOABA IONUT ALIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30101 / 21/03/2019		
Act Administrativ nr. seria DM Nr. 836621, din 15/01/2001 emis de PRIMARIA DRAGANESTI (act administrativ nr seria DM Nr. 461027 din 11.04.2000, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
C1	se radiaza dreptul de uzufruct viager, transcris initial in Registrul de Inscriptiuni si Transcriptiuni sub nr. 1272/1999	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 687, din 02/02/1999 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (act administrativ nr 1122 din 19.03.2019, emis de PRIMARIA DRAGANESTI);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACTviager, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOABA PETRA 2) CIOABA MIHAIL	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26422	Din acte: 1.362 Masurata: 1.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	760	14	629	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN, PLASA SI METAL
2	arabil	DA	648	14	631	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26422-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1-locuinta P, supraf=18mp, edificata in anul 1969
A1.2	26422-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C2-anexa gospodareasca, supraf=55mp, edificata in anul 1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.873,496 370.610,422	2	601.873,85 370.591,45	18.975
2	601.873,85 370.591,45	3	601.901,62 370.592,13	27.778
3	601.901,62 370.592,13	4	601.915,32 370.594,24	13.862
4	601.915,32 370.594,24	5	601.936,816 370.597,231	21.703
5	601.936,816 370.597,231	6	601.940,07 370.598,237	3.406
6	601.940,07 370.598,237	7	601.945,65 370.600,77	6.128
7	601.945,65 370.600,77	8	601.944,93 370.602,5	1.874
8	601.944,93 370.602,5	9	601.936,189 370.620,22	19.759
9	601.936,189 370.620,22	10	601.935,694 370.620,283	0.499
10	601.935,694 370.620,283	11	601.916,893 370.615,491	19.402
11	601.916,893 370.615,491	12	601.911,007 370.614,086	6.051
12	601.911,007 370.614,086	13	601.900,212 370.612,565	10.902
13	601.900,212 370.612,565	14	601.889,431 370.611,637	10.821
14	601.889,431 370.611,637	15	601.884,579 370.611,495	4.854
15	601.884,579 370.611,495	16	601.878,847 370.610,909	5.762
16	601.878,847 370.610,909	1	601.873,496 370.610,422	5.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26513	Din acte: 1.259 Masurata: 1.272	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26513-C1	Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 107 MP .
A1.2	26513-C2	Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 39 MP .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60805 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. 1426, din 03/04/1996 emis de NP Dinu Gheorghe (act administrativ nr seria DB nr.088861 din 20.10.1997, emis de Primaria Draganesti;act administrativ nr 57877 din 08.07.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 2643 din 03.06.2019, emis de Primaria Draganesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULVOI MANUELA CARMEN 2) VULVOI CEZAR	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULVOI CEZAR 2) VULVOI MANUELA CARMEN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

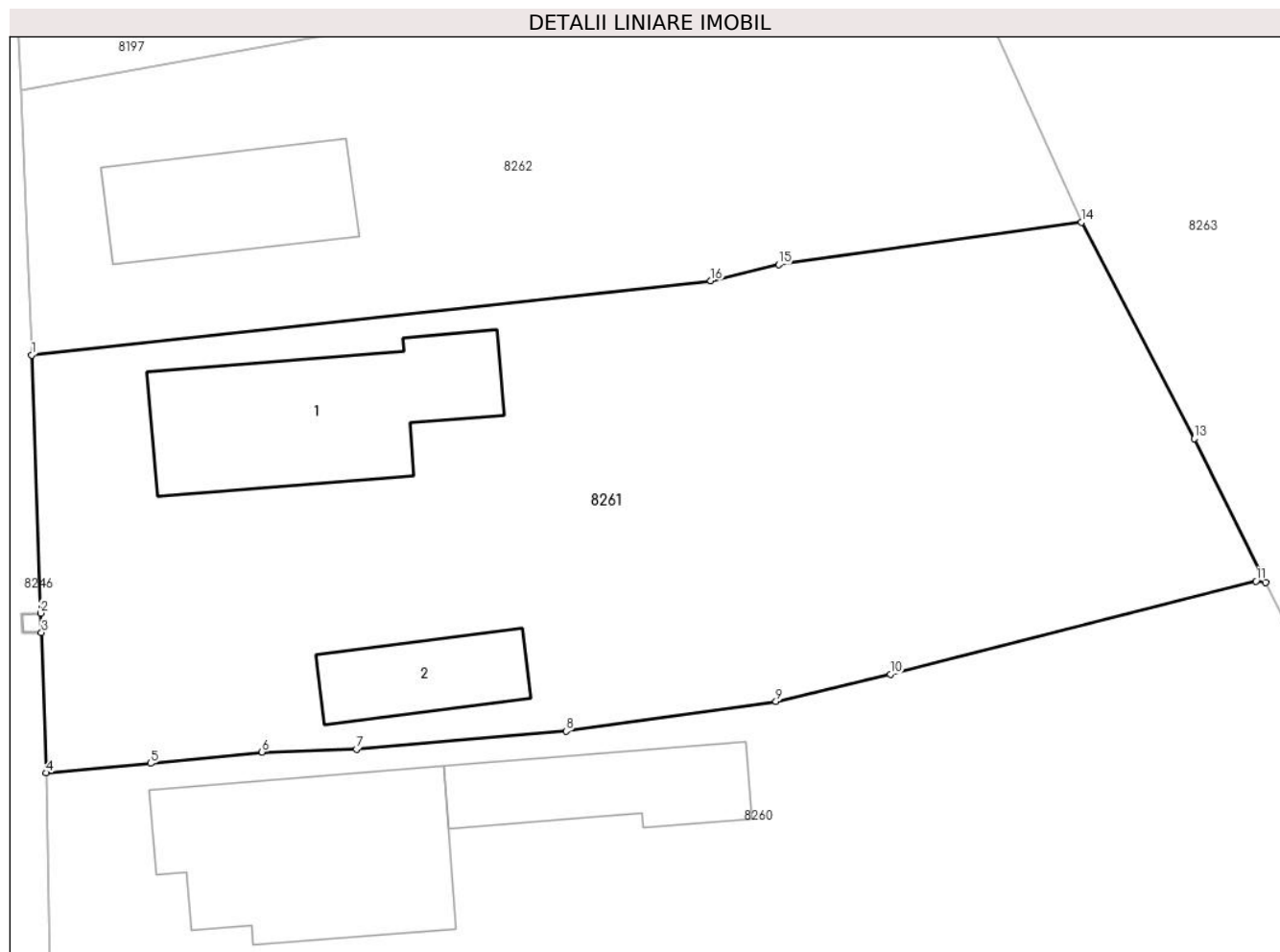
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60805 / 10/06/2019		
Act Administrativ nr. seria DB nr.088861, din 20/10/1997 emis de Primaria Draganesti (act notarial nr 1426 din 03.04.1996, emis de NP Dinu Gheorghe);		
C1	se renoteaza obligatia de intretinere transcrisa sub nr. 4617/1996	A1, A1.1, A1.2
C2	se radiaza obligatia de intretinere transcrisa sub nr. 4617/1996	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26513	Din acte: 1.259 Masurata: 1.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	14	633	-	
2	arabil	DA	589	14	632	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26513-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 107 MP .
A1.2	26513-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 39 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.872,735 370.631,904	2	601.873,205 370.618,638	13.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.873,205 370.618,638	3	601.873,24 370.617,638	1.001
3	601.873,24 370.617,638	4	601.873,496 370.610,422	7.221
4	601.873,496 370.610,422	5	601.878,847 370.610,909	5.373
5	601.878,847 370.610,909	6	601.884,579 370.611,495	5.762
6	601.884,579 370.611,495	7	601.889,431 370.611,637	4.854
7	601.889,431 370.611,637	8	601.900,212 370.612,565	10.821
8	601.900,212 370.612,565	9	601.911,007 370.614,086	10.902
9	601.911,007 370.614,086	10	601.916,893 370.615,491	6.051
10	601.916,893 370.615,491	11	601.935,694 370.620,283	19.402
11	601.935,694 370.620,283	12	601.936,189 370.620,22	0.499
12	601.936,189 370.620,22	13	601.932,53 370.627,6	8.237
13	601.932,53 370.627,6	14	601.926,707 370.638,729	12.56
14	601.926,707 370.638,729	15	601.911,146 370.636,555	15.712
15	601.911,146 370.636,555	16	601.907,651 370.635,728	3.592
16	601.907,651 370.635,728	1	601.872,735 370.631,904	35.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23682	Din acte: 765 Masurata: 772	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23682-C1	Loc. Draganesti, Str Primăriei, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuință - Suprafața construită desfășurată=64mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24417 / 23/02/2021		
Act Notarial nr. 484, din 23/02/2021 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIERARU VERONICA-MIHAELA 2) FIERARU MARIAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIERARU MARIAN 2) FIERARU VERONICA-MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

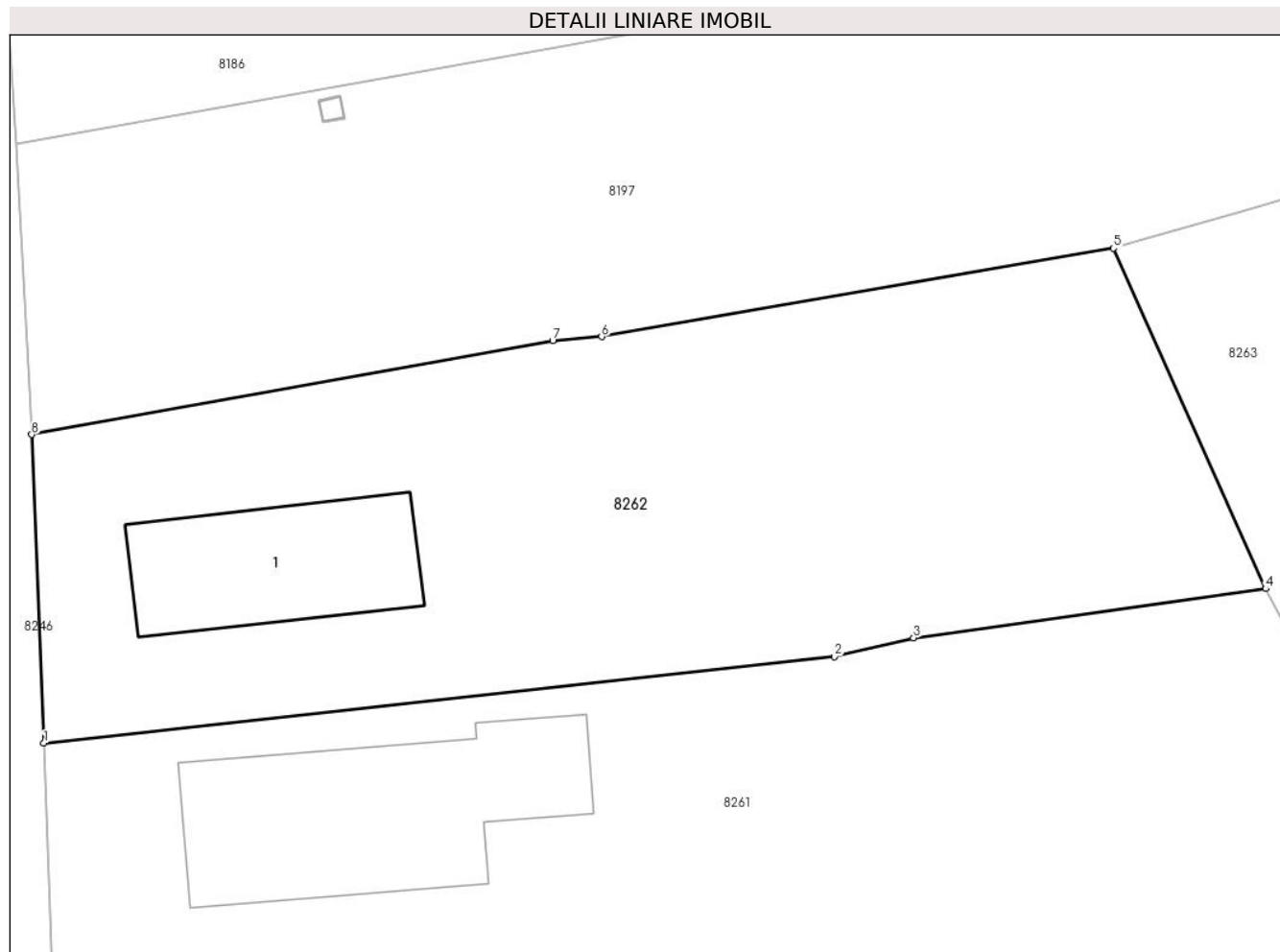
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23682	Din acte: 765 Masurata: 772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	772	14	635	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23682-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuință - Suprafața construită desfășurată=64mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.872,735 370.631,904	2	601.907,651 370.635,728	35.125
2	601.907,651 370.635,728	3	601.911,146 370.636,555	3.592
3	601.911,146 370.636,555	4	601.926,707 370.638,729	15.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.926,707 370.638,729	5	601.919,979 370.653,772	16.479
5	601.919,979 370.653,772	6	601.897,368 370.649,867	22.946
6	601.897,368 370.649,867	7	601.895,213 370.649,694	2.162
7	601.895,213 370.649,694	8	601.872,19 370.645,535	23.396
8	601.872,19 370.645,535	1	601.872,735 370.631,904	13.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26373	Din acte: 1.836 Masurata: 1.832	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26373-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.2	26373-C2	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24691 / 07/03/2019		
Act Administrativ nr. 22732, din 17/08/1994 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr 53437 din 05.03.1988, emis de Consiliul Popular al Municipiului Ploiesti;act administrativ nr 843 din 04.03.2019, emis de Primaria Draganesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU DUMITRU 2) OLARU MARIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU MARIANA 2) OLARU DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

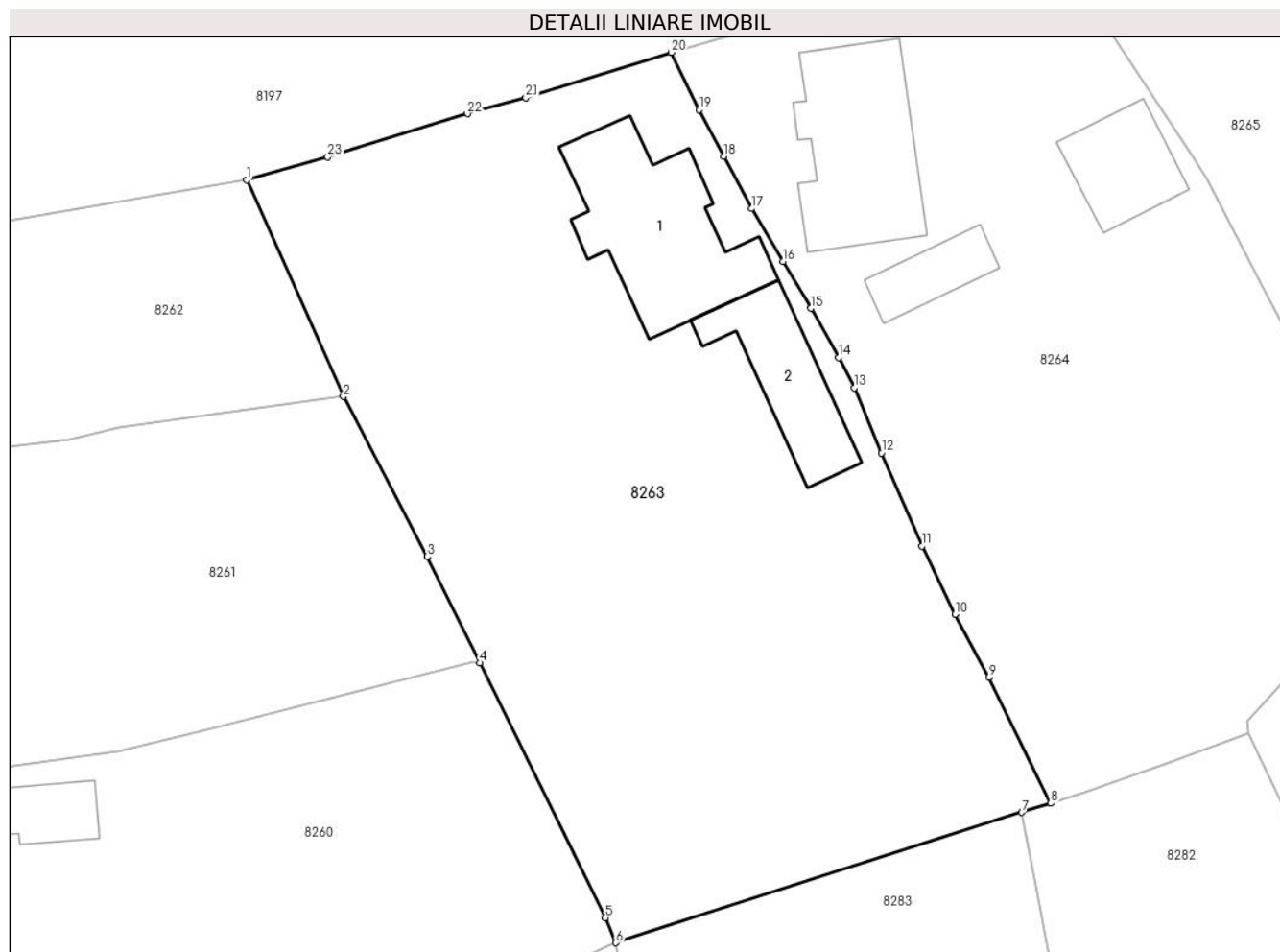
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26373	Din acte: 1.836 Masurata: 1.832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	567	14	613	-	
2	arabil	DA	1.265	14	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26373-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA
A1.2	26373-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.919,979 370.653,772	2	601.926,707 370.638,729	16.479	2	601.926,707 370.638,729	3	601.932,53 370.627,6	12.56
3	601.932,53 370.627,6	4	601.936,189 370.620,22	8.237	4	601.936,189 370.620,22	5	601.944,93 370.602,5	19.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.944,93 370.602,5	6	601.945,65 370.600,77	1.874
7	601.973,86 370.609,832	8	601.975,868 370.610,464	2.105
9	601.971,58 370.619,23	10	601.969,21 370.623,6	4.971
11	601.966,91 370.628,32	12	601.964,11 370.634,81	7.068
13	601.962,21 370.639,33	14	601.961,13 370.641,44	2.37
15	601.959,19 370.644,85	16	601.957,27 370.648,11	3.783
17	601.955,1 370.651,79	18	601.953,13 370.655,43	4.139
19	601.951,44 370.658,66	20	601.949,51 370.662,64	4.423
21	601.939,38 370.659,49	22	601.935,34 370.658,37	4.192
23	601.925,62 370.655,36	1	601.919,979 370.653,772	5.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.945,65 370.600,77	7	601.973,86 370.609,832	29.63
8	601.975,868 370.610,464	9	601.971,58 370.619,23	9.759
10	601.969,21 370.623,6	11	601.966,91 370.628,32	5.251
12	601.964,11 370.634,81	13	601.962,21 370.639,33	4.903
14	601.961,13 370.641,44	15	601.959,19 370.644,85	3.923
16	601.957,27 370.648,11	17	601.955,1 370.651,79	4.272
18	601.953,13 370.655,43	19	601.951,44 370.658,66	3.645
20	601.949,51 370.662,64	21	601.939,38 370.659,49	10.608
22	601.935,34 370.658,37	23	601.925,62 370.655,36	10.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.446 Masurata: 1.591	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8264 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 22703, din 15/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU VICTOR	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) OLARU VICTOR	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

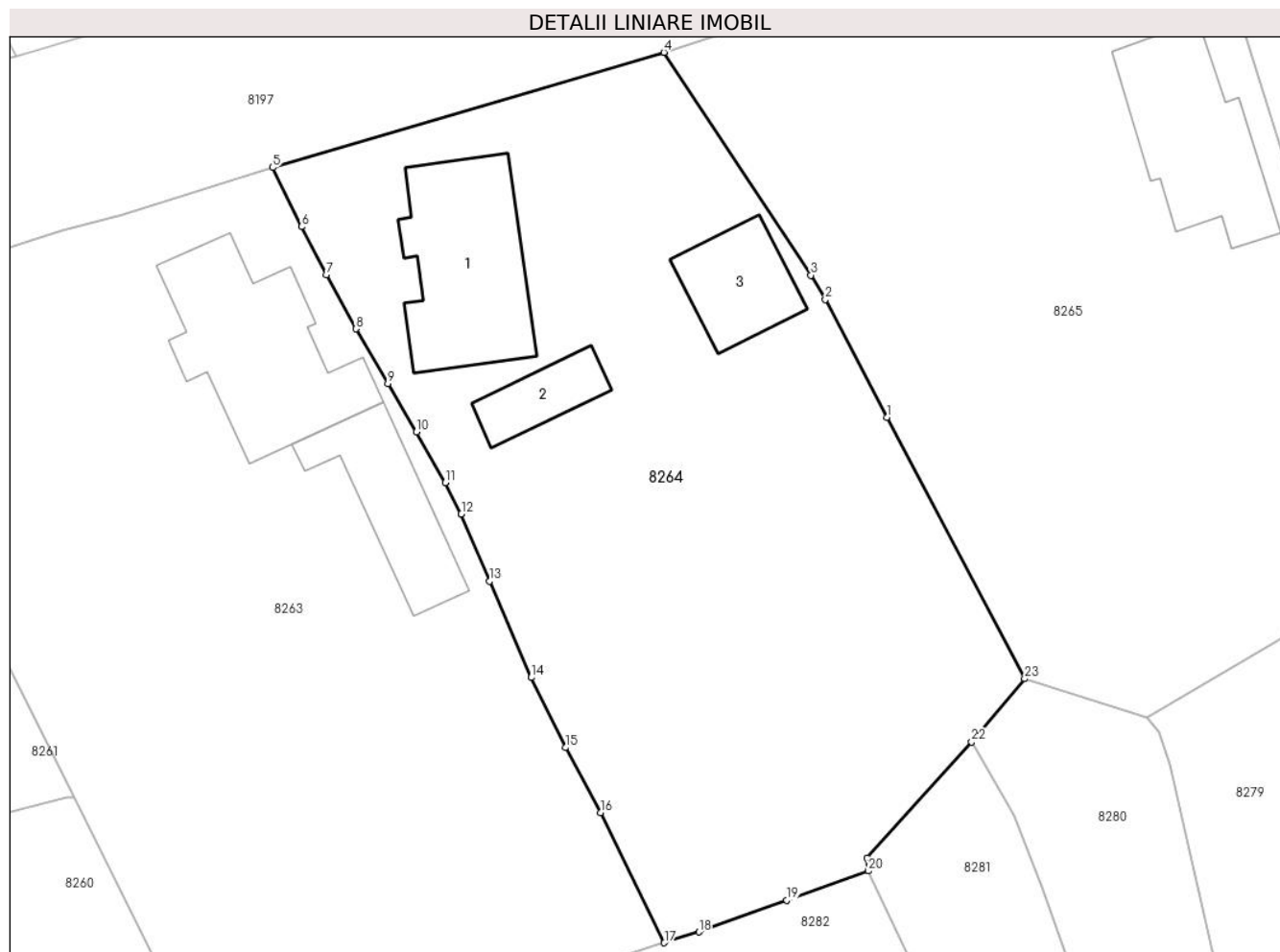
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.446 Masurata: 1.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	635	14	612	-	
2	arabil	DA	956	14	611	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.990,856 370.645,832	2	601.986,716 370.653,763	8.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.986,716 370.653,763	3	601.985,74 370.655,392	1.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.985,74 370.655,392	4	601.975,852 370.670,394	17.968
5	601.949,51 370.662,64	6	601.951,44 370.658,66	4.423
7	601.953,13 370.655,43	8	601.955,1 370.651,79	4.139
9	601.957,27 370.648,11	10	601.959,19 370.644,85	3.783
11	601.961,13 370.641,44	12	601.962,21 370.639,33	2.37
13	601.964,11 370.634,81	14	601.966,91 370.628,32	7.068
15	601.969,21 370.623,6	16	601.971,58 370.619,23	4.971
17	601.975,868 370.610,464	18	601.978,195 370.611,196	2.439
19	601.984,127 370.613,319	20	601.989,619 370.615,294	5.836
21	601.989,511 370.616,172	22	601.996,562 370.623,974	10.516
23	602.000,128 370.628,239	1	601.990,856 370.645,832	19.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.975,852 370.670,394	5	601.949,51 370.662,64	27.46
6	601.951,44 370.658,66	7	601.953,13 370.655,43	3.645
8	601.955,1 370.651,79	9	601.957,27 370.648,11	4.272
10	601.959,19 370.644,85	11	601.961,13 370.641,44	3.923
12	601.962,21 370.639,33	13	601.964,11 370.634,81	4.903
14	601.966,91 370.628,32	15	601.969,21 370.623,6	5.251
16	601.971,58 370.619,23	17	601.975,868 370.610,464	9.759
18	601.978,195 370.611,196	19	601.984,127 370.613,319	6.3
20	601.989,619 370.615,294	21	601.989,511 370.616,172	0.885
22	601.996,562 370.623,974	23	602.000,128 370.628,239	5.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30646	Din acte: 1.532 Masurata: 1.573	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30646-C1	Loc. Draganesti, Str Văilor, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1961

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20011 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. 237, din 14/02/2023 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDOI IULIAN 2) RĂDOI IONELA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDOI IONELA 2) RĂDOI IULIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

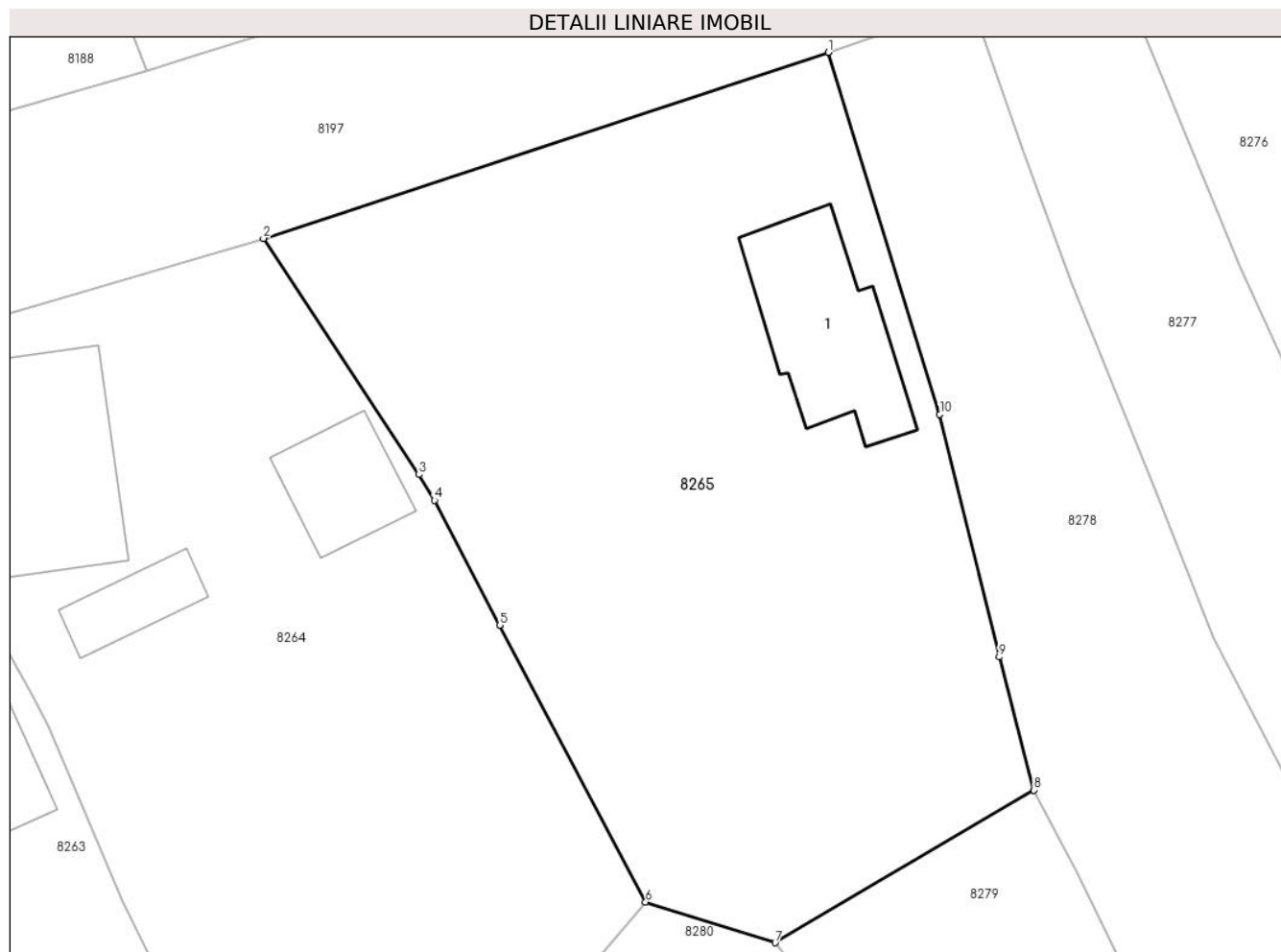
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30646	Din acte: 1.532 Masurata: 1.573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	14	595	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, metal si plasa
2	arabil	DA	1.273	14	596	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30646-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-locuinta P, anul edificării 1961

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.011,75 370.682,212	2	601.975,852 370.670,394	37.793
2	601.975,852 370.670,394	3	601.985,74 370.655,392	17.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.985,74 370.655,392	4	601.986,716 370.653,763	1.899
4	601.986,716 370.653,763	5	601.990,856 370.645,832	8.947
5	601.990,856 370.645,832	6	602.000,128 370.628,239	19.887
6	602.000,128 370.628,239	7	602.008,36 370.625,652	8.629
7	602.008,36 370.625,652	8	602.024,801 370.635,348	19.087
8	602.024,801 370.635,348	9	602.022,591 370.643,804	8.74
9	602.022,591 370.643,804	10	602.018,815 370.659,225	15.877
10	602.018,815 370.659,225	1	602.011,75 370.682,212	24.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 99, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22288	Din acte: 1.602 Masurata: 1.670	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4	22288-C4	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:580 mp; Restaurant P+M , anul edificarii 2019 , Supraf. constr. desf. = 818 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36704 / 16/05/2014		
Act Notarial nr. 2013, din 15/05/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU DAN 2) MILITARU IULIA	A1
106147 / 26/09/2019		
Act Notarial nr. 4233, din 23/10/2019 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (act administrativ nr 3 din 05.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 1 din 03.03.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 4041 din 27.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 5064 din 21.01.2016, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 4 din 23.10.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 5 din 08.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 4044 din 26.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 1003 mp din "arabil" in "curti constructii"	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei terenului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiilor C1,C2,C3	A1, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU IULIA 2) MILITARU DAN	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

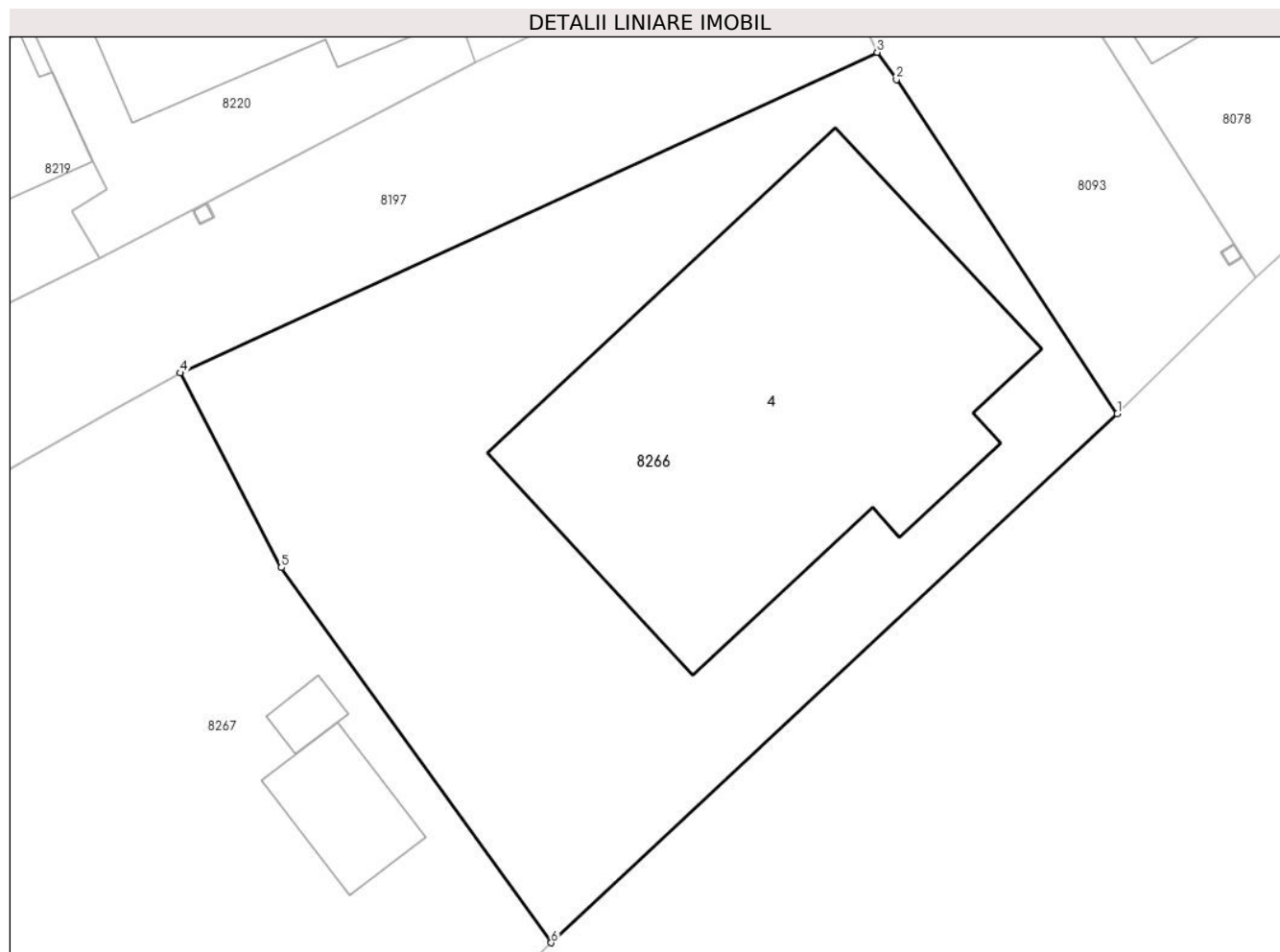
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22288	Din acte: 1.602 Masurata: 1.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.670	14	561,560	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	22288-C4	construcții industriale și edilitare	580	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:580 mp; Restaurant P+M, anul edificării 2019, Supraf. constr. desf. = 818 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.290,752 370.784,151	2	602.277,015 370.804,936	24.914
2	602.277,015 370.804,936	3	602.275,812 370.806,623	2.072
3	602.275,812 370.806,623	4	602.232,435 370.786,677	47.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.232,435 370.786,677	5	602.238,741 370.774,574	13.647
5	602.238,741 370.774,574	6	602.255,53 370.751,231	28.754
6	602.255,53 370.751,231	1	602.290,752 370.784,151	48.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30829	Din acte: 1.501 Masurata: 1.533	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30829-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 97, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta P-an 1967
A1.2	30829-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 97, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P-an1967

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95828 / 12/06/2023		
Act Notarial nr. 83, din 25/10/2012 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr 71778 din 15.07.1997, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 2576 din 17.05.2023, emis de Primaria Comunei Draganesti;act notarial nr Decl 1775 din 15.05.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

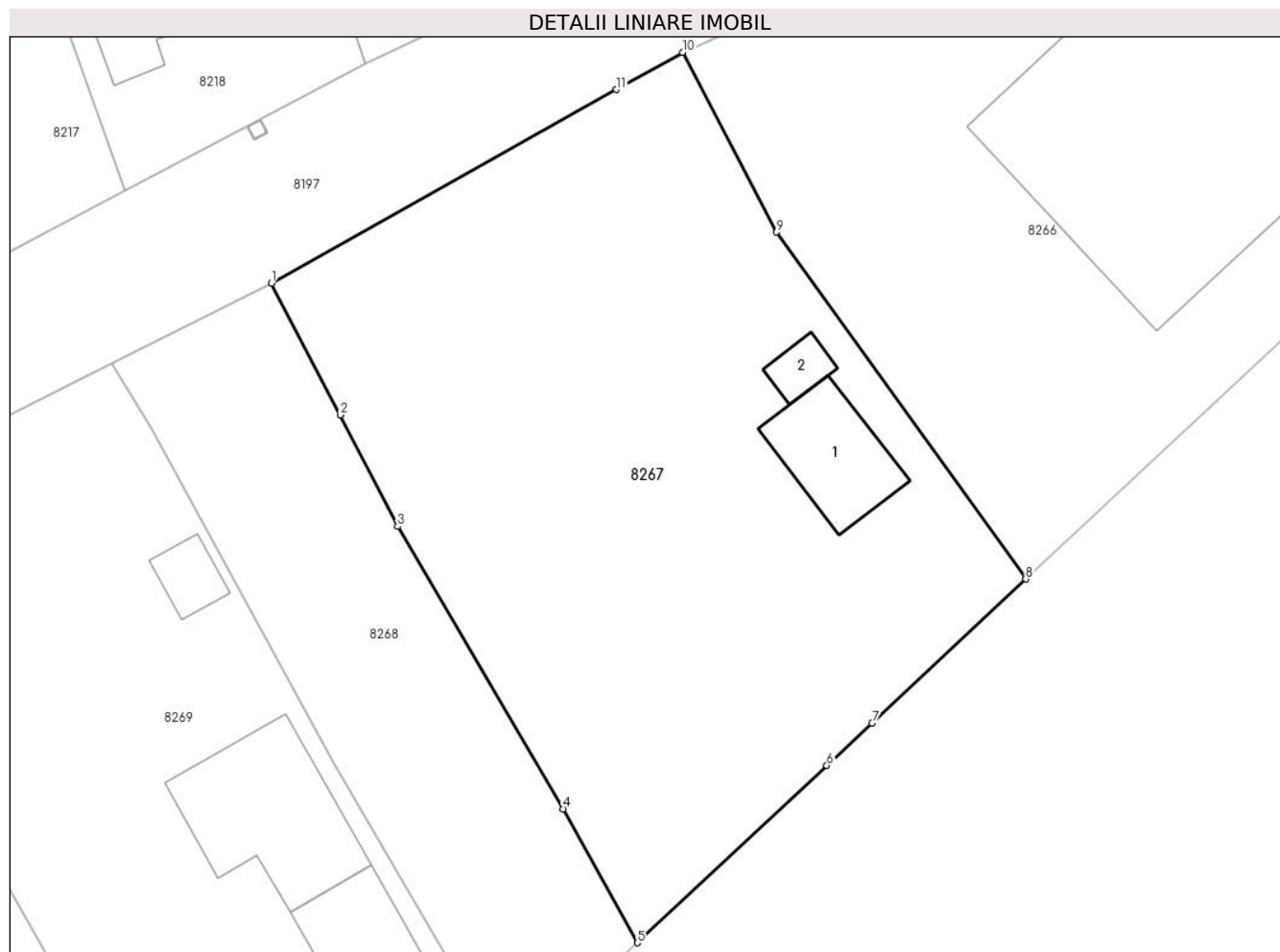
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30829	Din acte: 1.501 Masurata: 1.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	14	563	-	Teren intravilan împrejmuit : -gard plasa 1-3 pe latura de nord; -gard metal 3-5 pe latura de est; -gard lemn 5-8 pe latura de sud; -gard plasa 8-1, pe latura de vest.
2	arabil	DA	1.013	14	564	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30829-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta P-an 1967
A1.2	30829-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa P-an1967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.204,765 370.771,133	2	602.209,397 370.762,287	9.985
2	602.209,397 370.762,287	3	602.213,256 370.754,78	8.441
3	602.213,256 370.754,78	4	602.224,393 370.735,762	22.039
4	602.224,393 370.735,762	5	602.229,377 370.726,757	10.292
5	602.229,377 370.726,757	6	602.242,137 370.738,693	17.472
6	602.242,137 370.738,693	7	602.245,176 370.741,522	4.152
7	602.245,176 370.741,522	8	602.255,53 370.751,231	14.194
8	602.255,53 370.751,231	9	602.238,741 370.774,574	28.754
9	602.238,741 370.774,574	10	602.232,435 370.786,677	13.647
10	602.232,435 370.786,677	11	602.227,985 370.784,177	5.104
11	602.227,985 370.784,177	1	602.204,765 370.771,133	26.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 95, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 598 Masurata: 610	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8268 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 71774, din 15/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚICĂLĂU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

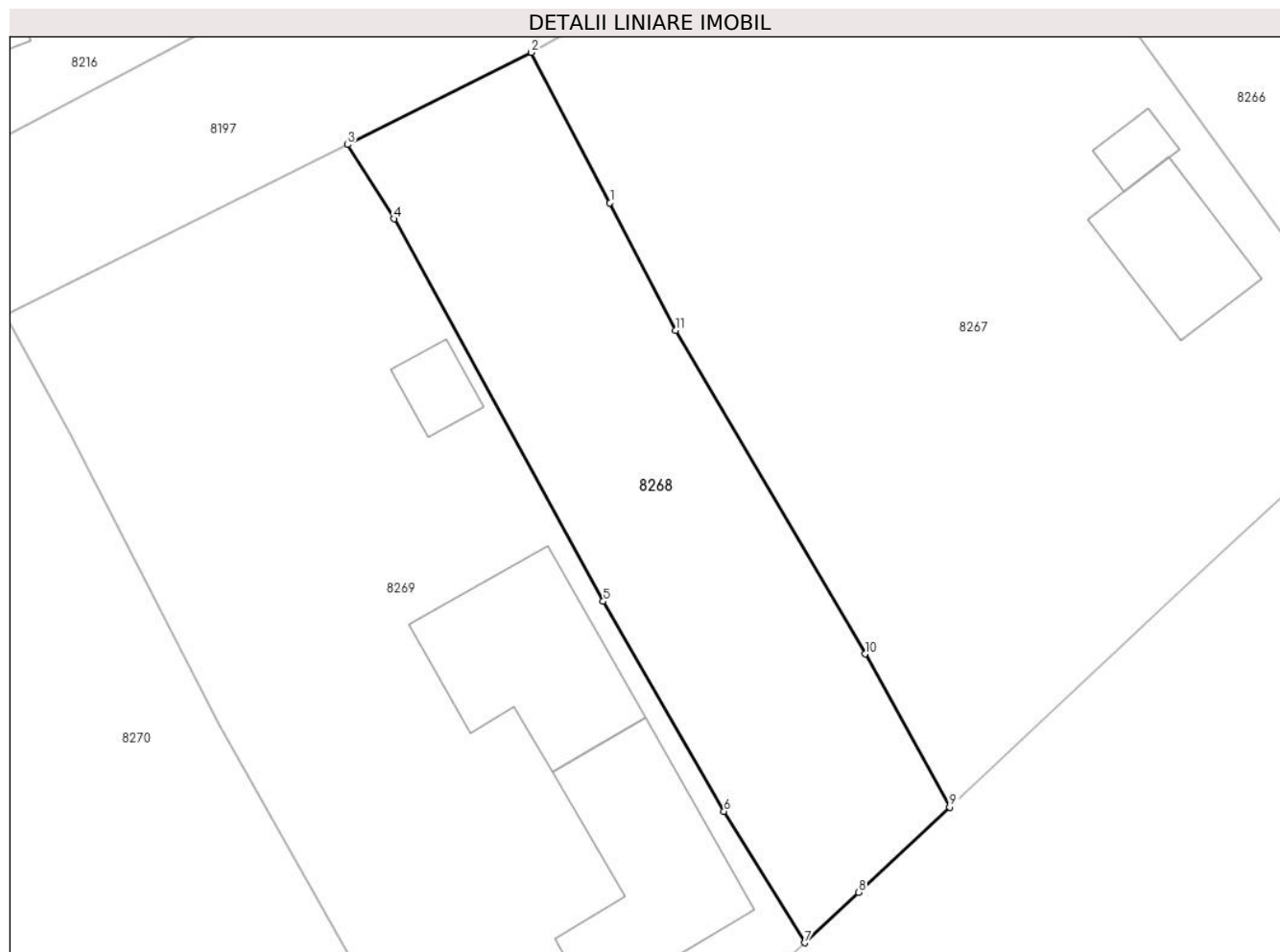
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 598 Masurata: 610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	610	14	565	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.209,397 370.762,287	2	602.204,765 370.771,133	9.985
2	602.204,765 370.771,133	3	602.193,975 370.765,71	12.076
3	602.193,975 370.765,71	4	602.196,701 370.761,34	5.151
4	602.196,701 370.761,34	5	602.209,003 370.738,856	25.629
5	602.209,003 370.738,856	6	602.216,105 370.726,512	14.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.216,105 370.726,512	7	602.220,84 370.718,787	9.061
7	602.220,84 370.718,787	8	602.224,034 370.721,75	4.357
8	602.224,034 370.721,75	9	602.229,377 370.726,757	7.322
9	602.229,377 370.726,757	10	602.224,393 370.735,762	10.292
10	602.224,393 370.735,762	11	602.213,256 370.754,78	22.039
11	602.213,256 370.754,78	1	602.209,397 370.762,287	8.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.280 Masurata: 1.332	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8269 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 22705, din 16/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (D10 845391/17.12.2020/CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU CECILIA, prorietar decedat DEFUNCT:Da	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEAGU CECILIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.280 Masurata: 1.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	333	14	568	-	
2	arabil	DA	999	14	569	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.196,701 370.761,34	2	602.193,975 370.765,71	5.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.193,975 370.765,71	3	602.173,88 370.755,722	22.44
3	602.173,88 370.755,722	4	602.177,721 370.748,664	8.035
4	602.177,721 370.748,664	5	602.186,442 370.731,583	19.179
5	602.186,442 370.731,583	6	602.203,052 370.702,204	33.749
6	602.203,052 370.702,204	7	602.206,164 370.705,073	4.233
7	602.206,164 370.705,073	8	602.220,84 370.718,787	20.086
8	602.220,84 370.718,787	9	602.216,105 370.726,512	9.061
9	602.216,105 370.726,512	10	602.209,003 370.738,856	14.241
10	602.209,003 370.738,856	1	602.196,701 370.761,34	25.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.476 Masurata: 1.520	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8270 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57870, din 08/07/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHĂILĂ TOMA DUMITRU	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIHĂILĂ TOMA DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.476 Masurata: 1.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	512	14	572	-	
2	arabil	DA	1.008	14	571	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.186,442 370.731,583	2	602.177,721 370.748,664	19.179
2	602.177,721 370.748,664	3	602.173,88 370.755,722	8.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.173,88 370.755,722	4	602.153,435 370.745,77	22.739
4	602.153,435 370.745,77	5	602.166,758 370.719,687	29.289
5	602.166,758 370.719,687	6	602.170,698 370.712,717	8.007
6	602.170,698 370.712,717	7	602.178,601 370.694,323	20.02
7	602.178,601 370.694,323	8	602.184,531 370.684,872	11.157
8	602.184,531 370.684,872	9	602.186,606 370.687,04	3.001
9	602.186,606 370.687,04	10	602.203,052 370.702,204	22.37
10	602.203,052 370.702,204	1	602.186,442 370.731,583	33.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8271

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:144
Nr. cadastral vechi:232

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 87-89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22148	Din acte: 0 Masurata: 1.705	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22148-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 87-89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C1 - locuinta - Sc=84,00 mp.,Su=68,72 mp.
A1.2	22148-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 87-89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2 - anexa - Sc=29,43 mp.,Su=25,02 mp.
A1.3	22148-C3	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 87-89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C3 - garaj - Sc=20,44 mp.,Su=15,25 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4386 / 17/04/2003		
Act Notarial nr. 2973, din 11/04/2003 emis de BNP.SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) LETINU ILEANA-CARMEN 2) GEORGESCU MIHAELA GABI 3) GEORGESCU VALERIU MIRCEA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 144)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
103059 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. 101, din 05/08/2021 emis de NP Pana Ruxandra Mihaela (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) LETINU ILEANA CARMEN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) LETINU ANDREI PETRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) LETINU MATEI IOAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) LETINU ILEANA CARMEN	A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) LETINU ANDREI PETRU	A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) LETINU MATEI IOAN	A1.1, A1.2, A1.3
182997 / 28/12/2021		
Act Administrativ nr. 6, din 19/06/2003 emis de Primaria Comunei Draganesti (act administrativ nr 4590 din 28.09.2021, emis de Primaria Comunei Draganesti;act administrativ nr 4589 din 28.09.2021, emis de Primaria Comunei Draganesti);		
B8	se respinge cererea de actualizarea a informatiilor cadastrale , intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

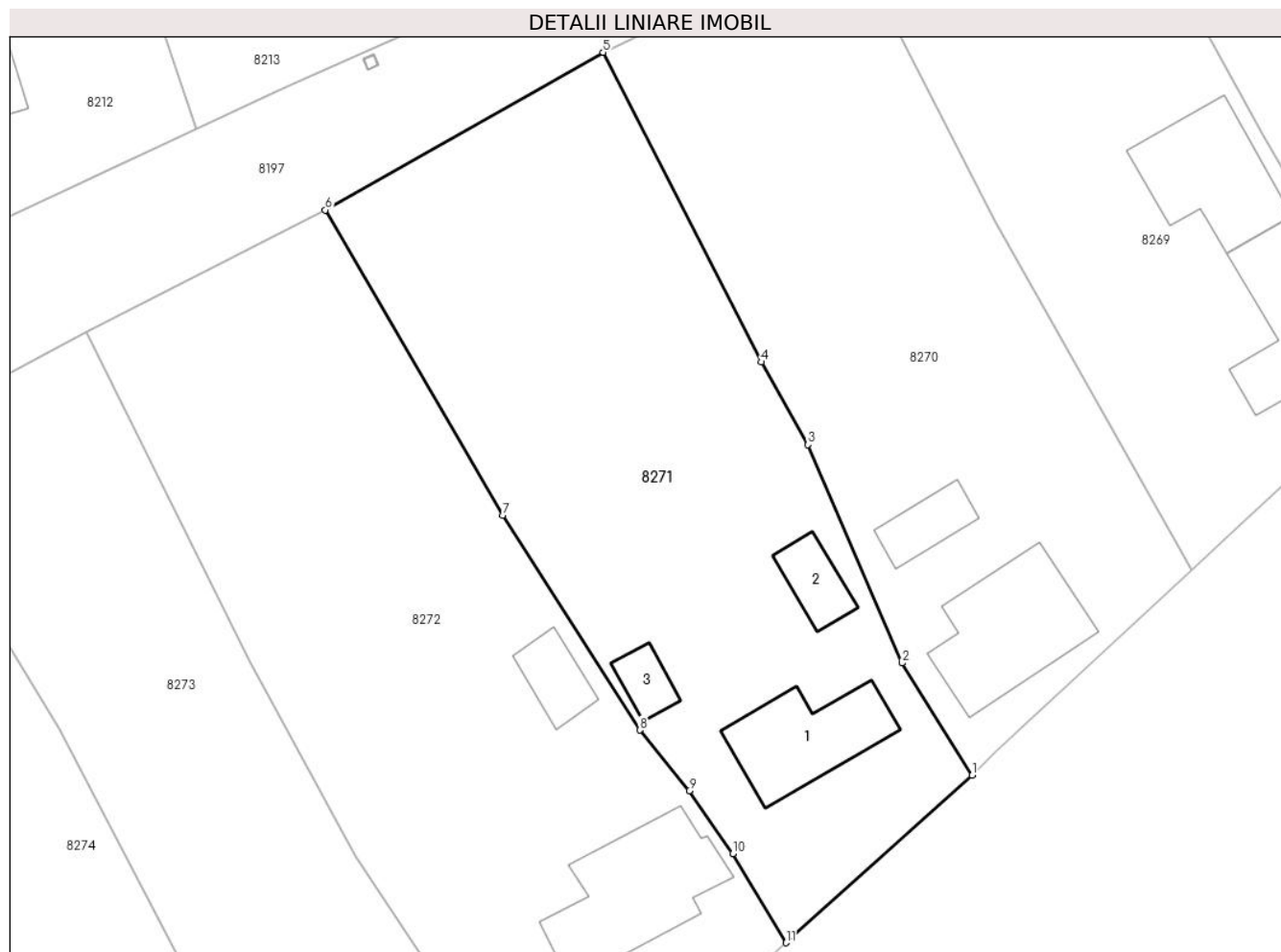
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22148	Din acte: 0 Masurata: 1.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.205	14	574	-	
2	curți constructii	DA	500	14	573	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22148-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C1 - locuinta - Sc=84,00 mp.,Su=68,72 mp.
A1.2	22148-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2 - anexa - Sc=29,43 mp.,Su=25,02 mp.
A1.3	22148-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C3 - garaj - Sc=20,44 mp.,Su=15,25 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.184,531 370.684,872	2	602.178,601 370.694,323	11.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	602.178,601 370.694,323	3	602.170,698 370.712,717	20.02
3	602.170,698 370.712,717	4	602.166,758 370.719,687	8.007
4	602.166,758 370.719,687	5	602.153,435 370.745,77	29.289
5	602.153,435 370.745,77	6	602.130,025 370.732,493	26.913
6	602.130,025 370.732,493	7	602.144,98 370.706,78	29.746
7	602.144,98 370.706,78	8	602.156,52 370.688,68	21.466
8	602.156,52 370.688,68	9	602.160,7 370.683,58	6.594
9	602.160,7 370.683,58	10	602.164,368 370.678,283	6.443
10	602.164,368 370.678,283	11	602.168,865 370.670,769	8.757
11	602.168,865 370.670,769	1	602.184,531 370.684,872	21.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1241

Nr. cadastral vechi:10128

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20186	Din acte: 1.853 Masurata: 1.909	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20186-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 85, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA
A1.2	20186-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 85, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66562 / 20/11/2007		
Act Notarial nr. 6905, din 19/11/2007 emis de NP SANDU AURELIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAXIM CARMEN 2) MAXIM NICOLAE	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20186	Din acte: 1.853 Masurata: 1.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	986	14	578	-	
2	arabil	DA	923	14	575	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20186-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA
A1.2	20186-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.168,865 370.670,769	2	602.164,368 370.678,283	8.757
2	602.164,368 370.678,283	3	602.160,7 370.683,58	6.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.160,7 370.683,58	4	602.156,52 370.688,68	6.594
4	602.156,52 370.688,68	5	602.144,98 370.706,78	21.466
5	602.144,98 370.706,78	6	602.130,025 370.732,493	29.746
6	602.130,025 370.732,493	7	602.109,88 370.722,22	22.613
7	602.109,88 370.722,22	8	602.123,62 370.694,56	30.885
8	602.123,62 370.694,56	9	602.132,58 370.678,07	18.767
9	602.132,58 370.678,07	10	602.149,63 370.652,635	30.621
10	602.149,63 370.652,635	11	602.155,676 370.658,493	8.418
11	602.155,676 370.658,493	1	602.168,865 370.670,769	18.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 83, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.583 Masurata: 1.512	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8273 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 22767, din 19/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMBRAVĂ DAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.583 Masurata: 1.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	330	14	580	-	
2	arabil	DA	1.182	14	581	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.092,78 370.713,148	2	602.107,627 370.688,688	28.613
2	602.107,627 370.688,688	3	602.119,318 370.666,329	25.231
3	602.119,318 370.666,329	4	602.129,75 370.646,169	22.699
4	602.129,75 370.646,169	5	602.132,087 370.642,616	4.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.132,087 370.642,616	6	602.134,207 370.637,784	5.277
6	602.134,207 370.637,784	7	602.146,603 370.649,702	17.196
7	602.146,603 370.649,702	8	602.149,63 370.652,635	4.215
8	602.149,63 370.652,635	9	602.132,58 370.678,07	30.621
9	602.132,58 370.678,07	10	602.123,62 370.694,56	18.767
10	602.123,62 370.694,56	11	602.109,88 370.722,22	30.885
11	602.109,88 370.722,22	1	602.092,78 370.713,148	19.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23552	Din acte: 1.633 Masurata: 1.702	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23552-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA P
A1.2	23552-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62598 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 1999, din 09/07/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDU MARIAN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADEA NICOLETA-CASANDRA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDU MARIAN	A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADEA NICOLETA-CASANDRA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

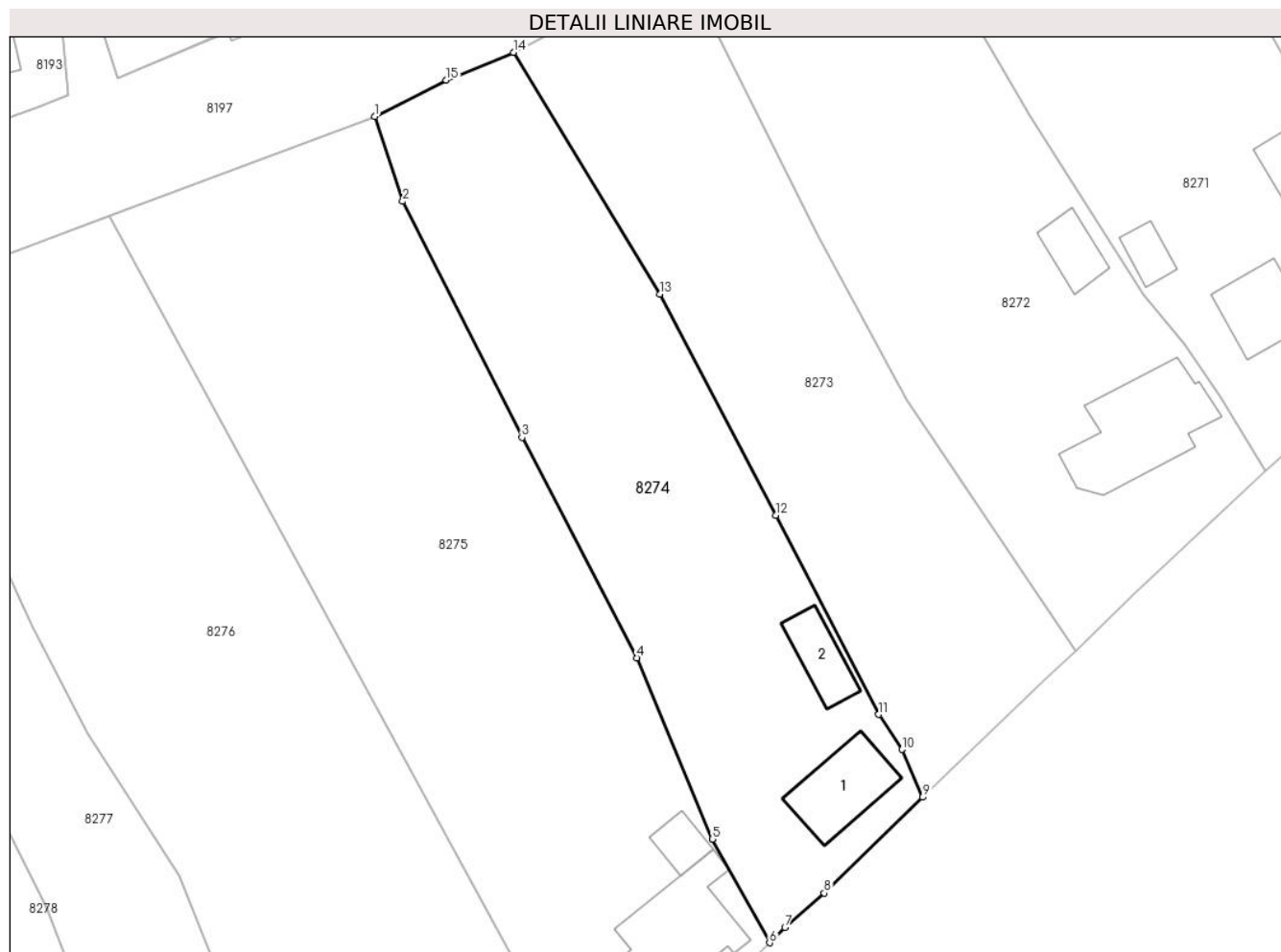
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23552	Din acte: 1.633 Masurata: 1.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	14	584	-	
2	arabil	DA	1.307	14	583	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23552-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA P
A1.2	23552-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.078,734 370.706,671	2	602.081,577 370.698,078	9.051
2	602.081,577 370.698,078	3	602.093,645 370.674,181	26.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.093,645 370.674,181	4	602.105,294 370.651,893	25.149
4	602.105,294 370.651,893	5	602.112,909 370.633,545	19.865
5	602.112,909 370.633,545	6	602.118,697 370.623,061	11.976
6	602.118,697 370.623,061	7	602.120,247 370.624,612	2.193
7	602.120,247 370.624,612	8	602.124,227 370.628,079	5.278
8	602.124,227 370.628,079	9	602.134,207 370.637,784	13.921
9	602.134,207 370.637,784	10	602.132,087 370.642,616	5.277
10	602.132,087 370.642,616	11	602.129,75 370.646,169	4.253
11	602.129,75 370.646,169	12	602.119,318 370.666,329	22.699
12	602.119,318 370.666,329	13	602.107,627 370.688,688	25.231
13	602.107,627 370.688,688	14	602.092,78 370.713,148	28.613
14	602.092,78 370.713,148	15	602.085,984 370.710,341	7.353
15	602.085,984 370.710,341	1	602.078,734 370.706,671	8.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.642 Masurata: 2.515	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8275 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 86398, din 12/05/2003 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILACHE DUMITRU	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VASILACHE DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.642 Masurata: 2.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	770	14	585	-	
2	arabil	DA	1.745	14	586	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.093,645 370.674,181	2	602.081,577 370.698,078	26.771
2	602.081,577 370.698,078	3	602.078,734 370.706,671	9.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.078,734 370.706,671	4	602.051,836 370.696,6	28.722
4	602.051,836 370.696,6	5	602.092,778 370.621,464	85.567
5	602.092,778 370.621,464	6	602.099,664 370.604,917	17.923
6	602.099,664 370.604,917	7	602.109,055 370.613,726	12.876
7	602.109,055 370.613,726	8	602.109,854 370.614,442	1.073
8	602.109,854 370.614,442	9	602.118,697 370.623,061	12.349
9	602.118,697 370.623,061	10	602.112,909 370.633,545	11.976
10	602.112,909 370.633,545	11	602.105,294 370.651,893	19.865
11	602.105,294 370.651,893	1	602.093,645 370.674,181	25.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.894	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8276 / 17/05/2020	
Act Notarial nr. 3294, din 24/10/2018 emis de BN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA (CM 183, 184/24.10.2018/BN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA ; TP 68586/16.05.1997/BN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGROIU CRISTINA	

C. Partea III. SARCINI .

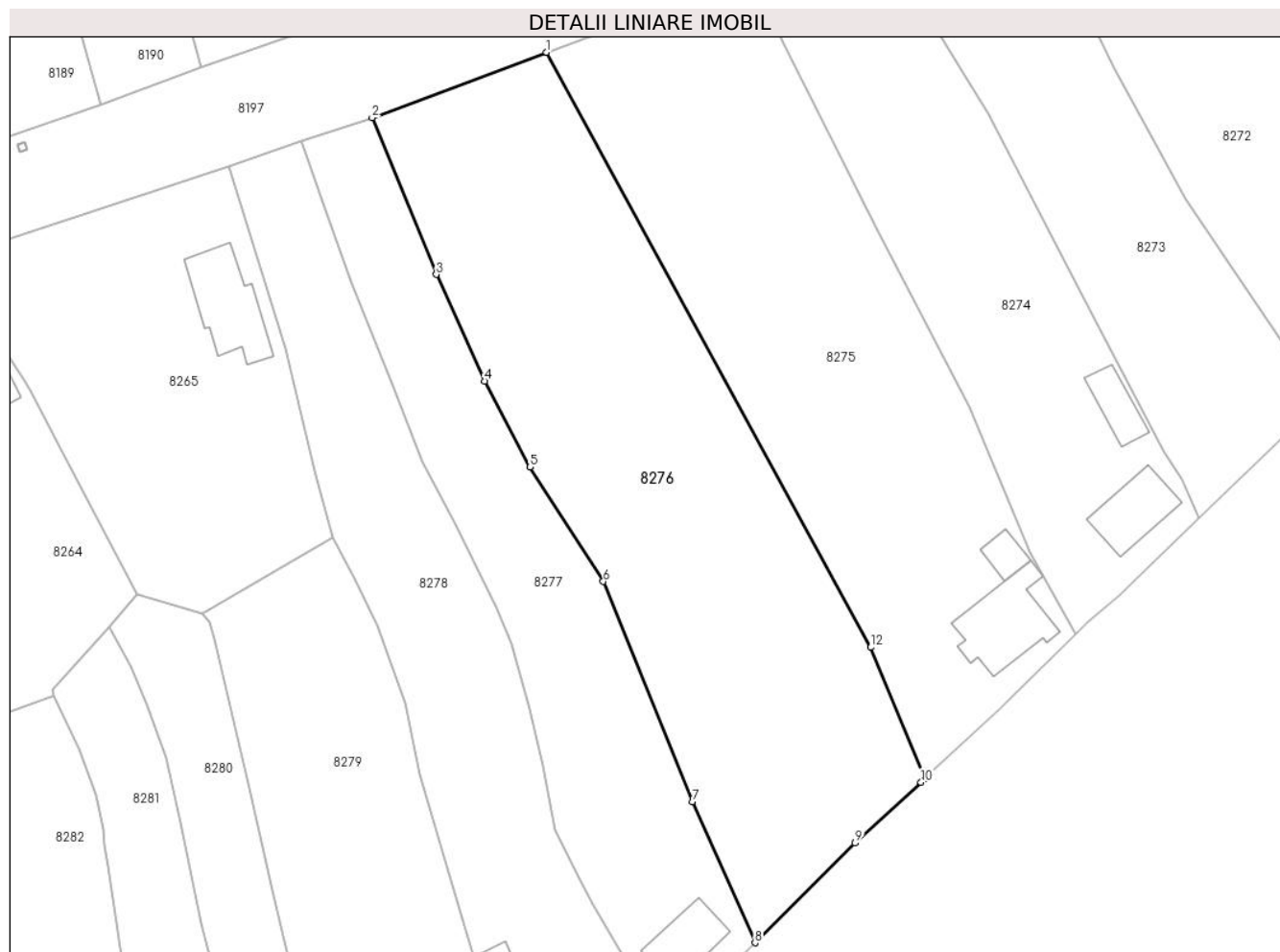
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.894	14	587	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.051,836 370.696,6	2	602.029,8 370.688,35	23.53
2	602.029,8 370.688,35	3	602.037,91 370.668,56	21.387
3	602.037,91 370.668,56	4	602.044,01 370.655,09	14.787
4	602.044,01 370.655,09	5	602.049,72 370.644,23	12.27
5	602.049,72 370.644,23	6	602.059,0 370.629,78	17.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.059,0 370.629,78	7	602.070,27 370.601,98	29.998
7	602.070,27 370.601,98	8	602.078,16 370.584,16	19.489
8	602.078,16 370.584,16	9	602.090,815 370.596,736	17.841
9	602.090,815 370.596,736	10	602.099,132 370.604,418	11.322
10	602.099,132 370.604,418	11	602.099,664 370.604,917	0.729
11	602.099,664 370.604,917	12	602.092,778 370.621,464	17.923
12	602.092,778 370.621,464	1	602.051,836 370.696,6	85.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26465	Din acte: 1.696 Masurata: 1.551	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26465-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10457 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 108, din 27/01/2022 emis de NP Finaru Lulu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR MIHAI-CĂTĂLIN 2) TUDOR CRISTINA-ALEXANDRA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR CRISTINA-ALEXANDRA 2) TUDOR MIHAI-CĂTĂLIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

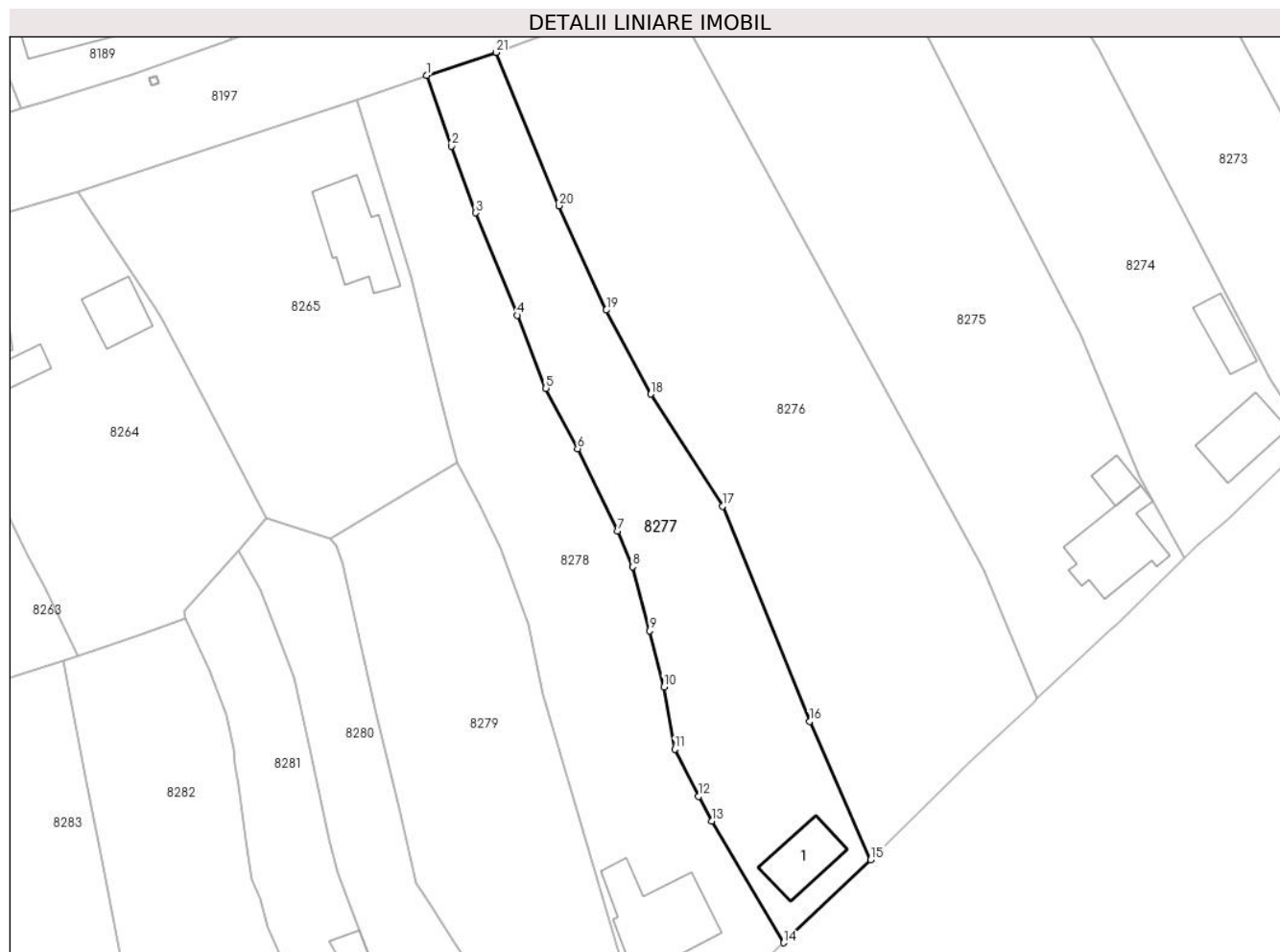
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26465	Din acte: 1.696 Masurata: 1.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	445	14	589	-	
2	arabil	DA	1.106	14	590	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26465-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.020,81 370.685,38	2	602.024,02 370.676,26	9.668
3	602.027,12 370.667,65	4	602.032,49 370.654,41	14.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	602.024,02 370.676,26	3	602.027,12 370.667,65	9.151
4	602.032,49 370.654,41	5	602.036,2 370.644,99	10.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.036,2 370.644,99	6	602.040,31 370.637,2	8.808
7	602.045,5 370.626,59	8	602.047,39 370.621,94	5.019
9	602.049,64 370.613,68	10	602.051,44 370.606,44	7.46
11	602.052,84 370.598,39	12	602.055,93 370.592,3	6.829
13	602.057,66 370.589,12	14	602.066,9 370.573,42	18.217
15	602.078,16 370.584,16	16	602.070,27 370.601,98	19.489
17	602.059,0 370.629,78	18	602.049,72 370.644,23	17.173
19	602.044,01 370.655,09	20	602.037,91 370.668,56	14.787
21	602.029,8 370.688,35	1	602.020,81 370.685,38	9.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.040,31 370.637,2	7	602.045,5 370.626,59	11.811
8	602.047,39 370.621,94	9	602.049,64 370.613,68	8.561
10	602.051,44 370.606,44	11	602.052,84 370.598,39	8.171
12	602.055,93 370.592,3	13	602.057,66 370.589,12	3.62
14	602.066,9 370.573,42	15	602.078,16 370.584,16	15.561
16	602.070,27 370.601,98	17	602.059,0 370.629,78	29.998
18	602.049,72 370.644,23	19	602.044,01 370.655,09	12.27
20	602.037,91 370.668,56	21	602.029,8 370.688,35	21.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.793 Masurata: 1.795	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8278 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41858, din 09/04/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN TOMA SANDA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MINCU GH. STANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

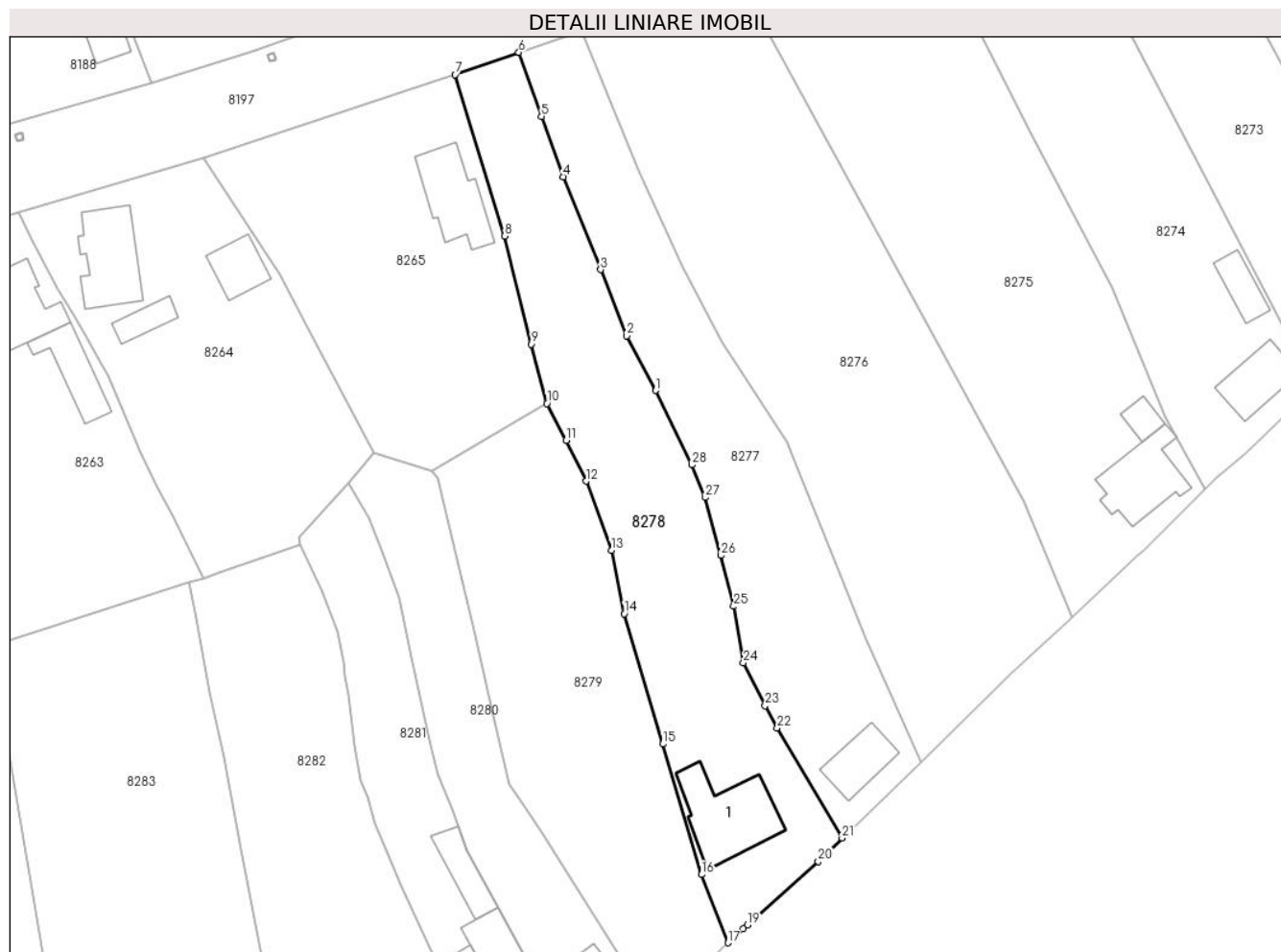
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.793 Masurata: 1.795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	582	14	593	-	
2	arabil	DA	1.213	14	592	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.040,31 370.637,2	2	602.036,2 370.644,99	8.808
3	602.032,49 370.654,41	4	602.027,12 370.667,65	14.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	602.036,2 370.644,99	3	602.032,49 370.654,41	10.124
4	602.027,12 370.667,65	5	602.024,02 370.676,26	9.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.024,02 370.676,26	6	602.020,81 370.685,38	9.668
7	602.011,75 370.682,212	8	602.018,815 370.659,225	24.048
9	602.022,591 370.643,804	10	602.024,801 370.635,348	8.74
11	602.027,542 370.630,104	12	602.030,408 370.624,277	6.494
13	602.034,0 370.614,436	14	602.035,841 370.605,395	9.227
15	602.041,329 370.586,824	16	602.046,863 370.568,22	19.41
17	602.050,617 370.558,49	18	602.052,796 370.560,478	2.95
19	602.053,412 370.561,009	20	602.063,513 370.570,068	13.568
21	602.066,9 370.573,42	22	602.057,66 370.589,12	18.217
23	602.055,93 370.592,3	24	602.052,84 370.598,39	6.829
25	602.051,44 370.606,44	26	602.049,64 370.613,68	7.46
27	602.047,39 370.621,94	28	602.045,5 370.626,59	5.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.020,81 370.685,38	7	602.011,75 370.682,212	9.598
8	602.018,815 370.659,225	9	602.022,591 370.643,804	15.877
10	602.024,801 370.635,348	11	602.027,542 370.630,104	5.917
12	602.030,408 370.624,277	13	602.034,0 370.614,436	10.476
14	602.035,841 370.605,395	15	602.041,329 370.586,824	19.365
16	602.046,863 370.568,22	17	602.050,617 370.558,49	10.429
18	602.052,796 370.560,478	19	602.053,412 370.561,009	0.813
20	602.063,513 370.570,068	21	602.066,9 370.573,42	4.765
22	602.057,66 370.589,12	23	602.055,93 370.592,3	3.62
24	602.052,84 370.598,39	25	602.051,44 370.606,44	8.171
26	602.049,64 370.613,68	27	602.047,39 370.621,94	8.561
28	602.045,5 370.626,59	1	602.040,31 370.637,2	11.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.460 Masurata: 1.630	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8279 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70578, din 27/06/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCU GH. STANA 2) CIOROBEA GH. VASILE 3) PARASCHIV GH. AURELIA 4) CIOROBEA GH. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

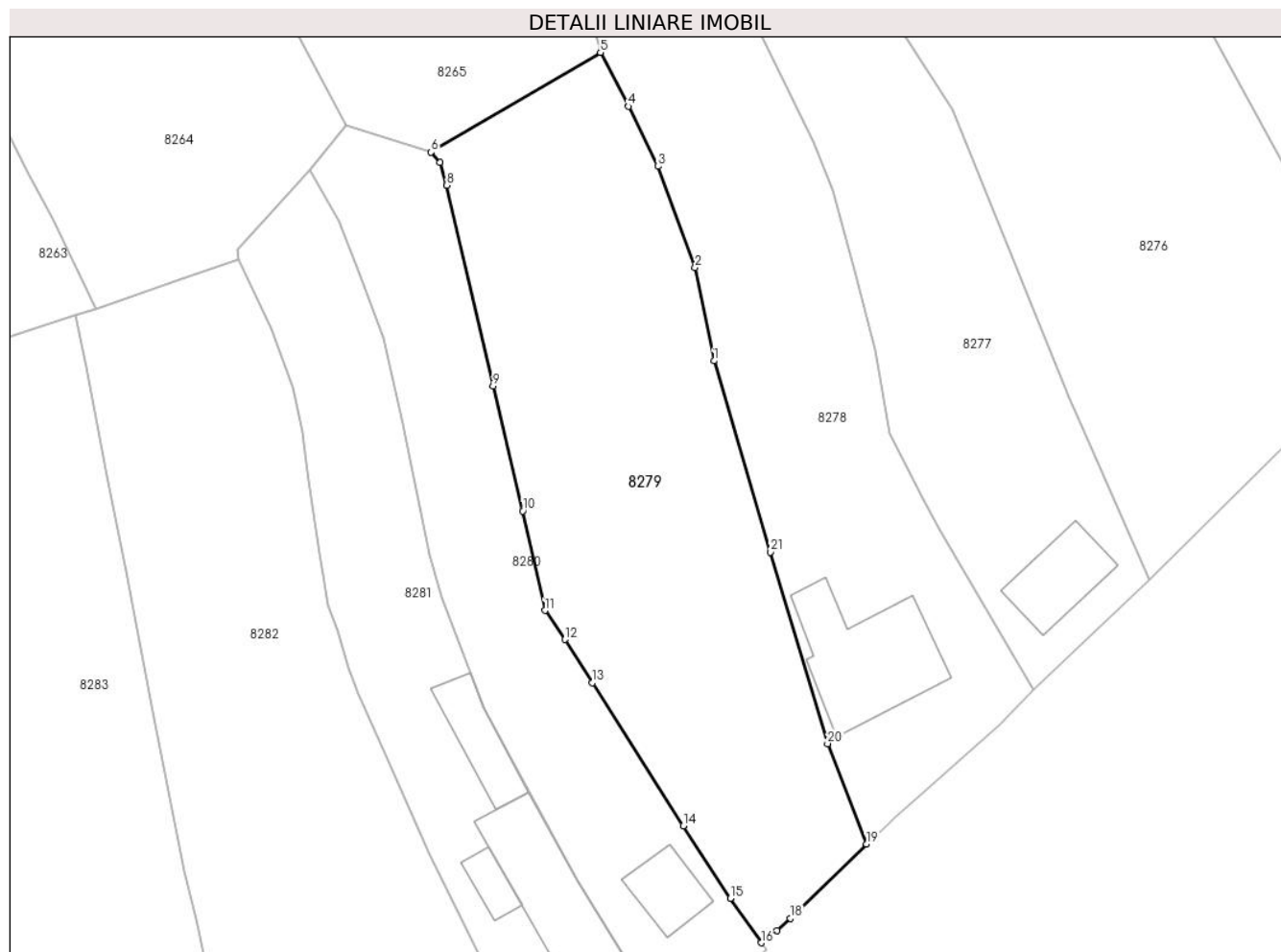
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.460 Masurata: 1.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	769	14	598	-	
2	arabil	DA	861	14	597	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	602.035,841 370.605,395	2	602.034,0 370.614,436	9.227
3	602.030,408 370.624,277	4	602.027,542 370.630,104	6.494
5	602.024,801 370.635,348	6	602.008,36 370.625,652	19.087
7	602.009,204 370.624,641	8	602.009,877 370.622,447	2.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	602.034,0 370.614,436	3	602.030,408 370.624,277	10.476
4	602.027,542 370.630,104	5	602.024,801 370.635,348	5.917
6	602.008,36 370.625,652	7	602.009,204 370.624,641	1.317
8	602.009,877 370.622,447	9	602.014,383 370.602,973	19.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	602.014,383 370.602,973	10	602.017,242 370.590,801	12.503
11	602.019,424 370.581,161	12	602.021,342 370.578,335	3.415
13	602.024,026 370.574,146	14	602.032,836 370.560,232	16.469
15	602.037,408 370.553,19	16	602.040,43 370.548,886	5.259
17	602.041,926 370.550,07	18	602.043,265 370.551,248	1.783
19	602.050,617 370.558,49	20	602.046,863 370.568,22	10.429
21	602.041,329 370.586,824	1	602.035,841 370.605,395	19.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	602.017,242 370.590,801	11	602.019,424 370.581,161	9.884
12	602.021,342 370.578,335	13	602.024,026 370.574,146	4.975
14	602.032,836 370.560,232	15	602.037,408 370.553,19	8.396
16	602.040,43 370.548,886	17	602.041,926 370.550,07	1.908
18	602.043,265 370.551,248	19	602.050,617 370.558,49	10.32
20	602.046,863 370.568,22	21	602.041,329 370.586,824	19.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23076	Din acte: 853 Masurata: 941	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23076-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91045 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 79835, din 25/08/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de proprietate a supra constructiei	A1.1
96171 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 3022, din 14/10/2016 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENUTA MARIANA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENUTA MARIANA	A1.1
9130 / 31/01/2020		
Act Administrativ nr. 7032, din 27/01/2020 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 237 din 30.01.2020, emis de NP LUPU MARIA LUIZA);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul rectificarii limitelor de proprietate si suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

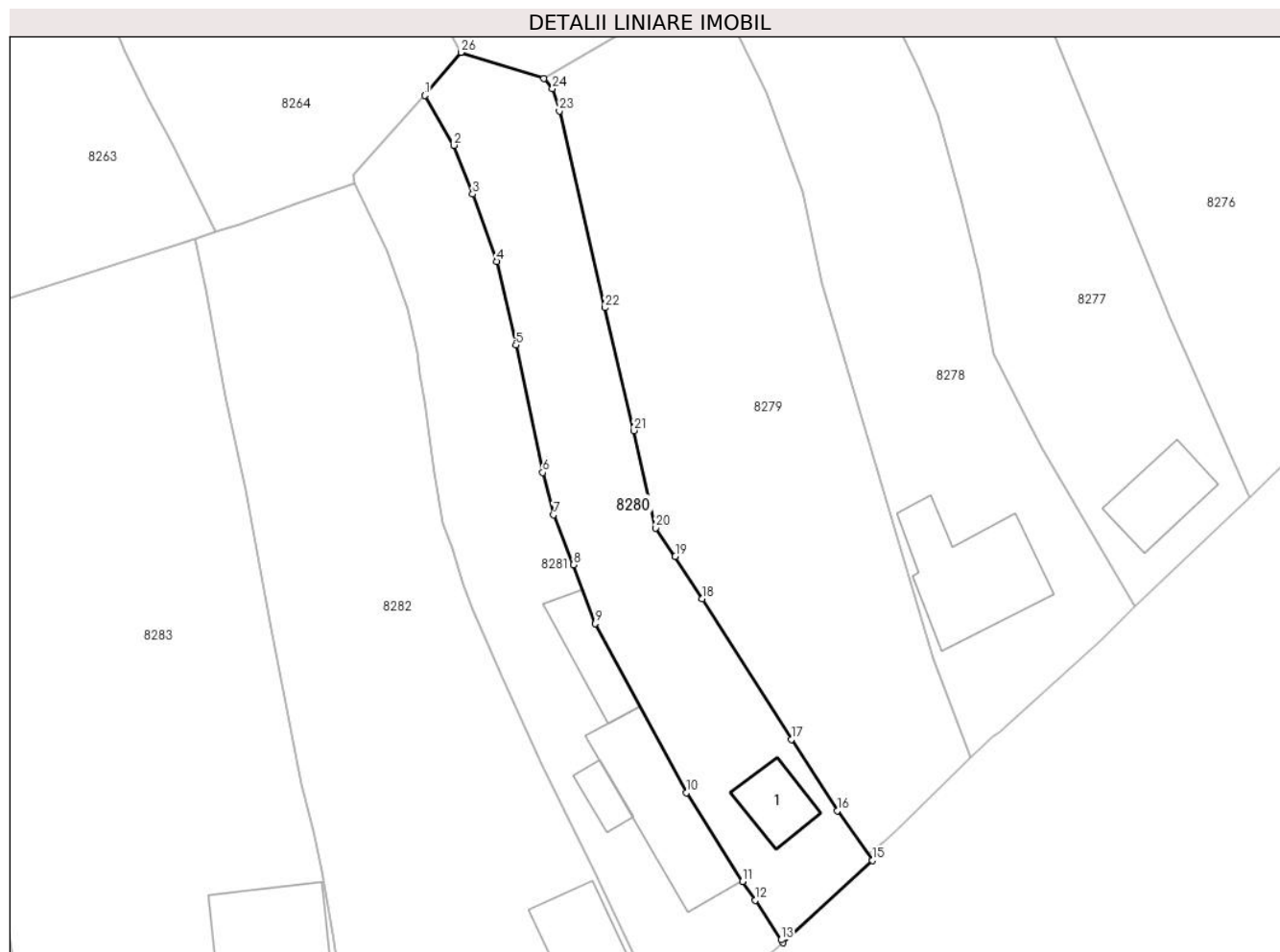
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21208 / 16/02/2022		
Act Administrativ nr. 4273/2016, din 08/02/2022 emis de EXECUTOR JUDECATORESC GOSLAN MIHAI (act administrativ nr 4272/2016 din 08.02.2022, emis de EXECUTOR JUDECATORESC GOSLAN MIHAI);		
C3	se radiaza notarile urmaririlor silite inscrise sub C1, C2 prin incheierile nr. 152482 din 04.11.2021 si nr.177141 din 15.12.2021	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23076	Din acte: 853 Masurata: 941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	941	14	601	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23076-C1	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.996,562 370.623,974	2	601.999,408 370.619,038	5.698
3	602.001,29 370.614,225	4	602.003,704 370.607,562	7.087
5	602.005,577 370.599,282	6	602.008,23 370.586,658	12.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.999,408 370.619,038	3	602.001,29 370.614,225	5.168
4	602.003,704 370.607,562	5	602.005,577 370.599,282	8.489
6	602.008,23 370.586,658	7	602.009,322 370.582,462	4.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	602.009,322 370.582,462	8	602.011,276 370.577,524	5.311
9	602.013,45 370.571,707	10	602.022,476 370.554,983	19.004
11	602.028,007 370.546,159	12	602.029,256 370.544,313	2.229
13	602.031,837 370.540,404	14	602.032,049 370.540,111	0.362
15	602.040,876 370.548,25	16	602.037,408 370.553,19	6.036
17	602.032,836 370.560,232	18	602.024,026 370.574,146	16.469
19	602.021,342 370.578,335	20	602.019,424 370.581,161	3.415
21	602.017,242 370.590,801	22	602.014,383 370.602,973	12.503
23	602.009,877 370.622,447	24	602.009,204 370.624,641	2.295
25	602.008,36 370.625,652	26	602.000,128 370.628,239	8.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	602.011,276 370.577,524	9	602.013,45 370.571,707	6.21
10	602.022,476 370.554,983	11	602.028,007 370.546,159	10.414
12	602.029,256 370.544,313	13	602.031,837 370.540,404	4.684
14	602.032,049 370.540,111	15	602.040,876 370.548,25	12.007
16	602.037,408 370.553,19	17	602.032,836 370.560,232	8.396
18	602.024,026 370.574,146	19	602.021,342 370.578,335	4.975
20	602.019,424 370.581,161	21	602.017,242 370.590,801	9.884
22	602.014,383 370.602,973	23	602.009,877 370.622,447	19.989
24	602.009,204 370.624,641	25	602.008,36 370.625,652	1.317
26	602.000,128 370.628,239	1	601.996,562 370.623,974	5.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.114 Masurata: 1.009	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8281 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70525, din 26/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOROBEA TUDOR LAZĂR	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CIOROBEA TUDOR LAZĂR	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

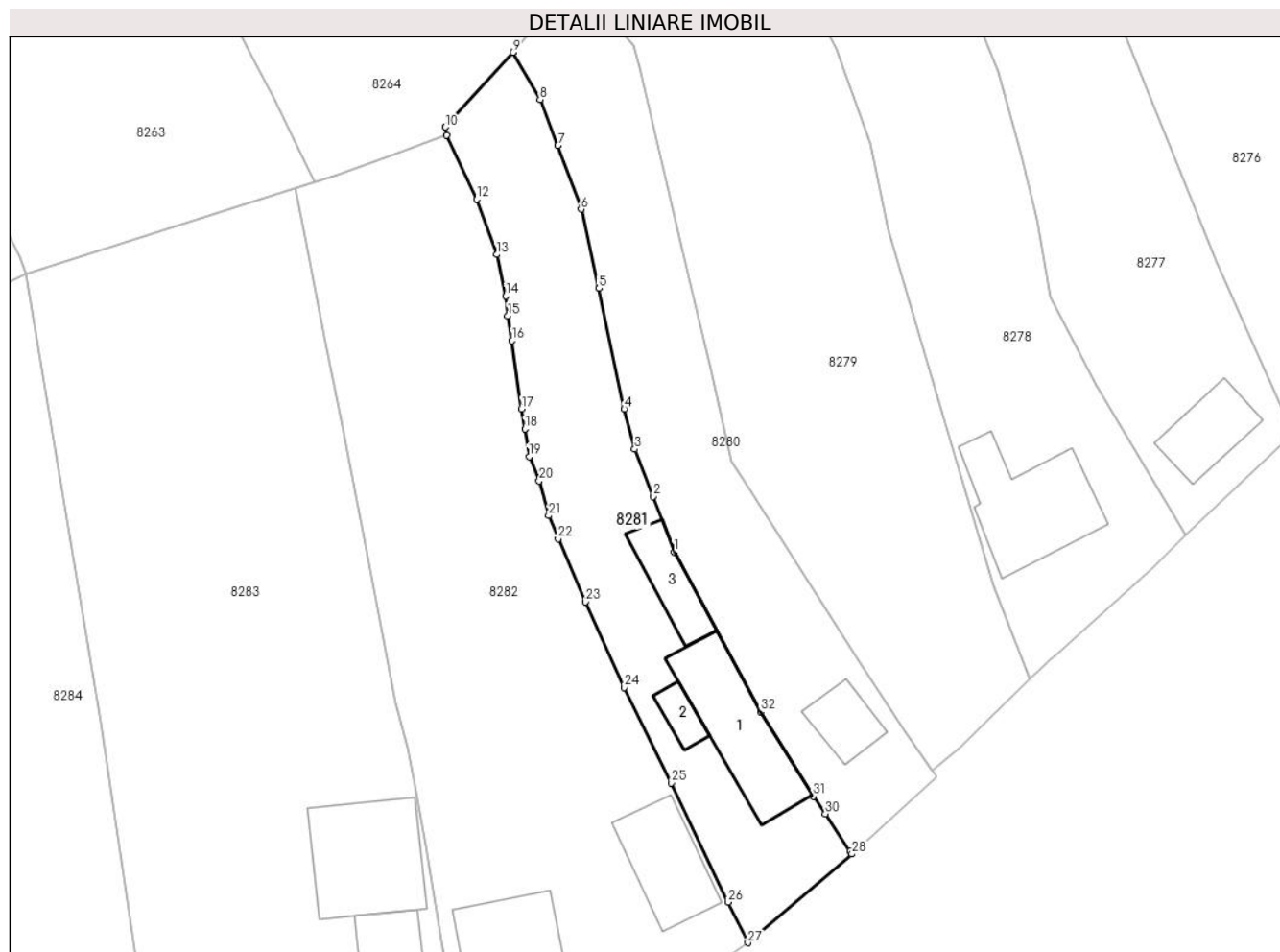
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.114 Masurata: 1.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	591	14	605	-	
2	altele	DA	418	14	604	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.013,45 370.571,707	2	602.011,276 370.577,524	6.21	2	602.011,276 370.577,524	3	602.009,322 370.582,462	5.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	602.009,322 370.582,462	4	602.008,23 370.586,658	4.336
5	602.005,577 370.599,282	6	602.003,704 370.607,562	8.489
7	602.001,29 370.614,225	8	601.999,408 370.619,038	5.168
9	601.996,562 370.623,974	10	601.989,511 370.616,172	10.516
11	601.989,619 370.615,294	12	601.992,777 370.608,601	7.401
13	601.994,913 370.602,834	14	601.995,843 370.598,484	4.448
15	601.996,055 370.596,43	16	601.996,484 370.593,798	2.667
17	601.997,467 370.586,678	18	601.997,827 370.584,578	2.131
19	601.998,284 370.581,664	20	601.999,333 370.579,157	2.718
21	602.000,318 370.575,515	22	602.001,315 370.573,081	2.63
23	602.004,194 370.566,489	24	602.008,205 370.557,527	9.819
25	602.013,128 370.547,559	26	602.019,072 370.535,077	13.825
27	602.021,153 370.530,829	28	602.032,049 370.540,111	14.314
29	602.031,837 370.540,404	30	602.029,256 370.544,313	4.684
31	602.028,007 370.546,159	32	602.022,476 370.554,983	10.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.008,23 370.586,658	5	602.005,577 370.599,282	12.9
6	602.003,704 370.607,562	7	602.001,29 370.614,225	7.087
8	601.999,408 370.619,038	9	601.996,562 370.623,974	5.698
10	601.989,511 370.616,172	11	601.989,619 370.615,294	0.885
12	601.992,777 370.608,601	13	601.994,913 370.602,834	6.15
14	601.995,843 370.598,484	15	601.996,055 370.596,43	2.065
16	601.996,484 370.593,798	17	601.997,467 370.586,678	7.188
18	601.997,827 370.584,578	19	601.998,284 370.581,664	2.95
20	601.999,333 370.579,157	21	602.000,318 370.575,515	3.773
22	602.001,315 370.573,081	23	602.004,194 370.566,489	7.193
24	602.008,205 370.557,527	25	602.013,128 370.547,559	11.117
26	602.019,072 370.535,077	27	602.021,153 370.530,829	4.73
28	602.032,049 370.540,111	29	602.031,837 370.540,404	0.362
30	602.029,256 370.544,313	31	602.028,007 370.546,159	2.229
32	602.022,476 370.554,983	1	602.013,45 370.571,707	19.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23169	Din acte: 2.218 Masurata: 2.103	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23169-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2	23169-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexa, regim Parter, Suprafata desfasurata egala cu 87 mp, an edificare 2021

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25681 / 25/02/2021	
Act Administrativ nr. 671, din 12/02/2021 emis de Primaria Comunei Drganesti (act administrativ nr 30 din 27.09.2018, emis de Primaria Comunei Draganesti;act administrativ nr 2 din 20.01.2021, emis de Primaria Comunei Draganesti;act administrativ nr 658 din 11.02.2021, emis de Primaria Comunei Draganesti);	
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul se afla situat in :com.Draganesti,sat Draganesti,strada Principala ,nr.65,judet Prahova
32096 / 09/03/2023	
Act Notarial nr. 528, din 08/03/2023 emis de NP Preda Popescu Razvan;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE ION
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE ION

C. Partea III. SARCINI

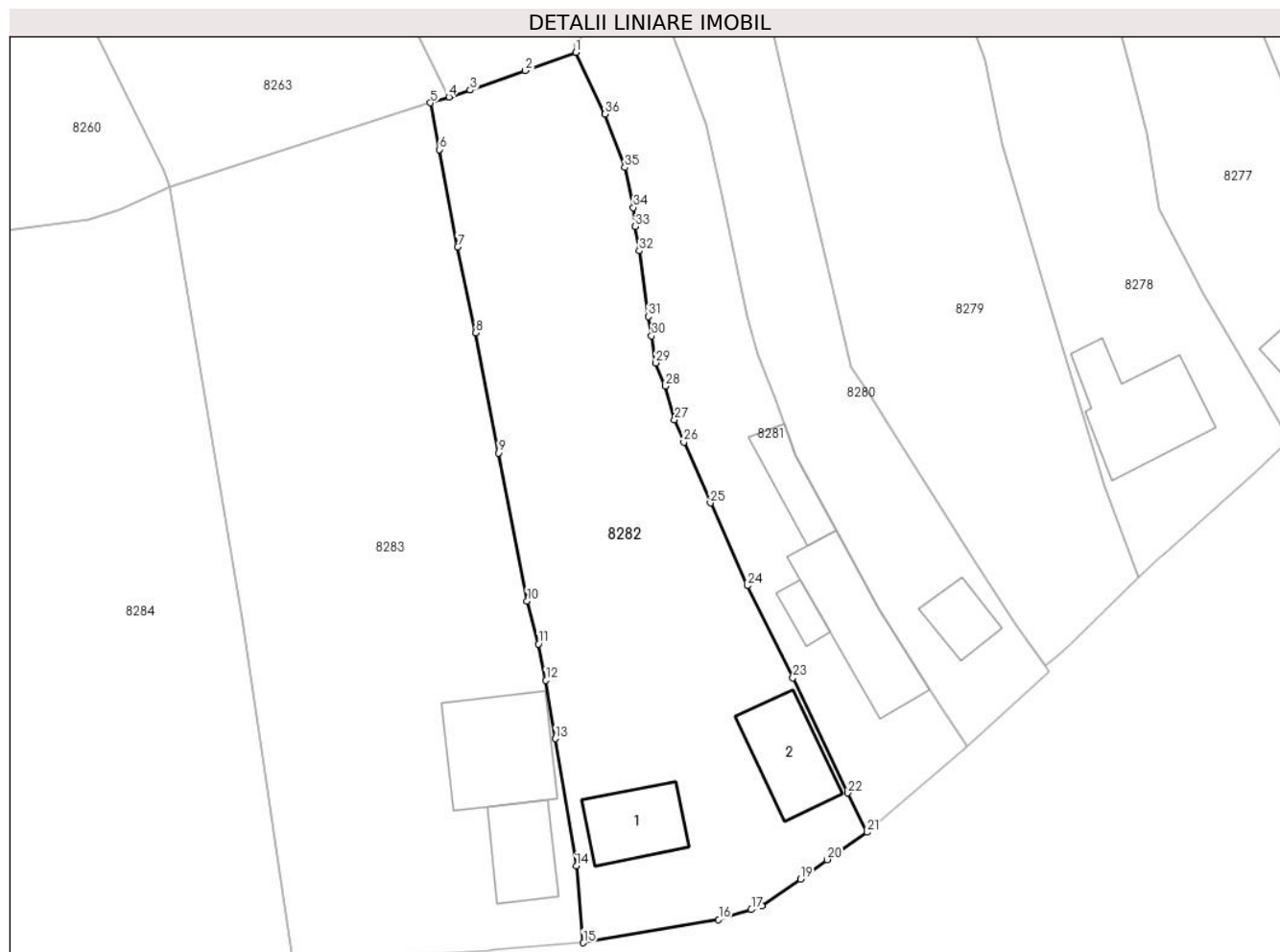
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
32096 / 09/03/2023	
Act Notarial nr. 528, din 08/03/2023 emis de NP Preda Popescu Razvan;	
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VASILE STELIAN 2) VASILE GEORGETA

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23169	Din acte: 2.218 Masurata: 2.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	907	14	608	-	
2	arabil	DA	1.196	14	609	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23169-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA
A1.2	23169-C2	construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexa, regim Parter, Suprafata desfasurata egala cu 87 mp, an edificare 2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.989,619 370.615,294	2	601.984,127 370.613,319	5.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.984,127 370.613,319	3	601.978,195 370.611,196	6.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.978,195 370.611,196	4	601.975,868 370.610,464	2.439	4	601.975,868 370.610,464	5	601.973,86 370.609,832	2.105
5	601.973,86 370.609,832	6	601.974,838 370.604,769	5.157	6	601.974,838 370.604,769	7	601.976,817 370.594,222	10.731
7	601.976,817 370.594,222	8	601.978,783 370.584,915	9.512	8	601.978,783 370.584,915	9	601.981,23 370.571,89	13.253
9	601.981,23 370.571,89	10	601.984,34 370.555,877	16.312	10	601.984,34 370.555,877	11	601.985,564 370.551,213	4.822
11	601.985,564 370.551,213	12	601.986,376 370.547,267	4.029	12	601.986,376 370.547,267	13	601.987,415 370.540,965	6.387
13	601.987,415 370.540,965	14	601.989,681 370.527,175	13.975	14	601.989,681 370.527,175	15	601.990,432 370.518,858	8.351
15	601.990,432 370.518,858	16	602.005,085 370.521,373	14.867	16	602.005,085 370.521,373	17	602.008,621 370.522,45	3.696
17	602.008,621 370.522,45	18	602.009,77 370.522,881	1.227	18	602.009,77 370.522,881	19	602.013,948 370.525,774	5.082
19	602.013,948 370.525,774	20	602.016,861 370.527,861	3.583	20	602.016,861 370.527,861	21	602.021,153 370.530,829	5.218
21	602.021,153 370.530,829	22	602.019,072 370.535,077	4.73	22	602.019,072 370.535,077	23	602.013,128 370.547,559	13.825
23	602.013,128 370.547,559	24	602.008,205 370.557,527	11.117	24	602.008,205 370.557,527	25	602.004,194 370.566,489	9.819
25	602.004,194 370.566,489	26	602.001,315 370.573,081	7.193	26	602.001,315 370.573,081	27	602.000,318 370.575,515	2.63
27	602.000,318 370.575,515	28	601.999,333 370.579,157	3.773	28	601.999,333 370.579,157	29	601.998,284 370.581,664	2.718
29	601.998,284 370.581,664	30	601.997,827 370.584,578	2.95	30	601.997,827 370.584,578	31	601.997,467 370.586,678	2.131
31	601.997,467 370.586,678	32	601.996,484 370.593,798	7.188	32	601.996,484 370.593,798	33	601.996,055 370.596,43	2.667
33	601.996,055 370.596,43	34	601.995,843 370.598,484	2.065	34	601.995,843 370.598,484	35	601.994,913 370.602,834	4.448
35	601.994,913 370.602,834	36	601.992,777 370.608,601	6.15	36	601.992,777 370.608,601	1	601.989,619 370.615,294	7.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.707 Masurata: 2.729	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8283 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41889, din 09/05/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COROBEA MIHALACHE TRAIAN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COROBEA MIHALACHE TRAIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

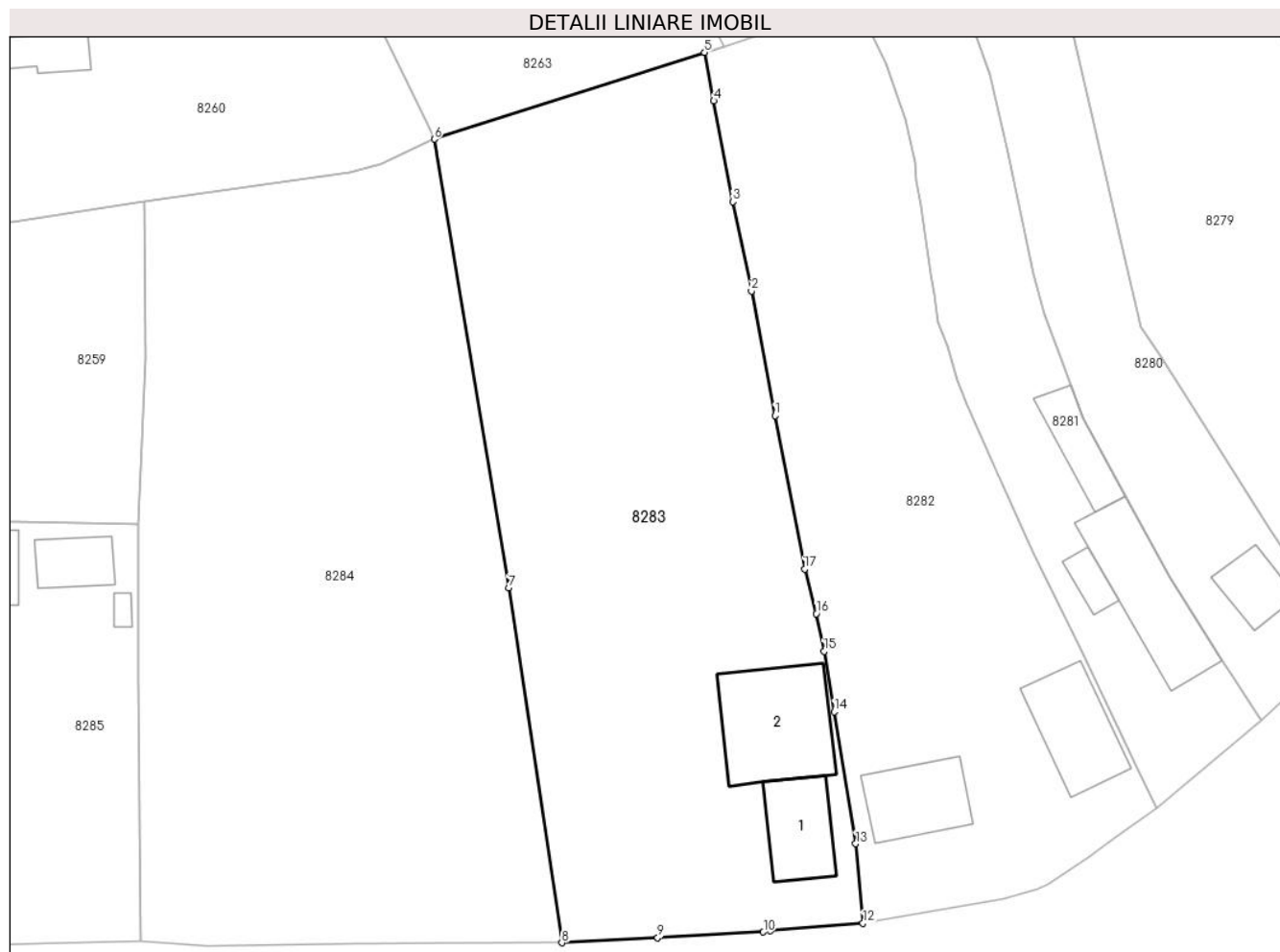
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.707 Masurata: 2.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	14	619	-	
2	arabil	DA	2.329	14	618	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.981,23 370.571,89	2	601.978,783 370.584,915	13.253
2	601.978,783 370.584,915	3	601.976,817 370.594,222	9.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.976,817 370.594,222	4	601.974,838 370.604,769	10.731
4	601.974,838 370.604,769	5	601.973,86 370.609,832	5.157
5	601.973,86 370.609,832	6	601.945,65 370.600,77	29.63
6	601.945,65 370.600,77	7	601.953,447 370.553,922	47.492
7	601.953,447 370.553,922	8	601.958,965 370.516,833	37.497
8	601.958,965 370.516,833	9	601.968,987 370.517,349	10.035
9	601.968,987 370.517,349	10	601.980,02 370.517,956	11.05
10	601.980,02 370.517,956	11	601.980,731 370.518,081	0.722
11	601.980,731 370.518,081	12	601.990,432 370.518,858	9.732
12	601.990,432 370.518,858	13	601.989,681 370.527,175	8.351
13	601.989,681 370.527,175	14	601.987,415 370.540,965	13.975
14	601.987,415 370.540,965	15	601.986,376 370.547,267	6.387
15	601.986,376 370.547,267	16	601.985,564 370.551,213	4.029
16	601.985,564 370.551,213	17	601.984,34 370.555,877	4.822
17	601.984,34 370.555,877	1	601.981,23 370.571,89	16.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.937 Masurata: 3.024	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8284 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 112, din 17/10/2024 emis de NP BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/18, cota initiala 1/1 1) BĂESCU LIDIA-ELENA	A1
/		
Act Notarial nr. 112, din 16/07/2024 emis de BN BARBU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/18 1) ZĂBĂVĂ MARIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/18 1) RĂDULESCU STELIAN	A1
Act Normativ nr. 112, din 16/07/2024 emis de BN BARBU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/18 1) SERȘUN ROXANA	A1
Act Notarial nr. 112, din 16/07/2024 emis de BN BARBU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/18 1) ȘERBINOV GABRIELA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/18 1) BUCUR CRISTINA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/18 1) BOBE MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

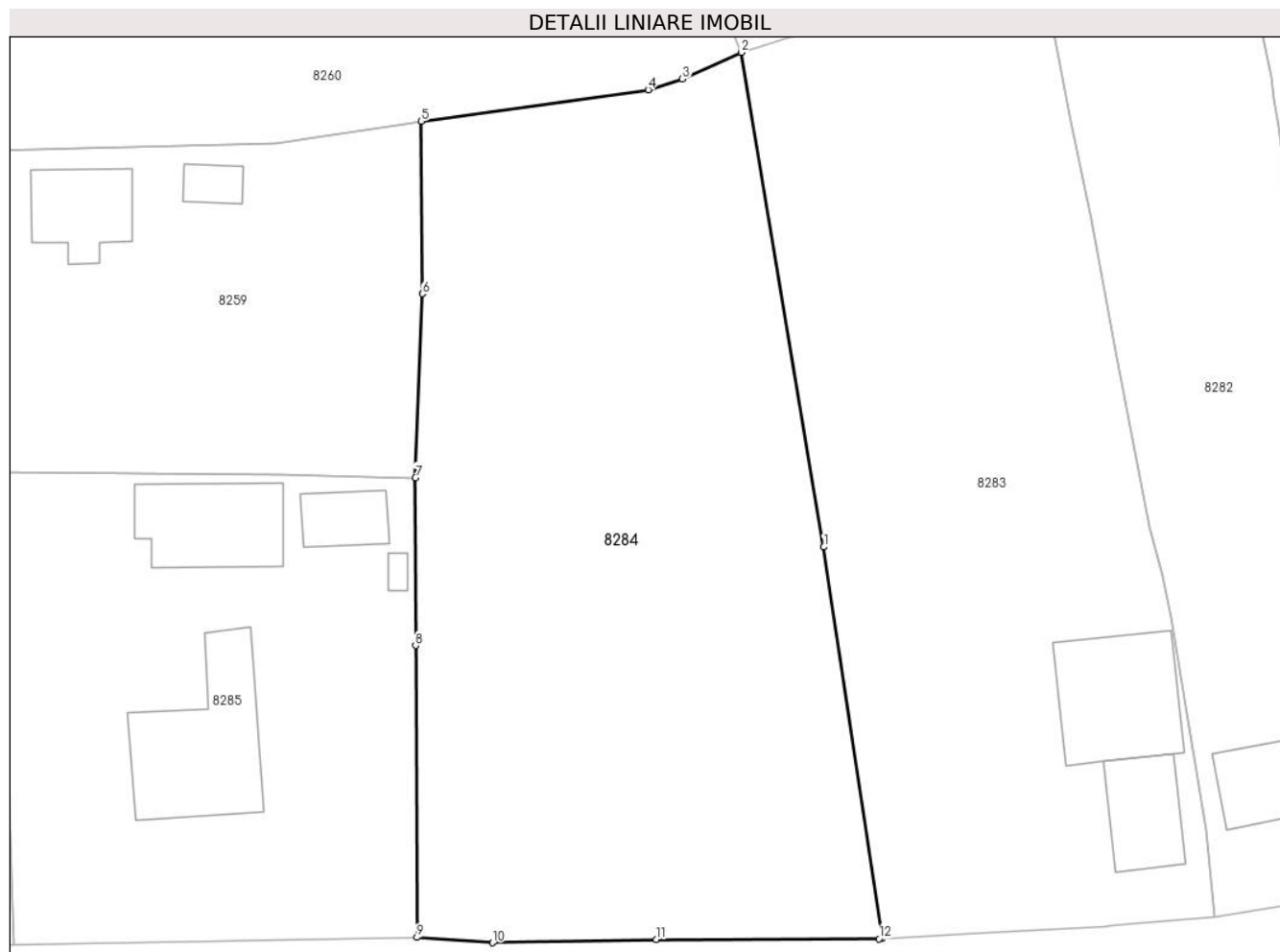
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.937 Masurata: 3.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	514	14	621	-	
2	arabil	DA	2.510	14	620	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.953,447 370.553,922	2	601.945,65 370.600,77	47.492
2	601.945,65 370.600,77	3	601.940,07 370.598,237	6.128
3	601.940,07 370.598,237	4	601.936,816 370.597,231	3.406
4	601.936,816 370.597,231	5	601.915,32 370.594,24	21.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.915,32 370.594,24	6	601.915,47 370.577,91	16.331
6	601.915,47 370.577,91	7	601.914,768 370.560,495	17.429
7	601.914,768 370.560,495	8	601.914,787 370.544,598	15.897
8	601.914,787 370.544,598	9	601.914,922 370.516,95	27.648
9	601.914,922 370.516,95	10	601.922,093 370.516,449	7.188
10	601.922,093 370.516,449	11	601.937,599 370.516,765	15.509
11	601.937,599 370.516,765	12	601.958,685 370.516,819	21.086
12	601.958,685 370.516,819	13	601.958,965 370.516,833	0.28
13	601.958,965 370.516,833	1	601.953,447 370.553,922	37.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21670	Din acte: 1.715 Masurata: 1.719	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21670-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; C1- SEDIU PRIMARIE CONSTRUIT IN ANUL 1926
A1.2	21670-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C2- REMIZA PSI CONSTRUIT IN ANUL 1976
A1.3	21670-C3	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C3- ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1976
A1.4	21670-C4	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; C4- GRUP SANITAR CONSTRUIT IN ANUL 1976

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38899 / 06/06/2013		
Act Administrativ nr. 60, din 11/09/2009 emis de PRIMARIA COM. DRAGANESTI (act administrativ nr. 1725/04-06-2013 emis de PRIMARIA COM. DRAGANESTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGĂNEȘTI , CIF:2845257, (DOMENIUL PUBLIC)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE 1) PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI , CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

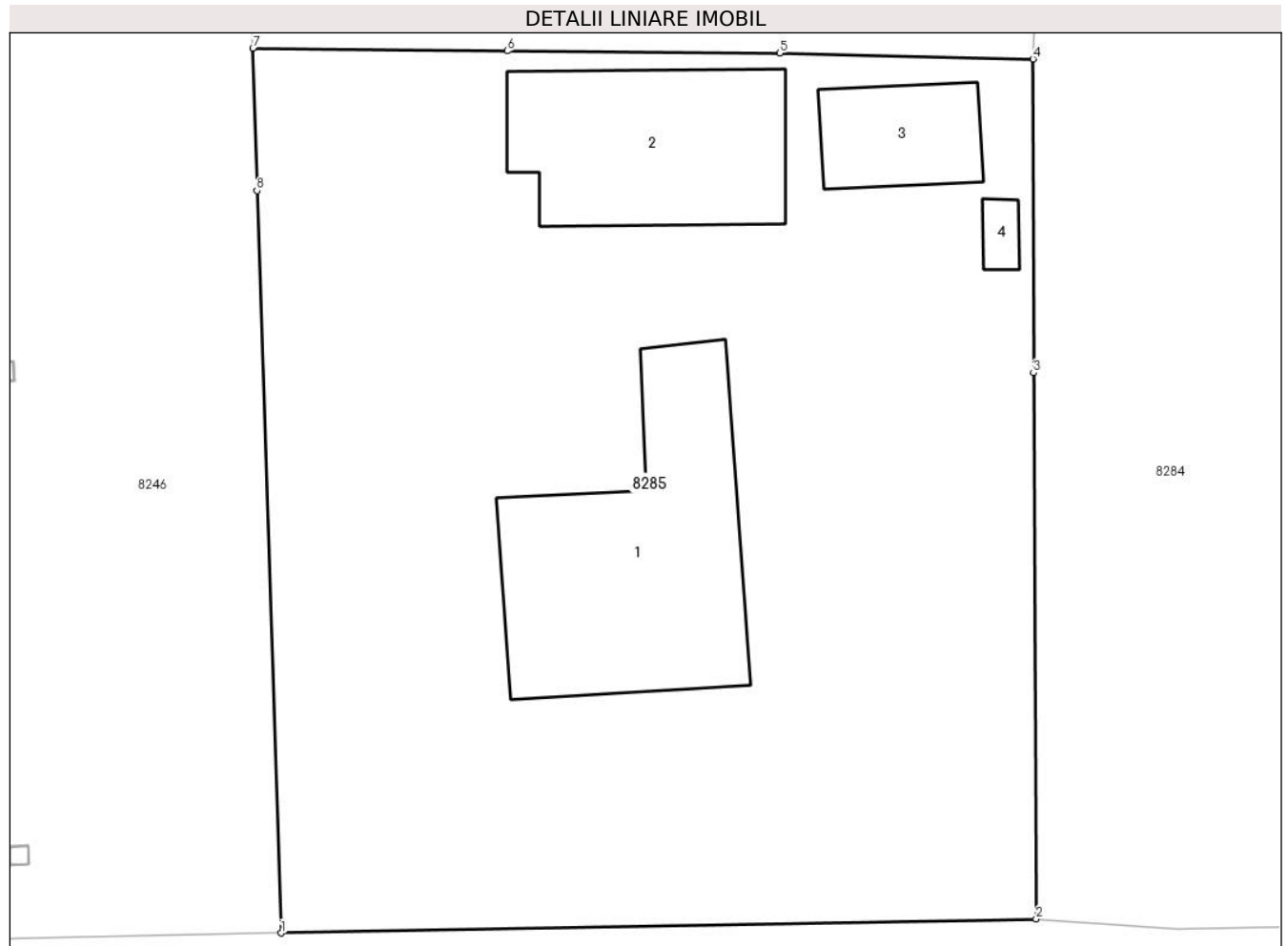
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21670	Din acte: 1.715 Masurata: 1.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.719	14	624	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21670-C1	construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; C1- SEDIU PRIMARIE CONSTRUIT IN ANUL 1926
A1.2	21670-C2	construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C2- REMIZA PSI CONSTRUIT IN ANUL 1976
A1.3	21670-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C3- ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1976
A1.4	21670-C4	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; C4- GRUP SANITAR CONSTRUIT IN ANUL 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.876,685 370.516,233	2	601.914,922 370.516,95	38.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.914,922 370.516,95	3	601.914,787 370.544,598	27.648
3	601.914,787 370.544,598	4	601.914,768 370.560,495	15.897
4	601.914,768 370.560,495	5	601.901,938 370.560,784	12.833
5	601.901,938 370.560,784	6	601.888,136 370.560,9	13.802
6	601.888,136 370.560,9	7	601.875,255 370.561,036	12.882
7	601.875,255 370.561,036	8	601.875,461 370.553,819	7.22
8	601.875,461 370.553,819	1	601.876,685 370.516,233	37.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30847	Din acte: 1.193 Masurata: 1.130	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30847-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1970
A1.2	30847-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-anexa P, anul edificarii 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
136588 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 141, din 02/08/2023 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (Cm nr 141 ; act administrativ nr 4097 din 23.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act administrativ nr 57839 din 31.05.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 142 din 02.08.2023, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 112 din 06.02.1979, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 250 mp din totalul de 1193 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 125/1193, cota initiala 125/1193 1) BARABANCEA ALEXANDRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei de 1/4 din terenul in suprafata de 943 mp din totalul de 1193 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 236/1193, cota initiala 236/1193 1) BARABANCEA ALEXANDRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BARABANCEA ALEXANDRU	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 250 mp din totalul de 1193 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 125/1193, cota initiala 125/1193 1) BARABANCEA VALENTIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei de 1/4 din terenul in suprafata de 943 mp din totalul de 1193 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 236/1193, cota initiala 236/1193 1) BARABANCEA VALENTIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BARABANCEA VALENTIN	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 943 mp din totalul de 1193 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 471/1193, cota initiala 471/1193 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

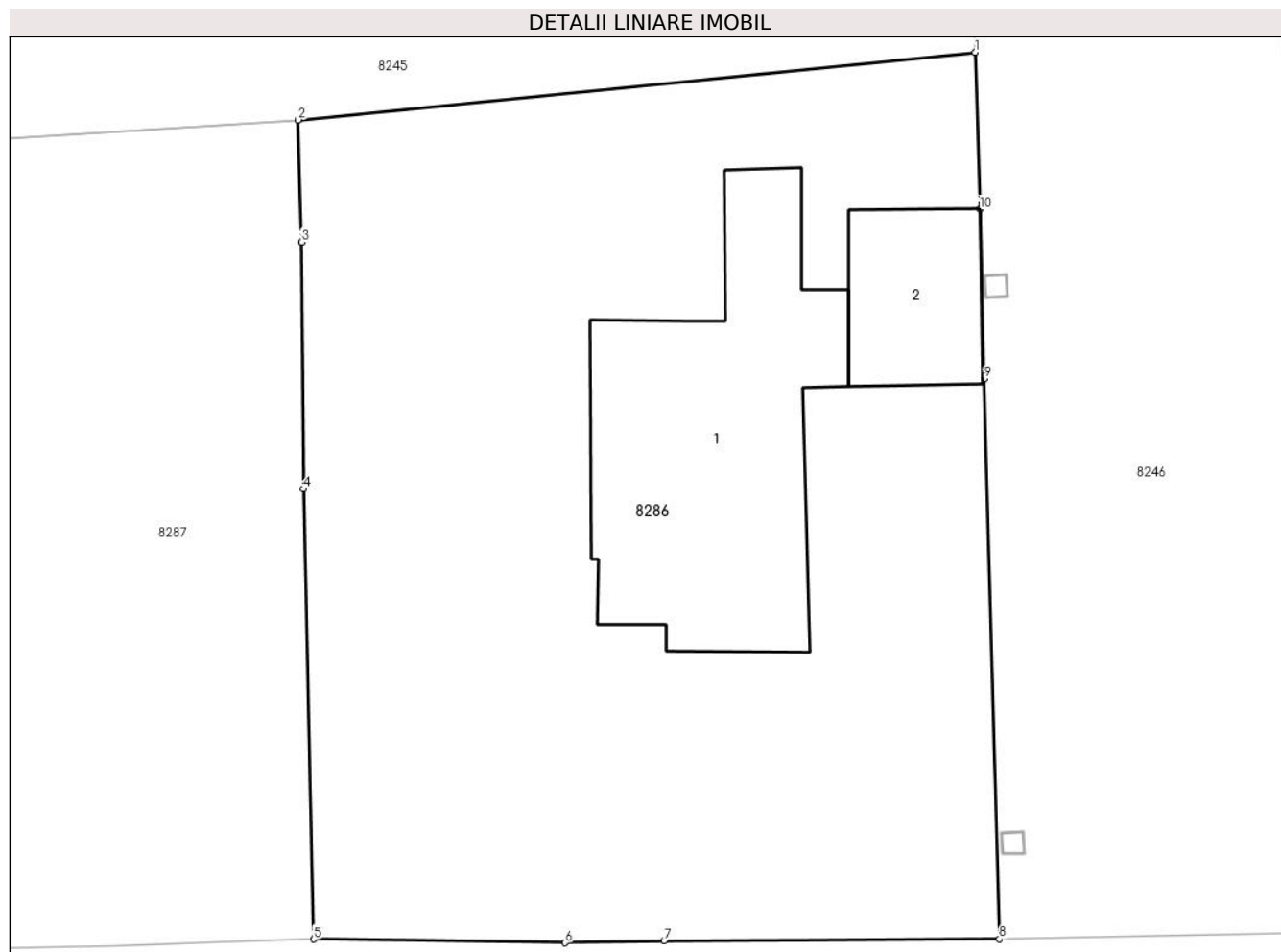
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30847	Din acte: 1.193 Masurata: 1.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	530	15	646	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de beton pe latura de nord, est și sud și gard de metal pe latura de vest
2	arabil	DA	600	15	649	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30847-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1970
A1.2	30847-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-anexa P, anul edificarii 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.861,737 370.554,957	2	601.831,928 370.551,984	29.957
2	601.831,928 370.551,984	3	601.832,089 370.546,612	5.374
3	601.832,089 370.546,612	4	601.832,183 370.535,737	10.875
4	601.832,183 370.535,737	5	601.832,618 370.515,928	19.814
5	601.832,618 370.515,928	6	601.843,693 370.515,77	11.076
6	601.843,693 370.515,77	7	601.848,043 370.515,85	4.351
7	601.848,043 370.515,85	8	601.862,805 370.515,931	14.762
8	601.862,805 370.515,931	9	601.862,14 370.540,585	24.663
9	601.862,14 370.540,585	10	601.861,939 370.548,058	7.476
10	601.861,939 370.548,058	1	601.861,737 370.554,957	6.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2381

Nr. cadastral vechi:10758

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20835	Din acte: 536 Masurata: 524	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13332 / 16/02/2015		
Act Administrativ nr. 9942, din 12/02/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei cadastrale anexate	A1
102529 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 162, din 25/08/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (act notarial nr 156 din 05.08.2010, emis de NP Lupu Maria Luiza;act notarial nr 2363 din 08.08.2022, emis de NP Lupu Maria Luiza);		
B3	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate intrucat exista neconcordanta cu privire la numele proprietarilor si cotele detinute de acestia intre actele de proprietate succesive atasate	A1
158937 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. 2363, din 08/08/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (donatie + extras);		
B6	se respinge cererea privind inscriere drept de proprietate, intrucat referatul de completare nu a fost solutionat corespunzator	A1
101155 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 1531, din 20/06/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE FLORIN 2) ALEXE CRISTINA-GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

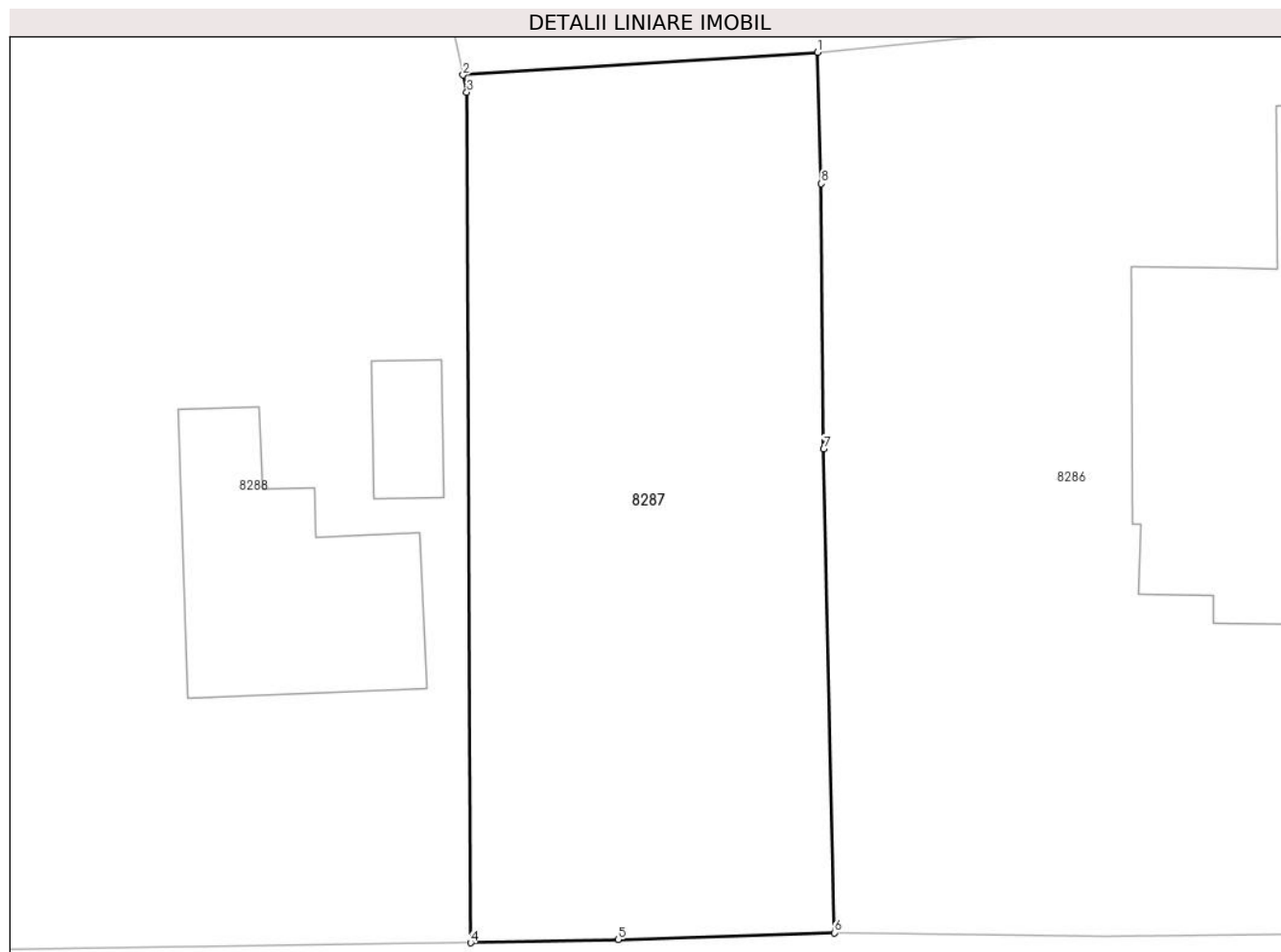
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20835	Din acte: 536 Masurata: 524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	524	15	650	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.831,928 370.551,984	2	601.817,418 370.551,055	14.54
2	601.817,418 370.551,055	3	601.817,57 370.550,354	0.717
3	601.817,57 370.550,354	4	601.817,726 370.515,522	34.832
4	601.817,726 370.515,522	5	601.823,774 370.515,652	6.049
5	601.823,774 370.515,652	6	601.832,618 370.515,928	8.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.832,618 370.515,928	7	601.832,183 370.535,737	19.814
7	601.832,183 370.535,737	8	601.832,089 370.546,612	10.875
8	601.832,089 370.546,612	1	601.831,928 370.551,984	5.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:61

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21949	Din acte: 2.897 Masurata: 3.100	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21949-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	21949-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57566 / 26/08/2013		
Act Notarial nr. 815, din 23/08/2013 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVU CONSTANTIN 2) SAVU ELENA	A1, A1.1, A1.2
9942 / 05/02/2015		
Act Administrativ nr. 57566, din 26/08/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 355/02-02-2015 emis de COMUNA DRAGANESTI; act notarial nr.3599/19.12.2014 emis de NP PUSCASU ION);		
B6	se noteaza rectificarea limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 2314 mp din "arabil" in "curti constructii"	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

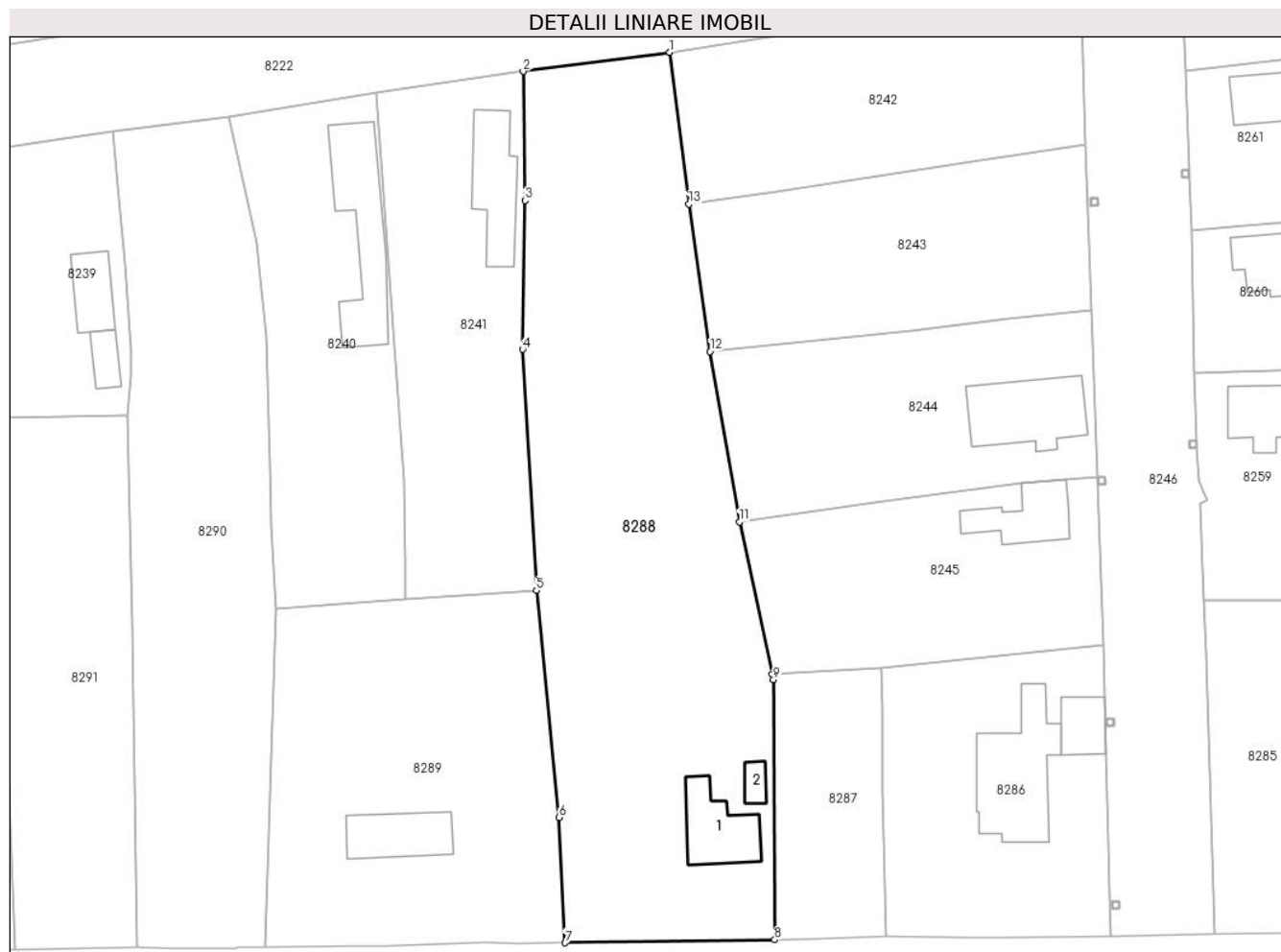
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21949	Din acte: 2.897 Masurata: 3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	786	15	652	-	
2	arabil	DA	2.314	15	654	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21949-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:85 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	21949-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.803,67 370.634,34	2	601.784,045 370.631,792	19.79
2	601.784,045 370.631,792	3	601.784,278 370.614,501	17.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.784,278 370.614,501	4	601.783,981 370.594,573	19.93
4	601.783,981 370.594,573	5	601.785,841 370.562,289	32.338
5	601.785,841 370.562,289	6	601.788,824 370.531,915	30.52
6	601.788,824 370.531,915	7	601.789,672 370.515,123	16.813
7	601.789,672 370.515,123	8	601.817,726 370.515,522	28.057
8	601.817,726 370.515,522	9	601.817,57 370.550,354	34.832
9	601.817,57 370.550,354	10	601.817,418 370.551,055	0.717
10	601.817,418 370.551,055	11	601.812,997 370.571,468	20.886
11	601.812,997 370.571,468	12	601.809,047 370.594,28	23.151
12	601.809,047 370.594,28	13	601.806,231 370.614,001	19.921
13	601.806,231 370.614,001	1	601.803,67 370.634,34	20.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:49
Nr. cadastral vechi:77

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21614	Din acte: 0 Masurata: 1.752	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21614-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-LOCUINTA cu Sc=81,20 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69603 / 15/10/2013		
Act Notarial nr. 45, din 25/06/2013 emis de NP PUSCASU ION;		
B5	se noteaza Incheierea de Rectificare nr.45/25.06.2013 emisa de NP PUSCASU ION la certificatul de mostenitor nr.36/09.04.2013 emis de NP PUSCASU ION in sensul ca imobilul este situat in com.Draganesti, sat Draganesti, judet Prahova	A1, A1.1
25467 / 20/02/2024		
Act Notarial nr. 622, din 19/02/2024 emis de NP Badea Silvia;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAICU VASILIA-TEODORA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

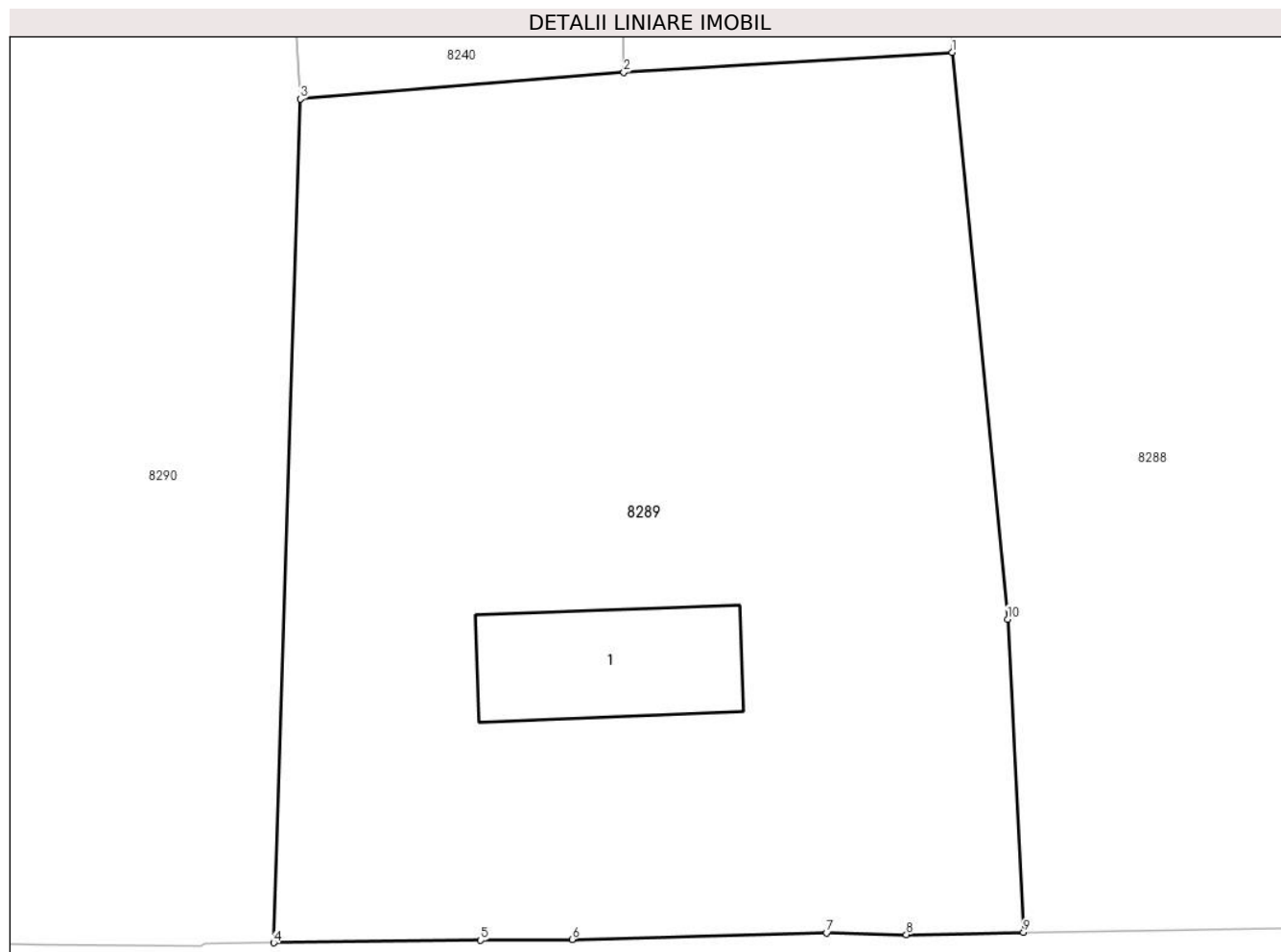
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21614	Din acte: 0 Masurata: 1.752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	405	15	655	-	
2	arabil	DA	1.347	15	656,657	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21614-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-LOCUINTA cu Sc=81,20 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.785,841 370.562,289	2	601.768,25 370.561,21	17.624
2	601.768,25 370.561,21	3	601.750,91 370.559,79	17.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.750,91 370.559,79	4	601.749,488 370.514,569	45.243
4	601.749,488 370.514,569	5	601.760,579 370.514,708	11.092
5	601.760,579 370.514,708	6	601.765,477 370.514,753	4.898
6	601.765,477 370.514,753	7	601.779,113 370.515,102	13.64
7	601.779,113 370.515,102	8	601.783,388 370.515,001	4.276
8	601.783,388 370.515,001	9	601.789,672 370.515,123	6.285
9	601.789,672 370.515,123	10	601.788,824 370.531,915	16.813
10	601.788,824 370.531,915	1	601.785,841 370.562,289	30.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.943 Masurata: 2.009	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8290 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57858, din 31/05/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIȘINESCU NICOLAIE VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.943 Masurata: 2.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	798	15	668	-	
2	arabil	DA	1.211	15	666	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.750,91 370.559,79	2	601.750,27 370.571,08	11.308
2	601.750,27 370.571,08	3	601.750,17 370.579,11	8.031
3	601.750,17 370.579,11	4	601.749,73 370.596,31	17.206
4	601.749,73 370.596,31	5	601.748,29 370.608,81	12.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.748,29 370.608,81	6	601.744,641 370.625,759	17.337
6	601.744,641 370.625,759	7	601.729,08 370.623,76	15.689
7	601.729,08 370.623,76	8	601.729,96 370.614,78	9.023
8	601.729,96 370.614,78	9	601.730,74 370.606,11	8.705
9	601.730,74 370.606,11	10	601.731,57 370.594,43	11.709
10	601.731,57 370.594,43	11	601.731,61 370.591,07	3.36
11	601.731,61 370.591,07	12	601.731,03 370.585,713	5.388
12	601.731,03 370.585,713	13	601.731,631 370.557,99	27.73
13	601.731,631 370.557,99	14	601.732,293 370.514,61	43.385
14	601.732,293 370.514,61	15	601.737,227 370.514,442	4.937
15	601.737,227 370.514,442	16	601.745,606 370.514,386	8.379
16	601.745,606 370.514,386	17	601.745,799 370.514,523	0.237
17	601.745,799 370.514,523	18	601.749,488 370.514,569	3.689
18	601.749,488 370.514,569	1	601.750,91 370.559,79	45.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.312 Masurata: 1.237	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8291 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70537, din 26/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARABANCEA A. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

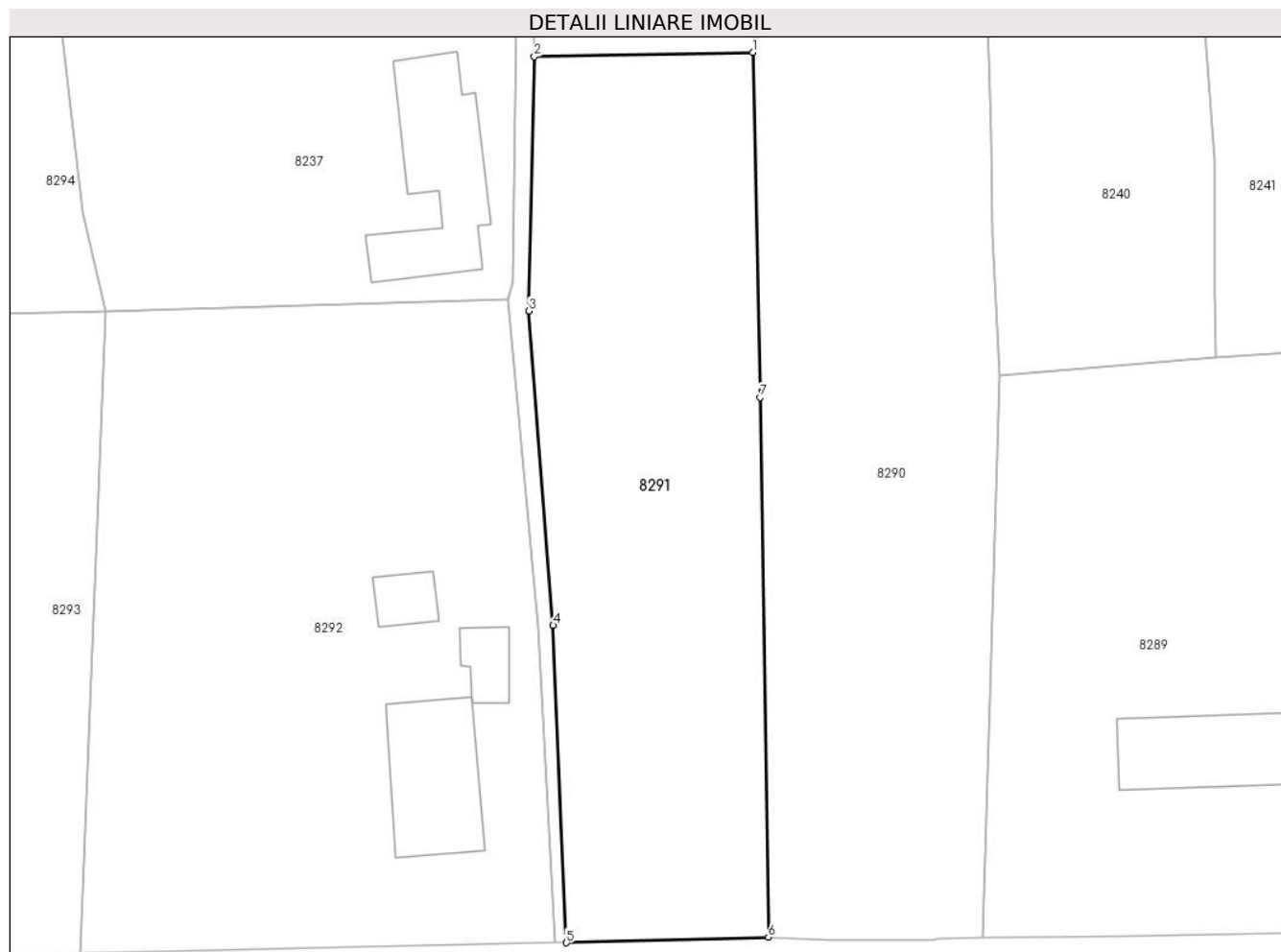
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.312 Masurata: 1.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	558	15	671	-	
2	arabil	DA	679	15	672	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.731,03 370.585,713	2	601.713,492 370.585,382	17.541
2	601.713,492 370.585,382	3	601.713,045 370.564,938	20.449
3	601.713,045 370.564,938	4	601.714,991 370.539,669	25.344
4	601.714,991 370.539,669	5	601.716,052 370.514,172	25.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.716,052 370.514,172	6	601.732,293 370.514,61	16.247
6	601.732,293 370.514,61	7	601.731,631 370.557,99	43.385
7	601.731,631 370.557,99	1	601.731,03 370.585,713	27.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1999

Nr. cadastral vechi:10540

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20604	Din acte: 1.756 Masurata: 1.831	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20604-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA
A1.2	20604-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3	20604-C3	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
105486 / 13/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 13/08/2021 emis de SC TOPMASURI SERV SRL (CERERE);		
B5	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
172231 / 07/12/2021		
Act Notarial nr. 1565, din 06/12/2021 emis de NP Mircia Elena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCOȘ ION	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCOȘ ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

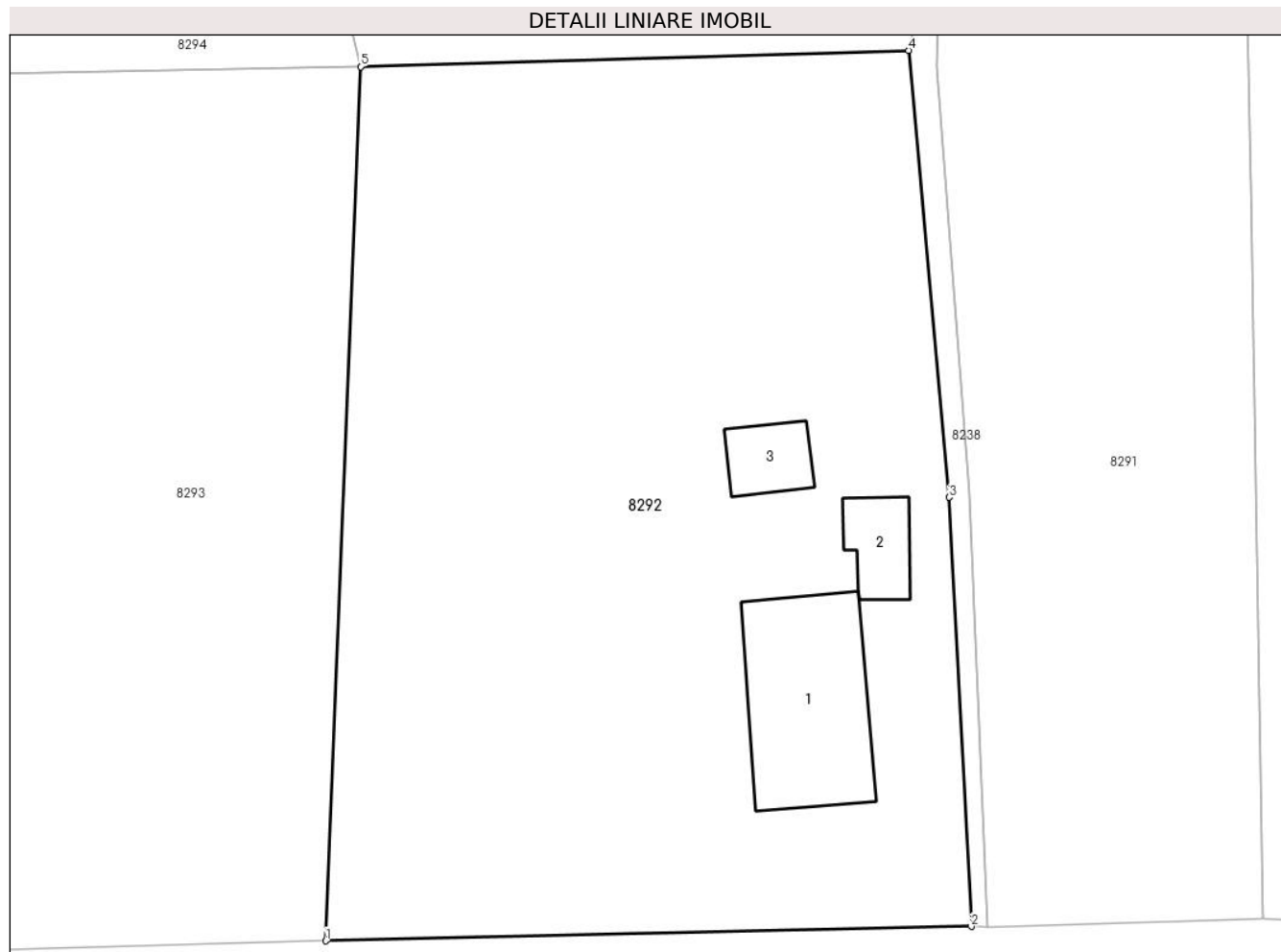
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20604	Din acte: 1.756 Masurata: 1.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	970	16	681	-	
2	curți constructii	DA	861	16	680	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20604-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA
A1.2	20604-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3	20604-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.677,019 370.513,335	2	601.715,104 370.514,18	38.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	601.715,104 370.514,18	3	601.713,779 370.539,506	25.361
3	601.713,779 370.539,506	4	601.711,4 370.565,868	26.469
4	601.711,4 370.565,868	5	601.679,064 370.564,912	32.35
5	601.679,064 370.564,912	1	601.677,019 370.513,335	51.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29182	Din acte: 1.514 Masurata: 1.550	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29182-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1964

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
105504 / 13/08/2021		
Act Administrativ nr. 22731, din 17/08/1994 emis de CJSIPT PRAHOVA (TP ; act administrativ nr 3713 din 09.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI;act notarial nr 6875 din 03.06.1988, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLESCU GHEORGHE 2) NICOLESCU VASILICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLESCU VASILICA 2) NICOLESCU GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

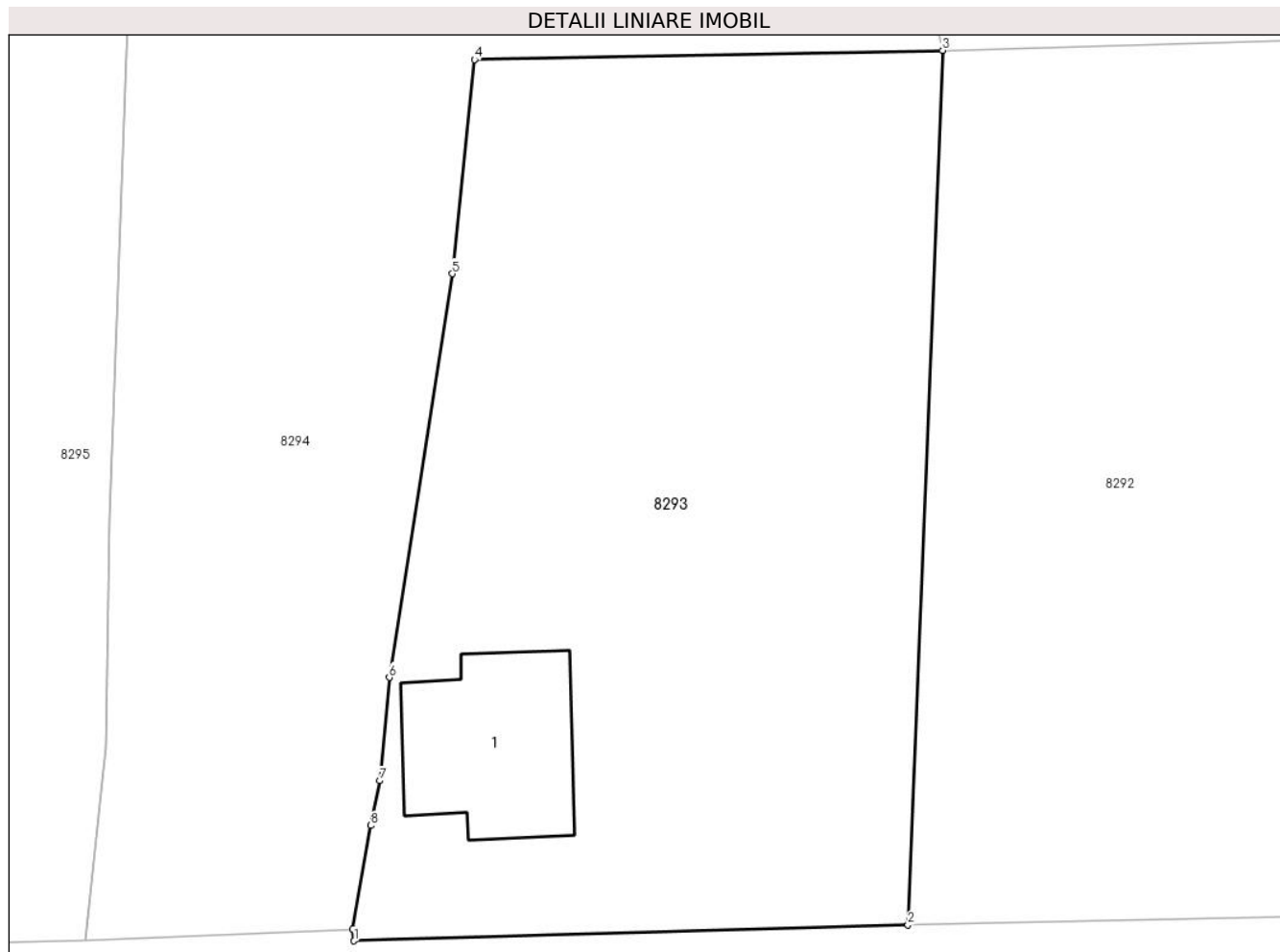
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29182	Din acte: 1.514 Masurata: 1.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	448	16	684	-	
2	arabil	DA	1.102	16	686	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29182-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.644,347 370.512,4	2	601.677,019 370.513,335	32.685
2	601.677,019 370.513,335	3	601.679,064 370.564,912	51.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.679,064 370.564,912	4	601.651,443 370.564,368	27.626
4	601.651,443 370.564,368	5	601.650,137 370.551,738	12.697
5	601.650,137 370.551,738	6	601.646,429 370.527,937	24.088
6	601.646,429 370.527,937	7	601.645,867 370.521,843	6.12
7	601.645,867 370.521,843	8	601.645,314 370.519,198	2.702
8	601.645,314 370.519,198	9	601.644,265 370.513,093	6.194
9	601.644,265 370.513,093	1	601.644,347 370.512,4	0.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.617 Masurata: 2.602	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8294 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70518, din 19/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOFIA ION ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

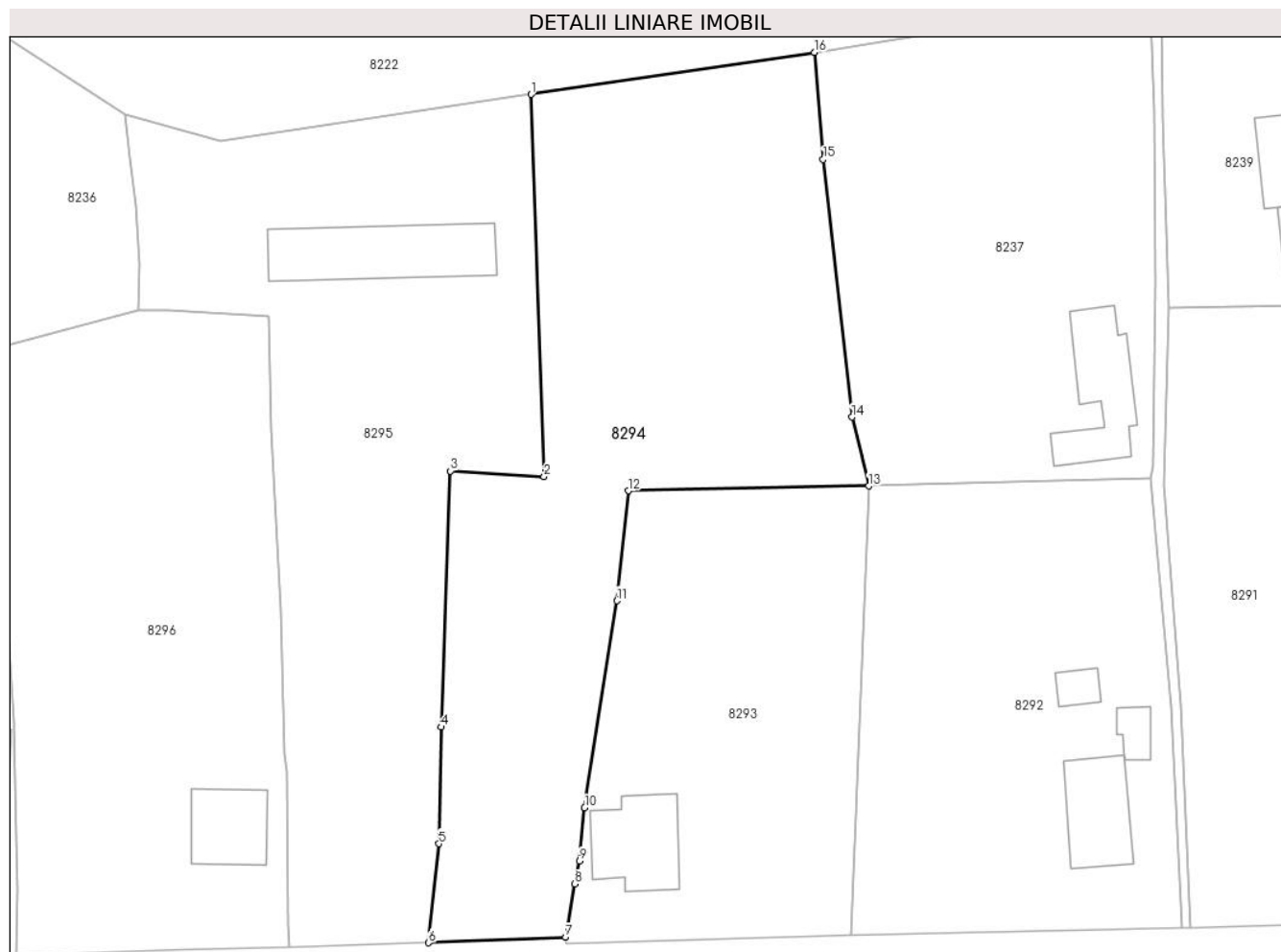
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.617 Masurata: 2.602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	934	16	687	-	
2	arabil	DA	1.668	16	691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.640,272 370.609,905	2	601.641,767 370.566,019	43.911
2	601.641,767 370.566,019	3	601.631,008 370.566,639	10.777
3	601.631,008 370.566,639	4	601.629,946 370.537,229	29.429
4	601.629,946 370.537,229	5	601.629,681 370.523,832	13.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.629,681 370.523,832	6	601.628,516 370.512,45	11.441
6	601.628,516 370.512,45	7	601.644,265 370.513,093	15.762
7	601.644,265 370.513,093	8	601.645,314 370.519,198	6.194
8	601.645,314 370.519,198	9	601.645,867 370.521,843	2.702
9	601.645,867 370.521,843	10	601.646,429 370.527,937	6.12
10	601.646,429 370.527,937	11	601.650,137 370.551,738	24.088
11	601.650,137 370.551,738	12	601.651,443 370.564,368	12.697
12	601.651,443 370.564,368	13	601.679,064 370.564,912	27.626
13	601.679,064 370.564,912	14	601.677,14 370.572,83	8.148
14	601.677,14 370.572,83	15	601.673,83 370.602,45	29.804
15	601.673,83 370.602,45	16	601.672,84 370.614,73	12.32
16	601.672,84 370.614,73	1	601.640,272 370.609,905	32.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21399	Din acte: 2.576 Masurata: 2.580	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; SPALATORIE AUTO P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 38, din 23/09/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI DRĂGĂNEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COSAC COSMIN MARIUS	A1.2
72980 / 29/11/2012		
Act Notarial nr. 1257, din 28/11/2012 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSAC COSMIN MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI

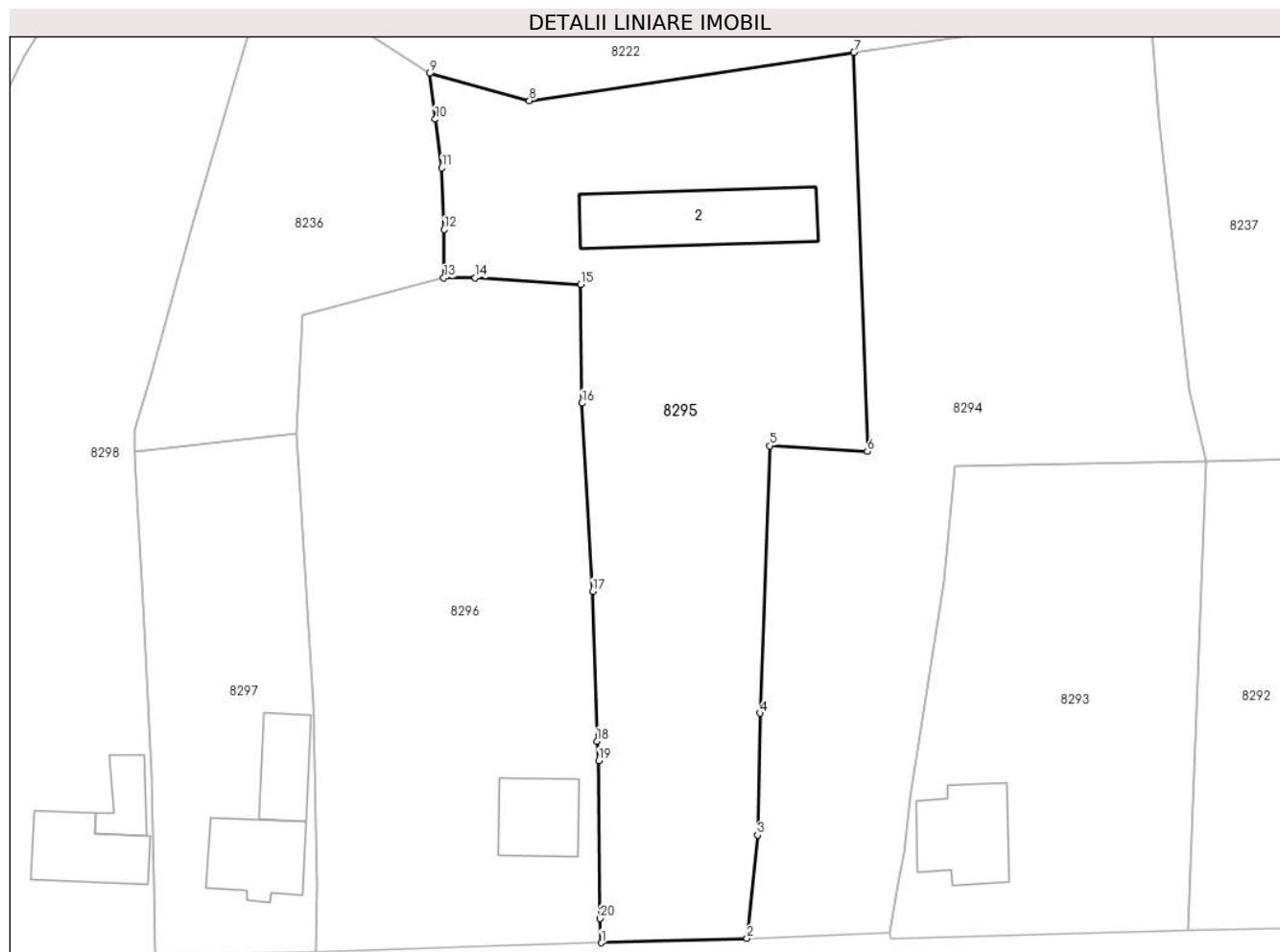
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
70181 / 28/05/2021		
Act Administrativ nr. Seria DZ Nr. 648285, din 11/12/2012 emis de PRIMARIA DRAGANESTI;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1, in scris prin incheierea nr. 72980/2012	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21399	Din acte: 2.576 Masurata: 2.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	448	16	697	-	
2	arabil	DA	2.132	16	696	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții industriale și edilitare	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; SPALATORIE AUTO P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.612,507 370.511,98	2	601.628,516 370.512,45	16.016
2	601.628,516 370.512,45	3	601.629,681 370.523,832	11.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.629,681 370.523,832	4	601.629,946 370.537,229	13.4
4	601.629,946 370.537,229	5	601.631,008 370.566,639	29.429
5	601.631,008 370.566,639	6	601.641,767 370.566,019	10.777
6	601.641,767 370.566,019	7	601.640,272 370.609,905	43.911
7	601.640,272 370.609,905	8	601.604,578 370.604,598	36.086
8	601.604,578 370.604,598	9	601.593,635 370.607,604	11.348
9	601.593,635 370.607,604	10	601.594,215 370.602,551	5.086
10	601.594,215 370.602,551	11	601.594,936 370.597,195	5.404
11	601.594,936 370.597,195	12	601.595,227 370.590,42	6.781
12	601.595,227 370.590,42	13	601.595,161 370.585,096	5.324
13	601.595,161 370.585,096	14	601.598,628 370.585,134	3.467
14	601.598,628 370.585,134	15	601.610,208 370.584,388	11.604
15	601.610,208 370.584,388	16	601.610,374 370.571,318	13.071
16	601.610,374 370.571,318	17	601.611,542 370.550,617	20.734
17	601.611,542 370.550,617	18	601.612,005 370.534,142	16.482
18	601.612,005 370.534,142	19	601.612,199 370.532,016	2.135
19	601.612,199 370.532,016	20	601.612,354 370.514,644	17.373
20	601.612,354 370.514,644	1	601.612,507 370.511,98	2.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22948	Din acte: 2.246 Masurata: 2.260	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22948-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1-Locuinta Fundatie - Pamant + Lemn Pereti- Caramida Pardoseala-Pamant Planseu-Sipca Invelitoare -Tigla Instalatii- Anul constructiei-1948

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
121359 / 07/12/2015		
Act Notarial nr. 162, din 20/10/2006 emis de N.P. DRAGAN NICOLETA (act notarial nr. 163/20-10-2006 emis de N.P. DRAGAN NICOLETA; act administrativ nr. 114828/19-09-2005 emis de Comisia Judeteana Prahova; act administrativ nr. 5047/02-12-2015 emis de Primaria Draganesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PETRESCU DOINA CLEMENTINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DITA CLAUDIU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) IANCU GEORGETA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TOMESCU ANGELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PETRESCU DOINA CLEMENTINA	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DITA CLAUDIU	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) IANCU GEORGETA	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TOMESCU ANGELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

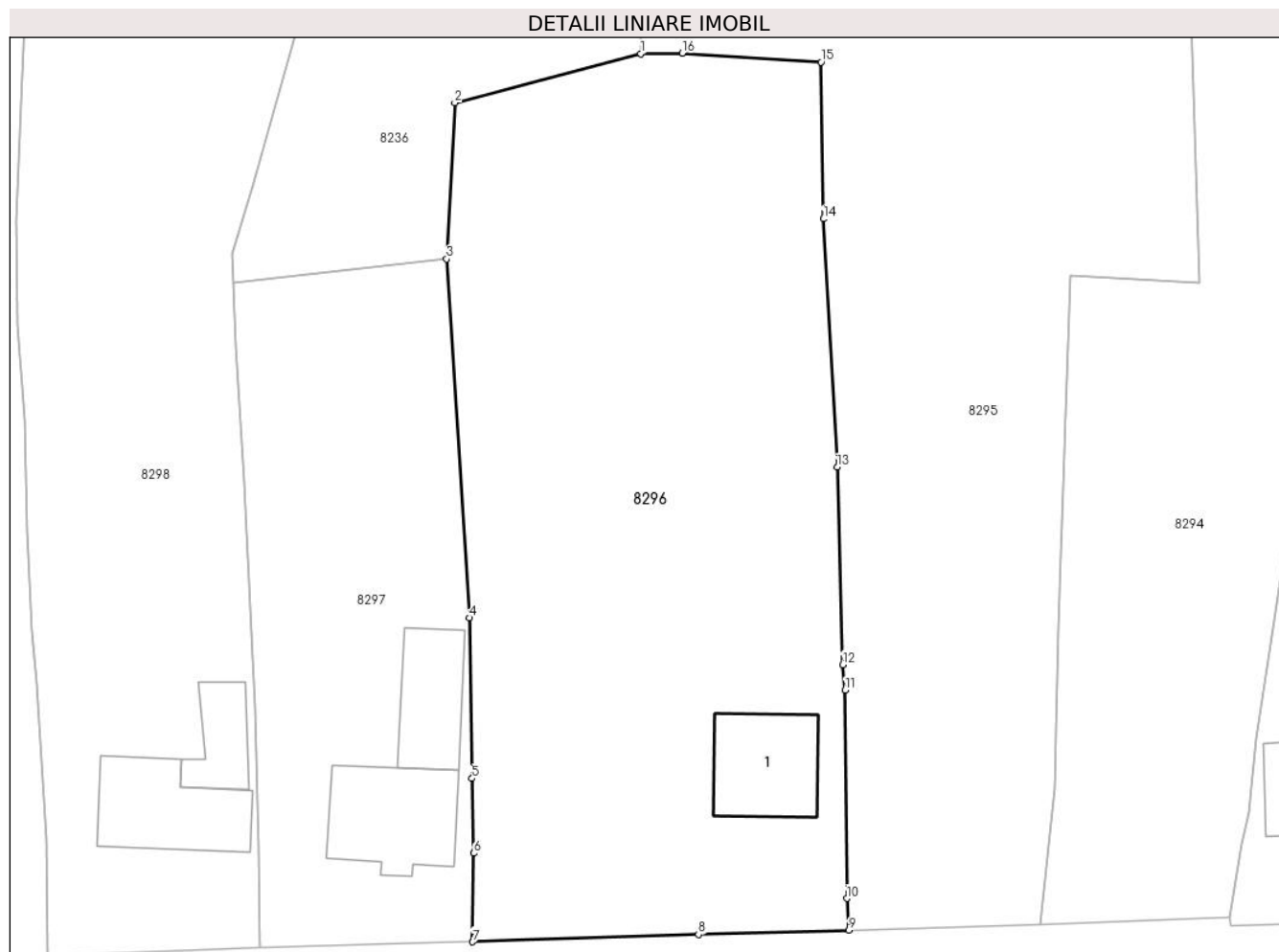
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22948	Din acte: 2.246 Masurata: 2.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	253	16	699	-	
2	arabil	DA	2.007	16	698	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22948-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1-Locuinta Fundatie - Pamant + Lemn Pereti- Caramida Pardoseala-Pamant Planseu-Sipca Invelitoare -Tigla Instalatii- Anul constructiei-1948

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.595,161 370.585,096	2	601.579,655 370.580,994	16.039
2	601.579,655 370.580,994	3	601.578,975 370.567,973	13.039
3	601.578,975 370.567,973	4	601.580,874 370.538,04	29.993
4	601.580,874 370.538,04	5	601.581,108 370.524,643	13.399
5	601.581,108 370.524,643	6	601.581,259 370.518,404	6.241
6	601.581,259 370.518,404	7	601.581,144 370.511,024	7.381
7	601.581,144 370.511,024	8	601.599,983 370.511,637	18.849
8	601.599,983 370.511,637	9	601.612,507 370.511,98	12.529
9	601.612,507 370.511,98	10	601.612,354 370.514,644	2.668
10	601.612,354 370.514,644	11	601.612,199 370.532,016	17.373
11	601.612,199 370.532,016	12	601.612,005 370.534,142	2.135
12	601.612,005 370.534,142	13	601.611,542 370.550,617	16.482
13	601.611,542 370.550,617	14	601.610,374 370.571,318	20.734
14	601.610,374 370.571,318	15	601.610,208 370.584,388	13.071
15	601.610,208 370.584,388	16	601.598,628 370.585,134	11.604
16	601.598,628 370.585,134	1	601.595,161 370.585,096	3.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:231

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 33-35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22147	Din acte: 960 Masurata: 1.013	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22147-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 33-35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; .LOCUINTA P
A1.2	22147-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 33-35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; .ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63114 / 20/08/2014		
Act Notarial nr. 1102, din 19/08/2014 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ION VALENTIN 2) MARIN ELENA	A1, A1.1, A1.2
93054 / 18/11/2014		
Act Administrativ nr. 63114, din 29/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
63114 / 20/08/2014		
Act Notarial nr. 1102, din 19/08/2014 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARIN PAULINA 2) MARIN MARIAN	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloare intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARIN MARIAN 2) MARIN PAULINA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22147	Din acte: 960 Masurata: 1.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.013	16	705	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22147-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA P
A1.2	22147-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.580,874 370.538,04	2	601.578,975 370.567,973	29.993
2	601.578,975 370.567,973	3	601.561,216 370.565,946	17.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.561,216 370.565,946	4	601.561,405 370.560,773	5.176
4	601.561,405 370.560,773	5	601.562,084 370.549,377	11.416
5	601.562,084 370.549,377	6	601.562,958 370.530,61	18.787
6	601.562,958 370.530,61	7	601.563,32 370.518,709	11.907
7	601.563,32 370.518,709	8	601.563,408 370.510,556	8.153
8	601.563,408 370.510,556	9	601.563,632 370.510,522	0.227
9	601.563,632 370.510,522	10	601.581,144 370.511,024	17.519
10	601.581,144 370.511,024	11	601.581,259 370.518,404	7.381
11	601.581,259 370.518,404	12	601.581,108 370.524,643	6.241
12	601.581,108 370.524,643	1	601.580,874 370.538,04	13.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23695	Din acte: 2.139 Masurata: 2.245	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23695-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Locuinta; Sup. constr.desf.=83 mp
A1.2	23695-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuitna; Sup. constr.desf.=37 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122417 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 3753, din 18/12/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRILLO VICENZZO-LAURENȚIU 2) GRILLO ALINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRILLO ALINA 2) GRILLO VICENZZO-LAURENȚIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

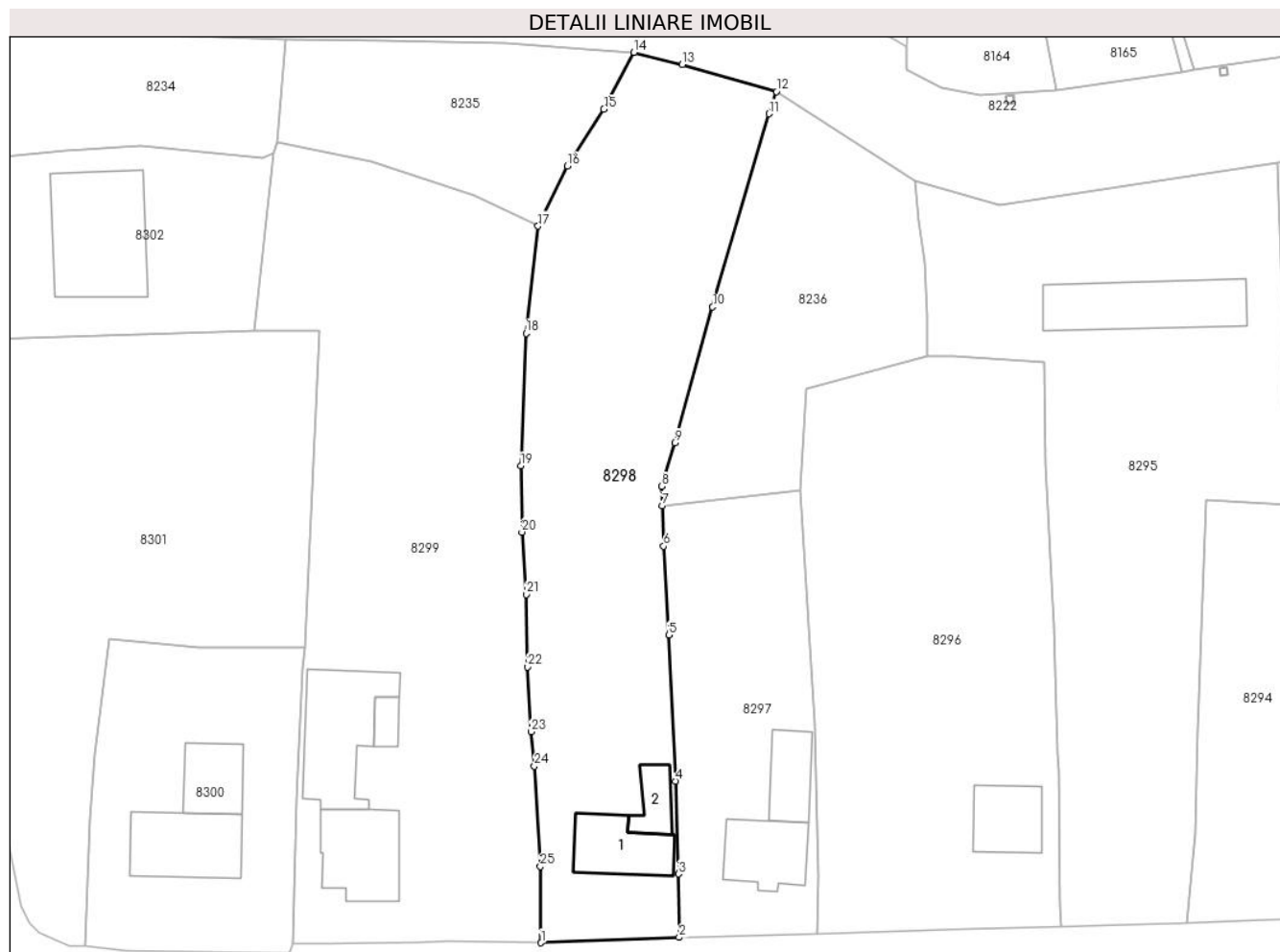
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23695	Din acte: 2.139 Masurata: 2.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	16	709	-	
2	vie	DA	944	16	707	-	
3	arabil	DA	601	16	708	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23695-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Locuinta; Sup.constr.desf.=83 mp
A1.2	23695-C2	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuitna; Sup.constr.desf.=37 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.545,677 370.509,869	2	601.563,408 370.510,556	17.744	2	601.563,408 370.510,556	3	601.563,32 370.518,709	8.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.563,32 370.518,709	4	601.562,958 370.530,61	11.907
5	601.562,084 370.549,377	6	601.561,405 370.560,773	11.416
7	601.561,216 370.565,946	8	601.561,124 370.568,448	2.504
9	601.562,834 370.574,037	10	601.567,7 370.591,467	18.096
11	601.574,927 370.616,26	12	601.575,895 370.619,116	3.016
13	601.563,805 370.622,571	14	601.557,605 370.624,147	6.397
15	601.553,733 370.616,854	16	601.549,07 370.609,557	8.66
17	601.545,284 370.601,843	18	601.543,757 370.588,103	13.825
19	601.543,081 370.571,069	20	601.543,228 370.562,58	8.49
21	601.543,752 370.554,585	22	601.543,952 370.545,28	9.307
23	601.544,418 370.536,949	24	601.544,82 370.532,537	4.43
25	601.545,585 370.519,653	1	601.545,677 370.509,869	9.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.562,958 370.530,61	5	601.562,084 370.549,377	18.787
6	601.561,405 370.560,773	7	601.561,216 370.565,946	5.176
8	601.561,124 370.568,448	9	601.562,834 370.574,037	5.845
10	601.567,7 370.591,467	11	601.574,927 370.616,26	25.825
12	601.575,895 370.619,116	13	601.563,805 370.622,571	12.574
14	601.557,605 370.624,147	15	601.553,733 370.616,854	8.257
16	601.549,07 370.609,557	17	601.545,284 370.601,843	8.593
18	601.543,757 370.588,103	19	601.543,081 370.571,069	17.047
20	601.543,228 370.562,58	21	601.543,752 370.554,585	8.012
22	601.543,952 370.545,28	23	601.544,418 370.536,949	8.344
24	601.544,82 370.532,537	25	601.545,585 370.519,653	12.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.946	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA P
A1.2		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; ANEXA P
A1.3		Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8299 / 17/05/2020		
Act Notarial nr. 51, din 25/10/2023 emis de SPN LEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 1/1 1) PETRE DANIEL-NICUȘOR	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Notarial nr. 51, din 25/10/2023 emis de SPN LEX;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16 1) PETRE MIHAELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) PETRE RAMONA-MIHAELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	16	715	-	
2	arabil	DA	1.946	16	712,714	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA P
A1.2		construcții anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; ANEXA P
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.543,081 370.571,069	2	601.543,757 370.588,103	17.047	2	601.543,757 370.588,103	3	601.545,284 370.601,843	13.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.545,284 370.601,843	4	601.537,02 370.605,78	9.154
5	601.523,92 370.610,204	6	601.511,783 370.612,539	12.36
7	601.511,375 370.611,235	8	601.508,924 370.588,438	22.928
9	601.517,239 370.588,459	10	601.515,422 370.547,805	40.695
11	601.515,082 370.545,159	12	601.514,346 370.528,28	16.895
13	601.513,872 370.509,824	14	601.518,325 370.509,736	4.454
15	601.530,05 370.509,916	16	601.533,534 370.510,081	3.488
17	601.545,677 370.509,869	18	601.545,585 370.519,653	9.784
19	601.544,82 370.532,537	20	601.544,418 370.536,949	4.43
21	601.543,952 370.545,28	22	601.543,752 370.554,585	9.307
23	601.543,228 370.562,58	1	601.543,081 370.571,069	8.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.537,02 370.605,78	5	601.523,92 370.610,204	13.827
6	601.511,783 370.612,539	7	601.511,375 370.611,235	1.366
8	601.508,924 370.588,438	9	601.517,239 370.588,459	8.315
10	601.515,422 370.547,805	11	601.515,082 370.545,159	2.668
12	601.514,346 370.528,28	13	601.513,872 370.509,824	18.462
14	601.518,325 370.509,736	15	601.530,05 370.509,916	11.726
16	601.533,534 370.510,081	17	601.545,677 370.509,869	12.145
18	601.545,585 370.519,653	19	601.544,82 370.532,537	12.907
20	601.544,418 370.536,949	21	601.543,952 370.545,28	8.344
22	601.543,752 370.554,585	23	601.543,228 370.562,58	8.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26452	Din acte: 1.000 Masurata: 1.027	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26452-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Locuinta P+1 , anul edificarii 1975 , suprafata construita desfasurata = 234 mp
A1.2	26452-C2	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa P , anul edificarii 1975

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39717 / 15/04/2019		
Act Administrativ nr. 28022, din 26/03/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA (act notarial nr 72 din 17.09.2001, emis de NP PUSCASU ION;act notarial nr 6 din 27.02.2019, emis de NP PUSCASU ION;act administrativ nr 1724 din 09.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ROSU LUCIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) MUȘAT MĂDĂLINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ROSU LUCIA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ROSU LUCIA	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MUȘAT MĂDĂLINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

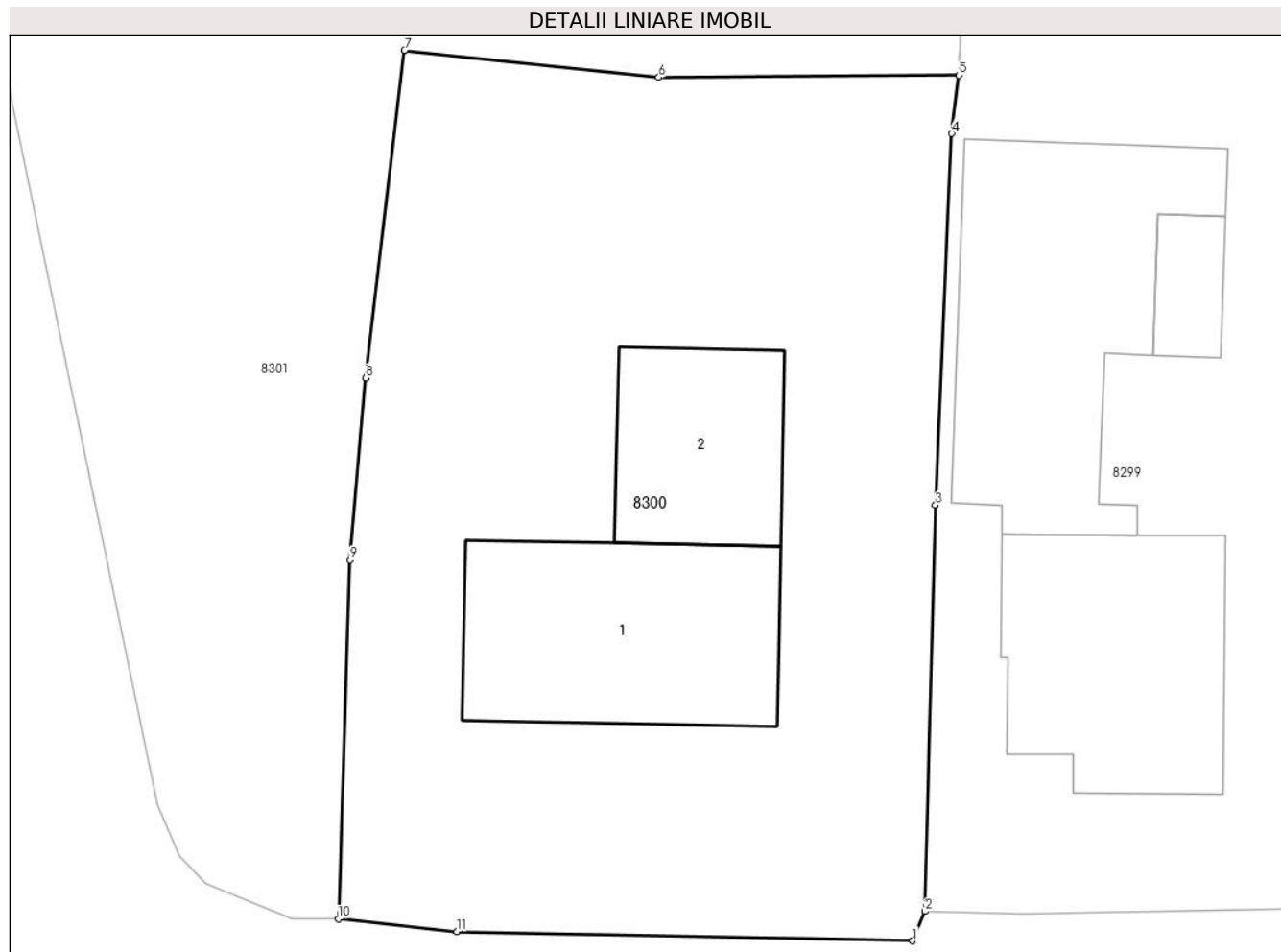
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26452	Din acte: 1.000 Masurata: 1.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.027	16	718	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26452-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Locuinta P+1 , anul edificării 1975 , suprafata construita desfasurata = 234 mp
A1.2	26452-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa P , anul edificării 1975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.513,308 370.508,485	2	601.513,872 370.509,824	1.453
2	601.513,872 370.509,824	3	601.514,346 370.528,28	18.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	601.514,346 370.528,28	4	601.515,082 370.545,159	16.895
4	601.515,082 370.545,159	5	601.515,422 370.547,805	2.668
5	601.515,422 370.547,805	6	601.501,776 370.547,717	13.646
6	601.501,776 370.547,717	7	601.490,218 370.548,936	11.622
7	601.490,218 370.548,936	8	601.488,458 370.534,057	14.983
8	601.488,458 370.534,057	9	601.487,747 370.525,788	8.3
9	601.487,747 370.525,788	10	601.487,21 370.509,476	16.321
10	601.487,21 370.509,476	11	601.492,597 370.508,906	5.417
11	601.492,597 370.508,906	1	601.513,308 370.508,485	20.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.385	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8301 / 17/05/2020	
Act Administrativ nr. 68514, din 01/04/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FILIPESCU GH. ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

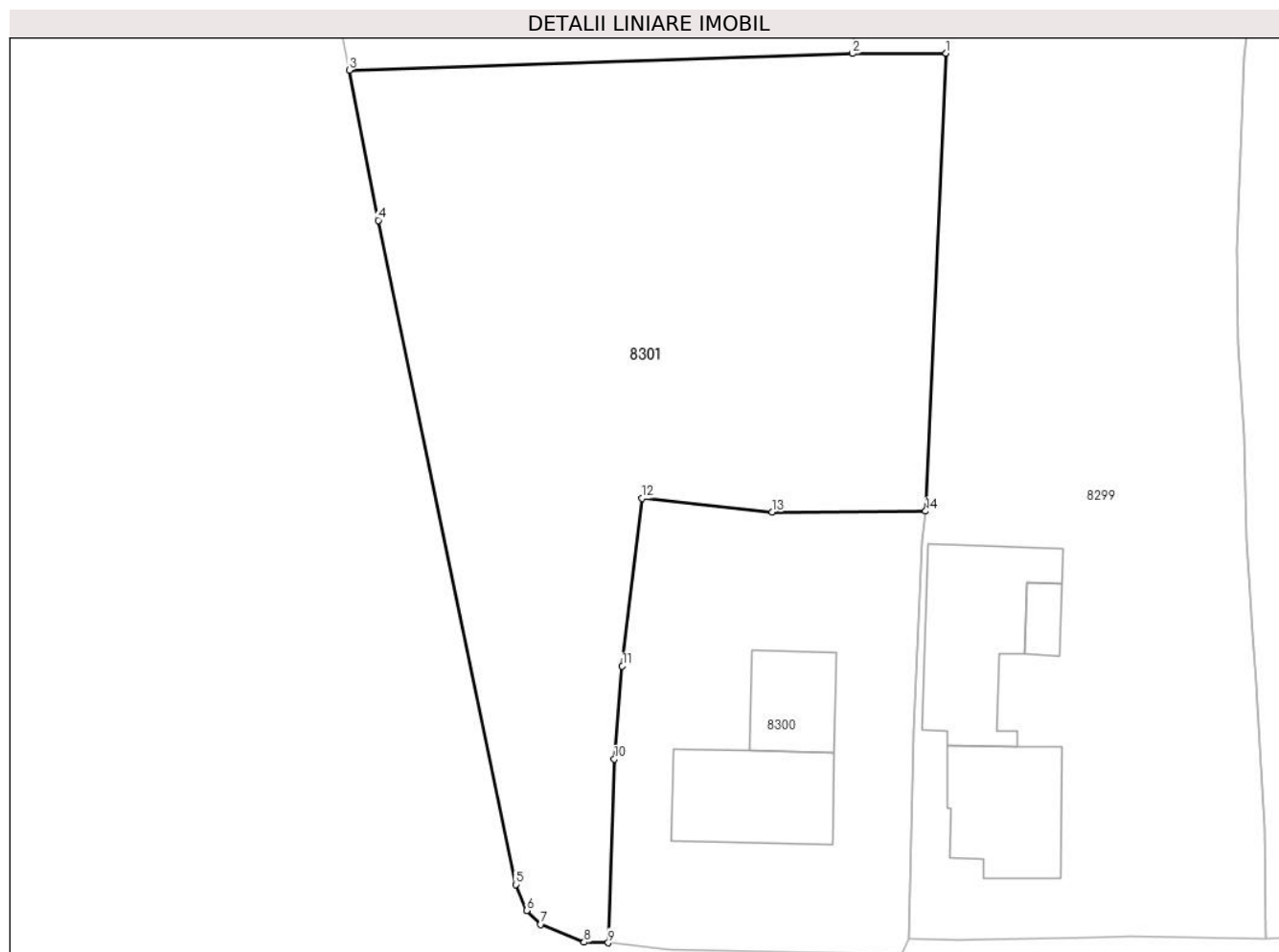
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.385	16	720	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.517,239 370.588,459	2	601.508,924 370.588,438	8.315
2	601.508,924 370.588,438	3	601.464,198 370.586,944	44.751
3	601.464,198 370.586,944	4	601.466,789 370.573,619	13.575
4	601.466,789 370.573,619	5	601.479,002 370.514,646	60.224
5	601.479,002 370.514,646	6	601.479,964 370.512,34	2.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.479,964 370.512,34	7	601.481,225 370.511,108	1.763
7	601.481,225 370.511,108	8	601.485,079 370.509,514	4.171
8	601.485,079 370.509,514	9	601.487,21 370.509,476	2.131
9	601.487,21 370.509,476	10	601.487,747 370.525,788	16.321
10	601.487,747 370.525,788	11	601.488,458 370.534,057	8.3
11	601.488,458 370.534,057	12	601.490,218 370.548,936	14.983
12	601.490,218 370.548,936	13	601.501,776 370.547,717	11.622
13	601.501,776 370.547,717	14	601.515,422 370.547,805	13.646
14	601.515,422 370.547,805	1	601.517,239 370.588,459	40.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1002
Nr. cadastral vechi:627

Adresa: Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22620	Din acte: 1.053 Masurata: 1.079	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22620-C1	Loc. Draganesti, Str Principală, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; C1 - MAGAZIN CU Su - 193,50 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42578 / 11/12/2006		
Act Notarial nr. 2502, din 08/12/2006 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC PITROVIA PROD SRL, CIF:99999999999999	A1, A1.1
B2	se inscrie privilegiu rest de pret	A1, A1.1
81645 / 02/08/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 8153, din 25/07/2019 emis de SC TOPMASURI SRL (act administrativ nr C8496 din 31.07.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B3	se noteaza din oficiu actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca imobilul este inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

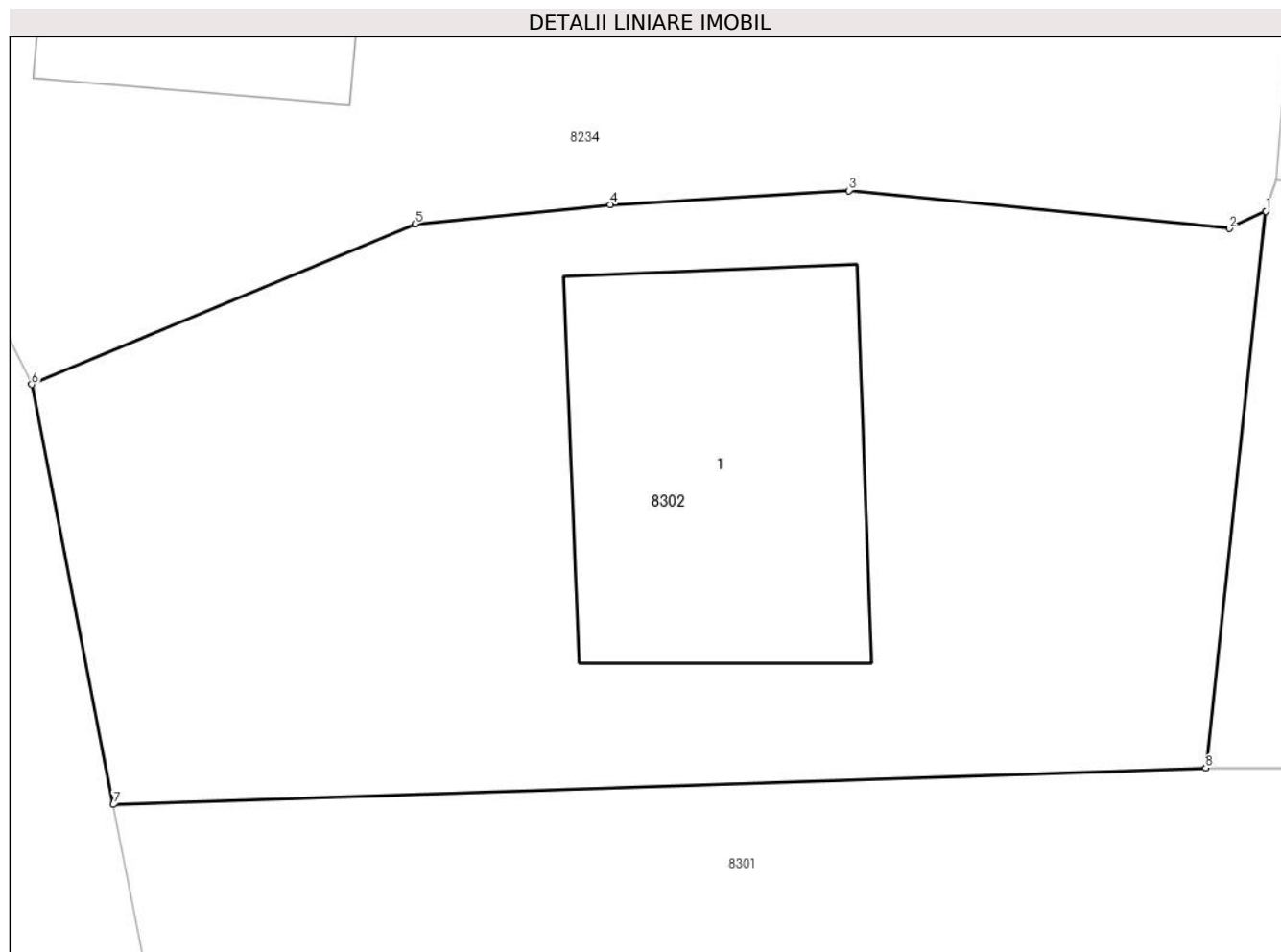
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
42578 / 11/12/2006		
Act Notarial nr. 2502, din 08/12/2006 emis de NP PUSCASU ION;		
C1	se inscrie privilegiu rest de pret 1) DUMBRAVA SOCIETATE COOPERATIVA DE CONSUM, CIF:99999999999999	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22620	Din acte: 1.053 Masurata: 1.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.079	16	721,722	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22620-C1	construcții administrative și social culturale	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; C1 - MAGAZIN CU Su - 193,50 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.511,375 370.611,235	2	601.509,882 370.610,523	1.654
2	601.509,882 370.610,523	3	601.494,321 370.612,075	15.638
3	601.494,321 370.612,075	4	601.484,535 370.611,5	9.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.484,535 370.611,5	5	601.476,544 370.610,715	8.029
5	601.476,544 370.610,715	6	601.460,853 370.604,137	17.014
6	601.460,853 370.604,137	7	601.464,198 370.586,944	17.515
7	601.464,198 370.586,944	8	601.508,924 370.588,438	44.751
8	601.508,924 370.588,438	1	601.511,375 370.611,235	22.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30644	35.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
151333 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. 289, din 30/08/2000 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL (CM 289 ; act notarial nr 164 din 14.06.2012, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL; act administrativ nr 68504 din 01.04.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTINESCU ANA	A1
22915 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 480, din 13/02/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30644	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	82	642/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.271,488 371.301,522	2	601.108,372 371.350,346	170.266
2	601.108,372 371.350,346	3	601.100,563 371.353,421	8.393
3	601.100,563 371.353,421	4	601.107,208 371.321,978	32.137
4	601.107,208 371.321,978	5	601.121,022 371.266,145	57.517
5	601.121,022 371.266,145	6	601.125,434 371.254,572	12.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.125,434 371.254,572	7	601.163,68 371.203,593	63.731
7	601.163,68 371.203,593	8	601.205,828 371.091,937	119.346
8	601.205,828 371.091,937	9	601.207,719 371.078,162	13.904
9	601.207,719 371.078,162	10	601.205,986 371.055,998	22.232
10	601.205,986 371.055,998	11	601.191,217 371.026,668	32.839
11	601.191,217 371.026,668	12	601.144,386 370.971,916	72.048
12	601.144,386 370.971,916	13	601.129,542 370.944,3	31.353
13	601.129,542 370.944,3	14	601.120,551 370.923,113	23.016
14	601.120,551 370.923,113	15	601.144,02 370.913,78	25.257
15	601.144,02 370.913,78	16	601.160,334 370.906,76	17.76
16	601.160,334 370.906,76	17	601.150,413 370.871,812	36.329
17	601.150,413 370.871,812	18	601.148,34 370.862,86	9.189
18	601.148,34 370.862,86	19	601.190,06 370.846,84	44.69
19	601.190,06 370.846,84	20	601.191,179 370.848,255	1.804
20	601.191,179 370.848,255	1	601.271,488 371.301,522	460.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22304	Din acte: 7.100 Masurata: 7.124	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14895 / 03/03/2014		
Act Notarial nr. 726, din 27/02/2014 emis de NP POPESCU DELIA ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1

C. Partea III. SARCINI .

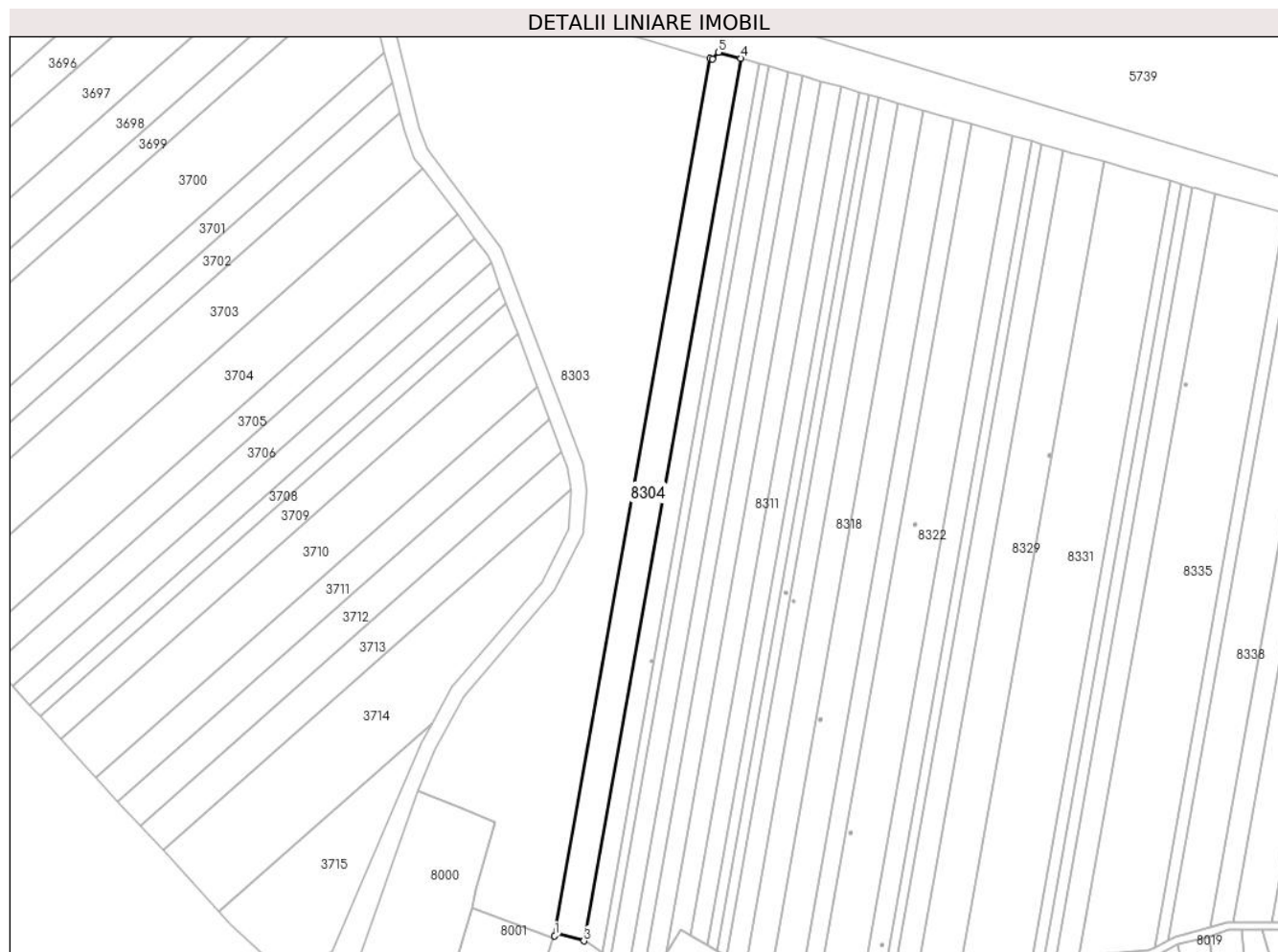
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22304	Din acte: 7.100 Masurata: 7.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.124	82	642/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.191,179 370.848,255	2	601.192,398 370.849,798	1.966
2	601.192,398 370.849,798	3	601.206,301 370.845,591	14.526
3	601.206,301 370.845,591	4	601.287,225 371.301,716	463.248
4	601.287,225 371.301,716	5	601.275,77 371.304,752	11.85
5	601.275,77 371.304,752	6	601.272,649 371.301,174	4.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.272,649 371.301,174	7	601.271,488 371.301,522	1.212
7	601.271,488 371.301,522	1	601.191,179 370.848,255	460.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.723	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8305 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 213782, din 05/11/2018 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE NICULAE 2) TANASE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

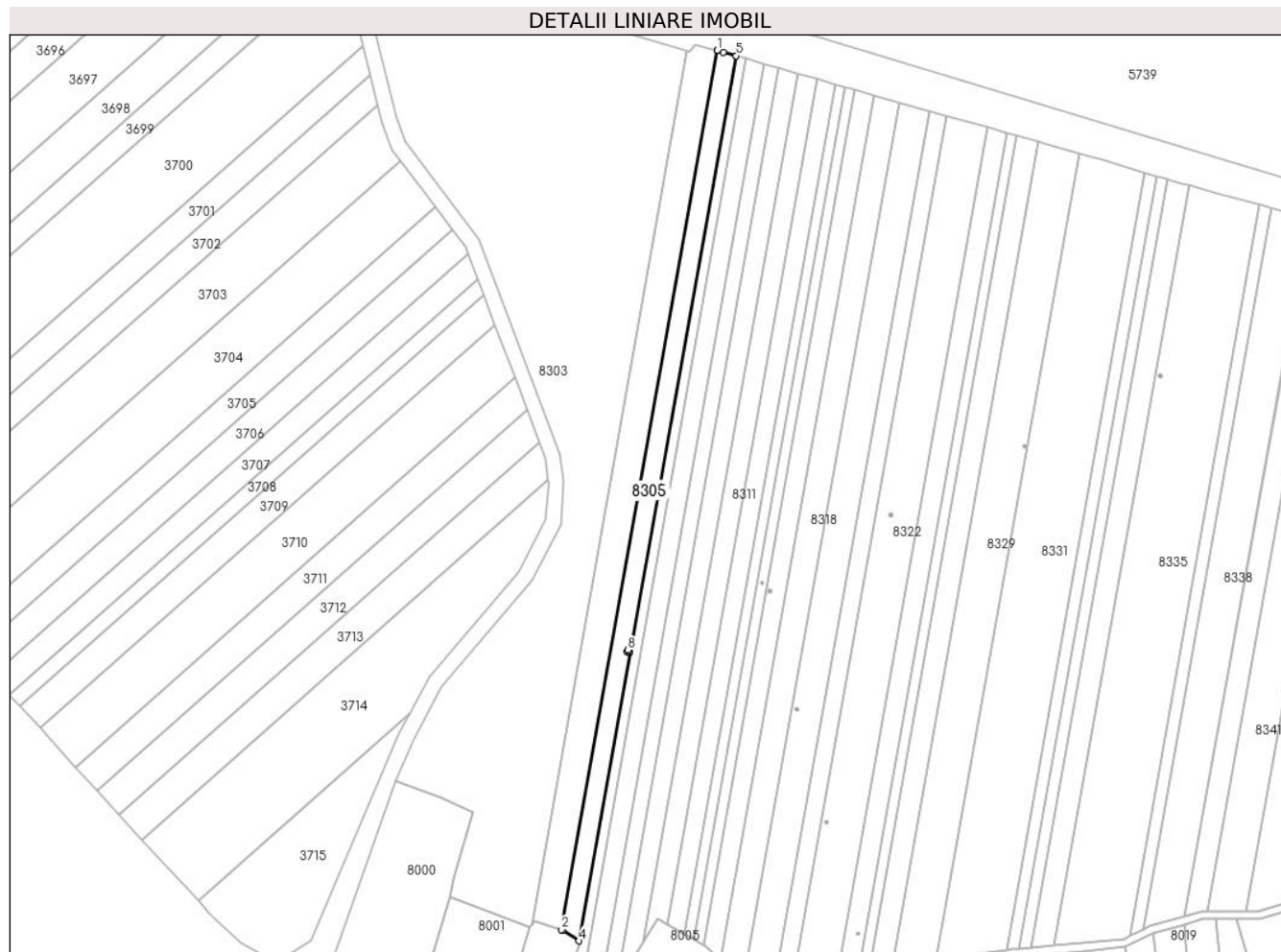
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.723	82	642/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.287,225 371.301,716	2	601.206,301 370.845,591	463.248
2	601.206,301 370.845,591	3	601.207,435 370.845,248	1.185
3	601.207,435 370.845,248	4	601.215,603 370.839,838	9.797
4	601.215,603 370.839,838	5	601.297,068 371.298,966	466.299
5	601.297,068 371.298,966	6	601.290,482 371.300,853	6.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.290,482 371.300,853	7	601.287,225 371.301,716	3.369
7	601.287,225 371.301,716	8	601.240,882 370.990,699	314.451
8	601.240,882 370.990,699	9	601.241,866 370.990,52	1.0
9	601.241,866 370.990,52	10	601.241,687 370.989,536	1.0
10	601.241,687 370.989,536	11	601.240,703 370.989,716	1.0
11	601.240,703 370.989,716	1	601.240,882 370.990,699	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

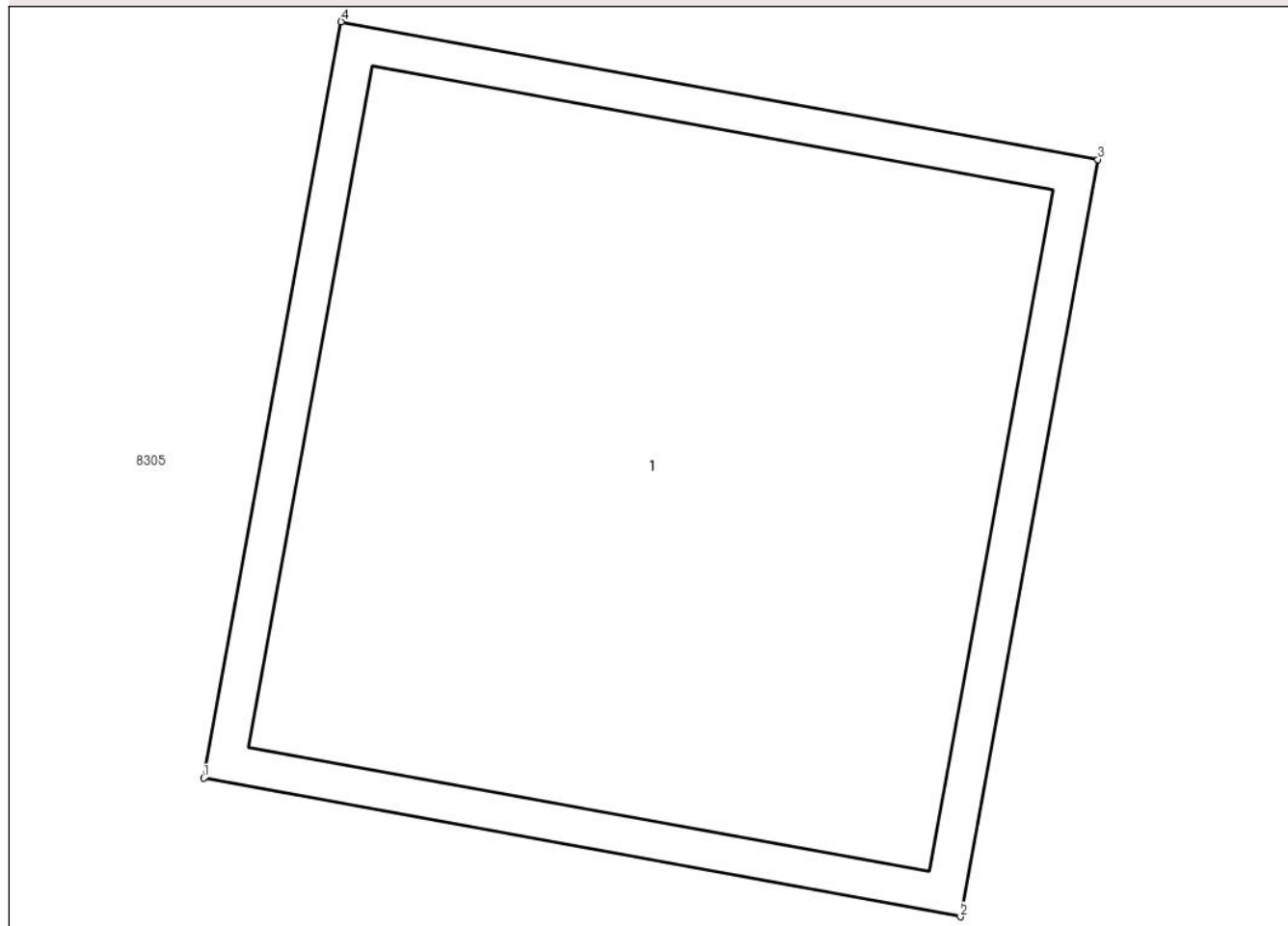
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.240,703 370.989,716	2	601.241,687 370.989,536	1.0
2	601.241,687 370.989,536	3	601.241,866 370.990,52	1.0
3	601.241,866 370.990,52	4	601.240,882 370.990,699	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.240,882 370.990,699	1	601.240,703 370.989,716	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:288

Nr. cadastral vechi:431

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22197	Din acte: 2.500 Masurata: 2.499	Sector cadastral:90 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9782 / 13/04/2005	
Act Notarial nr. 2939, din 12/04/2005 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IVAN MARIA	
2) IVAN NICOLAE	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 288)</i>	

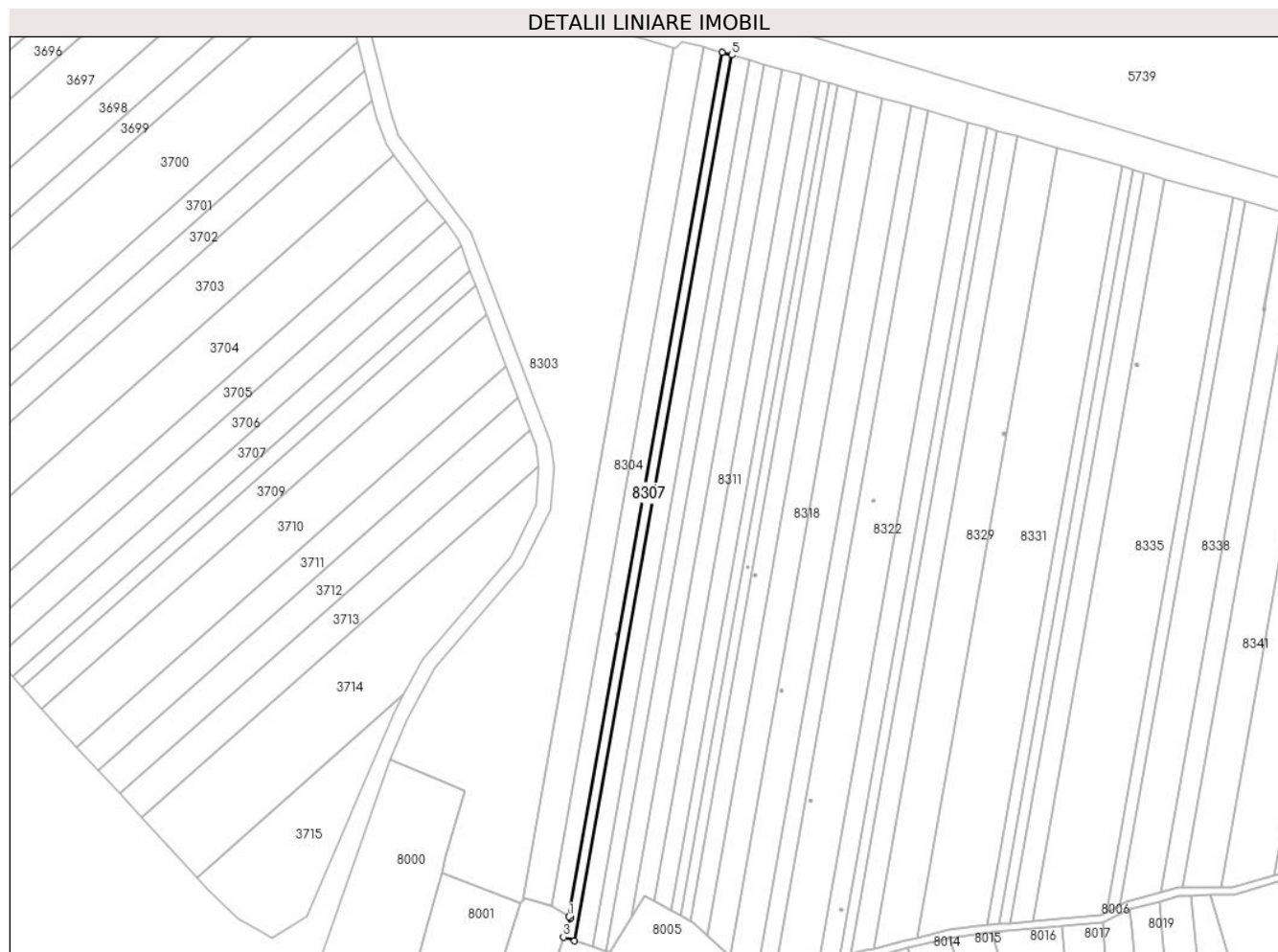
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22197	Din acte: 2.500 Masurata: 2.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.499	82	642/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.215,603 370.839,838	2	601.216,508 370.839,238	1.086
2	601.216,508 370.839,238	3	601.212,751 370.828,952	10.951
3	601.212,751 370.828,952	4	601.218,641 370.826,984	6.21
4	601.218,641 370.826,984	5	601.302,121 371.297,518	477.882
5	601.302,121 371.297,518	6	601.297,068 371.298,966	5.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.297,068 371.298,966	1	601.215,603 370.839,838	466.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.725	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8308 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68501, din 16/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU IAMANDEI VASILE	A1

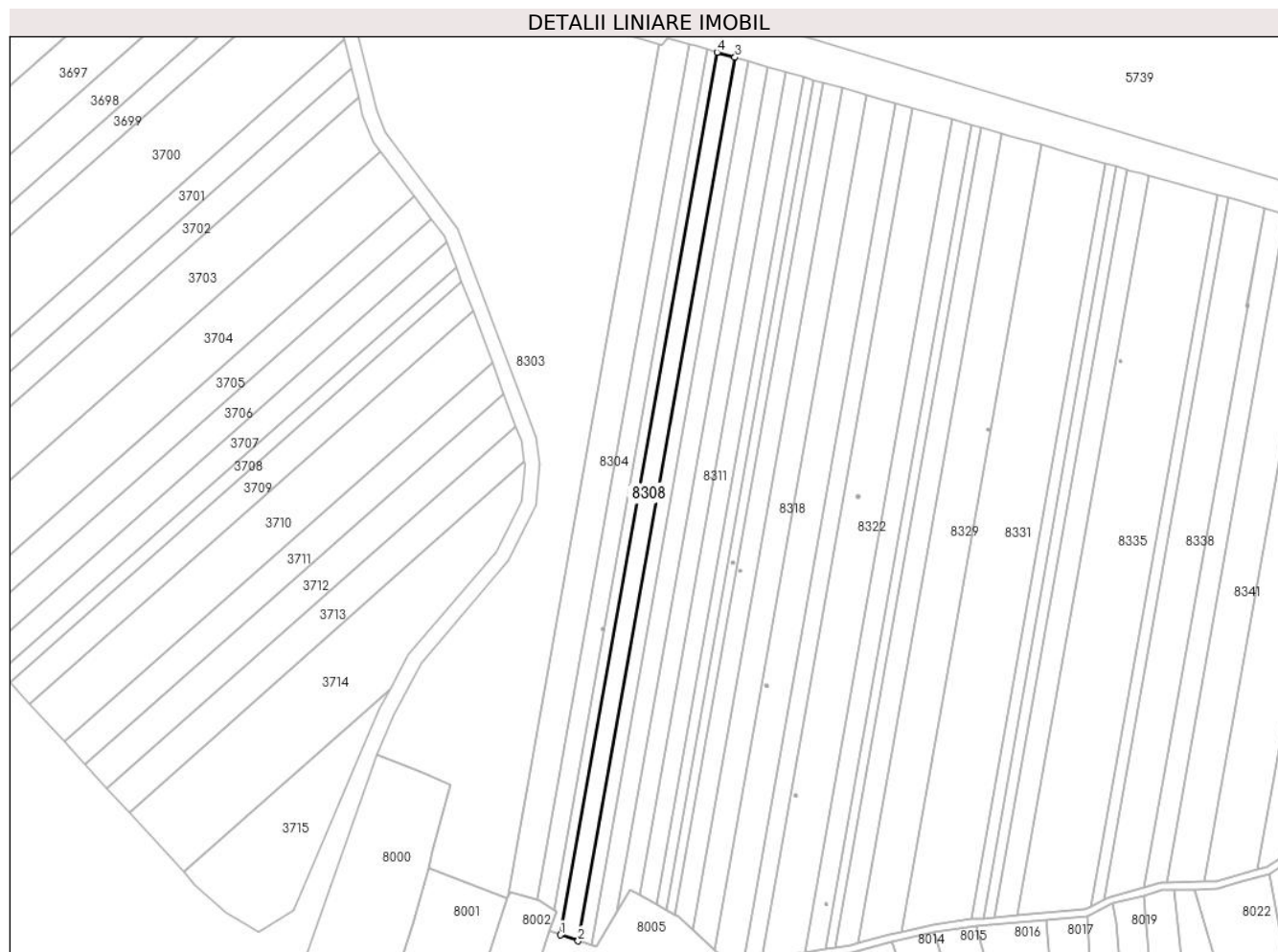
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.725	82	642/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.218,641 370.826,984	2	601.228,117 370.823,818	9.991
2	601.228,117 370.823,818	3	601.311,673 371.294,781	478.318
3	601.311,673 371.294,781	4	601.302,121 371.297,518	9.936
4	601.302,121 371.297,518	1	601.218,641 370.826,984	477.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22355	3.700	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42349 / 26/04/2016		
Act Notarial nr. 999, din 22/04/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	se rectifica inscrierea de sub B3 in sensul ca se inscrie provizoriu dreptul de proprietate al Sc Oltina Impex Prod SRL pana la achitarea pretului vanzarii	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OLTINA IMPEX PROD COM SRL, CIF:6824222	A1

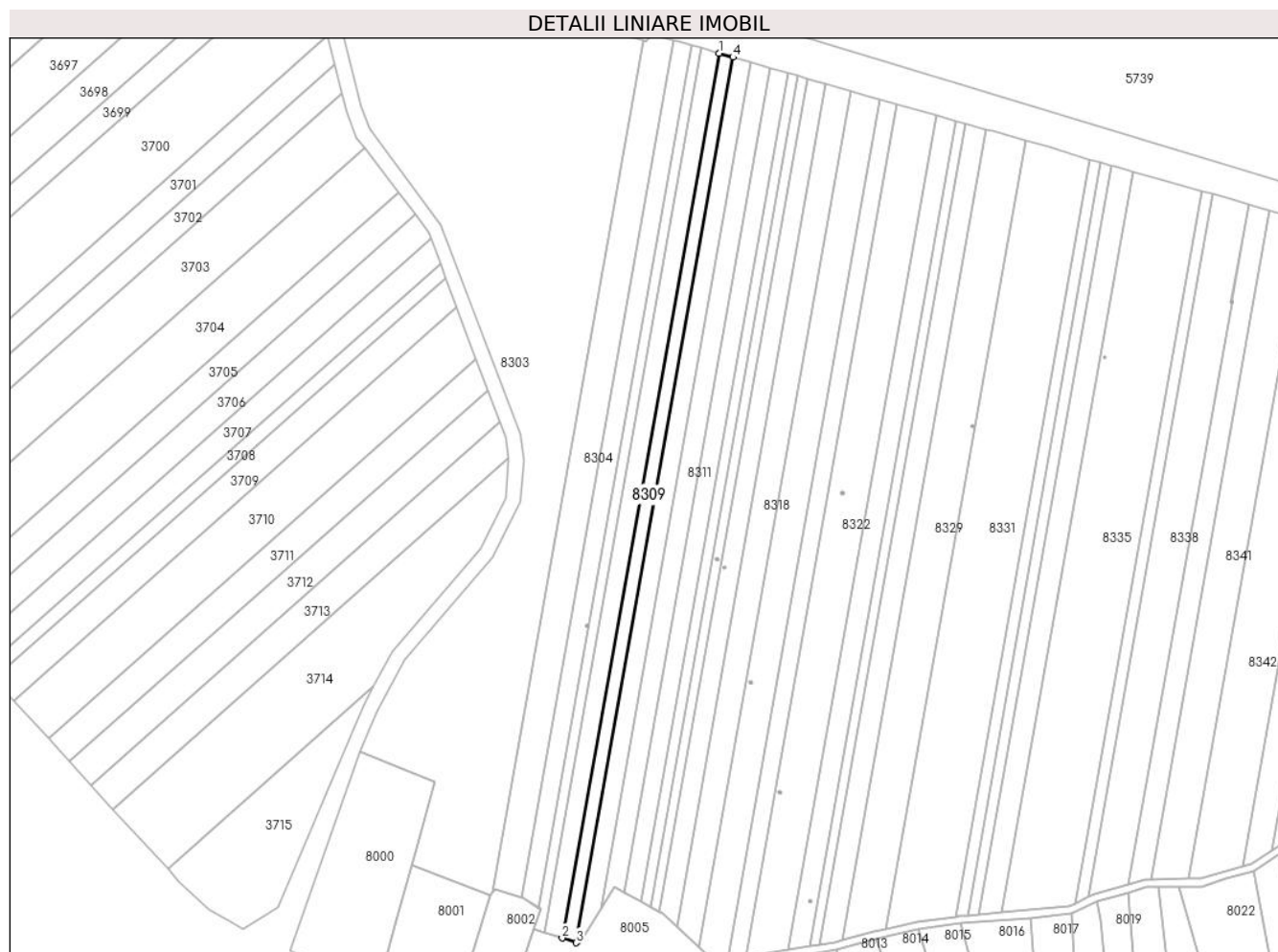
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22355	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	82	642/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.311,673 371.294,781	2	601.228,117 370.823,818	478.318
2	601.228,117 370.823,818	3	601.235,531 370.821,34	7.817
3	601.235,531 370.821,34	4	601.319,146 371.292,64	478.66
4	601.319,146 371.292,64	1	601.311,673 371.294,781	7.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.725	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8310 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57868, din 08/07/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSAC DUMITRU AFTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

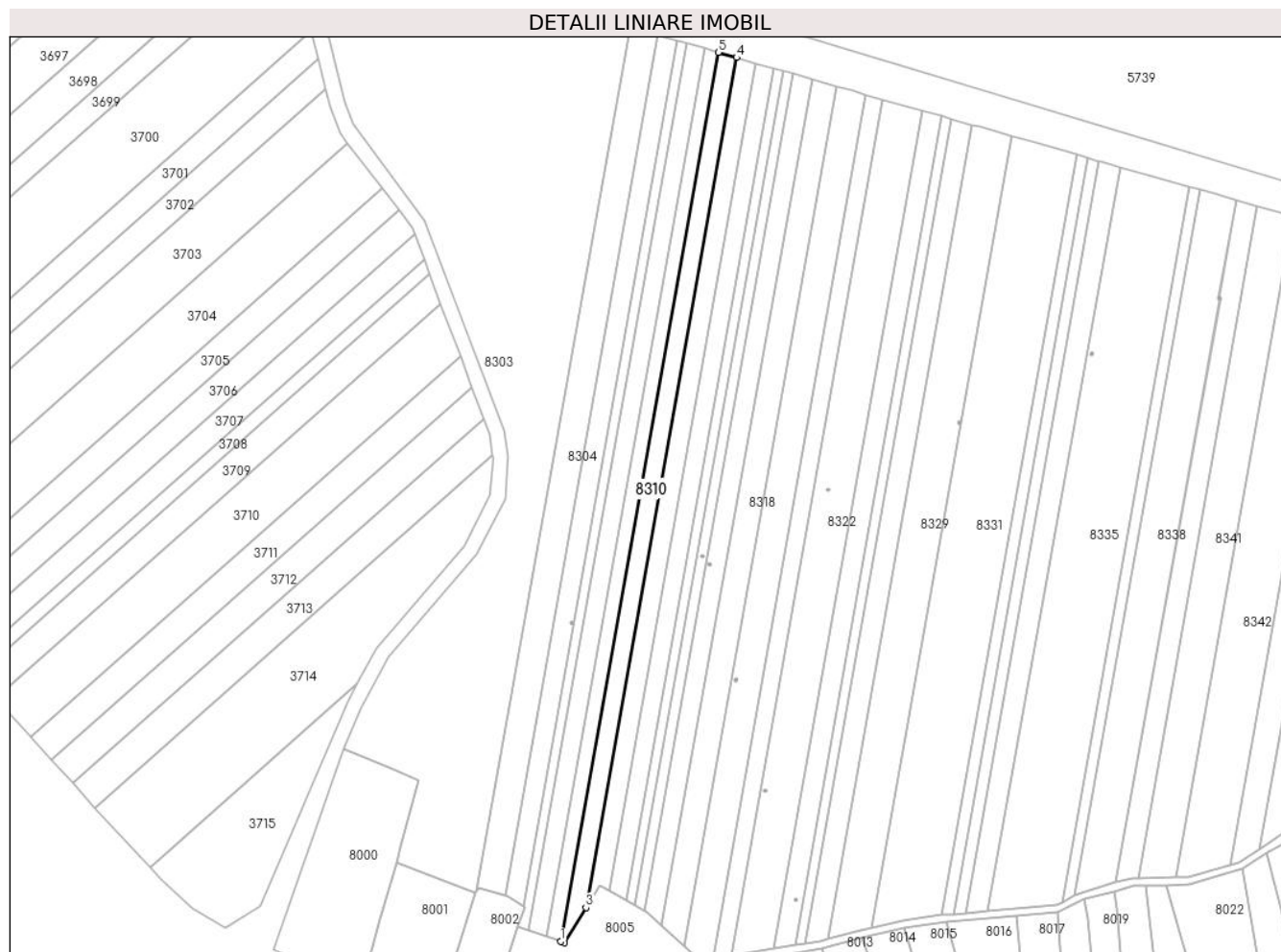
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.725	82	642/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.235,531 370.821,34	2	601.237,566 370.820,66	2.146
2	601.237,566 370.820,66	3	601.248,924 370.839,332	21.855
3	601.248,924 370.839,332	4	601.328,855 371.289,858	457.562
4	601.328,855 371.289,858	5	601.319,146 371.292,64	10.1
5	601.319,146 371.292,64	1	601.235,531 370.821,34	478.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.725	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8311 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57876, din 08/07/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU MANOLE NICULINA	A1

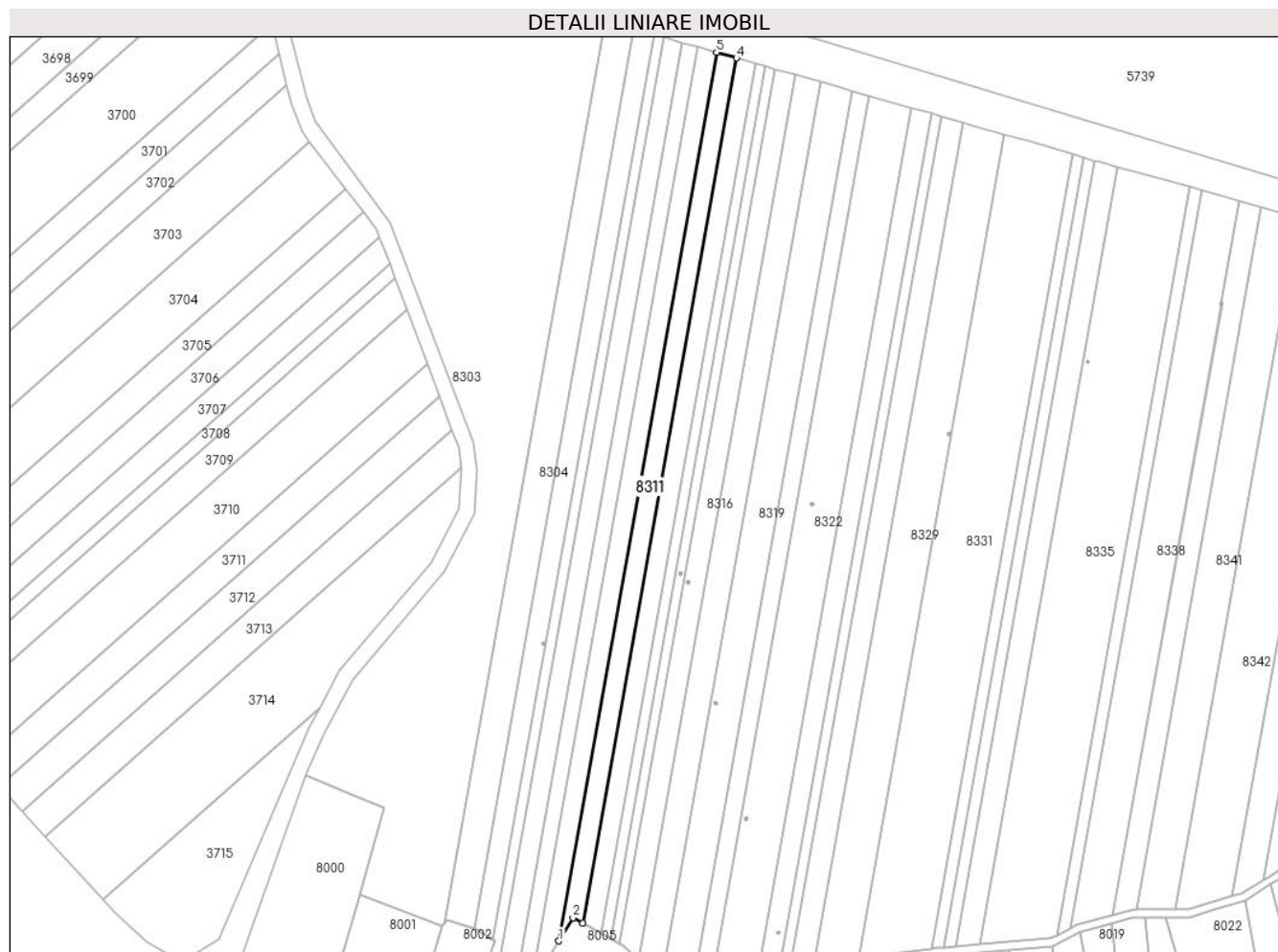
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.725	82	642/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.248,924 370.839,332	2	601.256,088 370.851,108	13.784
2	601.256,088 370.851,108	3	601.261,22 370.848,222	5.888
3	601.261,22 370.848,222	4	601.339,054 371.286,936	445.565
4	601.339,054 371.286,936	5	601.328,855 371.289,858	10.609
5	601.328,855 371.289,858	1	601.248,924 370.839,332	457.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.600 Masurata: 4.347	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8312 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41873, din 09/04/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU DUMITRU MIHAIL	A1

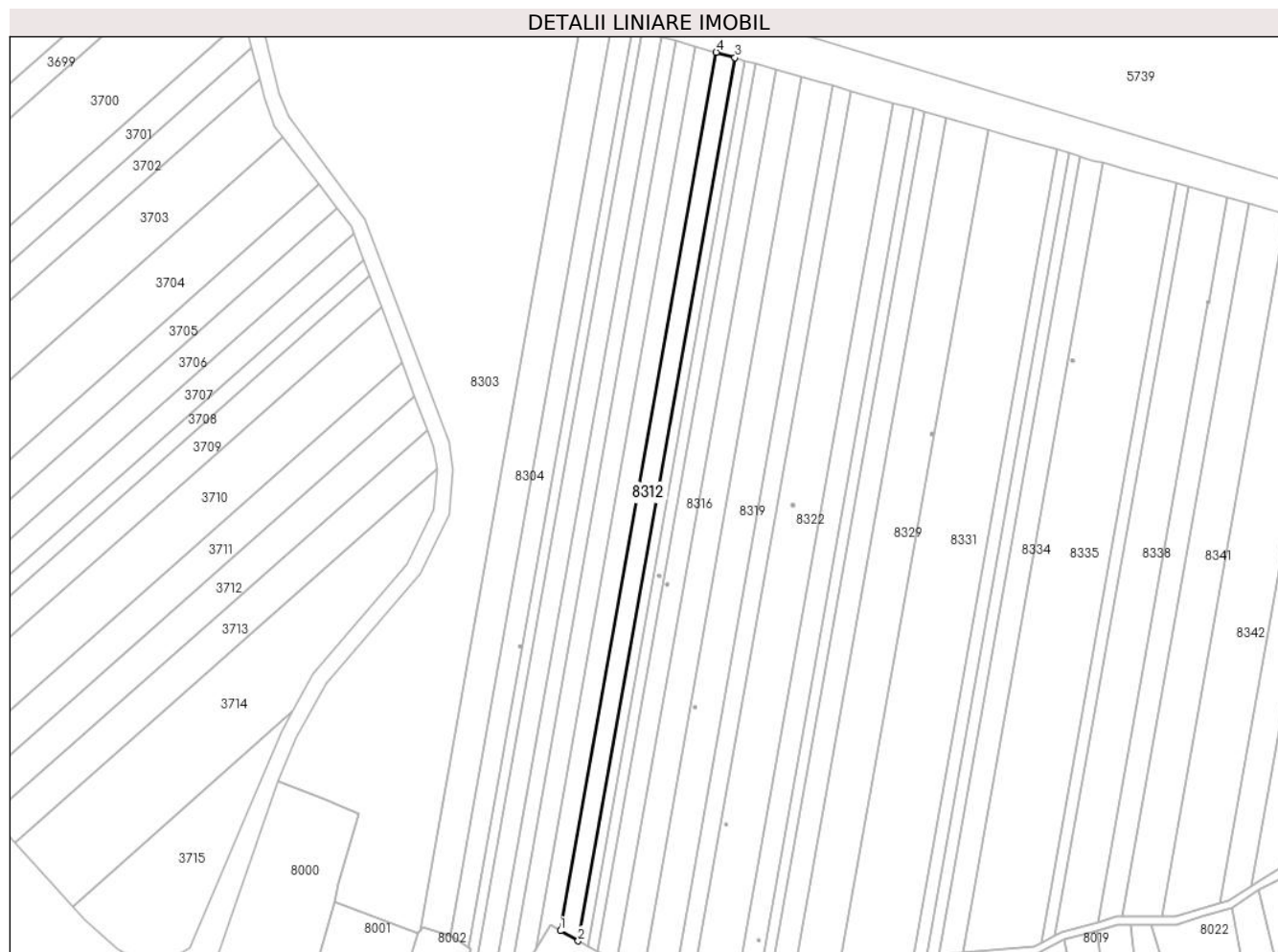
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.600 Masurata: 4.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.347	82	642/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.261,22 370.848,222	2	601.270,205 370.843,169	10.308
2	601.270,205 370.843,169	3	601.348,458 371.284,241	447.96
3	601.348,458 371.284,241	4	601.339,054 371.286,936	9.783
4	601.339,054 371.286,936	1	601.261,22 370.848,222	445.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.363	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8313 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57873, din 08/07/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOSLEA SAVU ANA MARIA 2) SAVU c. SĂVEL 3) BĂRĂITĂREAN T. GHERGHINA 4) SAVU C. VICTORIA 5) NICOLAE T. MARIA 6) CURCAN T. NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

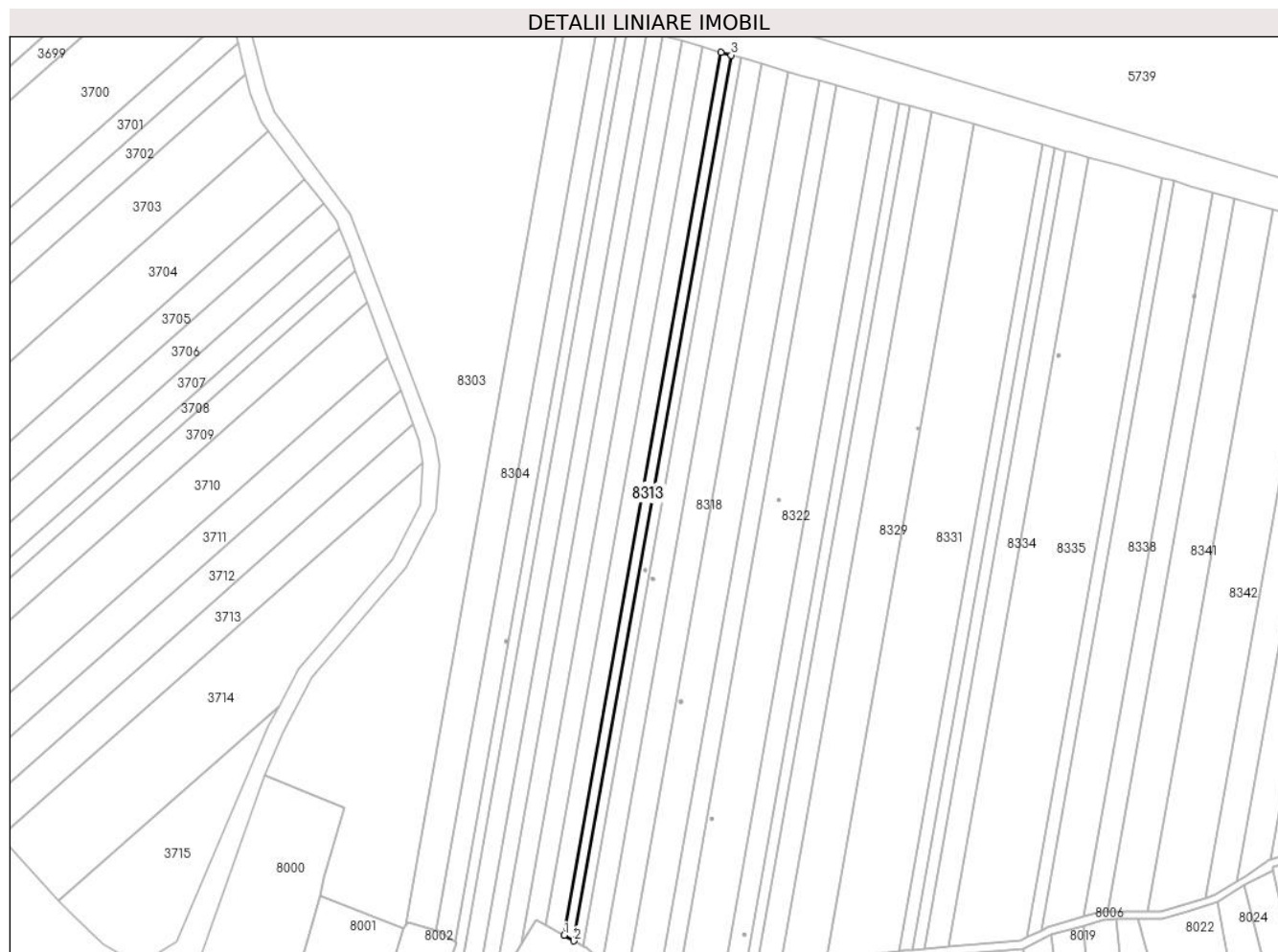
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.362	82	642/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.270,205 370.843,169	2	601.275,07 370.840,434	5.581
2	601.275,07 370.840,434	3	601.353,549 371.282,783	449.257
3	601.353,549 371.282,783	4	601.348,458 371.284,241	5.296
4	601.348,458 371.284,241	1	601.270,205 370.843,169	447.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.362	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8314 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68517, din 02/04/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU CAZACU MARIA	A1

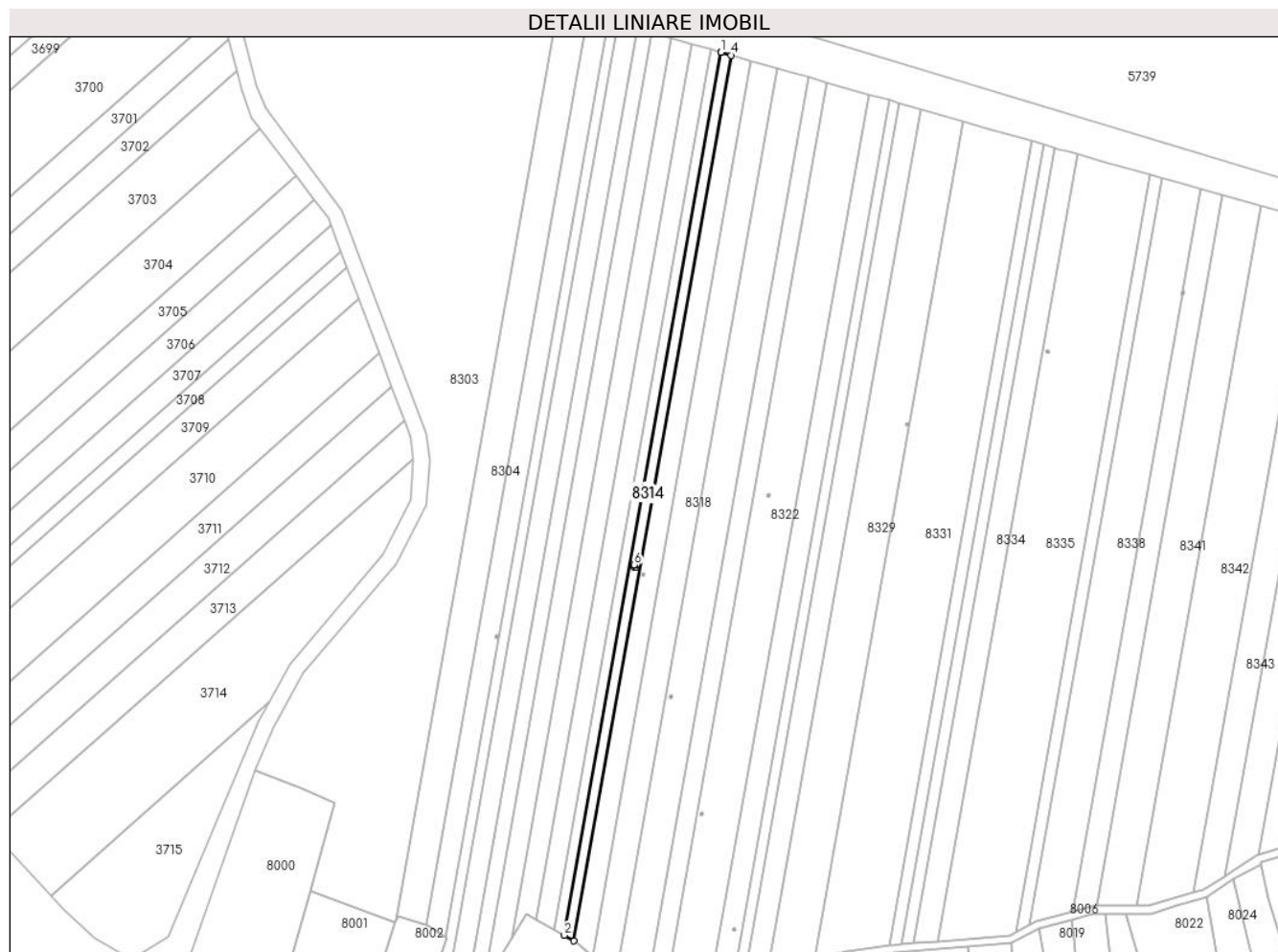
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.362	82	642/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.353,549 371.282,783	2	601.275,07 370.840,434	449.257
2	601.275,07 370.840,434	3	601.279,92 370.837,706	5.565
3	601.279,92 370.837,706	4	601.358,625 371.281,328	450.55
4	601.358,625 371.281,328	5	601.353,549 371.282,783	5.28
5	601.353,549 371.282,783	6	601.310,195 371.026,062	260.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.310,195 371.026,062	7	601.311,188 371.025,94	1.0
7	601.311,188 371.025,94	8	601.311,066 371.024,947	1.0
8	601.311,066 371.024,947	9	601.310,074 371.025,069	0.999
9	601.310,074 371.025,069	1	601.310,195 371.026,062	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

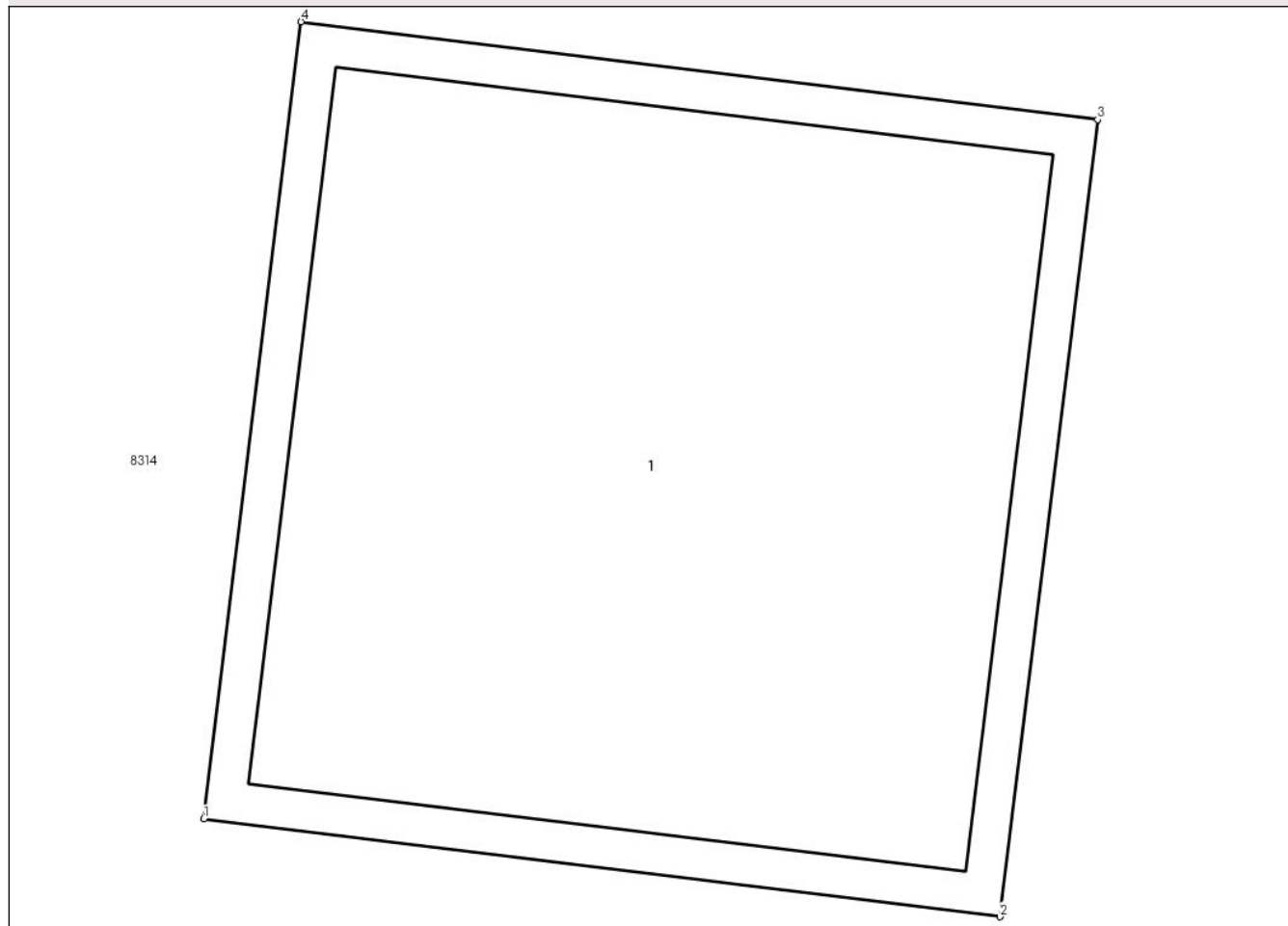
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.310,074 371.025,069	2	601.311,066 371.024,947	0.999
2	601.311,066 371.024,947	3	601.311,188 371.025,94	1.0
3	601.311,188 371.025,94	4	601.310,195 371.026,062	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.310,195 371.026,062	1	601.310,074 371.025,069	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.724	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8316 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 114810, din 12/08/2003 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCÎRLEA V. STEFAN 2) VASILESCU V. ELISABETA 3) PASCU V. ALEXANDRINA 4) IONIȚĂ M. GABRIELA 5) COCÂRLEA V. CONSTANTIN 6) TERCİ CONSTANTIN VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

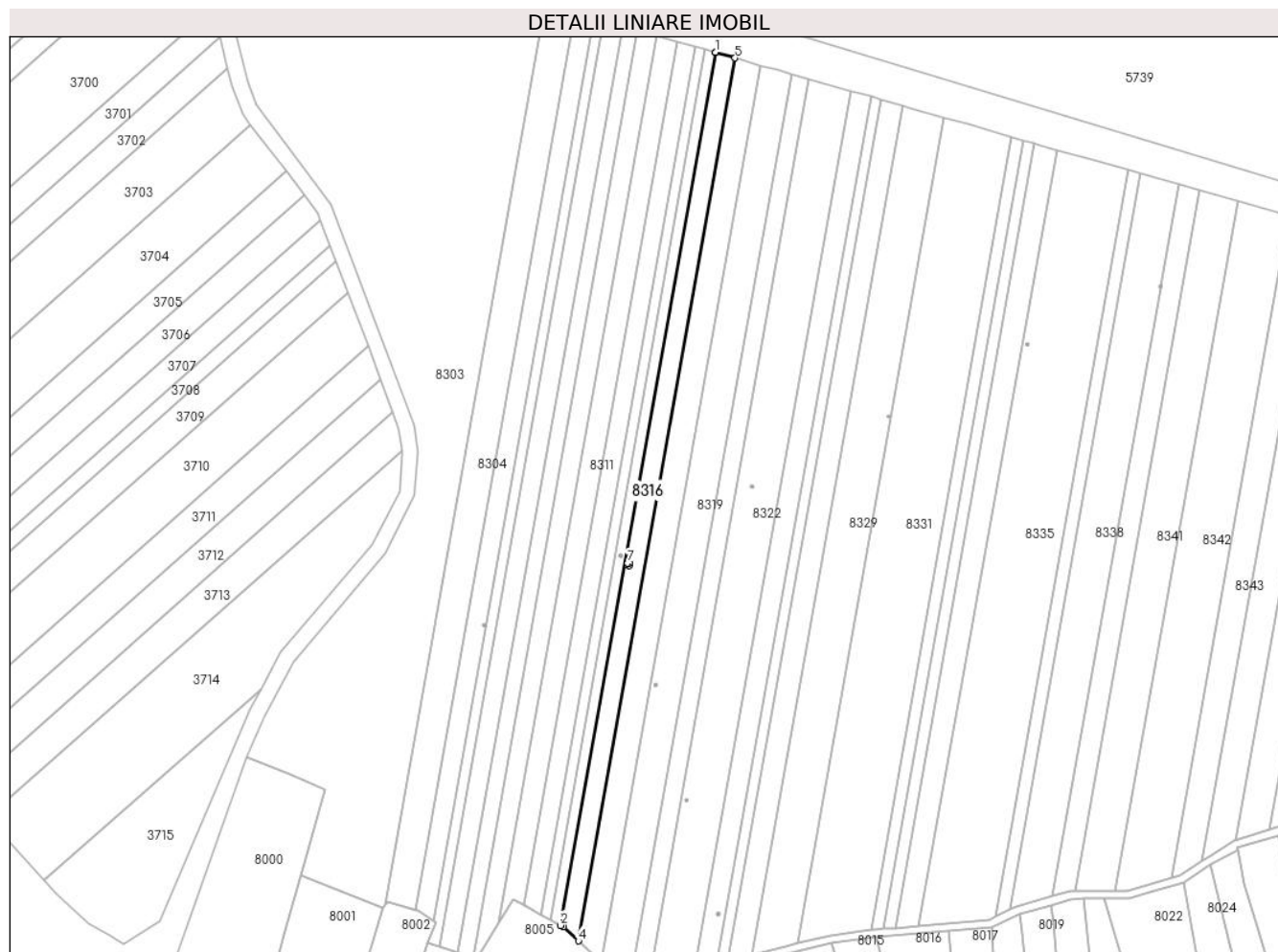
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.724	82	642/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.358,625 371.281,328	2	601.279,92 370.837,706	450.55
2	601.279,92 370.837,706	3	601.281,463 370.836,839	1.77
3	601.281,463 370.836,839	4	601.289,12 370.829,834	10.378
4	601.289,12 370.829,834	5	601.368,709 371.278,439	455.61
5	601.368,709 371.278,439	6	601.358,625 371.281,328	10.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.358,625 371.281,328	7	601.314,122 371.021,747	263.368
7	601.314,122 371.021,747	8	601.315,115 371.021,625	1.0
8	601.315,115 371.021,625	9	601.314,993 371.020,632	1.0
9	601.314,993 371.020,632	10	601.314,0 371.020,754	1.0
10	601.314,0 371.020,754	1	601.314,122 371.021,747	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

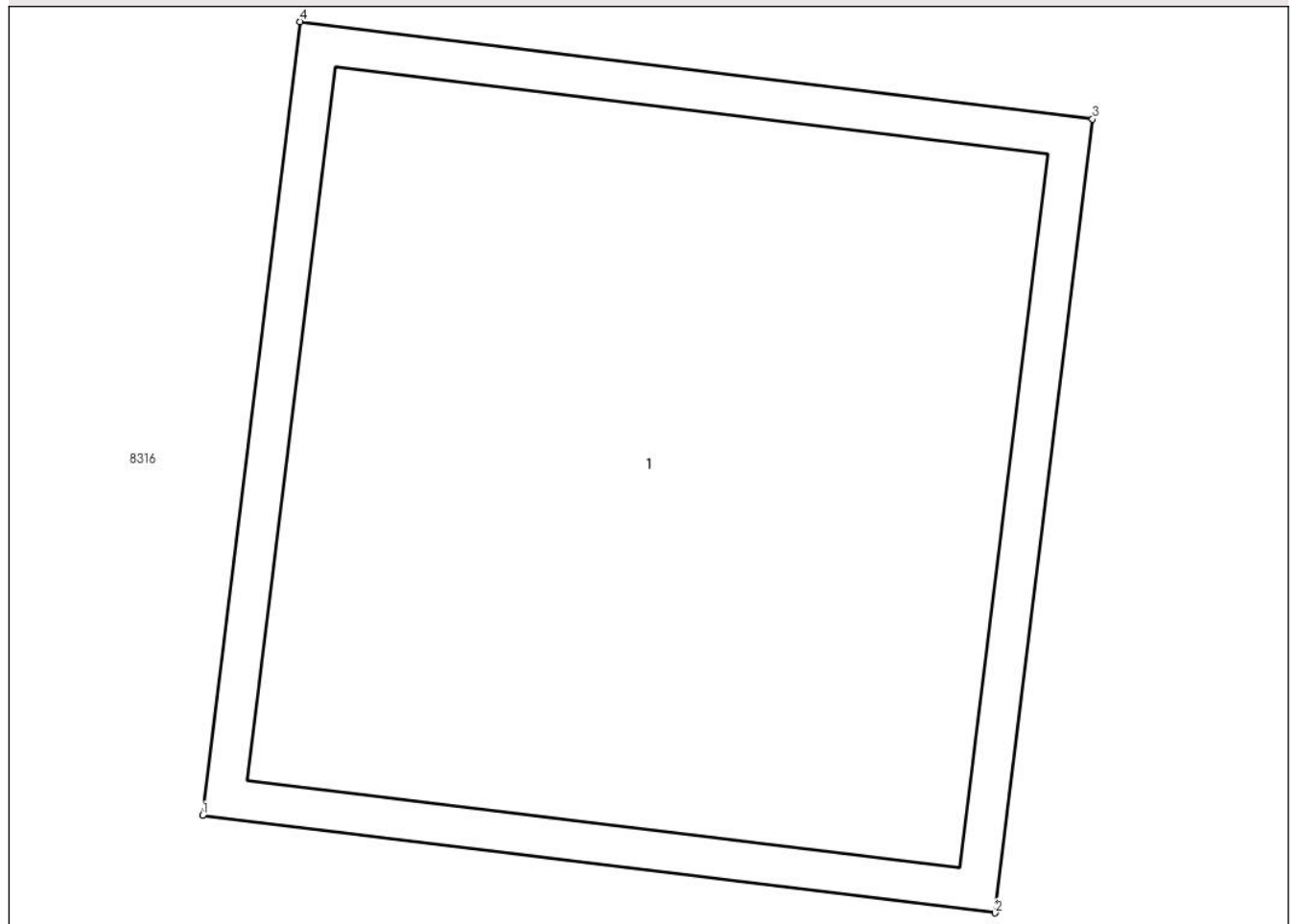
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/49	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.314,0 371.020,754	2	601.314,993 371.020,632	1.0
2	601.314,993 371.020,632	3	601.315,115 371.021,625	1.0
3	601.315,115 371.021,625	4	601.314,122 371.021,747	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.314,122 371.021,747	1	601.314,0 371.020,754	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.600 Masurata: 6.237	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8318 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68557, din 16/04/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRAȘCU T. PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.600 Masurata: 6.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.237	82	642/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.289,12 370.829,834	2	601.300,987 370.818,977	16.084
2	601.300,987 370.818,977	3	601.381,836 371.274,678	462.817
3	601.381,836 371.274,678	4	601.368,709 371.278,439	13.655
4	601.368,709 371.278,439	1	601.289,12 370.829,834	455.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21635	Din acte: 7.500 Masurata: 7.499	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51049 / 25/07/2013		
Act Notarial nr. 1194, din 24/07/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC GANAGRO IMPEX SRL, CIF:18543654	A1

C. Partea III. SARCINI .

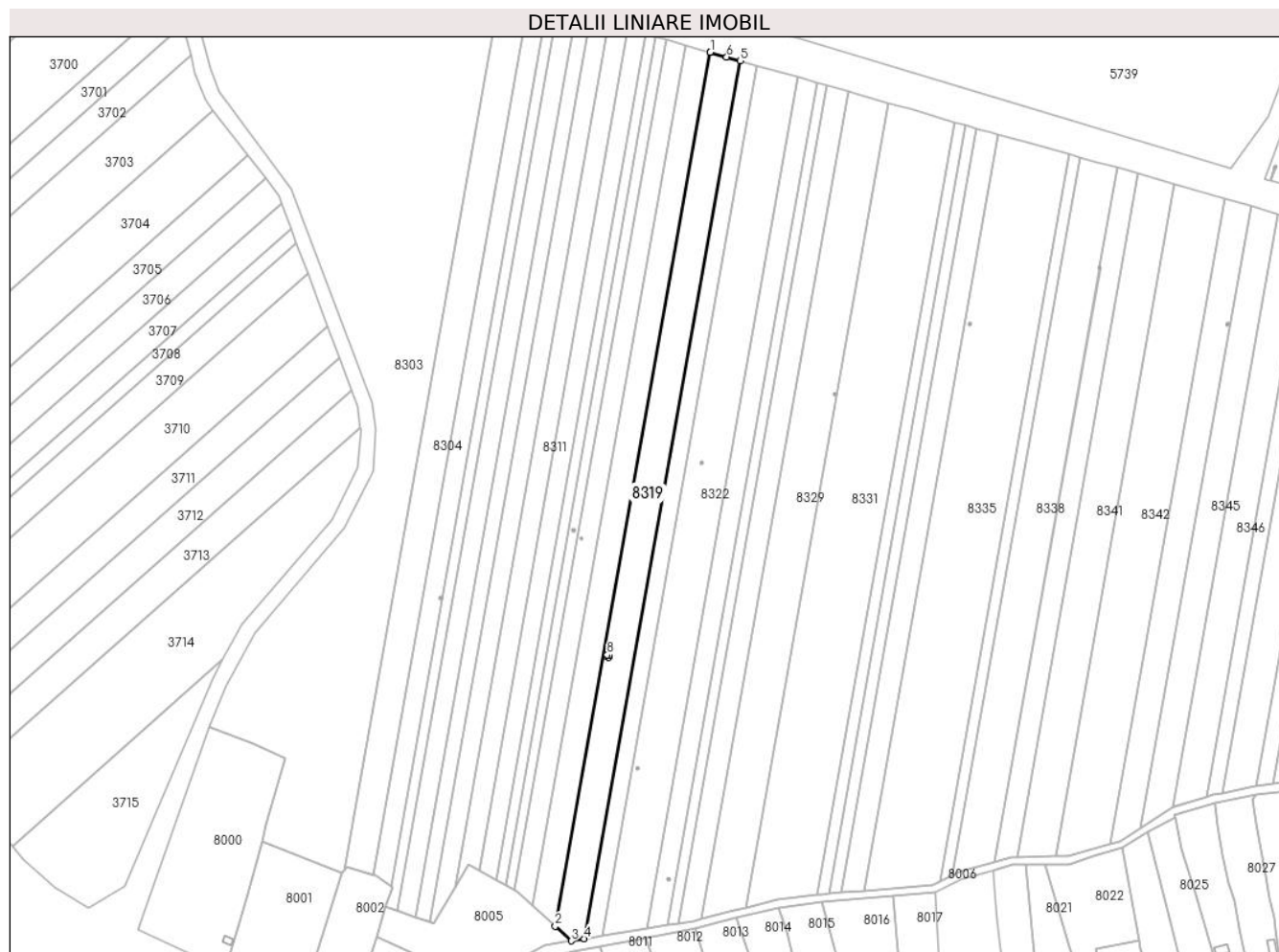
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21635	Din acte: 7.500 Masurata: 7.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.499	82	642/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.381,836 371.274,678	2	601.300,987 370.818,977	462.817
2	601.300,987 370.818,977	3	601.309,332 370.811,343	11.31
3	601.309,332 370.811,343	4	601.316,184 370.812,46	6.942
4	601.316,184 370.812,46	5	601.397,401 371.270,238	464.927
5	601.397,401 371.270,238	6	601.390,345 371.272,24	7.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.390,345 371.272,24	7	601.381,836 371.274,678	8.851
7	601.381,836 371.274,678	8	601.328,106 370.960,486	318.753
8	601.328,106 370.960,486	9	601.329,09 370.960,307	1.0
9	601.329,09 370.960,307	10	601.328,91 370.959,323	1.0
10	601.328,91 370.959,323	11	601.327,927 370.959,502	0.999
11	601.327,927 370.959,502	1	601.328,106 370.960,486	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

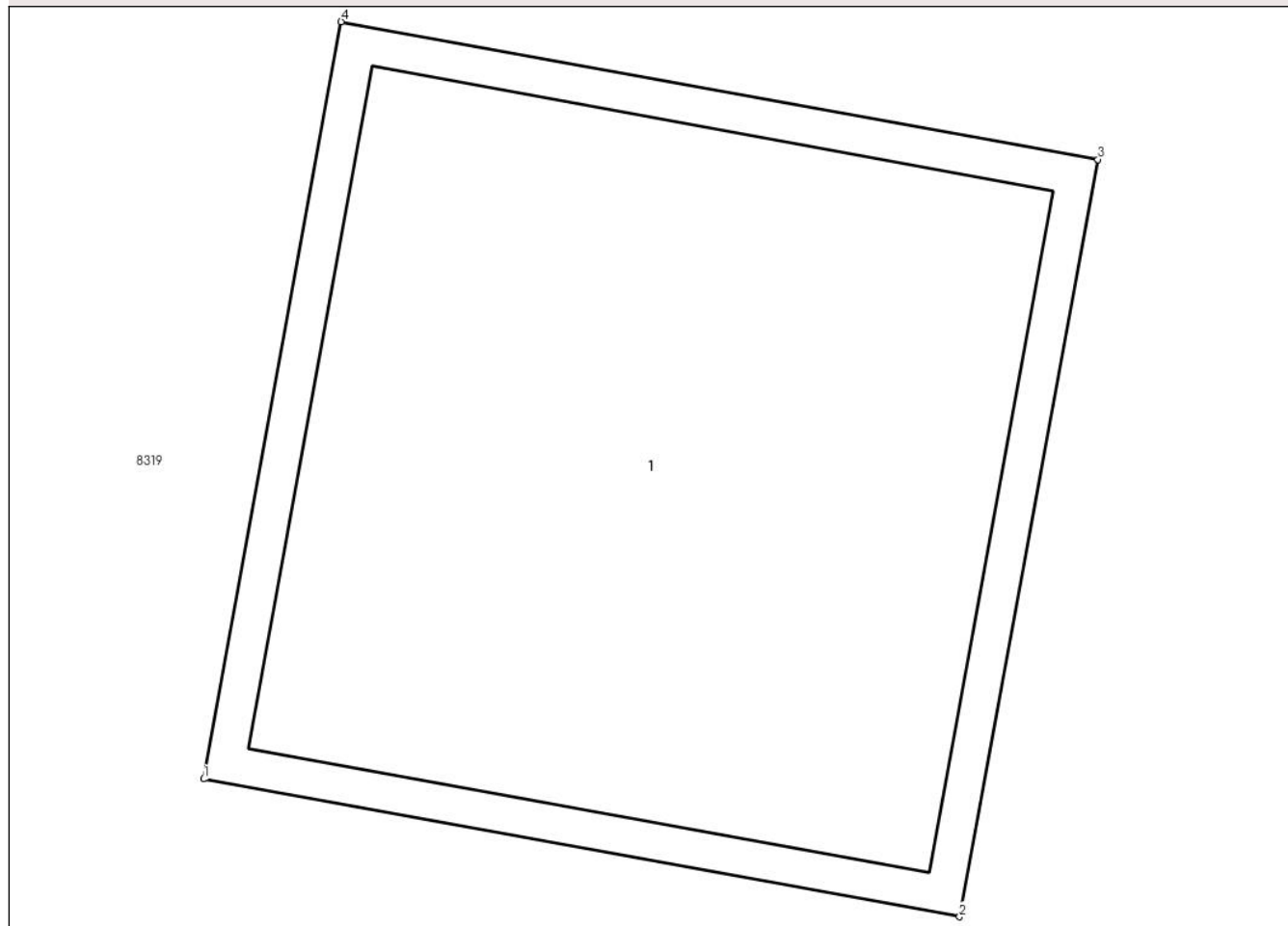
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.327,927 370.959,502	2	601.328,91 370.959,323	0.999
2	601.328,91 370.959,323	3	601.329,09 370.960,307	1.0
3	601.329,09 370.960,307	4	601.328,106 370.960,486	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.328,106 370.960,486	1	601.327,927 370.959,502	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.253	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8321 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41841, din 17/01/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICODIM I. MARIN	A1

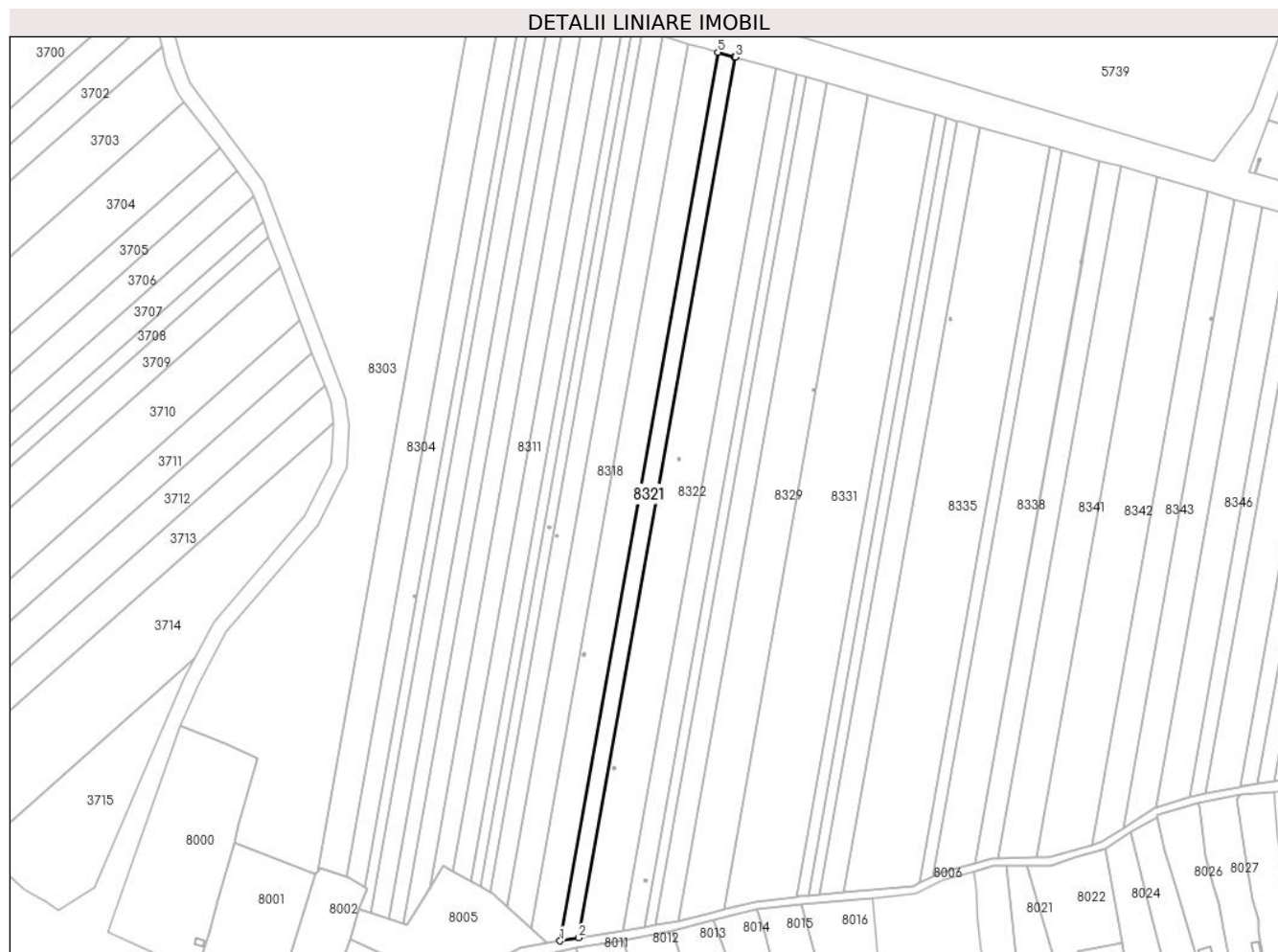
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.253	82	642/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.316,184 370.812,46	2	601.325,795 370.814,026	9.738
2	601.325,795 370.814,026	3	601.406,286 371.267,718	460.777
3	601.406,286 371.267,718	4	601.405,939 371.267,816	0.361
4	601.405,939 371.267,816	5	601.397,401 371.270,238	8.875
5	601.397,401 371.270,238	1	601.316,184 370.812,46	464.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26657	Din acte: 10.000 Masurata: 9.998	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
149653 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 03, din 10/01/2011 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA (act administrativ nr 329 din 13.02.2020, emis de COMUNA DRAGANESTI;act administrativ nr 5902 din 10.12.2019, emis de COMUNA DRAGANESTI;act administrativ nr 68523 din 02.04.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act notarial nr 1 din 06.01.2017, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PATRASCU GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PATRASCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26657	Din acte: 10.000 Masurata: 9.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.998	82	642/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.406,286 371.267,718	2	601.325,795 370.814,026	460.777
2	601.325,795 370.814,026	3	601.348,739 370.817,766	23.247
3	601.348,739 370.817,766	4	601.427,501 371.261,705	450.872
4	601.427,501 371.261,705	5	601.406,286 371.267,718	22.051
5	601.406,286 371.267,718	6	601.376,956 371.061,292	208.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.376,956 371.061,292	7	601.377,949 371.061,17	1.0
7	601.377,949 371.061,17	8	601.377,827 371.060,177	1.0
8	601.377,827 371.060,177	9	601.376,835 371.060,299	0.999
9	601.376,835 371.060,299	10	601.376,956 371.061,292	1.0
10	601.376,956 371.061,292	11	601.343,592 370.901,922	162.825
11	601.343,592 370.901,922	12	601.344,576 370.901,743	1.0
12	601.344,576 370.901,743	13	601.344,396 370.900,759	1.0
13	601.344,396 370.900,759	14	601.343,413 370.900,938	0.999
14	601.343,413 370.900,938	1	601.343,592 370.901,922	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

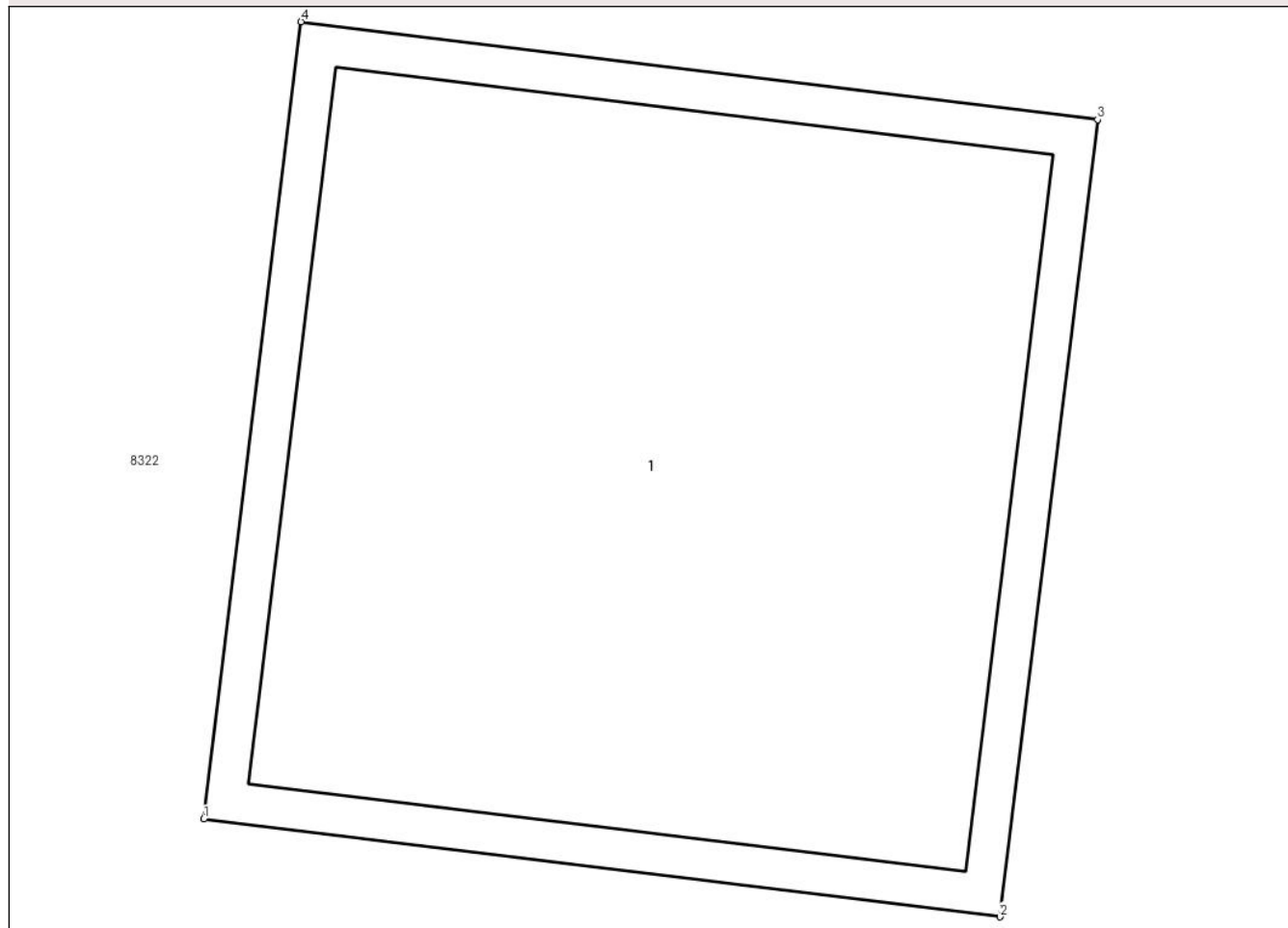
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.376,835 371.060,299	2	601.377,827 371.060,177	0.999
2	601.377,827 371.060,177	3	601.377,949 371.061,17	1.0
3	601.377,949 371.061,17	4	601.376,956 371.061,292	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.376,956 371.061,292	1	601.376,835 371.060,299	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

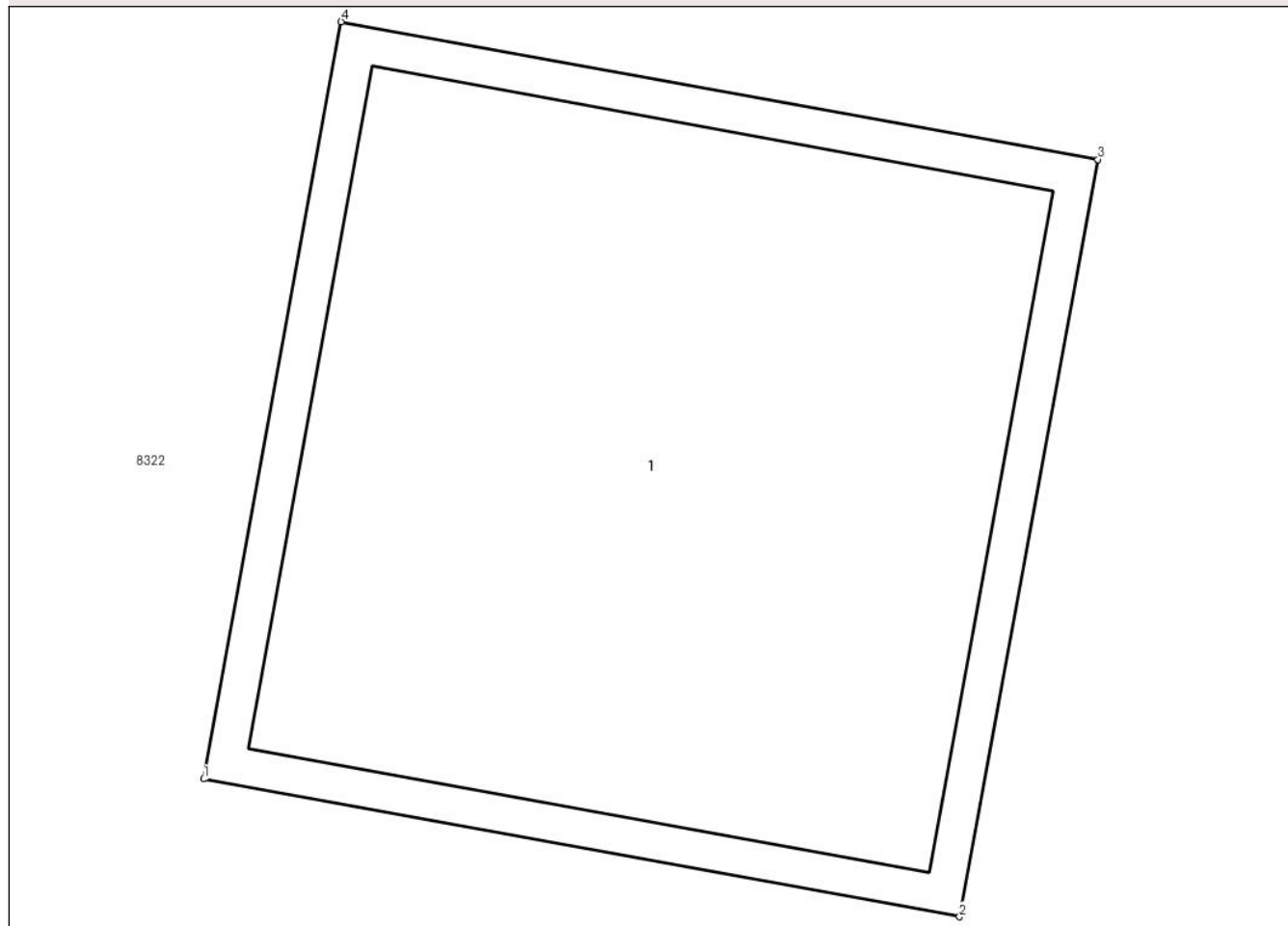
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.343,413 370.900,938	2	601.344,396 370.900,759	0.999
2	601.344,396 370.900,759	3	601.344,576 370.901,743	1.0
3	601.344,576 370.901,743	4	601.343,592 370.901,922	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.343,592 370.901,922	1	601.343,413 370.900,938	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.724	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8325 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70536, din 26/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU I. DUMITRU 2) DOBRE I. ECATERINA	A1

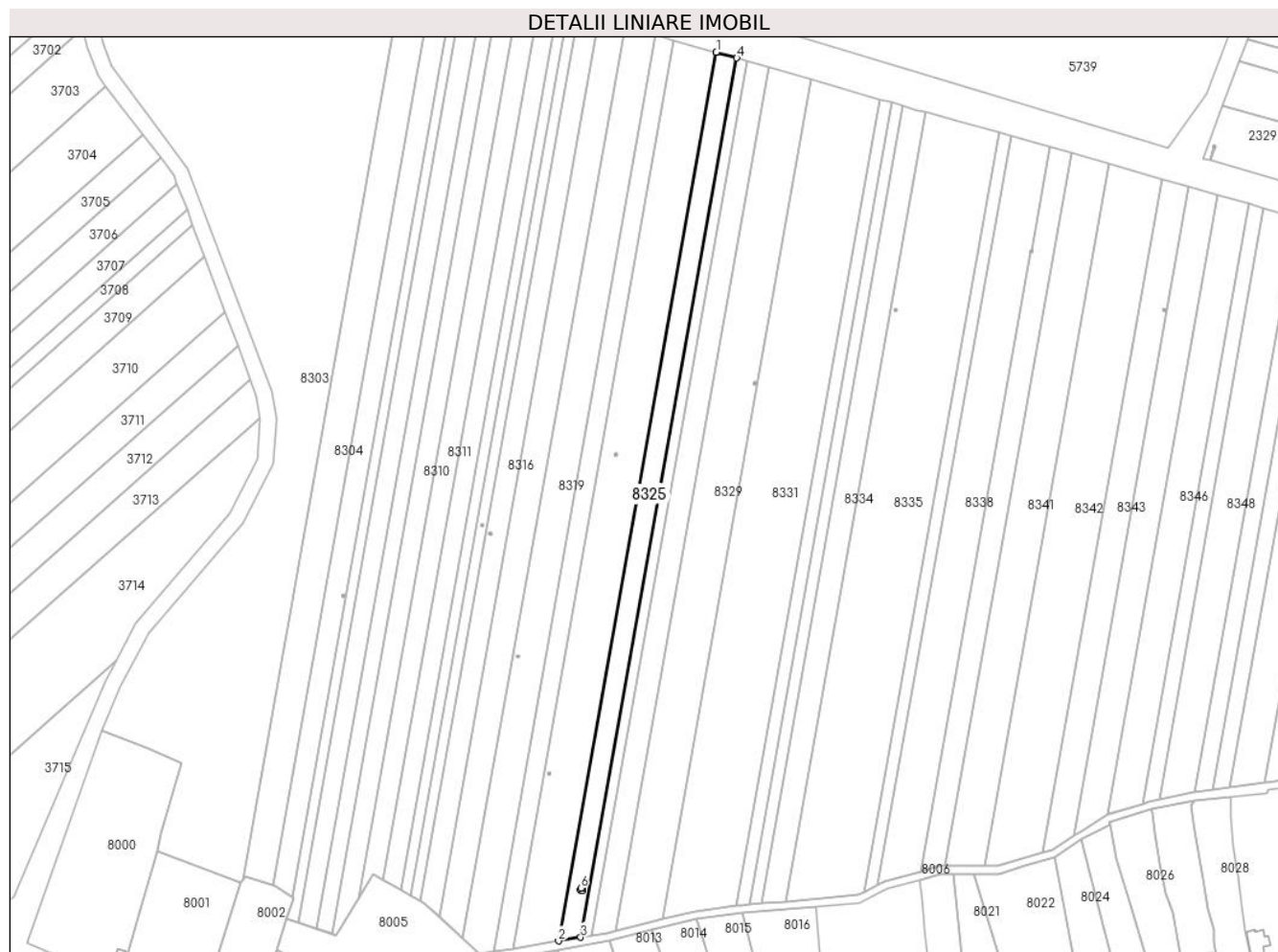
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.724	82	642/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.427,501 371.261,705	2	601.348,739 370.817,766	450.872
2	601.348,739 370.817,766	3	601.359,757 370.819,562	11.163
3	601.359,757 370.819,562	4	601.437,688 371.258,818	446.116
4	601.437,688 371.258,818	5	601.427,501 371.261,705	10.588
5	601.427,501 371.261,705	6	601.359,83 370.844,099	423.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.359,83 370.844,099	7	601.360,814 370.843,92	1.0
7	601.360,814 370.843,92	8	601.360,634 370.842,936	1.0
8	601.360,634 370.842,936	9	601.359,651 370.843,115	0.999
9	601.359,651 370.843,115	1	601.359,83 370.844,099	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

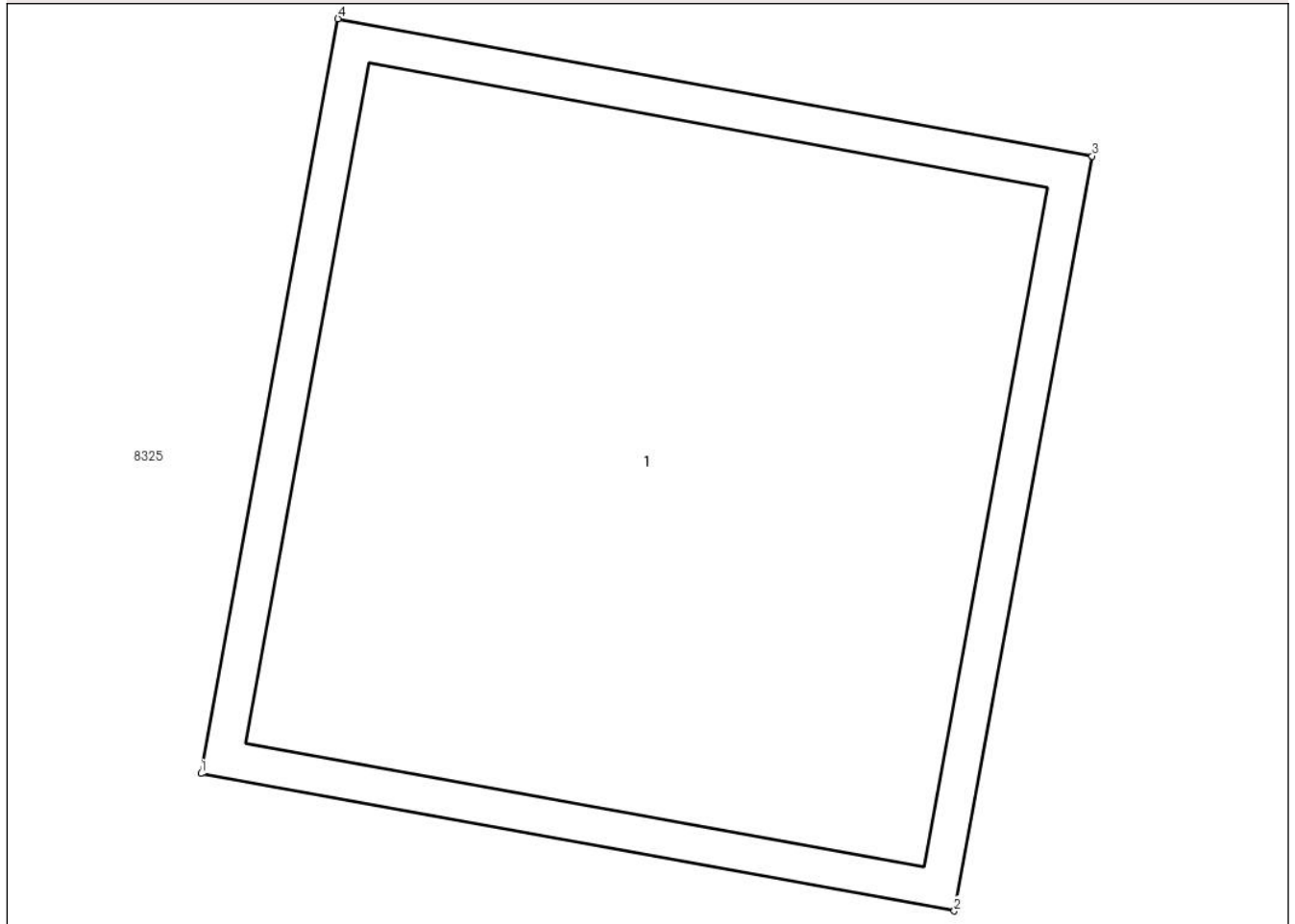
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.359,651 370.843,115	2	601.360,634 370.842,936	0.999
2	601.360,634 370.842,936	3	601.360,814 370.843,92	1.0
3	601.360,814 370.843,92	4	601.359,83 370.844,099	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.359,83 370.844,099	1	601.359,651 370.843,115	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.363	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8327 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68512, din 01/04/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORACHE CONSTANTIN SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.363	82	642/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.359,757 370.819,562	2	601.365,312 370.820,467	5.628
2	601.365,312 370.820,467	3	601.442,824 371.257,363	443.719
3	601.442,824 371.257,363	4	601.437,688 371.258,818	5.338
4	601.437,688 371.258,818	1	601.359,757 370.819,562	446.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21779	Din acte: 5.000 Masurata: 4.986	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52802 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 1198, din 18/05/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OLTINA IMPEX PROD COM SRL, CIF:6824222	A1

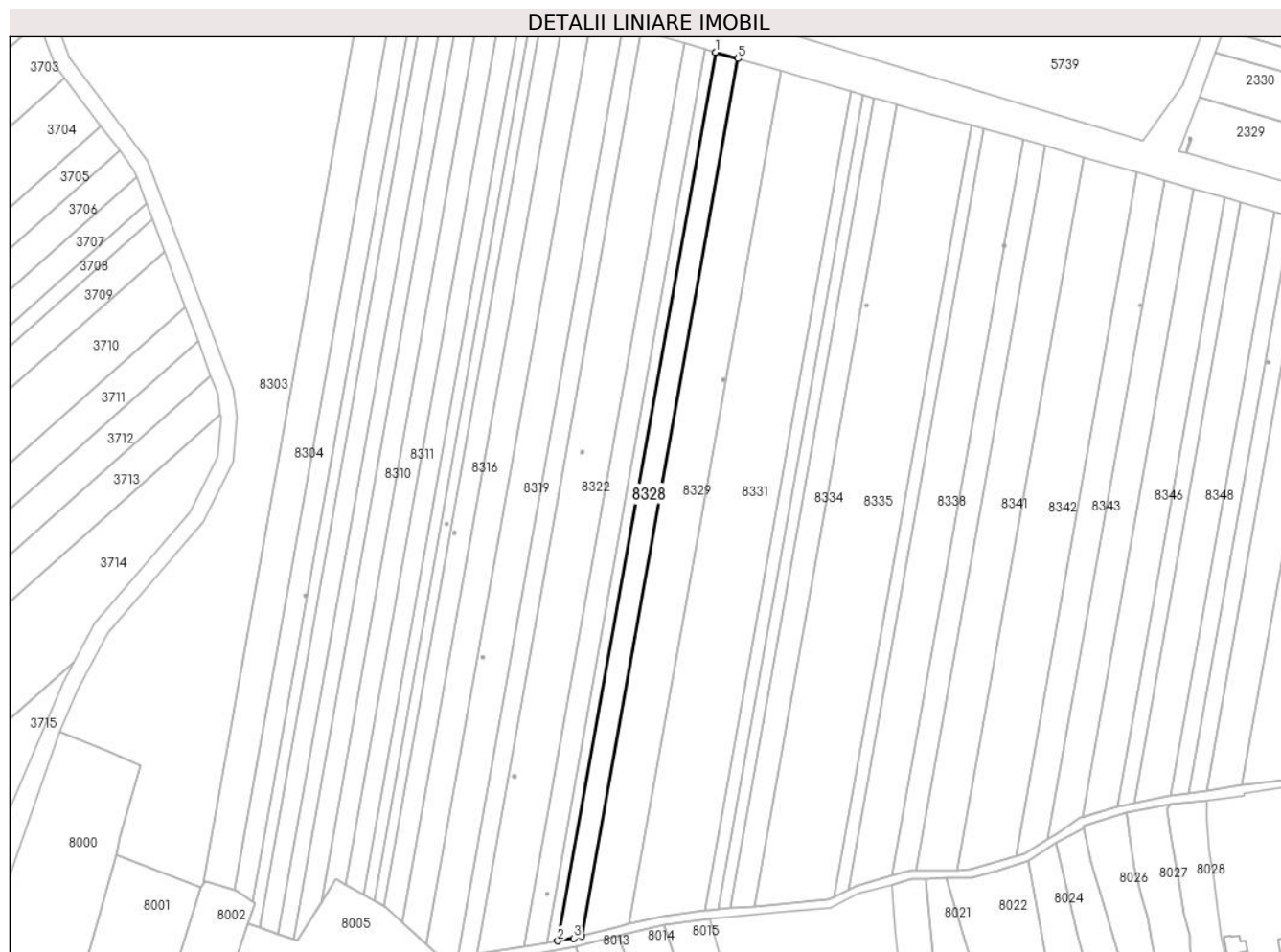
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21779	Din acte: 5.000 Masurata: 4.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.986	82	642/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.442,824 371.257,363	2	601.365,312 370.820,467	443.719
2	601.365,312 370.820,467	3	601.373,274 370.821,765	8.067
3	601.373,274 370.821,765	4	601.377,202 370.822,78	4.057
4	601.377,202 370.822,78	5	601.453,754 371.254,265	438.223
5	601.453,754 371.254,265	1	601.442,824 371.257,363	11.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.449	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8329 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 71740, din 14/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JILĂVEANU STELIAN DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.449	82	642/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.453,754 371.254,265	2	601.377,202 370.822,78	438.223
2	601.377,202 370.822,78	3	601.394,307 370.827,202	17.667
3	601.394,307 370.827,202	4	601.400,46 370.828,69	6.33
4	601.400,46 370.828,69	5	601.474,9 371.248,27	426.132
5	601.474,9 371.248,27	6	601.457,815 371.253,114	17.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.457,815 371.253,114	7	601.453,754 371.254,265	4.221
7	601.453,754 371.254,265	8	601.446,358 371.096,939	157.5
8	601.446,358 371.096,939	9	601.447,342 371.096,76	1.0
9	601.447,342 371.096,76	10	601.447,162 371.095,776	1.0
10	601.447,162 371.095,776	11	601.446,179 371.095,955	0.999
11	601.446,179 371.095,955	1	601.446,358 371.096,939	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

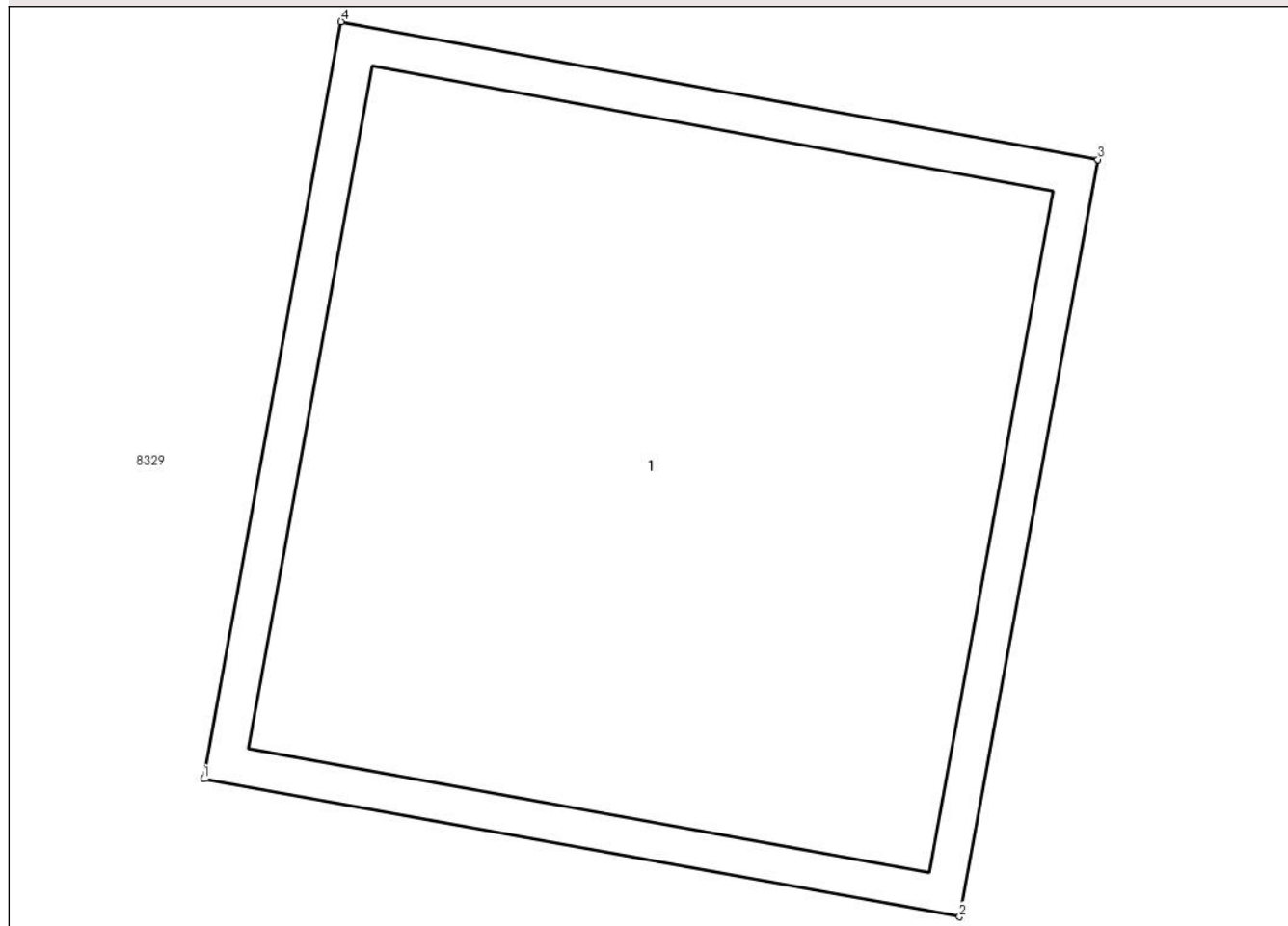
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.446,179 371.095,955	2	601.447,162 371.095,776	0.999
2	601.447,162 371.095,776	3	601.447,342 371.096,76	1.0
3	601.447,342 371.096,76	4	601.446,358 371.096,939	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.446,358 371.096,939	1	601.446,179 371.095,955	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2751

Nr. cadastral vechi:10974

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21051	Din acte: 15.000 Masurata: 14.815	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31639 / 03/06/2011	
Act Notarial nr. 1638, din 02/06/2011 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GICA CORNEL MIHAI	
2) GICA VASILICA VALENTINA	
73312 / 29/11/2012	
Act Administrativ nr. C1236, din 29/11/2012 emis de OCPI PRAHOVA;	
B4	A1
se noteaza din oficiu repositionarea imobilului	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21051	Din acte: 15.000 Masurata: 14.815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.815	82	642/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.474,9 371.248,27	2	601.400,46 370.828,69	426.132
2	601.400,46 370.828,69	3	601.417,043 370.832,702	17.061
3	601.417,043 370.832,702	4	601.437,701 370.835,306	20.821
4	601.437,701 370.835,306	5	601.509,197 371.238,291	409.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.509,197 371.238,291	6	601.487,057 371.244,799	23.077
6	601.487,057 371.244,799	1	601.474,9 371.248,27	12.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21409	Din acte: 2.500 Masurata: 2.489	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89905 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 3853, din 23/12/2013 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GICA CORNEL MIHAI 2) GICA VASILICA VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

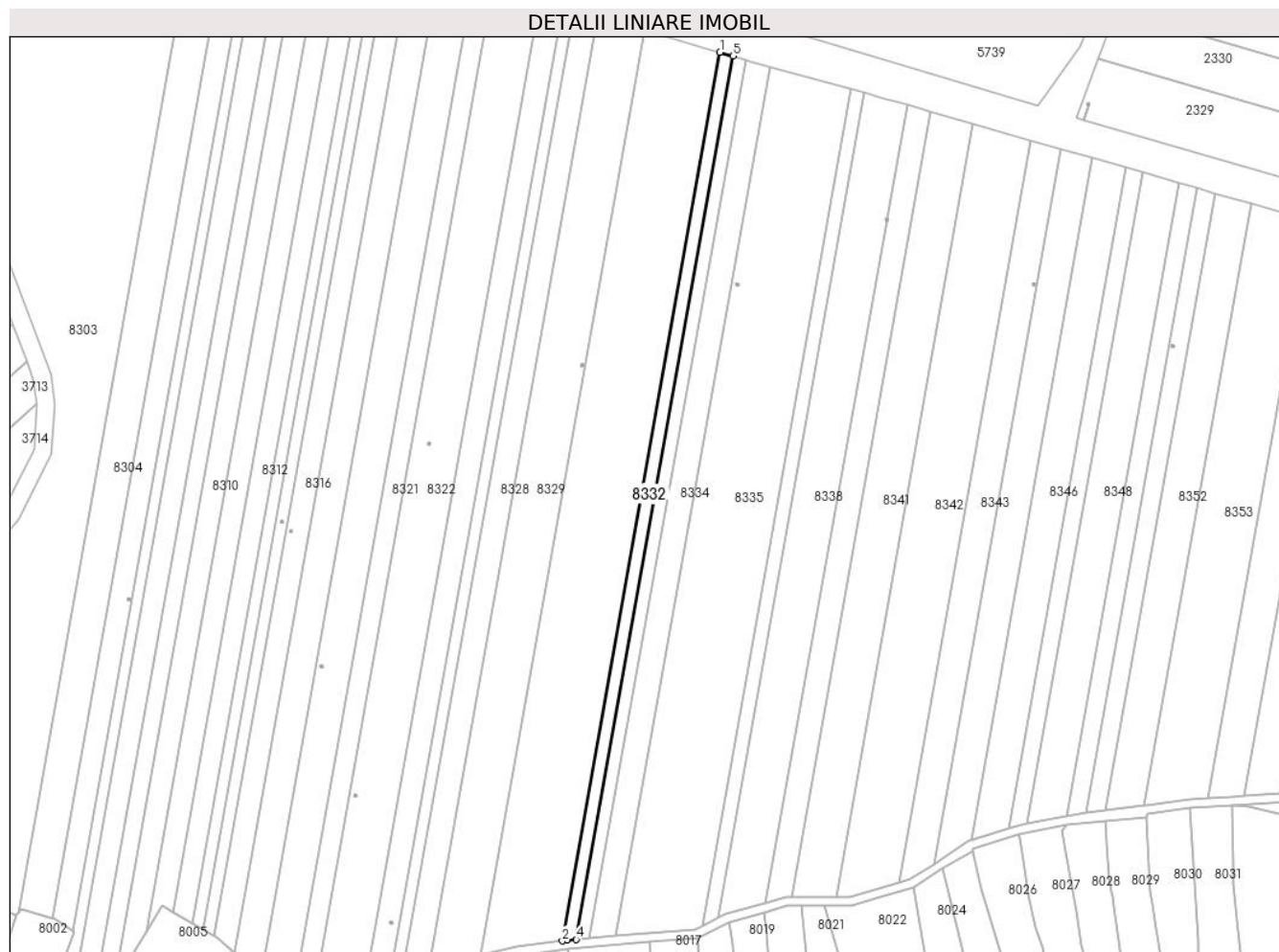
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21409	Din acte: 2.500 Masurata: 2.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.489	82	642/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.509,197 371.238,291	2	601.437,701 370.835,306	409.278
2	601.437,701 370.835,306	3	601.439,781 370.835,568	2.096
3	601.439,781 370.835,568	4	601.444,007 370.835,932	4.242
4	601.444,007 370.835,932	5	601.515,085 371.236,56	406.884
5	601.515,085 371.236,56	1	601.509,197 371.238,291	6.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.363	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8333 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 71750, din 14/07/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU T. VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

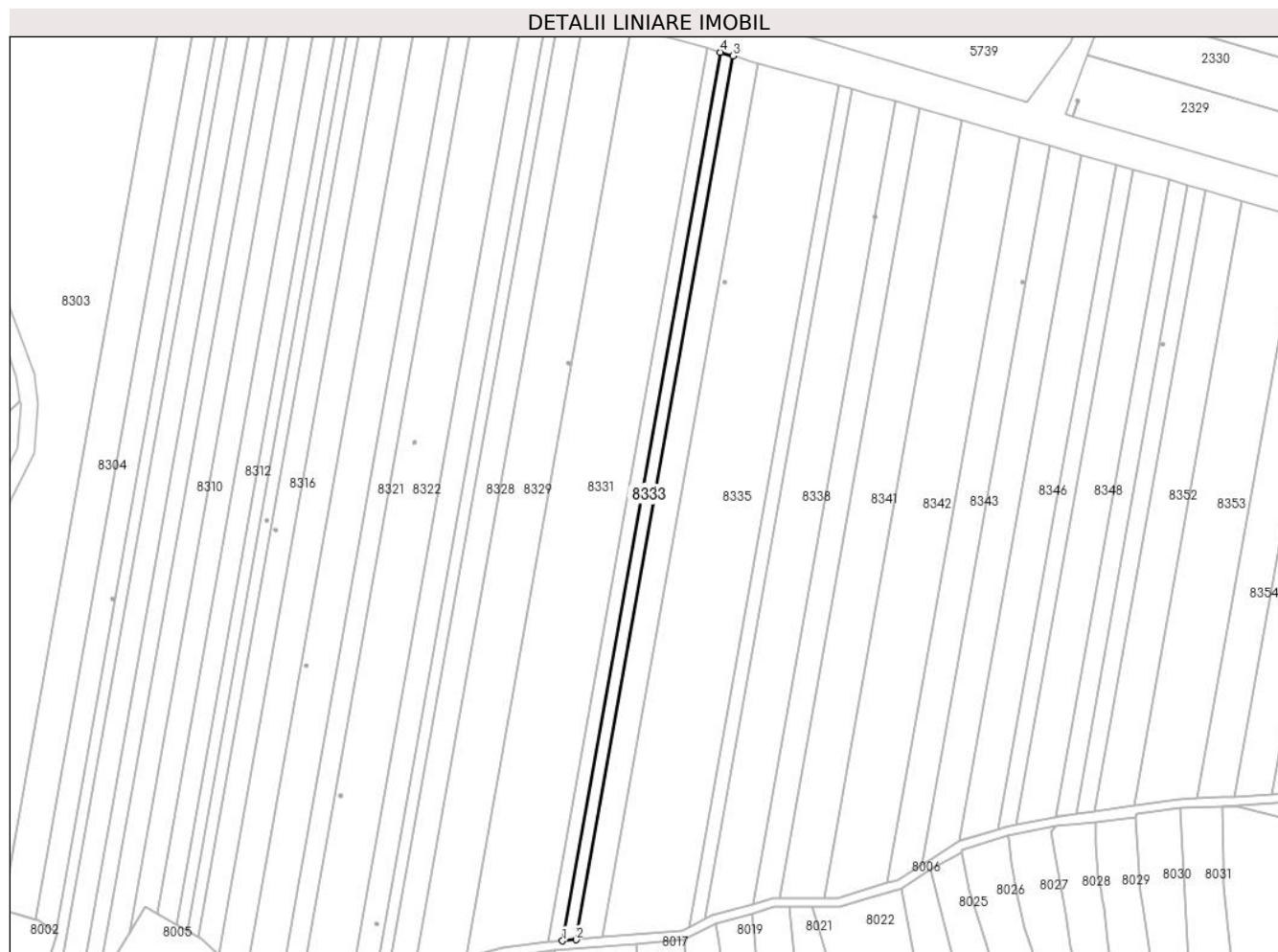
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.363	82	642/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.444,007 370.835,932	2	601.450,013 370.836,449	6.028
2	601.450,013 370.836,449	3	601.520,706 371.234,908	404.681
3	601.520,706 371.234,908	4	601.515,085 371.236,56	5.859
4	601.515,085 371.236,56	1	601.444,007 370.835,932	406.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.725	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8334 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68562, din 16/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION SAULEA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

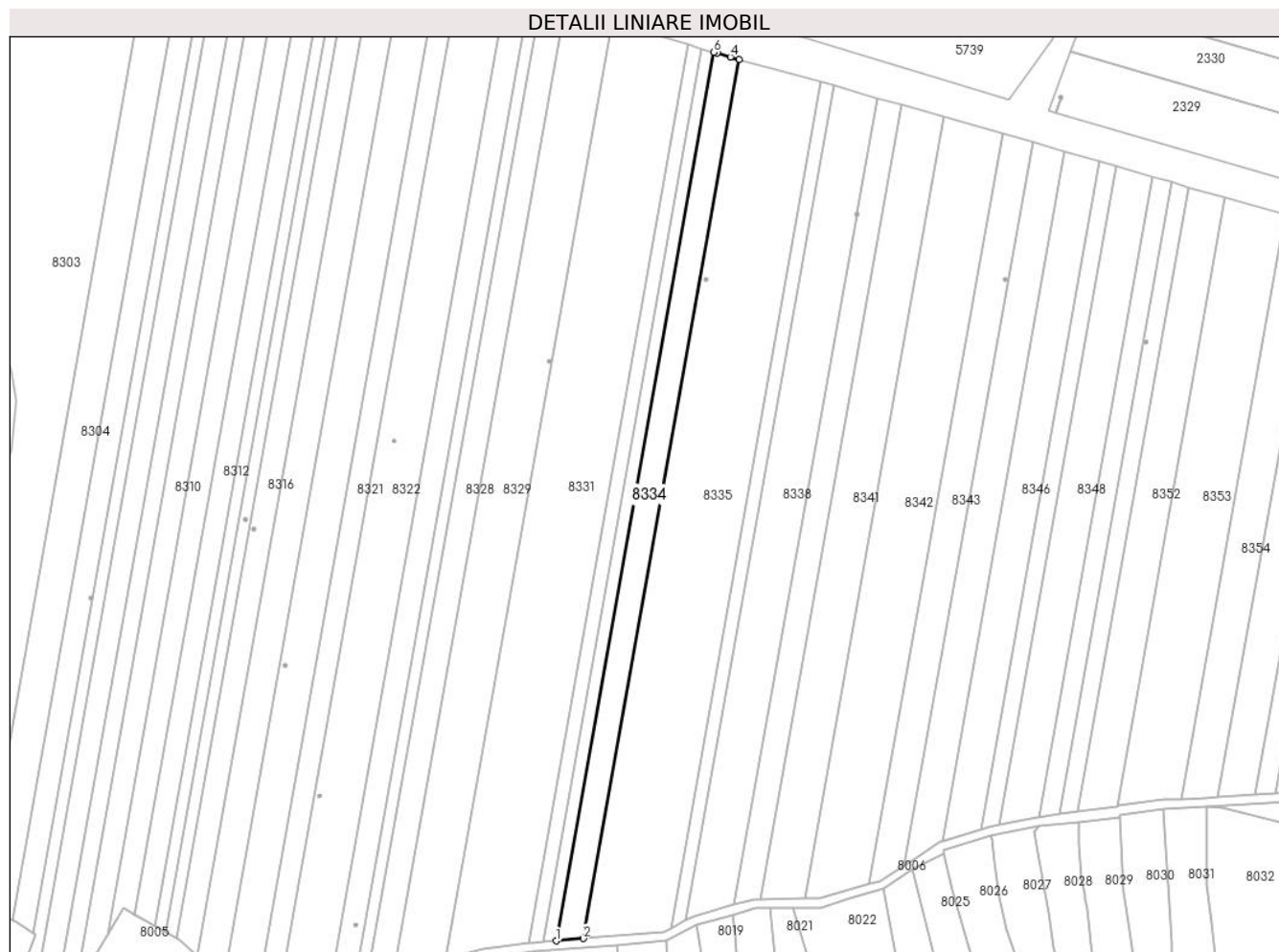
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.725	82	642/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.450,013 370.836,449	2	601.462,12 370.837,492	12.152
2	601.462,12 370.837,492	3	601.532,063 371.231,728	400.392
3	601.532,063 371.231,728	4	601.528,134 371.232,815	4.077
4	601.528,134 371.232,815	5	601.522,152 371.234,483	6.21
5	601.522,152 371.234,483	6	601.520,706 371.234,908	1.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.520,706 371.234,908	1	601.450,013 370.836,449	404.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2270

Nr. cadastral vechi:10688

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20755	Din acte: 15.000 Masurata: 14.873	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19276 / 24/04/2009	
Act Administrativ nr. 95478, din 29/03/2002 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA DRAGANESTI, CIF:999999999999	
72751 / 28/11/2012	
Act Administrativ nr. 1228, din 27/11/2012 emis de OCPI PRAHOVA;	
B2	A1
se noteaza din oficiu repositionarea imobilului	

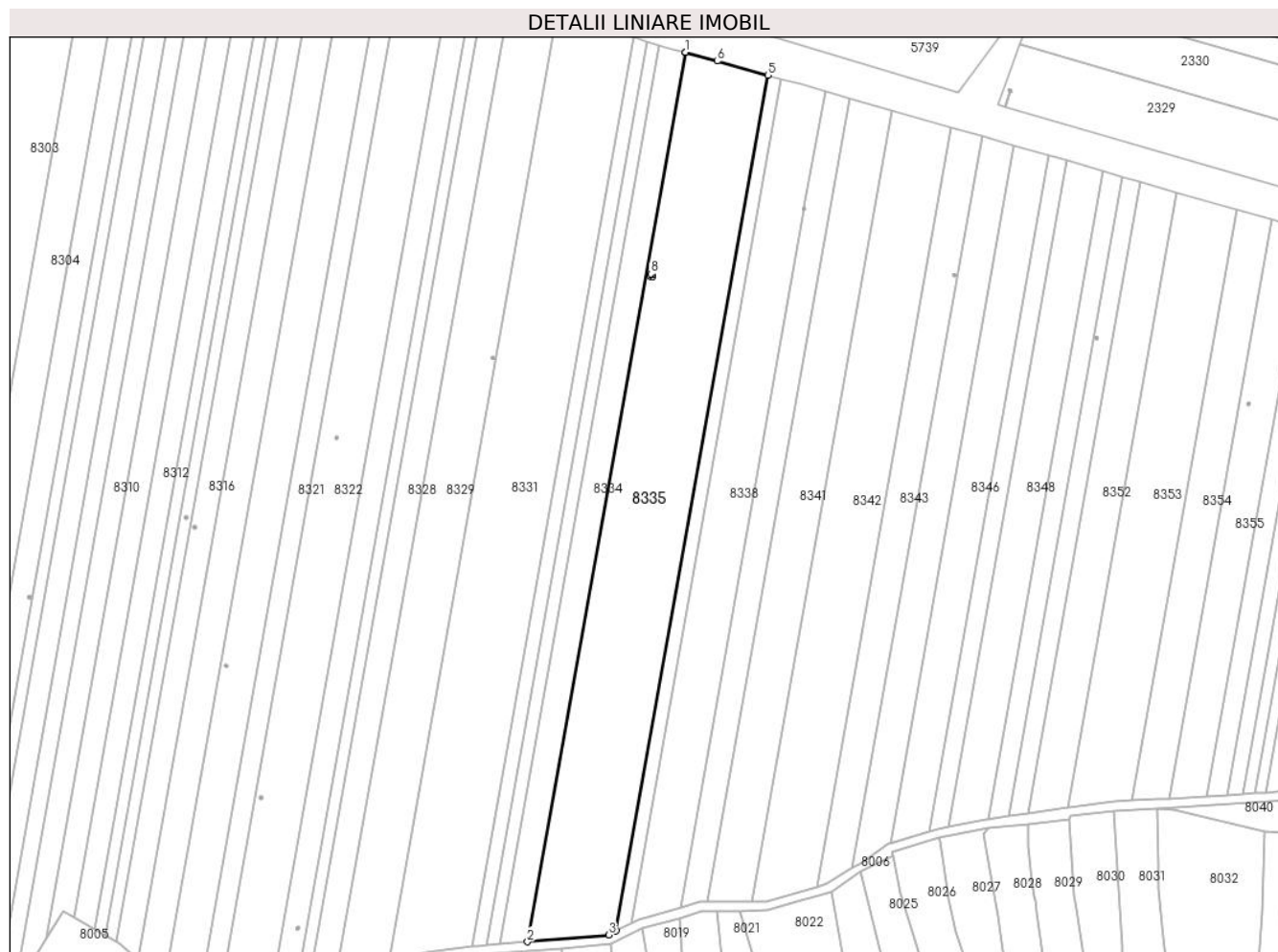
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20755	Din acte: 15.000 Masurata: 14.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.873	82	642/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.532,063 371.231,728	2	601.462,12 370.837,492	400.392
2	601.462,12 370.837,492	3	601.498,076 370.840,589	36.089
3	601.498,076 370.840,589	4	601.501,356 370.842,251	3.677
4	601.501,356 370.842,251	5	601.568,652 371.221,567	385.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	601.568,652 371.221,567	6	601.546,263 371.227,799	23.24
6	601.546,263 371.227,799	7	601.532,063 371.231,728	14.734
7	601.532,063 371.231,728	8	601.516,74 371.133,486	99.43
8	601.516,74 371.133,486	9	601.517,724 371.133,307	1.0
9	601.517,724 371.133,307	10	601.517,545 371.132,323	1.0
10	601.517,545 371.132,323	11	601.516,561 371.132,502	1.0
11	601.516,561 371.132,502	1	601.516,74 371.133,486	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

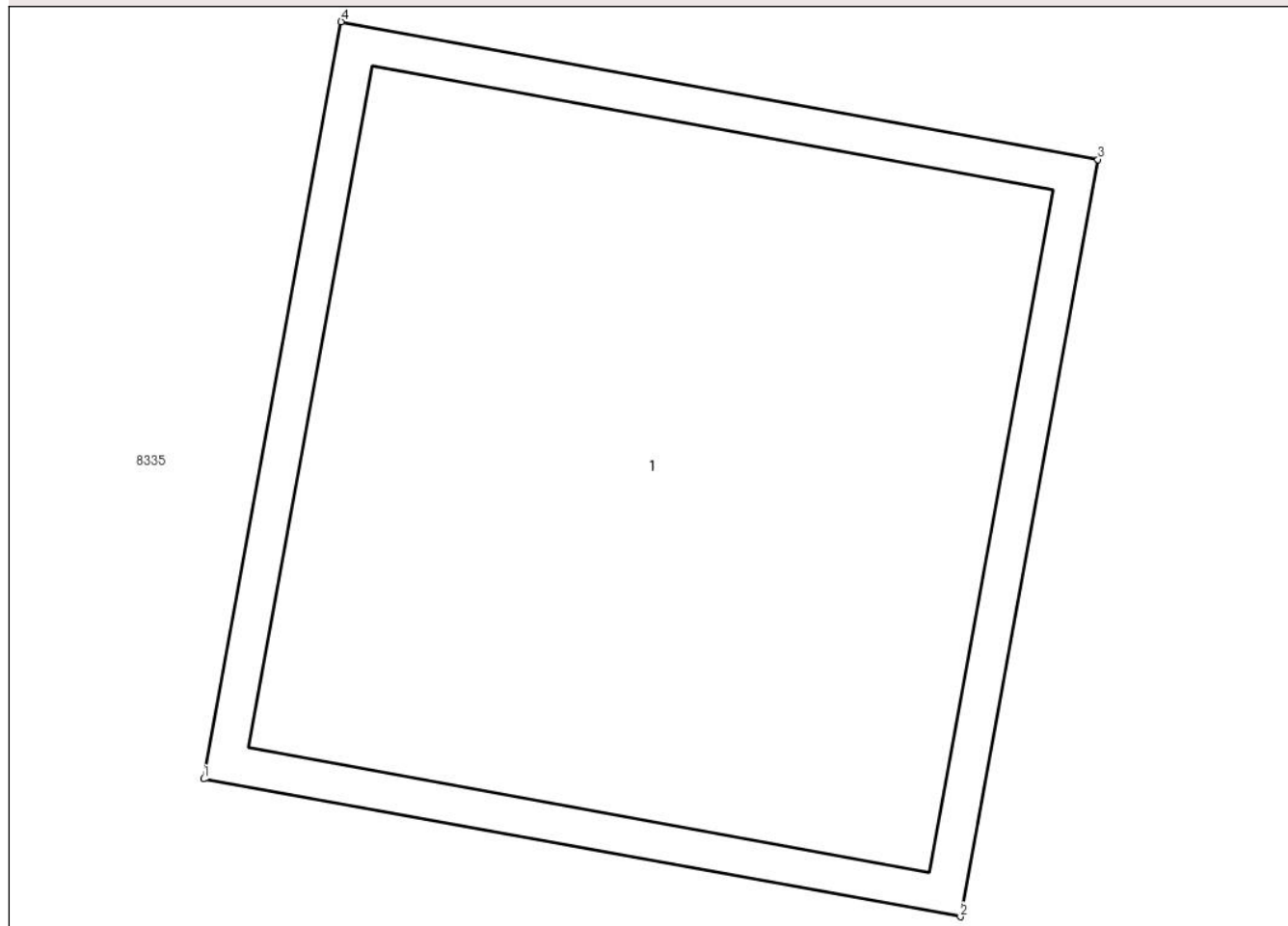
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.516,561 371.132,502	2	601.517,545 371.132,323	1.0
2	601.517,545 371.132,323	3	601.517,724 371.133,307	1.0
3	601.517,724 371.133,307	4	601.516,74 371.133,486	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.516,74 371.133,486	1	601.516,561 371.132,502	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.363	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8337 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57859, din 31/05/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASE C-TIN ANGHEL 2) TĂNASE C-TIN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

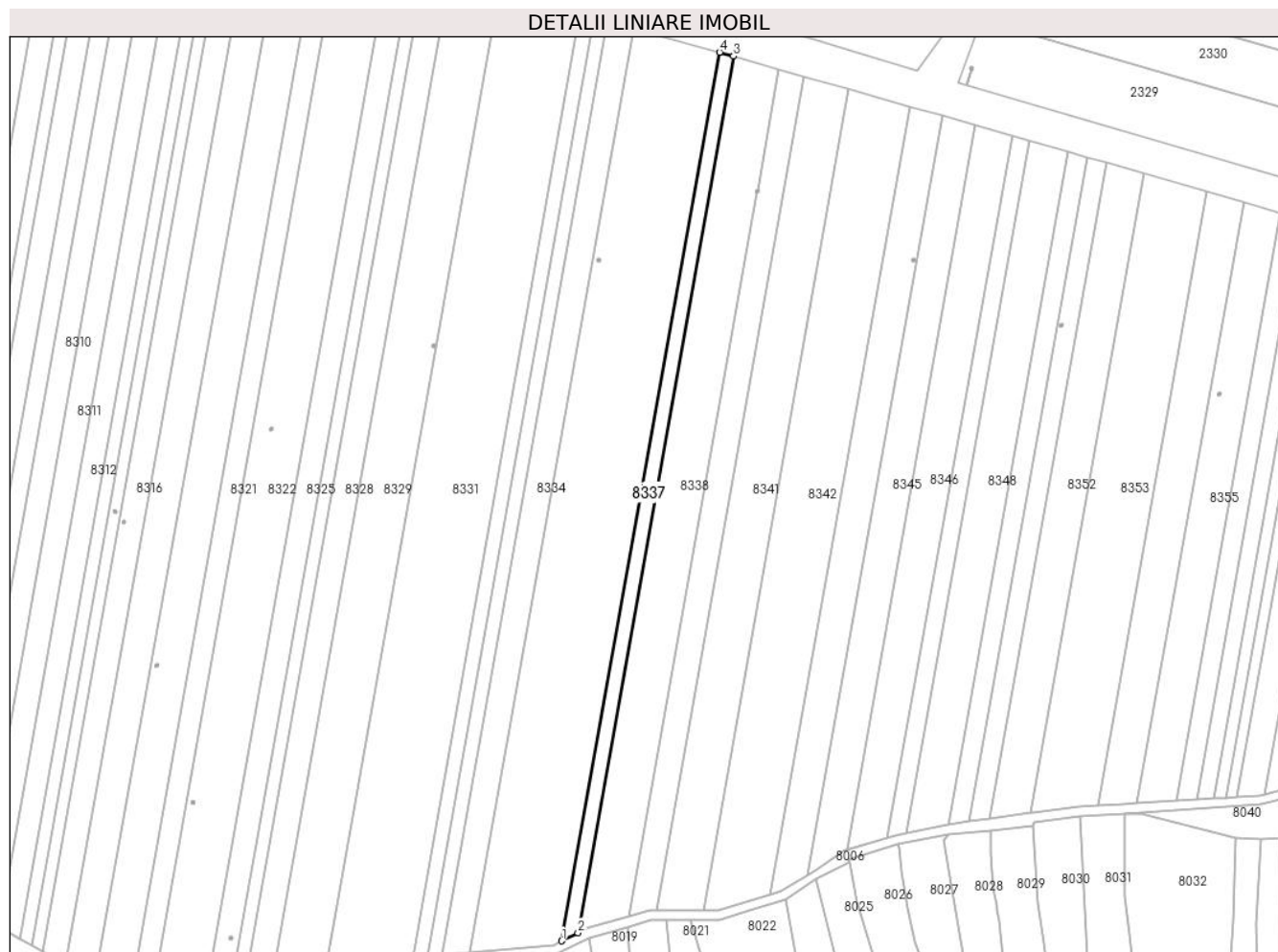
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.362	82	642/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.501,356 370.842,251	2	601.508,248 370.845,744	7.727
2	601.508,248 370.845,744	3	601.574,629 371.219,904	380.003
3	601.574,629 371.219,904	4	601.568,652 371.221,567	6.204
4	601.568,652 371.221,567	1	601.501,356 370.842,251	385.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26655	Din acte: 7.500 Masurata: 7.499	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28188 / 25/03/2020		
Act Notarial nr. 969, din 24/03/2020 emis de Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1

C. Partea III. SARCINI .

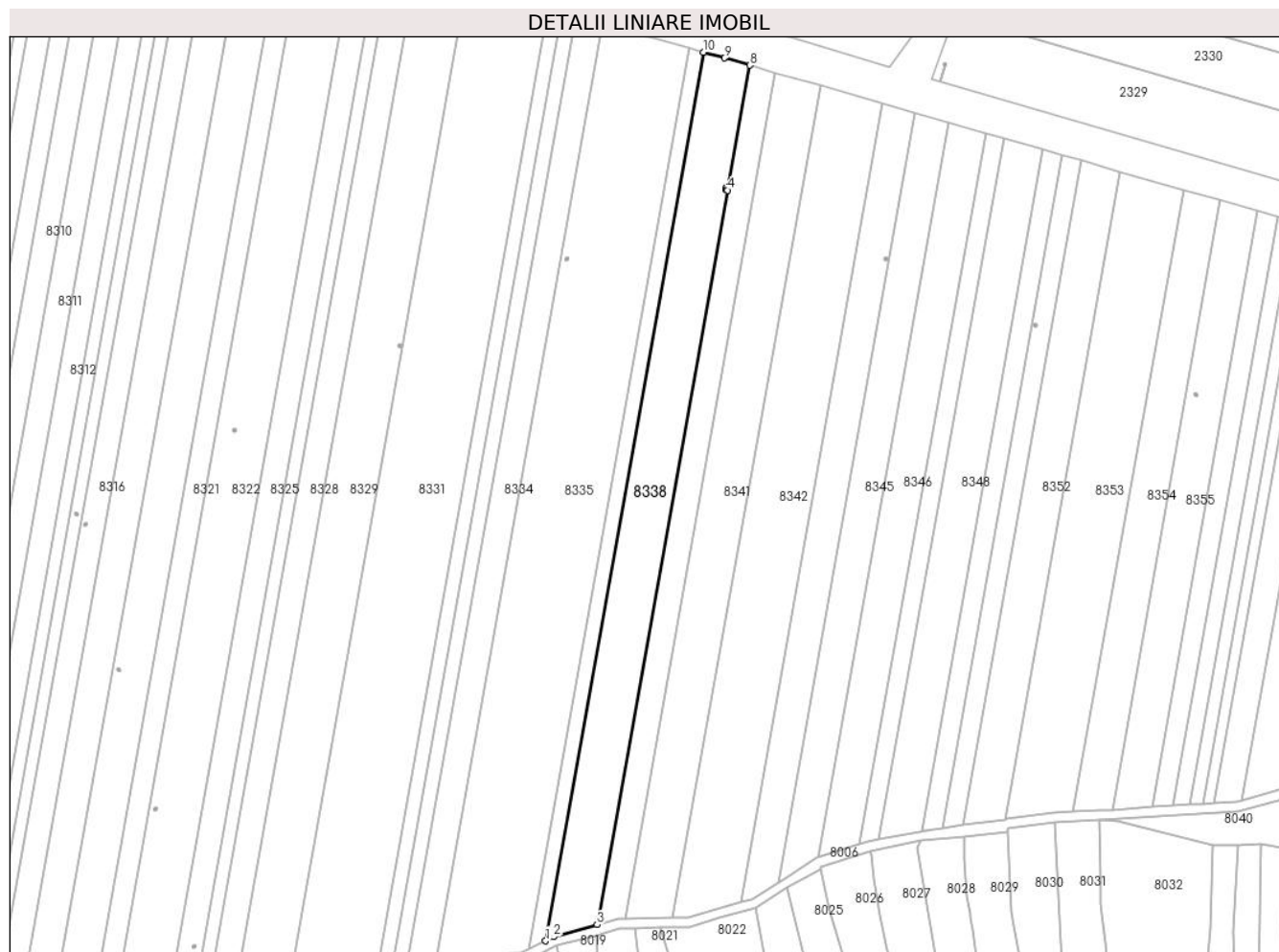
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26655	Din acte: 7.500 Masurata: 7.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.499	82	642/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.508,248 370.845,744	2	601.511,606 370.847,446	3.765
2	601.511,606 370.847,446	3	601.529,864 370.852,607	18.973
3	601.529,864 370.852,607	4	601.584,722 371.161,813	314.035
4	601.584,722 371.161,813	5	601.584,225 371.161,904	0.505
5	601.584,225 371.161,904	6	601.584,404 371.162,888	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.584,404 371.162,888	7	601.584,897 371.162,798	0.501
7	601.584,897 371.162,798	8	601.594,053 371.214,406	52.414
8	601.594,053 371.214,406	9	601.583,401 371.217,462	11.082
9	601.583,401 371.217,462	10	601.574,629 371.219,904	9.106
10	601.574,629 371.219,904	1	601.508,248 370.845,744	380.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

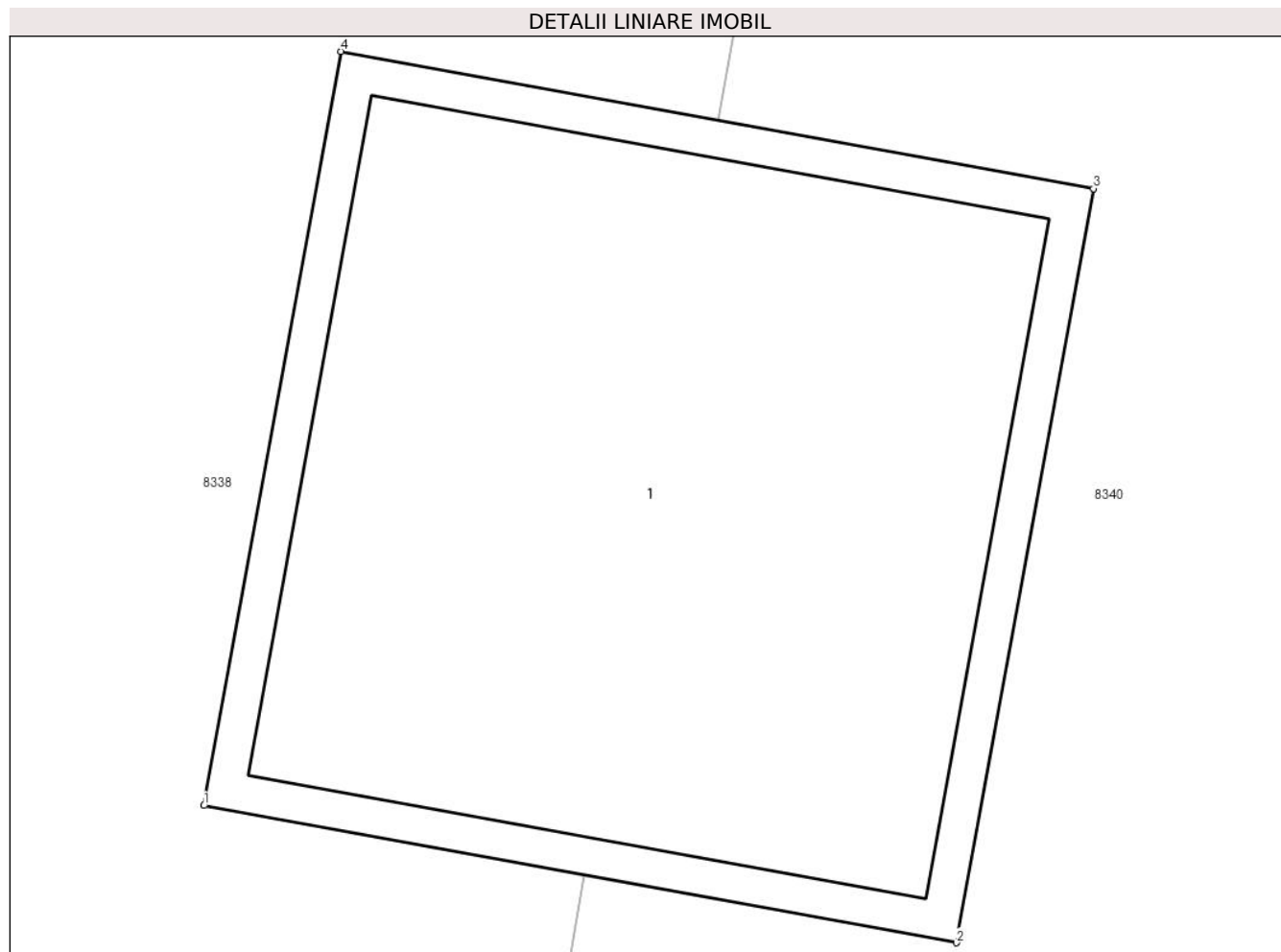
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.584,225 371.161,904	2	601.585,208 371.161,725	0.999
2	601.585,208 371.161,725	3	601.585,387 371.162,709	1.0
3	601.585,387 371.162,709	4	601.584,404 371.162,888	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.584,404 371.162,888	1	601.584,225 371.161,904	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 4.064	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8340 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70582, din 27/06/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSAC N. VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

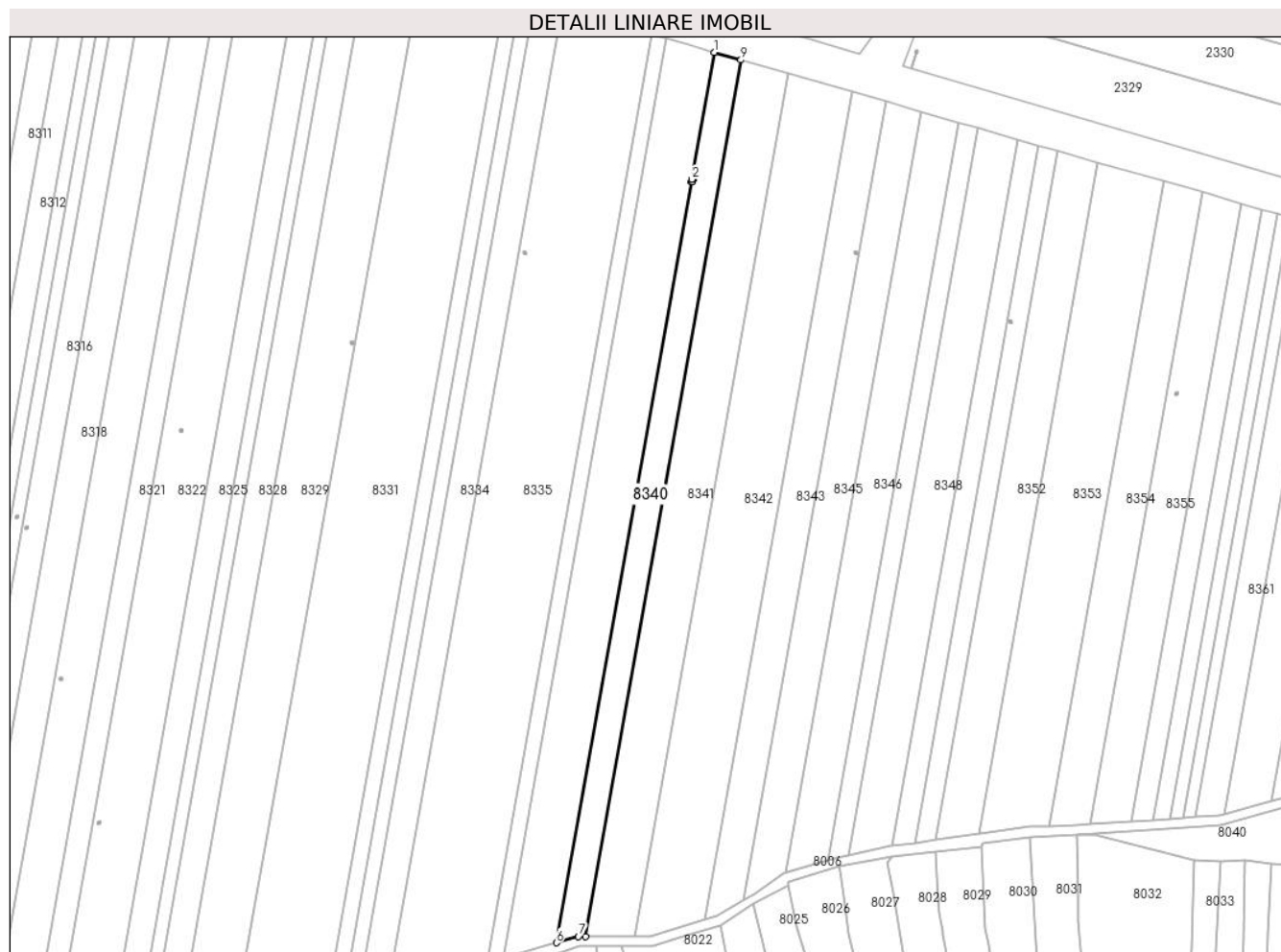
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.300 Masurata: 4.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.064	82	642/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.594,053 371.214,406	2	601.584,897 371.162,798	52.414
2	601.584,897 371.162,798	3	601.585,387 371.162,709	0.498
3	601.585,387 371.162,709	4	601.585,208 371.161,725	1.0
4	601.585,208 371.161,725	5	601.584,722 371.161,813	0.494
5	601.584,722 371.161,813	6	601.529,864 370.852,607	314.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.529,864 370.852,607	7	601.538,771 370.855,125	9.256
7	601.538,771 370.855,125	8	601.541,646 370.855,151	2.875
8	601.541,646 370.855,151	9	601.604,835 371.211,312	361.723
9	601.604,835 371.211,312	1	601.594,053 371.214,406	11.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.088	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8341 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41867, din 09/04/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSAC NICOLAE VASILE 2) DINU NICOLAE ANGHELINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

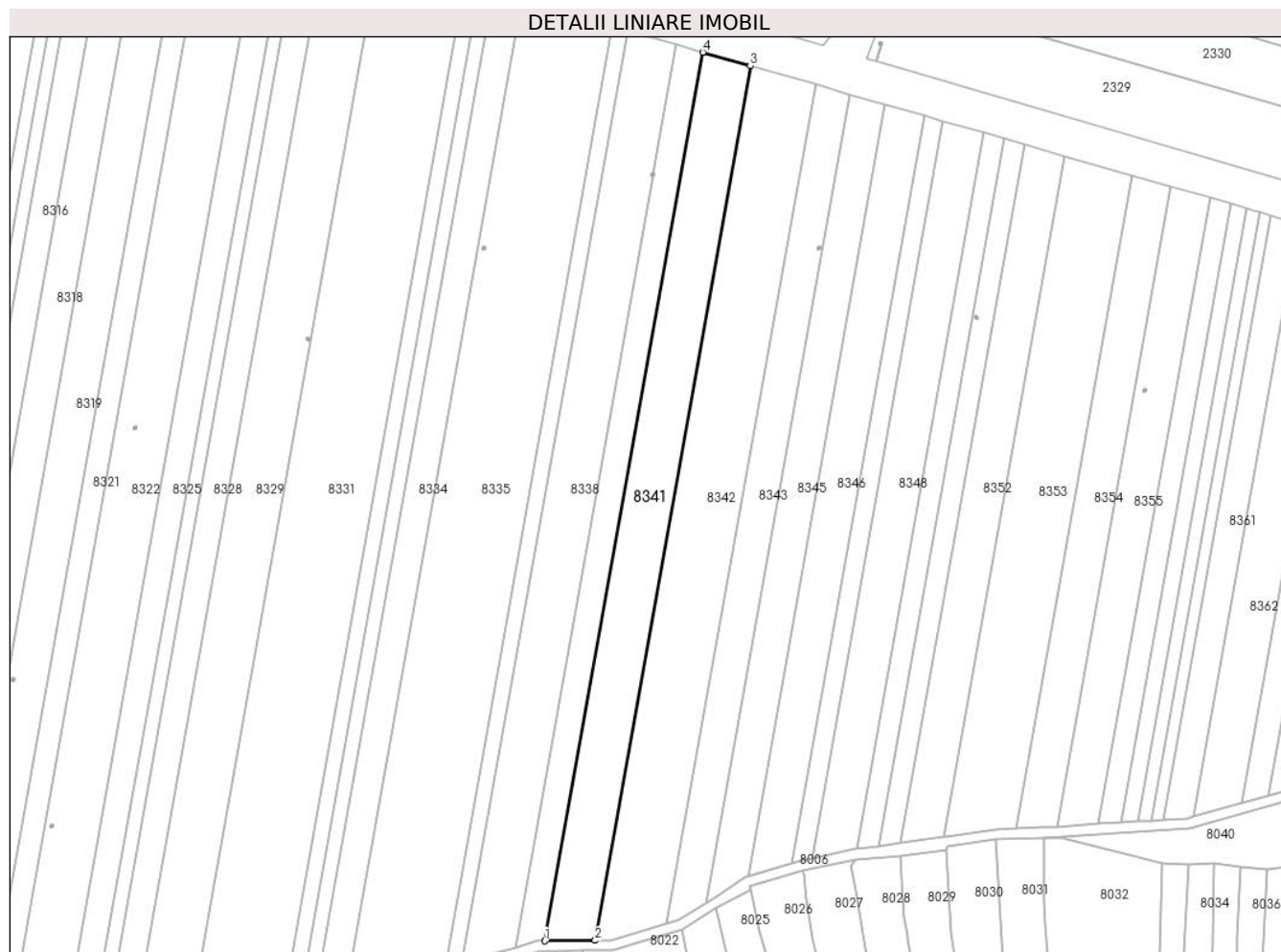
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.088	82	642/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.541,646 370.855,151	2	601.561,74 370.855,336	20.095
2	601.561,74 370.855,336	3	601.623,924 371.205,835	355.972
3	601.623,924 371.205,835	4	601.604,835 371.211,312	19.859
4	601.604,835 371.211,312	1	601.541,646 370.855,151	361.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.450	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8342 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 114827, din 04/03/2005 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIȚĂ I. SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.450	82	642/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.623,924 371.205,835	2	601.561,74 370.855,336	355.972
2	601.561,74 370.855,336	3	601.568,054 370.855,394	6.314
3	601.568,054 370.855,394	4	601.590,383 370.862,012	23.289
4	601.590,383 370.862,012	5	601.650,053 371.198,338	341.578
5	601.650,053 371.198,338	1	601.623,924 371.205,835	27.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.724	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8343 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70535, din 26/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDUȚĂ GH. ELENA 2) RĂDUȚĂ GH. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

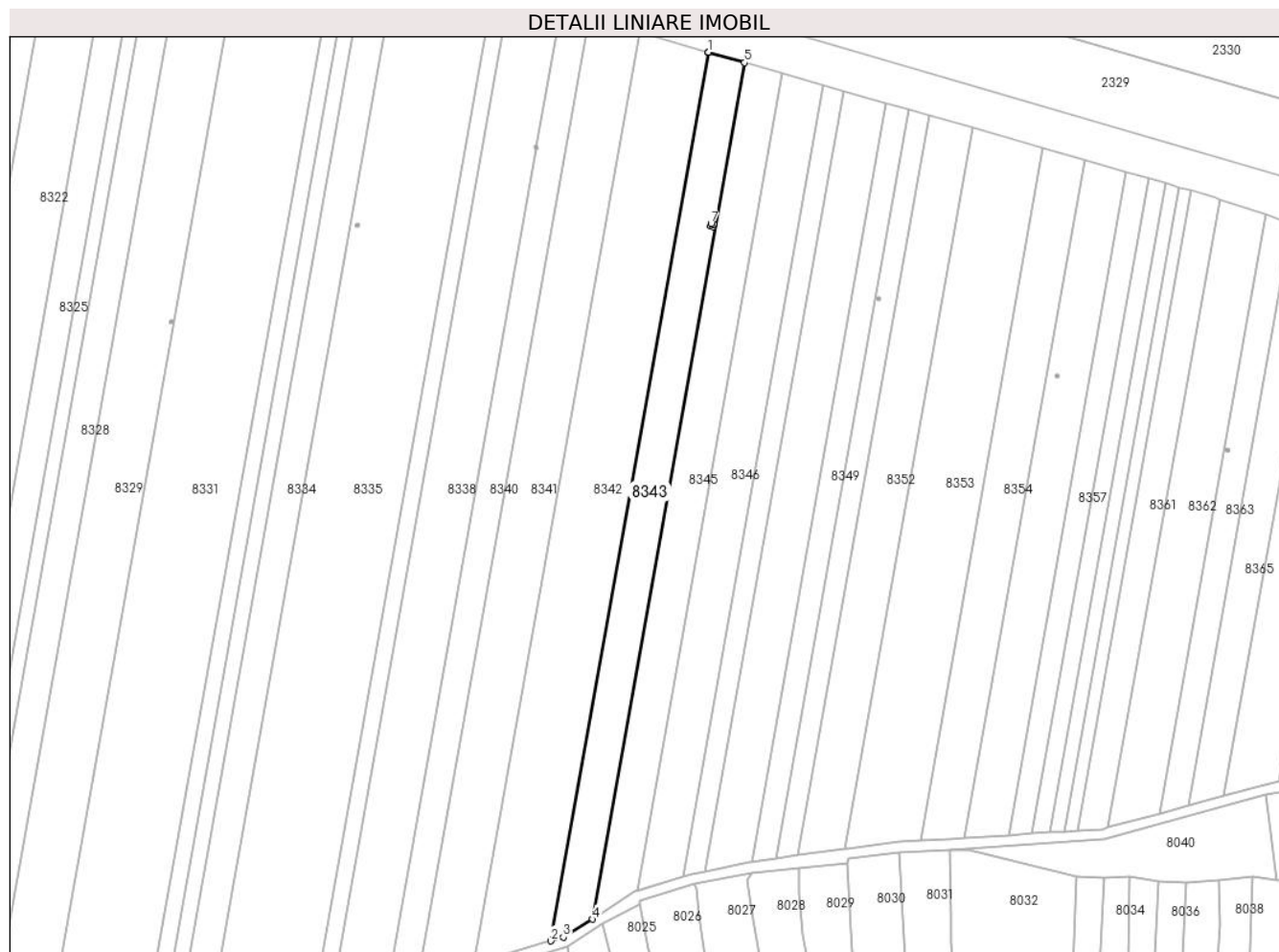
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.724	82	642/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.650,053 371.198,338	2	601.590,383 370.862,012	341.578
2	601.590,383 370.862,012	3	601.595,074 370.863,402	4.893
3	601.595,074 370.863,402	4	601.606,118 370.870,205	12.971
4	601.606,118 370.870,205	5	601.663,642 371.194,439	329.297
5	601.663,642 371.194,439	6	601.650,053 371.198,338	14.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.650,053 371.198,338	7	601.651,036 371.133,497	64.848
7	601.651,036 371.133,497	8	601.652,02 371.133,317	1.0
8	601.652,02 371.133,317	9	601.651,841 371.132,334	0.999
9	601.651,841 371.132,334	10	601.650,857 371.132,513	1.0
10	601.650,857 371.132,513	1	601.651,036 371.133,497	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

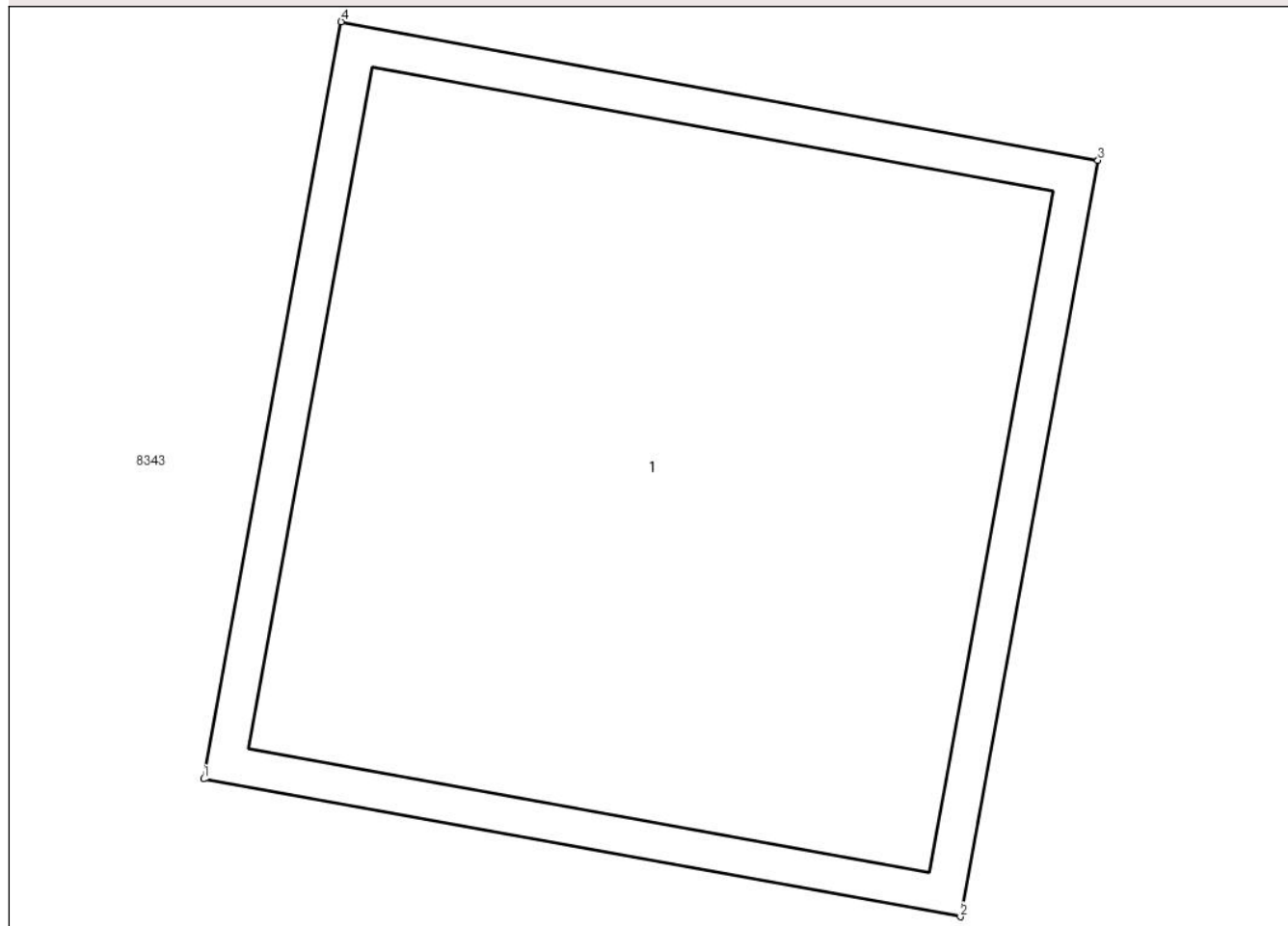
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.650,857 371.132,513	2	601.651,841 371.132,334	1.0
2	601.651,841 371.132,334	3	601.652,02 371.133,317	0.999
3	601.652,02 371.133,317	4	601.651,036 371.133,497	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.651,036 371.133,497	1	601.650,857 371.132,513	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.725	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8345 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68518, din 02/04/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUȚĂ STELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

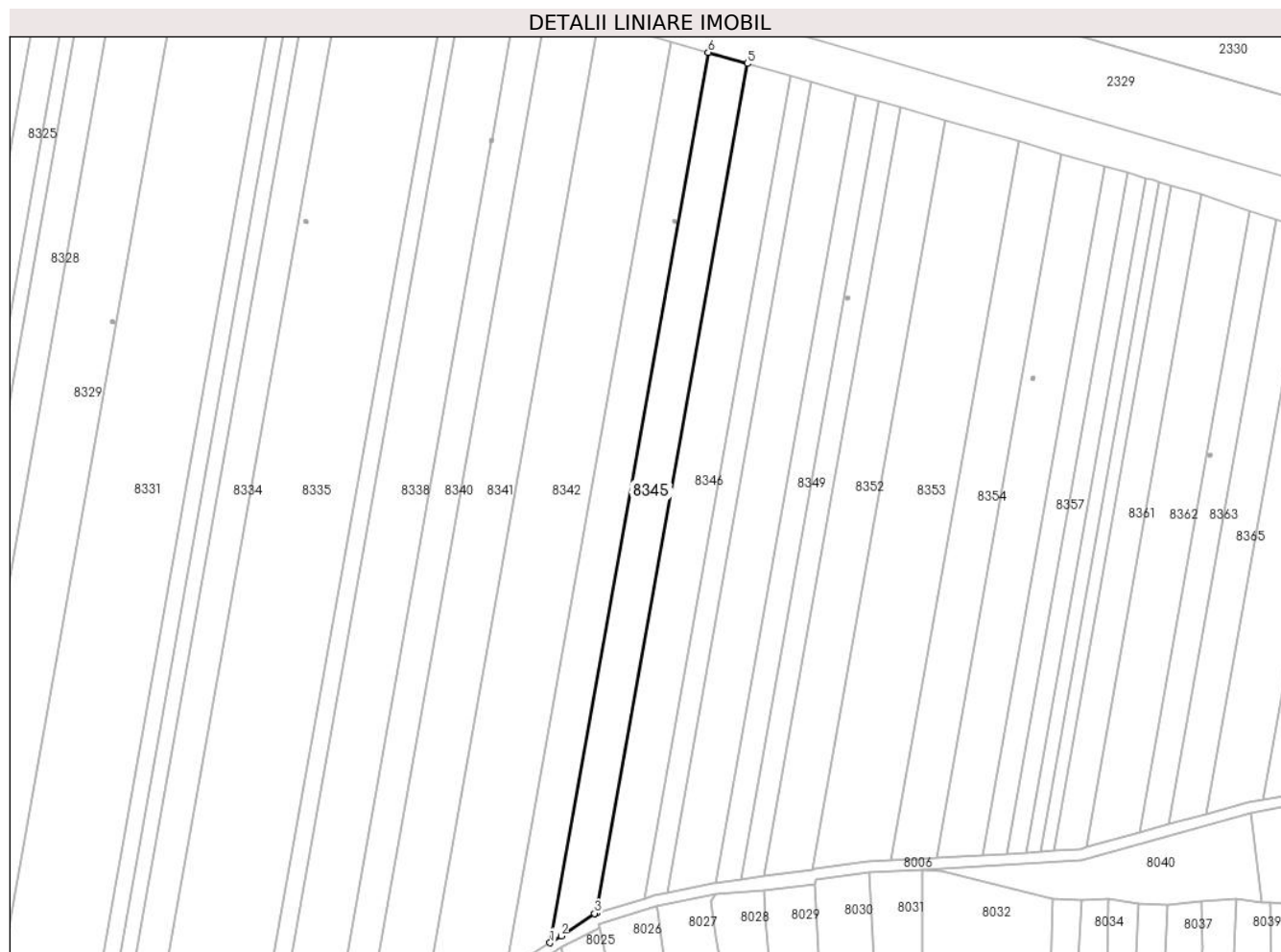
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.725	82	642/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.606,118 370.870,205	2	601.610,099 370.872,657	4.676
2	601.610,099 370.872,657	3	601.622,246 370.880,882	14.67
3	601.622,246 370.880,882	4	601.622,97 370.881,1	0.756
4	601.622,97 370.881,1	5	601.677,838 371.190,366	314.095
5	601.677,838 371.190,366	6	601.663,642 371.194,439	14.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.663,642 371.194,439	1	601.606,118 370.870,205	329.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26623	5.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9870 / 04/02/2020	
Act Notarial nr. 382, din 03/02/2020 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) S.C GRANO AGRO S.R.L., CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

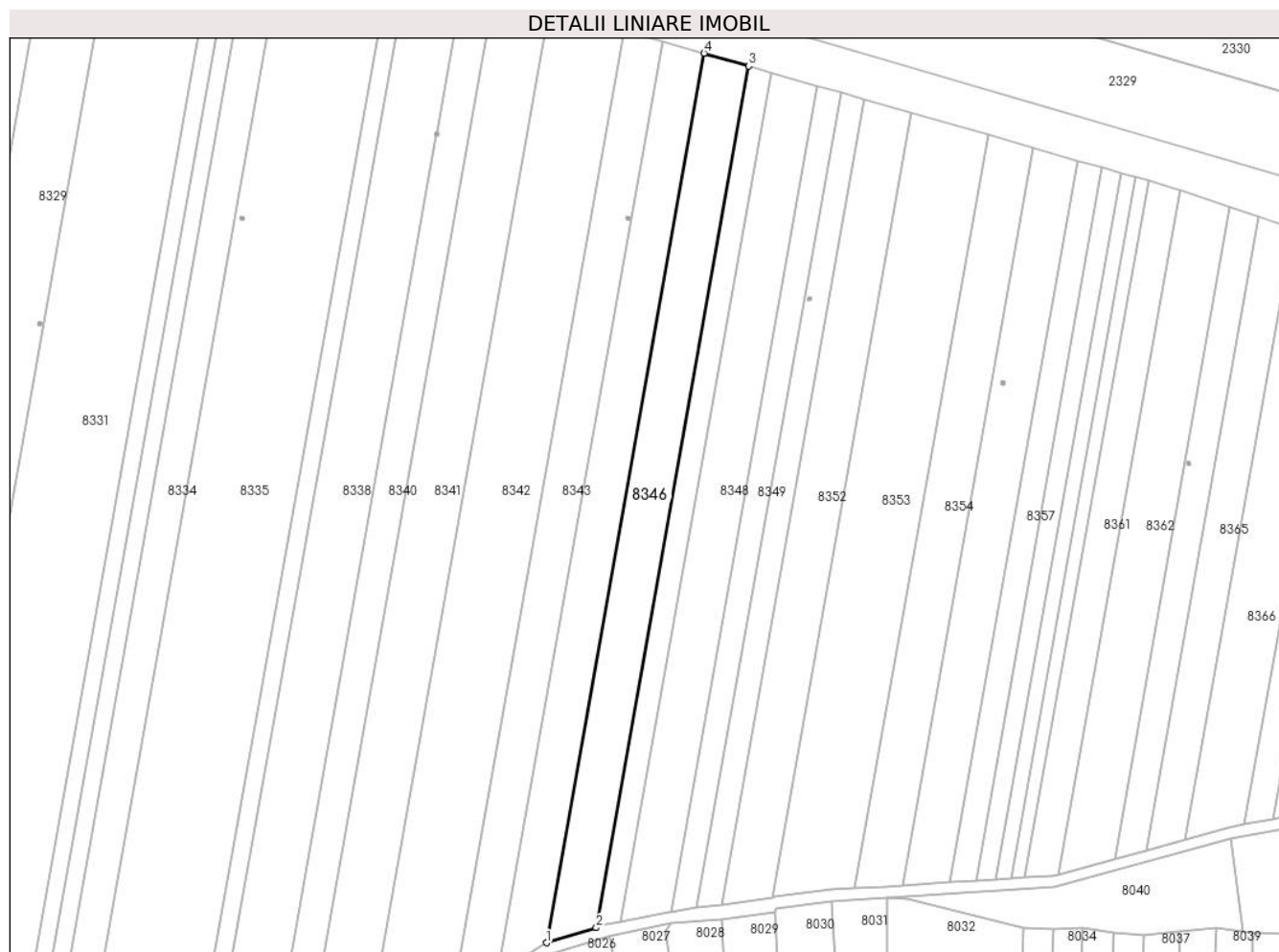
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26623	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	82	642/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.622,97 370.881,1	2	601.640,323 370.886,332	18.125
2	601.640,323 370.886,332	3	601.693,468 371.185,881	304.227
3	601.693,468 371.185,881	4	601.677,838 371.190,366	16.261
4	601.677,838 371.190,366	1	601.622,97 370.881,1	314.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.363	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8347 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70578, din 27/06/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCU GH. STANA 2) CIOROBEA GH. VASILE 3) PARASCHIV GH. AURELIA 4) CIOROBEA GH. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

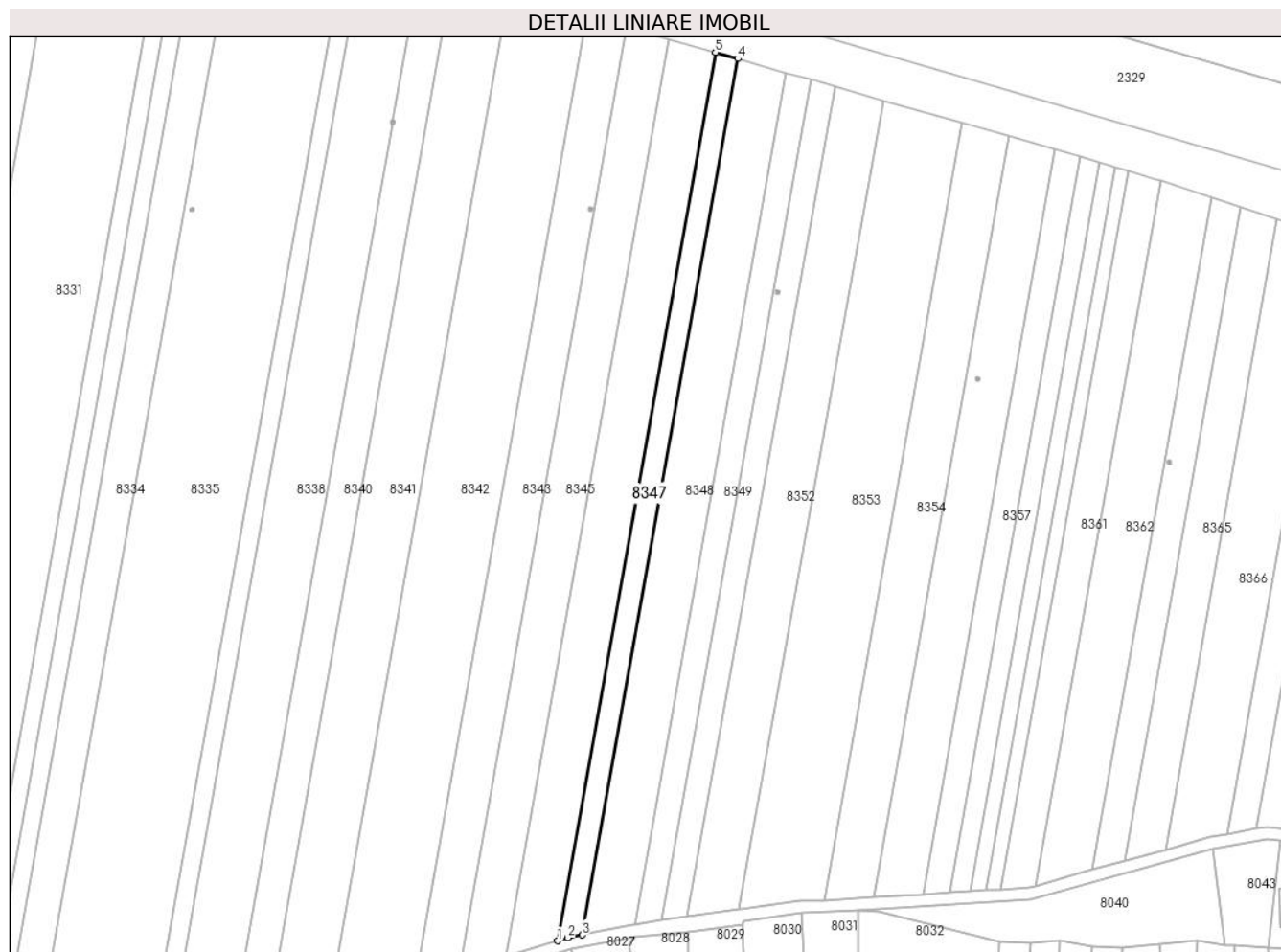
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.363	82	642/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.640,323 370.886,332	2	601.643,803 370.887,381	3.635
2	601.643,803 370.887,381	3	601.648,631 370.888,364	4.927
3	601.648,631 370.888,364	4	601.701,03 371.183,712	299.96
4	601.701,03 371.183,712	5	601.693,468 371.185,881	7.867
5	601.693,468 371.185,881	1	601.640,323 370.886,332	304.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:357
Nr. cadastral vechi:481

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21919	Din acte: 0 Masurata: 4.997	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30640 / 31/10/2005	
Act Notarial nr. 4379, din 31/10/2005 emis de BNP.MEIROSU CARMEN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IANCU DANIEL	
2) IANCU TAMARA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 357)	

C. Partea III. SARCINI .

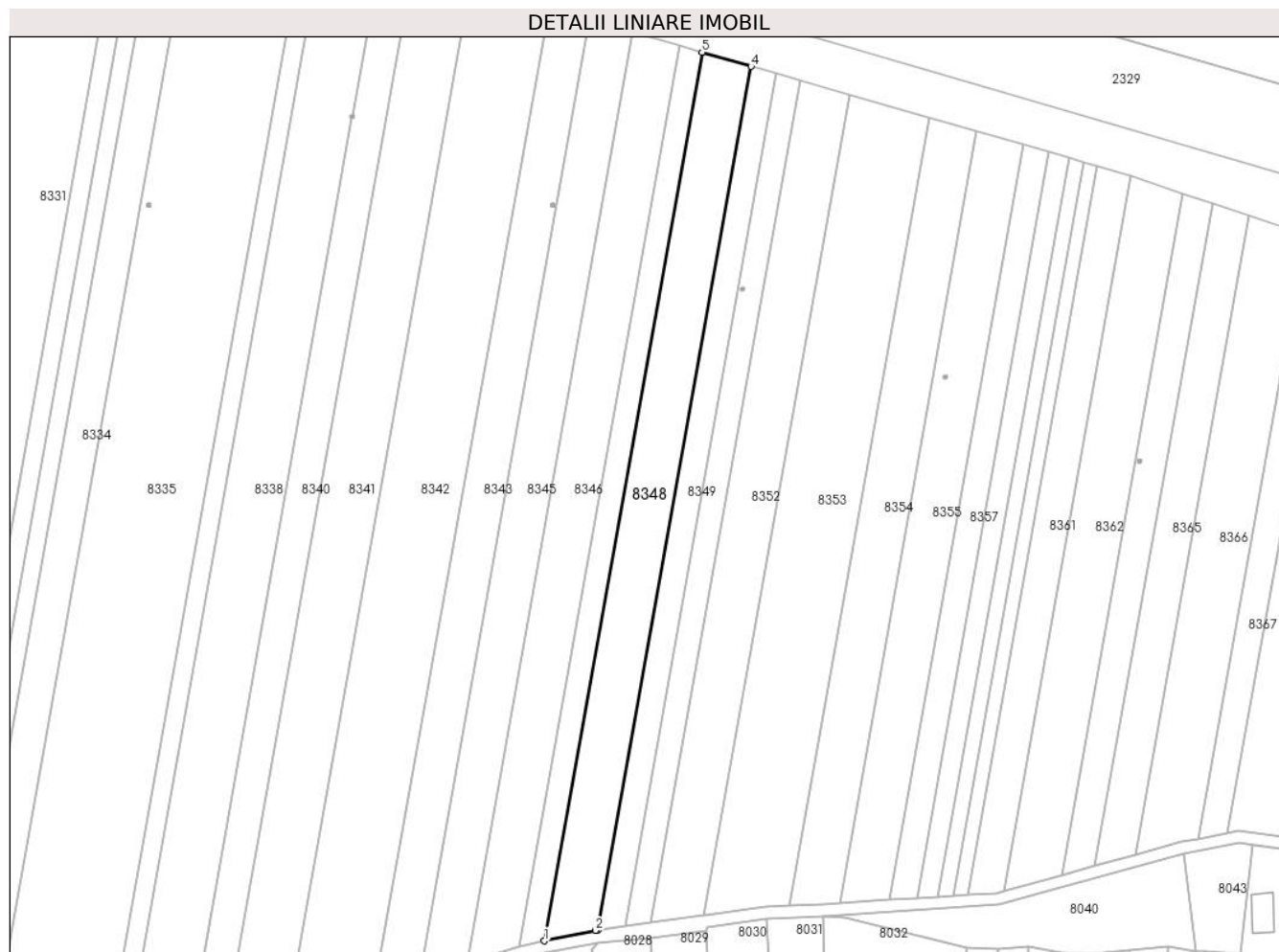
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21919	Din acte: 0 Masurata: 4.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.997	82	642/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.648,631 370.888,364	2	601.665,661 370.891,833	17.38
2	601.665,661 370.891,833	3	601.666,426 370.891,941	0.773
3	601.666,426 370.891,941	4	601.717,359 371.179,026	291.568
4	601.717,359 371.179,026	5	601.701,03 371.183,712	16.988
5	601.701,03 371.183,712	1	601.648,631 370.888,364	299.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:457(e:457)

Nr. cadastral vechi:609

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20005	Din acte: 0 Masurata: 2.500	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24823 / 28/08/2006	
Act Notarial nr. 5024, din 25/08/2006 emis de BNP Ivan C-tin;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSTANTINESCU ALINA GEORGIANA	
2) CONSTANTINESCU DAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20005	Din acte: 0 Masurata: 2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	82	642/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.717,359 371.179,026	2	601.666,426 370.891,941	291.568
2	601.666,426 370.891,941	3	601.675,416 370.893,215	9.08
3	601.675,416 370.893,215	4	601.725,699 371.176,634	287.845
4	601.725,699 371.176,634	1	601.717,359 371.179,026	8.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.362	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8350 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41858, din 09/04/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN TOMA SANDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

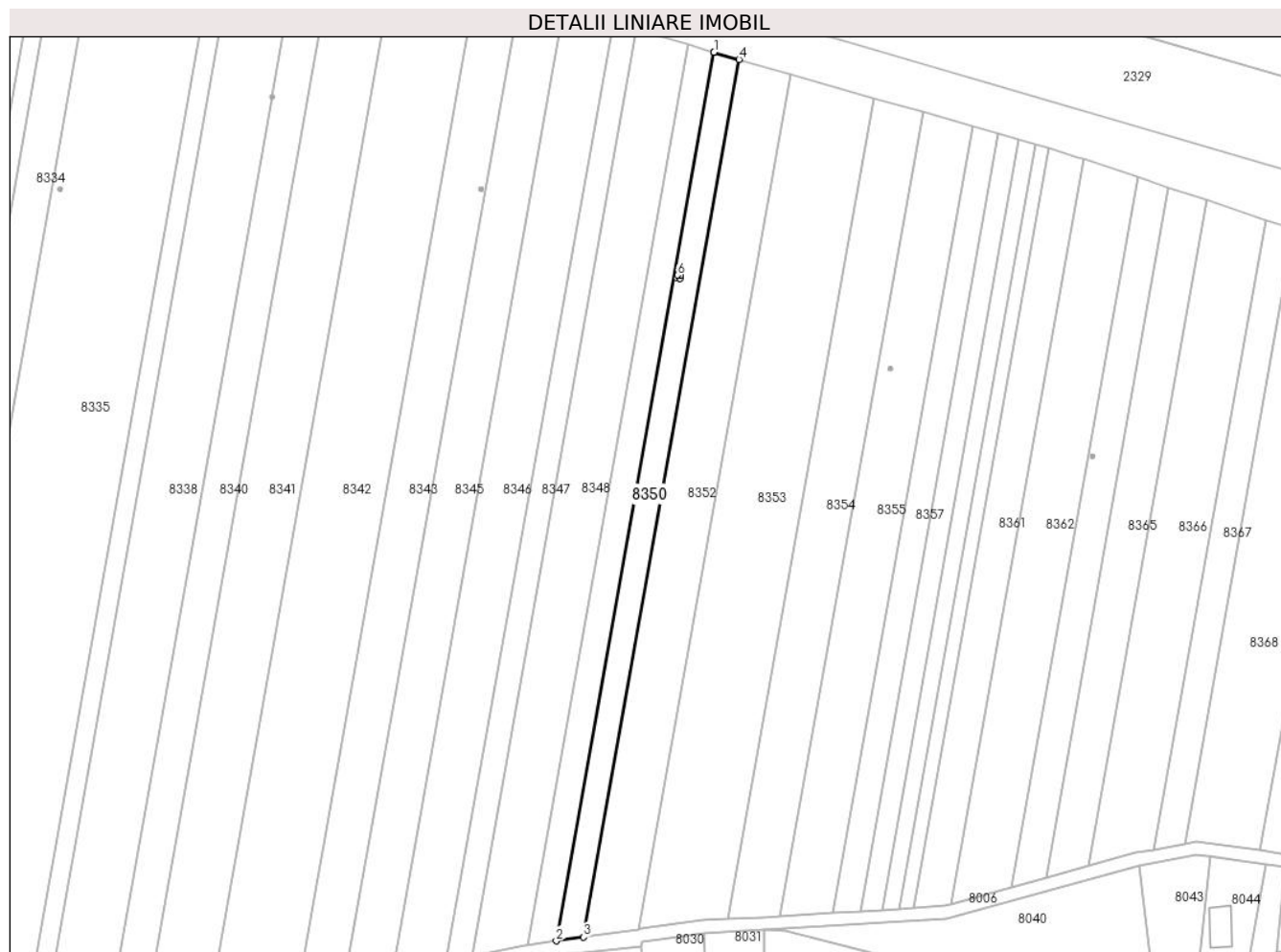
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.362	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.362	82	642/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.725,699 371.176,634	2	601.675,416 370.893,215	287.845
2	601.675,416 370.893,215	3	601.684,022 370.894,435	8.692
3	601.684,022 370.894,435	4	601.733,682 371.174,343	284.279
4	601.733,682 371.174,343	5	601.725,699 371.176,634	8.305
5	601.725,699 371.176,634	6	601.714,075 371.105,576	72.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.714,075 371.105,576	7	601.715,059 371.105,396	1.0
7	601.715,059 371.105,396	8	601.714,88 371.104,413	0.999
8	601.714,88 371.104,413	9	601.713,896 371.104,592	1.0
9	601.713,896 371.104,592	1	601.714,075 371.105,576	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

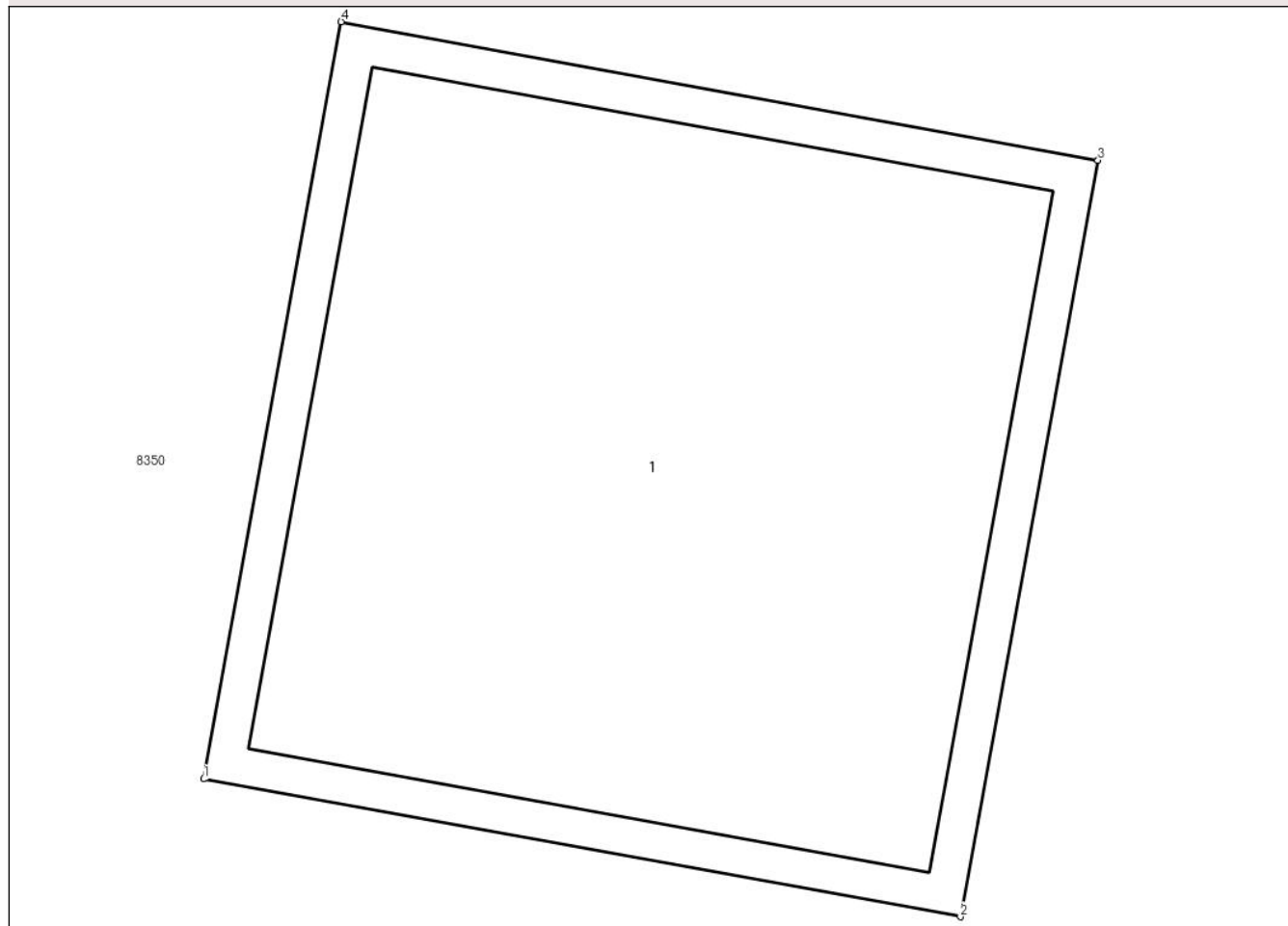
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.713,896 371.104,592	2	601.714,88 371.104,413	1.0
2	601.714,88 371.104,413	3	601.715,059 371.105,396	0.999
3	601.715,059 371.105,396	4	601.714,075 371.105,576	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.714,075 371.105,576	1	601.713,896 371.104,592	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.725	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8352 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 214922, din 23/10/2020 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAJANARU GH. NICULAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

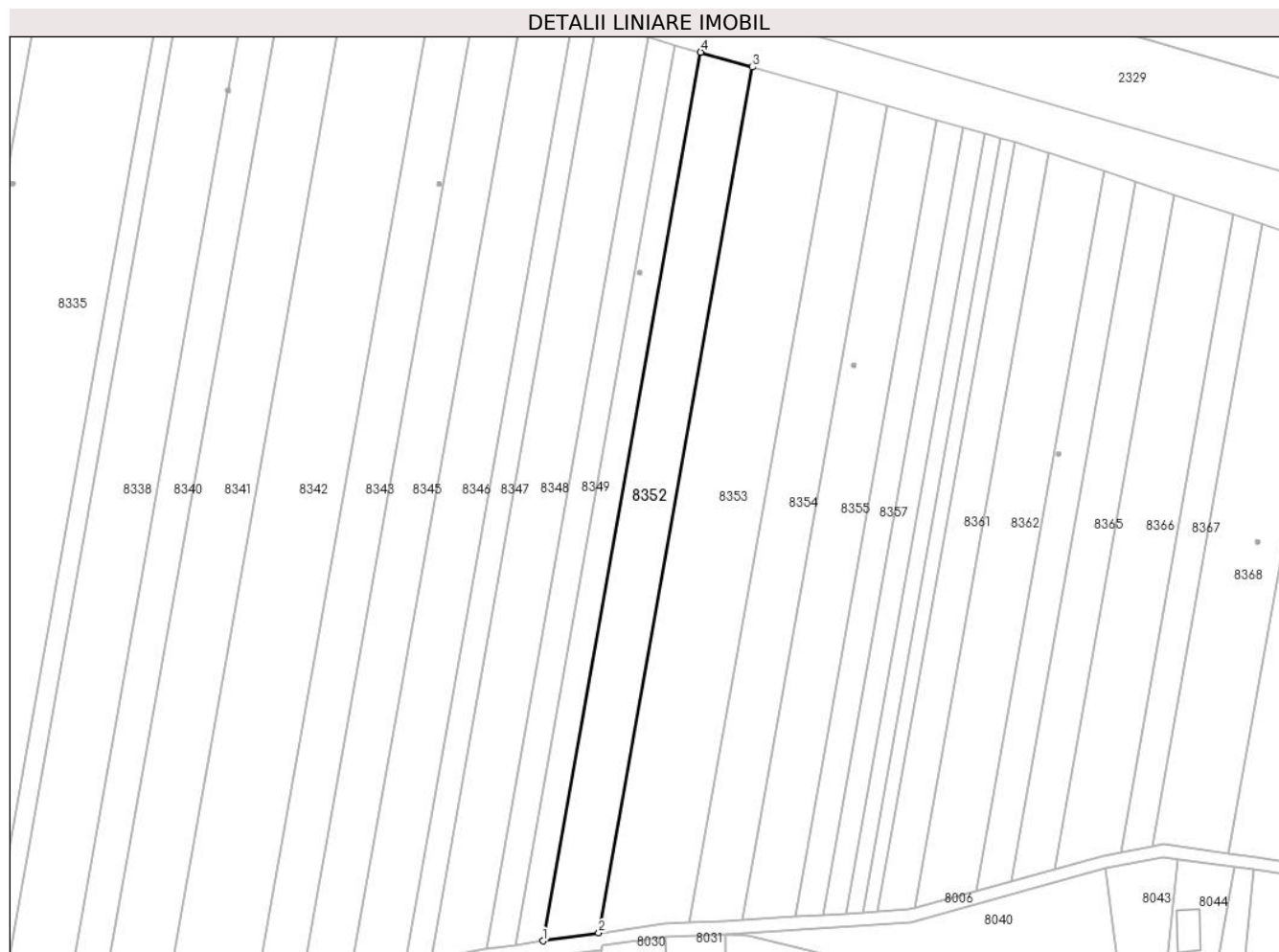
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.725	82	642/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.684,022 370.894,435	2	601.701,562 370.896,92	17.715
2	601.701,562 370.896,92	3	601.749,953 371.169,675	277.014
3	601.749,953 371.169,675	4	601.733,682 371.174,343	16.927
4	601.733,682 371.174,343	1	601.684,022 370.894,435	284.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26656	7.500	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
150699 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 411, din 22/11/2018 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr 752 din 13.02.2020, emis de COMUNA DRAGANESTI;act administrativ nr 5876 din 09.12.2019, emis de COMUNA DRAGANESTI;act administrativ nr 70591 din 27.06.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 410 din 22.11.2018, emis de NP POPESCU VIORICA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) COSAC DĂNUȚ LAURENȚIU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) COSAC CRISTINA-ELENA	A1
28208 / 25/03/2020		
Act Notarial nr. 968, din 24/03/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1
84750 / 28/08/2020		
Act Notarial nr. 2242, din 26/08/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DUȚĂ CONSTANTIN 2) DUȚĂ ELENA	A1
46585 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 65, din 01/04/2022 emis de NP Minea Octavian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DABIJA SIMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

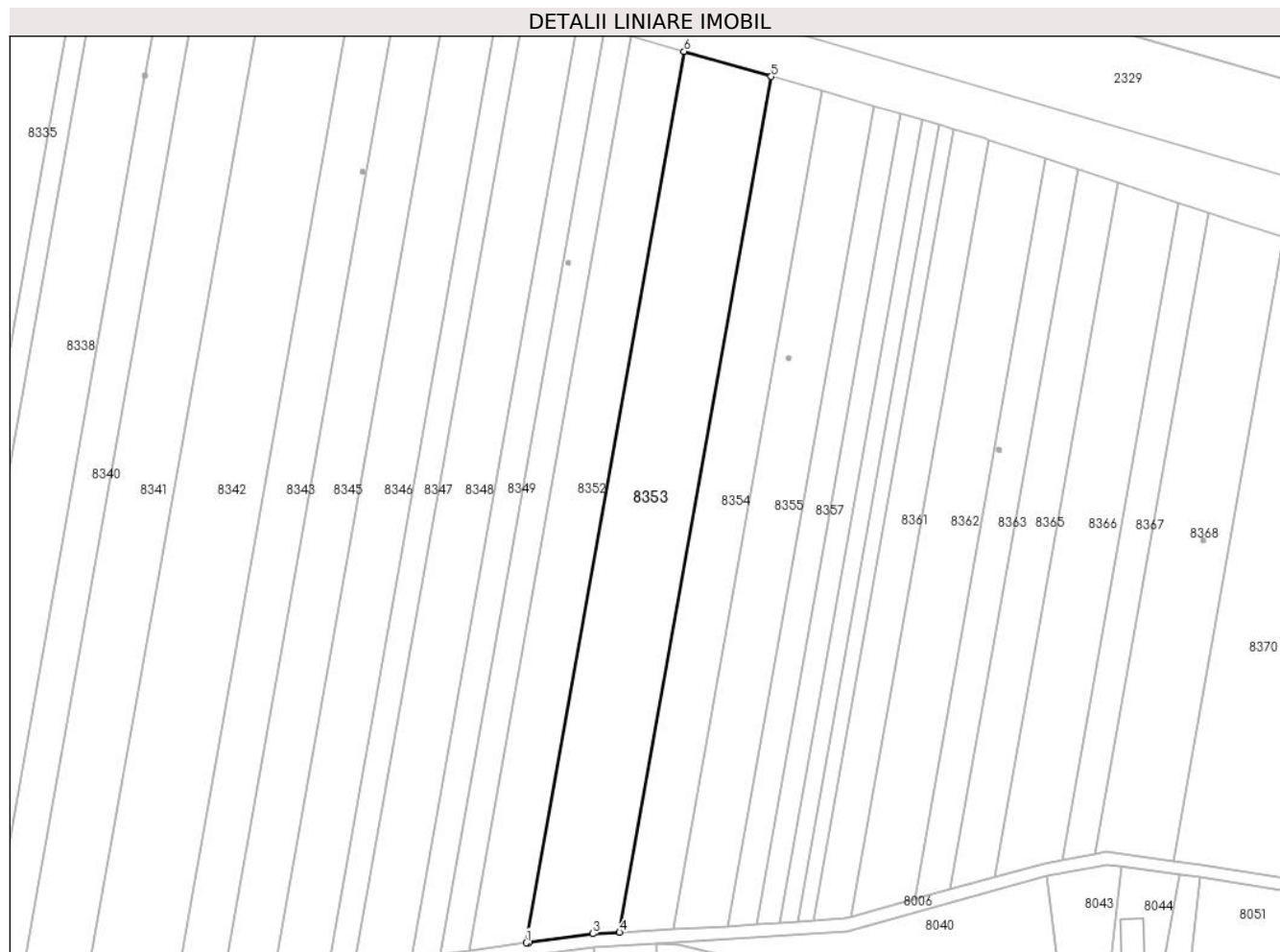
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26656	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	82	642/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.701,562 370.896,92	2	601.702,344 370.897,031	0.79
2	601.702,344 370.897,031	3	601.722,009 370.899,703	19.846
3	601.722,009 370.899,703	4	601.730,207 370.900,092	8.207
4	601.730,207 370.900,092	5	601.776,675 371.162,007	266.005
5	601.776,675 371.162,007	6	601.749,953 371.169,675	27.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.749,953 371.169,675	1	601.701,562 370.896,92	277.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.253	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8354 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41869, din 09/04/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LICU ION ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

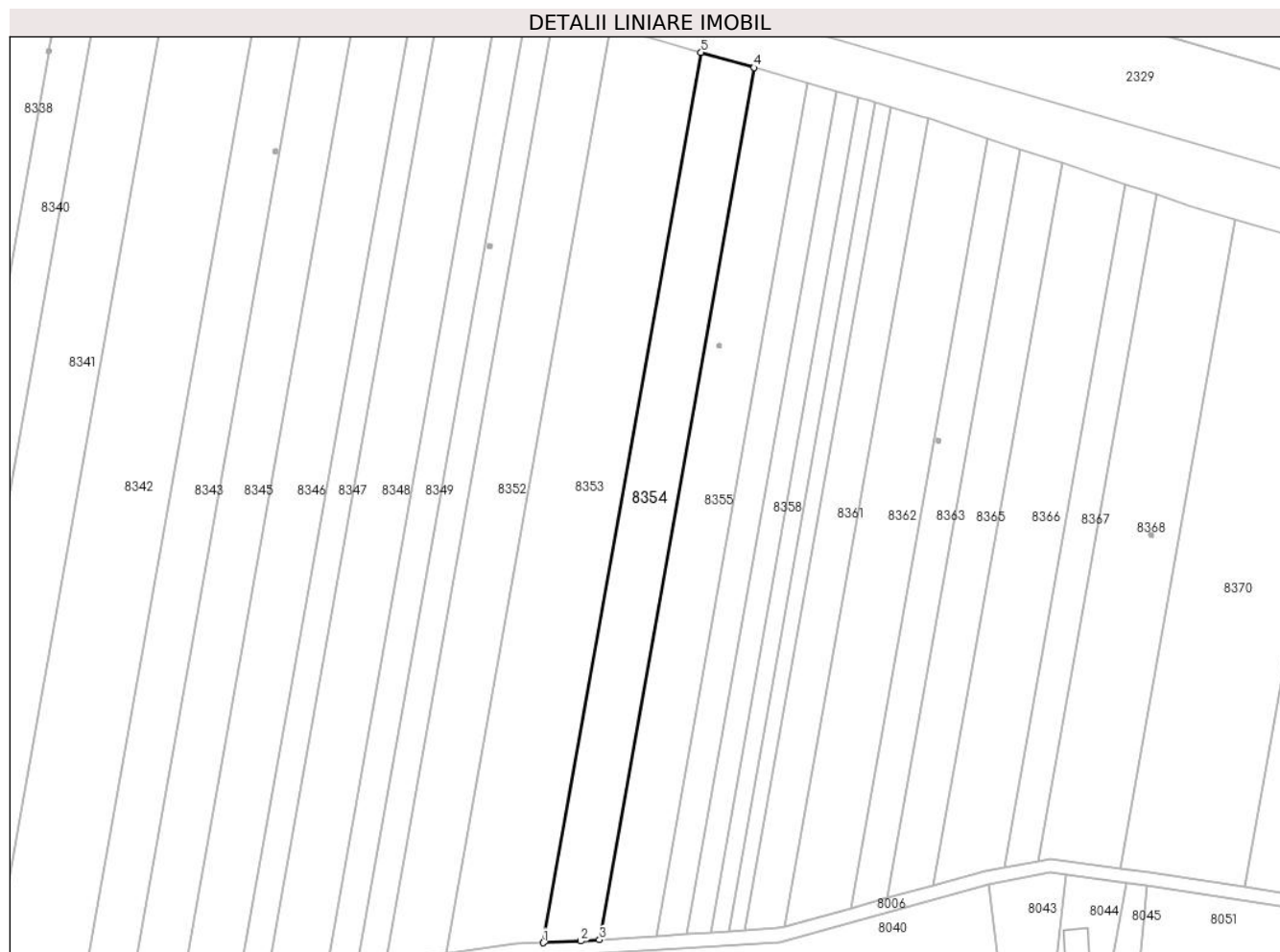
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.253	82	642/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.730,207 370.900,092	2	601.741,267 370.900,617	11.072
2	601.741,267 370.900,617	3	601.746,767 370.900,969	5.511
3	601.746,767 370.900,969	4	601.792,284 371.157,529	260.566
4	601.792,284 371.157,529	5	601.776,675 371.162,007	16.239
5	601.776,675 371.162,007	1	601.730,207 370.900,092	266.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21787	Din acte: 4.200 Masurata: 4.199	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53011 / 27/05/2016		
Act Notarial nr. 1198, din 18/05/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OLTINA IMPEX PROD COM SRL, CIF:6824222	A1

C. Partea III. SARCINI .

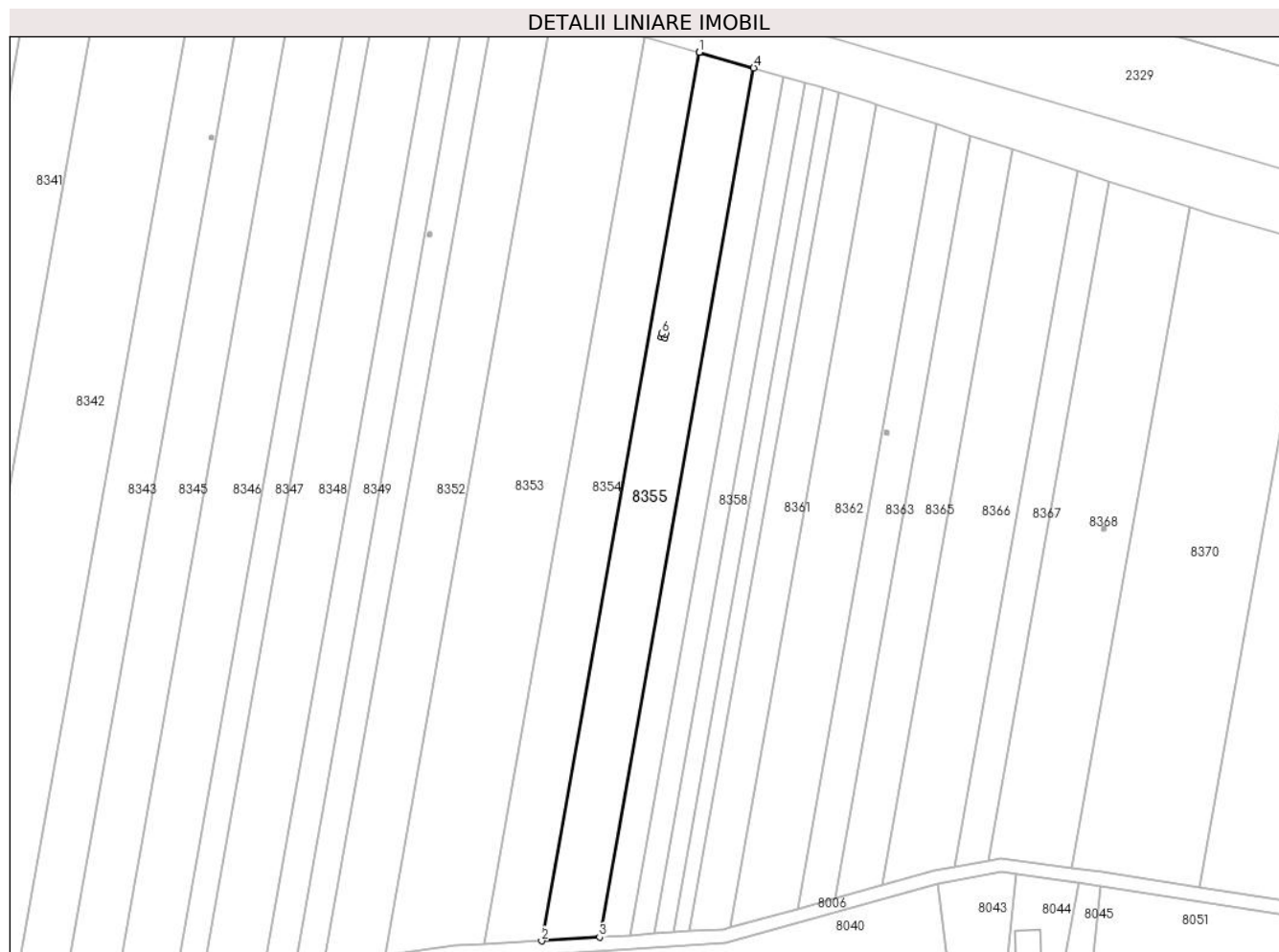
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21787	Din acte: 4.200 Masurata: 4.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.199	82	642/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.792,284 371.157,529	2	601.746,767 370.900,969	260.566
2	601.746,767 370.900,969	3	601.763,508 370.902,042	16.775
3	601.763,508 370.902,042	4	601.808,034 371.153,01	254.887
4	601.808,034 371.153,01	5	601.792,284 371.157,529	16.385
5	601.792,284 371.157,529	6	601.781,508 371.076,31	81.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.781,508 371.076,31	7	601.782,492 371.076,13	1.0
7	601.782,492 371.076,13	8	601.782,313 371.075,147	0.999
8	601.782,313 371.075,147	9	601.781,329 371.075,326	1.0
9	601.781,329 371.075,326	1	601.781,508 371.076,31	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

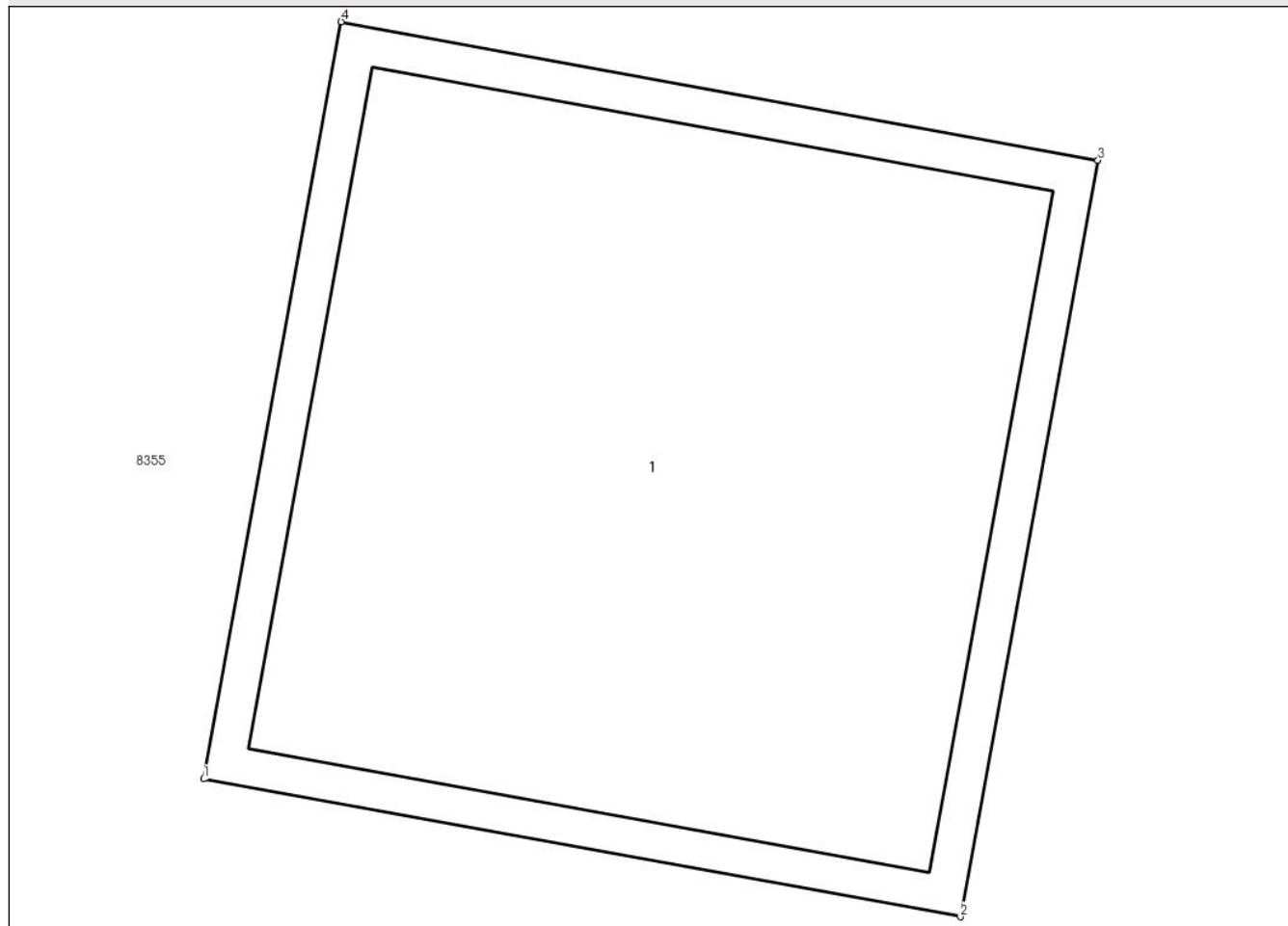
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.781,329 371.075,326	2	601.782,313 371.075,147	1.0
2	601.782,313 371.075,147	3	601.782,492 371.076,13	0.999
3	601.782,492 371.076,13	4	601.781,508 371.076,31	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.781,508 371.076,31	1	601.781,329 371.075,326	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26773	2.200	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119263 / 16/11/2020		
Act Notarial nr. 211, din 25/07/2003 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA (act administrativ nr 70503 din 16.05.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
139430 / 28/12/2020		
Act Notarial nr. 3551, din 23/12/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) SA AGRINVEST SRL, CIF:15991548	A1

C. Partea III. SARCINI .

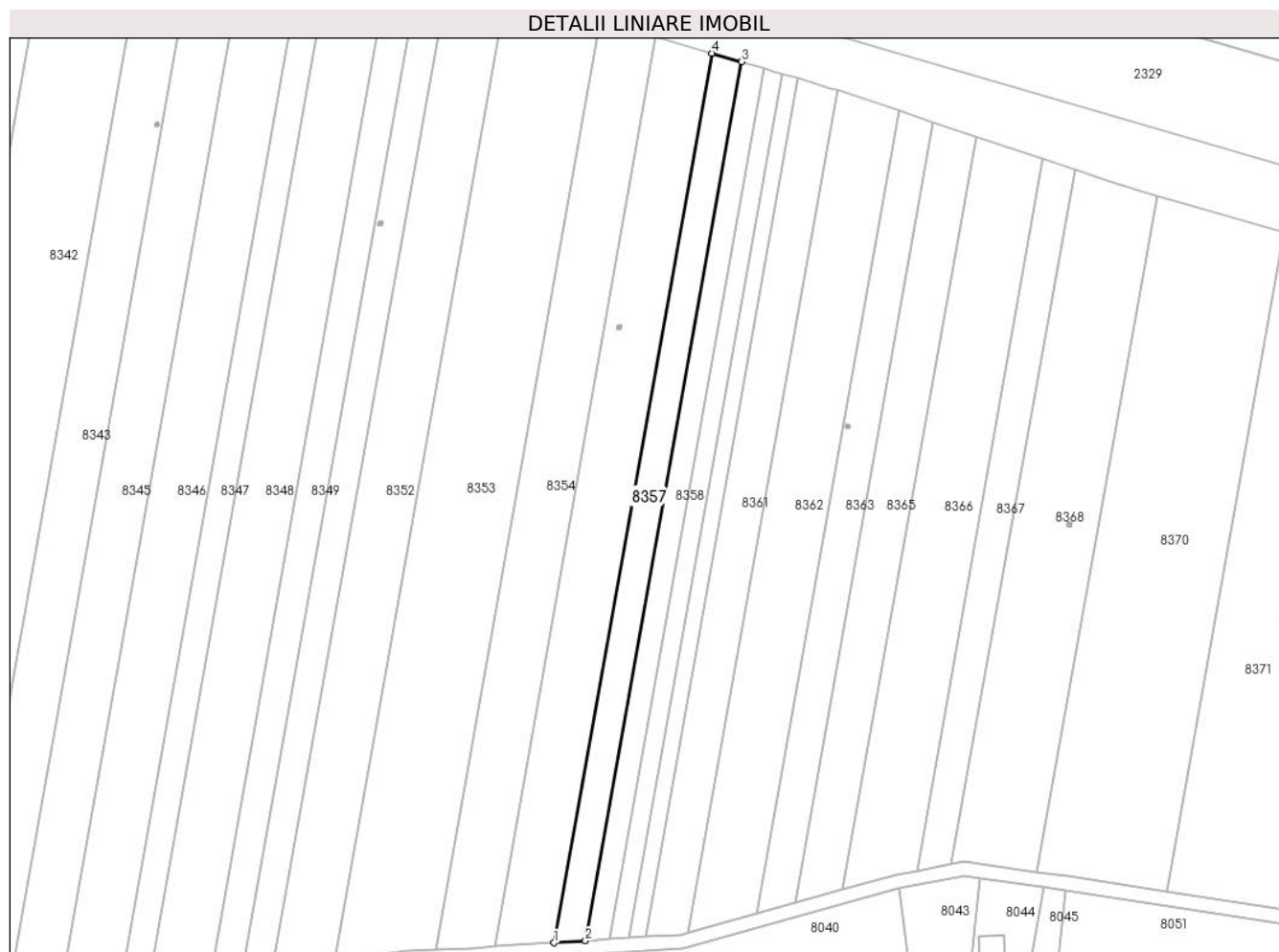
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26773	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	82	642/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.763,508 370.902,042	2	601.772,428 370.902,614	8.938
2	601.772,428 370.902,614	3	601.816,425 371.150,602	251.861
3	601.816,425 371.150,602	4	601.808,034 371.153,01	8.73
4	601.808,034 371.153,01	1	601.763,508 370.902,042	254.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29200	1.700	Sector cadastral:90 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12633 / 01/02/2023	
Act Notarial nr. 317, din 31/01/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (act aditional);	
B5	se noteaza faptul ca prin actul aditional nr.1 autentificat sub nr. 317/31.01.2022 la contractul de vanzare cumparare aut sub nr. 5592/15.12.2022 de NP Ionita Aristita Adina se rectifica cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este dobandit de catre sotii Duta Constantin si Duta Elena
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) DUȚĂ CONSTANTIN 2) DUȚĂ ELENA

C. Partea III. SARCINI .

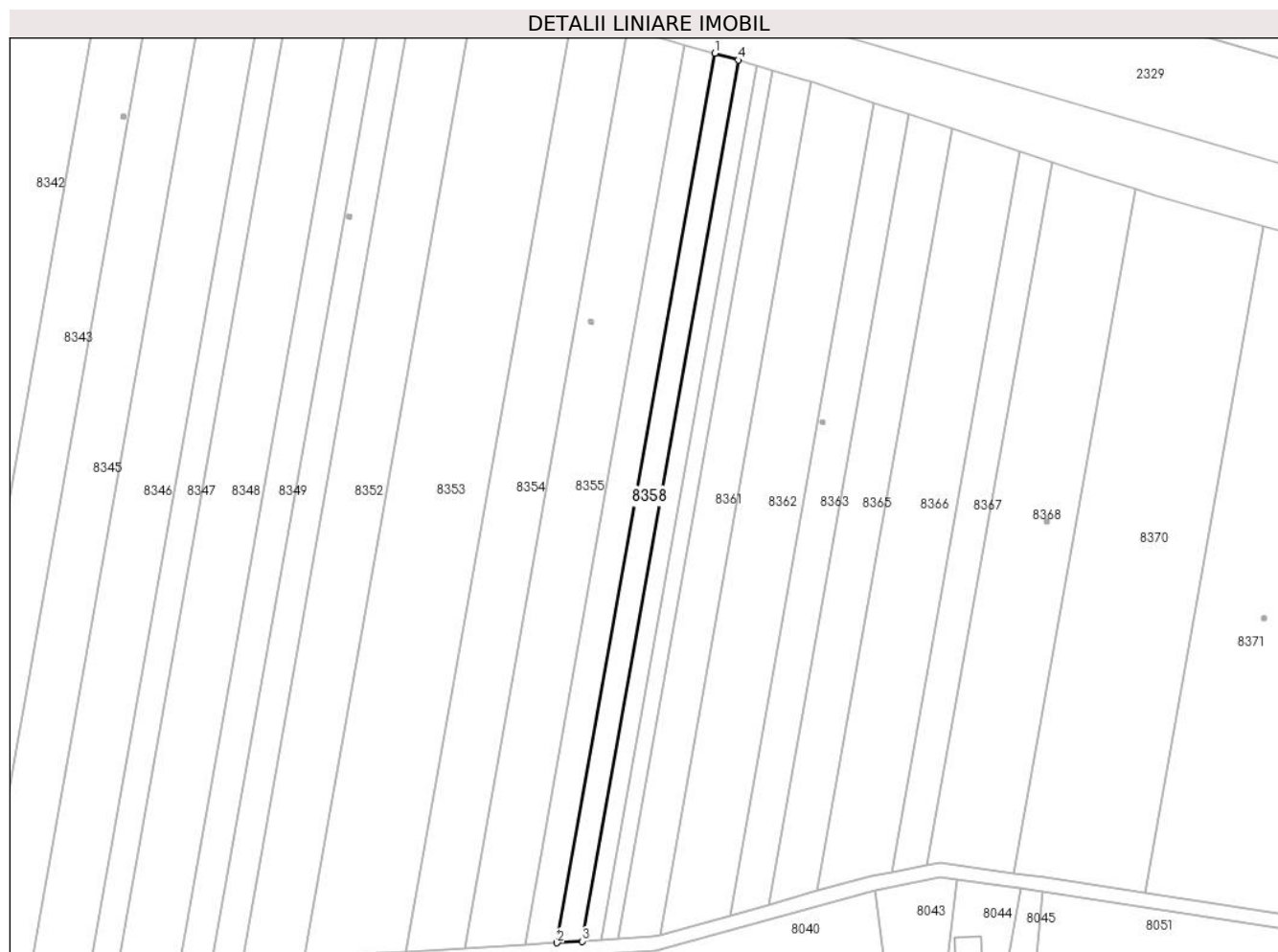
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29200	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	82	642/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.816,425 371.150,602	2	601.772,428 370.902,614	251.861
2	601.772,428 370.902,614	3	601.779,395 370.903,061	6.981
3	601.779,395 370.903,061	4	601.822,979 371.148,722	249.497
4	601.822,979 371.148,722	1	601.816,425 371.150,602	6.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21233	1.300	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16998 / 02/04/2012		
Act Notarial nr. 1182, din 30/03/2012 emis de DRAGAN NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARABAGIU MIHAIL 2) HARABAGIU DANIELA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

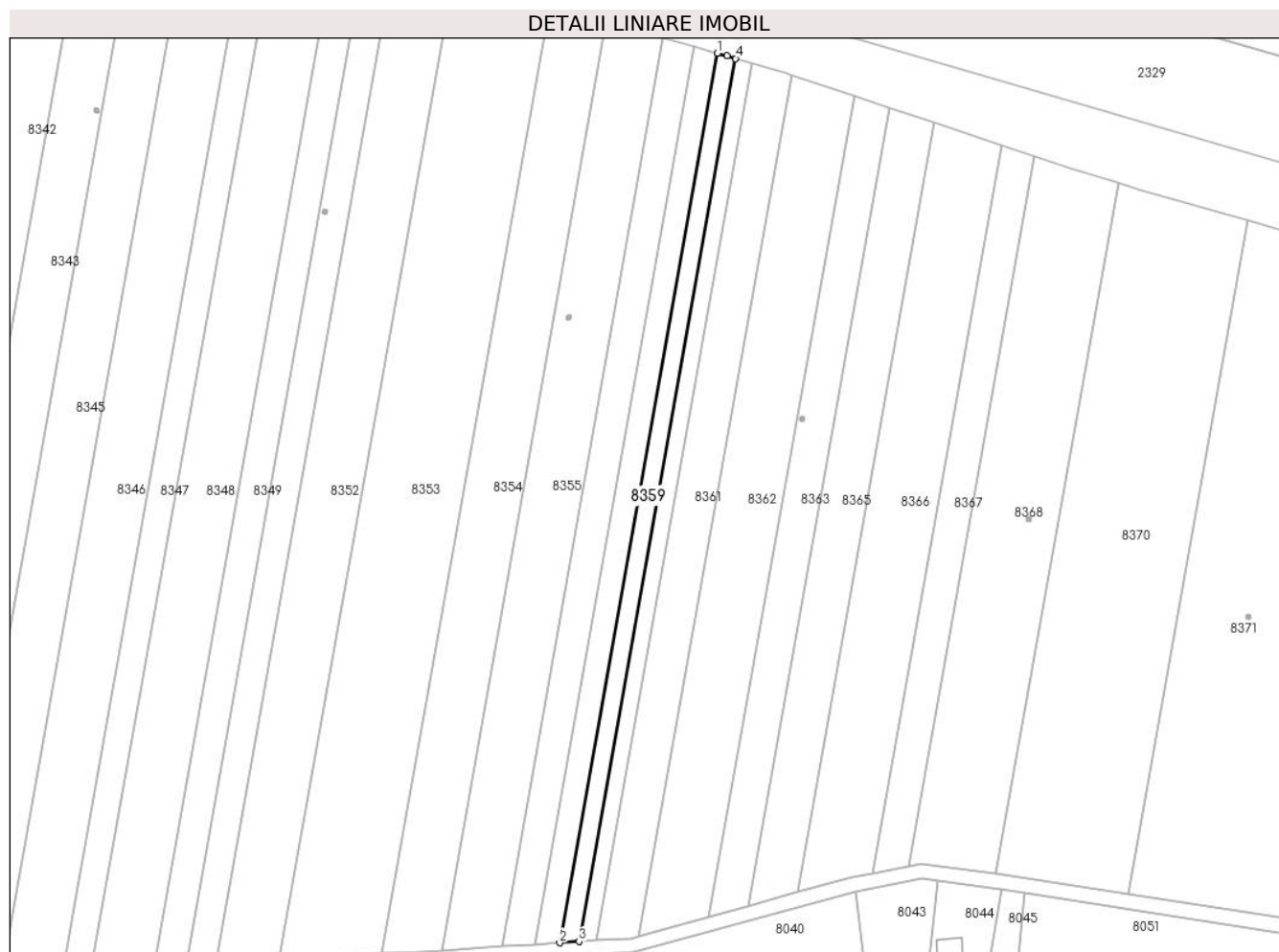
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21233	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	82	642/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.822,979 371.148,722	2	601.779,395 370.903,061	249.497
2	601.779,395 370.903,061	3	601.784,767 370.903,405	5.383
3	601.784,767 370.903,405	4	601.828,029 371.147,249	247.652
4	601.828,029 371.147,249	5	601.825,662 371.147,952	2.469
5	601.825,662 371.147,952	1	601.822,979 371.148,722	2.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.134	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8360 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57827, din 09/05/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN A. NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

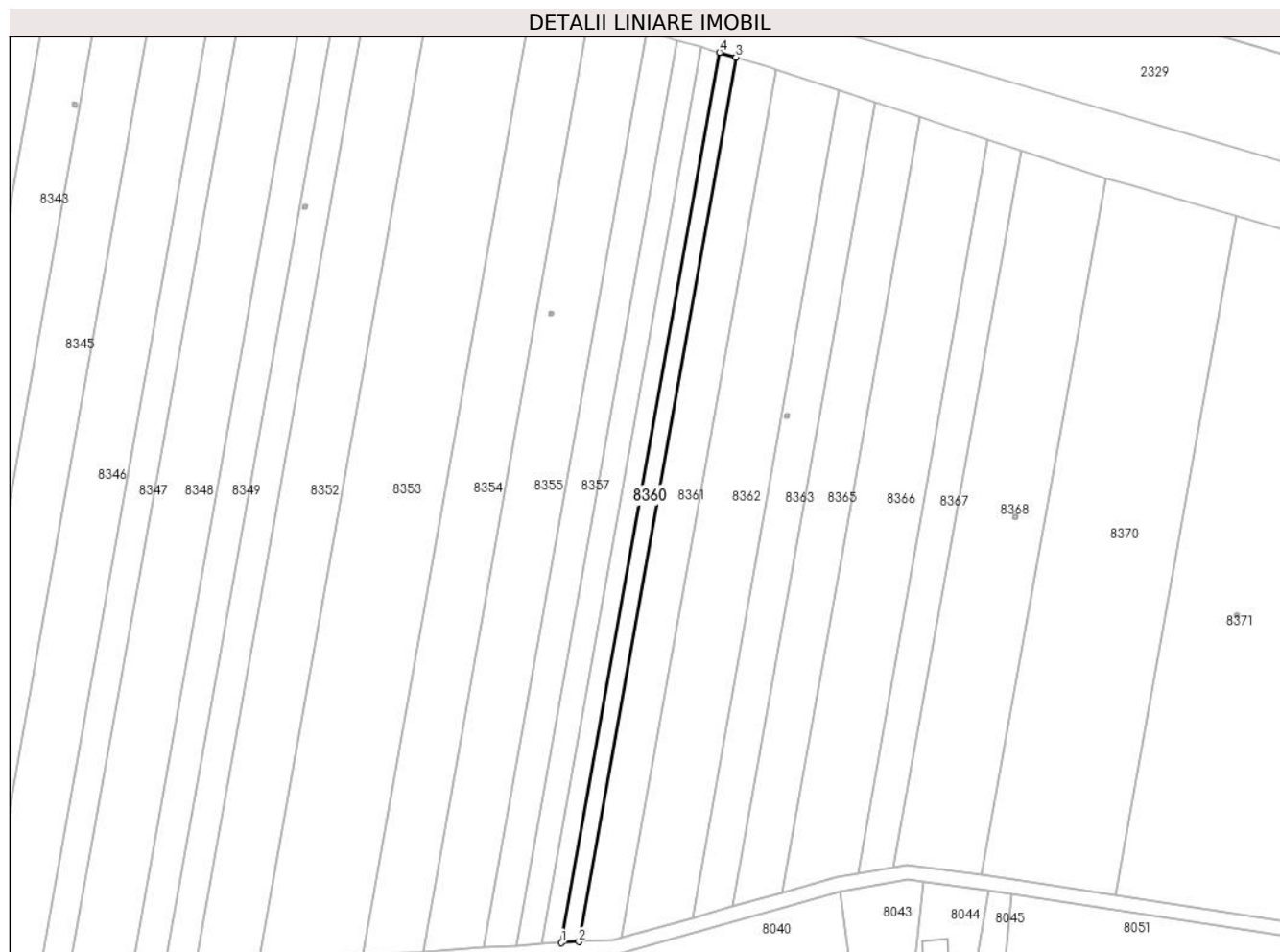
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.134	82	642/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.784,767 370.903,405	2	601.789,487 370.903,708	4.73
2	601.789,487 370.903,708	3	601.832,461 371.145,932	246.007
3	601.832,461 371.145,932	4	601.828,029 371.147,249	4.624
4	601.828,029 371.147,249	1	601.784,767 370.903,405	247.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.785	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8361 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68573, din 16/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU C-TIN JOIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

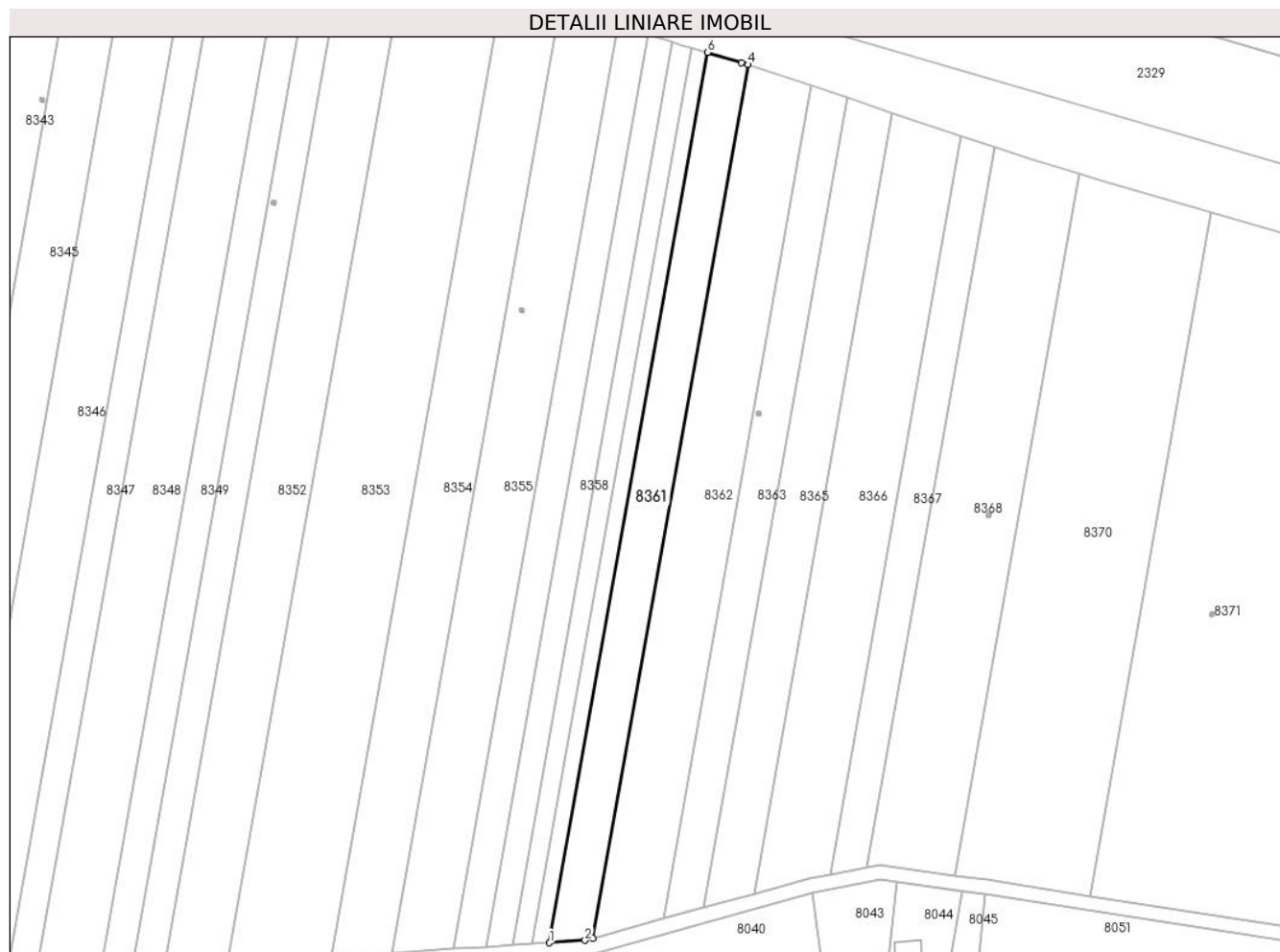
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.785	82	642/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.789,487 370.903,708	2	601.799,192 370.904,33	9.725
2	601.799,192 370.904,33	3	601.801,297 370.904,913	2.184
3	601.801,297 370.904,913	4	601.843,466 371.142,599	241.398
4	601.843,466 371.142,599	5	601.841,728 371.143,179	1.832
5	601.841,728 371.143,179	6	601.832,461 371.145,932	9.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.832,461 371.145,932	1	601.789,487 370.903,708	246.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.600 Masurata: 4.271	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8362 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57858, din 31/05/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIȘINESCU NICOLAIE VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

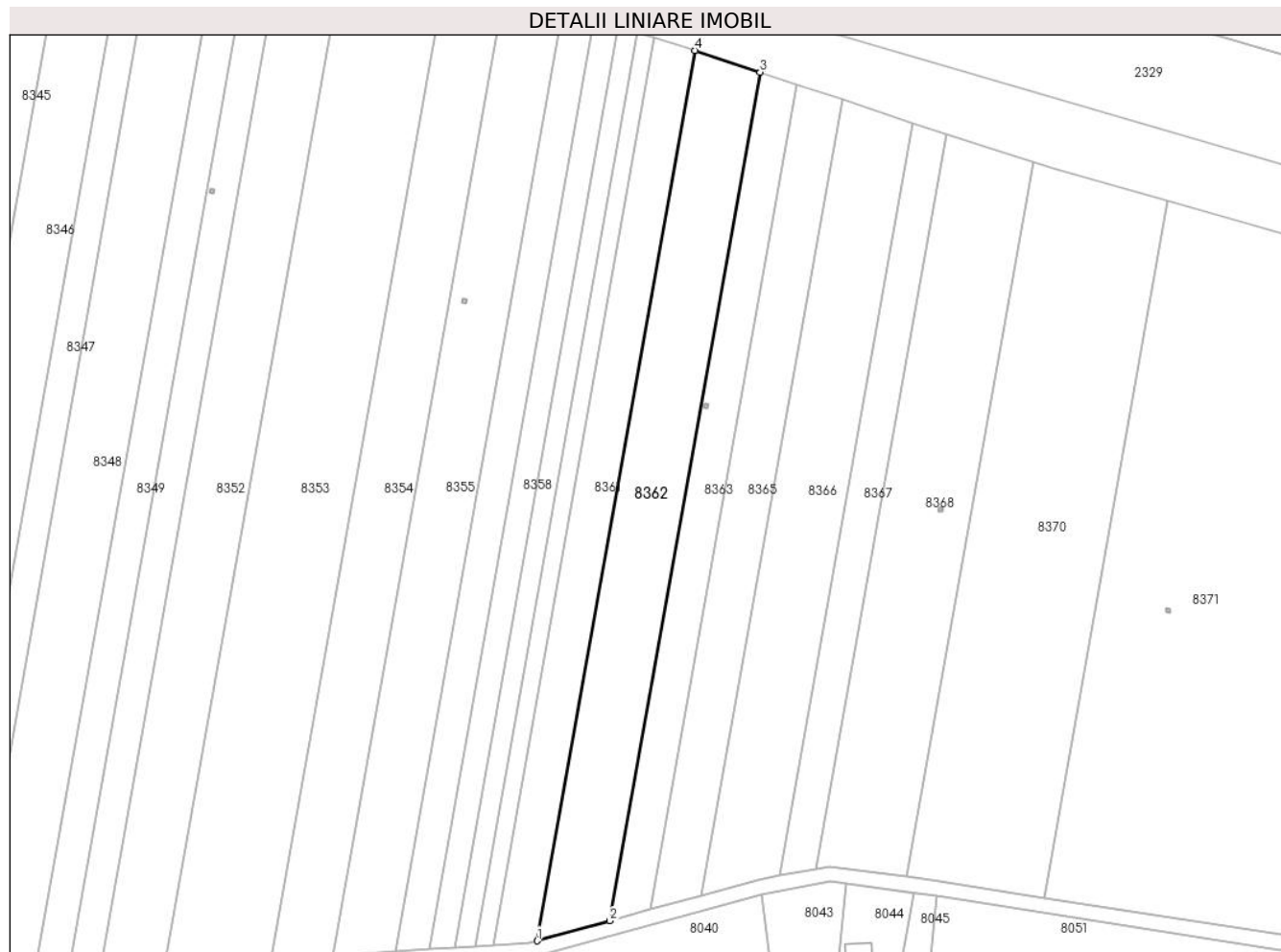
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.600 Masurata: 4.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.271	82	642/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.801,297 370.904,913	2	601.820,649 370.910,277	20.082
2	601.820,649 370.910,277	3	601.860,838 371.136,799	230.059
3	601.860,838 371.136,799	4	601.843,466 371.142,599	18.315
4	601.843,466 371.142,599	1	601.801,297 370.904,913	241.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.320	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8363 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68563, din 16/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU STELIAN LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

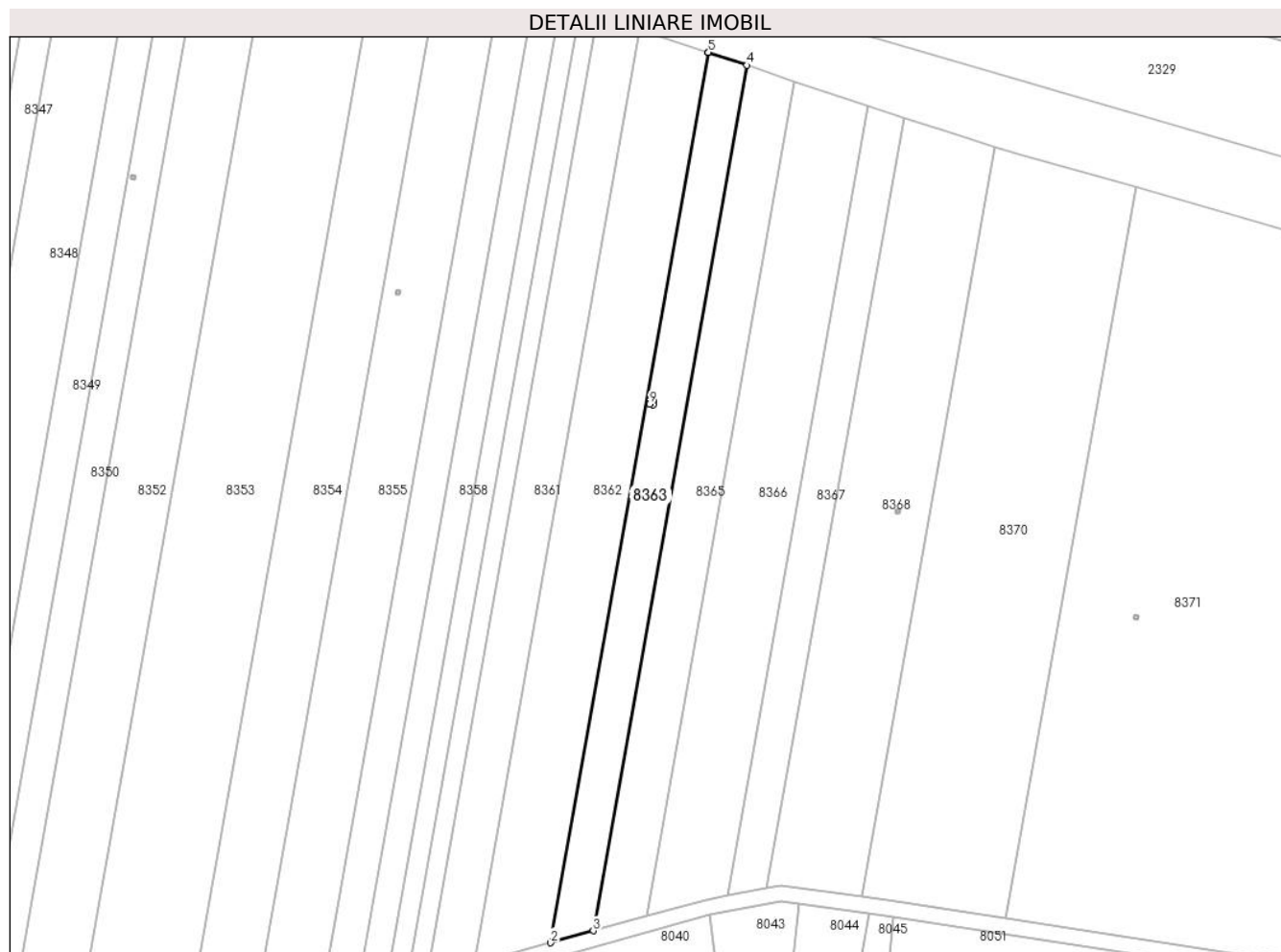
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.320	82	642/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.860,838 371.136,799	2	601.820,649 370.910,277	230.059
2	601.820,649 370.910,277	3	601.831,578 370.913,306	11.341
3	601.831,578 370.913,306	4	601.870,648 371.133,524	223.657
4	601.870,648 371.133,524	5	601.860,838 371.136,799	10.342
5	601.860,838 371.136,799	6	601.846,036 371.048,301	89.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.846,036 371.048,301	7	601.847,02 371.048,121	1.0
7	601.847,02 371.048,121	8	601.846,841 371.047,138	0.999
8	601.846,841 371.047,138	9	601.845,857 371.047,317	1.0
9	601.845,857 371.047,317	1	601.846,036 371.048,301	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

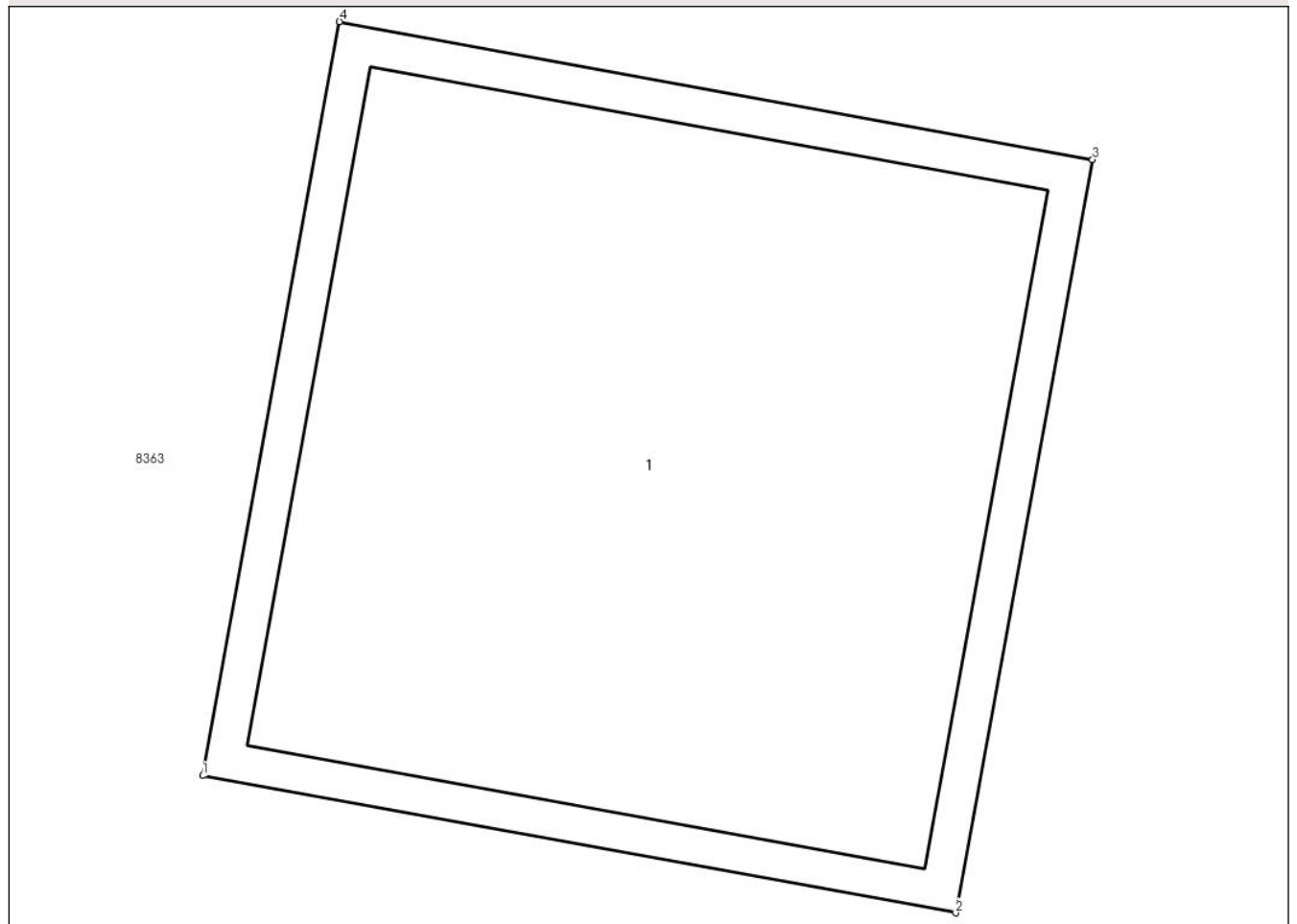
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.845,857 371.047,317	2	601.846,841 371.047,138	1.0
2	601.846,841 371.047,138	3	601.847,02 371.048,121	0.999
3	601.847,02 371.048,121	4	601.846,036 371.048,301	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.846,036 371.048,301	1	601.845,857 371.047,317	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.785	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8365 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68509, din 01/04/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE ION DIDINA 2) NICOLAE ION CONSTANȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

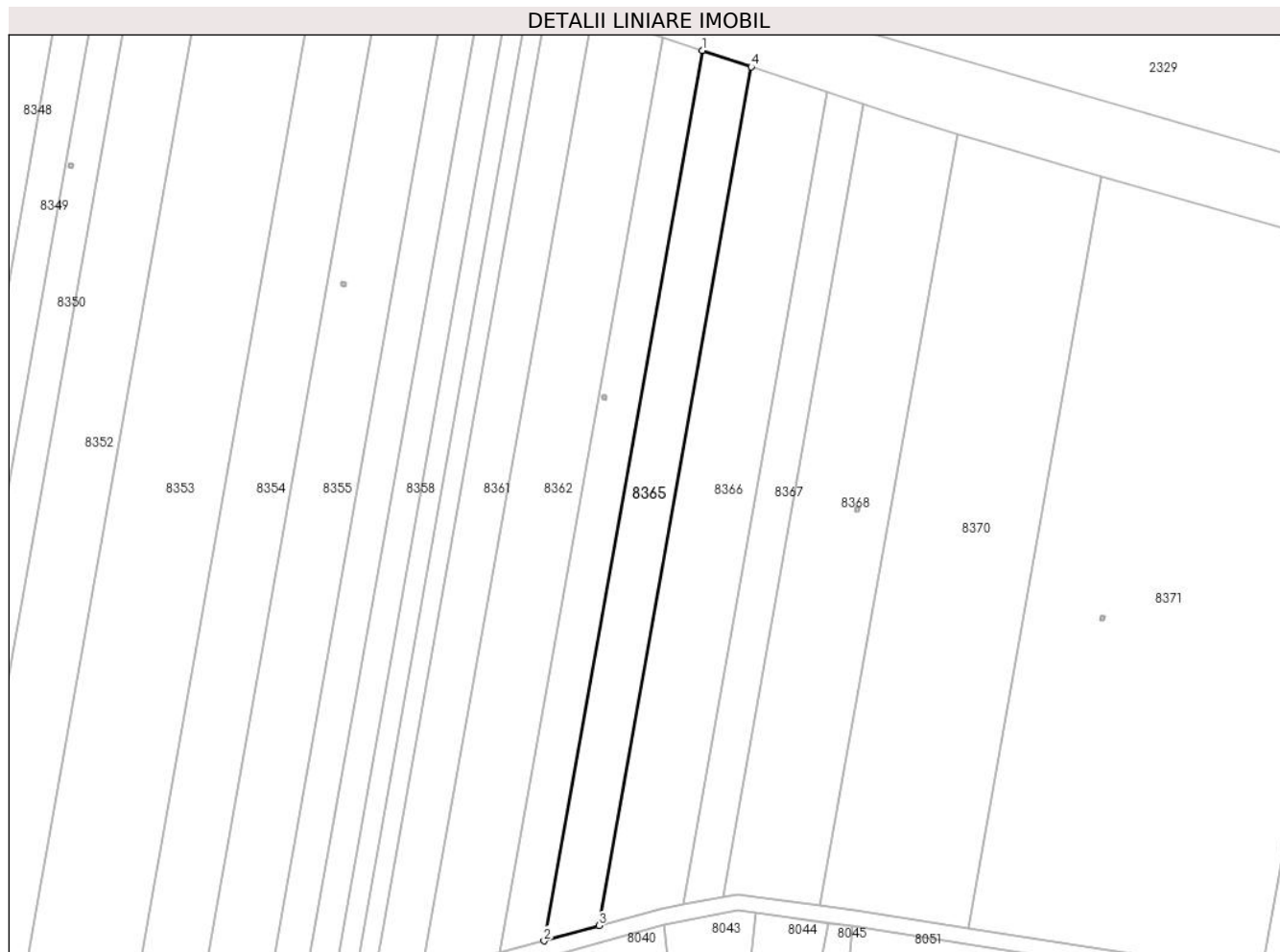
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.785	82	642/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.870,648 371.133,524	2	601.831,578 370.913,306	223.657
2	601.831,578 370.913,306	3	601.845,118 370.917,059	14.051
3	601.845,118 370.917,059	4	601.882,803 371.129,466	215.724
4	601.882,803 371.129,466	1	601.870,648 371.133,524	12.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22864	4.100	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78805 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 2193, din 25/08/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22864 a imobilului cu numarul cadastral 22864/Draganesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21055 inscris in cartea funciara 21055;	A1
Act Notarial nr. 1638, din 02/06/2011 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GICA CORNEL MIHAI 2) GICA VASILICA VALENTINA , (soti)	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21055/Draganesti, inscrisa prin incheierea nr. 31637 din 03/06/2011;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

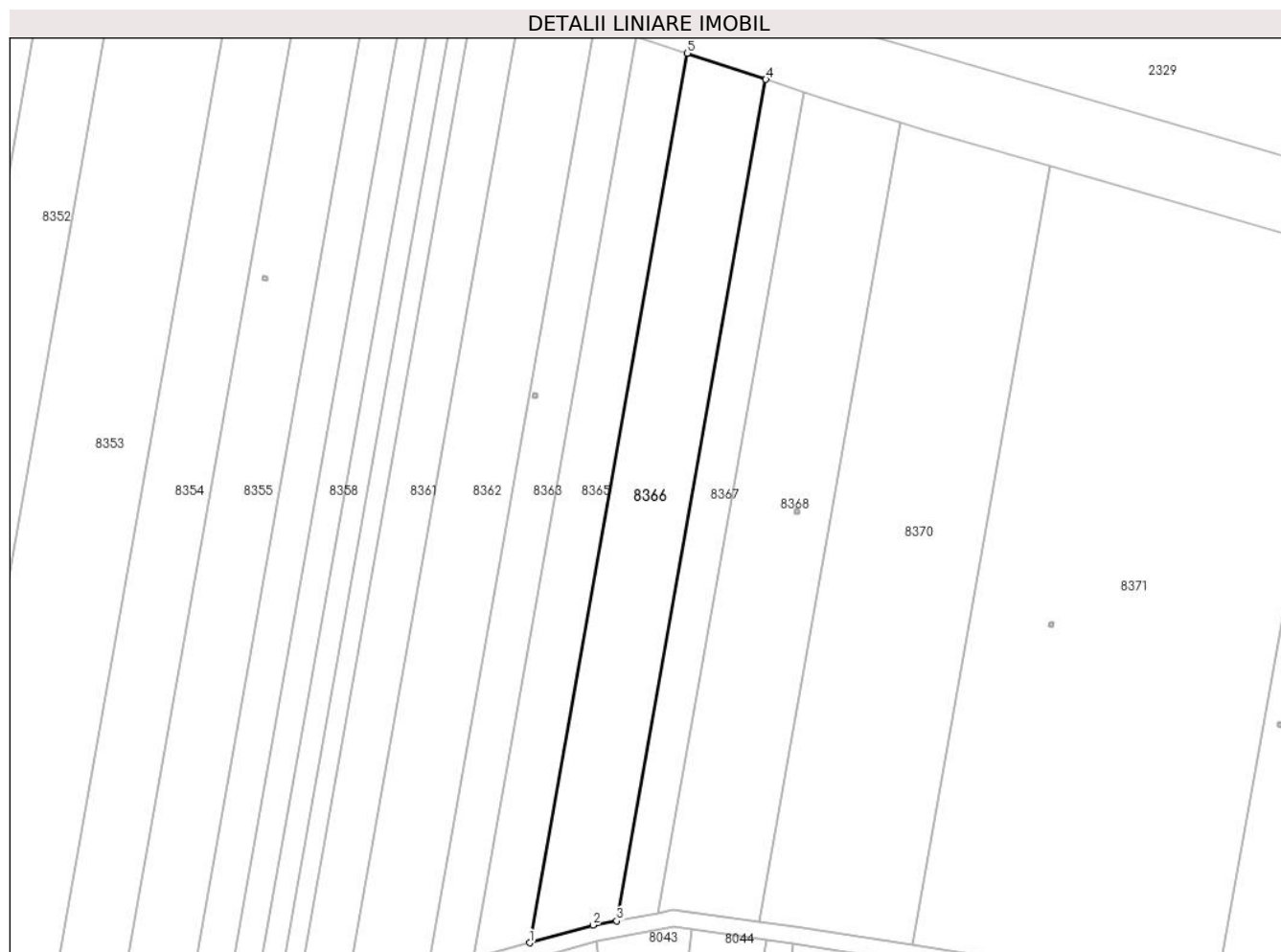
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22864	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	82	642/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.845,118 370.917,059	2	601.860,222 370.921,245	15.673
2	601.860,222 370.921,245	3	601.865,91 370.922,316	5.788
3	601.865,91 370.922,316	4	601.901,551 371.123,207	204.028
4	601.901,551 371.123,207	5	601.882,803 371.129,466	19.765
5	601.882,803 371.129,466	1	601.845,118 370.917,059	215.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.890	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8367 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 57814, din 09/05/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA NICOLAE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

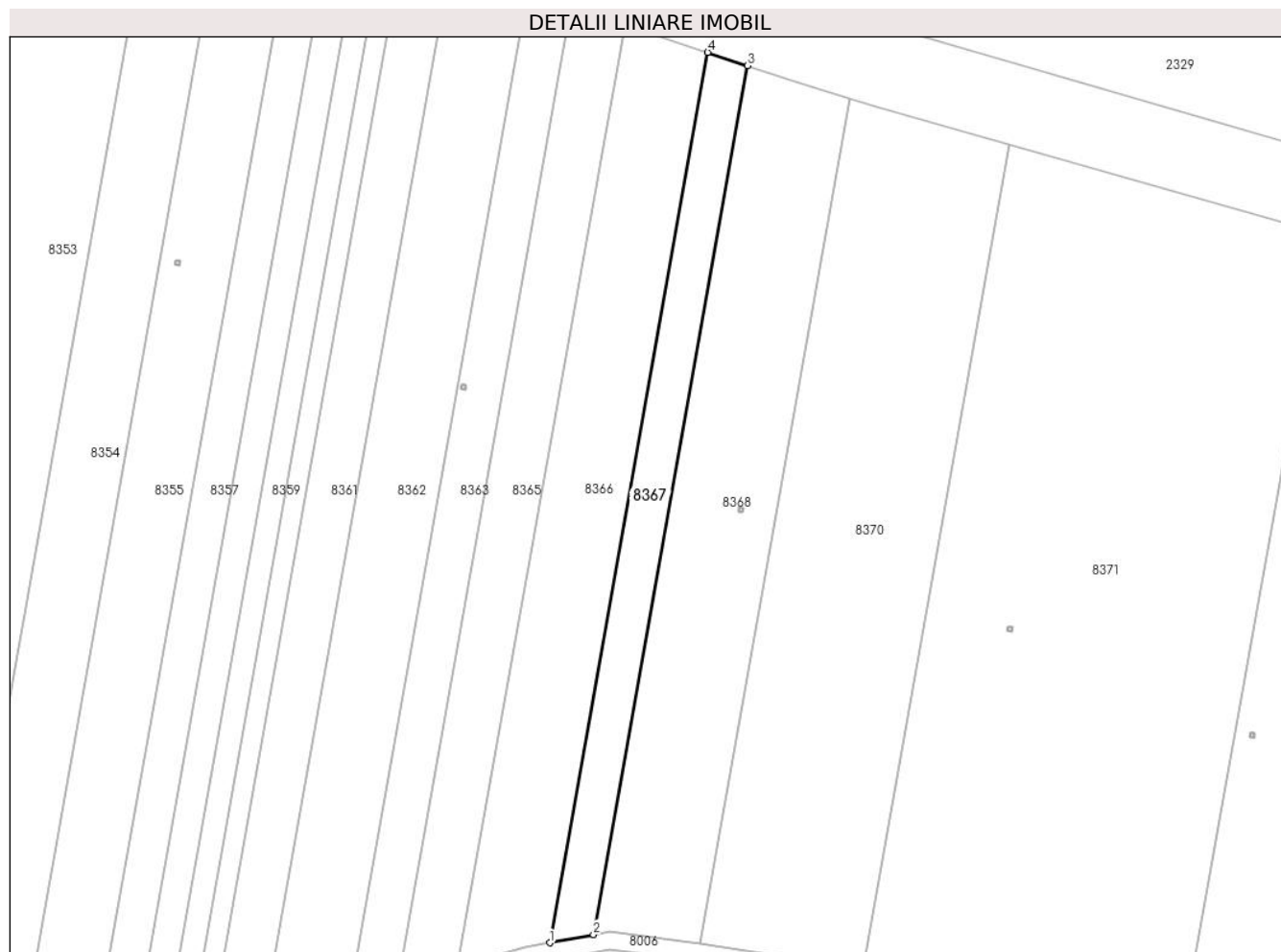
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.890	82	642/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.865,91 370.922,316	2	601.875,763 370.924,172	10.026
2	601.875,763 370.924,172	3	601.910,542 371.120,205	199.094
3	601.910,542 371.120,205	4	601.901,551 371.123,207	9.479
4	601.901,551 371.123,207	1	601.865,91 370.922,316	204.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.724	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8368 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 41865, din 09/04/1996 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRICĂ STEFAN NEAGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

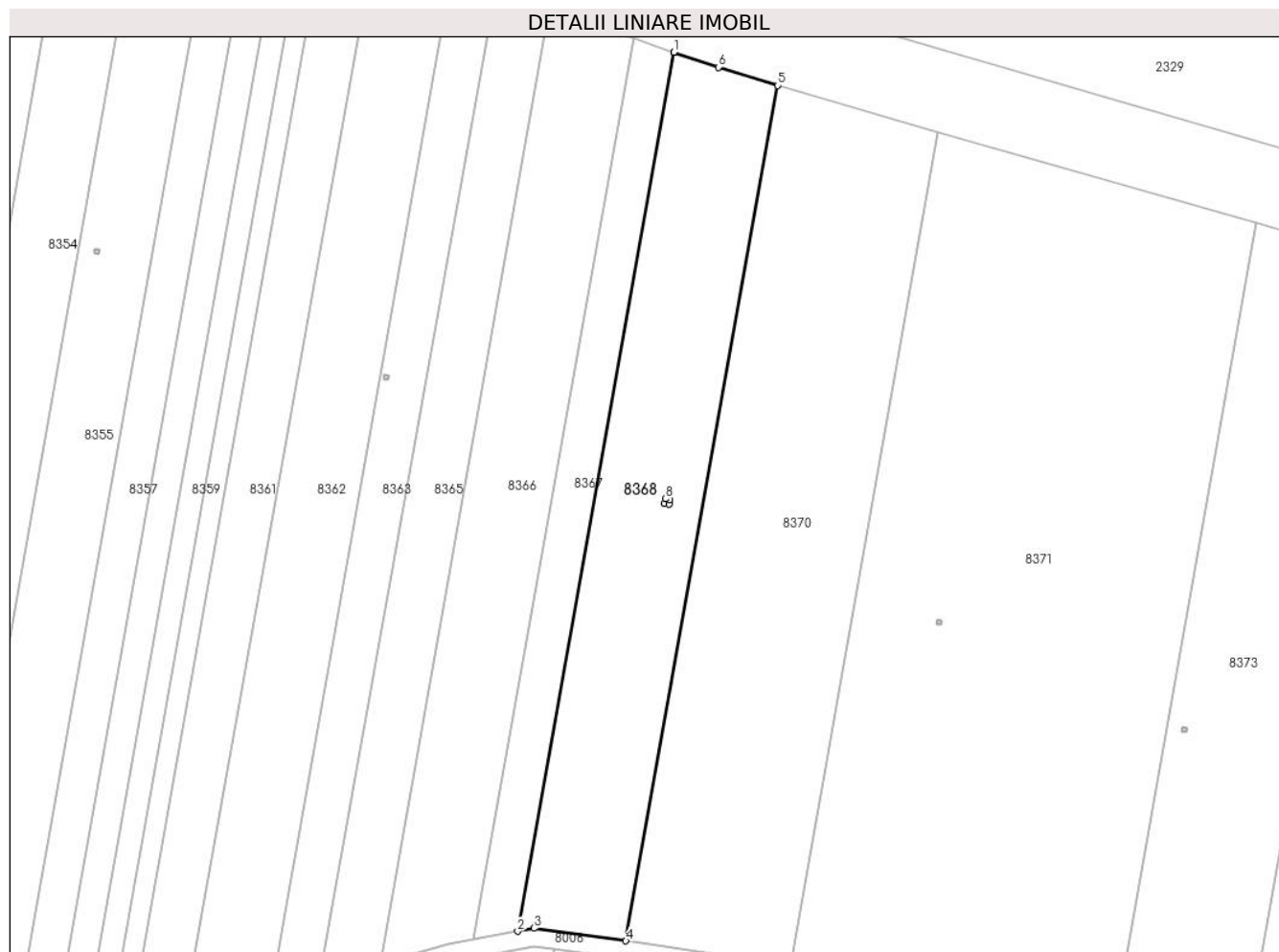
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.724	82	642/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.910,542 371.120,205	2	601.875,763 370.924,172	199.094
2	601.875,763 370.924,172	3	601.879,351 370.924,848	3.651
3	601.879,351 370.924,848	4	601.899,882 370.922,026	20.724
4	601.899,882 370.922,026	5	601.933,733 371.112,827	193.781
5	601.933,733 371.112,827	6	601.920,535 371.116,869	13.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.920,535 371.116,869	7	601.910,542 371.120,205	10.535
7	601.910,542 371.120,205	8	601.908,65 371.020,606	99.617
8	601.908,65 371.020,606	9	601.909,634 371.020,426	1.0
9	601.909,634 371.020,426	10	601.909,455 371.019,443	0.999
10	601.909,455 371.019,443	11	601.908,471 371.019,622	1.0
11	601.908,471 371.019,622	1	601.908,65 371.020,606	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

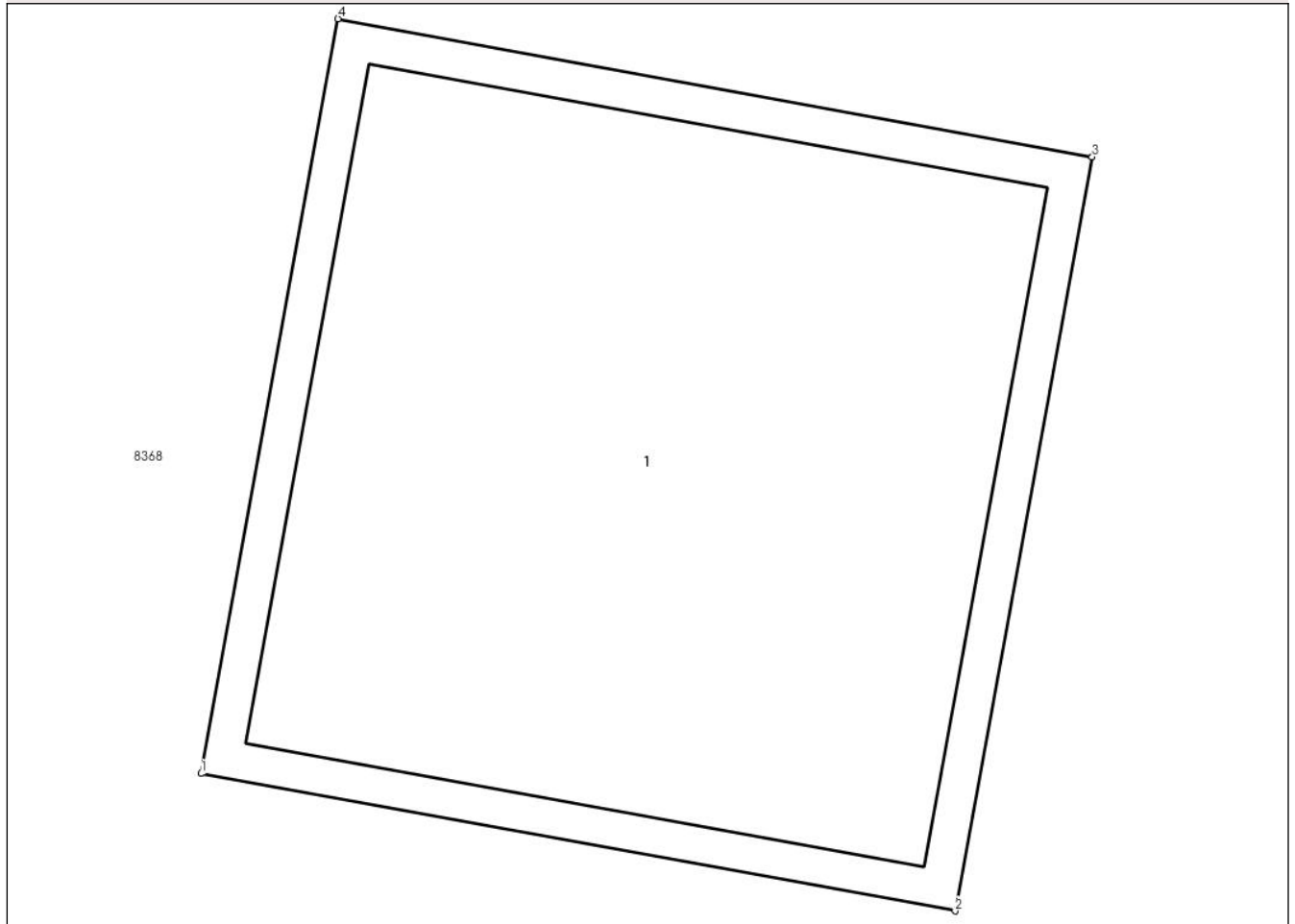
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.908,471 371.019,622	2	601.909,455 371.019,443	1.0
2	601.909,455 371.019,443	3	601.909,634 371.020,426	0.999
3	601.909,634 371.020,426	4	601.908,65 371.020,606	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.908,65 371.020,606	1	601.908,471 371.019,622	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.088	Sector cadastral:90 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8370 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 70522, din 26/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU ST. ANTON 2) DINULESCU ST. ANA 3) MARCU ST. ECATERINA 4) OLARU ST. NICOLAE 5) OLARU ST. VASILE 6) RĂDULESCU ST. AGATIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

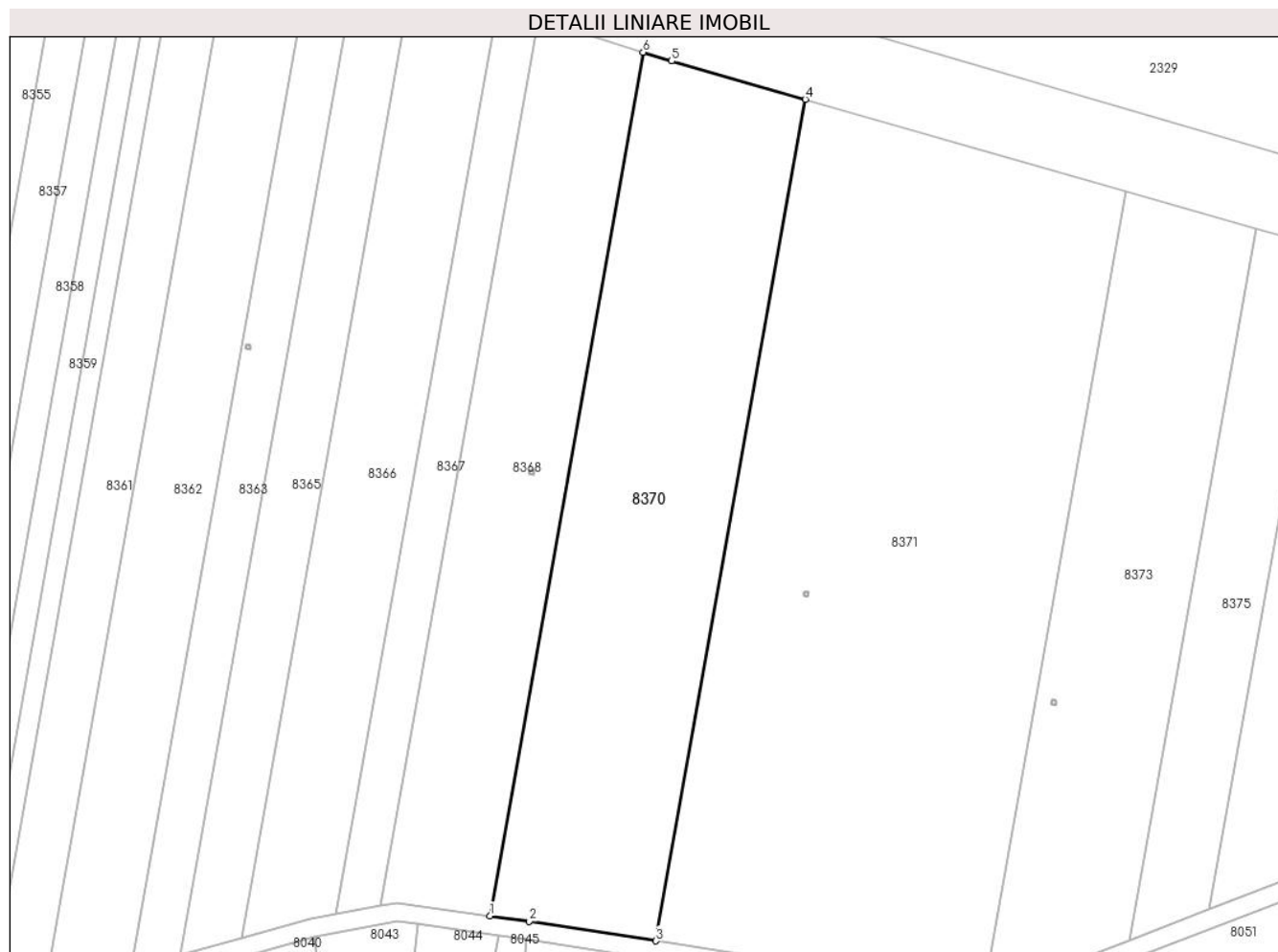
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.087	82	642/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.899,882 370.922,026	2	601.908,564 370.920,832	8.764
2	601.908,564 370.920,832	3	601.936,545 370.916,477	28.318
3	601.936,545 370.916,477	4	601.969,537 371.102,438	188.865
4	601.969,537 371.102,438	5	601.940,003 371.110,907	30.724
5	601.940,003 371.110,907	6	601.933,733 371.112,827	6.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	601.933,733 371.112,827	1	601.899,882 370.922,026	193.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.300 Masurata: 13.513	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8371 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 68568, din 16/05/1997 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU ION NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

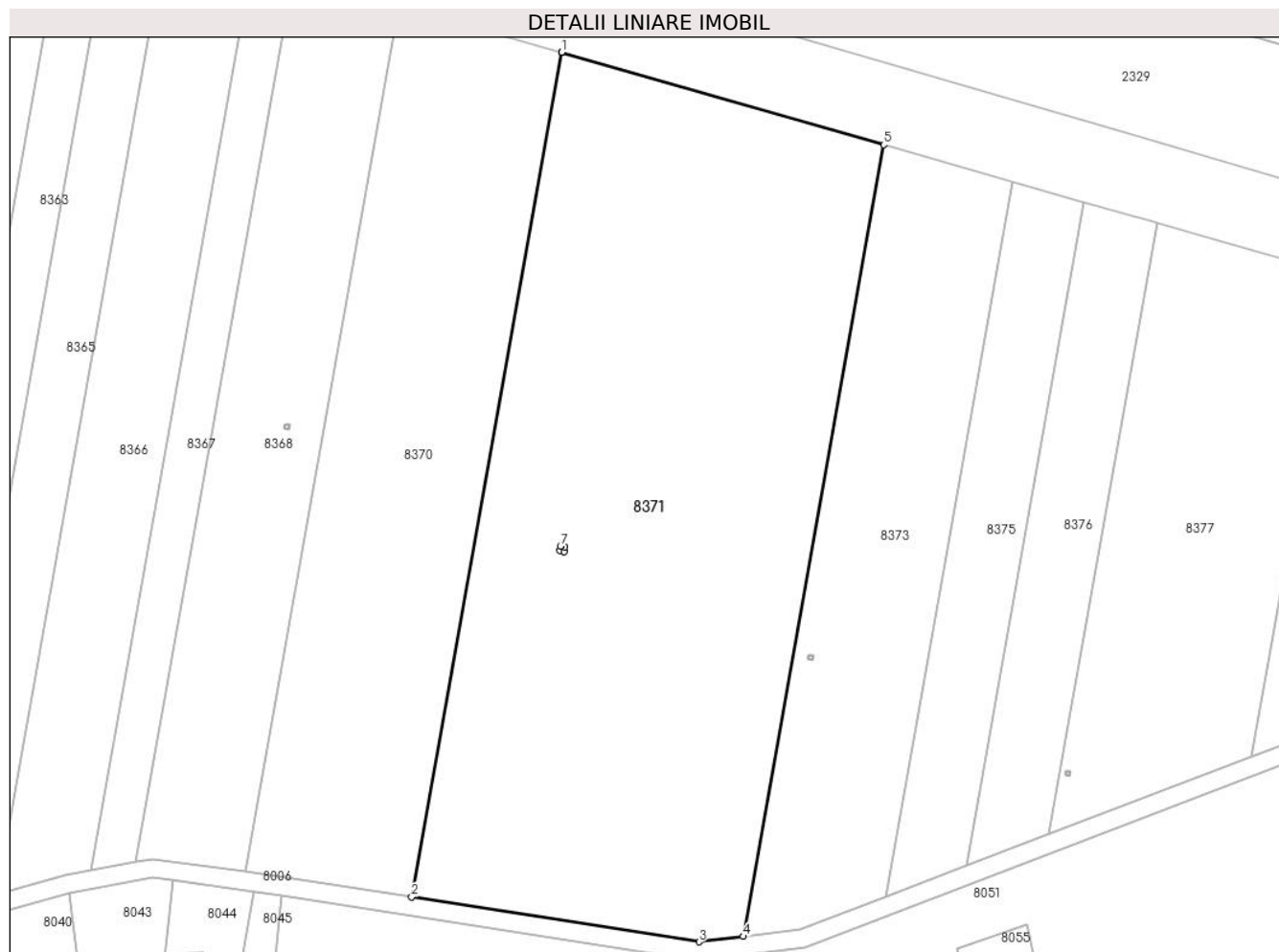
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.300 Masurata: 13.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.513	82	642/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.969,537 371.102,438	2	601.936,545 370.916,477	188.865
2	601.936,545 370.916,477	3	601.999,811 370.906,629	64.028
3	601.999,811 370.906,629	4	602.009,562 370.907,823	9.824
4	602.009,562 370.907,823	5	602.040,481 371.082,095	176.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.040,481 371.082,095	6	601.969,537 371.102,438	73.803
6	601.969,537 371.102,438	7	601.969,316 370.993,691	108.747
7	601.969,316 370.993,691	8	601.970,3 370.993,511	1.0
8	601.970,3 370.993,511	9	601.970,121 370.992,528	0.999
9	601.970,121 370.992,528	10	601.969,137 370.992,707	1.0
10	601.969,137 370.992,707	1	601.969,316 370.993,691	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

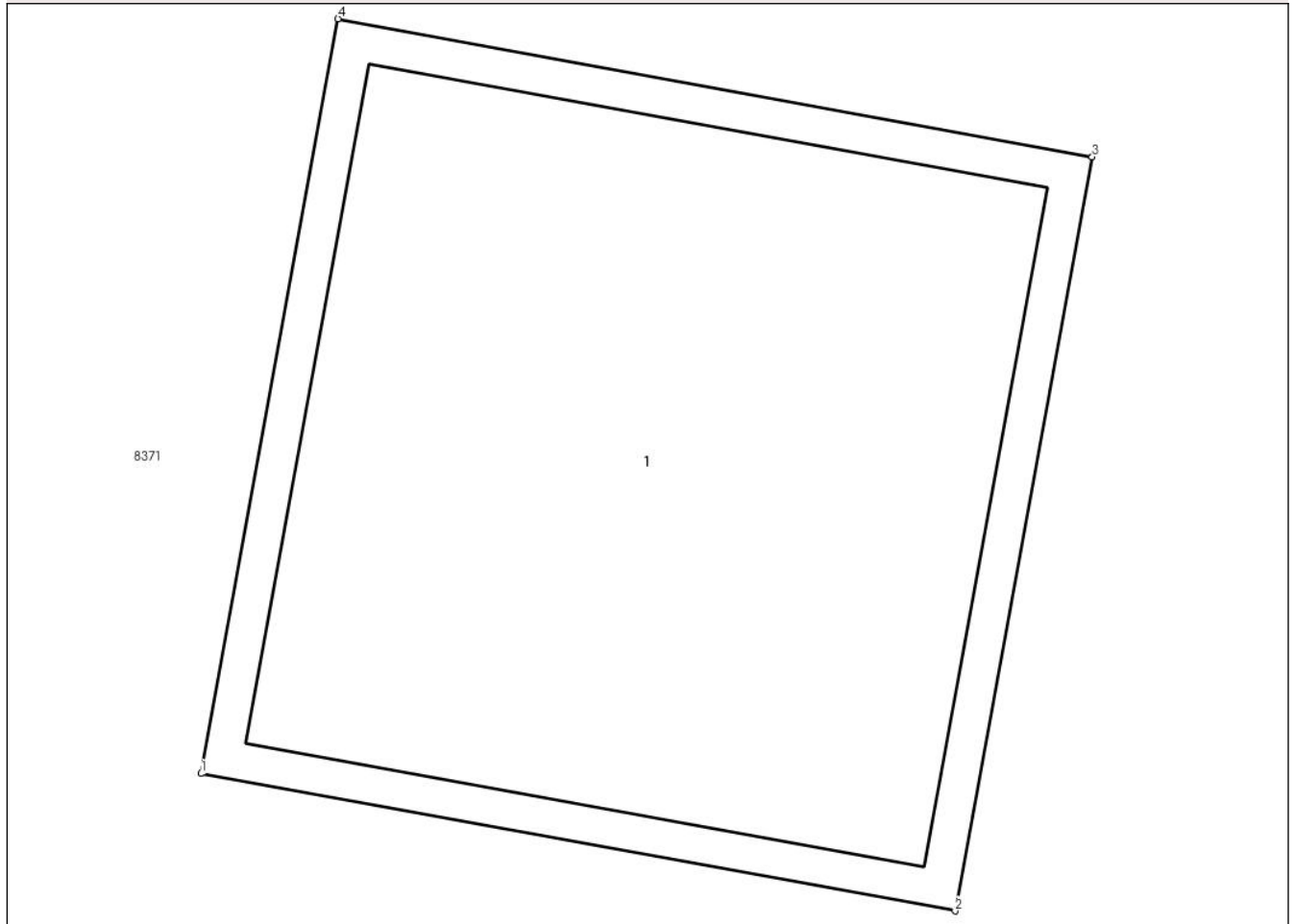
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.969,137 370.992,707	2	601.970,121 370.992,528	1.0
2	601.970,121 370.992,528	3	601.970,3 370.993,511	0.999
3	601.970,3 370.993,511	4	601.969,316 370.993,691	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.969,316 370.993,691	1	601.969,137 370.992,707	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:260(e:260)

Nr. cadastral vechi:407

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20822	Din acte: 5.001 Masurata: 5.000	Sector cadastral:90 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4269 / 24/02/2005		
Act Notarial nr. 441, din 22/02/2005 emis de NP Moanta Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUTA CONSTANTIN 2) DUTA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI

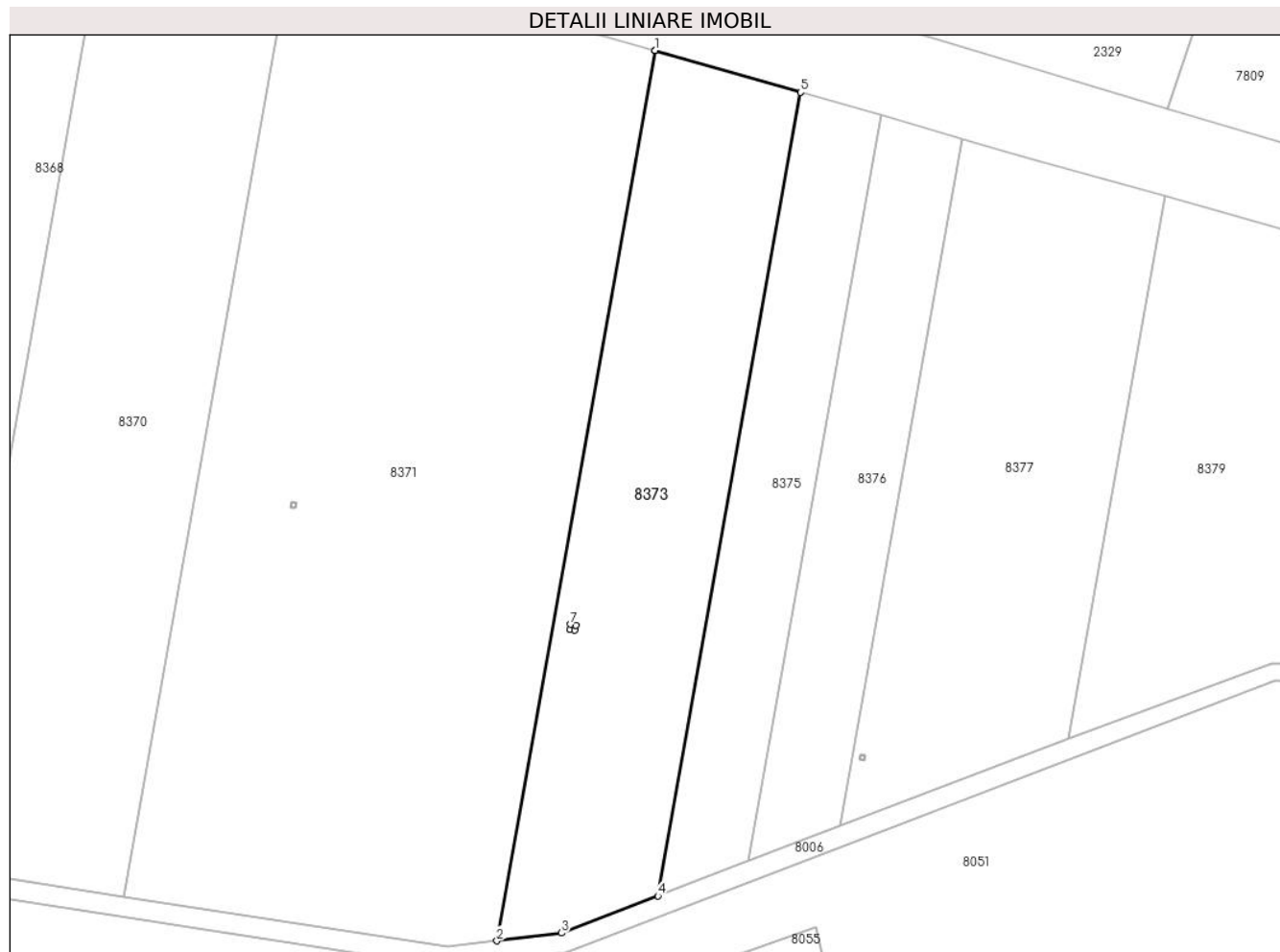
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
28625 / 26/03/2015		
Act Notarial nr. 415, din 24/03/2015 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C1 precum si interdictiile aferente ipotecii de sub B3, inscrite prin incheierea nr. 38061/2010	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20822	Din acte: 5.001 Masurata: 5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	82	642/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.040,481 371.082,095	2	602.009,562 370.907,823	176.994
2	602.009,562 370.907,823	3	602.022,209 370.909,373	12.742
3	602.022,209 370.909,373	4	602.041,101 370.916,624	20.236
4	602.041,101 370.916,624	5	602.069,007 371.073,916	159.748
5	602.069,007 371.073,916	6	602.040,481 371.082,095	29.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.040,481 371.082,095	7	602.024,009 370.969,776	113.52
7	602.024,009 370.969,776	8	602.024,993 370.969,596	1.0
8	602.024,993 370.969,596	9	602.024,814 370.968,613	0.999
9	602.024,814 370.968,613	10	602.023,83 370.968,792	1.0
10	602.023,83 370.968,792	1	602.024,009 370.969,776	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A. , CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

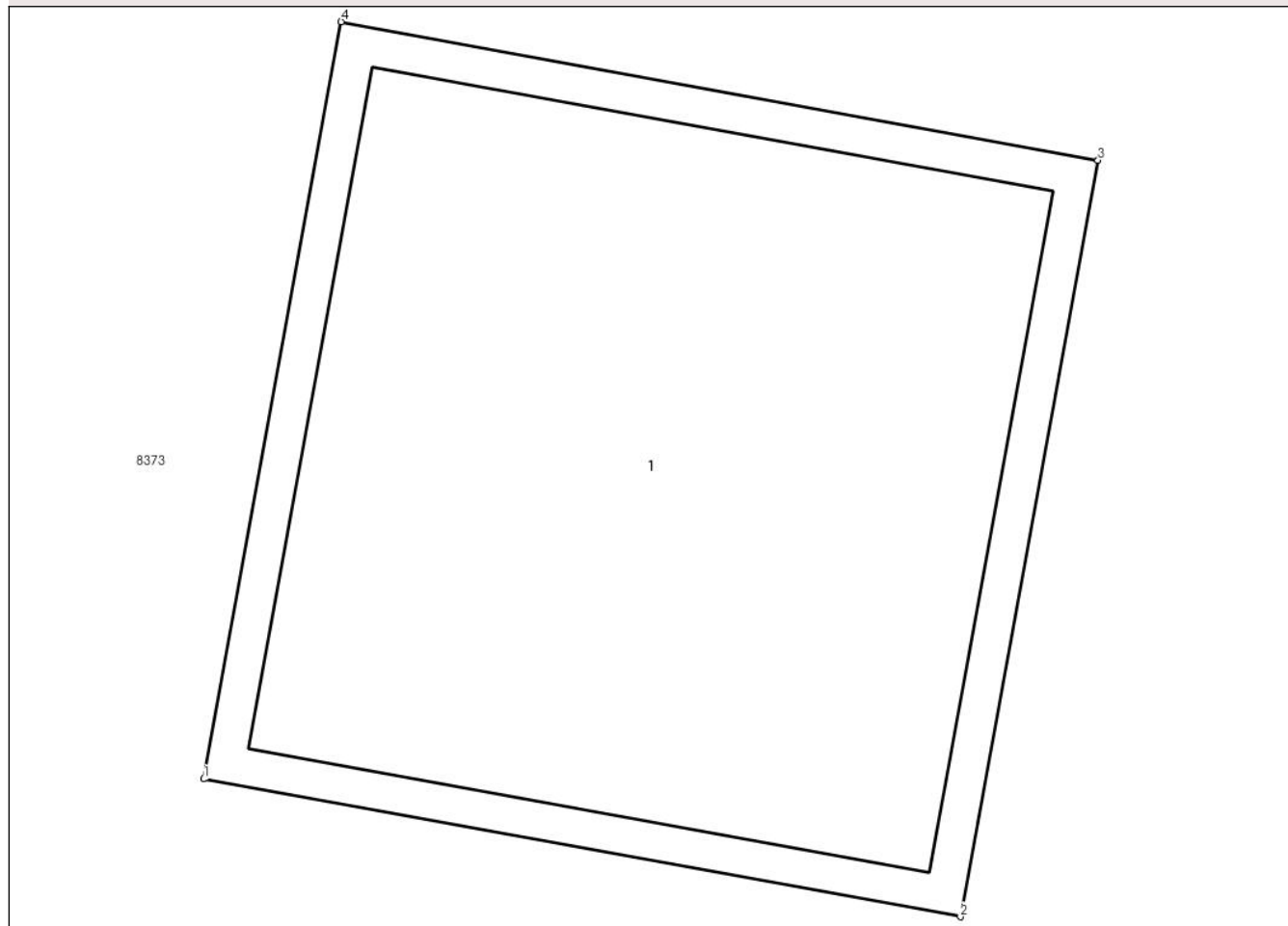
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.023,83 370.968,792	2	602.024,814 370.968,613	1.0
2	602.024,814 370.968,613	3	602.024,993 370.969,596	0.999
3	602.024,993 370.969,596	4	602.024,009 370.969,776	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.024,009 370.969,776	1	602.023,83 370.968,792	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22732	2.500	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14136 / 18/02/2015	
Act Notarial nr. 606, din 17/02/2015 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC GANAGRO IMPEX SRL, CIF:18543654	

C. Partea III. SARCINI .

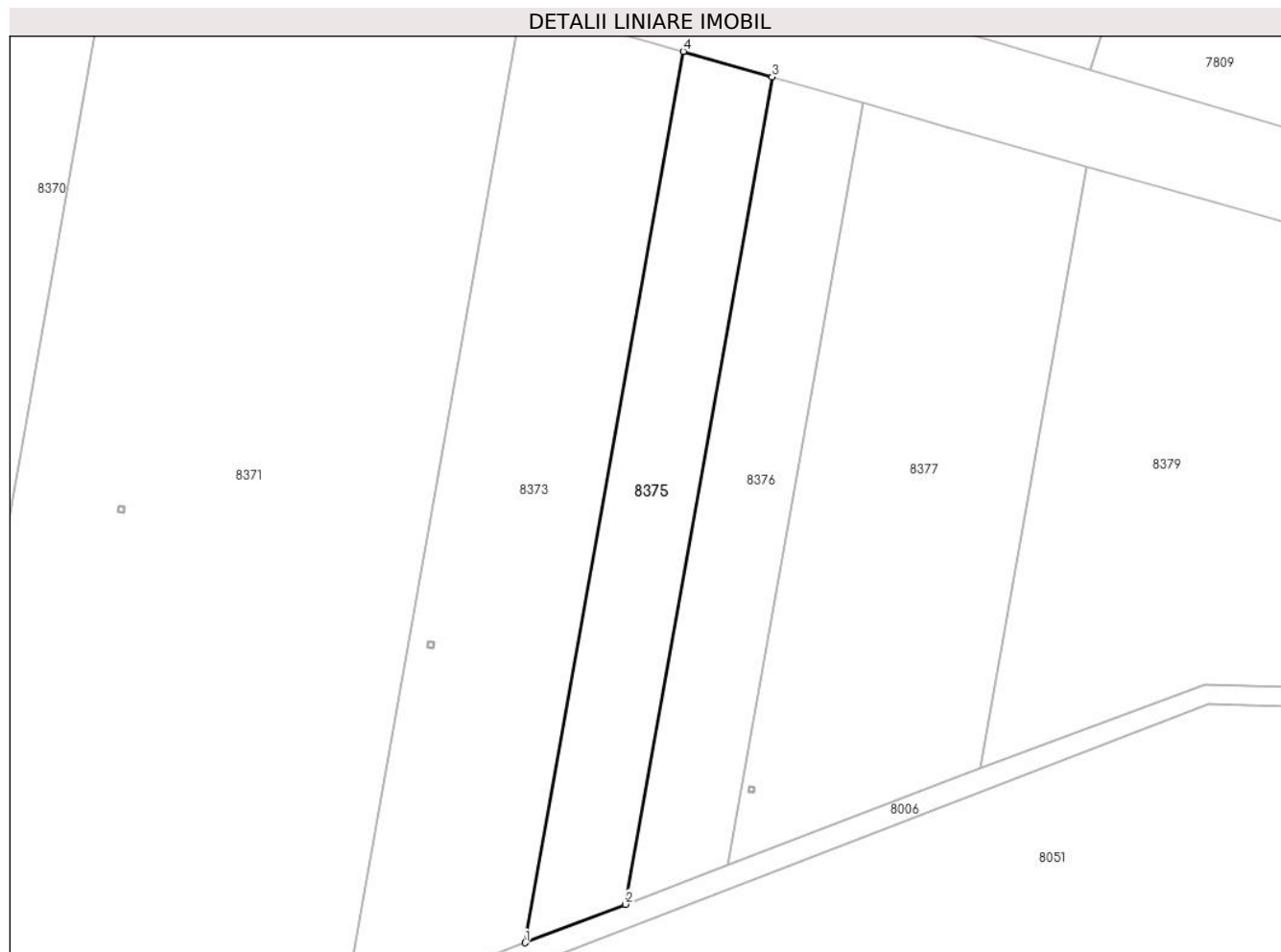
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22732	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	82	642/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.041,101 370.916,624	2	602.058,792 370.923,413	18.949
2	602.058,792 370.923,413	3	602.084,695 371.069,417	148.284
3	602.084,695 371.069,417	4	602.069,007 371.073,916	16.32
4	602.069,007 371.073,916	1	602.041,101 370.916,624	159.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.363	Sector cadastral:90 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8376 / 17/05/2020		
Act Administrativ nr. 85160, din 07/05/2003 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNCESCU N. VASILE 2) STĂNCESCU N. NICOLAE 3) STĂNCESCU N. TEODOR 4) STĂNCESCU N. STELIAN MARIUS 5) OLARU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

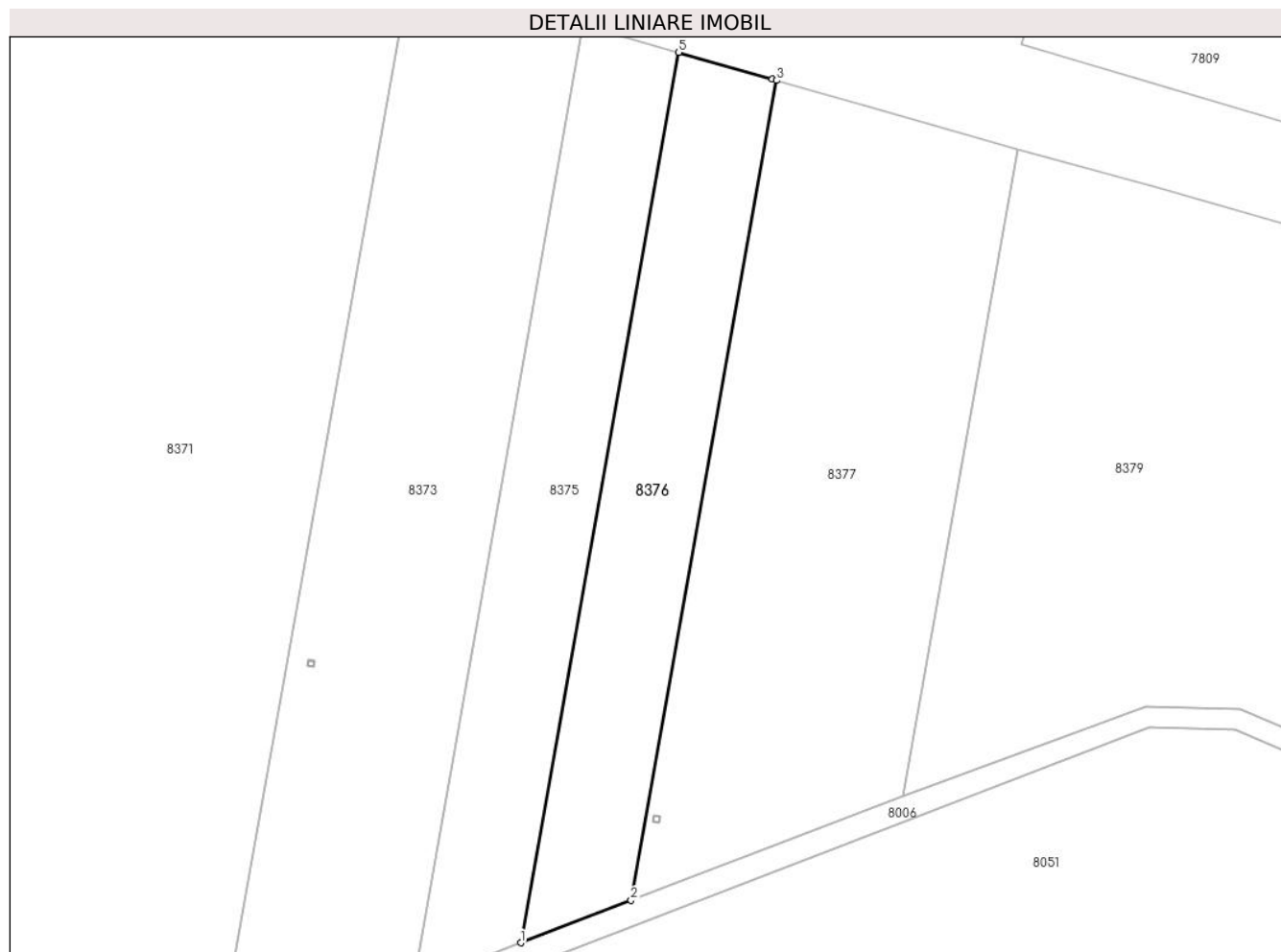
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.363	82	642/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.058,792 370.923,413	2	602.076,873 370.930,353	19.367
2	602.076,873 370.930,353	3	602.100,729 371.064,819	136.566
3	602.100,729 371.064,819	4	602.100,023 371.065,022	0.735
4	602.100,023 371.065,022	5	602.084,695 371.069,417	15.946
5	602.084,695 371.069,417	1	602.058,792 370.923,413	148.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2739

Nr. cadastral vechi:10972

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21049	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32650 / 08/06/2011	
Act Notarial nr. 1672, din 07/06/2011 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) GICA CORNEL-MIHAI	
2) GICA VASILICA-VALENTINA	

C. Partea III. SARCINI .

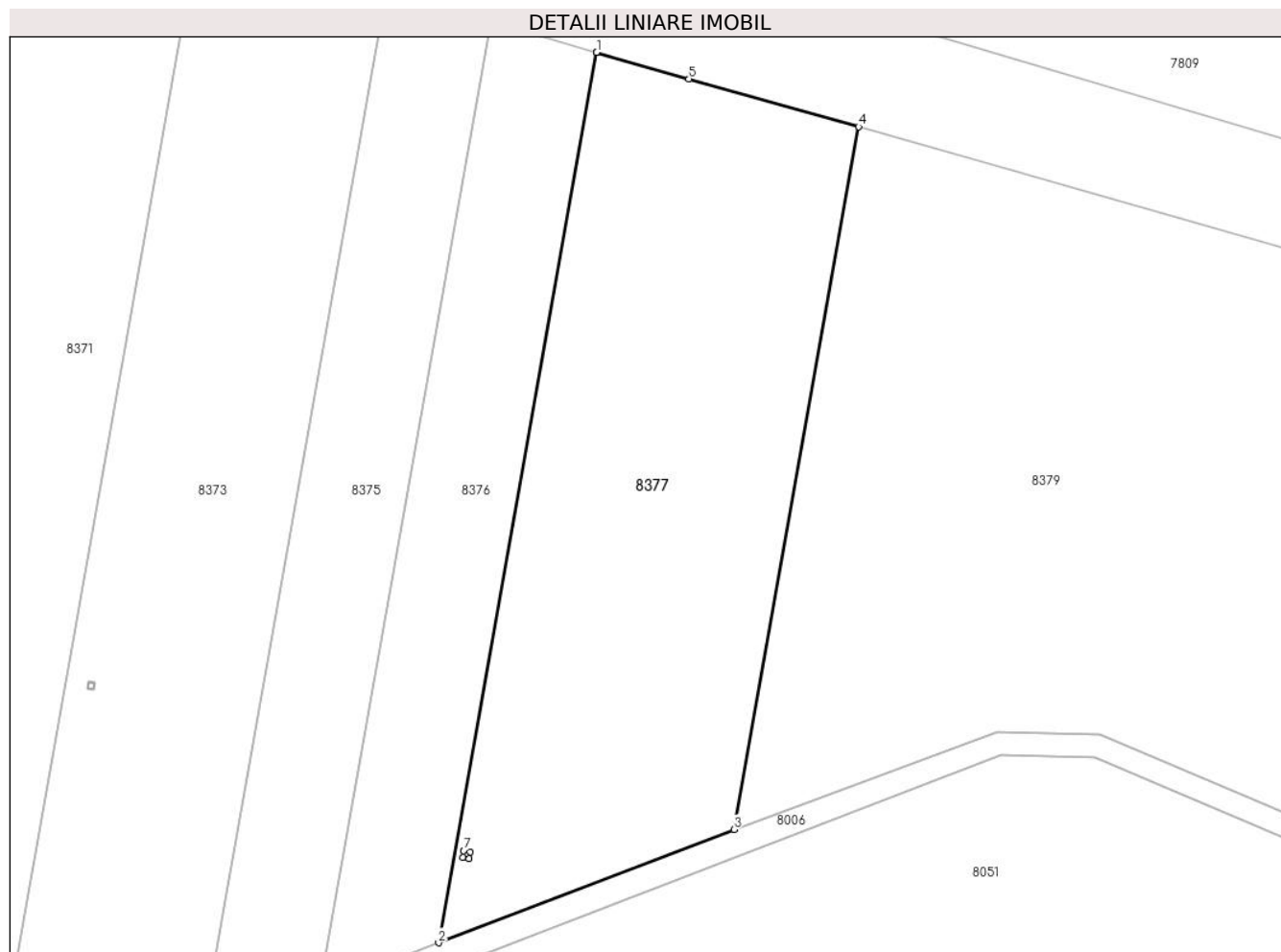
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21049	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.999	82	642/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.100,729 371.064,819	2	602.076,873 370.930,353	136.566
2	602.076,873 370.930,353	3	602.121,486 370.947,475	47.786
3	602.121,486 370.947,475	4	602.140,312 371.053,589	107.771
4	602.140,312 371.053,589	5	602.114,66 371.060,812	26.65
5	602.114,66 371.060,812	6	602.100,729 371.064,819	14.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.100,729 371.064,819	7	602.080,673 370.944,258	122.218
7	602.080,673 370.944,258	8	602.081,657 370.944,078	1.0
8	602.081,657 370.944,078	9	602.081,478 370.943,095	0.999
9	602.081,478 370.943,095	10	602.080,494 370.943,274	1.0
10	602.080,494 370.943,274	1	602.080,673 370.944,258	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

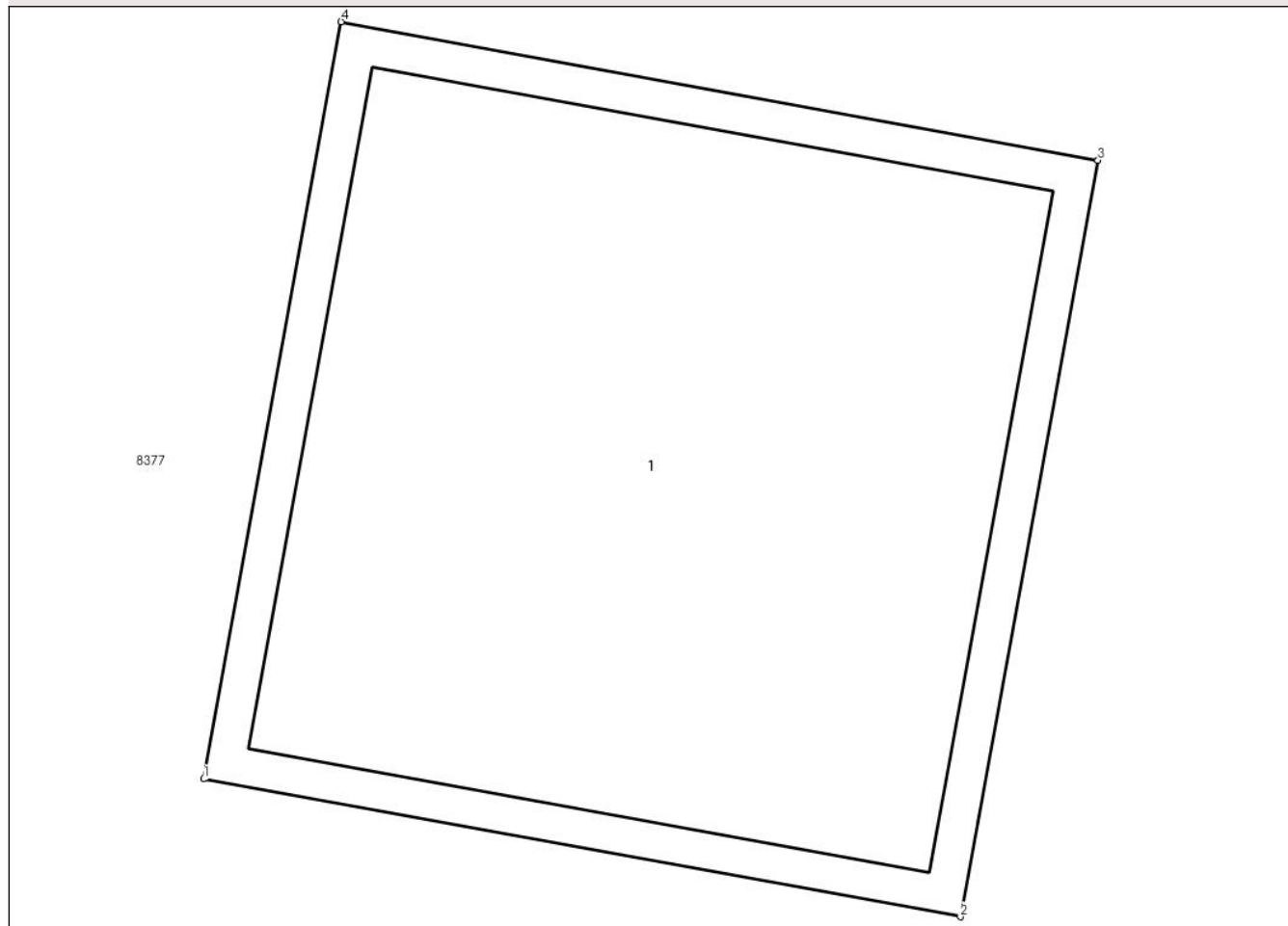
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	82	642/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.080,494 370.943,274	2	602.081,478 370.943,095	1.0
2	602.081,478 370.943,095	3	602.081,657 370.944,078	0.999
3	602.081,657 370.944,078	4	602.080,673 370.944,258	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	602.080,673 370.944,258	1	602.080,494 370.943,274	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21874	Din acte: 7.500 Masurata: 7.431	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58217 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 1413, din 27/08/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CEDAGRO PLANT SRL, CIF:17645745	A1

C. Partea III. SARCINI .

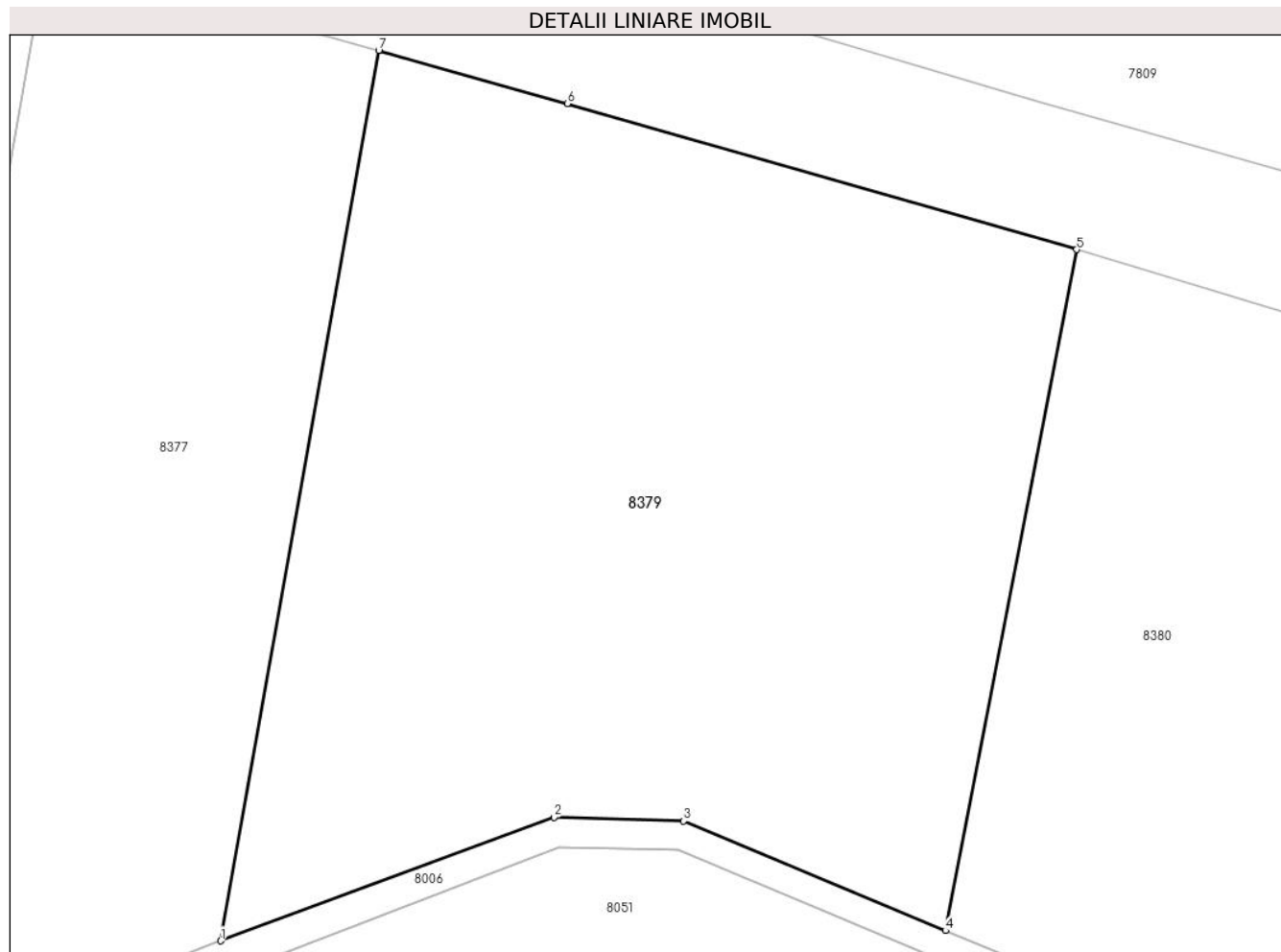
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21874	Din acte: 7.500 Masurata: 7.431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.431	82	642/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.121,486 370.947,475	2	602.161,195 370.962,18	42.344
2	602.161,195 370.962,18	3	602.176,651 370.961,752	15.462
3	602.176,651 370.961,752	4	602.207,848 370.948,688	33.822
4	602.207,848 370.948,688	5	602.223,5 371.029,852	82.659
5	602.223,5 371.029,852	6	602.162,779 371.047,262	63.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	602.162,779 371.047,262	7	602.140,312 371.053,589	23.341
7	602.140,312 371.053,589	1	602.121,486 370.947,475	107.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Draganesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29278	7.500	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
84056 / 22/05/2023	
Act Notarial nr. 1824, din 19/05/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GANAGRO IMPEX SRL, CIF:185436544	

C. Partea III. SARCINI .

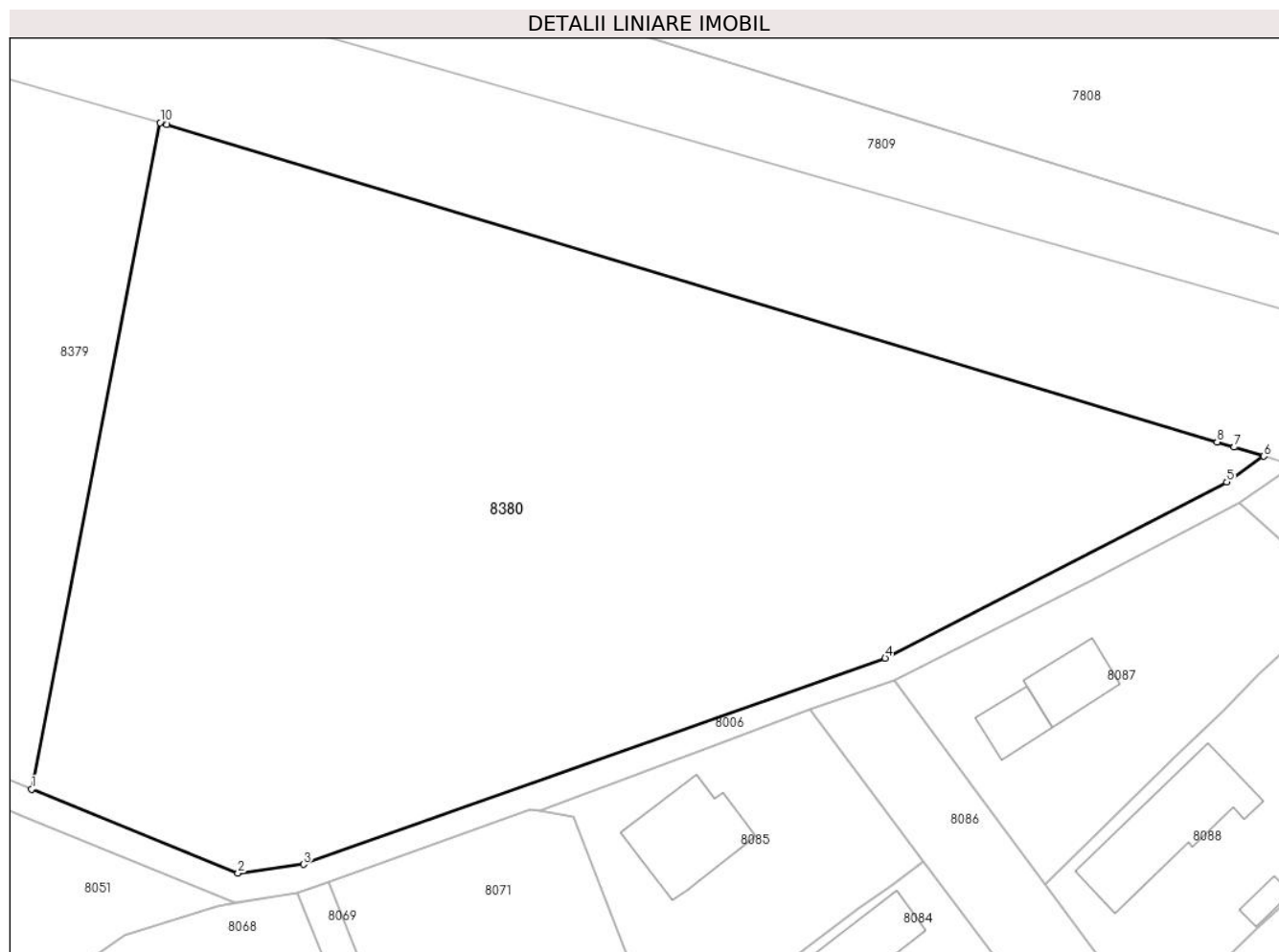
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29278	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.258	82	642/1	-	
2	arabil	DA	242	82	642/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	602.207,848 370.948,688	2	602.232,999 370.938,451	27.155
2	602.232,999 370.938,451	3	602.240,997 370.939,542	8.072
3	602.240,997 370.939,542	4	602.311,863 370.964,658	75.185
4	602.311,863 370.964,658	5	602.353,496 370.986,101	46.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	602.353,496 370.986,101	6	602.358,0 370.989,247	5.494
6	602.358,0 370.989,247	7	602.354,388 370.990,338	3.773
7	602.354,388 370.990,338	8	602.352,318 370.990,963	2.162
8	602.352,318 370.990,963	9	602.224,348 371.029,609	133.678
9	602.224,348 371.029,609	10	602.223,5 371.029,852	0.882
10	602.223,5 371.029,852	1	602.207,848 370.948,688	82.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

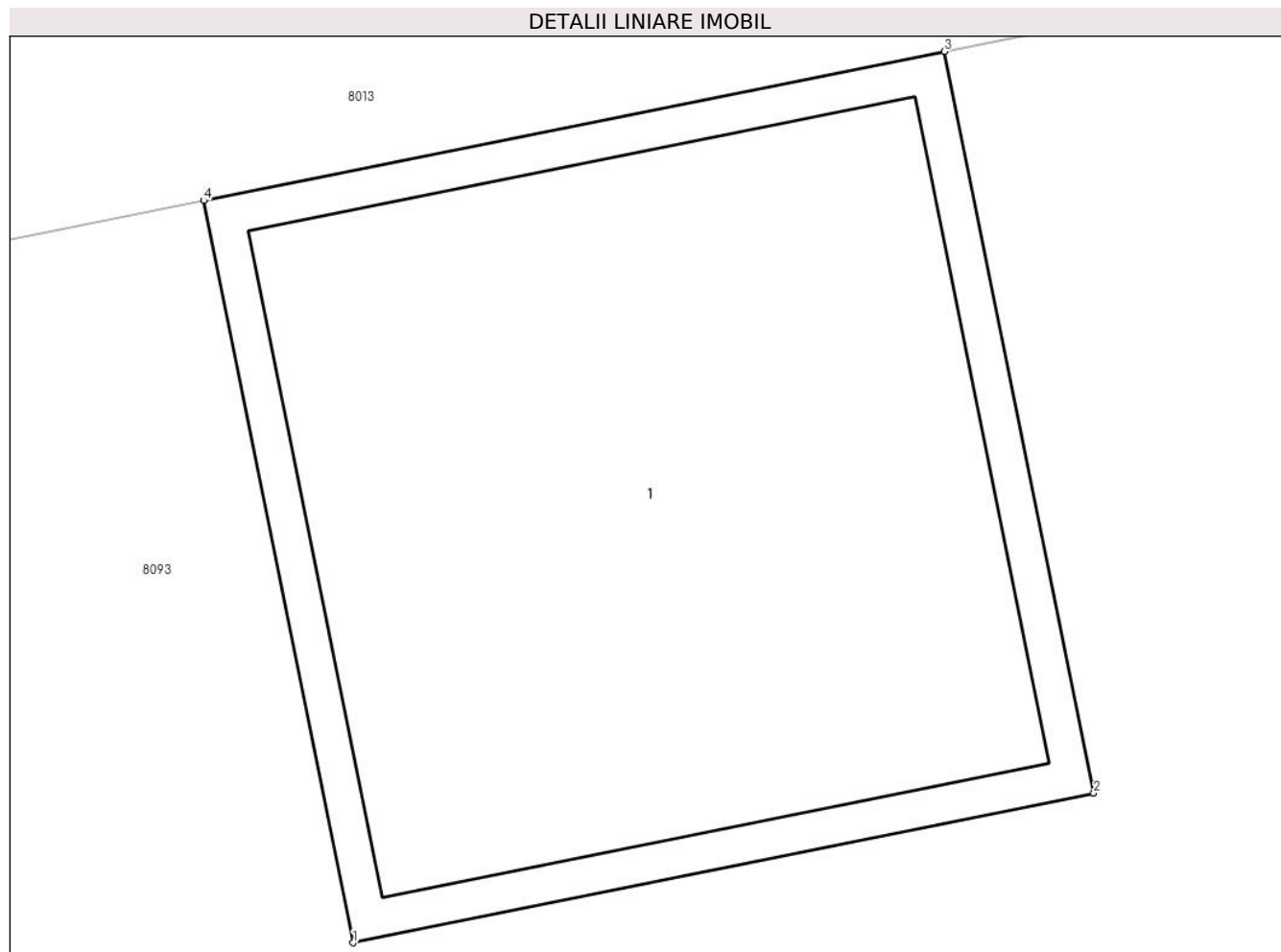
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	601.408,502 370.731,765	2	601.409,482 370.731,963	1.0
2	601.409,482 370.731,963	3	601.409,284 370.732,943	1.0
3	601.409,284 370.732,943	4	601.408,304 370.732,746	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.408,304 370.732,746	1	601.408,502 370.731,765	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Motorani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

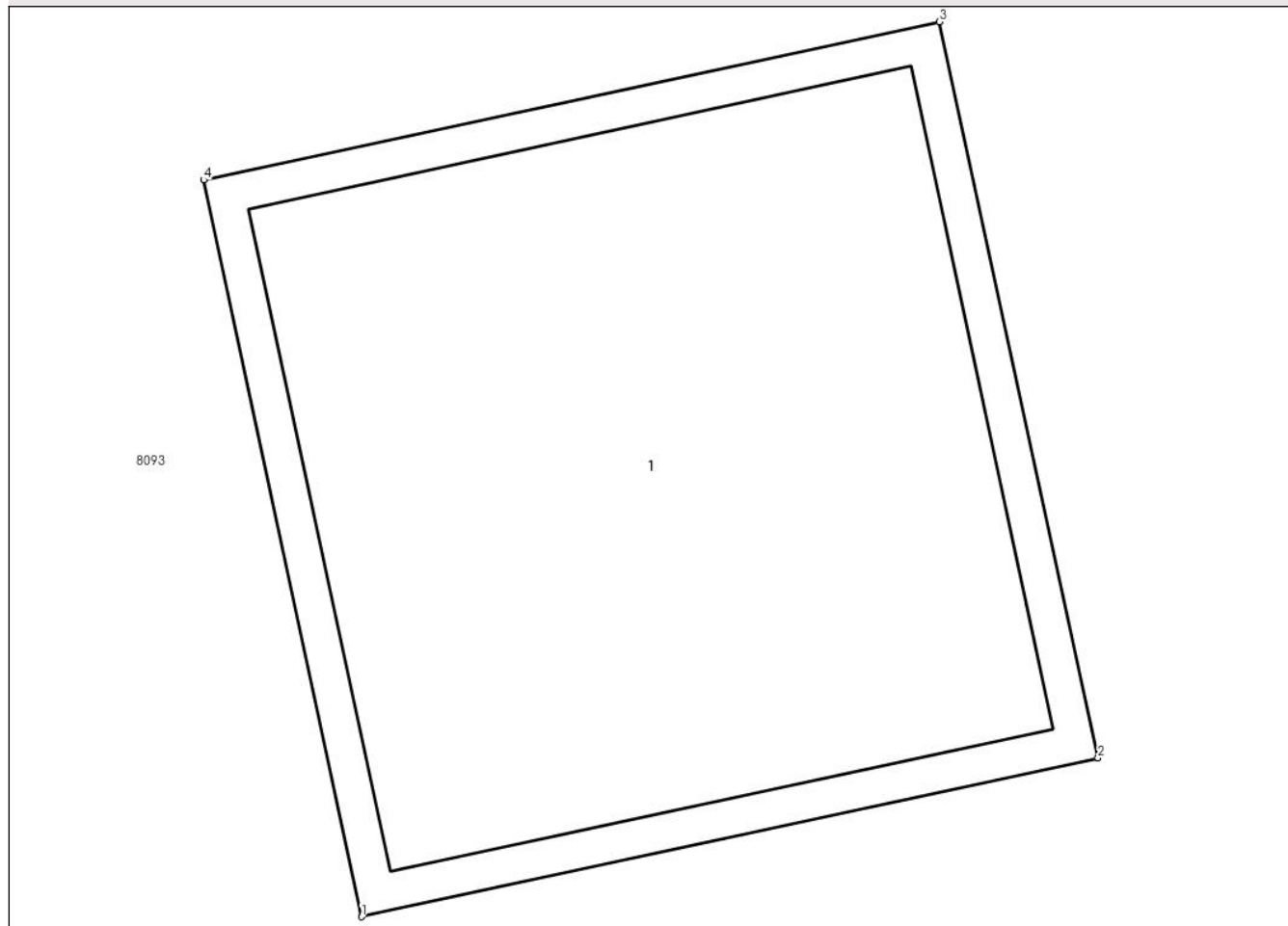
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.690,583 370.784,236	2	601.691,561 370.784,447	1.001
2	601.691,561 370.784,447	3	601.691,35 370.785,424	1.0
3	601.691,35 370.785,424	4	601.690,373 370.785,214	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.690,373 370.785,214	1	601.690,583 370.784,236	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Draganesti, Str Primăriei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:90 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Draganesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, (DOMENIU PUBLIC)	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI, CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10.02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A., CIF:14506181	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

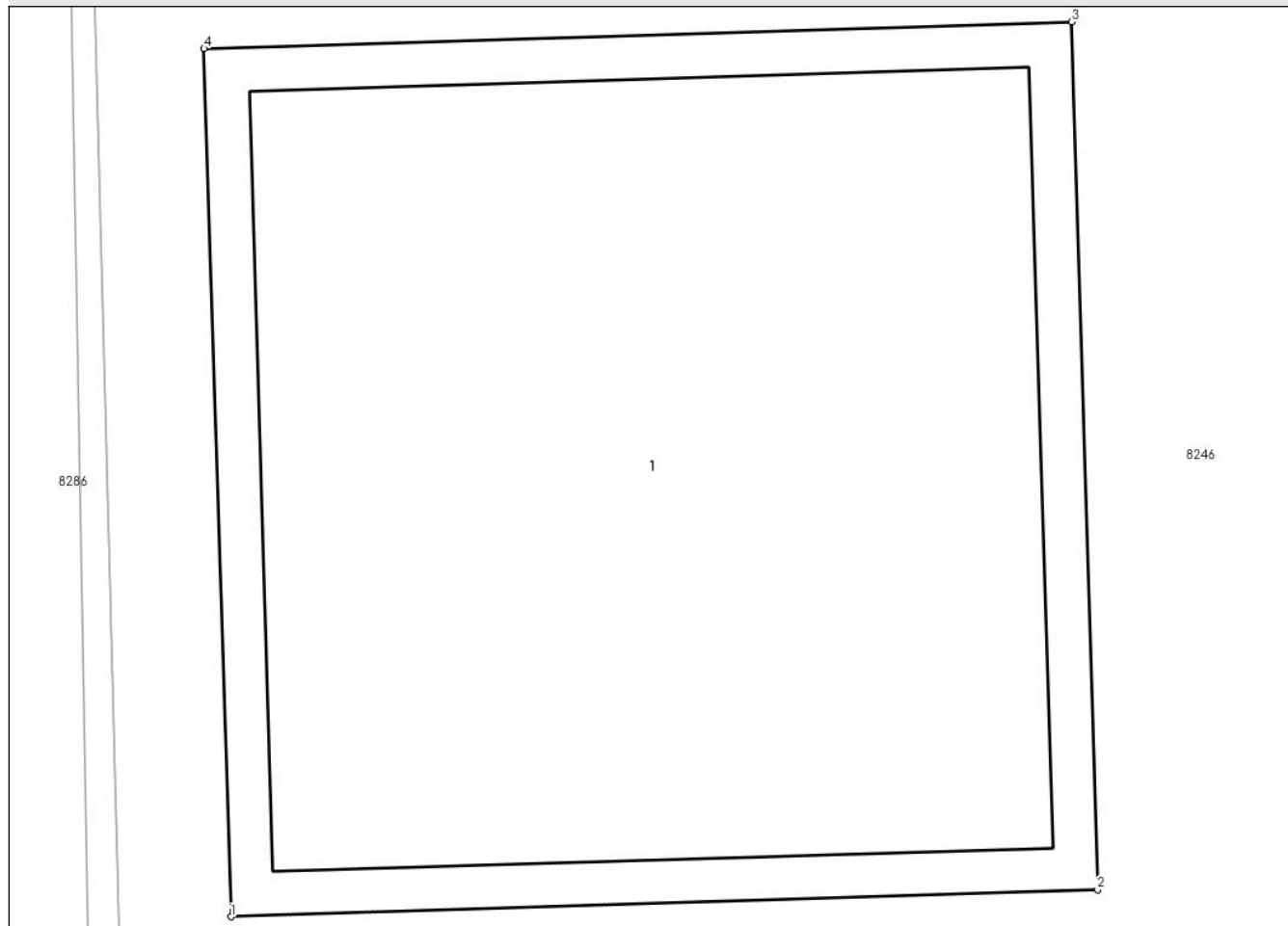
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	601.862,173 370.544,161	2	601.863,172 370.544,192	0.999
2	601.863,172 370.544,192	3	601.863,142 370.545,192	1.0
3	601.863,142 370.545,192	4	601.862,142 370.545,161	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	601.862,142 370.545,161	1	601.862,173 370.544,161	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

